

Инвестор

Форма по ОКРУД

Код

0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Сушинского, 22А» Нечайкиной Н.И. (кв.№71), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Январь

Объект:

Сушинского, д.22а содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	26.01.21

Отчетный период

с по

01.01.21 31.01.21

**А К Т**

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

Сметная стоимость:

**21.947** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость:

**0.167** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата:

**15.969** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-1 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
				Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	301-03-001-57	Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2		45.6	111.90	5 102.53
1. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы	чел.-ч	1.28	58.368	87.420 25%	5 102.53 1 275.63
			<b>Объем: 380*12</b>				

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль				3%	191.34
		Всего с НР и СП					6 569.51
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-38</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи</b>	<b>100 м2</b>		<b>3.8</b>	<b>183.58</b>	<b>697.61</b>
			<b>Объем: 380*1</b>				
2.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.1	7.98	87.420	697.61
		Накладные расходы				25%	174.40
		Сметная прибыль				3%	26.16
		Всего с НР и СП					898.17
<b>3.</b>	<b>Э01-02-001-07</b>	<b>Удаление мусора из мусороприемных камер нахождение камер в цокольном этаже: контейнер</b>	<b>100 м3</b>		<b>0.225</b>	<b>6 046.58</b>	<b>1 360.48</b>
			<b>Объем: 1.5*15</b>				
3.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	69.167	15.562575	87.420	1 360.48
		Накладные расходы				25%	340.12
		Сметная прибыль				3%	51.02
		Всего с НР и СП					1 751.62
<b>4.</b>	<b>Э01-02-001-29</b>	<b>Подметание пола мусороприемных камер</b>	<b>10 м2</b>		<b>7.5</b>	<b>9.27</b>	<b>69.50</b>
			<b>Объем: 5*15</b>				
4.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.106	0.795	87.420	69.50
		Накладные расходы				25%	17.38
		Сметная прибыль				3%	2.61
		Всего с НР и СП					89.48
<b>5.</b>	<b>Э01-02-001-01</b>	<b>Профилактический осмотр мусоропроводов</b>	<b>100 м</b>		<b>0.23</b>	<b>391.90</b>	<b>90.14</b>
			<b>Объем: 23*1</b>				
5.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	4.483	1.03109	87.420	90.14
		Накладные расходы				25%	22.54
		Сметная прибыль				3%	3.38
		Всего с НР и СП					116.06
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>	<b>100 урн</b>		<b>0.3</b>	<b>585.71</b>	<b>175.71</b>
			<b>Объем: 2*15</b>				
6.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	2.01	87.420	175.71
		Накладные расходы				25%	43.93
		Сметная прибыль				3%	6.59
		Всего с НР и СП					226.23
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-77</b>	<b>Подметание свежесвыпавшего снега</b>	<b>1000 м2</b>		<b>7.416</b>	<b>204.04</b>	<b>1 513.15</b>
			<b>Объем: 927*8</b>				
7.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.334	17.308944	87.420	1 513.15
		Накладные расходы				25%	378.29
		Сметная прибыль				3%	56.74
		Всего с НР и СП					1 948.18

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-08</b>	<b>Сдвигание свежевыпавшего снега</b>	<b>1000 м2</b>		<b>3.708</b>	<b>888.80</b>	<b>3 295.67</b>
			<b>Объем: 927*4</b>				
8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	10.167	37.699236	87.420	3 295.67
		<i>Накладные расходы</i>				25%	823.92
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	123.59
		<i>Всего с НР и СП</i>					4 243.18
<b>9.</b>	<b>Э01-01-001-02</b>	<b>Посыпка территории</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.2</b>	<b>189.44</b>	<b>37.89</b>
			<b>Объем: 50*4</b>				
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.167	0.4334	87.420	37.89
		<i>Накладные расходы</i>				25%	9.47
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	1.42
		<i>Всего с НР и СП</i>					48.78
<b>10.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы центрального отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.982</b>	<b>479.08</b>	<b>470.46</b>
			<b>Объем: 982*1</b>				
10.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.928	119.770	470.46
		<i>Накладные расходы</i>				25%	117.62
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	17.64
		<i>Всего с НР и СП</i>					605.72
<b>11.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы гвс: устройства в подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.982</b>	<b>479.08</b>	<b>470.46</b>
			<b>Объем: 982*1</b>				
11.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.928	119.770	470.46
		<i>Накладные расходы</i>				25%	117.62
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	17.64
		<i>Всего с НР и СП</i>					605.72
<b>12.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы хвс: устройства в подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.439</b>	<b>479.08</b>	<b>210.32</b>
			<b>Объем: 439*1</b>				
12.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.756	119.770	210.32
		<i>Накладные расходы</i>				25%	52.58
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	7.89
		<i>Всего с НР и СП</i>					270.79
<b>13.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы канализации: устройства в подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.439</b>	<b>479.08</b>	<b>210.32</b>
			<b>Объем: 439*1</b>				
13.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.756	119.770	210.32
		<i>Накладные расходы</i>				25%	52.58
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	7.89
		<i>Всего с НР и СП</i>					270.79
<b>14.</b>	<b>Э02-01-001-11</b>	<b>Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке</b>	<b>1 стояк</b>		<b>4</b>	<b>60.22</b>	<b>240.87</b>
14.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	2.24	107.530	240.87
		<i>Накладные расходы</i>				25%	60.22



&lt; 2021/1 \* 35 \* 2 &gt;

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль					
		Всего с НР и СП				3%	9.03
<b>15.</b>	<b>Э02-01-002-35</b>	<b>Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм</b>	<b>100 шт.</b>		<b>0.02</b>	<b>8 709.93</b>	<b>310.12</b>
15. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	1.62	107.530	174.20
		Накладные расходы				25%	43.55
		Сметная прибыль				3%	6.53
		Всего с НР и СП					224.28
16.	С 1.	Кран шаровой латунный ВР/ВР рычаг LD(20.40)	шт			2	217.69
17.	С 2.	Лен AQUVAFLAX NANO	шт			0.2	90.75
18.	<b>Э03-05-002-40</b>	<b>Демонтаж дверных полотен (8 эт.)</b>	<b>полотно</b>		<b>1</b>	<b>118.75</b>	<b>118.75</b>
18. 1.	з1-0043	Рабочий среднего разряда 4,3	чел.-ч	0.96	0.96	123.700	118.75
		Накладные расходы				25%	29.69
		Сметная прибыль				3%	4.45
		Всего с НР и СП					152.89
19.	<b>Э03-05-002-40</b>	<b>Установка дверных полотен (8 эт., дверь б/у)</b>	<b>полотно</b>		<b>1</b>	<b>160.60</b>	<b>160.60</b>
19. 1.	з1-0043	Рабочий среднего разряда 4,3	чел.-ч	1.2	1.2	123.700	148.44
19. 2.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.013	0.013	935.00	12.16
		Накладные расходы	(1)			210.14	2.73
		Сметная прибыль				25%	40.15
		Всего с НР и СП				3%	6.02
20.	<b>Ц102-02-003-01</b>	<b>Функциональная настройка специального программного обеспечения АС (регулировка инженерного оборудования в узле учета, обслуживание ОДПУ)</b>	<b>1 функция</b>		<b>1</b>	<b>1 582.82</b>	<b>1 582.82</b>
20. 1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.7	2.7	188.390	508.65
20. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.16	2.16	171.340	370.09
20. 3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3.42	3.42	205.870	704.08
		Накладные расходы				25%	395.71
		Сметная прибыль				3%	47.48
		Всего с НР и СП					2 026.01
21.		Услуги по техническому обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов	руб.			582.48	1.00
22.		Техническое обслуживание ВДГО	руб.			177.98	1.00
23.		Передача данных по сети	руб.			29.5	1.00

**ИТОГО ПО АКТУ**

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

17 224.97

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-15, 18, 19)

15 642.15

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-15, 18, 19)

3 599.67

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

539.95

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

19 781.77

1 582.82

1	2	3	4	5	6	7	8
	. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 20)						395.71
	. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 20)						47.48
	<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -</b>						<b>2 026.01</b>
	. <b>ВСЕГО ПО АКТУ</b>						<b>21 807.78</b>
	<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>						<b>3 995.38</b>
	<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>						<b>587.43</b>
	Оплата основных рабочих						15 969.32
	Сметная заработная плата						15 969.32
	Трудозатраты осн. рабочих						166.85625
	Нормативная трудоемкость						166.85625
	Сметная стоимость материалов						1 243.49
	Стоимость механизмов						12.16
	Затраты на эксплуатацию машин						12.16
	<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)</b>					0.030816	123.12
	<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)</b>					0.027	15.86
	<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>						<b>21 946.76</b>

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

/ А.Ф. Марычев

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О)

Принял: Председатель ТСЖ «Сушинского, 22А»

/ Н. И. Нечайкина

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О)



Инвестор

Форма по ОКУД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

--

В лице председателя ТСЖ «Сушинского, 22А» Нечайкиной Н.И. (кв.№71), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

--

Подрядчик(Субподрядчик)

В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

--

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Февраль

Объект:

Сушинского, д.22а содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	31.03.21

Отчетный период	
с	по
01.02.21	28.02.21

**А К Т**

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **57.003** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.165** тыс.чел.ч  
 Сметная заработная плата: **16.021** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-1 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
				Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	301-03-001-57	Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2		45.6	111.90	5 102.53
			<b>Объем: 380*12</b>				
1. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы	чел.-ч	1.28	58.368	87.420 25%	5 102.53 1 275.63



< 2021/2 \* 35 \* 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль Всего с НР и СП				3%	191.34
2.	<b>Э01-03-001-38</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи</b>	<b>100 м2</b>		<b>3.8</b>	<b>183.58</b>	<b>6 569.51</b>
			<b>Объем: 380*1</b>				<b>697.61</b>
2.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.1	7.98	87.420 25% 3%	697.61 174.40 26.16 898.17
3.	<b>Э01-02-001-07</b>	<b>Удаление мусора из мусороприемных камер нахождение камер в цокольном этаже: контейнер</b>	<b>100 м3</b>		<b>0.225</b>	<b>6 046.58</b>	<b>1 360.48</b>
			<b>Объем: 1.5*15</b>				<b>1 360.48</b>
3.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	69.167	15.562575	87.420 25% 3%	1 360.48 340.12 51.02 1 751.62
4.	<b>Э01-02-001-29</b>	<b>Подметание пола мусороприемных камер</b>	<b>10 м2</b>		<b>7.5</b>	<b>9.27</b>	<b>69.50</b>
			<b>Объем: 5*15</b>				<b>69.50</b>
4.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.106	0.795	87.420 25% 3%	69.50 17.38 2.61 89.48
5.	<b>Э01-02-001-01</b>	<b>Профилактический осмотр мусоропроводов</b>	<b>100 м</b>		<b>0.23</b>	<b>391.90</b>	<b>90.14</b>
			<b>Объем: 23*1</b>				<b>90.14</b>
5.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4.483	1.03109	87.420 25% 3%	90.14 22.54 3.38 116.06
6.	<b>Э01-01-001-77</b>	<b>Подметание свежесвыпавшего снега</b>	<b>1000 м2</b>		<b>8.343</b>	<b>204.04</b>	<b>1 702.29</b>
			<b>Объем: 927*9</b>				<b>1 702.29</b>
6.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.334	19.472562	87.420 25% 3%	1 702.29 425.57 63.84 2 191.70
7.	<b>Э01-01-001-08</b>	<b>Сдвигание свежесвыпавшего снега</b>	<b>1000 м2</b>		<b>3.708</b>	<b>888.80</b>	<b>3 295.67</b>
			<b>Объем: 927*4</b>				<b>3 295.67</b>
7.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	10.167	37.699236	87.420 25% 3%	3 295.67 823.92 123.59 4 243.18

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-02</b>	<b>Посыпка территории</b>					
			<b>1000 м2</b>		<b>0.25</b>	<b>189.44</b>	<b>47.36</b>
8.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 50*5</b>	чел.-ч	2.167	0.54175	47.36
		<i>Накладные расходы</i>				87.420	11.84
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	1.78
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	60.98
<b>9.</b>	<b>Э01-04-001-01</b>	<b>Подметание свежевыпавшего снега, толщиной слоя до 2 см (трактор МТЗ - 80)</b>	<b>1000 м2</b>		<b>2</b>	<b>671.72</b>	<b>1 343.44</b>
			<b>Объем: 400*5</b>				
9.1.	31000-0001	Затраты труда машинистов		чел.-ч	0.96	1.92	484.90
9.2.	х01-0410	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на других видах строительства 59 кВт (80 л.с.)		маш.-ч	0.96	1.92	484.90
		<i>Накладные расходы</i>		(1)		699.71	1 343.44
		<i>Сметная прибыль</i>				252.55	484.90
		<i>Всего с НР и СП</i>				25%	335.86
						3%	50.38
							1 729.68
10.	С 1.	Веник-сорго прошивной					
11.	С 2.	П.Пемос 350гр	шт		1	146.63	146.63
12.	С 3.	Ч/с.дзбелизна 1 л.	шт.		1	30.69	30.69
13.	С 4.	Перчатки б-и нитка х/б с ПВХ с покрытием "Точка"Черная	шт		1	18.40	18.40
14.	С 5.	Полотно холстпрошивное 50 м*150 см	пара		1	17.38	17.38
15.	С 6.	Ведро 10л	п.м		2	48.05	96.10
16.	С 7.	Лентяйка	шт.		1	85.00	85.00
			шт.		1	160.00	160.00
<b>17.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы центрального отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>					
			<b>1000 м2</b>		<b>0.982</b>	<b>479.08</b>	<b>470.46</b>
17.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	<b>Объем: 982*1</b>	чел.-ч	4	3.928	470.46
		<i>Накладные расходы</i>				119.770	117.62
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	17.64
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	605.72
<b>18.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы гвс: устройства в подвальных помещениях</b>					
			<b>1000 м2</b>		<b>0.982</b>	<b>479.08</b>	<b>470.46</b>
18.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	<b>Объем: 982*1</b>	чел.-ч	4	3.928	470.46
		<i>Накладные расходы</i>				119.770	117.62
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	17.64
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	605.72
<b>19.</b>	<b>Э03-04-001-26</b>	<b>Ремонт водосточных труб (переделка ливневой канализации)</b>					
			<b>1 м</b>		<b>2</b>	<b>323.38</b>	<b>646.76</b>
19.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	<b>трубы</b>	чел.-ч	2.7	5.4	646.76
						119.770	



< 2021/2 \* 35 \* 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
		Накладные расходы				25%	161.69
		Сметная прибыль				3%	24.25
		Всего с НР и СП					832.70
20.	С 8.	Труба канализационная (50,2 м)					
21.	С 9.	Тройник канализационный (110*50,87,5)	шт		1	101.86	<b>101.86</b>
22.	С 10.	Отвод канализационный (50,87,5)	шт		1	67.98	<b>67.98</b>
23.	С 11.	Муфта п/п 32-25 вн.р	шт		1	14.63	<b>14.63</b>
24.	С 12.	Муфта двухраструбная канализационная (110)	шт		2	100.00	<b>200.00</b>
25.		Установка снегозадержателя на балкон по вх.д.5 от 15.02.2021 ( ИП Федюнин Виталий Николаевич)			1	58.30	<b>58.30</b>
26.	С 13.	Снегозадержатель трубчатый 3 мм RAL 3005 (Винно-красный)		руб.		<b>21000</b>	<b>1.00 21 000.00</b>
27.	Ц102-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС (регулировка инженерного оборудования в узле учета, обслуживание ОДПУ)			шт	1	12 348.00
27.1.	32-0011	Инженер I категории		1 функция		1	<b>1 582.82</b>
27.2.	32-0012	Инженер II категории		чел.-ч	2.7	2.7	188.390
27.3.	32-2001	Ведущий инженер		чел.-ч	2.16	2.16	171.340
		Накладные расходы		чел.-ч	3.42	3.42	205.870
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					395.71
28.		Услуги по техническому обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов				3%	47.48
29.		Техническое обслуживание ВДГО		руб.		582.48	2 026.01
30.		Передача данных по сети		руб.		177.98	<b>1.00 582.48</b>
				руб.		30.57	<b>1.00 177.98</b>
							<b>30.57</b>

**ИТОГО ПО АКТУ**

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	<b>52 015.52</b>
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-9, 17-19)	<b>50 432.70</b>
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-9, 17-19)	<b>3 824.18</b>
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	<b>573.63</b>
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	<b>54 830.51</b>
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 27)	<b>1 582.82</b>
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 27)	<b>395.71</b>
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	<b>47.48</b>
· ВСЕГО ПО АКТУ	<b>2 026.01</b>
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	<b>56 856.52</b>
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	<b>4 219.89</b>
Оплата основных рабочих	<b>621.11</b>
Оплата механизаторов	<b>15 536.08</b>
	<b>484.90</b>

1	2	3	4	5	6	7	8
	Сметная заработная плата						16 020.98
	Трудозатраты осн. рабочих						162.98621
	Трудозатраты механизаторов						1.92
	Нормативная трудоемкость						164.90621
	Сметная стоимость материалов						35 136.00
	Стоимость механизмов						1 343.44
	Затраты на эксплуатацию машин						858.54
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					0.030816	130.04
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					0.027	16.77
	<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>						<b>57 003.33</b>

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Сушинского, 22А»

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ Н. И. Нечайкина



*[Handwritten signature in blue ink]*  
*[Handwritten signature: Ночайкина]*

Инвестор	Форма по ОКП	Код	0322005	
Заказчик (Генподрядчик)	по ОКПО			
В лице председателя ТСЖ «Сушинского, 22А» Нечайкиной Н.И. (кв.№71), действующей на основании Решения собственников				
Подрядчик(Субподрядчик)	по ОКПО			
В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава				
Стройка:	по ОКПО			
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Март				
Объект:				
Сушинского, д.22а содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД				
Вид деятельности по ОКДП				
Договор подряда (контракта)				
номер				
дата				
Вид операции				
Отчетный период				
с по				
01.03.21 31.03.21				

Номер документа	Дата составления
1	30.04.21

**А К Т**

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **26.019** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.197** тыс.чел.ч  
 Сметная заработная плата: **18.576** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-1 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1.</b>	<b>Э01-03-001-57</b>	<b>Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи</b>	<b>100 м2</b>		<b>60.8</b>	<b>111.90</b>	<b>6 803.37</b>
		<b>Объем: 380*16</b>					
1.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.28	77.824	87.420	6 803.37



1	2	3	4	5	6	7	8
		<i>Накладные расходы</i>					
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	1 700.84
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	255.13
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-38</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи</b>	<b>100 м2</b>		<b>3.8</b>	<b>183.58</b>	<b>697.61</b>
			<b>Объем: 380*1</b>				
2.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.1	7.98	87.420	697.61
		<i>Накладные расходы</i>				25%	174.40
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	26.16
		<i>Всего с НР и СП</i>					898.17
<b>3.</b>	<b>Э01-03-001-49</b>	<b>Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила, ручки дверей, лифты (обработка хлорным раствором)</b>	<b>100 м2</b>		<b>3.6</b>	<b>158.84</b>	<b>571.83</b>
			<b>Объем: 18*20</b>				
3.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.817	6.5412	87.420	571.83
		<i>Накладные расходы</i>				25%	142.96
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	21.44
		<i>Всего с НР и СП</i>					736.23
<b>4.</b>	<b>Э01-02-001-07</b>	<b>Удаление мусора из мусороприемных камер нахождение камер в цокольном этаже: контейнер</b>	<b>100 м3</b>		<b>0.225</b>	<b>6 046.58</b>	<b>1 360.48</b>
			<b>Объем: 1.5*15</b>				
4.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	69.167	15.562575	87.420	1 360.48
		<i>Накладные расходы</i>				25%	340.12
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	51.02
		<i>Всего с НР и СП</i>					1 751.62
<b>5.</b>	<b>Э01-02-001-29</b>	<b>Подметание пола мусороприемных камер</b>	<b>10 м2</b>		<b>7.5</b>	<b>9.27</b>	<b>69.50</b>
			<b>Объем: 5*15</b>				
5.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.106	0.795	87.420	69.50
		<i>Накладные расходы</i>				25%	17.38
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	2.61
		<i>Всего с НР и СП</i>					89.48
<b>6.</b>	<b>Э01-02-001-01</b>	<b>Профилактический осмотр мусоропроводов</b>	<b>100 м</b>		<b>0.23</b>	<b>391.90</b>	<b>90.14</b>
			<b>Объем: 23*1</b>				
6.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	4.483	1.03109	87.420	90.14
		<i>Накладные расходы</i>				25%	22.54
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	3.38
		<i>Всего с НР и СП</i>					116.06
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-77</b>	<b>Подметание свежесвыпавшего снега</b>	<b>1000 м2</b>		<b>4.635</b>	<b>204.04</b>	<b>945.72</b>
			<b>Объем: 927*5</b>				
7.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.334	10.81809	87.420	945.72
		<i>Накладные расходы</i>				25%	236.43

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль					
		Всего с НР и СП					
<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-08</b>	<b>Сдвигание свежевыпавшего снега</b>				3%	35.46
			<b>1000 м2</b>		<b>4.635</b>		<b>888.80</b>
			<b>Объем: 927*5</b>				<b>4 119.58</b>
8.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	10.167	47.124045		87.420
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					154.48
<b>9.</b>	<b>Э01-01-001-02</b>	<b>Посыпка территории</b>					5 303.96
			<b>1000 м2</b>		<b>0.15</b>		<b>189.44</b>
			<b>Объем: 50*3</b>				<b>28.42</b>
9.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.167	0.32505		87.420
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					7.11
<b>10.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>					1.07
			<b>100 урн</b>		<b>0.32</b>		<b>585.71</b>
			<b>Объем: 2*16</b>				<b>187.43</b>
10.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	2.144		87.420
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					46.86
<b>11.</b>	<b>Э01-04-001-01</b>	<b>Подметание свежевыпавшего снега, толщиной слоя до 2 см КО-707 ( трактор МТЗ - 80)</b>					7.03
			<b>1000 м2</b>		<b>0.6</b>		<b>1 007.58</b>
			<b>Объем: 300*2</b>				<b>241.32</b>
11.1.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	1.44	0.864		252.550
11.2.	х01-0410	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на других видах строительства 59 кВт (80 л.с.)	маш.-ч	1.44	0.864		699.71
		Накладные расходы	(1)				252.55
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					3%
<b>12.</b>	<b>Э01-01-001-28</b>	<b>Перекидывание снега и скола (рыхление снега)</b>					778.36
			<b>м3</b>		<b>12</b>		<b>34.88</b>
			<b>Объем: 4*3</b>				<b>418.57</b>
12.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.399	4.788		87.420
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					104.64
<b>13.</b>	<b>С 1.</b>	<b>Веник-сорго прошивной</b>					15.70
<b>14.</b>	<b>С 2.</b>	<b>П.Пемос 350гр</b>	шт			1	146.63
<b>15.</b>	<b>С 3.</b>	<b>Ч/с.джБелизна 1 л.</b>	шт.			1	33.12
<b>16.</b>	<b>С 4.</b>	<b>Перчатки нейлоновые с покрытием ТОЧКА</b>	шт			2	18.40
			пара			1	23.00
							<b>23.00</b>

< 2021/3 \* 35 \* 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
17.	С 5.	Полотно холстопршивное 50 м*150 см					
18.	С 6.	Перчатки Резин.Др.Клим L	п.м		2	48.05	96.10
19.	С 7.	Черенок для лопат(материал:дерево,диам.40 мм)	пара		1	26.70	26.70
20.	С 8.	Ключ (дубликат)	шт.		1	40.00	40.00
21.	302-04-001-11	<b>Осмотр системы центрального отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	шт		1	100.00	100.00
			<b>1000 м2</b>			<b>0.982</b>	<b>479.08</b>
21.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 982*1 чел.-ч	4	3.928	119.770	470.46
						25%	117.62
						3%	17.64
							605.72
22.	302-04-001-11	<b>Осмотр системы гвс: устройства в подвальных помещениях</b>	шт		1	479.08	479.08
			<b>1000 м2</b>			<b>0.982</b>	<b>479.08</b>
22.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 982*1 чел.-ч	4	3.928	119.770	470.46
						25%	117.62
						3%	17.64
							605.72
23.	302-04-001-11	<b>Осмотр системы хвс: устройства в подвальных помещениях</b>	шт		1	479.08	479.08
			<b>1000 м2</b>			<b>0.439</b>	<b>479.08</b>
23.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 439*1 чел.-ч	4	1.756	119.770	210.32
						25%	52.58
						3%	7.89
							270.79
24.	302-04-001-11	<b>Осмотр системы канализации: устройства в подвальных помещениях</b>	шт		1	479.08	479.08
			<b>1000 м2</b>			<b>0.439</b>	<b>479.08</b>
24.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 439*1 чел.-ч	4	1.756	119.770	210.32
						25%	52.58
						3%	7.89
							270.79
25.	302-01-001-11	<b>Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке</b>	шт		1	60.22	60.22
			<b>1 стояк</b>			<b>2</b>	<b>120.43</b>
25.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.56	1.12	107.530	120.43
						25%	30.11
						3%	4.52
							155.05
26.	С 9.	Антиржавчина			1	150.00	150.00
27.	Ц102-02-003-01	<b>Функциональная настройка специального программного обеспечения АС (регулировка инженерного оборудования в узле учета, обслуживание ОДПУ )</b>	шт		1	150.00	150.00
27.1.	32-0011	Инженер I категории	1		1	1582.82	1582.82
27.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.7	2.7	188.390	508.65
27.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	2.16	2.16	171.340	370.09
			чел.-ч	3.42	3.42	205.870	704.08



1	2	3	4	5	6	7	8
	Накладные расходы						
	Сметная прибыль					25%	395.71
	Всего с НР и СП					3%	47.48
28.	Услуги по техническому обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов		руб.		582.48	1.00	582.48
29.	Техническое обслуживание ВДГО		руб.		177.98	1.00	177.98
30.	Передача данных по сети		руб.		39.16	1.00	39.16
	<b>ИТОГО ПО АКТУ</b>						<b>39.16</b>
	<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>						<b>20 413.98</b>
	· <b>НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 21-25)</b>						<b>18 831.16</b>
	· <b>СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 21-25)</b>						<b>4 344.80</b>
	<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>						<b>651.72</b>
	<b>СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -</b>						<b>23 827.68</b>
	· <b>НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 27)</b>						<b>1 582.82</b>
	· <b>СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 27)</b>						<b>395.71</b>
	<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -</b>						<b>47.48</b>
	<b>ВСЕГО ПО АКТУ</b>						<b>2 026.01</b>
	<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>						<b>25 853.69</b>
	<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>						<b>4 740.51</b>
	Оплата основных рабочих						699.20
	Оплата механизаторов						18 357.46
	Сметная заработная плата						218.20
	Трудозатраты осн. рабочих						18 575.66
	Трудозатраты механизаторов						195.70105
	Нормативная трудоемкость						0.864
	Сметная стоимость материалов						196.56505
	Стоимость механизмов						1 451.97
	Затраты на эксплуатацию машин						604.55
	<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)</b>						<b>386.35</b>
	<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)</b>					0.030816	<b>146.08</b>
	<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>					0.027	<b>18.88</b>
							<b>26 018.65</b>

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал:  / А.Ф. Марычев  
 (должность, подпись, Ф.И.О)

Принял: Председатель ТСЖ «Суцинского, 22А»  
 / Н. И. Нечайкина



Форма по ОКУД	Код
	0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Сушинского, 22А» Нечайкиной Н.И. (кв.№71), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик(Субподрядчик)

В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Апрель

Объект:

Сушинского, д.22а содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	31.05.21

Отчетный период	
с	по
01.04.21	30.04.21

**А К Т**

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **31.837** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.179** тыс.чел.ч  
 Сметная заработная плата: **17.223** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-1 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	301-03-001-57	Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2		60.8	111.90	6 803.37
			<b>Объем: 380*16</b>				
1. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.28	77.824	87.420	6 803.37

1	2	3	4	5	6	7	8
		Накладные расходы				25%	1 700.84
		Сметная прибыль				3%	255.13
		Всего с НР и СП					8 759.34
<b>2.</b>	<b>301-03-001-38</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи</b>	<b>100 м2</b>		<b>3.8</b>	<b>183.58</b>	<b>697.61</b>
			<b>Объем: 380*1</b>				
2. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.1	7.98	87.420	697.61
		Накладные расходы				25%	174.40
		Сметная прибыль				3%	26.16
		Всего с НР и СП					898.17
<b>3.</b>	<b>301-03-001-49</b>	<b>Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены, окна, перила, ручки дверей, лифты (обработка хлорным раствором)</b>	<b>100 м2</b>		<b>3.8</b>	<b>158.84</b>	<b>603.60</b>
			<b>Объем: 380*1</b>				
3. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.817	6.9046	87.420	603.60
		Накладные расходы				25%	150.90
		Сметная прибыль				3%	22.64
		Всего с НР и СП					777.14
<b>4.</b>	<b>301-02-001-07</b>	<b>Удаление мусора из мусороприемных камер нахождение камер в цокольном этаже: контейнер</b>	<b>100 м3</b>		<b>0.225</b>	<b>6 046.58</b>	<b>1 360.48</b>
			<b>Объем: 1.5*15</b>				
4. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	69.167	15.562575	87.420	1 360.48
		Накладные расходы				25%	340.12
		Сметная прибыль				3%	51.02
		Всего с НР и СП					1 751.62
<b>5.</b>	<b>301-02-001-29</b>	<b>Подметание пола мусороприемных камер</b>	<b>10 м2</b>		<b>7.5</b>	<b>9.27</b>	<b>69.50</b>
			<b>Объем: 5*15</b>				
5. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.106	0.795	87.420	69.50
		Накладные расходы				25%	17.38
		Сметная прибыль				3%	2.61
		Всего с НР и СП					89.48
<b>6.</b>	<b>301-02-001-01</b>	<b>Профилактический осмотр мусоропроводов</b>	<b>100 м</b>		<b>0.23</b>	<b>391.90</b>	<b>90.14</b>
			<b>Объем: 23*1</b>				
6. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	4.483	1.03109	87.420	90.14
		Накладные расходы				25%	22.54
		Сметная прибыль				3%	3.38
		Всего с НР и СП					116.06
<b>7.</b>	<b>301-01-001-38</b>	<b>Подметание территории</b>	<b>1000 м2</b>		<b>16.686</b>	<b>116.62</b>	<b>1 945.89</b>
			<b>Объем: 927*18</b>				
7. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.334	22.259124	87.420	1 945.89
		Накладные расходы				25%	486.47



1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль				3%	72.97
		Всего с НР и СП					2 505.33
<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора</b>	<b>100 м2</b>		<b>36</b>	<b>11.28</b>	<b>405.98</b>
			<b>Объем: 300*12</b>				
8. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	4.644	87.420	405.98
		Накладные расходы				25%	101.50
		Сметная прибыль				3%	15.22
		Всего с НР и СП					522.70
<b>9.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>	<b>100 урн</b>		<b>0.4</b>	<b>585.71</b>	<b>234.29</b>
			<b>Объем: 2*20</b>				
9. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	2.68	87.420	234.29
		Накладные расходы				25%	58.57
		Сметная прибыль				3%	8.79
		Всего с НР и СП					301.65
<b>10.</b>	<b>Э01-01-001-102</b>	<b>Окраска известковыми составами бордюрного камня</b>	<b>100 м2</b>		<b>0.36</b>	<b>909.17</b>	<b>327.30</b>
			<b>Объем: 36*1</b>				
10. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	10.4	3.744	87.420	327.30
		Накладные расходы				25%	81.83
		Сметная прибыль				3%	12.27
		Всего с НР и СП					421.40
<b>11.</b>	<b>С 1.</b>	<b>Веник</b>	<b>шт</b>		<b>1</b>	<b>140.00</b>	<b>140.00</b>
<b>12.</b>	<b>С 2.</b>	<b>П.Пемос 350гр</b>	<b>шт.</b>		<b>1</b>	<b>33.12</b>	<b>33.12</b>
<b>13.</b>	<b>С 3.</b>	<b>Перчатки х/з рез. Чистюля L</b>	<b>пара</b>		<b>2</b>	<b>56.56</b>	<b>113.12</b>
<b>14.</b>	<b>С 4.</b>	<b>Перчатки хоз.</b>	<b>пара</b>		<b>1</b>	<b>14.04</b>	<b>14.04</b>
<b>15.</b>	<b>С 5.</b>	<b>Полотно холстопршивное 50 м*150 см</b>	<b>п.м</b>		<b>2</b>	<b>48.05</b>	<b>96.10</b>
<b>16.</b>	<b>С 6.</b>	<b>Ч/с джБелизна 1 л.</b>	<b>шт.</b>		<b>1</b>	<b>18.40</b>	<b>18.40</b>
<b>17.</b>	<b>С 7.</b>	<b>Ч/с Хелп Д/стеклол-500мл Курок</b>	<b>шт.</b>		<b>4</b>	<b>48.12</b>	<b>192.48</b>
<b>18.</b>	<b>С 8.</b>	<b>Салфетки Мг/Бульк микрофибра</b>	<b>шт</b>		<b>3</b>	<b>16.52</b>	<b>49.56</b>
<b>19.</b>	<b>С 9.</b>	<b>ч/с Пемолюкс Море-480г</b>	<b>шт</b>		<b>3</b>	<b>32.50</b>	<b>97.50</b>
<b>20.</b>	<b>С 10.</b>	<b>Известь строительная комовая 3 сорт в (мешках)</b>	<b>тонна</b>		<b>0.206</b>	<b>6 000.00</b>	<b>1 236.00</b>
<b>21.</b>	<b>С 11.</b>	<b>Черенок для метел(диам.25 мм)</b>	<b>шт</b>		<b>1</b>	<b>30.00</b>	<b>30.00</b>
<b>22.</b>	<b>С 12.</b>	<b>Метла пластмассовая с черенком (5-ти ярусная)</b>	<b>шт</b>		<b>1</b>	<b>230.00</b>	<b>230.00</b>
<b>23.</b>	<b>С 13.</b>	<b>Грабли веерные (материал:мметалл,39*25 см)</b>	<b>шт</b>		<b>1</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00</b>
<b>24.</b>	<b>С 14.</b>	<b>Мыло Нн Хоз-венное 65%-200г.</b>	<b>шт</b>		<b>1</b>	<b>13.38</b>	<b>13.38</b>
<b>25.</b>	<b>С 15.</b>	<b>Х/з Мешки Мг.Бульк-120л особопрочные</b>	<b>шт</b>		<b>1</b>	<b>129.48</b>	<b>129.48</b>
<b>26.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы центрального отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.982</b>	<b>479.08</b>	<b>470.46</b>
			<b>Объем: 982*1</b>				
26. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.928	119.770	470.46

1	2	3	4	5	6	7	8
		Накладные расходы				25%	117.62
		Сметная прибыль				3%	17.64
		Всего с НР и СП					605.72
<b>27.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы гвс: устройства в подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.982</b>	<b>479.08</b>	<b>470.46</b>
			<b>Объем: 982*1</b>				
27. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.928	119.770	470.46
		Накладные расходы				25%	117.62
		Сметная прибыль				3%	17.64
		Всего с НР и СП					605.72
<b>28.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы хвс: устройства в подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.439</b>	<b>479.08</b>	<b>210.32</b>
			<b>Объем: 439*1</b>				
28. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.756	119.770	210.32
		Накладные расходы				25%	52.58
		Сметная прибыль				3%	7.89
		Всего с НР и СП					270.79
<b>29.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы канализации: устройства в подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.439</b>	<b>479.08</b>	<b>210.32</b>
			<b>Объем: 439*1</b>				
29. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.756	119.770	210.32
		Накладные расходы				25%	52.58
		Сметная прибыль				3%	7.89
		Всего с НР и СП					270.79
<b>30.</b>	<b>Э02-01-001-11</b>	<b>Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке</b>	<b>1 стояк</b>		<b>4</b>	<b>60.22</b>	<b>240.87</b>
30. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	2.24	107.530	240.87
		Накладные расходы				25%	60.22
		Сметная прибыль				3%	9.03
		Всего с НР и СП					310.12
<b>31.</b>	<b>Э02-01-001-02</b>	<b>Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50</b>	<b>1 кран</b>		<b>14</b>	<b>77.42</b>	<b>1 083.90</b>
		(на ГВС, ВСО)					
31. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.72	10.08	107.530	1 083.90
		Накладные расходы				25%	270.98
		Сметная прибыль				3%	40.65
		Всего с НР и СП					1 395.52
<b>32.</b>	<b>Э02-02-002-74</b>	<b>Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм</b>	<b>100 заглушек</b>		<b>0.02</b>	<b>12 043.36</b>	<b>240.87</b>
32. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	112	2.24	107.530	240.87
		Накладные расходы				25%	60.22
		Сметная прибыль				3%	9.03
		Всего с НР и СП					310.12

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>33.</b>	<b>Э02-01-003-01</b>	<b>Замена перегоревшей электролампы</b>	<b>электрол ампа</b>		<b>5</b>	<b>12.77</b>	<b>63.85</b>
33.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.11875	0.59375	107.530 25% 3%	63.85 15.96 2.39 82.21
<b>34.</b>	С 16.	Лампа накаливания ЛОН (40 Вт)	шт.		5	15.29	<b>76.45</b>
<b>35.</b>	<b>Э02-01-002-36</b>	<b>Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм</b>	<b>100 шт.</b>		<b>0.01</b>	<b>11 075.59</b>	<b>110.76</b>
35.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	103	1.03	107.530 25% 3%	110.76 27.69 4.15 142.60
<b>36.</b>	С 17.	Кран американка 3/4	шт		1	490.00	<b>490.00</b>
<b>37.</b>	С 18.	Лен сантехнический 100гр.	шт		1	140.00	<b>140.00</b>
<b>38.</b>	С 19.	Лента ФУМ (бол.белая) 19мм*15 м*0,25 т	шт		1	95.00	<b>95.00</b>
<b>39.</b>	С 20.	Паста тубик 70 гр	шт		1	190.00	<b>190.00</b>
<b>40.</b>	С 21.	ПМЛ 4100 (замена пускателя на лифт)	шт		1	5 280.00	<b>5 280.00</b>
<b>41.</b>	<b>Ц102-02-003-01</b>	<b>Функциональная настройка специального программного обеспечения АС</b>	<b>1</b>		<b>1</b>	<b>1 582.82</b>	<b>1 582.82</b>
		<i>(регулировка инженерного оборудования в узле учета, обслуживание ОДПУ)</i>	<b>функция</b>				
41.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.7	2.7	188.390	508.65
41.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.16	2.16	171.340	370.09
41.3.	32-2001	Ведущий инженер Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3.42	3.42	205.870 25% 3%	704.08 395.71 47.48 2 026.01
<b>42.</b>		Услуги по техническому обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов	руб.		582.48	1.00	<b>582.48</b>
<b>43.</b>		Техническое обслуживание ВДГО	руб.		177.98	1.00	<b>177.98</b>

**ИТОГО ПО АКТУ**

<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>26 747.88</b>
· <b>НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 26-33, 35)</b>	<b>25 165.06</b>
· <b>СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 26-33, 35)</b>	<b>3 909.99</b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>586.50</b>
<b>СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -</b>	<b>29 661.55</b>
· <b>НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 41)</b>	<b>1 582.82</b>
· <b>СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 41)</b>	<b>395.71</b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -</b>	<b>47.48</b>
	<b>2 026.01</b>



1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>. ВСЕГО ПО АКТУ</b>						<b>31 687.56</b>
	<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>						<b>4 305.70</b>
	<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>						<b>633.98</b>
	Оплата основных рабочих						17 222.79
	Сметная заработная плата						17 222.79
	Трудозатраты осн. рабочих						179.25614
	Нормативная трудоемкость						179.25614
	Сметная стоимость материалов						9 525.09
	<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)</b>					<b>0.030816</b>	<b>132.68</b>
	<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)</b>					<b>0.027</b>	<b>17.12</b>
	<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>						<b>31 837.36</b>

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.



(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Сушинского, 22А»

М.П.



(должность, подпись, Ф.И.О)

/ Н. И. Нечайкина

Инвестор

Форма по ОКУД	Код
	0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО	
---------	--

В лице председателя ТСЖ «Сушинского, 22А» Нечайкиной Н.И. (кв.№71), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО	
---------	--

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО	
---------	--

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАЙ

Объект:

Сушинского 22а содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер	
-------	--

дата		
------	--	--

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	30.06.2021

Отчетный период	
с	по
01.05.2021	31.05.2021

**А К Т**

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **28.000** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.186** тыс. чел.ч  
 Сметная заработная плата: **17.690** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-1 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	301-03-001-57	Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2		60.8	111.90	6 803.37
1. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.28	77.824	87.420	6 803.37

&lt; 6 \* 23 \* 1 &gt;

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
		Накладные расходы					
		Сметная прибыль				25%	1 700.84
		Всего с НР и СП				3%	255.13
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-38</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи</b>	<b>100 м2</b>		<b>3.8</b>	<b>183.58</b>	<b>697.61</b>
		Рабочий среднего разряда 1	Объем: 380*1				
2.1.	з1-0010	Накладные расходы	чел.-ч	2.1	7.98	87.420	697.61
		Сметная прибыль				25%	174.40
		Всего с НР и СП				3%	26.16
<b>3.</b>	<b>Э01-01-001-38</b>	<b>Подметание территории</b>	<b>1000 м2</b>		<b>16.686</b>	<b>116.62</b>	<b>1 945.89</b>
		Рабочий среднего разряда 1	Объем: 927*18				
3.1.	з1-0010	Накладные расходы	чел.-ч	1.334	22.259124	87.420	1 945.89
		Сметная прибыль				25%	486.47
		Всего с НР и СП				3%	72.97
<b>4.</b>	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора</b>	<b>100 м2</b>		<b>180</b>	<b>11.28</b>	<b>2 029.89</b>
		Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1000*18				
4.1.	з1-0010	Накладные расходы	чел.-ч	0.129	23.22	87.420	2 029.89
		Сметная прибыль				25%	507.47
		Всего с НР и СП				3%	76.12
<b>5.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>	<b>100 урн</b>		<b>0.36</b>	<b>585.71</b>	<b>210.86</b>
		Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2*18				
5.1.	з1-0010	Накладные расходы	чел.-ч	6.7	2.412	87.420	210.86
		Сметная прибыль				25%	52.72
		Всего с НР и СП				3%	7.91
<b>6.</b>	<b>Э01-02-001-07</b>	<b>Удаление мусора из мусороприемных камер нахождение камер в цокольном этаже: контейнер</b>	<b>100 м3</b>		<b>0.225</b>	<b>6 046.58</b>	<b>1 360.48</b>
		Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1.5*15				
6.1.	з1-0010	Накладные расходы	чел.-ч	69.167	15.562575	87.420	1 360.48
		Сметная прибыль				25%	340.12
		Всего с НР и СП				3%	51.02
<b>7.</b>	<b>Э01-02-001-29</b>	<b>Подметание пола мусороприемных камер</b>	<b>10 м2</b>		<b>7.5</b>	<b>9.27</b>	<b>69.50</b>
		Рабочий среднего разряда 1	Объем: 5*15				
7.1.	з1-0010	Накладные расходы	чел.-ч	0.106	0.795	87.420	69.50
		Сметная прибыль				25%	17.38
						3%	2.61



&lt; 6 \* 23 \* 1 &gt;

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
		<i>Всего с НР и СП</i>					89.48
<b>8.</b>	<b>Э01-02-001-01</b>	<b>Профилактический осмотр мусоропроводов</b>	<b>Объем: 23*1</b>	<b>100 м</b>		<b>0.23</b>	<b>391.90</b>
8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	4.483	1.03109	87.420
		<i>Накладные расходы</i>					25%
		<i>Сметная прибыль</i>					3%
		<i>Всего с НР и СП</i>					116.06
<b>9.</b>	<b>Э01-01-001-90</b>	<b>Выкашивание газонов</b>	<b>Объем: 1000*1</b>	<b>1000 м2</b>		<b>1</b>	<b>849.46</b>
9.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	5.15	5.15	107.530
9.2.	х09-2402	Газонокосилки моторные		маш.-ч	3.5	3.5	84.48
		<i>Накладные расходы</i>					25%
		<i>Сметная прибыль</i>					3%
		<i>Всего с НР и СП</i>					1 093.68
<b>10.</b>	<b>Э01-06-001-38</b>	<b>Простая окраска за один раз малых архитектурных форм и оборудования площадок (песочницы, скамейки, качели, урны, столы)</b>	<b>Объем: 20*1</b>	<b>100 м</b>		<b>0.2</b>	<b>1 493.45</b>
10.1.	з1-0020	Рабочий среднего разряда 2		чел.-ч	15.39	3.078	97.040
		<i>Накладные расходы</i>					25%
		<i>Сметная прибыль</i>					3%
		<i>Всего с НР и СП</i>					298.69
<b>11.</b>	<b>Э03-08-001-25</b>	<b>Окрашивание фасадов красками (покраска цоколя)</b>	<b>Объем: 10*1</b>	<b>100 м2 обработанной поверхности</b>		<b>0.1</b>	<b>3 811.70</b>
11.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	35.1	3.51	107.530
11.2.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0.04	0.004	935.00
		<i>Накладные расходы</i>		(1)			210.14
		<i>Сметная прибыль</i>					25%
		<i>Всего с НР и СП</i>					3%
<b>12.</b>	<b>С1.</b>	<b>Коорд Трим 2,4мм*245м</b>					490.76
<b>13.</b>	<b>С2.</b>	<b>Бензин АИ-92</b>		руб		4.82	14.00
<b>14.</b>	<b>С3.</b>	<b>Масло 2т полусинтет для двухтактных двигателей</b>		руб		44.35	5.00
<b>15.</b>	<b>С4.</b>	<b>Кисть плоская Белый Т4Р(63)</b>		руб		215	0.20
<b>16.</b>	<b>С5.</b>	<b>Уайт-Спирит (Нефрасс-4) 0,5л</b>		руб		48.62	3.00
<b>17.</b>	<b>С6.</b>	<b>Эмаль ПФ-115 лабра (желтый 2кг)</b>		руб		56.87	2.00
<b>18.</b>	<b>С7.</b>	<b>Эмаль ПФ-115 лабра (зеленый 2кг)</b>		руб		509.52	0.50
				руб		539.99	1.00
							<b>539.99</b>

&lt; 6 \* 23 \* 1 &gt;

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
19.	C8.	Эмаль ПФ-115 лапра (оранжевый 2кг)					
20.	C9.	Эмаль ПФ-115 лапра (синий 2кг)	руб		598.73	0.20	<b>119.75</b>
21.	C10.	Колер для краски	руб		434.83	0.50	<b>217.42</b>
22.	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	руб		45	1.00	<b>45.00</b>
		<b>Объем: 982*1</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.982</b>	<b>479.08</b>	<b>470.46</b>
22.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.928	119.770	470.46
		<i>Накладные расходы</i>				25%	117.62
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	17.64
		<i>Всего с НР и СП</i>					605.72
23.	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>					
		<b>Объем: 439*1</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.439</b>	<b>479.08</b>	<b>210.32</b>
23.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.756	119.770	210.32
		<i>Накладные расходы</i>				25%	52.58
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	7.89
		<i>Всего с НР и СП</i>					270.79
24.	<b>Э02-01-001-11</b>	<b>Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке</b>					
24.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1 стояк		2	60.22	<b>120.43</b>
		<i>Накладные расходы</i>	чел.-ч	0.56	1.12	107.530	120.43
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	30.11
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	4.52
25.	<b>Э02-01-004-26</b>	<b>Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм</b>					
		<b>Объем: 100 сгонов</b>	<b>100 сгонов</b>		<b>0.01</b>	<b>6 950.64</b>	<b>69.51</b>
25.1.	з1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	чел.-ч	28.7	0.287	118.540	34.02
25.2.	з1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.02	0.0002	252.550	0.05
25.3.	х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.02	0.0002	327.05	0.07
25.4.	с302-1237-1	Сгон стальной оцинкованный D20	(1)			252.55	0.05
		<i>Накладные расходы</i>	шт	100	1	35.42	35.42
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	17.38
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	2.61
26.	<b>Э02-01-002-35</b>	<b>Смена вентилей и клапанов (контргайка, муфта, резьба)</b>					
		<b>Объем: 100 шт.</b>	<b>100 шт.</b>		<b>0.03</b>	<b>10 436.71</b>	<b>313.10</b>
26.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	2.43	107.530	261.30
26.2.	с11.	Контргайка оцинк D20 (3/4)	шт	33.4	1	19.03	19.07
26.3.	с12.	Муфта чугун оцинк D20 (3/4)	шт	33.4	1	23.87	23.92
26.4.	с13.	Резьба D20	шт	33.4	1	8.80	8.82
		<i>Накладные расходы</i>				25%	78.28
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	11.74
		<i>Всего с НР и СП</i>					403.12
27.	<b>Э02-02-001-25</b>	<b>Смена кранов, диаметр крана, мм: до 25 (На эл узле)</b>					
27.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1 кран		6	310.66	<b>1 863.97</b>
		<i>Накладные расходы</i>	чел.-ч	0.42	2.52	107.530	270.98

&lt; 6 \* 23 \* 1 &gt;

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
27. 2.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4					
27. 3.	с302-1131-1	Кран шаровый латунный водяной ВР рычаг ST (D15)	чел.-ч	0.42	2.52	119.770	301.82
27. 4.	с302-1131-2	Кран шаровый латунный водяной ВР рычаг ST (D20)	шт	0.5	3	143.44	430.32
27. 5.	с302-1131-3	Кран шаровый для воды 1/2 никель	шт	0.167	1	239.14	239.62
		<i>Накладные расходы</i>	шт	0.334	2	310.00	621.24
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	465.99
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	69.90
<b>28.</b>	C14.	Лента тканево-армированная универсальная 50мм*50м (для обмотки труб отопления)	руб		240.24	0.50	<b>120.12</b>
<b>29.</b>	C15.	Сверло D100мм металл	руб		100	1.00	<b>100.00</b>
<b>30.</b>	C16.	Электроды Арсенал МР-3 (3мм)	руб		171.38	1.50	<b>257.07</b>
<b>31.</b>	<b>Ц102-02-003-01</b>	<b>Функциональная настройка специального программного обеспечения АС (регулировка инженерного оборудования в узле учета, обслуживание ОДПУ)</b>	<b>1 функция</b>		<b>1</b>	<b>527.61</b>	<b>1 582.82</b>
31. 1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	0.9	2.7	188.390	508.65
31. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	0.72	2.16	171.340	370.09
31. 3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.14	3.42	205.870	704.08
		<i>Накладные расходы</i>				25%	395.71
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	47.48
		<i>Всего с НР и СП</i>					2 026.01
<b>32.</b>		<b>Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.92 от 31.05.2021</b>	<b>руб</b>		<b>582.48</b>	<b>1.00</b>	<b>582.48</b>

. ИТОГО ПО АКТУ							
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							22 196.09
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 22-27)							20 613.27
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 22-27)							4 446.21
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							666.93
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							25 726.41
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 31)							1 582.82
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 31)							395.71
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							47.48
. ВСЕГО ПО АКТУ							2 026.01
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ							27 752.42
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ							4 841.92
Оплата основных рабочих							714.41
Оплата механизаторов							17 689.79
Сметная заработная плата							0.05
Трудозатраты осн. рабочих							17 689.84
Трудозатраты механизаторов							185.66279
Нормативная трудоемкость							0.0002
Сметная стоимость материалов							185.66299
Стоимость механизмов							4 206.82
							299.49



1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Затраты на эксплуатацию машин</b>							
							299.44
						0.03424	165.79
						0.03	21.43
						0.2	59.89
							<b>27 999.53</b>

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»  
 И.П. \_\_\_\_\_  
 документов

*[Handwritten signature]*  
 \_\_\_\_\_  
 (должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Сушинского, 22А»  
 И.П. \_\_\_\_\_

*[Handwritten signature]*  
 \_\_\_\_\_  
 (должность, подпись, Ф.И.О)

/ Н.И. Нечайкина

*[Handwritten signature]*

Инвестор

Форма по ОКРУД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

--

В лице председателя ТСЖ «Сушинского, 22А» Нечайкиной Н.И. (кв.№71), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

--

Подрядчик(Субподрядчик)

по ОКПО

--

В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Июнь

Объект:

Сушинского, д.22а содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	30.07.21

Отчетный период	
с	по
01.06.21	30.06.21

**А К Т**

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

Сметная стоимость: **45.536** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.312** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **31.701** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-2 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	301-03-001-57	Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2		60.8	111.90	6 803.37
1.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы	чел.-ч	1.28	77.824	87.420 25%	6 803.37 1 700.84
			Объем: 380*16				

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль Всего с НР и СП					255.13 8 759.34
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-38</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи</b>	<b>100 м2</b>		<b>3.8</b>	<b>183.58</b>	<b>697.61</b>
		Объем: 380*1					
2.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.1	7.98	87.420	697.61 174.40 26.16 898.17
<b>3.</b>	<b>Э01-02-001-07</b>	<b>Удаление мусора из мусороприемных камер нахождение камер в цокольном этаже: контейнер</b>	<b>100 м3</b>		<b>0.225</b>	<b>6 046.58</b>	<b>1 360.48</b>
		Объем: 1.5*15					
3.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	69.167	15.562575	87.420	1 360.48 340.12 51.02 1 751.62
<b>4.</b>	<b>Э01-02-001-29</b>	<b>Подметание пола мусороприемных камер</b>	<b>10 м2</b>		<b>7.5</b>	<b>9.27</b>	<b>69.50</b>
		Объем: 5*15					
4.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.106	0.795	87.420	69.50 17.38 2.61 89.48
<b>5.</b>	<b>Э01-02-001-01</b>	<b>Профилактический осмотр мусоропроводов</b>	<b>100 м</b>		<b>0.23</b>	<b>391.90</b>	<b>90.14</b>
		Объем: 23*1					
5.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4.483	1.03109	87.420	90.14 22.54 3.38 116.06
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-38</b>	<b>Подметание территории</b>	<b>1000 м2</b>		<b>13.905</b>	<b>116.62</b>	<b>1 621.58</b>
		Объем: 927*15					
6.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.334	18.54927	87.420	1 621.58 405.40 60.81 2 087.78
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора</b>	<b>100 м2</b>		<b>45</b>	<b>11.28</b>	<b>507.47</b>
		Объем: 300*15					
7.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.129	5.805	87.420	507.47 126.87 19.03 653.37



1	2	3	4	5	6	7	8
<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>					
			<b>100 урн</b>		<b>0.36</b>	<b>585.71</b>	<b>210.86</b>
8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	<b>Объем: 2*18</b> чел.-ч	6.7	2.412	87.420 25% 3%	210.86 52.72 7.91 271.48
<b>9.</b>	<b>Э01-01-001-90</b>	<b>Выкашивание газонов</b>					
			<b>1000 м2</b>		<b>1</b>	<b>849.46</b>	<b>849.46</b>
9.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	<b>Объем: 1000*1</b> чел.-ч	5.15	5.15	107.530	553.78
9.2.	х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	маш.-ч	3.5	3.5	84.48 25% 3%	295.68 212.37 31.85 1 093.68
<b>10.</b>	<b>С 1.</b>	<b>Бензин Аи-92 К5</b>					
			литр		4	44.35	<b>177.40</b>
<b>11.</b>	<b>С 2.</b>	<b>Корд трим 2,4 мм*245 м С5019</b>					
			п.м		12	4.82	<b>57.84</b>
<b>12.</b>	<b>С 3.</b>	<b>Масло 2Т полусинтетическое для двухтактных двигателей</b>					
			шт.		0.33	264.00	<b>87.12</b>
<b>13.</b>		<b>Автоуслуги по доставке песка по вх.д.131 от 11.06.2021 (Зеленое хозяйство МП)</b>					
			руб.		1228.2	1.00	<b>1 228.20</b>
<b>14.</b>	<b>С 4.</b>	<b>Песок строительный</b>					
			тонна		1.26	900.00	<b>1 134.00</b>
<b>15.</b>	<b>С 5.</b>	<b>Перчатки х/з рез. Мг.Бульк</b>					
			пара		1	26.70	<b>26.70</b>
<b>16.</b>	<b>С 6.</b>	<b>Перчатки хоз.</b>					
			пара		1	14.04	<b>14.04</b>
<b>17.</b>	<b>С 7.</b>	<b>Полотно холстопрошивное 50 м*150 см</b>					
			п.м		2	48.05	<b>96.10</b>
<b>18.</b>	<b>С 8.</b>	<b>П.Пемос 350гр</b>					
			шт.		1	33.12	<b>33.12</b>
<b>19.</b>	<b>С 9.</b>	<b>Веник</b>					
			шт		1	140.00	<b>140.00</b>
<b>20.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы гвс: устройства в подвальных помещениях</b>					
			<b>1000 м2</b>		<b>0.982</b>	<b>479.08</b>	<b>470.46</b>
20.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	<b>Объем: 982*1</b> чел.-ч	4	3.928	119.770 25% 3%	470.46 117.62 17.64 605.72

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>21.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы хвс: устройства в подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.439</b>	<b>479.08</b>	<b>210.32</b>
21.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 439*1 чел.-ч	4	1.756	119.770	210.32
						25%	52.58
						3%	7.89
							270.79
<b>22.</b>	<b>Э02-01-001-11</b>	<b>Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке</b>	<b>1 стояк</b>		<b>4</b>	<b>60.22</b>	<b>240.87</b>
22.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.56	2.24	107.530	240.87
						25%	60.22
						3%	9.03
							310.12
<b>23.</b>	<b>Э02-01-001-02</b>	<b>Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50</b>	<b>1 кран</b>		<b>12</b>	<b>77.42</b>	<b>929.06</b>
23.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.72	8.64	107.530	929.06
						25%	232.27
						3%	34.84
							1 196.16
<b>24.</b>	<b>Э02-02-001-58</b>	<b>Промывка трубопроводов системы центрального отопления</b>	<b>100 м3 здания</b>		<b>164.96</b>	<b>93.55</b>	<b>15 432.19</b>
24.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.87	143.5152	107.530	15 432.19
						25%	3 858.05
						3%	578.71
							19 868.94
<b>25.</b>	<b>Э02-02-002-71</b>	<b>Ревизия задвижек (чистка фильтров на ГВС)</b>	<b>100 шт.</b>		<b>0.02</b>	<b>32 517.07</b>	<b>650.34</b>
25.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	302.4	6.048	107.530	650.34
						25%	162.59
						3%	24.39
							837.31
<b>26.</b>	<b>С 10.</b>	<b>Электроды Арсенал МР-3 (3 мм)</b>	<b>шт</b>		<b>1</b>	<b>205.59</b>	<b>205.59</b>
<b>27.</b>	<b>Э02-04-001-14</b>	<b>Осмотр вводных электрических щитков</b>	<b>100 шт.</b>		<b>0.01</b>	<b>2 789.14</b>	<b>27.89</b>
27.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	23.2875	0.232875	119.770	27.89
						25%	6.97
						3%	1.05
							35.91

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>28.</b>	<b>Э02-04-001-12</b>	<b>Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках</b>	<b>100</b>		<b>0.18</b>	<b>1 347.41</b>	<b>242.53</b>
			<b>лестничных</b>				
			<b>клеток</b>				
28.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	11.25	2.025	119.770	242.53
		Накладные расходы				25%	60.63
		Сметная прибыль				3%	9.09
		Всего с НР и СП					312.26
<b>29.</b>	<b>С 11.</b>	<b>Изолента ПВХ 15мм*20м черн.</b>	<b>шт</b>		<b>0.2</b>	<b>48.29</b>	<b>9.66</b>
<b>30.</b>	<b>С 12.</b>	<b>Скотч малярный</b>	<b>шт</b>		<b>1</b>	<b>50.00</b>	<b>50.00</b>
<b>31.</b>	<b>Ц102-02-003-01</b>	<b>Функциональная настройка специального программного обеспечения АС (регулировка инженерного оборудования в узле учета, обслуживание ОДПУ)</b>	<b>1</b>		<b>1</b>	<b>1 582.82</b>	<b>1 582.82</b>
			<b>функция</b>				
31.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.7	2.7	188.390	508.65
31.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.16	2.16	171.340	370.09
31.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3.42	3.42	205.870	704.08
		Накладные расходы				25%	395.71
		Сметная прибыль				3%	47.48
		Всего с НР и СП					2 026.01
<b>32.</b>		<b>Услуги по техническому обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов</b>	<b>руб.</b>		<b>582.48</b>	<b>1.00</b>	<b>582.48</b>
<b>33.</b>		<b>Проверка Манометры, вакуумметры, мановакуумметры показывающие по вх.д.329153/а от 31.05.2021</b>	<b>руб.</b>		<b>230.76</b>	<b>1.00</b>	<b>230.76</b>
<b>. ИТОГО ПО АКТУ</b>							
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>							<b>36 069.96</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-9, 20-25, 27, 28)</b>							<b>34 487.14</b>
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-9, 20-25, 27, 28)</b>							<b>7 603.53</b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>							<b>1 140.53</b>
<b>СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -</b>							<b>43 231.20</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 31)</b>							<b>1 582.82</b>
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 31)</b>							<b>395.71</b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -</b>							<b>47.48</b>
<b>. ВСЕГО ПО АКТУ</b>							<b>2 026.01</b>
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>							<b>45 257.21</b>
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>							<b>7 999.24</b>
<b>Оплата основных рабочих</b>							<b>1 188.01</b>
<b>Сметная заработная плата</b>							<b>31 701.27</b>
							<b>31 701.27</b>



1	2	3	4	5	6	7	8
	Трудозатраты осн. рабочих						311.77401
	Нормативная трудоемкость						311.77401
	Сметная стоимость материалов						4 073.01
	Стоимость механизмов						295.68
	Затраты на эксплуатацию машин						295.68
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)						0.030816
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)						0.027
	<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>						<b>45 535.79</b>

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.



(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТОЖ «Судинского, 22А»

М.П.



(должность, подпись, Ф.И.О)

/ Н. И. Нечайкина

Инвестор

Форма по ОКУД

Код

0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Сущинского, 22А» Нечайкиной Н.И. (кв.№71), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик(Субподрядчик)

В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Июль

Объект:

Сущинского, д.22а содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	31.08.21

Отчетный период	
с	по
01.07.21	31.07.21

**А К Т**

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **35.751** тыс. руб.  
 монтажных работ: **0.573** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.223** тыс.чел.ч  
 Сметная заработная плата: **24.217** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-2 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Э01-03-001-57	Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2		60.8	111.90	6 803.37

Объем: 380\*16

1	2	3	4	5	6	7	8
1. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.28	77.824	87.420	6 803.37
						25%	1 700.84
						3%	255.13
							8 759.34
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-38</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи</b>	<b>100 м2</b>		<b>3.8</b>	<b>183.58</b>	<b>697.61</b>
							<b>Объем: 380*1</b>
2. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.1	7.98	87.420	697.61
						25%	174.40
						3%	26.16
							898.17
<b>3.</b>	<b>Э01-02-001-07</b>	<b>Удаление мусора из мусороприемных камер нахождение камер в цокольном этаже: контейнер</b>	<b>100 м3</b>		<b>0.225</b>	<b>6 046.58</b>	<b>1 360.48</b>
							<b>Объем: 1.5*15</b>
3. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	69.167	15.562575	87.420	1 360.48
						25%	340.12
						3%	51.02
							1 751.62
<b>4.</b>	<b>Э01-02-001-29</b>	<b>Подметание пола мусороприемных камер</b>	<b>10 м2</b>		<b>7.5</b>	<b>9.27</b>	<b>69.50</b>
							<b>Объем: 5*15</b>
4. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.106	0.795	87.420	69.50
						25%	17.38
						3%	2.61
							89.48
<b>5.</b>	<b>Э01-02-001-01</b>	<b>Профилактический осмотр мусоропроводов</b>	<b>100 м</b>		<b>0.23</b>	<b>391.90</b>	<b>90.14</b>
							<b>Объем: 23*1</b>
5. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4.483	1.03109	87.420	90.14
						25%	22.54
						3%	3.38
							116.06
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-38</b>	<b>Подметание территории</b>	<b>1000 м2</b>		<b>13.905</b>	<b>116.62</b>	<b>1 621.58</b>
							<b>Объем: 927*15</b>
6. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.334	18.54927	87.420	1 621.58
						25%	405.40
						3%	60.81
							2 087.78
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора</b>	<b>100 м2</b>		<b>45</b>	<b>11.28</b>	<b>507.47</b>
							<b>Объем: 300*15</b>
7. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы	чел.-ч	0.129	5.805	87.420	507.47
						25%	126.87



1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль					
		Всего с НР и СП				3%	19.03
<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>	<b>100 урн</b>		<b>0.3</b>	<b>585.71</b>	<b>175.71</b>
			<b>Объем: 2*15</b>				
8. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	2.01	87.420	175.71
		Накладные расходы				25%	43.93
		Сметная прибыль				3%	6.59
		Всего с НР и СП					226.23
9.	С 1.	П.Пемос 350гр	шт.		1	33.12	<b>33.12</b>
10.	С 2.	Перчатки х/з рез. Мг.Бульк L	пара		1	26.70	<b>26.70</b>
11.	С 3.	Перчатки хоз.	пара		1	14.04	<b>14.04</b>
12.	С 4.	Ч/с джбелизна Пенза 1 л.	шт.		2	18.40	<b>36.80</b>
<b>13.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы гвс: устройства в подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.982</b>	<b>479.08</b>	<b>470.46</b>
			<b>Объем: 982*1</b>				
13. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.928	119.770	470.46
		Накладные расходы				25%	117.62
		Сметная прибыль				3%	17.64
		Всего с НР и СП					605.72
<b>14.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы хвс: устройства в подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.439</b>	<b>479.08</b>	<b>210.32</b>
			<b>Объем: 439*1</b>				
14. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.756	119.770	210.32
		Накладные расходы				25%	52.58
		Сметная прибыль				3%	7.89
		Всего с НР и СП					270.79
<b>15.</b>	<b>Э02-01-001-11</b>	<b>Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке</b>	<b>1 стояк</b>		<b>4</b>	<b>60.22</b>	<b>240.87</b>
15. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	2.24	107.530	240.87
		Накладные расходы				25%	60.22
		Сметная прибыль				3%	9.03
		Всего с НР и СП					310.12
<b>16.</b>	<b>Э02-06-001-14</b>	<b>Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм</b>	<b>100 м трубопровода</b>		<b>13.97</b>	<b>826.19</b>	<b>11 541.92</b>
16. 1.	з1-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3	чел.-ч	5.01	69.9897	137.340	9 612.39
16. 2.	х04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1.5	20.955	92.08	1 929.54
		Накладные расходы				25%	2 885.48
		Сметная прибыль				3%	432.82
		Всего с НР и СП					14 860.22

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>17.</b>	<b>302-02-003-09</b>	<b>Замена автоматических выключателей</b>	<b>1</b>		<b>1</b>	<b>142.48</b>	<b>142.48</b>
			<b>выключа</b>				
			<b>тель</b>				
			чел.-ч	1.325	1.325	107.530	142.48
						25%	35.62
						3%	5.34
							183.44
17. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП					
<b>18.</b>	<b>С 5.</b>	<b>Выключатель автомат.двухполюсный 25А С ВА47-29 4.5кА</b>			<b>1</b>	<b>294.64</b>	<b>294.64</b>
			шт				
<b>19.</b>	<b>302-02-003-102</b>	<b>Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений с нормальными условиями среды, одноламповый</b>	<b>100 шт.</b>		<b>0.01</b>	<b>30 224.01</b>	<b>302.24</b>
19. 1.	з1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	110.375	1.10375	122.390	135.09
19. 2.	з1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	54.7	0.547	186.308	101.91
19. 3.	х02-1102	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	маш.-ч	1.7	0.017	744.78	12.66
			(1)			261.68	4.45
19. 4.	х03-0902	Подъемники гидравлические высотой подъема 10 м	маш.-ч	53	0.53	253.06	134.12
			(1)			183.89	97.46
19. 5.	х33-0206	Дрели электрические	маш.-ч	32	0.32	9.17	2.93
19. 6.	х40-0002	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 8 т	маш.-ч	1.7	0.017	1 025.57	17.43
			(1)			217.73	3.70
		Накладные расходы				25%	75.56
		Сметная прибыль				3%	11.33
		Всего с НР и СП					389.13
<b>20.</b>	<b>С 6.</b>	<b>Светильник LED Эконом-ЖКХ 6 Вт 670 Лм .</b>			<b>1</b>	<b>727.14</b>	<b>727.14</b>
			шт				
<b>21.</b>	<b>302-01-002-46</b>	<b>Очистка канализационной сети внутренней (ГВС)</b>	<b>100 м</b>		<b>0.12</b>	<b>3 302.77</b>	<b>396.33</b>
			<b>трубопро</b>				
			<b>вода</b>				
21. 1.	з1-1025	Рабочий строитель среднего разряда 2,5	чел.-ч	32.2	3.864	102.280	395.21
21. 2.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01	0.0012	935.00	1.12
			(1)			217.73	0.26
		Накладные расходы				25%	99.08
		Сметная прибыль				3%	14.86
		Всего с НР и СП					510.27
<b>22.</b>	<b>С 7.</b>	<b>Отрава для мышей и крыс</b>			<b>1</b>	<b>70.00</b>	<b>70.00</b>
			шт				
<b>23.</b>	<b>Ц102-02-003-01</b>	<b>Функциональная настройка специального программного обеспечения АС (регулировка инженерного оборудования в узле учета, обслуживание ОДПУ )</b>	<b>1</b>		<b>1</b>	<b>1 582.82</b>	<b>1 582.82</b>
			<b>функция</b>				
23. 1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.7	2.7	188.390	508.65
23. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.16	2.16	171.340	370.09
23. 3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3.42	3.42	205.870	704.08
		Накладные расходы				25%	395.71
		Сметная прибыль				3%	47.48
		Всего с НР и СП					2 026.01



1	2	3	4	5	6	7	8
24.	Услуги по техническому обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов		руб.		582.48	1.00	582.48
	<b>ИТОГО ПО АКТУ</b>						<b>27 998.22</b>
	СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -						444.72
	. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 17, 19)						111.18
	. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 17, 19)						16.68
	<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>						<b>572.58</b>
	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						25 970.68
	. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-8, 13-16, 21)						6 046.44
	. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-8, 13-16, 21)						906.97
	<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>						<b>32 924.09</b>
	СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						1 582.82
	. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 23)						395.71
	. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 23)						47.48
	<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -</b>						<b>2 026.01</b>
	<b>. ВСЕГО ПО АКТУ</b>						<b>35 522.68</b>
	<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>						<b>6 553.33</b>
	<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>						<b>971.13</b>
	Оплата основных рабочих						24 115.50
	Оплата механизаторов						101.91
	Сметная заработная плата						24 217.41
	Трудозатраты осн. рабочих						222.04339
	Трудозатраты механизаторов						0.547
	Нормативная трудоемкость						222.59039
	Сметная стоимость материалов						1 784.92
	Стоимость механизмов						2 097.81
	Затраты на эксплуатацию машин						1 995.90
	<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)</b>					0.030816	201.95
	<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)</b>					0.027	26.22
	<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>						<b>35 750.85</b>

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Сушинского, 22А»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ Н. И. Нечайкина



Инвестор	Форма по ОКДП	Код	0322005
Заказчик (Генподрядчик)	по ОКПО		
В лице председателя ТСЖ «Сушинского, 22А» Нечайкиной Н.И. (кв.№71), действующей на основании Решения собственников	по ОКПО		
Подрядчик(Субподрядчик)	по ОКПО		
В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава	по ОКПО		
Стройка:			
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Август			
Объект:			
Сушинского, д.22а содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД			
	Вид деятельности по ОКДП		
	Договор подряда (контракта)	номер	
		дата	
	Вид операции		
		Отчетный период	
		с	по
		01.08.21	31.08.21

Номер документа	Дата составления
1	30.09.21

**А К Т**

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

Сметная стоимость: **31.491** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.170** тыс. чел.ч  
 Сметная заработная плата: **16.439** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-2 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
				Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	301-03-001-57	Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2		60.8	111.90	6 803.37
					<b>Объем: 380*16</b>		
1.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы	чел.-ч	1.28	77.824	87.420	6 803.37
						25%	1 700.84

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль					
		Всего с НР и СП				3%	255.13
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-38</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи</b>	<b>100 м2</b>		<b>3.8</b>	<b>183.58</b>	<b>697.61</b>
			<b>Объем: 380*1</b>				
2.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.1	7.98	87.420	697.61
		Накладные расходы				25%	174.40
		Сметная прибыль				3%	26.16
		Всего с НР и СП					898.17
<b>3.</b>	<b>Э01-02-001-07</b>	<b>Удаление мусора из мусороприемных камер нахождение камер в цокольном этаже: контейнер</b>	<b>100 м3</b>		<b>0.225</b>	<b>6 046.58</b>	<b>1 360.48</b>
			<b>Объем: 1.5*15</b>				
3.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	69.167	15.562575	87.420	1 360.48
		Накладные расходы				25%	340.12
		Сметная прибыль				3%	51.02
		Всего с НР и СП					1 751.62
<b>4.</b>	<b>Э01-02-001-29</b>	<b>Подметание пола мусороприемных камер</b>	<b>10 м2</b>		<b>7.5</b>	<b>9.27</b>	<b>69.50</b>
			<b>Объем: 5*15</b>				
4.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.106	0.795	87.420	69.50
		Накладные расходы				25%	17.38
		Сметная прибыль				3%	2.61
		Всего с НР и СП					89.48
<b>5.</b>	<b>Э01-02-001-01</b>	<b>Профилактический осмотр мусоропроводов</b>	<b>100 м</b>		<b>0.23</b>	<b>391.90</b>	<b>90.14</b>
			<b>Объем: 23*1</b>				
5.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	4.483	1.03109	87.420	90.14
		Накладные расходы				25%	22.54
		Сметная прибыль				3%	3.38
		Всего с НР и СП					116.06
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-38</b>	<b>Подметание территории</b>	<b>1000 м2</b>		<b>13.905</b>	<b>116.62</b>	<b>1 621.58</b>
			<b>Объем: 927*15</b>				
6.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.334	18.54927	87.420	1 621.58
		Накладные расходы				25%	405.40
		Сметная прибыль				3%	60.81
		Всего с НР и СП					2 087.78
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора</b>	<b>100 м2</b>		<b>45</b>	<b>11.28</b>	<b>507.47</b>
			<b>Объем: 300*15</b>				
7.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	5.805	87.420	507.47
		Накладные расходы				25%	126.87
		Сметная прибыль				3%	19.03
		Всего с НР и СП					653.37

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>	<b>100 урн</b>		<b>0.4</b>	<b>585.71</b>	<b>234.29</b>
			<b>Объем: 2*20</b>				
8. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	2.68	87.420	234.29
		<i>Накладные расходы</i>				25%	58.57
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	8.79
		<i>Всего с НР и СП</i>					301.65
<b>9.</b>	<b>Э01-01-001-90</b>	<b>Выкашивание газонов</b>	<b>1000 м2</b>		<b>1</b>	<b>849.46</b>	<b>849.46</b>
			<b>Объем: 1000*1</b>				
9. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	5.15	5.15	107.530	553.78
9. 2.	х09-2402	Газонокосилки моторные	маш.-ч	3.5	3.5	84.48	295.68
		<i>Накладные расходы</i>				25%	212.37
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	31.85
		<i>Всего с НР и СП</i>					1 093.68
<b>10.</b>	<b>С 1.</b>	<b>Корд трим 2,4 мм*245 м С5019</b>			<b>6</b>	<b>4.82</b>	<b>28.92</b>
<b>11.</b>	<b>С 2.</b>	<b>Бензин Аи-92 К5</b>	п.м				
			литр		<b>3</b>	<b>44.85</b>	<b>134.55</b>
<b>12.</b>	<b>Э01-01-001-102</b>	<b>Окраска известковыми составами бордюрного камня</b>	<b>100 м2</b>		<b>0.36</b>	<b>909.17</b>	<b>327.30</b>
			<b>Объем: 36*1</b>				
12. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	10.4	3.744	87.420	327.30
		<i>Накладные расходы</i>				25%	81.83
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	12.27
		<i>Всего с НР и СП</i>					421.40
<b>13.</b>	<b>Э01-01-001-94</b>	<b>Обрезка кустарников</b>	<b>100 шт.</b>		<b>0.04</b>	<b>1 644.74</b>	<b>65.79</b>
			<b>Объем: 100*1</b>				
13. 1.	з1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	8.04	0.3216	97.040	31.21
13. 2.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	8.04	0.3216	107.530	34.58
		<i>Накладные расходы</i>				25%	16.45
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	2.47
		<i>Всего с НР и СП</i>					84.70
<b>14.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы гвс: устройства в подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.982</b>	<b>479.08</b>	<b>470.46</b>
			<b>Объем: 982*1</b>				
14. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.928	119.770	470.46
		<i>Накладные расходы</i>				25%	117.62
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	17.64
		<i>Всего с НР и СП</i>					605.72
<b>15.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы хвс: устройства в подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.439</b>	<b>479.08</b>	<b>210.32</b>
			<b>Объем: 439*1</b>				
15. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.756	119.770	210.32
		<i>Накладные расходы</i>				25%	52.58
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	7.89
		<i>Всего с НР и СП</i>					270.79



1	2	3	4	5	6	7	8
16.	С 3.	Средство WD-40					
			шт		0.2	290.00	58.00
17.	С 4.	Изолента ПВХ 15мм*20м черн.					
			шт.		0.2	48.29	9.66
18.	<b>Э03-09-003-08</b>	<b>Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубками (ВСО)</b>	<b>10 м</b>		<b>2</b>	<b>667.78</b>	<b>1 335.55</b>
			<b>трубопро</b>				
			<b>вода</b>				
18.1.	э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	3.52	7.04	122.390	861.63
18.2.	х33-2101	Установки для изготовления бандажей, диафрагм, пряжек	маш.-ч	0.39	0.78	8.24	6.43
18.3.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.25	0.5	935.00	467.50
			(1)			217.73	108.87
		<i>Накладные расходы</i>				25%	333.89
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	50.08
		<i>Всего с НР и СП</i>					1 719.52
19.	С 5.	Стеклопластик рулонный теплоизоляционный(РСТ-250Л,100 м)	шт		0.2	6 765.00	1 353.00
20.	<b>Э02-01-002-36</b>	<b>Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм</b>	<b>100 шт.</b>		<b>0.02</b>	<b>11 075.59</b>	<b>221.51</b>
20.1.	э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	103	2.06	107.530	221.51
		<i>Накладные расходы</i>				25%	55.38
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	8.31
		<i>Всего с НР и СП</i>					285.19
21.	С 6.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг STI(Ду 15)	шт		2	169.40	338.80
22.	С 7.	Уголок 32 45 град.	шт		2	17.00	34.00
23.	С 8.	Муфта соединительная Valfex(32)	шт		2	14.00	28.00
24.	С 9.	Муфта комб. разъемная, штуцер 32*1	шт		1	220.00	220.00
25.	<b>Э01-06-001-15</b>	<b>Изготовление песочницы</b>	<b>изделие</b>		<b>1</b>	<b>761.31</b>	<b>761.31</b>
25.1.	э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	7.08	7.08	107.530	761.31
		<i>Накладные расходы</i>				25%	190.33
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	28.55
		<i>Всего с НР и СП</i>					980.19
26.	С 10.	Столярное изделие 20*140*1,5 м( строг в четверть)	шт		8	190.00	1 520.00
27.	С 11.	Столярное изделие строг 20*95*1,5м (фаска снята с двух углов)	шт		4	126.00	504.00
28.	<b>Ц102-02-003-01</b>	<b>Функциональная настройка специального программного обеспечения АС</b>	<b>1</b>		<b>1</b>	<b>1 582.82</b>	<b>1 582.82</b>
		<i>(регулировка инженерного оборудования в узле учета, обслуживание ОДПУ)</i>	<b>функция</b>				
28.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.7	2.7	188.390	508.65
28.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.16	2.16	171.340	370.09
28.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3.42	3.42	205.870	704.08
		<i>Накладные расходы</i>				25%	395.71
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	47.48
		<i>Всего с НР и СП</i>					2 026.01

1	2	3	4	5	6	7	8
29.	Услуги по техническому обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов		руб.		582.48	1.00	582.48
30.	Поверка Преобразователи давления измерительные по вх.д.336193/а от 25.08.2021 (ЦСМ)		руб.		4385.28	1.00	4 385.28

. ИТОГО ПО АКТУ							
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							26 405.65
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-9, 12-15, 18, 20, 25)							24 822.83
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-9, 12-15, 18, 20, 25)							3 906.54
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							585.98
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							29 315.35
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 28)							1 582.82
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 28)							395.71
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							47.48
. ВСЕГО ПО АКТУ							2 026.01
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ							31 341.36
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ							4 302.25
Оплата основных рабочих							633.46
Сметная заработная плата							16 439.36
Трудозатраты осн. рабочих							16 439.36
Нормативная трудоемкость							169.90814
Сметная стоимость материалов							169.90814
Стоимость механизмов							9 196.69
Затраты на эксплуатацию машин							769.61
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)							769.61
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					0.030816		132.58
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					0.027		17.10
							31 491.04

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.



(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Сущинского, 22А»

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ Н. И. Нечайкина

Инвестор \_\_\_\_\_  
 Заказчик (Генподрядчик) \_\_\_\_\_  
 В лице председателя ТСЖ «Суцинского, 22А» Шегуровой Н.В. (кв.№11), действующей на основании Решения собственников  
 Подрядчик(Субподрядчик) \_\_\_\_\_  
 В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава  
 Стройка: \_\_\_\_\_  
 ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Сентябрь ✓  
 Объект: \_\_\_\_\_  
 Суцинского, д.22а содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД ✓

Форма по ОКПО \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 Вид деятельности по ОКДП \_\_\_\_\_  
 Договор подряда (контракта) \_\_\_\_\_  
 номер \_\_\_\_\_  
 дата \_\_\_\_\_  
 Вид операции \_\_\_\_\_  
 Отчетный период  
 с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_  
 01.09.21 30.09.21

Номер документа	Дата составления
1	29.10.21

**А К Т  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) \_\_\_\_\_ руб.

Сметная стоимость: **31.825** тыс. руб.  
 монтажных работ: **0.265** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.233** тыс.чел.ч  
 Сметная заработная плата: **23.287** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-2 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	301-03-001-57	Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2		60.8	111.90	6 803.37	

Объем: 380\*16



< 2021/5 \* 35 \* 4 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210423) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8	
1. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	1.28	77.824	87.420 25% 3%	6 803.37 1 700.84 255.13 8 759.34
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-38</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи</b>	<b>100 м2</b>			<b>3.8</b>	<b>183.58</b>	<b>697.61</b>
2. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 380*1	чел.-ч	2.1	7.98	87.420 25% 3%	697.61 174.40 26.16 898.17
<b>3.</b>	<b>Э01-02-001-07</b>	<b>Удаление мусора из мусороприемных камер нахождение камер в цокольном этаже: контейнер</b>	<b>100 м3</b>			<b>0.225</b>	<b>6 046.58</b>	<b>1 360.48</b>
3. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1.5*15	чел.-ч	69.167	15.562575	87.420 25% 3%	1 360.48 340.12 51.02 1 751.62
<b>4.</b>	<b>Э01-02-001-29</b>	<b>Подметание пола мусороприемных камер</b>	<b>10 м2</b>			<b>7.5</b>	<b>9.27</b>	<b>69.50</b>
4. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 5*15	чел.-ч	0.106	0.795	87.420 25% 3%	69.50 17.38 2.61 89.48
<b>5.</b>	<b>Э01-02-001-01</b>	<b>Профилактический осмотр мусоропроводов</b>	<b>100 м</b>			<b>0.23</b>	<b>391.90</b>	<b>90.14</b>
5. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 23*1	чел.-ч	4.483	1.03109	87.420 25% 3%	90.14 22.54 3.38 116.06
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-38</b>	<b>Подметание территории</b>	<b>1000 м2</b>			<b>13.905</b>	<b>116.62</b>	<b>1 621.58</b>
6. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 927*15	чел.-ч	1.334	18.54927	87.420 25% 3%	1 621.58 405.40 60.81 2 087.78
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора</b>	<b>100 м2</b>			<b>45</b>	<b>11.28</b>	<b>507.47</b>
7. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы	Объем: 300*15	чел.-ч	0.129	5.805	87.420 25%	507.47 126.87

&lt; 2021/5 \* 35 \* 4 &gt;

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210423) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль					19.03
		Всего с НР и СП					653.37
<b>8.</b>	<b>301-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>				3%	
8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>100 урн</b>		<b>0.4</b>	<b>585.71</b>	<b>234.29</b>
		Накладные расходы	чел.-ч	6.7	2.68	87.420	234.29
		Сметная прибыль				25%	58.57
		Всего с НР и СП				3%	8.79
							301.65
<b>9.</b>	<b>С 1.</b>	<b>П.Пемос 350гр</b>	шт.		1	34.43	<b>34.43</b>
<b>10.</b>	<b>С 2.</b>	<b>Перчатки х/з рез. Мг.Бульк L</b>	пара		1	26.70	<b>26.70</b>
<b>11.</b>	<b>С 3.</b>	<b>Перчатки хоз. 4-нитей</b>	пара		1	13.00	<b>13.00</b>
<b>12.</b>	<b>С 4.</b>	<b>Полотно холстопршивное 50 м*150 см</b>	п.м		2	48.05	<b>96.10</b>
<b>13.</b>	<b>С 5.</b>	<b>Веник</b>	шт.		1	140.00	<b>140.00</b>
<b>14.</b>	<b>С 6.</b>	<b>Мыло Нн Хоз-венное 65%-200г.</b>	шт.		1	13.38	<b>13.38</b>
<b>15.</b>	<b>302-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.982</b>	<b>479.08</b>	<b>470.46</b>
15.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.928	119.770	470.46
		Накладные расходы				25%	117.62
		Сметная прибыль				3%	17.64
		Всего с НР и СП					605.72
<b>16.</b>	<b>302-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.982</b>	<b>479.08</b>	<b>470.46</b>
16.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.928	119.770	470.46
		Накладные расходы				25%	117.62
		Сметная прибыль				3%	17.64
		Всего с НР и СП					605.72
<b>17.</b>	<b>302-02-002-74</b>	<b>Снятие заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм</b>	<b>100 заглушек</b>		<b>0.02</b>	<b>12 043.36</b>	<b>240.87</b>
17.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	112	2.24	107.530	240.87
		Накладные расходы				25%	60.22
		Сметная прибыль				3%	9.03
		Всего с НР и СП					310.12
<b>18.</b>	<b>С 7.</b>	<b>Прокладка паронитовая (50)</b>	шт		4	6.82	<b>27.28</b>
<b>19.</b>	<b>302-01-001-11</b>	<b>Ликвидация воздушных пробок в системе ВСО - в стояке</b>	<b>1 стояк</b>		<b>8</b>	<b>60.22</b>	<b>481.73</b>
19.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	4.48	107.530	481.73
		Накладные расходы				25%	120.43
		Сметная прибыль				3%	18.06
		Всего с НР и СП					620.23

< 2021/5 \* 35 \* 4 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210423) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>20.</b>	<b>Э02-01-001-30</b>	<b>Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы</b>	<b>1000 м3 объема здания</b>		<b>16.496</b>	<b>136.56</b>	<b>2 252.74</b>
20.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	1.27	20.94992	107.530	2 252.74
		Накладные расходы				25%	563.18
		Сметная прибыль				3%	84.48
		Всего с НР и СП					2 900.40
<b>21.</b>	<b>Э02-02-001-35</b>	<b>Пуск, регулировка, проверка на прогрев внутренней системы отопления</b>	<b>100 м трубопро вода</b>		<b>13.97</b>	<b>354.85</b>	<b>4 957.24</b>
21.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	3.3	46.101	107.530	4 957.24
		Накладные расходы				25%	1 239.31
		Сметная прибыль				3%	185.90
		Всего с НР и СП					6 382.45
<b>22.</b>	<b>Э02-02-003-06</b>	<b>Замена светильников: для ламп накаливания</b>	<b>1 светильн ик</b>		<b>3</b>	<b>61.83</b>	<b>185.49</b>
22.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.575	1.725	107.530	185.49
		Накладные расходы				25%	46.37
		Сметная прибыль				3%	6.96
		Всего с НР и СП					238.82
<b>23.</b>	<b>С 8.</b>	<b>Лампа светодиодная LED 7Вт E27 белый ОНЛАЙТ</b>	<b>шт</b>		<b>3</b>	<b>59.32</b>	<b>177.96</b>
<b>24.</b>	<b>Э02-01-002-46</b>	<b>Очистка канализационной сети внутренней, чистка стояка ХВС</b>	<b>100 м трубопро вода</b>		<b>0.25</b>	<b>3 302.77</b>	<b>825.69</b>
24.1.	з1-1025	Рабочий строитель среднего разряда 2,5	чел.-ч	32.2	8.05	102.280	823.35
24.2.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01	0.0025	935.00	2.34
		Накладные расходы	(1)			217.73	0.54
		Сметная прибыль				25%	206.42
		Всего с НР и СП				3%	30.96
							1 063.08
<b>25.</b>	<b>Э03-05-002-36</b>	<b>Установка дверных полотен (демонтаж разбитой двери мусорокамеры, установка б/у двери)</b>	<b>полотно</b>		<b>1</b>	<b>467.92</b>	<b>467.92</b>
25.1.	з1-0044	Рабочий среднего разряда 4,4	чел.-ч	3.5	3.5	125.010	437.54
25.2.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.0325	0.0325	935.00	30.39
		Накладные расходы	(1)			217.73	7.08
		Сметная прибыль				25%	116.98
		Всего с НР и СП				3%	17.55
							602.45



< 2021/5 \* 35 \* 4 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210423) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
26.	С 9.	Бита РН 2-70 мм					
27.	С 10.	Гвозди толевые черн.2*25(300 гр)	шт		1	70.00	<b>70.00</b>
28.	С 11.	Саморез 3,5 x 45мм	кг		1	90.00	<b>90.00</b>
29.	С 12.	Сверло по металлу 2	шт		30	0.80	<b>24.00</b>
30.	С 13.	Хомут нейлон 1 уп 300*3,6мм	шт		1	15.00	<b>15.00</b>
31.	С 14.	Паста уплотнительная 250г.	шт		0.4	250.00	<b>100.00</b>
32.	С 15.	Клейкая лента упаковочная 48мм*40м,38мкм	шт		0.2	270.05	<b>54.01</b>
33.	<b>Ц102-02-003-01</b> <b>Функциональная настройка специального программного обеспечения АС</b> <i>(регулировка инженерного оборудования в узле учета, обслуживание ОДПУ)</i>		шт		0.4	298.00	<b>119.20</b>
			<b>1</b>		<b>1</b>	<b>1 582.82</b>	<b>1 582.82</b>
33. 1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.7	2.7	188.390	508.65
33. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.16	2.16	171.340	370.09
33. 3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3.42	3.42	205.870	704.08
		<i>Накладные расходы</i>				25%	395.71
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	47.48
		<i>Всего с НР и СП</i>					2 026.01
34.	Услуги по техническому обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов		руб.		582.48	1.00	<b>582.48</b>
35.	Передача данных по сети		руб.		26.09	1.00	<b>26.09</b>

· ИТОГО ПО АКТУ							
· СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -							<b>24 929.49</b>
· МАТЕР.РЕСУРСЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -							<b>211.58</b>
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 22)							<b>26.09</b>
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 22)							<b>46.37</b>
· ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -							<b>6.96</b>
· СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							<b>264.91</b>
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-8, 15-17, 19-21, 24, 25)							<b>23 135.09</b>
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-8, 15-17, 19-21, 24, 25)							<b>5 387.89</b>
· ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							<b>808.18</b>
· СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							<b>29 331.16</b>
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 33)							<b>1 582.82</b>
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 33)							<b>395.71</b>
· ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							<b>47.48</b>
· ВСЕГО ПО АКТУ							<b>2 026.01</b>
· ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ							<b>31 622.08</b>
· ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ							<b>5 829.97</b>
· Оплата основных рабочих							<b>862.62</b>
· Сметная заработная плата							<b>23 287.14</b>
							<b>23 287.14</b>

< 2021/5 \* 35 \* 4 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210423) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
	Трудозатраты осн. рабочих						
	Нормативная трудоемкость						
	Сметная стоимость материалов						233.40886
	Стоимость механизмов						233.40886
	Затраты на эксплуатацию машин						1 609.63
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)						32.73
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					0.030816	32.73
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					0.030816	179.66
						0.027	23.29
							31 825.03

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком Сервис 1»

М.П.



(должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Сушинского, 22А»

М.П.



(должность, подпись, Ф.И.О.)

/ Н. В. Шегурова

*Handwritten signature*

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Сушинского, 22А» Шегуровой Н.В. (кв.№11), действующей на основании Решения собственников

Подрядчик(Субподрядчик)

В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Октябрь ✓

Объект:

Сушинского, д.22 А содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД ✓

Форма по ОКУД

Код
0322005

по ОКПО

--

по ОКПО

--

по ОКПО

--

--

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	30.11.21

Отчетный период	
с	по
01.10.21	31.10.21

**А К Т**

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **22.117** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.172** тыс.чел.ч  
 Сметная заработная плата: **16.321** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-3 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.28	77.824	87.420	6 803.37
		Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2		60.8	111.90	6 803.37
		Объем: 380*16					



< 2021/5 \* 35 \* 5 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210423) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
		Накладные расходы				25%	1 700.84
		Сметная прибыль				3%	255.13
		Всего с НР и СП					8 759.34
<b>2.</b>	<b>301-03-001-38</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи</b>	<b>100 м2</b>		<b>3.8</b>	<b>183.58</b>	<b>697.61</b>
2.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 380*1 чел.-ч	2.1	7.98	87.420	697.61
						25%	174.40
						3%	26.16
							898.17
<b>3.</b>	<b>301-03-001-46</b>	<b>Обработка хлорсодержащим раствором элементов лестничных клеток жилых домов - двери, стены, перила, почтовые ящики, лифт (распылителем)</b>	<b>100 м2</b>		<b>3.8</b>	<b>423.11</b>	<b>1 607.83</b>
3.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 380*1 чел.-ч	4.84	18.392	87.420	1 607.83
						25%	401.96
						3%	60.29
							2 070.08
<b>4.</b>	<b>301-02-001-07</b>	<b>Удаление мусора из мусороприемных камер находящие камер в цокольном этаже: контейнер</b>	<b>100 м3</b>		<b>0.225</b>	<b>6 046.58</b>	<b>1 360.48</b>
4.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1.5*15 чел.-ч	69.167	15.562575	87.420	1 360.48
						25%	340.12
						3%	51.02
							1 751.62
<b>5.</b>	<b>301-02-001-29</b>	<b>Подметание пола мусороприемных камер</b>	<b>10 м2</b>		<b>7.5</b>	<b>9.27</b>	<b>69.50</b>
5.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 5*15 чел.-ч	0.106	0.795	87.420	69.50
						25%	17.38
						3%	2.61
							89.48
<b>6.</b>	<b>301-02-001-01</b>	<b>Профилактический осмотр мусоропроводов</b>	<b>100 м</b>		<b>0.23</b>	<b>391.90</b>	<b>90.14</b>
6.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 23*1 чел.-ч	4.483	1.03109	87.420	90.14
						25%	22.54
						3%	3.38
							116.06
<b>7.</b>	<b>301-01-001-38</b>	<b>Подметание территории</b>	<b>1000 м2</b>		<b>13.905</b>	<b>116.62</b>	<b>1 621.58</b>
7.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы	Объем: 927*15 чел.-ч	1.334	18.54927	87.420	1 621.58
						25%	405.40

< 2021/5 \* 35 \* 5 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210423) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль Всего с НР и СП					
8.	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора</b>	<b>100 м2</b>		<b>45</b>	<b>11.28</b>	<b>60.81</b>
			Объем: 300*15			3%	2 087.78
8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	0.129	5.805	507.47
		Накладные расходы				25%	126.87
		Сметная прибыль				3%	19.03
		Всего с НР и СП					653.37
9.	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>	<b>100 урн</b>		<b>0.15</b>	<b>585.71</b>	<b>87.86</b>
			Объем: 1*15				
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	6.7	1.005	87.86
		Накладные расходы				25%	21.97
		Сметная прибыль				3%	3.29
		Всего с НР и СП					113.12
10.	<b>Э01-01-001-126</b>	<b>Обработка подвала хлорной известью после прочистки канализации</b>	<b>100 м2</b>		<b>0.1</b>	<b>804.26</b>	<b>80.43</b>
				чел.-ч	9.2	0.92	87.420
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1					20.11
		Накладные расходы					3%
		Сметная прибыль					
		Всего с НР и СП					103.55
11.	С 1.	Порошок для ручной стирки Сорти, супер Эконом 350г		шт.		1	47.00
12.	С 2.	Мыло Нн Хоз-венное 65%-200г.		шт.		1	13.38
13.	С 3.	Перчатки Резин.Др.Клим М		пара		1	26.70
14.	С 4.	Перчатки хоз. 4-нитей		пара		2	13.00
15.	С 5.	Полотно техническое ХПП плотное 150см*50м светлое,прошивка.		п.м.		2	47.90
16.	С 6.	Мешки для мусора (120л 680мм*1080мм,70мкм)		шт.		5	11.99
17.	С 7.	Маска защитная		шт.		1	65.00
18.	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.982</b>	<b>479.08</b>	<b>470.46</b>
			Объем: 982*1				
18.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	3.928	119.770
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					605.72
19.	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.982</b>	<b>479.08</b>	<b>470.46</b>
			Объем: 982*1				
19.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	3.928	119.770
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					605.72



< 2021/5 \* 35 \* 5 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210423) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
20.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС, ВСО - в стояке	1 стояк		5	60.22	301.08
20.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	2.8	107.530	301.08
		Накладные расходы				25%	75.27
		Сметная прибыль				3%	11.29
		Всего с НР и СП					387.64
21.	Э02-01-002-46	Очистка канализационной сети внутренней	100 м трубопро вода		0.15	3 302.77	495.41
		Объем: 15*1					
21.1.	з1-1025	Рабочий строитель среднего разряда 2,5	чел.-ч	32.2	4.83	102.280	494.01
21.2.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01	0.0015	935.00	1.40
		Накладные расходы	(1)			217.73	0.33
		Сметная прибыль				25%	123.85
		Всего с НР и СП				3%	18.58
							637.84
22.	Э03-09-001-97	Демонтаж, монтаж информационной доски	шт.		1	86.16	86.16
22.1.	з1-0038	Рабочий среднего разряда 3,8	чел.-ч	0.65	0.65	117.320	76.26
22.2.	х33-0206	Дрели электрические	маш.-ч	0.06	0.06	9.17	0.55
22.3.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01	0.01	935.00	9.35
		Накладные расходы	(1)			217.73	2.18
		Сметная прибыль				25%	21.54
		Всего с НР и СП				3%	3.23
							110.93
23.	С 8.	Сверло по металлу д.4,2	шт		1	20.00	20.00
24.	С 9.	Саморез 4 x 30мм	шт		4	1.00	4.00
25.	Ц102-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС (регулировка инженерного оборудования в узле учета, обслуживание ОДПУ)	1 функция		1	1 582.82	1 582.82
25.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.7	2.7	188.390	508.65
25.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.16	2.16	171.340	370.09
25.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3.42	3.42	205.870	704.08
		Накладные расходы				25%	395.71
		Сметная прибыль				3%	47.48
		Всего с НР и СП					2 026.01
26.		Услуги по техническому обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов	руб.		582.48	1.00	582.48
		ИТОГО ПО АКТУ					17 272.97
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					15 690.15
		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 18-22)					3 687.46



< 2021/5 \* 35 \* 5 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210423) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 18-22)						553.12
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						19 930.73
	СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						1 582.82
	· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 25)						395.71
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 25)						47.48
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						2 026.01
	· ВСЕГО ПО АКТУ						21 956.74
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ						4 083.17
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ						600.60
	Оплата основных рабочих						16 321.36
	Сметная заработная плата						16 321.36
	Трудозатраты осн. рабочих						172.27994
	Нормативная трудоемкость						172.27994
	Сметная стоимость материалов						940.31
	Стоимость механизмов						11.30
	Затраты на эксплуатацию машин						11.30
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					0.03424	139.81
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					0.03	18.02
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)					0.2	2.26
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ						22 116.83

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.



(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Сушинского, 22А»

М.П.



(должность, подпись, Ф.И.О)

/ Н. В. Шегурова

Инвестор

Форма по ОКУД

Код

0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Сушинского, 22А» Шегуровой Н.В. (кв.№11), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик(Субподрядчик)

В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Ноябрь

Объект:

Сушинского, д.22А содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Отчетный период

с

по

01.11.21

30.11.21

Номер документа

Дата составления

1

30.12.21

**А К Т**

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **29.926** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.202** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **19.708** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	301-03-001-57	Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2		60.8	111.90	6 803.37
		Объем: 380*16					
1.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы	чел.-ч	1.28	77.824	87.420	6 803.37
						25%	1 700.84

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль				3%	255.13
		Всего с НР и СП					8 759.34
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-38</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи</b>	<b>100 м2</b>		<b>3.8</b>	<b>183.58</b>	<b>697.61</b>
			<b>Объем: 380*1</b>				
2.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.1	7.98	87.420	697.61
		Накладные расходы				25%	174.40
		Сметная прибыль				3%	26.16
		Всего с НР и СП					898.17
<b>3.</b>	<b>Э01-02-001-07</b>	<b>Удаление мусора из мусороприемных камер нахождение камер в цокольном этаже: контейнер</b>	<b>100 м3</b>		<b>0.225</b>	<b>6 046.58</b>	<b>1 360.48</b>
			<b>Объем: 1.5*15</b>				
3.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	69.167	15.562575	87.420	1 360.48
		Накладные расходы				25%	340.12
		Сметная прибыль				3%	51.02
		Всего с НР и СП					1 751.62
<b>4.</b>	<b>Э01-02-001-29</b>	<b>Подметание пола мусороприемных камер</b>	<b>10 м2</b>		<b>7.5</b>	<b>9.27</b>	<b>69.50</b>
			<b>Объем: 5*15</b>				
4.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.106	0.795	87.420	69.50
		Накладные расходы				25%	17.38
		Сметная прибыль				3%	2.61
		Всего с НР и СП					89.48
<b>5.</b>	<b>Э01-02-001-01</b>	<b>Профилактический осмотр мусоропроводов</b>	<b>100 м</b>		<b>0.23</b>	<b>391.90</b>	<b>90.14</b>
			<b>Объем: 23*1</b>				
5.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	4.483	1.03109	87.420	90.14
		Накладные расходы				25%	22.54
		Сметная прибыль				3%	3.38
		Всего с НР и СП					116.06
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-38</b>	<b>Подметание территории</b>	<b>1000 м2</b>		<b>3.708</b>	<b>116.62</b>	<b>432.42</b>
			<b>Объем: 927*4</b>				
6.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.334	4.946472	87.420	432.42
		Накладные расходы				25%	108.11
		Сметная прибыль				3%	16.22
		Всего с НР и СП					556.74
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>	<b>100 урн</b>		<b>0.3</b>	<b>585.71</b>	<b>175.71</b>
			<b>Объем: 2*15</b>				
7.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	2.01	87.420	175.71
		Накладные расходы				25%	43.93
		Сметная прибыль				3%	6.59
		Всего с НР и СП					226.23



1	2	3	4	5	6	7	8
<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-77</b>	<b>Подметание свежевыпавшего снега</b>	<b>1000 м2</b>		<b>4.635</b>	<b>204.04</b>	<b>945.72</b>
			<b>Объем: 927*5</b>				
8.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.334	10.81809	87.420	945.72
		<i>Накладные расходы</i>				25%	236.43
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	35.46
		<i>Всего с НР и СП</i>					1 217.61
<b>9.</b>	<b>Э01-01-001-08</b>	<b>Сдвигание свежевыпавшего снега</b>	<b>1000 м2</b>		<b>4.635</b>	<b>888.80</b>	<b>4 119.58</b>
			<b>Объем: 927*5</b>				
9.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	10.167	47.124045	87.420	4 119.58
		<i>Накладные расходы</i>				25%	1 029.90
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	154.48
		<i>Всего с НР и СП</i>					5 303.96
<b>10.</b>	<b>Э01-01-001-02</b>	<b>Посыпка территории</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.15</b>	<b>189.44</b>	<b>28.42</b>
			<b>Объем: 50*3</b>				
10.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.167	0.32505	87.420	28.42
		<i>Накладные расходы</i>				25%	7.11
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	1.07
		<i>Всего с НР и СП</i>					36.59
<b>11.</b>	<b>Э01-04-001-03</b>	<b>Уборка свежевыпавшего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор МТЗ - 80)</b>	<b>1000 м2</b>		<b>2</b>	<b>949.08</b>	<b>1 898.16</b>
			<b>Объем: 500*4</b>				
11.1.	З1000-0001	<i>Затраты труда машинистов</i>	чел.-ч	1.485	2.97	286.510	850.93
11.2.	х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)	маш.-ч	1.485	2.97	639.11	1 898.16
		<i>Накладные расходы</i>	(1)			286.51	850.93
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	474.54
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	71.18
							2 443.88
<b>12.</b>	<b>С 1.</b>	<b>Концентрат минеральный-галит</b>	<b>тонна</b>		<b>0.12</b>	<b>6 400.00</b>	<b>768.00</b>
<b>13.</b>	<b>С 2.</b>	<b>Лопата снеговая Крепыш снеговая пластм.460x340 без черенка</b>	<b>шт.</b>		<b>1</b>	<b>260.00</b>	<b>260.00</b>
<b>14.</b>	<b>С 3.</b>	<b>Лопата штыковая прямоугольная</b>	<b>шт.</b>		<b>1</b>	<b>115.00</b>	<b>115.00</b>
<b>15.</b>	<b>С 4.</b>	<b>Метла пластмассовая с черенком (5-ти ярусная)</b>	<b>шт</b>		<b>1</b>	<b>230.00</b>	<b>230.00</b>
<b>16.</b>	<b>С 5.</b>	<b>Черенок для лопат(материал:дерево,диам.40 мм)</b>	<b>шт.</b>		<b>2</b>	<b>40.00</b>	<b>80.00</b>
<b>17.</b>	<b>С 6.</b>	<b>Порошок для ручной стирки Сорти,супер Эконом 350г</b>	<b>шт</b>		<b>1</b>	<b>47.00</b>	<b>47.00</b>
<b>18.</b>	<b>С 7.</b>	<b>Перчатки хоз.</b>	<b>пара</b>		<b>1</b>	<b>14.04</b>	<b>14.04</b>
<b>19.</b>	<b>С 8.</b>	<b>Перчатки Резин.Др.Клим L</b>	<b>пара</b>		<b>1</b>	<b>26.70</b>	<b>26.70</b>
<b>20.</b>	<b>С 9.</b>	<b>Полотно холстопрошивное 50 м*150 см</b>	<b>п.м<sup>2</sup></b>		<b>2</b>	<b>47.90</b>	<b>95.80</b>
<b>21.</b>	<b>С 10.</b>	<b>Ч/с.джБелизна 1 л.</b>	<b>шт.40</b>		<b>1</b>	<b>18.40</b>	<b>18.40</b>
<b>22.</b>	<b>С 11.</b>	<b>Веник</b>	<b>шт.10</b>		<b>1</b>	<b>120.00</b>	<b>120.00</b>

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>23.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы центрального отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.982</b>	<b>479.08</b>	<b>470.46</b>
			<b>Объем: 982*1</b>				
23.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.928	119.770	470.46
		<i>Накладные расходы</i>				25%	117.62
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	17.64
		<i>Всего с НР и СП</i>					605.72
<b>24.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы гвс: устройства в подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.982</b>	<b>479.08</b>	<b>470.46</b>
			<b>Объем: 982*1</b>				
24.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.928	119.770	470.46
		<i>Накладные расходы</i>				25%	117.62
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	17.64
		<i>Всего с НР и СП</i>					605.72
<b>25.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы хвс: устройства в подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.439</b>	<b>479.08</b>	<b>210.32</b>
			<b>Объем: 439*1</b>				
25.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.756	119.770	210.32
		<i>Накладные расходы</i>				25%	52.58
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	7.89
		<i>Всего с НР и СП</i>					270.79
<b>26.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы канализации: устройства в подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.439</b>	<b>479.08</b>	<b>210.32</b>
			<b>Объем: 439*1</b>				
26.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.756	119.770	210.32
		<i>Накладные расходы</i>				25%	52.58
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	7.89
		<i>Всего с НР и СП</i>					270.79
<b>27.</b>	<b>Э02-01-001-11</b>	<b>Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке</b>	<b>1 стояк</b>		<b>4</b>	<b>60.22</b>	<b>240.87</b>
27.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	2.24	107.530	240.87
		<i>Накладные расходы</i>				25%	60.22
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	9.03
		<i>Всего с НР и СП</i>					310.12
<b>28.</b>	<b>Э02-01-001-02</b>	<b>Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50 (ревизия ГВС)</b>	<b>1 кран</b>		<b>10</b>	<b>77.42</b>	<b>774.22</b>
28.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.72	7.2	107.530	774.22
		<i>Накладные расходы</i>				25%	193.56
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	29.03
		<i>Всего с НР и СП</i>					996.81



1	2	3	4	5	6	7	8
29.	302-01-002-35	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.		0.02	8 709.93	174.20
29. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	1.62	107.530	174.20
		Накладные расходы				25%	43.55
		Сметная прибыль				3%	6.53
		Всего с НР и СП					224.28
30.	С 12.	Кран шаровой латунный водяной ВР- НР рычаг STI(Ду 15)	шт		2	212.30	424.60
31.	С 13.	Изолента ПВХ 15мм*20м черн.	шт		0.2	48.29	9.66
32.	Ц102-02-003-01	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС (регулировка инженерного оборудования в узле учета, обслуживание ОДПУ)	1 функция		1	1 582.82	1 582.82
32. 1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.7	2.7	188.390	508.65
32. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.16	2.16	171.340	370.09
32. 3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3.42	3.42	205.870	704.08
		Накладные расходы				25%	395.71
		Сметная прибыль				3%	47.48
		Всего с НР и СП					2 026.01
33.		Услуги по техническому обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов	руб.		582.48	1.00	582.48
34.		Передача данных по сети (ПАО Вымпелком)	руб		84.1	1.00	84.10
		Объем: 34.92+49.18					
35.		Услуги по приему отработанных ртутных люминисцентных ламп по вх.д.606 от 28.10.2021 (ООО "Энергия")	руб		160	1.00	160.00

ИТОГО ПО АКТУ							23 790.56
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							22 207.74
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 23-29)							4 792.99
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 23-29)							718.95
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							27 719.68
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							1 582.82
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 32)							395.71
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 32)							47.48
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							2 026.01
· ВСЕГО ПО АКТУ							29 745.69
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ							5 188.70
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ							766.43
Оплата основных рабочих							18 856.62
Оплата механизаторов							850.93
Сметная заработная плата							19 707.55
Трудозатраты осн. рабочих	2432		2432		2432		199.12432
Трудозатраты механизаторов	2.97		2.97		2.97		2.97
Нормативная трудоемкость	2432		2432		2432		202.09432



1	2	3	4	5	6	7	8
Сметная стоимость материалов							3 035.78
Стоимость механизмов							1 898.16
Затраты на эксплуатацию машин							1 047.23
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)						0.030816	159.89
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)						0.027	20.69
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>							<b>29 926.27</b>

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

  
 (должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

М.П.

Принял: Председатель ТСЖ «Суздальского, 22А»

  
 (должность, подпись, Ф.И.О)

/ Н. В. Шегурова





Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД

Код

0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Сушинского, 22А» Шегуровой Н.В. (кв.№ 11), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ДЕКАБРЬ

Объект:

Сушинского, д.22А содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	31.01.2022

Отчетный период	
с	по
01.12.2021	31.12.2021

**А К Т**

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость:

**38.523** тыс. руб.

монтажных работ:

**0.674** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость:

**0.193** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата:

**18.131** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	301-03-001-57	Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - мусоропровод	100 м2		60.8	111.90	6 803.37

		<b>Объем: 380*16</b>						
1. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.28	77.824	87.420	6 803.37	
						25%	1 700.84	
						3%	255.13	
							8 759.34	
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-38</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи</b>	<b>100 м2</b>		<b>3.8</b>	<b>183.58</b>	<b>697.61</b>	
		<b>Объем: 380*1</b>						
2. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.1	7.98	87.420	697.61	
						25%	174.40	
						3%	26.16	
							898.17	
<b>3.</b>	<b>Э01-02-001-07</b>	<b>Удаление мусора из мусороприемных камер нахождение камер в цокольном этаже: контейнер</b>	<b>100 м3</b>		<b>0.225</b>	<b>6 046.58</b>	<b>1 360.48</b>	
		<b>Объем: 1.5*15</b>						
3. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	69.167	15.562575	87.420	1 360.48	
						25%	340.12	
						3%	51.02	
							1 751.62	
<b>4.</b>	<b>Э01-02-001-29</b>	<b>Подметание пола мусороприемных камер</b>	<b>10 м2</b>		<b>7.5</b>	<b>9.27</b>	<b>69.50</b>	
		<b>Объем: 5*15</b>						
4. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.106	0.795	87.420	69.50	
						25%	17.38	
						3%	2.61	
							89.48	
<b>5.</b>	<b>Э01-02-001-01</b>	<b>Профилактический осмотр мусоропроводов</b>	<b>100 м</b>		<b>0.23</b>	<b>391.90</b>	<b>90.14</b>	
		<b>Объем: 23*1</b>						
5. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4.483	1.03109	87.420	90.14	
						25%	22.54	
						3%	3.38	
							116.06	
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-08</b>	<b>Сдвигание свежавыпавшего снега</b>	<b>1000 м2</b>		<b>4.635</b>	<b>888.80</b>	<b>4 119.58</b>	
		<b>Объем: 927*5</b>						
6. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	10.167	47.124045	87.420	4 119.58	
						25%	1 029.90	
						3%	154.48	
							5 303.96	
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-02</b>	<b>Посыпка территории</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.2</b>	<b>189.44</b>	<b>37.89</b>	
		<b>Объем: 50*4</b>						
7. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.167	0.4334	87.420	37.89	



		<i>Накладные расходы</i>				25%	9.47
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	1.42
		<i>Всего с НР и СП</i>					48.78
<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>	<b>100 урн</b>	<b>0.3</b>	<b>585.71</b>	<b>175.71</b>	
			<b>Объем: 2*15</b>				
8.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	2.01	87.420	175.71
		<i>Накладные расходы</i>				25%	43.93
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	6.59
		<i>Всего с НР и СП</i>					226.23
<b>9.</b>	<b>Э01-01-001-77</b>	<b>Подметание свежесвыпавшего снега</b>	<b>1000 м2</b>	<b>3.708</b>	<b>204.04</b>	<b>756.57</b>	
			<b>Объем: 927*4</b>				
9.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.334	8.654472	87.420	756.57
		<i>Накладные расходы</i>				25%	189.14
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	28.37
		<i>Всего с НР и СП</i>					974.08
<b>10.</b>	<b>Э01-04-001-03</b>	<b>Уборка свежесвыпавшего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор МТЗ - 80)</b>	<b>1000 м2</b>	<b>1</b>	<b>1 054.53</b>	<b>1 054.53</b>	
			<b>Объем: 500*2</b>				
10.1.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	1.65	1.65	286.510	472.74
10.2.	х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)	маш.-ч	1.65	1.65	639.11	1 054.53
		<i>Накладные расходы</i>	(1)			286.51	472.74
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	263.63
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	39.54
							1 357.71
11.	С1.	Веник	руб		120	1.00	120.00
12.	С2.	Перчатки нейлоновые с покрытием точка	руб		16.9	2.00	33.80
13.	С3.	Перчатки резиновые хоз. универсальные	руб		41	2.00	82.00
14.	С4.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб		53.24	2.00	106.48
15.	С5.	Порошок Сорти	руб		47	1.00	47.00
16.	С6.	Белизна 1л	руб		22	1.00	22.00
<b>17.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>	<b>0.982</b>	<b>479.08</b>	<b>470.46</b>	
			<b>Объем: 982*1</b>				
17.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.928	119.770	470.46
		<i>Накладные расходы</i>				25%	117.62
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	17.64
		<i>Всего с НР и СП</i>					605.72
<b>18.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>	<b>0.982</b>	<b>479.08</b>	<b>470.46</b>	
			<b>Объем: 982*1</b>				
18.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.928	119.770	470.46
		<i>Накладные расходы</i>				25%	117.62

		<i>Сметная прибыль</i>				3%	17.64
		<i>Всего с НР и СП</i>					605.72
<b>19.</b>	<b>Э02-01-001-11</b>	<b>Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке</b>	<b>1 стояк</b>	<b>1</b>	<b>60.22</b>	<b>60.22</b>	
19. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	0.56	107.530	60.22
		<i>Накладные расходы</i>				25%	15.06
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	2.26
		<i>Всего с НР и СП</i>					77.53
<b>20.</b>	<b>С7.</b>	<b>Бирка для ключа</b>	руб		20	4.00	<b>80.00</b>
<b>21.</b>	<b>С8.</b>	<b>Ключ дубликат</b>	руб		125	6.00	<b>750.00</b>
<b>22.</b>	<b>Э03-07-001-15</b>	<b>Разборка покрытия полов из плиток</b>	<b>м2 пола</b>	<b>4</b>	<b>30.08</b>	<b>120.33</b>	
22. 1.	з1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	0.31	1.24	97.040	120.33
		<i>Накладные расходы</i>				25%	30.08
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	4.51
		<i>Всего с НР и СП</i>					154.92
<b>23.</b>	<b>Э03-07-001-24</b>	<b>Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением в построечных условиях из плиток</b>	<b>100 м2</b>	<b>0.04</b>	<b>14 852.36</b>	<b>594.09</b>	
23. 1.	з1-0032	Рабочий среднего разряда 3,2	чел.-ч	119.78	4.7912	109.970	526.89
23. 2.	з1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	4.22	0.1688	247.760	41.82
23. 3.	х03-0101	Автопогрузчики 5 т	маш.-ч	0.36	0.0144	589.81	8.49
			(1)			201.34	2.90
23. 4.	х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	2.3	0.092	338.48	31.14
			(1)			286.51	26.36
23. 5.	х11-0901	Растворосмесители передвижные 65 л	маш.-ч	1.56	0.0624	272.50	17.00
			(1)			201.34	12.56
23. 6.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.28	0.0112	943.64	10.57
			(1)			238.39	2.67
		<i>Накладные расходы</i>				25%	148.52
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	22.28
		<i>Всего с НР и СП</i>					764.89
<b>24.</b>	<b>С9.</b>	<b>Диск алмазный по керамике</b>	руб		242	2.00	<b>484.00</b>
<b>25.</b>	<b>С10.</b>	<b>Грунтовка универсальная (5л)</b>	руб		375	1.00	<b>375.00</b>
<b>26.</b>	<b>С11.</b>	<b>Клей для плитки усиленный Bergaut Keramik Pro 20кг</b>	руб		245	1.00	<b>245.00</b>
<b>27.</b>	<b>С12.</b>	<b>Плитка клинкер Амстердам 29,8*29,8 см рельеф корич.1,33м2</b>	руб		752	3.00	<b>2 256.00</b>
<b>28.</b>	<b>Э02-02-003-07</b>	<b>Замена светильников</b>	<b>1 светильник</b>	<b>1</b>	<b>523.77</b>	<b>523.77</b>	
28. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.5	0.5	107.530	53.77
28. 2.	с509-9042-1	Светильник Онлайт 71 686 OBL-R1-12-4K-WH-IP65-LED	шт	1	1	470.00	470.00
		<i>Накладные расходы</i>				25%	130.94
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	19.64



		<i>Всего с НР и СП</i>				674.35
<b>29.</b>	<b>Э02-02-002-74</b>	<b>Установка прокладок диаметром трубопроводов до 100 мм</b>	<b>100</b>	<b>0.04</b>	<b>12 461.36</b>	<b>498.45</b>
			<b>заглушек</b>			
29. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	112	4.48	107.530
29. 2.	с509-0968-1	Прокладка паронит 40	шт	50	2	4.73
29. 3.	с509-0968-2	Прокладка паронит 32	шт	50	2	3.63
		<i>Накладные расходы</i>				25%
		<i>Сметная прибыль</i>				3%
		<i>Всего с НР и СП</i>				124.61
						18.69
						641.75
<b>30.</b>	<b>Э02-01-002-45</b>	<b>Смена водомерных счетчиков (снятие и установка Питерфлоу на поверку)</b>	<b>100</b>	<b>0.02</b>	<b>39 700.08</b>	<b>794.00</b>
			<b>приборо</b>			
			<b>в</b>			
30. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	369.2	7.384	107.530
		<i>Накладные расходы</i>				25%
		<i>Сметная прибыль</i>				3%
		<i>Всего с НР и СП</i>				198.50
						29.78
						1 022.28
<b>31.</b>	<b>Ц102-02-003-01;</b>	<b>Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1 (регулировка инженерного оборудования в узле учета, обслуживание ОДПУ)</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>527.61</b>	<b>527.61</b>
			<b>функция</b>			
31. 1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	0.9	0.9	188.390
31. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	0.72	0.72	171.340
31. 3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.14	1.14	205.870
		<i>Накладные расходы</i>				25%
		<i>Сметная прибыль</i>				3%
		<i>Всего с НР и СП</i>				15.83
						675.34
<b>32.</b>		<b>Поверка Расходомеры-счетчики электромагнитные по вх.д.1671/а от 21.12.2021</b>	<b>руб</b>	<b>2637.28</b>	<b>1.00</b>	<b>2 637.28</b>
<b>33.</b>		<b>Поверка Расходомеры-счетчики электромагнитные по вх.д.1671</b>	<b>руб</b>	<b>2966.93</b>	<b>1.00</b>	<b>2 966.93</b>
<b>34.</b>		<b>Технический осмотр ГРПШ с одной линией редуцирования по вх.д.0800-018925 от 29.12.2021</b>	<b>руб</b>	<b>288.45</b>	<b>1.00</b>	<b>288.45</b>
<b>35.</b>		<b>Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-018925 от 29.12.2021</b>	<b>руб</b>	<b>191.24</b>	<b>1.00</b>	<b>191.24</b>
<b>36.</b>		<b>Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-018925 от 29.12.2021</b>	<b>руб</b>	<b>54.21</b>	<b>1.00</b>	<b>54.21</b>
<b>37.</b>		<b>Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство D 50-100мм по вх.д.0800-018925 от 29.12.2021</b>	<b>руб</b>	<b>214.45</b>	<b>1.00</b>	<b>214.45</b>
<b>38.</b>		<b>Передача данных по сети по вх.д.100848435224 от 31.12.2021</b>	<b>руб</b>	<b>53.99</b>	<b>1.00</b>	<b>53.99</b>
<b>39.</b>		<b>Аварийное техническое обслуживание по вх.д.408 от 31.12.2021</b>	<b>руб</b>	<b>1877.15</b>	<b>1.00</b>	<b>1 877.15</b>
<b>40.</b>		<b>Услуги по техническому обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов</b>	<b>руб</b>	<b>582.48</b>	<b>1.00</b>	<b>582.48</b>

**. ИТОГО ПО АКТУ  
СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -**

**32 692.23  
523.77**



. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 28)		130.94
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 28)		19.64
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>		<b>674.35</b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>		<b>31 640.85</b>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 17-19, 22, 23, 29, 30)		4 543.35
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 17-19, 22, 23, 29, 30)		681.50
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>		<b>36 865.70</b>
<b>СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -</b>		<b>527.61</b>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 31)		131.90
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 31)		15.83
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -</b>		<b>675.34</b>
<b>. ВСЕГО ПО АКТУ</b>		<b>38 215.39</b>
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>		<b>4 806.19</b>
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>		<b>716.97</b>
Оплата основных рабочих		17 616.32
Оплата механизаторов		514.56
Сметная заработная плата		18 130.88
Трудозатраты осн. рабочих		190.98578
Трудозатраты механизаторов		1.8188
Нормативная трудоемкость		192.80458
Сметная стоимость материалов		13 954.18
Стоимость механизмов		1 121.74
Затраты на эксплуатацию машин		607.18
<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)</b>	0.03424	164.56
<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)</b>	0.03	21.51
<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)</b>	0.2	121.44
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>		<b>38 522.90</b>

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

*(Handwritten signature in blue ink)*

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Сущинского, 22А»

*(Handwritten signature in blue ink)*

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ Н.В. Шегурова