

Инвестор	Форма по ОКВД	Код	0322005
Заказчик (Генподрядчик)	по ОКПО		
В лице председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв.№ 53), действующей на основании Решения собственников	по ОКПО		
Подрядчик(Субподрядчик)	по ОКПО		
В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава	по ОКПО		
Стройка:			
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Январь ✓			
Объект:			
Гагарина, д.98/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД ✓			
	Вид деятельности по ОКДП		
	Договор подряда (контракта)	номер	
		дата	
	Вид операции		
		Отчетный период	
		с	по
		01.01.21	31.01.21

Номер документа	Дата составления
1	26.02.21

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **36.296** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.197** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **18.776** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-1 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей: лифт	100 м2		16.56	103.16	1 708.26
				Объем: 207*8			
1. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы	чел.-ч	1.18	19.5408	87.420 25%	1 708.26 427.07

< 2021/1 * 21 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль					
		Всего с НР и СП				3%	64.06
2.	Э01-03-001-62	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши выше третьего этажа, лифт	100 м2		38.8	89.69	2 199.38
							3 480.09
		Объем: 970*4					
2.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.026	39.8088	87.420	3 480.09
		Накладные расходы				25%	870.02
		Сметная прибыль				3%	130.50
		Всего с НР и СП					4 480.62
3.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	100 м2		6.21	132.62	823.55
							1 060.32
		Объем: 207*3					
3.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.517	9.42057	87.420	823.55
		Накладные расходы				25%	205.89
		Сметная прибыль				3%	30.88
		Всего с НР и СП					1 060.32
4.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 14й этажи	100 м2		11.77	113.65	1 337.61
							1 337.61
		Объем: 1177*1					
4.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.3	15.301	87.420	1 337.61
		Накладные расходы				25%	334.40
		Сметная прибыль				3%	50.16
		Всего с НР и СП					1 722.17
5.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2		8.8	322.06	2 834.09
							2 834.09
		Объем: 110*8					
5.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.684	32.4192	87.420	2 834.09
		Накладные расходы				25%	708.52
		Сметная прибыль				3%	106.28
		Всего с НР и СП					3 648.89
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн		0.36	585.71	210.86
							210.86
		Объем: 3*12					
6.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	2.412	87.420	210.86
		Накладные расходы				25%	52.72
		Сметная прибыль				3%	7.91
		Всего с НР и СП					271.48
7.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	1000 м2		4.984	204.04	1 016.93
							1 016.93
		Объем: 623*8					
7.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.334	11.632656	87.420	1 016.93
		Накладные расходы				25%	254.23
		Сметная прибыль				3%	38.13
		Всего с НР и СП					1 309.30

1	2	3	4	5	6	7	8
8.	Э01-01-001-02	Посыпка территории	1000 м2		1.14	189.44	215.96
8.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 95*12 чел.-ч	2.167	2.47038	87.420 25% 3%	215.96 53.99 8.10 278.05
9.	Э01-01-001-17	Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	100 м2		3.8	260.86	991.27
9.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 95*4 чел.-ч	2.984	11.3392	87.420 25% 3%	991.27 247.82 37.17 1 276.26
10.	Э01-01-001-08	Сдвигание свежевыпавшего снега	1000 м2		2.492	888.80	2 214.89
10.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 623*4 чел.-ч	10.167	25.336164	87.420 25% 3%	2 214.89 553.72 83.06 2 851.67
11.		Услуги мини-погрузчика по вх.д.2 от 12.01.2021 (Колесник Алексей Андреевич)	руб		725	1.00	725.00
12.		Услуги мини-погрузчика по вх.д.4 от 19.01.2021 (Колесник Алексей Андреевич)	руб		1450	1.00	1 450.00
13.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.999	479.08	478.60
13.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 999*1 чел.-ч	4	3.996	119.770 25% 3%	478.60 119.65 17.95 616.20
14.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.999	479.08	478.60
14.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 999*1 чел.-ч	4	3.996	119.770 25% 3%	478.60 119.65 17.95 616.20
15.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в подвальных помещениях	1000 м2		0.516	479.08	247.21
15.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 516*1 чел.-ч	4	2.064	119.770 25% 3%	247.21 61.80 9.27 318.28

1	2	3	4	5	6	7	8
16.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в подвальных помещениях	1000 м2		0.516	479.08	247.21
		Объем: 516*1					
16.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.064	119.770	247.21
		<i>Накладные расходы</i>				25%	61.80
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	9.27
		<i>Всего с НР и СП</i>					318.28
17.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк		3	60.22	180.65
17.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	1.68	107.530	180.65
		<i>Накладные расходы</i>				25%	45.16
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	6.77
		<i>Всего с НР и СП</i>					232.59
18.	Ц102-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система		1	2 310.62	2 310.62
18.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
18.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
18.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
18.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
18.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		<i>Накладные расходы</i>				25%	577.66
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	86.65
		<i>Всего с НР и СП</i>					2 974.92
19.		Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов					
			руб.		964.35	1.00	964.35
20.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления за январь					
			руб.		8800	1.00	8 800.00

ИТОГО ПО АКТУ	
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	30 715.75
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 13-17)	28 405.13
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 13-17)	4 116.45
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	617.47
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	33 139.05
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 18)	2 310.62
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 18)	577.66
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	86.65
ВСЕГО ПО АКТУ	2 974.93
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	36 113.98
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	4 694.11
Оплата основных рабочих	704.12
Сметная заработная плата	18 776.40
Трудозатраты осн. рабочих	18 776.40
	196.88077

1	2	3	4	5	6	7	8
	Нормативная трудоемкость						
	Сметная стоимость материалов						196.88077
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)						11 939.35
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					0.03424	160.73
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					0.03	21.12
							36 295.83

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.



(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ Г. И. Сермина

Инвестор

Форма по ОКУД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв.№ 53), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик(Субподрядчик)

В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Февраль ✓

Объект:

Гагарина, д.98/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД ✓

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракта) номер
 дата
 Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	31.03.21

Отчетный период	
с	по
01.02.21	28.02.21

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

Сметная стоимость: **38.415** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.211** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **20.552** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-1 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей: лифт	100 м2		16.56	103.16	1 708.26
1.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы	чел.-ч	1.18	19.5408	87.420 25%	1 708.26 427.07
Объем: 207*8							

< 2021/2 * 21 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль					
		Всего с НР и СП				3%	64.06
2.	Э01-03-001-62	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши выше третьего этажа, лифт	100 м2		38.8	89.69	3 480.09
		Объем: 970*4					
2.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.026	39.8088	87.420	3 480.09
		Накладные расходы				25%	870.02
		Сметная прибыль				3%	130.50
		Всего с НР и СП					4 480.62
3.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	100 м2		6.21	132.62	823.55
		Объем: 207*3					
3.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.517	9.42057	87.420	823.55
		Накладные расходы				25%	205.89
		Сметная прибыль				3%	30.88
		Всего с НР и СП					1 060.32
4.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 14й этажи	100 м2		11.77	113.65	1 337.61
		Объем: 1177*1					
4.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.3	15.301	87.420	1 337.61
		Накладные расходы				25%	334.40
		Сметная прибыль				3%	50.16
		Всего с НР и СП					1 722.17
5.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2		6.6	322.06	2 125.56
		Объем: 110*6					
5.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.684	24.3144	87.420	2 125.56
		Накладные расходы				25%	531.39
		Сметная прибыль				3%	79.71
		Всего с НР и СП					2 736.66
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн		0.48	585.71	281.14
		Объем: 3*16					
6.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	3.216	87.420	281.14
		Накладные расходы				25%	70.29
		Сметная прибыль				3%	10.54
		Всего с НР и СП					361.97
7.	Э01-01-001-77	Подметание свежесвыпавшего снега	1000 м2		7.476	204.04	1 525.39
		Объем: 623*12					
7.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.334	17.448984	87.420	1 525.39
		Накладные расходы				25%	381.35
		Сметная прибыль				3%	57.20
		Всего с НР и СП					1 963.94

1	2	3	4	5	6	7	8
8.	Э01-01-001-02	Посыпка территории					
			1000 м2		1.52	189.44	287.95
		Объем: 95*16					
8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.167	3.29384	87.420	287.95
		<i>Накладные расходы</i>				25%	71.99
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	10.80
		<i>Всего с НР и СП</i>					370.74
9.	Э01-01-001-17	Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега					
			100 м2		4.75	260.86	1 239.09
		Объем: 95*5					
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.984	14.174	87.420	1 239.09
		<i>Накладные расходы</i>				25%	309.77
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	46.47
		<i>Всего с НР и СП</i>					1 595.33
10.	Э01-01-001-08	Сдвигание свежесвыпавшего снега					
			1000 м2		2.492	888.80	2 214.89
		Объем: 623*4					
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	10.167	25.336164	87.420	2 214.89
		<i>Накладные расходы</i>				25%	553.72
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	83.06
		<i>Всего с НР и СП</i>					2 851.67
11.	Э01-04-001-01	Подметание свежесвыпавшего снега, толщиной слоя до 2 см КО-707 (трактор МТЗ - 80)					
			1000 м2		1.584	783.68	1 241.34
		Объем: 528*3					
11.1.	31000-0001	<i>Затраты труда машинистов</i>	чел.-ч	1.12	1.77408	252.550	448.04
11.2.	x01-0410	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на других видах строительства 59 кВт (80 л.с.)	маш.-ч	1.12	1.77408	699.71	1 241.34
		<i>Накладные расходы</i>	(1)			252.55	448.04
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	310.34
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	46.55
							1 598.23
12.	С 1.	Веник-сорго прошивной	шт			1	146.63
13.	С 2.	Перчатки нейлоновые с покрытием ТОЧКА	пара			1	16.28
14.	С 3.	Перчатки Резин.Др.Клим L.	пара			1	26.70
15.	С 4.	Ч/с.дзБелизна Пенза 1 л.	шт			1	18.40
16.	С 5.	П.Пемос 350гр	шт			1	33.12
17.	С 6.	Хипохлорит кальция	кг			2	132.00
18.	С 7.	Замок навесной 40 мм	шт.			1	100.00
19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях					
			1000 м2		0.999	479.08	478.60
		Объем: 999*1					
19.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.996	119.770	478.60
		<i>Накладные расходы</i>				25%	119.65

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль					
		Всего с НР и СП				3%	17.95
20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.999	479.08	478.60
		Объем: 999*1					616.20
20. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.996	119.770	478.60
		Накладные расходы				25%	119.65
		Сметная прибыль				3%	17.95
		Всего с НР и СП					616.20
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в подвальных помещениях	1000 м2		0.516	479.08	247.21
		Объем: 516*1					616.20
21. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.064	119.770	247.21
		Накладные расходы				25%	61.80
		Сметная прибыль				3%	9.27
		Всего с НР и СП					318.28
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в подвальных помещениях	1000 м2		0.516	479.08	247.21
		Объем: 516*1					616.20
22. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.064	119.770	247.21
		Накладные расходы				25%	61.80
		Сметная прибыль				3%	9.27
		Всего с НР и СП					318.28
23.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк		2	60.22	120.43
23. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	1.12	107.530	120.43
		Накладные расходы				25%	30.11
		Сметная прибыль				3%	4.52
		Всего с НР и СП					155.05
24.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	1 кран		4	77.42	309.69
24. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.72	2.88	107.530	309.69
		Накладные расходы				25%	77.42
		Сметная прибыль				3%	11.61
		Всего с НР и СП					398.73
25.	Э02-01-001-25	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	100 шт.		0.02	11 522.49	230.45
25. 1.	з1-0021	Рабочий среднего разряда 2,1	чел.-ч	110	2.2	98.090	215.80
25. 2.	з1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	2.24	0.0448	252.550	11.31
25. 3.	х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 45 м	маш.-ч	2.24	0.0448	327.05	14.65
		Накладные расходы	(1)			252.55	11.31
		Сметная прибыль				25%	57.61
		Всего с НР и СП				3%	8.64
							296.70

1	2	3	4	5	6	7	8
26.	Э02-02-001-115	Установка конвекторов	100 кВт радиаторов и конвекторов		0.028	25 744.18	720.84
26. 1.	з1-0034	Рабочий среднего разряда 3,4	чел.-ч	193.14	5.40792	112.420	607.96
26. 2.	з1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	2.12	0.05936	252.550	14.99
26. 3.	х02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0.18	0.00504	670.81	3.38
			(1)			252.55	1.27
26. 4.	х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	1.94	0.05432	327.05	17.77
			(1)			252.55	13.72
26. 5.	х33-0206	Дрели электрические	маш.-ч	0.42	0.01176	8.72	0.10
26. 6.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	3.5	0.098	935.00	91.63
		Накладные расходы	(1)			210.14	20.59
		Сметная прибыль				25%	180.21
		Всего с НР и СП				3%	27.03
27.	Э02-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы	электролампа		3	12.77	38.31
27. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.11875	0.35625	107.530	38.31
		Накладные расходы				25%	9.58
		Сметная прибыль				3%	1.44
		Всего с НР и СП					49.32
28.	С в.	Лампа накаливания ЛОН (40 Вт)	шт		3	15.29	45.87
29.	Ц102-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	система		1	2 310.62	2 310.62
29. 1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
29. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
29. 3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
29. 4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
29. 5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	86.65
		Всего с НР и СП					2 974.92
30.		Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов	руб.		964.35	1.00	964.35
31.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления за февраль	руб.		8800	1.00	8 800.00

. ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 19-27)

31 862.18

29 551.56

4 784.05

1	2	3	4	5	6	7	8
	. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 19-27)						717.61
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						35 053.22
	СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						2 310.62
	. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 29)						577.66
	. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 29)						86.65
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						2 974.93
	. ВСЕГО ПО АКТУ						38 028.15
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ						5 361.71
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ						804.26
	Оплата основных рабочих						20 077.96
	Оплата механизаторов						474.34
	Сметная заработная плата						20 552.30
	Трудозатраты осн. рабочих						209.33873
	Трудозатраты механизаторов						1.87824
	Нормативная трудоемкость						211.21697
	Сметная стоимость материалов						10 415.35
	Стоимость механизмов						1 368.87
	Затраты на эксплуатацию машин						894.53
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)				0.03424		183.58
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)				0.03		24.13
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)				0.2		178.91
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ						38 414.77

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



Принял: Председатель Совета МКД

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ Г. И. Сермина

Инвестор

Форма по ОКУД

Код

0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв.№ 53), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик(Субподрядчик)

В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Март

Объект:

Гагарина, д.98/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДп

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	30.04.21

Отчетный период	
с	по
01.03.21	31.03.21

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **56.115** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.165** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **16.342** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-1 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей: лифт	100 м2		16.56	103.16	1 708.26
1.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 207*8	чел.-ч	1.18	19.5408	87.420
							1 708.26

< 2021/3 * 21 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
		Накладные расходы				25%	427.07
		Сметная прибыль				3%	64.06
		Всего с НР и СП					2 199.38
2.	Э01-03-001-62	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши выше третьего этажа, лифт	100 м2		38.8	89.69	3 480.09
		Объем: 970*4					
2.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.026	39.8088	87.420	3 480.09
		Накладные расходы				25%	870.02
		Сметная прибыль				3%	130.50
		Всего с НР и СП					4 480.62
3.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	100 м2		6.21	132.62	823.55
		Объем: 207*3					
3.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.517	9.42057	87.420	823.55
		Накладные расходы				25%	205.89
		Сметная прибыль				3%	30.88
		Всего с НР и СП					1 060.32
4.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 14й этажи	100 м2		11.77	113.65	1 337.61
		Объем: 1177*1					
4.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.3	15.301	87.420	1 337.61
		Накладные расходы				25%	334.40
		Сметная прибыль				3%	50.16
		Всего с НР и СП					1 722.17
5.	Э01-03-001-46	Санитарная обработка элементов лестничных клеток жилых домов хлорным раствором	100 м2		4	199.67	798.67
		Объем: 400*1					
5.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.284	9.136	87.420	798.67
		Накладные расходы				25%	199.67
		Сметная прибыль				3%	29.95
		Всего с НР и СП					1 028.29
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2		4.4	322.06	1 417.04
		Объем: 110*4					
6.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.684	16.2096	87.420	1 417.04
		Накладные расходы				25%	354.26
		Сметная прибыль				3%	53.14
		Всего с НР и СП					1 824.44
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн		0.48	585.71	281.14
		Объем: 3*16					
7.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	3.216	87.420	281.14
		Накладные расходы				25%	70.29

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль					
		Всего с НР и СП				3%	10.54
8.	Э01-01-001-77	Подметание свежесвыпавшего снега					361.97
			1000 м2		2.46		501.93
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 205*12	чел.-ч	2.334	5.74164	501.93
		Накладные расходы				87.420	501.93
		Сметная прибыль				25%	125.48
		Всего с НР и СП				3%	18.82
9.	Э01-01-001-02	Посыпка территории					646.23
			1000 м2		0.76		143.97
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 95*8	чел.-ч	2.167	1.64692	143.97
		Накладные расходы				87.420	143.97
		Сметная прибыль				25%	35.99
		Всего с НР и СП				3%	5.40
10.	Э01-01-001-17	Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега					185.36
			100 м2		1.9		495.64
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 95*2	чел.-ч	2.984	5.6696	495.64
		Накладные расходы				87.420	495.64
		Сметная прибыль				25%	123.91
		Всего с НР и СП				3%	18.59
11.	Э01-01-001-08	Сдвигание свежесвыпавшего снега					638.14
			1000 м2		0.133		118.21
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 133*1	чел.-ч	10.167	1.352211	118.21
		Накладные расходы				87.420	118.21
		Сметная прибыль				25%	29.55
		Всего с НР и СП				3%	4.43
12.	Э01-04-001-01	Подметание свежесвыпавшего снега, толщиной слоя до 2 см КО-707 (трактор МТЗ - 80)					152.20
			1000 м2		1.056		827.56
12.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 528*2				
12.2.	Х01-0410	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на других видах строительства 59 кВт (80 л.с.)		чел.-ч	1.12	1.18272	298.70
		Накладные расходы		маш.-ч	1.12	1.18272	298.70
		Сметная прибыль		(1)		699.71	827.56
		Всего с НР и СП				252.55	298.70
						25%	206.89
						3%	31.03
13.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола					1 065.48
			м3		4		139.52
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1*4	чел.-ч	0.399	1.596	139.52
		Накладные расходы				87.420	139.52
						25%	34.88

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль					
		Всего с НР и СП				3%	5.23
14.		Услуги мини-погрузчика по вх.д.27 от 18.03.2021 (ИП Бурова Татьяна Александровна)	руб		1300	1.00	1 300.00
15.	С 1.	Веник-сорго прошивной	шт		1	146.63	146.63
16.	С 2.	Перчатки 5-и нитка х/б с ПВХ с покрытием "Точка"	пара		1	16.28	16.28
17.	С 3.	Перчатки Резин.Др.Клим L.	пара		1	26.70	26.70
18.	С 4.	Ч/с.дзбелизна Пенза 1 л.	шт		1	18.40	18.40
19.	С 5.	П.Пемос 350гр	шт		1	33.12	33.12
20.	С 6.	Хипохлорит кальция	кг		2	132.00	264.00
21.	С 7.	Замок навесной 38 мм	шт.		1	80.00	80.00
22.	С 8.	Щетка утюжок	шт.		1	40.00	40.00
23.	С 9.	Концентрат минеральный-галит, тип С, 1 сорт МРК по 1т	тонна		0.071	5 300.00	376.30
24.	С 10.	Полотно холстопрошивное 50 м*150 см	п.м.		2	48.05	96.10
25.	С 11.	Краги спилковые пятипалые желтые Сибирь	шт.		1	443.30	443.30
26.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.999	479.08	478.60
		Объем: 999*1					
26.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.996	119.770	478.60
		Накладные расходы				25%	119.65
		Сметная прибыль				3%	17.95
		Всего с НР и СП					616.20
27.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.999	479.08	478.60
		Объем: 999*1					
27.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.996	119.770	478.60
		Накладные расходы				25%	119.65
		Сметная прибыль				3%	17.95
		Всего с НР и СП					616.20
28.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в подвальных помещениях	1000 м2		0.516	479.08	247.21
		Объем: 516*1					
28.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.064	119.770	247.21
		Накладные расходы				25%	61.80
		Сметная прибыль				3%	9.27
		Всего с НР и СП					318.28
29.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в подвальных помещениях	1000 м2		0.516	479.08	247.21
		Объем: 516*1					
29.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.064	119.770	247.21
		Накладные расходы				25%	61.80
		Сметная прибыль				3%	9.27
		Всего с НР и СП					318.28

< 2021/3 * 21 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
30.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке					
30.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1 стояк		8	60.22	481.73
		<i>Накладные расходы</i>	чел.-ч	0.56	4.48	107.530	481.73
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	120.43
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	18.06
							620.23
31.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50					
31.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1 кран		2	77.42	154.84
		<i>Накладные расходы</i>	чел.-ч	0.72	1.44	107.530	154.84
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	38.71
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	5.81
							199.36
32.	Э02-01-002-01	Ремонт водопроводного крана - смена прокладок (уплотнительный состав)					
32.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1 кран		2	126.89	253.77
		<i>Накладные расходы</i>	чел.-ч	1.18	2.36	107.530	253.77
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	63.44
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	9.52
							326.73
33.	С 12.	Прокладка паронит.80					
			шт		2	11.00	22.00
34.	Э03-05-001-100	Смена стекол толщиной 4-6 мм в металлических переплетах на штапиках по эластичной прокладке при площади стекол до 1,0 м2 (смена разбитого стекла)					
34.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	м2 остекления		0.9	164.03	147.62
34.2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч	1.35	1.215	119.770	145.52
		<i>Накладные расходы</i>	маш.-ч	0.0025	0.00225	935.00	2.10
		<i>Сметная прибыль</i>	(1)			210.14	0.47
		<i>Всего с НР и СП</i>				25%	36.91
						3%	5.54
							190.06
35.	С 13.	Стекло армированное					
			шт		1	970.00	970.00
36.	Ц102-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)					
36.1.	32-0011	Инженер I категории	1 система		1	2 310.62	2 310.62
36.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
36.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
36.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
36.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
		<i>Накладные расходы</i>	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	577.66
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	86.65
							2 974.92
37.		Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов	руб.		964.35	1.00	964.35
38.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления за март	руб.		8800	1.00	8 800.00

1	2	3	4	5	6	7	8
39.	Разборная промывка ПТО НН19 по вх.д.16 от 30.03.2021(ООО фирма Стройсервис М)		руб.		11158.5	1.00	11 158.50
40.	Разборная промывка ПТО НН14 по вх.д.15 от 30.03.2021 (ООО фирма Стройсервис М)		руб.		9365.6	1.00	9 365.60
	ИТОГО ПО АКТУ						50 994.67
	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						48 684.05
	. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13, 26-32, 34)						3 640.69
	. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13, 26-32, 34)						546.10
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						52 870.84
	СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						2 310.62
	. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 36)						577.66
	. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 36)						86.65
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						2 974.93
	. ВСЕГО ПО АКТУ						55 845.77
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ						4 218.35
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ						632.75
	Оплата основных рабочих						16 043.73
	Оплата механизаторов						298.70
	Сметная заработная плата						16 342.43
	Трудозатраты осн. рабочих						163.65414
	Трудозатраты механизаторов						1.18272
	Нормативная трудоемкость						164.83686
	Сметная стоимость материалов						34 121.28
	Стоимость механизмов						829.66
	Затраты на эксплуатацию машин						530.96
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					0.03424	144.44
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					0.03	18.98
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)					0.2	106.19
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ						56 115.38

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком Сервис 1»

М.П.



(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ Г. И. Сермина

Инвестор

Форма по ОКУД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

--

В лице председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв.№ 53), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

--

Подрядчик(Субподрядчик)

по ОКПО

--

В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Март

Объект:

Гагарина, д.98/1 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
2	30.04.21

Отчетный период	
с	по
01.03.21	31.03.21

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **138.552** тыс. руб.
 монтажных работ: **7.120** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.067** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **7.757** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-1 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	1 кран		2	77.42	154.84	
1.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.72	1.44	107.530	154.84	

< 2021/3 * 21 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
		Накладные расходы				25%	38.71
		Сметная прибыль				3%	5.81
		Всего с НР и СП					199.36
2.	E65-3-4;	Демонтаж клапанов фланцевых обратных диаметром до 50 мм (демонтаж клапана на ГВС)	100 шт. арматуры		0.03	5 158.79	154.76
2.1.	31-1030	Рабочий строитель среднего разряда 3	чел.-ч	46.85	1.4055	107.530	151.13
2.2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.37	0.0111	252.550	2.80
2.3.	X03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.37	0.0111	327.05	3.63
		Накладные расходы	(1)			252.55	2.80
		Сметная прибыль				25%	38.69
		Всего с НР и СП				3%	5.80
3.	С 1.	Круг отрезной по металлу 125*1,2*22					199.25
4.	Э02-05-003-01	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм	шт.			2	24.97
			1			3	148.35
							445.05
4.1.	з1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	0.96	2.88	122.390	352.48
4.2.	x04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0.44	1.32	48.88	64.52
4.3.	x40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01	0.03	935.00	28.05
		Накладные расходы	(1)			210.14	6.30
		Сметная прибыль				25%	111.26
		Всего с НР и СП				3%	16.69
5.	С 2.	Клапан обратный чугунный 2-х створчатый Ду 50					573.00
6.	С 3.	Электроды Арсенал МР-3 (3мм)	шт			3	582.34
7.	С 4.	Прокладка паронит.50	кг			0.3	171.38
8.	С 5.	Смазка графитная 0,36кг	шт			2	19.47
			кг			0.62	55.00
9.	Ц11-02-002-02;	Прибор, устанавливаемый на фланцевых соединениях, масса до 5 кг	1 шт.			2	471.20
9.1.	31-2042	Рабочий монтажник среднего разряда 4,2	чел.-ч	3.85	7.7	122.390	942.40
		Накладные расходы				25%	235.60
		Сметная прибыль				3%	35.34
		Всего с НР и СП					1 213.34
10.	С 6.	Клапан регулирующий двухх.фл.Ду 25					
11.	С 7.	Электропривод импульсивный ARV 153	шт.			1	24 100.00
			шт.			1	41 620.00
							41 620.00

< 2021/3 * 21 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
12.	Ц11-02-001-01;	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг					
	(установка регулятора и клемной панели)						
12.1.	31-2042	Рабочий монтажник среднего разряда 4,2	1 шт.			2	160.10
		Накладные расходы	чел.-ч	1.2875	2.575		320.20
		Сметная прибыль					122.390
		Всего с НР и СП					25%
							3%
							12.01
							412.26
13.	С 8.	Электронный регулятор температуры с дисплеем ECL210	шт.			1	25 339.82
							25 339.82
14.	С 9.	Клемная панель для ECL Comfort 210/310	шт.			1	3 345.72
							3 345.72
15.	Ц11-02-001-01;	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг					
	(установка датчиков)						
15.1.	31-2042	Рабочий монтажник среднего разряда 4,2	1 шт.			2	157.58
		Накладные расходы	чел.-ч	1.2875	2.575		315.15
		Сметная прибыль					122.390
		Всего с НР и СП					25%
							3%
							78.79
							11.82
							405.76
16.	С 10.	Датчик погружной ESMT 100	шт			1	14 910.01
							14 910.01
17.	С 11.	Датчик температуры нар.воздуха ESMT	шт			1	3 080.40
							3 080.40
18.	С 12.	Щит ТДМ/ИЭК ЩРН-24(3)нав.расп.зам.в компл.	шт			1	1 040.00
							1 040.00
19.	Ц08-02-413-01;	Провод, количество проводов в резинобитумной трубке до 2, сечение провода до 6 мм2					
	Рабочий монтажник среднего разряда 3,8		100 м трубок			0.13	2 580.24
19.1.	31-2038	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч	20.2	2.626		335.43
19.2.	X40-0001	Накладные расходы	маш.-ч	0.225	0.02925		117.320
		Сметная прибыль	(1)				935.00
		Всего с НР и СП					210.14
							25%
							3%
							6.15
							83.86
							12.58
							431.87
20.	С 13.	Провод ШВВП 2*0,75(10м) ГОСТ	м.п.			3	194.00
							582.00
21.	С 14.	Кабель ВВГ нг 2*1,5(10м)ГОСТ	м.п.			10	31.30
							313.00
22.	С 15.	Болт с шестигранной головкой 5,8(16*70)	кг			1.17	143.99
							168.47
23.	С 16.	Крепеж-клипса ЭРА для труб.д 16(10шт в упак.)	шт.			3	16.00
							48.00
24.	С 17.	Круг отрезной по металлу 125*1,2*22	шт.			6	24.97
							149.82
25.	С 18.	Труба гофрированная ПНД (черный)d 16 мм с зонд.легкая 25 м	упак.			1	305.00
							305.00
26.	С 19.	Хомут 150*3,6 мм черный 100 шт	упак.			1	81.00
							81.00
27.	С 20.	Саморез ШСММ 4,2*25(16 шт)	упак.			1	28.00
							28.00
28.	С 21.	Сверло д. 3,2 мм по металл.	шт			1	18.00
							18.00

< 2021/3 * 21 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
29.	С 22.	Сверло д. 5 мм по металл.					
30.	С 23.	Сверло д. 5,2 мм по металл.					
31.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	шт		1	30.00	30.00
31.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	шт		1	35.00	35.00
		<i>Накладные расходы</i>	1 кран		6	77.42	464.53
		<i>Сметная прибыль</i>	чел.-ч	0.72	4.32	107.530	464.53
		<i>Всего с НР и СП</i>				25%	116.13
						3%	17.42
32.	С 24.	Прокладка паронит.50					598.08
33.	Ц38-01-006-07;	Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей) листовые конструкции массой до 0,5 т (бачки, течи, воронки, желоба, лотки и пр.) (изготовление распределителя для воды)	шт		6	6.82	40.92
33.1.	31-2038	Рабочий монтажник среднего разряда 3,8	1 т конструктор		0.079	52 423.63	4 141.47
33.2.	X03-0404	Лебедки электрические тяговым усилием до 31,39 кН (3,2 т)	чел.-ч	194	15.326	117.320	1 798.05
33.3.	X04-0300	Автоматы сварочные с номинальным сварочным током 450-1250 А	маш.-ч	1.37	0.10823	17.60	1.90
33.4.	X04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	66.3	5.2377	410.93	2 152.33
33.5.	X33-0206	Дрели электрические	маш.-ч	1.8	0.1422	3.04	0.43
33.6.	X33-0301	Машины шлифовальные электрические	маш.-ч	0.2	0.0158	8.72	0.14
33.7.	X33-0500	Машины листогибочные специальные (вальцы)	маш.-ч	0.3	0.0237	19.22	0.46
33.8.	X33-0900	Ножницы листовые кривошипные гильотинные	маш.-ч	1.4	0.1106	60.97	6.74
33.9.	X35-0471	Пресс листогибочный кривошипный 1000 кН (100 тс)	маш.-ч	2.1	0.1659	171.01	28.37
33.10.	X40-0002	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 8 т	маш.-ч	3	0.237	323.11	76.58
		<i>Накладные расходы</i>	(1)			177.48	42.06
		<i>Сметная прибыль</i>	(1)			210.14	8.30
		<i>Всего с НР и СП</i>				25%	460.03
						3%	55.20
							4 656.70
34.	С 25.	Труба 219*6 11,8м					
35.	С 26.	Переход стальной (Дн 219*89)	п.м		2.5	2 479.60	6 199.00
36.	С 27.	Электроды Арсенал МР-3 (3мм)	шт		2	663.30	1 326.60
37.	Э02-02-002-59	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм	кг		0.5	171.38	85.69
37.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 м трубопровода		0.025	8 232.90	205.82
37.2.	x04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	чел.-ч	76.38	1.9095	107.530	205.33
		<i>Накладные расходы</i>	маш.-ч	6.5	0.1625	3.04	0.49
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	51.46
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	7.72
							264.99

< 2021/3 * 21 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
38.	Э03-12-001-04	Монтаж лотков, решеток, затворов из полосовой и тонколистовой стали (установка распределителя для воды)	1 т		0.079	6 072.15	479.70
38. 1.	з1-1030	Рабочий строитель среднего разряда 3	конструкций				
38. 2.	х03-0404	Лебедки электрические тяговым усилием до 31,39 кН (3,2 т)	чел.-ч	50.79	4.01241	107.530	431.45
38. 3.	х04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	10.53	0.83187	17.60	14.64
38. 4.	х04-1000	Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А	маш.-ч	1.86	0.14694	3.04	0.45
38. 5.	х04-1400	Электрические печи для сушки сварочных материалов с регулированием температуры в пределах от 80 °С до 500 °С	маш.-ч	2.03	0.16037	113.20	18.15
38. 6.	х33-0301	Машины шлифовальные электрические	маш.-ч	0.14	0.01106	68.43	0.76
38. 7.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.14	0.01106	19.22	0.21
		Накладные расходы	маш.-ч	0.19	0.01501	935.00	14.03
		Сметная прибыль	(1)			210.14	3.15
		Всего с НР и СП				25%	119.93
						3%	17.99
39.	С 28.	Электроды Арсенал МР-3 (3мм)					617.61
			кг		0.5	171.38	
40.	С 29.	Резьба стальная (Ду 15)					85.69
			шт		2	9.68	
41.	Э02-01-002-36	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.		0.02	11 075.59	221.51
41. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	103	2.06	107.530	221.51
		Накладные расходы				25%	55.38
		Сметная прибыль				3%	8.31
		Всего с НР и СП					285.19
42.	С 30.	Кран шаровой латунный ВР/ВР рычаг LD(15.40)					275.22
			шт		2	137.61	
43.	С 31.	Гайка шестигранная М 12					50.25
			кг		0.35	143.57	
44.	Э03-07-001-15	Разборка покрытия полов из поливинилхлоридных плиток	м2 пола		12	30.08	360.99
44. 1.	з1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	0.31	3.72	97.040	360.99
		Накладные расходы				25%	90.25
		Сметная прибыль				3%	13.54
		Всего с НР и СП					464.77
45.	Э03-07-001-24	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных	100 м2		0.12	14 816.39	1 777.97
45. 1.	з1-0032	Рабочий среднего разряда 3,2	чел.-ч	119.78	14.3736	109.970	1 580.66

< 2021/3 * 21 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8	
45. 2.	з1000-0001	Затраты труда машинистов						
45. 3.	х03-0101	Автопогрузчики 5 т	чел.-ч	4.22	0.5064	218.395	110.60	
			маш.-ч	0.36	0.0432	569.64	24.61	
			(1)			177.48	7.67	
45. 4.	х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	2.3	0.276	327.05	90.27	
			(1)			252.55	69.70	
45. 5.	х11-0901	Растворосмесители передвижные 65 л	маш.-ч	1.56	0.1872	272.50	51.01	
			(1)			177.48	33.22	
45. 6.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.28	0.0336	935.00	31.42	
			(1)			210.14	7.06	
		Накладные расходы				25%	444.49	
		Сметная прибыль				3%	66.67	
		Всего с НР и СП					2 289.14	
46.	С 32.	Грунтовка глубокого проникновения ЭКСПЕРТ (10кг)ЗИМА	шт			1	468.00	468.00
47.	С 33.	Клей для плитки усиленный Bergauf Keramik Pro 20кг	шт			1	205.00	205.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -	136 191.20
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 9, 12, 15, 19, 33)	6 054.65
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 9, 12, 15, 19, 33)	938.32
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -	126.95
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	7 119.92
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1, 4, 31, 37, 38, 41, 44, 45)	129 981.79
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1, 4, 31, 37, 38, 41, 44, 45)	1 027.60
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	154.14
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	131 163.53
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 2)	154.76
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 2)	38.69
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	5.80
ВСЕГО ПО АКТУ	199.25
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	138 482.70
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	2 004.61
Оплата основных рабочих	286.89
Оплата механизаторов	7 601.75
Сметная заработная плата	155.46
Трудовзатраты осн. рабочих	7 757.21
Трудовзатраты механизаторов	66.92301
Нормативная трудоемкость	0.5175
	67.44051

1	2	3	4	5	6	7	8	
	Сметная стоимость материалов							
	Стоимость механизмов						125 912.38	
	Затраты на эксплуатацию машин						2 677.05	
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)						2 521.59	
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					0.030816	61.77	
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					0.027	7.75	
	Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.							138 552.22
	Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.							

Сдал: Директор ООО «Доиком Сервис 1»

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ Г. И. Сермина



Инвестор	Форма по ОКДП	Код	0322005
Заказчик (Генподрядчик)	по ОКПО		
В лице председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв.№ 53), действующей на основании Решения собственников	по ОКПО		
Подрядчик(Субподрядчик)	по ОКПО		
В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава	по ОКПО		
Стройка:			
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Апрель			
Объект:			
Гагарина, д.98/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД			
	Вид деятельности по ОКДП		
	Договор подряда (контракта)	номер	
		дата	
	Вид операции		
		Отчетный период	
		с	по
		01.04.21	30.04.21

Номер документа	Дата составления
1	31.05.21

**А К Т
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

Сметная стоимость: **40.954** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.214** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **21.122** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-1 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
				Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей: лифт	100 м2		16.56	103.16	1 708.26
		Объем: 207*8					
1. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы	чел.-ч	1.18	19.5408	87.420 25%	1 708.26 427.07

< 2021/4 * 21 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль Всего с НР и СП				3%	64.06
2.	Э01-03-001-62	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши выше третьего этажа, лифт	100 м2		38.8	89.69	2 199.38
			Объем: 970*4				3 480.09
2.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.026	39.8088	87.420 25% 3%	3 480.09 870.02 130.50
3.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	100 м2		6.21	132.62	4 480.62
			Объем: 207*3				823.55
3.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.517	9.42057	87.420 25% 3%	823.55 205.89 30.88
4.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 14й этажи	100 м2		11.77	113.65	1 060.32
			Объем: 1177*1				1 337.61
4.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.3	15.301	87.420 25% 3%	1 337.61 334.40 50.16
5.	Э01-03-001-45	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены	100 м2		4.2	132.62	1 722.17
			Объем: 420*1				556.99
5.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.517	6.3714	87.420 25% 3%	556.99 139.25 20.89
6.	Э01-03-001-46	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - двери	100 м2		0.11	199.67	717.12
			Объем: 11*1				21.96
6.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.284	0.25124	87.420 25% 3%	21.96 5.49 0.82
7.	Э01-03-001-49	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила	100 м2		0.03	158.84	28.27
			Объем: 3*1				4.77
7.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.817	0.05451	87.420 25% 3%	4.77 1.19 0.18
							6.14

1	2	3	4	5	6	7	8
8.	Э01-03-001-06	Мытье легкодоступных окон - окна обычной конфигурации со сплошными стеклами	100 м2		0.133	423.11	56.27
			Объем: 13.3*1				
8.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	4.84	0.64372	87.420	56.27
		<i>Накладные расходы</i>				25%	14.07
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	2.11
		<i>Всего с НР и СП</i>					72.45
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2		11.214	116.62	1 307.76
			Объем: 623*18				
9.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.334	14.959476	87.420	1 307.76
		<i>Накладные расходы</i>				25%	326.94
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	49.04
		<i>Всего с НР и СП</i>					1 683.74
10.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	1000 м2		3.372	145.73	491.40
			Объем: 281*12				
10.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.667	5.621124	87.420	491.40
		<i>Накладные расходы</i>				25%	122.85
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	18.43
		<i>Всего с НР и СП</i>					632.68
11.	Э01-01-001-48	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	100 м2		65.4	11.28	737.53
			Объем: 545*12				
11.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	8.4366	87.420	737.53
		<i>Накладные расходы</i>				25%	184.38
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	27.66
		<i>Всего с НР и СП</i>					949.57
12.	Э01-01-001-47	Уборка газонов - газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора (грабление)	100 м2		5.45	102.02	556.00
			Объем: 545*1				
12.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.167	6.36015	87.420	556.00
		<i>Накладные расходы</i>				25%	139.00
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	20.85
		<i>Всего с НР и СП</i>					715.85
13.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2		4.4	322.06	1 417.04
			Объем: 110*4				
13.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.684	16.2096	87.420	1 417.04
		<i>Накладные расходы</i>				25%	354.26
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	53.14
		<i>Всего с НР и СП</i>					1 824.44

1	2	3	4	5	6	7	8
14.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн		0.54	585.71	316.29
			Объем: 3*18				
14.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	3.618	87.420	316.29
		<i>Накладные расходы</i>				25%	79.07
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	11.86
		<i>Всего с НР и СП</i>					407.22
15.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола (рыхление снега)	м3		6	34.88	209.28
			Объем: 3*2				
15.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.399	2.394	87.420	209.28
		<i>Накладные расходы</i>				25%	52.32
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	7.85
		<i>Всего с НР и СП</i>					269.45
16.	Э01-01-001-102	Окраска известковыми составами бордюрного камня	100 м2		0.19	909.17	172.74
			Объем: 19*1				
16.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	10.4	1.976	87.420	172.74
		<i>Накладные расходы</i>				25%	43.19
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	6.48
		<i>Всего с НР и СП</i>					222.40
17.	С 1.	Веник	шт		1	140.00	140.00
18.	С 2.	П.Пемос 350гр	шт.		1	33.12	33.12
19.	С 3.	Перчатки х/з рез. Чистюля L	пара		1	56.56	56.56
20.	С 4.	Перчатки 5-и нитка х/б с ПВХ с покрытием "Точка"	пара		1	16.28	16.28
21.	С 5.	Полотно холстопрошивное 50 м*150 см	п.м		2	48.05	96.10
22.	С 6.	Ч/с джБелизна 1 л.	шт.		1	18.40	18.40
23.	С 7.	Ч/с Хелп Д/стеклол-500мл Курок	шт.		2	48.12	96.24
24.	С 8.	Салфетки Mr/Бульк микрофибра	шт		1	16.52	16.52
25.	С 9.	ч/с Пемолюкс Море-480г	шт		1	32.50	32.50
26.	С 10.	Известь строительная комовая 3 сорт в (мешках)	тонна		0.025	6 000.00	150.00
27.	С 11.	Черенок для метел(диам.25 мм)	шт		1	30.00	30.00
28.	С 12.	Грабли веерные (материал:мметалл,39*25 см)	шт		1	100.00	100.00
29.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.999	479.08	478.60
			Объем: 999*1				
29.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.996	119.770	478.60
		<i>Накладные расходы</i>				25%	119.65
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	17.95
		<i>Всего с НР и СП</i>					616.20
30.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.999	479.08	478.60
			Объем: 999*1				
30.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.996	119.770	478.60

1	2	3	4	5	6	7	8
		<i>Накладные расходы</i>					
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	119.65
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	17.95
31.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в подвальных помещениях	1000 м2		0.516	479.08	616.20
		Объем: 516*1					
31.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.064	119.770	247.21
		<i>Накладные расходы</i>				25%	61.80
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	9.27
		<i>Всего с НР и СП</i>					318.28
32.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в подвальных помещениях	1000 м2		0.516	479.08	247.21
		Объем: 516*1					
32.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.064	119.770	247.21
		<i>Накладные расходы</i>				25%	61.80
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	9.27
		<i>Всего с НР и СП</i>					318.28
33.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк		4	60.22	240.87
33.1.	э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	2.24	107.530	240.87
		<i>Накладные расходы</i>				25%	60.22
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	9.03
		<i>Всего с НР и СП</i>					310.12
34.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50 (отключение насоса, подъездного отопления, отглушка задвижки на ВСО с применением тех.пластины б/у)	1 кран		4	77.42	309.69
34.1.	э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.72	2.88	107.530	309.69
		<i>Накладные расходы</i>				25%	77.42
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	11.61
		<i>Всего с НР и СП</i>					398.73
35.	Э02-02-002-74	Изготовление и установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм	100 заглушек		0.06	12 043.36	722.60
35.1.	э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	112	6.72	107.530	722.60
		<i>Накладные расходы</i>				25%	180.65
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	27.10
		<i>Всего с НР и СП</i>					930.35
36.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50 (на ГВС, при переустановке датчика)	1 кран		3	77.42	232.26
36.1.	э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.72	2.16	107.530	232.26
		<i>Накладные расходы</i>				25%	58.07
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	8.71
		<i>Всего с НР и СП</i>					299.03

1	2	3	4	5	6	7	8
37.	Э02-01-002-36	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм (на ГВС)	100 шт.		0.02	11 075.59	221.51
37.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	103	2.06	107.530	221.51
		<i>Накладные расходы</i>				25%	55.38
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	8.31
		<i>Всего с НР и СП</i>					285.19
38.	С 13.	Кран шаровой латунный ВР/НР рычаг LD(15.40)	шт		2	195.80	391.60
39.	Э02-02-004-21	Переустановка датчика с применением сварочных работ	1 узел		1	1 413.84	1 413.84
39.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	10.36	10.36	119.770	1 240.82
39.2.	х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0.27	0.27	48.88	13.20
39.3.	х33-0206	Дрели электрические	маш.-ч	0.1	0.1	8.72	0.87
39.4.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.17	0.17	935.00	158.95
			(1)			210.14	35.72
		<i>Накладные расходы</i>				25%	353.46
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	53.02
		<i>Всего с НР и СП</i>					1 820.32
40.	С 14.	Электроды Арсенал МР-3 (3 мм)	кг		0.2	171.38	34.28
41.	Э03-09-001-29	Масляная окраска ранее окрашенных металлических поверхностей - трубы отопления, водопровода, канализации за 1 раз (окраска расширительного бака)	м2		5	69.37	346.84
			окрашенной поверхности				
41.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.49	2.45	107.530	263.45
41.2.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.0001	0.0005	935.00	0.47
			(1)			210.14	0.11
41.3.	с101-0426	Краски масляные и алкидные, готовые к применению белила цинковые МА-22	т	0.000161	0.000805	69 032.63	55.57
41.4.	с101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0.00009	0.00045	60 582.87	27.26
41.5.	с101-1757	Ветошь	кг	0.001	0.005	17.21	0.09
		<i>Накладные расходы</i>				25%	86.71
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	13.01
		<i>Всего с НР и СП</i>					446.56
42.	С 15.	Грунтовка ГФ-021 ЛАКРА (Красно-коричневый, 2,5 кг)	шт		0.4	391.82	156.73
43.	Э01-06-001-01	Ремонт скамеек	шт.		1	329.94	329.94
43.1.	з1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	3.4	3.4	97.040	329.94
		<i>Накладные расходы</i>				25%	82.49
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	12.37
		<i>Всего с НР и СП</i>					424.80
44.	С 16.	Саморез 3,5 x 32мм	шт.		4	0.60	2.40

1	2	3	4	5	6	7	8
45.	Э02-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы	электр лампа		4	28.06	112.24
45.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.11875	0.475	107.530	51.08
45.2.	с509-9012	Лампы накаливания	шт.	1	4	15.29	61.16
		<i>Накладные расходы</i>				25%	28.06
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	4.21
		<i>Всего с НР и СП</i>					144.51
46.	С 17.	Лампа накаливания ЛОН (40 Вт)	шт.		4	15.29	61.16
47.	Э03-05-001-100	Смена стекол толщиной 4-6 мм в металлических переплетах на штапиках по эластичной прокладке при площади стекол до 1,0 м2 (смена разбитого стекла 14эт.)	м2 остеклен ия		3.4	164.03	557.69
47.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	1.35	4.59	119.770	549.74
47.2.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.0025	0.0085	935.00	7.95
		<i>Накладные расходы</i>	(1)			210.14	1.79
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	139.42
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	20.91
							718.03
48.	С 18.	Стекло армированное	шт		1	1 900.00	1 900.00
49.	Ц102-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система		1	2 310.62	2 310.62
49.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
49.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
49.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
49.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
49.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		<i>Накладные расходы</i>				25%	577.66
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	86.65
		<i>Всего с НР и СП</i>					2 974.92
50.		Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов	руб.			964.35	1.00
51.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления за апрель	руб.			8800	1.00
							8 800.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

34 543.50

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-16, 29-37, 39, 41, 43, 45, 47)

32 232.88

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-16, 29-37, 39, 41, 43, 45, 47)

4 784.16**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -****717.62**

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

37 734.66

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 49)

2 310.62

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 49)

577.66**86.65**

1	2	3	4	5	6	7	8	
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -								2 974.93
. ВСЕГО ПО АКТУ								40 709.59
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ								5 361.82
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ								804.27
Оплата основных рабочих								21 121.74
Сметная заработная плата								21 121.74
Трудозатраты осн. рабочих								213.82199
Нормативная трудоемкость								213.82199
Сметная стоимость материалов								13 240.32
Стоимость механизмов								181.44
Затраты на эксплуатацию машин								181.44
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)							0.03424	183.59
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)							0.03	24.13
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)							0.2	36.29
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ								40 953.60

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.



(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ Г. И. Сермина

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв.№ 53), действующей на основании Решения собственников

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАЙ

Объект:

Гагарина 98/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Форма по ОКУД

Код
0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	30.06.2021

Отчетный период	
с	по
01.05.2021	31.05.2021

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **53.347** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.289** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **32.290** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-1 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
				Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей: лифт	100 м2		16.56	103.16	1 708.26
1. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.18	19.5408	87.420	1 708.26
			Объем: 207*8				

< 6 * 13 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер. 1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
		Накладные расходы				25%	427.07
		Сметная прибыль				3%	64.06
		Всего с НР и СП					2 199.38
2.	Э01-03-001-62	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши выше третьего этажа, лифт	100 м2		38.8	89.69	3 480.09
		Рабочий среднего разряда 1	Объем: 970*4				
2. 1.	Э1-0010	Накладные расходы	чел.-ч	1.026	39.8088	87.420	3 480.09
		Сметная прибыль				25%	870.02
		Всего с НР и СП				3%	130.50
							4 480.62
3.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	100 м2		6.21	132.62	823.55
		Рабочий среднего разряда 1	Объем: 207*3				
3. 1.	Э1-0010	Накладные расходы	чел.-ч	1.517	9.42057	87.420	823.55
		Сметная прибыль				25%	205.89
		Всего с НР и СП				3%	30.88
							1 060.32
4.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 14й этажи	100 м2		11.77	113.65	1 337.61
		Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1177*1				
4. 1.	Э1-0010	Накладные расходы	чел.-ч	1.3	15.301	87.420	1 337.61
		Сметная прибыль				25%	334.40
		Всего с НР и СП				3%	50.16
							1 722.17
5.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2		11.214	116.62	1 307.76
		Рабочий среднего разряда 1	Объем: 623*18				
5. 1.	Э1-0010	Накладные расходы	чел.-ч	1.334	14.959476	87.420	1 307.76
		Сметная прибыль				25%	326.94
		Всего с НР и СП				3%	49.04
							1 683.74
6.	Э01-01-001-48	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	100 м2		98.1	11.28	1 106.29
		Рабочий среднего разряда 1	Объем: 545*18				
6. 1.	Э1-0010	Накладные расходы	чел.-ч	0.129	12.6549	87.420	1 106.29
		Сметная прибыль				25%	276.57
		Всего с НР и СП				3%	41.49
							1 424.35
7.	Э01-01-001-36	Уборка отмоств	100 м2		4.4	322.06	1 417.04
		Рабочий среднего разряда 1	Объем: 110*4				
7. 1.	Э1-0010	Накладные расходы	чел.-ч	3.684	16.2096	87.420	1 417.04
		Сметная прибыль				25%	354.26
						3%	53.14

< 6 * 13 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
		<i>Всего с НР и СП</i>					
8.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	1000 м2		3.372	145.73	491.40
8. 1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i> <i>Всего с НР и СП</i>	Объем: 281*12 чел.-ч	1.667	5.621124	87.420	491.40
						25%	122.85
						3%	18.43
							632.68
9.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн		0.54	585.71	316.29
9. 1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i> <i>Всего с НР и СП</i>	Объем: 3*18 чел.-ч	6.7	3.618	87.420	316.29
						25%	79.07
						3%	11.86
							407.22
10.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	1000 м2		0.545	849.46	462.96
10. 1.	э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Объем: 545*1 чел.-ч	5.15	2.80675	107.530	301.81
10. 2.	х09-2402	Газонокосилки моторные <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i> <i>Всего с НР и СП</i>	маш.-ч	3.5	1.9075	84.48	161.15
						25%	115.74
						3%	17.36
							596.06
11.	C1.	Порошок Пемос 350gr					
12.	C2.	Белизна Пенза 1л	руб		33.12	1.00	33.12
13.	C3.	Перчатки х/з хоз	руб		18.4	1.00	18.40
14.	C4.	Веник	руб		14.4	1.00	14.40
15.	C5.	Перчатки х/з резин Мр.Бульк	руб		140	1.00	140.00
16.	C6.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб		26.7	1.00	26.70
17.	C7.	Бензин АИ-92	руб		48.05	2.00	96.10
18.	C8.	Корд Трим 2,4мм*245м	руб		44.05	1.28	56.38
19.	C9.	Масло 2т полусинтет для 2х тактных двигателей	руб		4.82	6.22	29.98
20.	C10.	Мешки для мусора 240л (10шт)	руб		215	0.06	12.90
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.991	479.08	474.77
21. 1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i> <i>Всего с НР и СП</i>	Объем: 991*1 чел.-ч	4	3.964	119.770	474.77
						25%	118.69
						3%	17.80
							611.27
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.991	479.08	474.77
22. 1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 991.*1 чел.-ч	4	3.964	119.770	474.77

< 6 * 13 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
		Накладные расходы				25%	118.69
		Сметная прибыль				3%	17.80
		Всего с НР и СП					611.27
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.516	479.08	247.21
23.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 516*1				
		Накладные расходы	чел.-ч	4	2.064	119.770	247.21
		Сметная прибыль				25%	61.80
		Всего с НР и СП				3%	9.27
							318.28
24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.516	479.08	247.21
24.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 516*1				
		Накладные расходы	чел.-ч	4	2.064	119.770	247.21
		Сметная прибыль				25%	61.80
		Всего с НР и СП				3%	9.27
							318.28
25.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс- в стояке	1 стояк		4	60.22	240.87
25.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	2.24	107.530	240.87
		Накладные расходы				25%	60.22
		Сметная прибыль				3%	9.03
		Всего с НР и СП					310.12
26.	Э01-06-001-42	Замена отдельных элементов пластмассовых малых архитектурных форм (монтаж лежачих полицейских)	шт.		14	123.72	1 732.08
26.1.	з1-0020	Рабочий среднего разряда 2	шт.				
26.2.	х33-0206	Дрели электрические	чел.-ч	0.25	3.5	97.040	339.64
26.3.	с12.	Анкер рамный d10*72мм	маш.-ч	0.1	1.4	8.72	12.21
26.4.	с13.	Анкер с гайкой d10*97мм	шт	1.143	16	14.00	224.03
		Накладные расходы	шт	2.429	34	34.00	1 156.20
		Сметная прибыль				25%	433.02
		Всего с НР и СП				3%	64.95
							2 230.05
27.	С13.	Ковер диэлектрический 1000*1000мм	руб		1161.68	3.00	3 485.04
28.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	1 кран		2	77.42	154.84
28.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.72	1.44	107.530	154.84
		Накладные расходы				25%	38.71
		Сметная прибыль				3%	5.81
		Всего с НР и СП					199.36
29.	Э02-02-001-25	Смена кранов, диаметр крана, мм: до 25	1 кран		2	291.27	582.53
29.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.42	0.84	107.530	90.33
29.2.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	0.42	0.84	119.770	100.61
29.3.	с302-1131-1	Кран шаровой латунный ВР/НР рычаг LD (15.40)	шт	1	2	195.80	391.60

< 6 * 13 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
		Накладные расходы					
		Сметная прибыль				25%	145.63
		Всего с НР и СП				3%	21.84
30.	Э02-01-001-02	Притирка крана d100					750.01
30.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1 кран		2	77.42	154.84
		Накладные расходы	чел.-ч	0.72	1.44	107.530	154.84
		Сметная прибыль				25%	38.71
		Всего с НР и СП				3%	5.81
31.	Э02-02-002-74	Установка проглушек диаметром трубопроводов до 100 мм					199.36
31.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 заглушек		0.02	12 043.36	240.87
		Накладные расходы	чел.-ч	112	2.24	107.530	240.87
		Сметная прибыль				25%	60.22
		Всего с НР и СП				3%	9.03
32.	Э02-06-001-14	Гидравлическое испытание блочного теплового пункта					310.12
			100 м трубопро вода		9.99	816.58	8 157.62
32.1.	з1-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3	чел.-ч	5.01	50.0499	137.340	6 873.85
32.2.	х04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высокое 10 МПа (100 кгс/см ²)	маш.-ч	1.5	14.985	85.67	1 283.76
		Накладные расходы					
		Сметная прибыль				25%	2 039.41
		Всего с НР и СП				3%	305.91
33.	Э02-02-002-74	Снятие проглушек диаметром трубопроводов до 100 мм					10 502.94
33.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 заглушек		0.02	12 043.36	240.87
		Накладные расходы	чел.-ч	112	2.24	107.530	240.87
		Сметная прибыль				25%	60.22
		Всего с НР и СП				3%	9.03
34.	Э02-02-001-58	Промывка трубопроводов системы отопления					310.12
			100 м³ здания		9.99	93.55	934.58
34.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.87	8.6913	107.530	934.58
		Накладные расходы				25%	233.65
		Сметная прибыль				3%	35.05
		Всего с НР и СП					1 203.27
35.	Э02-06-001-14	Гидравлическое испытание всо					1 203.27
			100 м трубопро вода		9.99	816.58	8 157.62
35.1.	з1-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3	чел.-ч	5.01	50.0499	137.340	6 873.85

< 6 * 13 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
35. 2.	x04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высокое 10 МПа (100 кгс/см ²) <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i> <i>Всего с НР и СП</i>	маш.-ч	1.5	14.985	85.67	1 283.76
						25%	2 039.41
						3%	305.91
36.	C14.	Масло компрессорное 1л					10 502.94
37.	Ц102-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2	руб		300	0.20	60.00
37. 1.	32-0011	Инженер I категории	1		1	2 310.62	2 310.62
37. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
37. 3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
37. 4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
37. 5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
		<i>Накладные расходы</i>	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	577.66
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	69.32
38.		Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.92 от 31.05.2021	руб		964.35	1.00	964.35

. ИТОГО ПО АКТУ	
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	41 879.92
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 21-26, 28-35)	39 569.30
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 21-26, 28-35)	8 622.98
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	1 293.45
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	49 485.73
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 37)	2 310.62
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 37)	577.66
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	69.32
. ВСЕГО ПО АКТУ	2 957.60
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	52 443.33
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	9 200.64
Оплата основных рабочих	1 362.77
Сметная заработная плата	32 289.82
Трудозатраты осн. рабочих	32 289.82
Нормативная трудоемкость	288.96812
Сметная стоимость материалов	288.96812
Стоимость механизмов	6 849.20
Затраты на эксплуатацию машин	2 740.88
	2 740.88

1	2	3	4	5	6	7	8
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)						
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					0.03424	315.03
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)					0.03	40.88
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					0.2	548.18
							53 347.42

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



М.П. Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

М.П. Принял: Председатель Совета МКД

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ Г.И. Сермина

М.П.

Ваня

Инвестор

Форма по ОКПД

Код

0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв.№ 53), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик(Субподрядчик)

В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Июнь

Объект:

Гагарина, д.98/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	30.07.21

Отчетный период

с

по

01.06.21

30.06.21

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость:

35.520 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость:

0.193 тыс.чел.ч

Сметная заработная плата:

18.646 тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-2 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей: лифт	100 м2		16.56	103.16	1 708.26
			Объем: 207*8				
1. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы	чел.-ч	1.18	19.5408	87.420 25%	1 708.26 427.07

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль				3%	64.06
		Всего с НР и СП					2 199.38
2.	Э01-03-001-62	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши выше третьего этажа, лифт	100 м2		38.8	89.69	3 480.09
			Объем: 970*4				
2.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.026	39.8088	87.420	3 480.09
		Накладные расходы				25%	870.02
		Сметная прибыль				3%	130.50
		Всего с НР и СП					4 480.62
3.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	100 м2		6.21	132.62	823.55
			Объем: 207*3				
3.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.517	9.42057	87.420	823.55
		Накладные расходы				25%	205.89
		Сметная прибыль				3%	30.88
		Всего с НР и СП					1 060.32
4.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 14й этажи	100 м2		11.77	113.65	1 337.61
			Объем: 1177*1				
4.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.3	15.301	87.420	1 337.61
		Накладные расходы				25%	334.40
		Сметная прибыль				3%	50.16
		Всего с НР и СП					1 722.17
5.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2		11.214	116.62	1 307.76
			Объем: 623*18				
5.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.334	14.959476	87.420	1 307.76
		Накладные расходы				25%	326.94
		Сметная прибыль				3%	49.04
		Всего с НР и СП					1 683.74
6.	Э01-01-001-48	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	100 м2		98.1	11.28	1 106.29
			Объем: 545*18				
6.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	12.6549	87.420	1 106.29
		Накладные расходы				25%	276.57
		Сметная прибыль				3%	41.49
		Всего с НР и СП					1 424.35
7.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	1000 м2		5.058	145.73	737.10
			Объем: 281*18				
7.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.667	8.431686	87.420	737.10
		Накладные расходы				25%	184.28
		Сметная прибыль				3%	27.64
		Всего с НР и СП					949.02

< 2021/5 * 21 * 2 >

1	2	3	4	5	6	7	8
8.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2		4.4	322.06	1 417.04
			Объем: 110*4				
8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.684	16.2096	87.420	1 417.04
		<i>Накладные расходы</i>				25%	354.26
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	53.14
		<i>Всего с НР и СП</i>					1 824.44
9.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн		0.48	585.71	281.14
			Объем: 3*16				
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	3.216	87.420	281.14
		<i>Накладные расходы</i>				25%	70.29
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	10.54
		<i>Всего с НР и СП</i>					361.97
10.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	1000 м2		0.545	849.46	462.96
			Объем: 545*1				
10.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	5.15	2.80675	107.530	301.81
10.2.	х09-2402	Газонокосилки моторные	маш.-ч	3.5	1.9075	84.48	161.15
		<i>Накладные расходы</i>				25%	115.74
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	17.36
		<i>Всего с НР и СП</i>					596.06
11.	Э01-01-001-102	Окраска известковыми составами бордюрного камня	100 м2		0.25	909.17	227.29
			Объем: 25*1				
11.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	10.4	2.6	87.420	227.29
		<i>Накладные расходы</i>				25%	56.82
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	8.52
		<i>Всего с НР и СП</i>					292.64
12.	Э01-01-001-105	Посадка цветов в естественный грунт (в клумбы)	100 шт.		0.9	1 705.96	1 535.37
			Объем: 100*1				
12.1.	з1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	17.58	15.822	97.040	1 535.37
		<i>Накладные расходы</i>				25%	383.84
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	57.58
		<i>Всего с НР и СП</i>					1 976.79
13.	С 1.	Бензин Аи-92 К5	литр		2.2	44.35	97.57
14.		Автоуслуги по доставке песка по вх.д.131 от 11.06.2021 (Зеленое хозяйство МП)	руб.		614.1	1.00	614.10
15.	С 2.	Песок строительный	тонна		0.3	900.00	270.00
16.	С 3.	Известь строительная комовая 3 сорт в (мешках)	тонна		0.01	6 000.00	60.00
17.	С 4.	Полотно холстопрощивное 50 м*150 см	п.м.		2	48.05	96.10
18.	С 5.	Ключ (дубликат)	шт.		1	100.00	100.00

1	2	3	4	5	6	7	8
19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.999	479.08	478.60
		Объем: 999*1					
19. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.996	119.770	478.60
		<i>Накладные расходы</i>				25%	119.65
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	17.95
		<i>Всего с НР и СП</i>					616.20
20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в подвальных помещениях	1000 м2		0.516	479.08	247.21
		Объем: 516*1					
20. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.064	119.770	247.21
		<i>Накладные расходы</i>				25%	61.80
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	9.27
		<i>Всего с НР и СП</i>					318.28
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в подвальных помещениях	1000 м2		0.516	479.08	247.21
		Объем: 516*1					
21. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.064	119.770	247.21
		<i>Накладные расходы</i>				25%	61.80
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	9.27
		<i>Всего с НР и СП</i>					318.28
22.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк		6	60.22	361.30
22. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	3.36	107.530	361.30
		<i>Накладные расходы</i>				25%	90.33
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	13.55
		<i>Всего с НР и СП</i>					465.17
23.	Э01-06-001-13	Ремонт изделий малых архитектурных форм и оборудования площадок	изделие		1	243.02	243.02
23. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	2.26	2.26	107.530	243.02
		<i>Накладные расходы</i>				25%	60.76
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	9.11
		<i>Всего с НР и СП</i>					312.89
24.	С 6.	Саморез 4 х 16 мм	шт		15	2.00	30.00
25.	Э02-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы	электрол ампа		1	12.77	12.77
25. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.11875	0.11875	107.530	12.77
		<i>Накладные расходы</i>				25%	3.19
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	0.48
		<i>Всего с НР и СП</i>					16.44
26.	С 7.	Лампа накаливания ЛОН (40 Вт)	шт		1	15.40	15.40

1	2	3	4	5	6	7	8
27.	Э02-02-002-74	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм (на ВСО)	100		0.04	12 043.36	481.73
			заглушек				
27.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	112	4,48	107.530	481.73
		<i>Накладные расходы</i>				25%	120.43
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	18.06
		<i>Всего с НР и СП</i>					620.23
28.	С 8.	Прокладка паронитовая(80)	шт		4	10.99	43.96
29.	Ц102-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1		1	2 310.62	2 310.62
			система				
29.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
29.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
29.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
29.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
29.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		<i>Накладные расходы</i>				25%	577.66
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	86.65
		<i>Всего с НР и СП</i>					2 974.92
30.		Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов	руб.			964.35	1.00
31.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления за июнь	руб.			8800	1.00

. ИТОГО ПО АКТУ	29 898.40
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	27 587.78
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 19-23, 25, 27)	4 124.08
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 19-23, 25, 27)	618.61
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	32 330.47
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	2 310.62
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 29)	577.66
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 29)	86.65
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	2 974.93
. ВСЕГО ПО АКТУ	35 305.40
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	4 701.74
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	705.26
Оплата основных рабочих	18 645.77
Сметная заработная плата	18 645.77
Трудозатраты осн. рабочих	192.51433
Нормативная трудоемкость	192.51433
Сметная стоимость материалов	11 091.48
Стоимость механизмов	161.15
Затраты на эксплуатацию машин	161.15

1	2	3	4	5	6	7	8
		КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)				0.03424	160.99
		КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)				0.03	21.16
		КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)				0.2	32.23
		ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					35 519.78

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.



(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ Г. И. Сермина

Инвестор	Форма по ОКУД	Код 0322005
Заказчик (Генподрядчик)	по ОКПО	
В лице председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв.№ 53), действующей на основании Решения собственников	по ОКПО	
Подрядчик(Субподрядчик)	по ОКПО	
В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава	по ОКПО	
Стройка:		
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Июль		
Объект:		
Гагарина, д.98/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД		
	Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракта)	номер
		дата
	Вид операции	
		Отчетный период
		с по
		01.07.21 31.07.21
	Номер документа	Дата составления
	1	31.08.21

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **32.349** тыс. руб.
 монтажных работ: **0.389** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.171** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **16.614** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-2 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей: лифт	100 м2		16.56	103.16	1 708.26

Объем: 207*8

1	2	3	4	5	6	7	8
1. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.18	19.5408	87.420	1 708.26
						25%	427.07
						3%	64.06
2.	Э01-03-001-62	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши выше третьего этажа, лифт	100 м2		38.8	89.69	3 480.09
					Объем: 970*4		
2. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.026	39.8088	87.420	3 480.09
						25%	870.02
						3%	130.50
3.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	100 м2		6.21	132.62	823.55
					Объем: 207*3		
3. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.517	9.42057	87.420	823.55
						25%	205.89
						3%	30.88
4.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 14й этажи	100 м2		11.77	113.65	1 337.61
					Объем: 1177*1		
4. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.3	15.301	87.420	1 337.61
						25%	334.40
						3%	50.16
5.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2		11.214	116.62	1 307.76
					Объем: 623*18		
5. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.334	14.959476	87.420	1 307.76
						25%	326.94
						3%	49.04
6.	Э01-01-001-48	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	100 м2		98.1	11.28	1 106.29
					Объем: 545*18		
6. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.129	12.6549	87.420	1 106.29
						25%	276.57
						3%	41.49
7.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	1000 м2		5.058	145.73	737.10
					Объем: 281*18		
7. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы	чел.-ч	1.667	8.431686	87.420	737.10
						25%	184.28

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль					
		Всего с НР и СП				3%	27.64
8.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2		4.4	322.06	1 417.04
			Объем: 110*4				
8. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.684	16.2096	87.420	1 417.04
		Накладные расходы				25%	354.26
		Сметная прибыль				3%	53.14
		Всего с НР и СП					1 824.44
9.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн		0.54	585.71	316.29
			Объем: 3*18				
9. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	3.618	87.420	316.29
		Накладные расходы				25%	79.07
		Сметная прибыль				3%	11.86
		Всего с НР и СП					407.22
10.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.999	479.08	478.60
			Объем: 999*1				
10. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.996	119.770	478.60
		Накладные расходы				25%	119.65
		Сметная прибыль				3%	17.95
		Всего с НР и СП					616.20
11.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в подвальных помещениях	1000 м2		0.516	479.08	247.21
			Объем: 516*1				
11. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.064	119.770	247.21
		Накладные расходы				25%	61.80
		Сметная прибыль				3%	9.27
		Всего с НР и СП					318.28
12.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в подвальных помещениях	1000 м2		0.516	479.08	247.21
			Объем: 516*1				
12. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.064	119.770	247.21
		Накладные расходы				25%	61.80
		Сметная прибыль				3%	9.27
		Всего с НР и СП					318.28
13.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк		4	60.22	240.87
13. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	2.24	107.530	240.87
		Накладные расходы				25%	60.22
		Сметная прибыль				3%	9.03
		Всего с НР и СП					310.12
14.	Э02-04-001-14	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.		0.01	2 789.14	27.89
14. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	23.2875	0.232875	119.770	27.89

1	2	3	4	5	6	7	8
		Накладные расходы				25%	6.97
		Сметная прибыль				3%	1.05
		Всего с НР и СП					35.91
15.	Э02-04-001-12	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничн ых клеток		0.2	1 347.41	269.48
15.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	11.25	2.25	119.770	269.48
		Накладные расходы				25%	67.37
		Сметная прибыль				3%	10.11
		Всего с НР и СП					346.96
16.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	1 кран		2	77.42	154.84
16.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.72	1.44	107.530	154.84
		Накладные расходы				25%	38.71
		Сметная прибыль				3%	5.81
		Всего с НР и СП					199.36
17.	Э02-01-002-35	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (кв.64)	100 шт.		0.01	8 709.93	87.10
17.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	0.81	107.530	87.10
		Накладные расходы				25%	21.78
		Сметная прибыль				3%	3.27
		Всего с НР и СП					112.14
18.	С 1.	Кран шаровой латунный ВР/ВР рычаг LD(15.40)	шт.		1	177.87	177.87
19.	Э02-02-003-102	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт.		0.01	30 224.01	302.24
19.1.	з1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	110.375	1.10375	122.390	135.09
19.2.	з1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	54.7	0.547	186.308	101.91
19.3.	х02-1102	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	маш.-ч (1)	1.7	0.017	744.78	12.66
						261.68	4.45
19.4.	х03-0902	Подъемники гидравлические высотой подъема 10 м	маш.-ч (1)	53	0.53	253.06	134.12
						183.89	97.46
19.5.	х33-0206	Дрели электрические	маш.-ч	32	0.32	9.17	2.93
19.6.	х40-0002	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 8 т	маш.-ч (1)	1.7	0.017	1 025.57	17.43
						217.73	3.70
		Накладные расходы				25%	75.56
		Сметная прибыль				3%	11.33
		Всего с НР и СП					389.13
20.	С 2.	Светильник LED Эконом-ЖКХ 6 Вт 670 Лм .	шт		1	727.14	727.14
21.	Э02-01-002-15	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках (кв.39)	1 место		1	79.57	79.57
21.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.74	0.74	107.530	79.57

1	2	3	4	5	6	7	8
		<i>Накладные расходы</i>					
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	19.89
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	2.98
22.	С 3.	Хомут 25*40					102.45
23.	Ц102-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	шт			1	30.00
			1			1	2 310.62
			система				2 310.62
23. 1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
23. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
23. 3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
23. 4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
23. 5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		<i>Накладные расходы</i>				25%	577.66
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	86.65
		<i>Всего с НР и СП</i>					2 974.92
24.		Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов	руб.			964.35	1.00
25.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации , системы звукового оповещения, системы дымоудаления за июль	руб.			8800	1.00
							8 800.00

. ИТОГО ПО АКТУ	
СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -	27 378.98
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 19)	302.24
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 19)	75.56
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -	11.33
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	389.13
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-17, 21)	24 766.12
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-17, 21)	3 516.69
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	527.50
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	28 810.31
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 23)	2 310.62
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 23)	577.66
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	86.65
. ВСЕГО ПО АКТУ	2 974.93
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	32 174.37
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	4 169.91
Оплата основных рабочих	625.48
Оплата механизаторов	16 512.47
Сметная заработная плата	101.91
Трудозатраты осн. рабочих	16 614.38
Трудозатраты механизаторов	170.28546
Нормативная трудоемкость	0.547
	170.83246

1	2	3	4	5	6	7	8
	Сметная стоимость материалов						10 699.36
	Стоимость механизмов						167.15
	Затраты на эксплуатацию машин						65.24
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					0.03424	142.78
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					0.03	18.76
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)					0.2	13.05
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ						32 348.96

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

/ А.Ф. Марычев

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О)

Принял: Председатель Совета МКД

/ Г. И. Сермина

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О)



Инвестор	Форма по ОКПО	Код	0322005
Заказчик (Генподрядчик)	по ОКПО		
В лице председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв.№ 53), действующей на основании Решения собственников	по ОКПО		
Подрядчик(Субподрядчик)	по ОКПО		
В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава	по ОКПО		
Стройка:			
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Август			
Объект:			
Гагарина, д.98/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД			
	Вид деятельности по ОКДП		
	Договор подряда (контракта)	номер	
		дата	
	Вид операции		
		Отчетный период	
		с	по
		01.08.21	31.08.21

Номер документа	Дата составления
1	30.09.21

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

Сметная стоимость: **33.062** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.170** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **16.433** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-2 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
				Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей: лифт	100 м2		16.56	103.16	1 708.26
1.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы	чел.-ч	1.18	19.5408	87.420 25%	1 708.26 427.07

Объем: 207*8

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль					
		Всего с НР и СП				3%	64.06
2.	Э01-03-001-62	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши выше третьего этажа, лифт	100 м2		38.8	89.69	2 199.38
							3 480.09
			Объем: 970*4				
2.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.026	39.8088	87.420	3 480.09
		Накладные расходы				25%	870.02
		Сметная прибыль				3%	130.50
		Всего с НР и СП					4 480.62
3.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	100 м2		6.21	132.62	823.55
							823.55
			Объем: 207*3				
3.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.517	9.42057	87.420	823.55
		Накладные расходы				25%	205.89
		Сметная прибыль				3%	30.88
		Всего с НР и СП					1 060.32
4.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 14й этажи	100 м2		11.77	113.65	1 337.61
							1 337.61
			Объем: 1177*1				
4.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.3	15.301	87.420	1 337.61
		Накладные расходы				25%	334.40
		Сметная прибыль				3%	50.16
		Всего с НР и СП					1 722.17
5.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2		11.214	116.62	1 307.76
							1 307.76
			Объем: 623*18				
5.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.334	14.959476	87.420	1 307.76
		Накладные расходы				25%	326.94
		Сметная прибыль				3%	49.04
		Всего с НР и СП					1 683.74
6.	Э01-01-001-48	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	100 м2		98.1	11.28	1 106.29
							1 106.29
			Объем: 545*18				
6.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	12.6549	87.420	1 106.29
		Накладные расходы				25%	276.57
		Сметная прибыль				3%	41.49
		Всего с НР и СП					1 424.35
7.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	1000 м2		5.058	145.73	737.10
							737.10
			Объем: 281*18				
7.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.667	8.431686	87.420	737.10
		Накладные расходы				25%	184.28
		Сметная прибыль				3%	27.64
		Всего с НР и СП					949.02

1	2	3	4	5	6	7	8
8.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2		4.4	322.06	1 417.04
8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 110*4 чел.-ч	3.684	16.2096	87.420 25% 3%	1 417.04 354.26 53.14 1 824.44
9.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн		0.54	585.71	316.29
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 3*18 чел.-ч	6.7	3.618	87.420 25% 3%	316.29 79.07 11.86 407.22
10.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	1000 м2		0.545	849.46	462.96
10.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Объем: 545*1 чел.-ч	5.15	2.80675	107.530	301.81
10.2.	х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	маш.-ч	3.5	1.9075	84.48 25% 3%	161.15 115.74 17.36 596.06
11.	Э01-01-001-102	Окраска известковыми составами бордюрного камня	100 м2		0.25	909.17	227.29
11.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 25*1 чел.-ч	10.4	2.6	87.420 25% 3%	227.29 56.82 8.52 292.64
12.	С 1.	Бензин Аи-92 К5					292.64
13.	С 2.	Корд трим 2,4 мм*245 м С5019	литр			1	44.85
14.	С 3.	Известь строительная комовая 3 сорт в (мешках)	п.м			5.5	4.82
15.	С 4.	П.Пемос 350гр	тонна			0.03	6 000.00
16.	С 5.	Ч/с.джБелизна Пенза 1 л.	шт.			1	33.24
17.	С 6.	Перчатки х/з хоз. 4-нитей	шт.			1	18.40
18.	С 7.	Перчатки Резин.Др.Клим М	пара			1	13.00
19.	С 8.	Веник	пара			1	26.70
20.	С 9.	Полотно холстопрошивное 50 м*150 см	шт.			1	140.00
21.	С 10.	Замок висячий 50мм	п.м			2	48.05
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.999	479.08	478.60
22.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы	Объем: 999*1 чел.-ч	4	3.996	119.770 25%	478.60 119.65

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль					
		Всего с НР и СП				3%	17.95
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в подвальных помещениях	1000 м2		0.516	479.08	616.20
		Объем: 516*1					247.21
23.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.064	119.770	247.21
		Накладные расходы				25%	61.80
		Сметная прибыль				3%	9.27
		Всего с НР и СП					318.28
24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в подвальных помещениях	1000 м2		0.516	479.08	247.21
		Объем: 516*1					
24.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.064	119.770	247.21
		Накладные расходы				25%	61.80
		Сметная прибыль				3%	9.27
		Всего с НР и СП					318.28
25.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк		2	60.22	120.43
25.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	1.12	107.530	120.43
		Накладные расходы				25%	30.11
		Сметная прибыль				3%	4.52
		Всего с НР и СП					155.05
26.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места диаметром до 50 мм	1 кран		2	77.42	154.84
26.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.72	1.44	107.530	154.84
		Накладные расходы				25%	38.71
		Сметная прибыль				3%	5.81
		Всего с НР и СП					199.36
27.	Э02-01-002-36	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.		0.01	11 075.59	110.76
		(ремонт стояка ГВС кв. 44)					
27.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	103	1.03	107.530	110.76
		Накладные расходы				25%	27.69
		Сметная прибыль				3%	4.15
		Всего с НР и СП					142.60
28.	С 11.	Кран шаровой латунный водяной ВР- НР рычаг STI(Ду 15)	шт		1	212.30	212.30
29.	С 12.	Батарейка Robiton (Литиевая), 1шт	шт		1	799.00	799.00
30.	Ц102-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система		1	2 310.62	2 310.62
30.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
30.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
30.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
30.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
30.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66

1	2	3	4	5	6	7	8
	Сметная прибыль					3%	86.65
	Всего с НР и СП						2 974.92
31.	Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов		руб.		964.35	1.00	964.35
32.	Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления за август		руб.		8800	1.00	8 800.00
	. ИТОГО ПО АКТУ						28 098.36
	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						25 787.74
	. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 22-27)						3 570.82
	. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 22-27)						535.62
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						29 894.18
	СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						2 310.62
	. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 30)						577.66
	. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 30)						86.65
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						2 974.93
	. ВСЕГО ПО АКТУ						32 869.11
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ						4 148.48
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ						622.27
	Оплата основных рабочих						16 432.76
	Сметная заработная плата						16 432.76
	Трудозатраты осн. рабочих						170.46558
	Нормативная трудоемкость						170.46558
	Сметная стоимость материалов						11 504.45
	Стоимость механизмов						161.15
	Затраты на эксплуатацию машин						161.15
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					0.03424	142.04
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					0.03	18.67
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)					0.2	32.23
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ						33 062.05

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.



(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ Г. И. Сермина

Форма по ОКУД	Код
	0322005

Инвестор _____ по ОКПО _____

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв.№ 53), действующей на основании Решения собственников _____ по ОКПО _____

Подрядчик(Субподрядчик)
В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____ по ОКПО _____

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Сентябрь ✓

Объект:
Гагарина, д.98/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД ✓

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер	
дата	

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	28.10.21

Отчетный период	
с	по
01.09.21	30.09.21

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **40.767** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.227** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **22.582** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-2 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей: лифт	100 м2		16.56	103.16	1 708.26
		Объем: 207*8					
1.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы	чел.-ч	1.18	19.5408	87.420 25%	1 708.26 427.07

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль					
		Всего с НР и СП				3%	64.06
2.	Э01-03-001-62	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши выше третьего этажа, лифт	100 м2		38.8	89.69	2 199.38
							3 480.09
			Объем: 970*4				
2.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.026	39.8088	87.420	3 480.09
		Накладные расходы				25%	870.02
		Сметная прибыль				3%	130.50
		Всего с НР и СП					4 480.62
3.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	100 м2		6.21	132.62	823.55
							823.55
			Объем: 207*3				
3.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.517	9.42057	87.420	823.55
		Накладные расходы				25%	205.89
		Сметная прибыль				3%	30.88
		Всего с НР и СП					1 060.32
4.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 14й этажи	100 м2		11.77	113.65	1 337.61
							1 337.61
			Объем: 1177*1				
4.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.3	15.301	87.420	1 337.61
		Накладные расходы				25%	334.40
		Сметная прибыль				3%	50.16
		Всего с НР и СП					1 722.17
5.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2		11.214	116.62	1 307.76
							1 307.76
			Объем: 623*18				
5.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.334	14.959476	87.420	1 307.76
		Накладные расходы				25%	326.94
		Сметная прибыль				3%	49.04
		Всего с НР и СП					1 683.74
6.	Э01-01-001-48	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	100 м2		98.1	11.28	1 106.29
							1 106.29
			Объем: 545*18				
6.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	12.6549	87.420	1 106.29
		Накладные расходы				25%	276.57
		Сметная прибыль				3%	41.49
		Всего с НР и СП					1 424.35
7.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	1000 м2		5.058	145.73	737.10
							737.10
			Объем: 281*18				
7.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.667	8.431686	87.420	737.10
		Накладные расходы				25%	184.28
		Сметная прибыль				3%	27.64
		Всего с НР и СП					949.02

1	2	3	4	5	6	7	8
8.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток					
			100 м2		4.4	322.06	1 417.04
8.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 110*4				
		<i>Накладные расходы</i>	чел.-ч	3.684	16.2096	87.420	1 417.04
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	354.26
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	53.14
							1 824.44
9.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора					
			100 урн		0.54	585.71	316.29
9.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3*18				
		<i>Накладные расходы</i>	чел.-ч	6.7	3.618	87.420	316.29
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	79.07
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	11.86
							407.22
10.	С 1.	Перчатки хоз.					
			пара		1	14.04	14.04
11.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.999	479.08	478.60
11.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 999*1				
		<i>Накладные расходы</i>	чел.-ч	4	3.996	119.770	478.60
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	119.65
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	17.95
							616.20
12.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.999	479.08	478.60
12.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 999*1				
		<i>Накладные расходы</i>	чел.-ч	4	3.996	119.770	478.60
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	119.65
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	17.95
							616.20
13.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в подвальных помещениях	1000 м2		0.516	479.08	247.21
13.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 516*1				
		<i>Накладные расходы</i>	чел.-ч	4	2.064	119.770	247.21
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	61.80
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	9.27
							318.28
14.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в подвальных помещениях	1000 м2		0.516	479.08	247.21
14.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 516*1				
		<i>Накладные расходы</i>	чел.-ч	4	2.064	119.770	247.21
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	61.80
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	9.27
							318.28
15.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ВСО - в стояке	1 стояк		20	60.22	1 204.34
15.1.	э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	11.2	107.530	1 204.34

1	2	3	4	5	6	7	8
		Накладные расходы					
		Сметная прибыль				25%	301.09
		Всего с НР и СП				3%	45.16
							1 550.59
16.	Э02-02-002-74	Снятие заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм (ВСО)	100 заглушек		0.02		12 043.36
16.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	112	2.24	107.530	240.87
		Накладные расходы				25%	60.22
		Сметная прибыль				3%	9.03
		Всего с НР и СП					310.12
17.	С 2.	Прокладка паронитовая(50)	шт		8	6.82	54.56
18.	С 3.	Смазка силиконовая	шт		0.5	200.00	100.00
19.	Э02-01-001-30	Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы	1000 м3 объема здания		33.095		4 519.56
19.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	1.27	42.03065	107.530	4 519.56
		Накладные расходы				25%	1 129.89
		Сметная прибыль				3%	169.48
		Всего с НР и СП					5 818.93
20.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места диаметром до 50 мм	1 кран		3	77.42	232.26
20.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.72	2.16	107.530	232.26
		Накладные расходы				25%	58.07
		Сметная прибыль				3%	8.71
		Всего с НР и СП					299.03
21.	Э02-01-002-36	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.		0.02	11 075.59	221.51
21.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	103	2.06	107.530	221.51
		Накладные расходы				25%	55.38
		Сметная прибыль				3%	8.31
		Всего с НР и СП					285.19
22.	С 4.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг STI(Ду 15)	шт		2	189.34	378.68

1	2	3	4	5	6	7	8
23.	902-05-003-12	Установка вентилях, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм (кв.100)	1 шт.		1	193.88	193.88
23.1.	z1-0035	Рабочий среднего разряда 3,5	чел.-ч	1.47	1.47	113.650	167.07
23.2.	x04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0.35	0.35	49.91	17.47
23.3.	x40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01	0.01	935.00	9.35
			(1)			217.73	2.18
		<i>Накладные расходы</i>				25%	48.47
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	7.27
		<i>Всего с НР и СП</i>					249.62
24.	С 5.	Клапан регулирующий прямой STI(1/2")	шт.		1	371.91	371.91
25.	С 6.	Антимагнитная пломба АМ	шт.		43	17.45	750.35
26.	Ц102-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система		1	2 310.62	2 310.62
26.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
26.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
26.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
26.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
26.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		<i>Накладные расходы</i>				25%	577.66
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	86.65
		<i>Всего с НР и СП</i>					2 974.92
27.		Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов	руб.		964.35	1.00	964.35
28.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления за сентябрь	руб.		8800	1.00	8 800.00
. ИТОГО ПО АКТУ							
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							34 042.54
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-9, 11-16, 19-21, 23)							31 731.92
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-9, 11-16, 19-21, 23)							5 074.51
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							761.18
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							37 567.61
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 26)							2 310.62
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 26)							577.66
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							86.65
. ВСЕГО ПО АКТУ							2 974.93
							40 542.54

< 2021/5 * 21 * 6 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210423) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ						5 652.17
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ						847.83
	Оплата основных рабочих						22 581.84
	Сметная заработная плата						22 581.84
	Трудозатраты осн. рабочих						226.62548
	Нормативная трудоемкость						226.62548
	Сметная стоимость материалов						11 433.89
	Стоимость механизмов						26.82
	Затраты на эксплуатацию машин						26.82
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)						
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					0.03424	193.53
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)					0.03	25.43
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					0.2	5.36
							40 766.86

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком Сервис 1»

М.П.



(Handwritten signature)
(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

М.П.

(Handwritten signature)
(должность, подпись, Ф.И.О)

/ Г. И. Сермина

(Handwritten signature)

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)
 В лице председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв.№ 53), действующей на основании Решения собственников
 Подрядчик(Субподрядчик)
 В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава
 Стройка:
 ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Октябрь ✓
 Объект:
 Гагарина, д.98/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД ✓

Форма по ОКУД

Код
0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	30.11.21

Отчетный период	
с	по
01.10.21	31.10.21

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **40.591** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.233** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **22.409** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-3 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизатора	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей: лифт	100 м2		16.56	103.16	1 708.26	
1.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.ч	1.18	19.5408	87.420	1 708.26	
			Объем: 207*8					

1	2	3	4	5	6	7	8
		Накладные расходы					427.07
		Сметная прибыль				25%	64.06
		Всего с НР и СП				3%	2 199.38
2.	Э01-03-001-62	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши выше третьего этажа, лифт	100 м2		38.8	89.69	3 480.09
		Объем: 970*4					
2.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.026	39.8088	87.420	3 480.09
		Накладные расходы				25%	870.02
		Сметная прибыль				3%	130.50
		Всего с НР и СП					4 480.62
3.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	100 м2		6.21	132.62	823.55
		Объем: 207*3					
3.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.517	9.42057	87.420	823.55
		Накладные расходы				25%	205.89
		Сметная прибыль				3%	30.88
		Всего с НР и СП					1 060.32
4.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 14й этажи	100 м2		11.77	113.65	1 337.61
		Объем: 1177*1					
4.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.3	15.301	87.420	1 337.61
		Накладные расходы				25%	334.40
		Сметная прибыль				3%	50.16
		Всего с НР и СП					1 722.17
5.	Э01-03-001-46	Обработка хлорсодержащим раствором элементов лестничных клеток жилых домов - двери, стены, перила (распылителем)	100 м2		11.769	122.39	1 440.38
		Объем: 1176.9*1					
5.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.4	16.4766	87.420	1 440.38
		Накладные расходы				25%	360.10
		Сметная прибыль				3%	54.01
		Всего с НР и СП					1 854.49
6.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2		11.214	116.62	1 307.76
		Объем: 623*18					
6.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.334	14.959476	87.420	1 307.76
		Накладные расходы				25%	326.94
		Сметная прибыль				3%	49.04
		Всего с НР и СП					1 683.74
7.	Э01-01-001-48	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	100 м2		98.1	11.28	1 106.29
		Объем: 545*18					
7.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	12.6549	87.420	1 106.29
		Накладные расходы				25%	276.57

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль Всего с НР и СП				3%	41.49
8.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	1000 м2		5.058	145.73	1 424.35
8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 281*18 чел.-ч	1.667	8.431686	87.420	737.10
						25%	184.28
						3%	27.64
9.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2		4.4	322.06	1 417.04
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 110*4 чел.-ч	3.684	16.2096	87.420	1 417.04
						25%	354.26
						3%	53.14
10.	Э01-01-001-47	Уборка газонов - газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора (грабление)	100 м2		21.8	102.02	2 224.02
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 545*4 чел.-ч	1.167	25.4406	87.420	2 224.02
						25%	556.01
						3%	83.40
11.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн		0.54	585.71	316.29
11.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 3*18 чел.-ч	6.7	3.618	87.420	316.29
						25%	79.07
						3%	11.86
12.	С 1.	Перчатки х/з хоз. 4-нитей					407.22
13.	С 2.	Перчатки х/з рез. Мг.Бульк L	пара		1	13.00	13.00
14.	С 3.	Порошок для ручной стирки Сорти, супер Эконом 350г	пара		1	26.70	26.70
15.	С 4.	Ч/с. джБелизна Пенза 1 л.	шт.		1	47.00	47.00
16.	С 5.	Веник	шт.		1	18.40	18.40
17.	С 6.	Мешки для мусора (120л 680мм*1080мм, 70мкм)	шт.		1	140.00	140.00
18.	С 7.	Полотно холстопрощивное 50 м*150 см	шт.		10	11.99	119.90
			п.м		2	48.05	96.10
19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.999	479.08	478.60
19.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы	Объем: 999*1 чел.-ч	4	3.996	119.770	478.60
						25%	119.65

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль					
		Всего с НР и СП				3%	17.95
20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.999	479.08	616.20
		Объем: 999*1					478.60
20.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.996	119.770	478.60
		Накладные расходы				25%	119.65
		Сметная прибыль				3%	17.95
		Всего с НР и СП					616.20
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в подвальных помещениях	1000 м2		0.516	479.08	247.21
		Объем: 516*1					247.21
21.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.064	119.770	247.21
		Накладные расходы				25%	61.80
		Сметная прибыль				3%	9.27
		Всего с НР и СП					318.28
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в подвальных помещениях	1000 м2		0.516	479.08	247.21
		Объем: 516*1					247.21
22.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.064	119.770	247.21
		Накладные расходы				25%	61.80
		Сметная прибыль				3%	9.27
		Всего с НР и СП					318.28
23.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк		6	60.22	361.30
		Объем: 1*1					361.30
23.1.	э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	3.36	107.530	361.30
		Накладные расходы				25%	90.33
		Сметная прибыль				3%	13.55
		Всего с НР и СП					465.17
24.	Э02-01-002-46	Очистка канализационного колодца	100 м трубопровода		0.1	3 302.77	330.28
		Объем: 10*1					330.28
24.1.	э1-1025	Рабочий строитель среднего разряда 2,5	чел.-ч	32.2	3.22	102.280	329.34
24.2.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01	0.001	935.00	0.94
		Накладные расходы	(1)			217.73	0.22
		Сметная прибыль				25%	82.57
		Всего с НР и СП				3%	12.39
							425.24
25.	Э02-02-002-71	Демонтаж, чистка, монтаж фильтров диаметром до 100 мм	100 шт.		0.03	32 517.07	975.51
		Объем: 100*1					975.51
25.1.	э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	302.4	9.072	107.530	975.51
		Накладные расходы				25%	243.88
		Сметная прибыль				3%	36.58
		Всего с НР и СП					1 255.97

1	2	3	4	5	6	7	8
26.	С 8.	Смазка медная					
			шт			1	195.00
27.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места диаметром до 50 мм	1 кран			4	77.42
27. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.72		2.88	107.530
		<i>Накладные расходы</i>					25%
		<i>Сметная прибыль</i>					3%
		<i>Всего с НР и СП</i>					398.73
28.	Э02-01-001-06	Смена переходника (ремонт системы отопления кв.100)	шт.			1	276.67
28. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	2.31		2.31	119.770
		<i>Накладные расходы</i>					25%
		<i>Сметная прибыль</i>					3%
		<i>Всего с НР и СП</i>					356.21
29.	С 9.	Переходник 15 нар-15вн				1	60.00
			шт				
30.	Э02-01-001-14	Ремонт кранов регулировки у радиаторных блоков (кв.100)	1 кран			1	161.30
30. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	1.5		1.5	107.530
		<i>Накладные расходы</i>					25%
		<i>Сметная прибыль</i>					3%
		<i>Всего с НР и СП</i>					207.67
31.	Э02-05-003-12	Установка клапанов обратных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм (кв.100)	1 шт.			2	193.88
31. 1.	з1-0035	Рабочий среднего разряда 3,5	чел.-ч	1.47		2.94	113.650
31. 2.	х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0.35		0.7	49.91
31. 3.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01		0.02	935.00
		<i>Накладные расходы</i>	(1)				217.73
		<i>Сметная прибыль</i>					25%
		<i>Всего с НР и СП</i>					3%
32.	С 10.	Клапан запорный латунь 15Б1п(Ду32)				2	480.48
			шт				
33.	Ц102-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система			1	2 310.62
33. 1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68		2.68	188.390
33. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03		6.03	171.340
33. 3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68		2.68	154.300
33. 4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34		1.34	205.870
33. 5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67		0.67	124.130
		<i>Накладные расходы</i>					25%
		<i>Сметная прибыль</i>					3%
		<i>Всего с НР и СП</i>					2 974.92
34.		Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов	руб.			964.35	1.00

1	2	3	4	5	6	7	8
35.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления за октябрь	руб.		8800	1.00	8 800.00

. ИТОГО ПО АКТУ							
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							33 904.56
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 19-25, 27, 28, 30, 31)							31 593.94
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 19-25, 27, 28, 30, 31)							5 038.13
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							755.72
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							37 387.79
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 33)							2 310.62
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 33)							577.66
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							86.65
. ВСЕГО ПО АКТУ							2 974.93
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ							40 362.72
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ							5 615.79
Оплата основных рабочих							842.37
Сметная заработная плата							22 408.57
Трудозатраты осн. рабочих							22 408.57
Нормативная трудоемкость							232.66403
Сметная стоимость материалов							232.66403
Стоимость механизмов							11 441.41
Затраты на эксплуатацию машин							54.58
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)							54.58
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					0.03424		192.28
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)					0.03		25.27
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					0.2		10.92
							40 591.19

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.



(должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О.)

/ Г. И. Сермина

Инвестор

Форма по ОКУД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв.№ 53), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Ноябрь

Объект:

Гагарина, д.98/1 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	30.12.21

Отчетный период	
с	по
01.11.21	30.11.21

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **43.327** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.036** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **4.189** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	302-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	1 кран		8	77.42	619.37
1. 1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.72	5.76	107.530	619.37
		Накладные расходы				25%	154.84

< 207 * 21 * 4 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль					
		Всего с НР и СП				3%	23.23
2.	Э02-01-002-36	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм (в т.ч. кв. 84, на ГВС, на ХВС)	100 шт.		0.03	11 075.59	797.44
2.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3					
		Накладные расходы	чел.-ч	103	3.09	107.530	332.27
		Сметная прибыль				25%	83.07
		Всего с НР и СП				3%	12.46
3.	С 1.	Кран шаровой латунный водяной ВР- НР рычаг STI(Ду 15)	шт			3	212.30
4.	С 2.	Муфта комбинированная наружная резьба (20*1/2")	шт			2	63.36
							636.90
5.	Э02-01-002-35	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.		0.02	8 709.93	174.20
5.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	1.62	107.530	174.20
		Накладные расходы				25%	43.55
		Сметная прибыль				3%	6.53
		Всего с НР и СП					224.28
6.	С 3.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг STI(Ду 15)	шт			2	194.15
7.	Э02-02-002-57	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм	100 м трубопровода		0.04	3 737.02	149.48
7.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	34.66	1.3864	107.530	149.08
7.2.	х04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	3.3	0.132	3.04	0.40
		Накладные расходы				25%	37.37
		Сметная прибыль				3%	5.61
		Всего с НР и СП					192.46
8.	С 4.	Круг отрезной по металлу 125*1,2*22	шт.			3	21.78
							65.34
9.	Э02-02-002-61	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм	100 м трубопровода		0.04	24 623.84	984.95
9.1.	з1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	162.4	6.496	122.390	795.05
9.2.	з1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	5.9	0.236	286.510	67.62
9.3.	х02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0.06	0.0024	593.56	1.42
			(1)			286.51	0.69
9.4.	х02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0.04	0.0016	713.80	1.14
			(1)			286.51	0.46
9.5.	х08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	маш.-ч	5.8	0.232	757.07	175.64
			(1)			286.51	66.47

< 207 * 21 * 4 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
9. 6.	x40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч (1)	0.31	0.0124	943.64	11.70
		<i>Накладные расходы</i>				238.39	2.96
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	246.24
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	36.94
10.	С 5.	Труба полипропиленовая армированная стекловолокном SDR 6 PN 25(40*6.7)	шт.		2	1 101.87	2 203.74
11.	С 6.	Угольник полипропиленовый 45 (40)	шт.		2	41.58	83.16
12.	С 7.	Муфта комбинированная наружная резьба (40*1 1/4)	шт		2	426.58	853.16
13.	С 8.	Муфта комбинированная разъемная (американка)с внутренней резьбой (40*1 1/4)	шт		1	375.98	375.98
14.	302-01-002-36	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.		0.01	11 075.59	110.76
14. 1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	103	1.03	107.530	110.76
		<i>Накладные расходы</i>				25%	27.69
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	4.15
		<i>Всего с НР и СП</i>					142.60
15.	С 9.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг STI(Ду 32)	шт		1	934.45	934.45
16.	302-05-003-12	Демонтаж клапанов обратных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм	1 шт.		3	77.59	232.76
16. 1.	31-0035	Рабочий среднего разряда 3,5	чел.-ч	0.588	1.764	113.650	200.48
16. 2.	x04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0.14	0.42	49.91	20.96
16. 3.	x40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч (1)	0.004	0.012	943.64	11.32
		<i>Накладные расходы</i>				238.39	2.86
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	58.19
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	8.73
17.	302-05-003-12	Установка клапанов обратных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм (после чистки)	1 шт.		3	193.97	581.91
17. 1.	31-0035	Рабочий среднего разряда 3,5	чел.-ч	1.47	4.41	113.650	501.20
17. 2.	x04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0.35	1.05	49.91	52.41
17. 3.	x40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч (1)	0.01	0.03	943.64	28.31
		<i>Накладные расходы</i>				238.39	7.15
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	145.48
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	21.82
18.	С 10.	Прокладка паронитовая(100)	шт		2	13.09	26.18
19.	303-05-001-100	Смена стекол толщиной 4-6 мм в металлических переплетах на штапиках по эластичной прокладке	шт м2 остеклен ия		7.66	164.05	1 256.61
19. 1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	1.35	10.341	119.770	1 238.54

< 207 * 21 * 4 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
19. 2.	x40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.0025	0.01915	943.64	18.07
		Накладные расходы	(1)			238.39	4.57
		Сметная прибыль				25%	314.15
		Всего с НР и СП				3%	47.12
20.	С 11.	Сотовый поликарбонат 8мм прозрачный (6метров)	шт	0.2		5 900.00	1 180.00
21.	С 12.	Стекло армированное	м2	7.66		4 000.00	30 640.00

ИТОГО ПО АКТУ							
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1, 2, 5, 7, 9, 14, 16, 17, 19)							41 956.24
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1, 2, 5, 7, 9, 14, 16, 17, 19)							41 956.24
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							1 110.58
· ВСЕГО ПО АКТУ							166.59
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ							43 233.41
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ							43 233.41
Оплата основных рабочих							1 110.58
Оплата механизаторов							166.59
Сметная заработная плата							4 120.95
Трудозатраты осн. рабочих							67.62
Трудозатраты механизаторов							4 188.57
Нормативная трудоемкость							35.8974
Сметная стоимость материалов							0.236
Стоимость механизмов							36.1334
Затраты на эксплуатацию машин							37 513.93
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)							321.38
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)							253.76
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)						0.03424	38.03
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ						0.03	5.00
						0.2	50.75
							43 327.19

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.



(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ Г. И. Сермина

Handwritten signature in the bottom left corner.

Инвестор

Форма по ОКУД

Код

0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв.№ 53), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Ноябрь

Объект:

Гагарина, д.98/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	30.12.21

Отчетный период	
с	по
01.11.21	30.11.21

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

Сметная стоимость: **38.618** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.190** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **18.779** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
				Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей: лифт	100 м2		16.56	103.16	1 708.26
1.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы	Объем: 207*8 чел.-ч	1.18	19.5408	87.420 25%	1 708.26 427.07

< 207 * 21 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль Всего с НР и СП				3%	64.06 2 199.38
2.	Э01-03-001-62	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши выше третьего этажа, лифт	100 м2		38.8	89.69	3 480.09
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 970*4 чел.-ч	1.026	39.8088	87.420 25% 3%	3 480.09 870.02 130.50 4 480.62
3.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	100 м2		6.21	132.62	823.55
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 207*3 чел.-ч	1.517	9.42057	87.420 25% 3%	823.55 205.89 30.88 1 060.32
4.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 14й этажи	100 м2		11.77	113.65	1 337.61
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1177*1 чел.-ч	1.3	15.301	87.420 25% 3%	1 337.61 334.40 50.16 1 722.17
5.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2		4.4	322.06	1 417.04
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 110*4 чел.-ч	3.684	16.2096	87.420 25% 3%	1 417.04 354.26 53.14 1 824.44
6.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2		4.984	116.62	581.23
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 623*8 чел.-ч	1.334	6.648656	87.420 25% 3%	581.23 145.31 21.80 748.33
7.	Э01-01-001-48	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	100 м2		43.6	11.28	491.69
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 545*8 чел.-ч	0.129	5.6244	87.420 25% 3%	491.69 122.92 18.44 633.05

< 207 * 21 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
8.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	1000 м2		2.248	145.73	327.60
8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 281*8 чел.-ч	1.667	3.747416	87.420 25% 3%	327.60 81.90 12.29 421.79
9.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн		0.48	585.71	281.14
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 3*16 чел.-ч	6.7	3.216	87.420 25% 3%	281.14 70.29 10.54 361.97
10.	Э01-01-001-08	Сдвигание свежесвыпавшего снега	1000 м2		3.115	888.80	2 768.61
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 623*5 чел.-ч	10.167	31.670205	87.420 25% 3%	2 768.61 692.15 103.82 3 564.59
11.	Э01-04-001-03	Уборка свежесвыпавшего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор МТЗ - 80)	1000 м2		1.584	843.63	1 336.30
11.1.	з1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 528*3 чел.-ч	1.32	2.09088	286.510	599.06
11.2.	х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	маш.-ч (1)	1.32	2.09088	639.11 286.51 25% 3%	1 336.30 599.06 334.08 50.11 1 720.49
12.	С 1.	Мешки для мусора (120л 680мм*1080мм,70мкм)					
13.	С 2.	Лопата снеговая Крепыш снеговая пластм.460х340 без черенка	шт.			11.99	11.99
14.	С 3.	Лопата штыковая прямоугольная	шт.			260.00	260.00
15.	С 4.	Черенок для лопат(материал:дерево,диам.40 мм)	шт.			115.00	115.00
16.	С 5.	Веник	шт.			40.00	80.00
17.	С 6.	Порошок для ручной стирки Сорти,супер Эконом 350г	шт			120.00	120.00
18.	С 7.	Перчатки хоз.	шт			47.00	47.00
19.	С 8.	Перчатки Резин.Др.Клим L.	пара			28.08	28.08
20.	С 9.	Средство чистящее обливающее"Белизна"1л	пара			26.70	26.70
			шт			22.00	22.00

< 207 * 21 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.999	479.08	478.60
21.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 999*1 чел.-ч	4	3.996	119.770	478.60
						25%	119.65
						3%	17.95
							616.20
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.999	479.08	478.60
22.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 999*1 чел.-ч	4	3.996	119.770	478.60
						25%	119.65
						3%	17.95
							616.20
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в подвальных помещениях	1000 м2		0.516	479.08	247.21
23.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 516*1 чел.-ч	4	2.064	119.770	247.21
						25%	61.80
						3%	9.27
							318.28
24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в подвальных помещениях	1000 м2		0.516	479.08	247.21
24.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 516*1 чел.-ч	4	2.064	119.770	247.21
						25%	61.80
						3%	9.27
							318.28
25.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк		15	60.22	903.25
25.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.56	8.4	107.530	903.25
						25%	225.81
						3%	33.87
							1 162.93
26.	Э02-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы	электрол ампа		2	12.77	25.54
26.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.11875	0.2375	107.530	25.54
						25%	6.39
						3%	0.96
							32.88
27.	С 20.	Лампа накаливания ЛОН (40 Вт)			2	15.40	30.80
28.	Э03-05-002-55	Установка дверного доводчика к металлическим дверям	шт		2	152.24	304.47
28.1.	з1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	1 шт.		2	122.390	271.71
28.2.	х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	чел.-ч	1.11	2.22	49.91	25.95
28.3.	х13-4041	Шурупверт	маш.-ч	0.26	0.52	13.27	3.98
			маш.-ч	0.15	0.3		

< 207 * 21 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
28. 4.	x33-0206	Дрели электрические					
28. 5.	x33-0301	Машины шлифовальные электрические	маш.-ч	0.11	0.22	9.17	2.02
		Накладные расходы				20.37	0.81
		Сметная прибыль	маш.-ч	0.02	0.04	25%	76.12
		Всего с НР и СП				3%	11.42
29.	С 23.	Доводчик для двери №2 от 25 до 50 кг					392.01
30.	Ц102-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	шт		2	1 300.00	2 600.00
30. 1.	32-0011	Инженер I категории	1 система		1	2 310.62	2 310.62
30. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
30. 3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
30. 4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
30. 5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
		Накладные расходы	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Сметная прибыль				25%	577.66
		Всего с НР и СП				3%	86.65
31.		Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов	руб.		964.35	1.00	2 974.92
32.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления за ноябрь	руб.		8800	1.00	964.35
							8 800.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	32 654.54
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 21-26, 28)	30 343.92
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 21-26, 28)	4 309.50
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	646.43
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	35 299.85
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 30)	2 310.62
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 30)	577.66
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	86.65
ВСЕГО ПО АКТУ	2 974.93
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	38 274.78
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	4 887.16
Оплата основных рабочих	733.08
Оплата механизаторов	18 179.56
Сметная заработная плата	599.06
Трудозатраты осн. рабочих	18 778.62
Трудозатраты механизаторов	187.56495
Нормативная трудоемкость	2.09088
Сметная стоимость материалов	189.65583
Стоимость механизмов	13 105.92
	1 369.07

1	2	3	4	5	6	7	8
	Затраты на эксплуатацию машин						770.01
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					0.03424	167.34
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					0.03	21.99
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)					0.2	154.00
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ						38 618.11

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.



(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марьчев

Принял: Председатель Совета МКД

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ Г. И. Сермина

Handwritten signature

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД

Код

0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв.№53), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ДЕКАБРЬ

Объект:

Гагарина 98/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	31.01.2022

Отчетный период	
с	по
01.12.2021	31.12.2021

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **47.541** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.259** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **24.797** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
				Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи	100 м2		117.69	103.16	12 140.38
		Объем: 1176.9*10					
1. 1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.18	138.8742	87.420	12 140.38

		Накладные расходы			25%	3 035.10	
		Сметная прибыль			3%	455.26	
		Всего с НР и СП				15 630.74	
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	Объем: 252.2*3	100 м2	7.566	132.62	1 003.37
2.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.517	11.477622	87.420
		Накладные расходы					250.84
		Сметная прибыль					37.63
		Всего с НР и СП					1 291.84
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи	Объем: 1177*1	100 м2	11.77	113.65	1 337.61
3.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.3	15.301	87.420
		Накладные расходы					334.40
		Сметная прибыль					50.16
		Всего с НР и СП					1 722.17
4.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	Объем: 110*4	100 м2	4.4	322.06	1 417.04
4.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	3.684	16.2096	87.420
		Накладные расходы					354.26
		Сметная прибыль					53.14
		Всего с НР и СП					1 824.44
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	Объем: 3*18	100 урн	0.54	585.71	316.29
5.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	6.7	3.618	87.420
		Накладные расходы					79.07
		Сметная прибыль					11.86
		Всего с НР и СП					407.22
6.	Э01-01-001-77	Подметание свежесвыпавшего снега	Объем: 623*18	1000 м2	11.214	204.04	2 288.09
6.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	2.334	26.173476	87.420
		Накладные расходы					572.02
		Сметная прибыль					85.80
		Всего с НР и СП					2 945.92
7.	Э01-01-001-85	Подметание свежесвыпавшего снега (сметание снега со ступенек и площадок)	Объем: 20*18	1000 м2	0.36	466.30	167.87
7.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	5.334	1.92024	87.420
		Накладные расходы					41.97
		Сметная прибыль					6.30
		Всего с НР и СП					216.13

8.	301-01-001-23	Очистка территорий от наледи и льда с предварительной обработкой хлоридами	100 м2		1	947.11	947.11
8. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 100*1				
		<i>Накладные расходы</i>	чел.-ч	10.834	10.834	87.420	947.11
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	236.78
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	35.52
9.	301-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80) (17.12.21, 20.12.21, 25.12.21)	1000 м2		1.869	843.63	1 219.40
9. 1.	31000-0001	<i>Затраты труда машинистов</i>	Объем: 623*3				
9. 2.	x01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)	чел.-ч	1.32	2.46708	286.510	706.84
		<i>Накладные расходы</i>	маш.-ч	1.32	2.46708	639.11	1 576.74
		<i>Сметная прибыль</i>	(1)			286.51	706.84
		<i>Всего с НР и СП</i>				25%	394.19
						3%	59.13
10.	C1.	Перчатки резиновые					2 030.05
11.	C2.	Перчатки х/б	руб		41	1.00	41.00
12.	C3.	Порошок Sorti	руб		15	1.00	15.00
13.	C4.	Белизна 1л	руб		47	1.00	47.00
14.	C5.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб		22	1.00	22.00
15.	C6.	Лентяйка	руб		53.24	2.00	106.48
16.	C7.	Ключ дубликат (домофон)	руб		190	1.00	190.00
17.	C8.	Ключ дубликат	руб		115.56	1.00	115.56
18.	302-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.9911	479.08	316.89
18. 1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 991.1*1				
		<i>Накладные расходы</i>	чел.-ч	4	3.9644	119.770	474.82
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	118.71
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	17.81
19.	302-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.991	479.08	474.77
19. 1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 991.*1				
		<i>Накладные расходы</i>	чел.-ч	4	3.964	119.770	474.77
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	118.69
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	17.80
20.	302-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.516	479.08	247.21
20. 1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 516*1				
		<i>Накладные расходы</i>	чел.-ч	4	2.064	119.770	247.21
						25%	61.80

		Сметная прибыль				Всего с НР и СП			
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.5158	479.08	247.11	3%	9.27	318.28
		Объем: 515.8*1							
21.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.0632	119.770			247.11
		Накладные расходы				25%			61.78
		Сметная прибыль				3%			9.27
		Всего с НР и СП							318.15
22.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс- в стояке	1 стояк	8	60.22	481.73			
22.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	4.48	107.530			481.73
		Накладные расходы				25%			120.43
		Сметная прибыль				3%			18.06
		Всего с НР и СП							620.23
23.	Э02-01-003-13	Смена ламп люминисцентных	100 шт.	0.02	7 426.67	148.53			
23.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	13.9	0.278	107.530			29.89
23.2.	с509-0696-1	Лампа светодиодная LED 7Вт E27 белый	шт	100	2	59.32			118.64
		Накладные расходы				25%			37.13
		Сметная прибыль				3%			5.57
		Всего с НР и СП							191.23
24.	Э03-05-002-55	Установка дверного доводчика к дверям	1 шт.	1	152.24	152.24			
24.1.	з1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	1.11	1.11	122.390			135.85
24.2.	х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0.26	0.26	49.91			12.98
24.3.	х13-4041	Шуруповерт	маш.-ч	0.15	0.15	13.27			1.99
24.4.	х33-0206	Дрели электрические	маш.-ч	0.11	0.11	9.17			1.01
24.5.	х33-0301	Машины шлифовальные электрические	маш.-ч	0.02	0.02	20.37			0.41
		Накладные расходы				25%			38.06
		Сметная прибыль				3%			5.71
		Всего с НР и СП							196.01
25.	С9.	Доводчик №2 25-50	руб	1400	1.00	1 400.00			
26.	Э01-01-001-106	Посадка древесных саженцев (установка пихты)	100 шт.	0.01	15 268.44	152.68			
26.1.	З1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	7.55	0.0755	286.510			21.63
26.2.	з1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	22.65	0.2265	97.040			21.98
26.3.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	22.65	0.2265	119.770			27.13
26.4.	х12-1342	Машины дорожные комбинированные 170 кВт (230 л.с.)	маш.-ч	7.55	0.0755	1 371.88			103.58
		Накладные расходы	(1)			286.51			21.63
		Сметная прибыль				25%			38.17
		Всего с НР и СП				3%			5.73
27.	С10.	Пихта Нордмана 140-175	руб	1420	1.00	1 420.00			

28.	C11.	Подставка под новогоднюю ель d40				
29.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	руб	350	1.00	350.00
29. 1.	32-0011	Инженер I категории	1	1	2 310.62	2 310.62
29. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390
29. 3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340
29. 4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	2.68	2.68	154.300
29. 5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	1.34	1.34	205.870
		<i>Накладные расходы</i>	чел.-ч	0.67	0.67	124.130
		<i>Сметная прибыль</i>			25%	577.66
		<i>Всего с НР и СП</i>			3%	69.32
30.		Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов за декабрь 2021г.	руб	964.35	1.00	964.35
31.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации , системы звукового оповещения, системы дымоудаления Гагарина 98/1 по вх.д.189 от 31.12.2021	руб	8800	1.00	8 800.00

. ИТОГО ПО АКТУ						
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						39 672.49
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-9, 18-24, 26)						37 361.87
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-9, 18-24, 26)						5 893.40
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						884.01
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						44 139.28
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 29)						2 310.62
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 29)						577.66
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						69.32
. ВСЕГО ПО АКТУ						2 957.60
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ						47 096.88
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ						6 471.06
Оплата основных рабочих						953.33
Оплата механизаторов						24 068.87
Сметная заработная плата						728.47
Трудозатраты осн. рабочих						24 797.34
Трудозатраты механизаторов						256.18474
Нормативная трудоемкость						2.54258
Сметная стоимость материалов						258.72732
Стоимость механизмов						13 906.92
Затраты на эксплуатацию машин						1 696.70
						968.23

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

0.03424	221.57
0.03	28.60
0.2	193.65
	47 540.70

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Handwritten signature in blue ink)
 (должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марьчев

Принят: Председатель Совета МКД

(Handwritten signature in blue ink)
 (должность, подпись, Ф.И.О)

/ Г.И. Сермина

М.П.

(Handwritten signature in blue ink)