

Инвестор _____

Заказчик (Генподрядчик) _____

В лице председателя ТСЖ «Пр. 60 лет Октября 6/1» Маланьина В.В. (кв.№69), действующего на основании Решения собственников _____

Подрядчик(Субподрядчик) _____

В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____

Стройка: _____

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Январь _____

Объект: _____

Пр. 60 лет Октября, д.6/1 содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД _____

Форма по ОКВД	Код
	0322005

по ОКПО _____

по ОКПО _____

по ОКПО _____

Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракта)	номер
	дата

Вид операции	_____
Номер документа	Дата составления
1	26.02.21

Отчетный период	
с	по
01.01.21	31.01.21

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **45.862** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.324** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **30.439** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-1 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2		72.72	103.16	7 501.48
1.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы	чел.-ч	1.18	85.8096	87.420	7 501.48
						25%	1 875.37

< 2021/1 * 4 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль					
		Всего с НР и СП				3%	281.31
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с1го по 3й этажи	Объем: 242.5*3	100 м2	7.275	132.62	964.78
2.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.517	11.036175	87.420
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					241.20
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	Объем: 808*1	100 м2	8.08	113.65	918.26
3.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.3	10.504	87.420
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					229.57
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 4.62*19	100 м2	0.8778	154.73	135.82
4.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.77	1.553706	87.420
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					33.96
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 36.12*2	100 м2	0.7224	243.90	176.19
5.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	2.79	2.015496	87.420
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					44.05
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	Объем: 6*19	100 урн	1.14	585.71	667.71
6.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	6.7	7.638	87.420
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					166.93
7.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	Объем: 246*4	100 м2	9.84	322.06	3 169.02
7.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	3.684	36.25056	87.420
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					792.26
							118.84
							4 080.11

< 2021/1 * 4 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8	
8.	Э01-01-001-77	Подметание свежесвыпавшего снега						
			1000 м2		16.64			
8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1280*13	чел.-ч	2.334	38.83776	204.04	3 395.20
							87.420	3 395.20
							25%	848.80
							3%	127.32
								4 371.32
9.	Э01-01-001-02	Посыпка территории						
			1000 м2		4.02			
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 268*15	чел.-ч	2.167	8.71134	189.44	761.55
							87.420	761.55
							25%	190.39
							3%	28.56
								980.50
10.	Э01-01-001-17	Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега						
			100 м2		24.32			
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 608*4	чел.-ч	2.984	72.57088	260.86	6 344.15
							87.420	6 344.15
							25%	1 586.04
							3%	237.91
								8 168.09
11.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола						
			м3		20			
11.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2*10	чел.-ч	0.399	7.98	34.88	697.61
							87.420	697.61
							25%	174.40
							3%	26.16
								898.17
12.	Э01-04-001-01	Подметание свежесвыпавшего снега, толщиной слоя до 2 см КО-707 (трактор МТЗ - 80)						
			1000 м2		5.12			
12.1.	З1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 1280*4				447.81	2 292.81
12.2.	х01-0410	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на других видах строительства 59 кВт (80 л.с.)		чел.-ч	0.64	3.2768	252.550	827.56
		Накладные расходы		маш.-ч	0.64	3.2768	699.71	2 292.81
		Сметная прибыль		(1)			252.55	827.56
		Всего с НР и СП					25%	573.20
							3%	85.98
								2 951.99
13.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи после механизированной уборки						
			м3		40			
13.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 4*10	чел.-ч	0.252	10.08	22.03	881.19
							87.420	881.19
							25%	220.30
							3%	33.04
								1 134.53

< 2021/1 * 4 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
14.		Услуги мини-погрузчика по вх.д.14 от 20.01.2021 (Техстрой)			3250	1.00	3 250.00
15.	302-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.097	479.08	525.55
15.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1097*1 чел.-ч	4	4.388	119.770 25% 3%	525.55 131.39 19.71 676.65
16.	302-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.097	479.08	525.55
16.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1097*1 чел.-ч	4	4.388	119.770 25% 3%	525.55 131.39 19.71 676.65
17.	302-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.539	479.08	258.22
17.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 539*1 чел.-ч	4	2.156	119.770 25% 3%	258.22 64.56 9.68 332.46
18.	302-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.539	479.08	258.22
18.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 539*1 чел.-ч	4	2.156	119.770 25% 3%	258.22 64.56 9.68 332.46
19.	302-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк		2	60.22	120.43
19.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.56	1.12	107.530 25% 3%	120.43 30.11 4.52 155.05
20.	Ц102-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система		1	2 310.62	2 310.62
20.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
20.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
20.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
20.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
20.5.	33-0011	Техник I категории Накладные расходы	чел.-ч	0.67	0.67	124.130 25%	83.17 577.66

1	2	3	4	5	6	7	8
	Сметная прибыль						
	Всего с НР и СП					3%	69.32
21.	Услуги по техобслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов		руб.	728.54		1.00	2 957.59
22.	Техническое обслуживание ВДГО		руб.	222.61		1.00	728.54
	ИТОГО ПО АКТУ		руб.	222.61		1.00	222.61
	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						36 105.51
	· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13, 15-19)						33 794.89
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13, 15-19)						7 398.44
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						1 109.77
	СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						42 303.10
	· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 20)						2 310.62
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 20)						577.66
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						69.32
	· ВСЕГО ПО АКТУ						2 957.60
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ						45 260.70
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ						7 976.10
	Оплата основных рабочих						1 179.09
	Оплата механизаторов						29 611.55
	Сметная заработная плата						827.56
	Трудозатраты осн. рабочих						30 439.11
	Трудозатраты механизаторов						320.59552
	Нормативная трудоемкость						3.2768
	Сметная стоимость материалов						323.87232
	Стоимость механизмов						4 201.15
	Затраты на эксплуатацию машин						2 292.81
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)						1 465.25
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					0.03424	273.10
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)					0.03	35.37
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					0.2	293.05
							45 862.22

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Пр. 60 лет Октября 6/1»

(должность, подпись, Ф.И.О.)

/ В. В. Маланьин



Инвестор

Форма по ОКУД

Код

0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Пр. 60 лет Октября 6/1» Маланьина В.В. (кв.№69), действующего на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик(Субподрядчик)

В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Февраль

Объект:

Пр. 60 лет Октября, д.6/1 содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	31.03.21

Отчетный период

с

по

01.02.21

28.02.21

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **55.698** тыс. руб.
 монтажных работ: **0.311** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.390** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **36.999** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-1 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
				Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2		96.96	103.16	10 001.97

Объем: 808*12

< 2021/2 * 4 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8	
1. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	1.18	114.4128	87.420 25% 3%	10 001.97 2 500.49 375.07 12 877.54
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с1го по 3й этажи	Объем: 242.5*8	100 м2		19.4	132.62	2 572.75
2. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	1.517	29.4298	87.420 25% 3%	2 572.75 643.19 96.48 3 312.42
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	Объем: 808*1	100 м2		8.08	113.65	918.26
3. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	1.3	10.504	87.420 25% 3%	918.26 229.57 34.43 1 182.26
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 4.62*19	100 м2		0.8778	154.73	135.82
4. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	1.77	1.553706	87.420 25% 3%	135.82 33.96 5.09 174.87
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 36.12*2	100 м2		0.7224	243.90	176.19
5. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	2.79	2.015496	87.420 25% 3%	176.19 44.05 6.61 226.84
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	Объем: 6*19	100 урн		1.14	585.71	667.71
6. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	6.7	7.638	87.420 25% 3%	667.71 166.93 25.04 859.68
7.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	Объем: 246*5	100 м2		12.3	322.06	3 961.28
7. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	3.684	45.3132	87.420 25% 3%	3 961.28 990.32 148.55 5 100.15

< 2021/2 * 4 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
8.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега					
			1000 м2		12.8	204.04	2 611.69
8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1280*10 чел.-ч	2.334	29.8752	87.420 25% 3%	2 611.69 652.92 97.94 3 362.55
9.	Э01-01-001-02	Посыпка территории					
			1000 м2		4.02	189.44	761.55
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 268*15 чел.-ч	2.167	8.71134	87.420 25% 3%	761.55 190.39 28.56 980.50
10.	Э01-01-001-17	Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега					
			100 м2		18.24	260.86	4 758.11
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 608*3 чел.-ч	2.984	54.42816	87.420 25% 3%	4 758.11 1 189.53 178.43 6 126.07
11.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола					
			м3		40	34.88	1 395.22
11.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 4*10 чел.-ч	0.399	15.96	87.420 25% 3%	1 395.22 348.81 52.32 1 796.35
12.	Э01-04-001-01	Подметание свежевыпавшего снега, толщиной слоя до 2 см КО-707 (трактор МТЗ - 80)					
			1000 м2		5.4	447.81	2 418.20
12.1.	з1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 1350*4 чел.-ч	0.64	3.456	252.550	872.81
12.2.	х01-0410	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на других видах строительства 59 кВт (80 л.с.) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	маш.-ч (1)	0.64	3.456	699.71 252.55 25% 3%	2 418.20 872.81 604.55 90.68 3 113.43
13.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи после механизированной уборки					
			м3		60	22.03	1 321.79
13.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 6*10 чел.-ч	0.252	15.12	87.420 25% 3%	1 321.79 330.45 49.57 1 701.80

< 2021/2 * 4 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
14.		Услуги мини-погрузчика по вх.д.20 от 04.02.2021 (Техстрой)	руб.		3250	1.00	3 250.00
15.	С 1.	Веник-сорго прошивной			1	146.63	146.63
16.	С 2.	П.Пемос 350гр	шт		1	30.69	30.69
17.	С 3.	Полотно холстопрошивное 50 м*150 см	шт.		2	48.05	96.10
18.	С 4.	Ч/с.джБелизна Пенза 1 л.	п.м		2	18.40	36.80
19.	С 5.	Перчатки б-и нитка х/б с ПВХ с покрытием "Точка"Черная	шт.		1	17.38	17.38
20.	С 6.	Перчатки Резин.Др.Клим М	пара		2	26.70	53.40
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	пара		2	26.70	53.40
21.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	1000 м2 Объем: 1097*1 чел.-ч		1.097 4	479.08 4.388	525.55 119.770 25% 3% 131.39 19.71 676.65
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 Объем: 1097*1 чел.-ч		1.097 4	479.08 4.388	525.55 119.770 25% 3% 131.39 19.71 676.65
22.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	1000 м2 Объем: 1097*1 чел.-ч		1.097 4	479.08 4.388	525.55 119.770 25% 3% 131.39 19.71 676.65
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 Объем: 539*1 чел.-ч		0.539 4	479.08 2.156	258.22 119.770 25% 3% 64.56 9.68 332.46
23.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	1000 м2 Объем: 539*1 чел.-ч		0.539 4	479.08 2.156	258.22 119.770 25% 3% 64.56 9.68 332.46
24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 Объем: 539*1 чел.-ч		0.539 4	479.08 2.156	258.22 119.770 25% 3% 64.56 9.68 332.46
24.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	1000 м2 Объем: 539*1 чел.-ч		0.539 4	479.08 2.156	258.22 119.770 25% 3% 64.56 9.68 332.46
25.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк чел.-ч		2 0.56	60.22 1.12	120.43 107.530 25% 3% 30.11 4.52 155.05
25.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	1 стояк чел.-ч		2 0.56	60.22 1.12	120.43 107.530 25% 3% 30.11 4.52 155.05

< 2021/2 * 4 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
26.	302-04-001-18	Профилактический осмотр инженерных коммуникаций в квартирах	100 квартир		0.37	7 186.20	2 658.89
26.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	60	22.2	119.770	2 658.89
		Накладные расходы				25%	664.72
		Сметная прибыль				3%	99.71
		Всего с НР и СП					3 423.32
27.	302-02-003-102	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт.		0.01	24 136.79	241.37
27.1.	31-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	88.3	0.883	122.390	108.07
27.2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	43.76	0.4376	179.813	78.69
27.3.	x02-1102	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	маш.-ч	1.36	0.0136	722.06	9.82
27.4.	x03-0902	Подъемники гидравлические высотой подъема 10 м	(1)			252.55	3.43
27.5.	x33-0206	Дрели электрические	маш.-ч	42.4	0.424	253.06	107.30
27.6.	x40-0002	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 8 т	(1)			177.48	75.25
		Накладные расходы	маш.-ч	25.6	0.256	8.72	2.23
		Сметная прибыль	(1)			1 025.57	13.95
		Всего с НР и СП				210.14	2.86
						25%	60.34
						3%	9.05
28.	С 7.	ДБП Эконом-ЖКХ LED,6Вт,670Мл, CRI80,с оптико-акустич. датч., антиванд. с защитой от кражIP20,5000К	шт			1	743.38
							743.38
29.	Ц102-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система			1	2 310.62
29.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
29.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
29.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
29.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
29.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	69.32
		Всего с НР и СП					2 957.59
30.		Услуги по техобслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов	руб.		728.54	1.00	728.54
31.		Техническое обслуживание ВДГО	руб.		222.61	1.00	222.61

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 27)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 27)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -

43 924.92

241.37

60.34

9.05

310.76

1	2	3	4	5	6	7	8
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							
	. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13, 21-26)						41 372.93
	. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13, 21-26)						9 011.85
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						1 351.78
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							
	. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 29)						51 736.56
	. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 29)						2 310.62
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						577.66
	. ВСЕГО ПО АКТУ						69.32
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ						2 957.60
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ						55 004.92
	Оплата основных рабочих						9 649.85
	Оплата механизаторов						1 430.15
	Сметная заработная плата						36 047.89
	Трудозатраты осн. рабочих						951.50
	Трудозатраты механизаторов						36 999.39
	Нормативная трудоемкость						385.6527
	Сметная стоимость материалов						3.8936
	Стоимость механизмов						389.5463
	Затраты на эксплуатацию машин						5 325.53
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)						2 551.50
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					0.03424	330.41
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)					0.03	42.90
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					0.2	320.00
							55 698.23

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Пр. 60 лет Октября 6/1»

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ В. В. Маланьин



Инвестор

Форма по ОКУД

Код

0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Пр. 60 лет Октября 6/1» Маланьина В.В. (кв.№69), действующего на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик(Субподрядчик)

В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Март

Объект:

Пр. 60 лет Октября, д.6/1 содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	30.04.21

Отчетный период

с

по

01.03.21

31.03.21

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость:

34.505 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость:

0.233 тыс.чел.ч

Сметная заработная плата:

22.363 тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-1 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах		
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2		48.48	103.16	5 000.98	
1. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 808*6	чел.-ч	1.18	57.2064	87.420	5 000.98

< 2021/3 * 4 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
		Накладные расходы				25%	1 250.25
		Сметная прибыль				3%	187.54
		Всего с НР и СП					6 438.76
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с1го по 3й этажи	100 м2		9.7	132.62	1 286.38
2.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 242.5*4	чел.-ч	1.517	14.7149	1 286.38
		Накладные расходы				87.420	1 286.38
		Сметная прибыль				25%	321.60
		Всего с НР и СП				3%	48.24
							1 656.21
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		8.08	113.65	918.26
3.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 808*1	чел.-ч	1.3	10.504	918.26
		Накладные расходы				87.420	918.26
		Сметная прибыль				25%	229.57
		Всего с НР и СП				3%	34.43
							1 182.26
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2		0.462	154.73	71.49
4.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 4.62*10	чел.-ч	1.77	0.81774	71.49
		Накладные расходы				87.420	71.49
		Сметная прибыль				25%	17.87
		Всего с НР и СП				3%	2.68
							92.04
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2		0.7224	243.90	176.19
5.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 36.12*2	чел.-ч	2.79	2.015496	176.19
		Накладные расходы				87.420	176.19
		Сметная прибыль				25%	44.05
		Всего с НР и СП				3%	6.61
							226.84
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн		0.72	585.71	421.71
6.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 6*12	чел.-ч	6.7	4.824	421.71
		Накладные расходы				87.420	421.71
		Сметная прибыль				25%	105.43
		Всего с НР и СП				3%	15.81
							542.95
7.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2		4.92	322.06	1 584.51
7.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 246*2	чел.-ч	3.684	18.12528	1 584.51
		Накладные расходы				87.420	1 584.51
		Сметная прибыль				25%	396.13
		Всего с НР и СП				3%	59.42
							2 040.06

< 2021/3 * 4 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
8.	301-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	1000 м2		5.12	204.04	1 044.68
8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1280*4 чел.-ч	2.334	11.95008	87.420 25% 3%	1 044.68 261.17 39.18 1 345.03
9.	301-01-001-02	Посыпка территории	1000 м2		1.608	189.44	304.62
9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 268*6 чел.-ч	2.167	3.484536	87.420 25% 3%	304.62 76.16 11.42 392.20
10.	301-01-001-17	Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	100 м2		24.32	260.86	6 344.15
10.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 608*4 чел.-ч	2.984	72.57088	87.420 25% 3%	6 344.15 1 586.04 237.91 8 168.09
11.	301-01-001-28	Перекидывание снега и скоча	м3		8	34.88	279.04
11.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2*4 чел.-ч	0.399	3.192	87.420 25% 3%	279.04 69.76 10.46 359.26
12.	301-04-001-01	Подметание свежевыпавшего снега, толщиной слоя до 2 см КО-707 (трактор МТЗ - 80)	1000 м2		3.6	447.81	1 612.13
12.1.	31000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 1200*3				
12.2.	x01-0410	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на других видах строительства 59 кВт (80 л.с.) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч маш.-ч (1)	0.64 0.64	2.304 2.304	252.550 699.71 252.55 25% 3%	581.88 1 612.13 581.88 403.03 60.45 2 075.62
13.	301-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи после механизированной уборки	м3		8	22.03	176.24
13.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2*4 чел.-ч	0.252	2.016	87.420 25% 3%	176.24 44.06 6.61 226.91

< 2021/3 * 4 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
14.	С 1.	Веник-сорго прошивной					
15.	С 2.	П.Пемос 350гр	шт		1	146.63	146.63
16.	С 3.	Полотно холстопрошивное 50 м*150 см	шт.		1	33.12	33.12
17.	С 4.	Ч/с.джБелизна Пенза 1 л.	п.м		2	48.05	96.10
18.	С 5.	Перчатки нейлоновые с покрытием ТОЧКА	шт.		2	18.40	36.80
19.	С 6.	Перчатки х/з рез. Чистюля L	пара		1	23.00	23.00
20.	С 7.	Концентрат минеральный-галит, тип С, 1 сорт МРК по 1т	пара		2	56.56	113.12
21.	С 8.	Ключ (дубликат)	тонна		0.2	5 300.00	1 060.00
22.	С 9.	Ключ (дубликат) домофон	шт.		8	108.77	870.16
23.	С 10.	Бирка для ключа	шт.		1	156.25	156.25
24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2			1.097	479.08
24.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	4.388	119.770	525.55
						25%	131.39
						3%	19.71
							676.65
25.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2			1.097	479.08
25.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	4.388	119.770	525.55
						25%	131.39
						3%	19.71
							676.65
26.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2			0.539	479.08
26.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	2.156	119.770	258.22
						25%	64.56
						3%	9.68
							332.46
27.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2			0.539	479.08
27.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	2.156	119.770	258.22
						25%	64.56
						3%	9.68
							332.46
28.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк			2	60.22
28.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	1.12	107.530	120.43
							120.43

< 2021/3 * 4 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
		Накладные расходы				25%	30.11
		Сметная прибыль				3%	4.52
		Всего с НР и СП					155.05
29.	Э02-01-002-35	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.		0.02	8 709.93	174.20
29.1.	э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	1.62	107.530	174.20
		Накладные расходы				25%	43.55
		Сметная прибыль				3%	6.53
		Всего с НР и СП					224.28
30.	С 11.	Кран шаровой латунный ВР/ВР рычаг LD(15.40)					
31.	С 12.	Муфта комбинированная наружная резьба (20*1/2)	шт		2	137.61	275.22
32.	С 13.	Угольник п/п 20*90 белый	шт		1	45.43	45.43
33.	Ц102-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система			1	2 310.62
33.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
33.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
33.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
33.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
33.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	69.32
		Всего с НР и СП					2 957.59
34.		Услуги по техобслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов					
35.		Техническое обслуживание ВДГО	руб.		728.54	1.00	728.54
			руб.		222.61	1.00	222.61

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

• **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13, 24-29)**

• **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13, 24-29)**

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

• **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 33)**

• **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 33)**

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Оплата механизаторов

Сметная заработная плата

27 364.88

25 054.26

5 270.64

790.60

31 115.50

2 310.62

577.66

69.32

2 957.60

34 073.10

5 848.30

859.92

21 781.04

581.88

22 362.92

1	2	3	4	5	6	7	8
	Трудозатраты осн. рабочих						230.64931
	Трудозатраты механизаторов						2.304
	Нормативная трудоемкость						232.95331
	Сметная стоимость материалов						3 971.71
	Стоимость механизмов						1 612.13
	Затраты на эксплуатацию машин						1 030.25
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)						0.03424
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					0.03	25.80
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)					0.2	206.05
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ						34 505.20

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.



(Handwritten signature)
 (должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марьчев

Принял: Председатель ТСЖ «Пр. 60 лет Октября 6/1»

М.П.



(Handwritten signature)
 (должность, подпись, Ф.И.О)

/ В. В. Маланьин

Инвестор _____

Заказчик (Генподрядчик) _____

В лице председателя ТСЖ «Пр. 60 лет Октября 6/1» Маланьина В.В. (кв.№69), действующего на основании Решения собственников _____

Подрядчик(Субподрядчик) _____

В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____

Стройка: _____

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Апрель _____

Объект: _____

Пр. 60 лет Октября, д.6/1 содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД _____

Форма по ОКУД	Код
	0322005

по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	

Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракта)	номер
	дата
Вид операции	
Отчетный период	
с	по
01.04.21	30.04.21

Номер документа	Дата составления
1	31.05.21

**А К Т
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **53.768** тыс. руб.
 монтажных работ: **0.400** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.366** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **33.858** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-1 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2		145.44	103.16	15 002.95
			Объем: 808*18				

< 2021/4 * 4 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
1. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.18	171.6192	87.420	15 002.95
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с1го по 3й этажи	Объем: 242.5*8	100 м2	19.4	132.62	2 572.75
2. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.517	29.4298	87.420	2 572.75
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	Объем: 808*2	100 м2	16.16	113.65	1 836.52
3. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.3	21.008	87.420	1 836.52
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 4.62*26	100 м2	1.2012	154.73	185.87
4. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.77	2.126124	87.420	185.87
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 36.12*2	100 м2	0.7224	243.90	176.19
5. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.79	2.015496	87.420	176.19
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	Объем: 6*22	100 урн	1.32	585.71	773.14
6. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	6.7	8.844	87.420	773.14
7.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	Объем: 246*4	100 м2	9.84	322.06	3 169.02
7. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3.684	36.25056	87.420	3 169.02
						25%	792.26
						3%	118.84
							4 080.11

< 2021/4 * 4 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
8.	Э01-01-001-38	Подметание территории					
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2560*8 1000 м2 чел.-ч	1.334	27.32032	20.48 87.420 25% 3%	2 388.34 2 388.34 597.09 89.56 3 074.99
9.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора					
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 720*6 100 м2 чел.-ч	0.129	5.5728	43.2 87.420 25% 3%	487.17 487.17 121.79 18.27 627.23
10.	Э01-01-001-41	Уборка детской и спортивной площадок					
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: (274+340)*8 1000 м2 чел.-ч	1.667	8.188304	4.912 87.420 25% 3%	715.82 715.82 178.96 26.84 921.62
11.	Э01-01-001-102	Окраска известковыми составами бордюрного камня					
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 120*1 100 м2 чел.-ч	10.4	12.48	1.2 87.420 25% 3%	1 091.00 1 091.00 272.75 40.91 1 404.66
12.	С 1.	Известь строительная комовая 3 сорт в (мешках)	тонна			0.3	6 000.00
13.	С 2.	П.Пемос 350гр	шт.			1	33.12
14.	С 3.	Перчатки Резин.Чистюля L	пара			1	56.56
15.	С 4.	Перчатки 5-и нитка х/б с ПВХ с покрытием "Точка"	пара			2	16.28
16.	С 5.	Полотно холстопршивное 50 м*150 см	п.м			2	48.05
17.	С 6.	Ч/с.джБелизна 1 л.	шт.			5	18.40
18.	С 7.	Ч/с Хелп Д/стекол-500мл Курок	шт.			1	48.12
19.	С 8.	Салфетки Mr/Бульк микрофибра	шт.			1	48.12
20.	С 9.	ч/с Пемолукс Море-480г	шт			1	16.52
21.	С 10.	Щетка универсальная 140*60	шт			2	32.50
22.	С 11.	Черенок для метел(диам.25 мм)	шт			1	65.00
23.	С 12.	Ведро строительное 12л пластмассовое	шт			1	30.00
24.	С 13.	Грабли веерные (материал:мметалл,39*25 см)	шт			1	60.00
25.	С 14.	Макловица 150*70мм, синтетич. щетина	шт			1	100.00
			шт			1	110.66

< 2021/4 * 4 * 2 >							
1	2	3	4	5	6	7	8
26.	С 15.	Мешки для мусора 120л-10 шт 1 уп					
27.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	шт		1	100.00	100.00
		Объем: 1097*1	1000 м2		1.097	479.08	525.55
27.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.388	119.770	525.55
		<i>Накладные расходы</i>				25%	131.39
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	19.71
		<i>Всего с НР и СП</i>					676.65
28.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях					
		Объем: 1097*1	1000 м2		1.097	479.08	525.55
28.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.388	119.770	525.55
		<i>Накладные расходы</i>				25%	131.39
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	19.71
		<i>Всего с НР и СП</i>					676.65
29.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях					
		Объем: 539*1	1000 м2		0.539	479.08	258.22
29.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.156	119.770	258.22
		<i>Накладные расходы</i>				25%	64.56
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	9.68
		<i>Всего с НР и СП</i>					332.46
30.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях					
		Объем: 539*1	1000 м2		0.539	479.08	258.22
30.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.156	119.770	258.22
		<i>Накладные расходы</i>				25%	64.56
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	9.68
		<i>Всего с НР и СП</i>					332.46
31.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке					
		Объем: 1 стояк	1 стояк		2	60.22	120.43
31.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	1.12	107.530	120.43
		<i>Накладные расходы</i>				25%	30.11
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	4.52
		<i>Всего с НР и СП</i>					155.05
32.	Э02-02-002-74	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм (на ВСО)					
		Объем: 100 заглушек	100 заглушек		0.02	12 043.36	240.87
32.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	112	2.24	107.530	240.87
		<i>Накладные расходы</i>				25%	60.22
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	9.03
		<i>Всего с НР и СП</i>					310.12
33.	Э02-01-002-35	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм					
		Объем: 100 шт	100 шт		0.03	8 709.93	261.30
33.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	2.43	107.530	261.30
		<i>Накладные расходы</i>				25%	65.33

< 2021/4 * 4 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль					
		Всего с НР и СП				3%	9.80
34.	С 16.	Кран шаровой латунный ВР/ВР рычаг LD(15.40)					336.42
35.	С 17.	Кран шаровой латунный ВР/НР рычаг LD(15.40)	шт		2	137.61	275.22
36.	Э02-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы	шт		1	182.60	182.60
36.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	электрол ампа		6	12.77	76.62
		Накладные расходы	чел.-ч	0.11875	0.7125	107.530	76.62
		Сметная прибыль				25%	19.16
		Всего с НР и СП				3%	2.87
37.	С 18.	Лампа накаливания ЛОН (40 Вт)					98.65
38.	Э02-02-003-102	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений с нормальными условиями среды, одноламповый	шт		6	15.29	91.74
38.1.	з1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	100 шт.		0.02	15 531.31	310.63
38.2.	x33-0206	Дрели электрические	чел.-ч	110.375	2.2075	122.390	270.18
38.3.	x40-0002	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 8 т	маш.-ч	32	0.64	8.72	5.58
		Накладные расходы	маш.-ч	1.7	0.034	1 025.57	34.87
		Сметная прибыль	(1)			210.14	7.14
		Всего с НР и СП				25%	77.66
39.	С 19.	ДБП Эконом-ЖКХ LED,6Вт,670Мл, CRI80,с оптико-акустич. датч., антиванд. с защитой от кражIP20,5000К				3%	11.65
40.	С 20.	Светильник светодиодный ДБП-12W с оптико-акустич. датчиком 4000К 900Лм кругл.пластиковый .IP65	шт		1	743.37	743.37
41.	Э01-06-001-01	Ремонт скамеек	шт		1	615.00	615.00
41.1.	з1-0020	Рабочий среднего разряда 2	шт.		1	333.82	333.82
		Накладные расходы	чел.-ч	3.44	3.44	97.040	333.82
		Сметная прибыль				25%	83.46
		Всего с НР и СП				3%	12.52
42.	С 21.	Столярное изделие строг 45*60*1,43 м(фаска сдвух углов)					429.79
43.	Э03-09-003-08	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука (<Армофлекс>), вспененного полиэтилена (<Термофлекс>) трубками	шт.		1	182.00	182.00
43.1.	з1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	10 м трубопро вода		0.2	824.17	164.83
43.2.	x33-2101	Установки для изготовления бандажей, диафрагм, пряжек	чел.-ч	4.8	0.96	122.390	117.49
43.3.	x40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.39	0.078	7.57	0.59
		Накладные расходы	маш.-ч	0.25	0.05	935.00	46.75
		Сметная прибыль	(1)			210.14	10.51
		Всего с НР и СП				25%	41.21
						3%	6.18
							212.22

< 2021/4 * 4 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
44.	С 22.	Трубка k-флекс 09x 102-2					
45.	С 23.	Лента тканево-армированная универсальная 50мм*50 м.	п.м		2	432.16	864.32
46.	303-09-001-29	Масляная окраска ранее окрашенных металлических поверхностей - трубы отопления, водопровода, канализации за 1 раз (окраска эл.узла)	шт.		0.2	240.24	48.05
			м2		1	160.31	160.31
			окрашенной поверхности				
46. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	1.49	1.49	107.530	160.22
46. 2.	x40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.0001	0.0001	935.00	0.09
		<i>Накладные расходы</i>	(1)			210.14	0.02
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	40.08
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	6.01
47.	С 24.	Грунт эмаль 0,9 кг					206.40
48.	Ц102-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	шт.		1	140.00	140.00
48. 1.	32-0011	Инженер I категории	1		1	2 310.62	2 310.62
48. 2.	32-0012	Инженер II категории	система				
48. 3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
48. 4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
48. 5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
		<i>Накладные расходы</i>	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
		<i>Сметная прибыль</i>	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		<i>Всего с НР и СП</i>				25%	577.66
49.		Услуги по техобслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов				3%	69.32
50.		Техническое обслуживание ВДГО	руб.		728.54	1.00	2 957.59
51.		Аварийное техническое обслуживание (ООО ЖРСУ)	руб.		222.61	1.00	728.54
			руб.		2935	1.00	222.61
							2 935.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -	43 679.83
• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 38)	310.63
• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 38)	77.66
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -	43 679.83
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	11.65
• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 27-33, 36, 41, 43, 46)	399.94
• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 27-33, 36, 41, 43, 46)	41 058.58
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	41 058.58
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	7 831.12
• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 48)	1 174.67
• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 48)	50 064.37
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	7 831.12
• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 48)	577.66
• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 48)	69.32
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	7 831.12

< 2021/4 * 4 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						
	. ВСЕГО ПО АКТУ						
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ						2 957.60
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ						53 421.91
	Оплата основных рабочих						8 486.44
	Сметная заработная плата						1 255.64
	Трудозатраты осн. рабочих						33 857.86
	Нормативная трудоемкость						33 857.86
	Сметная стоимость материалов						365.9426
	Стоимость механизмов						365.9426
	Затраты на эксплуатацию машин						9 734.09
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)						87.88
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)						87.88
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)					0.03424	290.58
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					0.03	37.67
	Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.					0.2	17.58
	Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.						53 767.74

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.



(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСК «Пр. 60 лет Октября 6/1»

М.П.



(должность, подпись, Ф.И.О)

/ В. В. Маланьин

Инвестор

Форма по ОКУД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Пр. 60 лет Октября 6/1» Маланина В.В. (кв.№69), действующего на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик(Субподрядчик)

В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Май

Объект:

Пр. 60 лет Октября, д.6/1 содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	30.06.21

Отчетный период	
с	по
01.05.21	31.05.21

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **75.192** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.552** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **54.171** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-2 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
				Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2		96.96	103.16	10 001.97
1.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.18	114.4128	87.420	10 001.97
			Объем: 808*12				

< 2021/5 * 4 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210423) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
		Накладные расходы					
		Сметная прибыль				25%	2 500.49
		Всего с НР и СП				3%	375.07
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с1го по 3й этажи	100 м2		19.4	132.62	2 572.75
2.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 242.5*8	чел.-ч	1.517	29.4298	2 572.75
		Накладные расходы				87.420	2 572.75
		Сметная прибыль				25%	643.19
		Всего с НР и СП				3%	96.48
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		16.16	113.65	1 836.52
3.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 808*2	чел.-ч	1.3	21.008	1 836.52
		Накладные расходы				87.420	1 836.52
		Сметная прибыль				25%	459.13
		Всего с НР и СП				3%	68.87
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2		0.9702	154.73	150.12
4.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 4.62*21	чел.-ч	1.77	1.717254	150.12
		Накладные расходы				87.420	150.12
		Сметная прибыль				25%	37.53
		Всего с НР и СП				3%	5.63
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2		0.7224	243.90	176.19
5.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 36.12*2	чел.-ч	2.79	2.015496	176.19
		Накладные расходы				87.420	176.19
		Сметная прибыль				25%	44.05
		Всего с НР и СП				3%	6.61
6.	Э01-03-001-20	Обметание пыли с потолков и стен	100 м2		7.5	91.79	688.43
6.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 750*1	чел.-ч	1.05	7.875	688.43
		Накладные расходы				87.420	688.43
		Сметная прибыль				25%	172.11
		Всего с НР и СП				3%	25.82
7.	Э01-03-001-49	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила	100 м2		0.4	158.84	63.54
7.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 40*1	чел.-ч	1.817	0.7268	63.54
		Накладные расходы				87.420	63.54
		Сметная прибыль				25%	15.89
		Всего с НР и СП				3%	2.38
							81.81

1	2	3	4	5	6	7	8
8.	Э01-03-001-06	Мытье легкодоступных окон - окна обычной конфигурации со сплошными стеклами	100 м2		0.6	423.11	253.87
		Объем: 60*1					
8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	4.84	2.904	87.420	253.87
		<i>Накладные расходы</i>				25%	63.47
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	9.52
		<i>Всего с НР и СП</i>					326.86
9.	Э01-03-001-46	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - двери	100 м2		0.8	199.67	159.73
		Объем: 80*1					
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.284	1.8272	87.420	159.73
		<i>Накладные расходы</i>				25%	39.93
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	5.99
		<i>Всего с НР и СП</i>					205.65
10.	Э01-03-001-47	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - подоконники	100 м2		0.12	198.18	23.78
		Объем: 12*1					
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.267	0.27204	87.420	23.78
		<i>Накладные расходы</i>				25%	5.95
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	0.89
		<i>Всего с НР и СП</i>					30.62
11.	Э01-03-001-51	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - отопительные приборы (радиаторы)	100 м2		0.2	249.15	49.83
		Объем: 20*1					
11.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.85	0.57	87.420	49.83
		<i>Накладные расходы</i>				25%	12.46
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	1.87
		<i>Всего с НР и СП</i>					64.16
12.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2		20.48	116.62	2 388.34
		Объем: 2560*8					
12.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.334	27.32032	87.420	2 388.34
		<i>Накладные расходы</i>				25%	597.09
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	89.56
		<i>Всего с НР и СП</i>					3 074.99
13.	Э01-01-001-48	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	100 м2		86.4	11.28	974.35
		Объем: 720*12					
13.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	11.1456	87.420	974.35
		<i>Накладные расходы</i>				25%	243.59
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	36.54
		<i>Всего с НР и СП</i>					1 254.48

< 2021/5 * 4 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210423) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
14.	Э01-01-001-41	Уборка детской и спортивной площадок					
14.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	1000 м2 чел.-ч		4.912 1.667 8.188304	145.73 87.420 25% 3%	715.82 178.96 26.84 921.62
			Объем: (274+340)*8				
15.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора					
15.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 урн чел.-ч		1.26 6.7 8.442	585.71 87.420 25% 3%	738.00 184.50 27.68 950.18
			Объем: 6*21				
16.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток					
16.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2 чел.-ч		19.68 3.684 72.50112	322.06 87.420 25% 3%	6 338.05 1 584.51 237.68 8 160.24
			Объем: 246*8				
17.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов					
17.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1000 м2 чел.-ч		0.72 5.15 3.708	849.46 107.530 25% 3%	611.61 398.72 212.89 152.90 22.94 787.45
17.2.	х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	маш.-ч	3.5 2.52	84.48	25% 3%	126.89 74.36 149.91 126.89 56.07 8.41 288.75
			Объем: 720*1				
18.	Э01-01-001-92	Срезка кустарника и подлеска: мотокусторезом					
18.1.	з1000-0001	Затраты труда машинистов	1 га чел.-ч		0.002 242.46 0.48492	112 135.93 261.680	224.27 126.89
18.2.	з1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	383.16 0.76632	97.040		74.36
18.3.	х09-0700	Мотокусторезы 2,6 кВт (3,5 л. с.) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	маш.-ч (1)	242.46 0.48492	309.14 261.68	25% 3%	149.91 126.89 56.07 8.41 288.75
19.	С 1.	Корд трим 2,4 мм*245 м С5019					
20.	С 2.	Масло 2-х тактное полусинтетическое 1:50 ,1л красное SS-2T	п.м		5	4.82	24.10
21.	С 3.	Бензин Аи-92 К5	шт.		0.15	324.00	48.60
22.	С 4.	Ключ (дубликат)	литр		3	44.35	133.05
23.	С 5.	Замок навесной 50 мм	шт		2	100.00	200.00
			шт		1	135.00	135.00

< 2021/5 * 4 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210423) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.097	479.08	525.55
24.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1097*1 чел.-ч	4	4.388	119.770 25% 3%	525.55 131.39 19.71 676.65
25.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.539	479.08	258.22
25.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 539*1 чел.-ч	4	2.156	119.770 25% 3%	258.22 64.56 9.68 332.46
26.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.539	479.08	258.22
26.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 539*1 чел.-ч	4	2.156	119.770 25% 3%	258.22 64.56 9.68 332.46
27.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк		2	60.22	120.43
27.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.56	1.12	107.530 25% 3%	120.43 30.11 4.52 155.05
28.	Э02-01-002-35	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.		0.02	8 709.93	174.20
28.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	81	1.62	107.530 25% 3%	174.20 43.55 6.53 224.28
29.	С 6.	Кран шаровой латунный ВР/ВР рычаг LD(15,40)	шт		2	137.61	275.22
30.	С 7.	Контргайка оцинкованная (Ду 15 (1/2))	шт		1	10.12	10.12
31.	С 8.	Муфта Ду15 б/п	шт		1	16.50	16.50
32.	С 9.	Сгон стальной оцинкованный Ду15	шт		1	28.60	28.60
33.	Э02-02-001-58	Промывка трубопроводов системы центрального отопления	100 м3 здания		241.8	93.55	22 620.66
33.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.87	210.366	107.530 25% 3%	22 620.66 5 655.17 848.27 29 124.10

1	2	3	4	5	6	7	8
34.	Э02-06-001-14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (ИТП)	100 м трубопровода		0.25	826.19	206.55
34.1.	31-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3	чел.-ч	5.01	1.2525	137.340	172.02
34.2.	x04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высокое 10 МПа (100 кгс/см ²)	маш.-ч	1.5	0.375	92.08	34.53
		<i>Накладные расходы</i>				25%	51.64
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	7.75
		<i>Всего с НР и СП</i>					265.93
35.	Ц102-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система		1	2 310.62	2 310.62
35.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
35.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
35.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
35.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
35.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		<i>Накладные расходы</i>				25%	577.66
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	69.32
		<i>Всего с НР и СП</i>					2 957.59
36.		Услуги по техобслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов	руб.		728.54	1.00	728.54
37.		Аварийное техническое обслуживание (ООО ЖРСУ)	руб.		2935	1.00	2 935.00

. ИТОГО ПО АКТУ	58 976.35
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	56 665.73
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-18, 24-28, 33, 34)	13 032.75
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-18, 24-28, 33, 34)	1 954.91
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	71 653.39
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	2 310.62
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 35)	577.66
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 35)	69.32
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	2 957.60
. ВСЕГО ПО АКТУ	74 610.99
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	13 610.41
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	2 024.23
Оплата основных рабочих	54 044.29
Оплата механизаторов	126.89
Сметная заработная плата	54 171.18
Трудозатраты осн. рабочих	551.28855
Трудозатраты механизаторов	0.48492
Нормативная трудоемкость	551.77347

1	2	3	4	5	6	7	8
Сметная стоимость материалов							
Стоимость механизмов							
Затраты на эксплуатацию машин							
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)							
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)							
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)							
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ							
						0.03424	4 534.73
						0.03	397.33
						0.2	270.44
							466.02
							60.73
							54.09
							75 191.83

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.



(Handwritten signature)
(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Пр. 60 лет Октября 6/1»

М.П.



(Handwritten signature)
(должность, подпись, Ф.И.О)

/ В. В. Маланьин

Инвестор

Форма по ОКУД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

--

В лице председателя ТСЖ «Пр. 60 лет Октября 6/1» Маланьина В.В. (кв.№69), действующего на основании Решения собственников

по ОКПО

--

Подрядчик(Субподрядчик)

по ОКПО

--

В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Июнь

Объект:

Пр. 60 лет Октября, д.6/1 содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	30.07.21

Отчетный период	
с	по
01.06.21	30.06.21

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость:

50.024 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость:

0.378 тыс. чел.ч

Сметная заработная плата:

34.953 тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-2 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
				Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2		121.2	103.16	12 502.46
1. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.18	143.016	87.420	12 502.46
			Объем: 808*15				

1	2	3	4	5	6	7	8
		Накладные расходы				25%	3 125.62
		Сметная прибыль				3%	468.84
		Всего с НР и СП					16 096.92
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с1го по 3й этажи	Объем: 242.5*8	100 м2		19.4	132.62
2.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.517	29.4298	87.420
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					2 572.75
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	Объем: 808*2	100 м2		16.16	113.65
3.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.3	21.008	87.420
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					1 836.52
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 4.62*22	100 м2		1.0164	154.73
4.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.77	1.799028	87.420
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					157.27
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 36.12*2	100 м2		0.7224	243.90
5.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	2.79	2.015496	87.420
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					176.19
6.	Э01-01-001-38	Подметание территории	Объем: 2560*8	1000 м2		20.48	116.62
6.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.334	27.32032	87.420
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					2 388.34
7.	Э01-01-001-48	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	Объем: 720*10	100 м2		72	11.28
7.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	0.129	9.288	87.420
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					811.96
							202.99
							30.45
							1 045.40

< 2021/5 * 4 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210423) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8	
8.	Э01-01-001-41	Уборка детской и спортивной площадок						
8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	1000 м2 чел.-ч	1.667	8.188304	4.912	145.73 87.420 25% 3%	715.82 178.96 26.84 921.62
			Объем: (274+340)*8					
9.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора						
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 урн чел.-ч	6.7	8.844	1.32	585.71 87.420 25% 3%	773.14 193.29 28.99 995.42
			Объем: 6*22					
10.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток						
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2 чел.-ч	3.684	72.50112	19.68	322.06 87.420 25% 3%	6 338.05 6 338.05 1 584.51 237.68 8 160.24
			Объем: 246*8					
11.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов						
11.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1000 м2 чел.-ч	5.15	3.708	0.72	849.46 107.530	611.61 398.72
11.2.	х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	маш.-ч	3.5	2.52		84.48 25% 3%	212.89 152.90 22.94 787.45
			Объем: 720*1					
12.	Э01-01-001-102	Окраска известковыми составами бордюрного камня						
12.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2 чел.-ч	10.4	12.48	1.2	909.17 87.420 25% 3%	1 091.00 1 091.00 272.75 40.91 1 404.66
			Объем: 120*1					
13.	С 1.	Корд трим 2,4 мм*245 м С5019						
14.	С 2.	Бензин Аи-92 К5						
			п.м			7	4.82	33.74
15.	Э01-06-001-02	Окрашивание скамеек за один раз						
15.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	литр шт. чел.-ч			2	44.35	88.70 800.02 800.02
				2.48	7.44	3	266.67 107.530 25% 3%	800.02 200.01 30.00 1 030.03
16.	С 3.	Эмаль ПФ -115 0,9 кг коричневая						
			шт.			1	245.00	245.00

< 2021/5 * 4 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210423) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
17.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.097	479.08	525.55
17.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1097*1 чел.-ч	4	4.388	119.770 25% 3%	525.55 131.39 19.71 676.65
18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.539	479.08	258.22
18.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 539*1 чел.-ч	4	2.156	119.770 25% 3%	258.22 64.56 9.68 332.46
19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.539	479.08	258.22
19.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 539*1 чел.-ч	4	2.156	119.770 25% 3%	258.22 64.56 9.68 332.46
20.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк		2	60.22	120.43
20.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.56	1.12	107.530 25% 3%	120.43 30.11 4.52 155.05
21.	Э02-02-002-121	Изготовление полотенцесушителя из металлической трубы с нарезкой резьб	100 м трубопровода		0.018	35 549.49	639.89
21.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	287.75	5.1795	119.770	620.35
21.2.	х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	11.45	0.2061	49.91	10.29
21.3.	х04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	7.675	0.13815	3.04	0.42
21.4.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.525	0.00945	935.00	8.84
		Накладные расходы	(1)			217.73	2.06
		Сметная прибыль				25%	159.97
		Всего с НР и СП				3%	24.00
							823.86

< 2021/5 * 4 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210423) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
22.	Э02-02-002-95	Установка полотенцесушителей из латунных хромированных труб	10 шт.		0.1	3 067.46	306.75
22.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	24.8	2.48	119.770	297.03
22.2.	х33-0206	Дрели электрические	маш.-ч	0.4	0.04	9.17	0.37
22.3.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.1	0.01	935.00	9.35
		<i>Накладные расходы</i>	(1)			217.73	2.18
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	76.69
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	11.50
23.	С 4.	Труба оцинк. 25*3,2/7,8м Таг.МК	п.м		1.8	171.04	394.94
24.	Ц102-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система		1	2 310.62	2 310.62
24.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
24.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
24.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
24.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
24.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		<i>Накладные расходы</i>				25%	577.66
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	69.32
		<i>Всего с НР и СП</i>					2 957.59
25.		Услуги по техобслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов	руб.		728.54	1.00	728.54
26.		Аварийное техническое обслуживание (ООО ЖРСУ)	руб		2935.16	1.00	2 935.16
		ИТОГО ПО АКТУ					
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					39 533.82
		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 15, 17-22)					37 223.20
		СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 15, 17-22)					8 221.05
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					1 233.16
		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					46 677.41
		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 24)					2 310.62
		СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 24)					577.66
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					69.32
		ВСЕГО ПО АКТУ					2 957.60
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					49 635.01
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					8 798.71
		Оплата основных рабочих					1 302.48
							34 952.66

1	2	3	4	5	6	7	8
	Сметная заработная плата						
	Трудозатраты осн. рабочих						34 952.66
	Нормативная трудоемкость						377.91757
	Сметная стоимость материалов						377.91757
	Стоимость механизмов						4 339.01
	Затраты на эксплуатацию машин						242.15
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)						242.15
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					0.03424	301.27
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)					0.03	39.07
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					0.2	48.43
							50 023.78

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

М.П.

Принял: Председатель ТСЖ «Пр. 60 лет Октября 6/1»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ В. В. Маланьин

М.П.



Handwritten signatures in blue ink for both the Director and the Chairman.

Инвестор

Форма по ОКУД

Код

0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Пр. 60 лет Октября 6/1» Маланьина В.В. (кв.№69), действующего на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик(Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Июль ✓

Объект:

Пр. 60 лет Октября, д.6/1 содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД ✓

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	31.08.21

Отчетный период	
с	по
01.07.21	31.07.21

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **38.867** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.293** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **27.031** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-2 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
				Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2		96.96	103.16	10 001.97
1.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.18	114.4128	87.420	10 001.97
			Объем: 808*12				

1	2	3	4	5	6	7	8
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					2 500.49
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с1го по 3й этажи	100 м2		19.4	132.62	2 572.75
2.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 242.5*8				
		Накладные расходы	чел.-ч	1.517	29.4298	87.420	2 572.75
		Сметная прибыль				25%	643.19
		Всего с НР и СП				3%	96.48
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		16.16	113.65	1 836.52
3.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 808*2				
		Накладные расходы	чел.-ч	1.3	21.008	87.420	1 836.52
		Сметная прибыль				25%	459.13
		Всего с НР и СП				3%	68.87
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2		1.0164	154.73	157.27
4.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 4.62*22				
		Накладные расходы	чел.-ч	1.77	1.799028	87.420	157.27
		Сметная прибыль				25%	39.32
		Всего с НР и СП				3%	5.90
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2		0.7224	243.90	176.19
5.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 36.12*2				
		Накладные расходы	чел.-ч	2.79	2.015496	87.420	176.19
		Сметная прибыль				25%	44.05
		Всего с НР и СП				3%	6.61
6.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2		20.48	116.62	2 388.34
6.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2560*8				
		Накладные расходы	чел.-ч	1.334	27.32032	87.420	2 388.34
		Сметная прибыль				25%	597.09
		Всего с НР и СП				3%	89.56
7.	Э01-01-001-48	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	100 м2		86.4	11.28	974.35
7.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 720*12				
		Накладные расходы	чел.-ч	0.129	11.1456	87.420	974.35
		Сметная прибыль				25%	243.59
		Всего с НР и СП				3%	36.54
							1 254.48

1	2	3	4	5	6	7	8	
8.	Э01-01-001-41	Уборка детской и спортивной площадок	1000 м2		4.912		145.73	715.82
8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: (274+340)*8 чел.-ч	1.667	8.188304		87.420 25% 3%	715.82 178.96 26.84
9.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн		1.32		585.71	773.14
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 6*22 чел.-ч	6.7	8.844		87.420 25% 3%	773.14 193.29 28.99
10.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2		12.3		322.06	3 961.28
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 246*5 чел.-ч	3.684	45.3132		87.420 25% 3%	3 961.28 990.32 148.55
11.	С 1.	П.Пемос 350гр				1	33.12	33.12
12.	С 2.	Ч/с.джБелизна Пенза 1 л.				2	18.40	36.80
13.	С 3.	Перчатки х/з рез. Мг.Бульк L				1	26.70	26.70
14.	С 4.	Перчатки хоз.				1	14.04	14.04
15.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.097		479.08	525.55
15.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1097*1 чел.-ч	4	4.388		119.770 25% 3%	525.55 131.39 19.71
16.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.539		479.08	258.22
16.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 539*1 чел.-ч	4	2.156		119.770 25% 3%	258.22 64.56 9.68
17.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.539		479.08	258.22
17.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 539*1 чел.-ч	4	2.156		119.770	258.22

< 2021/5 * 4 * 3 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210423) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
		Накладные расходы				25%	64.56
		Сметная прибыль				3%	9.68
		Всего с НР и СП					332.46
18.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк		2	60.22	120.43
18.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	1.12	107.530	120.43
		Накладные расходы				25%	30.11
		Сметная прибыль				3%	4.52
		Всего с НР и СП					155.05
19.	Ц102-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система		1	2 310.62	2 310.62
19.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
19.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
19.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
19.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
19.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	69.32
		Всего с НР и СП					2 957.59
20.		Услуги по техобслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов					
21.		Аварийное техническое обслуживание (ООО ЖРСУ)	руб.		728.54	1.00	728.54
22.		Передача данных по сети	руб.		2935.16	1.00	2 935.16
			руб.		46.26	1.00	46.26

ИТОГО ПО АКТУ							
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							30 851.29
МАТЕРИАЛОВ -							28 540.67
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 15-18)							46.26
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 15-18)							6 180.01
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							927.00
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							35 647.68
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 19)							2 310.62
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 19)							577.66
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							69.32
ВСЕГО ПО АКТУ							2 957.60
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ							38 605.28
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ							6 757.67
Оплата основных рабочих							996.32
Сметная заработная плата							27 030.67
Трудозатраты осн. рабочих							27 030.67
Нормативная трудоемкость							292.69655
Сметная стоимость материалов							292.69655
							3 820.62

< 2021/5 * 4 * 3 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210423) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)							
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)						0.03424	231.38
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ						0.03	29.89
							38 866.55

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Пр. 60 лет Октября 6/1»

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ В. В. Маланьин

Инвестор

Форма по ОКУД

Код

0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Пр. 60 лет Октября 6/1» Маланьина В.В. (кв.№69), действующего на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик(Субподрядчик)

В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Август

Объект:

Пр. 60 лет Октября, д.6/1 содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	30.09.21

Отчетный период	
с	по
01.08.21	31.08.21

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **69.832** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.443** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **46.628** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-2 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2		96.96	103.16	10 001.97
					Объем: 808*12		
1.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы	чел.-ч	1.18	114.4128	87.420 25%	10 001.97 2 500.49

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль Всего с НР и СП				3%	375.07
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с1го по 3й этажи	100 м2	14.55	132.62		1 929.56
2.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 242.5*6 чел.-ч	1.517	22.07235	87.420	1 929.56
						25%	482.39
						3%	72.36
							2 484.31
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	8.08	113.65		918.26
3.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 808*1 чел.-ч	1.3	10.504	87.420	918.26
						25%	229.57
						3%	34.43
							1 182.26
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2	0.924	154.73		142.97
4.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 4.62*20 чел.-ч	1.77	1.63548	87.420	142.97
						25%	35.74
						3%	5.36
							184.07
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2	0.3612	243.90		88.10
5.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 36.12*1 чел.-ч	2.79	1.007748	87.420	88.10
						25%	22.03
						3%	3.30
							113.43
6.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2	20.48	116.62		2 388.34
6.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2560*8 чел.-ч	1.334	27.32032	87.420	2 388.34
						25%	597.09
						3%	89.56
							3 074.99
7.	Э01-01-001-48	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	100 м2	86.4	11.28		974.35
7.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 720*12 чел.-ч	0.129	11.1456	87.420	974.35
						25%	243.59
						3%	36.54
							1 254.48
8.	Э01-01-001-41	Уборка детской и спортивной площадок	1000 м2	3.684	145.73		536.87

1	2	3	4	5	6	7	8		
8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: (274+340)*6		чел.-ч	1.667	6.141228	87.420 25% 3%	536.87 134.22 20.13 691.22
9.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн			1.32	585.71	773.14	
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 6*22		чел.-ч	6.7	8.844	87.420 25% 3%	773.14 193.29 28.99 995.42
10.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2			19.68	322.06	6 338.05	
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 246*8		чел.-ч	3.684	72.50112	87.420 25% 3%	6 338.05 1 584.51 237.68 8 160.24
11.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	1000 м2			0.72	849.46	611.61	
11.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Объем: 720*1		чел.-ч	5.15	3.708	107.530	398.72
11.2.	х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	маш.-ч		3.5	2.52	84.48 25% 3%	212.89 152.90 22.94 787.45	
12.	Э01-01-001-102	Окраска известковыми составами бордюрного камня	100 м2			1.2	909.17	1 091.00	
12.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 120*1		чел.-ч	10.4	12.48	87.420 25% 3%	1 091.00 272.75 40.91 1 404.66
13.	С 1.	Корд трим 2,4 мм*245 м С5019			п.м		4	4.82	19.28
14.	С 2.	Бензин Аи-92 К5			литр		2.5	44.55	111.38
15.	С 3.	Масло Moto 2T 1 л			шт.		0.08	264.00	21.12
16.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2				1.097	479.08	525.55
16.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1097*1		чел.-ч	4	4.388	119.770 25% 3%	525.55 131.39 19.71 676.65

1	2	3	4	5	6	7	8
17.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.539	479.08	258.22
17.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 539*1 чел.-ч	4	2.156	119.770	258.22 25% 3% 64.56 9.68
18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.539	479.08	258.22
18.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 539*1 чел.-ч	4	2.156	119.770	258.22 25% 3% 64.56 9.68
19.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк		2	60.22	120.43
19.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.56	1.12	107.530	120.43 25% 3% 30.11 4.52
20.	Э02-06-001-14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (ВСО)	100 м трубопровода		25.19	826.19	20 811.81
20.1.	з1-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3	чел.-ч	5.01	126.2019	137.340	17 332.57
20.2.	х04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	маш.-ч	1.5	37.785	92.08	3 479.24 25% 3% 5 202.95 780.44
21.	Э02-02-002-74	Снятие заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм (ВСО)	100 заглушек		0.02	12 043.36	240.87
21.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	112	2.24	107.530	240.87 25% 3% 60.22 9.03
22.	С 4.	Прокладка паронитовая(80)					310.12
23.	Ц102-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	шт. 1 система		2	11.00	22.00
23.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
23.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
23.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
23.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
23.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17

1	2	3	4	5	6	7	8
	Накладные расходы						
	Сметная прибыль					25%	577.66
	Всего с НР и СП					3%	69.32
24.	Услуги по техобслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов		руб.		728.54	1.00	728.54
25.	Аварийное техническое обслуживание (ООО ЖРСУ)		руб		2935.16	1.00	2 935.16
	ИТОГО ПО АКТУ						54 157.42
	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						51 846.80
	· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 16-21)						12 002.33
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 16-21)						1 800.35
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						65 649.48
	СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						2 310.62
	· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 23)						577.66
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 23)						69.32
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						2 957.60
	ВСЕГО ПО АКТУ						68 607.08
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ						12 579.99
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ						1 869.67
	Оплата основных рабочих						46 627.81
	Сметная заработная плата						46 627.81
	Трудозатраты осн. рабочих						443.43455
	Нормативная трудоемкость						443.43455
	Сметная стоимость материалов						3 837.48
	Стоимость механизмов						3 692.13
	Затраты на эксплуатацию машин						3 692.13
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					0.03424	430.74
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					0.03	56.09
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)					0.2	738.43
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ						69 832.34

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Пр. 60 лет Октября 6/1»

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ В. В. Маланьин

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Пр. 60 лет Октября 6/1» Маланьина В.В. (кв.№69), действующего на основании Решения собственников
 Подрядчик(Субподрядчик)

В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Сентябрь

Объект:

Пр. 60 лет Октября, д.6/1 содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Форма по ОКУД	Код
	0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракта)

номер	
дата	

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	25.10.21

Отчетный период	
с	по
01.09.21	30.09.21

А К Т
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **35.509** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.247** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **24.563** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-2 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2		56.56	103.16	5 834.48
1.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.18	66.7408	87.420	5 834.48
			Объем: 808*7				

< 2021/5 * 4 * 5 >

Документ составлен в ПК РИК (вер. 1.3.210423) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
		Накладные расходы				25%	1 458.62
		Сметная прибыль				3%	218.79
		Всего с НР и СП					7 511.89
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с1го по 3й этажи	Объем: 242.5*1	100 м2		2.425	132.62
2.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.517	3.678725	87.420
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					414.05
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	Объем: 808*1	100 м2		8.08	113.65
3.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.3	10.504	87.420
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					229.57
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 4.62*10	100 м2		0.462	154.73
4.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.77	0.81774	87.420
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					17.87
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 36.12*1	100 м2		0.3612	243.90
5.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	2.79	1.007748	87.420
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					2.68
6.	Э01-01-001-38	Подметание территории	Объем: 2560*8	1000 м2		20.48	116.62
6.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.334	27.32032	87.420
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					3.30
7.	Э01-01-001-48	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	Объем: 720*6	100 м2		43.2	11.28
7.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	0.129	5.5728	87.420
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					18.27
							627.23

1	2	3	4	5	6	7	8
8.	Э01-01-001-41	Уборка детской и спортивной площадок	1000 м2		4.912	145.73	715.82
8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: (274+340)*8 чел.-ч	1.667	8.188304	87.420 25% 3%	715.82 178.96 26.84 921.62
9.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн		1.2	585.71	702.86
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 6*20 чел.-ч	6.7	8.04	87.420 25% 3%	702.86 175.72 26.36 904.93
10.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2		4.92	322.06	1 584.51
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 246*2 чел.-ч	3.684	18.12528	87.420 25% 3%	1 584.51 396.13 59.42 2 040.06
11.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.097	479.08	525.55
11.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1097*1 чел.-ч	4	4.388	119.770 25% 3%	525.55 131.39 19.71 676.65
12.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.539	479.08	258.22
12.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 539*1 чел.-ч	4	2.156	119.770 25% 3%	258.22 64.56 9.68 332.46
13.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.539	479.08	258.22
13.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 539*1 чел.-ч	4	2.156	119.770 25% 3%	258.22 64.56 9.68 332.46
14.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ВСО - в стояке	1 стояк		15	60.22	903.25
14.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы	чел.-ч	0.56	8.4	107.530 25%	903.25 225.81

< 2021/5 * 4 * 5 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210423) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль					
		Всего с НР и СП					
15.	Э02-01-001-30	Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы	1000 м3 объема здания		24.18	136.56	33.87 1 162.93
15.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	1.27	30.7086	107.530	3 302.10
		Накладные расходы				25%	825.53
		Сметная прибыль				3%	123.83
		Всего с НР и СП					4 251.45
16.	Э02-02-001-35	Пуск, регулировка, проверка на прогрев внутренней системы отопления	100 м трубопро вода		10.97	354.85	3 892.69
16.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	3.3	36.201	107.530	3 892.69
		Накладные расходы				25%	973.17
		Сметная прибыль				3%	145.98
		Всего с НР и СП					5 011.84
17.	Ц102-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП, обслуживание ОДПУ)	1 система		1	2 310.62	2 310.62
17.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
17.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
17.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
17.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
17.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	69.32
		Всего с НР и СП					2 957.59
18.		Услуги по техобслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов	руб.		728.54	1.00	728.54
19.		Аварийное техническое обслуживание (ООО ЖРСУ)	руб.		2935.16	1.00	2 935.16

• ИТОГО ПО АКТУ	
• СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	28 226.97
• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-16)	25 916.35
• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-16)	5 563.16
• ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	834.47
• СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	32 313.98
• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 17)	2 310.62
• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 17)	577.66
• ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	69.32
	2 957.60

< 2021/5 * 4 * 5 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210423) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
. ВСЕГО ПО АКТУ							
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ							
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ							
Оплата основных рабочих							
Сметная заработная плата							
Трудозатраты осн. рабочих							
Нормативная трудоемкость							
Сметная стоимость материалов							
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)							
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)							
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ							
							35 271.58
							6 140.82
							903.79
							24 563.27
							24 563.27
							247.40532
							247.40532
							3 663.70
							0.03424
							210.26
							0.03
							27.11
							35 508.95

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Пр. 60 лет Октября 6/1»

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ В. В. Маланьин

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Пр. 60 лет Октября 6/1» Митина А.И., действующего на основании Решения собственников

Подрядчик(Субподрядчик)

В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Октябрь

Объект:

Пр. 60 лет Октября, д.6/1 содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Форма по ОКУД

Код
0322005

по ОКПО

--

по ОКПО

--

по ОКПО

--

--

--

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

--

--

Вид операции

--

Отчетный период

с

по

01.10.21

31.10.21

Номер документа	Дата составления
1	01.11.21

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость:

24.150 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость:

0.160 тыс.чел.ч

Сметная заработная плата:

15.551 тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-3 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2		48.48	103.16	5 000.98
1.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.18	57.2064	87.420	5 000.98
			Объем: 808*6				

1	2	3	4	5	6	7	8
		Накладные расходы					
		Сметная прибыль				25%	1 250.25
		Всего с НР и СП				3%	187.54
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с1го по 3й этажи	100 м2		9.7	132.62	1 286.38
2. 1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 242.5*4	чел.-ч	1.517	14.7149	1 286.38
		Накладные расходы				87.420	1 286.38
		Сметная прибыль				25%	321.60
		Всего с НР и СП				3%	48.24
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		8.08	113.65	918.26
3. 1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 808*1	чел.-ч	1.3	10.504	918.26
		Накладные расходы				87.420	918.26
		Сметная прибыль				25%	229.57
		Всего с НР и СП				3%	34.43
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2		0.3234	154.73	50.04
4. 1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 4.62*7	чел.-ч	1.77	0.572418	50.04
		Накладные расходы				87.420	50.04
		Сметная прибыль				25%	12.51
		Всего с НР и СП				3%	1.88
5.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2		15.36	116.62	1 791.26
5. 1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2560*6	чел.-ч	1.334	20.49024	1 791.26
		Накладные расходы				87.420	1 791.26
		Сметная прибыль				25%	447.82
		Всего с НР и СП				3%	67.17
6.	Э01-01-001-48	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	100 м2		57.6	11.28	649.57
6. 1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 720*8	чел.-ч	0.129	7.4304	649.57
		Накладные расходы				87.420	649.57
		Сметная прибыль				25%	162.39
		Всего с НР и СП				3%	24.36
7.	Э01-01-001-41	Уборка детской и спортивной площадок	1000 м2		3.684	145.73	536.87
7. 1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: (274+340)*6	чел.-ч	1.667	6.141228	536.87
		Накладные расходы				87.420	536.87
		Сметная прибыль				25%	134.22
		Всего с НР и СП				3%	20.13
							836.32
							691.22

1	2	3	4	5	6	7	8
8.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн		0.9	585.71	527.14
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 6*15 чел.-ч	6.7	6.03	87.420 25% 3%	527.14 131.79 19.77 678.69
9.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2		2.46	322.06	792.26
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 246*1 чел.-ч	3.684	9.06264	87.420 25% 3%	792.26 198.07 29.71 1 020.03
10.	С 1.	Веник					
11.	С 2.	П.Пемос 350гр	шт.			1	140.00
12.	С 3.	Перчатки Резин.Др.Клим М	шт.			1	36.22
13.	С 4.	Перчатки хоз.	пара			1	26.70
14.	С 5.	Полотно техническое ХПП плотное 150см*50м светлое,прошивка.	пара			1	14.04
15.	С 6.	Ч/с.джБелизна Пенза 1 л.	п.м.			2	47.90
16.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2			1.097	479.08
16.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1097*1 чел.-ч	4	4.388	119.770 25% 3%	525.55 131.39 19.71 676.65
17.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2			1.097	479.08
17.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1097*1 чел.-ч	4	4.388	119.770 25% 3%	525.55 131.39 19.71 676.65
18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2			0.539	479.08
18.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 539*1 чел.-ч	4	2.156	119.770 25% 3%	258.22 64.56 9.68 332.46

< 2021/5 * 4 * 6 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210423) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
19.	302-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.539	479.08	258.22
19.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 539*1 чел.-ч	4	2.156	119.770	258.22
						25%	64.56
						3%	9.68
							332.46
20.	302-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк		2	60.22	120.43
20.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.56	1.12	107.530	120.43
						25%	30.11
						3%	4.52
							155.05
21.	Ц102-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система		1	2 310.62	2 310.62
21.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
21.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
21.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
21.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
21.5.	33-0011	Техник I категории Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
						25%	577.66
						3%	69.32
							2 957.59
22.		Услуги по техобслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов	руб.		728.54	1.00	728.54
23.		Аварийное техническое обслуживание (ООО ЖРСУ)	руб.		2935.16	1.00	2 935.16

· ИТОГО ПО АКТУ	
· СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	19 546.21
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-9, 16-20)	17 235.59
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-9, 16-20)	3 310.18
· ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	496.53
· СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	21 042.30
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 21)	2 310.62
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 21)	577.66
· ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	69.32
· ВСЕГО ПО АКТУ	2 957.60
· ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	23 999.90
· ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	3 887.84
· Оплата основных рабочих	565.85
	15 551.35

< 2021/5 * 4 * 6 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210423) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
	Сметная заработная плата						15 551.35
	Трудозатраты осн. рабочих						159.76023
	Нормативная трудоемкость						159.76023
	Сметная стоимость материалов						3 994.86
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)						0.03424
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)						0.03
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ						133.12
	Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.						16.98
	Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.						24 150.00

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Пр. 60 лет Октября 6/1»

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А. И. Митин