

Инвестор

Форма по ОКД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ №145 Широковой В.Ф. (кв.№ 26), действующей на основании Решения собственников  
 Подразучки(Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:  
 ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Января

Объект:  
 Пр.60 лет Октября, д.31А содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДЛ  
 Договор подряда (контракта)

номер  
 дата

Номер документа

Дата составления

1 26.02.21

**А К Т**

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **27.371** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.214** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **19.549** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-1 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия,  
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	<b>Э01-03-001-56</b>	<b>Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи</b>	<b>100 м2</b>		<b>29.4</b>		<b>85.67</b>	<b>2 518.75</b>

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 245\*12

чел.ч 0.98 28.812 87.420 2 518.75

1	2	3	4	5	6	7	8
	Накладные расходы						
	Сметная прибыль						25%
	Всего с НР и СП						3%
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-41 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи</b>	<b>Объем: 245*3</b>	<b>100 м2</b>	<b>7.35</b>	<b>158.84</b>	<b>1 167.49</b>	<b>3 242.89</b>
2.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.817	13.35495	87.420	1 167.49
	Накладные расходы					25%	291.87
	Сметная прибыль					3%	43.78
	Всего с НР и СП						1 503.14
<b>3.</b>	<b>Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора</b>	<b>Объем: 2*19</b>	<b>100 урн</b>	<b>0.38</b>	<b>585.71</b>	<b>222.57</b>	<b>286.56</b>
3.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	6.7	2.546	87.420	222.57
	Накладные расходы					25%	55.64
	Сметная прибыль					3%	8.35
	Всего с НР и СП						140.09
<b>4.</b>	<b>Э01-01-001-36 Уборка отстоков</b>	<b>Объем: 145*8</b>	<b>100 м2</b>	<b>11.6</b>	<b>322.06</b>	<b>3 735.84</b>	<b>4 809.89</b>
4.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	3.684	42.7344	87.420	3 735.84
	Накладные расходы					25%	933.96
	Сметная прибыль					3%	140.09
	Всего с НР и СП						4 809.89
<b>5.</b>	<b>Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега</b>	<b>Объем: 965*13</b>	<b>1000 м2</b>	<b>12.545</b>	<b>204.04</b>	<b>2 559.66</b>	<b>2 559.66</b>
5.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	2.334	29.28003	87.420	2 559.66
	Накладные расходы					25%	639.92
	Сметная прибыль					3%	95.99
	Всего с НР и СП						3 295.56
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-02 Посылка территории</b>	<b>Объем: 60*15</b>	<b>1000 м2</b>	<b>0.9</b>	<b>189.44</b>	<b>170.50</b>	<b>170.50</b>
6.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	2.167	1.9503	87.420	170.50
	Накладные расходы					25%	42.63
	Сметная прибыль					3%	6.39
	Всего с НР и СП						219.52
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-17 Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега</b>	<b>Объем: 254*8</b>	<b>100 м2</b>	<b>20.32</b>	<b>260.86</b>	<b>5 300.70</b>	<b>5 300.70</b>
7.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	2.984	60.63488	87.420	5 300.70
	Накладные расходы					25%	1 325.18
	Сметная прибыль					3%	198.78
	Всего с НР и СП						6 824.65

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-28</b>	<b>Перекидывание снега и скола</b>					
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	<b>МЗ</b>	0.399	10.374	87.420 25% 3%	906.90 226.73 34.01
							<b>906.90</b>
<b>9.</b>	<b>Э01-01-001-34</b>	<b>Укладка снега в валы или кучи</b>					
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	<b>МЗ</b>	0.252	7.56	87.420 25% 3%	660.90 165.23 24.78
							<b>850.91</b>
<b>10.</b>		<b>Услуги мини-погрузчика по вх.д.14 от 20.01.2021 (Техстрой)</b>					
			<b>руб.</b>		<b>1300</b>	<b>1.00</b>	<b>1 300.00</b>
<b>11.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>					
11.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	<b>1000 М2</b>	4	1.896	119.770 25% 3%	227.08 56.77 8.52
							<b>292.37</b>
<b>12.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>					
12.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	<b>1000 М2</b>	4	1.896	119.770 25% 3%	227.08 56.77 8.52
							<b>292.37</b>
<b>13.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>					
13.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	<b>1000 М2</b>	4	1.896	119.770 25% 3%	227.08 56.77 8.52
							<b>292.37</b>
<b>14.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>					
14.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	<b>1000 М2</b>	4	1.896	119.770 25% 3%	227.08 56.77 8.52
							<b>292.37</b>



1	2	3	4	5	6	7	8
15.	<b>Э02-01-001-11</b>	<b>Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке</b>	<b>1</b>	<b>2</b>			
15.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда Э	чел.-ч	0.56	1.12	107.530	120.43
		Накладные расходы				25%	30.11
		Сметная прибыль				3%	4.52
		Всего с НР и СП					155.05
16.	<b>Э02-01-002-07</b>	<b>Уплотнение стояка с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки стояка) диаметром до 20 мм</b>	<b>1</b>	<b>1</b>			
16.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда Э	чел.-ч	1.13	1.13	107.530	121.51
		Накладные расходы				25%	30.38
		Сметная прибыль				3%	4.56
		Всего с НР и СП					156.44
17.	<b>Ц102-01-001-01</b>	<b>Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (регулировка инженерного оборудования в Узле учета)</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>155.08</b>	<b>155.08</b>
17.1.	Э2-0011	Инженер I категории	чел.-ч	1.34	1.34	188.390	252.44
17.2.	Э2-0012	Инженер II категории	чел.-ч	3.01	3.01	171.340	515.73
17.3.	Э2-0013	Инженер III категории	чел.-ч	1.34	1.34	154.300	206.76
17.4.	Э2-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	0.67	0.67	205.870	137.93
17.5.	Э3-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.34	0.34	124.130	42.20
		Накладные расходы				25%	288.77
		Сметная прибыль				3%	34.65
		Всего с НР и СП					1 478.50
18.		Услуги по техобслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов	руб.		549.41	1.00	<b>549.41</b>
19.		Техническое обслуживание ВДГО	руб.		142.82	1.00	<b>142.82</b>
20.		Передача данных по сети	руб.		29.5	1.00	<b>29.50</b>

**ИТОГО ПО АКТУ**

- **СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -** 21 570.38
- **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-9, 11-16)** 20 415.30
- **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-9, 11-16)** 4 598.39
- **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -** 689.76
- **СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -** 25 703.45
- **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 17)** 1 155.08
- **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 17)** 288.77
- **ВСЕГО** 34.65

1	2	3	4	5	6	7	8
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -						
	ВСЕГО ПО АКТУ						1 478,50
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ						27 181,95
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ						4 887,16
	Оплата основных рабочих						724,41
	Сметная заработная плата						19 548,65
	Трудозаплаты осн. рабочих						19 548,65
	Нормативная трудоёмкость						213,78056
	Сметная стоимость материалов						213,78056
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)						2 021,73
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)						167,34
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ						21,73
							0,03424
							0,03
							27 371,02

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполненным условиям Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.

Принят: Председатель ТСЖ №145

М.П.



*(подпись, подпись, Ф.И.О.)*

/ А.Ф. Марчев

*(подпись, подпись, Ф.И.О.)*

/ В.Ф. Широкова

Инвестор

Форма по ОКПД

Код  
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ №145 Широковой В. Ф. (ка.№ 26), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик(Субподрядчик)  
В лице директора ООО «Донком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:  
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Февраль

Объект:

Пр.60 лет Октября, д.31А содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Очетный период

1

31.03.21

с

по

01.02.21 28.02.21

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-1 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия,  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2021 г.

Сметная стоимость: **28.772** тыс. руб.  
Нормативная трудоемкость: **0.229** тыс. чел.ч  
Сметная заработная плата: **21.215** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество			Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во	механиза-торов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8		
1.	<b>Э01-03-001-56</b>	<b>Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи</b>	<b>100 м2</b>		<b>29.4</b>		<b>85.67</b>	<b>2 518.75</b>	

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1

Объем: 245\*12

чел.ч 0.98 28.812 87.420 2 518.75



1	2	3	4	5	6	7	8
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-41</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи</b>					
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 245*3</b>	<b>100 м2</b>	<b>7.35</b>	<b>158.84</b>	<b>1 167.49</b>
		Накладные расходы		чел.-ч	1.817	13.35495	87.420
		Сметная прибыль				25%	291.87
		Всего с НР и СП				3%	43.78
<b>3.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>					
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 2*19</b>	<b>100 урн</b>	<b>0.38</b>	<b>585.71</b>	<b>1 503.14</b>
		Накладные расходы		чел.-ч	6.7	2.546	87.420
		Сметная прибыль				25%	55.64
		Всего с НР и СП				3%	8.35
<b>4.</b>	<b>Э01-01-001-36</b>	<b>Уборка отмосток</b>					
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 145*8</b>	<b>100 м2</b>	<b>11.6</b>	<b>322.06</b>	<b>3 735.84</b>
		Накладные расходы		чел.-ч	3.684	42.7344	87.420
		Сметная прибыль				25%	933.96
		Всего с НР и СП				3%	140.09
<b>5.</b>	<b>Э01-01-001-77</b>	<b>Подметание свежесыпанного снега</b>					
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 965*10</b>	<b>1000 м2</b>	<b>9.65</b>	<b>204.04</b>	<b>1 968.97</b>
		Накладные расходы		чел.-ч	2.334	22.5231	87.420
		Сметная прибыль				25%	492.24
		Всего с НР и СП				3%	73.84
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-02</b>	<b>Посылка территории</b>					
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 60*15</b>	<b>1000 м2</b>	<b>0.9</b>	<b>189.44</b>	<b>170.50</b>
		Накладные расходы		чел.-ч	2.167	1.9503	87.420
		Сметная прибыль				25%	42.63
		Всего с НР и СП				3%	6.39
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-17</b>	<b>Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега</b>					
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 254*8</b>	<b>100 м2</b>	<b>20.32</b>	<b>260.86</b>	<b>5 300.70</b>
		Накладные расходы		чел.-ч	2.984	60.63488	87.420
		Сметная прибыль				25%	1 325.18
		Всего с НР и СП				3%	198.78
							6 824.65

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-28</b>	<b>Перекидывание снега и скола</b>					
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	<b>Объем: 4*10</b>	чел.-ч	0.399	15.96	87.420
							25%
							3%
							1 395.22
							348.81
							52.32
							1 796.35
<b>9.</b>	<b>Э01-01-001-34</b>	<b>Укладка снега в валы или кучи</b>					
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	<b>Объем: 5*10</b>	чел.-ч	0.252	12.6	87.420
							25%
							3%
							1 101.49
							275.37
							41.31
							1 418.17
<b>10.</b>	<b>С1.</b>	<b>Веник-сорго прошивной</b>					
11.	С2.	П.Лемос 350гр		шт	1		146.63
12.	С3.	Полотно холстопршивное 50 м*150 см		шт.	1		30.69
13.	С4.	Ч/с.Джебелана Пенза 1 л.		л.м	2		48.05
14.	С5.	Перчатки 6-и нитка х/б с ПВХ с покрытием "Точка" Черная		шт.	2		18.40
15.	С6.	Перчатки Резин.Др.Клим М		пара	1		17.38
				пара	2		26.70
							53.40
<b>16.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>					
16.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	<b>Объем: 474*1</b>	чел.-ч	4	1.896	119.770
							25%
							3%
							227.08
							56.77
							8.52
							292.37
<b>17.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>					
17.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	<b>Объем: 245*12</b>	чел.-ч	4	11.76	119.770
							25%
							3%
							1 408.50
							352.13
							52.82
							1 813.44
<b>18.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>					
18.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	<b>Объем: 474*1</b>	чел.-ч	4	1.896	119.770
							25%
							3%
							227.08
							56.77
							8.52
							292.37



1	2	3	4	5	6	7	8
19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.474	479.08	227.08
19.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	1.896	119.770	227.08
		Накладные расходы				25%	56.77
		Сметная прибыль				3%	8.52
		Всего с НР и СП					292.37
20.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк		2	60.22	120.43
20.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.56	1.12	107.530	120.43
		Накладные расходы				25%	30.11
		Сметная прибыль				3%	4.52
		Всего с НР и СП					155.05
21.	Э02-01-004-26	Смена стенов у трубопроводов диаметром до 20 мм	100 стенов		0.02	6 817.28	136.35
21.1.	Э1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	Чел.-ч	57.4	1.148	118.540	136.08
21.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0.04	0.0008	252.550	0.20
21.3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг. одноярусные, высота подъема 45 м	Маш.-ч (1)	0.04	0.0008	327.05	0.26
		Накладные расходы				252.55	0.20
		Сметная прибыль				25%	34.09
		Всего с НР и СП					5.11
22.	С 7.	Стен стальной оцинкованный Ду20	шт		2	35.42	175.55
23.	С 8.	Муфта чулун оцинкованная Ду20(3/4)	шт		2	23.87	70.84
24.	С 9.	Контргайка оцинкованная (Ду 20 (3/4))	шт		2	19.03	47.74
25.	Э02-01-002-46	Устранение засора в выпуске ливневой канализации	100 м		0.01	13 211.06	38.06
25.1.	Э1-1025	Рабочий строитель среднего разряда 2,5	Чел.-ч	128.8	1.288	102.280	132.11
25.2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч (1)	0.04	0.0004	935.00	131.74
		Накладные расходы				210.14	0.37
		Сметная прибыль				25%	0.08
		Всего с НР и СП					33.03
26.	Ц102-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (регулировка инженерного оборудования в узле учета)	1 система		1	1 155.08	1 155.08
26.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	1.34	1.34	188.390	252.44
26.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	3.01	3.01	171.340	515.73
26.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	1.34	1.34	154.300	206.76
26.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	0.67	0.67	205.870	137.93
26.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.34	0.34	124.130	42.20
		Накладные расходы				25%	288.77
		Сметная прибыль				3%	34.65
		Всего с НР и СП					1 478.50

1	2	3	4	5	6	7	8	
27.	Услуги по техобслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов		руб.		549,41		1,00	549,41
28.	Техническое обслуживание ВДГО		руб.		142,82		1,00	142,82
29.	Передача данных по сети		руб.		30,57		1,00	30,57
<b>ИТОГО ПО АКТУ</b>								<b>30,57</b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>								<b>22 475,68</b>
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-9, 16-21, 25)								<b>21 320,60</b>
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-9, 16-21, 25)								<b>5 015,04</b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>								<b>752,26</b>
<b>СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -</b>								<b>27 087,90</b>
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 26)								<b>1 155,08</b>
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 26)								<b>34,65</b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -</b>								<b>288,77</b>
- <b>ВСЕГО ПО АКТУ</b>								<b>1 478,50</b>
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>								<b>28 566,40</b>
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>								<b>5 303,81</b>
Оплата основных рабочих								<b>786,91</b>
Оплата механизаторов								<b>21 214,60</b>
Сметная заработная плата								<b>0,20</b>
Трудоуслуги осн. рабочих								<b>21 214,80</b>
Трудоуслуги механизаторов								<b>228,81963</b>
Нормативная трудоемкость								<b>0,0008</b>
Сметная стоимость материалов								<b>228,82043</b>
Стоимость механизмов								<b>1 260,44</b>
Затраты на эксплуатацию машин								<b>0,63</b>
<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)</b>								<b>0,03424</b>
<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)</b>								<b>0,03</b>
<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)</b>								<b>23,61</b>
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>								<b>0,09</b>
								<b>28 771,70</b>

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(подпись, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

Принят: Председатель ТСЖ №145

М.П.



(подпись, подпись, Ф.И.О.)

/ В.Ф. Широкова



Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210319) тел./факс (495) 347-33-01 Форма по МДС 81-35.2004  
 Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор \_\_\_\_\_ Форма по ОКПО \_\_\_\_\_ Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик) \_\_\_\_\_ по ОКПО \_\_\_\_\_  
 В лице председателя ТСЖ №145 Широковой В. Ф. (ка.№ 26), действующей на основании Решения собственников  
 Подрядчик(Субподрядчик) \_\_\_\_\_ по ОКПО \_\_\_\_\_  
 В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава  
 Стройка: \_\_\_\_\_ по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Март \_\_\_\_\_  
 Объект: \_\_\_\_\_  
 Пр.60 лет Октября, д.31А содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД \_\_\_\_\_

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
номер	дата	номер	дата
1	27.04.2021		

  

Вид операции		Отчетный период	
с	по	с	по
01.03.21	31.03.21		

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) \_\_\_\_\_ руб.

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Составлена в текущих ценах на 2021-1 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия.  
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2021 г.

Сметная стоимость: **17.479** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.116** тыс. чел./ч  
 Сметная заработная плата: **11.271** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-56	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2	29.4	85.67	2 518.75		

1.1. 21-0010 Рабочий среднего разряда I Объем: 245\*12 чел./ч 0.98 28.812 87.420 2 518.75



1	2	3	4	5	6	7	8	
	Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП						25% 3%	629.69 94.45
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-41 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи</b>							3 242.89
2.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 245*3	100 м2	7.35	158.84	1 167.49	25% 3%	1 167.49 291.87 43.78
			чел.-ч	1.817	13.35495	87.420		
<b>3.</b>	<b>Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора</b>							1 503.14
3.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2*22	100 урн	0.44	585.71	257.71	25% 3%	257.71 64.43 9.66
			чел.-ч	6.7	2.948	87.420		
<b>4.</b>	<b>Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега</b>							331.80
4.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 965*4	1000 м2	3.86	204.04	787.59	25% 3%	787.59 196.90 29.53
			чел.-ч	2.334	9.00924	87.420		
<b>5.</b>	<b>Э01-01-001-02 Посылка территории</b>							1 014.02
5.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 60*6	1000 м2	0.36	189.44	68.20	25% 3%	68.20 17.05 2.56
			чел.-ч	2.167	0.78012	87.420		
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-17 Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега</b>							87.81
6.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 254*4	100 м2	10.16	260.86	2 650.35	25% 3%	2 650.35 662.59 99.39
			чел.-ч	2.984	30.31744	87.420		
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-28 Перекидывание снега и скола</b>							3 412.33
7.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2*4	м3	8	34.88	279.04	25% 3%	279.04 69.76 10.46
			чел.-ч	0.399	3.192	87.420		
								359.26

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-34</b>	<b>Укладка снега в валы или кучи</b>					
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	м3	0.252	2.016	87.420 25% 3%	176.24 44.06 6.61
							<b>22.03</b>
							<b>176.24</b>
<b>9.</b>	<b>С1.</b>	Веник-соорго прошивной	шт		1	146.63	146.63
<b>10.</b>	<b>С2.</b>	П.Пемос 350гр	шт.		1	33.12	33.12
<b>11.</b>	<b>С3.</b>	Полотно холстопршивное 50 м*150 см	п.м		2	48.05	96.10
<b>12.</b>	<b>С4.</b>	Ч/с.ДжБелизна Пенза 1 л.	шт.		2	18.40	36.80
<b>13.</b>	<b>С5.</b>	Перчатки нейлоновые с покрытием ТОЧКА	пара		1	23.00	23.00
<b>14.</b>	<b>С6.</b>	Перчатки х/з рез. Чистюля L	пара		1	56.56	56.56
<b>15.</b>	<b>С7.</b>	Концентрат минеральный-галит, тип С, 1 сорт МРК по 1т	тонна		0.1	5 300.00	530.00
<b>16.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	1000 м2		0.474	479.08	227.08
16.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.896	119.770 25% 3%	227.08 56.77 8.52
							<b>292.37</b>
<b>17.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	1000 м2		2.94	479.08	1 408.50
17.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	11.76	119.770 25% 3%	1 408.50 352.13 52.82
							<b>1 813.44</b>
<b>18.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	1000 м2		0.474	479.08	227.08
18.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.896	119.770 25% 3%	227.08 56.77 8.52
							<b>292.37</b>
<b>19.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	1000 м2		0.474	479.08	227.08
19.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.896	119.770 25% 3%	227.08 56.77 8.52
							<b>292.37</b>

1	2	3	4	5	6	7	8
20.	<b>Э02-01-001-11</b>	<b>Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке</b>					
20.1.	Э1-00Э0	Рабочий среднего разряда 3					
		Накладные расходы					
		Сметная прибыль					
		Всего с НР и СП					
21.	С 8.	Ключ (дубликат) домофон					
22.	С 9.	Ключ (дубликат)					
23.	С 10.	Биржа для ключа					
24.	<b>Ц102-01-001-01</b>	<b>Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (регулировка инженерного оборудования в узле учета)</b>					
24.1.	32-0011	Инженер I категории					
24.2.	32-0012	Инженер II категории					
24.3.	32-0013	Инженер III категории					
24.4.	32-2001	Ведущий инженер					
24.5.	33-0011	Техник I категории					
		Накладные расходы					
		Сметная прибыль					
		Всего с НР и СП					
25.		Услуги по техобслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов					
26.		Техническое обслуживание ВДГО					
27.		Передача данных по сети					
		<b>ИТОГО ПО АКТУ</b>					
		<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>					
		<b>НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-8, 16-20)</b>					
		<b>СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-8, 16-20)</b>					
		<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>					
		<b>СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -</b>					
		<b>НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 24)</b>					
		<b>СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 24)</b>					
		<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -</b>					
		<b>ВСЕГО ПО АКТУ</b>					
		<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>					
		<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>					



1	2	3	4	5	6	7	8
	Оплата основных рабочих						11 270.62
	Сметная заработная плата						11 270.62
	Трудозаплаты осн. рабочих						115.69775
	Нормативная трудоемкость						115.69775
	Сметная стоимость материалов						2 867.50
	<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)</b>						<b>0.03424</b>
	<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)</b>						<b>0.03</b>
	<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>						<b>17 478.66</b>

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполненным условиям Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.

Принял: Председатель ТСЖ №145

М.П.



*(подпись)*  
/ А.Ф. Марычев

*(подпись)*  
/ В.Ф. Широкова

Инвестор

Форма по ОКПД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ №145 Широковой В. Ф. (ка. № 26), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик(Субподрядчик)

по ОКПО

Стройка:

по ОКПО

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Апрель

Вид деятельности по ОКДП

номер

дата

Отчетный период

с по

01.04.21 30.04.21

Пр. 60 лет Октября, д.31А содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

А К Т	Номер документа	Дата составления
1	1	31.05.21

Сметная стоимость: **19,650** тыс. руб. руб.

Нормативная трудоемкость: **0,114** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **11,407** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-1 квартал по НЕ: "Т.СНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия"  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	<b>Э01-03-001-56</b>	<b>Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи</b>						
			<b>100 м2</b>		<b>29,4</b>		<b>85,67</b>	
							<b>2 518,75</b>	

1.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Объем: **245\*12**

чел.-ч

0,98

28,812

87,420

2 518,75

25%

629,69

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	<b>Э01-03-001-41</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи</b>					3%
	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 245*3</b>	<b>100 м2</b>	<b>7.35</b>	<b>158.84</b>	<b>1 167.49</b>
		Накладные расходы	чел.-ч	1.817	13.35495	87.420	1 167.49
		Сметная прибыль				25%	291.87
		Всего с НР и СИ				3%	43.78
3.	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>					
	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 2*22</b>	<b>100 урн</b>	<b>0.44</b>	<b>585.71</b>	<b>257.71</b>
		Накладные расходы	чел.-ч	6.7	2.948	87.420	257.71
		Сметная прибыль				25%	64.43
		Всего с НР и СИ				3%	9.66
4.	<b>Э01-01-001-38</b>	<b>Подметание территории</b>					
	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 965*8</b>	<b>1000 м2</b>	<b>7.72</b>	<b>116.62</b>	<b>900.29</b>
		Накладные расходы	чел.-ч	1.334	10.29848	87.420	900.29
		Сметная прибыль				25%	225.07
		Всего с НР и СИ				3%	33.76
5.	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора (50% террит.)</b>					
	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 982*6</b>	<b>100 м2</b>	<b>58.92</b>	<b>11.28</b>	<b>664.45</b>
		Накладные расходы	чел.-ч	0.129	7.60068	87.420	664.45
		Сметная прибыль				25%	166.11
		Всего с НР и СИ				3%	24.92
6.	<b>Э01-01-001-102</b>	<b>Окраска известковыми составами бордюрного камня</b>					
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 120*1</b>	<b>100 м2</b>	<b>1.2</b>	<b>909.17</b>	<b>1 091.00</b>
		Накладные расходы	чел.-ч	10.4	12.48	87.420	1 091.00
		Сметная прибыль				25%	272.75
		Всего с НР и СИ				3%	40.91
7.	С 1.	Известь строительная комовая 3 сорт в (мешках)		тонна	0.3	6 000.00	1 404.66
8.	С 2.	П.Лемос 350г		шт.	1	33.12	33.12
9.	С 3.	Перчатки Резин.Чистюля 1		пара	1	56.56	56.56
10.	С 4.	Перчатки 5-я нитка х/б с ПВХ с покрытием "Точка"		пара	1	16.28	16.28
11.	С 5.	Полотно хлстопршивное 50 м*150 см		п.м	2	48.05	96.10
12.	С 6.	Щ/с.д/белизна 1 л.		шт.	3	18.40	55.20



1	2	3	4	5	6	7	8	
13.	С 7.	Ч/с Хепл Д/стекло-500мл Курок	шт.	1			48.12	48.12
14.	С 8.	Салфетки Мг/бульк микрофибра	шт	1			16.52	16.52
15.	С 9.	Ч/с Пемолокс Море-480г	шт	2			32.50	65.00
16.	С 10.	Щетка Универсальная 140*60	шт	1			65.00	65.00
17.	С 11.	Черенок для метел(диам.25 мм)	шт	1			30.00	30.00
18.	С 12.	Ведро строительное 12л пластмассовое	шт	1			60.00	60.00
19.	С 13.	Гроби веерные (материал:металл,39*25 см)	шт	1			100.00	100.00
20.	С 14.	Наковлица 150*70мм, синтетич. шетина	шт	1			110.66	110.66
21.	С 15.	Мешки для мусора 120л-10 шт 1 ул	шт	1			100.00	100.00
22.	Э02-04-001-11	<b>Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	шт	1			100.00	100.00
22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4		1.896	119.770	227.08
		Накладные расходы					25%	56.77
		Сметная прибыль					3%	8.52
		<b>Всего с НР и СП</b>						292.37
23.	Э02-04-001-11	<b>Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	шт	1			100.00	100.00
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4		11.76	119.770	1 408.50
		Накладные расходы					25%	352.13
		Сметная прибыль					3%	52.82
		<b>Всего с НР и СП</b>						1 813.44
24.	Э02-04-001-11	<b>Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	шт	1			100.00	100.00
24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4		1.896	119.770	227.08
		Накладные расходы					25%	56.77
		Сметная прибыль					3%	8.52
		<b>Всего с НР и СП</b>						292.37
25.	Э02-04-001-11	<b>Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	шт	1			100.00	100.00
25.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4		1.896	119.770	227.08
		Накладные расходы					25%	56.77
		Сметная прибыль					3%	8.52
		<b>Всего с НР и СП</b>						292.37
26.	Э02-01-001-11	<b>Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке</b>	шт	1			100.00	100.00
26.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56		1.12	107.530	120.43
		Накладные расходы					25%	30.11
		Сметная прибыль					3%	4.52
		<b>Всего с НР и СП</b>						155.05

1	2	3	4	5	6	7	8
27.	<b>Э02-02-002-74</b>	<b>Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм (на ВСО)</b>					
27.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 заглушек Чел.-ч	112	0.02	2.24	12 043.36
							240.87
							107.530
							25%
							60.22
							9.03
							310.12
28.	<b>Э02-02-002-71</b>	<b>Ремонт задвижек диаметром до 100 мм (чистка обшарованных фильтров на ХВС и ГВС)</b>	100 шт. арматуры Чел.-ч	302.4	0.03	9.072	32 517.07
28.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП					107.530
							25%
							243.88
							3%
							36.58
							1 255.97
29.	<b>Э01-06-001-14</b>	<b>Ремонт песочницы размером</b>	изделие		1	2.1	225.81
29.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.1	2.1		107.530
							25%
							56.45
							8.47
							290.73
30.	С 16.	Столярное изделие строг. 20*70*1,5м(фаска давух углов)	шт.		1		95.00
31.	<b>Ц102-01-001-01</b>	<b>Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (регулировка инженерного оборудования в узле учета)</b>	шт.		1		95.00
31.1.	Э2-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	1.34	1.34		188.390
31.2.	Э2-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	3.01	3.01		171.340
31.3.	Э2-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	1.34	1.34		154.300
31.4.	Э2-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	0.67	0.67		205.870
31.5.	Э3-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.34	0.34		124.130
		Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП					25%
							288.77
							3%
							34.65
32.		Услуги по техобслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	549.41			1.00
33.		Техническое обслуживание ВДГО	руб.	142.82			1.00
34.		Аварийное техническое обслуживание (000 ЖРСУ)	руб.	1380			1.00
35.		Передача данных по сети	руб.	42			1.00

**ИТОГО ПО АКТУ**

**СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6, 22-29)
- СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6, 22-29)

**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**

**СТОИМОСТЬ ПУСКОНАДЛОЧНЫХ РАБОТ -**

16 268.92

15 113.84

2 563.01

384.45

18 061.30

1 155.08

1	2	3	4	5	6	7	8
	НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 31)						288.77
	СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 31)						34.65
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						1 478.50
	ВСЕГО ПО АКТУ						19 539.80
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ						2 851.78
	Оплата основных рабочих						419.10
	Сметная заработная плата						11 407.13
	Трудоозагрты осн. рабочих						11 407.13
	Нормативная трудоемкость						114.17411
	Сметная стоимость материалов						114.17411
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)						4 861.79
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)						97.64
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ						12.57
							19 650.01

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдан: Директор ООО "Виктор-Сервис 1" М.П.

М.П.

Принят: Председатель ТОК №145 М.П.

М.П.



(подлинность, подпись, Ф.И.О)

*[Handwritten signature]*

/ А.Ф. Марычев

*[Handwritten signature]*

/ В.Ф. Широкова



Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)  
 В лице председателя ТСЖ №145 Широковой В.Ф. (кв. № 26), действующей на основании Решения собственников  
 Подрядчик(Субподрядчик)  
 В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава  
 Стройка:  
 ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Май  
 Объект:  
 Пр.60 лет Октября, д.31А содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210423) тел./факс (495) 347-33-01  
 Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100  
 Форма по МДС 81-35.2004  
 Код 0322005

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
номер	дата	номер	дата
Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.05.21	31.05.21

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная стоимость: **20,986** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0,132** тыс. чел.ч  
 Сметная заработная плата: **12,772** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
 Республика Мордовия, Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2		4	5	6	7	8	
1.	<b>Э01-03-001-56</b>	<b>Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи</b>						
			100 м2		29,4		85,67	2 518,75

1.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1  
 Накладные расходы  
 Объем: 245\*12  
 чел.-ч 0,98 28,812 87,420 2 518,75  
 25% 629,69

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль Всего с НР и СП					
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-41</b>	<b>Мытьё лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи</b>					
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 245*3 100 м2	чел.-ч 1.817	7.35 13.35495	87.420 25%	3% 94.45 3 242.89
<b>3.</b>	<b>Э01-03-001-20</b>	<b>Обметание пыли с потолков и стен</b>					
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 213*1 100 м2	чел.-ч 1.05	2.13 2.2365	87.420 25%	3% 91.79 195.51
<b>4.</b>	<b>Э01-03-001-49</b>	<b>Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила</b>					
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 20*1 100 м2	чел.-ч 1.817	0.2 0.3634	87.420 25%	3% 158.84 31.77
<b>5.</b>	<b>Э01-03-001-06</b>	<b>Мытьё легкодоступных окон - окна обычной конфигурации со сплошными стеклами</b>					
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 6*1 100 м2	чел.-ч 4.84	0.06 0.2904	87.420 25%	3% 423.11 25.39
<b>6.</b>	<b>Э01-03-001-45</b>	<b>Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены, окрашенные масляной краской</b>					
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 210*1 100 м2	чел.-ч 1.517	2.1 3.1857	87.420 25%	3% 132.62 278.49
<b>7.</b>	<b>Э01-03-001-46</b>	<b>Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - двери</b>					
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 10*1 100 м2	чел.-ч 2.284	0.1 0.2284	87.420 25%	3% 199.67 19.97
							25.71







1	2	3	4	5	6	7	8
26.5.	33-0011	Техник I категории Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.34	0.34	124.130	42.20 25% 3%
27.		Услуги по техобслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов	руб.				1 478.50
28.		Аварийное техническое обслуживание (ООО ЖРСУ)	руб.				549.41
			руб				1 380
							1.00
							1 380.00

**ИТОГО ПО АКТУ**  
**СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**  
 - НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13, 17, 22-25) **17 026.80**  
 - СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13, 17, 22-25) **15 871.72**  
**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -** **2 990.88**  
**СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -** **448.63**  
 - НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 26) **19 311.23**  
 - СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 26) **1 155.08**  
**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -** **288.77**  
**ВСЕГО ПО АКТУ** **34.65**  
**ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ** **1 478.50**  
**ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ** **20 789.73**  
 Оплата основных рабочих  
 Сметная заработная плата **3 279.65**  
 Трудозатраты осн. рабочих **483.28**  
 Нормативная трудоемкость **12 772.36**  
 Сметная стоимость материалов **131.67984**  
 Стоимость механизмов **131.67984**  
 Затраты на эксплуатацию машин **3 908.20**  
**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)** **346.24**  
**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)** **346.24**  
**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)** **112.30**  
**ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ** **0.03**  
**0.2**  
**20 985.78**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Донком-Сервис 1»

М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

*[Подпись]*

/ А.Ф. Маричев

Принял: Председатель ТСЖ №145

М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

*[Подпись]*

/ В.Ф. Широкова



Инвестор

Форма по ОКПД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ №145 Широковой В.Ф. (ка.№ 26), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик(Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Июнь

Объект: Пр.60 лет Октября, д.31А содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с по

**А К Т**

1 30.07.21

01.06.21 30.06.21

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **35,969** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0,239** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **24,201** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-2 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-56	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2	29.4	85.67	2518.75		
		Объем: 245*12						



1	2	3	4	5	6	7	8
1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0,98	28,812	87,420	2518,75
						25%	629,69
						3%	94,45
							3 242,89

2. Э01-03-001-41 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи		Объем: 245*3	100 м2	7,35	158,84	1 167,49	
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1,817	13,35495	87,420	1 167,49
						25%	291,87
						3%	43,78
							1 503,14

3. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора		Объем: 2*22	100 урн	0,44	585,71	257,71	
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	6,7	2,948	87,420	257,71
						25%	64,43
						3%	9,66
							331,80

4. Э01-01-001-36 Уборка отмосток		Объем: 72*5	100 м2	3,6	322,06	1 159,40	
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	3,684	13,2624	87,420	1 159,40
						25%	289,85
						3%	43,48
							1 492,73

5. Э01-01-001-38 Подметание территории		Объем: 965*8	1000 м2	7,72	116,62	900,29	
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1,334	10,29848	87,420	900,29
						25%	225,07
						3%	33,76
							1 159,12

6. Э01-01-001-48 Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора		Объем: 1964*10	100 м2	196,4	11,28	2 214,84	
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0,129	25,3356	87,420	2 214,84
						25%	553,71
						3%	83,06
							2 851,61

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-90</b>	<b>Выкашивание газонов</b>	<b>1000 м2</b>		<b>1,964</b>		<b>849,46</b>
7.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	5,15	10,1146		107,530
7.2.	X09-2402	Газонокосилки моторные	маш.-ч	3,5	6,874		84,48
		Накладные расходы				25%	217,09
		Сметная прибыль				3%	62,56
		Всего с НР и СП					2 147,99
<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-102</b>	<b>Окраска известковыми составами бордюрного камня</b>	<b>100 м2</b>		<b>1,2</b>		<b>909,17</b>
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	10,4	12,48		87,420
		Накладные расходы				25%	272,75
		Сметная прибыль				3%	40,91
		Всего с НР и СП					1 404,66
<b>9.</b>	<b>С 1.</b>	<b>Корд Трим 2,4 мм*245 м С5019</b>	<b>п.м</b>	<b>9</b>			<b>43,38</b>
<b>10.</b>	<b>С 2.</b>	<b>Бензин Аи-92 К5</b>	<b>литр</b>	<b>4</b>			<b>44,35</b>
<b>11.</b>		<b>Автослуги по доставке песка по вх.д.131 от 11.06.2021 (Зеленое хозяйство МУ)</b>	<b>руб.</b>		<b>669,37</b>		<b>1,00</b>
<b>12.</b>	<b>С 3.</b>	<b>Песок строительный</b>	<b>тонна</b>		<b>0,995</b>		<b>900,00</b>
<b>13.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0,474</b>		<b>479,08</b>
13.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1,896		119,770
		Накладные расходы				25%	56,77
		Сметная прибыль				3%	8,52
		Всего с НР и СП					292,37
<b>14.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>		<b>2,94</b>		<b>479,08</b>
14.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	11,76		119,770
		Накладные расходы				25%	352,13
		Сметная прибыль				3%	52,82
		Всего с НР и СП					1 813,44





1	2	3	4	5	6	7	8
<b>. ВСЕГО ПО АКТУ</b>							
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>							
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>							
	Оплата основных рабочих						35 613.22
	Сметная заработная плата						6 195.50
	Трудозатраты осн. рабочих						920.66
	Нормативная трудоемкость						24 201.28
	Сметная стоимость материалов						239.16903
	Стоимость механизмов						239.16903
	Затраты на эксплуатацию машин						3 715.06
	<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)</b>						580.72
	<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)</b>						0.03424
	<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)</b>						0.03
	<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>						27.62
							0.2
							116.14
							35 969.11

Работы выполнены полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.  
 Претензий по выполненно условиям Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.



(подпись, подпись, Ф.И.О)

*[Handwritten signature]*

/ А.Ф. Маричев

Принял: Председатель ТСЖ №145

М.П.



(подпись, подпись, Ф.И.О)

*[Handwritten signature]*

/ В.Ф. Широкова

*[Handwritten signature]*

Инвестор

Форма по ОКД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ №145 Широковой В.Ф. (кв.№ 26), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик(Субподрядчик)  
В лице Директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:  
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Июль

Объект:  
Пр.60 лет Октября, д.31А содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда (контракта)

номер

дата

Номер документа

Дата составления

1

31.08.21

Отчетный период

с 01.07.21 по 31.07.21

**А К Т**

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2021 г.

Сметная стоимость: **17.338** тыс. руб.  
Нормативная трудоемкость: **0.122** тыс. чел.ч  
Сметная заработная плата: **11.800** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2		4	5	6	7	8	
1.	<b>Э01-03-001-56</b>	<b>Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи</b>	<b>100 м2</b>		<b>29.4</b>		<b>85.67</b>	<b>2 518.75</b>

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 245\*12

чел.-ч 0.98 28.812 87.420 2 518.75

1	2	3	4	5	6	7	8
		Накладные расходы					
		Сметная прибыль				25%	629.69
		Всего с НР и СП				3%	94.45
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-41</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи</b>					3 242.89
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 245*3</b>	<b>100 м2</b>	<b>7.35</b>	<b>158.84</b>	<b>1 167.49</b>
		Накладные расходы		чел.-ч	1.817	13.35495	87.420
		Сметная прибыль				25%	291.87
		Всего с НР и СП				3%	43.78
<b>3.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>					1 503.14
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 2*22</b>	<b>100 урн</b>	<b>0.44</b>	<b>585.71</b>	<b>257.71</b>
		Накладные расходы		чел.-ч	6.7	2.948	87.420
		Сметная прибыль				25%	64.43
		Всего с НР и СП				3%	9.66
<b>4.</b>	<b>Э01-01-001-36</b>	<b>Уборка отстойков</b>					331.80
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 72*5</b>	<b>100 м2</b>	<b>3.6</b>	<b>322.06</b>	<b>1 159.40</b>
		Накладные расходы		чел.-ч	3.684	13.2624	87.420
		Сметная прибыль				25%	289.85
		Всего с НР и СП				3%	43.48
<b>5.</b>	<b>Э01-01-001-38</b>	<b>Подметание территории</b>					1 492.73
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 965*8</b>	<b>1000 м2</b>	<b>7.72</b>	<b>116.62</b>	<b>900.29</b>
		Накладные расходы		чел.-ч	1.334	10.29848	87.420
		Сметная прибыль				25%	225.07
		Всего с НР и СП				3%	33.76
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора</b>					1 159.12
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 1964*12</b>	<b>100 м2</b>	<b>235.68</b>	<b>11.28</b>	<b>2 657.81</b>
		Накладные расходы		чел.-ч	0.129	30.40272	87.420
		Сметная прибыль				25%	664.45
		Всего с НР и СП				3%	99.67
<b>7.</b>	<b>С1.</b>	<b>П.Пенос 350Гр</b>					3 421.93
<b>8.</b>	<b>С2.</b>	<b>Ч/с ДжБелизна Пенза 1 л.</b>					33.12
<b>9.</b>	<b>С3.</b>	<b>Перчатки х/з рез. Мг.Бульк L</b>					18.40
<b>10.</b>	<b>С4.</b>	<b>Перчатки хоз.</b>					26.70
				шт.	1		14.04
				шт.	2		14.04
				пара	1		14.04



1	2	3	4	5	6	7	8
11.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.474	479.08	227.08	
11.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.896	119.770	227.08
		Объем: 474*1			25%	56.77	
					3%	8.52	
12.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	2.94	479.08	1 408.50	
12.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	11.76	119.770	1 408.50
		Объем: 245*12			25%	352.13	
					3%	52.82	
13.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.474	479.08	1 813.44	
13.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.896	119.770	227.08
		Объем: 474*1			25%	56.77	
					3%	8.52	
14.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк	2	60.22	120.43	
14.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.56	1.12	107.530	120.43
					25%	30.11	
					3%	4.52	
15.	Ц102-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (регулировка инженерного оборудования в узле учета)	1 система	1	1 155.08	1 155.08	
15.1.	Э2-0011	Инженер I категории	чел.-ч	1.34	1.34	188.390	252.44
15.2.	Э2-0012	Инженер II категории	чел.-ч	3.01	3.01	171.340	515.73
15.3.	Э2-0013	Инженер III категории	чел.-ч	1.34	1.34	154.300	206.76
15.4.	Э2-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	0.67	0.67	205.870	137.93
15.5.	Э3-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.34	0.34	124.130	42.20
		Накладные расходы				25%	288.77
		Сметная прибыль				3%	34.65
		Всего с НР и СП					1 478.50
16.		Услуги по техобслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	549.41	1.00	549.41	
17.		Аварийное техническое обслуживание (ООО ЖРСУ)	руб	1380.07	1.00	1 380.07	

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6, 11-14)

13 839.76  
12 684.68  
2 661.14

1	2	3	4	5	6	7	8
	СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6, 11-14)						399.17
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						15 744.99
	СТОИМОСТЬ ПУСКОНАДЛОЖНЫХ РАБОТ -						1 155.08
	- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 15)						288.77
	- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 15)						34.65
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАДЛОЖНЫХ РАБОТ -						1 478.50
	- ВСЕГО ПО АКТУ						17 223.49
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ						2 949.91
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ						433.82
	Оплата основных рабочих						11 799.62
	Сметная заработная плата						11 799.62
	Трудоулаты осн. рабочих						122.45055
	Нормативная трудоемкость						122.45055
	Сметная стоимость материалов						2 040.14
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)						0.03424
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)						0.03
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ						17 337.50

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством  
 Претензий по выполненно условиям Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Донком-Сервис 1»

М.П.

(подпись, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Маричев

Принял: Председатель ТСЖ №145

М.П.

(подпись, подпись, Ф.И.О.)

/ В.Ф. Широкова



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код 0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ №145 Широковой В.Ф. (кв.№ 26), действующей на основании Решения собственников

Подрядчик(Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Маричева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Август

Объект: Пр-60 лет Октября, д.31А содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Отчетный период

Номер документа	Дата составления
1	30.09.21

с	по
01.08.21	31.08.21

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) \_\_\_\_\_ руб.

Сметная стоимость: **32.079** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.196** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **20.769** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-2 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во	механика-торов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-56	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2	29.4	85.67	2 518.75		

Объем: 245\*12

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Чел.-ч

0.98

28.812

87.420

25%

629.69



1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					94.45
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-41</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи</b>					3 242.89
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 245*3</b>	100 м2	<b>7.35</b>	<b>158.84</b>	<b>1 167.49</b>
		Накладные расходы		чел.-ч	1.817	13.35495	87.420
		Сметная прибыль				25%	291.87
		Всего с НР и СП				3%	43.78
							1 503.14
<b>3.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>					
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 2*22</b>	100 урн	<b>0.44</b>	<b>585.71</b>	<b>257.71</b>
		Накладные расходы		чел.-ч	6.7	2.948	87.420
		Сметная прибыль				25%	64.43
		Всего с НР и СП				3%	9.66
							331.80
<b>4.</b>	<b>Э01-01-001-36</b>	<b>Уборка отмосток</b>					
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 72*6</b>	100 м2	<b>4.32</b>	<b>322.06</b>	<b>1 391.28</b>
		Накладные расходы		чел.-ч	3.684	15.91488	87.420
		Сметная прибыль				25%	347.82
		Всего с НР и СП				3%	52.17
							1 791.27
<b>5.</b>	<b>Э01-01-001-38</b>	<b>Подметание территории</b>					
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 965*8</b>	1000 м2	<b>7.72</b>	<b>116.62</b>	<b>900.29</b>
		Накладные расходы		чел.-ч	1.334	10.29848	87.420
		Сметная прибыль				25%	225.07
		Всего с НР и СП				3%	33.76
							1 159.12
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора</b>					
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 1964*12</b>	100 м2	<b>235.68</b>	<b>11.28</b>	<b>2 657.81</b>
		Накладные расходы		чел.-ч	0.129	30.40272	87.420
		Сметная прибыль				25%	664.45
		Всего с НР и СП				3%	99.67
							3 421.93
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-90</b>	<b>Выкашивание газонов</b>					
7.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	<b>Объем: 1964*1</b>	1000 м2	<b>1.964</b>	<b>849.46</b>	<b>1 668.34</b>
7.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные		чел.-ч	5.15	10.1146	107.530
		Накладные расходы		маш.-ч	3.5	6.874	84.48
		Сметная прибыль				25%	417.09
		Всего с НР и СП				3%	62.56
							2 147.99

1	2	3	4	5	6	7	8
8.	<b>Э01-01-001-102 Окраска известковыми составами бордюрного камня</b>		<b>100 м2</b>		<b>1.2</b>	<b>909.17</b>	<b>1 091.00</b>
8.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 120*1</b>	чел.-ч	10.4	12.48	87.420	1 091.00
	Накладные расходы					25%	272.75
	Сметная прибыль					3%	40.91
	<b>Всего с НР и СП</b>						<b>1 404.66</b>
9.	С1. Корд трин 2,4 мм*245 м		п.м		8	4.82	<b>38.56</b>
10.	С2. Бензин Аи-92 К5		литр		2.5	44.55	<b>111.38</b>
11.	С3. Масло Мото 2Т 1 л		шт.		0.08	264.00	<b>21.12</b>
12.	<b>Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>		<b>1000 м2</b>		<b>0.474</b>	<b>479.08</b>	<b>227.08</b>
12.1.	Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4	<b>Объем: 474*1</b>	чел.-ч	4	1.896	119.770	227.08
	Накладные расходы					25%	56.77
	Сметная прибыль					3%	8.52
	<b>Всего с НР и СП</b>						<b>292.37</b>
13.	<b>Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>		<b>1000 м2</b>		<b>2.94</b>	<b>479.08</b>	<b>1 408.50</b>
13.1.	Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4	<b>Объем: 245*12</b>	чел.-ч	4	11.76	119.770	1 408.50
	Накладные расходы					25%	352.13
	Сметная прибыль					3%	52.82
	<b>Всего с НР и СП</b>						<b>1 813.44</b>
14.	<b>Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>		<b>1000 м2</b>		<b>0.474</b>	<b>479.08</b>	<b>227.08</b>
14.1.	Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4	<b>Объем: 474*1</b>	чел.-ч	4	1.896	119.770	227.08
	Накладные расходы					25%	56.77
	Сметная прибыль					3%	8.52
	<b>Всего с НР и СП</b>						<b>292.37</b>
15.	<b>Э02-02-002-74 Снятие заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм (ВСО)</b>		<b>100</b>		<b>0.02</b>	<b>12 043.36</b>	<b>240.87</b>
15.1.	Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3	<b>Заглушек</b>	чел.-ч	112	2.24	107.530	240.87
	Накладные расходы					25%	60.22
	Сметная прибыль					3%	9.03
	<b>Всего с НР и СП</b>						<b>310.12</b>
16.	С4. Прокладка паронитовая(50)		шт.		4	6.82	<b>27.28</b>
17.	<b>Э02-06-001-14 Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (ВСО)</b>		<b>100 м трубопровода</b>		<b>9.15</b>	<b>826.19</b>	<b>7 559.67</b>
17.1.	Э1-1053 Рабочий строитель среднего разряда 5,3		чел.-ч	5.01	45.8415	137.340	6 295.87

1	2	3	4	5	6	7	8	
17.2.	Х04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1.5	13.725		92.08	1 263.80
		Накладные расходы					25%	1 889.92
		Сметная прибыль					3%	283.49
		Всего с НР и СТ						9 733.08
<b>18.</b>	<b>Э02-01-002-35</b>	<b>Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм</b>	<b>100 шт.</b>		<b>0.01</b>		<b>8 709.93</b>	<b>87.10</b>
18.1.	э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	0.81		107.530	87.10
		Накладные расходы					25%	21.78
		Сметная прибыль					3%	3.27
		Всего с НР и СТ						112.14
<b>19.</b>	<b>С.5.</b>	<b>Кран шаровой латунный водной ВР- НР рычаг- СТ(Ду 15)</b>	<b>шт.</b>		<b>1</b>		<b>212.30</b>	<b>212.30</b>
<b>20.</b>	<b>Э02-02-001-59</b>	<b>Установка крана "Маевского" (воздушного)</b>	<b>100 шт.</b>		<b>0.01</b>		<b>5 509.42</b>	<b>55.09</b>
20.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	46	0.46		119.770	55.09
		Накладные расходы					25%	13.77
		Сметная прибыль					3%	2.07
		Всего с НР и СТ						70.93
<b>21.</b>	<b>С.6.</b>	<b>Корд трин 2,4 мм*245 м CS019</b>	<b>шт.</b>		<b>1</b>		<b>45.10</b>	<b>45.10</b>
<b>22.</b>	<b>Ц102-01-001-01</b>	<b>Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (регулировка инженерного оборудования в узле учета)</b>	<b>1 система</b>		<b>1</b>		<b>1 155.08</b>	<b>1 155.08</b>
22.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	1.34	1.34		188.390	252.44
22.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	3.01	3.01		171.340	515.73
22.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	1.34	1.34		154.300	206.76
22.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	0.67	0.67		205.870	137.93
22.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.34	0.34		124.130	42.20
		Накладные расходы					25%	288.77
		Сметная прибыль					3%	34.65
		Всего с НР и СТ						1 478.50
<b>23.</b>		Услуги по техобслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов	руб.		549.41		1.00	<b>549.41</b>
<b>24.</b>		Аварийное техническое обслуживание (ООО ЖРСУ)	руб		1380		1.00	<b>1 380.00</b>
		<b>ИТОГО ПО АКТУ</b>						<b>24 998.29</b>
		<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>						<b>23 843.21</b>
		- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-8, 12-15, 17, 18, 20)						<b>5 364.52</b>
		- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-8, 12-15, 17, 18, 20)						<b>804.68</b>
		<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>						<b>30 012.41</b>
		<b>СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -</b>						<b>1 155.08</b>
		- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 22)						<b>288.77</b>
		- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 22)						<b>34.65</b>
		<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -</b>						<b>1 478.50</b>
		<b>. ВСЕГО ПО АКТУ</b>						<b>31 490.91</b>



1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>						<b>5 653.29</b>
	<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>						<b>839.33</b>
	Оплата основных рабочих						<b>20 768.62</b>
	Сметная заработная плата						<b>20 768.62</b>
	Трудозатраты осн. рабочих						<b>195.92913</b>
	Нормативная трудоемкость						<b>195.92913</b>
	Сметная стоимость материалов						<b>2 385.15</b>
	Стоимость механизмов						<b>1 844.52</b>
	Затраты на эксплуатацию машин						<b>1 844.52</b>
	<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)</b>					<b>0.03424</b>	
	<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)</b>					<b>0.03</b>	<b>25.18</b>
	<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)</b>					<b>0.2</b>	<b>368.90</b>
	<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>						<b>32 078.56</b>

Работа выполнена полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Дорком-Сервис 1»

/ А.Ф. Маричев

М.П.

(подпись, подпись, Ф.И.О)

Принял: Председатель ТОЖ №145

/ В.Ф. Широкова

М.П.



Инвестор

Форма по ОКПД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ №145 Широковой В.Ф. (ка. № 26), действующей на основании Решения собственников  
Подрядчик(Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава  
Стройка:

по ОКПО

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Сентябрь

Объект:

Пр.60 лет Октября, д.31А содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

1	25.10.21
---	----------

Отчетный период	
с	по
01.09.21	30.09.21

**А К Т**

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **107.017** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.155** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **15.446** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	объем	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	<b>Э01-03-001-56</b>	<b>Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи</b>	<b>100 м2</b>		<b>29.4</b>	<b>85.67</b>	<b>2 518.75</b>	

1.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 245\*12

чел.-ч 0.98 28.812 87.420 2 518.75

1	2	3	4	5	6	7	8
		Накладные расходы					
		Сметная прибыль				25%	629.69
		Всего с НР и СП				3%	94.45
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-41</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи</b>					3 242.89
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 245*3</b>	100 м2	<b>7.35</b>	<b>158.84</b>	<b>1 167.49</b>
		Накладные расходы		чел.-ч	1.817	13.35495	87.420
		Сметная прибыль				25%	291.87
		Всего с НР и СП				3%	43.78
							1 503.14
<b>3.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>					
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 2*22</b>	100 урн	<b>0.44</b>	<b>585.71</b>	<b>257.71</b>
		Накладные расходы		чел.-ч	6.7	2.948	87.420
		Сметная прибыль				25%	257.71
		Всего с НР и СП				3%	64.43
							9.66
							331.80
<b>4.</b>	<b>Э01-01-001-36</b>	<b>Уборка отстойков</b>					
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 72*5</b>	100 м2	<b>3.6</b>	<b>322.06</b>	<b>1 159.40</b>
		Накладные расходы		чел.-ч	3.684	13.2624	87.420
		Сметная прибыль				25%	289.85
		Всего с НР и СП				3%	43.48
							1 492.73
<b>5.</b>	<b>Э01-01-001-38</b>	<b>Подметание территории</b>					
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 965*8</b>	1000 м2	<b>7.72</b>	<b>116.62</b>	<b>900.29</b>
		Накладные расходы		чел.-ч	1.334	10.29848	87.420
		Сметная прибыль				25%	225.07
		Всего с НР и СП				3%	33.76
							1 159.12
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора</b>					
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 1964*10</b>	100 м2	<b>196.4</b>	<b>11.28</b>	<b>2 214.84</b>
		Накладные расходы		чел.-ч	0.129	25.3356	87.420
		Сметная прибыль				25%	553.71
		Всего с НР и СП				3%	83.06
							2 851.61



1	2	3	4	5	6	7	8
<b>7.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>	<b>0,474</b>	<b>479,08</b>	<b>227,08</b>	
7.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1,896	119,770	227,08
						25%	56,77
						3%	8,52
							292,37
<b>8.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>	<b>2,94</b>	<b>479,08</b>	<b>1 408,50</b>	
8.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	11,76	119,770	1 408,50
						25%	352,13
						3%	52,82
							1 813,44
<b>9.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>	<b>0,474</b>	<b>479,08</b>	<b>227,08</b>	
9.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1,896	119,770	227,08
						25%	56,77
						3%	8,52
							292,37
<b>10.</b>	<b>Э02-01-001-11</b>	<b>Ликвидация воздушных пробок в системе ВСО, ГВС - в стояке</b>	<b>1 стояк</b>	<b>14</b>	<b>60,22</b>	<b>843,04</b>	
10.1.	э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0,56	7,84	107,530	843,04
						25%	210,76
						3%	31,61
							1 085,41
<b>11.</b>	<b>Э02-01-001-30</b>	<b>Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы</b>	<b>1000 м3 объема здания</b>	<b>11,53</b>	<b>136,56</b>	<b>1 574,57</b>	
11.1.	э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1,27	14,6431	107,530	1 574,57
						25%	393,64
						3%	59,05
							2 027,26
<b>12.</b>	<b>Э02-02-001-35</b>	<b>Пуск, регулировка, проверка на прогрев внутренней системы отопления</b>	<b>100 м трубопровода вода</b>	<b>4,74</b>	<b>354,85</b>	<b>1 681,98</b>	
12.1.	э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3,3	15,642	107,530	1 681,98
						25%	420,50
						3%	63,07
							2 165,55
							<b>Объем: 474*1</b>

1	2	3	4	5	6	7	8
13.	<b>Э02-02-001-59</b>	<b>Установка крана "Маевского" (воздушного)</b>	<b>100 шт.</b>		<b>0.02</b>	<b>5 509.42</b>	<b>110.19</b>
13.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	46	0.92	119.770	110.19
						25%	27.55
						3%	4.13
14.	C1.	Кран Маевского Ду20 Рр1,ОМПа Тмакс=130С	шт.		2	50.60	141.87
							101.20
15.	<b>Ц102-01-001-01</b>	<b>Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (регулировка инженерного оборудования в узле учета)</b>	<b>1 система</b>		<b>1</b>	<b>1 155.08</b>	<b>1 155.08</b>
15.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	1.34	1.34	188.390	252.44
15.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	3.01	3.01	171.340	515.73
15.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	1.34	1.34	154.300	206.76
15.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	0.67	0.67	205.870	137.93
15.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.34	0.34	124.130	42.20
		Накладные расходы				25%	288.77
		Сметная прибыль				3%	34.65
		Всего с НР и СП					1 478.50
16.		<b>Услуги по техобслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов</b>	руб.		549.41	1.00	549.41
17.		<b>Аварийное техническое обслуживание (ООО ЖРСУ)</b>	руб		1380	1.00	1 380.00
18.		<b>Передача данных по сети</b>	руб		26.09	1.00	26.09
19.		<b>Ремонт асфальто-бетонного покрытия по вх.д.1 от 10.09.2021 (ИП Еникаев Дамир Халилович)</b>	руб		84933	1.00	84 933.00
		<b>ИТОГО ПО АКТУ</b>					<b>102 435.70</b>
		<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>					<b>101 280.62</b>
		· <b>НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13)</b>					<b>3 572.73</b>
		· <b>СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13)</b>					<b>535.91</b>
		<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>					<b>105 389.26</b>
		· <b>НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 15)</b>					<b>1 155.08</b>
		· <b>СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 15)</b>					<b>288.77</b>
		<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -</b>					<b>34.65</b>
		· <b>ВСЕГО ПО АКТУ</b>					<b>1 478.50</b>
		<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>					<b>106 867.76</b>
		<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>					<b>3 861.50</b>
		Оплата основных рабочих					<b>570.56</b>
							<b>15 446.00</b>

1	2	3	4	5	6	7	8
Сметная заработная плата							15 446,00
Трудозатраты осн. рабочих							155,30853
Нормативная трудоемкость							155,30853
Сметная стоимость материалов							86 989,70
<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)</b>							<b>0.03424</b>
<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)</b>							<b>0.03</b>
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>							<b>107 017.10</b>

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марьчев

Принят: Председатель ТСЖ №145

М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ В.Ф. Широкова



*Handwritten signature*



Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.210423) тел./факс (495) 347-33-01 Форма по МДС 81-35.2004  
 Удостоверенная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД Код  
0322005

Заказчик (Генподрядчик)  
 В лице Председателя ТСЖ №145 Широковой В.Ф. (ка.№ 26), действующей на основании Решения собственников  
 Подрядчик(Субподрядчик)  
 В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марьчева А.Ф., действующего на основании Устава  
 Стройка:

ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Октябрь ✓  
 Объект:

Пр.60 лет Октября, д.31А содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД ✓

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
1	19.11.21		
Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.10.21	31.10.21

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Составлена в текущих ценах на 2021-3 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия.  
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2021 г.

Сметная стоимость: **19,701** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0,143** тыс.чел.ч  
 Сметная заработная плата: **13,451** тыс. руб.

руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	Сметная стоимость в текущих ценах	общая
1.	301-03-001-56	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	м2	100	29,4	85,67
1.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.ч	0,98	28,812	87,420
					<b>29,4</b>	<b>85,67</b>
						<b>2 518,75</b>

1	2	3	4	5	6	7	8
	Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП						
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-41 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи</b>						
2.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 245*4 100 м2	Чел.-ч 1.817	17.8066	9.8	87.420	1 556.65
						25%	629.69
						3%	94.45
							3 242.89
<b>3.</b>	<b>Э01-03-001-46 Обработка хлорсодержащим раствором элементов лестничных клеток жилых домов - двери, стены, перила (распылителем)</b>						
3.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 700*1 100 м2	Чел.-ч 2.284	15.988	7	87.420	1 397.67
						25%	349.42
						3%	52.41
							1 799.50
<b>4.</b>	<b>Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора</b>						
4.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2*21 100 урн	Чел.-ч 6.7	2.814	0.42	585.71	246.00
						25%	61.50
						3%	9.23
							316.73
<b>5.</b>	<b>Э01-01-001-36 Уборка отмосток</b>						
5.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 72*5 100 м2	Чел.-ч 3.684	13.2624	3.6	322.06	1 159.40
						25%	289.85
						3%	43.48
							1 492.73
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-38 Подметание территории</b>						
6.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 965*8 1000 м2	Чел.-ч 1.334	10.29848	7.72	116.62	900.29
						25%	225.07
						3%	33.76
							1 159.12
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-48 Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора</b>						
7.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1964*12 100 м2	Чел.-ч 0.129	30.40272	235.68	11.28	2 657.81
						25%	664.45
						3%	99.67
							3 421.93

1	2	3	4	5	6	7	8
8.	С 1.	Веник	шт.	4	5	6	7
9.	С 2.	П.Лемос 350гр	шт.	1			140,00
10.	С 3.	Перчатки Резин.Др.Клим М	шт.	1			36,22
11.	С 4.	Перчатки хоз.	пара	1			26,70
12.	С 5.	Полотно техническое ХТП плотное 150см*50м светлое,прошивка.	пара	1			14,04
13.	С 6.	Ч/с.дЖБелизна Пенза 1 л.	л.м.	2			47,90
14.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	шт.	1			18,40
14.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1,896	119,770	227,08
15.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	шт.	1			18,40
15.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1,896	119,770	227,08
16.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	шт.	1			18,40
16.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1,896	119,770	227,08
17.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	шт.	1			18,40
17.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1,896	119,770	227,08





1	2	3	4	5	6	7	8
Оплата основных рабочих							13 451,39
Сметная заработная плата							13 451,39
Трудозатраты осн. рабочих							142,5162
Нормативная трудоемкость							142,5162
Сметная стоимость материалов							2 260,57
<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)</b>							<b>0,03424</b>
<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)</b>							<b>0,03</b>
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>							<b>19 700,58</b>

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
 Претензий по выполненным условиям Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Донкон-Сервис 1»  
 М.П.

Подпись, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марьчев

Принял: Председатель ТСЖ №145

М.П.

Подпись, подпись, Ф.И.О.)

/ В.Ф. Широкова



*Handwritten signature in blue ink.*

Документ составлен в ПК РИК (вер. 1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по МДС 81-35.2004

Инвестор

Форма по ОК04 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ №145 Широковой В.Ф. (кв. № 26), действующей на основании Решения собственников

Подрядчик(Субподрядчик)

В лице директора ООО «Домком-Сервис 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Ноябрь

Объект:

Пр.60 лет Октября, д.31А содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДЛ  
Договор подряда (контракта)

Вид операции  
номер  
дата

Отчетный период	
с	по
01.11.21	30.11.21

Номер документа	Дата составления
1	30.12.21

А К Т

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия.  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

Сметная стоимость: **19,879** тыс. руб.  
Нормативная трудоемкость: **0,130** тыс. чел.ч  
Сметная заработная плата: **12,245** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во	на единицу	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-56	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2	29,46		85,67	2 523,89	

1.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 245,5\*12 чел.ч 0,98377 28,8708 87,420 2 523,89

руб.



1	2	3	4	5	6	7	8		
		Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ					25% 3%	630,97 94,65 3 249,51	
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-37</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи</b>							
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	<b>Объем: 147,3*3</b>	100 м2	Чел.-ч	2,25	9,94275	87,420 25% 3%	869,20 217,30 32,60 1 119,10
<b>3.</b>	<b>Э01-03-001-41</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи</b>							
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	<b>Объем: 245,5*1</b>	100 м2	Чел.-ч	1,817	4,460735	87,420 25% 3%	389,96 97,49 14,62 502,07
<b>4.</b>	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора</b>							
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	<b>Объем: 982*9</b>	100 м2	Чел.-ч	0,129	11,40102	87,420 25% 3%	996,68 249,17 37,38 1 283,23
<b>5.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>							
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	<b>Объем: 2*21</b>	100 урн	Чел.-ч	6,7	2,814	87,420 25% 3%	246,00 61,50 9,23 316,73
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-36</b>	<b>Уборка отстоков</b>							
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	<b>Объем: 145*5</b>	100 м2	Чел.-ч	3,684	26,709	87,420 25% 3%	2 334,90 583,73 87,56 3 006,18
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-77</b>	<b>Подметание свежавывавшего снега</b>							
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	<b>Объем: 965*5</b>	1000 м2	Чел.-ч	2,334	11,26155	87,420 25% 3%	984,48 246,12 36,92 1 267,52

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-02</b>	<b>Посылка территории</b>					
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	<b>Объем: 60*3</b> 1000 м2	Чел.-ч 2.167	0.39006	87.420	34.10
						25%	8.53
						3%	1.28
							43.90
<b>9.</b>	<b>Э01-01-001-17</b>	<b>Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега</b>	<b>100 м2</b>		<b>2.538</b>	<b>260.86</b>	<b>662.07</b>
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	<b>Объем: 253.8*1</b>	Чел.-ч 2.984	7.573392	87.420	662.07
						25%	165.52
						3%	24.83
							852.42
<b>10.</b>	<b>Э01-01-001-28</b>	<b>Перекидывание снега и скола</b>					
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	<b>Объем: 2*5</b> м3	Чел.-ч 0.399	3.99	87.420	348.81
						25%	87.20
						3%	13.08
							449.09
<b>11.</b>	<b>Э01-01-001-34</b>	<b>Укладка снега в валы или кучи</b>					
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	<b>Объем: 2*5</b> м3	Чел.-ч 0.252	2.52	87.420	220.30
						25%	55.08
						3%	8.26
							283.64
<b>12.</b>	<b>С1.</b>	Концентрат минеральный-галит	ТОННА		0.2	5 500.00	1 100.00
<b>13.</b>	<b>С2.</b>	Лопата снеговая Крепыш снеговая пластм.460х340 без черенка	ШТ.		1	260.00	260.00
<b>14.</b>	<b>С3.</b>	Лопата штыковая прямоугольная	ШТ.		1	115.00	115.00
<b>15.</b>	<b>С4.</b>	Метла пластмассовая с черенком (5-ти ярусная)	ШТ.		1	230.00	230.00
<b>16.</b>	<b>С5.</b>	Черенки для лопат(материал:дерево,диам.40 мм)	ШТ.		2	40.00	80.00
<b>17.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>Объем: 474*1</b> 1000 м2	Чел.-ч 4	1.896	119.770	227.08
17.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП				25%	56.77
						3%	8.52
							292.37
<b>18.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>Объем: 474*1</b> 1000 м2	Чел.-ч 4	1.896	119.770	227.08
18.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4					



1	2	3	4	5	6	7	8	
19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0,474	479,08	227,08	25%	56,77
19.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	1.896	119,770	25%	227,08
		Объем: 474*1					3%	56,77
								8,52
								292,37
20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0,474	479,08	227,08	3%	8,52
20.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	1.896	119,770	25%	227,08
		Объем: 474*1					3%	8,52
								292,37
21.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк	6	3,36	60,22	25%	361,30
21.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	6	3,36	107,530	25%	361,30
							3%	90,33
								13,55
								465,17
22.	Э03-05-002-50	Смена дверных приборов пружины	1 прибор	2	61,29	122,58		122,58
22.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2	1,14	107,530	25%	122,58
							3%	30,65
								4,60
23.	С 6.	Пружина дверная диам. 18,5						157,82
24.	Э02-01-002-35	Смена вентилялей и клапанов обратных муфтовых муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,01	8709,93	87,10		87,10
24.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	81	0,81	107,530	25%	87,10
							3%	21,78
								3,27
25.	С 7.	Муфта комбинированная наружная резьба (20*1/2")						112,14
26.	Ц102-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (регулировка инженерного оборудования в узле учета)	шт.	1	65,67	112,14		112,14
26.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	1,34	3,01	188,390		252,44
26.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	3,01	1,34	171,340		515,73
26.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	1,34	0,67	205,870		137,93
26.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	0,67	0,34	124,130		42,20
26.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0,34	0,34			
								155,08
								155,08





Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКЖД Код  
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ №145 Широковой В.Ф. (кв.№ 26), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)  
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марьичева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:  
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ДЕКАБРЬ

Объект:  
пр. 60 лет Октября, д.31А содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда (контракта)

номер  
дата

Вид операции	Отчетный период	по
Номер документа	с	по
1	01.12.2021	31.12.2021

**А К Т**

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **23.154** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.173** тыс.чел.ч  
 Сметная заработная плата: **16.059** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
Республика Мордовия, Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	1	2	3	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
						Кол-во	механиза-торов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1.	Э01-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2	29.46	85.67	2 523.89					

1.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 245.5\*12

чел.-ч 0.98 28.8708 87.420 2 523.89

		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
								25%	
								630.97	
								3%	
								75.72	
								3 230.58	
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-37; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи</b>	<b>Объем: 147.3*3</b>	<b>100 м2</b>	<b>4.419</b>	<b>196.70</b>	<b>869.20</b>			
2.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.25	9.94275	87.420	869.20			
	Накладные расходы				25%	217.30			
	Сметная прибыль				3%	26.08			
	Всего с НР и СП					1 112.58			
<b>3.</b>	<b>Э01-03-001-41; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи</b>	<b>Объем: 245.5*1</b>	<b>100 м2</b>	<b>2.455</b>	<b>158.84</b>	<b>389.96</b>			
3.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.817	4.460735	87.420	389.96			
	Накладные расходы				25%	97.49			
	Сметная прибыль				3%	11.70			
	Всего с НР и СП					499.15			
<b>4.</b>	<b>Э01-01-001-36; Уборка отмосток</b>	<b>Объем: 145*5</b>	<b>100 м2</b>	<b>7.25</b>	<b>322.06</b>	<b>2 334.90</b>			
4.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	3.684	26.709	87.420	2 334.90			
	Накладные расходы				25%	583.73			
	Сметная прибыль				3%	70.05			
	Всего с НР и СП					2 988.67			
<b>5.</b>	<b>Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора</b>	<b>Объем: 2*23</b>	<b>100 урн</b>	<b>0.46</b>	<b>585.71</b>	<b>269.43</b>			
5.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	6.7	3.082	87.420	269.43			
	Накладные расходы				25%	67.36			
	Сметная прибыль				3%	8.08			
	Всего с НР и СП					344.87			
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега</b>	<b>Объем: 965*9</b>	<b>1000 м2</b>	<b>8.685</b>	<b>204.04</b>	<b>1 772.07</b>			
6.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.334	20.27079	87.420	1 772.07			
	Накладные расходы				25%	443.02			
	Сметная прибыль				3%	66.45			
	Всего с НР и СП					2 281.54			
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-02 Посылка территории</b>	<b>Объем: 60*9</b>	<b>1000 м2</b>	<b>0.54</b>	<b>189.44</b>	<b>102.30</b>			
7.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.167	1.17018	87.420	102.30			
	Накладные расходы				25%	25.58			
	Сметная прибыль				3%	3.84			
	Всего с НР и СП					131.71			
<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-17 Очистка территории от уплотненного снега</b>		<b>100 м2</b>	<b>12.69</b>	<b>260.86</b>	<b>3 310.33</b>			
						2			



8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	<b>Объем: 253,8*5</b>	чел.-ч	2.984	37.86696	87,420	3 310,33	827,58	124,14	4 262,05
							25%		25%	3%	
9.	<b>Э01-01-001-28</b>	<b>Перекидывание снега и скола</b>	<b>Объем: 2*9</b>	<b>МЗ</b>		<b>18</b>	<b>34,88</b>	<b>627,85</b>			
9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	0.399	7.182	87,420	627,85	156,96	23,54	808,36
							25%		25%	3%	
10.	<b>Э01-01-001-34</b>	<b>Укладка снега в валы или кучи</b>	<b>Объем: 3*9</b>	<b>МЗ</b>		<b>27</b>	<b>22,03</b>	<b>594,81</b>			
10.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	0.252	6.804	87,420	594,81	148,70	22,31	765,82
							25%		25%	3%	
11.	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка территории от случайного мусора</b>	<b>Объем: 982*5</b>	<b>100 М2</b>		<b>49,1</b>	<b>11,28</b>	<b>553,71</b>			
11.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	0.129	6.3339	87,420	553,71	138,43	20,76	712,90
							25%		25%	3%	
12.	С1.	Перчатки резиновые		руб		41	1,00	41,00			
13.	С2.	Перчатки нейлоновые с покрытием точка		руб		16,9	1,00	16,90			
14.	С3.	Белизна Пенза 1л		руб		22	1,00	22,00			
15.	С4.	Веник		руб		120	1,00	120,00			
16.	С5.	Полотно техническое ХПП плотное 150*50		руб		47,9	2,00	95,80			
17.	С6.	Порошок Сорти		руб		47	1,00	47,00			
18.	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы гас: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>Объем: 474*1</b>	<b>1000 М2</b>		<b>0,474</b>	<b>479,08</b>	<b>227,08</b>			
18.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	1.896	119,770	227,08	56,77	8,52	292,37
							25%		25%	3%	
19.	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>Объем: 474*1</b>	<b>1000 М2</b>		<b>0,474</b>	<b>479,08</b>	<b>227,08</b>			
19.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы		чел.-ч	4	1.896	119,770	227,08	56,77		227,08
							25%		25%		56,77

		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
<b>20.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>		<b>1000 м2</b>	<b>0,474</b>	<b>479,08</b>	<b>3%</b>	<b>8,52</b>	<b>292,37</b>
20.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	1,896		119,770	227,08
		Накладные расходы					25%	56,77	56,77
		Сметная прибыль					3%	8,52	8,52
		Всего с НР и СП						292,37	292,37
<b>21.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>		<b>1000 м2</b>	<b>0,474</b>	<b>479,08</b>	<b>3%</b>	<b>8,52</b>	<b>292,37</b>
21.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	1,896		119,770	227,08
		Накладные расходы					25%	56,77	56,77
		Сметная прибыль					3%	8,52	8,52
		Всего с НР и СП						292,37	292,37
<b>22.</b>	<b>Э02-01-001-11:</b>	<b>Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке</b>		<b>1 стояк</b>	<b>6</b>	<b>60,22</b>	<b>3%</b>	<b>361,30</b>	<b>292,37</b>
22.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0,56	3,36		107,530	361,30
		Накладные расходы					25%	90,33	90,33
		Сметная прибыль					3%	13,55	13,55
		Всего с НР и СП						465,17	465,17
<b>23.</b>	<b>Э02-01-002-37</b>	<b>Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых (чистка фильтра общедомового ГВС)</b>		<b>100 шт.</b>	<b>0,02</b>	<b>14 301,49</b>	<b>3%</b>	<b>286,03</b>	<b>286,03</b>
23.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	133	2,66		107,530	286,03
		Накладные расходы					25%	71,51	71,51
		Сметная прибыль					3%	10,73	10,73
		Всего с НР и СП						368,26	368,26
<b>24.</b>	<b>Ц102-01-001-01:</b>	<b>Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (регулировка инженерного оборудования в узле учета)</b>		<b>1 система</b>	<b>1</b>	<b>2 310,62</b>	<b>3%</b>	<b>1 155,31</b>	<b>368,26</b>
24.1.	Э2-0011	Инженер I категории		чел.-ч	1,34	1,34		188,390	252,44
24.2.	Э2-0012	Инженер II категории		чел.-ч	3,01	3,01		171,340	516,59
24.3.	Э2-0013	Инженер III категории		чел.-ч	1,34	1,34		154,300	206,76
24.4.	Э2-2001	Ведущий инженер		чел.-ч	0,67	0,67		205,870	137,93
24.5.	Э3-0011	Техник I категории		чел.-ч	0,34	0,34		124,130	41,58
		Накладные расходы					25%	288,83	288,83
		Сметная прибыль					3%	34,66	34,66
		Всего с НР и СП						1 478,80	1 478,80
<b>25.</b>	<b>Передача данных по сети по вх.д.100848435224 от 31.12.2021</b>		<b>РУБ</b>	<b>53,99</b>	<b>2,00</b>	<b>107,98</b>			
<b>26.</b>	<b>Аварийное техническое обслуживание (ООО ЖРСУ)</b>		<b>РУБ</b>	<b>1380,07</b>	<b>1,00</b>	<b>1 380,07</b>			
<b>27.</b>	<b>Услуги по техобслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов</b>		<b>РУБ</b>	<b>549,41</b>	<b>1,00</b>	<b>549,41</b>			

ИТОГО ПО АКТУ		
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		18 439,57
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 18-23)		17 284,26
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 18-23)		3 726,03
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		511,00
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДНЫХ РАБОТ -		21 521,29
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 24)		1 155,31
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 24)		288,83
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДНЫХ РАБОТ -		34,66
ВСЕГО ПО АКТУ		1 478,80
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		23 000,09
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		4 014,86
Оплата основных рабочих		545,66
Сметная заработная плата		16 059,41
Трудозапараты осн. рабочих		16 059,41
Нормативная трудоемкость		172,99712
Сметная стоимость материалов		172,99712
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		2 380,16
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		137,47
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	0,03424	16,37
	0,03	23 153,93

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполненным работам Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



Принимает: Председатель ТСЖ №145

М.П.

\_\_\_\_\_  
Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



\_\_\_\_\_  
Должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.Ф. Широкова