

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКПД Код
 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв.№ 73)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО _____ по ОКПО _____ по ОКПО _____

Стройка:
 ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ

Объект:
 пр.60 лет Октября 6/3 Текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	номер	дата	Отчетный период
2	28.02.2022			с _____ по _____
А К Т		01.01.2022 31.01.2022		

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

Сметная стоимость: **9.602** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.029** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **4.155** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	4	5	6	7	8	
			1000 м2		1.026	479.08	491.54	

1.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4

Объем: 1026*1

чел.-ч

4

4.104

119.770

491.54

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 122.89
3% 18.43
632.86

2. Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2** **1.026** **479.08** **491.54**

2.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 1026*1**

Накладные расходы чел.-ч 4 4.104 119.770 491.54

Сметная прибыль чел.-ч 25% 122.89 25%

Всего с НР и СП чел.-ч 3% 18.43 3% 18.43

632.86

3. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2** **0.52** **479.08** **249.12**

3.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 520*1**

Накладные расходы чел.-ч 4 2.08 119.770 249.12

Сметная прибыль чел.-ч 25% 62.28 25%

Всего с НР и СП чел.-ч 3% 9.34 3% 9.34

320.74

4. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2** **1.026** **479.08** **491.54**

4.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 1026*1**

Накладные расходы чел.-ч 4 4.104 119.770 491.54

Сметная прибыль чел.-ч 25% 122.89 25%

Всего с НР и СП чел.-ч 3% 18.43 3% 18.43

632.86

5. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке **1 стояк** **2** **60.22** **120.43**

5.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

Накладные расходы чел.-ч 0.56 1.12 107.530 120.43

Сметная прибыль чел.-ч 25% 30.11 25%

Всего с НР и СП чел.-ч 3% 4.52 3% 4.52

155.05

6. С1. Антимагнитная пломба **руб** **17.45** **30.00** **523.50**

7. Ц102-01-001-01; Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП) Система I **1** **2 310.62** **2 310.62**

7.1. 32-0011 Инженер I категории чел.-ч 2.68 2.68 188.390 504.89

7.2. 32-0012 Инженер II категории чел.-ч 6.03 6.03 171.340 1 033.18

7.3. 32-0013 Инженер III категории чел.-ч 2.68 2.68 154.300 413.52

7.4. 32-2001 Ведущий инженер чел.-ч 1.34 1.34 205.870 275.87

7.5. 33-0011 Техник I категории чел.-ч 0.67 0.67 124.130 83.17

Накладные расходы 25% 577.66

Сметная прибыль 3% 69.32

Всего с НР и СП 2 957.59

8. Обход и осмотр надземного Уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022 руб 215.15 1.00 215.15

9.	Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.10 от 31.01.2022	руб	743,96	1,00	743,96
10.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д.30 от 31.01.2022	руб	2471,13	1,00	2 471,13
11.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	224,53	1,00	224,53
12.	Передача данных по сети по вх.д.100856413812 от 31.01.2022	руб	52,47	1,00	52,47

· ИТОГО по АКТУ

· СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 8 385,53

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-5) 6 074,91

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-5) 461,04

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 69,16

· СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ - 6 605,11

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 7) 2 310,62

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 7) 577,66

· ВСЕГО по АКТУ 69,32

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 2 957,60

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 9 562,71

Оплата основных рабочих 1 038,70

Сметная заработная плата 138,48

Трудозатраты осн. рабочих 4 154,79

Нормативная трудоемкость 4 154,79

Сметная стоимость материалов 28,912

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 28,912

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) 4 230,74

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 0,03424

0,03

9 602,43

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел директор ООО «Донком-Сервис 1»



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Пр.60 лет Октября»

6/3 (Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.С. Томашевич

М.П.



23.03.2022 г.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005 Код

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв.№ 73)
Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:
Объект:
пр.60 лет Октября 6/3 Содержание

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции		Отчетный период	
		номер	дата	с	по
1	28.02.2022			01.01.2022	31.01.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **28.918** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.215** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **19.963** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по НБ: "ГСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость в текущих ценах		
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8

1. Э01-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи **100 м2** **29.08** **103.16** **2 999,76**

Объем: 727*4

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.18	34.3144	87.420	2 999.76
		Накладные расходы				25%	749.94
		Сметная прибыль				3%	112.49
		Всего с НР и СП					3 862.19

2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа	100 м2		9.68	132.62	1 283.72
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.517	14.68456	87.420	1 283.72
		Накладные расходы				25%	320.93
		Сметная прибыль				3%	48.14
		Всего с НР и СП					1 652.79

3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		29.08	113.65	3 304.83
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.3	37.804	87.420	3 304.83
		Накладные расходы				25%	826.21
		Сметная прибыль				3%	123.93
		Всего с НР и СП					4 254.97

4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2		1.1352	154.73	175.65
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.77	2.009304	87.420	175.65
		Накладные расходы				25%	43.91
		Сметная прибыль				3%	6.59
		Всего с НР и СП					226.15

5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2		0.632	243.90	154.15
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.79	1.76328	87.420	154.15
		Накладные расходы				25%	38.54
		Сметная прибыль				3%	5.78
		Всего с НР и СП					198.47

6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2		8.6	322.06	2 769.68
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	3.684	31.6824	87.420	2 769.68
		Накладные расходы				25%	692.42
		Сметная прибыль				3%	103.86
		Всего с НР и СП					3 565.96

7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн		0.44	585.71	257.71
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	6.7	2.948	87.420	257.71
		Накладные расходы				25%	64.43
		Сметная прибыль				3%	9.66
		Всего с НР и СП					331.80

8.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега								
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 329*9	1000 М2	Чел.-ч	2.334	6.910974	87.420	25%	604.16
								151.04	22.66	777.86
9.	Э01-01-001-02	Посылка территории								
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 329*8	1000 М2	Чел.-ч	2.167	5.703544	87.420	25%	498.60
								124.65	18.70	641.95
10.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега								
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 329*4	100 М2	Чел.-ч	2.984	39.26944	87.420	25%	3 432.93
								858.23	128.73	4 419.90
11.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола								
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 3*12	М3	Чел.-ч	0.399	14.364	87.420	25%	1 255.70
								313.93	47.09	1 616.71
12.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи								
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2*12	М3	Чел.-ч	0.252	6.048	87.420	25%	528.72
								132.18	19.83	680.73
13.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор МТЗ - 80)								
13.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 771*9							
13.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)		1000 М2	Чел.-ч	0.825	5.724675	286.510		1 640.18
		Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП			Маш.-ч	0.825	5.724675	639.11	25%	3 658.70
					(1)			286.51	3%	1 640.18
								914.68		137.20
								4 710.58		
14.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора								
				100 М2			93.736	11.28		1 057.08

14.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1						
		Накладные расходы					87.420	1 057.08
		Сметная прибыль					25%	264.27
		Всего с НР и СП					3%	39.64
								1 360.99

Объем: 1171.7*8

ИТОГО ПО АКТУ								
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -								21 981.39
• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25)								21 981.39
• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3)								5 495.35
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -								824.30
• ВСЕГО ПО АКТУ								28 301.04
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ								28 301.04
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ								5 495.35
Оплата основных рабочих								824.30
Оплата механизаторов								18 322.69
Сметная заработная плата								1 640.18
Трудооценок осн. рабочих								19 962.87
Трудооценок механизаторов								209,59385
Нормативная трудоёмкость								5,724675
Стоимость механизмов								215,31853
Затраты на эксплуатацию машин								3 658,70
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)								2 018,52
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)								0.03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)								0.03
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ								0.2
								28 917.63

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению Условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Дожком-Сервис 1»



М.П.

(Handwritten signature)
(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Пр.60 лет Октября»

М.П.



Должность, подпись, Ф.И.О

(Handwritten signature)

/ С.С. Томашевич

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
Код
0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв.№ 73)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ

Объект:

пр.60 лет Октября 6/3 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

Вид операции

Номер документа	Дата составления
2	31.03.2022

номер	дата	Отчетный период
		с по
		01.02.2022 28.02.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **9.066** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.029** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **4.155** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов-торгов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.026		479.08	491.54

Объем: 1026*1

1.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4

чел.-ч

4

4.104

119.770

491.54

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 122.89
3% 18.43
632.86

2. Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

2.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 1026*1

1000 м2

1.026

479.08

491.54

3. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

3.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 520*1

1000 м2

0.52

479.08

249.12

4. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях

4.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 1026*1

1000 м2

1.026

479.08

491.54

5. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке

5.1. 31-0030

Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

1 стояк

0.56

1.12

60.22

120.43

6. Ц102-01-001-01 Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)

6.1. 32-0011

Инженер I категории

1 система

2.68

1

2 310.62

2 310.62

6.2. 32-0012

Инженер II категории

Чел.-ч

2.68

2.68

188.390

504.89

6.3. 32-0013

Инженер III категории

Чел.-ч

6.03

6.03

171.340

1 033.18

6.4. 32-2001

Ведущий инженер

Чел.-ч

2.68

2.68

154.300

413.52

6.5. 33-0011

Техник I категории

Чел.-ч

1.34

1.34

205.870

275.87

Накладные расходы

Сметная прибыль

124.130

25%

3%

577.66

69.32

2 957.59

7.

Обход и осмотр наземного Уличного газопровода по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022

руб

215.15

1.00

215.15

8.

Ремонт Дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.30 от 28.02.2022

руб

743.96

1.00

743.96

9.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д.63 от 28.02.2022	руб	2471.13	1.00	2 471.13
10.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022	руб	224.53	1.00	224.53
11.	Передача данных по сети по вх.д.100864459130 от 28.02.2022	руб	39.75	1.00	39.75

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 7 849.31

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-5) 5 538.69

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-5) 461.04

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 69.16

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ - 2 310.62

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 6) 577.66

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 6) 69.32

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ - 2 957.60

ВСЕГО ПО АКТУ 9 026.49

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 1 038.70

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 138.48

Оплата основных рабочих 4 154.79

Сметная заработная плата 4 154.79

Трудовые затраты осн. рабочих 28.912

Нормативная трудоемкость 28.912

Сметная стоимость материалов 3 694.52

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 0.03424

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) 0.03

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 9 066.21

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполненным работам Стороны друг к другу не имеют.

Сдан: Директор ООО «Донком-Сервис 1»

(подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3»

(подпись, Ф.И.О)

/ С.С. Томашевич

М.П.

07.04.2022.



Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв.№ 73)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ

по ОКПО

Объект:

пр.60 лет Октября 6/3 содержание

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

1

31.03.2022

с 01.02.2022 по 28.02.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (Договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

Сметная стоимость: **31.703** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.227** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **20.505** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2		29.08	103.16	2 999.76	

Объем: 727*4

1.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.18	34.3144	87.420	25%	2 999.76	749.94	112.49	3 862.19
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа	100 м2		8.36	132.62		1 108.67			
2.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.517	12.68212	87.420	25%	1 108.67	277.17	41.58	1 427.41
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		29.08	113.65		3 304.83			
3.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.3	37.804	87.420	25%	3 304.83	826.21	123.93	4 254.97
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2		0.9804	154.73		151.70			
4.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.77	1.735308	87.420	25%	151.70	37.93	5.69	195.31
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2		0.632	243.90		154.15			
5.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.79	1.76328	87.420	25%	154.15	38.54	5.78	198.47
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2		8.6	322.06		2 769.68			
6.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3.684	31.6824	87.420	25%	2 769.68	692.42	103.86	3 565.96
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн		0.38	585.71		222.57			
7.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	6.7	2.546	87.420	25%	222.57	55.64	8.35	286.56

8. Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 329*11	чел.-ч	2.334	8.446746	87.420	25%	738.41	184.60	27.69	950.70
				1000 м2		3.619	204.04		738.41			

9. Э01-01-001-02 Посылка территории

9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 329*11	чел.-ч	2.167	7.842373	87.420	25%	685.58	171.40	25.71	882.68
				1000 м2		3.619	189.44		685.58			

10. Э01-01-001-17 Очистка территорий от уплотненного снега

10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 329*6	чел.-ч	2.984	58.90416	87.420	25%	5149.40	1287.35	193.10	6629.85
				100 м2		19.74	260.86		5149.40			

11. Э01-01-001-28 Перекидывание снега и скола

11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2*11	чел.-ч	0.399	8.778	87.420	25%	767.37	191.84	28.78	987.99
				м3		22	34.88		767.37			

12. Э01-01-001-34 Укладка снега в валы или кучи

12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2*11	чел.-ч	0.252	5.544	87.420	25%	484.66	121.17	18.17	624.00
				м3		22	22.03		484.66			

13. Э01-04-001-03 Уборка свежевыпавшего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор МТЗ - 80)

13.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 771*5	чел.-ч	0.825	3.180375	286.510		911.21			
13.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)		Маш.-ч	0.825	3.180375	639.11		2032.61			
				(1)			286.51	25%	911.21	508.15	76.22	2616.99
							3%					
				1000 м2		3.855	527.27		2032.61			

14. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

				100 м2		93.736	11.28		1057.08			
--	--	--	--	---------------	--	---------------	--------------	--	----------------	--	--	--

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

0.2 224.28
31 703.17

Сделал Директор ООО «Домком-Сервис 1»
Документов

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



Принят Председатель ТСЖ «Пр.60 лет Октября» 6/30

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.С. Томашевич

М.П.



09.04.2009 г.

14.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Объем: 1171,7*8

чел.-ч

0.129 12.091944

87.420

1 057.08

15. С1.

Веник Сорго

16. С2.

Перчатки X/6 13 класс с латексными покрытием

17. С3.

Перчатки X/3 резин Чистюля

18. С4.

Полотно холстпрошивное 50*150

19. С5.

Порошок для ручной стирки Сорти 350 гр

20. С6.

Белизна Пенза 1л

21.

Услуги экскаватор-погрузчика по вх.д.42 от 22.02.2022 (ИП Бурова А.А.)

Итого по акту

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

- ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Оплата механизаторов

Сметная заработная плата

Трудозатраты осн. рабочих

Трудозатраты механизаторов

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

Стоимость механизмов

Затраты на эксплуатацию машин

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

руб	126	1.00	126.00
руб	35	1.00	35.00
руб	64.34	1.00	64.34
руб	53.24	2.00	106.48
руб	47	1.00	47.00
руб	23.27	2.00	46.54
руб	3000	1.00	3 000.00

25 051.83	25 051.83
5 406.62	5 406.62
810.99	810.99
31 269.44	31 269.44
5 406.62	5 406.62
810.99	810.99
19 593.86	19 593.86
911.21	911.21
20 505.07	20 505.07
224.13473	224.13473
3.180375	3.180375
227.31511	227.31511
3 425.36	3 425.36
2 032.61	2 032.61
1 121.40	1 121.40
185.12	185.12
0.03424	0.03424
0.03	0.03
24.33	24.33

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв.№ 73)
Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава
Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ
Объект:
пр.60 лет Октября 6/3 текущий ремонт

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
2	31.10.2022		
Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.09.2022	30.09.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **18.385** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.096** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **11.370** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.026		479.08	491.54

1.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4

Объем: 1026*1

чел.-ч 4 4.104 119.770 491.54

						Накладные расходы		25%	122.89
						Сметная прибыль		3%	18.43
						Всего с НР и СП			632.86
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.52	479.08	249.12			249.12
						Объем: 520*1			
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.08	119.770	25%	249.12	249.12
						Накладные расходы		25%	62.28
						Сметная прибыль		3%	9.34
						Всего с НР и СП			320.74
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.026	479.08	491.54			491.54
						Объем: 1026*1			
3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.104	119.770	25%	491.54	491.54
						Накладные расходы		25%	122.89
						Сметная прибыль		3%	18.43
						Всего с НР и СП			632.86
4.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк	2	60.22	120.43			120.43
4.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	1.12	107.530	25%	120.43	120.43
						Накладные расходы		25%	30.11
						Сметная прибыль		3%	4.52
						Всего с НР и СП			155.05
5.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке	1 стояк	16	60.22	963.47			963.47
5.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	8.96	107.530	25%	963.47	963.47
						Накладные расходы		25%	240.87
						Сметная прибыль		3%	36.13
						Всего с НР и СП			1 240.47
6.	Э02-01-001-30	Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы	1000 м3 объема здания	22.716	136.56	3 102.17			3 102.17
6.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	1.27	28.84932	107.530	25%	3 102.17	3 102.17
						Накладные расходы		25%	775.54
						Сметная прибыль		3%	116.33
						Всего с НР и СП			3 994.04
7.	Э02-02-001-35	Пуск, регулировка, проверка на прогрев внутренней системы отопления	100 м трубопровода	10.26	354.85	3 640.75			3 640.75
7.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	3.3	33.858	107.530	25%	3 640.75	3 640.75
						Накладные расходы		25%	910.19
						Сметная прибыль		3%	136.53
						Всего с НР и СП			4 687.47

8.	Ц102-01-001-01:	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1	1	2 310.62	2 310.62
8.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390
8.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340
8.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300
8.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870
8.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130
		Накладные расходы				83.17
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				577.66
9.		Обход и осмотр наземного Уличного газопровода по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022				3%
10.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.77 от 30.09.2022	руб		215.15	1.00
11.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.330 от 30.09.2022	руб		743.96	1.00
12.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022	руб		2471.13	1.00
					224.53	1.00
						224.53

- ИТОГО ПО АКТУ
- СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-7)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-7)
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
- СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 8)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 8)
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -
- ВСЕГО ПО АКТУ
- ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ
- ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ
- Оплата основных рабочих

15 024.41
12 713.79
2 264.76
339.71
15 318.26
2 310.62
577.66
69.32
2 957.60
18 275.86
2 842.42
409.03
11 369.64

Сметная заработная плата
 Трудозатраты осн. рабочих
 Нормативная трудоёмкость
 Сметная стоимость материалов
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
 ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

11 369.64
 96.47532
 96.47532
 3 654.77
 97.32
 12.27
 18 385.45

М.П. Директор ООО «Домком-Сервис 1»



М.П. Председатель ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3»



М.П. 03.11.2022 г.

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.С. Томашевич

М.П.

Документ составлен в ПК РИК (вер. 1.3.220901) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв.№ 73)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ

Объект:

пр.60 лет Октября 6/3 содержание

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции	Отчетный период
1	31.10.2022		с 01.09.2022 по 30.09.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **17,555** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0,155** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **13,533** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2-й квартал 2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах		
			Кол-во	механиза-торов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	4	100 м2	5	29,08	7	103,16	2 999,76

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 727*4

чел.-ч

1.18 34.3144

87.420

2 999,76

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1171*12	Чел.-ч	0.129	18.12708	87.420	25%	1 584.67
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории					3%	59.43	2 040.26
9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1350*6	Чел.-ч	1.334	10.8054	87.420	25%	944.61
							3%	35.42	1 216.19

· ИТОГО ПО АКТУ
 · СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 13 533.14
 · НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25) 13 533.14
 · СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3) 3 383.29
 · ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 507.49
 · ВСЕГО ПО АКТУ 17 423.92
 ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 17 423.92
 ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 3 383.29
 Оплата основных рабочих 507.49
 Сметная заработная плата 13 533.14
 Трудозатраты осн. рабочих 13 533.14
 Нормативная трудоемкость 154.8059
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 154.8059
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) 115.84
 ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 17 554.98
 0.03424
 0.03

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.

С.Иванов
 Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(подпись)
 / А.Ф. Марычев



Принял: Председатель ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3»

М.П.

(подпись)
 Ф.И.О.

/ С.С. Томашевич

03.11.2022 г.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв.№ 73)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Объект:

пр.60 лет Октября 6/3 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с по

2

01.10.2022 31.10.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **21.268** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.057** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **7.424** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	4	5	6	7	8	
			1000 м2		1.026	479.08	491.54	

1.1. эл-0040

Рабочий среднего разряда 4

Объем: 1026*1

чел.-ч

4

4.104

119.770

491.54

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 122.89
3% 18.43
632.86

2. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2** **0.52** **479.08** **249.12**

2.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 520*1** чел.-ч 4 2.08 119.770 249.12

Накладные расходы 25% 62.28

Сметная прибыль 3% 9.34

Всего с НР и СП 320.74

3. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2** **1.026** **479.08** **491.54**

3.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 1026*1** чел.-ч 4 4.104 119.770 491.54

Накладные расходы 25% 122.89

Сметная прибыль 3% 18.43

Всего с НР и СП 632.86

4. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2** **2.052** **479.08** **983.07**

4.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 1026*2** чел.-ч 4 8.208 119.770 983.07

Накладные расходы 25% 245.77

Сметная прибыль 3% 36.87

Всего с НР и СП 1 265.70

5. Э02-01-001-11 Линевидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке **1 стояк** **4** **60.22** **240.87**

5.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.56 2.24 107.530 240.87

Накладные расходы 25% 60.22

Сметная прибыль 3% 9.03

Всего с НР и СП 310.12

6. Э02-01-002-46 Очистка канализационной сети внутренней **100 м трубопровода вода** **0.04** **3 303.77** **132.15**

6.1. Э1-1025 Рабочий строитель среднего разряда 2,5 **Объем: 4*1** чел.-ч 32.2 1.288 102.280 131.74

6.2. Х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.-ч 0.01 0.0004 1 034.93 0.41

Накладные расходы (1) 267.75 0.11

Сметная прибыль 25% 33.04

Всего с НР и СП 3% 4.96

7. Э02-02-002-71 Ремонт задвижек диаметром до 100 мм чистка общедомового фильтра (d40) **100 шт. арматуры** **0.02** **32 517.07** **650.34**

7.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 302.4 6.048 107.530 650.34

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 162.59
3% 24.39

8. Э02-02-001-34 Замена насосов (снятие и установка насоса с чистой крыльчаткой) **1 насос** **1** **1 875.20** **1 875.20** **1 875.20**

8.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 7.8 7.8 107.530 838.73

8.2. 31-0050 Рабочий среднего разряда 5 чел.-ч 7.8 7.8 132.880 1 036.46

Накладные расходы 25% 468.80

Сметная прибыль 3% 70.32

Всего с НР и СП 2 414.32

9. Ц102-01-001- Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП) система 1 1 2 310.62 2 310.62

9.1. 32-0011 Инженер I категории чел.-ч 2.68 2.68 188.390 504.89

9.2. 32-0012 Инженер II категории чел.-ч 6.03 6.03 171.340 1 033.18

9.3. 32-0013 Инженер III категории чел.-ч 2.68 2.68 154.300 413.52

9.4. 32-2001 Ведущий инженер чел.-ч 1.34 1.34 205.870 275.87

9.5. 33-0011 Техник I категории чел.-ч 0.67 0.67 124.130 83.17

Накладные расходы 25% 577.66

Сметная прибыль 3% 69.32

Всего с НР и СП 2 957.59

10. Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022 руб 215.15 1.00 215.15

11. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.91 от 31.10.2022 руб 743.96 1.00 743.96

12. Аварийное техническое обслуживание по вх.д.367 от 31.10.2022 руб 2471.13 1.00 2 471.13

13. Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022 руб 224.53 1.00 224.53

14. Оценка соответствия лифтов (ООО Лифтсервис) от 31.03.2022 г. руб 8000 1.00 8 000.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-8) 19 079.22

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-8) 16 768.60

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 1 278.46

· **СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -** 191.77

· **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 9)** 18 238.83

· **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 9)** 2 310.62

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 577.66

· **ВСЕГО ПО АКТУ** 69.32

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 2 957.60

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 21 196.43

1 856.12

261.09

Оплата основных рабочих	7 424,04
Сметная заработная плата	7 424,04
Трудозатраты осн. рабочих	57,072
Нормативная трудоемкость	57,072
Сметная стоимость материалов	11 654,77
Стоимость механизмов	0,41
Затраты на эксплуатацию машин	0,41
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0,03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0,03
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0,2
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	21 267,89

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению Устава Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



Принял: Председатель ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.С. Томашевич

М.П.



30.11.2012 г.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв.№ 73)

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Объект:

пр.60 лет Октября 6/3 содержание

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер
дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

1

30.11.2022

А К Т

Отчетный период
с по
01.10.2022 31.10.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **18.633** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.151** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **13.158** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения				Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с	100 м2	29.08	103.16	2 999.76		
		Итого по 10й этажи						

Объем: 727*4

1.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.18	34.3144	87.420 25% 3%	2 999.76 749.94 112.49
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа					3 862.19
2.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2	9.24	132.62	87.420 25% 3%	1 225.37 1 225.37 306.34 45.95
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи					1 577.66
3.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2	29.08	113.65	87.420 25% 3%	3 304.83 826.21 123.93 4 254.97
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье					167.67
4.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2	1.0836	154.73	87.420 25% 3%	167.67 41.92 6.29 215.88
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье					154.15
5.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2	0.632	243.90	87.420 25% 3%	154.15 38.54 5.78 198.47
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмоеток					2 215.74
6.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2	6.88	322.06	87.420 25% 3%	2 215.74 553.93 83.09 2 852.77
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора					246.00
7.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 урн	0.42	585.71	87.420 25% 3%	246.00 61.50 9.23 316.73

8. 301-01-001-48 Уборка газонов от случайного мусора

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1171*12	100 м2	0.129	18.12708	140.52	11.28	1 584.67
		Накладные расходы		чел.-ч				87.420	1 584.67
		Сметная прибыль						25%	396.17
		Всего с НР и СП						3%	59.43

9. Э01-01-001-38 Подметание территории

9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1350*8	1000 м2			10.8	116.62	1 259.48
		Накладные расходы		чел.-ч	1.334	14.4072		87.420	1 259.48
		Сметная прибыль						25%	314.87
		Всего с НР и СП						3%	47.23
10.	С1.	Веник Сорго прошивной		руб		190.96	1.00		1 621.58
11.	С2.	Белизна Пенза 1л		руб		23.27	1.00		190.96
12.	С3.	Лопата снеговая Крепыш пласт 460*340 без черенка		руб		400	1.00		23.27
13.	С4.	Лопата штывковая прямол. рельсовая сталь		руб		310	1.00		400.00
14.	С5.	Метла пластмасс с черенком (5-ти ярусная)		руб		230	1.00		310.00
15.	С6.	Перчатки х/з резин Avigora		руб		44.4	1.00		230.00
16.	С7.	Черенок для лопаты (дерево d40)		руб		20	1.00		44.40
17.	С8.	Порошок Зифа 400гр		руб		90	2.00		20.00
18.	С9.	Полотно холстпрошивное 50*150		руб		63.44	2.00		180
19.	С10.			руб					39.82
				руб					126.88

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-9)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-9)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

- Оплата основных рабочих
- Сметная заработная плата
- Трудозатраты осн. рабочих
- Нормативная трудоемкость

14 680.14
14 680.14
3 289.42
493.41
18 462.97
18 462.97
3 289.42
493.41
13 157.67
13 157.67
150.51093
150.51093

Сметная стоимость материалов
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

1	522.47
0.03424	112.63
0.03	14.80
18 633.26	



Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



Принял: Председатель ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.С. Томашевич

М.П.

30.11.2022 г.

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД
Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице Председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (ка.№ 73)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

Объект:

пр.60 лет Октября 6/3 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления
2	31.12.2022

Вид операции	номер	дата	Отчетный период
			с по
			01.11.2022 30.11.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **10.093** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.034** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **4.733** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	4	5	6	7	8	

1.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 Объем: 1026*1

1000 м2 1.026 479.08 491.54
чел.-ч 4 4.104 119.770 491.54

		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях							
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		Объем: 520*1	1000 м2	0.52	479.08	249.12	122.89
		Накладные расходы			чел.-ч	4	2.08	119.770	18.43
		Сметная прибыль						25%	632.86
		Всего с НР и СП						3%	
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях							
3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		Объем: 1026*1	1000 м2	1.026	479.08	320.74	491.54
		Накладные расходы			чел.-ч	4	4.104	119.770	122.89
		Сметная прибыль						25%	18.43
		Всего с НР и СП						3%	632.86
4.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях							
4.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		Объем: 1026*2	1000 м2	2.052	479.08	983.07	983.07
		Накладные расходы			чел.-ч	4	8.208	119.770	245.77
		Сметная прибыль						25%	36.87
		Всего с НР и СП						3%	1265.70
5.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке							
5.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		1 стояк	чел.-ч	0.56	1.12	60.22	120.43
		Накладные расходы						25%	120.43
		Сметная прибыль						25%	30.11
		Всего с НР и СП						3%	4.52
6.	Э02-01-002-35	Замена вентиляций и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм							
6.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		100 шт.	чел.-ч	81	0.81	8709.93	87.10
		Накладные расходы						25%	21.78
		Сметная прибыль						25%	3.27
		Всего с НР и СП						3%	112.14
7.	С1.	Кран шаровой латунный ВР/ВР LD (15.40)							
8.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)							
8.1.	32-0011	Инженер I категории		1 система	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
8.2.	32-0012	Инженер II категории			чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1033.18
8.3.	32-0013	Инженер III категории			чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
8.4.	32-2001	Ведущий инженер			чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
8.5.	33-0011	Техник I категории			чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17

Накладные расходы				
Сметная прибыль				
Всего с НР и СП				
9.	Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022	руб	215.15	1.00
10.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.113 от 30.11.2022	руб	743.96	1.00
11.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 399 от 30.11.2022	руб	2471.13	1.00
12.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022	руб	224.53	1.00
13.	Передача данных по сети по вх.д.100927219872 от 31.10.2022	руб	60.23	1.00
ИТОГО ПО АКТУ			60.23	1.00
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6)				8 704.17
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6)				6 393.55
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				605.70
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 8)				7 090.11
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 8)				2 310.62
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				577.66
· ВСЕГО ПО АКТУ				69.32
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				2 957.60
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				10 047.71
Оплата основных рабочих				1 183.36
Сметная заработная плата				160.18
Трудозатраты осн. рабочих				4 733.42
Нормативная трудоемкость				4 733.42
Сметная стоимость материалов				33.826
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)				33.826
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)				33.826
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				3 970.75
Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.				40.52
Дневной				4.81
Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»				0.03424
				0.03
				10 093.04



Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Подпись, ф.и.о.

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3»

/ С.С. Томашевич

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД

0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв.№ 73)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

Объект:

пр.60 лет Октября 6/3 содержание

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
1	31.12.2022		

Вид операции		Отчетный период	
номер	дата	с	по
		01.11.2022	30.11.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **23.609** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.174** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **15.729** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2	36.35	103.16	3 749.71		

Объем: 727*5

< 22-11 * 29 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч 1.18 42,893 87,420 3 749,71
25% 937,43
3% 140,61
4 827,75

2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа

Объем: 44*21

100 м2 9,24 132,62 1 225,37

2.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч 1,517 14,01708 87,420 1 225,37
25% 306,34
3% 45,95
1 577,66

3. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

Объем: 727*5

100 м2 36,35 113,65 4 131,03

3.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч 1,3 47,255 87,420 4 131,03
25% 1 032,76
3% 154,91
5 318,70

4. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

Объем: 5,16*21

100 м2 1,0836 154,73 167,67

4.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч 1,77 1,917972 87,420 167,67
25% 41,92
3% 6,29
215,88

5. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

Объем: 31,6*2

100 м2 0,632 243,90 154,15

5.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч 2,79 1,76328 87,420 154,15
25% 38,54
3% 5,78
198,47

6. Э01-01-001-36 Уборка отмосток

Объем: 172*4

100 м2 6,88 322,06 2 215,74

6.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч 3,684 25,34592 87,420 2 215,74
25% 553,93
3% 83,09
2 852,77

7. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

Объем: 2*21

100 урн 0,42 585,71 246,00

7.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч 6,7 2,814 87,420 246,00
25% 61,50
3% 9,23
316,73

8. Э01-01-001-48 Уборка газонов от случайного мусора

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1171*8	100 м2	93,68	11,28	1 056,45
		Накладные расходы		Чел.-ч	0,129	12,08472	87,420
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					39,62
							1 360,18

9. Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории

9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 329*4	1000 м2	1,316	204,04	268,51
		Накладные расходы		Чел.-ч	2,334	3,071544	87,420
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					3%
							10,07
							345,71

10. Э01-01-001-02 Посылка территорий

10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 329*4	1000 м2	1,316	189,44	249,30
		Накладные расходы		Чел.-ч	2,167	2,851772	87,420
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					3%
							9,35
							320,97

11. Э01-01-001-17 Очистка территорий от уплотненного снега

11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 549,65*1	100 м2	5,4965	260,86	1 433,82
		Накладные расходы		Чел.-ч	2,984	16,401556	87,420
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					3%
							53,77
							1 846,04

12. Э01-01-001-28 Перекидывание снега

12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2*1	м3	2	34,88	69,76
		Накладные расходы		Чел.-ч	0,399	0,798	87,420
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					2,62
							89,82

13. Э01-01-001-34 Укладка снега в валы или кучи после механизированной уборки

13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1*1	м3	1	110,15	110,15
		Накладные расходы		Чел.-ч	1,26	1,26	87,420
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					4,13
							141,82

14. Э01-04-001-03 Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)

14.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 771*3	1000 м2	2,313	593,76	1 373,37
				Чел.-ч	0,825	1,908225	341,310
							651,30

14. 2. Х01-0404 Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 маш.-ч 0.825 1.908225 219.21 1.373.32
 квт (80 л.с.) (1) 341.31 651.30
 Накладные расходы 25% 343.34
 Сметная прибыль 3% 51.50
 Всего с НР и СП 1 768.21

15. С1. Концентрат минеральный-галит типС руб 8500 0.25 2 125.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 18 576.03

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14) 18 576.03
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14) 4 112.76

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 23 305.70

ВСЕГО ПО АКТУ 23 305.70

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 4 112.76

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 616.91

Оплата основных рабочих 15 077.66

Оплата механизаторов 651.30

Сметная заработная плата 15 728.96

Трудозатраты осн. рабочих 172.47384

Нормативная трудоемкость 1.908225

Стоимость материалов 174.38207

Стоимость механизмов 2 125.00

Затраты на эксплуатацию машин 1 373.37

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 722.07

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) 140.82

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) 18.51

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 144.41

0.03424
0.03
0.2
23 609.44

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Пр.60 лет Октября»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.С. Томашевич



М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКЛА
Код
0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв.№ 73)
Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ

Объект:

пр.60 лет Октября 6/3 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с по

2

30.04.2022

01.03.2022

31.03.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **14.418** тыс. руб.
монтажных работ: **4.170** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.035** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **4.821** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 04.2022 г. по №: "ТГНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. 302-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2** **1.026** **479.08** **491.54**

Объем: 1026*1

1.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 4.104 119.770 491.54

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

8. С1. СЖИМ ОТВЕРТИЕ У73ЗМ

9. Э02-02-003-07 Замена светильников руб 37.4 1.00 3% 95.40 3 275.46 37.40

9.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 СВЕТИЛЬН 1 1 523.77 523.77

9.2. 6509-9042-1 Светильник СПП-А-КРУГ 8W(640lm)65500K оптико-акуст.датчик 135*48 чел.-ч 0.5 0.5 107.530 53.77

Накладные расходы шт 1 1 470.00 470.00

Сметная прибыль 25% 130.94

Всего с НР и СП 3% 19.64 674.35

10. Э02-01-002-44 Смена водомерных счетчиков (снятие и установка датчика с повысительной насосной станции X/V) 100 приборо в 0.01 25 237.29 252.37

10.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 234.7 2.347 107.530 252.37

Накладные расходы сметная прибыль 25% 63.09

Всего с НР и СП 3% 9.46 324.93

11. Э02-01-002-35 Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм 100 шт. 0.02 8 709.93 174.20

11.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 81 1.62 107.530 174.20

Накладные расходы сметная прибыль 25% 43.55

Всего с НР и СП 3% 6.53 224.28

12. С2. Муфта никелированная (d15) руб 74.25 1.00 74.25

13. С3. Нипель переходной никелированный (d15*8 (1/2*1/4)) руб 68.42 1.00 68.42

14. С4. Замок висячий Аверс 63мм руб 300.00 1.00 300.00

15. С5. Ключ (дубликат) руб 100 1.00 100.00

16. Ц102-01-001- Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП) 1 система 1 2 310.62 2 310.62

16.1. 32-0011 Инженер I категории чел.-ч 2.68 2.68 188.390 504.89

16.2. 32-0012 Инженер II категории чел.-ч 6.03 6.03 171.340 1 033.18

16.3. 32-0013 Инженер III категории чел.-ч 2.68 2.68 154.300 413.52

16.4. 32-2001 Ведущий инженер чел.-ч 1.34 1.34 205.870 275.87

16.5. 33-0011 Техник I категории чел.-ч 0.67 0.67 124.130 83.17

Накладные расходы сметная прибыль 25% 577.66

Всего с НР и СП 3% 69.32 2 957.59

17. Обход и осмотр надземного трубопровода за март 2022 г. руб 215.15 1.00 215.15

18. Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.49 от 31.03.2022 руб 743.96 1.00 743.96

19. Аварийное техническое обслуживание по вх.д.102 от 31.03.2022 руб 2471.13 1.00 2 471.13

Накладные расходы
Сметная прибыль

25% 122.89
3% 18.43
632.86

Всего с НР и СП

491.54

2. Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

1000 м2 **1.026** **479.08** **491.54**

2.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 4.104 119.770 491.54
Накладные расходы 25% 122.89
Сметная прибыль 3% 18.43
Всего с НР и СП 632.86

3. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

1000 м2 **0.52** **479.08** **249.12**

3.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 2.08 119.770 249.12
Накладные расходы 25% 62.28
Сметная прибыль 3% 9.34
Всего с НР и СП 320.74

4. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях

1000 м2 **1.026** **479.08** **491.54**

4.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 4.104 119.770 491.54
Накладные расходы 25% 122.89
Сметная прибыль 3% 18.43
Всего с НР и СП 632.86

5. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке

1 стояк **2** **60.22** **120.43**

5.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 1.12 107.530 120.43
Накладные расходы 25% 30.11
Сметная прибыль 3% 4.52
Всего с НР и СП 155.05

6. Э02-02-003-09 Замена автоматических выключателей

1 **1** **171.00** **171.00**

6.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 1.06 107.530 113.98
6.2. Э300-0031-1 Выключатель Хит СП 1 кл. белый скр. ВС16-1336 1 1 57.02 57.02
Накладные расходы 25% 42.75
Сметная прибыль 3% 6.41
Всего с НР и СП 220.16

7. Э02-02-003-19 Замена рубильника

1 **1** **2 544.05** **2 544.05**

7.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 0.67 107.530 72.05
7.2. Э509-0602-1 Рубильник ВР 32-35-А70220-250А-УХЛ3 1 1 2 472.00 2 472.00
Накладные расходы 25% 636.01

20.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм за март 2022 г.	руб	224.53	1.00	224.53
21.	Передача данных по сети по вх.д.100872017622 от 31.03.2022	руб	56.53	1.00	56.53

· ИТОГО ПО АКТУ					
СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -					12 111.55
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 6, 7, 9)					3 238.82
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 6, 7, 9)					809.71
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -					121.46
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					4 169.99
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-5, 10, 11)					6 562.11
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-5, 10, 11)					567.68
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					85.15
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 16)					7 214.94
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 16)					2 310.62
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -					577.66
· ВСЕГО ПО АКТУ					69.32
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					2 957.60
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					14 342.53
Оплата основных рабочих					1 955.05
Сметная заработная плата					275.93
Трудозатраты осн. рабочих					4 821.16
Нормативная трудоемкость					4 821.16
Сметная стоимость материалов					35.109
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					7 290.39
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					0.03424
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					0.03
14 417.75					8.28

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполненным работам Стороны друг к другу не имеют.

(Подпись)
/ А.Ф. Марычев

(Подпись)
/ С.С. Томашевич



Принят: Председатель ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3»

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД
Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв.№ 73)
Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОН-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава
Стройка:
ООО "ДОМКОН-СЕРВИС 1" МАРТ
Объект:
пр.60 лет Октября 6/3 содержание

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
А К Т

Номер документа	Дата составления	Вид деятельности по ОКДП	Вид операции	Отчетный период
1	30.04.2022	Договор подряда (контракта)	номер	с по
			дата	01.03.2022 31.03.2022

Составлена в текущих ценах на 04.2022 г. по №: "ТГНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Сметная стоимость: **25.364** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.208** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **18.430** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	4	100 м2	36.35	7	103.16	3 749.71

1.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Объем: 727*5

чел.-ч 1.18 42.893 87.420 3 749.71

		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа							
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 44*21	100 м2	9.24	132.62	25%	937.43	140.61
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.517	14.01708	3%	4.827.75	
		Сметная прибыль				87.420	25%	1.225.37	
		Всего с НР и СП				306.34	3%	45.95	
						1.577.66			
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи							
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 727*5	100 м2	36.35	113.65	25%	4.131.03	1.577.66
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.3	47.255	3%	1.032.76	
		Сметная прибыль				87.420	25%	154.91	
		Всего с НР и СП				154.91	3%	5.318.70	
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье							
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 5.16*21	100 м2	1.0836	154.73	25%	167.67	167.67
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.77	1.917972	3%	41.92	
		Сметная прибыль				87.420	25%	6.29	
		Всего с НР и СП				215.88			
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье							
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 31.6*2	100 м2	0.632	243.90	25%	154.15	154.15
		Накладные расходы		Чел.-ч	2.79	1.76328	3%	5.78	
		Сметная прибыль				87.420	25%	198.47	
		Всего с НР и СП				243.90			
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток							
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 172*4	100 м2	6.88	322.06	25%	2.215.74	2.215.74
		Накладные расходы		Чел.-ч	3.684	25.34592	3%	553.93	
		Сметная прибыль				87.420	25%	83.09	
		Всего с НР и СП				322.06		2.852.77	
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора							
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2*21	100 урн	0.42	585.71	25%	246.00	246.00
		Накладные расходы		Чел.-ч	6.7	2.814	3%	61.50	
		Сметная прибыль				87.420	3%	9.23	
		Всего с НР и СП				585.71		316.73	
8.	Э01-01-001-77	Подметание свежавывающего снега							
				1000 м2	1.316	204.04		268.51	

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 329*4	Чел.-ч	2.334	3.071544	87.420	25%	268.51	
9.	Э01-01-001-02	Посылка территории					25%	67.13		
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 329*4	1000 м2	Чел.-ч	2.167	2.851772	87.420	25%	249.30
10.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега					25%	62.33		
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 329*4	100 м2	Чел.-ч	2.984	39.26944	87.420	25%	345.71
11.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола (рыхлаение)					3%	9.35		
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2*10	м3	Чел.-ч	0.399	7.98	87.420	25%	320.97
12.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи					3%	26.16		
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2*4	м3	Чел.-ч	0.252	2.016	87.420	25%	697.61
13.	Э01-04-001-03	Уборка свежесваливающего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор МТЗ - 80)					3%	6.61		
13.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 771*2	1000 м2	Чел.-ч	0.825	1.27215	310.270		898.17
13.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 771*2	Маш.-ч	0.825	1.27215	681.03	25%	176.24	
14.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	Объем: 1171.7*10	100 м2	Чел.-ч	117.17	11.28	1115.45	3%	866.37
										1 321.35

14.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
 Накладные расходы
 Сметная прибыль
 Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИЖ (вер. 1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

15.

Услуги экскаватор-погрузчика за март 2022 г. (ИП Бурова А.А.)

	Чел.-ч	руб	1.00	руб
Итого по акту				750.00
Стоимость общестроительных работ -				19 651.98
Накладные расходы - (%=25 - по стр. 1-14)				19 651.98
Сметная прибыль - (%=3 - по стр. 1-14)				4 725.50
Всего, стоимость общестроительных работ -				708.82
Всего накладные расходы				25 086.30
Всего сметная прибыль				25 086.30
Оплата основных рабочих				4 725.50
Оплата механизаторов				708.82
Сметная заработная плата				18 035.61
Трудоуслуги осн. рабочих				394.71
Трудоуслуги механизаторов				18 430.32
Нормативная трудоемкость				206.30994
Сметная стоимость материалов				1.27215
Стоимость механизмов				207.58209
Затраты на эксплуатацию машин				750.00
Компенсация затрат на уплату НДС (накладные расходы)			0.03424	866.37
Компенсация затрат на уплату НДС (сметная прибыль)			0.03	471.66
Компенсация затрат на уплату НДС (механизмы)			0.2	161.80
Всего сметная стоимость				21.26
Всего				94.33
Всего с НДС				25 363.69

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Signature)
 (должность, подпись Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Пр.60 лет Октября»

М.П.

(Signature)
 (должность, подпись Ф.И.О)

/ С.С. Томашевич



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКЖД Код 0322005

Инвестор _____

Заказчик (Генподрядчик) _____

В лице представителя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв.№ 73) _____

Подрядчик (Субподрядчик) _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____

Стройка: _____

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАИ _____

Объект: _____

пр.60 лет Октября 6/3 текущий ремонт _____

АКТ		Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
Номер документа	Дата составления	номер	дата	с	по
2	30.06.2022			01.05.2022	31.05.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда) _____ руб.

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлена в текущих ценах на 06.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **48.049** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.227** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **25.413** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во	механиза-торов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.026		479.08	491.54

1.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 Объем: 1026*1 чел.-ч 4 4.104 119.770 491.54

Накладные расходы 25% 122.89

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3% 18.43

2. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

2.1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 520*1

1000 м2

0.52 479.08

249.12

Накладные расходы

чел.-ч

4

2.08

119.770

249.12

Сметная прибыль

чел.-ч

4

2.08

25%

62.28

3. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях

3.1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 1026*1

1000 м2

1.026 479.08

491.54

Накладные расходы

чел.-ч

4

4.104

119.770

491.54

Сметная прибыль

чел.-ч

4

4.104

25%

122.89

4. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке

4.1. Э1-0030

Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

1 стояк

2 60.22

120.43

Накладные расходы

чел.-ч

0.56

1.12

107.530

120.43

Сметная прибыль

чел.-ч

0.56

1.12

25%

30.11

5. Э02-01-003-01 Замена перегоревшей электролампы

5.1. Э1-0030

Рабочий среднего разряда 3
Лампа накаливания ЛОН (40 Вт)
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

электрол
ампа

5 29.58

147.88

5.2. Э509-9012-1

Лампа накаливания ЛОН (40 Вт)
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч

0.095

0.475

107.530

51.08

Накладные расходы

шт

1

5

19.36

96.80

Сметная прибыль

шт

1

5

25%

36.97

6. Э02-02-002-74 Установка проглушек ВСО d80 (снятие)

6.1. Э1-0030

Рабочий среднего разряда 3
Прокладка паронитовая
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

заглушек

100 0.02 14 287.36

285.75

6.2. Э509-0968-1

Прокладка паронитовая
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч

112

2.24

107.530

240.87

Накладные расходы

шт

200

4

11.22

44.88

7. Э02-02-001-58 Промывка трубопроводов системы центрального отопления

7.1. Э1-0030

Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

100 м3
здания

227.16 93.55

21 251.07

Накладные расходы

чел.-ч

0.87

197.6292

107.530

21 251.07

Сметная прибыль

чел.-ч

0.87

197.6292

25%

5 312.77

8.	Э02-06-001-14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (ИТП)	100 м	0.3	827.66	248.30
8.1.	31-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3	чел.-ч	5.01	1.503	137.340
8.2.	X04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1.5	0.45	93.06
		Накладные расходы				41.88
		Сметная прибыль				206.42
		Всего с НР и СП				206.42
					25%	62.08
					3%	9.31
9.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1	1	2 310.62	2 310.62
9.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390
9.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340
9.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300
9.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870
9.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130
		Накладные расходы				83.17
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				25%
						3%
						69.32
10.	Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022		руб	215.15	1.00	215.15
11.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.12 от 31.05.2022		руб	743.96	1.00	743.96
12.	Аварийное техническое обслуживание за май 2022 г.		руб	2471.13	1.00	2 471.13
13.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство D 50-100мм по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022		руб	224.53	1.00	224.53
14.	Безразборная промывка ПТО НН08 по вх.д.258 от 17.05.2022		руб	11200.8	1.00	11 200.80

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 40 451.82

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-8) 38 141.20

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-8) 5 821.41

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 873.21

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 44 835.82

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 9) 2 310.62

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 9) 577.66

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 69.32

ВСЕГО ПО АКТУ 2 957.60

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 47 793.42

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 6 399.07

Оплата основных рабочих 942.53

25 412.69

Сметная заработная плата	25 412.69
Трудозатраты осн. рабочих	226.6552
Нормативная трудоемкость	226.6552
Сметная стоимость материалов	14 997.25
Стоимость механизмов	41.88
Затраты на эксплуатацию машин	41.88
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	48 049.18

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



(Handwritten signature)
 Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



(Handwritten signature)
 Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.С. Томашевич

Принят: Председатель ТСЖ «Пр.60 лет Октября»

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв.№ 73)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАЙ

Объект:

пр.60 лет Октября 6/3 Содержание

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер	дата	Отчетный период	с	по
			01.05.2022	31.05.2022
Вид операции				
Номер документа	Дата составления			
1	30.06.2022			

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 06.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **19.781** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.167** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **14.680** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2		29.08	103.16	2 999.76	

1.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 727*4

чел.-ч

1.18 34.3144

87.420

2 999.76

		Накладные расходы									
		Сметная прибыль									
		Всего с НР и СП									
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа						25%	749.94		
	2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 44*18	100 м2	Чел.-ч	1.517	12.01464	132.62	1 050.32	112.49
			Накладные расходы					25%	262.58	3 862.19	
			Сметная прибыль					3%	39.39		
			Всего с НР и СП						1 352.29		
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи									
	3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 727*4	100 м2	Чел.-ч	1.3	37.804	29.08	113.65	3 304.83
			Накладные расходы					25%	87.420	826.21	
			Сметная прибыль					3%	123.93	4 254.97	
			Всего с НР и СП						1 352.29		
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье									
	4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 5.16*18	100 м2	Чел.-ч	1.77	1.643976	0.9288	154.73	143.72
			Накладные расходы					25%	87.420	143.72	
			Сметная прибыль					3%	5.39	35.93	
			Всего с НР и СП						185.04		
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье									
	5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 31.6*2	100 м2	Чел.-ч	2.79	1.76328	0.632	243.90	154.15
			Накладные расходы					25%	87.420	154.15	
			Сметная прибыль					3%	5.78	38.54	
			Всего с НР и СП						198.47		
6.	Э01-01-001-36	Уборка отстоянок									
	6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 172*6	100 м2	Чел.-ч	3.684	38.01888	10.32	322.06	3 323.61
			Накладные расходы					25%	87.420	3 323.61	
			Сметная прибыль					3%	124.64	830.90	
			Всего с НР и СП						4 279.15		
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора									
	7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2*18	100 урн	Чел.-ч	6.7	2.412	0.36	585.71	210.86
			Накладные расходы					25%	87.420	210.86	
			Сметная прибыль					3%	7.91	52.72	
			Всего с НР и СП						271.48		
8.	Э01-01-001-48	Уборка газонов от случайного мусора									
				100 м2				140.52	11.28	1 584.67	

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Объем: 1171*12	Чел.-ч	0.129	18.12708	87.420 25% 3%	1 584.67 396.17 59.43
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории	Объем: 1350*8	1000 м2		10.8	116.62	1 259.48
9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Объем: 1171*1	1000 м2		1.171	853.69	999.68
10.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3		Чел.-ч	5.15	6.03065	107.530	648.48
10.2.	X09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ		Маш.-ч	3.5	4.0985	85.69 25% 3%	351.20 249.92 37.49
11.	C1.	Корд Трим 2,4м*245м		руб		6.76	20.00	135.20
12.	C2.	Масло Compres/s 1л		руб		389	0.20	77.80

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудозатраты осн. рабочих

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

Стоимость механизмов

Затраты на эксплуатацию машин

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

15 244.08	15 244.08
3 757.77	3 757.77
563.67	563.67
19 565.52	19 565.52
19 565.52	19 565.52
3 757.77	3 757.77
563.67	563.67
14 679.88	14 679.88
14 679.88	14 679.88
166.53611	166.53611
166.53611	166.53611
213.00	213.00
351.20	351.20
351.20	351.20
128.67	128.67
0.03424	0.03424
0.03	0.03
16.91	16.91

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

0.2

70.24

19 781.34

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3»

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ С.С. Томашевич

М.П.



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКДЛ Код 0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв.№ 73)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ

Объект:

пр.60 лет Октября 6/3 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДЛ

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с по

2

01.06.2022 31.06.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **54.367** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.163** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **22.545** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 07.2022 г. по НБ: "ГСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.026	479.08	491.54		

Объем: 1026*1

1.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

чел.-ч

4

4.104

119.770

25%

122.89

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%

18.43

2. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2** **0.52** **479.08** **249.12** **632.86**

2.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 520*1** чел.-ч 4 2.08 119.770 249.12

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25%

3%

62.28

9.34

3. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2** **1.026** **479.08** **491.54** **320.74**

3.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 1026*1** чел.-ч 4 4.104 119.770 491.54

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25%

3%

122.89

18.43

4. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке **1 стояк** **2** **60.22** **120.43** **632.86**

4.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.56 1.12 107.530 120.43

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25%

3%

30.11

4.52

5. Э02-01-002-36 Замена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм **100 шт.** **0.01** **11 075.59** **110.76** **155.05**

5.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 103 1.03 107.530 110.76

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25%

3%

27.69

4.15

6. С1. Э02-02-002-74 Установка и снятие проглушек ВСО d80 руб 1183.05 1.00 **1 183.05** **142.60**

7.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 112 2.24 107.530 240.87

7.2. С509-0968-1 Прокладка паронитовая (80) шт 200 4 10.23 40.92

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25%

70.45

10.57

8. Э02-06-001-14 Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опресовка ВСО) **100 м трубопро вода** **26.93** **827.66** **22 288.98** **362.80**

8.1. Э1-1053 Рабочий строитель среднего разряда 5,3 чел.-ч 5.01 134.9193 137.340 18 529.82

8.2. Х04-2900 Установка для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания не более 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2) маш.-ч 1.5 40.395 93.06 3 759.16

Накладные расходы

Сметная прибыль

25%

3%

5 572.25

835.84

2

Всего с НР и СП

28 697.06

9.	Ц102-01-001-01:	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1	1	2 310.62	2 310.62
9.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390
9.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340
9.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300
9.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870
9.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130
		<i>Накладные расходы</i>				25%
		<i>Сметная прибыль</i>				3%
		<i>Всего с НР и СП</i>				2 957.59
10.		Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022	руб		215.15	1.00
11.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.21 от 30.06.2022	руб		743.96	1.00
12.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.218 от 30.06.2022	руб		2471.13	1.00
13.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022	руб		224.53	1.00
14.		Передача данных по сети по вх.д.100888739991 от 31.05.2022	руб		62.87	1.00
15.		Передача данных по сети по вх.д.100896091390 от 30.06.2022	руб		58.3	1.00
16.		Утепление фасада дома по вх.д.1 от 28.06.2022 (ИП Степанюк С.С.)	руб		14500	1.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-5, 7, 8)**

· **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-5, 7, 8)**

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

· **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 9)**

· **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 9)**

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

· ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудовозатраты осн. рабочих

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

Стоимость механизмов

45 803.77
43 493.15
6 008.54
901.28
50 402.97
2 310.62
577.66
69.32
2 957.60
53 360.57
6 586.20
970.60
22 544.70
22 544.70
162.9973
162.9973
19 499.91
3 759.16

Затраты на эксплуатацию машин
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

	3 759.16
0.03424	225.51
0.03	29.12
0.2	751.83
	54 367.03

Работы выполнены полностью, в соответствии с графиком, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора-Страны друг к другу не имеют.



Сдал: И.О. Директора ООО «Дожком-Сервис 1»

(Handwritten signature)

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.В. Палаткин



(Handwritten signature)

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.С. Тожашевич

Принял: Председатель ТСЖ «Пр.60 лет Октября»

М.П.

(Handwritten signature)

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв.№ 73)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ

Объект:

пр.60 лет Октября 6/3 содержание

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с по

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **22.039** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.188** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **16.513** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 07.2022 г. по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2	36.35	103.16	3749.71		

Объем: 727*5

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 1.18 42.893 87.420 3749.71

		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа						25%	937.43
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 44*22	100 м2	9.68	132.62	3%	140.61	4 827.75
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.517	14.68456		87.420	1 283.72
		Сметная прибыль					25%	320.93	
		Всего с НР и СП					3%	48.14	1 652.79
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи							
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 727*5	100 м2	36.35	113.65			4 131.03
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.3	47.255		87.420	4 131.03
		Сметная прибыль					25%	1 032.76	
		Всего с НР и СП					3%	154.91	5 318.70
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье							
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 5.16*22	100 м2	1.1352	154.73			175.65
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.77	2.009304		87.420	175.65
		Сметная прибыль					25%	43.91	
		Всего с НР и СП					3%	6.59	226.15
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье							
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 31.6*2	100 м2	0.632	243.90			154.15
		Накладные расходы		Чел.-ч	2.79	1.76328		87.420	154.15
		Сметная прибыль					25%	38.54	
		Всего с НР и СП					3%	5.78	198.47
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток							
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 172*5	100 м2	8.6	322.06			2 769.68
		Накладные расходы		Чел.-ч	3.684	31.6824		87.420	2 769.68
		Сметная прибыль					25%	692.42	
		Всего с НР и СП					3%	103.86	3 565.96
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора							
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2*22	100 урн	0.44	585.71			257.71
		Накладные расходы		Чел.-ч	6.7	2.948		87.420	257.71
		Сметная прибыль					25%	64.43	
		Всего с НР и СП					3%	9.66	331.80
8.	Э01-01-001-48	Уборка газонов от случайного мусора							
				100 м2	117.1	11.28			1 320.56

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1171*10	чел.-ч	0.129	15.1059	87.420 25% 3%	1 320.56 330.14 49.52 1 700.22
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории	Объем: 1350*8	1000 м2	10.8	116.62	1 259.48	
9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1171*1	чел.-ч	1.334	14.4072	87.420 25% 3%	1 259.48 314.87 47.23 1 621.58
10.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	Объем: 1171*1	1000 м2	1.171	853.69	999.68	
10.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	5.15	6.03065	107.530	648.48	
10.2.	X09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	маш.-ч	3.5	4.0985	85.69 25% 3%	351.20 249.92 37.49 1 287.09	
11.	Э01-01-001-103	Окраска известковыми составами стволов деревьев	Объем: 85*1	100 м2	0.85	897.80	763.13	
11.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	10.27	8.7295	87.420 25% 3%	763.13 190.78 28.62 982.53	
12.	С1.	Бензин АИ-92	руб	46.05	2.00		92.10	
ИТОГО ПО АКТУ								
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -								
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11)								
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11)								
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -								
. ВСЕГО ПО АКТУ								
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ								
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ								
Оплата основных рабочих								
Сметная заработная плата								
Трудозатраты осн. рабочих								
Нормативная трудоемкость								
Сметная стоимость материалов								
Стоимость механизмов								

Затраты на эксплуатацию машин
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

0.03424	351.20
0.03	144.36
0.2	18.97
	70.24
	22 038.72

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ нет. Договором предусмотрены штрафные санкции к другой стороне.

Служба: И.о. директора ООО «Дожком-Сервис 1»



[Handwritten signature]

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.В. Палаткин

Принял: Председатель ТСЖ «Пр.60 лет Октября»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.С. Томашевич

М.П.



05.08.2022 г.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице предсателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв.№ 73)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Объект:

пр.60 лет Октября 6/3 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер	дата	Отчетный период	по
		с	по
		01.07.2022	31.07.2022

Вид операции

Номер документа

Дата составления

2 31.08.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **9.982** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.030** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **4.192** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 08.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях			1000 м2		1.026	479.08	491.54	

Объем: 1026*1

1.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 4.104 119.770 491.54
Накладные расходы 25% 122.89

		Сметная прибыль				3%		18.43	
		Всего с НР и СП						632.86	
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.52	479.08	249.12			
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2.08	119.770	25%	249.12	
		Накладные расходы				62.28	25%	62.28	
		Сметная прибыль				9.34	3%	9.34	
		Всего с НР и СП				320.74		320.74	
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.026	479.08	491.54			
3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	4.104	119.770	25%	491.54	
		Накладные расходы				122.89	25%	122.89	
		Сметная прибыль				18.43	3%	18.43	
		Всего с НР и СП				632.86		632.86	
4.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк	2	60.22	120.43			
4.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.56	1.12	107.530	25%	120.43	
		Накладные расходы				30.11	25%	30.11	
		Сметная прибыль				4.52	3%	4.52	
		Всего с НР и СП				155.05		155.05	
5.	Э02-04-001-12	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных	0.21	1 077.93	226.37			
5.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	9	1.89	119.770	25%	226.37	
		Накладные расходы				56.59	25%	56.59	
		Сметная прибыль				8.49	3%	8.49	
		Всего с НР и СП				291.45		291.45	
6.	Э01-06-001-31	Деревянные малые архитектурные формы и оборудования площадок (окрашивание скамеек и урны)	100 м2	0.035	8 641.11	302.44			
6.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	80.36	2.8126	107.530	25%	302.44	
		Накладные расходы				75.61	25%	75.61	
		Сметная прибыль				11.34	3%	11.34	
		Всего с НР и СП				389.39		389.39	
7.	С1.	Эмаль разноцветная желто-коричневая 1,9кг	руб	780	1.00	780.00			
8.	С2.	Кисть бэм	руб	70	1.00	70.00			
9.	Ц102-01-001-01:	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310.62	2 310.62			
9.1.	Э1-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390		504.89	
9.2.	Э1-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340		1 033.18	

9.3. 32-0013 Инженер III категории
 9.4. 32-2001 Ведущий инженер
 9.5. 33-0011 Техник I категории

Накладные расходы
 Сметная прибыль

Всего с НР и СП

10. Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022 руб 215.15 1.00 215.15

11. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.41 от 31.07.2022 руб 743.96 1.00 743.96

12. Аварийное техническое обслуживание по вх.д.257 от 31.07.2022 руб 2471.13 1.00 2471.13

13. Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022 руб 224.53 1.00 224.53

14. Передача данных по сети по вх.д.100903769835 от 31.07.2022 руб 57.62 1.00 57.62

ИТОГО по АКТУ

- СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 8 754.45
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6) 6 443.83
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6) 470.36
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6) 70.55
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 9) 6 984.74
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 9) 2 310.62
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 9) 577.66
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 9) 69.32
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 9) 2 957.60
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 9) 9 942.34
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 9) 1 048.02
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 9) 139.87
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 9) 35.88
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 9) 4.20
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 9) 9 982.42

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ
 ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
 ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



М.П.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 (подпись, Ф.И.О)

Принял: Председатель ТСЖ «Пр.60 лет Октября»

(подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



04.09.2022 г.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Пр. 60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв. № 73)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления
1	31.08.2022

номер	дата	Отчетный период
		с по
		01.07.2022 31.07.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 08.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **18.835** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.157** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **13.832** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах			
			Кол-во	механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая		
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	4	100 м2	5	29.08	7	103.16	8	2 999.76

1.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 727*4

чел.-ч 1.18 34.3144 87.420 2 999.76

		Накладные расходы		25%	749,94		
		Сметная прибыль		3%	112,49		
		Всего с НР и СП			3 862,19		
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа	Объем: 44*21	9,24	132,62	1 225,37	
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1,517	14,01708	87,420	1 225,37
		Накладные расходы				25%	306,34
		Сметная прибыль				3%	45,95
		Всего с НР и СП					1 577,66
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	Объем: 727*4	29,08	113,65	3 304,83	
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1,3	37,804	87,420	3 304,83
		Накладные расходы				25%	826,21
		Сметная прибыль				3%	123,93
		Всего с НР и СП					4 254,97
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 5.16*21	1,0836	154,73	167,67	
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1,77	1,917972	87,420	167,67
		Накладные расходы				25%	41,92
		Сметная прибыль				3%	6,29
		Всего с НР и СП					215,88
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 31.6*2	0,632	243,90	154,15	
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2,79	1,76328	87,420	154,15
		Накладные расходы				25%	38,54
		Сметная прибыль				3%	5,78
		Всего с НР и СП					198,47
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	Объем: 172*5	100 м2	8,6	322,06	2 769,68
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3,684	31,6824	87,420	2 769,68
		Накладные расходы				25%	692,42
		Сметная прибыль				3%	103,86
		Всего с НР и СП					3 565,96
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	Объем: 2*21	100 урн	0,42	585,71	246,00
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6,7	2,814	87,420	246,00
		Накладные расходы				25%	61,50
		Сметная прибыль				3%	9,23
		Всего с НР и СП					316,73
8.	Э01-01-001-48	Уборка газонов от случайного мусора	100 м2	93,68	11,28	1 056,45	

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1171*8	чел.-ч	0.129	12.08472	87.420	25%	1 056.45
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории	Объем: 1350*8	1000 м2		10.8	116.62	3%	1 259.48
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1171*1	чел.-ч	1.334	14.4072	87.420	25%	1 259.48
10.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	Объем: 1171*1	1000 м2		1.171	853.69	3%	1 621.58
10.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	5.15	6.03065	107.530		648.48
10.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		маш.-ч	3.5	4.0985	85.69	25%	351.20
11.	С1.	Бензин АИ-92		руб		46.05	3.00	3%	37.49
12.	С2.	Корд Трим 2,4мм*245м		руб		5.74	15.00		1 287.09
13.	С3.	ч/с Белман Лл		руб		22	1.00		138.15
14.	С4.	П.Зифа 400гр		руб		39.82	1.00		86.10
15.	С5.	Перчатки резин Др. Клим		руб		60.63	1.00		22.00
16.	С6.	Перчатки х/з хоз		руб		20	1.00		39.82
<p>ИТОГО ПО АКТУ</p> <p>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</p> <ul style="list-style-type: none"> НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10) СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10) <p>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</p> <ul style="list-style-type: none"> ВСЕГО ПО АКТУ <p>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</p> <p>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</p> <p>Оплата основных рабочих</p> <p>Сметная заработная плата</p> <p>Трудоиздержки осн. рабочих</p> <p>Нормативная трудоемкость</p> <p>Сметная стоимость материалов</p> <p>Стоимость механизмов</p> <p>Затраты на эксплуатацию машин</p>									

14 549.77
14 549.77
3 545.77
531.87
18 627.41
18 627.41
3 545.77
531.87
13 831.87
13 831.87
156.8357
156.8357
366.70
351.20
351.20

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

0.03424	121.41
0.03	15.96
0.2	70.24
18 835.02	

Сдал: Директор ООО «Донком-Сервис 1»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Пр.60 лет Октября»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.С. Томашевич

М.П.

09.09.2022 г.



Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор
Форма по ОКПД
Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя ТСЖ «Пр. 60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв. № 73)
Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава
Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ДЕКАБРЬ
Объект:
пр.60 лет Октября 6/3 текущий ремонт

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
2	31.01.2023		
Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.12.2022	31.12.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **11.641** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.045** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **6.126** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.026		479.08	491.54

1.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 Объем: 1026*1 чел.-ч 4 4.104 119.770 491.54

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 122.89
3% 18.43
632.86

2. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 520*1

0.52 479.08 249.12

2.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

Чел.-ч 4 2.08 119.770

Накладные расходы

25% 249.12

Сметная прибыль

3% 62.28

Всего с НР и СП

3% 9.34
320.74

3. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 1026*1

1.026 479.08 491.54

3.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

Чел.-ч 4 4.104 119.770

Накладные расходы

25% 491.54

Сметная прибыль

3% 122.89

Всего с НР и СП

3% 18.43
632.86

4. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 1026*2

2.052 479.08 983.07

4.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

Чел.-ч 4 8.208 119.770

Накладные расходы

25% 983.07

Сметная прибыль

3% 245.77

Всего с НР и СП

3% 36.87
1265.70

5. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке

1 стояк

2 60.22 120.43

5.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

Чел.-ч 0.56 1.12 107.530

Накладные расходы

25% 120.43

Сметная прибыль

3% 30.11

Всего с НР и СП

4.52
155.05

6. Э02-04-001-18 Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения

100 квартир

0.2 7 186.20 1 437.24

6.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

Чел.-ч 60 12 119.770

Накладные расходы

25% 1437.24

Сметная прибыль

3% 359.31

Всего с НР и СП

53.90
1850.45

7. Э03-05-002-03 Ремонт дверных полотен

М2 полотна

1.5 27.96 41.94

7.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

Чел.-ч 0.26 0.39 107.530

Накладные расходы

25% 41.94

Сметная прибыль

3% 10.49

Всего с НР и СП

1.57
54.00

8.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (реглаировка инженерного оборудования в ИТП)	1	1	2 310.62	2 310.62
8.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	188.390	504.89
8.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	171.340	1 033.18
8.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	154.300	413.52
8.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	205.870	275.87
8.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				577.66
		Сметная прибыль				69.32
		Всего с НР и СП			25%	2 957.59
					3%	215.15

9.	Обход и осмотр надземного Уличного газопровода по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022	руб	215.15	1.00	215.15
10.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 128 от 30.12.2022	руб	743.96	1.00	743.96
11.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 431 от 31.12.2022	руб	2471.13	1.00	2 471.13
12.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022	руб	224.53	1.00	224.53
13.	Передача данных по сети по вх.д. 100941660171 от 31.12.2022	руб	57.77	1.00	57.77

ИТОГО по АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 9 838.04

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-7) 7 527.42

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-7) 953.72

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 143.06

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 8) 8 624.20

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 8) 2 310.62

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 577.66

ВСЕГО ПО АКТУ 69.32

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 2 957.60

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 11 581.80

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 1 531.38

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) 212.38

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 0.03424

0.03

11 640.60

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работи Договора стороны друг к другу не имеют.

Сдел. Директор ООО «Донком-Сервис 1»



Принял: Председатель ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3»



Должность: (подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

/ С.С. Томашевич

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
 Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв.№ 73)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ДЕКАБРЬ

Объект:

пр.60 лет Октября 6/3 содержание

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции	
номер	дата	номер	дата
Договор подряда (контракта)		Отчетный период	
номер документа	дата составления	с	по
1	31.01.2023	01.12.2022	31.12.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **33.511** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.256** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **23.543** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. **Э01-03-001-58** Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с **100 м2** **29.08** **103.16** **2 999.76**
 1го по 10й этажи **Объем: 727*4**

1. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.18	34,3144	87,420	25%	2 999.76	749.94	112.49	3 862.19
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа	100 м2			9.68		132.62		1 283.72	
2. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.517	14,68456	87,420	25%	1 283.72	320.93	48.14	1 652.79
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2			29.08		113.65		3 304.83	
3. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.3	37,804	87,420	25%	3 304.83	826.21	123.93	4 254.97
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2			1.1352		154.73		175.65	
4. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.77	2,009304	87,420	25%	175.65	43.91	6.59	226.15
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2			0.632		243.90		154.15	
5. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.79	1,76328	87,420	25%	154.15	38.54	5.78	198.47
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2			8.6		322.06		2 769.68	
6. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3.684	31,6824	87,420	25%	2 769.68	692.42	103.86	3 565.96
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн			0.44		585.71		257.71	
7. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	6.7	2,948	87,420	25%	257.71	64.43	9.66	331.80

14. 2. Х01-0404 Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 маш.-ч 0.825 4.452525 719.71 3 204.53
 квт (80 л.с.) (1) 341.31 1 519.69
 Накладные расходы 25% 801.13
 Сметная прибыль 3% 120.17
 Всего с НР и СП 4 125.83

15.	C1.	Веник Сорго прошивной	руб	190.96	1.00	190.96
16.	C2.	Порошок Биолан	руб	42.9	1.00	42.90
17.	C3.	Перчатки Х/з хоз	руб	20	1.00	20.00
18.	C4.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб	63.45	2.00	126.90
19.	C5.	Х/з Перчатки резин	руб	44.4	1.00	44.40
20.	C6.	Ч/с Белизна Пенза 1л	руб	23.27	1.00	23.27

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Оплата механизаторов

Сметная заработная плата

Трудоуслуги осн. рабочих

Трудоуслуги механизаторов

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

Стоимость механизмов

Затраты на эксплуатацию машин

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью в установленном порядке, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Принят, Председатель ТСЖ «Пр-60 лет Октября, 6/3»

/ А.Ф. Марычев

/ С.С. Томашевич

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
Код
0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв.№ 73)

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АПРЕЛЬ

Объект:

пр.60 лет Октября 6/3 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

Вид операции

Номер документа	Дата составления	номер	дата	Отчетный период	с	по
2	31.05.2022				01.04.2022	30.04.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 05.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **15.872** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.031** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **4.396** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.026		479.08	491.54

Объем: **1026*1**

1.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 4.104 119.770 491.54
Накладные расходы 25% 122.89

		Сметная прибыль				3%		18.43	
		Всего с НР и СП						632.86	
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.026	479.08	491.54			
		Объем: 1026*1							
2.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.104	119.770			491.54
		Накладные расходы				25%			122.89
		Сметная прибыль				3%			18.43
		Всего с НР и СП							632.86
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.52	479.08	249.12			
		Объем: 520*1							
3.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.08	119.770			249.12
		Накладные расходы				25%			62.28
		Сметная прибыль				3%			9.34
		Всего с НР и СП							320.74
4.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.026	479.08	491.54			
		Объем: 1026*1							
4.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.104	119.770			491.54
		Накладные расходы				25%			122.89
		Сметная прибыль				3%			18.43
		Всего с НР и СП							632.86
5.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк	2	60.22	120.43			
5.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	1.12	107.530			120.43
		Накладные расходы				25%			30.11
		Сметная прибыль				3%			4.52
		Всего с НР и СП							155.05
6.	Э02-02-002-74	Установка проглушек ВСО d80	100 заглушек	0.02	12 043.36	240.87			
6.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	112	2.24	107.530			240.87
		Накладные расходы				25%			60.22
		Сметная прибыль				3%			9.03
		Всего с НР и СП							310.12
7.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310.62	2 310.62			
7.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390			504.89
7.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340			1 033.18
7.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300			413.52
7.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870			275.87
7.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130			83.17
		Накладные расходы				25%			577.66

Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

3%

69.32

2 957.59

8.	Обход и осмотр надземного газопровода по вх.д.0800-002286 от 29.04.2022	руб	215.15	1.00	215.15
9.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.7 от 29.04.2022	руб	743.96	1.00	743.96
10.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д.147 от 30.04.2022	руб	2471.13	1.00	2 471.13
11.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-002286 от 29.04.2022	руб	224.53	1.00	224.53
12.	Передача данных по сети по вх.д.100879839250 от 30.04.2022	руб	56.24	1.00	56.24
13.	Проверка исправности ИФС по вх.д.0800-002286 от 29.04.2022	руб	389.75	1.00	389.75
14.	Смазка газового крана Д 50мм по вх.д.0800-002286 от 29.04.2022	руб	106	1.00	106.00
15.	Осмотр технического состояния газопровода (ввод) по вх.д.0800-0078776 от 29.04.2022	руб	18	1.00	18.00
16.	Проверка герметичности внутридомового газопровода и технологических устройств на нем при количестве приборов на одном стояке по вх.д.0800-0078776 от 2	руб	1760	1.00	1 760.00
17.	Оповещения и отключение жилого дома на период ремонтных работ по вх.д.0800-0078776 от 29.04.2022	руб	112	1.00	112.00
18.	Техническое обслуживание (осмотр) тех.состояния внутриквартирного газопровода по вх.д.0800-0078776 от 29.04.2022	руб	3627	1.00	3 627.00
19.	Проверка на плотность фланцевых резьбов.соединений сварных стыков на газопроводе в подьездах здания по вх.д.0800-0078776 от 29.04.2022	руб	464	1.00	464.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6)**

· **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6)**

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 7)**

· **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 7)**

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих
Сметная заработная плата
Трудозатраты осн. рабочих
Нормативная трудоемкость
Сметная стоимость материалов

14 583.42
12 272.80
521.26
78.19
12 872.25
2 310.62
577.66
69.32
2 957.60
15 829.85
1 098.92
147.51
4 395.66
4 395.66
31.152
31.152
10 187.76

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

0.03424	37.63
0.03	4.43
15 871.91	

/ А.Ф. Марычев

(должность, подпись, Ф.И.О)



Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.

Принял: Председатель ТСЖ «Пр.60 лет Октября 6/д.2»



(должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.С. Томашевич

М.П.

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя ТСЖ «Пр. 60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв. № 73)
Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава
Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АПРЕЛЬ
Объект:
пр.60 лет Октября 6/3 содержание

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции	
Договор подряда (контракта)	номер	дата	Отчетный период
Номер документа	Дата составления		с по
1	31.05.2022		01.04.2022 по 30.04.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 05.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **24.779** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.213** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **18.601** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2		29.08		103.16	2 999.76

1.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Объем: 727*4

чел.-ч 1.18 34.3144 87.420 2 999.76

		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа							
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 44*21	100 м2	9.24	132.62	1 225.37	749.94	25%
		Накладные расходы		чел.-ч	1.517	14.01708	87.420	112.49	3%
		Сметная прибыль						3 862.19	
		Всего с НР и СП							
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи							
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 727*4	100 м2	29.08	113.65	3 304.83	1 577.66	25%
		Накладные расходы		чел.-ч	1.3	37.804	87.420	826.21	25%
		Сметная прибыль						123.93	3%
		Всего с НР и СП						4 254.97	
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье							
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 5.16*21	100 м2	1.0836	154.73	167.67	167.67	25%
		Накладные расходы		чел.-ч	1.77	1.917972	87.420	41.92	25%
		Сметная прибыль						6.29	3%
		Всего с НР и СП						215.88	
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье							
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 31.6*2	100 м2	0.632	243.90	154.15	154.15	25%
		Накладные расходы		чел.-ч	2.79	1.76328	87.420	38.54	25%
		Сметная прибыль						5.78	3%
		Всего с НР и СП						198.47	
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток							
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 172*8	100 м2	13.76	322.06	4 431.48	4 431.48	25%
		Накладные расходы		чел.-ч	3.684	50.69184	87.420	1 107.87	25%
		Сметная прибыль						166.18	3%
		Всего с НР и СП						5 705.53	
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора							
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2*21	100 урн	0.42	585.71	246.00	246.00	25%
		Накладные расходы		чел.-ч	6.7	2.814	61.50	61.50	25%
		Сметная прибыль						9.23	3%
		Всего с НР и СП						316.73	
8.	Э01-01-001-48	Уборка газонов от случайного мусора							
				100 м2	163.94	11.28	1 848.78	1 848.78	

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1171*14	чел.-ч	0.129	21.14826	87.420	25%	1 848.78	
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории					87.420	25%	462.20	
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1350*6	1000 м2	чел.-ч	1.334	10.8054	87.420	25%	69.33
10.	Э01-01-001-102	Окраска известковыми составами бордюрного камня					2 380.30	3%	944.61	
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 85*1	100 м2	чел.-ч	10.4	8.84	87.420	25%	236.15
11.	Э01-03-001-20	Обметание пыли с потолков					35.42	3%	772.79	
11.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 720*1	100 м2	чел.-ч	1.05	7.56	87.420	25%	1 216.19
12.	Э01-03-001-45	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены					994.97	3%	660.90	
12.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 550*1	100 м2	чел.-ч	1.517	8.3435	87.420	25%	165.23
13.	Э01-03-001-46	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - Двери					24.78	3%	729.39	
13.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 80*1	100 м2	чел.-ч	2.284	1.8272	87.420	25%	182.35
14.	Э01-03-001-47	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - подоконники					27.35	3%	159.73	
14.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	Объем: 4*1	100 м2	чел.-ч	18.136	0.72544	87.420	25%	39.93
							5.99	3%	205.65	
							1 585.45		63.42	
							87.420	25%	15.86	
							2.38	3%	2.38	

		Всего с НР и СТ							
15.	Э01-03-001-49	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила деревянные	100 м2	0.2	953.05	190.61	81.65		
15.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	10.902	2.1804	87.420	190.61		
		Накладные расходы				25%	47.65		
		Сметная прибыль				3%	7.15		
		Всего с НР и СТ					245.41		
16.	Э01-03-001-51	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - радиаторы	100 м2	0.08	1 993.18	159.45	159.45		
16.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	22.8	1.824	87.420	159.45		
		Накладные расходы				25%	39.86		
		Сметная прибыль				3%	5.98		
		Всего с НР и СТ					205.29		
17.	Э01-03-001-06	Мытье легкодоступных окон	100 м2	0.32	1 692.45	541.58	541.58		
17.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	19.36	6.1952	87.420	541.58		
		Накладные расходы				25%	135.40		
		Сметная прибыль				3%	20.31		
		Всего с НР и СТ					697.28		
18.	С1.	Веник Сорго прошивной	руб		157.08	1.00	157.08		
19.	С2.	Порошок Лемос 350гр	руб		46.41	3.00	139.23		
20.	С3.	Перчатки резин Др Клим	руб		31.4	2.00	62.80		
21.	С4.	Перчатки с ПВХ (точка) черные	руб		15	2.00	30.00		
22.	С5.	Х/з мешки Ромашка 120л	руб		63.48	1.00	63.48		
23.	С6.	Ч/с Пемолокс Море 480гр	руб		37.97	2.00	75.94		
24.	С7.	Ч/с Хелп для стекол 500мл	руб		52.31	1.00	52.31		
25.	С8.	Ч/с Белизна Пенза 1л	руб		23.27	3.00	69.81		

ИТОГО ПО АКТУ
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-17)
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-17)
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
ВСЕГО ПО АКТУ
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ
 Оплата основных рабочих
 Сметная заработная плата

19 251.17
 19 251.17
 4 650.13
 697.52
 24 598.82
 24 598.82
 4 650.13
 697.52
 18 600.52
 18 600.52

Документ составлен в ПК РИК (вер. 1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Трудозащиты осн. рабочих
Нормативная трудоемкость
Сметная стоимость материалов
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

212.77197
 212.77197
 650.65
 159.22
 20.93
 24 778.97

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



[Signature]
 (Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Пр. 60 лет Октября» № 6/38



[Signature]
 (Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.С. Томашевич

М.П.

Документ составлен в ПК РИК (вер. 1.3.220901) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД
Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)
В лице Председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв.№ 73)
Подрядчик (Субподрядчик)
В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава
Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ
Объект:
пр.60 лет Октября 6/3 текущий ремонт

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т	Номер документа	Дата составления
	2	30.09.2022

Вид деятельности по ОКДП	номер	дата	Отчетный период	по
Договор подряда (контракта)			с	по
			01.08.2022	31.08.2022

Сметная стоимость: **38.753** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.025** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **3.680** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2-й квартал 2022 г. по №Б: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	на единицу измерения	количество по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	
							на единицу измерения	общая
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	м2	4	1.026	4.104	479.08	491.54
1.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы	чел.-ч	4	4.104	119.770	491.54	122.89
Объем: 1026*1								

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3% 18.43

2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 520*1	1000 м2	0.52	479.08	249.12	632.86
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2.08	119.770	249.12	
		Накладные расходы				25%	62.28	
		Сметная прибыль				3%	9.34	
		Всего с НР и СП					320.74	

3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1026*1	1000 м2	1.026	479.08	491.54
3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	4.104	119.770	491.54
		Накладные расходы				25%	122.89
		Сметная прибыль				3%	18.43
		Всего с НР и СП					632.86

4.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	Объем: 0.2*1	1 стовк	2	60.22	120.43
4.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.56	1.12	107.530	120.43
		Накладные расходы				25%	30.11
		Сметная прибыль				3%	4.52
		Всего с НР и СП					155.05

5.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	0.7	0.14	119.770	16.77
		Накладные расходы				25%	4.19
		Сметная прибыль				3%	0.63
		Всего с НР и СП					21.59

7.	Ц102-01-001-01:	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	руб	285	1.00	285.00	2310.62
7.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
7.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1033.18
7.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
7.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
7.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	69.32
		Всего с НР и СП					2957.59

8.	Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.Д.0800-002286 от 31.08.2022	руб	215.15	1.00	215.15	215.15
----	--	-----	--------	------	--------	--------

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220901) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

9.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.60 от 31.08.2022	руб	743.96	1.00	743.96
10.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д.296 от 31.08.2022	руб	2471.13	1.00	2 471.13
11.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-002286 от 31.08.2022	руб	224.53	1.00	224.53
12.	Передача данных по сети по вх.д.100911581645 от 31.08.2022	руб	57.26	1.00	57.26
13.	Утепление швов по вх.д.2 от 09.08.2022 (ИП Степанок С.С.)	руб	30000	1.00	30 000.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-5)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-5)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 7)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 7)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудозатраты осн. рабочих

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленном порядке, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ и договоров нет, стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Принял: Председатель ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3»

М.П. ООО «Домком-Сервис 1»

М.П. ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3»

И.А.Ф. Марычев

И.С.С. Томашевич

30.09.2022 г.

Документ составлен в ПК РИК (вер. 1.3.220901) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв.№ 73)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ

по ОКПО

Объект:

пр.60 лет Октября 6/3 содержание

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер
дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	30.09.2022

Отчетный период	по
с	по
01.08.2022	31.08.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Сметная стоимость: **20.108** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.170** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **15.025** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2-й квартал 2022 г. по №: "ТГНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах			
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая			
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	4	100 м2	5	29.08	7	103.16	8	2 999.76

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1

Объем: 727*4

чел.-ч 1.18 34.3144 87.420 2 999.76

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1171*10	Чел.-ч	0.129	15.1059	87.420	25%	330.14	1 320.56
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории						3%	49.52	1 700.22
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1350*8	Чел.-ч	1.334	14.4072	87.420	25%	314.87	1 259.48
10.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов						3%	47.23	1 621.58
10.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Объем: 1171*1	Чел.-ч	5.15	6.03065	107.530		648.48	999.68
10.2.	х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Маш.-ч	3.5	4.0985	85.69	25%	351.20	249.92
11.	Э01-01-001-102	Окраска известковыми составами бордюрного камня						3%	37.49	1 287.09
11.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 85*1	Чел.-ч	10.4	8.84	87.420	25%	193.20	772.79
12.	С1.	Бензин АИ-92						3%	28.98	994.97
		ИТОГО ПО АКТУ								
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -								92.10
		· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11)								15 468.18
		· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11)								15 468.18
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -								3 844.02
		· ВСЕГО ПО АКТУ								576.60
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ								19 888.80
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ								19 888.80
		Оплата основных рабочих								3 844.02
		Трудовозатраты осн. рабочих								576.60
		Нормативная трудоемкость								15 024.88
		Сметная стоимость материалов								15 024.88
		Стоимость механизмов								170.48251
										170.48251
										92.10
										351.20

Затраты на эксплуатацию машин			
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424	131.62	351.20
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)	0.03	17.30	
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2	70.24	
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			20 107.96

Работы выполнены полностью, в соответствии со сроками, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Донком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



Принял: Председатель ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.С. Томашевич

М.П.

30.09.2022

