

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

В лице членов правления ТСЖ «Луч 2»

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ

Объект:

Веселовского 42/2 содержание

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции		Отчетный период	
		номер	дата	с	по
1	28.02.2022			01.01.2022	31.01.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **39.704** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.302** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **27.768** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по №: "ТЧНБ по услугам ЖКХ республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов <th>на единицу измерения <th>по проектным данным <th>на единицу измерения</th> <th>общая</th> </th></th>	на единицу измерения <th>по проектным данным <th>на единицу измерения</th> <th>общая</th> </th>	по проектным данным <th>на единицу измерения</th> <th>общая</th>	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. **Э01-03-001-58** Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с **100 м2** **97.56** **103.16** **10 063.86**
1го по 10й этажи

Объем: 813*12

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Форма по МДС 81-35.2004

2. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 255*3
100 м2
Чел.-ч 1.18 115.1208

87.420 10 063.86
25% 2 515.97
3% 377.39
12 957.22

3.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 813*1
100 м2
Чел.-ч 1.3 10.569

87.420 923.94
25% 230.99
3% 34.65
1 189.57

4.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 6.71*21
100 м2
Чел.-ч 1.77 2.494107

87.420 218.03
25% 54.51
3% 8.18
280.71

5.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 47.03*2
100 м2
Чел.-ч 2.79 2.624274

87.420 229.41
25% 57.35
3% 8.60
295.37

6.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 243*5
100 м2
Чел.-ч 3.684 44.7606

87.420 3 912.97
25% 978.24
3% 146.74
3 912.97

7.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 3*22
100 УРН
Чел.-ч 6.7 4.422

87.420 386.57
25% 96.64
3% 14.50
5 037.95

7.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль

Объем: 3*22
100 УРН
Чел.-ч 6.7 4.422

87.420 386.57
25% 96.64
3% 14.50

Всего с НР и СП

497.71

8.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	1000 м2	4.248	204.04	866.75
-----------	----------------------	--	----------------	--------------	---------------	---------------

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.334	9,914832	87.420
------	---------	----------------------------	--------	-------	----------	--------

		Накладные расходы				25%
--	--	-------------------	--	--	--	-----

		Сметная прибыль				3%
--	--	-----------------	--	--	--	----

		Всего с НР и СП				1 115.94
--	--	-----------------	--	--	--	----------

9.	Э01-01-001-02	Посылка территории	1000 м2	3.776	189.44	715.32
-----------	----------------------	---------------------------	----------------	--------------	---------------	---------------

9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.167	8,182592	87.420
------	---------	----------------------------	--------	-------	----------	--------

		Накладные расходы				25%
--	--	-------------------	--	--	--	-----

		Сметная прибыль				3%
--	--	-----------------	--	--	--	----

		Всего с НР и СП				920.97
--	--	-----------------	--	--	--	--------

10.	Э01-01-001-17	Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	100 м2	13.5	260.86	3 521.63
------------	----------------------	---	---------------	-------------	---------------	-----------------

10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.984	40,284	87.420
-------	---------	----------------------------	--------	-------	--------	--------

		Накладные расходы				25%
--	--	-------------------	--	--	--	-----

		Сметная прибыль				3%
--	--	-----------------	--	--	--	----

		Всего с НР и СП				4 534.10
--	--	-----------------	--	--	--	----------

11.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола	м3	45	34.88	1 569.63
------------	----------------------	------------------------------------	-----------	-----------	--------------	-----------------

11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.399	17,955	87.420
-------	---------	----------------------------	--------	-------	--------	--------

		Накладные расходы				25%
--	--	-------------------	--	--	--	-----

		Сметная прибыль				3%
--	--	-----------------	--	--	--	----

		Всего с НР и СП				2 020.90
--	--	-----------------	--	--	--	----------

12.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи после механизированной уборки	м3	27	22.03	594.81
------------	----------------------	--	-----------	-----------	--------------	---------------

12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.252	6,804	87.420
-------	---------	----------------------------	--------	-------	-------	--------

		Накладные расходы				25%
--	--	-------------------	--	--	--	-----

		Сметная прибыль				3%
--	--	-----------------	--	--	--	----

		Всего с НР и СП				22.31
--	--	-----------------	--	--	--	-------

13.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор МТЗ -80)	1000 м2	14.094	316.36	4 458.77
------------	----------------------	---	----------------	---------------	---------------	-----------------

13.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.495	6,97653	286.510
-------	------------	--------------------------	--------	-------	---------	---------

13.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)	маш.-ч	0.495	6,97653	639.11
-------	----------	--	--------	-------	---------	--------

Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

14. 301-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

14.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1942*8	100 М2	155.36	11.28	5 740.67
		Накладные расходы		чел.-ч			
		Сметная прибыль		0.129	20.04144		
		Всего с НР и СП				87.420	1 752.02
						25%	438.01
						3%	65.70
							2 255.73

ИТОГО ПО АКТУ
 СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
 . НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25)
 . СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3)
 ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
 . ВСЕГО ПО АКТУ
 ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ
 ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ
 Оплата основных рабочих
 Оплата механизаторов
 Сметная заработная плата
 ТРУДОЗАТРАТЫ осн. рабочих
 ТРУДОЗАТРАТЫ механизаторов
 Нормативная трудоемкость
 Стоимость механизмов
 Затраты на эксплуатацию машин
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
 ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

0.03424
 0.03
 0.2
 30 228.22
 30 228.22
 7 557.06
 1 133.56
 38 918.84
 38 918.84
 7 557.06
 1 133.56
 25 769.45
 1 998.85
 27 768.30
 294.7777
 6.97653
 301.75423
 4 458.77
 2 459.92
 258.75
 34.01
 491.98
 39 703.58



Для Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 Саадилов

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Члены правления ТСЖ «Луч 2»

М.П.
 (Должность, подпись, Ф.И.О)
 Член правления ТСЖ «Луч 2»



Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор _____

Заказчик (Генподрядчик) _____

В лице членов правления ТСЖ «Луч 2» _____

Подрядчик (Субподрядчик) _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____

Стройка: _____

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ _____

Объект: _____

Веселовского 42/2 Текущий ремонт _____

Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
Договор подряда (контракта)	номер	с	по
Дата	дата		
2	28.02.2022	01.01.2022	31.01.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

Сметная стоимость: **16.989** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.033** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **4.651** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	4	5	6	7	8	
			1000 м2		0.784	479.08	375.60	

1.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 Объем: 784*1 чел.-ч 4 3.136 119.770 375.60

		Накладные расходы							
		Сметная прибыль						25%	
		Всего с НР и СП						93.90	
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	1.523	479.08	479.08	729.64	483.59
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	6.092	119.770	729.64	
		Накладные расходы					25%	182.41	
		Сметная прибыль					3%	27.36	
		Всего с НР и СП						939.41	
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	0.784	479.08	479.08	375.60	375.60
3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	3.136	119.770	375.60	
		Накладные расходы					25%	93.90	
		Сметная прибыль					3%	14.09	
		Всего с НР и СП						483.59	
4.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	0.784	479.08	479.08	375.60	375.60
4.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	3.136	119.770	375.60	
		Накладные расходы					25%	93.90	
		Сметная прибыль					3%	14.09	
		Всего с НР и СП						483.59	
5.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке		1 стояк	3	60.22	180.65	180.65	483.59
5.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0.56	1.68	107.530	180.65	
		Накладные расходы					25%	45.16	
		Сметная прибыль					3%	6.77	
		Всего с НР и СП						232.59	
6.	Э02-01-002-35	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм		100 шт.	0.02	8 709.93	174.20	174.20	232.59
6.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	81	1.62	107.530	174.20	
		Накладные расходы					25%	43.55	
		Сметная прибыль					3%	6.53	
		Всего с НР и СП						224.28	
7.	С1.	Кран шаровой латунный водяной ВР СТ (D20)		руб	328.24	2.00	656.48	656.48	224.28
8.	Э02-01-004-26	Смена стенов у трубопроводов диаметром до 20 мм		100	0.02	8 028.87	160.58	160.58	656.48
8.1.	Э1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9		чел.-ч	28.7	0.574	118.540	68.04	
8.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов		чел.-ч	0.02	0.0004	286.510	0.11	
8.3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м		маш.-ч	0.02	0.0004	338.48	0.14	
				(1)			286.51	0.11	
8.4.	С302-1237-1	Стон сталь D20		шт	100	2	46.20	92.40	

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 40.15
3% 6.02

9.	С2.	Контрагента оценка (D20 3/4)							
10.	С3.	Муфта чулун оцинк (D20 3/4)	руб	19.03	2.00				206.75

11.	Э03-05-002-50	Смена дверных приборов пружины	руб	23.87	1	2 310.62	2 310.62	169.04	38.06
-----	---------------	--------------------------------	-----	-------	---	----------	----------	--------	-------

11.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.57	0.57	107.530	107.530	61.29	131.29
-------	---------	----------------------------	--------	------	------	---------	---------	-------	--------

11.2.	С101-2004-1	Пружина дверная D18.5	шт	1	1	70.00	70.00	70.00	47.74
-------	-------------	-----------------------	----	---	---	-------	-------	-------	-------

Накладные расходы
Сметная прибыль

Всего с НР и СП

12.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	система	1	1	2 310.62	2 310.62	4.92	32.82
-----	-----------------	---	---------	---	---	----------	----------	------	-------

12.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	188.390	504.89	131.29
-------	---------	---------------------	--------	------	------	---------	---------	--------	--------

12.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	171.340	1 033.18	131.29
-------	---------	----------------------	--------	------	------	---------	---------	----------	--------

12.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	154.300	413.52	131.29
-------	---------	-----------------------	--------	------	------	---------	---------	--------	--------

12.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	205.870	275.87	131.29
-------	---------	-----------------	--------	------	------	---------	---------	--------	--------

12.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	124.130	83.17	131.29
-------	---------	--------------------	--------	------	------	---------	---------	-------	--------

Накладные расходы
Сметная прибыль

Всего с НР и СП

13.		Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	363.16	1.00	363.16	363.16	69.32	363.16
-----	--	---	-----	--------	------	--------	--------	-------	--------

14.		Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.10 от 31.01.2022	руб	1134.02	1.00	1134.02	1134.02	577.66	363.16
-----	--	--	-----	---------	------	---------	---------	--------	--------

15.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	30.56	1.00	30.56	30.56	69.32	363.16
-----	--	--	-----	-------	------	-------	-------	-------	--------

16.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство D 50-100мм по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	224.53	1.00	224.53	224.53	577.66	30.56
-----	--	--	-----	--------	------	--------	--------	--------	-------

17.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.30 от 31.01.2022	руб	3715.2	1.00	3715.2	3715.2	577.66	224.53
-----	--	---	-----	--------	------	--------	--------	--------	--------

18.		Передача данных по сети по вх.д.100856413812 от 31.01.2022	руб	52.46	1.00	52.46	52.46	577.66	3715.2
-----	--	--	-----	-------	------	-------	-------	--------	--------

19.		Услуги экскаватор-погрузчика по вх.д.22 от 28.01.2022	руб	4500	1.00	4500	4500.00	577.66	52.46
-----	--	---	-----	------	------	------	---------	--------	-------

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 15 575.99

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6, 8, 11) 13 265.37

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6, 8, 11) 625.79

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 93.87

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 13 985.03

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 12) 2 310.62

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 12) 69.32

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАГЛАДНЫХ РАБОТ -		
. ВСЕГО ПО АКТУ		2 957.60
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		16 942.63
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		1 203.45
Оплата основных рабочих		163.19
Оплата механизаторов		4 651.24
Сметная заработная плата		0.11
Трудозатраты осн. рабочих		4 651.35
Трудозатраты механизаторов		33.344
Нормативная трудоёмкость		0.0004
Сметная стоимость материалов		33.3444
Стоимость механизмов		10 924.61
Затраты на эксплуатацию машин		0.14
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424	0.03
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03	41.21
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2	4.90
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		16 988.75

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ Стороны друг к другу не имеют.

Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Приняли: Члены правления ТСЖ «Луч 2»

(Handwritten signature)
 (Должность, подпись, Ф.И.О)
 Председатель



М.П.

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице членов правления ТСЖ «Луч 2»

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ

Объект: Веселовского 42/2 содержание

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции	Отчетный период
1	31.03.2022	А К Т	с 01.02.2022 по 28.02.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

Сметная стоимость: **37.516** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.300** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **27.016** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость в текущих ценах	Сметная стоимость в текущих ценах	
						на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2	97.56	103.16	10 063.86	

Объем: 813*12

< 15 * 27 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.18	115.1208	87.420	25%	10 063.86
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 3й этажи	100 м2	7.65	132.62	1 014.51		12 957.22
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.517	11.60505	87.420	25%	1 014.51
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	8.13	113.65	923.94		1 306.18
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.3	10.569	87.420	25%	923.94
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2	1.2749	154.73	197.27		1 189.57
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.77	2.256573	87.420	25%	197.27
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2	0.9406	243.90	229.41		253.99
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.79	2.624274	87.420	25%	229.41
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	12.15	322.06	3 912.97		295.37
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	3.684	44.7606	87.420	25%	3 912.97
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.57	585.71	333.86		5 037.95
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	Чел.-ч	6.7	3.819	87.420	25%	333.86

8. Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега		Всего с НР и СП							
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 472*11	1000 м2	5.192	204.04	1 059.37	429.84	
		Накладные расходы		чел.-ч	2.334	12.118128	87.420	1 059.37	
		Сметная прибыль					25%	264.84	
		Всего с НР и СП					3%	39.73	
9. Э01-01-001-02 Посылка территории		Всего с НР и СП							
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 472*11	1000 м2	5.192	189.44	983.57	1 363.94	
		Накладные расходы		чел.-ч	2.167	11.251064	87.420	983.57	
		Сметная прибыль					25%	245.89	
		Всего с НР и СП					3%	36.88	
10. Э01-01-001-17 Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега		Всего с НР и СП							
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 450*3	100 м2	13.5	260.86	3 521.63	1 266.35	
		Накладные расходы		чел.-ч	2.984	40.284	87.420	3 521.63	
		Сметная прибыль					25%	880.41	
		Всего с НР и СП					3%	132.06	
11. Э01-01-001-28 Перекидывание снега и скола		Всего с НР и СП							
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3*11	м3	33	34.88	1 151.06	4 534.10	
		Накладные расходы		чел.-ч	0.399	13.167	87.420	1 151.06	
		Сметная прибыль					25%	287.77	
		Всего с НР и СП					3%	43.16	
12. Э01-01-001-34 Укладка снега в валы или кучи после механизированной уборки		Всего с НР и СП							
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3*11	м3	33	22.03	726.98	1 481.99	
		Накладные расходы		чел.-ч	0.252	8.316	87.420	726.98	
		Сметная прибыль					25%	181.75	
		Всего с НР и СП					3%	27.26	
13. Э01-04-001-03 Уборка свежевыпавшего снега, толщиной слой свыше 2 см КО-707 (трактор МТЗ - 80)		Всего с НР и СП							
13.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 1566*5	1000 м2	7.83	316.36	2 477.09	935.99	
13.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)		чел.-ч	0.495	3.87585	286.510	1 110.47	
		Накладные расходы		Маш.-ч	0.495	3.87585	639.11	2 477.09	
		Сметная прибыль		(1)			25%	1 110.47	
							3%	619.27	
								92.89	

Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

14. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

3 189,25

14.1. Э1-0010

Объем: 1942*8

100 м2

155.36

11.28

1 752.02

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч

0.129

20.04144

87.420

1 752.02

Чел.-ч

25%

438.01

3%

65.70

15. Э03-04-001-67

Очистка кровли от снега вручную (чистка козырька над подъездом №2)

2 255.73

15.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Объем: 5*1

кровли м2

5

6.99

34.97

Чел.-ч

0.08

0.4

87.420

34.97

Чел.-ч

25%

1.31

3%

8.74

Веник Сорго

руб

126

1.00

45.02

Перчатки х/б 13 класс с латекс покрытием

руб

35

1.00

35.00

Полотно холстпрошивное 50*150

руб

64.34

1.00

64.34

Порошок Сорти 350 гр

руб

53.24

2.00

106.48

Белизна Пенза 1л

руб

47

1.00

47.00

Итого по акту

руб

23.27

2.00

46.54

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

28 807.87

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-15)

28 807.87

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-15)

7 095.63

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

1 064.34

ВСЕГО ПО АКТУ

36 967.84

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

36 967.84

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

7 095.63

Оплата основных рабочих

1 064.34

Оплата механизаторов

25 905.42

Сметная заработная плата

1 110.47

Трудооценок осн. рабочих

27 015.89

Трудооценок механизаторов

296.33293

Нормативная трудоемкость

3.87585

Сметная стоимость материалов

300.20878

Стоимость механизмов

425.36

Затраты на эксплуатацию машин

2 477.09

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

1 366.62

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

242.95

0.03424

31.93

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

**0.2 273.32
37 516.04**

Сдал: **Директор ООО «Домком-Сервис 1»**
Документов

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: **Члены правления ТСЖ «Луч 2»**

(должность, подпись, Ф.И.О)

М.П.



Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
Код
0322005

Инвестор _____ по ОКПО _____

Заказчик (Генподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице членов правления ТСЖ «Луч 2»

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО _____

Стройка: _____

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ

Объект: _____

Веселовского 42/2 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер	дата	Отчетный период	с	по
		01.02.2022	28.02.2022	

Вид операции

А К Т

Номер документа

Дата составления

2

31.03.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **11.827** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.031** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **4.348** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. **Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **0.784** **479.08** **375.60**

Объем: 784*1

1.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 3.136 119.770 375.60

		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	1.523	479.08	25%	93.90	483.59
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	6.092		119.770	729.64
		Накладные расходы					25%	182.41	
		Сметная прибыль					3%	27.36	
		Всего с НР и СП							939.41
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	0.784	479.08	25%	93.90	483.59
3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	3.136		119.770	375.60
		Накладные расходы					25%	93.90	
		Сметная прибыль					3%	14.09	
		Всего с НР и СП							483.59
4.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	0.784	479.08	25%	93.90	483.59
4.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	3.136		119.770	375.60
		Накладные расходы					25%	93.90	
		Сметная прибыль					3%	14.09	
		Всего с НР и СП							483.59
5.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке		1 стояк	3	60.22	25%	15.06	75.28
5.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0.56	1.68		107.530	180.65
		Накладные расходы					25%	45.16	
		Сметная прибыль					3%	6.77	
		Всего с НР и СП							232.59
6.	С1.	Антимагнитная пломба		руб	17.45	40.00	25%	9.98	27.43
7.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)		1 система	1	2 310.62	25%	577.66	2 888.28
7.1.	32-0011	Инженер I категории		чел.-ч	2.68	2.68		188.390	504.89
7.2.	32-0012	Инженер II категории		чел.-ч	6.03	6.03		171.340	1 033.18
7.3.	32-0013	Инженер III категории		чел.-ч	2.68	2.68		154.300	413.52
7.4.	32-2001	Ведущий инженер		чел.-ч	1.34	1.34		205.870	275.87
7.5.	33-0011	Техник I категории		чел.-ч	0.67	0.67		124.130	83.17
		Накладные расходы					25%	577.66	
		Сметная прибыль					3%	69.32	
		Всего с НР и СП							2 957.59
8.	Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022		руб	363.16	1.00	363.16	25%	90.79	453.95

9.	Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.30 от 28.02.2022	руб	1134.02	1.00	1 134.02
10.	Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022	руб	30.56	1.00	30.56
11.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022	руб	224.53	1.00	224.53
12.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д.63 от 28.02.2022	руб	3715.2	1.00	3 715.20
13.	Передача данных по сети по вх.д.100864459130 от 28.02.2022	руб	39.76	1.00	39.76
ИТОГО ПО АКТУ					
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					10 552.94
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-5)					8 242.32
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-5)					509.27
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					19 304.53
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					76.39
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 7)					8 827.98
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 7)					2 310.62
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					11 664.99
· ВСЕГО ПО АКТУ					31 635.91
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					2 957.60
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					11 785.58
Оплата основных рабочих					1 086.93
Сметная заработная плата					145.71
Трудоузаплаты осн. рабочих					4 347.71
Нормативная трудоемкость					4 347.71
Сметная стоимость материалов					30.58
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					30.58
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					6 205.23
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					37.22
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.					4.37
					11 827.17



Для
Дать: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Члены правления ТСЖ «Луч 2»

М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О.)



Документ составлен в ПК РИК (вер. 1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице членов правления ТСЖ «Луч 2» _____ по ОКПО _____

Подрядчик (Субподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице директора ООО «ДОМКОН-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____ по ОКПО _____

Стройка: ООО «ДОМКОН-СЕРВИС 1» МАРТ _____

Объект: _____

Веселовского 42/2 содержание _____

Вид деятельности по ОКДП _____
 Договор подряда (контракта) _____
 номер _____
 дата _____

Вид операции _____

А К Т	Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	1	30.04.2022	с _____ по _____ 01.03.2022 31.03.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Сметная стоимость: **32,763** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0,264** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **23,437** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 04.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	4	100 м2	5	6	7	8
						113,82	103,16	11 741,17

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 813*14**

чел.-ч 1,18 134,3076 87,420 11 741,17

		Накладные расходы									
		Сметная прибыль									
		Всего с НР и СП									
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 3й этажи	100 м2	7.65	132.62	25%	2 935.29	3%	440.29	15 116.76	1 014.51
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.517	11.60505	87.420	1 014.51	25%	253.63	38.04	1 014.51
		Накладные расходы				3%	38.04				
		Сметная прибыль									
		Всего с НР и СП									
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	8.13	113.65	25%	923.94	3%	230.99	1 306.18	923.94
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.3	10.569	87.420	923.94	25%	230.99	34.65	923.94
		Накладные расходы				3%	34.65				
		Сметная прибыль									
		Всего с НР и СП									
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2	1.4091	154.73	25%	218.03	3%	54.51	1 189.57	218.03
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.77	2.494107	87.420	218.03	25%	54.51	8.18	218.03
		Накладные расходы				3%	8.18				
		Сметная прибыль									
		Всего с НР и СП									
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2	0.9406	243.90	25%	229.41	3%	57.35	280.71	229.41
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.79	2.624274	87.420	229.41	25%	57.35	8.60	229.41
		Накладные расходы				3%	8.60				
		Сметная прибыль									
		Всего с НР и СП									
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмоеток	100 м2	9.72	322.06	25%	3 130.38	3%	782.60	295.37	3 130.38
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	3.684	35.80848	87.420	3 130.38	25%	782.60	117.39	3 130.38
		Накладные расходы				3%	117.39				
		Сметная прибыль									
		Всего с НР и СП									
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.63	585.71	25%	369.00	3%	13.84	4 030.36	369.00
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	6.7	4.221	87.420	369.00	25%	92.25	13.84	369.00
		Накладные расходы				3%	13.84				
		Сметная прибыль									
		Всего с НР и СП									

8. Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега										
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 472*4	1000 м2	чел.-ч	2.334	4.406592	87.420	25% 3%	385.22 96.31 14.45 495.97
9.	Э01-01-001-02 Посылка территории									
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 472*4	1000 м2	чел.-ч	2.167	4.091296	87.420	25% 3%	357.66 89.42 13.41 460.49
10.	Э01-01-001-17 Очистка территорий от уплотненного снега									
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 450*1	100 м2	чел.-ч	2.984	13.428	87.420	25% 3%	1 173.88 293.47 44.02 1 511.37
11.	Э01-01-001-28 Перекидывание снега и скола (рыхление)									
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 3*10	м3	чел.-ч	0.399	11.97	87.420	25% 3%	1 046.42 261.61 39.24 1 347.27
12.	Э01-01-001-34 Укладка снега в валы или кучи после механизированной уборки									
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2*4	м3	чел.-ч	0.252	2.016	87.420	25% 3%	176.24 44.06 6.61 226.91
13.	Э01-04-001-03 Уборка свежевыпавшего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор МТЗ - 80)									
13.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 1566*2	1000 м2	чел.-ч	0.495	1.55034	310.270		481.02
13.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		1000 м2	Маш.-ч (1)	0.495	1.55034	681.03 310.27	25% 3%	1 055.83 481.02 263.96 39.59 1 359.38
14.	Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора									
				100 м2			194.2	11.28		2 190.03

14.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1						
		Накладные расходы						
		Сметная прибыль						
		Всего с НР и СП						
15.		Услуги эксковатор-погрузчика за март 2022г. (ИП Бурова А.А.)						
			Чел.-ч	0.129	25.0518	87.420	25%	2 190.03
							3%	547.51
								82.13
								2 819.66
								1 500.00

ИТОГО ПО АКТУ								
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -								
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14)								25 511.72
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14)								6 002.93
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -								900.44
ВСЕГО ПО АКТУ								32 415.09
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ								32 415.09
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ								6 002.93
Оплата основных рабочих								900.44
Оплата механизаторов								22 955.89
Сметная заработная плата								481.02
Трудоэатраты осн. рабочих								23 436.91
Трудоэатраты механизаторов								262.5932
Нормативная трудоемкость								1.55034
Сметная стоимость материалов								264.14354
Стоимость механизмов								1 500.00
Затраты на эксплуатацию машин								1 055.83
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)								574.81
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)								205.54
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)								27.01
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ								114.96
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.								0.03424
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.								0.03
								0.2
								32 762.60



Сдать: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

Принят: Члены правления ТСЖ «Луч 2»

М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О.)



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД

Код
0322005

Инвестор

по ОКПО

--

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

--

В лице членов правления ТСЖ «Луч 2»

по ОКПО

--

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ

Объект:

Веселовского 42/2 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

--

Договор подряда (контракта)

номер
дата

--

Вид операции

Отчетный период

по

Номер документа	Дата составления
2	30.04.2022

с	по
01.03.2022	31.03.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **27.081** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.053** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **6.971** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 04.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во измерения	по проекту	Сметная стоимость в текущих ценах	
						на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1. 302-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях			1000 м2	0,784	479,08	375,60	

Объем: 784*1

1.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

чел.-ч

4

3.136

119.770

25%

375.60

93.90

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3% 14,09

2. Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2** **1.523** **479.08** **729.64**

Объем: 1523*1

2.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 6.092 119.770 25% 729.64

Накладные расходы

Сметная прибыль

25% 182.41

3% 27.36

Всего с НР и СП

939.41

3. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2** **0.784** **479.08** **375.60**

Объем: 784*1

3.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 3.136 119.770 25% 375.60

Накладные расходы

Сметная прибыль

25% 93.90

3% 14.09

Всего с НР и СП

483.59

4. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2** **0.784** **479.08** **375.60**

Объем: 784*1

4.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 3.136 119.770 25% 375.60

Накладные расходы

Сметная прибыль

25% 93.90

3% 14.09

Всего с НР и СП

483.59

5. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке **1 стояк** **3** **60.22** **180.65**

5.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.56 1.68 107.530 25% 180.65

Накладные расходы

Сметная прибыль

25% 45.16

3% 6.77

Всего с НР и СП

232.59

6. Э03-05-002-55 Установка дверного доводчика к металлическим дверям **1 шт.** **1** **152.30** **152.30**

6.1. 31-0042 Рабочий среднего разряда 4,2 чел.-ч 1.11 1.11 122.390 135.85

6.2. Х04-0502 Установка для сварки ручной дуговой (постоянного тока) маш.-ч 0.26 0.26 50.07 13.02

6.3. Х13-4041 Шуроповерт маш.-ч 0.15 0.15 13.36 2.00

6.4. ХЗЗ-0206 Дрели электрические маш.-ч 0.11 0.11 9.24 1.02

6.5. ХЗЗ-0301 Машины шлифовальные электрические маш.-ч 0.02 0.02 20.55 0.41

Накладные расходы

Сметная прибыль

25% 38.08

3% 5.71

Всего с НР и СП

196.09

7. С1. Доводчик №2 до 50кг руб 1400 1.00 1 400.00

8. Э02-01-004-27 Смена стенов у трубопроводов диаметром до 32 мм **100** **0.02** **18 633.40** **372.67**

8.1. 31-1039 Рабочий строитель среднего разряда 3,9 чел.-ч 41.6 0.832 118.540 98.63

8.2. 31000-0001 Затраты труда машинистов чел.-ч 0.05 0.001 310.270 0.31

8.3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однопочтовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч (1)	0.05	0.001	362.75 310.27	0.36 0.31
8.4.	С302-1239-1	Слон стальной оцинк d32 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	шт	100	2	136.84 25% 3%	273.68 93.17 13.98 479.81
9.	Э02-02-004-18	Установка насосов	1 насос		1	10 620.14	10 620.14
9.1.	Э1-0037	Рабочий среднего разряда 3,7	Чел.-ч	20.17	20.17	116.090	2 341.54
9.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0.15	0.15	310.270	46.54
9.3.	Х02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	Маш.-ч (1)	0.15	0.15	759.20 310.27	113.88 46.54
9.4.	Х04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	Маш.-ч	0.7	0.7	93.06	65.14
9.5.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч (1)	0.24	0.24	1 005.40 258.16	241.30 61.96
9.6.	С301-1496-1	Насос циркуляц УРС32 Valflex (80) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	шт	1	1	7 858.29 25% 3%	7 858.29 2 655.04 398.26 13 673.43
10.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с котлостивом каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система		1	2 310.62	2 310.62
10.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
10.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
10.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
10.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
10.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	69.32
		Всего с НР и СП					2 957.59
11.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода за март 2022 г.	руб			363.16	1.00
12.		Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.49 от 31.03.2022	руб			1134.02	1.00
13.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода за март 2022 г.	руб			30.56	1.00
14.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм за март 2022 г.	руб			224.53	1.00
15.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.102 от 31.03.2022	руб			3715.2	1.00
16.		Передача данных по сети по вх.д.100872017622 от 31.03.2022	руб			56.53	1.00

ИТОГО ПО АКТУ
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6, 8, 9)

22 416.82
20 106.20
3 295.55

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6, 8, 9)	494.33
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	23 896.08
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДочНЫХ РАБОТ -	2 310.62
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 10)	577.66
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 10)	69.32
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДочНЫХ РАБОТ -	2 957.60
· ВСЕГО ПО АКТУ	26 853.68
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	3 873.21
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	563.65
Оплата основных рабочих	6 923.73
Оплата механизаторов	46.85
Сметная заработная плата	6 970.58
Трудозатраты осн. рабочих	52.692
Трудозатраты механизаторов	0.151
Нормативная трудоемкость	15 055.97
Сметная стоимость материалов	437.13
Стоимость механизмов	390.28
Затраты на эксплуатацию машин	0.03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	16.91
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	27 081.27

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора с Вашей стороны друг к другу не имеют.



Сл. Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

Приняли: Члены правления ТСЖ «Длч 2»

Меня Мещеряков
(должность, подпись, Ф.И.О.)



М.П.

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор _____ Форма по ОКПД _____ Код _____
 Форма по ОКПД _____ 0322005

Заказчик (Генподрядчик) _____ по ОКПО _____
 В лице членов правления ТСЖ «Луч 2» _____ по ОКПО _____
 Подрядчик(Субподрядчик) _____ по ОКПО _____
 В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____ по ОКПО _____
 Стройка: _____ по ОКПО _____
 ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАЙ _____
 Объект: _____
 Веселовского 42/2 содержание _____

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
1	30.06.2022		
Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.05.2022	31.05.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (Договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда) _____ руб.

Составлена в текущих ценах на 06.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Сметная стоимость: **31.118** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.260** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **22.918** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2		4	5	6	7	8	
1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с _____	100 м2		113.82		103.16	11 741.17

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 813*14 чел.-ч 1.18 134.3076 87.420 11 741.17

		Накладные расходы				25%		2 935.29	
		Сметная прибыль				3%		440.29	
		Всего с НР и СП						15 116.76	
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 3й этажи		100 м2	7.65	132.62	1 014.51		
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.517	11.60505	87.420	1 014.51	
		Накладные расходы					25%	253.63	
		Сметная прибыль					3%	38.04	
		Всего с НР и СП						1 306.18	
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи		100 м2	8.13	113.65	923.94		
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.3	10.569	87.420	923.94	
		Накладные расходы					25%	230.99	
		Сметная прибыль					3%	34.65	
		Всего с НР и СП						1 189.57	
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье		100 м2	1.2078	154.73	186.89		
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.77	2.137806	87.420	186.89	
		Накладные расходы					25%	46.72	
		Сметная прибыль					3%	7.01	
		Всего с НР и СП						240.62	
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье		100 м2	0.9406	243.90	229.41		
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	2.79	2.624274	87.420	229.41	
		Накладные расходы					25%	57.35	
		Сметная прибыль					3%	8.60	
		Всего с НР и СП						295.37	
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток		100 м2	9.72	322.06	3 130.38		
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	3.684	35.80848	87.420	3 130.38	
		Накладные расходы					25%	782.60	
		Сметная прибыль					3%	117.39	
		Всего с НР и СП						4 030.36	
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора		100 урн	0.9	585.71	527.14		
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	6.7	6.03	87.420	527.14	
		Накладные расходы					25%	131.79	
		Сметная прибыль					3%	19.77	
		Всего с НР и СП						678.69	

8. Э01-01-001-48 Уборка газонов от случайного мусора		Объем: 1942*12	100 м2	233.04	11.28	2 628.03
8.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	30.06216	87.420	2 628.03
	Накладные расходы				25%	657.01
	Сметная прибыль				3%	98.55
	Всего с НР и СП					3 383.59
9. Э01-01-001-38 Подметание территории		Объем: 1566*8	1000 м2	12.528	116.62	1 460.99
9.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.334	16.712352	87.420	1 460.99
	Накладные расходы				25%	365.25
	Сметная прибыль				3%	54.79
	Всего с НР и СП					1 881.02
10. Э01-01-001-90 Выкашивание газонов		Объем: 1942*1	1000 м2	1.942	853.69	1 657.87
10.1.	Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	5.15	10.0013	107.530	1 075.44
10.2.	Х09-2402 Газонокосилки моторные	маш.-ч	3.5	6.797	85.69	582.43
	Накладные расходы				25%	414.47
	Сметная прибыль				3%	62.17
	Всего с НР и СП					2 134.51
11.	С1. Корд Трим 2,4мм*245м	руб		6.76	31.00	209.56
12.	С2. Масло Compres/s 1л	руб		389	0.20	77.80
13.	С3. Бензин АИ-92	руб		46.05	5.00	230.25
Итого по акту						
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10)						
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10)						
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						
. ВСЕГО ПО АКТУ						
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ						
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ						
Оплата основных рабочих						
Сметная заработная плата						
Трудозатраты осн. рабочих						
Нормативная трудоемкость						
Сметная стоимость материалов						
Стоимость механизмов						
Затраты на эксплуатацию машин						
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)						
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)						
					0.03424	
					0.03	

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

0.2 116.49
31 118.37



Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»
Документов

(Handwritten signature)
(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Члены правления ТСЖ «Луч 2»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

М.П.



(Handwritten signature)
ТСЖ «Луч 2»
Ивановичев И.Н.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)
В лице членов правления ТСЖ «Луч 2»

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАЙ

Объект:
Веселовского 42/2 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции	
Договор подряда (контракта)	номер	дата	Отчетный период
			с по
2		30.06.2022	01.05.2022 31.05.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 06.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **58.718** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.310** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **34.318** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах			
			Кол-во механизированных	торов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая		
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	4	1000 м2	5	1.523	7	479.08	8	729.64

1.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 6.092 119.770 729.64

Накладные расходы 25% 182.41

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

27.36

939.41

2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.784	479.08	375.60
-----------	----------------------	---	----------------	--------------	---------------	---------------

Объем: 784*1

2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.136	119.770	375.60
------	---------	----------------------------	--------	---	-------	---------	--------

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25%

3%

483.59

3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.784	479.08	375.60
-----------	----------------------	---	----------------	--------------	---------------	---------------

Объем: 784*1

3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.136	119.770	375.60
------	---------	----------------------------	--------	---	-------	---------	--------

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25%

3%

483.59

4.	Э02-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы	электрол ампа	10	29.58	295.75
-----------	----------------------	---	----------------------	-----------	--------------	---------------

4.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.095	0.95	107.530	102.15
------	---------	----------------------------	--------	-------	------	---------	--------

4.2.	С509-9012-1	Лампа накаливания ЛОН (40 Вт)	шт	1	10	19.36	193.60
------	-------------	-------------------------------	----	---	----	-------	--------

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25%

3%

11.09

380.78

5.	Э02-02-001-58	Промывка трубопроводов системы центрального отопления	100 м3	325.22	93.55	30 424.69
-----------	----------------------	--	---------------	---------------	--------------	------------------

5.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.87	282.9414	107.530	30 424.69
------	---------	----------------------------	--------	------	----------	---------	-----------

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25%

3%

1 140.93

39 171.79

6.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310.62	2 310.62
-----------	------------------------	--	------------------	----------	-----------------	-----------------

6.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
------	---------	---------------------	--------	------	------	---------	--------

6.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
------	---------	----------------------	--------	------	------	---------	----------

6.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
------	---------	-----------------------	--------	------	------	---------	--------

6.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
------	---------	-----------------	--------	------	------	---------	--------

6.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
------	---------	--------------------	--------	------	------	---------	-------

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25%

3%

577.66


69.32

2 957.59

7.	Обход и осмотр надземного уличного газопровода	по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022	руб	363.16	1.00	363.16
-----------	---	--	------------	---------------	-------------	---------------

8.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.12 от 31.05.2022	руб	1134.02	1.00	1 134.02
9.	Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022	руб	30.56	1.00	30.56
10.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022	руб	224.53	1.00	224.53
11.	Аварийное техническое обслуживание за май 2022 г.	руб	3715.2	1.00	3 715.20
12.	Диагностика и ремонт насоса по вх.д.од-11 от 05.05.2022 (ОДВИ-ДОМ 000)	руб	8500	1.00	8 500.00
	ИТОГО ПО АКТУ				
	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				48 479.37
	· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-5)				46 168.75
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-5)				8 050.32
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				1 207.55
	СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДНЫХ РАБОТ -				55 426.62
	· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 6)				2 310.62
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 6)				577.66
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДНЫХ РАБОТ -				69.32
	· ВСЕГО ПО АКТУ				2 957.60
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				58 384.22
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				8 627.98
	Оплата основных рабочих				1 276.87
	Сметная заработная плата				34 318.30
	Трудоозаплаты осн. рабочих				34 318.30
	Нормативная трудоемкость				309.6554
	Сметная стоимость материалов				309.6554
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)				309.6554
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)				14 161.07
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				295.42
	Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.				38.31
	Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»				58 717.95



Должность, подпись, Ф.И.О.


/ А.Ф. Марычев

Принял: Члены правления ТСЖ «Луч 2»

М.П.

Должность, подпись, Ф.И.О.

Члены правления ТСЖ «Луч 2»


Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице членов правления ТСЖ «Луч 2»

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ

Объект:

Веселовского 42/2 содержание

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

1

Дата составления

31.07.2022

Отчетный период

с по

01.06.2022 31.06.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **32.880** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.279** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **24.568** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 07.2022 г. по №: "ТЧНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах			
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая			
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	4	100 м2	6	121.95	7	103.16	8	12 579.83

Объем: 813*15

1.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

1.18 143.901

87.420

12 579.83

		Накладные расходы							
		Сметная прибыль					25%		3 144.96
		Всего с НР и СП					3%		471.74
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 3й этажи	100 м2	7.65	132.62	1 014.51			16 196.53
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.517	11.60505	87.420			1 014.51
		Накладные расходы				25%			253.63
		Сметная прибыль				3%			38.04
		Всего с НР и СП							1 306.18
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	8.13	113.65	923.94			923.94
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.3	10.569	87.420			923.94
		Накладные расходы				25%			230.99
		Сметная прибыль				3%			34.65
		Всего с НР и СП							1 189.57
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2	1.4762	154.73	228.42			228.42
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.77	2.612874	87.420			228.42
		Накладные расходы				25%			57.11
		Сметная прибыль				3%			8.57
		Всего с НР и СП							294.09
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2	0.9406	243.90	229.41			229.41
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.79	2.624274	87.420			229.41
		Накладные расходы				25%			57.35
		Сметная прибыль				3%			8.60
		Всего с НР и СП							295.37
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	9.72	322.06	3 130.38			3 130.38
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	3.684	35.80848	87.420			3 130.38
		Накладные расходы				25%			782.60
		Сметная прибыль				3%			117.39
		Всего с НР и СП							4 030.36
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	1.1	585.71	644.29			644.29
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	6.7	7.37	87.420			644.29
		Накладные расходы				25%			161.07
		Сметная прибыль				3%			24.16
		Всего с НР и СП							829.52

Стоимость механизмов		
Затраты на эксплуатацию машин		582.43
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		582.43
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		215.29
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		28.29
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		116.49
Работы выполнены полностью в соответствии с условиями Договора. Претензий по выполнению работ Стороны друг к другу не имеют.		32 879.71

Сдал: И.О. Директора ООО «Домком-Сервис 1»

[Handwritten signature]

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.В. Палаткин



М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О)

Иван Иванович Палаткин 24



Документ составлен в ПК РИК (вер. 1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКПО
Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)
В лице членов правления ТСЖ «Луч 2»
Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава
Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ
Объект:
Веселовского 42/2 текущий ремонт

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
А К Т

Номер документа	Дата составления
2	31.07.2022

Вид деятельности по ОКДП	Вид операции
Договор подряда (контракта)	
номер	дата
Отчетный период	по
с	по
01.06.2022	31.06.2022

Сметная стоимость: **47.019** тыс. руб.
Монтажных работ: **0.674** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.174** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **23.723** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 07.2022 г. по №: "ТГНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	4	1000 м2	1.523	479.08	729.64	8
1.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	6.092	119.770	729.64	1
Объем: 1523*1								

руб.

		Накладные расходы			
		Сметная прибыль			
		Всего с НР и СП			
19.	Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022	руб	363.16	1.00	363.16
20.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.21 от 30.06.2022	руб	1134.02	1.00	1 134.02
21.	Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022	руб	30.56	1.00	30.56
22.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022	руб	224.53	1.00	224.53
23.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д.218 от 30.06.2022	руб	3715.2	1.00	3 715.20
24.	Передача данных по сети по вх.д.100888739991 от 31.05.2022	руб	62.87	1.00	62.87
25.	Передача данных по сети по вх.д.100896091390 от 30.06.2022	руб	58.3	1.00	58.30
26.	Приём отходов на утилизацию по вх.д.118 от 30.06.2022	руб	129.11	1.00	129.11
27.	Приём отходов на утилизацию по вх.д.112 от 30.06.2022	руб	129.11	1.00	129.11

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 13)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 13)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6, 8, 10, 11, 14)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6, 8, 10, 11, 14)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 18)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 18)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

· ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудоозаплаты осн. рабочих

Нормативная трудоемкость

37 951.41

523.77

130.94

19.64

674.35

35 117.02

6 295.20

944.28

42 356.50

2 310.62

577.66

69.32

2 957.60

45 988.45

7 003.80

1 033.24

23 722.73

23 722.73

173.6518

173.6518

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 182.41
3% 27.36
939.41

2. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

2.1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4

Объем: 784*1

1000 м2

0.784

479.08

375.60

Накладные расходы

чел.-ч

4

3.136

119.770

375.60

Сметная прибыль

чел.-ч

4

3.136

25%

93.90

3. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях

3.1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4

Объем: 784*1

1000 м2

0.784

479.08

375.60

Накладные расходы

чел.-ч

4

3.136

119.770

375.60

Сметная прибыль

чел.-ч

4

3.136

25%

93.90

4. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке

4.1. Э1-0030

Рабочий среднего разряда 3

1 стояк

чел.-ч

0.56

1.68

107.530

180.65

Накладные расходы

чел.-ч

1.5

40.17

93.06

3 738.22

Сметная прибыль

чел.-ч

1.5

40.17

25%

5 541.21

5. Э02-06-001-14 Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опресовка ВСО)

5.1. Э1-1053

Рабочий строитель среднего разряда 5,3

100 м трубопро вода

чел.-ч

5.01

134.1678

137.340

5.2. Х04-2900

Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)

маш.-ч

1.5

40.17

93.06

3 738.22

Накладные расходы

чел.-ч

1.5

40.17

25%

831.18

Сметная прибыль

чел.-ч

1.5

40.17

3%

28 537.22

6. Э02-01-002-35 Замена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм

6.1. Э1-0030

Рабочий среднего разряда 3

100 шт.

чел.-ч

81

1.62

107.530

174.20

Накладные расходы

чел.-ч

81

1.62

25%

43.55

Сметная прибыль

чел.-ч

81

1.62

3%

6.53

7. С1. Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг ST (D15)

8. Э02-01-002-36 Замена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм

8.1. Э1-0030

Рабочий среднего разряда 3

100 шт.

чел.-ч

103

1.03

107.530

110.76

Накладные расходы

чел.-ч

103

1.03

25%

27.69

Сметная прибыль

чел.-ч

103

1.03

3%

4.15

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице членов правления ТСЖ «Луч 2»

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

по ОКПО

Объект:

Веселовского 42/2 содержание

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер
дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

А К Т

1	31.08.2022
---	------------

Отчетный период	с	по
	01.07.2022	31.07.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Составлена в текущих ценах на 08.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **31.137** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.261** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **23.000** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах			
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая			
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с	4	100 м2	6	121.95	7	103.16	8	12 579.83
		Итого по 10й этажи								

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 813*15

чел.-ч

1.18 143.901

87.420

12 579.83

8. Э01-01-001-48 Уборка газонов от случайного мусора

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1942*8	100 м2	чел.-ч	0.129	20.04144	87.420	25%	438.01	65.70	1 752.02
11.28												
1 752.02												

9. Э01-01-001-38 Подметание территории

9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1566*8	1000 м2	чел.-ч	1.334	16.712352	87.420	25%	365.25	54.79	1 460.99
116.62												
1 460.99												

10. Э01-01-001-90 Выкашивание газонов

10.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Объем: 1942*1	1000 м2	чел.-ч	5.15	10.0013	107.530	85.69	25%	414.47	62.17	2 134.51
10.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные											
		Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП											

11.	С1.	Бензин АИ-92		руб			46.05	4.00				184.20
12.	С2.	Корд Трим 2,4мм*245м		руб			5.74	18.00				103.32
13.	С3.	П.Зифа 400гр		руб			39.82	1.00				39.82
14.	С4.	Перчатки резин Др. Клим		руб			60.63	1.00				60.63
15.	С5.	Перчатки х/з хоз		руб			20	1.00				20.00
16.	С6.	ч/с Белизна 1л		руб			22	1.00				22.00

ИТОГО ПО АКТУ

- СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10)
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
- ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

- Оплата основных рабочих
- Сметная заработная плата
- Трудовозатраты осн. рабочих
- Нормативная трудоемкость
- Сметная стоимость материалов

24 011.95
24 011.95
5 895.50
884.32
30 791.77
30 791.77
5 895.50
884.32
22 999.55
22 999.55
260.792
260.792
429.97

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Стоимость механизмов
Затраты на эксплуатацию машин
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

582.43	582.43
201.86	201.86
26.53	26.53
116.49	116.49
31 136.65	31 136.65

Сдал: Директор ООО «Дожком-Сервис 1»



(Должность, подпись, Ф.И.О.)
 / А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

М.П.



Менеджер управления ТСЖ «Луч 2»

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор	Заказчик (Генподрядчик)	Форма по ОКД	Код
	Члены правления ТСЖ «Луч 2»	0322005	
Подрядчик (Субподрядчик)	В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава	по ОКПО	
Стройка:	ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ	по ОКПО	
Объект:	Веселовского 42/2 текущий ремонт		

Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
Договор подряда (контракта)	номер	с	по
	дата	01.07.2022	31.07.2022
Вид операции			
Номер документа	Дата составления		
2	31.08.2022		

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Составлена в текущих ценах на 08.2022 г. по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **11.424** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.032** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **4.513** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	4	5	6	7	8	
			1000 м2		1.523	479.08	729.64	

1.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 Объем: 1523*1 чел.-ч 4 6.092 119.770 729.64

Накладные расходы 25% 182.41

Сметная прибыль		Объем: 784*1		1000 м2		0.784		479.08		375.60	
Всего с НР и СП		Чел.-ч		4		3.136		119.770		375.60	
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2		0.784		479.08		375.60	
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4								375.60	
		Накладные расходы						25%		93.90	
		Сметная прибыль						3%		14.09	
		Всего с НР и СП								483.59	
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях		Объем: 784*1		Чел.-ч		4		3.136	
3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4								119.770	
		Накладные расходы								25%	
		Сметная прибыль								3%	
		Всего с НР и СП								14.09	
										483.59	
4.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке		1 стояк		Чел.-ч		0.56		1.68	
4.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3								107.530	
		Накладные расходы								25%	
		Сметная прибыль								3%	
		Всего с НР и СП								6.77	
										232.59	
5.	Э02-06-001-14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опрессовка ИТП)		100 м		Чел.-ч		5.01		1.503	
5.1.	Э1-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3								137.340	
5.2.	Х04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)		Маш.-ч		1.5		0.45		93.06	
		Накладные расходы								25%	
		Сметная прибыль								3%	
		Всего с НР и СП								62.08	
										9.31	
										319.69	
6.	Э02-04-001-12	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках		100		Чел.-ч		9		2.79	
6.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		лестничн						119.770	
		Накладные расходы		ых						25%	
		Сметная прибыль		клеток						3%	
		Всего с НР и СП		Чел.-ч						430.23	
7.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)		1		Чел.-ч		2.68		2.68	
7.1.	32-0011	Инженер I категории		система						188.390	
7.2.	32-0012	Инженер II категории		Чел.-ч						171.340	
				Чел.-ч						1 033.18	
										2 310.62	
										2 310.62	

7.3.	32-0013	Инженер III категории							
7.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	2,68	2,68	154,300	413,52		
7.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	1,34	1,34	205,870	275,87		
		Накладные расходы	чел.-ч	0,67	0,67	124,130	83,17		
		Сметная прибыль				25%	577,66		
		Всего с НР и СП				3%	69,32		
8.		Обход и осмотр наземного Уличного газопровода по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022	руб	363,16	1,00		2 957,59		
9.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.41 от 31.07.2022	руб	1134,02	1,00		1 134,02		
10.		Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022	руб	30,56	1,00		30,56		
11.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022	руб	224,53	1,00		224,53		
12.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.257 от 31.07.2022	руб	3715,2	1,00		3 715,20		
13.		Передача данных по сети по вх.д.100903769835 от 31.07.2022	руб	57,62	1,00		57,62		

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	10 079,66
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6)	7 769,04
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6)	560,99
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	84,15
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 7)	8 414,18
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 7)	2 310,62
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	577,66
· ВСЕГО ПО АКТУ	69,32
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	2 957,60
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	11 371,78
Оплата основных рабочих	1 138,65
Сметная заработная плата	153,47
Трудовые затраты осн. рабочих	4 512,69
Нормативная трудоемкость	4 512,69
Сметная стоимость материалов	31,737
Стоимость механизмов	31,737
	5 525,09
	41,88

Затраты на эксплуатацию машин
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

0.03424	41.88
0.03	38.99
0.2	4.60
	8.38
	11 423.75

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

М.П. Директор, ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



Принял: Члены правления ТСЖ «Луч 2»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

М.П.



Присутствуют, 02.11.2014
Александр Иванович

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКЖД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице членов правления ТСЖ «Луч 2»

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ

Объект:

Веселовского 42/2 содержание

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с по

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т

Номер документа	Дата составления
1	31.10.2022

с	по
01.09.2022	30.09.2022

руб.

Составлена в текущих ценах на 2-й квартал 2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **29.419** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.259** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **22.679** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2	100	121.95	103.16	12 579.83	

1. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 813*15

чел.-ч

1.18 143.901

87.420

12 579.83

		Накладные расходы		25%	3 144.96		
		Сметная прибыль		3%	471.74		
		Всего с НР и СП			16 196.53		
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 3й этажи	100 м2	7.65	132.62	1 014.51	
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.517	11.60505	87.420	1 014.51
		Накладные расходы				25%	253.63
		Сметная прибыль				3%	38.04
		Всего с НР и СП					1 306.18
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	8.13	113.65	923.94	
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.3	10.569	87.420	923.94
		Накладные расходы				25%	230.99
		Сметная прибыль				3%	34.65
		Всего с НР и СП					1 189.57
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2	1.4762	154.73	228.42	
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.77	2.612874	87.420	228.42
		Накладные расходы				25%	57.11
		Сметная прибыль				3%	8.57
		Всего с НР и СП					294.09
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2	0.9406	243.90	229.41	
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.79	2.624274	87.420	229.41
		Накладные расходы				25%	57.35
		Сметная прибыль				3%	8.60
		Всего с НР и СП					295.37
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	9.72	322.06	3 130.38	
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	3.684	35.80848	87.420	3 130.38
		Накладные расходы				25%	782.60
		Сметная прибыль				3%	117.39
		Всего с НР и СП					4 030.36
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	1.1	585.71	644.29	
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	6.7	7.37	87.420	644.29
		Накладные расходы				25%	161.07
		Сметная прибыль				3%	24.16
		Всего с НР и СП					829.52

8.	Э01-01-001-48	Уборка газонов от случайного мусора							
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1							
		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории							
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1							
		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
		Объем: 1566*6	1000 м2	9.396	116.62	1 095.75			
10.	Э01-01-001-52	Погрузка мусора на автотранспорт вручную							
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	м3						
		Накладные расходы	чел.-ч	0.78	2.34	68.19	204.56		
		Сметная прибыль				87.420	204.56		
		Всего с НР и СП				25%	51.14		
						3%	7.67		
							263.37		

ИТОГО ПО АКТУ
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25)
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3)
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
ВСЕГО ПО АКТУ
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ
 Оплата основных рабочих
 Сметная заработная плата
 Трудозатраты осн. рабочих
 Нормативная трудоемкость
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ нет. Стороны Договора претензий друг к другу не имеют.



Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 Документ № 1392302303703

Принял: Главный управления ТСЖ «Луч 2»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Иван Иванович
Иван Иванович

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице членов правления ТСЖ «Луч 2» _____ по ОКПО _____

Подрядчик (Субподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____ по ОКПО _____

Стройка: _____

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ _____

Объект: _____

Веселовского 42/2 текущий ремонт _____

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
2	31.10.2022		
Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.09.2022	30.09.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **21.904** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.108** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **12.631** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	302-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.523		479.08	729.64

1.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 Объем: 1523*1 чел.-ч 4 6.092 119.770 729.64

9.	С2.	Контрагтка оцинк Ду25 (1)	руб	20.68	1.00	20.68	2 310.62	2 310.62
10.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кощц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	руб	20.68	1.00	20.68	2 310.62	2 310.62
10.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89	
10.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18	
10.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52	
10.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87	
10.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17	
		Накладные расходы				25%	577.66	
		Сметная прибыль				3%	69.32	
		Всего с НР и СП					2 957.59	
11.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022	руб	363.16	1.00	363.16	363.16	
12.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.77 от 30.09.2022	руб	1134.02	1.00	1134.02	1 134.02	
13.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022	руб	30.56	1.00	30.56	30.56	
14.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022	руб	224.53	1.00	224.53	224.53	
15.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.330 от 30.09.2022	руб	3715.2	1.00	3 715.20	3 715.20	
		ИТОГО ПО АКТУ					18 168.07	
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					15 857.45	
		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-7)					2 580.09	
		СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-7)					387.01	
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					18 824.55	
		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					2 310.62	
		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 10)					577.66	
		СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 10)					69.32	
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					2 957.60	
		ПО АКТУ					21 782.15	
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					3 157.75	
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					456.33	
		Оплата основных рабочих					12 630.97	

Сметная заработная плата
 Трудозатраты осн. рабочих
 Нормативная трудоёмкость
 Сметная стоимость материалов
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий договора Стороны друг к другу не имеют.

12 630.97
 107.96894
 107.96894
 5 537.10
 108.12
 13.69
 21 903.96

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Для документов

М.П.



Должность, подпись, Ф.И.О

/ А.Ф. Марычев

Принял: члены правления ТСЖ «ЛуЧ 2»

Должность, подпись, Ф.И.О

М.П.



Щеня Александровна В.И.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице членов правления ТСЖ «Луч 2»

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

по ОКПО

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Объект:

Веселовского 42/2 содержание

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер дата

Номер документа	Дата составления
1	30.11.2022

А К Т

Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.10.2022	31.10.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Сметная стоимость: **30.943** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.257** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **22.648** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость в текущих ценах		
					на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с	100 м2	113.82	103.16	11 741.17	
		Итого по 10й этажи					

Объем: 813*14

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Форма по МДС 81-35.2004

2. 31-0010 **301-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 3й этажи**
Объем: 255*3
Чел.-ч 1.18 134.3076 87.420 11 741.17
25% 2 935.29
3% 440.29
15 116.76

3. 31-0010 **301-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи**
Объем: 813*1
Чел.-ч 1.517 11.60505 87.420 1 014.51
25% 253.63
3% 38.04
1 306.18

4. 31-0010 **301-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье**
Объем: 6.71*21
Чел.-ч 1.77 2.494107 87.420 218.03
25% 54.51
3% 8.18
1 189.57

5. 31-0010 **301-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье**
Объем: 47.03*2
Чел.-ч 2.79 2.624274 87.420 229.41
25% 57.35
3% 8.60
280.71

6. 31-0010 **301-01-001-36 Уборка отмосток**
Объем: 243*4
Чел.-ч 3.684 35.80848 87.420 3 130.38
25% 782.60
3% 117.39
295.37

7. 31-0010 **301-01-001-68 Очистка урн от мусора**
Объем: 5*21
Чел.-ч 6.7 7.035 87.420 615.00
25% 153.75
3% 23.06
4 030.36

7.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 5*21
Чел.-ч 6.7 7.035 87.420 615.00
25% 153.75
3% 23.06

Сметная заработная плата
 Трудозатраты осн. рабочих
 Нормативная трудоемкость
 Сметная стоимость материалов
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

22 647.54
 256.51802
 256.51802
 1 522.47
 193.86
 25.48
 30 943,38

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий договора стороны друг к другу не имеют.



Стаж: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

[Handwritten signature]
 Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Члены правления ТСЖ «Луч 2»

[Handwritten signature]
 Должность, подпись, Ф.И.О)

М.П.



[Handwritten signature]

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005

Инвестор	
Заказчик (Генподрядчик)	по ОКПО
В лице членов правления ТСЖ «Луч 2»	
Подрядчик (Субподрядчик)	по ОКПО
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава	
Стройка:	по ОКПО
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ	
Объект:	
Веселовского 42/2 текущий ремонт	

Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
Договор подряда (контракта)		с по	
номер	дата		
		01.10.2022	31.10.2022
Вид операции			
номер документа	дата составления		
2	30.11.2022		

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

Сметная стоимость: **24.360** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.038** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **5.148** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.523		479.08	729.64

1.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4

Объем: 1523*1

чел.-ч 4 6.092 119.770

729.64

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 182.41
3% 27.36
939.41

2. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2** **0.784** **479.08** **375.60**

2.1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4

Объем: 784*1

Накладные расходы

Чел.-ч

4

3.136

119.770

375.60

Сметная прибыль

Чел.-ч

4

3.136

25% 93.90

93.90

Всего с НР и СП

Чел.-ч

4

3.136

3% 14.09

14.09

3. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2** **0.784** **479.08** **375.60**

3.1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4

Объем: 784*1

Накладные расходы

Чел.-ч

4

3.136

119.770

375.60

Сметная прибыль

Чел.-ч

4

3.136

25% 93.90

93.90

Всего с НР и СП

Чел.-ч

4

3.136

3% 14.09

14.09

4. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2** **1.523** **479.08** **729.64**

4.1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4

Объем: 1523*1

Накладные расходы

Чел.-ч

4

6.092

119.770

729.64

Сметная прибыль

Чел.-ч

4

6.092

25% 182.41

182.41

Всего с НР и СП

Чел.-ч

4

6.092

3% 27.36

27.36

5. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке **1 стояк** **3** **60.22** **180.65** **180.65**

5.1. Э1-0030

Рабочий среднего разряда 3

Чел.-ч

0.56

1.68

107.530

180.65

Накладные расходы

Чел.-ч

0.56

1.68

25% 45.16

45.16

Сметная прибыль

Чел.-ч

0.56

1.68

3% 6.77

6.77

Всего с НР и СП

Чел.-ч

0.56

1.68

3% 6.77

6.77

6. Э01-06-001-40 Ремонт металлических изделий малых архитектурных форм и оборудования площадок с заменой поврежденных элементов (отграждение детской игровой площадки) **форма** **1** **164.46** **164.46**

6.1. Э1-0020

Рабочий среднего разряда 2

Чел.-ч

1.6

1.6

97.040

155.26

6.2. Х04-0251

Аргетаты сварочные однопостовые для ручной электродуговой сварки

Маш.-ч

0.09

0.09

90.55

8.15

6.3. Х33-0301

Накладные расходы

Маш.-ч

0.05

0.05

20.94

1.05

Сметная прибыль

Маш.-ч

0.05

0.05

25% 41.12

41.12

Всего с НР и СП

Маш.-ч

0.05

0.05

3% 6.17

6.17

7. Э01-06-001-43 Замена отдельных элементов пластмассовых малых архитектурных форм: поручня **шт.** **6** **49.46** **296.75**

7.1. Э1-0020

Рабочий среднего разряда 2

Чел.-ч

0.5

3

97.040

291.12

7.2. Х33-0206

Дрели электрические

Маш.-ч

0.1

0.6

9.39

5.63

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

8. СИ. Замок виспячий 50мм 25% 74.19
3% 11.13
382.07

9. Ц102-01-001- Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП) руб 210 1 1.00 2 310.62 2 310.62

9.1. 32-0011 Инженер I категории чел.-ч 2.68 2.68 188.390 504.89

9.2. 32-0012 Инженер II категории чел.-ч 6.03 6.03 171.340 1 033.18

9.3. 32-0013 Инженер III категории чел.-ч 2.68 2.68 154.300 413.52

9.4. 32-2001 Ведущий инженер чел.-ч 1.34 1.34 205.870 275.87

9.5. 33-0011 Техник I категории чел.-ч 0.67 0.67 124.130 83.17

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СИ 25% 577.66
3% 69.32
2 957.59

10. Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022 руб 363.16 1.00 363.16

11. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.91 от 31.10.2022 руб 1134.02 1.00 1 134.02

12. Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022 руб 30.56 1.00 30.56

13. Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство D 50-100мм по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022 руб 224.53 1.00 224.53

14. Аварийное техническое обслуживание по вх.д.330 от 30.09.2022 руб 3715.2 1.00 3 715.20

15. Оценка соответствия лифтов (ООО Лифтсервис) от 31.01.2022 г. руб 12000 1.00 12 000.00

ИТОГО ПО АКТУ
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 22 840.43
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-7) 20 529.81
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-7) 713.09
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 106.96
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 21 349.86
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 9) 577.66
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 9) 69.32
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 2 957.60
ВСЕГО ПО АКТУ 24 307.46

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 1 290.75
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 176.28
Оплата основных рабочих 5 148.13
Сметная заработная плата 5 148.13
Трудоозаплаты осн. рабочих 38.136

Нормативная трудоемкость
 Сметная стоимость материалов
 Стоимость механизмов
 Затраты на эксплуатацию машин
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

38.136
 17 677.47
 14.83
 14.83
 44.20
 5.29
 2.97
24 359.92

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению Условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О)

С.П. Машинер с.п.к.

М.П.

Принял: ~~Генеральный директор~~ Генеральный директор ТОО «Луч 2»



Александр Александрович С.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице членов правления ТСОЖ «Луч 2»

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

по ОКПО

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

по ОКПО

Объект:

по ОКПО

Веселовского 42/2 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
Договор подряда (контракта)	номер	с	по
	дата	01.11.2022	30.11.2022
Вид операции			
Номер документа	Дата составления		
2	31.12.2022		

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **44.723** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.042** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **5.628** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.523		479.08	729.64

1.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4

Объем: 1523*1

чел.-ч

4

6.092

119.770

729.64

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 182.41
3% 27.36
939.41

2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.784	479.08	375.60
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.136	119.770
		Накладные расходы				375.60
		Сметная прибыль				93.90
		Всего с НР и СП				14.09
		Объем: 784*1				483.59

3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.784	479.08	375.60
3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.136	119.770
		Накладные расходы				375.60
		Сметная прибыль				93.90
		Всего с НР и СП				14.09
		Объем: 784*1				483.59

4.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.523	479.08	729.64
4.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	6.092	119.770
		Накладные расходы				729.64
		Сметная прибыль				182.41
		Всего с НР и СП				27.36
		Объем: 1523*1				939.41

5.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк	3	60.22	180.65
5.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	1.68	107.530
		Накладные расходы				180.65
		Сметная прибыль				45.16
		Всего с НР и СП				6.77
		Объем: 1523*1				232.59

6.	Э02-01-002-35	Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.02	8 709.93	174.20
6.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	1.62	107.530
		Накладные расходы				174.20
		Сметная прибыль				43.55
		Всего с НР и СП				6.53
		Объем: 1523*1				224.28

7.	С1.	Кран шаровой латунный водяной ВР-НР СТ (d15)	руб	239.69	2.00	479.38
8.	Э02-01-002-36	Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0.05	11 075.59	553.78
8.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	103	5.15	107.530
		Накладные расходы				553.78
		Сметная прибыль				138.45
		Всего с НР и СП				20.77
		Объем: 1523*1				712.99

9.	С2.	Кран шаровой латунный водяной ВР СТ (d25)	руб	480.92	5.00	2 404.60
-----------	------------	--	------------	---------------	-------------	-----------------

10.	Э02-01-004-27	Смена стенов у трубопроводов диаметром до 32 мм							
10.1.	Э1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	100	0.04	4 951.07	198.04			
10.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	41.6	1.664	118.540	197.25		
10.3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однопочтовые, высота подъема 45 м	Чел.-ч	0.05	0.002	341.310	0.68		
		Накладные расходы	Маш.-ч	0.05	0.002	396.08	0.79		
		Сметная прибыль	(1)			341.31	0.68		
		Всего с НР и СП				49.51			
11.	С3.	Круг отрезной по металлу 125*1,2*22				7.43			
12.	С4.	Муфта комбинир разъемная (американка) с Нар.р. (32*1)	руб	25.63	5.00	254.98			
13.	С5.	Муфта комбинир Вн.р. (32*1)	руб	263.12	4.00	1 052.48			
14.	С6.	Замок висячий РД-01-50	руб	102.08	4.00	408.32			
15.	С7.	Стенд "Информационный" 60-70см	руб	240	1.00	240.00			
16.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	руб	1479	1.00	1 479.00			
16.1.	32-0011	Инженер I категории	1	2.68	188.390	504.89			
16.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	171.340	1 033.18			
16.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	154.300	413.52			
16.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	205.870	275.87			
16.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	124.130	83.17			
		Накладные расходы				577.66			
		Сметная прибыль				69.32			
		Всего с НР и СП				2 957.59			
17.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022	руб	363.16	1.00	363.16			
18.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.113 от 30.11.2022	руб	1134.02	1.00	1 134.02			
19.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022	руб	30.56	1.00	30.56			
20.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на I отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022	руб	224.53	1.00	224.53			
21.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 399 от 30.11.2022	руб	3715.2	1.00	3 715.20			
22.		Передача данных по сети по вх.д.100927219872 от 31.10.2022	руб	60.23	1.00	60.23			
23.		Услуги по монтажу конструкций их ПВХ (ООО МК-15)	руб	2800	1.00	2 800.00			
24.		Разборная промывка ПТО НН42 по вх.д. 350 от 28.11.2022 (ООО Стройсервис М)	руб	22921	1.00	22 921.00			

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6, 8, 10)

43 068.40
40 757.78
829.29

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6, 8, 10)
 ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
 СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -
 · НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 16)
 · СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 16)
 ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -
 · ВСЕГО ПО АКТУ
 ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ
 ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ
 Оплата основных рабочих
 Оплата механизаторов
 Сметная заработная плата
 Трудозатраты осн. рабочих
 Трудозатраты механизаторов
 Нормативная трудоёмкость
 Сметная стоимость материалов
 Стоимость механизмов
 Затраты на эксплуатацию машин
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
 ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

	124.39	
	41 711.46	
	2 310.62	
	577.66	
	69.32	
	2 957.60	
	44 669.06	
	1 406.95	
	193.71	
	5 626.98	
	0.68	
	5 627.66	
	41.97	
	0.002	
	41.972	
	37 440.63	
	0.79	
	0.11	
	48.17	
	5.81	
	0.02	
	44 723.06	
0.03424		
0.03		
0.2		

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сторона Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 Для документов
 М.П. Индивидуальная предпринимательская организация
 Принято Члены правления ТЖ «Луч 2»

М.П.



Машиненко В.Н.
 (должность, подпись, Ф.И.О)
Иванов С.И.

[Signature]
 (должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
 0322005

Инвестор _____

Заказчик (Генподрядчик) _____

В лице членов правления ТСЖ «Луч 2» _____

Подрядчик (Субподрядчик) _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____

Стройка: _____

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ _____

Объект: _____

Веселовского 42/2 текущий ремонт _____

Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
Договор подряда (контракта)		с	по
номер	дата		
1	31.12.2022	01.11.2022	31.11.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **35.568** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.264** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **24.088** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по НЕ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2	113,82	103,16	11 741,17		

Объем: 813*14

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.18	134.3076	87.420	25%	11 741.17
						2 935.29	3%	440.29
						15 116.76		
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 3й этажи	100 м2	7.65	132.62	1 014.51		
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.517	11.60505	87.420	25%	1 014.51
						253.63	3%	38.04
						1 306.18		
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	8.13	113.65	923.94		
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.3	10.569	87.420	25%	923.94
						230.99	3%	34.65
						1 189.57		
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2	1.4091	154.73	218.03		
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.77	2.494107	87.420	25%	218.03
						54.51	3%	8.18
						280.71		
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2	0.9406	243.90	229.41		
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.79	2.624274	87.420	25%	229.41
						57.35	3%	8.60
						295.37		
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	9.72	322.06	3 130.38		
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3.684	35.80848	87.420	25%	3 130.38
						782.60	3%	117.39
						4 030.36		
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.63	585.71	369.00		
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	чел.-ч	6.7	4.221	87.420	25%	369.00
						13.84	3%	13.84

		Всего с НР и СП							
8.	Э01-01-001-48	Уборка газонов от случайного мусора							
			Объем: 1942*8	100 М2	155.36	11.28	1 752.02	475.09	
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	0.129	20.04144	87.420	1 752.02	
		Накладные расходы					25%	438.01	
		Сметная прибыль					3%	65.70	
		Всего с НР и СП						2 255.73	
9.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега без предварительной обработки территории							
			Объем: 472*4	1000 М2	1.888	204.04	385.22		
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	2.334	4.406592	87.420	385.22	
		Накладные расходы					25%	96.31	
		Сметная прибыль					3%	14.45	
		Всего с НР и СП						495.97	
10.	Э01-01-001-02	Посылка территории							
			Объем: 472*4	1000 М2	1.888	189.44	357.66		
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	2.167	4.091296	87.420	357.66	
		Накладные расходы					25%	89.42	
		Сметная прибыль					3%	13.41	
		Всего с НР и СП						460.49	
11.	Э01-01-001-17	Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега							
			Объем: 944.65*1	100 М2	9.4465	260.86	2 464.23		
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	2.984	28.188356	87.420	2 464.23	
		Накладные расходы					25%	616.06	
		Сметная прибыль					3%	92.41	
		Всего с НР и СП						3 172.70	
12.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега							
			Объем: 2*1	М3	2	34.88	69.76		
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	0.399	0.798	87.420	69.76	
		Накладные расходы					25%	17.44	
		Сметная прибыль					3%	2.62	
		Всего с НР и СП						89.82	
13.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи после механизированной уборки							
			Объем: 1*1	М3	1	110.15	110.15		
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.26	1.26	87.420	110.15	
		Накладные расходы					25%	27.54	
		Сметная прибыль					3%	4.13	
		Всего с НР и СП						141.82	
14.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)							
				1000 М2	4.698	593.76	2 789.49		

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице членов правления ТСЖ «Луч 2»

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ДЕКАБРЬ

Объект:

Веселовского 42/2 содержание

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции	Отчетный период
1	31.01.2023	по ОКПО	с 01.12.2022 по 31.12.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **57.867** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.435** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **40.314** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	4	5	6	7	8	
			100 м2		113,82	103,16	11 741,17	

Объем: 813*14

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.18	134.3076	87.420	25%	11 741.17	2 935.29	440.29	15 116.76
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 3й этажи	100 м2	7.65	132.62	1014.51					
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.517	11.60505	87.420	25%	1 014.51	253.63	38.04	1 306.18
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	8.13	113.65	923.94					
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.3	10.569	87.420	25%	923.94	230.99	34.65	1 189.57
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2	1.4762	154.73	228.42					
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.77	2.612874	87.420	25%	228.42	57.11	8.57	294.09
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2	0.9406	243.90	229.41					
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.79	2.624274	87.420	25%	229.41	57.35	8.60	295.37
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	12.15	322.06	3 912.97					
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	3.684	44.7606	87.420	25%	3 912.97	978.24	146.74	5 037.95
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.44	585.71	257.71					
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	Чел.-ч	6.7	2.948	87.420	25%	257.71	64.43	9.66	321.80

		Всего с НР и СП						331.80	
8.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	100 м2	155.36	11.28	1 752.02			
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	20.04144	87.420	1 752.02		
		Накладные расходы				25%	438.01		
		Сметная прибыль				3%	65.70		
		Всего с НР и СП					2 255.73		
9.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	1000 м2	5.192	204.04	1 059.37			
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.334	12.118128	87.420	1 059.37		
		Накладные расходы				25%	264.84		
		Сметная прибыль				3%	39.73		
		Всего с НР и СП					1 363.94		
10.	Э01-01-001-02	Посылка территории	1000 м2	5.192	189.44	983.57			
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.167	11.251064	87.420	983.57		
		Накладные расходы				25%	245.89		
		Сметная прибыль				3%	36.88		
		Всего с НР и СП					1 266.35		
11.	Э01-01-001-17	Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	100 м2	47.2325	260.86	12 321.13			
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.984	140.94178	87.420	12 321.13		
		Накладные расходы				25%	3 080.28		
		Сметная прибыль				3%	462.04		
		Всего с НР и СП					15 863.45		
12.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега	м3	33	34.88	1 151.06			
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.399	13.167	87.420	1 151.06		
		Накладные расходы				25%	287.77		
		Сметная прибыль				3%	43.16		
		Всего с НР и СП					1 481.99		
13.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	м3	15	110.15	1 652.24			
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.26	18.9	87.420	1 652.24		
		Накладные расходы				25%	413.06		
		Сметная прибыль				3%	61.96		
		Всего с НР и СП					2 127.26		
14.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)	1000 м2	10.962	593.76	6 508.81			
							Объем: 1566*7		

14.1.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.825	9.04365	341.310	3.086.69
14.2.	X01-0404	Тракторы на пневмоколовесном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 квт (80 л.с.)	маш.-ч	0.825	9.04365	719.71	6.508.81
		Накладные расходы	(1)			341.31	3.086.69
		Сметная прибыль				25%	1.627.20
		Всего с НР и СП				3%	244.08
15.	C1.	Веник Сорго прошивной	руб		190.96	1.00	190.96
16.	C2.	Порошок Биолан	руб		42.9	1.00	42.90
17.	C3.	Перчатки Х/з Хоз	руб		20	1.00	20.00
18.	C4.	Перчатки Х/з резин	руб		44.4	1.00	44.40
19.	C5.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб		63.45	2.00	126.90
20.	C6.	ч/с Белизна Пенза 1л	руб		23.27	1.00	23.27

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 44 184.76

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14) 44 184.76

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14) 10 934.08

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 1 640.11

ВСЕГО ПО АКТУ 56 758.95

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 56 758.95

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 10 934.08

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 1 640.11

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 374.38

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) 49.20

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) 684.42

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 57 866.95

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора, Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



М.П.

Принят: Члены правления ТСЖ «Луч 2»

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев



(Должность, подпись, Ф.И.О.)

Handwritten signature: М.Н.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД
Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице Членов правления ТСЖ «Луч 2»

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ДЕКАБРЬ

Объект:

Веселовского 42/2 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	номер	дата	Отчетный период
2	31.01.2022			с по
				01.12.2022 31.12.2022

А К Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная стоимость: **16.325** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.058** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **7.526** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.523		479.08	729.64

1. 1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4

Объем: 1523*1

чел.-ч

4

6.092

119.770

729.64

Накладные расходы							
Сметная прибыль						25%	
Всего с НР и СП						3%	
						58.75	
						8.81	
						302.54	
						832.10	
8.	Э03-04-001-133 Устройство слуховых окон						
8.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3					
8.2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т					
		Накладные расходы					
		Сметная прибыль					
		Всего с НР и СП					
9.	С1.	Пена монтажная					
10.	С2.	Ключ (дубликат)					
11.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)					
11.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
11.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
11.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
11.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
11.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы					
		Сметная прибыль					
		Всего с НР и СП					
12.		Обход и осмотр надземного Уличного газопровода по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022	руб	363.16	1.00		2 957.59
13.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 128 от 30.12.2022	руб	1134.02	1.00		1 134.02
14.		Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022	руб	30.56	1.00		30.56
15.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022	руб	224.53	1.00		224.53
16.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 431 от 31.12.2022	руб	3715.2	1.00		3 715.20
17.		Передача данных по сети по вх.д. 100941660171 от 31.12.2022	руб	57.77	1.00		57.77
		ИТОГО ПО АКТУ					
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					14 006.21
		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-8)					11 695.59
		СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-8)					1 367.59
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					205.14
		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					13 268.32
							2 310.62

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 11)	577.66
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 11)	69.32
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДНЫХ РАБОТ -	2 957.60
· ВСЕГО ПО АКТУ	16 225.92
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	1 945.25
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	274.46
Оплата основных рабочих	7 525.44
Оплата механизаторов	0.34
Сметная заработная плата	7 525.78
Трудозатраты осн. рабочих	57.798
Трудозатраты механизаторов	0.001
Нормативная трудоемкость	57.799
Сметная стоимость материалов	6 361.20
Стоимость механизмов	119.58
Затраты на эксплуатацию машин	119.24
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	8.23
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	23.85
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.	16 324.61



Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 Для документов
 М.П.

Принят: в лице членов правления ТЖ «Луч 2»

М.П.

Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Должность, подпись, Ф.И.О)
Щеглова Светлана Ивановна
 (Signature and stamp of Svetlana Ivanovna Sheglova)