

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД
Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 77» Киреева Е.А. (кв.№14)
Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОН-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОН-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ

Объект:
Волгоградская 77 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)
номер
дата

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	по
1	28.02.2022	с	по
		01.01.2022	31.01.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

Сметная стоимость: **59.475** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.372** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **35.907** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-62;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи	100 м2		121.56	89.69	10 903.07	

1.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 1013*12

чел.ч 1.026 124.72056 87.420 10 903.07

14.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	81	1,62	107,530	25% 3%	174,20 43,55 6,53 224,28
15.	С1.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг СТ (D15)	руб		187,88	2,00		375,76
16.	С2.	Болт с шестигранной головкой 5,8 (16*70)	руб		185,13	1,40		259,18
17.	С3.	Гайка шестигранная (M16)	руб		239,48	0,40		95,79
18.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	руб	1	1	2 310,62		2 310,62
18.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,68	2,68	188,390		504,89
18.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6,03	6,03	171,340		1 033,18
18.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2,68	2,68	154,300		413,52
18.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1,34	1,34	205,870		275,87
18.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0,67	0,67	124,130	25%	83,17
		Накладные расходы					25%	577,66
		Сметная прибыль					3%	69,32
		Всего с НР и СП						2 957,59
19.		Передача данных по сети по вх.д.100856413812 от 31.01.2022	руб		104,94	1,00		104,94
20.		Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.10 от 31.01.2022 (ИП Кашлевский С.А.)	руб		1155,81	1,00		1 155,81
21.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.21 от 31.01.2022	руб		3809,6	1,00		3 809,60
22.		Услуги эксковатор-погрузчика по вх.д.4 от 18.01.2022	руб		3750	1,00		3 750,00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14) **47 784,88**
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14) **45 474,26**

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - **8 980,80**

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 18) **1 230,43**
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 18) **55 685,49**

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛЛАДОЧНЫХ РАБОТ - **2 310,62**

ВСЕГО ПО АКТУ

- Оплата основных рабочих **577,66**
- Оплата механизаторов **69,32**
- Сметная заработная плата **2 957,60**
- Трудозатраты осн. рабочих **58 643,09**
- Сметная заработная плата **9 558,46**
- Трудозатраты осн. рабочих **1 299,75**
- Сметная заработная плата **34 015,67**
- Трудозатраты осн. рабочих **1 890,97**
- Сметная заработная плата **35 906,64**
- Трудозатраты осн. рабочих **364,90897**

Трудозатраты механизаторов
 Нормативная трудоемкость
 Сметная стоимость материалов
 Стоимость механизмов
 Затраты на эксплуатацию машин
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
 ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

6.6
 371.50897
 9 551.08
 4 218.13
 2 327.16
 327.28
 38.99
 465.43
 59 474.79

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Волгоградская, 77»



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Е. А. Киреев

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице Председателя ТСЖ «Волгоградская, 77» Киреева Е.А. (кв.№14)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ

по ОКПО

Объект:
Волгоградская 77 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер
дата

Номер документа
1

Дата составления
31.03.2022

А К Т

Вид операции	Отчетный период
	с по
	01.02.2022 28.02.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

Сметная стоимость: **61.121** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.371** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **35.139** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
				Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения
1	2		4	5	6	7	8

1. Э01-03-001-62; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи

1.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 1013*12**

чел.-ч **100 м2** **121.56** **89.69** **10 903.07**

1.026 124.72056 87.420 10 903.07

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 2 725.77
3% 327.09
13 955.93

2. Э01-03-001-39; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 455.5*3** **100 м2** **13.665** **132.62** **1 812.20**

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч 1.517 20.729805 87.420 25% 1 812.20
3% 453.05
54.37
2 319.62

3. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 1013*1** **100 м2** **10.13** **113.65** **1 151.23**

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч 1.3 13.169 87.420 25% 1 151.23
3% 287.81
34.54
1 473.57

4. Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 1500*8** **1000 м2** **12** **204.04** **2 448.46**

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч 2.334 28.008 87.420 25% 2 448.46
3% 612.12
91.82
3 152.39

5. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 6*17** **100 урн** **1.02** **585.71** **597.43**

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч 6.7 6.834 87.420 25% 597.43
3% 149.36
17.92
764.71

6. Э01-01-001-08 Сдвигание свежевыпавшего снега

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 1500*6** **1000 м2** **9** **888.80** **7 999.19**

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч 10.167 91.503 87.420 25% 7 999.19
3% 299.97
10 298.96

7. Э01-01-001-36 Уборка отмосток

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 120*6** **100 м2** **7.2** **322.06** **2 318.80**

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч 3.684 26.5248 87.420 25% 2 318.80
3% 86.96
2 985.46

8. Э01-01-001-02 Посылка территории

1000 м2 **0.8** **189.44** **151.55**

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 200*4	чел.-ч	2.167	1.7336	87.420	25%	37.89	5.68	151.55
9.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор МТЗ - 80)	Объем: 1000*2	1000 м2	2	632.72	195.12	3%	5.68	195.12	1 265.44
9.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 1000*2	чел.-ч	0.99	1.98	286.510		567.29		
9.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколонном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)		Маш.-ч	0.99	1.98	639.11		1 265.44		
		Накладные расходы		(1)			286.51	25%	567.29		
		Сметная прибыль					316.36	3%	47.45		
		Всего с НР и СП					1 629.25				
10.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 9.68*19	100 м2	1.77	3.255384	87.420	25%	71.15	10.67	284.59
10.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 9.68*19	чел.-ч	1.77	3.255384	87.420	25%	71.15	10.67	284.59
11.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 61.76*2	100 м2	2.79	3.446208	87.420	25%	75.32	11.30	301.27
11.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 61.76*2	чел.-ч	2.79	3.446208	87.420	25%	75.32	11.30	301.27
12.	С1.	Концентрат минеральный галит		руб		7500	0.10		387.89		
13.	С2.	Мешки для мусора		руб		12	5.00		60.00		
14.	Э02-04-001-11;	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 2431*1	1000 м2	4	9.724	119.770	25%	291.16	34.94	1 164.64
14.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2431*1	чел.-ч	4	9.724	119.770	25%	291.16	34.94	1 164.64
15.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1215*1	1000 м2	4	4.86	119.770	25%	21.83	21.83	749.43
15.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1215*1	чел.-ч	4	4.86	119.770	25%	21.83	21.83	749.43

16.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	2.431	479.08	1 164.64
16.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	9.724	119.770
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				3%
17.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.215	479.08	582.08
17.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	4.86	119.770
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				3%
18.	Э02-02-002-57	Разборка трубопроводов из водопроводных труб до 32 мм (Замена стояка ГВС)	100 м	0.04	3 737.02	149.48
18.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	34.66	1.3864	107.530
18.2.	Х04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	Маш.-ч	3.3	0.132	3.04
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				3%
19.	Э02-02-002-60	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	100 м	0.04	82 134.85	3 285.39
19.1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	Чел.-ч	121.8	4.872	122.390
19.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	4.72	0.1888	286.510
19.3.	Х02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	Маш.-ч	0.05	0.002	593.56
19.4.	Х02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	Маш.-ч	0.03	0.0012	286.51
19.5.	Х08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	Маш.-ч	0.03	0.0012	213.80
19.6.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	4.64	0.1856	286.51
19.7.	С103-9140-1	Муфта комбинированная наружная резьба (20*1/2)	Маш.-ч	0.22	0.0088	286.51
19.8.	С103-9140-2	Муфта комбинированная наружная резьба (32*1")	(1)			943.64
19.9.	С103-9140-3	Муфта комбинированная наружная резьба (40*1 1/4)	шт	50	2	238.39
19.10.	С103-9140-4	Муфта комбинированная наружная резьба (40*1 1/4)	шт	50	2	66.66
19.11.	С103-9140-5	Муфта комбинированная разъемная (американка)с внутренней резьбой (40*1 1/4)	шт	25	1	138.05
19.12.	С302-9911-1	Тройник полипропиленовый переходной (32*20*32)	шт	25	1	436.81
19.13.	С302-9911-2	Тройник полипропиленовый переходной (40*20*40)	шт	50	2	368.94
			шт	50	2	250.36
			шт	50	2	25.30
			шт	50	2	53.24

19. 14. С507-0589-1

Труба полипропиленовая армированная стекловолокном SDR 6 PN 25 (4 метра) (32*5,4)

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01
Форма по МДС 81-35.2004

Накладные расходы ШТ 25 1 665.28 665.28

Сметная прибыль 25% 821.35

Всего с НР и СП 3% 123.20

Итого 4 229.94

20. С3. Жидкий ключ WD-40 200 мл 327.47 0.25 81.87

21. С4. Изолента ПВХ 15мм*20м черн. 48.29 1 2 310.62 2 310.62

22. Ц102-01-001- Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП) руб 1 СИСТЕМА 1 2 310.62 2 310.62

22.1. 32-0011 Инженер I категории чел.-ч 2.68 2.68 188.390 504.89

22.2. 32-0012 Инженер II категории чел.-ч 6.03 6.03 171.340 1 033.18

22.3. 32-0013 Инженер III категории чел.-ч 2.68 2.68 154.300 413.52

22.4. 32-2001 Ведущий инженер чел.-ч 1.34 1.34 205.870 275.87

22.5. 33-0011 Техник I категории чел.-ч 0.67 0.67 124.130 83.17

Сметная прибыль 3% 577.66

Всего с НР и СП 25% 69.32

Итого 2 957.59

24. Передача данных по сети по вх.д.100864459130 от 28.02.2022 руб 79.51 1.00 79.51

25. Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.30 от 28.02.2022 (МП Кашлевский С.А.) руб 1155.81 1.00 1 155.81

26. Аварийное техническое обслуживание по вх.д.52 от 28.02.2022 руб 3809.6 1.00 3 809.60

Услуги экскаватор-погрузчика по вх.д.28 от 14.02.2022 руб 5250 1.00 5 250.00

Итого по акту 9 667.16

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 47 356.54

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 14-19) 9 040.39

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 14-19) 1 238.84

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 57 635.77

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 2 310.62

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 22) 577.66

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 22) 69.32

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 2 957.60

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 60 593.37

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 9 618.05

Оплата основных рабочих 1 308.16

Оплата механизаторов 1 308.16

Сметная заработная плата 34 517.21

Трудозатраты осн. рабочих 621.38

Трудозатраты механизаторов 35 138.59

368.75076

2.1688

Нормативная трудоемкость	
Сметная стоимость материалов	370,91956
Стоимость механизмов	13 733,25
Затраты на эксплуатацию машин	1 416,70
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	795,32
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)	329,32
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	39,24
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	0,2
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.	61 120,99

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТОЖ «Волгоградская, 77»



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Е. А. Киреев

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)
 В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 77» Киреева Е.А. (кв.№14)
 Подрядчик (Субподрядчик)
 В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава
 Стройка:
 ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ
 Объект:
 Волгоградская 77 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП		Договор подряда (контракта)	
номер	дата	номер	дата
Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.09.2022	30.09.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т

Сметная стоимость: **68.957** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.423** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **40.534** тыс. руб.

руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-62;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи	4	100 м2	5	121.56	7	89.69
								10 903.07

1.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 1013*12

чел.-ч 1.026 124.72056 87.420 10 903.07

		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
2.	Э01-03-001-39;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи							
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 455,5*3	100 М2		13.665	132.62	25%	2 725,77
		Накладные расходы		чел.-ч	1.517	20,729805	87,420	3%	327,09
		Сметная прибыль					25%		13 955,93
		Всего с НР и СП					3%		13 955,93
3.	Э01-03-001-43;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи							
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1013*1	100 М2		10.13	113.65	25%	1 151,23
		Накладные расходы		чел.-ч	1.3	13,169	87,420	3%	287,81
		Сметная прибыль					25%		287,81
		Всего с НР и СП					3%		34,54
									1 473,57
4.	Э01-01-001-68;	Очистка урн от мусора							
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 6*15	100 Урн		0.9	585.71	25%	527,14
		Накладные расходы		чел.-ч	6.7	6,03	87,420	3%	131,79
		Сметная прибыль					25%		15,81
		Всего с НР и СП					3%		674,74
5.	Э01-01-001-36	Уборка отстойков							
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 120*6	100 М2		7.2	322.06	25%	2 318,80
		Накладные расходы		чел.-ч	3,684	26,5248	87,420	3%	2 318,80
		Сметная прибыль					25%		579,70
		Всего с НР и СП					3%		2 985,46
6.	Э01-01-001-48	Уборка газонов от случайного мусора							
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2211*15	100 М2		331.65	11.28	25%	3 740,08
		Накладные расходы		чел.-ч	0,129	42,78285	87,420	3%	3 740,08
		Сметная прибыль					25%		935,02
		Всего с НР и СП					3%		140,25
									4 815,35
7.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье							
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 9,68*20	100 М2		1.936	154.73	25%	299,56
		Накладные расходы		чел.-ч	1,77	3,42672	87,420	3%	299,56
		Сметная прибыль					25%		74,89
		Всего с НР и СП					3%		11,23
									385,68
8.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье							
			Объем: 100 М2	100 М2		0,6176	243.90	25%	150,63
							3%		385,68

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 61.76*1	Чел.-ч	2.79	1.723104	87.420 25% 3%	150.63 37.66 5.65
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории						193.94
9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2755*15	Чел.-ч	1.334	55.12755	87.420 25% 3%	4 819.25 1 204.81 180.72
10.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки						6 204.78
10.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 641*15	Чел.-ч	1.667	16.028205	87.420 25% 3%	1 401.19 350.30 52.54
11.	Э02-04-001-11;	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях						1 804.03
11.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2431*1	Чел.-ч	4	9.724	119.770 25% 3%	1 164.64 291.16 34.94
12.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях						1 490.74
12.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1215*1	Чел.-ч	4	4.86	119.770 25% 3%	582.08 145.52 21.83
13.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях						749.43
13.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2431*1	Чел.-ч	4	9.724	119.770 25% 3%	1 164.64 291.16 43.67
14.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях						1 499.47
14.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы	Объем: 1215*1	Чел.-ч	4	4.86	119.770 25%	582.08 145.52

		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
15.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке							
15.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1 стояк	8	60.22	481.73	3%	21.83	749.43
		Накладные расходы	чел.-ч	0.56	4.48	107.530			481.73
		Сметная прибыль				25%			120.43
		Всего с НР и СП				3%			18.06
16.	Э02-01-001-30	Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы							
16.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1000 м3 объема здания	41.636	136.56	5 685.94			5 685.94
		Накладные расходы	чел.-ч	1.27	52.87772	107.530			1 421.49
		Сметная прибыль				25%			213.22
		Всего с НР и СП				3%			7 320.65
17.	Э02-01-002-37	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм							
17.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 шт.	0.07	14 301.49	1 001.10			1 001.10
		Накладные расходы	чел.-ч	133	9.31	107.530			1 001.10
		Сметная прибыль				25%			250.28
		Всего с НР и СП				3%			37.54
18.	С1.	Клапан обратный чугунный 2х створчатый СВ3448 Ду40	руб		3336.74	1.00			1 288.92
19.	С2.	Кран для радиатора прямой 1/2 МРУ	руб		660	2.00			1 320.00
20.	С3.	Кран шаровой латунный ВР/ВР рычаг LD (15.40)	руб		263.63	4.00			1 054.52
21.	С4.	Бургт FU-Plast (50)	руб		206	1.00			206.00
22.	С5.	Контратайка чугунная (32 1 1/4)	руб		40.81	2.00			81.62
23.	С6.	Муфта комбинир Нар.р. (20*1/2)	руб		57.75	2.00			115.50
24.	С7.	Муфта комбинир Нар.р. (32*1/4)	руб		462.11	2.00			924.22
25.	С8.	Муфта переходная ВН/НР (75*50)	руб		125.8	2.00			251.60
26.	С9.	Муфта переходная ВН/НР (50*32)	руб		38.94	2.00			77.88
27.	С10.	Муфта соединит (75)	руб		228.36	2.00			456.72
28.	С11.	Муфта чугунная Ду32 (1 1/4)	руб		90.2	2.00			180.40
29.	Э02-02-001-59	Установка крана "Маевского" (воздушного)							
29.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	100 шт.	0.01	7 814.71	78.15			78.15
		Кран Маевского Ду20 макс-130С	чел.-ч	23	0.23	119.770			27.55
		Накладные расходы	шт	100	1	50.60			50.60
		Сметная прибыль				25%			19.54
		Всего с НР и СП				3%			2.93
30.	Э02-01-002-01	Ремонт водопроводного крана без снятия с места - смена прокладок							
30.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1 кран	10	81.51	815.05			100.62
		Прокладка паронит	чел.-ч	0.18	1.8	107.530			193.55
			шт	4.4	44	5.00			220.00

30.3.	СЗ00-0054-2	Прокладка паронит 65	шт	8.03	80.3	5.00	401.50
		Накладные расходы				25%	203.76
		Сметная прибыль				3%	30.56
		Всего с НР и СП					1 049.38

31.	Э02-01-004-27	Смена слонов у трубопроводов диаметром до 32 мм					1 049.38
------------	----------------------	--	--	--	--	--	-----------------

31.1.	З1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	100		0.02	13 893.04	277.86
31.2.	З1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	41.6	0.832	118.540	98.63
31.3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однокопачные, высота подъема 45 м	Чел.-ч	0.05	0.001	321.800	0.32
			Маш.-ч	0.05	0.001	375.42	0.38
31.4.	СЗ02-1239-1	Слон сталь Ду32	(1)			321.80	0.32
		Накладные расходы	шт	100	2	89.43	178.86
		Сметная прибыль				25%	69.47
		Всего с НР и СП				3%	10.42
							357.74

32.	Э02-05-003-01	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм					476.42
------------	----------------------	---	--	--	--	--	---------------

32.1.	З1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	1		1	476.42	476.42
32.2.	Х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	Чел.-ч	0.96	0.96	122.390	117.49
32.3.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.44	0.44	50.47	22.21
			Маш.-ч	0.01	0.01	1 034.93	10.35
32.4.	С507-0983-1	Фланец стальной расчетный Ру16 (для п/п труб) 40	(1)			267.75	2.68
		Накладные расходы	шт	1	1	326.37	326.37
		Сметная прибыль				25%	119.11
		Всего с НР и СП				3%	17.87
							613.39

33.	С12.	Угольник п/л 90 VALFEX (50)	руб	66.77	2.00	133.54	613.39
-----	------	-----------------------------	-----	-------	------	--------	--------

34.	С13.	Угольник п/л 90 VALFEX (75)	руб	271.48	2.00	542.96	133.54
-----	------	-----------------------------	-----	--------	------	--------	--------

35.	С14.	Угольник п/л 90 VALFEX (32)	руб	326.37	2.00	652.74	542.96
-----	------	-----------------------------	-----	--------	------	--------	--------

36.	С15.	Тройник п/л переходной (50*20*50)	руб	69.19	1.00	69.19	652.74
-----	------	-----------------------------------	-----	-------	------	-------	--------

37.	С16.	Тройник п/л переходной (75*32*75)	руб	293.04	1.00	293.04	69.19
-----	------	-----------------------------------	-----	--------	------	--------	-------

38.	С17.	Тройник п/л переходной (75*50*75)	руб	277.2	1.00	277.20	293.04
-----	------	-----------------------------------	-----	-------	------	--------	--------

39.	Ц102-01-001-01:	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1		1	2 310.62	2 310.62
39.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
39.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
39.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
39.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
39.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	69.32

Всего с НР и СТ

40.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.77 от 30.09.2022	руб	1155.82	1.00	1 155.82
41.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д.324 от 30.09.2022	руб	3809.6	1.00	3 809.60

. ИТОГО ПО АКТУ СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-17, 29-32)					
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-17, 29-32)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 39)					
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 39)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					
. ВСЕГО ПО АКТУ					
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					
Оплата основных рабочих					
Оплата механизаторов					
Сметная заработная плата					
Трудоозатраты осн. рабочих					
Трудоозатраты механизаторов					
Нормативная трудоемкость					
Сметная стоимость материалов					
Стоимость механизмов					
Затраты на эксплуатацию машин					
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)					
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

(Подпись)
/ А.Ф. Марычев

Служба Технического Обслуживания
«Домком-Сервис 1»



Привет Председатель ТСЖ «Волгоградская, 77»

(Подпись)
/ Е. А. Киреев

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД

Код

0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 77» Киреева Е.А. (кв.№14)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Объект:

Волгоградская 77 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с

по

2

30.11.2022

01.10.2022

31.10.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

руб.

Сметная стоимость: **11.115** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.010** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **1.149** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия",
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э02-05-003-01	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм	1	1	2	433.52	867.04	

1.1.	з1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	0,96	1,92	122.390	234,99
1.2.	х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0,44	0,88	50,47	44,41
1.3.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	0,02	1 034,93	20,70
			(1)			267,75	5,36
1.4.	с101-1522-1	Электроды МР-3 люкс (мм)	шт	1	2	283,47	566,94
		Накладные расходы				25%	216,76
		Сметная прибыль				3%	32,51
		Всего с НР и СП					1 116,31
2.	С1.	Клапан обратный чугунный 2-х створчатый	руб		3336,74	1,00	3 336,74
3.	С2.	Клапан термостатический прямой 3/4	руб		1195	1,00	1 195,00
4.	С3.	Контрагайка оцинк (Ду25(1))	руб		20,68	3,00	62,04
5.	С4.	Контрагайка оцинк (Ду32(1/4))	руб		46,75	3,00	140,25
6.	Э02-01-002-35	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.		0,01	8 709,93	87,10
6.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	0,81	107,530	87,10
		Накладные расходы				25%	21,78
		Сметная прибыль				3%	3,27
		Всего с НР и СП					112,14
7.	С5.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг СТ (Ду15)	руб		189,09	1,00	189,09
8.	Э02-01-002-36	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.		0,03	11 075,59	332,27
8.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	103	3,09	107,530	332,27
		Накладные расходы				25%	83,07
		Сметная прибыль				3%	12,46
		Всего с НР и СП					427,80
9.	С6.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг СТ (Ду25)	руб		524,29	1,00	524,29
10.	С7.	Кран шаровой латунный водяной ВР/ВР рычаг LD (25,40)	руб		787,05	2,00	1 574,10
11.	Э02-01-004-27	Смена стенов у трубопроводов диаметром до 32 мм	100		0,1	4 950,04	495,00
11.1.	з1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	чел.-ч	41,6	4,16	118,540	493,13
11.2.	з1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,05	0,005	321,800	1,61
11.3.	х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноконтровые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,05	0,005	375,42	1,88
			(1)			321,80	1,61
		Накладные расходы				25%	123,75
		Сметная прибыль				3%	18,56
		Всего с НР и СП					637,31
12.	С8.	Стен стальной Ду25	руб		52,34	5,00	261,70
13.	С9.	Стен стальной Ду32	руб		89,43	5,00	447,15
14.	С10.	Муфта чугунная оцинк Ду25 (1)	руб		48,95	3,00	146,85
15.	С11.	Муфта чугунная Ду32 (1/4)	руб		90,2	3,00	270,60
16.	С12.	Паста уплотнительная 250г	руб		270,05	0,33	89,12

17.	С13.	Перчатки диэлектрические	руб	548	1.00	548.00
18.	С14.	Саморез 3,5**25	руб	1	6.00	6.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1, 6, 8, 11)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1, 6, 8, 11)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· **ВСЕГО ПО АКТУ**

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Оплата механизаторов

Сметная заработная плата

Трудооценок осн. рабочих

Трудооценок механизаторов

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

Стоимость механизмов

Затраты на эксплуатацию машин

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Дал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Волгоградская, 77»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Е. А. Киреев



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКЖД Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 77» Киреева Е.А. (кв.№14)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Объект:

Волгоградская 77 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
1	30.11.2022		
АКТ		Отчетный период	
		с	по
		01.10.2022	31.10.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **66.657** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.355** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **33.108** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. Э01-03-001-62; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи			100 м2		121.56		89.69	10 903.07

Объем: 1013*12

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 1.026 124.72056 87.420 10 903.07

		Накладные расходы									
		Сметная прибыль									
		Всего с НР и СП									
2.	Э01-03-001-39;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи									
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 455.5*3	100 М2		13.665	132.62	25%	2 725.77	3%	327.09
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.517	20.729805	87.420		1 812.20		13 955.93
		Сметная прибыль					25%		453.05		
		Всего с НР и СП					3%		54.37		
3.	Э01-03-001-43;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи									
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1013*1	100 М2		10.13	113.65	25%	2 319.62	3%	1 151.23
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.3	13.169	87.420		1 151.23		1 151.23
		Сметная прибыль					25%		287.81		
		Всего с НР и СП					3%		34.54		
4.	Э01-01-001-68;	Очистка урн от мусора									
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 6*15	100 Урн		0.9	585.71	25%	1 473.57	3%	527.14
		Накладные расходы		Чел.-ч	6.7	6.03	87.420		527.14		527.14
		Сметная прибыль					25%		131.79		
		Всего с НР и СП					3%		15.81		
5.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток									
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 120*6	100 М2		7.2	322.06	25%	674.74	3%	2 318.80
		Накладные расходы		Чел.-ч	3.684	26.5248	87.420		2 318.80		2 318.80
		Сметная прибыль					25%		579.70		
		Всего с НР и СП					3%		86.96		
6.	Э01-01-001-48	Уборка газонов от случайного мусора									
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2211*15	100 М2		331.65	11.28	25%	2 985.46	3%	3 740.08
		Накладные расходы		Чел.-ч	0.129	42.78285	87.420		3 740.08		3 740.08
		Сметная прибыль					25%		935.02		
		Всего с НР и СП					3%		140.25		
7.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье									
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 9.68*20	100 М2		1.936	154.73	25%	4 815.35	3%	299.56
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.77	3.42672	87.420		299.56		299.56
		Сметная прибыль					25%		74.89		
		Всего с НР и СП					3%		11.23		
8.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье									
			Объем: 100 М2	100 М2		0.6176	243.90	25%	385.68	3%	150.63

8. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль

Объем: 61.76*1

Чел.-ч 2.79 1.723104

Всего с НР и СП

9. 901-01-001-38 Подметание территории

9. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль

Объем: 2755*15

1000 м2 41.325 116.62
Чел.-ч 1.334 55.12755

Всего с НР и СП

10. 301-01-001-41 Уборка детской площадки

10. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль

Объем: 641*15

1000 м2 9.615 145.73
Чел.-ч 1.667 16.028205

Всего с НР и СП

11. С1. Венчик Сорго прошивной

12. С2. Белизна Пенза 1л

13. С3. Лопата снеговая Крепыш пласт 460*340 без черенка

14. С4. Лопата штыковая прямоугол рельсовая сталь

15. С5. Метла пластмасс с черенком (5-ти ярусная)

16. С6. Перчатки х/з резин Avluga

17. С7. Перчатки х/з хоз

18. С8. Черенок для лопаты (дерево d40)

19. С9. Порошок Зифа 400gr

20. С10. Полотно холстпрошивное 50*150

21. С11. Концентрат минеральный тип С I сорт

22. 302-04-001-11; Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

22. 1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль

Объем: 2431*1

1000 м2 2.431 479.08
Чел.-ч 4 9.724

23. 302-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

23. 1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль

Объем: 1215*1

1000 м2 1.215 479.08
Чел.-ч 4 4.86

Всего с НР и СП

24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	2.431	479.08	1 164.64	749.43
24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	9.724	119.770	1 164.64
					25%	291.16	
					3%	43.67	

25.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.215	479.08	582.08	1 499.47
25.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	4.86	119.770	582.08
					25%	145.52	
					3%	21.83	

Объем: 1215*1

26.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке	1 стояк	3	60.22	180.65	749.43
26.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.56	1.68	107.530	180.65
					25%	45.16	
					3%	6.77	

27.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310.62	2 310.62	232.59
27.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
27.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
27.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
27.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
27.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	69.32
		Всего с НР и СП					2 957.59

28.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.91 от 31.10.2022	руб	1155.82	1.00	1 155.82	2 957.59
------------	--	---	------------	----------------	-------------	-----------------	----------

29.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.324 от 30.09.2022	руб	3809.6	1.00	3 809.60	3 809.60
30.		Оценка соответствия лифтов от 30.06.2022 (ООО Лифтсервис)	руб	16000	1.00	16 000.00	16 000.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 22-26)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 22-26)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

56 955.67
54 645.05
7 699.31
1 038.21
63 382.57
2 310.62

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 27)		
· СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 27)		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДНЫХ РАБОТ -		
· ВСЕГО ПО АКТУ		
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		577.66
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ		69.32
Оплата основных рабочих		2 957.60
Сметная заработная плата		66 340.17
Трудоуслуги осн. рабочих		8 276.97
Нормативная трудоемкость		1 107.53
Сметная стоимость материалов		33 107.86
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		33 107.86
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)		354.51059
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		354.51059
Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.		23 847.81
Претензий по выполнению работ Договора Стороны друг к другу не имеют.		283.40
		33.23
		66 656.80

Диаг: Директор ООО «Донком-Сервис 1»



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принят Председатель ТСЖ «Волгоградская, 77»



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Е. А. Киреев

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 77» Киреева Е.А. (ка.№14)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

по ОКПО

Объект:

Волгоградская 77 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	номер	дата	Отчетный период
1	31.12.2022			с по
				01.11.2022 30.11.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **67.134** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.472** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **44.148** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-62;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи	100 м2		121,56		89,69	10 903,07

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 1013*12 чел.-ч 1.026 124.72056 87.420 10 903.07

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

2. Э01-03-001-39; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 455.5*3** **100 м2** чел.-ч **13.665** **132.62** **1812.20** **1 812.20**

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

3. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 1013*1** **100 м2** чел.-ч **10.13** **113.65** **1 151.23** **1 151.23**

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

4. Э01-01-001-36 Уборка отмосток

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 120*6** **100 м2** чел.-ч **7.2** **322.06** **2 318.80** **2 318.80**

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

5. Э01-01-001-48 Уборка газонов от случайного мусора

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 2211*6** **100 м2** чел.-ч **132.66** **11.28** **1 496.03** **1 496.03**

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

6. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 9.68*20** **100 м2** чел.-ч **1.936** **154.73** **299.56** **299.56**

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

7. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 61.76*1** **100 м2** чел.-ч **0.6176** **243.90** **150.63** **150.63**

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

8. Э01-01-001-38 Подметание территории

1000 м2 **41.325** **116.62** **4 819.25** **4 819.25**

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2755*15	Чел.-ч	1.334	55.12755	87.420	25%	4 819.25
9.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	Объем: 641*10	1000 м2	6.41	145.73	934.12		6 204.78
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 641*10	Чел.-ч	1.667	10.68547	87.420	25%	934.12
10.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	Объем: 2755*4	1000 м2	11.02	204.04	2 248.50		2 248.50
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2755*4	Чел.-ч	2.334	25.72068	87.420	25%	562.13
11.	Э01-01-001-02	Посылка территории	Объем: 200*3	1000 м2	0.6	189.44	2 894.94		113.66
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 200*3	Чел.-ч	2.167	1.3002	87.420	25%	113.66
12.	Э01-01-001-08	Савиление свежевыпавшего снега	Объем: 2765*4	1000 м2	11.06	888.80	9 830.12		9 830.12
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2765*4	Чел.-ч	10.167	112.44702	87.420	25%	9 830.12
13.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)	Объем: 1000*2	1000 м2	2	712.51	1 425.03		1 425.03
13.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 1000*2	Чел.-ч	0.99	1.98	341.310		675.79
13.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)		Маш.-ч	0.99	1.98	719.71		1 425.03
14.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 2431*1	1000 м2	2.431	479.08	1 164.64		1 164.64
14.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 2431*1	Чел.-ч	4	9.724	119.770		1 164.64

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 291.16
3% 34.94

1 490.74

15. **Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **1.215** **479.08** **582.08**

15.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 1215*1
Чел.-ч 4 4.86 119.770
25% 582.08
3% 145.52
21.83

16. **Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **2.431** **479.08** **1 164.64**

16.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 2431*1
Чел.-ч 4 9.724 119.770
25% 291.16
3% 43.67

17. **Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **1.215** **479.08** **582.08**

17.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 1215*1
Чел.-ч 4 4.86 119.770
25% 145.52
3% 21.83

18. **Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке** **1 стояк** **3** **60.22** **180.65**

18.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Чел.-ч 0.56 1.68 107.530
25% 180.65
3% 45.16
6.77

19. **Э02-01-002-37 Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм** **100 шт.** **0.06** **14 301.49** **858.09**

19.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Чел.-ч 133 7.98 107.530
25% 858.09
3% 214.52
32.18

20. С1. Клапан ручной терморегулирующий прямой 3/4 **руб** **785** **1.00** **785.00**

21. С1. Клапан термостатический прямой 1/2 **руб** **895** **1.00** **895.00**

22. С3. Удлинитель латунный 3/4 хромированный 15мм **руб** **150** **4.00** **600.00**

23. **Э02-01-002-35 Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм** **100 шт.** **0.04** **8 709.93** **348.40**

23.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Чел.-ч 81 3.24 107.530
25% 348.40
3% 87.10
13.07
448.57

24.	C4.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг СТ (ДУ15)	руб	189.09	4.00	756.36
25.	C5.	Лен сантехнический	руб	195	0.17	33.15
26.	Э02-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы	руб	195	0.17	33.15
26.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда Э	электр ампа	20	31.32	626.31
26.2.	С509-9012-1	Лампа ЛОН	чел.-ч	0.095	1.9	107.530
		Накладные расходы	шт	1	20	21.10
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				3%
27.	С6.	Кронштейн угловой универсальный для радиаторов	руб	29.15	6.00	174.90
28.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	руб	29.15	6.00	174.90
28.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390
28.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340
28.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300
28.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870
28.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				3%
29.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.113 от 30.11.2022	руб	1155.82	1.00	1155.82
30.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 399 от 30.11.2022	руб	3809.6	1.00	3809.60
31.		Передача данных по сети по вх.д.100927219872 от 31.10.2022	руб	120.48	1.00	120.48
		ИТОГО ПО АКТУ				
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				53 650.02
		· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-19, 23, 26)				51 339.40
		· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-19, 23, 26)				10 752.27
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				1 500.11
		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				63 591.78
		· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 28)				2 310.62
		· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 28)				577.66
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				69.32
		· ВСЕГО ПО АКТУ				2 957.60
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				66 549.38
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				11 329.93
		Оплата основных рабочих				1 569.43
		Оплата механизаторов				43 472.68
		Сметная заработная плата				675.79
						44 148.47

Трудозатраты осн. рабочих	470.05605
Трудозатраты механизаторов	1.98
Нормативная трудоёмкость	472.03605
Сметная стоимость материалов	8 752.31
Стоимость механизмов	1 425.03
Затраты на эксплуатацию машин	749.24
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	67 134.25

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Донком-Сервис 1»

Для документов

М.П.

(подпись)
/ А.Ф. Марычев

Ирина А. Т. Председатель ТСЖ «Волгоградская, 77»

(подпись)
/ Е. А. Киреев



Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД	Код
	0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 77» Киреева Е.А. (кв.№14)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ

Объект:

Волгоградская 77 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

А К Т	Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период
	номер	дата	
1	30.04.2022		с 01.03.2022 по 31.03.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Сметная стоимость: **48.299** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.310** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **29.855** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-62;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи	4	5	6	7	8	
Объем: 1013*12			100 м2		121.56	89.69	10 903.07	

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 1013*12 чел.-ч 1.026 124.72056 87.420 10 903.07
 Накладные расходы 1 25% 2 725.77

		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
2.	Э01-03-001-39;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи							
						3%		327.09	
								13 955.93	
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 455,5*3	100 м2					
		Накладные расходы		чел.-ч	1.517	20.7229805	87.420	1 812.20	
		Сметная прибыль					25%	453.05	
		Всего с НР и СП					3%	54.37	
3.	Э01-03-001-43;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи						2 319.62	
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1013*1	100 м2					
		Накладные расходы		чел.-ч	1.3	13.169	87.420	1 151.23	
		Сметная прибыль					25%	287.81	
		Всего с НР и СП					3%	34.54	
4.	Э01-01-001-77	Подметание свежесыпанного снега						1 473.57	
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 900*4	1000 м2					
		Накладные расходы		чел.-ч	2.334	8.4024	87.420	734.54	
		Сметная прибыль					25%	183.64	
		Всего с НР и СП					3%	27.55	
5.	Э01-01-001-68;	Очистка урн от мусора						945.72	
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 6*15	100 урн					
		Накладные расходы		чел.-ч	6.7	6.03	87.420	527.14	
		Сметная прибыль					25%	131.79	
		Всего с НР и СП					3%	15.81	
6.	Э01-01-001-08	Сдвигание свежесыпанного снега						674.74	
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 900*3	1000 м2					
		Накладные расходы		чел.-ч	10.167	27.4509	87.420	2 399.76	
		Сметная прибыль					25%	599.94	
		Всего с НР и СП					3%	89.99	
7.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток						3 089.69	
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 120*6	100 м2					
		Накладные расходы		чел.-ч	3.684	26.5248	87.420	2 318.80	
		Сметная прибыль					25%	579.70	
		Всего с НР и СП					3%	86.96	
8.	Э01-01-001-02	Посылка территории						2 985.46	
			Объем: 200*2	1000 м2					
						0.4	189.44	75.78	

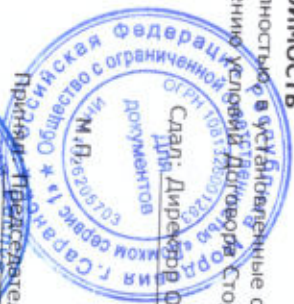
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.167	0.8668	87.420	25%	75.78	18.95	2.84	97.57
9.	Э01-04-001-03	Уборка свежесыпавшего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор МТЗ - 80)	1000 м2	2	674.22	1 348.44	3%	1 348.44	2.84	97.57	1 348.44
9.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0.99	1.98	310.270		614.33			
9.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Маш.-ч (1)	0.99	1.98	681.03		1 348.44			
10.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола	м3	20	34.88	1 736.12	3%	1 736.12	50.57	1 736.12	1 736.12
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.399	7.98	87.420	25%	697.61	174.40	26.16	898.17
11.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	100 м2	88.44	11.28	997.35	3%	997.35	249.34	37.40	1 284.09
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.129	11.40876	87.420	25%	997.35	249.34	37.40	1 284.09
12.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2	1.936	154.73	299.56	3%	299.56	74.89	11.23	385.68
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.77	3.42672	87.420	25%	299.56	74.89	11.23	385.68
13.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2	1.2352	243.90	301.27	3%	301.27	75.32	11.30	387.89
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.79	3.446208	87.420	25%	301.27	75.32	11.30	387.89
14.	С1.	Лентяйка									
15.	С2.	Порошок Лемос 350гр	руб	200		1.00		200.00			
16.	С3.	Перчатки резины хоз универсальные	руб	39.48		1.00		39.48			
			руб	52.53		1.00		52.53			

17.	С4.	Перчатки х/б с латексными покрытиями	руб	35	1.00	35.00
18.	С5.	Полотно холстпрошивное 50м*150см	руб	48.05	2.00	96.10
19.	С6.	Белизна Пенза 1л	руб	23.27	1.00	23.27
20.	С7.	Ведро хоэ 10л	руб	130	1.00	130.00
21.	Э02-04-001-11; Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	2,431	479,08	1 164,64
21.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	9.724	119.770
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				34.94
22.	Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	1,215	479,08	582,08
22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.86	119.770
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				21.83
23.	Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	2,431	479,08	1 164,64
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	9.724	119.770
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				43.67
24.	Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	1,215	479,08	582,08
24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.86	119.770
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				21.83
25.	Э03-09-001-27 Улучшенная окраска ранее окрашенных поверхностей - двери		м2	6	152,91	917,47
25.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	0.7	4.2	119.770
25.2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.0006	0.0036	1.005.40
25.3.	С101-0426-1	Эмаль ПФ-115 1,9кг белая	(1)			258.16
25.4.	С101-0426-2	Эмаль ПФ-115 1,9кг	шт	0.0835	0.501	420.00
			шт	0.0835	0.501	400.00
			шт			200.40

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

26.	С8.	Кисть плоская 50мм			25%	229.37
27.	С9.	Колер			3%	34.41
28.	Э02-01-002-37	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм	руб	50	1.00	50.00
28.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	руб	45	0.50	22.50
		Накладные расходы	Чел.-ч	133	0.05	14 301.49
		Сметная прибыль		6.65	107.530	715.07
		Всего с НР и СП			25%	715.07
29.	С10.	Муфта соединительная Valtex (50)			3%	178.77
30.	С11.	Ниппель(бочонок)1"Н/н NS,Мр-у				26.82
31.	С12.	Смазка-спрей универсальный (200мл)	руб	47.52	5.00	237.60
32.	Ц102-01-001-01:	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	руб	185	1.00	185.00
32.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390
32.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340
32.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300
32.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	413.52
32.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	275.87
		Накладные расходы				124.130
		Сметная прибыль				83.17
		Всего с НР и СП			25%	577.66
33.		Передача данных по сети по вх.д.100872017622 от 31.03.2022			3%	69.32
34.		Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.49 от 31.03.2022 (ИП Кашевский С.А.)	руб	113.04	1.00	2 957.59
35.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.93 от 31.03.2022 (ИП Бурова А.А.)	руб	1155.81	1.00	113.04
36.		Услуги экскаватор-погрузчика за март 2022г. (ИП Бурова А.А.)	руб	3809.6	1.00	1 155.81
		Итого по акту	руб	1875	1.00	3 809.60
		Стоимость общестроительных работ -				1 875.00
		Накладные расходы - (%=25 - по стр. 1-13, 21-25, 28)				39 075.88
		Сметная прибыль - (%=3 - по стр. 1-13, 21-25, 28)				36 765.26
		Всего, стоимость общестроительных работ -				7 173.18
		Стоимость пусконаладочных работ -				959.29
		Накладные расходы - (%=25 - по стр. 32)				44 897.73
		Сметная прибыль - (%=3 - по стр. 32)				2 310.62
		Всего, стоимость пусконаладочных работ -				69.32
		Всего по акту				2 957.60
						47 855.33

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ			
Оплата основных рабочих		7 750,84	
Оплата механизаторов		1 028,61	
Сметная заработная плата		29 240,47	
Трудооценок осн. рабочих		614,33	
Трудооценок механизаторов		29 854,80	
Нормативная трудоемкость		307,57395	
Сметная стоимость материалов		1,98	
Стоимость механизмов		309,55395	
Затраты на эксплуатацию машин		8 483,35	
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		1 352,06	
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		737,73	
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		0.03424	
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		0.03	
Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.		0.2	
Претензий по выполнению работ не имеется. Стороны друг к другу не имеют.		147,55	
		48 299,13	



Председатель ТЖ «Волгоградская, 77»

(Handwritten signature)
/ А.Ф. Марычев

/ А.Ф. Марычев



(Handwritten signature)
/ Е. А. Киреев

/ Е. А. Киреев

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД
 Код 0322005

Инвестор _____

Заказчик (Генподрядчик) _____

В лице представителя ТСЖ «Волгоградская, 77» Киреева Е.А. (кв.№14) _____

Подрядчик (Субподрядчик) _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____

Стройка: _____

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАЙ _____

Объект: _____

Волгоградская 77 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД _____

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления
1	30.06.2022

Вид операции	номер	дата	Отчетный период
			с по
			01.05.2022 31.05.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (Договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Составлена в текущих ценах на 06.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **67,469** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0,394** тыс. чел./ч
 Сметная заработная плата: **37,788** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	на единицу измерения	по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

1. 1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 1013*12** **100 м2** **121.56** **89.69** **10 903.07**

Накладные расходы 1 чел.-ч 1.026 124.72056 87.420 25% 10 903.07 2 725.77

		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
2.	Э01-03-001-39;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи						3%	327.09
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 455.5*3	100 М2	13.665	132.62	13.665		13 955.93
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.517	20.729805	87.420		1 812.20
		Сметная прибыль				25%	453.05		
		Всего с НР и СП				3%	54.37		2 319.62
3.	Э01-03-001-43;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи							
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1013*1	100 М2	10.13	113.65	10.13		1 151.23
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.3	13.169	87.420		1 151.23
		Сметная прибыль				25%	287.81		
		Всего с НР и СП				3%	34.54		1 473.57
4.	Э01-01-001-68;	Очистка урн от мусора							
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 6*15	100 УРН	0.9	585.71	0.9		527.14
		Накладные расходы		Чел.-ч	6.7	6.03	87.420		527.14
		Сметная прибыль				25%	131.79		
		Всего с НР и СП				3%	15.81		674.74
5.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток							
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 120*6	100 М2	7.2	322.06	7.2		2 318.80
		Накладные расходы		Чел.-ч	3.684	26.5248	87.420		2 318.80
		Сметная прибыль				25%	579.70		
		Всего с НР и СП				3%	86.96		2 985.46
6.	Э01-01-001-48	Уборка газонов от случайного мусора							
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2211*15	100 М2	331.65	11.28	331.65		3 740.08
		Накладные расходы		Чел.-ч	0.129	42.78285	87.420		3 740.08
		Сметная прибыль				25%	935.02		
		Всего с НР и СП				3%	140.25		4 815.35
7.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье							
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 9.68*18	100 М2	1.7424	154.73	1.7424		269.61
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.77	3.084048	87.420		269.61
		Сметная прибыль				25%	67.40		
		Всего с НР и СП				3%	10.11		347.12
8.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье							
			Объем: 61.76*1	100 М2	0.6176	243.90	0.6176		150.63

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.79	1.723104	87.420	25%	150.63	37.66	5.65	193.94
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2			41.325		116.62		4 819.25	
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.334	55.12755	87.420	25%	4 819.25	1 204.81	180.72	6 204.78
10.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	1000 м2			9.615		145.73		1 401.19	
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.667	16.028205	87.420	25%	1 401.19	350.30	52.54	1 804.03
11.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	1000 м2			2.211		853.69		1 887.52	
11.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	5.15	11.38665	107.530		1 224.41			
11.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Маш.-ч	3.5	7.7385	85.69	25%	663.11	471.88	70.78	2 430.18
12.	С1.	Бензин АИ-92	руб		46.05	5.00		230.25			
13.	С2.	Корд Трим 2,4мм*245м	руб		6.76	16.00		108.16			
14.	С3.	Масло Солгрес/s 1л	руб		389	0.25		97.25			
15.	Э02-04-001-11;	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2			2.431		479.08		1 164.64	
15.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	9.724	119.770	25%	1 164.64	291.16	34.94	1 490.74
16.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2			1.215		479.08		582.08	
16.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	4.86	119.770	25%	582.08	145.52	21.83	749.43
17.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2			2.431		479.08		1 164.64	
		Объем: 2431*1									

17. 1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	9.724	119.770	25%	1 164.64	291.16	43.67	1 499.47
18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.215	479.08		582.08			
18. 1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	4.86	119.770	25%	582.08	145.52	21.83	749.43
			Объем: 1215*1								
19.	Э02-01-002-35	Замена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.		0.03	8 709.93		261.30			
19. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	81	2.43	107.530	25%	261.30	65.33	9.80	336.42
20.	С4.	Кран шаровой латунный водной ВР рычаг ST (d15)	руб		194.26	3.00		582.78			
21.	Э01-06-001-40	Ремонт металлических изделий малых архитектурных форм и оборудования площадок с заменой поврежденных элементов (ремонт детской площадки)	форма		1	164.37		164.37			
21. 1.	Э1-0020	Агрегаты сварочные однопостовые для ручной электродуговой сварки	Чел.-ч	1.6	1.6	97.040		155.26			
21. 2.	Х04-0251	Машины шлифовальные электрические	Маш.-ч	0.09	0.09	89.81		8.08			
21. 3.	ХЗ3-0301	Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Маш.-ч	0.05	0.05	20.55	25%	41.09	6.16		
22.	С5.	Проволока стальная низкоуглеродистая общего назначения термообработанная (12)	руб		306.9	0.50		153.45			
23.	С6.	Саморезы 3,5*45мм	руб		1.2	30.00		36.00			
24.	С7.	Сверло по металлу d4,9мм	руб		25	2.00		50.00			
25.	Э02-05-003-02	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 65 мм	1		1	2 959.03		2 959.03			
25. 1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	Чел.-ч	1.46	1.46	122.390		178.69			
25. 2.	Х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	Маш.-ч	0.75	0.75	50.07		37.55			
25. 3.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.01	0.01	1 005.40		10.05			
25. 4.	С507-0984-1	Кран шаровой стальной приварной неполнопроходной LD (65.25) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	(1) шт	1	1	2 732.73	25%	739.76	110.96		
26.	Э02-02-001-34	Замена насосов	1 насос		1	7 224.17	3%	3 809.75			
				Итого	1	7 224.17		7 224.17			

26.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3
 26.2. 31-0050 Рабочий среднего разряда 5
 26.3. С300-0012-1 Насос циркуляционный СРЗ2 VAREX(80)
 Накладные расходы
 Сметная прибыль
 Всего с НР и СП

27. 302-06-001-14 Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (ИТП гвс)
 Объем: 60*2
 Трубопро вода
 чел.-ч 7.8 7.8 107.530 838.73
 чел.-ч 7.8 7.8 132.880 1 036.46
 шт 1 1 5 348.97 5 348.97
 25% 1 806.04
 3% 270.91
 9 301.12

27.1. 31-1053 Рабочий строитель среднего разряда 5,3
 27.2. X04-2900 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)
 27.3. С101-0388 Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный
 Накладные расходы
 Сметная прибыль
 Всего с НР и СП
 Объем: 60*2
 чел.-ч 5.01 6.012 137.340 825.69
 маш.-ч 1.5 1.8 93.06 167.51
 т 0.00005 0.00006 100 980.01 6.06
 25% 249.81
 3% 37.47
 1 286.53

28. 302-06-001-14 Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (ИТП всо)
 Объем: 10*2
 Трубопро вода
 чел.-ч 5.01 1.002 137.340 137.61
 маш.-ч 1.5 0.3 93.06 27.92
 25% 41.38
 3% 6.21
 213.12

29. 302-01-002-01 Ремонт водопроводного крана без снятия с места - смена прокладок
 29.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3
 29.2. С300-0054-1 Прокладка паронитовая (50)
 29.3. С300-0054-2 Прокладка паронитовая (80)
 Накладные расходы
 Сметная прибыль
 Всего с НР и СП
 1 кран
 чел.-ч 0.18 2.16 26.05 312.64
 шт 0.84 10.08 107.530 232.26
 шт 0.167 2.004 5.94 59.88
 10.23 20.50
 25% 78.16
 3% 11.72
 402.52

30. С8. Ключ (Дубликат)
 31. С9. Ключ (Дубликат) домофон
 32. Ц102-01-001-01 Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)
 Система 1
 чел.-ч 2.68 2.68 188.390 504.89
 чел.-ч 6.03 6.03 171.340 1 033.18
 чел.-ч 2.68 2.68 154.300 413.52

32. 4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
32. 5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	69.32
		Всего с НР и СП					2 957.59

33.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.12 от 31.05.2022						
34.	Аварийное техническое обслуживание за май 2022 г.						
	руб	руб	руб	руб	руб	руб	руб
		1155.82	1.00	1.00	3809.6	1.00	3 809.60

ИТОГО ПО АКТУ							
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 15-19, 21, 25-29)							
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 15-19, 21, 25-29)							
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 32)							
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 32)							
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							
· ВСЕГО ПО АКТУ							
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ							
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ							
Оплата основных рабочих							
Сметная заработная плата							
Трудооценок осн. рабочих							
Нормативная трудоемкость							
Сметная стоимость материалов							
Стоимость механизмов							
Затраты на эксплуатацию машин							
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)							
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)							
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)							
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ							
Работы выполнены полностью, в установленном порядке, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Строительной организацией не имеют.							

Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Подпись)

/ А.Ф. Марычев



Принял: Председатель ТСЖ «Волгоградская, 77»

(Подпись)

/ Е. А. Киреев

1.3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м							
1.4.	Х12-1011	Котлы битумные передвижные 400 л	Маш.-ч (1)	0.015	0.9	362.75	326.48		
1.5.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.075	4.5	310.27	279.24		
			Маш.-ч (1)	0.01	0.6	176.45	794.03		
		Накладные расходы				1 005.40	603.24		
		Сметная прибыль				258.16	154.90		
		Всего с НР и СИ				25%	4 109.43		
2.	С1.	Бур 6*100*160мм				3%	616.41		
3.	С2.	Валик 140мм	ру6	89	2.00		21 163.58		
4.	С3.	Дюбель гвоздь д6,60 мм (грибовидный борт)	ру6	100	2.00		178.00		
5.	С4.	Кисть плоская белый Т4Р (63)	ру6	0.2	200.00		200.00		
6.	С5.	Мешок белый	ру6	44.88	2.00		40.00		
7.	С6.	Праймер битумный 15кг	ру6	19	64.00		89.76		
8.	С7.	Эластоизол-Оптим ТКЛ рул 4,0 10м	ру6	1617.66	1.00		1 216.00		
9.	С8.	Эластоизол-Оптим ТПП рул 3,0 10м	ру6	1580	57.00		1 617.66		
10.	С9.	Газ	ру6	1450	27.00		90 060.00		
11.	С10.	Перчатки х/з хоз	ру6	20.2	160.00		39 150.00		
12.	С11.	Лен сантехнический 100гр	ру6	18.8	12.00		3 232.00		
			ру6	129.58	0.33		225.60		

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Оплата механизаторов

Сметная заработная плата

Трудозатраты осн. рабочих

Трудозатраты механизаторов

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

Стоимость механизмов

Затраты на эксплуатацию машин

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

152 489.51	152 489.51	157 215.35	157 215.35
152 489.51	4 109.43	157 215.35	157 215.35
152 489.51	616.41	157 215.35	157 215.35
152 489.51	14 713.99	157 215.35	157 215.35
152 489.51	279.24	157 215.35	157 215.35
152 489.51	14 993.23	157 215.35	157 215.35
152 489.51	133.8	157 215.35	157 215.35
152 489.51	0.9	157 215.35	157 215.35
152 489.51	134.7	157 215.35	157 215.35
152 489.51	136 051.78	157 215.35	157 215.35
152 489.51	1 723.74	157 215.35	157 215.35
152 489.51	1 444.50	157 215.35	157 215.35
152 489.51	140.71	157 215.35	157 215.35
152 489.51	18.49	157 215.35	157 215.35
0.03424	0.03	0.03424	0.03

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
Претензий по выполнению работ ~~Договора~~ Стороны друг к другу не имеют.

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

0.2 288.90
157 663.45



Исполнитель: И.О. Директора ООО «Домком-Сервис 1»
Дир. Документов

[Handwritten signature]

/ С.В. Палаткин



Применение: И.О. Директора ТОО «Волгоградская, 77»

[Handwritten signature]

/ Е. А. Киреев

(Должность, подпись, Ф.И.О)

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 77» Киреева Е.А. (кв.№14)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ

Объект:

Волгоградская 77 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)
номер _____ дата _____

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	31.07.2022

Отчетный период	по
с 01.06.2022	по 31.06.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **111.797** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.791** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **78.849** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 07.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-62:	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2		121,56	89,69	10 903,07	

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы

Объем: 1013*12

чел.ч

1.026 124,72056

87,420

10 903,07

25%

2 725,77

		Сметная прибыль						3%		327.09	
		Всего с НР и СП								13 955.93	
2.	Э01-03-001-39;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи		100 м2	13.665	132.62	1 812.20				
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.517	20.729805	87.420	25%	1 812.20		
		Накладные расходы					453.05	3%	54.37		
		Сметная прибыль					2 319.62				
		Всего с НР и СП									
3.	Э01-03-001-43;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи		100 м2	10.13	113.65	1 151.23				
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.3	13.169	87.420	25%	1 151.23		
		Накладные расходы					287.81	3%	34.54		
		Сметная прибыль					1 473.57				
		Всего с НР и СП									
4.	Э01-01-001-68;	Очистка урн от мусора		100 урн	1.08	585.71	632.57				
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	6.7	7.236	87.420	25%	632.57		
		Накладные расходы					158.14	3%	18.98		
		Сметная прибыль					809.69				
		Всего с НР и СП									
5.	Э01-01-001-36	Уборка отмоеток		100 м2	7.2	322.06	2 318.80				
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	3.684	26.5248	87.420	25%	2 318.80		
		Накладные расходы					579.70	3%	86.96		
		Сметная прибыль					2 985.46				
		Всего с НР и СП									
6.	Э01-01-001-48	Уборка газонов от случайного мусора		100 м2	331.65	11.28	3 740.08				
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	0.129	42.78285	87.420	25%	3 740.08		
		Накладные расходы					935.02	3%	140.25		
		Сметная прибыль					4 815.35				
		Всего с НР и СП									
7.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье		100 м2	1.7424	154.73	269.61				
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.77	3.084048	87.420	25%	269.61		
		Накладные расходы					67.40	3%	10.11		
		Сметная прибыль					347.12				
		Всего с НР и СП									
8.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье		100 м2	0.6176	243.90	150.63				
				Объем: 61.76*1							

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.79	1.723104	87.420	25%	37.66	5.65	150.63
9.	Э01-01-001-126	Очистка помещений (подвала)								193.94
9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2	2.3	27.9565	87.420	25%	610.99	91.65	2 443.96
10.	Э01-01-001-126	Очистка помещений (тех этажа)								3 146.60
10.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2	2.3	27.9565	87.420	25%	610.99	91.65	2 443.96
11.	Э01-01-001-38	Подметание территории								4 819.25
11.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	1000 м2	1.334	55.12755	87.420	25%	1 204.81	180.72	4 819.25
12.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки								6 204.78
12.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	1000 м2	1.667	19.233846	87.420	25%	420.36	63.05	1 681.42
13.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов								2 164.83
13.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	1000 м2		2.211	853.69				1 887.52
13.2.	х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч Маш.-ч	5.15 3.5	11.38665 7.7385	107.530 85.69	25%	471.88	70.78	1 224.41
14.	С1.	Всего с НР и СП				3%				2 430.18
15.	С2.	Бензин АИ-92	р\вб		46.05	4.00				184.20
16.	С3.	Корд Трим 2,4мм*245м	р\вб		6.76	19.00				128.44
17.	С4.	Масло моторное для 2х тактных двигателей	р\вб		337	0.20				67.40
18.	С5.	Веник Сорго прошивной	р\вб		172.48	1.00				172.48
19.	С6.	Перчатки резин Др Клим	р\вб		60.63	1.00				60.63
		Перчатки Х/з хоз 4 нитей	р\вб		18.8	1.00				18.80

< 19 * 6 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

20.	С7.	Полотно холстпрошивное 50м*150см	руб	66.31	4.00	265.24
21.	С8.	Порошок для ручной стирки Сорти Супер Эконом	руб	47	1.00	47.00
22.	С9.	ч/с Беллана Пенза 1л	руб	23.27	1.00	23.27
23.	Э02-04-001-11;	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 2431 * 1	1000 м2	2.431	479.08
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	9.724	119.770
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				1 490.74
24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1215 * 1	1000 м2	1.215	479.08
24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.86	119.770
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				749.43
25.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 2431 * 1	1000 м2	2.431	479.08
25.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	9.724	119.770
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				1 499.47
26.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1215 * 1	1000 м2	1.215	479.08
26.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.86	119.770
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				749.43
27.	Э02-01-002-35	Замена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.03	8 709.93	261.30
27.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	2.43	107.530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				9.80
28.	С10.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг ST (d15)	руб	191.95	3.00	575.85
29.	Э01-06-001-40	Ремонт металлических изделий малых архитектурных форм и оборудования площадок с заменой поврежденных элементов (ремонт детской площадки)	Форма	1	164.37	164.37
29.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	1.6	1.6	97.040
29.2.	Х04-0251	Агрегаты сварочные однопостовые для ручной электродуговой сварки	маш.-ч	0.09	0.09	89.81
29.3.	Х33-0301	Машины шлифовальные электрические	маш.-ч	0.05	0.05	20.55
		Накладные расходы				25%

		<i>Сметная прибыль</i>							
		<i>Всего с НР и СП</i>							
30.	C11.	Краб соединительный	ру6	15	1.00		3%	6.16	
31.	C12.	Цель короткозамкнутая бим	ру6	240	3.00			211.63	
32.	C13.	Карабин М6	ру6	55	2.00			110.00	
33.	C14.	Цель пиловая шаг 3/8 дюйма, 1,3мм 57 звеньев	ру6	890	1.00			890.00	
34.	C15.	Саморез 4,2-75мм	ру6	2	12.00			24.00	
35.	C16.	Саморез 6*45мм	ру6	1.5	8.00			12.00	
36.	Э02-04-001-13	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и в подвалах	1000 м2	0.027	479.08	12.94			
36.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	0.108	119.770		12.94	
		<i>Накладные расходы</i>				25%		3.24	
		<i>Сметная прибыль</i>				3%		0.49	
		<i>Всего с НР и СП</i>						16.66	
37.	Э02-04-001-14	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	0.01	2 231.32	22.31			
37.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	18.63	0.1863	119.770		22.31	
		<i>Накладные расходы</i>				25%		5.58	
		<i>Сметная прибыль</i>				3%		0.84	
		<i>Всего с НР и СП</i>						28.72	
38.	Э02-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы	электрод лампы	5	29.58	147.88			
38.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.095	0.475	107.530		51.08	
38.2.	С509-9012-1	Лампа накаливания	шт	1	5	19.36		96.80	
		<i>Накладные расходы</i>				25%		36.97	
		<i>Сметная прибыль</i>				3%		5.55	
		<i>Всего с НР и СП</i>						190.40	
39.	Э02-02-001-58	Промывка трубопроводов системы центрального отопления	100 м3 здания	416.36	93.55	38 950.94			
39.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.87	362.2332	107.530		38 950.94	
		<i>Накладные расходы</i>				25%		9 737.74	
		<i>Сметная прибыль</i>				3%		1 460.66	
		<i>Всего с НР и СП</i>						50 149.34	
40.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310.62	2 310.62			
40.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390		504.89	
40.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340		1 033.18	
40.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300		413.52	
40.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870		275.87	
40.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130		83.17	
		<i>Накладные расходы</i>				25%		577.66	

3% 69.32
2 957.59

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

41.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.21 от 30.06.2022	руб	1155.82	1.00	1 155.82
42.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д.178 от 30.06.2022	руб	3809.6	1.00	3 809.60
43.	Передача данных по сети по вх.д.100888739991 от 31.05.2022	руб	125.73	1.00	125.73
44.	Передача данных по сети по вх.д.100896091390 от 30.06.2022	руб	116.61	1.00	116.61

ИТОГО ПО АКТУ

- **СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**
- **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -** (%=25 - по стр. 1-13, 23-27, 29, 36-39)
- **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -** (%=3 - по стр. 1-13, 23-27, 29, 36-39)
- **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**
- **СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -**
- **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -** (%=25 - по стр. 40)
- **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -** (%=3 - по стр. 40)
- **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -**
- **ВСЕГО ПО АКТУ**
- ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ**
- ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ**
- Оплата основных рабочих
- Сметная заработная плата
- Трудозатраты осн. рабочих
- Нормативная трудоёмкость
- Сметная стоимость материалов
- Стоимость механизмов
- Затраты на эксплуатацию машин
- КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)**
- КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)**
- КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)**
- ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью. Ответственные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполненным работам со стороны друг к другу не имеют.



Сидя И.В. директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ Е. А. Киреев

/ С.В. Палаткин

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД 0322005 Код

Заказчик (Генподрядчик)

В лице Председателя ТСЖ «Волгоградская, 77» Киреева Е.А. (кв.№14)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОН-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка: ООО "ДОМКОН-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

по ОКПО

Объект: Волгоградская 77 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП Договор подряда (контракта)

номер дата

Номер документа	Дата составления
1	31.08.2022

Вид операции

Отчетный период	по
с	по
01.07.2022	31.07.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Сметная стоимость: **98.052** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.523** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **55.816** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 08.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	301-03-001-62;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи	100 м2		121.56	89.69	10 903.07	

1.1. эл-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 1013*12 чел.-ч 1.026 124.72056 87.420 10 903.07
Накладные расходы 25% 2 725.77

		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
2.	Э01-03-001-39;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи		3%					
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 455,5*3	100 м2	13,665	132,62	132,62	1 812,20	327,09
		Накладные расходы		Чел.-ч	1,517	20,729805	87,420	1 812,20	13 955,93
		Сметная прибыль					25%	453,05	
		Всего с НР и СП					3%	54,37	
3.	Э01-03-001-43;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи							
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1013*1	100 м2	10,13	113,65	113,65	1 151,23	2 319,62
		Накладные расходы		Чел.-ч	1,3	13,169	87,420	1 151,23	
		Сметная прибыль					25%	287,81	
		Всего с НР и СП					3%	34,54	
4.	Э01-01-001-68;	Очистка урн от мусора							
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 6*18	100 урн	1,08	585,71	585,71	1 473,57	632,57
		Накладные расходы		Чел.-ч	6,7	7,236	87,420	632,57	632,57
		Сметная прибыль					25%	158,14	
		Всего с НР и СП					3%	18,98	
5.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток							
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 120*6	100 м2	7,2	322,06	322,06	2 318,80	809,69
		Накладные расходы		Чел.-ч	3,684	26,5248	87,420	2 318,80	
		Сметная прибыль					25%	579,70	
		Всего с НР и СП					3%	86,96	
6.	Э01-01-001-48	Уборка газонов от случайного мусора							
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2211*15	100 м2	331,65	11,28	11,28	3 740,08	2 985,46
		Накладные расходы		Чел.-ч	0,129	42,78285	87,420	3 740,08	
		Сметная прибыль					25%	935,02	
		Всего с НР и СП					3%	140,25	
7.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье							
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 9,68*20	100 м2	1,936	154,73	154,73	299,56	4 815,35
		Накладные расходы		Чел.-ч	1,77	3,42672	87,420	299,56	
		Сметная прибыль					25%	74,89	
		Всего с НР и СП					3%	11,23	
8.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолки - мытье							
			Объем: 61,76*1	100 м2	0,6176	243,90	243,90	150,63	385,68

8.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Чел.-ч 2.79 1.723104

87.420 150.63

9. э01-01-001-38 Подметание территории

25% 37.66

3% 5.65

9.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 2755*15

1000 м2

Чел.-ч 1.334 55.12755

41.325 116.62

4 819.25

10. э01-01-001-41 Уборка детской площадки

25% 1 204.81

3% 180.72

10.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 641*16

1000 м2

Чел.-ч 1.667 17.096752

10.256 145.73

6 204.78

11. э03-04-001-66 Очистка кровли от мусора

25% 373.65

3% 56.05

11.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 30*1

м2 кровли

Чел.-ч 0.012 0.36

30 1.05

31.47

12. С1. Веник Сорго прошивной

87.420 31.47

13. С2. Перчатки резины хоз универс

25% 7.87

3% 1.18

14. С3. Перчатки Х/з хоз 4 нитей

172.48 40.52

15. С4. Полотно холстпрошивное 50м*150см

52.53 52.53

16. С5. Порошок Лемос 350Гр

20 20.00

17. С6. Ч/с Белизна Пенза 1л

63.45 126.90

18. С7. Мешки для мусора

46.41 46.41

19. С8. Ч/с Пемолокс море

23.27 23.27

20. э02-04-001-11; Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

13 60.00

780.00

20.1. э1-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 2431*1

1000 м2

Чел.-ч 4 9.724

2.431 479.08

1 164.64

21. э02-04-001-11

Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 1215*1

1000 м2

Чел.-ч 4 9.724

1.215 479.08

582.08

21. 1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Форма по МДС 81-35.2004

22. 302-04-001-11

Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях

22. 1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 2431*1

1000 м2

2.431

479.08

1 164.64

23. 302-04-001-11

Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях

23. 1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 1215*1

1000 м2

1.215

479.08

582.08

24. 302-06-001-14

Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опрессовка ВСО)

24. 1. 31-1053
24. 2. X04-2900

Рабочий строитель среднего разряда 5,3
Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, Давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

100 м трубопро вода

29.875

827.66

24 726.44

25. 302-02-002-58

Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм

25. 1. 31-0030
25. 2. X04-0504

Рабочий среднего разряда 3
Аппарат для газовой сварки и резки
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

100 м трубопро вода

0.04

6 428.27

257.13

26. 302-02-002-62

Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 50 мм

27. 1. 31-0042
27. 2. 31000-0001
27. 3. X02-0129

Рабочий среднего разряда 4,2
Затраты труда машинистов
Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т

руб

27.06

1.00

331.05

100 м трубопро вода

0.04

103 000.39

4 120.02

чел.-ч

141.52

5.6608

122.390

чел.-ч

13.46

0.5384

310.270

Маш.-ч

0.07

0.0028

593.56

31.	С11.	Кран шаровой латунный водяной ВР/НР бабочка СТ (Ду15)	руб	234.56	5.00	1 172.80
32.	Э02-01-002-37	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм	руб	0.02	14 301.49	286.03
32.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	133	107.530	286.03
		Накладные расходы			25%	71.51
		Сметная прибыль			3%	10.73
		Всего с НР и СП				368.26
33.	С12.	Клапан обратный чугунный 2х створчатый (Ду 65)	руб	1202.63	1.00	1 202.63
34.	С13.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг СТ (Ду40)	руб	1424.5	1.00	1 424.50
35.	С14.	Резьба стальная (Ду 40)	руб	39.93	1.00	39.93
36.	Э01-06-001-01	Ремонт детской площадки	шт.	2	42.70	85.40
36.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	0.44	97.040	85.40
		Накладные расходы			25%	21.35
		Сметная прибыль			3%	3.20
		Всего с НР и СП				109.95
37.	С15.	Саморез 3,5*45мм	руб	1.2	20.00	24.00
38.	С16.	Газ (на кровлю)	руб	19.2	60.77	1 166.78
39.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	руб	1	2 310.62	2 310.62
39.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	188.390	504.89
39.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	171.340	1 033.18
39.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	154.300	413.52
39.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	205.870	275.87
39.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы			25%	577.66
		Сметная прибыль			3%	69.32
		Всего с НР и СП				2 957.59
40.	С1111-2	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.41 от 31.07.2022	руб	1155.82	1.00	1 155.82
41.	С1111-1	Аварийное техническое обслуживание по вх.д.250 от 31.07.2022	руб	3809.6	1.00	3 809.60
42.	С1111-3	Передача данных по сети по вх.д.100903769835 от 31.07.2022	руб	115.24	1.00	115.24
43.	С1111-4	Захоронение прочих отходов IV-V класса опасности по вх.д.507/н/з от 30.09.2019	руб	336	1.00	336.00
44.	С1111-5	Захоронение прочих отходов IV-V класса опасности по вх.д.32/июнь/з от 30.06.2022	руб	605.88	1.00	605.88

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 20-25, 27, 28, 30, 32, 36)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 20-25, 27, 28, 30, 32, 36)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

78 099.83
75 789.21
15 567.88
2 217.70
93 574.79
2 310.62

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 39)		
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 39)		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -		
· ВСЕГО ПО АКТУ		577,66
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		69,32
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		2 957,60
Оплата основных рабочих		96 532,39
Оплата механизаторов		16 145,54
Сметная заработная плата		2 287,02
Трудозатраты осн. рабочих		55 648,60
Трудозатраты механизаторов		167,05
Нормативная трудоемкость		55 815,65
Сметная стоимость материалов		522,23449
Стоимость механизмов		0,5384
Затраты на эксплуатацию машин		522,77289
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		17 791,62
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		4 659,61
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		4 492,56
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		552,82
Работы выполнены полностью, в установленном объеме, с надлежащим качеством.		68,61
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.		898,51
		0,2
		0,03
		0,03424
		98 052,33

Служба: Директор ООО «Дюмик-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

М.П. ТЖ «Волгоградская, 77»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Е. А. Киреев



Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД Код
 0322005

Инвестор _____

Заказчик (Генподрядчик) _____

В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 77» Киреева Е.А. (кв.№14)

Подрядчик (Субподрядчик) _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: _____

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ДЕКАБРЬ

Объект: _____

Волгоградская 77 текущий ремонт

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
2	31.01.2023		
Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.12.2022	31.12.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **60.797** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.004** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **0.429** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	на единицу измерения	по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	
							на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. **302-01-002-37** Смена вентилялей и клапанов обратных муфтовых (замена электропривода) **100 шт.** **0.01** **42 904.47** **429.04**

1.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 **399** **3.99** **107.530** **429.04**
 Накладные расходы **25%** **107.26**

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

2. С1. Электропривод АКВ153 230В3

ИТОГО по АКТУ	руб	60240	1.00	60 240.00
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1)				60 669.04
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1)				60 669.04
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				107.26
ВСЕГО ПО АКТУ				16.09
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				60 792.39
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				60 792.39
Оплата основных рабочих				107.26
Сметная заработная плата				16.09
Трудозатраты осн. рабочих				429.04
Нормативная трудоемкость				429.04
Сметная стоимость материалов				3.99
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)				3.99
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)				3.99
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				0.03424
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.				0.03
Претензий по выполнению условий Договора, Стороны друг к другу не имеют.				60 796.54

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Приказ Председатель ТСЖ «Волгоградская, 77»



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Е. А. Киреев

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД
Код
0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик) ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ДЕКАБРЬ

В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 77» Киреева Е.А. (ка.№14)

Подрядчик (Субподрядчик) ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

В лице директора

Объект: Волгоградская 77 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Стройка: Вид деятельности по ОКДП

Номер документа	Дата составления	номер	дата	Отчетный период	по
1	31.01.2023			с	по
				01.12.2022	31.12.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **79.371** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.471** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **44.515** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	на единицу измерения	по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	
							измерения	общая
1			100 м2				89.69	10 903.07
2								
3								

901-03-001-62; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи
Объем: 1013*12

Чел.-ч 1.026 124.72056 87.420 10 903.07

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 2 725.77
3% 327.09
13 955.93

2.	Э01-03-001-39;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	100 м2	13.665	132.62	1 812.20
2.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1				
		Накладные расходы			87.420	1 812.20
		Сметная прибыль			25%	453.05
		Всего с НР и СП			3%	54.37
						2 319.62
3.	Э01-03-001-43;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи	100 м2	10.13	113.65	1 151.23
3.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1				
		Накладные расходы			87.420	1 151.23
		Сметная прибыль			25%	287.81
		Всего с НР и СП			3%	34.54
						1 473.57
4.	Э01-01-001-36	Уборка отмоеток	100 м2	7.2	322.06	2 318.80
4.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1				
		Накладные расходы			87.420	2 318.80
		Сметная прибыль			25%	579.70
		Всего с НР и СП			3%	86.96
						2 985.46
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.9	585.71	527.14
5.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1				
		Накладные расходы			87.420	527.14
		Сметная прибыль			25%	131.79
		Всего с НР и СП			3%	19.77
						678.69
6.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	100 м2	88.44	11.28	997.35
6.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1				
		Накладные расходы			87.420	997.35
		Сметная прибыль			25%	249.34
		Всего с НР и СП			3%	37.40
						1 284.09
7.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2	1.936	154.73	299.56
7.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1				
		Накладные расходы			87.420	299.56
		Сметная прибыль			25%	74.89
		Всего с НР и СП			3%	11.23
						385.68
8.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2	0.6176	243.90	150.63

8. 1. з1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 61.76*1

чел.-ч 2.79 1.723104

87.420

25%

3%

150.63

37.66

5.65

193.94

9. 01-001-77

Подметание свежевыпавшего снега

Объем: 2755*10

1000 м2 27.55

204.04

25%

3%

5 621.25

9. 1. з1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 200*5

1000 м2 1

189.44

25%

3%

189.44

10. 01-01-001-02

Посылка территории

Объем: 200*5

чел.-ч 2.167 2.167

87.420

25%

3%

189.44

10. 1. з1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 2000*7

1000 м2 14

888.80

25%

3%

12 443.19

11. 01-01-001-08

Сдвигание свежевыпавшего снега

Объем: 2000*7

чел.-ч 10.167 142.338

87.420

25%

3%

12 443.19

11. 1. з1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 700*6

1000 м2 4.2

712.51

25%

3%

2 992.55

12. 01-04-001-03

Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)

Объем: 700*6

чел.-ч 0.99 4.158

341.310

25%

3%

1 419.17

12. 1. з1000-0001

Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 кВт (80 л.с.)

Объем: 700*6

маш.-ч (1) 0.99 4.158

341.31

25%

3%

1 419.17

12. 2. х01-0404

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 700*6

руб 20

80.00

4.00

80.00

13. 01-04-001-03

Мешок строительный белый

Объем: 700*6

руб 190.96

190.96

1.00

190.96

14. 01-04-001-03

Веник Сорго прошивной

Объем: 700*6

руб 41.86

41.86

1.00

41.86

15. 01-04-001-03

Порошок Зифа Эконом

Объем: 700*6

руб 60.63

60.63

1.00

60.63

16. 01-04-001-03

Перчатки резин ДР Клим

Объем: 700*6

руб 20

20.00

1.00

20.00

17. 01-04-001-03

Перчатки х/з хоз

Объем: 700*6

руб 63.45

63.45

7.00

444.15

18. 01-04-001-03

Полотно холстрошивное 50*150

Объем: 700*6

руб 23.27

23.27

2.00

46.54

19. 01-04-001-03

ч/с Белизна Пенза 1л

Объем: 700*6

руб 26500

26500

0.02

530.00

20. 01-04-001-03

Реагент (МКР 1 тонна)

Объем: 700*6

руб 26500

26500

0.02

530.00

21. Э02-04-001-11; Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

21.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 2431*1	1000 м2	2.431	479.08	1 164.64
		Накладные расходы		чел.-ч	4	9.724	119.770
		Сметная прибыль				25%	291.16
		Всего с НР и СП				3%	34.94
							1 490.74

22. Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 1215*1	1000 м2	1.215	479.08	582.08
		Накладные расходы		чел.-ч	4	4.86	119.770
		Сметная прибыль				25%	145.52
		Всего с НР и СП				3%	21.83
							749.43

23. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях

23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 2431*1	1000 м2	2.431	479.08	1 164.64
		Накладные расходы		чел.-ч	4	9.724	119.770
		Сметная прибыль				25%	291.16
		Всего с НР и СП				3%	43.67
							1 499.47

24. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях

24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 1215*1	1000 м2	1.215	479.08	582.08
		Накладные расходы		чел.-ч	4	4.86	119.770
		Сметная прибыль				25%	145.52
		Всего с НР и СП				3%	21.83
							749.43

25. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке

25.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1 стояк	чел.-ч	0.56	1.68	107.530
		Накладные расходы				25%	45.16
		Сметная прибыль				3%	6.77
		Всего с НР и СП					232.59

26. Э02-01-002-35 Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм

26.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 шт.	чел.-ч	81	0.08	8 709.93
		Накладные расходы				6.48	107.530
		Сметная прибыль				25%	174.20
		Всего с НР и СП				3%	26.13
							897.12

27. С9. Кран шаровой для радиатора угловой (20*1/2)

27.1.	С9	Кран шаровой для радиатора угловой (20*1/2)	руб	251.35	4.00	1 005.40
-------	----	---	-----	--------	------	----------

28. С10. Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг СТ (D15)

28.1.	С10	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг СТ (D15)	руб	189.09	2.00	378.18
-------	-----	---	-----	--------	------	--------

29. С11. Удлинитель латунный 1/2 шестигранный 15мм

29.1.	С11	Удлинитель латунный 1/2 шестигранный 15мм	руб	94	2.00	188.00
-------	-----	---	-----	----	------	--------

30. С12. Лен сантехнический (100гр)

30.1.	С12	Лен сантехнический (100гр)	руб	135.41	0.17	23.02
-------	-----	----------------------------	-----	--------	------	-------

31. С13. Опора п/п 25 белый

31.1.	С13	Опора п/п 25 белый	руб	3.74	20.00	74.80
-------	-----	--------------------	-----	------	-------	-------

32.	С14.	Смазка силиконовая (250гр)	руб	335,61	1	2 310,62	2 310,62	57,05
33.	С102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	Система 1					
33. 1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,68	2,68	188,390	504,89	
33. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6,03	6,03	171,340	1 033,18	
33. 3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2,68	2,68	154,300	413,52	
33. 4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1,34	1,34	205,870	275,87	
33. 5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0,67	0,67	124,130	83,17	
		Накладные расходы				25%	577,66	
		Сметная прибыль				3%	69,32	
		Всего с НР и СП	руб	1155,82	1,00	1 155,82	2 957,59	
34.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 128 от 30.12.2022	руб	3809,6	1,00	3 809,60	65 493,48	
35.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 438 от 31.12.2022	руб	115,56	1,00	115,56	63 182,86	
36.		Передача данных по сети по вх.д. 100941660171 от 31.12.2022	руб	11184	1,00	11 184,00	10 944,32	
37.		Разборная промывка ПТО НН08 по вх.д. 353 от 14.12.2022	руб				1 528,91	

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 21-26)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 21-26)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 33)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 33)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

· ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Оплата механизаторов

Сметная заработная плата

Трудоуслуги осн. рабочих

Трудоуслуги механизаторов

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

Стоимость механизмов

Затраты на эксплуатацию машин

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

0.03424
0.03

394,51
47,95

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

0.2 314.68
79 370.83

Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»
А.Ф. Марычев



(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А. Ф. Марычев

Принят: Председатель ТСЖ «Волгоградская, 77»



(должность, подпись, Ф.И.О)

/ Е. А. Киреев

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 77» Киреева Е.А. (кв.№14)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АПРЕЛЬ

Объект:

Волгоградская 77 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП	по ОКПО	по ОКПО	по ОКПО	по ОКПО	Код
Договор подряда (контракта)					
Вид операции					
Номер документа	1	Дата составления	31.05.2022		
				01.04.2022	30.04.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Составлена в текущих ценах на 05.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **53.490** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0,349** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **32.724** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	на единицу измерения	по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Э01-03-001-62; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи			100 м2		121.56		89.69		10 903.07

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 1013*12 чел.-ч 1.026 124.72056 87.420 10 903.07
Накладные расходы 25% 2 725.77

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3% 327.09

2. Э01-03-001-39; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи **Объем: 455.5*3** **100 м2** **13.665** **132.62** **1 812.20**

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 455.5*3** чел.-ч 1.517 20.729805 87.420 1 812.20

Накладные расходы 25% 453.05

Сметная прибыль 3% 54.37

Всего с НР и СП 2 319.62

3. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи **Объем: 1013*1** **100 м2** **10.13** **113.65** **1 151.23**

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 1013*1** чел.-ч 1.3 13.169 87.420 1 151.23

Накладные расходы 25% 287.81

Сметная прибыль 3% 34.54

Всего с НР и СП 1 473.57

4. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора **Объем: 6*20** **100 урн** **1.2** **585.71** **702.86**

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 6*20** чел.-ч 6.7 8.04 87.420 702.86

Накладные расходы 25% 175.72

Сметная прибыль 3% 21.09

Всего с НР и СП 899.66

5. Э01-01-001-36 Уборка отмолок **Объем: 120*6** **100 м2** **7.2** **322.06** **2 318.80**

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 120*6** чел.-ч 3.684 26.5248 87.420 2 318.80

Накладные расходы 25% 579.70

Сметная прибыль 3% 86.96

Всего с НР и СП 2 985.46

6. Э01-01-001-48 Уборка газонов от случайного мусора **Объем: 2211*15** **100 м2** **331.65** **11.28** **3 740.08**

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 2211*15** чел.-ч 0.129 42.78285 87.420 3 740.08

Накладные расходы 25% 935.02

Сметная прибыль 3% 140.25

Всего с НР и СП 4 815.35

7. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье **Объем: 9.68*20** **100 м2** **1.936** **154.73** **299.56**

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 9.68*20** чел.-ч 1.77 3.42672 87.420 299.56

Накладные расходы 25% 74.89

Сметная прибыль 3% 11.23

Всего с НР и СП 385.68

8. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье **Объем: 61.76*2** **100 м2** **1.2352** **243.90** **301.27**

34.	С16.	Лента ФУМ 19мм*12м*0,1	руб	52	1,00	52,00	
35.	С17.	Удлинитель 1/2 В-10мм(хром) МРУ	руб	125	1,00	125,00	
36.	С18.	Удлинитель 1/2 В-15мм(хром) МРУ	руб	145	1,00	145,00	
37.	С19.	Удлинитель 3/4 В-15мм(хром) МРУ	руб	215	1,00	215,00	
38.	С20.	Удлинитель 3/4 В-25мм(хром) МРУ	руб	315	1,00	315,00	
39.	Э01-06-001-01	Ремонт детской площадки	шт.	2	42,70	85,40	
39.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	0,44	0,88	97,040	85,40
		Накладные расходы				25%	21,35
		Сметная прибыль				3%	3,20
		Всего с НР и СП					109,95
40.	С21.	Саморез 3,5*32мм	руб	8	20,00	160,00	
41.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	система	1	2 310,62	2 310,62	
41.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,68	2,68	188,390	504,89
41.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6,03	6,03	171,340	1 033,18
41.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2,68	2,68	154,300	413,52
41.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1,34	1,34	205,870	275,87
41.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0,67	0,67	124,130	83,17
		Накладные расходы				25%	577,66
		Сметная прибыль				3%	69,32
		Всего с НР и СП					2 957,59
42.		Передача данных по сети по вх.д.100879839250 от 30.04.2022	руб		113,04	1,00	113,04
43.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.7 от 29.04.2022	руб		1155,82	1,00	1 155,82
44.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.127 от 30.04.2022	руб		3809,6	1,00	3 809,60
		ИТОГО ПО АКТУ					43 904,52
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					41 593,90
		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 25-29, 32, 39)					7 603,41
		СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 25-29, 32, 39)					1 022,51
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					50 219,82
		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					2 310,62
		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 41)					577,66
		СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 41)					69,32
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					2 957,60
		ПО АКТУ					53 177,42
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					8 181,07
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					1 091,83
		Оплата основных рабочих					32 724,27
		Сметная заработная плата					32 724,27

Трудозапараты осн. рабочих				
Нормативная трудоемкость				
Сметная стоимость материалов				
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)				
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)				
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				
			0.03424	348,86853
			0.03	348,86853
				11 180.25
				280.12
				32.75
				53 490.29

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

М.П.



Принял: Председатель ТСЖ «Волгоградская, 77»

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ Е. А. Киреев



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 77» Киреева Е.А. (кв.№14)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ

Объект:

Волгоградская 77 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Номер документа	Дата составления	Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
		номер	дата	с	по
1	30.09.2022			01.08.2022	31.08.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **52.629** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.370** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **34.682** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2-й квартал 2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
				на единицу измерения	по проектным данным		
1	2	3	4	5	6	7	
1.	Э01-03-001-62;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи	100 м2		121.56	89.69	10 903.07

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 1013*12

Чел.-ч 1.026 124.72056 87.420 10 903.07

		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
2.	Э01-03-001-39;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи							
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 455.5*3	100 м2	13.665	132.62	1 812.20	25%	2 725.77
		Накладные расходы		чел.-ч	1.517	20.729805	87.420	3%	327.09
		Сметная прибыль					1 812.20		13 955.93
		Всего с НР и СП					87.420		
							25%		453.05
							3%		54.37
									2 319.62
3.	Э01-03-001-43;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи							
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1013*1	100 м2	10.13	113.65	1 151.23	25%	1 151.23
		Накладные расходы		чел.-ч	1.3	13.169	87.420	3%	287.81
		Сметная прибыль					34.54		1 473.57
		Всего с НР и СП							702.86
4.	Э01-01-001-68;	Очистка урн от мусора							
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 6*20	100 урн	1.2	585.71	702.86	25%	702.86
		Накладные расходы		чел.-ч	6.7	8.04	87.420	3%	175.72
		Сметная прибыль					21.09		899.66
		Всего с НР и СП							2 318.80
5.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток							
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 120*6	100 м2	7.2	322.06	2 318.80	25%	2 318.80
		Накладные расходы		чел.-ч	3.684	26.5248	87.420	3%	2 318.80
		Сметная прибыль					86.96		2 985.46
		Всего с НР и СП							3 740.08
6.	Э01-01-001-48	Уборка газонов от случайного мусора							
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2211*15	100 м2	331.65	11.28	3 740.08	25%	3 740.08
		Накладные расходы		чел.-ч	0.129	42.78285	87.420	3%	3 740.08
		Сметная прибыль					140.25		4 815.35
		Всего с НР и СП							299.56
7.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье							
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 9.68*20	100 м2	1.936	154.73	299.56	25%	299.56
		Накладные расходы		чел.-ч	1.77	3.42672	87.420	3%	74.89
		Сметная прибыль					11.23		385.68
		Всего с НР и СП							243.90
8.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье							
				100 м2	0.6176	243.90	150.63		150.63

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 61.76*1	Чел.-ч	2.79	1.723104	87.420	25%	37.66	5.65	150.63
------	---------	---	----------------	--------	------	----------	--------	-----	-------	------	--------

9.	Э01-01-001-38	Подметание территории	Объем: 2755*15	1000 м2	41.325	116.62	4819.25				
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1.334	55.12755	87.420	25%	1204.81	180.72	4819.25

10.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	Объем: 641*16	1000 м2	10.256	145.73	1494.60				
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1.667	17.096752	87.420	25%	373.65	56.05	1494.60

11.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	Объем: 2211*1	1000 м2	2.211	640.05	1415.16				
11.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		Чел.-ч	5.15	11.38665	107.530		1224.41		
11.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Маш.-ч	3.5	7.7385	24.65	25%	190.75	353.79	1224.41

12.	С1.	Веник Сорго прошивной		руб	170.94	1.00	170.94				
13.	С2.	Перчатки х/з резин Чистюля		руб	95.82	1.00	95.82				
14.	С3.	Перчатки х/з хоз 4 нитей		руб	20	1.00	20.00				
15.	С4.	Полотно холстпрошивное 50м*150см		руб	63.45	2.00	126.90				
16.	С5.	Порошок Зифа Эконом		руб	39.82	1.00	39.82				
17.	С6.	Ч/с Белизна Пеназ 1л		руб	23.27	1.00	23.27				
18.	С7.	Бензин АИ-92		руб	46.05	4.00	184.20				
19.	С8.	Корд Трим 2,4мм*245м		руб	5.67	15.00	85.05				
20.	С9.	Масло моторное для 2х тактных Двигателей Мастер		руб	337	0.20	67.40				

21.	Э02-04-001-11;	Осмотр системы гвс: Устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 2431*1	1000 м2	2.431	479.08	1164.64				
21.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	4	9.724	119.770	25%	291.16	34.94	1164.64

32.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.60 от 31.08.2022	руб	1155.82	1.00	1 155.82
33.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д.289 от 31.08.2022	руб	3809.6	1.00	3 809.60
34.	Передача данных по сети по вх.д.100911581645 от 31.08.2022	руб	114.54	1.00	114.54

. ИТОГО ПО АКТУ					
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 21-25)					
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 21-25)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 31)					
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 31)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					
. ВСЕГО ПО АКТУ					
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					
Оплата основных рабочих					
Сметная заработная плата					
Трудовой аттраты осн. рабочих					
Нормативная трудоемкость					
Сметная стоимость материалов					
Стоимость механизмов					
Затраты на эксплуатацию машин					
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)					
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению услуг нет. Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Донком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принятый Председатель ТСЖ «Волгоградская, 77»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Е. А. Киреев

