

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%

9.80
336.42

2.	C1.	Кран американка 1 вн/нар ручка бабочка	руб	995	1.00	995.00
3.	C2.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг STI(Ду 15)	руб	187.88	2.00	375.76
4.	Э03-04-001-50	Смена коллаков дымовых и вентиляционных труб (установка турбодефлектора на кровле)	1 колпак	6	201.76	1 210.57
4.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	1.85	11.1	107.530
4.2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.003	0.018	943.64
		Накладные расходы	(1)			238.39
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				3%
5.	C3.	Турбодефлектор ТД-500 оцинк.	руб	6165	6.00	36 990.00
6.	C4.	Переход полукруглый из оцинк.стали б=0,7мм,5220*960мм(500=6)	руб	33990	1.00	33 990.00
7.	C5.	Дюбель гвоздь 6x40 Гриб,манжета(полипропилен) 300мм-пакет	руб	1.17	50.00	58.50
8.	Э03-02-001-02	Устройство отдельных участков перегородок (замена керамогранита на колоннах)	М2	3	107.53	322.59
8.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	1	3	107.530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				415.33
9.	C6.	Керамогранит 60*60 см 1,44м2/уп	руб	1334	2.00	2 668.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

• **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1, 4, 8)**

• **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1, 4, 8)**

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудозатраты осн. рабочих

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

Стоимость механизмов

Затраты на эксплуатацию машин

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

0.03424

76 871.72
76 871.72
448.62
67.29
77 387.63
77 387.63
448.62
67.29
1 777.47
1 777.47
16.53
16.53
75 077.26
16.99
16.99
15.36

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполненным условиям Договора Стороны друг к другу не имеют.

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

0.03	2.02
0.2	3.40
77	408.41



Исполнитель: Директор ООО «Домком-Сервис 1»
М.П. Документов

(Handwritten signature)
(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Приняли: Председатель Совета МКД

М.П.

(Handwritten signature)
(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.А. Казаков



Совет МКД Волгоградская 79
Председатель Совета МКД Волгоградская 79
Казаков Вячеслав Алексеевич

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКДЛ
Код
0322005

Инвестор _____ по ОКПО _____

Заказчик (Генподрядчик) _____ по ОКПО _____
В лице председателя Совета МКД Казакова В.А. (кв.№ 140)

Подрядчик (Субподрядчик) _____ по ОКПО _____
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: _____ по ОКПО _____
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ

Объект: _____
Волгоградская, д.79 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДЛ		Вид операции	
Договор подряда (контракта)	номер	дата	Отчетный период
			с по
1		28.02.2022	01.01.2022 31.01.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **39.193** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.126** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **13.718** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. Э01-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи
Объем: 1415*2 **100 м2** **28.3** **103.16** **2 919.30**

1.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 1.18 33.394 87.420 2 919.30

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 729.83
3% 109.47
3 758.60

2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

2.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 449*2

100 м2

чел.-ч 1.517

8.98

132.62

1 190.89

Накладные расходы

87.420 1 190.89

Сметная прибыль

25% 297.72

Всего с НР и СП

3% 44.66
1 533.27

3. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

3.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 6*15

100 урн

чел.-ч 6.7

6.03

585.71

527.14

Накладные расходы

87.420 527.14

Сметная прибыль

25% 131.79

Всего с НР и СП

3% 19.77
678.69

4. Э01-01-001-36 Уборка отмосток

4.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 120*1

100 м2

чел.-ч 3.684

1.2

322.06

386.47

Накладные расходы

87.420 386.47

Сметная прибыль

25% 96.62

Всего с НР и СП

3% 14.49
497.58

5. Э01-01-001-77 Подметание свежесыпанного снега

5.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 160*15

1000 м2

чел.-ч 2.334

2.4

204.04

489.69

Накладные расходы

87.420 489.69

Сметная прибыль

25% 122.42

Всего с НР и СП

3% 18.36
630.48

6. Э01-04-001-03 Уборка свежесыпанного снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор МТЗ - 80)

6.1. Э1000-0001

Затраты труда машинистов

Объем: 1000*7

1000 м2

чел.-ч 0.495

7

316.36

2 214.52

6.2. Х01-0404

Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 квт (80 л.с.)

Маш.-ч (1)

0.495

3.465

286.510

992.76

Накладные расходы

639.11 992.76

Сметная прибыль

25% 553.63

Всего с НР и СП

3% 83.04
2 851.19

7. Э01-01-001-08 Давление свежесыпанного снега

7.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 630*3

1000 м2

чел.-ч 10.167

1.89

888.80

1 679.83

Накладные расходы

87.420 1 679.83

Сметная прибыль

25% 419.96

Сметная прибыль

3%

62.99
2 162.78

Всего с НР и СП

8.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	2.273	479.08	1 088.95
		Объем: 2273*1				

8.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	9.092	119.770	1 088.95
------	---------	----------------------------	--------	---	-------	---------	----------

Накладные расходы

25%

272.24

Сметная прибыль

3%

40.84

Всего с НР и СП

1 402.02

9.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	2.273	479.08	1 088.95
		Объем: 2273*1				

9.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	9.092	119.770	1 088.95
------	---------	----------------------------	--------	---	-------	---------	----------

Накладные расходы

25%

272.24

Сметная прибыль

3%

40.84

Всего с НР и СП

1 402.02

10.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.0886	479.08	521.53
		Объем: 1088.6*1				

10.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.3544	119.770	521.53
-------	---------	----------------------------	--------	---	--------	---------	--------

Накладные расходы

25%

130.38

Сметная прибыль

3%

19.56

Всего с НР и СП

671.47

11.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.0886	479.08	521.53
		Объем: 1088.6*1				

11.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.3544	119.770	521.53
-------	---------	----------------------------	--------	---	--------	---------	--------

Накладные расходы

25%

130.38

Сметная прибыль

3%

19.56

Всего с НР и СП

671.47

12.	Ц102-01-001-01:	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310.62	2 310.62
------------	------------------------	--	------------------	----------	-----------------	-----------------

12.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
-------	---------	---------------------	--------	------	------	---------	--------

12.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
-------	---------	----------------------	--------	------	------	---------	----------

12.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
-------	---------	-----------------------	--------	------	------	---------	--------

12.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
-------	---------	-----------------	--------	------	------	---------	--------

12.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
-------	---------	--------------------	--------	------	------	---------	-------

Накладные расходы

25%

577.66

Сметная прибыль

3%

69.32

Всего с НР и СП

2 957.59

13.	Услуги эксковатор-погрузчика по вх.д.4 от 18.01.2022 (ИП Бурова А.А.)	руб	4500	1.00	4 500.00
------------	--	------------	-------------	-------------	-----------------

14.	Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.10 от 31.01.2022	руб	1583.19	1.00	1 583.19
------------	---	------------	----------------	-------------	-----------------

15.	Транспортно-экспедиционные услуги по вх.д.2 от 20.01.2022	руб	8000	1.00	8 000.00
------------	--	------------	-------------	-------------	-----------------

16.	Обход и осмотр надземного газопровода по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	224.57	1.00	224.57
17.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	182.66	1.00	182.66
18.	Передача данных по сети по вх.д.100856413812 от 31.01.2022	руб	104.94	1.00	104.94
19.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д.21 от 31.01.2022	руб	4991.61	1.00	4 991.61

. ИТОГО ПО АКТУ					
	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				34 526.39
	. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11)				32 215.77
	. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11)				3 157.20
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				473.58
	СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				35 846.55
	. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 12)				2 310.62
	. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 12)				577.66
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				69.32
	. ВСЕГО ПО АКТУ				2 957.60
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				38 804.15
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				3 734.86
	Оплата основных рабочих				542.90
	Оплата механизаторов				12 724.90
	Сметная заработная плата				992.76
	Трудозатраты осн. рабочих				13 717.66
	Трудозатраты механизаторов				122.57749
	Нормативная трудоемкость				3.465
	Сметная стоимость материалов				126.04249
	Стоимость механизмов				19 586.97
	Затраты на эксплуатацию машин				2 214.52
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)				1 221.76
					127.88
					0.03424

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

0.03 16.29
0.2 244.35
39 192.67

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принят: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.А. Казаков

М.П.



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Казакова В.А. (кв.№ 140)

Подрядчик(Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ

Объект:

Волгоградская, д.79 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
номер	дата	номер	дата
Вид операции		Отчетный период	
		с	по
1	31.03.2022	01.02.2022	28.02.2022

А К Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда) _____ руб.

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная стоимость: **31.258** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.132** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **13.949** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		42.45	103.16	4 378.96	

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 1415*3

чел.-ч

1.18

50.091

87.420

4 378.96

		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи						25%	1 094,74
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		100 м2	4,49	132,62	3%	164,21	5 637,91
		Накладные расходы		чел.-ч	1,517	6,81133		87,420	595,45
		Сметная прибыль					25%	25%	148,86
		Всего с НР и СП					3%	3%	22,33
3.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора							
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		100 урн	1,02	585,71			766,64
		Накладные расходы		чел.-ч	6,7	6,834		87,420	597,43
		Сметная прибыль					25%	25%	149,36
		Всего с НР и СП					3%	3%	22,40
4.	Э01-01-001-36	Уборка отстоков							
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		100 м2	3,6	322,06			769,19
		Накладные расходы		чел.-ч	3,684	13,2624		87,420	1 159,40
		Сметная прибыль					25%	25%	289,85
		Всего с НР и СП					3%	3%	43,48
5.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега							
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		1000 м2	4	204,04			1 492,73
		Накладные расходы		чел.-ч	2,334	9,336		87,420	816,15
		Сметная прибыль					25%	25%	204,04
		Всего с НР и СП					3%	3%	30,61
6.	Э01-01-001-02	Посылка территории							
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		1000 м2	0,68	189,44			1 050,79
		Накладные расходы		чел.-ч	2,167	1,47356		87,420	128,82
		Сметная прибыль					25%	25%	32,21
		Всего с НР и СП					3%	3%	4,83
7.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор МТЗ - 80)							
7.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов		1000 м2	2	632,72			1 265,44
7.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)		чел.-ч	0,99	1,98		286,510	567,29
		Накладные расходы		Маш.-ч	0,99	1,98		639,11	1 265,44
				(1)				286,51	567,29
							25%	25%	316,36

		Сметная прибыль				3%		47.45	
		Всего с НР и СП						1 629.25	
8.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	2.273	479.08	1 088.95			
		Объем: 2273*1							
8.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	9.092	119.770	25%	1 088.95	
		Накладные расходы				272.24		272.24	
		Сметная прибыль				40.84	3%	40.84	
		Всего с НР и СП				1 402.02		1 402.02	
9.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	2.273	479.08	1 088.95			
		Объем: 2273*1							
9.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	9.092	119.770	25%	1 088.95	
		Накладные расходы				272.24		272.24	
		Сметная прибыль				40.84	3%	40.84	
		Всего с НР и СП				1 402.02		1 402.02	
10.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.0886	479.08	521.53			
		Объем: 1088,6*1							
10.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.3544	119.770	25%	521.53	
		Накладные расходы				130.38		130.38	
		Сметная прибыль				19.56	3%	19.56	
		Всего с НР и СП				671.47		671.47	
11.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.0886	479.08	521.53			
		Объем: 1088,6*1							
11.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.3544	119.770	25%	521.53	
		Накладные расходы				130.38		130.38	
		Сметная прибыль				19.56	3%	19.56	
		Всего с НР и СП				671.47		671.47	
12.	Э02-01-002-35	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.02	8 709.93	174.20			
		Объем: 1088,6*1							
12.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	1.62	107.530	25%	174.20	
		Накладные расходы				43.55		43.55	
		Сметная прибыль				6.53	3%	6.53	
		Всего с НР и СП				224.28		224.28	
13.	С1.	Кран шаровой латунный водяной ВР/НР рычаг ST (Ду 15)	руб		241.89	2.00		483.78	
14.	С2.	Жидкий ключ WD-40 200мл	руб		327.47	0.25		81.87	
15.	С3.	Изолента ПВХ 15мм*20м черный	руб		48.29	0.17		8.21	
16.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310.62	2 310.62			
16.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390		504.89	
16.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340		1 033.18	
16.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300		413.52	

< 15 * 37 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

16. 4. 32-2001

Ведущий инженер
Техник I категории
Накладные расходы
Сметная прибыль

чел.-ч 1.34 1.34 205.870
чел.-ч 0.67 0.67 124.130
25% 577.66
3% 69.32

275.87
83.17
577.66
69.32

Всего с Нр и СП

2 957.59

17.

Услуги эксковатор-погрузчика по вх.д.28 от 14.02.2022 (ИП Бурова А.А.)

руб

4500

1.00

4 500.00

18.

Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.30 от 28.02.2022

руб

1583.19

1.00

1 583.19

19.

Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022

руб

224.57

1.00

224.57

20.

Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022

руб

182.66

1.00

182.66

21.

Передача данных по сети по вх.д.100864459130 от 28.02.2022

руб

79.5

1.00

79.50

22.

Аварийное техническое обслуживание по вх.д.52 от 28.02.2022

руб

4991.61

1.00

4 991.61

. ИТОГО по АКТУ

. СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12)

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12)

. ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

. СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 16)

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 16)

. ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

. ВСЕГО ПО АКТУ

. ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

. ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Оплата механизаторов

Сметная заработная плата

Трудозатраты осн. рабочих

Трудозатраты механизаторов

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

Стоимость механизмов

Затраты на эксплуатацию машин

26 782.82

24 472.20

3 084.20

462.63

28 019.03

2 310.62

577.66

69.32

2 957.60

30 976.63

3 661.86

531.95

13 381.99

567.29

13 949.28

129.72109

1.98

131.70109

12 135.39

1 265.44

698.15

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

0.03424 125.38
 0.03 15.96
 0.2 139.63
31 257.60



М.П. **Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»**

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: **Председатель Совета МКД**

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.А. Казаков

М.П. **Совет МКД Волгоградская 79**
 Председатель Совета МКД Волгоградская 79
 Казаков Вячеслав Алексеевич

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Казакова В.А. (кв.№ 140)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ

по ОКПО

Объект: Волгоградская, д.79 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

А К Т

1

30.04.2022

с

01.03.2022

по 31.03.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **36.318** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.211** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **20.684** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах			
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая			
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	4	100 м2	5	113.2	7	103.16	8	11 677.21

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1

Объем: 1415*8

чел.-ч 1.18 133.576 87.420 11 677.21

				Накладные расходы																	
				Сметная прибыль																	
				Всего с НР и СП																	
2.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи																			
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Объем: 1415*1		100 м2		14.15		113.65		25%		2 919.30		3%		437.90		15 034.41	
		Накладные расходы				Чел.-ч		1.3		18.395		87.420		1 608.09							
		Сметная прибыль								25%		402.02									
		Всего с НР и СП								3%		60.30		2 070.42							
3.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье																			
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Объем: 10.12*6		100 м2		0.6072		154.73		25%		93.95		3%		23.49		3.52	
		Накладные расходы				Чел.-ч		1.77		1.074744		87.420		93.95							
		Сметная прибыль								25%		37.93		23.49							
		Всего с НР и СП								3%		5.69		120.96							
4.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье																			
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Объем: 62.2*1		100 м2		0.622		243.90		25%		151.71		3%		37.93		5.69	
		Накладные расходы				Чел.-ч		2.79		1.73538		87.420		151.71							
		Сметная прибыль								25%		37.93		37.93							
		Всего с НР и СП								3%		5.69		120.96							
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора																			
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Объем: 6*10		100 урн		0.6		585.71		25%		351.43		3%		87.86		13.18	
		Накладные расходы				Чел.-ч		6.7		4.02		87.420		351.43							
		Сметная прибыль								25%		87.86		87.86							
		Всего с НР и СП								3%		13.18		452.47							
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток																			
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Объем: 120*2		100 м2		2.4		322.06		25%		772.93		3%		193.23		28.98	
		Накладные расходы				Чел.-ч		3.684		8.8416		87.420		772.93							
		Сметная прибыль								25%		193.23		193.23							
		Всего с НР и СП								3%		28.98		452.47							
7.	Э01-01-001-02	Посылка территории																			
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Объем: 170*4		1000 м2		0.68		189.44		25%		128.82		3%		4.83		165.86	
		Накладные расходы				Чел.-ч		2.167		1.47356		87.420		128.82							
		Сметная прибыль								25%		32.21		32.21							
		Всего с НР и СП								3%		4.83		165.86							

8. **Э01-04-001-03 Уборка свежевыпавшего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор МТЗ - 80) 1000 м2 1.2 674.22 809.06**

Объем: 600*2

8.1. Э1000-0001 Затраты труда машинистов чел.-ч 0.99 1.188 310.270 368.60

8.2. Х01-0404 Тракторы на пневмоколовесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 маш.-ч 0.99 1.188 681.03 809.06

Накладные расходы (1) 310.27 368.60

Сметная прибыль 25% 202.27 202.27

Всего с НР и СП 3% 30.34 30.34

9. С1. Лентяйка руб 1 041.66 1 041.66

10. С2. Лентяйка с дер ручкой руб 200 1.00 200.00 200.00

11. С3. Порошок Лемос 350гр руб 200 1.00 200.00 200.00

12. С4. Перчатки резин хоз универсальные руб 39.48 1.00 39.48 39.48

13. С5. Перчатки хоз руб 52.53 1.00 52.53 52.53

14. С6. Полотно холстировальное 50м*150см руб 14.04 1.00 14.04 14.04

15. С7. Белизна Пенза 1л руб 48.05 2.00 96.10 96.10

16. **Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях 1000 м2 2.273 479.08 1 088.95**

16.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 9.092 119.770 1 088.95

Накладные расходы 25% 272.24 272.24

Сметная прибыль 3% 40.84 40.84

Всего с НР и СП 1 402.02 1 402.02

17. **Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях 1000 м2 2.273 479.08 1 088.95**

17.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 9.092 119.770 1 088.95

Накладные расходы 25% 272.24 272.24

Сметная прибыль 3% 40.84 40.84

Всего с НР и СП 1 402.02 1 402.02

18. **Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях 1000 м2 1.0886 479.08 521.53**

18.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4.3544 119.770 521.53

Накладные расходы 25% 130.38 130.38

Сметная прибыль 3% 19.56 19.56

Всего с НР и СП 671.47 671.47

19. **Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях 1000 м2 1.0886 479.08 521.53**

19.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4.3544 119.770 521.53

Накладные расходы 25% 130.38 130.38

Сметная прибыль 3% 19.56 19.56

Всего с НР и СП 671.47 671.47

Объем: 1088.6*1

Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

20.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1	1	2 310.62	2 310.62	671.47
20.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
20.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
20.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
20.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
20.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы					
		Сметная прибыль					
		Всего с НР и СП			25%		577.66
					3%		69.32
21.		Услуги эксковатор-погрузчика за март 2022 г. (ИП Бурова А.А.)					2 957.59
22.		Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.49 от 31.03.2022	руб	1125	1.00	1 125.00	1 125.00
23.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода за март 2022 г.	руб	1583.19	1.00	1 583.19	1 583.19
24.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до D 50мм за март 2022 г.	руб	224.57	1.00	224.57	224.57
25.		Передача данных по сети по вх.д.100872017622 от 31.03.2022	руб	182.66	1.00	182.66	182.66
26.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.93 от 31.03.2022	руб	113.04	1.00	113.04	113.04
		Итого по акту	руб	4991.61	1.00	4 991.61	4 991.61
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					29 970.27
		· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-8, 16-19)					27 659.65
		· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-8, 16-19)					4 703.54
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					705.53
		· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 20)					33 068.72
		· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 20)					2 310.62
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -					577.66
		· ВСЕГО ПО АКТУ					69.32
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					2 957.60
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					36 026.32
		Оплата основных рабочих					5 281.20
		Оплата механизаторов					774.85
		Сметная заработная плата					20 315.72
		Трудоуплаты осн. рабочих					368.60
		Трудоуплаты механизаторов					20 684.32
		Нормативная трудоемкость					209.40908
		Сметная стоимость материалов					1.188
		Стоимость механизмов					210.59708
		Затраты на эксплуатацию машин					8 845.49
							809.06
							440.46

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

0.03424	180.83
0.03	23.25
0.2	88.09
36 318.49	



Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Принял: Председатель Совета МКД

(Handwritten signature)
 / А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ В.А. Казаков

М.П.

Совет МКД Волгоградская 79
 Председатель Совета МКД Волгоградская 79
 Казакос Вячеслав Алексеевич

(Handwritten signature)

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКДП

Код
0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Казакова В.А. (кв.№ 140)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АПРЕЛЬ

Объект:

Волгоградская, д.79 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер
дата

Номер документа	Дата составления
1	31.05.2022

Вид операции

Отчетный период	по
с	по
01.04.2022	30.04.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **57.300** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.368** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **34.298** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 05.2022 г. по №: ТГНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. 901-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

Объем: 1415*8

100 м2

113.2

103.16

11 677.21

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

1.18

133.576

87.420

11 677.21

Накладные расходы

25%

2 919.30

		Сметная прибыль								3%	437.90
		Всего с НР и СП									15 034.41
2.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	Объем: 1415*1	100 м2	14.15	113.65	1 608.09				
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	1.3	18.395	87.420	1 608.09			
		Накладные расходы				25%	402.02				
		Сметная прибыль				3%	60.30				
		Всего с НР и СП					2 070.42				
3.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт		100 м2	13.47	132.62	1 786.34				
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 449*3	Чел.-ч	1.517	20.43399	87.420	1 786.34			
		Накладные расходы				25%	446.59				
		Сметная прибыль				3%	66.99				
		Всего с НР и СП					2 299.91				
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 10.12*20	100 м2	2.024	154.73	313.18				
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	1.77	3.58248	87.420	313.18			
		Накладные расходы				25%	78.30				
		Сметная прибыль				3%	11.74				
		Всего с НР и СП					403.22				
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 62.2*1	100 м2	0.622	243.90	151.71				
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	2.79	1.73538	87.420	151.71			
		Накладные расходы				25%	37.93				
		Сметная прибыль				3%	5.69				
		Всего с НР и СП					195.33				
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	Объем: 6*20	100 урн	1.2	585.71	702.86				
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	6.7	8.04	87.420	702.86			
		Накладные расходы				25%	175.72				
		Сметная прибыль				3%	26.36				
		Всего с НР и СП					904.93				
7.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	Объем: 120*4	100 м2	4.8	322.06	1 545.87				
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	3.684	17.6832	87.420	1 545.87			
		Накладные расходы				25%	386.47				
		Сметная прибыль				3%	57.97				
		Всего с НР и СП					1 990.31				
8.	Э01-01-001-38	Подметание территории		1000 м2	42.93	116.62	5 006.42				

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2862*15	Чел.-ч	1.334	57.26862	87.420	25%	5 006.42	1 251.61	187.74	6 445.77
9.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	Объем: 187*15	1000 м2			2.805		145.73		408.77	
9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1.667	4.675935	87.420	25%	408.77	102.19	15.33	526.29
10.	Э01-01-001-48	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	Объем: 1662*15	100 м2			249.3		11.28		2 811.40	
10.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	0.129	32.1597	87.420	25%	2 811.40	702.85	105.43	3 619.68
11.	Э01-01-001-102	Окраска бордюрного камня	Объем: 200*1	100 м2			2		909.17		1 818.34	
11.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	10.4	20.8	87.420	25%	1 818.34	454.59	68.19	2 341.11
12.	Э01-03-001-45	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены, двери, перила	Объем: 300*1	100 м2			3		132.62		397.85	
12.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1.517	4.551	87.420	25%	397.85	99.46	14.92	512.23
13.	С1.	Веник Сорго прошивной		руб		157.08	1.00		157.08			
14.	С2.	Средство чистящее 600мл		руб		254	1.00		254.00			
15.	С3.	Порошок Лемос 350гр		руб		46.41	6.00		278.46			
16.	С4.	Перчатки резин Др.Клим		руб		31.4	2.00		62.80			
17.	С5.	Перчатки х/з хоз		руб		14	1.00		14.00			
18.	С6.	Полотно холстпрошивное 50м*150см		руб		48.05	2.00		96.10			
19.	С7.	Белизна Пенза 1л		руб		23.27	4.00		93.08			
20.	С8.	Х/з мешки Ромашка 120л		руб		63.48	1.00		63.48			
21.	С9.	Ч/с Пемолокс море		руб		37.97	2.00		75.94			

22.	С10.	Ч/с Хелп для стекол	руб	52.31	2.00	104.62
23.	С11.	Щетка хоз средняя	руб	60	1.00	60.00
24.	С12.	Колер Лапра 100 №21 зеленая	руб	59.84	2.00	119.68
25.	С13.	Макловица 170*70мм синт	руб	143.22	1.00	143.22
26.	С14.	Краска фасадная Эксперт белая 14кг	руб	995	2.00	1 990.00
27.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	2.273	479.08	1 088.95
		Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	9.092	119.770
		Накладные расходы			25%	272.24
		Сметная прибыль			3%	40.84
		Всего с НР и СП				1 402.02
		Объем: 2273*1				
28.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	2.273	479.08	1 088.95
		Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	9.092	119.770
		Накладные расходы			25%	272.24
		Сметная прибыль			3%	40.84
		Всего с НР и СП				1 402.02
		Объем: 2273*1				
29.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.0886	479.08	521.53
		Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.3544	119.770
		Накладные расходы			25%	130.38
		Сметная прибыль			3%	19.56
		Всего с НР и СП				671.47
		Объем: 1088.6*1				
30.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.0886	479.08	521.53
		Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.3544	119.770
		Накладные расходы			25%	130.38
		Сметная прибыль			3%	19.56
		Всего с НР и СП				671.47
		Объем: 1088.6*1				
31.	Э03-04-001-65	Ремонт местами дренажной кровли	м2 кровли	10	125.73	1 257.34
		Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.3544	119.770
		Накладные расходы			25%	130.38
		Сметная прибыль			3%	19.56
		Всего с НР и СП				671.47
		Объем: 10*1				
31.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.44	4.4	107.530
31.2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.078	0.78	1 005.40
		Накладные расходы	(1)			258.16
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				47.15
						1 618.83
32.	С15.	Лента -герметик самоклеящаяся Никобанд 10м*10см красный	руб	825	1.00	825.00

33.	Э01-06-001-09	Ремонт качелей (замена карабинов)									
33.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	изделие	1		65.59		65.59			
		Накладные расходы	чел.-ч	0.61	0.61	107.530		65.59			
		Сметная прибыль				25%		16.40			
		Всего с НР и СП				3%		2.46			
								84.45			

34.	С16.	Карабин	руб		55	4.00		220.00			
35.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кощ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	система	1		2 310.62		2 310.62			
35.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390		504.89			
35.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340		1 033.18			
35.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300		413.52			
35.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870		275.87			
35.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130		83.17			
		Накладные расходы				25%		577.66			
		Сметная прибыль				3%		69.32			
		Всего с НР и СП						2 957.59			

36.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.7 от 29.04.2022	руб		1583.19	1.00		1 583.19			
37.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 29.04.2022	руб		224.57	1.00		224.57			

38.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до D 50мм по вх.д.0800-002286 от 29.04.2022	руб		182.66	1.00		182.66			
------------	--	--	-----	--	---------------	-------------	--	---------------	--	--	--

39.		Передача данных по сети по вх.д.100879839250 от 30.04.2022	руб		113.04	1.00		113.04			
40.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.127 от 30.04.2022	руб		4991.61	1.00		4 991.61			

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

• **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 27-31, 33)**

• **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 27-31, 33)**

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДНЫХ РАБОТ -

• **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 35)**

• **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 35)**

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудозатраты осн. рабочих

								46 735.08			
								44 424.46			
								8 192.98			
								1 228.95			
								53 846.39			
								2 310.62			
								577.66			
								69.32			
								2 957.60			
								56 803.99			
								8 770.64			
								1 298.27			
								34 298.34			
								34 298.34			
								368.20411			

Нормативная трудоемкость		368.20411
Сметная стоимость материалов		11 652.53
Стоимость механизмов		784.21
Затраты на эксплуатацию машин		784.21
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424	300.31
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03	38.95
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2	156.84
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		57 300.09

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марьчев

Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.А. Казаков

М.П.

Совет МКД Волгоградская 79
 Председатель Совета МКД Волгоградская 79
 Казаков Вячеслав Алексеевич

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Казакова В.А. (кв.№ 140)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., Действующего на основании Устава

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАЙ

Объект:

Волгоградская, д.79 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

А К Т	Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП		Вид операции		Отчетный период	
	Номер документа	Дата составления	номер	дата	с	по	с	по
1		30.06.2022			01.05.2022			31.05.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 06.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **55.206** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.348** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **32.581** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	1	2	3	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
						Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	4	5	6	7	8				
			100 м2		113.2	103.16	11 677.21				

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 1415*8** чел.-ч 1.18 133.576 87.420 11 677.21
 Накладные расходы 25% 2 919.30

2.		Э01-03-001-43		Мылтые лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи			3%	437.90
		Сметная прибыль						15 034.41
		Всего с НР и СП						1 608.09
2.1.		Э1-0010		Рабочий среднего разряда 1				
		Объем: 1415*1		100 м2	14.15	113.65	87.420	1 608.09
				Чел.-ч	1.3	18.395	25%	402.02
		Накладные расходы					3%	60.30
		Сметная прибыль						2 070.42
		Всего с НР и СП						1 786.34
3.		Э01-03-001-39		Мылтые лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт				
3.1.		Э1-0010		Рабочий среднего разряда 1				
		Объем: 449*3		100 м2	13.47	132.62	87.420	1 786.34
				Чел.-ч	1.517	20.43399	25%	446.59
		Накладные расходы					3%	66.99
		Сметная прибыль						2 299.91
		Всего с НР и СП						2 81.86
4.		Э01-03-001-03		Уборка кабин лифтов полы - мылтые				
4.1.		Э1-0010		Рабочий среднего разряда 1				
		Объем: 10.12*18		100 м2	1.8216	154.73	87.420	281.86
				Чел.-ч	1.77	3.224232	25%	70.47
		Накладные расходы					3%	10.57
		Сметная прибыль						362.89
		Всего с НР и СП						151.71
5.		Э01-03-001-05		Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мылтые				
5.1.		Э1-0010		Рабочий среднего разряда 1				
		Объем: 62.2*1		100 м2	0.622	243.90	87.420	151.71
				Чел.-ч	2.79	1.73538	25%	37.93
		Накладные расходы					3%	5.69
		Сметная прибыль						195.33
		Всего с НР и СП						527.14
6.		Э01-01-001-68		Очистка урн от мусора				
6.1.		Э1-0010		Рабочий среднего разряда 1				
		Объем: 6*15		100 урн	0.9	585.71	87.420	527.14
				Чел.-ч	6.7	6.03	25%	131.79
		Накладные расходы					3%	19.77
		Сметная прибыль						678.69
		Всего с НР и СП						1 545.87
7.		Э01-01-001-36		Уборка отмосток				
7.1.		Э1-0010		Рабочий среднего разряда 1				
		Объем: 120*4		100 м2	4.8	322.06	87.420	1 545.87
				Чел.-ч	3.684	17.6832	25%	386.47
		Накладные расходы					3%	57.97
		Сметная прибыль						1 990.31
		Всего с НР и СП						5 006.42
8.		Э01-01-001-38		Подметание территории				
		1000 м2		42.93	116.62	5 006.42		

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2862*15	чел.-ч	1.334	57.26862	87.420	25%	1 251.61	187.74	6 445.77
9.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	Объем: 187*15	1000 м2		2.805	145.73		408.77		
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	1.667	4.675935	87.420	25%	102.19	15.33	526.29
10.	Э01-01-001-48	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	Объем: 1662*15	100 м2		249.3	11.28		2 811.40		
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	0.129	32.1597	87.420	25%	702.85	105.43	3 619.68
11.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	Объем: 1662*1	1000 м2		1.662	853.69		1 418.84		
11.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	5.15	8.5593	107.530		920.38		
11.2.	х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		маш.-ч	3.5	5.817	85.69	25%	498.46	354.71	53.21
12.	Э01-06-001-37	Простая окраска за один раз металлических поверхностей стальных труб малых архитектурных форм и оборудования площадок (покраска изгородей)	Объем: 1662*1	100 м		0.04	7 241.12		289.64		
12.1.	з1-0020	Рабочий среднего разряда 2 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	74.62	2.9848	97.040	25%	289.64	72.41	10.86
13.	С1.	Бензин АИ-92		руб		46.05	4.00		184.20		372.91
14.	С2.	Корд Трим 2,4мм*245м		руб		6.76	14.00		94.64		97.25
15.	С3.	Масло Солтрес/s		руб		389	0.25		70.00		285.00
16.	С4.	Кисть 63мм		руб		70	1.00		1.00		2273*1
17.	С5.	Эмаль ПФ-115 0,9кг бирюза		руб		285	1.00		479.08		1 088.95
18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 2273*1	1000 м2		2.273	479.08		1 088.95		
18.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль		чел.-ч	4	9.092	119.770	25%	272.24	40.84	3

Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Всего с НР и СП	1000 м2	1.0886	479.08	1402.02
19.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1088.6*1	чел.-ч	4	4.3544	521.53
20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Всего с НР и СП	1000 м2	1.0886	479.08	521.53
20.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1088.6*1	чел.-ч	4	4.3544	521.53
21.	Э02-01-002-35	Замена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	Всего с НР и СП	100 шт.	0.04	8709.93	348.40
21.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	81	3.24	348.40
22.	С6.	Кран латунный шаровой VSC с полусгоном 1 ручка бабочка					87.10
23.	С7.	Кран шаровой латунный водной ВР рычаг ST (d15)					13.07
24.	Э01-06-001-40	Ремонт металлических изделий малых архитектурных форм и оборудования	Всего с НР и СП	руб	1915	2.00	448.57
24.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2		руб	194.26	2.00	388.52
24.2.	Х04-0251	Агрегаты сварочные однопостовые для ручной электродуговой сварки		чел.-ч	1.6	97.040	155.26
24.3.	ХЗ3-0301	Машинные шлифовальные электрические		маш.-ч	0.09	89.81	8.08
25.	С8.	Проволока стальная низкоуглеродистая общего назначения термообработанная (12)		маш.-ч	0.05	20.55	1.03
26.	Э02-06-001-14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (ИТП)	Всего с НР и СП	руб	306.9	0.20	6.16
26.1.	Э1-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3		100 м	0.62	827.66	61.38
26.2.	Х04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)		трубопро вода			513.15
27.	Э02-01-002-01	Ремонт водопроводного крана без снятия с места - замена прокладок	Всего с НР и СП	чел.-ч	5.01	3.1062	137.340
				маш.-ч	1.5	0.93	93.06
				1 кран	10	25.30	660.68
						252.95	

27.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0,18	1,8	107,530	193,55
27.2.	з300-0054-1	Прокладка паронитовая (50)	шт	1	10	5,94	59,40
		Накладные расходы				25%	63,24
		Сметная прибыль				3%	9,49
		Всего с НР и СП					325,67

28.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	система	1	1	2 310,62	2 310,62
28.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2,68	2,68	188,390	504,89
28.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6,03	6,03	171,340	1 033,18
28.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2,68	2,68	154,300	413,52
28.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1,34	1,34	205,870	275,87
28.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0,67	0,67	124,130	83,17
		Накладные расходы				25%	577,66
		Сметная прибыль				3%	69,32
		Всего с НР и СП					2 957,59

29.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.12 от 31.05.2022	руб	1583,19	1,00	1 583,19	1 583,19
30.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022	руб	224,57	1,00	224,57	224,57

31.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022	руб	182,66	1,00	182,66	182,66
32.		Аварийное техническое обслуживание за май 2022 г.	руб	4991,61	1,00	4 991,61	4 991,61

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

• **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 18-21, 24, 26, 27)**

• **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 18-21, 24, 26, 27)**

• **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**

• **СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -**

• **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 28)**

• **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 28)**

• **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -**

• **ВСЕГО ПО АКТУ**

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудозатраты осн. рабочих

Нормативная трудоёмкость

Сметная стоимость материалов

45 227,81
42 917,19
7 731,04
1 159,66
51 807,89
2 310,62
577,66
69,32
2 957,60
54 765,49
8 308,70
1 228,98
32 581,28
32 581,28
347,67316
347,67316
12 052,42

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Стоимость механизмов
Затраты на эксплуатацию машин
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора Строны друг к другу не имеют.

594,12
594,12
284,49
36,87
118,82
55 205,67



Сдан Для
 Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.А. Казаков

М.П.

Совет МКД Волгоградская 79
 Председатель Совета МКД Волгоградская 79
 Казаков Вячеслав Алексеевич

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКПД Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик) _____ по ОКПД _____

В лице председателя Совета МКД Казакова В.А. (кв.№ 140) _____ по ОКПД _____

Подрядчик (Субподрядчик) _____ по ОКПД _____

В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____ по ОКПД _____

Стройка: _____

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ _____

Объект: _____

Волгоградская, д.79 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД _____

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
1	31.07.2022		
Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.06.2022	30.06.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Составлена в текущих ценах на 09.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Сметная стоимость: **132.851** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.769** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **77.390** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	на единицу измерения	по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	
							измерения	общая
1	2		4	5	6	7	8	
1. Э01-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи								
			100 м2	70.75	103.16	7 298.26		

1.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 1415*5 чел.-ч 1.18 83.485 87.420 7 298.26
Накладные расходы 25% 1 824.57

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%

273.68
9 396.51

2. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

2.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 1415*1

100 м2

чел.-ч

1.3

18.395

87.420

1 608.09

Сметная прибыль

25%

402.02

Всего с НР и СП

3%

60.30

3. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт

3.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 449*1

100 м2

чел.-ч

1.517

6.81133

87.420

595.45

Сметная прибыль

25%

148.86

Всего с НР и СП

3%

22.33

4.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 10.12*18

100 м2

чел.-ч

1.77

3.224232

87.420

281.86

5. Э01-01-001-126 Очистка помещений (подвала)

5.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

100 м2

чел.-ч

2.3

27.255

201.07

2 382.63

6. Э01-01-001-126 Очистка помещений (тех этажа)

6.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

100 м2

чел.-ч

2.3

27.255

201.07

2 382.63

7. Э01-01-001-94 Срезка кустарников

7.1. э1-0020

Рабочий среднего разряда 2
Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

100 шт.

чел.-ч

4.04

2.02

826.46

413.23

Сметная прибыль

25%

217.21

Всего с НР и СП

3%

103.31

8. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

8.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 6*18

100 урн

чел.-ч

6.7

7.236

87.420

632.57

		Накладные расходы									
		Сметная прибыль									
		Всего с НР и СП									
9.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток						25%	158.14		
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 120*4	100 м2	4.8	322.06		3%	23.72		814.43
		Накладные расходы		Чел.-ч	3.684	17.6832	87.420				1 545.87
		Сметная прибыль					25%				386.47
		Всего с НР и СП					3%				57.97
10.	Э01-01-001-38	Подметание территории									1 990.31
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2862*15	1000 м2	42.93	116.62					5 006.42
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.334	57.26862	87.420				5 006.42
		Сметная прибыль					25%				1 251.61
		Всего с НР и СП					3%				187.74
11.	Э01-01-001-41	Уборка Детской площадки									6 445.77
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 187*18	1000 м2	3.366	145.73					490.52
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.667	5.611122	87.420				490.52
		Сметная прибыль					25%				122.63
		Всего с НР и СП					3%				18.39
12.	Э01-01-001-48	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора									631.54
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1662*15	100 м2	249.3	11.28					2 811.40
		Накладные расходы		Чел.-ч	0.129	32.1597	87.420				2 811.40
		Сметная прибыль					25%				702.85
		Всего с НР и СП					3%				105.43
13.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов									3 619.68
13.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Объем: 1662*1	1000 м2	1.662	853.69					1 418.84
13.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные		Чел.-ч	5.15	8.5593	107.530				920.38
		Накладные расходы		Маш.-ч	3.5	5.817	85.69				498.46
		Сметная прибыль					25%				354.71
		Всего с НР и СП					3%				53.21
14.	Э01-06-001-02	Окрашивание скамеек за один раз									1 826.76
14.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		шт.	8	266.67					2 133.40
		Накладные расходы		Чел.-ч	2.48	19.84	107.530				2 133.40
		Сметная прибыль					25%				533.35
		Всего с НР и СП					3%				80.00
											2 746.75

15. **Э01-06-001-36 Простая окраска за один раз металлических поверхностей стальных труб** **100 м** **10.4165** **747.21** **7 783.29**
 15.1. Э1-0020 **Малых архитектурных форм и оборудования площадок (турнекетной изгороди)**
 Рабочий среднего разряда 2
 Накладные расходы
 Сметная прибыль
 Всего с НР и СП **Чел.-ч** **7.7** **80.20705** **97.040** **7 783.29**
 25% **1 945.82**
 3% **291.87**

16. С1. Бензин АИ-92 **руб** **46.05** **5.00** **230.25**
 17. С2. Корд Трим 2,4мм*245м **руб** **6.76** **15.00** **101.40**

18. С3. Масло моторное для 2х тактных двигателей **руб** **337** **0.20** **67.40**

19. С4. Веник Сорго прошивной **руб** **172.48** **1.00** **172.48**

20. С5. Перчатки резиновые Др. Клим **руб** **20** **1.00** **20.00**

21. С6. Перчатки Х/з хоз **руб** **60.63** **1.00** **60.63**

22. С7. Полотно холстпрошивное 50м*150см **руб** **66.31** **4.00** **265.24**

23. С8. Порошок для ручной стирки Сорти супер эконом 350гр **руб** **47** **1.00** **47.00**

24. С9. Ч/с Белизна Пенза 1л **руб** **23.27** **1.00** **23.27**

25. С10. Валик поролон 140мм **руб** **140** **1.00** **140.00**

26. С11. Ванна для краски синяя Т4Р (270*280) **руб** **69.74** **2.00** **139.48**

27. С12. Кисть 63мм **руб** **70** **1.00** **70.00**

28. С13. Эмаль ПФ-115 "Лакра" шоколаднл коричневый 20кг **руб** **5361.73** **2.00** **10 723.46**

29.1. Э1-0040 **Рабочий среднего разряда 4** **Чел.-ч** **4** **9.092** **119.770** **1 088.95**
Накладные расходы **25%** **272.24**
Сметная прибыль **3%** **40.84**
Всего с НР и СП **1 402.02**

30. **Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **2.273** **479.08** **10 723.46**
 30.1. Э1-0040 **Рабочий среднего разряда 4** **Чел.-ч** **4** **4.3544** **119.770** **521.53**
Накладные расходы **25%** **130.38**
Сметная прибыль **3%** **19.56**
Всего с НР и СП **671.47**

31. **Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **1.0886** **479.08** **521.53**
 31.1. Э1-0040 **Рабочий среднего разряда 4** **Чел.-ч** **4** **4.3544** **119.770** **521.53**
Накладные расходы **25%** **130.38**
Сметная прибыль **3%** **19.56**
Всего с НР и СП **671.47**

32. **Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **2.2737** **479.08** **1 089.28**
 32.1. Э02-04-001-11 **Рабочий среднего разряда 4** **Чел.-ч** **4** **4.3544** **119.770** **521.53**
Накладные расходы **25%** **130.38**
Сметная прибыль **3%** **19.56**
Всего с НР и СП **671.47**

32. 1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	9.0948	119.770	25%	1 089.28	272.32	40.85	1 402.45
33.	Э02-01-002-35	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.		0.06	8 709.93		522.60			
33. 1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	81	4.86	107.530	25%	522.60	130.65	19.60	672.85
34.	С6.	Кран латунный шаровой ВР/ВР	руб		226.85	6.00		1 361.10			
35.	С7.	Лен сантехнический 100г	руб		129.58	0.33		42.76			
36.	Э02-04-001-12	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100		0.54	1 077.93		582.08			
			лестничн ых клеток								
36. 1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	9	4.86	119.770	25%	582.08	145.52	21.83	749.43
37.	Э02-04-001-14	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.		0.01	2 231.32		22.31			
37. 1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	18.63	0.1863	119.770	25%	22.31	5.58	0.84	28.72
38.	Э02-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы	электрол ампа		5	29.58		147.88			
38. 1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.095	0.475	107.530		51.08			
38. 2.	С509-9012-1	Лампа накаливания Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	шт	1	5	19.36	25%	96.80	36.97	5.55	190.40
39.	Э02-02-001-58	Промывка трубопроводов системы отопления	100 м3 здания		330.85	93.55		30 951.38			
39. 1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.87	287.8395	107.530	25%	7 737.85	1 160.68	39 849.90	

40.	Э03-09-001-37	Третья шпателька при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрасив аемой поверхно сти	0.1	4 705.08	470.51
40.1.	Э1-0039	Рабочий среднего разряда 3,9	Чел.-ч	11.99	1.199	118.540
40.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0.01	0.001	310.270
40.3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0.01	0.001	362.75
40.4.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	(1)			310.27
40.5.	С101-1667-1	Шпателька масляно-клеевая Ижсинтез 10кг	Маш.-ч	0.03	0.003	1 005.40
		Накладные расходы	(1)			258.16
		Сметная прибыль	шт	10	1	325.00
		Всего с НР и СП				25%
41.	Э03-08-001-08	Ремонт обыкновенной штукатурки кирпичных и бетонных фасадов	м2 отремонт ировано й поверхно сти	10	439.46	4 394.55
41.1.	Э1-0032	Рабочий среднего разряда 3,2	Чел.-ч	1.5	15	109.970
41.2.	С402-0001-1	Штукатурка цементная для фасада и цоколя 25кг	шт	0.9	9	305.00
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				164.80
42.	Э03-09-001-95	Окрашивание поверхностей стен	м2	10	22.35	223.53
42.1.	Э1-0031	Рабочий среднего разряда 3,1	Чел.-ч	0.2	2	108.750
42.2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.0006	0.006	1 005.40
		Накладные расходы	(1)			258.16
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				8.38
43.	С8.	Краска ВД 1,3кг лабра	руб	120	1.00	120.00
44.	Э03-07-001-15	Разборка покрытия полов из плиток	м2 пола	2.25	30.08	67.69
44.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2	Чел.-ч	0.31	0.6975	97.040
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				2.54
45.	Э03-07-001-22	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток	100 м2 покрыти я	0.0225	141 411.53	3 181.76

< 19 * 37 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

45.1.	з1-0032	Рабочий среднего разряда 3,2	Чел.-ч	239,56	5.3901	109,970	592,75
45.2.	з1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	2,66	0,05985	297,788	17,82
45.3.	Х03-0101	Автопогрузчики 5 т	Маш.-ч	0,36	0,0081	614,66	4,98
45.4.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одностоповые, высота подъема 45 м	(1)	2,3	0,05175	218,04	1,77
45.5.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,28	0,0063	310,27	16,06
45.6.	С101-1741-1	Тратуарная плитка "Звезда" (серая)	(1)	0,28	0,0063	1.005,40	6,33
45.7.	С402-0006-1	Клей для плитки UNIS 23кг	М2	100	2,25	258,16	1,63
		Накладные расходы	шт	178	4,005	630,00	1 417,50
		Сметная прибыль				285,00	1 141,43
		Всего с НР и СП				25%	795,44
						3%	119,32
46.	С9.	Диск алмазный по керамике 115*1,8*22,23мм	руб	390	1,00	4 096,52	
47.	С10.	Сетка кладочная композитная КСП/ССК (2*0,5 50*50 d2/2,5)	руб	98	1,00	390,00	390,00
48.	Э03-08-001-25	Окрашивание фасадов красками	100 м2 обработка нной поверхно сти	0,2	8 789,52	1 757,90	98,00
48.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	35,1	7,02	107,530	754,86
48.2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,04	0,008	1 005,40	8,04
48.3.	с101-9842-1	Краска фасадная Эксперт ВДАК-1180 (14кг)	(1)	5	1	258,16	2,07
		Накладные расходы	шт			995,00	995,00
		Сметная прибыль				25%	439,48
		Всего с НР и СП				3%	65,92
49.	С11.	Колер краска №204 черный (0,75л)	руб	375	1,00	2 263,30	
50.	С12.	Грунтовка универсальная (5л)	руб	495	1,00	375,00	375,00
51.	С13.	Кисть б3мм	руб	70	2,00	495,00	495,00
52.	С14.	Набор валик в сборе 230мм ванночка 330*350	руб	665	1,00	140,00	140,00
53.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310,62	2 310,62	2 310,62
53.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2,68	2,68	188,390	504,89
53.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6,03	6,03	171,340	1 033,18
53.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2,68	2,68	154,300	413,52
53.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1,34	1,34	205,870	275,87
53.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0,67	0,67	124,130	83,17
		Накладные расходы				25%	577,66
		Сметная прибыль				3%	69,32

Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

54.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.21 от 30.06.2022	руб	1583.19	1.00	1 583.19	2 957.59
55.	Обход и осмотр надземного газопровода по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022	руб	224.57	1.00	224.57	
56.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022	руб	182.66	1.00	182.66	
57.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д.178 от 30.06.2022	руб	4991.61	1.00	4 991.61	
58.	Передача данных по сети по вх.д.100888739991 от 31.05.2022	руб	125.74	1.00	125.74	
59.	Передача данных по сети по вх.д.100896091390 от 30.06.2022	руб	116.6	1.00	116.60	

. ИТОГО ПО АКТУ						
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						107 610.40
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-15, 29-33, 36-42, 44, 45, 48)						105 299.78
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-15, 29-33, 36-42, 44, 45, 48)						20 581.99
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						3 087.30
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						128 969.07
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 53)						2 310.62
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 53)						577.66
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						69.32
. ВСЕГО ПО АКТУ						2 957.60
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ						131 926.67
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ						21 159.65
Оплата основных рабочих						3 156.62
Оплата механизаторов						77 371.84
Сметная заработная плата						18.13
Трудозатраты осн. рабочих						77 389.97
Трудозатраты механизаторов						768.85355
Нормативная трудоемкость						0.06085
Сметная стоимость материалов						768.9144
Стоимость механизмов						29 692.57
Затраты на эксплуатацию машин						546.00
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)						527.87
						724.51
						0.03424

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

0.03 94.70
0.2 105.57
132 851.45

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

/ А.Ф. Марычев



Принял: Председатель Совета МКД

/ В.А. Казаков

М.П.

(Должность, Подпись, Ф.И.О.)

(Должность, Подпись, Ф.И.О.)

Совет МКД Волгоградская 79
Председатель Совета МКД Волгоградская 79
Алексей Вячеслав Алексеевич

узнать МБГТБС Работы МПРТА.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД 0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя Совета МКД Казакова В.А. (кв.№ 140)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Объект:

Волгоградская, д.79 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

1

31.08.2022

01.07.2022

31.07.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т

руб.

Сметная стоимость: **178.395** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.502** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **59.866** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 08.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. 901-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

Объем: 1415*1

100 М2

14.15

103.16

1 459.65

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

1.18

16.697

87.420

1 459.65

Накладные расходы

25%

364.91

		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП						3%	
								54.74	
								1 879.30	
2.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	Объем: 1415*1	100 м2	14.15	113.65	1 608.09		
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.3	18.395	87.420	1 608.09		
		Накладные расходы				25%	402.02		
		Сметная прибыль				3%	60.30		
		Всего с НР и СП					2 070.42		
3.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт	Объем: 449*1	100 м2	4.49	132.62	595.45		
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.517	6.81133	87.420	595.45		
		Накладные расходы				25%	148.86		
		Сметная прибыль				3%	22.33		
		Всего с НР и СП					766.64		
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 10.12*18	100 м2	1.8216	154.73	281.86		
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.77	3.224232	87.420	281.86		
		Накладные расходы				25%	70.47		
		Сметная прибыль				3%	10.57		
		Всего с НР и СП					362.89		
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 62.2*1	100 м2	0.622	243.90	151.71		
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.79	1.73538	87.420	151.71		
		Накладные расходы				25%	37.93		
		Сметная прибыль				3%	5.69		
		Всего с НР и СП					195.33		
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	Объем: 6*18	100 урн	1.08	585.71	632.57		
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	6.7	7.236	87.420	632.57		
		Накладные расходы				25%	158.14		
		Сметная прибыль				3%	23.72		
		Всего с НР и СП					814.43		
7.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	Объем: 120*4	100 м2	4.8	322.06	1 545.87		
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	3.684	17.6832	87.420	1 545.87		
		Накладные расходы				25%	386.47		
		Сметная прибыль				3%	57.97		
		Всего с НР и СП					1 990.31		
8.	Э01-01-001-38	Подметание территории	Объем: 120*4	1000 м2	42.93	116.62	5 006.42		

		Объем: 2862*15							
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.334	57.26862	87.420	25%	5 006.42	
		Накладные расходы				1 251.61	3%	187.74	
		Сметная прибыль				6 445.77			
		Всего с НР и СП							
		Объем: 187*15							
9.	Э01-01-001-41	Уборка Детской площадки	1000 м2	2.805	145.73	408.77			
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.667	4.675935	87.420	25%	408.77	
		Накладные расходы				102.19	3%	15.33	
		Сметная прибыль				526.29			
		Всего с НР и СП							
		Объем: 1662*15							
10.	Э01-01-001-48	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	100 м2	249.3	11.28	2 811.40			
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.129	32.1597	87.420	25%	2 811.40	
		Накладные расходы				702.85	3%	105.43	
		Сметная прибыль				3 619.68			
		Всего с НР и СП							
		Объем: 1185*1							
11.	Э03-04-001-66	Очистка кровли от мусора	м2 кровли	1185	1.05	1 243.11			
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.012	14.22	87.420	25%	1 243.11	
		Накладные расходы				310.78	3%	46.62	
		Сметная прибыль				1 600.50			
		Всего с НР и СП							
12.	С1.	Веник Сорго прошивной	руб	172.48	1.00	172.48			
13.	С2.	Перчатки резин хоз Универ	руб	52.53	1.00	52.53			
14.	С3.	Перчатки х/з хоз	руб	20	2.00	40.00			
15.	С4.	Полотно холстпрошивное 50м*150см	руб	63.45	2.00	126.90			
16.	С5.	Порошок Лемос 350гр	руб	46.41	1.00	46.41			
17.	С6.	Ч/с Белиза Пенза 1л	руб	23.27	1.00	23.27			
18.	С7.	Мешки для мусора	руб	13	10.00	130.00			
		Объем: 2273*1							
19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	2.273	479.08	1 088.95			
19.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	9.092	119.770	25%	1 088.95	
		Накладные расходы				272.24	3%	40.84	
		Сметная прибыль				1 402.02			
		Всего с НР и СП							
		Объем: 1088,6*1							
20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.0886	479.08	521.53			

20.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	4.3544	119.770	25%	130.38	3%	19.56	671.47
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.0886	479.08		521.53			521.53
21.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	4.3544	119.770	25%	130.38	3%	19.56	671.47
		Объем: 1088.6*1									
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		2.2737	479.08		1 089.28			1 089.28
22.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	9.0948	119.770	25%	127.32	3%	40.85	671.47
23.	Э02-01-002-35	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.		0.02	8 709.93		174.20			174.20
23.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	81	1.62	107.530	25%	124.20	3%	6.53	224.28
24.	С8.	Кран шаровой латунный ВР/ВР рычаг LD (15.40)	руб		285.56	2.00		571.12			571.12
25.	С9.	Мешки для мусора зелен (на уборку подвала)	руб		13	10.00		130.00			130.00
26.	Э02-06-001-14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опрессовка ВСО)	100 м трубопровода		55.83	827.66		46 208.45			46 208.45
26.1.	31-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3	Чел.-ч	5.01	279.7083	137.340		38 415.14			38 415.14
26.2.	X04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, Давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Маш.-ч	1.5	83.745	93.06	25%	7 793.31	3%	11 552.11	1 732.82
27.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система		1	2 310.62		2 310.62			2 310.62
27.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390		504.89			504.89
27.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340		1 033.18			1 033.18
27.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300		413.52			413.52
27.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870		275.87			275.87
27.5.	33-0011	Техник I категории Накладные расходы Сметная прибыль	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130	25%	83.17	3%	577.66	69.32

Всего с НР и СТ

28.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.41 от 31.07.2022	руб	1583.19	1.00	1 583.19	2 957.59
29.	Обход и осмотр наземного газопровода по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022	руб	224.57	1.00	224.57	
30.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022	руб	182.66	1.00	182.66	
31.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д.250 от 31.07.2022	руб	4991.61	1.00	4 991.61	
32.	Передача данных по сети по вх.д.100903769835 от 31.07.2022	руб	125.74	1.00	125.74	
33.	Захоронение прочих отходов IV-V класса опасности по вх.д.32/июнь/з от 30.06.2022	руб	605.61	1.00	605.61	
34.	Ремонт парапетов и отливов на кровли с частичной заменой по вх.д.1 от 04.07.2022 (ИП Федюнин В.Н.)	руб	80000	1.00	80 000.00	
35.	Захоронение прочих отходов IV-V класса опасности по вх.д.32/июль/з от 31.07.2022	руб	81	1.00	81.00	

ИТОГО по АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	156 746.55
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 19-23, 26)	154 435.93
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 19-23, 26)	16 337.21
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	2 450.58
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	173 223.72
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 27)	2 310.62
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 27)	577.66
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	69.32
ВСЕГО ПО АКТУ	2 957.60
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	176 181.32
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	16 914.87
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	2 519.90
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	579.17
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	75.60
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	1 558.66
	178 394.75

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



М.П. Директор ООО «Домком-Сервис 1»
Принял: Председатель Совета МКД

Совет МКД Волгоградская 79
Председатель Совета МКД Волгоградская 79
В.А. Казakov
Казakov Вячеслав Алексеевич

177825552

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКДЛ 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Казакова В.А. (кв.№ 140)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ

по ОКПО

Объект:

Волгоградская, д.79 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДЛ
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	номер	дата	Отчетный период
1	31.10.2022			с 01.09.2022 по 30.09.2022
Вид операции				

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Составлена в текущих ценах на 10.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **33.690** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.176** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **17.648** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	4	5	6	7	8	
			100 м2		14.15	103.16	1 459.65	

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 1415*1 чел.-ч 1.18 16.697 87.420 1 459.65
Накладные расходы 25% 364.91

		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП					3%	54.74	
2.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	Объем: 1415*1	100 м2	14.15	113.65		1 608.09	
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	1.3	18.395	87.420	1 608.09	
		Накладные расходы					25%	402.02	
		Сметная прибыль					3%	60.30	
		Всего с НР и СП						2 070.42	
3.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт		100 м2	4.49	132.62		595.45	
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 449*1	Чел.-ч	1.517	6.81133	87.420	595.45	
		Накладные расходы					25%	148.86	
		Сметная прибыль					3%	22.33	
		Всего с НР и СП						766.64	
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 10.12*18	100 м2	1.8216	154.73		281.86	
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	1.77	3.224232	87.420	281.86	
		Накладные расходы					25%	70.47	
		Сметная прибыль					3%	10.57	
		Всего с НР и СП						362.89	
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 62.2*1	100 м2	0.622	243.90		151.71	
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	2.79	1.73538	87.420	151.71	
		Накладные расходы					25%	37.93	
		Сметная прибыль					3%	5.69	
		Всего с НР и СП						195.33	
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	Объем: 6*20	100 урн	1.2	585.71		702.86	
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	6.7	8.04	87.420	702.86	
		Накладные расходы					25%	175.72	
		Сметная прибыль					3%	26.36	
		Всего с НР и СП						904.93	
7.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	Объем: 120*4	100 м2	4.8	322.06		1 545.87	
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	3.684	17.6832	87.420	1 545.87	
		Накладные расходы					25%	386.47	
		Сметная прибыль					3%	57.97	
		Всего с НР и СП						1 990.31	
8.	Э01-01-001-38	Подметание территории		1000 м2	22.896	116.62		2 670.09	

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2862*8	чел.-ч	1.334	30,543264	87,420	25%	2 670,09
9.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	Объем: 187*8	чел.-ч	1.667	2,493832	87,420	25%	667,52
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 187*8	чел.-ч	1.667	2,493832	87,420	25%	218,01
10.	Э01-01-001-48	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	Объем: 1662*8	чел.-ч	0.129	17,15184	87,420	25%	54,50
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1662*8	чел.-ч	0.129	17,15184	87,420	25%	8,18
11.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	Объем: 1662*1	чел.-ч	5.15	8,5593	107,530	24,65	920,38
11.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Объем: 1662*1	чел.-ч	5.15	8,5593	107,530	24,65	143,39
11.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1662*1	маш.-ч	3.5	5,817	25%	265,94	39,89
12.	С1.	Веник Сорго прошивной					3%	1 369,60	
13.	С2.	Перчатки Х/з резин Чистюля		руб		170,94	1,00		170,94
14.	С3.	Перчатки Х/з хоз		руб		95,88	1,00		95,88
15.	С4.	Полотно холстпрошивное 50м*150см		руб		20	1,00		20,00
16.	С5.	Порошок Зифа Эконом		руб		63,45	2,00		126,90
17.	С6.	Ч/с Белизна Пенза 1л		руб		39,82	1,00		39,82
18.	С7.	Лопата совковая		руб		23,27	1,00		23,27
19.	С8.	Бензин АИ-92		руб		290	1,00		290,00
20.	С9.	Корд Трим 2,4мм*245		руб		46,05	4,00		184,20
21.	С10.	Масло моторное для 2х тактных Двигателей		руб		5,67	14,00		79,38
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 2273*1	чел.-ч	4	9,092	119,770	25%	272,24
22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль	Объем: 2273*1	чел.-ч	4	9,092	119,770	25%	40,84
				Итого		2,273	479,08	3%	1 088,95

		Всего с НР и СП										1 402.02
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1088,6*1	1000 м2	1.0886	479.08	521.53					
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	4.3544	119.770	25%	521.53			
		Накладные расходы					130.38	3%	19.56			
		Сметная прибыль					671.47					
		Всего с НР и СП										
24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1088,6*1	1000 м2	1.0886	479.08	521.53					
24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	4.3544	119.770	25%	521.53			
		Накладные расходы					130.38	3%	19.56			
		Сметная прибыль					671.47					
		Всего с НР и СП										
25.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1088,6*1	1000 м2	2.2737	479.08	1 089.28					
25.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	9.0948	119.770	25%	1 089.28			
		Накладные расходы					272.32	3%	40.85			
		Сметная прибыль					1 402.45					
		Всего с НР и СП										
26.	Э02-01-002-35	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм		100 шт.	0.02	8 709.93	174.20					
26.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	81	1.62	107.530	25%	174.20			
		Накладные расходы					43.55	3%	6.53			
		Сметная прибыль					224.28					
		Всего с НР и СП										
27.	С11.	Кран шаровой латунный водяной ВР/НР рычаг СТ (d15)		руб	239.69	2.00	479.38					
28.	Э02-01-002-37	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм		100 шт.	0.02	14 301.49	286.03					
28.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	133	2.66	107.530	25%	286.03			
		Накладные расходы					71.51	3%	10.73			
		Сметная прибыль					368.26					
		Всего с НР и СП										
29.	С12.	Клапан обратный чугунный 2х створчатый d50		руб	614.46	2.00	1 228.92					
30.	Э02-01-004-26	Смена стенов у трубопроводов диаметром до 20 мм		100 шт.	0.01	3 941.00	39.41					
30.1.	Э1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9		чел.-ч	28.7	0.287	8.920	25%	2.56			
30.2.	С302-1237-1	Слон стальной d15		шт	100	1	36.85	3%	36.85			
		Накладные расходы					9.85					
		Сметная прибыль					1.48					
		Всего с НР и СП					50.74					
31.	С13.	Замок висющий ВС2-49		руб	450	1.00	450.00					
32.	С14.	Ключ (Дубликат)		руб	100	2.00	200.00					

33.	Ц102-01-001-	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1	1	2 310.62	2 310.62
33.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,68	2,68	188,390
33.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6,03	6,03	171,340
33.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2,68	2,68	154,300
33.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1,34	1,34	205,870
33.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0,67	0,67	124,130
		Накладные расходы				83,17
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				577,66
						3%
						69,32

34.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.60 от 31.08.2022	руб	1583,19	1,00	1 583,19
35.		Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 31.08.2022	руб	224,57	1,00	224,57

36.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до D 50мм по вх.д.0800-002286 от 31.08.2022	руб	182,66	1,00	182,66
------------	--	--	------------	---------------	-------------	---------------

37.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.289 от 31.08.2022	руб	4991,61	1,00	4 991,61
38.		Передача данных по сети по вх.д.100911581645 от 31.08.2022	руб	114,54	1,00	114,54

ИТОГО ПО АКТУ

		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				
		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 22-26, 28, 30)				28 380,98
		СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 22-26, 28, 30)				26 070,36
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				3 879,43
		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				581,91
		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 33)				30 531,70
		СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 33)				2 310,62
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				577,66
		ПО АКТУ				69,32
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				2 957,60
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				33 489,30

		Оплата основных рабочих				4 457,09
		Сметная заработная плата				651,23
		Трудоустройство осн. рабочих				17 648,08
		Нормативная трудоёмкость				17 648,08
		Сметная стоимость материалов				176,19698
		Стоимость механизмов				176,19698
		Затраты на эксплуатацию машин				10 589,51
		КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)				143,39
		КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)				143,39

		0,03424				152,61
		0,03				19,54

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
Претензий по выполнению условий Договора, Спорные друг к другу не имеют.

0.2 28.68
33 690.13



«Домком-Сервис 1»

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

Принятый Председатель Совета МКД

/ В.А. Казаков

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

М.П.

Совет МКД Волгоградская 79
Председатель Совета МКД Волгоградская 79
Казаков Вячеслав Алексеевич

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220901) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКХД
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Казакова В.А. (кв. № 140)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ

Объект:

Волгоградская, д.79 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления
1	31.10.2022

Вид операции

номер	дата	Отчетный период
		с по
		01.09.2022 30.09.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **33,045** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0,195** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **19,745** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2		4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		14,15		103,16	1 459,65

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 1415*1

чел.-ч 1,18 16,697 87,420 1 459,65

		Накладные расходы		25%	364.91			
		Сметная прибыль		3%	54.74			
		Всего с НР и СП			1 879.30			
2.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	Объем: 1415*1	100 м2	14.15	113.65	1 608.09	
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.3	18.395	87.420	1 608.09	
		Накладные расходы				25%	402.02	
		Сметная прибыль				3%	60.30	
		Всего с НР и СП					2 070.42	
3.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт	Объем: 449*1	100 м2	4.49	132.62	595.45	
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.517	6.81133	87.420	595.45	
		Накладные расходы				25%	148.86	
		Сметная прибыль				3%	22.33	
		Всего с НР и СП					766.64	
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 10.12*20	100 м2	2.024	154.73	313.18	
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.77	3.58248	87.420	313.18	
		Накладные расходы				25%	78.30	
		Сметная прибыль				3%	11.74	
		Всего с НР и СП					403.22	
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 62.2*1	100 м2	0.622	243.90	151.71	
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.79	1.73538	87.420	151.71	
		Накладные расходы				25%	37.93	
		Сметная прибыль				3%	5.69	
		Всего с НР и СП					195.33	
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	Объем: 6*15	100 урн	0.9	585.71	527.14	
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	6.7	6.03	87.420	527.14	
		Накладные расходы				25%	131.79	
		Сметная прибыль				3%	19.77	
		Всего с НР и СП					678.69	
7.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	Объем: 120*4	100 м2	4.8	322.06	1 545.87	
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	3.684	17.6832	87.420	1 545.87	
		Накладные расходы				25%	386.47	
		Сметная прибыль				3%	57.97	
		Всего с НР и СП					1 990.31	

8.	Э01-01-001-38	Подметание территории							
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2862*8	1000 м2	чел.-ч	1.334	30.543264	87.420	2 670.09
								25%	667.52
								3%	100.13
									3 437.74
9.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки							
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 187*8	1000 м2	чел.-ч	1.667	2.493832	87.420	218.01
								25%	54.50
								3%	8.18
									280.69
10.	Э01-01-001-48	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора							
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1662*8	100 м2	чел.-ч	0.129	17.15184	87.420	1 499.41
								25%	374.85
								3%	56.23
									1 930.49
11.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях							
11.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2273*1	1000 м2	чел.-ч	4	9.092	119.770	1 088.95
								25%	272.24
								3%	40.84
									1 402.02
12.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях							
12.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1088.6*1	1000 м2	чел.-ч	4	4.3544	119.770	521.53
								25%	130.38
								3%	19.56
									671.47
13.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях							
13.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1088.6*1	1000 м2	чел.-ч	4	4.3544	119.770	521.53
								25%	130.38
								3%	19.56
									671.47
14.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях							
14.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1088.6*1	1000 м2	чел.-ч	4	9.0948	119.770	1 089.28
								25%	272.32
									671.47

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220901) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Оплата основных рабочих
 Сметная заработная плата
 Трудозатраты осн. рабочих
 Нормативная трудоемкость
 Сметная стоимость материалов
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

19 745.24
 19 745.24
 195.1279
 195.1279
 7 449.50
 169.02
 21.69
 33 044.89

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий договора стороны друг к другу не имеют.

Служба
 М.Д. Директор ООО «Домком-Сервис 1»



Принял: Председатель Совета МКД

М.П.

(Подпись)

/ А.Ф. Марычев

(Подпись)

/ В.А. Казяков

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

Совет МКД Волгоградская 79
 Председатель Совета МКД Волгоградская 79
 Казяков Вячеслав Алексеевич

(Подпись)

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3% 40,85
1 402,45

15. Э02-01-001-30 Слив и наполнение водой системы отопления с осмотров системы

1000 м3 объема здания 26.5425 136.56 3 624.73

15.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

чел.-ч 1.27 33,708975 107,530 3 624,73

Накладные расходы

25% 906,18

Сметная прибыль

3% 135,93

Всего с НР и СП

4 666,84

16. Ц102-01-001-01: Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кощ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП) система 1 1 2 310.62 2 310.62

16.1. 32-0011 Инженер I категории чел.-ч 2,68 2,68 188,390 504,89

16.2. 32-0012 Инженер II категории чел.-ч 6,03 6,03 171,340 1 033,18

16.3. 32-0013 Инженер III категории чел.-ч 2,68 2,68 154,300 413,52

16.4. 32-2001 Ведущий инженер чел.-ч 1,34 1,34 205,870 275,87

16.5. 33-0011 Техник I категории чел.-ч 0,67 0,67 124,130 83,17

Накладные расходы

25% 577,66

Сметная прибыль

3% 69,32

Всего с НР и СП

2 957,59

17. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.77 от 30.09.2022 руб 1583.19 1.00 1 583.19

18. Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022 руб 224.57 1.00 224.57

19. Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до D 50мм по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022 руб 182.66 1.00 182.66

20. Аварийное техническое обслуживание по вх.д.324 от 30.09.2022 руб 4991.61 1.00 4 991.61

21. Смазка газового крана D 25-40мм по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022 руб 77.72 1.00 77.72

22. Проверка исправности ИФС по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022 руб 389.75 1.00 389.75

. ИТОГО ПО АКТУ

. СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-15)

. СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-15)

. ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

. СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 16)

. СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 16)

. ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

. ВСЕГО ПО АКТУ

. ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

. ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ

27 194,74

24 884,12

4 358,66

653,80

29 896,58

2 310,62

577,66

69,32

2 957,60

32 854,18

4 936,32

723,12

Документ составлен в ПК РИК (вер. 1.3.220901) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
0322005

Инвестор _____

Заказчик (Генподрядчик) _____

В лице председателя Совета МКД Казакова В.А. (кв.№ 140) _____

Подрядчик (Субподрядчик) _____

В лице директора ООО «ДОЖКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., Действующего на основании Устава _____

Стройка: _____

ООО "ДОЖКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ _____

Объект: _____

Волгоградская, д. 79 текущий ремонт _____

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
2	31.10.2022		
Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.09.2022	30.09.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **98.557** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.143** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **15.230** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость в текущих ценах	в текущих	
						на единицу измерения	общая
1.	Э01-06-001-41	Ремонт металлических малых архитектурных форм и оборудования площадок	4	5	7	7	8
1.1.	Э1-0025	(демонтаж лестница, сканейки, горка, горка лестница, урн) Рабочий среднего разряда 2,5	Чел.-ч	5.38	37.66	102.280	3 851.86

< 22-09 * 37 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220901) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1.2.	X04-0251	Агрегаты сварочные однопостовые для ручной электродугловой сварки	маш.-ч	0.09	0.63	90.55	57.05
1.3.	X33-0301	Машины шлифовальные электрические	маш.-ч	0.05	0.35	20.94	7.33
		Накладные расходы				25%	979.06
		Сметная прибыль				3%	146.86
2.		Всего с НР и СП					5 042.16
	C1.	Круг отрезной по металлу 125*1,2*22	руб	25.63	5.00		128.15
3.	Э03-07-001-14	Снятие старого покрытия	100 м2 пола	0.16	8 956.79	1 433.09	
3.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	92.3	14.768	97.040	1 433.09
		Накладные расходы				25%	358.27
		Сметная прибыль				3%	53.74
		Всего с НР и СП					1 845.10
4.	Э01-06-001-55	Ремонт металлических конструкций спортивных площадок:демонтаж металлической секции ограждения	секция	4	245.04	980.18	
4.1.	Э1-0034	Рабочий среднего разряда 3,4	чел.-ч	2	112.420	899.36	
4.2.	X04-0251	Агрегаты сварочные однопостовые для ручной электродугловой сварки	маш.-ч	0.2	0.8	90.55	72.44
4.3.	X33-0301	Машины шлифовальные электрические	маш.-ч	0.1	0.4	20.94	8.38
		Накладные расходы				25%	245.05
		Сметная прибыль				3%	36.76
		Всего с НР и СП					1 261.98
5.	Э01-06-001-41	Ремонт металлических малых архитектурных форм и оборудования площадок (монтаж лестница, горка, горка лестница, урн, скамейки)	форма	7	559.46	3 916.24	
5.1.	Э1-0025	Рабочий среднего разряда 2,5	чел.-ч	5.38	37.66	102.280	3 851.86
5.2.	X04-0251	Агрегаты сварочные однопостовые для ручной электродугловой сварки	маш.-ч	0.09	0.63	90.55	57.05
5.3.	X33-0301	Машины шлифовальные электрические	маш.-ч	0.05	0.35	20.94	7.33
		Накладные расходы				25%	979.06
		Сметная прибыль				3%	146.86
		Всего с НР и СП					5 042.16
6.	C2.	Саморез 3,5*16	руб	1	20.00		20.00
7.	C3.	Болт мебельный д8*60мм	руб	8	12.00		96.00
8.	C4.	Болт с шестигранной головкой 5,8 (14*70)	руб	190.08	1.50		285.12
9.	C5.	Гайка М8	руб	2	12.00		24.00
10.	C6.	Саморез 3,5*16	руб	1	40.00		40.00
11.	C7.	Саморез 3,5*45	руб	1.2	12.00		14.40
12.	C8.	Саморез по дереву	руб	1	4.00		4.00
13.	C9.	Бур 10*200*260	руб	450	1.00		450.00
14.	Э03-07-001-04	Ремонт покрытия полов	м2	16	202.80	3 244.72	
		отремонт и ровано го пола					

14. 1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4
 14. 2. Х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т

Чел.-ч 1.65 26.4 119,770 3 161,93
 Маш.-ч 0.005 0.08 1,034,93 82,79
 (1) 267,75 21,42
 25% 811,18
 3% 121,68

Накладные расходы
 Сметная прибыль
 Всего с НР и СП

15. Э01-05-001-15 Замена бортовых камней (без участия механизмов) 100 м 2 389,06 4 177,58

15. 1. 31000-0001 Затраты труда машинистов Чел.-ч 10,15 0,06 39 817,74 2 389,06
 15. 2. 31-0020 Рабочий среднего разряда 2 Чел.-ч 152,25 9,135 267,750 163,06
 15. 3. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 Чел.-ч 152,25 9,135 97,040 886,46
 15. 4. Х12-1550 Машинны дорожной службы (машина дорожного мастера) Маш.-ч 10,15 0,609 107,530 982,29
 (1) 854,38 520,32

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

16. С10. Лента сигнальная для ограждения 326,7 1,00 3 075,91

17. С11. Пескобетон М300 (25кг) руб 180 7,00 1 260,00

18. С12. Пескобетон Пирамида М300 (25кг) руб 180 13,00 2 340,00

19. Ремонт асфальто-бетонного покрытия по вх.д.1 от 16.09.2022 (ИП Еникаев Д.Х.) руб 72840 1,00 72 840,00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1, 3-5, 14, 15)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1, 3-5, 14, 15)

· ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Оплата механизаторов

Сметная заработная плата

Трудозатраты осн. рабочих

Трудозатраты механизаторов

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

93 707,90
 93 707,90
 3 969,88
 595,48
 98 273,26
 98 273,26
 3 969,88
 595,48
 15 066,85
 163,06
 15 229,91
 142,758
 0,609
 143,367
 77 828,37

Стоимость механизмов		812.69
Затраты на эксплуатацию машин		649.63
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424	135.93
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03	17.86
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2	129.93
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		98 556.98

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ Договора стороны друг к другу не имеют.



Слава Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.А. Казаков

М.П.

Совет МКД Волгоградская 79
 Председатель Совета МКД Волгоградская 79
 Казаков Вячеслав Алексеевич

(Handwritten signature)

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100
 Форма по ОКД
 Код 0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)
 В лице председателя Совета МКД Казакова В.А. (кв.№ 140)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» ОКТЯБРЬ

Объект:

Волгоградская, д.79 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер
дата

Вид операции

Отчетный период

с по

Номер документа	Дата составления
1	30.11.2022

01.10.2022	31.10.2022
------------	------------

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **40.270** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.165** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **16.545** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. 901-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи			100 м2		14.15	103.16	1 459.65	
Объем: 1415*1			Чел.-ч		1.18	16.697	87.420	

1.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 1

				Накладные расходы						Сметная прибыль					Всего с НР и СП
2.	Э01-03-001-43			Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи						25%		364,91			
2.1.	Э1-0010		Объем: 1415*1	100 м2	Чел.-ч	1.3	18.395	87,420	25%		54,74	1 879,30			
		Рабочий среднего разряда 1						1 608,09							
		Накладные расходы						402,02							
		Сметная прибыль						60,30							
		Всего с НР и СП						2 070,42							
3.	Э01-03-001-39			Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт						3%					
3.1.	Э1-0010		Объем: 449*1	100 м2	Чел.-ч	1.517	6.81133	87,420	25%		595,45	148,86			
		Рабочий среднего разряда 1						22,33				766,64			
		Накладные расходы						154,73							
		Сметная прибыль						2,024							
		Всего с НР и СП						313,18							
4.	Э01-03-001-03			Уборка кабин лифтов полы - мытье											
4.1.	Э1-0010		Объем: 10,12*20	100 м2	Чел.-ч	1.77	3.58248	87,420	25%		313,18	78,30			
		Рабочий среднего разряда 1						11,74				403,22			
		Накладные расходы						0,622							
		Сметная прибыль						243,90							
		Всего с НР и СП						151,71							
5.	Э01-03-001-05			Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье											
5.1.	Э1-0010		Объем: 62,2*1	100 м2	Чел.-ч	2.79	1.73538	87,420	25%		151,71	37,93			
		Рабочий среднего разряда 1						5,69				195,33			
		Накладные расходы						0,9							
		Сметная прибыль						585,71							
		Всего с НР и СП						527,14							
6.	Э01-01-001-68			Очистка урн от мусора											
6.1.	Э1-0010		Объем: 6*15	100 урн	Чел.-ч	6.7	6.03	87,420	25%		527,14	131,79			
		Рабочий среднего разряда 1						19,77				678,69			
		Накладные расходы						0,9							
		Сметная прибыль						585,71							
		Всего с НР и СП						527,14							
7.	Э01-01-001-36			Уборка отмосток											
7.1.	Э1-0010		Объем: 120*4	100 м2	Чел.-ч	3.684	17.6832	87,420	25%		1 545,87	386,47			
		Рабочий среднего разряда 1						57,97				1 990,31			
		Накладные расходы						4,8							
		Сметная прибыль						322,06							
		Всего с НР и СП						1 545,87							

8. Э01-01-001-38 Подметание территории

8.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Объем: 2862*8

1000 м2

Чел.-ч 1.334

30.543264

87.420

25%

3%

100.13

3 437.74

22.896

116.62

2 670.09

9. Э01-01-001-41 Уборка детской площадки

9.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Объем: 187*8

1000 м2

Чел.-ч 1.667

2.493832

87.420

25%

3%

54.50

8.18

280.69

1.496

145.73

218.01

10. Э01-01-001-48 Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора

10.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Объем: 1662*8

100 м2

Чел.-ч 0.129

17.15184

87.420

25%

3%

374.85

56.23

1 930.49

132.96

11.28

1 499.41

11. С1. Веник Сорго прошивной

12. С2. Белизна Пенза 1л

13. С3. Лопата снеговая Крепыш пласт 460*340 без черенка

14. С4. Лопата штыковая прямоуго рельсовая сталь

15. С5. Метла пластмасс с черенком (5-ти ярусная)

16. С6. Перчатки х/з резин Avigora

17. С7. Перчатки х/з хоз

18. С8. Черенок для лопаты (дерево d40)

19. С9. Порошок Зифа 400гр

20. С10. Полотно холстпрошивное 50*150

21. С11. Концентрат минеральный тип С 1 сорт

22. Э02-04-001-11; Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

22.1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Объем: 2273*1

1000 м2

Чел.-ч 4

9.092

119.770

25%

3%

272.24

32.67

1 088.95

2.273

479.08

1 088.95

23. Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

23.1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

Объем: 1088.6*1

1000 м2

Чел.-ч 4

4.3544

119.770

25%

3%

119.770

130.38

1.0886

479.08

521.53

24. 302-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	2.273	479.08	1 088.95	Сметная прибыль Всего с НР и СП	3%	19.56	671.47
24. 1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	9.092	119.770		1 088.95	
		Накладные расходы				25%		272.24	
		Сметная прибыль				3%		40.84	
		Всего с НР и СП						1 402.02	
Объем: 2273*1									
25. 302-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	1.0886	479.08	521.53	Сметная прибыль Всего с НР и СП	3%	19.56	671.47
25. 1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.3544	119.770		521.53	
		Накладные расходы				25%		130.38	
		Сметная прибыль				3%		19.56	
		Всего с НР и СП						671.47	
Объем: 1088.6*1									
26. 302-01-002-35 Замена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм		100 шт.	0.01	8 709.93	87.10	Рабочий среднего разряда 3		87.10	
26. 1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	0.81	107.530		87.10	
		Накладные расходы				25%		21.78	
		Сметная прибыль				3%		3.27	
		Всего с НР и СП						112.14	
27.	С12.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг СТ (d15)	руб	189.09	1.00				
28.	С13.	Паста уплотнительная 250гр	руб	270.05	0.33				
29. 301-06-001-56 Ремонт металлических конструкций спортивных площадок			шт.	1	442.51	442.51			
29. 1.	31-0034	Рабочий среднего разряда 3,4	чел.-ч	3	3	112.420		337.26	
29. 2.	X04-0251	Агрегаты сварочные однопостовые для ручной электродуговой сварки	маш.-ч	0.2	0.2	90.55		18.11	
29. 3.	X33-0301	Машины шлифовальные электрические	маш.-ч	0.1	0.1	20.94		2.09	
29. 4.	c101-1523-1	Электроды	кг	0.3	0.3	283.47		85.04	
		Накладные расходы				25%		110.63	
		Сметная прибыль				3%		16.59	
		Всего с НР и СП						569.73	
30.	С14.	Петля гаражная	руб	100	4.00				
31.	С15.	Перчатки диэлектрические	руб	547.99	1.00				
32.	С16.	Санорез 3,5*25мм	руб	1	4.00				
33. Ц102-01-001-01; Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)			шт.	1	2 310.62	2 310.62			
33. 1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390		504.89	
33. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340		1 033.18	
33. 3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300		413.52	
33. 4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870		275.87	
33. 5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130		83.17	

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 577.66
3% 69.32
2 957.59

34.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.91 от 31.10.2022	руб	1183.19	1.00	1 183.19
35.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д.363 от 31.10.2022	руб	4991.61	1.00	4 991.61
36.	Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022	руб	224.57	1.00	224.57
37.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022	руб	182.66	1.00	182.66
38.	Оценка соответствия лифтов от 28.09.2022 (ООО Лифтсервис)	руб	8000	1.00	8 000.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 35 344.41

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 22-26, 29) 33 033.79

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 22-26, 29) 3 584.79

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 529.55

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 37 148.13

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 33) 2 310.62

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 33) 577.66

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 69.32

ВСЕГО ПО АКТУ 2 957.60

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 40 105.73

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 4 162.45

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 598.87

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) 0.03424 142.52

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) 0.03 17.97

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 0.2 4.04

40 270.26

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марьчев

М.П. Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.А. Казаков

Совет МКД Волгоградская 79

Председатель Совета МКД Волгоградская 79

Казаков Вячеслав Алексеевич

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД
Код
0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Казакова В.А. (кв.№ 140)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

Объект:

Волгоградская, д.79 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

номер
дата

Вид операции

Отчетный период

с по

01.11.2022 30.11.2022

Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления
2	31.12.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость:

12.083 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость:

0.003 тыс. чел.ч

Сметная заработная плата:

0.332 тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во на единицу измерения	по количеству данным	Сметная стоимость в текущих ценах	
						на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8

1. 302-01-002-36 Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм

1.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3

Накладные расходы

100 шт. чел.-ч

103

0.03 3.09

11 075.59 107.530 25%

332.27 83.07

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

2.	С1.	Клапан ручной терморегулир прямой 3/4	руб	785	2,00	1 570,00	12,46
3.	С2.	Пенополистерол экструзионный Технониколь (40мм)	руб	3207,49	3,00	9 622,47	427,80
4.	С3.	Удлинитель луганный 3/4 хромированный 30мм	руб	230	2,00	460,00	3%

ИТОГО ПО АКТУ
 СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 11 984,74
 НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1) 11 984,74
 СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1) 83,07
 ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 12 080,27
 ВСЕГО ПО АКТУ 12 080,27
 ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 83,07
 ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 12,46
 Оплата основных рабочих 332,27
 Сметная заработная плата 332,27
 Трудозатраты осн. рабочих 3,09
 Нормативная трудоемкость 3,09
 Сметная стоимость материалов 11 652,47
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 2,84
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) 0,37
 ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 12 083,48

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Принял: Председатель Совета МКД

М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ В.А. Казаков

Совет МКД Волгоградская 79
 Председатель Совета МКД Волгоградская 79
 Казаков Вячеслав Алексеевич

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКДЛ Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Казакова В.А. (кв. № 140)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

Объект: Волгоградская, д. 79 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДЛ
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции		Отчетный период	
		номер	дата	с	по
1	31.12.2022			01.11.2022	30.11.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **24.573** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.107** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **11.931** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт	4	100 м2	4.49	132.62	595.45	

Объем: 449*1

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Чел.-ч 1.517 6.81133

87.420

25%

595.45

2. 31-0010

Уборка кабин лифтов полы - мытье

Объем: 10.12*2

100 м2

0.2024

154.73

31.32

Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч 1.77

0.358248

87.420

25%

31.32

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

3%

7.83

3.1. 31-0010

Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

Объем: 62.2*1

100 м2

0.622

243.90

151.71

Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч 2.79

1.73538

87.420

25%

151.71

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

3%

37.93

4.1. 31-0010

Очистка урн от мусора

Объем: 6*15

100 урн

0.9

585.71

527.14

Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч 6.7

6.03

87.420

25%

527.14

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

3%

131.79

5.1. 31-0010

Уборка отмосток

Объем: 120*1

100 м2

1.2

322.06

386.47

Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч 3.684

4.4208

87.420

25%

386.47

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

3%

96.62

6.1. 31-0010

Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора

Объем: 1662*8

100 м2

132.96

11.28

1 499.41

Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч 0.129

17.15184

87.420

25%

1 499.41

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

3%

374.85

7. 31-0010

Подметание свежевыпавшего снега

Объем: 2862*2

1000 м2

5.724

204.04

1 167.92

Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч 2.334

13.359816

87.420

25%

1 167.92

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

3%

291.98

43.80

1 503.70

8. 901-01-001-02 Посылка территории

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 170*3	1000 м2	0.51	189.44	96.61
		Накладные расходы					96.61
		Сметная прибыль					24.15
		Всего с НР и СП					3.62
							124.39

9. 901-01-001-08 Сдвигание свежевыпавшего снега

9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1000*1	1000 м2	1	888.80	888.80
		Накладные расходы					888.80
		Сметная прибыль					222.20
		Всего с НР и СП					33.33
							1144.33

10. 901-04-001-03 Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)

10.1.	31000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 1000*2	1000 м2	2	712.51	1425.03
10.2.	x01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 квт (80 л.с.)		Чел.-ч Маш.-ч (1)	0.99 0.99	1.98 1.98	341.310 719.71
		Накладные расходы					341.31
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					356.26
							53.44
							1834.73

11. 902-04-001-11; Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

11.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 2273*1	1000 м2	2.273	479.08	1088.95
		Накладные расходы					1088.95
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					272.24
							32.67
							1393.86

12. 902-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

12.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 1088.6*1	1000 м2	1.0886	479.08	521.53
		Накладные расходы					521.53
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					130.38
							19.56
							671.47

13. 902-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях

13.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 2273*1	1000 м2	2.273	479.08	1088.95
		Накладные расходы					1088.95
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					40.84
							1402.02

14. 902-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях

14.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 2273*1	1000 м2	1.0886	479.08	521.53
		Накладные расходы					521.53
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					40.84
							1402.02

Объем: 1088.6*1

14.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	4.3544	119.770	25%	521.53
15.	Э02-01-002-35	Замена вентилялей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.		0.02	8 709.93		174.20
15.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	81	1.62	107.530	25%	174.20
16.	С1.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг СТ (d15)					3%	6.53
17.	С2.	Лен сантехнический				159.09	2.00	224.28
18.	Э02-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы	руб			195	0.17	318.18
18.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	электрол					33.15
18.2.	С509-9012-1	Лампа накаливания Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч шт	0.095 1	1.9 20	107.530 21.10	25%	204.31
19.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система			2 310.62		2 310.62
19.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390		504.89
19.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340		1 033.18
19.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300		413.52
19.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870		275.87
19.5.	33-0011	Техник I категории Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	25%	83.17
20.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.113 от 30.11.2022	руб			1583.19	1.00	1 583.19
21.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.399 от 30.11.2022	руб			4991.61	1.00	4 991.61
22.		Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д.0800-016941 от 30.11.2022	руб			224.57	1.00	224.57
23.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до D 50мм по вх.д.0800-016941 от 30.11.2022	руб			182.66	1.00	182.66
24.		Передача данных по сети по вх.д.100927219872 от 31.10.2022	руб			120.48	1.00	120.48

ИТОГО ПО АКТУ
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

20 555.79
18 245.17

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-15, 18)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-15, 18)
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
- СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 19)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 19)
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -
- ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	2 697.83
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	396.51
Оплата основных рабочих	21 339.51
Оплата механизаторов	2 310.62
Сметная заработная плата	577.66
Трудозатраты осн. рабочих	69.32
Трудозатраты механизаторов	2 957.60
Нормативная трудоемкость	24 297.11
Стоимость механизмов	3 275.49
Затраты на эксплуатацию машин	465.83
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	11 254.92
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	675.79
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	11 930.71
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	104.95238
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.	1.98
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.	106.93238
	7 875.84
	1 425.03
	749.24
	112.15
	13.97
	149.85
	24 573.08
	0.03424
	0.03
	0.2



Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 Для документов
 М.П. 17.12.2007

Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)
 (Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

/ В.А. Казakov

М.П. Совет МКД Волгоградская 79
 Председатель Совета МКД Волгоградская 79
 Казakov Вячеслав Алексеевич

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик) Форма по ОКУД Код
0322005

В лице председателя Совета МКД Казакова В.А. (кв.№ 140) по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик) по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава по ОКПО

Стройка: по ОКПО

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ДЕКАБРЬ по ОКПО

Объект: по ОКПО

Волгоградская, д.79 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД по ОКПО

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

А К Т	Вид деятельности по ОКДП
1	31.01.2022

Договор подряда (контракта)	Вид операции	Отчетный период
1	31.01.2022	01.12.2022 по 31.12.2022

руб.

Сметная стоимость: **56.838** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.226** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **23.332** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-62	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши выше третьего этажа, лифт	4	100 м2	28.3	89.69	2 538.31	

Объем: 1415*2

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.026	29.0358	87.420	25%	2 538.31	634.58	95.19	3 268.07
2.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт	100 м2	14.15	113.65	1 608.09					
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.3	18.395	87.420	25%	1 608.09	402.02	60.30	2 070.42
3.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт	100 м2	4.49	132.62	595.45					
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.517	6.81133	87.420	25%	595.45	148.86	22.33	766.64
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2	2.024	154.73	313.18					
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.77	3.58248	87.420	25%	313.18	78.30	11.74	403.22
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2	0.622	243.90	151.71					
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.79	1.73538	87.420	25%	151.71	37.93	5.69	195.33
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.9	585.71	527.14					
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	6.7	6.03	87.420	25%	527.14	131.79	19.77	678.69
7.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	4.8	322.06	1 545.87					
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы	чел.-ч	3.684	17.6832	87.420	25%	1 545.87	386.47		
		Объем: 120*4									

18.	С6.	Перчатки х/з хоз	руб	20	1.00	20.00		
19.	С7.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб	63.45	7.00	444.15		
20.	С8.	Ч/с Белизна Пенза 1л	руб	23.27	1.00	23.27		
21.	Э02-04-001-11; Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях			1000 м2	2.273	479.08	1 088.95	
				Объем: 2273*1				
21.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	9.092	119.770	1 088.95	
		Накладные расходы				25%	272.24	
		Сметная прибыль				3%	32.67	
		Всего с НР и СП					1 393.86	
22.	Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях			1000 м2	1.0886	479.08	521.53	
				Объем: 1088.6*1				
22.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.3544	119.770	521.53	
		Накладные расходы				25%	130.38	
		Сметная прибыль				3%	19.56	
		Всего с НР и СП					671.47	
23.	Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях			1000 м2	2.273	479.08	1 088.95	
				Объем: 2273*1				
23.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	9.092	119.770	1 088.95	
		Накладные расходы				25%	272.24	
		Сметная прибыль				3%	40.84	
		Всего с НР и СП					1 402.02	
24.	Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях			1000 м2	1.0886	479.08	521.53	
				Объем: 1088.6*1				
24.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.3544	119.770	521.53	
		Накладные расходы				25%	130.38	
		Сметная прибыль				3%	19.56	
		Всего с НР и СП					671.47	
25.	Э02-05-003-01 Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм			1	2	666.37	1 332.75	
				соединен				
25.1.	з1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	0.96	1.92	122.390	234.99	
25.2.	х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0.44	0.88	50.83	44.73	
25.3.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01	0.02	1 083.45	21.62	
			(1)			283.98	5.68	
25.4.	с507-0983-1	Фланец стальной плоский приварной Ру10 (50)	шт	1	2	515.68	1 031.36	
		Накладные расходы				25%	333.19	
		Сметная прибыль				3%	49.98	
		Всего с НР и СП					1 715.92	
26.	С9.	Бурт п/п под фланец (50)	руб	190.52	2.00	381.04		

27. 302-05-003-03 Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 80 мм

Код	Наименование	Единица измерения	1	2	942.65	1 885.29
27.1.	31-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	1 чел.-ч	1.46	2.92	122.390
27.2.	х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0.75	1.5	50.83
27.3.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01	0.02	1 083.45
27.4.	с507-0985-1	Фланец стальной плоский приварной Ру10 (80)	шт	1	2	283.98
		Накладные расходы	(1)			21.67
		Сметная прибыль				5.68
		Всего с НР и СП				1 430.00
						471.32
						70.70

Код	Наименование	Единица измерения	100 шт.	0.01	14 301.49	143.01
28.	С10.	Бурт п/п под фланец (75)	руб	283.36	1.00	283.36
29.	302-01-002-37	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм	100 шт.	133	1.33	107.530
29.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	4.86	522.60
		Накладные расходы				107.530
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				130.65
						19.60

Код	Наименование	Единица измерения	100 шт.	0.06	8 709.93	522.60
30.	С11.	Клапан регулирующий прямой СТ (3/4)	руб	374	1.00	374.00
31.	302-01-002-35	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	81	4.86	522.60
31.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	4.86	522.60
		Накладные расходы				107.530
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				130.65
						19.60

Код	Наименование	Единица измерения	руб <th>221.54 <th>2.00 <th>443.08</th> </th></th>	221.54 <th>2.00 <th>443.08</th> </th>	2.00 <th>443.08</th>	443.08
32.	С12.	Кран шаровой латунный водяной ВР/НР рычаг СТ (D15)	руб	114	2.00	228.00
33.	С13.	Удлинитель латунный 1/2 хромированный 20мм	руб	190	2.00	380.00
34.	С14.	Удлинитель латунный 3/4 хромированный 25мм	руб	135.41	0.17	23.02
35.	С15.	Лен сантехнический 100гр	руб	125.84	2.00	251.68
36.	С16.	Муфта п/п перехода 75*50 белый	руб	335.61	0.17	57.05
37.	С17.	Смазка силиконовая (250г)	руб	67.21	1.00	67.21
38.	С18.	Тройник п/п перехода 50*20*50	руб	246.07	2.00	492.14
39.	С19.	Угольник п/п 90(75)	руб	715	1.00	715.00
40.	С20.	Фонарик	руб	2.68	1.00	2.68

Код	Наименование	Единица измерения	1	1	2 310.62	2 310.62
41.	С102-01-001-01:	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	система	1	1.00	715.00
41.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390
41.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340
41.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300
41.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	413.52
41.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	275.87
		Накладные расходы				124.130
						25%

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%

69.32
2 957.59

42.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 128 от 30.12.2022	руб	1583.19	1.00	1 583.19
43.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 438 от 31.12.2022	руб	4991.61	1.00	4 991.61
44.	Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022	руб	224.57	1.00	224.57
45.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022	руб	182.66	1.00	182.66
46.	Передача данных по сети по вх.д. 100941660171 от 31.12.2022	руб	115.56	1.00	115.56
47.	Оценка соответствия лифтов по вх.д. 511 от 23.12.2022	руб	8000	1.00	8 000.00

· ИТОГО ПО АКТУ

· СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 21-25, 27, 29, 31)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 21-25, 27, 29, 31)

· ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 41)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 41)

· ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

· ВСЕГО ПО АКТУ

· ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

· ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Оплата механизаторов

Сметная заработная плата

Трудооценок осн. рабочих

Трудооценок механизаторов

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

Стоимость механизмов

Затраты на эксплуатацию машин

48 185.50
45 874.88
6 379.97
948.83
53 203.68
2 310.62
577.66
69.32
2 957.60
56 161.28
6 957.63
1 018.15
21 642.27
1 689.48
23 331.75
221.22315
4.95
226.17315
22 816.36
3 726.87
2 037.39

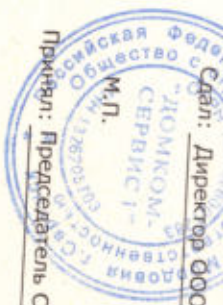
**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

0.03424	238.23
0.03	30.54
0.2	407.48
56 837.53	



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

М.П.

Принят: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.А. Козаков

Совет МКД Волгоградская 79
 Председатель Совета МКД Волгоградская 79
 Козаков Вячеслав Алексеевич

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Казакова В.А. (кв. № 140)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ДЕКАБРЬ

Объект: Волгоградская, д. 79 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции	Отчетный период
2	31.01.2023	по ОКПО	с 01.12.2022 по 31.12.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлена в текущих ценах на 01.2023 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **34 280** тыс. руб.

руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во	механиза-торов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1.	С1111-1	Ремонт редукторов лифтовой лебедки в 1 и 2 подъездах по вх.д. 1 от 19.12.2022	4	руб	5	6	7	8
						34280	1.00	34 280.00

ИТОГО ПО АКТУ
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

34 280.00
34 280.00
34 280.00

. ВСЕГО ПО АКТУ
Сметная стоимость материалов
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

34 280,00
34 280,00
34 280,00

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.А. Казаков

М.П.

Совет МКД Волгоградская 79
Председатель Совета МКД Волгоградская 79
Казаков Вячеслав Алексеевич