

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв.№53), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)  
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:  
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ

Объект:  
Гагарина 98/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда (контракта)

номер

дата

Номер документа	Дата составления
1	28.02.2022

А К Т

Отчетный период	с	по

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **64.308** тыс. руб.  
 монтажных работ: **7.443** тыс. руб.  
 нормативная трудоемкость: **0.275** тыс. чел.ч  
 Сметная заработная плата: **26.608** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи	100 м2	117.69	103.16	12 140.38		
Объем: 1176.9*10								

< 14 \* 17 \* 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.18	138.8742	87.420	25%	12 140.38
						87.420	25%	3 035.10
							3%	455.26
								15 630.74
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-39</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи</b>	<b>100 м2</b>		<b>7.566</b>	<b>132.62</b>		<b>1 003.37</b>
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.517	11.477622	87.420	25%	1 003.37
						250.84	25%	250.84
							3%	37.63
								1 291.84
<b>3.</b>	<b>Э01-03-001-43</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи</b>	<b>100 м2</b>		<b>11.77</b>	<b>113.65</b>		<b>1 337.61</b>
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.3	15.301	87.420	25%	1 337.61
						334.40	25%	334.40
							3%	50.16
								1 722.17
<b>4.</b>	<b>Э01-03-001-03</b>	<b>Уборка кабин лифтов полы - мытье</b>	<b>100 м2</b>		<b>0.6</b>	<b>154.73</b>		<b>92.84</b>
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.77	1.062	87.420	25%	92.84
						23.21	25%	23.21
							3%	3.48
								119.53
<b>5.</b>	<b>Э01-03-001-05</b>	<b>Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье</b>	<b>100 м2</b>		<b>0.4</b>	<b>243.90</b>		<b>97.56</b>
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.79	1.116	87.420	25%	97.56
						24.39	25%	24.39
							3%	3.66
								125.61
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-36</b>	<b>Уборка отмосток</b>	<b>100 м2</b>		<b>4.4</b>	<b>322.06</b>		<b>1 417.04</b>
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3.684	16.2096	87.420	25%	1 417.04
						354.26	25%	354.26
							3%	53.14
								1 824.44
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>	<b>100 урн</b>		<b>0.54</b>	<b>585.71</b>		<b>316.29</b>
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	6.7	3.618	87.420	25%	316.29
						79.07	25%	79.07
							3%	11.86
								407.22

**8. Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега**

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 623*10</b>	<b>1000 м2</b>	чел.-ч	2.334	14.54082	87.420	204.04	1 271.16
		Накладные расходы						25%		1 271.16
		Сметная прибыль						3%		317.79
		Всего с НР и СП								47.67
<b>9.</b>	<b>Э01-01-001-85</b>	<b>Подметание свежевыпавшего снега (сметание снега со ступенек и площадок)</b>		<b>1000 м2</b>						1 636.62

9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 20*18</b>	<b>1000 м2</b>	чел.-ч	5.334	1.92024	87.420	0.36	<b>167.87</b>
		Накладные расходы						25%		167.87
		Сметная прибыль						3%		41.97
		Всего с НР и СП								6.30

**10. Э01-04-001-03 Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80) (02.01.22, 06.01.22, 07.01.22, 08.01.22, 13.01.22, 15.01.22, 18.01.22)**

10.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	<b>Объем: 623*7</b>	<b>1000 м2</b>	чел.-ч	0.99	4.31739	286.510	4.361	<b>632.72</b>
-------	------------	--------------------------	---------------------	----------------	--------	------	---------	---------	-------	---------------

10.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 квт (80 л.с.)			Маш.-ч	0.99	4.31739	639.11		<b>2 759.29</b>
		Накладные расходы			(1)			286.51		1 236.98
		Сметная прибыль						25%		689.82
		Всего с НР и СП								103.47
<b>11.</b>	<b>Э01-01-001-02</b>	<b>Посылка территории</b>		<b>1000 м2</b>						3 552.59

11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 623*6</b>	<b>1000 м2</b>	чел.-ч	2.167	8.100246	87.420	3.738	<b>708.12</b>
		Накладные расходы						25%		708.12
		Сметная прибыль						3%		177.03
		Всего с НР и СП								26.55

**12. Э01-01-001-17 Очистка территорий от уплотненного снега**

12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 120*4</b>	<b>100 м2</b>	чел.-ч	2.984	14.3232	87.420	4.8	<b>260.86</b>
		Накладные расходы						25%		1 252.13
		Сметная прибыль						3%		313.03
		Всего с НР и СП								46.95

**13. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора**

13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 545*5</b>	<b>100 м2</b>	чел.-ч	0.129	3.51525	87.420	27.25	<b>307.30</b>
		Накладные расходы						25%		307.30
		Сметная прибыль						3%		76.83
		Всего с НР и СП								11.52

**14. Э01-01-001-34 Укладка снега в валы или кучи**

				<b>МЗ</b>			<b>16</b>	<b>22.03</b>		<b>352.48</b>
--	--	--	--	-----------	--	--	-----------	--------------	--	---------------

14.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2*8	чел.-ч	0,252	4,032	87,420	352,48	25%	88,12	13,22	453,82
15.	С1.	Концентрат минеральный галит		руб		6400	1,00	6 400,00				
16.	С2.	Веник		руб		126	1,00	1 26,00				
17.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 991.1*1	чел.-ч	4	3,9644	119,770	474,82	25%	118,71	17,81	611,33
18.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 991.*1	чел.-ч	4	3,964	119,770	474,77	25%	118,69	17,80	611,27
19.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 516*1	чел.-ч	4	2,064	119,770	247,21	25%	61,80	9,27	318,28
20.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 515.8*1	чел.-ч	4	2,0632	119,770	247,11	25%	61,78	9,27	318,15
21.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 301.08	чел.-ч	5	2,8	107,530	301,08	25%	75,27	11,29	387,64
22.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 7426.67	чел.-ч	100 шт.	0,139	107,530	7426,67	25%	1814,50	255,32	9976,49
22.2.	с509-0696-1	Лампа светодиодная LED 7Вт E27 белый		шт	100	1	59,32	5932,00				

Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

25% 18.57  
3% 2.79  
95.62

**23. Э02-02-003-09 Замена автоматических выключателей**

**1** **ВЫКЛЮЧА** **1** **936.82** **936.82**

23.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3

Чел.-ч 1.06 1.06 107.530 113.98

23.2. с300-0031-1 Выключатель дифференциального тока (УЗО) 2п ВЛ1-63 40А 30мА

ШТ 1 1 822.84 822.84

Накладные расходы  
Сметная прибыль

25% 234.21  
3% 35.13

Всего с НР и СП

**24. Э02-02-003-28 Замена реле напряжения**

**1** **реле** **2** **1 946.47** **3 892.94**

24.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3

Чел.-ч 1.75 3.5 107.530 376.36

24.2. с300-0037-1 Реле напряжен. ЕЛ-11М-15 АС400В УХЛ 4

ШТ 1 2 1 758.29 3 516.58

Накладные расходы  
Сметная прибыль

25% 973.24  
3% 145.99

Всего с НР и СП

**25. Э02-02-003-26 Замена промежуточного реле**

**1** **реле** **2** **475.41** **950.83**

25.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3

Чел.-ч 1.61 3.22 107.530 346.25

25.2. с300-0035-1 Реле промежуточное 10А 220В Эпк РЭК 77/3 без розетки

ШТ 1 2 302.29 604.58

Накладные расходы  
Сметная прибыль

25% 237.71  
3% 35.66

Всего с НР и СП

**26. СЗ. Разъем модульный РРМ 77/3 для РЭК 77/3**

**руб** **150.15** **2.00** **300.30**

**27. Ц102-01-001-01; Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка оборотов в ИТП)**

**1** **система** **1** **2 310.62** **2 310.62**

27.1. 32-0011 Инженер I категории

Чел.-ч 2.68 2.68 188.390 504.89

27.2. 32-0012 Инженер II категории

Чел.-ч 6.03 6.03 171.340 1 033.18

27.3. 32-0013 Инженер III категории

Чел.-ч 2.68 2.68 154.300 413.52

27.4. 32-2001 Ведущий инженер

Чел.-ч 1.34 1.34 205.870 275.87

27.5. 33-0011 Техник I категории

Чел.-ч 0.67 0.67 124.130 83.17

Накладные расходы  
Сметная прибыль

25% 577.66  
3% 69.32

Всего с НР и СП

**28. Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.10 от 31.01.2022**

**руб** **964.35** **1.00** **964.35**

**29. Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления Гагарина 98/1 по вх.д.3 от 31.01.2022**

**руб** **8800** **1.00** **8 800.00**

**30. Услуги мини-погрузчика по вх.д.1 от 10.01.2022**

**руб** **1450** **1.00** **1 450.00**

**31. Услуги экскаватор-погрузчика по вх.д.4 от 18.01.2022**

**руб** **3000** **1.00** **3 000.00**

· ИТОГО ПО АКТУ			
СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -			54 174,56
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 23-25)			5 780,59
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 23-25)			1 445,15
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -			216,77
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			7 442,51
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14, 17-22)			46 083,35
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14, 17-22)			6 260,68
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			939,10
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -			53 283,13
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 27)			2 310,62
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 27)			69,32
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -			2 957,60
· ВСЕГО ПО АКТУ			63 683,24
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			8 283,49
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ			1 225,19
Оплата основных рабочих			25 371,30
Оплата механизаторов			1 236,98
Сметная заработная плата			26 608,28
Трудозатраты осн. рабочих			270,26478
Трудозатраты механизаторов			4,31739
Нормативная трудоемкость			274,58217
Сметная стоимость материалов			26 043,97
Стоимость механизмов			2 759,29
Затраты на эксплуатацию машин			1 522,31
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		0,03424	283,63
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		0,03	36,76
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		0,2	304,46
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>			<b>64 308,09</b>

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сидя Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Приняли: Председатель Совета МКД

Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Г.И. Сермина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005 Код

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице Председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв.№53), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ

Объект:

Гагарина 98/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции		Отчетный период	
		номер	дата	с	по
1	31.03.2022			01.02.2022	28.02.2022

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) \_\_\_\_\_ руб.

Сметная стоимость: **47.176** тыс. руб.  
 Монтажных работ: **0.674** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.255** тыс.чел.ч  
 Сметная заработная плата: **24.521** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
<b>1.</b>	<b>Э01-03-001-58</b>	<b>Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи</b>	<b>100 м2</b>		<b>117.69</b>	<b>103.16</b>	<b>12 140.38</b>	

Объем: 1176.9\*10

1. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.18	138,8742	87,420 25% 3%	12,140,38 3,035,10 455,26 15,630,74
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-39</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи</b>	<b>100 м2</b>		<b>7,566</b>	<b>132,62</b>	<b>1 003,37</b>
2. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.517	11,477622	87,420 25% 3%	1 003,37 250,84 37,63 1 291,84
<b>3.</b>	<b>Э01-03-001-43</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи</b>	<b>100 м2</b>		<b>11,77</b>	<b>113,65</b>	<b>1 337,61</b>
3. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.3	15,301	87,420 25% 3%	1 337,61 334,40 50,16 1 722,17
<b>4.</b>	<b>Э01-03-001-03</b>	<b>Уборка кабин лифтов полы - мытье</b>	<b>100 м2</b>		<b>1,14</b>	<b>154,73</b>	<b>176,40</b>
4. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1,77	2,0178	87,420 25% 3%	176,40 44,10 6,62 227,12
<b>5.</b>	<b>Э01-03-001-05</b>	<b>Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье</b>	<b>100 м2</b>		<b>0,8</b>	<b>243,90</b>	<b>195,12</b>
5. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2,79	2,232	87,420 25% 3%	195,12 48,78 7,32 251,22
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-36</b>	<b>Уборка отмосток</b>	<b>100 м2</b>		<b>4,4</b>	<b>322,06</b>	<b>1 417,04</b>
6. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	3,684	16,2096	87,420 25% 3%	1 417,04 354,26 53,14 1 824,44
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>	<b>100 урн</b>		<b>0,54</b>	<b>585,71</b>	<b>316,29</b>
7. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	6,7	3,618	87,420 25% 3%	316,29 79,07 11,86 407,22





15.	С2.	Порошок Сорти	руб	47	1.00	<b>47.00</b>		
16.	С3.	Полотно холстированное 50*150	руб	53.24	2.00	<b>106.48</b>		
17.	С4.	Печатки резин Др Клим	руб	31.4	1.00	<b>31.40</b>		
18.	С5.	Печатки ПВХ черные	руб	15	1.00	<b>15.00</b>		
19.	С6.	Антиржавчина	руб	160	1.00	<b>160.00</b>		
20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 991.1*1	1000 м2	0.9911	<b>479.08</b>	<b>474.82</b>	
20.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.9644	119.770	474.82	
		Накладные расходы				25%	118.71	
		Сметная прибыль				3%	17.81	
		Всего с НР и СП					611.33	
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 991.*1	1000 м2	0.991	<b>479.08</b>	<b>474.77</b>	
21.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.964	119.770	474.77	
		Накладные расходы				25%	118.69	
		Сметная прибыль				3%	17.80	
		Всего с НР и СП					611.27	
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 516*1	1000 м2	0.516	<b>479.08</b>	<b>247.21</b>	
22.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.064	119.770	247.21	
		Накладные расходы				25%	61.80	
		Сметная прибыль				3%	9.27	
		Всего с НР и СП					318.28	
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 515.8*1	1000 м2	0.5158	<b>479.08</b>	<b>247.11</b>	
23.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.0632	119.770	247.11	
		Накладные расходы				25%	61.78	
		Сметная прибыль				3%	9.27	
		Всего с НР и СП					318.15	
24.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс- в стояке	1 стояк	5		<b>60.22</b>	<b>301.08</b>	
24.1.	э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	2.8	107.530	301.08	
		Накладные расходы				25%	75.27	
		Сметная прибыль				3%	11.29	
		Всего с НР и СП					387.64	
25.	Э02-02-003-07	Замена светильников (7 этаж)	1 светильны	1		<b>523.77</b>	<b>523.77</b>	
25.1.	э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.5	0.5	107.530	53.77	
25.2.	С509-9042-1	Светильник СПП А круг 8W (640lm) 6500К с оптико акуст датчиком	шт	1	1	470.00	470.00	

Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

25% 130.94  
3% 19.64

674.35

<b>26.</b>	<b>Ц102-01-001-01;</b>	<b>Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>2 310.62</b>	<b>2 310.62</b>
26.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390
26.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340
26.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300
26.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870
26.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130
		Накладные расходы				83.17
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				3%
						69.32
						2 957.59

<b>27.</b>		<b>Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.30 от 28.02.2022</b>	<b>руб</b>	<b>964.35</b>	<b>1.00</b>	<b>964.35</b>
<b>28.</b>		<b>Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д.14 от 28.02.2022</b>	<b>руб</b>	<b>8800</b>	<b>1.00</b>	<b>8 800.00</b>
<b>29.</b>		<b>Услуги экскаватор-погрузчика по вх.д.28 от 14.02.2022</b>	<b>руб</b>	<b>3000</b>	<b>1.00</b>	<b>3 000.00</b>

**ИТОГО ПО АКТУ**

		СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -				39 226.03
		· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 25)				523.77
		· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 25)				130.94
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -				19.64
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				674.35
		· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13, 20-24)				36 391.64
		· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13, 20-24)				5 811.04
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				871.66
		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				43 074.34
		· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 26)				2 310.62
		· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 26)				577.66
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				69.32
		· ПО АКТУ				2 957.60
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				46 706.29
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				6 519.64
		Оплата основных рабочих				960.62
		Оплата механизаторов				23 637.61
		Сметная заработная плата				883.55
		Трудоиздержки осн. рабочих				24 521.16
		Трудоиздержки механизаторов				252.13979
		Нормативная трудоемкость				3.08385
						255.22364

Сметная стоимость материалов		13 617.50
Стоимость механизмов		1 970.92
Затраты на эксплуатацию машин		1 087.37
<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)</b>		223.23
<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)</b>	0.03	28.82
<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)</b>	0.2	217.47
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>		47 175.81

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Г.И. Сермина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКЖД

Код  
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв. №53), действующей на основании Решения собственников  
Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:  
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ

Объект:  
Гагарина 98/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер  
дата

Вид операции

Отчетный период

Номер документа	Дата составления
1	31.10.2022

с	по
01.09.2022	30.09.2022

**А К Т**

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **67.841** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.401** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **39.055** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи	100 м2		141.228		103.16	14 568.46

1.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 1176.9\*12

чел.ч

1.18 166.64904

87.420

14 568.46

		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-39</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи</b>							
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 252,2*3	100 м2	7,566	132,62	1 003,37	25%	3 642,12
		Накладные расходы		чел.-ч	1,517	11,477622	87,420	3%	546,32
		Сметная прибыль					1 003,37		18 756,89
		Всего с НР и СП					250,84		
<b>3.</b>	<b>Э01-03-001-43</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи</b>							
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1177*1	100 м2	11,77	113,65	1 337,61	25%	1 291,84
		Накладные расходы		чел.-ч	1,3	15,301	87,420	3%	334,40
		Сметная прибыль					50,16		
		Всего с НР и СП					1 722,17		
<b>4.</b>	<b>Э01-03-001-03</b>	<b>Уборка кабин лифтов полы - мытье</b>							
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3,5*18	100 м2	0,63	154,73	97,48	25%	24,37
		Накладные расходы		чел.-ч	1,77	1,1151	87,420	3%	3,66
		Сметная прибыль					125,51		
		Всего с НР и СП					48,78		
<b>5.</b>	<b>Э01-03-001-05</b>	<b>Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье</b>							
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 20*1	100 м2	0,2	243,90	125,51	25%	48,78
		Накладные расходы		чел.-ч	2,79	0,558	87,420	3%	12,20
		Сметная прибыль					62,80		
		Всего с НР и СП					1,83		
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-36</b>	<b>Уборка отмосток</b>							
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 110*4	100 м2	4,4	322,06	1 417,04	25%	354,26
		Накладные расходы		чел.-ч	3,684	16,2096	87,420	3%	53,14
		Сметная прибыль					1 824,44		
		Всего с НР и СП					316,29		
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>							
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3*18	100 урн	0,54	585,71	316,29	25%	79,07
		Накладные расходы		чел.-ч	6,7	3,618	87,420	3%	11,86
		Сметная прибыль					407,22		
		Всего с НР и СП					1 106,29		
<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка зеленой зоны от случайного мусора</b>							
				100 м2	98,1	11,28	1 106,29		

8.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

Объем: 545\*18

Чел.-ч

0.129 12.6549

87.420

25% 1 106.29

3% 276.57

41.49

1 424.35

9. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

Объем: 623\*18

Чел.-ч

1.334 14.959476

87.420

25% 1 307.76

3% 326.94

49.04

1 683.74

10. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

Объем: 281\*18

Чел.-ч

1.667 8.431686

87.420

25% 737.10

3% 184.28

27.64

949.02

11. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

Объем: 2\*18

Чел.-ч

0.255 0.0918

87.420

25% 8.03

3% 2.01

0.30

10.34

12. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

Объем: 991.1\*1

Чел.-ч

4 3.9644

119.770

25% 474.82

3% 118.71

17.81

611.33

13. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

Объем: 991.\*1

Чел.-ч

4 3.964

119.770

25% 474.77

3% 118.69

17.80

611.27

14. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4  
Накладные расходы  
Сметная прибыль

Объем: 516\*1

Чел.-ч

4 2.064

119.770

25% 247.21

3% 61.80

9.27

247.21

Всего с НР и СП

15.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.5158	479.08	247.11	318.28
-----	---------------	--	---------	--------	--------	--------	--------

15.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.0632	119.770	247.11
		Накладные расходы				25%	61.78
		Сметная прибыль				3%	9.27
		Всего с НР и СП					318.15

16.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке	1000 м3	33.095	136.56	4519.56	4519.56
-----	---------------	--	---------	--------	--------	---------	---------

16.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	14	107.530	4519.56
		Накладные расходы				25%	376.36
		Сметная прибыль				3%	56.45
		Всего с НР и СП					1938.23

17.	Э02-01-001-30	Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы	100 м трубопровода	9.99	354.85	3544.94	3544.94
-----	---------------	--	--------------------	------	--------	---------	---------

17.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	1.27	42.03065	107.530	3544.94
		Накладные расходы				25%	1129.89
		Сметная прибыль				3%	169.48
		Всего с НР и СП					5818.93

18.	Э02-02-001-35	Пуск, регулировка, проверка на прогрев внутренней системы отопления	100 шт.	0.02	8709.93	174.20	174.20
-----	---------------	---	---------	------	---------	--------	--------

18.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	3.3	32.967	107.530	174.20
		Накладные расходы				25%	886.24
		Сметная прибыль				3%	132.94
		Всего с НР и СП					4564.11

19.	Э02-01-002-35	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	81	1.62	107.530	174.20
-----	---------------	---	---------	----	------	---------	--------

19.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	1.62	107.530	174.20
		Накладные расходы				25%	43.55
		Сметная прибыль				3%	6.53
		Всего с НР и СП					224.28

20.	С1.	Кран шаровой лагунный ВР/ВР рычага LD (15.40)	руб	255.75	2.00	511.50	511.50
-----	-----	---	-----	--------	------	--------	--------

21.	Э03-07-001-15	Разборка покрытия полов из плиток (3, 4, 8, 9, 11, 14 этажи)	м2 пола	6	120.33	721.98	721.98
-----	---------------	--	---------	---	--------	--------	--------

21.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	1.24	7.44	97.040	721.98
		Накладные расходы				25%	180.50
		Сметная прибыль				3%	27.07
		Всего с НР и СП					929.55

22.	Э03-07-001-22	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток	100 м2 покрытия	0.06	39806.40	2388.38	2388.38
-----	---------------	---	-----------------	------	----------	---------	---------

22.1.	Э03-07-001-22	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток	100 м2 покрытия	0.06	39806.40	2388.38	2388.38
-------	---------------	---	-----------------	------	----------	---------	---------



22.1.	з1-0032	Рабочий среднего разряда 3,2	Чел.-ч	359.34	21.5604	109.970	2 371.00
22.2.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.28	0.0168	1 034.93	17.39
		Накладные расходы	(1)			267.75	4.50
		Сметная прибыль				25%	597.10
		Всего с НР и СП				3%	89.56
23.	С2.	Грунтовка универсальная	руб	749			3 075.04
24.	С3.	Клей для плитки UNIS 23кг	руб		320	0.50	374.50
25.	Э03-07-001-15	Разборка покрытия полов из плиток (демонтаж брусчатки)	руб				320.00
25.1.	з1-0020	Рабочий среднего разряда 2	М2 пола	6.2	0.2	601.65	120.33
		Накладные расходы	Чел.-ч		1.24	97.040	120.33
		Сметная прибыль				25%	30.08
		Всего с НР и СП				3%	4.51
26.	Э03-07-001-24	Устройство покрытия на растворе из сухой смеси с приготовлением в	100 м2		0.002	197 872.88	395.75
26.1.	з1-0032	Рабочий среднего разряда 3,2	Чел.-ч	1796.7	3.5934	109.970	395.17
26.2.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.28	0.00056	1 034.93	0.58
		Накладные расходы	(1)			267.75	0.15
		Сметная прибыль				25%	98.94
		Всего с НР и СП				3%	14.84
27.	Ц102-01-001-01:	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кощ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система		1	2 310.62	2 310.62
27.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
27.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
27.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
27.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
27.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	69.32
		Всего с НР и СП					2 957.59
28.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.77 от 30.09.2022	руб		964.35	1.00	964.35
29.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления за сентябрь 2022 г.	руб		8800	1.00	8 800.00
30.		Ремонт частотного преобразователя по вх.д.2 от 01.09.2022	руб		6200	1.00	6 200.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-19, 21, 22, 25, 26)

56 243.65  
53 933.03  
9 190.67

- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-19, 21, 22, 25, 26)
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
- СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 27)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 27)
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -
- ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	1 378.60
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	64 502.30
Оплата основных рабочих	2 310.62
Сметная заработная плата	577.66
Трудозатраты осн. рабочих	69.32
Нормативная трудоемкость	2 957.60
Сметная стоимость материалов	67 459.90
Стоимость механизмов	9 768.33
Затраты на эксплуатацию машин	1 447.92
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	39 055.34
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	39 055.34
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	400.97327
Работы выполнены полностью	400.97327
Претензий по выполнению	17 170.35
	17.97
	17.97
	334.47
	43.44
	3.59
	67 841.40

С.А. Директор ООО «Домком-Сервис 1»  
 И.П. 133262600  
 ОГРН 1085012332626

Принял: Председатель Совета МКД

М.П.

*(Подпись)*  
 Должность, подпись, Ф.И.О.

/ А.Ф. Марычев  
 / Г.И. Сермина

Документ составлен в ПК РИК (вер. 1.3.220901) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД  
0322005  
Код

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв. №53), действующей на основании Решения собственников

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Объект:

Гагарина 98/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции	Отчетный период
1	30.11.2022		с 01.10.2022 по 31.10.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)  
**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **53.754** тыс. руб.  
Нормативная трудоемкость: **0.284** тыс. чел.ч  
Сметная заработная плата: **26.515** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2		4	5	6	7	8	

1. 301-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи

1.1. эл-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 1176.9\*12

100 м2 141.228 103.16 14 568.46  
чел.ч 1.18 166.64904 87.420 14 568.46

Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

25% 3 642.12  
3% 546.32  
18 756.89

**2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи**

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 252.2\*3** 100 м2 7.566 132.62 1 003.37

Накладные расходы чел.-ч 1.517 11.477622 87.420 1 003.37

Сметная прибыль 25% 250.84

Всего с НР и СП 3% 37.63

**3. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи**

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 1177\*1** 100 м2 11.77 113.65 1 337.61

Накладные расходы чел.-ч 1.3 15.301 87.420 1 337.61

Сметная прибыль 25% 334.40

Всего с НР и СП 3% 50.16

**4. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье**

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 3.5\*18** 100 м2 0.63 154.73 97.48

Накладные расходы чел.-ч 1.77 1.1151 87.420 97.48

Сметная прибыль 25% 24.37

Всего с НР и СП 3% 3.66

**5. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье**

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 20\*1** 100 м2 0.2 243.90 48.78

Накладные расходы чел.-ч 2.79 0.558 87.420 48.78

Сметная прибыль 25% 12.20

Всего с НР и СП 3% 1.83

**6. Э01-01-001-36 Уборка откосов**

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 110\*4** 100 м2 4.4 322.06 1 417.04

Накладные расходы чел.-ч 3.684 16.2096 87.420 1 417.04

Сметная прибыль 25% 354.26

Всего с НР и СП 3% 53.14

**7. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора**

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 5\*18** 100 урн 0.9 585.71 527.14

Накладные расходы чел.-ч 6.7 6.03 87.420 527.14

Сметная прибыль 25% 131.79

Всего с НР и СП 3% 19.77

**8. Э01-01-001-48 Уборка зеленой зоны от случайного мусора**

100 м2 98.1 11.28 1 106.29

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 545*18	Чел.-ч	0.129	12.6549	87.420	25%	1 106.29
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории	Объем: 623*18	Чел.-ч	1.334	14.959476	87.420	25%	276.57
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 623*18	Чел.-ч	1.334	14.959476	87.420	25%	1 307.76
10.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	Объем: 281*18	Чел.-ч	1.667	8.431686	87.420	25%	184.28
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 281*18	Чел.-ч	1.667	8.431686	87.420	25%	27.64
11.	С1.	Перчатки резин Др.Клим	руб			60.63	1.00		949.02
12.	С2.	Перчатки х/з хоз	руб			20	1.00		60.63
13.	С3.	Порошок Зифа Эконом	руб			41.86	1.00		20.00
14.	С4.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб			63.45	2.00		41.86
15.	С5.	Веник Сорго прошивной	руб			190.96	1.00		126.90
16.	С6.	Лопата снеговая Крепыш	руб			400	1.00		400.00
17.	С7.	Лопата прямоугольная	руб			310	2.00		190.96
18.	С8.	Черенок для лопат	руб			90	1.00		310.00
19.	С9.	Саморез 3,5*25мм	руб			1	4.00		180.00
20.	С10.	Белизна Пенза	руб			23.27	1.00		4.00
21.	С11.	Метла пластмассовая с черенком	руб			250	1.00		23.27
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 991.1*1	Чел.-ч	4	3.9644	119.770	25%	474.82
22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 991.1*1	Чел.-ч	4	3.9644	119.770	25%	118.71
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 991.1*1	Чел.-ч	4	3.964	479.08	3%	17.81
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль	Объем: 991.1*1	Чел.-ч	4	3.964	479.08	3%	611.33
									474.77
									118.69
									17.80

Всего с НР и СП

24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0,516	479,08	247,21	611,27
24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2,064	119,770	247,21
		Накладные расходы				25%	61,80
		Сметная прибыль				3%	9,27
		Всего с НР и СП					318,28

25.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0,5158	479,08	247,11	611,27
25.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2,0632	119,770	247,11
		Накладные расходы				25%	61,78
		Сметная прибыль				3%	9,27
		Всего с НР и СП					318,15

26.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	6	60,22	361,30	465,17
26.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0,56	3,36	107,530	361,30
		Накладные расходы				25%	90,33
		Сметная прибыль				3%	13,55
		Всего с НР и СП					465,17

27.	Э03-05-002-55	Установка дверного доводчика к дверям (13 этаж)	1 шт.	1	139,34	139,34	139,34
27.1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	1,11	1,11	122,390	135,85
27.2.	Х13-4041	Шуруповерт	Маш.-ч	0,15	0,15	13,56	2,03
27.3.	Х33-0206	Дрели электрические	Маш.-ч	0,11	0,11	9,39	1,03
27.4.	Х33-0301	Машины шлифовальные электрические	Маш.-ч	0,02	0,02	20,94	0,42
		Накладные расходы				25%	34,84
		Сметная прибыль				3%	5,23
		Всего с НР и СП					179,40

28.	Э03-05-002-02	Ремонт дверных полотен (между 3 и 4 этажами)	полотна м2	2	55,92	111,83	111,83
28.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0,52	1,04	107,530	111,83
		Накладные расходы				25%	27,96
		Сметная прибыль				3%	4,19
		Всего с НР и СП					143,98

29.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с колличеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310,62	2 310,62	2 310,62
29.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,68	2,68	188,390	504,89
29.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6,03	6,03	171,340	1 033,18
29.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2,68	2,68	154,300	413,52
29.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1,34	1,34	205,870	275,87
29.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0,67	0,67	124,130	83,17

30.	Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП								
31.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.91 от 31.10.2022	руб	964.35	1.00				25%	577.66
	Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д.127 от 31.10.2022	руб	8800	1.00				3%	69.32
32.	Оценка соответствия лифтов от 28.02.2022 (ООО Лифтсервис)	руб	8000	1.00					2 957.59
	<b>ИТОГО ПО АКТУ</b>				руб	8000	1.00		8 000.00
	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -								45 890.00
	· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 22-28)								43 579.38
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 22-28)								6 051.85
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -								907.78
	· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 29)								50 539.01
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 29)								2 310.62
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -								577.66
	· ВСЕГО ПО АКТУ								69.32
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ								2 957.60
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ								53 496.61
	Оплата основных рабочих								6 629.51
	Сметная заработная плата								977.10
	Трудозатраты осн. рабочих								26 514.54
	Нормативная трудоемкость								26 514.54
	Сметная стоимость материалов								284.35202
	Стоимость механизмов								284.35202
	Затраты на эксплуатацию машин								19 371.97
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)								3.49
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)								3.49
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)								0.03424
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ								0.03
	Работы выполнены полностью								29.31
	Претензий по выполнению работ нет								0.70
	Установленные сроки, с надлежащим качеством.								53 753.61



Сдан: Директор, ООО «Домикон-Сервис 1»  
покупателю

Должность, подпись, Ф.И.О

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

/ Г.И. Сермина

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД Код  
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Сержиной Г.И. (кв.№53), действующей на основании Решения собственников  
Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:  
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

Объект:

Гагарина 98/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
номер	дата	номер	дата
1	30.12.2022		

Вид операции		Отчетный период	
с	по	с	по
01.11.2022	30.11.2022		

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) \_\_\_\_\_ руб.

Сметная стоимость: **48.554** тыс. руб.  
Нормативная трудоемкость: **0.285** тыс.чел.ч  
Сметная заработная плата: **27.056** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи	100 м2		141,228		103,16	14 568,46

Объем: 1176,9\*12

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1  
Чел.-ч 1.18 166,64904 87,420 14 568,46



		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-39</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи</b>							
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 252,2*3	100 м2	7,566	132,62	1 003,37	25%	3 642,12
		Накладные расходы		чел.-ч	1,517	11,477622	87,420		546,32
		Сметная прибыль					25%		18 756,89
		Всего с НР и СП					3%		
<b>3.</b>	<b>Э01-03-001-43</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи</b>							
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1177*1	100 м2	11,77	113,65	1 337,61	25%	5 016
		Накладные расходы		чел.-ч	1,3	15,301	87,420		334,40
		Сметная прибыль					25%		50,16
		Всего с НР и СП					3%		1 722,17
<b>4.</b>	<b>Э01-03-001-03</b>	<b>Уборка кабин лифтов полы - мытье</b>							
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3,5*21	100 м2	0,735	154,73	113,73	25%	28,43
		Накладные расходы		чел.-ч	1,77	1,30095	87,420		4,26
		Сметная прибыль					25%		146,43
		Всего с НР и СП					3%		
<b>5.</b>	<b>Э01-03-001-05</b>	<b>Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье</b>							
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 20*1	100 м2	0,2	243,90	48,78	25%	12,20
		Накладные расходы		чел.-ч	2,79	0,558	87,420		1,83
		Сметная прибыль					25%		62,80
		Всего с НР и СП					3%		
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-36</b>	<b>Уборка отмосток</b>							
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 110*4	100 м2	4,4	322,06	1 417,04	25%	354,26
		Накладные расходы		чел.-ч	3,684	16,2096	87,420		53,14
		Сметная прибыль					25%		1 824,44
		Всего с НР и СП					3%		
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>							
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 5*21	100 урн	1,05	585,71	615,00	25%	153,75
		Накладные расходы		чел.-ч	6,7	7,035	87,420		23,06
		Сметная прибыль					25%		791,81
		Всего с НР и СП					3%		
<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка зеленой зоны от случайного мусора</b>							
				100 м2	114,45	11,28	1 290,67		

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 545*21	Чел.-ч	0.129	14.76405	87.420	25%	322.67	48.40	1 290.67
9.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	Объем: 281*21	1000 м2			5.901	145.73	859.95		1 661.74
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 281*21	Чел.-ч	1.667	9.836967	87.420	25%	214.99	32.25	1 107.19
10.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	Объем: 623*6	1000 м2			3.738	204.04	762.70		1 331.69
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 623*6	Чел.-ч	2.334	8.724492	87.420	25%	190.68	28.60	981.98
11.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80) (17.11.22, 18.11.22, 21.11.22)	Объем: 623*3	1000 м2			1.869	712.51	1 331.69		1 331.69
11.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов		Чел.-ч	0.99	1.85031	341.310		631.53		631.53
11.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 кВт (80 л.с.) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Маш.-ч (1)	0.99	1.85031	719.71		1 331.69		1 331.69
12.	С1.	Полотно холстпрошивное 50*150		руб		63.45	2.00		126.90		1 714.55
13.	С2.	Концентрат минеральный галит, типС		руб		8500	0.14		1 190.00		1 190.00
14.	С3.	Материал противогололедный Бионорд 23кг		руб		919	1.00		919.00		919.00
15.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 991.1*1	1000 м2			0.9911	479.08	474.82		474.82
15.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 991.1*1	Чел.-ч	4	3.9644	119.770	25%	118.71	17.81	474.82
16.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 991.*1	1000 м2			0.991	479.08	474.77		474.77
16.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 991.*1	Чел.-ч	4	3.964	119.770	25%	118.69	17.80	474.77
								3%	611.27		611.27

<b>17.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>								
17.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 516*1	1000 м2	0.516	479.08	247.21			
				Чел.-ч	4	2.064	119.770	247.21		
							25%	61.80		
							3%	9.27		
<b>18.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>								
18.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 515.8*1	1000 м2	0.5158	479.08	247.11			
				Чел.-ч	4	2.0632	119.770	247.11		
							25%	61.78		
							3%	9.27		
<b>19.</b>	<b>Э02-01-001-11</b>	<b>Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке</b>								
19.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		1 стояк	8	60.22	481.73			
				Чел.-ч	0.56	4.48	107.530	481.73		
							25%	120.43		
							3%	18.06		
<b>20.</b>	<b>Э02-01-004-26</b>	<b>Смена стенов у трубопроводов диаметром до 20 мм</b>								
20.1.	Э1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9		100	0.01	7 095.02	70.95			
20.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов		Чел.-ч	28.7	0.287	118.540	34.02		
20.3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномагнчтовые, высота подъема 45 м		Чел.-ч	0.02	0.0002	341.310	0.07		
				Маш.-ч	0.02	0.0002	396.08	0.08		
20.4.	Э302-1237-1	Стен стальной Ду15 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		(1) шт	100	1	341.31	0.07		
							36.85	36.85		
							25%	17.74		
							3%	2.66		
<b>21.</b>	<b>Э02-01-004-27</b>	<b>Смена стенов у трубопроводов диаметром до 32 мм</b>								
21.1.	Э1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9		100	0.01	11 749.07	117.49			
21.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов		Чел.-ч	41.6	0.416	118.540	49.31		
21.3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномагнчтовые, высота подъема 45 м		Чел.-ч	0.05	0.0005	341.310	0.17		
				Маш.-ч	0.05	0.0005	396.08	0.20		
21.4.	Э302-1239-1	Стен сталь Ду25 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		(1) шт	100	1	341.31	0.17		
							67.98	67.98		
							25%	29.37		
							3%	4.41		
<b>22.</b>	<b>С4.</b>	<b>Контрагайка оцинк (Ду25(1))</b>								
23.	С5.	Муфта чулунная оцинк Ду25		руб		20.68	1.00	20.68		
				руб		48.95	1.00	48.95		
								151.27		

24.	Э02-01-002-35	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.01	8 709.93	87.10
24.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	81	0.81	107.530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				3.27
						112.14

25.	С6.	Кран шаровой латунный водяной ВР/НР рычаг СТ (d15)	руб	221.54	1.00	221.54
26.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	система	1	2 310.62	2 310.62
26.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390
26.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340
26.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300
26.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870
26.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				69.32
27.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.113 от 30.11.2022	руб	964.35	1.00	964.35
28.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д. 147 от 30.11.2022	руб	8800	1.00	8 800.00

. ИТОГО ПО АКТУ						
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 15-21, 24)						
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 15-21, 24)						
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 26)						
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 26)						
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						
. ВСЕГО ПО АКТУ						

40	152.22
37	841.60
6	387.55
9	58.13
45	187.28
2	310.62
5	77.66
6	9.32
2	957.60
48	144.88
6	965.21
1	027.45
26	424.00
6	31.77
27	055.77
283	30532
1	85101
285	15633
12	396.25

Стоимость механизмов

Затраты на эксплуатацию машин

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1 331.97
700.20
238.49
30.82
140.04
48 554.23

Сдел: Директор ООО «Донком-Сервис 1»



Принят Председатель Совета МКД

М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ Г.И. Сернина

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв.№53), действующей на основании Решения собственников  
Подрядчик (Субподрядчик)  
В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ

Объект:

Гагарина 98/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Форма по ОКД  
0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления
1	30.04.2022

Вид операции	номер	дата	Отчетный период
			01.03.2022
			31.03.2022

Сметная (Договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)  
**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Сметная стоимость: **68.345** тыс. руб.  
Нормативная трудоемкость: **0.294** тыс.чел.ч  
Сметная заработная плата: **27.488** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 04.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	на единицу измерения	по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	7	8
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи	100 м2	1.18	138.8742		103.16	87.420	12 140.38
Итого по 14й этажи							<b>12 140.38</b>		

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы

Объем: 1176.9\*10

чел.-ч

1.18 138.8742

87.420

12 140.38

25%

3 035.10

Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

Всего с НР и СП

3% 455.26

**2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи** **100 м2** **7.566** **132.62** **1 003.37** 3% 15 630.74

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 252.2\*3** чел.-ч 1.517 11.477622 87.420 1 003.37

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 250.84

3% 37.63

**3. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи** **100 м2** **11.77** **113.65** **1 337.61** 3% 1 291.84

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 1177\*1** чел.-ч 1.3 15.301 87.420 1 337.61

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 334.40

3% 50.16

**4. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье** **100 м2** **0.63** **154.73** **97.48** 3% 1 722.17

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 3.5\*18** чел.-ч 1.77 1.1151 87.420 97.48

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 24.37

3% 3.66

**5. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье** **100 м2** **0.8** **243.90** **195.12** 3% 1 25.51

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 20\*4** чел.-ч 2.79 2.232 87.420 195.12

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 48.78

3% 7.32

**6. Э01-01-001-36 Уборка отмосток** **100 м2** **4.4** **322.06** **1 417.04** 3% 1 824.44

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 110\*4** чел.-ч 3.684 16.2096 87.420 1 417.04

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 354.26

3% 53.14

**7. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора** **100 урн** **0.54** **585.71** **316.29** 3% 1 824.44

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 3\*18** чел.-ч 6.7 3.618 87.420 316.29

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 79.07

3% 11.86

**8. Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега** **1000 м2** **6.23** **204.04** **1 271.16** 3% 407.22

**Объем: 623\*10** **1000 м2** **6.23** **204.04** **1 271.16**

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.334	14.54082	87.420	25%	1 271.16
9.	<b>Э01-04-001-03</b>	<b>Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)</b>				317.79	3%	47.67
9.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов				1 636.62		<b>566.34</b>
9.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 кВт (80 л.с.)	Чел.-ч Маш.-ч (1)	0.99 0.99	0.8316 0.8316	310.270 681.03	25%	258.02
		Накладные расходы				566.34		258.02
		Сметная прибыль				310.27	25%	258.02
		Всего с НР и СП				141.59	3%	21.24
10.	<b>Э01-01-001-17</b>	<b>Очистка территорий от уплотненного снега</b>				729.16		<b>1 252.13</b>
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2	4.8	260.86	1 252.13		729.16
11.	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка территории от случайного мусора</b>				614.61		<b>1 612.12</b>
11.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2	54.5	11.28	614.61		1 612.12
12.	<b>Э01-01-001-34</b>	<b>Укладка снега в валы или кучи</b>				88.12		<b>22.03</b>
12.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	м3	4	22.03	88.12		22.03
13.	<b>Э01-01-001-28</b>	<b>Перекидывание снега и скола (рыхление)</b>				3.30		<b>113.45</b>
13.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	м3	90	34.88	3 139.25		113.45
14.	С1.	Белизна 1л	Чел.-ч	0.399	35.91	87.420	25%	3 139.25
15.	С2.	Порошок Пенос	руб	23.27	1.00	784.81	3%	117.72
16.	С3.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб	39.48	1.00	4 041.78		23.27
			руб	48.05	2.00	39.48		39.48
						96.10		96.10



17.	С4.	Перчатки резин Др Клим								
18.	С5.	Перчатки х/з хоэ	руб	31.4	1.00					31.40
19.	С6.	Веник Сорго	руб	14	1.00					14.00
20.	С7.	Ч/с П.Люкс море	руб	157.08	1.00					157.08
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	руб	37.97	1.00					37.97
21.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.9644				119.770	474.82
		Накладные расходы							25%	118.71
		Сметная прибыль							3%	17.81
		Всего с НР и СП								611.33
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.991						479.08
22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.964				119.770	474.77
		Накладные расходы							25%	118.69
		Сметная прибыль							3%	17.80
		Всего с НР и СП								611.27
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.516						479.08
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.064				119.770	247.21
		Накладные расходы							25%	61.80
		Сметная прибыль							3%	9.27
		Всего с НР и СП								318.28
24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.5158						479.08
24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.0632				119.770	247.11
		Накладные расходы							25%	61.78
		Сметная прибыль							3%	9.27
		Всего с НР и СП								318.15
25.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс- в стояке	1 стояк	6						60.22
25.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	3.36				107.530	361.30
		Накладные расходы							25%	90.33
		Сметная прибыль							3%	13.55
		Всего с НР и СП								465.17
26.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50 (кв.№14)	1 кран	2						77.42
26.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.72	1.44				107.530	154.84
		Накладные расходы							25%	38.71
		Сметная прибыль							3%	5.81
		Всего с НР и СП								199.36

**27. 902-01-002-35**

**Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (на стояке х/в)**

27.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3

**100 шт.**

Накладные расходы

Чел.-ч 81 0,81

**8 709,93**

Сметная прибыль

Чел.-ч 81 0,81

**87,10**

Всего с НР и СП

Чел.-ч 81 0,81

**87,10**

28. С8.

Кран шаровой латунный водяной ВР/НР (d15)

Чел.-ч 81 0,81

**87,10**

29. С9.

Муфта комбинир НР (20\*1/2)

Чел.-ч 81 0,81

**87,10**

30. Ц102-01-001-01;

**Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)**

Чел.-ч 2,68 2,68

**504,89**

30.1. 32-0011

Инженер I категории

Чел.-ч 6,03 6,03

**1 033,18**

30.2. 32-0012

Инженер II категории

Чел.-ч 2,68 2,68

**413,52**

30.3. 32-0013

Инженер III категории

Чел.-ч 1,34 1,34

**205,870**

30.4. 32-2001

Ведущий инженер

Чел.-ч 0,67 0,67

**83,17**

30.5. 33-0011

Техник I категории

Чел.-ч 0,67 0,67

**83,17**

Накладные расходы

Чел.-ч 0,67 0,67

**275,87**

Сметная прибыль

Чел.-ч 0,67 0,67

**275,87**

Всего с НР и СП

Чел.-ч 0,67 0,67

**83,17**

31.

**Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.49 от 31.03.2022**

Чел.-ч 2,68 2,68

**577,66**

32.

**Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д.35 от 31.03.2022**

Чел.-ч 2,68 2,68

**577,66**

33.

**Услуги экскаватор-погрузчика за март 2022г. (ИП Бурова А.А.)**

Чел.-ч 2,68 2,68

**577,66**

34.

**Промывка ПТО НН№19 по вх.д.154 от 28.03.2022 (ООО Стройсервис М)**

Чел.-ч 2,68 2,68

**577,66**

35.

**Промывка ПТО НН№14 по вх.д.156 от 28.03.2022 (ООО Стройсервис М)**

Чел.-ч 2,68 2,68

**577,66**

**ИТОГО ПО АКТУ**

**СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**

· **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13, 21-27)**

· **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13, 21-27)**

**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**

**СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -**

· **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 30)**

· **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 30)**

**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -**

· **ВСЕГО ПО АКТУ**

**ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ**

**ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ**

Оплата основных рабочих

Оплата механизаторов

Сметная заработная плата

Трудозатраты осн. рабочих	292.70564
Трудозатраты механизаторов	0.8316
Нормативная трудоёмкость	293.53724
Сметная стоимость материалов	32 243.27
Стоимость механизмов	566.34
Затраты на эксплуатацию машин	308.32
<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)</b>	<b>0.03424</b>
<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)</b>	<b>0.03</b>
<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)</b>	<b>0.2</b>
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>	<b>68 344.51</b>

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сделал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Г.И. Сермина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКДЛ  
 Код 0322005

Инвестор \_\_\_\_\_

Заказчик (Генподрядчик) \_\_\_\_\_

В лице председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв.№53), действующей на основании Решения собственников \_\_\_\_\_

Подрядчик (Субподрядчик) \_\_\_\_\_

В лице директора ООО «ДОМКОН-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава \_\_\_\_\_

Стройка: \_\_\_\_\_

ООО "ДОМКОН-СЕРВИС 1" МАЙ \_\_\_\_\_

Объект: \_\_\_\_\_

Галарина 98/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД \_\_\_\_\_

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДЛ	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
1	30.06.2022		
Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.05.2022	31.05.2022

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) \_\_\_\_\_ руб.

Сметная стоимость: **117.211** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.700** тыс. чел.ч  
 Сметная заработная плата: **75.995** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 06.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во	механиза-торов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи	100 м2		117.69		103.16	12 140.38

1.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 1176,9\*10 чел.-ч 1.18 138,8742 87,420 12 140,38

Накладные расходы 25% 3 035.10

		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-39</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи</b>							
	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 252,2*3</b>	<b>100 м2</b>	<b>7,566</b>	<b>132,62</b>	3%	455,26	15 630,74
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.517	11,477622		87,420	1 003,37
		Сметная прибыль					25%	250,84	
		Всего с НР и СП					3%	37,63	
<b>3.</b>	<b>Э01-03-001-43</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи</b>							
	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 1177*1</b>	<b>100 м2</b>	<b>11,77</b>	<b>113,65</b>		1 291,84	1 337,61
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.3	15,301		87,420	1 337,61
		Сметная прибыль					25%	334,40	
		Всего с НР и СП					3%	50,16	
<b>4.</b>	<b>Э01-03-001-03</b>	<b>Уборка кабин лифтов полы - мытье</b>							
	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 3,5*18</b>	<b>100 м2</b>	<b>0,63</b>	<b>154,73</b>		1 722,17	97,48
		Накладные расходы		Чел.-ч	1,77	1,1151		87,420	97,48
		Сметная прибыль					25%	24,37	
		Всего с НР и СП					3%	3,66	
<b>5.</b>	<b>Э01-03-001-05</b>	<b>Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье</b>							
	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 20*1</b>	<b>100 м2</b>	<b>0,2</b>	<b>243,90</b>		125,51	48,78
		Накладные расходы		Чел.-ч	2,79	0,558		87,420	48,78
		Сметная прибыль					25%	12,20	
		Всего с НР и СП					3%	1,83	
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-36</b>	<b>Уборка отмосток</b>							
	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 110*4</b>	<b>100 м2</b>	<b>4,4</b>	<b>322,06</b>		62,80	1 417,04
		Накладные расходы		Чел.-ч	3,684	16,2096		87,420	1 417,04
		Сметная прибыль					25%	354,26	
		Всего с НР и СП					3%	53,14	
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>							
	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 3*18</b>	<b>100 урн</b>	<b>0,54</b>	<b>585,71</b>		1 824,44	316,29
		Накладные расходы		Чел.-ч	6,7	3,618		87,420	316,29
		Сметная прибыль					25%	79,07	
		Всего с НР и СП					3%	11,86	
<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка зеленой зоны от случайного мусора</b>							
			<b>Объем: 545*18</b>	<b>100 м2</b>	<b>98,1</b>	<b>11,28</b>		407,22	1 106,29

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.129	12.6549	87.420	25%	3%	1 106.29	276.57	41.49
9.	<b>Э01-01-001-38</b>	<b>Подметание территории</b>							1 424.35		
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.334	14.959476	87.420	25%	3%	1 307.76	326.94	49.04
10.	<b>Э01-01-001-41</b>	<b>Уборка детской площадки</b>							1 683.74		
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.667	8.431686	87.420	25%	3%	737.10	184.28	27.64
11.	<b>Э01-01-001-53</b>	<b>Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд</b>							949.02		
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.255	0.0918	87.420	25%	3%	8.03	2.01	0.30
12.	<b>Э01-01-001-90</b>	<b>Выкашивание газонов</b>							10.34		
12.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	5.15	2.80675	107.530			301.81		
12.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Маш.-ч	3.5	1.9075	85.69	25%	3%	163.45	116.32	17.45
13.	С1.	Белизна Пеназа 1л	руб		23.27	1.00			599.02		
14.	С2.	Порошок Лотос	руб		24.61	1.00			23.27		
15.	С3.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб		66.31	2.00			14.00		
16.	С4.	Перчатки резин Др.Клим	руб		60.63	1.00			172.48		
17.	С5.	Перчатки х/з хоз	руб		14	1.00			46.05		
18.	С6.	Веник Сорго прошивной	руб		52.31	1.00			65.39		
19.	С7.	Бензин АИ-92	руб		210	1.00			36.17		
20.	С8.	Корд Трим 2,4мм*245	руб			1.00			52.31		
21.	С9.	Ч/с Хелп для стекол	руб			1.00			52.31		
22.	С10.	Замок виспячий	руб			1.00			210.00		
			<b>Объем: 545*1</b>	<b>1000 м2</b>	<b>0.545</b>	<b>853.69</b>			<b>465.26</b>		
			<b>Объем: 2*18</b>	<b>100 м2</b>	<b>0.36</b>	<b>22.29</b>			<b>8.03</b>		
			<b>Объем: 281*18</b>	<b>1000 м2</b>	<b>5.058</b>	<b>145.73</b>			<b>737.10</b>		

23. С11. Лопата штыковая прямоугольная

24.1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 991.1*1	1000 м2	320	1.00	320.00
	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	3.9644	474.82
		Накладные расходы				25%	118.71
		Сметная прибыль				3%	17.81
		Всего с НР и СП					611.33

25.1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 991.*1	1000 м2	0.991	479.08	474.77
	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	3.964	474.77
		Накладные расходы				25%	118.69
		Сметная прибыль				3%	17.80
		Всего с НР и СП					611.27

26.1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 516*1	1000 м2	0.516	479.08	247.21
	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	2.064	119.770
		Накладные расходы				25%	61.80
		Сметная прибыль				3%	9.27
		Всего с НР и СП					318.28

27.1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 515.8*1	1000 м2	0.5158	479.08	247.11
	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	2.0632	119.770
		Накладные расходы				25%	61.78
		Сметная прибыль				3%	9.27
		Всего с НР и СП					318.15

28.1.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс- в стояке	1 стояк	1 шт.	4	60.22	240.87
	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0.56	2.24	240.87
		Накладные расходы				25%	60.22
		Сметная прибыль				3%	9.03
		Всего с НР и СП					310.12

29.1.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	1 кран	1 шт.	4	77.42	309.69
	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0.72	2.88	107.530
		Накладные расходы				25%	77.42
		Сметная прибыль				3%	11.61
		Всего с НР и СП					310.12

30.1.	Э02-01-002-37	Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм (чистка обратного клапана)	100 шт.	100 шт.	0.03	14 301.49	429.04
	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	133	3.99	107.530
		Накладные расходы				25%	107.26





37.3.	Х03-0101	Автопогрузчики 5 т	Маш.-ч	0.36	0.0072	614.66	4.43
37.4.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 45 м	Маш.-ч (1)	2.3	0.046	218.04	1.57
37.5.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч (1)	0.28	0.0056	362.75	16.69
		Накладные расходы	(1)			310.27	14.27
		Сметная прибыль				1 005.40	5.63
		Всего с НР и СП				258.16	1.45
						25%	72.55
						3%	10.88
<b>38.</b>	<b>Э02-02-002-71</b>	<b>Ремонт задвижек диаметром до 100 мм без снятия с места (чистка фильтра)</b>	<b>100 шт. арматуры</b>	<b>0.02</b>	<b>32 517.07</b>	<b>650.34</b>	<b>373.62</b>
38.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	302.4	6.048	107.530	650.34
		Накладные расходы				25%	162.59
		Сметная прибыль				3%	24.39
		Всего с НР и СП					837.31
<b>39.</b>	<b>С13.</b>	<b>Болт с шестигранной головкой 5,8 (12,5)</b>	<b>руб</b>	<b>269.83</b>	<b>257.4</b>	<b>0.65</b>	<b>175.39</b>
<b>40.</b>	<b>С14.</b>	<b>Гайка шестигранная М12</b>	<b>руб</b>	<b>257.4</b>	<b>0.20</b>	<b>51.48</b>	<b>2 310.62</b>
<b>41.</b>	<b>С102-01-001-01;</b>	<b>Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)</b>	<b>1 система</b>	<b>2.68</b>	<b>2.68</b>	<b>188.390</b>	<b>504.89</b>
41.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
41.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
41.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
41.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
41.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч			25%	577.66
		Накладные расходы				3%	69.32
		Сметная прибыль					2 957.59
<b>42.</b>		<b>Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.12 от 31.05.2022</b>	<b>руб</b>	<b>964.35</b>	<b>1.00</b>	<b>964.35</b>	<b>2 957.59</b>
<b>43.</b>		<b>Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления Гагарина 98/1 по вх.д.51 от 31.05.2022</b>	<b>руб</b>	<b>8800</b>	<b>1.00</b>	<b>8 800.00</b>	<b>8 800.00</b>

**ИТОГО ПО АКТУ**

**СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 24-30, 32-38)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 24-30, 32-38)

· ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 41)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 41)

<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -</b>		
<b>ВСЕГО ПО АКТУ</b>		
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>		<b>2 957.60</b>
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>		<b>115 619.34</b>
Оплата основных рабочих		20 030.87
Оплата механизаторов		2 987.30
Сметная заработная плата		75 979.60
Трудоуплаты осн. рабочих		15.84
Трудоуплаты механизаторов		75 995.44
Нормативная трудоёмкость		700.03363
Сметная стоимость материалов		0.0532
Стоимость механизмов		700.08683
Затраты на эксплуатацию машин		12 525.64
<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)</b>		<b>4 095.92</b>
<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)</b>		<b>4 080.08</b>
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>		<b>685.86</b>
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.		0.03424
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.		0.03
		0.2
		816.02
		117 210.84



Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

*(Handwritten signature)*  
Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

*(Handwritten signature)*  
Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Г.И. Сермина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице Председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв.№53), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)  
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:  
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ

Объект:  
Гагарина 98/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП		Вид операции		Отчетный период	
Номер документа	Дата составления	номер	дата			с	по
1	31.07.2022					01.06.2022	31.06.2022

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **81.012** тыс. руб.  
Нормативная трудоемкость: **0.306** тыс.чел.ч  
Сметная заработная плата: **29,702** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 07.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	измерения	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи	100 м2		117,69		103,16	12 140,38

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы

Объем: 1176,9\*10

чел.-ч 1.18 138,8742

87,420 12 140,38  
25% 3 035,10

Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

3%

455.26

**2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи**

2.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

**Объем: 252.2\*3**

чел.-ч

1.517 11.477622

87.420

1 003.37

25%

250.84

37.63

**3. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи**

3.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

**Объем: 1177\*1**

чел.-ч

1.3 15.301

87.420

1 337.61

25%

334.40

50.16

**4. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье**

4.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

**Объем: 3.5\*18**

чел.-ч

1.77 1.1151

87.420

97.48

25%

24.37

3.66

**5. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье**

5.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

**Объем: 20\*1**

чел.-ч

2.79 0.558

87.420

48.78

25%

12.20

1.83

**6. Э01-03-001-13 Мытье окон**

6.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

**Объем: 20\*1**

чел.-ч

31.7 6.34

87.420

554.24

25%

138.56

20.78

**7. Э01-03-001-46 Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - Двери, подоконники, перила**

7.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

**Объем: 100\*1**

чел.-ч

11.42 11.42

87.420

998.34

25%

249.59

37.44

**8. Э01-01-001-36 Уборка отмосток**

100 м2

4.4

322.06

1 417.04

1 285.36

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	<b>Объем: 110*4</b>	Чел.-ч	3.684	16.2096	87.420	25%	354.26	3%	53.14	1 824.44
------	---------	---	---------------------	--------	-------	---------	--------	-----	--------	----	-------	----------

9.	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>	<b>Объем: 3*18</b>	<b>100 урн</b>		<b>0.54</b>	<b>585.71</b>		<b>316.29</b>			
9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	6.7	3.618	87.420	25%	316.29	3%	79.07	11.86

10.	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка зеленой зоны от случайного мусора</b>	<b>Объем: 545*18</b>	<b>100 м2</b>		<b>98.1</b>	<b>11.28</b>		<b>1 106.29</b>			
10.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	0.129	12.6549	87.420	25%	1 106.29	3%	276.57	41.49

11.	<b>Э01-01-001-38</b>	<b>Подметание территории</b>	<b>Объем: 623*18</b>	<b>1000 м2</b>		<b>11.214</b>	<b>116.62</b>		<b>1 307.76</b>			
11.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1.334	14.959476	87.420	25%	1 307.76	3%	326.94	49.04

12.	<b>Э01-01-001-41</b>	<b>Уборка детской площадки</b>	<b>Объем: 281*18</b>	<b>1000 м2</b>		<b>5.058</b>	<b>145.73</b>		<b>737.10</b>			
12.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1.667	8.431686	87.420	25%	737.10	3%	184.28	27.64

13.	<b>Э01-01-001-53</b>	<b>Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд</b>	<b>Объем: 2*18</b>	<b>100 м2</b>		<b>0.36</b>	<b>22.29</b>		<b>8.03</b>			
13.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	0.255	0.0918	87.420	25%	8.03	3%	2.01	0.30

14.	<b>Э01-01-001-90</b>	<b>Выкашивание газонов</b>	<b>Объем: 545*1</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.545</b>	<b>853.69</b>		<b>465.26</b>			
14.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3		Чел.-ч	5.15	2.80675	107.530		301.81			
14.2.	X09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы		Маш.-ч	3.5	1.9075	85.69	25%	163.45			116.32

Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

3%

17.45

**15. Э01-01-001-102 Окраска известковыми составами бордюрного камня**

**Объем: 25\*1**

**100 м2**

**0.25**

**909.17**

**227.29**

15.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

10.4

2.6

87.420

227.29

Накладные расходы

25%

56.82

Сметная прибыль

3%

8.52

Всего с НР и СП

292.64

16. С1. Бензин АИ-92

руб

46.05

1.50

69.08

17. С2. Корд Трим 2,4мм\*245

руб

6.76

9.00

60.84

18. С3. Ведро 16л

руб

120

2.00

240.00

**19. Э02-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях**

**Объем: 991.1\*1**

**1000 м2**

**0.9911**

**479.08**

**474.82**

19.1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4

Чел.-ч

4

3.9644

119.770

474.82

Накладные расходы

25%

118.71

Сметная прибыль

3%

17.81

Всего с НР и СП

611.33

**20. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях**

**Объем: 991.\*1**

**1000 м2**

**0.991**

**479.08**

**474.77**

20.1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4

Чел.-ч

4

3.964

119.770

474.77

Накладные расходы

25%

118.69

Сметная прибыль

3%

17.80

Всего с НР и СП

611.27

**21. Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях**

**Объем: 516\*1**

**1000 м2**

**0.516**

**479.08**

**247.21**

21.1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4

Чел.-ч

4

2.064

119.770

247.21

Накладные расходы

25%

61.80

Сметная прибыль

3%

9.27

Всего с НР и СП

318.28

**22. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях**

**Объем: 515.8\*1**

**1000 м2**

**0.5158**

**479.08**

**247.11**

22.1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4

Чел.-ч

4

2.0632

119.770

247.11

Накладные расходы

25%

61.78

Сметная прибыль

3%

9.27

Всего с НР и СП

318.15

**23. Э02-01-001-11 Лиكنвадация воздушных пробок в системе гвс- в стояке**

**1 стояк**

**1 стояк**

**6**

**60.22**

**361.30**

23.1. Э1-0030

Рабочий среднего разряда 3

Чел.-ч

0.56

3.36

107.530

361.30

Накладные расходы

25%

90.33

Сметная прибыль

3%

13.55

Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

<b>24.</b>	<b>Э03-08-001-08</b>	<b>Ремонт обыкновенной штукатурки кирпичных и бетонных фасадов - стены гладкие кирпичные</b>	<b>М2</b>	<b>2</b>	<b>164.96</b>	<b>329.91</b>	<b>465.17</b>
------------	----------------------	--	-----------	----------	---------------	---------------	---------------

24.1.	Э1-0032	Рабочий среднего разряда 3,2	Чел.-ч	1.5	3	109.970	329.91
		Накладные расходы				25%	82.48
		Сметная прибыль				3%	12.37
		Всего с НР и СП					424.76

<b>25.</b>	<b>С4.</b>	<b>Пескобетон М300 (30кг)</b>	<b>руб</b>	<b>205</b>	<b>1.00</b>	<b>205.00</b>	<b>424.76</b>
------------	------------	-------------------------------	------------	------------	-------------	---------------	---------------

<b>26.</b>	<b>Э03-08-002-04</b>	<b>Наружная облицовка поверхности стен в вертикальном исполнении фасадными панелями</b>	<b>100 м2</b>	<b>0.144</b>	<b>80 822.56</b>	<b>11 638.45</b>	<b>205.00</b>
------------	----------------------	---	---------------	--------------	------------------	------------------	---------------

26.1.	Э1-1036	Рабочий строитель среднего разряда 3,6	Чел.-ч	115.01	16.56144	141.290	2 339.97
26.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0.29	0.04176	310.270	12.96
26.3.	Х02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	Маш.-ч	0.29	0.04176	259.20	31.70
			(1)			310.27	12.96

26.4.	Х13-4041	Шуроповерт	Маш.-ч	32.97	4.74768	13.36	63.43
26.5.	Х33-0206	Древо электрические	Маш.-ч	11.5	1.656	9.24	15.30
26.6.	Х33-1531	Пила дисковая электрическая	Маш.-ч	4.34	0.62496	6.62	4.14
26.7.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.4	0.0576	1 005.40	57.91
			(1)			258.16	14.87

26.8.	С101-2404-1	Угол внешний с вальцем RAL 7004 50*50(0.13)	шт	125	18	111.00	1 998.00
26.9.	С201-0793-1	Профнастил С8 RAL7004	М2	100	14.4	495.00	7 128.00
		Накладные расходы				25%	2 909.61
		Сметная прибыль				3%	436.44
		Всего с НР и СП					14 984.50

<b>27.</b>	<b>Э03-07-001-24</b>	<b>Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением в построечных условиях из плиток гладких неглазурированных керамических для полов одноцветных</b>	<b>100 м2</b>	<b>0.004</b>	<b>104 934.42</b>	<b>419.74</b>	<b>14 984.50</b>
------------	----------------------	--	---------------	--------------	-------------------	---------------	------------------

27.1.	Э1-0032	Рабочий среднего разряда 3,2	Чел.-ч	119.78	0.47912	109.970	52.69
27.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	4.22	0.01688	268.308	4.53
27.3.	Х03-0101	Автогрузчики 5 т	Маш.-ч	0.36	0.00144	614.66	0.89
			(1)			218.04	0.31

27.4.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	2.3	0.0092	362.75	3.34
			(1)			310.27	2.85
27.5.	Х11-0901	Растворосмесители передвижные 65 л	Маш.-ч	1.56	0.00624	272.50	1.70
			(1)			218.04	1.36







Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД  
Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв.№53), действующей на основании Решения собственников

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Объект:

Гагарина 98/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции		Отчетный период	
номер	дата			с	по
1	31.08.2022			01.07.2022	31.07.2022

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Сметная стоимость: **54,069** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0,288** тыс.чел.ч  
 Сметная заработная плата: **27,093** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи	4	5	6	7	8	
			100 м2	141.228	103.16	14 568.46		

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1  
 Накладные расходы

Объем: 1176.9\*12  
 чел.-ч 1.18 166.64904  
 87.420 14 568.46  
 25% 3 642.12

		Сметная прибыль		3%		546.32	
		Всего с НР и СП				18 756.89	
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-39</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи</b>	<b>100 м2</b>	<b>7.566</b>	<b>132.62</b>	<b>1 003.37</b>	
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.517	11.477622	87.420	1 003.37
		Накладные расходы				25%	250.84
		Сметная прибыль				3%	37.63
		Всего с НР и СП					1 291.84
<b>3.</b>	<b>Э01-03-001-43</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи</b>	<b>100 м2</b>	<b>11.77</b>	<b>113.65</b>	<b>1 337.61</b>	
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.3	15.301	87.420	1 337.61
		Накладные расходы				25%	334.40
		Сметная прибыль				3%	50.16
		Всего с НР и СП					1 722.17
<b>4.</b>	<b>Э01-03-001-03</b>	<b>Уборка кабин лифтов полы - мытье</b>	<b>100 м2</b>	<b>0.63</b>	<b>154.73</b>	<b>97.48</b>	
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.77	1.1151	87.420	97.48
		Накладные расходы				25%	24.37
		Сметная прибыль				3%	3.66
		Всего с НР и СП					125.51
<b>5.</b>	<b>Э01-03-001-05</b>	<b>Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье</b>	<b>100 м2</b>	<b>0.2</b>	<b>243.90</b>	<b>48.78</b>	
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.79	0.558	87.420	48.78
		Накладные расходы				25%	12.20
		Сметная прибыль				3%	1.83
		Всего с НР и СП					62.80
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-36</b>	<b>Уборка отмосток</b>	<b>100 м2</b>	<b>4.4</b>	<b>322.06</b>	<b>1 417.04</b>	
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	3.684	16.2096	87.420	1 417.04
		Накладные расходы				25%	354.26
		Сметная прибыль				3%	53.14
		Всего с НР и СП					1 824.44
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>	<b>100 урн</b>	<b>0.54</b>	<b>585.71</b>	<b>316.29</b>	
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	6.7	3.618	87.420	316.29
		Накладные расходы				25%	79.07
		Сметная прибыль				3%	11.86
		Всего с НР и СП					407.22
<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка зеленой зоны от случайного мусора</b>	<b>100 м2</b>	<b>98.1</b>	<b>11.28</b>	<b>1 106.29</b>	
							Объем: 545*18



17.	С4.	Перчатки х/з хоз	руб	20	1.00	20.00			
18.	С5.	Белизна Пенза 1л	руб	22	1.00	22.00			
19.	С6.	Порошок Зифа	руб	39.82	1.00	39.82			
20.	С7.	Веник Сорго прошивной	руб	172.48	1.00	172.48			
21.	С8.	Масло 2х тактное Мастер	руб	337	0.20	67.40			
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 991.1*1	1000 м2	0.9911	479.08	479.08	474.82	
22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	3.9644	119.770	474.82		
		Накладные расходы				25%	118.71		
		Сметная прибыль				3%	17.81		
		Всего с НР и СП					611.33		
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 991.*1	1000 м2	0.991	479.08	479.08	474.77	
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	3.964	119.770	474.77		
		Накладные расходы				25%	118.69		
		Сметная прибыль				3%	17.80		
		Всего с НР и СП					611.27		
24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 516*1	1000 м2	0.516	479.08	479.08	247.21	
24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2.064	119.770	247.21		
		Накладные расходы				25%	61.80		
		Сметная прибыль				3%	9.27		
		Всего с НР и СП					318.28		
25.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 515.8*1	1000 м2	0.5158	479.08	479.08	247.11	
25.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2.0632	119.770	247.11		
		Накладные расходы				25%	61.78		
		Сметная прибыль				3%	9.27		
		Всего с НР и СП					318.15		
26.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс- в стояке	1 стояк	4	4	60.22	240.87	240.87	
26.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.56	2.24	107.530	240.87		
		Накладные расходы				25%	60.22		
		Сметная прибыль				3%	9.03		
		Всего с НР и СП					310.12		
27.	Э01-06-001-34	Деревянные малые архитектурные формы и оборудования площадок (ремонт скамейки)	форма	1	1	490.34	490.34	490.34	
27.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	4.56	4.56	107.530	490.34		
		Накладные расходы				25%	122.59		
		Сметная прибыль				3%	18.39		

Всего с НР и СИ

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

28.	С9.	Саморез 3,5*55мм	руб	1.5	5.00	631.31
29.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	руб	1	2 310.62	2 310.62
29.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	188.390	504.89
29.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	171.340	1 033.18
29.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	154.300	413.52
29.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	205.870	275.87
29.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				
		Сметная прибыль				
		Всего с НР и СИ			25%	577.66
30.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.41 от 31.07.2022	руб	964.35	1.00	2 957.59
31.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д.77 от 31.07.2022	руб	8800	1.00	8 800.00
32.		Услуги автогидроподъемника	руб	2200	1.00	2 200.00
33.		Ремонт частотного преобразователя	руб	6200	1.00	6 200.00
		ИТОГО ПО АКТУ				
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				
		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13, 22-27)				45 938.13
		СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13, 22-27)				43 627.51
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				6 244.26
		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				936.64
		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 29)				50 808.41
		СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 29)				2 310.62
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				577.66
		ВСЕГО ПО АКТУ				69.32
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				2 957.60
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				53 766.01
		Оплата основных рабочих				6 821.92
		Оплата механизаторов				1 005.96
		Сметная заработная плата				26 867.02
		Трудоуслуги осн. рабочих				226.45
		Трудоуслуги механизаторов				27 093.47
		Нормативная трудоемкость				287,48121
		Сметная стоимость материалов				0,72984
		Стоимость механизмов				288,21105
		Затраты на эксплуатацию машин				18 650.47
						420.64
						194.19

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)**  
**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)**  
**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)**  
**ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

0.03424	233.58
0.03	30.18
0.2	38.84
<b>54 068.61</b>	

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Г.И. Сермина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

--

В лице председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв.№53), действующей на основании Решения собственников  
Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

--

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

--

Стройка:  
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ДЕКАБРЬ

Объект:

Гагарина 98/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда (контракта)

номер	
дата	

Вид операции

--

Номер документа	Дата составления
1	31.01.2023

Отчетный период	по
с 01.12.2022	по 31.12.2022

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**  
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **59.217** тыс. руб.  
Нормативная трудоемкость: **0.294** тыс. чел.ч  
Сметная заработная плата: **28.084** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. 301-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи  
Объем: 1176,9\*12  
100 м2 141.228 103.16 14 568.46

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1  
чел.ч 1.18 166.64904 87.420 14 568.46



				Накладные расходы		25%		3 642.12	
				Сметная прибыль		3%		546.32	
				Всего с НР и СП				18 756.89	
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-39</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи</b>	<b>Объем: 252,2*3</b>	<b>100 м2</b>	<b>7.566</b>	<b>132.62</b>	<b>1 003.37</b>	<b>1 003.37</b>	
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.517	11.477622	87.420	1 003.37	
		Накладные расходы					25%	250.84	
		Сметная прибыль					3%	37.63	
		Всего с НР и СП						1 291.84	
<b>3.</b>	<b>Э01-03-001-43</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи</b>	<b>Объем: 1177*1</b>	<b>100 м2</b>	<b>11.77</b>	<b>113.65</b>	<b>1 337.61</b>	<b>1 337.61</b>	
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.3	15.301	87.420	1 337.61	
		Накладные расходы					25%	334.40	
		Сметная прибыль					3%	50.16	
		Всего с НР и СП						1 722.17	
<b>4.</b>	<b>Э01-03-001-03</b>	<b>Уборка кабин лифтов полы - мытье</b>	<b>Объем: 3,5*21</b>	<b>100 м2</b>	<b>0.735</b>	<b>154.73</b>	<b>113.73</b>	<b>113.73</b>	
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.77	1.30095	87.420	113.73	
		Накладные расходы					25%	28.43	
		Сметная прибыль					3%	4.26	
		Всего с НР и СП						146.43	
<b>5.</b>	<b>Э01-03-001-05</b>	<b>Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье</b>	<b>Объем: 20*1</b>	<b>100 м2</b>	<b>0.2</b>	<b>243.90</b>	<b>48.78</b>	<b>48.78</b>	
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	2.79	0.558	87.420	48.78	
		Накладные расходы					25%	12.20	
		Сметная прибыль					3%	1.83	
		Всего с НР и СП						62.80	
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-36</b>	<b>Уборка отмосток</b>	<b>Объем: 110*4</b>	<b>100 м2</b>	<b>4.4</b>	<b>322.06</b>	<b>1 417.04</b>	<b>1 417.04</b>	
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	3.684	16.2096	87.420	1 417.04	
		Накладные расходы					25%	354.26	
		Сметная прибыль					3%	53.14	
		Всего с НР и СП						1 824.44	
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>	<b>Объем: 3*21</b>	<b>100 урн</b>	<b>0.63</b>	<b>585.71</b>	<b>369.00</b>	<b>369.00</b>	
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	6.7	4.221	87.420	369.00	
		Накладные расходы					25%	92.25	
		Сметная прибыль					3%	13.84	
		Всего с НР и СП						475.09	
<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-77</b>	<b>Подметание свежевыпавшего снега</b>	<b>1000 м2</b>		<b>3.738</b>	<b>204.04</b>	<b>762.70</b>	<b>762.70</b>	

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 623*6	чел.-ч	2.334	8.724492	87.420	25%	762.70	190.68	28.60	981.98
9.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80) (09.12.22, 18.12.22, 10.12.22, 12.12.22, 23.12.22)	Объем: 623*5	1000 м2	3.115	712.51	2 219.48					
9.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов		чел.-ч	0.99	3.08385	341.310		1 052.55			
9.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)		Маш.-ч	0.99	3.08385	719.71		2 219.48			
		Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		(1)			341.31	25%	1 052.55	554.87	83.23	2 857.58
10.	Э01-01-001-02	Посылка территории	Объем: 45*6	1000 м2	0.27	189.44	51.15					
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	2.167	0.58509	87.420	25%	51.15	12.79	1.92	65.86
11.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега	Объем: 110*8	100 м2	8.8	260.86	2 295.58					
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	2.984	26.2592	87.420	25%	2 295.58	573.90	86.08	2 955.56
12.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола	Объем: 1*8	м3	8	34.88	279.04					
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	0.399	3.192	87.420	25%	279.04	69.76	10.46	359.26
13.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	Объем: 1*8	м3	8	66.09	528.72					
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	0.756	6.048	87.420	25%	528.72	132.18	19.83	680.73
14.	С1.	Перчатки х/з хоз		руб.	20	1.00	20.00					
15.	С2.	Перчатки х/з резиновые		руб	44.4	1.00	44.40					

16. С3. Порошок Зифа Эконом 0 руб 41.86 1.00 41.86

17. С4. Ч/с Белизна 1л Пенза 0 руб 23.5 1.00 23.50

18. С5. Веник Сорго прошивной 0 руб 190.96 1.00 190.96

19. С6. Кальций гипохлорид 0 руб 132 2.00 264.00

20. 302-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 991.1\*1  
1000 м2  
0.9911 479.08 474.82

20.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 3.9644 119.770 474.82

Накладные расходы 25% 118.71

Сметная прибыль 3% 17.81

Всего с НР и СП 611.33

21. 302-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 991.1\*1  
1000 м2  
0.991 479.08 474.77

21.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 3.964 119.770 474.77

Накладные расходы 25% 118.69

Сметная прибыль 3% 17.80

Всего с НР и СП 611.27

22. 302-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 516\*1  
1000 м2  
0.516 479.08 247.21

22.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 2.064 119.770 247.21

Накладные расходы 25% 61.80

Сметная прибыль 3% 9.27

Всего с НР и СП 318.28

23. 302-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 515.8\*1  
1000 м2  
0.5158 479.08 247.11

23.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 2.0632 119.770 247.11

Накладные расходы 25% 61.78

Сметная прибыль 3% 9.27

Всего с НР и СП 318.15

24. 302-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке 1 стояк 4 60.22 240.87 240.87

24.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 2.24 107.530 240.87

Накладные расходы 25% 60.22

Сметная прибыль 3% 9.03

Всего с НР и СП 310.12

25. 303-07-001-15 Разборка покрытия полов из поливинилхлоридных плиток М2 пола 1.53 30.08 46.03

25.1. 31-0020 Рабочий среднего разряда 2 0.31 0.4743 46.03

Накладные расходы 25% 11.51

Сметная прибыль 3% 1.73

Всего с НР и СП 59.26

26.	Э03-07-001-22	Устройство покрытия на цементном растворе из плиток керамических для полов многоцветных	100 м2 покрытия	0.0153	14 619.52	223.68		
26.1.	Э1-0032	Рабочий среднего разряда 3,2	Чел.-ч	119.78	1.832634	109.970	201.53	
26.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	2.66	0.040698	327.579	13.33	
26.3.	Х03-0101	Автоподручки 5 т	Маш.-ч	0.36	0.005508	647.12	3.56	
26.4.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однокопачтовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	2.3	0.03519	239.85	1.32	
26.5.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.28	0.004284	341.31	1.22	
		Накладные расходы				1 083.45	4.64	
		Сметная прибыль				283.98	1.22	
		Всего с НР и СП				25%	55.92	
						3%	8.39	
27.	С7.	Порог угол внешний АПУ 002 55*43*1800 открытое крепление ОС-004	руб	850			1.00	850.00
28.	С8.	Керамогранит соль-перец 30*30см светло-серый	руб	810			1.00	810.00
29.	С9.	Клей для плитки UNIS 23кг	руб	310			1.00	310.00
30.	С10.	Крестик для укладки плитки 2,0мм	руб	38			1.00	38.00
31.	С11.	Диск алмазный 125	руб	300			1.00	300.00
32.	С12.	Дорожка против скольжения игольчатая ПВХ 2.4м 0.9м черная	руб	1487			1.80	2 676.60
33.	С13.	Сосна с шишками и ином искусственная	руб	2567			1.00	2 567.00
34.	Ц102-01-001-01:	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89	
34.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18	
34.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52	
34.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87	
34.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17	
34.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч					
		Накладные расходы				25%	577.66	
		Сметная прибыль				3%	69.32	
		Всего с НР и СП					2 957.59	
35.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 128 от 30.12.2022	руб	964.35			1.00	964.35
36.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д. 147 от 30.11.2022	руб	8800			1.00	8 800.00
37.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 520 от 31.12.2022	руб	3144.06			1.00	3 144.06

ИТОГО ПО АКТУ  
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -  
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13, 20-26)

50 304.50  
47 993.88  
6 737.29

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13, 20-26)		1 010.59
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		55 741.76
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -		2 310.62
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 34)		577.66
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 34)		69.32
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -		2 957.60
· ВСЕГО ПО АКТУ		58 699.36
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		7 314.95
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		1 079.91
Оплата основных рабочих		27 018.14
Оплата механизаторов		1 065.88
Сметная заработная плата		28 084.02
Трудозатраты осн. рабочих		290.52853
Трудозатраты механизаторов		3.124548
Нормативная трудоемкость		293.65308
Сметная стоимость материалов		21 044.73
Стоимость механизмов		2 241.62
Затраты на эксплуатацию машин		1 175.74
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		0.03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		0.03
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		0.2
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>		<b>59 217.37</b>

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдан: Директор ООО «Доикон-Сервис 1»

*(Подпись)*  
/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

*(Подпись)*  
/ Г.И. Сермина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код  
03222005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице Председателя Совета МКД Серминой Г.И. (ка.№53), действующей на основании Решения собственников

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АПРЕЛЬ

Объект:

Гагарина 98/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
1	31.05.2022		
Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.04.2022	30.04.2022

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **46.592** тыс. руб.  
Нормативная трудоемкость: **0.283** тыс.чел.ч  
Сметная заработная плата: **26.616** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 05.2022 г. по №: "ТГНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость в текущих ценах	Общая	
						на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи	100 м2	117.69	103.16	12 140.38	

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 1176.9\*10

Накладные расходы

Чел.-ч 1.18 138.8742 87.420 12 140.38  
25% 3 035.10

Сметная прибыль									
Всего с НР и СП									
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-39</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи</b>							
							3%	455.26	
								15 630.74	
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 252.2*3	100 м2		7.566		132.62	1 003.37
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.517	11.477622		87.420	1 003.37
		Сметная прибыль					25%	250.84	
		Всего с НР и СП					3%	37.63	
								1 291.84	
<b>3.</b>	<b>Э01-03-001-43</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи</b>							
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1177*1	100 м2		11.77		113.65	1 337.61
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.3	15.301		87.420	1 337.61
		Сметная прибыль					25%	334.40	
		Всего с НР и СП					3%	50.16	
								1 722.17	
<b>4.</b>	<b>Э01-03-001-03</b>	<b>Уборка кабин лифтов полы - мытье</b>							
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3.5*18	100 м2		0.63		154.73	97.48
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.77	1.1151		87.420	97.48
		Сметная прибыль					25%	24.37	
		Всего с НР и СП					3%	3.66	
								125.51	
<b>5.</b>	<b>Э01-03-001-05</b>	<b>Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье</b>							
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 20*1	100 м2		0.2		243.90	48.78
		Накладные расходы		Чел.-ч	2.79	0.558		87.420	48.78
		Сметная прибыль					25%	12.20	
		Всего с НР и СП					3%	1.83	
								62.80	
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-36</b>	<b>Уборка отмосток</b>							
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 110*4	100 м2		4.4		322.06	1 417.04
		Накладные расходы		Чел.-ч	3.684	16.2096		87.420	1 417.04
		Сметная прибыль					25%	354.26	
		Всего с НР и СП					3%	53.14	
								1 824.44	
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>							
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3*18	100 урн		0.54		585.71	316.29
		Накладные расходы		Чел.-ч	6.7	3.618		87.420	316.29
		Сметная прибыль					25%	79.07	
		Всего с НР и СП					3%	11.86	
								407.22	
<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка зеленой зоны от случайного мусора</b>							
			Объем: 545*18	100 м2		98.1		11.28	1 106.29

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.129	12.6549	87.420 25% 3%	1 106.29 276.57 41.49
<b>9.</b>	<b>Э01-01-001-38</b>	<b>Подметание территории</b>	<b>1000 м2</b>		<b>11.214</b>	<b>116.62</b>	<b>1 307.76</b>
9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.334	14.959476	87.420 25% 3%	1 307.76 326.94 49.04
<b>10.</b>	<b>Э01-01-001-41</b>	<b>Уборка детской площадки</b>	<b>1000 м2</b>		<b>5.058</b>	<b>145.73</b>	<b>737.10</b>
10.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.667	8.431686	87.420 25% 3%	737.10 184.28 27.64
<b>11.</b>	<b>Э01-01-001-47</b>	<b>Уборка газонов - газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора (грабление)</b>	<b>100 м2</b>		<b>5.45</b>	<b>102.02</b>	<b>556.00</b>
11.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.167	6.36015	87.420 25% 3%	556.00 139.00 20.85
<b>12.</b>	<b>Э01-01-001-102</b>	<b>Окраска известковыми составами бордюрного камня</b>	<b>100 м2</b>		<b>0.25</b>	<b>909.17</b>	<b>227.29</b>
12.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	10.4	2.6	87.420 25% 3%	227.29 56.82 8.52
<b>13.</b>	<b>Э01-03-001-20</b>	<b>Обметание пыли с потолков</b>	<b>100 м2</b>		<b>0.2</b>	<b>91.79</b>	<b>18.36</b>
13.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.05	0.21	87.420 25% 3%	18.36 4.59 0.69
<b>14.</b>	<b>Э01-03-001-45</b>	<b>Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены, окрашенные масляной краской</b>	<b>100 м2</b>		<b>4.2</b>	<b>132.62</b>	<b>556.99</b>
14.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы	чел.-ч	1.517	6.3714	87.420 25%	556.99 139.25



Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

3%

20.89

**15. Э01-03-001-46 Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - двери** **100 м2** **0.2** **199.67** **39.93** **717.12**

15.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 20\*1** чел.-ч 2.284 0.4568 87.420 39.93

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25%

3%

9.98

1.50

**16. Э01-03-001-49 Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила** **100 м2** **0.08** **158.84** **12.71**

16.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 8\*1** чел.-ч 1.817 0.14536 87.420 12.71

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25%

3%

3.18

0.48

**17. С1. Белизна Пенза 1л** **руб** **23.27** **1.00** **23.27** **16.36**

**18. С2. Порошок Лотос** **руб** **24.61** **1.00** **24.61** **24.61**

**19. С3. Полотно холстпрошивное 50\*150** **руб** **48.05** **2.00** **96.10** **96.10**

**20. С4. Перчатки резин универс** **руб** **52.53** **1.00** **52.53** **52.53**

**21. С5. Перчатки с ПВХ точка** **руб** **14** **2.00** **28.00** **28.00**

**22. С6. Мешки для мусора** **руб** **63.48** **1.00** **63.48** **63.48**

**23. Э02-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **0.9911** **479.08** **474.82**

23.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 991.1\*1** чел.-ч 4 3.9644 119.770 474.82

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25%

3%

118.71

17.81

**24. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопление: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **0.991** **479.08** **474.77**

24.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 991.\*1** чел.-ч 4 3.964 119.770 474.77

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25%

3%

118.69

17.80

**25. Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **0.516** **479.08** **247.21**

25.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 516\*1** чел.-ч 4 2.064 119.770 247.21

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25%

3%

61.80

9.27

**26. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **0.5158** **479.08** **247.11**

**Объем: 515.8\*1**

26.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 2.0632 119.770 247.11  
 Накладные расходы 25% 61.78  
 Сметная прибыль 3% 9.27  
 Всего с НР и СП 318.15

**27. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс- в стояке** **1 стояк** **6** **60.22** **361.30**

27.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 3.36 107.530 361.30  
 Накладные расходы 25% 90.33  
 Сметная прибыль 3% 13.55  
 Всего с НР и СП 465.17

**28. Э02-01-001-02 Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50** **1 кран** **1** **77.42** **77.42**

28.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.72 107.530 77.42  
 Накладные расходы 25% 19.36  
 Сметная прибыль 3% 2.90  
 Всего с НР и СП 99.68

**29. Э02-01-002-36 Замена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм** **100 шт.** **0.01** **11 075.59** **110.76**

29.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 103 107.530 110.76  
 Накладные расходы 25% 27.69  
 Сметная прибыль 3% 4.15  
 Всего с НР и СП 142.60

**30. С7. Кран шаровой латунный водяной рычаг СТ (d 25)** **руб** **571.56** **1.00** **571.56**

**31. Э02-01-002-35 Замена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм** **100 шт.** **0.01** **8 709.93** **87.10**

31.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 81 107.530 87.10  
 Накладные расходы 25% 21.78  
 Сметная прибыль 3% 3.27  
 Всего с НР и СП 112.14

**32. С8. Кран шаровой латунный водяной рычаг ВР/НР рычаг СТ (d15)** **руб** **241.89** **1.00** **241.89**

**33. Э02-01-004-27 Смена стенов у трубопроводов диаметром до 32 мм** **100 шт.** **0.02** **12 275.40** **245.51**

33.1. Э1-1039 Рабочий строитель среднего разряда 3,9 чел.-ч 0.832 118.540 98.63  
 Затраты труда машинистов чел.-ч 0.05 310.270 0.31  
 33.3. Х03-0954 Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноачтовые, высота подъема 45 м маш.-ч 0.05 362.75 0.36  
 (1) 310.27 0.31

33.4. С302-1239-1 Стон d32 сталь руб 50 105.93 105.93  
 33.5. С302-1239-2 Стон d15 сталь руб 50 40.59 40.59  
 Накладные расходы 25% 61.38  
 Сметная прибыль 3% 9.21  
 Всего с НР и СП 316.09

34.	С9.	Муфта д32 чулун оцинк							
35.	С10.	Контрагайка д32 (1 1/4)	руб	64.9		1.00			64.90
36.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50 (отключение отопления)	руб	22.77	1	1.00			22.77
36.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.72	0.72		107.530		77.42
		Накладные расходы					25%		19.36
		Сметная прибыль					3%		2.90
		Всего с НР и СП							99.68
37.	Э02-02-002-74	Установка заглушек (заготовление резины прокладок, металлических проглушек)	100	0.06			12 043.36		722.60
37.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	112	6.72		107.530		722.60
		Накладные расходы					25%		180.65
		Сметная прибыль					3%		27.10
		Всего с НР и СП							930.35
38.	Э02-02-002-74	Установка проглушек диаметром трубопроводов до 100 мм	100	0.02			12 043.36		240.87
38.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	112	2.24		107.530		240.87
		Накладные расходы					25%		60.22
		Сметная прибыль					3%		9.03
		Всего с НР и СП							310.12
39.	Э03-02-001-26	Заделка и герметизация швов и стыков - в местах примыкания балконных плит к стенам	м шва (стыка)	3			134.20		402.59
39.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.5	1.5		107.530		161.30
39.2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.08	0.24		1 005.40		241.30
		Накладные расходы					25%		61.96
		Сметная прибыль					3%		100.65
		Всего с НР и СП							15.10
40.	С11.	Герметик силикон белый	руб	380		1.00			518.33
41.	С12.	Пистолет для герметика	руб	200		1.00			380.00
42.	С102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	руб	200	1	2 310.62			2 310.62
42.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68		188.390		504.89
42.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03		171.340		1 033.18
42.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68		154.300		413.52
42.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34		205.870		275.87
42.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67		124.130		83.17
		Накладные расходы					25%		577.66
		Сметная прибыль					3%		69.32
		Всего с НР и СП							2 957.59

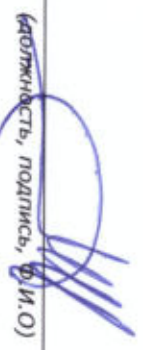
43.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.7 от 29.04.2022	руб	964.35	1.00	964.35
44.	Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д.38 от 30.04.2022	руб	8800	1.00	8 800.00

<b>ИТОГО ПО АКТУ</b>					
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
	· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-16, 23-29, 31, 33, 36-39)				38 536.94
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-16, 23-29, 31, 33, 36-39)				36 226.32
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-16, 23-29, 31, 33, 36-39)				6 173.22
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-16, 23-29, 31, 33, 36-39)				925.98
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 42)				43 325.52
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 42)				2 310.62
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 42)				577.66
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 42)				69.32
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 42)				2 957.60
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 42)				46 283.12
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 42)				6 750.88
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 42)				995.30
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 42)				26 615.31
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 42)				0.31
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 42)				26 615.62
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 42)				282.73089
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 42)				0.001
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 42)				282.73189
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 42)				11 679.98
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 42)				241.66
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 42)				241.35
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 42)				231.15
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 42)				29.86
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 42)				48.27
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 42)				46 592.40

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.

  
 (должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

  
 (должность, подпись, Ф.И.О)

/ Г.И. Сермина

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКПД  
Код  
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв.№53), Действующей на основании Решения собственников  
Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:  
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ

Объект:  
Гагарина 98/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда (контракта)  
номер  
дата

Номер документа	Дата составления
1	30.09.2022

Вид операции	Отчетный период
	с по
	01.08.2022 31.08.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Сметная стоимость: **50.122** тыс. руб.  
монтажных работ: **0.457** тыс. руб.  
Нормативная трудоемкость: **0.289** тыс. чел.ч  
Сметная заработная плата: **26.996** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2-й квартал 2022 г. по №Б: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах			
			Кол-во механизированных	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая			
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи	4	100 м2	5	141.228	7	103.16	8	14 568.46

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 1176.9\*12

чел.-ч 1.18 166.64904 87.420 14 568.46

		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-39</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи</b>							
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 252.2*3	100 м2	7.566	132.62	25%	3 642.12	18 756.89
		Накладные расходы		чел.-ч	1.517	11.477622	87.420	546.32	
		Сметная прибыль					25%	250.84	
		Всего с НР и СП					3%	37.63	
								1 291.84	
<b>3.</b>	<b>Э01-03-001-43</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи</b>							
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1177*1	100 м2	11.77	113.65	25%	1 337.61	1 337.61
		Накладные расходы		чел.-ч	1.3	15.301	87.420	334.40	
		Сметная прибыль					25%	50.16	
		Всего с НР и СП					3%	1 722.17	
<b>4.</b>	<b>Э01-03-001-03</b>	<b>Уборка кабин лифтов полы - мытье</b>							
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3.5*18	100 м2	0.63	154.73	25%	97.48	97.48
		Накладные расходы		чел.-ч	1.77	1.1151	87.420	24.37	
		Сметная прибыль					25%	3.66	
		Всего с НР и СП					3%	125.51	
<b>5.</b>	<b>Э01-03-001-05</b>	<b>Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье</b>							
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 20*1	100 м2	0.2	243.90	25%	48.78	48.78
		Накладные расходы		чел.-ч	2.79	0.558	87.420	12.20	
		Сметная прибыль					25%	1.83	
		Всего с НР и СП					3%	62.80	
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-36</b>	<b>Уборка отмосток</b>							
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 110*4	100 м2	4.4	322.06	25%	1 417.04	1 417.04
		Накладные расходы		чел.-ч	3.684	16.2096	87.420	354.26	
		Сметная прибыль					25%	53.14	
		Всего с НР и СП					3%	1 824.44	
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>							
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3*18	100 урн	0.54	585.71	25%	316.29	316.29
		Накладные расходы		чел.-ч	6.7	3.618	87.420	79.07	
		Сметная прибыль					25%	11.86	
		Всего с НР и СП					3%	407.22	
<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка зеленой зоны от случайного мусора</b>							
				100 м2	98.1	11.28		1 106.29	

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 545*18	Чел.-ч	0.129	12.6549	87.420	25%	1 106.29	276.57	41.49	1 424.35
------	---------	---	---------------	--------	-------	---------	--------	-----	----------	--------	-------	----------

9.	<b>Э01-01-001-38</b>	<b>Подметание территории</b>	Объем: 623*18	1000 м2		<b>11.214</b>	<b>116.62</b>		<b>1 307.76</b>			
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1.334	14.959476	87.420	25%	1 307.76	326.94	49.04	1 683.74

10.	<b>Э01-01-001-41</b>	<b>Уборка детской площадки</b>	Объем: 281*18	1000 м2		<b>5.058</b>	<b>145.73</b>		<b>737.10</b>			
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1.667	8.431686	87.420	25%	737.10	184.28	27.64	949.02

11.	<b>Э01-01-001-53</b>	<b>Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд</b>	Объем: 2*18	100 м2		<b>0.36</b>	<b>22.29</b>		<b>8.03</b>			
11.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	0.255	0.0918	87.420	25%	8.03	2.01	0.30	10.34

12.	<b>Э01-01-001-90</b>	<b>Выкашивание газонов</b>	Объем: 545*1	1000 м2		<b>0.545</b>	<b>853.69</b>		<b>465.26</b>			
12.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3		Чел.-ч	5.15	2.80675	107.530		301.81			
12.2.	х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Маш.-ч	3.5	1.9075	85.69	25%	163.45	116.32	17.45	599.02

13.	<b>Э01-01-001-102</b>	<b>Окраска известковыми составами бордюрного камня</b>	Объем: 25*1	100 м2		<b>0.25</b>	<b>909.17</b>		<b>227.29</b>			
13.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	10.4	2.6	87.420	25%	227.29	56.82	8.52	292.64

14.	С1.	Перчатки резин Др.Клики		руб		60.63	1.00		<b>60.63</b>			
-----	-----	-------------------------	--	-----	--	-------	------	--	--------------	--	--	--

15.	С2.	Корд Трим 2,4мм*245		руб		5.67	4.70		<b>26.65</b>			
-----	-----	---------------------	--	-----	--	------	------	--	--------------	--	--	--

16.	С3.	Перчатки резин Клики		руб		60.63	1.00		<b>60.63</b>			
-----	-----	----------------------	--	-----	--	-------	------	--	--------------	--	--	--

17.	С4.	Перчатки х/з хоз		руб		20	1.00		<b>20.00</b>			
-----	-----	------------------	--	-----	--	----	------	--	--------------	--	--	--

18.	C5.	Белизна Пенза 1л								
19.	C6.	Порошок Зифа	ру6	23.27	1.00					23.27
20.	C7.	Веник Сорго прошивной	ру6	39.82	1.00					39.82
21.	C8.	Полотно холстпрошивное 50*150	ру6	170.94	1.00					170.94
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	ру6	63.45	2.00					126.90
22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	3.9644		0.9911	479.08	479.08		474.82
		Накладные расходы						119.770		474.82
		Сметная прибыль						25%		118.71
		Всего с НР и СП						3%		17.81
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.991						611.33
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	3.964		0.991	479.08	479.08		474.77
		Накладные расходы						119.770		474.77
		Сметная прибыль						25%		118.69
		Всего с НР и СП						3%		17.80
24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.516						611.27
24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	2.064		0.516	479.08	479.08		247.21
		Накладные расходы						119.770		247.21
		Сметная прибыль						25%		61.80
		Всего с НР и СП						3%		9.27
25.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.5158						318.28
25.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	2.0632		0.5158	479.08	479.08		247.11
		Накладные расходы						119.770		247.11
		Сметная прибыль						25%		61.78
		Всего с НР и СП						3%		9.27
26.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс- в стояке	1 стояк	4						318.15
26.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56		4	60.22	60.22		240.87
		Накладные расходы						107.530		240.87
		Сметная прибыль						25%		60.22
		Всего с НР и СП						3%		9.03
27.	Э02-01-001-01	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 25	кран	2						310.12
27.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.48		2	51.61	51.61		103.23
		Накладные расходы						107.530		103.23
		Сметная прибыль						25%		25.81
		Всего с НР и СП						3%		3.87
28.	Э02-01-002-35	Смена вентилялей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.01						132.91
								8 709.93		87.10



28. 1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	81	0.81	107.530	25%	87.10	21.78	3.27
29.	С9.	Кран шаровой латунный водяной ВР/НР рычаг СТ (D15)	руб		227.81	1.00		227.81	112.14	
30.	Э02-02-003-07	Замена светильников (6/у 14 этаж)	1 Светильн ИК	1	1	53.77	25%	53.77	13.44	2.02
30. 1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.5	0.5	107.530	25%	53.77	13.44	2.02
31.	Э02-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы	4 электрол ампа	4	4	29.58	3%	118.30	69.23	
31. 1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.095	0.38	107.530		40.86		
31. 2.	С509-9012-1	Лампа накаливания ЛОН 40Вт Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	шт	1	4	19.36	25%	77.44	29.58	4.44
32.	Э03-05-001-85	Смена стекол (9 этаж)	М2 остеклен ня	0.8	0.8	3 847.54		3 078.03	152.31	
32. 1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	1.37	1.096	107.530		117.85		
32. 2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч (1)	0.0025	0.002	88.02		0.18		
32. 3.	С101-1245-1	Стекло армированное бм 2100*1600 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	шт	1	0.8	3 700.00	25%	2 960.00	769.51	115.43
33.	Э02-02-003-43	Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (розетки)	1 прибор	2	2	150.43		300.86	3 962.96	
33. 1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.19	0.38	107.530		40.86		
33. 2.	С503-9013-1	Розетка ОП с/з 1-ая Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	шт	1	2	130.00	25%	260.00	75.22	11.28
34.	Э02-01-002-15	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках	1 место	2	2	69.79		139.57	387.36	
34. 1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.37	0.74	107.530		79.57		
34. 2.	С101-2091-1	Хомут 25*40 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	шт.	1	2	30.00	25%	60.00	34.89	5.23
						3%		179.70		

35. Ц102-01-001-01;		Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)		1	1	2 310.62	2 310.62
		система		цел.-ч	цел.-ч	цел.-ч	цел.-ч
35.1.	32-0011	Инженер I категории		2.68	2.68	188.390	504.89
35.2.	32-0012	Инженер II категории		6.03	6.03	171.340	1 033.18
35.3.	32-0013	Инженер III категории		2.68	2.68	154.300	413.52
35.4.	32-2001	Ведущий инженер		1.34	1.34	205.870	275.87
35.5.	33-0011	Техник I категории		0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	69.32
		Всего с НР и СП					2 957.59

36.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.60 от 31.08.2022	руб	964.35	1.00	964.35
37.	Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д.97 от 31.08.2022	руб	8800	1.00	8 800.00

ИТОГО ПО АКТУ		СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	
	НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 30, 33)														
	СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 30, 33)														
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -														
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -														
	НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13, 22-28, 31, 32, 34)														
	СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13, 22-28, 31, 32, 34)														
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -														
	НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 35)														
	СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 35)														
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -														
	ВСЕГО ПО АКТУ														
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)														
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)														
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ														
	0.03424														
	0.03														
	0.2														
	50 122.11														

Работы выполнены полностью, в согласованные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сидор Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марьчев

Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Г.И. Сермина