

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Федосеевой О.А., действующей на основании протокола №1 от 28.01.2021 (кв.№60)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ

Объект:

Комарова 6 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

Вид операции

Номер документа	Дата составления
2	28.02.2022

номер	дата	Отчетный период
		с по
		01.01.2022 31.02.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **75.431** тыс. руб.
 Монтажных работ: **3.723** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.045** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **5.718** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. **Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **0.8802** **479.08** **421.69**
 Объем: 880.2*1

1.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	3.5208	119.770	25%	421.69	105.42	15.81	542.93
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.4381	479.08		209.88			
		Объем: 438.1*1									
2.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.7524	119.770	25%	209.88	52.47	7.87	270.22
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.4381	479.08		209.88			
		Объем: 438.1*1									
3.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.7524	119.770	25%	209.88	52.47	7.87	270.22
4.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.4381	479.08		209.88			
		Объем: 438.1*1									
4.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.7524	119.770	25%	209.88	52.47	7.87	270.22
5.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк		6	60.22		361.30			
		Объем: 438.1*1									
5.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.56	3.36	107.530	25%	361.30	90.33	13.55	465.17
6.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	1 кран		4	77.42		309.69			
		Объем: 438.1*1									
6.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.72	2.88	107.530	25%	309.69	77.42	11.61	398.73
7.	Э02-01-002-45	Смена водомерных счетчиков диаметром до 100 мм	100 приборов		0.02	39 700.08		794.00			
		Объем: 438.1*1									
7.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	369.2	7.384	107.530	25%	794.00	198.50	29.78	1 022.28
8.	С1.	Расходомер электромагнитный Питерфлоу РС32-15-А-Ф1 (вкл.БП)	руб		28662	1.00		28 662.00			

9.	С2.	Расходомер электромагнитный Питерфлоу РС20-6-А-Ф1(вкл.БП)	руб	28826	1.00	28 826.00
10.	Э02-05-003-01	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм	1	5	148.89	744.46
10.1.	з1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	0.96	4.8	122.390
10.2.	х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0.44	2.2	49.91
10.3.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01	0.05	943.64
		<i>Накладные расходы</i>	(1)			238.39
		<i>Сметная прибыль</i>				25%
		<i>Всего с НР и СП</i>				27.92
11.	С3.	Фланец стальной плоский приварной РУ10 (32)	руб	244.75	2.00	489.50
12.	С4.	Фланец стальной плоский приварной РУ10 (20)	руб	140.8	2.00	281.60
13.	С5.	Фланец стальной плоский приварной РУ10 (50)	руб	616	1.00	616.00
14.	С6.	Резьба стальная Д32	руб	30.36	2.00	60.72
15.	С7.	Переход стальной Д32*15	руб	52.8	1.00	52.80
16.	С8.	Переход стальной Д57*38	руб	71.5	1.00	71.50
17.	С9.	Резьба стальная Д40	руб	36.41	1.00	36.41
18.	С10.	Резьба стальная Д25	руб	28.05	1.00	28.05
19.	С11.	Шпилька резьбовая 4,8 Zп 45 (М14 1000м)	руб	177.43	1.00	177.43
20.	С12.	Шпилька резьбовая 4,8 Zп 45 (М12 1000м)	руб	140.14	1.00	140.14
21.	С13.	Гайка шестигранная М12	руб	203.4	0.20	40.68
22.	С14.	Гайка шестигранная М14	руб	239.7	0.30	71.91
23.	С15.	Диск отрезной по металлу	руб	22.88	2.00	45.76
24.	С16.	Труба стальная ВГП ГОСТ 3262-75(20*2,8)	руб	220.77	0.30	66.23
25.	Э02-02-003-09	Замена автоматических выключателей	1	2	238.84	477.68
		<i>выключача</i>				
		<i>тель</i>				
25.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	1.06	2.12	107.530
25.2.	с300-0031-1	Выключатель автомат однополюсный БАС ВА 47-29 4,5 Ка	шт	1	2	124.86
		<i>Накладные расходы</i>				25%
		<i>Сметная прибыль</i>				3%
		<i>Всего с НР и СП</i>				17.91
						615.01
26.	Э02-02-003-44	Кабель двух-четырёхжильный по установленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок в помещениях с нормальной средой	100 м	0.45	5 364.85	2 414.18
26.1.	з1-0038	Рабочий среднего разряда 3,8	чел.-ч	15.3	6.885	117.320
26.2.	з1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	1.89	0.8505	286.510
26.3.	х02-1102	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	маш.-ч	1.89	0.8505	769.61
			(1)			286.51
26.4.	х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	2.7	1.215	49.91

26. 5.	X33-1451	Перфораторы электрические	маш.-ч	3.45	1.5525	7.16	11.12
26. 6.	X40-0002	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 8 т	маш.-ч	1.89	0.8505	1 034,83	880.12
		Накладные расходы	(1)			238.39	202.75
		Сметная прибыль				25%	603.55
		Всего с НР и СП				3%	90.53
							3 108.26
27.	C17.	Труба легкая с зондом 16 мм гнд безгалогенная(НР)(100мм)	руб		15.4	60.00	924.00
28.	C18.	Крепеж клипса А.20	руб		4	20.00	80.00
29.	C19.	Дюбель гвоздь 6*50	руб		2.5	30.00	75.00
30.	C20.	Провод ШВВП 2*0,75	руб		25	20.00	500.00
31.	C21.	Коробка на 2 автомата	руб		45	2.00	90.00
32.	C22.	Провод ВВГ 2*1,5	руб		50	25.00	1 250.00
33.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	1 кран		1	77.42	77.42
33. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.72	0.72	107.530	77.42
		Накладные расходы				25%	19.36
		Сметная прибыль				3%	2.90
		Всего с НР и СП					99.68
34.	Э02-05-003-13	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах (установка фильтра)	1 шт.		1	121.16	121.16
34. 1.	Э1-0035	Рабочий среднего разряда 3,5	чел.-ч	0.9	0.9	113.650	102.29
34. 2.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.02	0.02	943.64	18.87
		Накладные расходы	(1)			238.39	4.77
		Сметная прибыль				25%	30.29
		Всего с НР и СП				3%	4.54
							155.99
35.	C23.	Фильтр сетч. муфт. Ду32 Ру 20 лат.	руб		681.56	1.00	681.56
36.	Ц102-01-001-01:	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кошц) 2	1 система		1	2 310.62	1 155.31
36. 1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	1.34	1.34	188.390	252.44
36. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	3.01	3.01	171.340	516.59
36. 3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	1.34	1.34	154.300	206.76
36. 4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	0.67	0.67	205.870	137.93
36. 5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.34	0.34	124.130	41.58
		Накладные расходы				25%	288.83
		Сметная прибыль				3%	34.66
		Всего с НР и СП					1 478.80
37.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.21 от 31.01.2022	руб		2127.17	1.00	2 127.17

ИТОГО ПО АКТУ

72 900.99

СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -		
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 25, 26)		2 891,86
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 25, 26)		722,97
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -		108,44
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		3 723,27
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-7, 10, 33, 34)		68 853,82
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-7, 10, 33, 34)		864,84
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		129,73
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -		69 848,39
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 36)		1 155,31
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 36)		288,83
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -		34,66
· ВСЕГО ПО АКТУ		1 478,80
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		75 050,46
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		1 876,64
Оплата основных рабочих		272,83
Оплата механизаторов		5 474,52
Сметная заработная плата		243,68
Трудозатраты осн. рабочих		5 718,20
Трудозатраты механизаторов		44,527
Нормативная трудоемкость		0,8505
Сметная стоимость материалов		45,3775
Стоимость механизмов		65 644,18
Затраты на эксплуатацию машин		1 782,28
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		1 538,60
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		64,26
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		8,18
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		307,72
		75 430,62

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполненным условиям Договора Стороны друг к другу не имеют.

Смет: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



Принял: Председатель Совета МКД

(Handwritten signature)
 (Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

(Handwritten signature)
 (Должность, подпись, Ф.И.О)

/ О.А. Федосеева

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Федосеевой О.А., действующей на основании протокола №1 от 28.01.2021 (кв. №60)
Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ

Объект:

Комарова 6 содержание

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции		Отчетный период	
		номер	дата	с	по
1	28.02.2022			01.01.2022	31.01.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **34.962** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.257** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **23.349** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-56	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2		67.752	85.67	5 804.42	

1. 1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 564,6*12

чел.-ч

0,98 66,39696

87,420

5 804,42

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 1 451.11
3% 217.67

7 473.19

2. Э01-03-001-37 Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей 100 м2 9.864 196.70 1 940.20

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 328.8*3

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч 2.25 22.194 87.420 1 940.20
25% 485.05
3% 72.76

3. Э01-03-001-41 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи 100 м2 5.646 158.84 896.82

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 564.6*1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч 1.817 10.258782 87.420 896.82
25% 224.21
3% 33.63

4. Э01-01-001-36 Уборка отмосток 100 м2 6.92 322.06 2 228.62

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 173*4

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч 3.684 25.49328 87.420 2 228.62
25% 557.16
3% 83.57

5. Э01-01-001-77 Подметание свежесваливаемого снега 1000 м2 13.284 204.04 2 710.44

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 738*18

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч 2.334 31.004856 87.420 2 710.44
25% 677.61
3% 101.64

6. Э01-01-001-08 Сдвигание свежесваливаемого снега 1000 м2 4.428 888.80 3 935.60

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 738*6

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч 10.167 45.019476 87.420 3 935.60
25% 983.90
3% 147.59

7. Э01-01-001-23 Очистка территорий от наледи и льда с предварительной обработкой хлоридами 100 м2 1.4 947.11 1 325.95

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 70*2

Накладные расходы

Сметная прибыль

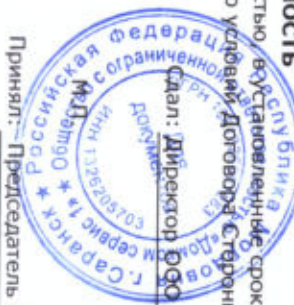
Чел.-ч 10.834 15.1676 87.420 1 325.95
25% 331.49
3% 49.72

Всего с НР и СП

8.	Э01-01-001-85	Подметание свежевыпавшего снега (сметание снега со ступенек и площадок)	1000 м2	0.36	466.30	1 707.16
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	5.334	1.92024	87.420 25% 3%
						167.87 41.97 6.30 216.13
9.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор МТЗ - 80) (02.01.22, 06.01.22, 08.01.22, 13.01.22, 15.01.22)	1000 м2	3.25	843.63	2 741.78
9.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	1.32	4.29	286.510
9.2.	х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Маш.-ч (1)	1.32	4.29	639.11 286.51 25% 3%
						1 229.13 2 741.78 685.45 102.82 3 530.04
10.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.9	585.71	527.14
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	6.7	6.03	87.420 25% 3%
						527.14 131.79 19.77 678.69
11.	Э01-01-001-02	Посылка территории	1000 м2	4.428	189.44	838.84
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.167	9.595476	87.420 25% 3%
						838.84 209.71 31.46 1 080.01
12.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	м3	18	22.03	396.54
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.252	4.536	87.420 25% 3%
						396.54 99.14 14.87 510.55
13.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	100 м2	119.45	11.28	1 347.06
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.129	15.40905	87.420 25% 3%
						1 347.06 336.77 50.51 1 734.34

14.	С1.	Мешки для мусора 160л-10шт	руб	160	1.00	160.00
15.		Услуги эксковатор-погрузчика по вх.д.22 от 28.01.2022	руб	2250	1.00	2 250.00

. ИТОГО ПО АКТУ						
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13)						
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13)						
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						
. ВСЕГО ПО АКТУ						
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ						
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ						
Оплата основных рабочих						
Оплата механизаторов						
Сметная заработная плата						
Трудоуплаты осн. рабочих						
Трудоуплаты механизаторов						
Нормативная трудоемкость						
Сметная стоимость материалов						
Стоимость механизмов						
Затраты на эксплуатацию машин						
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)						
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)						
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)						
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ						
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.						
Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.						



Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Handwritten signature)
/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

(Handwritten signature)
/ О.А. Федосеева

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)
В лице Председателя Совета МКД Федосеевой О.А., действующей на основании протокола №1 от 28.01.2021 (кв.№60)
Подрядчик (Субподрядчик)
В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава
Стройка:
ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» ФЕВРАЛЬ
Объект:
Комарова 6 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции		Отчетный период	
Договор подряда (контракта)	номер	дата	с	по	
2		31.03.2022	01.02.2022	28.02.2022	

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **33.617** тыс. руб.
 Монтажных работ: **0.325** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.088** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **10.766** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	4	5	6	7	8	
			1000 м2		0.8802	479.08	421.69	
								Объем: 880.2*1

1.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	3.5208	119.770	25%	105.42	15.81	542.93
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.4381	479.08		209.88		
		Объем: 438.1*1								
2.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.7524	119.770	25%	52.47	7.87	270.22
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.4381	479.08		209.88		
		Объем: 438.1*1								
3.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.7524	119.770	25%	52.47	7.87	270.22
4.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.4381	479.08		209.88		
		Объем: 438.1*1								
4.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.7524	119.770	25%	52.47	7.87	270.22
5.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк		12	60.22		722.60		
5.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.56	6.72	107.530	25%	722.60	180.65	27.10
6.	Э02-01-001-02	Приписка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	1 кран		4	77.42		309.69		
6.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.72	2.88	107.530	25%	309.69	77.42	11.61
7.	Э02-02-002-60	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм (монтаж циркуляционной линии)	100 м трубопровода		0.2	39 125.90		7 825.18		
7.1.	з1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2 Затраты труда машинистов	чел.-ч	121.8	24.36	122.390		2 981.42		
7.2.	з1000-0001	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	чел.-ч	4.72	0.944	286.510		270.47		
7.3.	х02-0129		Маш.-ч	0.05	0.01	593.56		5.94		
			(1)			286.51		2.87		

< 15 * 21 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

7.4.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	Маш.-ч	0.03	0.006	713.80	4.28
			(1)			286.51	1.72
7.5.	X08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	Маш.-ч	4.64	0.928	757.07	202.56
			(1)			286.51	265.88
7.6.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.22	0.044	943.64	41.52
			(1)			238.39	10.49
7.7.	C103-9140-1	Муфта комбинир НР (32*1)	шт	5	1	135.30	135.30
7.8.	C103-9140-2	Муфта соединит 25	шт	50	10	9.13	91.30
7.9.	C103-9140-3	Муфта соединит 32	шт	10	2	16.94	33.88
7.10.	C103-9140-4	Муфта переходная ВН/НР (32*25)	шт	5	1	8.25	8.25
7.11.	C103-9140-5	Муфта комбинир п/п 25*1 НР	шт	10	2	108.35	216.70
7.12.	C103-9140-6	Муфта соединит d25	шт	15	3	9.24	27.72
7.13.	C103-9140-7	Муфта комбинир разъемная (американка) с НР	шт	5	1	257.73	257.73
7.14.	C103-9140-8	Муфта соединит 20	шт	15	3	8.00	24.00
7.15.	C302-9911-1	Соединитель обжимной НР (32*1 1/4)	шт	5	1	473.00	473.00
7.16.	C302-9911-10	Уголок п/п 25*45 град	шт	60	12	15.00	180.00
7.17.	C302-9911-11	Угол 32*90	шт	5	1	25.00	25.00
7.18.	C302-9911-12	Угол 32*45	шт	15	3	20.00	60.00
7.19.	C302-9911-2	Тройник п/п 25	шт	10	2	16.39	32.78
7.20.	C302-9911-3	Угольник п/п 90 (25)	шт	100	20	12.43	248.60
7.21.	C302-9911-4	Угольник п/п 45 (25)	шт	75	15	10.23	153.45
7.22.	C302-9911-5	Угольник п/п 45 (32)	шт	10	2	18.59	37.18
7.23.	C302-9911-6	Тройник п/п 25	шт	10	2	16.39	32.78
7.24.	C302-9911-7	Тройник п/п 20	шт	5	1	9.24	9.24
7.25.	C302-9911-8	Переходник п/п 32*25	шт	5	1	15.00	15.00
7.26.	C302-9911-9	Переходник 25*20	шт	20	4	9.00	36.00
7.27.	C507-0589-1	Труба п/п армированнаястекловолокном бРН (диаметра) 25*4,2	шт	25	5	398.31	1 991.55
		Накладные расходы				25%	1 956.30
		Сметная прибыль				3%	293.44
		Всего с НР и СП					10 074.92

8. Э02-01-002-15 Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках

8.1.	Э1-0030	Диаметр трубопровода, мм: до 50	1 место		20	67.62	1 352.32
8.2.	C101-2091-1	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.37	7.4	107.530	795.72
		Хомут трубный (3/4, 25-30)	шт	1	20	27.83	556.60
		Накладные расходы				25%	338.08
		Сметная прибыль				3%	50.71
		Всего с НР и СП					1 741.11

9. Э02-02-002-74 Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм

9.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 заглушек Чел.-ч	112	4.48	12 043.36	481.73
						107.530	481.73

		Накладные расходы				25%		120.43	
		Сметная прибыль				3%		18.06	
		Всего с НР и СП						620.23	
10.	С1.	Заглушка п/п 32	руб	20	1.00				20.00
11.	С2.	Заглушка п/п 20	руб						
12.	Э02-01-002-36	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	руб	7	1.00				7.00
12.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 шт.			0.05	11 075.59		553.78
		Накладные расходы	Чел.-ч	103	5.15		107.530		553.78
		Сметная прибыль					25%		138.45
		Всего с НР и СП					3%		20.77
13.	С3.	Кран шаровой Дугунный водяной ВР рычаг СТ (25)	руб						712.99
14.	С4.	Разборное соед НР 25*3/4	руб			571.56	2.00		1 143.12
15.	С5.	Бур по бетону 10*160	руб			151.47	2.00		302.94
16.	С6.	Шпилька М8*160	руб	110	1.00				110.00
17.	Э02-02-002-60	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	100 м			0.04	60 210.60		2 408.42
17.1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	Чел.-ч	121.8	4.872		122.390		596.28
17.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	4.72	0.1888		286.510		54.09
17.3.	Х02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	Маш.-ч	0.05	0.002		593.56		1.19
17.4.	Х02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	(1)			0.03	286.51		0.57
			Маш.-ч		0.0012		713.80		0.86
17.5.	Х08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	(1)			4.64	286.51		0.34
			Маш.-ч		0.1856		757.07		1.40.51
17.6.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	(1)			0.22	286.51		53.18
			Маш.-ч		0.0088		943.64		8.30
17.7.	С103-9140-1	Муфта комбинир 32Вн 25Нар	(1)				238.39		2.10
17.8.	С103-9140-2	Муфта разъемная п/п 32-25 Нар	шт	50			100.00		200.00
17.9.	С103-9140-3	Разборное соединение Вн.р. 32*1 белый	шт	50			290.00		580.00
17.10.	С302-9911-1	Уголок 32*45	шт	25			176.00		176.00
17.11.	С507-0589-1	Труба п/п армированная стекловолокном SDR6 PN25 (4 метра) (32*5,4)	шт	50			20.00		40.00
		Накладные расходы	шт	25			665.28		665.28
		Сметная прибыль					25%		602.11
		Всего с НР и СП					3%		90.32
18.	Э02-02-003-09	Замена автоматических выключателей	1			1	232.33		232.33
18.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	1.06	1.06		107.530		113.98
18.2.	С300-0031-1	Выключатель автомат однополюсный 10А СВА 47-29 4,5	шт	1	1		118.35		118.35

		Накладные расходы				25%		58,08	
		Сметная прибыль				3%		8,71	
		Всего с НР и СП						299,12	
19.	Э02-02-003-43	Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (распределительная коробка)		1 прибор	1	20,43		20,43	20,43
19.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0,19	0,19	107,530	20,43	
		Накладные расходы					25%	5,11	
		Сметная прибыль					3%	0,77	
		Всего с НР и СП						26,30	
20.	С7.	Распределительная коробка 80*50мм							26,30
21.	Э02-02-004-16	Установка насосов центробежных		1 насос	1	6 777,50	1,00	6 777,50	55,00
21.1.	Э1-0037	Рабочий среднего разряда 3,7		чел.-ч	14,17	14,17	116,090	1 645,00	
21.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов		чел.-ч	0,05	0,05	286,510	14,33	
21.3.	Х02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т		маш.-ч	0,05	0,05	713,80	35,69	
				(1)				286,51	14,33
21.4.	Х04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)		маш.-ч	0,52	0,52	92,08	47,88	
21.5.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,03	0,03	943,64	28,31	
				(1)				238,39	7,15
21.6.	Э301-1494-1	Циркуляционный насос УСР-32 Valflex (80)		шт	1	1	5 020,62	5 020,62	
		Накладные расходы					25%	1 694,38	
		Сметная прибыль					3%	254,16	
		Всего с НР и СП						8 726,03	
22.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2		1 система	1	2 310,62		1 155,31	8 726,03
22.1.	32-0011	Инженер I категории		чел.-ч	1,34	1,34	188,390	252,44	
22.2.	32-0012	Инженер II категории		чел.-ч	3,01	3,01	171,340	516,59	
22.3.	32-0013	Инженер III категории		чел.-ч	1,34	1,34	154,300	206,76	
22.4.	32-2001	Ведущий инженер		чел.-ч	0,67	0,67	205,870	137,93	
22.5.	33-0011	Техник I категории		чел.-ч	0,34	0,34	124,130	41,58	
		Накладные расходы					25%	288,83	
		Сметная прибыль					3%	34,66	
		Всего с НР и СП						1 478,80	
23.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.52 от 28.02.2022		руб		2127,17	1,00	2 127,17	

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -

· **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 18, 19)**

· **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 18, 19)**

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -

26 687,85
252,76
63,19
9,48
325,43

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-9, 12, 17, 21)	25 279,78
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-9, 12, 17, 21)	5 370,64
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	805,60
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДНЫХ РАБОТ -	31 456,02
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 22)	1 155,31
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 22)	288,83
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДНЫХ РАБОТ -	34,66
· ВСЕГО ПО АКТУ	1 478,80
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	33 260,25
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	5 722,66
Оплата основных рабочих	849,74
Оплата механизаторов	10 427,27
Сметная заработная плата	338,89
Трудоуслуги осн. рабочих	10 766,16
Трудоуслуги механизаторов	86,76
Нормативная трудоемкость	1,1828
Сметная стоимость материалов	87,9428
Стоимость механизмов	15 243,54
Затраты на эксплуатацию машин	1 017,04
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	678,15
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	195,94
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	25,49
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	0,03
	135,63
	33 617,31

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Стан: Директор ООО «Домкон-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ О.А. Федосеева

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКПД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Федосеевой О.А., действующей на основании протокола №1 от 28.01.2021 (кв.№60)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ

Объект:

Комарова 6 содержание

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции	
номер	дата	номер	дата
Договор подряда (контракта)		Отчетный период	
1	31.03.2022	с	по
		01.02.2022	28.02.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (Договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **41.757** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.247** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **21.900** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. 1. **Э01-03-001-56** Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи **100 м2** **67.752** **85.67** **5 804.42**

1. 1. **Э1-0010** Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 564,6*12**

чел.-ч 0,98 66,39696 87,420 5 804,42

		Накладные расходы								25%	1 451.11
		Сметная прибыль								3%	217.67
		Всего с НР и СП									7 473.19
2.	Э01-03-001-37	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей	100 м2	9.864	196.70	1 940.20					
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.25	22.194	87.420					1 940.20
		Накладные расходы				25%					485.05
		Сметная прибыль				3%					72.76
		Всего с НР и СП									2 498.01
3.	Э01-03-001-41	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2	5.646	158.84	896.82					
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.817	10.258782	87.420					896.82
		Накладные расходы				25%					224.21
		Сметная прибыль				3%					33.63
		Всего с НР и СП									1 154.66
4.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	6.92	322.06	2 228.62					
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	3.684	25.49328	87.420					2 228.62
		Накладные расходы				25%					557.16
		Сметная прибыль				3%					83.57
		Всего с НР и СП									2 869.35
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.9	585.71	527.14					
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	6.7	6.03	87.420					527.14
		Накладные расходы				25%					131.79
		Сметная прибыль				3%					19.77
		Всего с НР и СП									678.69
6.	Э01-01-001-77	Подметание свежесыпанного снега	1000 м2	7.38	204.04	1 505.80					
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.334	17.22492	87.420					1 505.80
		Накладные расходы				25%					376.45
		Сметная прибыль				3%					56.47
		Всего с НР и СП									1 938.72
7.	Э01-01-001-08	Сдвигание свежесыпанного снега	1000 м2	4.428	888.80	3 935.60					
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	10.167	45.019476	87.420					3 935.60
		Накладные расходы				25%					983.90
		Сметная прибыль				3%					147.59
		Всего с НР и СП									5 067.09

8.	Э01-01-001-85	Подметание свежевыпавшего снега (сметание снега со ступенек и площадок)	Объем: 10*18	1000 м2	0.18	466.30	83.93
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	5.334	0.96012	87.420	83.93
						25%	20.98
						3%	3.15
							108.06
9.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор МТЗ - 80) (01.02.22, 04.02.22)	1000 м2	1.3	843.63	1 096.71	
9.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	1.32	1.716	286.510	491.65
9.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 кВт (80 л.с.)	Маш.-ч	1.32	1.716	639.11	1 096.71
		Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	(1)			286.51	491.65
						25%	274.18
						3%	41.13
							1 412.01
10.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.9	585.71	527.14	
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	6.7	6.03	87.420	527.14
						25%	131.79
						3%	19.77
							678.69
11.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	м3	5	22.03	110.15	
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.252	1.26	87.420	110.15
						25%	27.54
						3%	4.13
							141.82
12.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	100 м2	238.9	11.28	2 694.12	
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.129	30.8181	87.420	2 694.12
						25%	673.53
						3%	101.03
							3 468.68
13.	Э03-04-001-67	Очистка кровли от снега вручную при толщине снега 10 см (02.02.22, 11.02.22)	м2 кровли	165	6.99	1 153.94	
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.08	13.2	87.420	1 153.94
						25%	288.49
						3%	43.27
							1 485.70

14.	C1.	Белизна Гл	руб6	23.27	1.00	23.27
15.	C2.	Порошок Сорти	руб6	47	1.00	47.00
16.	C3.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб6	53.24	2.00	106.48
17.	C4.	Перчатки резин Др Клим	руб6	31.4	1.00	31.40
18.	C5.	Перчатки ПВХ черные	руб6	15	1.00	15.00
19.	C6.	Мешки для мусора 180л	руб6	180	1.00	180.00
20.	C7.	Черенок для лопат	руб6	40	1.00	40.00
21.		Услуги эксковатор-погрузчика по вх.д.28 от 14.02.2022 (ИП Бурова А.А.)	руб6	3000	1.00	3 000.00
22.		Очистка кровли от снега и наледи по вх.д.1 от 23.02.2022 (ИП Халиуллин Р.В.)	руб6	9000	1.00	9 000.00
			Объем: 5625+3375			

· ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13) 34 947.74

· СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13) 5 626.15

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 843.92

· ВСЕГО ПО АКТУ 41 417.81

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 41 417.81

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ 5 626.15

Оплата основных рабочих 843.92

Оплата механизаторов 21 407.88

Сметная заработная плата 491.65

Трудоозатраты осн. рабочих 21 899.53

Трудоозатраты механизаторов 244.88564

Нормативная трудоемкость 1.716

Сметная стоимость материалов 246.60164

Стоимость механизмов 1 096.71

605.06

Затраты на эксплуатацию машин 192.64

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 12 443.15

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ) 25.32

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) 121.01

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 41 756.78

Работы выполнены полностью в установленном порядке, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Принят:  Директор ООО «Домком-Сервис 1»

 Должность, подпись, Ф.И.О.

/ А.Ф. Марычев / О.А. Федосеева

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220901) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Федосеевой О.А., действующей на основании протокола №1 от 28.01.2021 (кв.№60)
Подрядчик (Субподрядчик)

Стройка:

ООО "ДОМКОН-СЕРВИС 1" * Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Объект:

Комарова 6 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Форма по ОКД
0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКД
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления
1	31.10.2022

Вид операции	Отчетный период
	с по
	01.09.2022 30.09.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **41.309** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.310** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **29.121** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во	механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1.	Э01-03-001-56	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	4	100 м2	5	6	7	8

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 564.6*18

чел.-ч 0.98 99.59544 87.420 8 706.63

2.	Э01-03-001-37	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей	100 м2	9,864	196,70	1 940,20	25% 3%	2 176,66 326,50 11 209,79
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2,25	22,194	87,420	25% 3%	1 940,20 485,05 72,76
3.	Э01-03-001-41	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2	5,646	158,84	896,82	25% 3%	2 498,01
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1,817	10,258782	87,420	25% 3%	896,82 224,21 33,63
4.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	6,92	322,06	2 228,62	25% 3%	1 154,66
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	3,684	25,49328	87,420	25% 3%	2 228,62 557,16 83,57
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0,9	585,71	527,14	25% 3%	2 869,35
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	6,7	6,03	87,420	25% 3%	527,14 131,79 19,77
6.	Э01-01-001-48	Уборка зеленой зоны от случайного мусора	100 м2	430,02	11,28	4 849,41	25% 3%	678,69
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0,129	55,47258	87,420	25% 3%	4 849,41 1 212,35 181,85
7.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2	13,284	116,62	1 549,16	25% 3%	6 243,62
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1,334	17,720856	87,420	25% 3%	1 549,16 387,29 58,09

8. 301-01-001-41 Уборка детской площадки

8.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 300*18** 1000 м2 5-4 **145.73** 786.94
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

9. 301-01-001-53 **Подметание ступеней и площадок перед входом ав подъезда**
9.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 5*18** 100 м2 0.9 **22.29** 20.06
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

10. С1. Ленточка с дер ручкой 20.06
11. С2. Ведро 16л 5.02
12. С3. Перчатки X/3 хоз 4 нитей 0.75
25.83

13. 302-04-001-11 **Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях**
13.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 438.1*1** 1000 м2 0.4381 **479.08** 20.00
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

14. 302-04-001-11 **Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях**
14.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 880.2*1** 1000 м2 0.8802 **479.08** 270.22
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

15. 302-04-001-11 **Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях**
15.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 438.1*1** 1000 м2 0.4381 **479.08** 209.88
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

16. 302-04-001-11 **Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях**
16.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 438.1*1** 1000 м2 0.4381 **479.08** 209.88
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

119.770
25%
3%

119.770
25%
3%

119.770
25%
3%

119.770
25%
3%

119.770
25%
3%

119.770
25%
3%

119.770
25%
3%

119.770
25%
3%

119.770
25%
3%

17. Э02-01-001-11		Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке							
17.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	18	60.22	1 083.90				
		Накладные расходы	Чел.-ч	0.56	10.08	107.530	25%	1 083.90	
		Сметная прибыль				270.98	3%	40.65	
		Всего с НР и СП				1 395.52			
18. Э02-01-002-46		Очистка канализационной сети внутренней							
18.1.	Э1-1025	Рабочий строитель среднего разряда 2,5	100 м трубopro вода	0.08	3 303.77				
18.2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	32.2	2.576	102.280		263.47	
		Накладные расходы	Маш.-ч	0.01	0.0008	1 034.93		0.83	
		Сметная прибыль	(1)			267.75	25%	0.21	
		Всего с НР и СП				66.08	3%	9.91	
						340.29			
19. Э02-02-002-74		Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм							
19.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 заглушек	0.02	15 068.36				
19.2.	С509-0968-1	Прокладки паронит d100	Чел.-ч	112	2.24	107.530		240.87	
		Накладные расходы	шт	250	5	60.50	25%	75.34	
		Сметная прибыль				11.30	3%	11.30	
		Всего с НР и СП				388.01			
20. Э02-01-001-30		Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы							
20.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1000 м3 объема здания	14.14	136.56				
		Накладные расходы	Чел.-ч	1.27	17.9578	107.530	25%	482.75	
		Сметная прибыль				72.41	3%	72.41	
		Всего с НР и СП				2 486.16			
21. Э02-02-001-35		Пуск, регулировка, проверка на прогрев внутренней системы отопления							
21.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 м трубopro вода	4.381	354.85				
		Накладные расходы	Чел.-ч	3.3	14.4573	107.530	25%	388.65	
		Сметная прибыль				58.30	3%	58.30	
		Всего с НР и СП				2 001.53			
22. С4.		Смазка графитная 2,1кг							
23. Ц102-02-002-01;		Функциональная настройка общедо программного обеспечения АС, количество функций - 1							
23.1.	32-0011	Инженер I категории	1 функция	195	1.00				
23.2.	32-0012	Инженер II категории		1	745.47			1 490.95	
23.3.	32-2001	Ведущий инженер				188.390		478.51	
						171.340		349.53	
						205.870		662.90	

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

24.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д.324 от 30.09.2022	руб	2127.17	1.00	2 127.17	372.74	25%
	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.77 от 30.09.2022	руб	722.92	1.00	722.92	44.73	3%
						1 908.42	

25.	ИТОГО ПО АКТУ						
	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					32 647.51	
	· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-9, 13-21)					31 156.56	
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-9, 13-21)					6 922.87	
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					1 038.43	
	СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					39 117.86	
	· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 23)					1 490.95	
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 23)					372.74	
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					44.73	
	· ВСЕГО ПО АКТУ					1 908.42	
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					41 026.28	
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					7 295.61	
	Оплата основных рабочих					1 083.16	
	Сметная заработная плата					29 121.09	
	Трудовые затраты осн. рабочих					309.88534	
	Нормативная трудоемкость					309.88534	
	Сметная стоимость материалов					3 525.59	
	Стоимость механизмов					0.83	
	Затраты на эксплуатацию машин					0.83	
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					0.03424	
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					0.03	
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)					0.2	
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					41 308.74	

Работы выполнены полностью, в Установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



М.П. Директор ООО «Домком-Сервис 1»
Дата: _____
Подпись: _____
Принял: Председатель Совета МКД

(должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

(должность, подпись, Ф.И.О.)
/ О.А. Федосеева

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Федосеевой О.А., действующей на основании протокола №1 от 28.01.2021 (кв.№60)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Объект:

Комарова 6 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления
1	30.11.2022

Вид операции

номер	дата	Отчетный период
		с по
		01.10.2022 31.10.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **42.754** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.276** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **25.460** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. 1. **Э01-03-001-56** Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи

Объем: 564.6*18

1.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.ч 0.98 99.59544 87.420 8 706.63

												Накладные расходы		25%	2 176.66
												Сметная прибыль		3%	326.50
												Всего с НР и СП			11 209.79
2.	Э01-03-001-37	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей	100 м2	9.864	196.70	1 940.20									
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.25	22.194	87.420	25%	1 940.20							
		Накладные расходы				485.05	25%								
		Сметная прибыль				72.76	3%								
		Всего с НР и СП				2 498.01									
3.	Э01-03-001-41	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2	5.646	158.84	896.82									
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.817	10.258782	87.420	25%	896.82							
		Накладные расходы				224.21	25%								
		Сметная прибыль				33.63	3%								
		Всего с НР и СП				1 154.66									
4.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	6.92	322.06	2 228.62									
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	3.684	25.49328	87.420	25%	2 228.62							
		Накладные расходы				557.16	25%								
		Сметная прибыль				83.57	3%								
		Всего с НР и СП				2 869.35									
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.9	585.71	527.14									
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	6.7	6.03	87.420	25%	527.14							
		Накладные расходы				131.79	25%								
		Сметная прибыль				19.77	3%								
		Всего с НР и СП				678.69									
6.	Э01-01-001-48	Уборка зеленой зоны от случайного мусора	100 м2	430.02	11.28	4 849.41									
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.129	55.47258	87.420	25%	4 849.41							
		Накладные расходы				1 212.35	25%								
		Сметная прибыль				181.85	3%								
		Всего с НР и СП				6 243.62									
7.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2	13.284	116.62	1 549.16									
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.334	17.720856	87.420	25%	1 549.16							
		Накладные расходы				387.29	25%								
		Сметная прибыль				58.09	3%								
		Всего с НР и СП				1 994.54									

8. Э01-01-001-41 Уборка детской площадки

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1								
		Накладные расходы								
		Сметная прибыль								
		Всего с НР и СП								1 013,19
			Объем: 300*18	1000 м2		5.4	145,73	786,94		
			Чел.-ч		1,667	9,0018	87,420	786,94		
							25%	196,74		
							3%	29,51		

9. Э01-01-001-53 Подметание ступеней и площадок перед входом ав подъезд

9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1								
		Накладные расходы								
		Сметная прибыль								
		Всего с НР и СП								25,83
			Объем: 5*18	100 м2		0.9	22,29	20,06		
			Чел.-ч		0,255	0,2295	87,420	20,06		
							25%	5,02		
							3%	0,75		

10.	С1.	Перчатки резин Др.Клим	ру6			60,63	1,00	60,63		
11.	С2.	Перчатки х/з хоз	ру6			20	1,00	20,00		
12.	С3.	Порошок Зифа Эконом	ру6			41,86	1,00	41,86		
13.	С4.	Полотно холстпрошивное 50*150	ру6			63,45	2,00	126,90		
14.	С5.	Веник Сорго прошивной	ру6			190,96	1,00	190,96		
15.	С6.	Лопата снеговая Крепыш	ру6			400	1,00	400,00		
16.	С7.	Лопата прямоугольная	ру6			310	1,00	310,00		
17.	С8.	Черенок для лопат	ру6			90	2,00	180,00		
18.	С9.	Саморез 3,5*25мм	ру6			1	4,00	4,00		
19.	С10.	Белизна Пенза	ру6			23,27	1,00	23,27		
20.	С11.	Метла пластмассовая с черенком	ру6			250	1,00	250,00		
21.	С12.	Х/з мешки Ромашка	ру6			63,48	2,00	126,96		

22. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях

22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4								
		Накладные расходы								
		Сметная прибыль								
		Всего с НР и СП								270,22
			Объем: 438,1*1	1000 м2		0.4381	479,08	209,88		
			Чел.-ч		4	1,7524	119,770	209,88		
							25%	52,47		
							3%	7,87		

23. Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4								
		Накладные расходы								
		Сметная прибыль								
		Всего с НР и СП								421,69
			Объем: 880,2*1	1000 м2		0.8802	479,08	421,69		
			Чел.-ч		4	3,5208	119,770	421,69		
							25%	105,42		
							3%	15,81		

24. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4								
			Объем: 438,1*1	1000 м2		0.4381	479,08	209,88		
			Чел.-ч		4	1,7524	119,770	209,88		

		Накладные расходы				25%		52.47	
		Сметная прибыль				3%		7.87	
		Всего с НР и СП						270.22	
25.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.4381	479.08	209.88			
25.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.7524	119.770	209.88		
		Накладные расходы				25%	52.47		
		Сметная прибыль				3%	7.87		
		Всего с НР и СП					270.22		
		Объем: 438.1*1							
26.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	12	60.22	722.60			
26.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	6.72	107.530	722.60		
		Накладные расходы				25%	180.65		
		Сметная прибыль				3%	27.10		
		Всего с НР и СП					930.35		
27.	Э02-01-002-46	Очистка канализационной сети внутренней	100 м трубопровода	0.05	3 303.77	165.19			
27.1.	Э1-1025	Рабочий строитель среднего разряда 2,5	чел.-ч	32.2	1.61	102.280	164.67		
27.2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.01	0.0005	<u>1 034.93</u>	<u>0.52</u>		
		Накладные расходы	(1)			267.75	0.13		
		Сметная прибыль				25%	41.30		
		Всего с НР и СП				3%	6.19		
							212.68		
28.	Э03-05-002-50	Смена дверных приборов пружины (3 подреза)	1 прибор	1	131.29	131.29			
28.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.57	0.57	107.530	61.29		
28.2.	С101-2004-1	Пружина дверная 18,5	шт	1	1	70.00	70.00		
		Накладные расходы				25%	32.82		
		Сметная прибыль				3%	4.92		
		Всего с НР и СП					169.04		
29.	Э03-04-001-11	Смена желобов настенных (4 подреза)	1 м желоба	6	64.52	387.11			
29.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.6	3.6	107.530	387.11		
		Накладные расходы				25%	96.78		
		Сметная прибыль				3%	14.52		
		Всего с НР и СП					498.40		
30.	С13.	Желоб водосточный круглый 3м 3005	ру6	752	2.00	1 504.00			
31.	С14.	Заглушка желоба круглая 3005	ру6	94	2.00	188.00			
32.	С15.	Соединитель желоба 3005	ру6	144	3.00	432.00			
33.	С16.	Угол желоба внутри круглый 3005	ру6	512	1.00	512.00			

34.	C17.	Воронка круглая 3005	руб	275	1,00	275,00
35.	C18.	Держатель желоба круглый короткий 3005	руб	104	6,00	624,00
36.	Э03-04-001-28	Смена частей водосточных труб - простые колена	1 шт.	1	77,48	77,48
36.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	0,64	119,770	76,65
36.2.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,0008	1 034,93	0,83
		Накладные расходы	(1)		267,75	0,21
		Сметная прибыль			25%	19,37
		Всего с НР и СП			3%	2,91
						99,76
37.	C19.	Колено трубы круглое Д100 3005	руб	264	1,00	264,00
38.	C20.	Труба водосточная круглая Д100*100 3005	руб	337	1,00	337,00
39.	C21.	Сверло мет. Д.92	руб	85	1,00	85,00
40.	C22.	Паронит ПОН-Б (2мм)	руб	168,19	5,00	840,95
41.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1	1	745,47	1 490,95
41.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,54	188,390	478,51
41.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2,04	171,340	349,53
41.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3,22	205,870	662,90
		Накладные расходы			25%	372,74
		Сметная прибыль			3%	44,73
		Всего с НР и СП				1 908,42
42.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.363 от 31.10.2022	руб	2127,17	1,00	2 127,17
43.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.91 от 31.10.2022	руб	722,92	1,00	722,92

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 35 177,55

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-9, 22-29, 36) 33 686,60

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-9, 22-29, 36) 6 010,00

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 901,50

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 40 598,10

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 41) 1 490,95

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 41) 372,74

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 44,73

ВСЕГО ПО АКТУ 1 908,42

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 42 506,52

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 6 382,74

Оплата основных рабочих 946,23

Сметная заработная плата 25 459,58

25 459,58

Трудозатраты осн. рабочих	275.71424
Нормативная трудоёмкость	275.71424
Сметная стоимость материалов	9 716.62
Стоимость механизмов	1.35
Затраты на эксплуатацию машин	1.35
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	42 753.73

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий договора стороны друг к другу не имеют.



Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 Д.П. 1270609134
 М.П. 1270609134
 Приемщик Председатель Совета МКД

М.П.

[Handwritten signature]
 (Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

[Handwritten signature]
 (Должность, подпись, Ф.И.О)

/ О.А. Федосеева

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД
 Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Федосеевой О.А., действующей на основании протокола №1 от 28.01.2021 (кв.№60)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)
 В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
 ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

Объект:
 Комарова 6 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракта)

номер
 дата

Номер документа	Дата составления
1	31.12.2022

Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.11.2022	30.11.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **41.940** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.262** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **24.738** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. 301-03-001-56 Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи			100 м2		118,566	85,67	10 157,74	

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
 Объем: 564,6*21
 чел.-ч 0,98 116,19468 87,420 10 157,74

		Накладные расходы				Сметная прибыль				Всего с НР и СП		
2.	Э01-03-001-37	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей		100 м2	9.864	196.70	1 940.20	25%	2 539.44	3%	380.92	13 078.09
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	2.25	22.194	87.420	25%	1 940.20	3%	485.05	72.76
		Накладные расходы										2 498.01
		Сметная прибыль										
		Всего с НР и СП										
3.	Э01-03-001-41	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи		100 м2	5.646	158.84	896.82	25%	896.82	3%	224.21	33.63
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.817	10.258782	87.420	25%	896.82	3%	224.21	33.63
		Накладные расходы										
		Сметная прибыль										
		Всего с НР и СП										
4.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток		100 м2	6.92	322.06	2 228.62	25%	2 228.62	3%	557.16	83.57
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	3.684	25.49328	87.420	25%	2 228.62	3%	557.16	83.57
		Накладные расходы										
		Сметная прибыль										
		Всего с НР и СП										
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора		100 урн	1.05	585.71	615.00	25%	615.00	3%	153.75	23.06
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	6.7	7.035	87.420	25%	615.00	3%	153.75	23.06
		Накладные расходы										
		Сметная прибыль										
		Всего с НР и СП										
6.	Э01-01-001-48	Уборка зеленой зоны от случайного мусора		100 м2	143.34	11.28	1 616.47	25%	1 616.47	3%	404.12	60.62
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	0.129	18.49086	87.420	25%	1 616.47	3%	404.12	60.62
		Накладные расходы										
		Сметная прибыль										
		Всего с НР и СП										
7.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки		1000 м2	6.3	145.73	918.09	25%	918.09	3%	229.52	34.43
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.667	10.5021	87.420	25%	918.09	3%	229.52	34.43
		Накладные расходы										
		Сметная прибыль										
		Всего с НР и СП										

8. 301-01-001-53 Подметание ступеней и площадок перед входом в подвезд

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 5*21	100 м2	1.05	22.29	23.41
		Накладные расходы		чел.-ч	0,255	0,26775	87,420
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					3%
							0,88
							30,14

9. 301-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега

9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 738*4	1000 м2	2.952	204.04	602.32
		Накладные расходы		чел.-ч	2,334	6,889968	87,420
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					3%
							22,59
							775,49

10. 301-04-001-03 Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80) (17.11.22)

10.1.	31000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 650*1	1000 м2	0.65	950.02	617.51
10.2.	X01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)		чел.-ч	1,32	0,858	341,310
		Накладные расходы		Маш.-ч	1,32	0,858	719,71
		Сметная прибыль		(1)			341,31
		Всего с НР и СП					25%
							154,38
							23,16
							795,04

11. С1. Концентрат минеральный галит, типС

12.	302-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 438.1*1	1000 м2	0.4381	479.08	209.88
				руб	8500	0,14	1 190,00

12.1. 31-0040

		Рабочий среднего разряда 4	Объем: 438.1*1	чел.-ч	4	1,7524	119,770
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					7,87
							270,22

13. 302-04-001-11

		Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 880.2*1	1000 м2	0.8802	479.08	421.69
--	--	--	----------------	---------	--------	--------	--------

13.1. 31-0040

		Рабочий среднего разряда 4	Объем: 880.2*1	чел.-ч	4	3,5208	119,770
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					15,81
							542,93

14. 302-04-001-11

		Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 438.1*1	1000 м2	0.4381	479.08	209.88
--	--	--	----------------	---------	--------	--------	--------

14.1. 31-0040

		Рабочий среднего разряда 4	Объем: 438.1*1	чел.-ч	4	1,7524	119,770
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					7,87
							270,22

15.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.4381	479.08	209.88
15.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.7524	119.770 25% 3% 209.88
						52.47 7.87 270.22
16.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	6	60.22	361.30
16.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.56	3.36	107.530 25% 3% 361.30
						90.33 13.55 465.17
17.	Э03-05-002-48	Смена дверных приборов замки врезные	1 прибор	1	398.50	398.50
17.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.73	0.73	107.530
17.2.	С101-0950-1	Замок Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	шт	1	1	320.00 25% 3% 513.07
						78.50 320.00 99.63 14.94
18.	Э03-07-001-15	Разборка покрытия полов из плиток	м2 пола	6	90.25	541.48
18.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.93	5.58	97.040 25% 3% 541.48
						135.37 20.31 697.16
19.	Э03-07-001-24	Устройство покрытия на растворе из сухой смеси с приготовлением в полове одноцветных (1, 4 подвезд)	100 м2	0.06	28 216.83	1 693.01
19.1.	Э1-0032	Рабочий среднего разряда 3,2	чел.-ч	239.56	14.3736	109.970
19.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	4.22	0.2532	295.148
19.3.	Х03-0101	Автопогрузчики 5 т	Маш.-ч	0.36	0.0216	647.12
			(1)			239.85
19.4.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однопочтовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	2.3	0.138	396.08
			(1)			341.31
19.5.	Х11-0901	Растворосмесители передвижные 65 л	Маш.-ч	1.56	0.0936	272.50
			(1)			239.85
19.6.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.28	0.0168	1 083.45
			(1)			283.98
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				4.77
20.	С2.	Керамогранит 29,8*29,8 коричневый 1,06	руб	853	4.00	3 412.00

21.	С3.	Клей для плитки UNIS 2Эжт	руб	310	1.00	310.00		
22.	Э03-04-001-87	Ремонт отделочными местами рулонного покрытия с промазкой						
22.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	10 м2	0.2	0.0036	128.45	25.69	
22.2.	Э1-0027	Рабочий среднего разряда 2,7	Чел.-ч	0.018	0.0036	341.310	1.23	
22.3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однопочтовые, высота подъема 45 м	Чел.-ч	1.1	0.22	104.380	22.96	
22.4.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.018	0.0036	<u>396.08</u>	<u>1.43</u>	
			(1)			341.31	1.23	
		Накладные расходы	Маш.-ч	0.006	0.0012	<u>1 083.45</u>	<u>1.30</u>	
		Сметная прибыль	(1)			283.98	0.34	
		Всего с НР и СП				25%	6.42	
						3%	0.96	
23.	С4.	Лента герметик самоклеющаяся Никобанд Эм*10см серебрист	руб	295	1.00	295.00		
24.	С5.	Круг алмазный Д.125*22,2	руб	350	1.00	350.00		
25.	Э03-05-002-50	Смена дверных приборов пружины	1 прибор	2		131.29	262.58	
25.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.57	1.14	107.530	122.58	
25.2.	С101-2004-1	Пружина Дверная Д.18,5	шт	1	2	70.00	140.00	
		Накладные расходы				25%	65.65	
		Сметная прибыль				3%	9.85	
		Всего с НР и СП					338.07	
26.	Э02-01-004-26	Смена стенов у трубопроводов диаметром до 20 мм	100 стенов	0.01		7 095.02	70.95	
26.1.	Э1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	Чел.-ч	28.7	0.287	118.540	34.02	
26.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0.02	0.0002	<u>341.310</u>	<u>0.07</u>	
26.3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однопочтовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0.02	0.0002	<u>396.08</u>	<u>0.08</u>	
26.4.	С302-1237-1	Стен стальной Ду15	(1) шт.	100	1	<u>341.31</u>	<u>0.07</u>	
		Накладные расходы				36.85	36.85	
		Сметная прибыль				25%	17.74	
		Всего с НР и СП				3%	2.66	
27.	Э02-01-002-35	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.01		8 709.93	87.10	
27.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	81	0.81	107.530	87.10	
		Накладные расходы				25%	21.78	
		Сметная прибыль				3%	3.27	
		Всего с НР и СП					112.14	
28.	С6.	Кран шаровой латунный ВР/ВР рычаг LD Pside (15.40)	руб	208.45	1.00	208.45		
29.	С7.	Электроды МР-3 люкс	руб	283.47	0.20	56.69		
30.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка обшего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1 функция	1	1	745.47	1 490.95	
30.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.54	2.54	188.390	478.51	
30.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	2.04	2.04	171.340	349.53	

30.3.	32-2001	Ведущий инженер Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	3.22	3.22	205.870	662.90	25%	372.74	3%	44.73	1 908.42
-------	---------	--	--------	------	------	---------	--------	-----	--------	----	-------	----------

31.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 399 от 30.11.2022	руб		2127.17	1.00	2 127.17					
32.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.91 от 31.10.2022	руб		722.92	1.00	722.92					

ИТОГО ПО АКТУ												
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -												
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 12-19, 22, 25-27)												
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 12-19, 22, 25-27)												
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -												
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -												
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 30)												
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 30)												
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -												
. ВСЕГО ПО АКТУ												
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ												
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ												
Оплата основных рабочих												
Оплата механизаторов												
Сметная заработная плата												
Трудозатраты осн. рабочих												
Трудозатраты механизаторов												
Нормативная трудоемкость												
Сметная стоимость материалов												
Стоимость механизмов												
Затраты на эксплуатацию машин												
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)												
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)												
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)												
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ												
Работы выполнены полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством. Претензий по выполнению услуг Договора Сторонами друг к другу не имеют.												



Принят Председатель Совета МКД

Евгений Александрович
Директор ООО «Домком-Сервис 1»
покупатель

(Должность, подпись, Ф.И.О)

И.А.Ф. Марычев
О.А. Федосеева
(Должность, подпись, Ф.И.О)

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД

Код
0322005

по ОКПО

--

по ОКПО

--

по ОКПО

--

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Федосеевой О.А., действующей на основании протокола №1 от 28.01.2021 (кв.№60)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ

Объект:

Комарова 6 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

--

дата

--

Вид операции

--

Отчетный период

с
01.03.2022
по
31.03.2022

Номер документа	Дата составления
1	30.04.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **37.975** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.285** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **26.424** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 04.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. Э01-03-001-56 Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи

Объем: **564.6*18**

100 м2 101.628 85.67 8 706.63

1.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **87.420 8 706.63**

Накладные расходы **25% 2 176.66**

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3% 326,50
11 209,79

2. Э01-03-001-37 Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей **100 м2** **9,864** **196,70** **1 940,20**

Объем: 328,8*3

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 2,25 22,194 87,420 1 940,20
Накладные расходы 25% 485,05
Сметная прибыль 3% 72,76
Всего с НР и СП 2 498,01

3. Э01-03-001-41 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи **100 м2** **5,646** **158,84** **896,82**

Объем: 564,6*1

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 1,817 10,258782 87,420 896,82
Накладные расходы 25% 224,21
Сметная прибыль 3% 33,63
Всего с НР и СП 1 154,66

4. Э01-01-001-36 Уборка отмосток **100 м2** **6,92** **322,06** **2 228,62**

Объем: 173*4

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 3,684 25,49328 87,420 2 228,62
Накладные расходы 25% 557,16
Сметная прибыль 3% 83,57
Всего с НР и СП 2 869,35

5. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора **100 урн** **0,9** **585,71** **527,14**

Объем: 5*18

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 6,7 6,03 87,420 527,14
Накладные расходы 25% 131,79
Сметная прибыль 3% 19,77
Всего с НР и СП 678,69

6. Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега **1000 м2** **2,952** **204,04** **602,32**

Объем: 738*4

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 2,334 6,889968 87,420 602,32
Накладные расходы 25% 150,58
Сметная прибыль 3% 22,59
Всего с НР и СП 775,49

7. Э01-01-001-08 Сдвигание свежевыпавшего снега **1000 м2** **0,82** **888,80** **728,82**

Объем: 205*4

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 10,167 8,33694 87,420 728,82
Накладные расходы 25% 182,21
Сметная прибыль 3% 27,33
Всего с НР и СП 938,36

8. Э01-01-001-85 Подметание свежевыпавшего снега (сметание снега со ступенек и площадок) **1000 м2** **0,09** **466,30** **41,97**

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 5*18	чел.-ч	5.334	0.48006	87.420	25%	10.49	41.97
9.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)	Объем: 533*2	1000 м2	1.066	1.066	898.96		958.29	
9.1.	З1000-0001	Затраты труда машинистов		чел.-ч	1.32	1.40712	310.270		436.59	
9.2.	х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Маш.-ч (1)	1.32	1.40712	681.03	25%	958.29	
10.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	Объем: 1*4	м3	4	4	22.03		88.12	
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	0.252	1.008	87.420	25%	22.03	88.12
11.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	Объем: 2389*10	100 м2	238.9	238.9	11.28		2 694.12	
11.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	0.129	30.8181	87.420	25%	673.53	2 694.12
12.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега	Объем: 120*4	100 м2	4.8	4.8	260.86		1 252.13	
12.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	2.984	14.3232	87.420	25%	313.03	1 252.13
13.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола (рыхление)	Объем: 15*6	м3	90	90	34.88		3 139.25	
13.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	0.399	35.91	87.420	25%	784.81	3 139.25
14.	С1.	Белизна Лл		ру6	23.27	1.00			23.27	
15.	С2.	Порошок Пенос		ру6	39.48	1.00			39.48	
16.	С3.	Полотно холстпрошивное 50*150		ру6	48.05	2.00			96.10	

17.	С4.	Перчатки резин Др Клим	руб	31.4		1.00		31.40
18.	С5.	Перчатки х/з хоз	руб	14		1.00		14.00
19.	С6.	Ч/с П.Люкс море	руб	37.97		1.00		37.97
20.	С7.	Веник Сорго	руб	157.08		1.00		157.08
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.4381				479.08
		Объем: 438.1*1						209.88
21.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.7524		119.770	209.88
		Накладные расходы				25%	52.47	
		Сметная прибыль				3%	7.87	
		Всего с НР и СП						270.22
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.8802				421.69
		Объем: 880.2*1						421.69
22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.5208		119.770	421.69
		Накладные расходы				25%	105.42	
		Сметная прибыль				3%	15.81	
		Всего с НР и СП						542.93
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.4381				209.88
		Объем: 438.1*1						209.88
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.7524		119.770	209.88
		Накладные расходы				25%	52.47	
		Сметная прибыль				3%	7.87	
		Всего с НР и СП						270.22
24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.4381				209.88
		Объем: 438.1*1						209.88
24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.7524		119.770	209.88
		Накладные расходы				25%	52.47	
		Сметная прибыль				3%	7.87	
		Всего с НР и СП						270.22
25.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк	2				120.43
25.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	1.12		107.530	120.43
		Накладные расходы				25%	30.11	
		Сметная прибыль				3%	4.52	
		Всего с НР и СП						155.05
26.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	1 кран	2				77.42
26.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.72	1.44		107.530	154.84
		Накладные расходы				25%	38.71	
		Сметная прибыль				3%	5.81	
		Всего с НР и СП						199.36
27.	Э02-01-002-35	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.01				87.10

27.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	81	0.81	107.530	87.10	25%	21.78	3.27	112.14
-------	---------	---	--------	----	------	---------	-------	-----	-------	------	--------

28.	С8.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг СТ (d15)	руб	194.26	1.00	1.00	194.26				
29.	С9.	Муфта комбинир НР (20*1/2)	руб	64.13	1.00	1.00	64.13				

30.	Э03-09-001-134	Шпателька потолков (заделка выбоин в потолке после установки цирк линии)	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0.02	0.02	17 365.88	347.32				
-----	----------------	--	---	------	------	-----------	--------	--	--	--	--

30.1.	31-0039	Рабочий среднего разряда 3,9	Чел.-ч	99.9	1.998	118.540	236.84				
-------	---------	------------------------------	--------	------	-------	---------	--------	--	--	--	--

30.2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0.01	0.0002	310.270	0.06				
-------	------------	--------------------------	--------	------	--------	---------	------	--	--	--	--

30.3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноплатовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч (1)	0.01	0.0002	362.75	0.02				
-------	----------	--	---------------	------	--------	--------	------	--	--	--	--

30.4.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч (1)	0.02	0.0004	310.27	0.06				
-------	----------	--	---------------	------	--------	--------	------	--	--	--	--

30.5.	С101-1667-1	Шпателька финишная интерьерная 1,5кг Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	шт	50	1	258.16	0.10	25%	110.00	86.83	13.02
-------	-------------	---	----	----	---	--------	------	-----	--------	-------	-------

31.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1	1	1	745.47	1 490.95				447.17
-----	-----------------	---	---	---	---	--------	----------	--	--	--	--------

31.1.	32-0011	Инженер I категории	Функция Чел.-ч	2.54	2.54	188.390	478.51				
31.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	2.04	2.04	171.340	349.53				
31.3.	32-2001	Ведущий инженер Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	3.22	3.22	205.870	662.90	25%	372.74	44.73	1 908.42

32.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.93 от 31.03.2022	руб	2127.17	1.00	1.00	2 127.17				
-----	--	---	-----	---------	------	------	----------	--	--	--	--

- ИТОГО ПО АКТУ
- СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13, 21-27, 30)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13, 21-27, 30)
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
- СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 31)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 31)
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

. ВСЕГО ПО АКТУ			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			37 608,79
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ			6 764,10
Оплата основных рабочих			1 003,43
Оплата механизаторов			25 987,63
Сметная заработная плата			436,65
Трудооценок осн. рабочих			26 424,28
Трудооценок механизаторов			283.28377
Нормативная трудоемкость			1.40732
Сметная стоимость материалов			284.69109
Стоимость механизмов			2 894,86
Затраты на эксплуатацию машин			958,76
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		0.03424	231.60
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		0.03	30.10
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		0.2	104,42
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			37 974,91

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по условиям договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

/ А.Ф. Марычев

Для документов

(должность, подпись, Ф.И.О)



[Handwritten signature]

/ О.А. Федосеева

М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О)

Председатель Совета МКД

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Федосеевой О.А., действующей на основании протокола №1 от 28.01.2021 (кв.№60)
Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАИ

Объект:

Комарова 6 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с по

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 06.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **42.897** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.292** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **27.079** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-56	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2		101.628		85.67	8 706.63

1. 1.

Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы

Объем: **564,6*18**

чел.-ч

0.98

99.59544

87.420

25%

8 706.63

2 176.66

		Сметная прибыль						3%		326.50	
		Всего с НР и СП								11 209.79	
2.	Э01-03-001-37	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей		100 м2	9.864	196.70	1 940.20				
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	2.25	22.194	87.420			1 940.20	
		Накладные расходы					25%			485.05	
		Сметная прибыль					3%			72.76	
		Всего с НР и СП								2 498.01	
3.	Э01-03-001-41	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи		100 м2	5.646	158.84	896.82				
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	1.817	10.258782	87.420			896.82	
		Накладные расходы					25%			224.21	
		Сметная прибыль					3%			33.63	
		Всего с НР и СП								1 154.66	
4.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток		100 м2	6.92	322.06	2 228.62				
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	3.684	25.49328	87.420			2 228.62	
		Накладные расходы					25%			557.16	
		Сметная прибыль					3%			83.57	
		Всего с НР и СП								2 869.35	
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора		100 урн	0.9	585.71	527.14				
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	6.7	6.03	87.420			527.14	
		Накладные расходы					25%			131.79	
		Сметная прибыль					3%			19.77	
		Всего с НР и СП								678.69	
6.	Э01-01-001-48	Уборка зеленой зоны от случайного мусора		100 м2	430.02	11.28	4 849.41				
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	0.129	55.47258	87.420			4 849.41	
		Накладные расходы					25%			1 212.35	
		Сметная прибыль					3%			181.85	
		Всего с НР и СП								6 243.62	
7.	Э01-01-001-38	Подметание территории		1000 м2	13.284	116.62	1 549.16				
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	1.334	17.720856	87.420			1 549.16	
		Накладные расходы					25%			387.29	
		Сметная прибыль					3%			58.09	
		Всего с НР и СП								1 994.54	
8.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки		1000 м2	5.4	145.73	786.94				

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 300*18	Чел.-ч	1.667	9.0018	87.420	25%	786.94
							25%	196.74	
							3%	29.51	
								1 013.19	

9.	Э01-01-001-53	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд	Объем: 5*18	100 м2	0.9	22.29	20.06		
9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	0.255	0.2295	87.420	25%	20.06
							25%	5.02	
							3%	0.75	
								25.83	

10.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	Объем: 2389*1	1000 м2	2.389	853.69	2 039.48	
10.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3		Чел.-ч	5.15	12.30335	107.530	1 322.98
10.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Маш.-ч	3.5	8.3615	85.69	716.50
							25%	509.87
							3%	76.48
								2 625.83

11.	Э01-06-001-40	Ремонт металлических изделий малых архитектурных форм и оборудования		Форма	8	164.37	1 315.00	
11.1.	31-0020	Рабочий среднего разряда 2		Чел.-ч	1.6	12.8	97.040	1 242.11
11.2.	Х04-0251	Агрегаты сварочные однопостовые для ручной электродуговой сварки		Маш.-ч	0.09	0.72	89.81	64.66
11.3.	Х33-0301	Машины шифовальные электрические Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Маш.-ч	0.05	0.4	20.55	8.22
							25%	328.75
							3%	49.31
								1 693.06

12.	С1.	Белизна Пенза 1л		руб	23.27		1.00		23.27
13.	С2.	Порошок Пенос		руб	46.41		1.00		46.41
14.	С3.	Полотно холстпрошивное 50*150		руб	66.31		2.00		132.62
15.	С4.	Перчатки резин Др Клим		руб	31.4		1.00		31.40
16.	С5.	Перчатки х/з хоз 4 нитка		руб	14		1.00		14.00
17.	С6.	Бензин АИ-92		руб	46.05		1.42		65.39
18.	С7.	Корд Трим 2,4мм*245м		руб	6.76		5.35		36.17
19.	С8.	Масло Солпрес/s 1л		руб	389		0.50		194.50
20.	С9.	Кисть евро 50мм		руб	60		1.00		60.00
21.	С10.	Эмаль ПФ-115 лака желтый		руб	961.4		1.00		961.40
22.	С11.	Эмаль ПФ-115 лака зеленый		руб	892.1		1.00		892.10
23.	С12.	Эмаль ПФ-115 лака красный		руб	976.69		1.00		976.69
24.	С13.	Кисть плоская белый		руб	59.95		2.00		119.90

25.	С14.	Веник Сорго прошивной	руб	172.48	1.00	172.48		
26.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.4381	479.08	209.88		
26.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.7524	119.770	25%	209.88
						52.47	3%	7.87
						270.22		
27.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.8802	479.08	421.69		
27.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	3.5208	119.770	25%	421.69
						105.42	3%	15.81
						542.93		
28.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.4381	479.08	209.88		
28.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.7524	119.770	25%	209.88
						52.47	3%	7.87
						270.22		
29.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.4381	479.08	209.88		
29.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.7524	119.770	25%	209.88
						52.47	3%	7.87
						270.22		
30.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк	4	60.22	240.87		
30.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.56	2.24	107.530	25%	240.87
						60.22	3%	9.03
						310.12		
31.	Э01-06-001-14	Ремонт песочницы (материал б/у)	изделие	1	225.81	225.81		
31.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.1	2.1	107.530	25%	225.81
						56.45	3%	8.47
						290.73		
32.	С15.	Дробель гвоздь 6*40	руб	1.17	20.00	23.40		
33.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1 функция	1	745.47	1 490.95		
33.1.	Э2-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.54	2.54	188.390		478.51

33. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.04	2.04	171.340	349.53
33. 3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3.22	3.22	205.870	662.90
		Накладные расходы				25%	372.74
		Сметная прибыль				3%	44.73
		Всего с НР и СП					1 908.42

34.		Аварийное техническое обслуживание за май 2022 г.	руб	2127.17	1.00		2 127.17
35.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.12 от 31.05.2022	руб	722.92	1.00		722.92

ИТОГО ПО АКТУ							
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							
		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 26-31)					34 468.24
		СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 26-31)					32 977.29
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					6 594.37
		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					989.16
		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 33)					40 560.82
		СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 33)					1 490.95
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					372.74
		ВСЕГО ПО АКТУ					44.73
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					1 908.42
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					42 469.24
		Оплата основных рабочих					6 967.11
		Сметная заработная плата					1 033.89
		Трудовые затраты осн. рабочих					27 079.03
		Нормативная трудоемкость					27 079.03
		Сметная стоимость материалов					292.01759
		Стоимость механизмов					6 599.82
		Затраты на эксплуатацию машин					789.38
		КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					789.38
		КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					0.03424
		КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)					0.03
		ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					0.2
		ВСЕГО					42 896.69

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий договора. Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(Handwritten signature)
Должность, подпись, Ф.И.О

/ А.Ф. Марычев

Принята, Председатель Совета МКД

(Handwritten signature)
Должность, подпись, Ф.И.О

/ О.А. Федосеева

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД

Код
0322005

Инвестор

по ОКПО

--

Заказчик (Генподрядчик)

В лице Председателя Совета МКД Федосеевой О.А., действующей на основании протокола №1 от 28.01.2021 (кв.№60)

по ОКПО

--

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

--

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ

Объект:

Комарова 6 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

--

Договор подряда (контракта)

номер

--

дата

--

Вид операции

--

Отчетный период

по .

Номер документа	Дата составления
1	31.07.2022

01.06.2022	31.06.2022
------------	------------

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **63,810** тыс. руб.
 Монтажных работ: **17,301** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0,299** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **27,796** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 07.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-56	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2	0.98	101,628	85,67	8 706,63	

Объем: 564,6*18

1.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.ч 0.98 99.59544 87.420 8 706.63

			Накладные расходы		25%	2 176.66		
			Сметная прибыль		3%	326.50		
			Всего с НР и СП			11 209.79		
2.	Э01-03-001-37	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей		100 м2	9.864	196.70	1 940.20	
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 328.8*3	чел.-ч	2.25	22.194	87.420	1 940.20
		Накладные расходы					25%	485.05
		Сметная прибыль					3%	72.76
		Всего с НР и СП						2 498.01
3.	Э01-03-001-41	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи		100 м2	5.646	158.84	896.82	
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 564.6*1	чел.-ч	1.817	10.258782	87.420	896.82
		Накладные расходы					25%	224.21
		Сметная прибыль					3%	33.63
		Всего с НР и СП						1 154.66
4.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток		100 м2	6.92	322.06	2 228.62	
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 173*4	чел.-ч	3.684	25.49328	87.420	2 228.62
		Накладные расходы					25%	557.16
		Сметная прибыль					3%	83.57
		Всего с НР и СП						2 869.35
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора		100 урн	0.9	585.71	527.14	
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 5*18	чел.-ч	6.7	6.03	87.420	527.14
		Накладные расходы					25%	131.79
		Сметная прибыль					3%	19.77
		Всего с НР и СП						678.69
6.	Э01-01-001-48	Уборка зеленой зоны от случайного мусора		100 м2	430.02	11.28	4 849.41	
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2389*18	чел.-ч	0.129	55.47258	87.420	4 849.41
		Накладные расходы					25%	1 212.35
		Сметная прибыль					3%	181.85
		Всего с НР и СП						6 243.62
7.	Э01-01-001-38	Подметание территории		1000 м2	13.284	116.62	1 549.16	
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 738*18	чел.-ч	1.334	17.720856	87.420	1 549.16
		Накладные расходы					25%	387.29
		Сметная прибыль					3%	58.09
		Всего с НР и СП						1 994.54

8. Э01-01-001-41 Уборка детской площадки

Объем: 300*18

1000 м2

5.4

145.73

786.94

8.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

чел.-ч

1.667

9.0018

87.420

25%

196.74

3%

29.51

1 013.19

9. Э01-01-001-53 Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд

Объем: 5*18

100 м2

0.9

22.29

20.06

9.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

чел.-ч

0.255

0.2295

87.420

25%

5.02

3%

0.75

25.83

10. Э01-01-001-90 Выкашивание газонов

Объем: 2389*1

1000 м2

2.389

853.69

2 039.48

10.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

Газонокосилки моторные

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

чел.-ч

5.15

12.30335

107.530

85.69

25%

509.87

3%

76.48

2 625.83

11.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

чел.-ч

31.7

6.34

87.420

25%

138.56

3%

20.78

713.58

12. Э01-03-001-46 Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - Двери, подоконники, перила

100 м2

0.85

199.67

169.72

12.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

чел.-ч

2.284

1.9414

87.420

25%

42.43

3%

6.36

218.51

13. С1. Корд Трим 2,4ми*245м

руб

6.76

8.00

54.08

14. С2. Бензин АИ-92

руб

46.05

1.50

69.08

15. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 438.1*1

1000 м2

0.4381

479.08

209.88

15.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

чел.-ч

4

1.7524

119.770

25%

52.47

3%

7.87

270.22

16. Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 880.2*1

1000 м2

0.8802

479.08

421.69

16.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	3.5208		119.770	25%	105.42	3%	15.81	542.93
17.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	0.4381		479.08		209.88		209.88	
17.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.7524		119.770	25%	52.47	3%	7.87	270.22
												Объем: 438.1*1
18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	0.4381		479.08		209.88		209.88	
18.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.7524		119.770	25%	52.47	3%	7.87	270.22
												Объем: 438.1*1
19.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке		1 стояк	6		60.22		361.30		361.30	
19.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.56	3.36		107.530	25%	90.33	3%	13.55	465.17
20.	Э01-06-001-41	Ремонт металлических малых архитектурных форм и оборудования площадок (ремонт забора)		форма	1		657.09		657.09		657.09	
20.1.	з1-0025	Рабочий среднего разряда 2,5	чел.-ч	5.38	5.38		102.280		550.27		550.27	
20.2.	Х04-0251	Агрегаты сварочные однопостовые для ручной электродуговой сварки	маш.-ч	0.09	0.09		89.81		8.08		8.08	
20.3.	Х33-0301	Машины шлифовальные электрические	маш.-ч	0.05	0.05		20.55		1.03		1.03	
20.4.	с101-1523-1	Электроды Арсенал	кг	0.3	0.3		325.71	25%	97.71		97.71	
		Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП					164.27	25%	24.64		24.64	
21.	Э02-01-002-44	Смена водомерных счетчиков диаметром до 65 мм (демонтаж и монтаж расходомера на ВСО)		100 приборо в	0.01		30 282.99		302.83		302.83	
21.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	234.7	2.347		107.530		252.37		252.37	
21.2.	с101-1703-1	Прокладка паронит ПОН-Б	кг	30	0.3		168.19	25%	75.71	3%	11.36	389.89
		Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП					168.19	25%	75.71	3%	11.36	389.89

22. Э02-02-003-07 Замена светильников: для люминесцентных ламп

		1	10	1 343.77	13 437.65
22.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3			
22.2.	С509-9042-1	Светильник светодиодный ДБЛ 9Вт с оптико-аккуст Датчиком			
		Чел.-ч	0.5	5	107.530
		шт	1	10	1 290.00
					25%
					3 359.41
					3%
					503.91
					17 300.97

23. Ц102-02-002-01; Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций — 1 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)

		1	1	1	745.47	1 490.95
23.1.	32-0011	Инженер I категории	2.54	2.54	188.390	478.51
23.2.	32-0012	Инженер II категории	2.04	2.04	171.340	349.53
23.3.	32-2001	Ведущий инженер	3.22	3.22	205.870	662.90
		Чел.-ч			25%	372.74
					3%	44.73
						1 908.42

24. Аварийное техническое обслуживание по вх.д.178 от 30.06.2022

24.		руб	2127.17	1.00	2 127.17
------------	--	------------	----------------	-------------	-----------------

25. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.21 от 30.06.2022

25.		руб	722.92	1.00	722.92
------------	--	------------	---------------	-------------	---------------

26. Проверка Преобразователи расхода электромагнитные по вх.д.006Г-015772 от 16.06.2022

26.		руб	3516	1.00	3 516.00
------------	--	------------	-------------	-------------	-----------------

27. Проверка Преобразователи расхода электромагнитные по вх.д.006Г-015773 от 16.06.2022

27.		руб	3263.62	1.00	3 263.62
------------	--	------------	----------------	-------------	-----------------

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ - **51 322.44**

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 22) **13 437.65**

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 22) **3 359.41**

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ - **503.91**

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - **17 300.97**

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 15-21) **36 393.84**

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 15-21) **6 660.24**

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - **999.04**

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - **44 053.12**

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 23) **1 490.95**

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 23) **372.74**

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - **44.73**

ВСЕГО ПО АКТУ **1 908.42**

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ **63 262.51**

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ **10 392.39**

Оплата основных рабочих **1 547.68**

27 795.79

Сметная заработная плата					27 795,79
Трудозатраты осн. рабочих					299,24599
Нормативная трудоемкость					299,24599
Сметная стоимость материалов					22 801,04
Стоимость механизмов					725,61
Затраты на эксплуатацию машин					725,61
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)			0.03424		355,84
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)			0.03		46,43
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)			0.2		145,12
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					63 809,90

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: И.О. Директора ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.В. Палаткин

Принят Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ О.А. Федосеева

М.П.



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Федосевой О.А., действующей на основании протокола №1 от 28.01.2021 (кв.№60)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Объект:
Комарова 6 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер
дата

Вид операции

Номер документа
1

Дата составления
31.07.2022

А К Т

Отчетный период
с по
01.07.2022 31.07.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 09.2022 г. по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия.

Сметная стоимость: **52.873** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.327** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **31.367** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество на единицу измерения	по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	
						на единицу измерения	общая
1.	Э01-03-001-56	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	4	5	6	7	8
			100 м2			85.67	8 706.63

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы

Объем: 564,6*18

чел.-ч

0.98 99.59544

87.420 8 706.63
25% 2 176.66

< 22-7 * 21 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

		Сметная прибыль									
		Всего с НР и СП									
2.	Э01-03-001-37	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей		100 м2	9.864	196.70	3%	326.50	11 209.79		
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	2.25	22.194	87.420	1 940.20			
		Накладные расходы					25%	485.05			
		Сметная прибыль					3%	72.76			
		Всего с НР и СП						2 498.01			
3.	Э01-03-001-41	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи		100 м2	5.646	158.84		896.82			
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.817	10.258782	87.420	896.82			
		Накладные расходы					25%	224.21			
		Сметная прибыль					3%	33.63			
		Всего с НР и СП						1 154.66			
4.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток		100 м2	6.92	322.06		2 228.62			
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	3.684	25.49328	87.420	2 228.62			
		Накладные расходы					25%	557.16			
		Сметная прибыль					3%	83.57			
		Всего с НР и СП						2 869.35			
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора		100 урн	0.9	585.71		527.14			
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	6.7	6.03	87.420	527.14			
		Накладные расходы					25%	131.79			
		Сметная прибыль					3%	19.77			
		Всего с НР и СП						678.69			
6.	Э01-01-001-48	Уборка зеленой зоны от случайного мусора		100 м2	430.02	11.28		4 849.41			
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	0.129	55.47258	87.420	4 849.41			
		Накладные расходы					25%	1 212.35			
		Сметная прибыль					3%	181.85			
		Всего с НР и СП						6 243.62			
7.	Э01-01-001-38	Подметание территории		1000 м2	13.284	116.62		1 549.16			
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.334	17.720856	87.420	1 549.16			
		Накладные расходы					25%	387.29			
		Сметная прибыль					3%	58.09			
		Всего с НР и СП						1 994.54			
8.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки		1000 м2	5.4	145.73		786.94			

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 300*18	чел.-ч	1.667	9.0018	87.420	25%	786.94	196.74	29.51	1 013.19
9.	Э01-01-001-53	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд						3%				
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 5*18	100 м2	чел.-ч	0.255	0.2295	87.420	25%	20.06	5.02	0.75
10.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов						3%				
10.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Объем: 2389*1	1000 м2	чел.-ч	5.15	12.30335	107.530		1 322.98	716.50	509.87
10.2.	х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		маш.-ч	3.5	8.3615	85.69	25%	209.88	76.48	22.00	2 625.83
11.	С1.	Корд Трим 2,4мм*245м		руб		6.76	4.70			31.77		
12.	С2.	Бензин АИ-92		руб		46.05	1.40			64.47		
13.	С3.	Перчатки резин Др Клим		руб		60.63	1.00			60.63		
14.	С4.	Перчатки х/з хоз		руб		20	1.00			20.00		
15.	С5.	Белизна Пенза 1л		руб		22	1.00			22.00		
16.	С6.	Порошок Зифа		руб		39.82	1.00			39.82		
17.	С7.	Веник Сорго прошивной		руб		170.94	1.00			170.94		
18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях										
18.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 438.1*1	1000 м2	чел.-ч	4	1.7524	119.770	25%	209.88	52.47	7.87
19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях										
19.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 880.2*1	1000 м2	чел.-ч	4	3.5208	119.770	25%	421.69	105.42	15.81
20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях										
			Объем: 438.1*1	1000 м2			0.4381	479.08	3%	542.93	15.81	209.88

20. 1. з1-0040

Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

21. 302-04-001-11

Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях

1000 м2

0.4381

479.08

209.88

Объем: 438,1*1

Чел.-ч

4

1.7524

119.770

Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

22. 302-01-001-11

Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке

1 стояк

0.56

3.36

60.22

361.30

Рабочий среднего разряда 3

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм (подвал, кв.15, кв.18)

100 м

0.16

3 737.02

597.92

Рабочий среднего разряда 3

Аппарат для газовой сварки и резки

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

23. 302-02-002-57

Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм

100 м

0.16

43 407.28

6 945.17

Рабочий среднего разряда 4,2

Затраты труда машинистов

Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т

Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т

Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб

Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т

Дюбели с калиброванной головкой (в обоймах) 3х58,5 мм

Муфта комбинир резьбная (американка) с Вн.р. (32*1)

Муфта соединит (32)

Муфта комбинир Нар р (20*1/2)

24. 1. з1-0042

24. 2. з1000-0001

24. 3. х02-0129

24. 4. х02-1141

24. 5. х08-1600

24. 6. х40-0001

24. 7. с101-0137

24. 8. с103-9140-1

24. 9. с103-9140-2

24. 10. с103-9140-3

Чел.-ч

121.8

19.488

122.390

Чел.-ч

4.72

0.7552

310.270

Маш.-ч

0.05

0.008

593.56

(1)

0.03

0.0048

310.27

Маш.-ч

4.64

0.7424

794.99

(1)

0.22

0.0352

310.27

Маш.-ч

0.22

0.0352

1 005.40

(1)

0.00051

0.0000816

258.16

Т

25

127 151.07

шт

25

243.98

шт

25

10.45

шт

25

63.25

шт

4

253.00

24.11.	С302-9911-1	Угольник п/п 90 (20)																		
24.12.	С302-9911-2	Тройник п/п переход (32*20*32)	шт	25		4		6.93		27.72										
24.13.	С507-0589-1	Труба п/п армированная стекловолокном SDR6 PN25 (4метра) (32*5,4)	шт	31.25		5		25.19		125.95										
		Накладные расходы	шт	25		4		622.82		2 491.28										
		Сметная прибыль						25%		1 736.29										
		Всего с НР и СП						3%		260.44										
25.	Э02-01-002-35	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм								8 941.91										
25.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 шт.					0.04		8 709.93										
		Накладные расходы	чел.-ч	81				3.24		107.530										
		Сметная прибыль						25%		87.10										
		Всего с НР и СП						3%		13.07										
26.	С8.	Кран шаровой латунный водяной ВР/НР рычаг (15)								448.57										
27.	Э02-01-002-36	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм								958.76										
27.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 шт.					0.02		11 075.59										
		Накладные расходы	чел.-ч	103				2.06		107.530										
		Сметная прибыль						25%		55.38										
		Всего с НР и СП						3%		8.31										
28.	С9.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг ST (d25)								285.19										
29.	Э02-01-002-46	Очистка канализационной сети внутренней								1 079.10										
29.1.	Э1-1025	Рабочий строитель среднего разряда 2,5	100 м					0.16		3 303.47										
29.2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Трубопро							528.56										
		Объем: 8*2	вода																	
		Накладные расходы	чел.-ч	32.2				5.152		102.280										
		Сметная прибыль	Маш.-ч	0.01				0.0016		1 005.40										
		Всего с НР и СП	(1)					258.16		25%										
30.	Э02-02-001-58	Промывка трубопроводов системы отопления								132.14										
30.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 м3					14.14		93.55										
		Накладные расходы	здания							1 322.81										
		Сметная прибыль	чел.-ч	0.87				12.3018		107.530										
		Всего с НР и СП						3%		330.70										
		Всего с НР и СП						3%		49.61										
31.	С10.	Лен сантехнический								1 703.12										
32.	Ц102-02-002-	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций — 1								129.58										
32.1.	32-0011	Инженер I категории	руб					1		745.47										
32.2.	32-0012	Инженер II категории	Функция					1		129.58										
32.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	2.54				2.54		188.390										
			чел.-ч	2.04				2.04		171.340										
			чел.-ч	3.22				3.22		205.870										

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 372.74
3% 44.73

33. Аварийное техническое обслуживание по вх.д.250 от 31.07.2022 **руб** **2127.17** **1.00** **2 127.17**

34. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.41 от 31.07.2022 **руб** **722.92** **1.00** **722.92**

· ИТОГО ПО АКТУ				
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				41 839.57
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 18-25, 27, 29, 30)				40 348.62
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 18-25, 27, 29, 30)				8 730.37
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				1 309.55
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -				50 388.54
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 32)				1 490.95
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 32)				372.74
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -				44.73
· ИТОГО ПО АКТУ				1 908.42
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				52 296.96
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				9 103.11
Оплата основных рабочих				1 354.28
Оплата механизаторов				31 132.67
Сметная заработная плата				234.32
Трудозаграты осн. рабочих				31 366.99
Трудозаграты механизаторов				326.02499
Нормативная трудоемкость				0.7552
Сметная стоимость материалов				326.78019
Стоимость механизмов				9 353.21
Затраты на эксплуатацию машин				1 353.70
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)				1 119.38
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)				311.69
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				40.63
Работы выполнены полностью				223.88
Претензий по выполнению работ нет				52 873.16

в установленном порядке, с надлежащим качеством.
Для проведения работ по договору № 090-Домком-Сервис 1*
Сметный директор ООО «Домком-Сервис 1»
Иванов И.И.



Принять Председатель Совета МКД

(Handwritten signature)

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ О.А. Федосеева

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД

Код	0322005
-----	---------

по ОКПО

по ОКПО	
---------	--

по ОКПО

по ОКПО	
---------	--

по ОКПО

по ОКПО	
---------	--

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Федосеевой О.А., действующей на основании протокола №1 от 28.01.2021 (кв. №60)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ДЕКАБРЬ

Объект:

Комарова 6 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Отчетный период

с по

Номер документа	Дата составления
2	31.01.2023

01.12.2022	31.12.2022
------------	------------

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **32.611** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.050** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **5.775** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. 303-04-001-112 Замена покрытия кровли простой сложности из листовой стали с настенными желобами и свесами			10 м2	0.585	6 673.23	3 903.84		
I. I. 31000-0001 Затраты труда машинистов			чел.-ч	0.218	0.12753	341.310	43.53	

1. 2.	з1-0033	Рабочий среднего разряда 3,3	чел.-ч	58.65	34.31025	111.200	3 815.30
1. 3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг.одномачтовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0.218	0.12753	396.08	50.51
			(1)			341.31	43.53
1. 4.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.06	0.0351	1 083.45	38.03
		Накладные расходы	(1)			283.98	9.97
		Сметная прибыль				25%	975.96
		Всего с НР и СП				3%	146.39
2.	С1.	Профнастил НС-20 кровля (3005)	руб		2316.6	5.85	13 552.11
3.	С2.	Желоб водосточный круглый 3м 3005	руб		752	2.00	1 504.00
4.	С3.	Воронка круглая 3005	руб		275	1.00	275.00
5.	С4.	Держатель желоба круглый 3005	руб.		138	8.00	1 104.00
6.	Э03-04-001-28	Смена частей водосточных труб - простые колена	1 шт.		5	384.13	1 920.65
6. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	3.2	16	119.770	1 916.32
6. 2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.0008	0.004	1 083.45	4.33
		Накладные расходы	(1)			283.98	1.14
		Сметная прибыль				25%	480.16
		Всего с НР и СП				3%	72.02
							2 472.84
7.	С5.	Труба водосточная круглая (Д100*100)	руб.		1013	5.00	5 065.00
8.	С6.	Держатель для трубы круглый Д.100 на кирпич 3005	руб.		136	15.00	2 040.00
9.	С7.	Заглушка желоба круглая 3005	руб.		94	2.00	188.00
10.	С8.	Колено трубы круглое Д100 3005	руб.		264	1.00	264.00
11.	С9.	Колено трубы круглое сливное Д100 3005	руб.		272	1.00	272.00
12.	С10.	Расширитель полюсов Д100 250УКЛЗ	руб.		560.04	1.00	560.04
13.	С11.	Соединитель желоба	руб.		144	1.00	144.00
14.	С12.	Упаковка пленка	руб.		15	5.20	78.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1, 6)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1, 6)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Оплата механизаторов

Сметная заработная плата

30 870.64
30 870.64
1 456.12
218.42
32 545.18
32 545.18
1 456.12
218.42
5 731.62
43.53
5 775.15

Трудозатраты осн. рабочих	50.31025
Трудозатраты механизаторов	0.12753
Нормативная трудоемкость	50.43778
Сметная стоимость материалов	25 046.15
Стоимость механизмов	92.87
Затраты на эксплуатацию машин	49.34
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	32 611.46

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ и договоров стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Донком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ О.А. Федосеева

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005

Код

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Федосеевой О.А., действующей на основании протокола №1 от 28.01.2021 (кв.№60)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ДЕКАБРЬ

Объект:

Комарова 6 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с по

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **52.017** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.261** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **24.359** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. 301-03-001-56 Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1

Объем: 564,6*21

100 м2 118,566 85,67 10 157,74
чел.-ч 0,98 116,19468 87,420 10 157,74

		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
2.	Э01-03-001-37	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей		100 м2	9.864	196.70	1.940.20	25%	2 539.44
	2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.25	22.194	87.420	3%	380.92
			Накладные расходы				25%		485.05
			Сметная прибыль				3%		72.76
			Всего с НР и СП						2 498.01
3.	Э01-03-001-41	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи		100 м2	5.646	158.84	896.82		
	3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.817	10.258782	87.420	25%	896.82
			Накладные расходы				25%		224.21
			Сметная прибыль				3%		33.63
			Всего с НР и СП						1 154.66
4.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток		100 м2	6.92	322.06	2 228.62		
	4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.684	25.49328	87.420	25%	2 228.62
			Накладные расходы				25%		557.16
			Сметная прибыль				3%		83.57
			Всего с НР и СП						2 869.35
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора		100 урн	0.9	585.71	527.14		
	5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	6.03	87.420	25%	527.14
			Накладные расходы				25%		131.79
			Сметная прибыль				3%		19.77
			Всего с НР и СП						678.69
6.	Э01-01-001-53	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд		100 м2	1.05	22.29	23.41		
	6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.255	0.26775	87.420	25%	23.41
			Накладные расходы				25%		5.85
			Сметная прибыль				3%		0.88
			Всего с НР и СП						30.14
7.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега		1000 м2	5.904	204.04	1 204.64		
	7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.334	13.779936	87.420	25%	1 204.64
			Накладные расходы				25%		301.16
			Сметная прибыль				3%		45.17
			Всего с НР и СП						1 550.97

8.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80) (09.12.22, 10.12.22)																			
			Объем: 650*2					1.3			950.02			1 235.02							
8.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов				чел.-ч	1.32	1.716		341.310		585.69									
8.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколенном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 квт (80 л.с.)				маш.-ч (1)	1.32	1.716		719.71		1 235.02									
		Накладные расходы								341.31	25%	585.69									
		Сметная прибыль								308.76	3%	46.31									
		Всего с НР и СП										1 590.09									
9.	Э01-01-001-02	Посыпка территории				1000 м2		1.08		189.44		204.59									
			Объем: 180*6																		
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1				чел.-ч	2.167	2.34036		87.420		204.59									
		Накладные расходы								25%	51.15										
		Сметная прибыль								3%	7.67										
		Всего с НР и СП										263.41									
10.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега				100 м2		8.4		260.86		2 191.23									
			Объем: 120*7																		
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1				чел.-ч	2.984	25.0656		87.420		2 191.23									
		Накладные расходы								25%	547.81										
		Сметная прибыль								3%	82.17										
		Всего с НР и СП										2 821.21									
11.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола				м3		16		34.88		558.09									
			Объем: 2*8																		
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1				чел.-ч	0.399	6.384		87.420		558.09									
		Накладные расходы								25%	139.52										
		Сметная прибыль								3%	20.93										
		Всего с НР и СП										718.54									
12.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи				м3		16		66.09		1 057.43									
			Объем: 2*8																		
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1				чел.-ч	0.756	12.096		87.420		1 057.43									
		Накладные расходы								25%	264.36										
		Сметная прибыль								3%	39.65										
		Всего с НР и СП										1 361.44									
13.	С1.	Перчатки Х/з хоз				ру6		20		1.00		20.00									
14.	С2.	Перчатки Х/з резин				ру6		44.4		1.00		44.40									
15.	С3.	Порошок Эмфа Эконом				ру6		41.86		1.00		41.86									
16.	С4.	Ч/с Белизна 1л Пенза				ру6		23.5		1.00		23.50									
17.	С5.	Веник прошивной				ру6		190.98		1.00		190.98									
18.	С6.	Мешки Ромашка 120л				ру6		63.48		2.00		126.96									
19.	С7.	Ключ Дублякат				ру6		172.73		1.00		172.73									

20. С8. Замок навесной (на подвальную дверь)

21. С9. Замок Алекс РД-01-50 (на чердак) руб 330 300 1.00 330.00

22. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 438.1*1 1000 м2 0.4381 479.08 209.88

22.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 1.7524 119.770 209.88
Накладные расходы 25% 52.47
Сметная прибыль 3% 7.87
Всего с НР и СП 270.22

23. Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 880.2*1 1000 м2 0.8802 479.08 421.69

23.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 3.5208 119.770 421.69
Накладные расходы 25% 105.42
Сметная прибыль 3% 15.81
Всего с НР и СП 542.93

24. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 438.1*1 1000 м2 0.4381 479.08 209.88

24.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 1.7524 119.770 209.88
Накладные расходы 25% 52.47
Сметная прибыль 3% 7.87
Всего с НР и СП 270.22

25. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 438.1*1 1000 м2 0.4381 479.08 209.88

25.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 1.7524 119.770 209.88
Накладные расходы 25% 52.47
Сметная прибыль 3% 7.87
Всего с НР и СП 270.22

26. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке 1 стояк 4 2.24 60.22 240.87

26.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.56 2.24 107.530 240.87
Накладные расходы 25% 60.22
Сметная прибыль 3% 9.03
Всего с НР и СП 270.22

27. Ц102-02-002-01; Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1 1 745.47 1 490.95

27.1. 32-0011 Инженер I категории 2.54 чел.-ч 2.54 188.390 478.51
27.2. 32-0012 Инженер II категории 2.04 чел.-ч 2.04 171.340 349.53
27.3. 32-2001 Ведущий инженер 3.22 чел.-ч 3.22 205.870 662.90
Накладные расходы 25% 372.74
Сметная прибыль 3% 44.73
Всего с НР и СП 1 908.42

28.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 438 от 31.12.2022	руб	2127.17	1.00	2 127.17
29.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.91 от 31.10.2022	руб	722.92	1.00	722.92
30.	Доставка материала без разгрузки до 1,5т по вх.д. ПЛ000014601 от 14.11.2022	руб	1000	1.00	1 000.00
31.	Осмотр технического состояния газопровода (ввод) по вх.д. 0800-021292 от 30.12.2022	руб	288	1.00	288.00
32.	Проверка герметичности внутридомового газопровода и технологических устройств на нем при количестве приборов на одном стояке по вх.д. 0800-021292 от 3	руб	3072	1.00	3 072.00
33.	Оповещения и отключение жилого дома на период ремонтных работ по вх.д. 0800-021292 от 30.12.2022	руб	112	1.00	112.00
34.	Проверка на плотность фланцевых резьбов.соединений сварных стыков на газопроводе в подьездах здания по вх.д. 0800-021292 от 30.12.2022	руб	928	1.00	928.00
35.	Техническое обслуживание (осмотр) тех.состояния внутриквартирного газопровода по вх.д. 0800-021292 от 30.12.2022	руб	2511	1.00	2 511.00
36.	Услуги автогидроподъемника по вх.д. СТП000638 от 30.12.2022 (Буртасов О.П.)	руб	6900	1.00	6 900.00
37.	Принем отходов за ноябрь.	руб	547.15	1.00	547.15

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	43 919.60
• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 22-26)	42 428.65
• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 22-26)	5 879.28
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	881.89
• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 27)	49 189.82
• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 27)	1 490.95
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	372.74
• ПО АКТУ	44.73
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	1 908.42
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	51 098.24
Оплата основных рабочих	6 252.02
Оплата механизаторов	926.62
Сметная заработная плата	23 773.06
Трудооценок осн. рабочих	585.69
Трудооценок механизаторов	24 358.75
Нормативная трудоёмкость	258.92239
Сметная стоимость материалов	1.716
Стоимость механизмов	260.63839
Затраты на эксплуатацию машин	18 911.52
	1 235.02
	649.33

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

0.03424	214.07
0.03	27.80
0.2	129.87
	52 017.13

Сдал: Директор ООО «Домкон-Сервис 1»

Для документов
М.П.



(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принято. Председатель Совета МКД

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ О.А. Федосеева

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор _____ Форма по ОКПД 0322005

Заказчик (Генподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице председателя Совета МКД Федосеевой О.А., действующей на основании протокола №1 от 28.01.2021 (кв.№60) по ОКПО _____

Подрядчик (Субподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____

Стройка: _____

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АПРЕЛЬ _____

Объект: _____

Комарова 6 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД _____

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т	Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период по
	номер	дата	
1	1	31.05.2022	с 01.04.2022 по 30.04.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Составлена в текущих ценах на 05.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Сметная стоимость: **40.180** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.309** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **28.392** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-56	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2	0.98	124.212	85.67	10 641.44	

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 564,6*22 чел.-ч 0.98 121.72776 87.420 10 641.44
 Накладные расходы 25% 2 660.36

		Сметная прибыль				3%		399.05	
		Всего с НР и СП						13 700.85	
2.	Э01-03-001-37	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей	100 м2	9.864	196.70	1 940.20			
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.25	22.194	87.420	25%	1 940.20	
		Накладные расходы				485.05	3%	72.76	
		Сметная прибыль				2 498.01			
		Всего с НР и СП							
3.	Э01-03-001-41	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2	5.646	158.84	896.82			
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.817	10.258782	87.420	25%	224.21	
		Накладные расходы				33.63	3%	1 154.66	
		Сметная прибыль				2 228.62			
		Всего с НР и СП							
4.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	6.92	322.06	2 228.62			
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	3.684	25.49328	87.420	25%	557.16	
		Накладные расходы				83.57	3%	2 869.35	
		Сметная прибыль				527.14			
		Всего с НР и СП							
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.9	585.71	527.14			
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	6.7	6.03	87.420	25%	131.79	
		Накладные расходы				19.77	3%	678.69	
		Сметная прибыль				4849.41			
		Всего с НР и СП							
6.	Э01-01-001-48	Уборка зеленой зоны от случайного мусора	100 м2	430.02	11.28	4 849.41			
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.129	55.47258	87.420	25%	1 212.35	
		Накладные расходы				181.85	3%	6 243.62	
		Сметная прибыль				1 549.16			
		Всего с НР и СП							
7.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2	13.284	116.62	1 549.16			
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.334	17.720856	87.420	25%	387.29	
		Накладные расходы				58.09	3%	1 994.54	
		Сметная прибыль				786.94			
		Всего с НР и СП							
8.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	1000 м2	5.4	145.73	786.94			

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 300*18	Чел.-ч	1.667	9.0018	87.420 25% 3%	786.94 196.74 29.51	1 013.19
9.	Э01-01-001-47	Уборка газонов - газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора (грабление)	Объем: 500*1	100 м2	5	102.02	510.10	510.10	
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 500*1	Чел.-ч	1.167	5.835	87.420 25% 3%	510.10 127.53 19.13	656.75
10.	Э01-01-001-102	Окраска известковыми составами бордюрного камня	Объем: 12*1	100 м2	0.12	909.17	109.10	109.10	
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 12*1	Чел.-ч	10.4	1.248	87.420 25% 3%	109.10 27.28 4.09	140.47
11.	Э01-03-001-20	Обметание пыли с потолков	Объем: 20*1	100 м2	0.2	91.79	18.36	18.36	
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 20*1	Чел.-ч	1.05	0.21	87.420 25% 3%	18.36 4.59 0.69	23.64
12.	Э01-03-001-45	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены	Объем: 320*1	100 м2	3.2	132.62	424.37	424.37	
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 320*1	Чел.-ч	1.517	4.8544	87.420 25% 3%	424.37 106.09 15.91	546.38
13.	Э01-03-001-46	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - двери	Объем: 28*1	100 м2	0.28	199.67	55.91	55.91	
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 28*1	Чел.-ч	2.284	0.63952	87.420 25% 3%	55.91 13.98 2.10	71.98
14.	Э01-03-001-49	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила деревянные	Объем: 6*1	100 м2	0.06	158.84	9.53	9.53	
14.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 6*1	Чел.-ч	1.817	0.10902	87.420	87.420	9.53

				Накладные расходы				25%		2.38	
				Сметная прибыль				3%		0.36	
				Всего с НР и СП						12.27	
15.	С1.	Белизна Пенза 1л		руб	23.27	1.00					23.27
16.	С2.	Порошок Лотос		руб	24.61	1.00					24.61
17.	С3.	Полотно холстпрошивное 50*150		руб	48.05	2.00					96.10
18.	С4.	Перчатки резин хоз		руб	52.53	2.00					105.06
19.	С5.	Перчатки с ПВХ точка		руб	15	2.00					30.00
20.	С6.	Ведро строительное 16л		руб	120	1.00					120.00
21.	С7.	Мешки для мусора		руб	63.48	1.00					63.48
22.	Э02-04-001-11		Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.4381		479.08				209.88
22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	1.7524		119.770				209.88
		Накладные расходы					25%				52.47
		Сметная прибыль					3%				7.87
		Всего с НР и СП									270.22
23.	Э02-04-001-11		Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.8802		479.08				421.69
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	3.5208		119.770				421.69
		Накладные расходы					25%				105.42
		Сметная прибыль					3%				15.81
		Всего с НР и СП									542.93
24.	Э02-04-001-11		Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.4381		479.08				209.88
24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	1.7524		119.770				209.88
		Накладные расходы					25%				52.47
		Сметная прибыль					3%				7.87
		Всего с НР и СП									270.22
25.	Э02-04-001-11		Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.4381		479.08				209.88
25.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	1.7524		119.770				209.88
		Накладные расходы					25%				52.47
		Сметная прибыль					3%				7.87
		Всего с НР и СП									270.22
26.	Э02-01-001-11		Ликиндация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк	4		60.22				240.87
26.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0.56		107.530				240.87
		Накладные расходы					25%				60.22
		Сметная прибыль					3%				9.03
		Всего с НР и СП									270.22

Всего с НР и СП

27.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	1 кран	1	77.42	310.12
27.1.	Э1-0030	(отключение отопления) Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.72	0.72	107.530 25% 3% 99.68
28.	Э02-02-002-74	Установка заглушек (изготовление резиновых прокладок, металлических проглушек)	100 заглушек	0.06	12 043.36	722.60
28.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	112	6.72	107.530 25% 3% 930.35
29.	Э02-02-002-74	Установка проглушек диаметром трубопроводов до 100 мм (на системе отопления)	100 заглушек	0.02	12 043.36	240.87
29.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	112	2.24	107.530 25% 3% 310.12
30.	Э02-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы	электрол лампа	2	29.58	59.15
30.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.095	0.19	107.530
30.2.	С509-9012-1	Лампа ЛОН 40 Вт Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	шт.	1	2	19.36 25% 2.22 76.16
31.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общедо программно обеспечения АС, количество функций - 1	1 функция	1	745.47	1 490.95
31.1.	Э2-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.54	2.54	188.390
31.2.	Э2-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.04	2.04	171.340
31.3.	Э2-2001	Ведущий инженер Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3.22	3.22	205.870 25% 44.73 1 908.42
32.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.127 от 30.04.2022	руб		2127.17	2 127.17
33.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.7 от 29.04.2022	руб		722.92	722.92

ИТОГО ПО АКТУ
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

31 742.90
30 251.95

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14, 22-30)		
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14, 22-30)		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		6 734,84
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -		1 010,23
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 31)		37 997,02
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 31)		1 490,95
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -		372,74
· ВСЕГО ПО АКТУ		44,73
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		1 908,42
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		39 905,44
Оплата основных рабочих		7 107,58
Сметная заработная плата		1 054,96
Трудозапараты осн. рабочих		28 391,57
Нормативная трудоемкость		28 391,57
Сметная стоимость материалов		309,483
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		309,483
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		309,483
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		3 351,33
		243,36
		31,65
		40 180,45
		0.03424
		0.03

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Сторона друг к другу не имеют.



Сметный директор ООО «Домком-Сервис 1»

 (Должность, подпись, Ф.И.О)

Принял: Председатель Совета МКД

_____ (Должность, подпись, Ф.И.О)

/ О.А. Федосеева

/ А.Ф. Марычев

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД
Код
0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Федосевой О.А., действующей на основании протокола №1 от 28.01.2021 (кв.№60)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОН-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:
ООО "ДОМКОН-СЕРВИС 1" АВГУСТ

Объект:
Комарова 6 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)
номер
дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	30.09.2022

Отчетный период	по
с	по
01.08.2022	31.08.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **54.647** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.356** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **36.395** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2-й квартал 2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-56	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2		101.628	85.67	8 706.63	

Объем: **564.6*18**

1.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы

чел.-ч 0.98 99.59544 87.420 8 706.63
25% 2 176.66

		Сметная прибыль		Всего с НР и СП					
2.	Э01-03-001-37	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей		100 м2	9.864	196.70	3%	11 209.79	326.50
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	2.25	22.194	87.420	1 940.20	485.05
		Накладные расходы					25%	72.76	2 498.01
		Сметная прибыль					3%		
		Всего с НР и СП							
3.	Э01-03-001-41	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи		100 м2	5.646	158.84	3%	2 498.01	896.82
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.817	10.258782	87.420	896.82	224.21
		Накладные расходы					25%	224.21	33.63
		Сметная прибыль					3%		
		Всего с НР и СП							
4.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток		100 м2	6.92	322.06		2 228.62	1 154.66
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	3.684	25.49328	87.420	2 228.62	557.16
		Накладные расходы					25%	557.16	83.57
		Сметная прибыль					3%		
		Всего с НР и СП							
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора		100 урн	0.9	585.71		2 869.35	527.14
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	6.7	6.03	87.420	527.14	131.79
		Накладные расходы					25%	131.79	19.77
		Сметная прибыль					3%		
		Всего с НР и СП							
6.	Э01-01-001-48	Уборка зеленой зоны от случайного мусора		100 м2	430.02	11.28		4 849.41	678.69
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	0.129	55.47258	87.420	4 849.41	1 212.35
		Накладные расходы					25%	1 212.35	181.85
		Сметная прибыль					3%		
		Всего с НР и СП							
7.	Э01-01-001-38	Подметание территории		1000 м2	13.284	116.62		1 549.16	6 243.62
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.334	17.720856	87.420	1 549.16	387.29
		Накладные расходы					25%	387.29	58.09
		Сметная прибыль					3%		
		Всего с НР и СП							
8.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки		1000 м2	5.4	145.73		786.94	

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 300*18	чел.-ч	1.667	9.0018	87.420	25%	786.94	196.74	29.51	1 013.19
9.	Э01-01-001-53	Подметание ступеней и площадок перед входом ав подъезда	Объем: 5*18	100 м2	0.9	0.2295	87.420	25%	20.06	5.02	0.75	25.83
9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	0.255	0.2295	87.420	25%	20.06	5.02	0.75	25.83
10.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	Объем: 2389*1	1000 м2	2.389	853.69	2 039.48					
10.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	5.15	12.30335	107.530		1 322.98			
10.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Маш.-ч	3.5	8.3615	85.69	25%	716.50	509.87	76.48	2 625.83
11.	Э01-01-001-102	Окраска известковыми составами бордюрного камня	Объем: 12*1	100 м2	0.12	909.17	109.10					
11.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	10.4	1.248	87.420	25%	109.10	27.28	4.09	140.47
12.	С1.	Корд Трим 2,4мм*245м		руб		5.67	5.70		32.32			
13.	С2.	Перчатки резин Др Клим		руб		60.63	1.00		60.63			
14.	С3.	Перчатки Х/з хоз		руб		20	1.00		20.00			
15.	С4.	Белизна Пенза 1л		руб		22	1.00		22.00			
16.	С5.	Порошок Зифа		руб		39.82	1.00		39.82			
17.	С6.	Веник Сорго прошивной		руб		170.94	1.00		170.94			
18.	С7.	Полотно холстированное 50*150		руб		63.45	2.00		126.90			
19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 438.1*1	1000 м2	0.4381	479.08	209.88					
19.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	1.7524	119.770	25%	209.88	52.47	7.87	270.22
20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 880.2*1	1000 м2	0.8802	479.08	421.69					

20.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.5208	119.770	421.69
		Накладные расходы				25%	105.42
		Сметная прибыль				3%	15.81
		Всего с НР и СП					542.93

21.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.7524	119.770	209.88
		Накладные расходы				25%	52.47
		Сметная прибыль				3%	7.87
		Всего с НР и СП					270.22

22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.7524	119.770	209.88
		Накладные расходы				25%	52.47
		Сметная прибыль				3%	7.87
		Всего с НР и СП					270.22

23.1.	Э02-01-001-11	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	4	2.24	107.530	240.87
		Накладные расходы				25%	60.22
		Сметная прибыль				3%	9.03
		Всего с НР и СП					310.12

24.1.	Э02-06-001-14	Рабочий строитель среднего разряда 5,3	чел.-ч	5.01	77.5047	137.340	10644.50
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1.5	23.205	85.67	1987.97
		Накладные расходы				25%	3158.12
		Сметная прибыль				3%	473.72
		Всего с НР и СП					16264.31

25.1.	Э02-01-003-01	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.095	0.285	107.530	30.65
		Лампа ЛОН 40Вт	шт	1	3	19.36	58.08
		Накладные расходы				25%	22.18
		Сметная прибыль				3%	3.33
		Всего с НР и СП					114.24

26.1.	Э02-02-002-01	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	чел.-ч	1	1	745.47	1490.95
		Инженер I категории	чел.-ч	2.54	2.54	188.390	478.51

26.1.	Э02-02-002-01	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	чел.-ч	1	1	745.47	1490.95
		Инженер I категории	чел.-ч	2.54	2.54	188.390	478.51

26. 2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	2,04	2,04	171,340	349,53
26. 3.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	3,22	3,22	205,870	662,90
		Накладные расходы				25%	372,74
		Сметная прибыль				3%	44,73
		Всего с НР и СП					1 908,42

27.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.289 от 31.08.2022	руб		2127,17	1,00	2 127,17
28.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.60 от 31.08.2022	руб		722,92	1,00	722,92

ИТОГО ПО АКТУ							
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 19-25)							
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 19-25)							
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 26)							
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 26)							
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							
· ВСЕГО ПО АКТУ							
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ							
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ							
Оплата основных рабочих							
Сметная заработная плата							
Трудоустройство осн. рабочих							
Нормативная трудоемкость							
Сметная стоимость материалов							
Стоимость механизмов							
Затраты на эксплуатацию машин							
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)							
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)							
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)							
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ							
						0.03424	42 480,61
						0.03	40 989,66
						0.2	9 416,74
							1 412,51
							51 818,91
							1 490,95
							372,74
							44,73
							1 908,42
							53 727,33
							9 789,48
							1 457,24
							36 395,36
							36 395,36
							356,15529
							356,15529
							3 380,78
							2 704,47
							2 704,47
							2 704,47
							335,19
							43,72
							540,89
							54 647,13

Работы выполнены полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Служба Технического Сервиса
Директор ООО «Техник-Сервис 1»

Принят Председатель Совета МКД

[Handwritten signature]
Должность, подпись, Ф.И.О.

/ А.Ф. Марычев
/ О.А. Федосеева