

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Палаткиной С.Ю. (кв.№ 11), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ

Объект:

П.Морозова 7/1 содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер дата

Вид операции

Номер документа Дата составления

1 28.02.2022

Отчетный период

с по 01.01.2022 31.01.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **20.358** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.126** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **13.015** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	4	100 м2	36.198	85.67	3 101.14	

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 201.1*18

чел.-ч

0.98 35.47404

87.420

3 101.14

		Накладные расходы							
		Сметная прибыль						25%	
		Всего с НР и СП						775.29	
2.	Э01-03-001-37; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи								3%
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 120.66*3	100 м2		3.6198	196.70	712.00	3 969.46
		Накладные расходы		чел.-ч	2.25	8.14455	87.420	712.00	
		Сметная прибыль					25%	178.00	
		Всего с НР и СП					3%	21.36	
3.	Э01-03-001-41; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи								911.36
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 201.1*1	100 м2		2.011	158.84	319.43	
		Накладные расходы		чел.-ч	1.817	3.653987	87.420	319.43	
		Сметная прибыль					25%	79.86	
		Всего с НР и СП					3%	9.58	
4.	Э01-01-001-36; Уборка отмосток								408.87
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 120.1*4	100 м2		4.804	322.06	1 547.15	
		Накладные расходы		чел.-ч	3.684	17.697936	87.420	1 547.15	
		Сметная прибыль					25%	386.79	
		Всего с НР и СП					3%	46.41	
5.	Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора								1 980.35
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3*18	100 урн		0.54	585.71	316.29	
		Накладные расходы		чел.-ч	6.7	3.618	87.420	316.29	
		Сметная прибыль					25%	79.07	
		Всего с НР и СП					3%	9.49	
6.	Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега								404.85
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 419.6*18	1000 м2		7.5528	204.04	1 541.06	
		Накладные расходы		чел.-ч	2.334	17.628235	87.420	1 541.06	
		Сметная прибыль					25%	385.27	
		Всего с НР и СП					3%	57.79	
7.	Э01-04-001-03 Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)								1 984.11
7.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 326*8	1000 м2		2.608	1 054.53	2 750.22	
7.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 кВт (80 л.с.)		чел.-ч	1.65	4.3032	286.510	1 232.91	
		Накладные расходы		Маш.-ч	1.65	4.3032	639.11	2 750.22	
				(1)			286.51	1 232.91	
							25%	687.55	

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3% 103.13
3 540.91

8. Э01-01-001-85 Подметание свежевыпавшего снега (сметание со ступенек и площадок) Объем: 10*18 1000 м2 0.18 466.30 83.93

8.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 5.334 0.96012 87.420 83.93

Накладные расходы 25% 20.98

Сметная прибыль 3% 3.15

Всего с НР и СП 108.06

9. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора Объем: 314*5 100 м2 15.7 11.28 177.05

9.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 0.129 2.0253 87.420 177.05

Накладные расходы 25% 44.26

Сметная прибыль 3% 6.64

Всего с НР и СП 227.95

10. Э01-01-001-28 Перекидывание снега и скола Объем: 2*6 м3 12 34.88 418.57

10.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 0.399 4.788 87.420 418.57

Накладные расходы 25% 104.64

Сметная прибыль 3% 15.70

Всего с НР и СП 538.91

11. Э01-01-001-17 Очистка территорий от уплотненного снега Объем: 10*6 100 м2 0.6 260.86 156.52

11.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 2.984 1.7904 87.420 156.52

Накладные расходы 25% 39.13

Сметная прибыль 3% 5.87

Всего с НР и СП 201.52

12. Э01-01-001-34 Укладка снега в валы или кучи после механизированной уборки Объем: 2*6 м3 12 22.03 264.36

12.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 0.252 3.024 87.420 264.36

Накладные расходы 25% 66.09

Сметная прибыль 3% 9.91

Всего с НР и СП 340.36

13. Э01-01-001-02 Посылка территории Объем: 100*6 1000 м2 0.6 189.44 113.66

13.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 2.167 1.3002 87.420 113.66

Накладные расходы 25% 28.42

Сметная прибыль 3% 4.26

Всего с НР и СП 146.34

14. Э02-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 552*1 1000 м2 0.552 479.08 264.45

14. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	2.208	119.770	25%	66.11	9.92	340.48
15.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.552	479.08		264.45		264.45
15. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	2.208	119.770	25%	66.11	9.92	340.48
16.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.552	479.08		264.45		264.45
16. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	2.208	119.770	25%	66.11	9.92	340.48
17.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.552	479.08		264.45		264.45
17. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	2.208	119.770	25%	66.11	9.92	340.48
18.	Э02-01-001-11;	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке	1 стояк		8	60.22		481.73		481.73
18. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.56	4.48	107.530	25%	481.73	120.43	18.06
19.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1 функция		1	745.47		1 490.95		620.23
19. 1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	1.27	2.54	188.390		478.51		
19. 2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	1.02	2.04	171.340		349.53		
19. 3.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.61	3.22	205.870	25%	662.90		
		Накладные расходы				372.74	25%	372.74		
		Сметная прибыль				44.73	3%	44.73		
		Всего с НР и СП				1 908.42		1 908.42		
20.		Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.10 от 31.01.2022 (ИП Кашаевский С.А.)	руб		368.35	1.00		368.35		1 908.42
21.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.21 от 31.01.2022	руб		893.69	1.00		893.69		893.69

. ИТОГО ПО АКТУ			
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-18)			15 793.90
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-18)			14 302.95
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			3 260.23
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -			444.06
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 19)			18 007.24
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 19)			1 490.95
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -			372.74
. ВСЕГО ПО АКТУ			44.73
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			1 908.42
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ			19 915.66
Оплата основных рабочих			3 632.97
Оплата механизаторов			488.79
Сметная заработная плата			11 781.64
Трудоуслуги осн. рабочих			1 232.91
Трудоуслуги механизаторов			13 014.55
Нормативная трудоемкость			121.21677
Сметная стоимость материалов			4.3032
Стоимость механизмов			125.51997
Затраты на эксплуатацию машин			1 262.04
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)			2 750.22
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)			1 517.31
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			124.39
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.			0.03424
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.			0.03
			303.46
			20 358.17



Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принят: Председатель Совета МКД

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ С. Ю. Палаткина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
Код
0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя Совета МКД Палаткиной С.Ю. (кв.№ 11), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ

Объект:

П.Морозова 7/1 содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер
дата

Вид операции

Отчетный период

Номер документа	Дата составления
1	31.03.2022

с	по
01.02.2022	28.02.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **70,050** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0,122** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **11,851** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах		
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1. Э01-03-001-56; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи			100 м2		36,198		85,67		3 101,14
Объем: 201.1 * 18			чел.-ч		0,98		35,47404		87,420
1.1. Э1-0010			Рабочий среднего разряда 1						3 101,14

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 775.29
3% 93.03
3 969.46

2. Э01-03-001-37; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи

2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 120.66*3	100 м2	3.6198	196.70	712.00
		Накладные расходы		Чел.-ч	2.25	8.14455	712.00
		Сметная прибыль				25%	178.00
		Всего с НР и СП				3%	21.36
							911.36

3. Э01-03-001-41; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи

3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 201.1*1	100 м2	2.011	158.84	319.43
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.817	3.653987	319.43
		Сметная прибыль				25%	79.86
		Всего с НР и СП				3%	9.58
							408.87

4. Э01-01-001-36; Уборка отмосток

4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 120.1*4	100 м2	4.804	322.06	1 547.15
		Накладные расходы		Чел.-ч	3.684	17.697936	87.420
		Сметная прибыль				25%	386.79
		Всего с НР и СП				3%	46.41
							1 980.35

5. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора

5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3*18	100 урн	0.54	585.71	316.29
		Накладные расходы		Чел.-ч	6.7	3.618	87.420
		Сметная прибыль				25%	79.07
		Всего с НР и СП				3%	9.49
							404.85

6. Э01-01-001-77 Подметание свежевывавшего снега

6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 419.6*10	1000 м2	4.196	204.04	856.14
		Накладные расходы		Чел.-ч	2.334	9.793464	87.420
		Сметная прибыль				25%	214.04
		Всего с НР и СП				3%	32.11
							1 102.28

7. Э01-01-001-85 Подметание свежевывавшего снега (сметание со ступенек и площадок)

7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 10*18	1000 м2	0.18	466.30	83.93
		Накладные расходы		Чел.-ч	5.334	0.96012	87.420
		Сметная прибыль				25%	20.98
		Всего с НР и СП				3%	3.15
							108.06

8. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

				100 м2	15.7	11.28	177.05
--	--	--	--	--------	------	-------	--------

		Объем: 314*5							
8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	2.0253	87.420	177.05		
		Накладные расходы				25%	44.26		
		Сметная прибыль				3%	6.64		
		Всего с НР и СП					227.95		

		Объем: 2*4							
9.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола	м3		8	34.88	279.04		
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.399	3.192	87.420	279.04		
		Накладные расходы				25%	69.76		
		Сметная прибыль				3%	10.46		
		Всего с НР и СП					359.26		

		Объем: 120*4							
10.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега	100 м2		4.8	260.86	1 252.13		
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.984	14.3232	87.420	1 252.13		
		Накладные расходы				25%	313.03		
		Сметная прибыль				3%	46.95		
		Всего с НР и СП					1 612.12		

		Объем: 2*4							
11.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	м3		8	22.03	176.24		
11.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.252	2.016	87.420	176.24		
		Накладные расходы				25%	44.06		
		Сметная прибыль				3%	6.61		
		Всего с НР и СП					226.91		

12.	С1.	Белизна 1л	руб		23.27	1.00	23.27		
13.	С2.	Порошок Сорти	руб		47	1.00	47.00		
14.	С3.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб		53.24	2.00	106.48		
15.	С4.	Перчатки ПВХ черные	руб		15	1.00	15.00		
16.	С5.	Перчатки резин Др Клим	руб		31.4	1.00	31.40		

		Объем: 552*1							
17.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.552	479.08	264.45		
17.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.208	119.770	264.45		
		Накладные расходы				25%	66.11		
		Сметная прибыль				3%	9.92		
		Всего с НР и СП					340.48		

		Объем: 552*1							
18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.552	479.08	264.45		
18.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.208	119.770	264.45		
		Накладные расходы				25%	66.11		
		Сметная прибыль				3%	9.92		

19. 302-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	0.552	479.08	264.45	340.48
19.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	2.208	119.770	264.45
Накладные расходы					25%	66.11
Сметная прибыль					3%	9.92
Всего с НР и СП						340.48
20. 302-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	0.552	479.08	264.45	340.48
20.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	2.208	119.770	264.45
Накладные расходы					25%	66.11
Сметная прибыль					3%	9.92
Всего с НР и СП						340.48
21. 302-01-001-11; Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке		1 стояк	8	60.22	481.73	340.48
21.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0.56	4.48	107.530	481.73
Накладные расходы					25%	120.43
Сметная прибыль					3%	18.06
Всего с НР и СП						620.23
22. Ц102-02-002-01; Функциональная настройка общегото программного обеспечения АС, количество функций - 1		1 функция	1	745.47	1 490.95	620.23
22.1. 32-0011 Инженер I категории		чел.-ч	2.54	2.54	188.390	478.51
22.2. 32-0012 Инженер II категории		чел.-ч	2.04	2.04	171.340	349.53
22.3. 32-2001 Ведущий инженер		чел.-ч	3.22	3.22	205.870	662.90
Накладные расходы					25%	372.74
Сметная прибыль					3%	44.73
Всего с НР и СП						1 908.42
23. Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.30 от 28.02.2022 (ИП Кашаевский С.А.)		руб	368.35	1.00	368.35	1 908.42
24. Аварийное техническое обслуживание по вх.д.52 от 28.02.2022 (ИП Бурова А.А.)		руб	893.69	1.00	893.69	368.35
25. Услуги экскаватор-погрузчика по вх.д.28 от 14.02.2022 (ИП Бурова А.А.)		руб	3750	1.00	3750.00	893.69
Объем: 2250+1500						3 750.00
26. Очистка кровли от снега и наледи по вх.д.1 от 23.02.2022 (ИП Халиуллин Р.В.)		руб	49500	1.00	49500.00	3 750.00
Объем: 8100+41400						49 500.00

ИТОГО ПО АКТУ

- СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 17-21)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 17-21)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

66 586.21
65 095.26
2 590.02
343.53
68 028.81

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАДЛОЖНЫХ РАБОТ -			
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 22)			1 490.95
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 22)			372.74
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАДЛОЖНЫХ РАБОТ -			44.73
. ВСЕГО ПО АКТУ			1 908.42
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			69 937.23
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ			2 962.76
Оплата основных рабочих			388.26
Сметная заработная плата			11 851.02
Трудозатраты осн. рабочих			11 851.02
Нормативная трудоемкость			122.0106
Сметная стоимость материалов			122.0106
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		0.03424	54 735.19
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		0.03	101.44
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			11.65
			70 050.32

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению Условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел. Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С. Ю. Палаткина

М.П.



Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Палаткиной С.Ю. (кв.№ 11), действующей на основании Решения собственников

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ

Объект:

П.Морозова 7/1 содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Отчетный период

с по

01.09.2022 30.09.2022

Номер документа	Дата составления
1	31.10.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **31.765** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.168** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **17.145** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2		4	5	6	7	8	
1. Э01-03-001-56: Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи			100 м2		36.198		85.67	3 101.14

Объем: 201,1*18

1.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

0.98 35,47/404

87,420

3 101,14

		Накладные расходы		25%	775.29	
		Сметная прибыль		3%	93.03	
		Всего с НР и СП			3 969.46	
2.	Э01-03-001-37; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	Объем: 120,66*3	100 м2	3.6198	196.70	712.00
2.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.25	8.14455	87.420	712.00
	Накладные расходы				25%	178.00
	Сметная прибыль				3%	21.36
	Всего с НР и СП					911.36
3.	Э01-03-001-41; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	Объем: 201,1*1	100 м2	2.011	158.84	319.43
3.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.817	3.653987	87.420	319.43
	Накладные расходы				25%	79.86
	Сметная прибыль				3%	9.58
	Всего с НР и СП					408.87
4.	Э01-01-001-53 Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд	Объем: 2*18	100 м2	0.36	22.29	8.03
4.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.255	0.0918	87.420	8.03
	Накладные расходы				25%	2.01
	Сметная прибыль				3%	0.30
	Всего с НР и СП					10.34
5.	Э01-01-001-36; Уборка отмосток	Объем: 120,1*4	100 м2	4.804	322.06	1 547.15
5.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	3.684	17.697936	87.420	1 547.15
	Накладные расходы				25%	386.79
	Сметная прибыль				3%	46.41
	Всего с НР и СП					1 980.35
6.	Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора	Объем: 4*18	100 урн	0.72	585.71	421.71
6.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	6.7	4.824	87.420	421.71
	Накладные расходы				25%	105.43
	Сметная прибыль				3%	12.65
	Всего с НР и СП					539.79
7.	Э01-01-001-48 Уборка зеленой зоны от случайного мусора	Объем: 314*18	100 м2	56.52	11.28	637.39
7.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.129	7.29108	87.420	637.39
	Накладные расходы				25%	159.35
	Сметная прибыль				3%	23.90
	Всего с НР и СП					820.64
8.	Э01-01-001-38 Подметание территории	1000 м2		7.5528	116.62	880.79

		Объем: 419.6*18							
8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.334	10.075435	2	87.420	25%	880.79
		Накладные расходы					220.20	3%	33.03
		Сметная прибыль					1 134.02		
		Всего с НР и СП							
		Объем: 42*18							
9.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	1000 м2		0.756		145.73		110.17
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.667	1.260252		87.420	25%	110.17
		Накладные расходы					27.54	3%	4.13
		Сметная прибыль					141.84		
		Всего с НР и СП							
		Объем: 552*1							
10.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.552		479.08		264.45
10.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.208		119.770	25%	264.45
		Накладные расходы					66.11	3%	9.92
		Сметная прибыль					340.48		
		Всего с НР и СП							
		Объем: 552*1							
11.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.552		479.08		264.45
11.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.208		119.770	25%	264.45
		Накладные расходы					66.11	3%	9.92
		Сметная прибыль					340.48		
		Всего с НР и СП							
		Объем: 552*1							
12.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.552		479.08		264.45
12.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.208		119.770	25%	264.45
		Накладные расходы					66.11	3%	9.92
		Сметная прибыль					340.48		
		Всего с НР и СП							
		Объем: 552*1							
13.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.552		479.08		264.45
13.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.208		119.770	25%	264.45
		Накладные расходы					66.11	3%	9.92
		Сметная прибыль					340.48		
		Всего с НР и СП							
		Объем: 552*1							
14.	Э02-01-001-11;	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке	1 стояк		20		60.22		1 204.34
14.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	11.2		107.530	25%	1 204.34
		Накладные расходы					301.09		

		Сметная прибыль				3%		45.16	
		Всего с НР и СП						1 550.59	
15.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	1 кран	4	77.42	309.69		309.69	
15.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.72	2.88	107.530	25%	309.69	
		Накладные расходы					25%	77.42	
		Сметная прибыль					3%	11.61	
		Всего с НР и СП						398.73	
16.	Э02-01-001-30	Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы	1000 м3 объема здания	9.566	136.56	1 306.36		1 306.36	
16.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	1.27	12.14882	107.530	25%	1 306.36	
		Накладные расходы					25%	326.59	
		Сметная прибыль					3%	48.99	
		Всего с НР и СП						1 681.94	
17.	Э02-02-001-35	Первое рабочее испытание отдельных частей системы центрального отопления	100 м трубопровода	5.52	354.85	1 958.77		1 958.77	
17.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	3.3	18.216	107.530	25%	1 958.77	
		Накладные расходы					25%	489.69	
		Сметная прибыль					3%	73.45	
		Всего с НР и СП						2 521.92	
18.	Э02-01-002-35	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.05	8 709.93	435.50		435.50	
18.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	4.05	107.530	25%	435.50	
		Накладные расходы					25%	108.88	
		Сметная прибыль					3%	16.33	
		Всего с НР и СП						560.71	
19.	С1.	Кран шаровой латунный водяной ВР/ВР рычаг LD (15.40)	руб	255.75	2.00	511.50		511.50	
20.	С2.	Кран шаровой латунный водяной ВР/НР рычаг ST (15)	руб	224.84	1.00	224.84		224.84	
21.	С3.	Кран LD Pride d20 ВР/НР	руб	295.02	2.00	590.04		590.04	
22.	Э02-01-002-36	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0.04	11 075.59	443.02		443.02	
22.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	103	4.12	107.530	25%	443.02	
		Накладные расходы					25%	110.76	
		Сметная прибыль					3%	16.61	
		Всего с НР и СП						570.39	
23.	С4.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг (ДУ 25)	руб	524.59	4.00	2 098.36		2 098.36	
24.	Э02-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы	электрол ампа	4	33.43	133.70		133.70	
24.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.095	0.38	107.530		40.86	
24.2.	С509-9012-1	Лампа ЛОН (40 Вт)	шт	1	4	23.21	25%	92.84	
		Накладные расходы						33.43	

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%

5.01
172.14

25. Э02-05-003-15 Установка счетчиков (демонтаж и монтаж счетчика)

1	2	173.48	346.96
Счетчик (водомер)			

25.1.	з1-0038	Рабочий среднего разряда 3,8	Чел.-ч	1.22	2.44	117.320	286.26
25.2.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.01	0.02	1034.93	20.70
			(1)			267.75	5.36
25.3.	с101-1703-1	Прокладка силиконовая Д25	шт	2	4	10.00	40.00
		Накладные расходы				25%	86.74
		Сметная прибыль				3%	13.01
		Всего с НР и СП					446.71

26. Э02-05-003-15 Установка счетчиков (Монтаж и демонтаж иммитатора)

1	2	153.48	306.96
Счетчик (водомер)			

26.1.	з1-0038	Рабочий среднего разряда 3,8	Чел.-ч	1.22	2.44	117.320	286.26
26.2.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.01	0.02	1034.93	20.70
			(1)			267.75	5.36
		Накладные расходы				25%	76.74
		Сметная прибыль				3%	11.51
		Всего с НР и СП					395.21

27.	С5.	Лента ФУМ М1 500гр	руб			1152.14	0.50	576.07
-----	-----	--------------------	-----	--	--	---------	------	--------

28.	С6.	Труба стальная ВПП ГОСТ 3262 75(32*3,2)	руб			398.42	0.50	199.21
-----	-----	---	-----	--	--	--------	------	--------

29.	С7.	Тройник п/п 32*20*32	руб		15	1.00	1.00	15.00
-----	-----	----------------------	-----	--	----	------	------	-------

30.	С8.	Муфта комбинир Нар.р (32*1)	руб		147.4	1.00	1.00	147.40
-----	-----	-----------------------------	-----	--	-------	------	------	--------

31.	С9.	Муфта комбинир п/п 32-25 Нар.р.	руб		255	2.00	2.00	510.00
-----	-----	---------------------------------	-----	--	-----	------	------	--------

32.	С10.	Муфта разъемная п/п 32-25 Нар.р.	руб		590	2.00	2.00	1180.00
-----	------	----------------------------------	-----	--	-----	------	------	---------

33.	С11.	Муфта комбинир Нар.р. (32*3/4)	руб		120.45	1.00	1.00	120.45
-----	------	--------------------------------	-----	--	--------	------	------	--------

34. Э02-02-002-38 Замена отдельных участков трубопроводов холодного и горячего водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметр труб, мм: 32 (лента ФУМ)

34.1.	з1-0020	Рабочий среднего разряда 2	Чел.-ч	2.2	2.2	97.040	213.49
34.2.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	2.2	2.2	119.770	263.49
		Накладные расходы				25%	119.25
		Сметная прибыль				3%	17.89
		Всего с НР и СП					614.11

Сметная прибыль

35. Э02-01-002-36 Замена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм (фильтр сетчатый)

35.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	103	1.03	107.530	110.76
-------	---------	----------------------------	--------	-----	------	---------	--------

100 шт.	0.01	11 075.59	110.76
---------	------	-----------	--------

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 27.69
3% 4.15
142.60

36.	С12.	Фильтр сетчатый латунный (25)	руб	701.36	1.00	701.36
37.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1	1	1	745.47
37.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.54	2.54	188.390
37.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.04	2.04	171.340
37.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3.22	3.22	205.870
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				1 908.42
38.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.77 от 30.09.2022	руб	368.35	1.00	368.35
39.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.324 от 30.09.2022	руб	893.69	1.00	893.69
40.		Проверка Счетчики холодной и горячей воды по вх.д.006Г-027080 от 27.09.2022	руб	1212	1.00	1 212.00

- ИТОГО ПО АКТУ
 - СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
 - НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-18, 22, 24-26, 34, 35)
 - СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-18, 22, 24-26, 34, 35)
 - ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
 - СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -
 - НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 37)
 - СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 37)
 - ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -
 - ВСЕГО ПО АКТУ
 - ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ
 - ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ
 - КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
 - КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
 - КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
 - ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ
- Работы выполнены полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

0.03424
0.03
0.2
31 764.63



Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, Подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

/ С. Ю. Палаткина

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220901) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

Форма по ОКУД Код
0322005

В лице председателя Совета МКД Палаткиной С.Ю. (кв.№ 11), действующей на основании Решения собственников

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

по ОКПО

Номер документа	Дата составления
1	30.11.2022

Вид операции	номер	дата	Отчетный период
			с по
			01.10.2022 31.10.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по НЕ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **24.513** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.129** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **12.990** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	

1. **Э01-03-001-56; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи**

3

4

5

6

7

8

1.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 201.1*18

100 м2

36.198

85.67

3 101.14

Чел.-ч

0.98 35.47404

87.420

3 101.14

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 775.29
3% 93.03

2. Э01-03-001-37; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи **Объем: 120.66*3** **100 м2** **3.6198** **196.70** **712.00** **3 969.46**

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 120.66*3** чел.-ч 2.25 8.14455 87.420 712.00
Накладные расходы 25% 178.00
Сметная прибыль 3% 21.36
Всего с НР и СП 911.36

3. Э01-03-001-41; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи **Объем: 201.1*1** **100 м2** **2.011** **158.84** **319.43**

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 201.1*1** чел.-ч 1.817 3.653987 87.420 319.43
Накладные расходы 25% 79.86
Сметная прибыль 3% 9.58
Всего с НР и СП 408.87

4. Э01-01-001-53 Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд **Объем: 2*18** **100 м2** **0.36** **22.29** **8.03**

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 2*18** чел.-ч 0.255 0.0918 87.420 8.03
Накладные расходы 25% 2.01
Сметная прибыль 3% 0.30
Всего с НР и СП 10.34

5. Э01-01-001-36; Уборка отмосток **Объем: 120.1*4** **100 м2** **4.804** **322.06** **1 547.15**

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 120.1*4** чел.-ч 3.684 17.697936 87.420 1 547.15
Накладные расходы 25% 386.79
Сметная прибыль 3% 46.41
Всего с НР и СП 1 980.35

6. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора **Объем: 4*18** **100 урн** **0.72** **585.71** **421.71**

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 4*18** чел.-ч 6.7 4.824 87.420 421.71
Накладные расходы 25% 105.43
Сметная прибыль 3% 12.65
Всего с НР и СП 539.79

7. Э01-01-001-48 Уборка зеленой зоны от случайного мусора **Объем: 314*18** **100 м2** **56.52** **11.28** **637.39**

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 314*18** чел.-ч 0.129 7.29108 87.420 637.39
Накладные расходы 25% 159.35
Сметная прибыль 3% 23.90
Всего с НР и СП 820.64

8. Э01-01-001-38 Подметание территории **1000 м2** **7.5528** **116.62** **880.79**

8. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 419.6*18

Чел.-ч

1.334 10.075435

2

87.420

880.79

9. 01-01-001-41

Уборка детской площадки

Объем: 42*18

1000 м2

Чел.-ч 1.667

1.260252

0.756

145.73

110.17

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

10. 01-01-001-48

Уборка газонов(грабление)

Объем: 314.1*4

100 м2

Чел.-ч 0.129

1.620756

12.564

11.28

141.69

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

11. 01-01-001-48

Перчатки резин Др.Клим

Перчатки х/з хоз

Порошок Зифа Эконом

Полотно холстпрошивное 50*150

Веник Сорго прошивной

Лопата снеговая Крепыш

Лопата прямоугольная

Черенок для лопат

Саморез 3,5*25мм

Белизна Пенза

21. 01-01-001-11

Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

22. 01-01-001-11

Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

Сметная прибыль

22. 1. 31-0040

Объем: 552*1	1000 м2	Чел.-ч	4	2.208	0.552	479.08	264.45	340.48
Объем: 552*1	1000 м2	Чел.-ч	4	2.208	0.552	479.08	264.45	23.27
Объем: 552*1	1000 м2	Чел.-ч	4	2.208	0.552	479.08	264.45	264.45
Объем: 552*1	1000 м2	Чел.-ч	4	2.208	0.552	479.08	264.45	66.11
Объем: 552*1	1000 м2	Чел.-ч	4	2.208	0.552	479.08	264.45	9.92

Всего с НР и СП

340,48

23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.552	479.08	264.45
23.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.208	119.770
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				340,48

Всего с НР и СП

340,48

24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.552	479.08	264.45
24.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.208	119.770
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				340,48

Объем: 552*1

25.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0,56	8,4	107,530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				132,880

25.	Э02-01-001-11;	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	15	60.22	903.25
25.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0,56	8,4	107,530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				132,880

26.	Э02-02-001-33	Замена насосов	1 насос	1	5 526.32	5 526.32
26.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	6,9	6,9	107,530
26.2.	31-0050	Рабочий среднего разряда 5	чел.-ч	6,9	6,9	132,880
26.3.	С300-0012-1	Насос циркуляционный УСР 25 VALFLEX (80)	шт	1	1	3 867,49
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				7 115,14

27.	С11.	Паронит ПОН-6 (2мм)	руб	168.19	0.50	84.10
------------	-------------	----------------------------	------------	---------------	-------------	--------------

28.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1 функция	1	1	745.47	1 490.95
28.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,54	2,54	188,390	
28.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2,04	2,04	171,340	
28.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3,22	3,22	205,870	
		Накладные расходы				25%	
		Сметная прибыль				3%	
		Всего с НР и СП				1 908,42	

29.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных Домах по вх.д.91 от 31.10.2022	руб	368.35	1.00	368.35
------------	--	---	------------	---------------	-------------	---------------

30.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.363 от 31.10.2022	руб	893.69	1.00	893.69
------------	--	---	------------	---------------	-------------	---------------

ИТОГО ПО АКТУ

19 561.58

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 21-26)	
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 21-26)	
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	18 070.63
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -	
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 28)	
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 28)	
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -	22 442.85
· ВСЕГО ПО АКТУ	372.74
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	44.73
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	1 908.42
Оплата основных рабочих	24 351.27
Сметная заработная плата	4 214.46
Трудозатраты осн. рабочих	575.23
Нормативная трудоемкость	12 990.33
Сметная стоимость материалов	12 990.33
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	128.96584
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	128.96584
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	6 571.25
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.	144.30
Претензий по выполнению работ нет.	17.26
	0.03424
	0.03
	24 512.83



Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С. Ю. Палаткина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Палаткиной С.Ю. (кв.№ 11), действующей на основании Решения собственников
Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

Объект:
П.Морозова 7/1 содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции		Отчетный период	
номер	дата	номер	дата	с	по
Договор подряда (контракта)					
1	31.12.2022			01.11.2022	30.11.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **19.375** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.112** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **11.277** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	301-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2		42.231		85.67	3 618.00

1.1. эл-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 201.1*21

чел.-ч

0.98 41.38638

87.420

3 618.00

		Накладные расходы		Сметная прибыль		Всего с НР и СП			
		25%		3%				904.50	
								108.54	
								4 631.04	
2.	Э01-03-001-37; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	100 м2	3.6198	196.70	712.00				
		Объем: 120.66*3							
2.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.25	8.14455	87.420	712.00			
				25%		178.00			
						3%		21.36	
		Всего с НР и СП				911.36			
3.	Э01-03-001-41; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2	2.011	158.84	319.43				
		Объем: 201.1*1							
3.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.817	3.653987	87.420	319.43			
				25%		79.86			
						3%		9.58	
		Всего с НР и СП				408.87			
4.	Э01-01-001-53 Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд	100 м2	0.36	22.29	8.03				
		Объем: 2*18							
4.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.255	0.0918	87.420	8.03			
				25%		2.01			
						3%		0.30	
		Всего с НР и СП				10.34			
5.	Э01-01-001-36; Уборка отмосток	100 м2	4.804	322.06	1 547.15				
		Объем: 120.1*4							
5.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.684	17.697936	87.420	1 547.15			
				25%		386.79			
						3%		46.41	
		Всего с НР и СП				1 980.35			
6.	Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора	100 урн	0.84	585.71	492.00				
		Объем: 4*21							
6.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	5.628	87.420	492.00			
				25%		123.00			
						3%		14.76	
		Всего с НР и СП				629.76			
7.	Э01-01-001-48 Уборка зеленой зоны от случайного мусора	100 м2	12.56	11.28	141.64				
		Объем: 314*4							
7.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	1.62024	87.420	141.64			
				25%		35.41			
						3%		5.31	
		Всего с НР и СП				182.36			
8.	Э01-01-001-41 Уборка детской площадки	1000 м2	0.756	145.73	110.17				

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 42*18	чел.-ч	1.667	1.260252	87.420	25%	27.54	3%	4.13	141.84	342.46
9.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	Объем: 419.6*4	1000 м2		1.6784	204.04					440.92	389.51
9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	2.334	3.9173856	87.420	25%	85.61	3%	12.84	141.84	342.46
10.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)	Объем: 328*1	1000 м2		0.328	1 187.52					440.92	389.51
10.1.	31000-0001	Затраты труда машинистов		чел.-ч	1.65	0.5412	341.310		184.72			440.92	389.51
10.2.	х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Маш.-ч (1)	1.65	0.5412	719.71		389.51			440.92	389.51
11.	С1.	Концентрат минеральный галит, тип С		руб		8500	0.14		1 190.00			440.92	389.51
12.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 552*1	1000 м2		0.552	479.08		264.45			440.92	389.51
12.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	2.208	119.770	25%	66.11	3%	9.92	340.48	264.45
13.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 552*1	1000 м2		0.552	479.08		264.45			440.92	389.51
13.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	2.208	119.770	25%	66.11	3%	9.92	340.48	264.45
14.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 552*1	1000 м2		0.552	479.08		264.45			440.92	389.51
14.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	2.208	119.770	25%	66.11	3%	9.92	340.48	264.45
15.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2		0.552	479.08		264.45			440.92	389.51

Объем: 552 * 1

15.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	2.208	119.770	25%	264.45	66.11	9.92	340.48
16.	Э02-01-001-11;	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	6	60.22	361.30		361.30			
16.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.56	3.36	107.530	25%	90.33	13.55	465.17	
17.	Э02-02-002-71	Ремонт задвижек (чистка фильтра)	100 шт. арматуры	0.02	32 517.07	650.34		650.34			
17.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	302.4	6.048	107.530	25%	162.59	24.39	837.31	
18.	Э02-02-002-74	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм	100 заглушек	0.02	12 043.36	240.87		240.87			
18.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	112	2.24	107.530	25%	60.22	9.03	310.12	
19.	C2.	Заглушка латунь с контр отверстием Ду15 (внутренняя)	руб		25.52	2.00				51.04	
20.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1 функция	1	745.47	1 490.95		1 490.95			
20.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.54	2.54	188.390		478.51			
20.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.04	2.04	171.340		349.53			
20.3.	32-2001	Ведущий инженер Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3.22	3.22	205.870	25%	662.90	372.74	44.73	1 908.42
21.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.113 от 30.11.2022	руб		893.69	1.00		893.69			
22.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.363 от 31.10.2022	руб		2000	1.00		2 000.00			
23.		Изготовлениенерезьбовой втулки по вх.д. 6/н от 15.09.2022 (ИП Алмухаметов Р.Р.)	руб							15 984.73	

ИТОГО ПО АКТУ
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 12-18)

15 984.73
14 493.78
2 497.68

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 12-18)			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -			
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 20)			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 20)			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -			
. ВСЕГО ПО АКТУ			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			324.49
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ			17 315.95
Оплата основных рабочих			1 490.95
Оплата механизаторов			372.74
Сметная заработная плата			44.73
Трудоозатраты осн. рабочих			1 908.42
Трудоозатраты механизаторов			19 224.37
Нормативная трудоёмкость			2 870.42
Сметная стоимость материалов			369.22
Стоимость механизмов			11 092.14
Затраты на эксплуатацию машин			184.72
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)			11 276.86
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)			111.68053
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)			0.5412
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			112.22173
Работы выполнены полностью в Установленные сроки, с надлежащим качеством.			4 503.08
Претензий по выполнению работ Стороны друг к другу не имеют.			389.51
			204.79
			98.28
			11.08
			40.96
			19 374.69



Сдел. Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С. Ю. Палаткина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД

Код
0322005

Инвестор

по ОКПО

--

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

--

В лице председателя Совета МКД Палаткиной С.Ю. (кв.№ 11), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

--

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ

Объект:
П.Морозова 7/1 содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

П.Морозова 7/1 содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер

--

дата

--

Номер документа	Дата составления
1	30.04.2022

Отчетный период	с	по
01.03.2022	30.03.2022	

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **20.052** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.138** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **13.373** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 04.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. **Э01-03-001-56; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи**

Объем: **201.1*18**

100 м2

36.198

85.67

3 101.14

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

0.98 35.47404

87.420

3 101.14

Накладные расходы

25%

775.29

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3% 93.03
3 969.46

2. Э01-03-001-37; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

Объем: 120.66*3

100 м2 3.6198 196.70 712.00

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 2.25 8.14455 87.420 712.00

Накладные расходы

25% 178.00

Сметная прибыль

3% 21.36

Всего с НР и СП

911.36

3. Э01-03-001-41; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи

Объем: 201.1*1

100 м2 2.011 158.84 319.43

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 1.817 3.653987 87.420 319.43

Накладные расходы

25% 79.86

Сметная прибыль

3% 9.58

Всего с НР и СП

408.87

4. Э01-01-001-36; Уборка отмосток

Объем: 120.1*4

100 м2 4.804 322.06 1 547.15

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 3.684 17.697936 87.420 1 547.15

Накладные расходы

25% 386.79

Сметная прибыль

3% 46.41

Всего с НР и СП

1 980.35

5. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора

Объем: 3*18

100 урн 0.54 585.71 316.29

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 6.7 3.618 87.420 316.29

Накладные расходы

25% 79.07

Сметная прибыль

3% 9.49

Всего с НР и СП

404.85

6. Э01-01-001-77 Подметание свежесыпавшего снега

Объем: 101.1*4

1000 м2 0.4044 204.04 82.51

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 2.334 0.9438696 87.420 82.51

Накладные расходы

25% 20.63

Сметная прибыль

3% 3.09

Всего с НР и СП

106.23

7. Э01-01-001-85 Подметание свежесыпавшего снега (сметание со ступенек и площадок)

Объем: 4*18

1000 м2 0.072 466.30 33.57

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 5.334 0.384048 87.420 33.57

Накладные расходы

25% 8.39

Сметная прибыль

3% 1.26

Всего с НР и СП

43.22

8. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

Объем: 314*10

100 м2 31.4 11.28 354.10

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.129	4.0506	87.420	25%	88.53	13.28	455.90
------	---------	---	--------	-------	--------	--------	-----	-------	-------	--------

9.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола (рыхление)	МЗ	80	34.88	2 790.45				
----	---------------	--	----	----	-------	----------	--	--	--	--

9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.399	31.92	87.420	25%	697.61	104.64	3 592.70
------	---------	---	--------	-------	-------	--------	-----	--------	--------	----------

10.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега	100 М2	4	260.86	1 043.45				
-----	---------------	--	--------	---	--------	----------	--	--	--	--

10.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.984	11.936	87.420	25%	260.86	39.13	1 343.44
-------	---------	---	--------	-------	--------	--------	-----	--------	-------	----------

11.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	МЗ	4	22.03	88.12				
-----	---------------	-------------------------------	----	---	-------	-------	--	--	--	--

11.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.252	1.008	87.420	25%	22.03	3.30	113.45
-------	---------	---	--------	-------	-------	--------	-----	-------	------	--------

12.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор МТЗ - 80)	1000 М2	0.4	1 236.07	494.43				
-----	---------------	---	---------	-----	----------	--------	--	--	--	--

12.1.	31000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	1.815	0.726	310.270		225.26		
12.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)	Маш.-ч	1.815	0.726	681.03		494.43		
		Накладные расходы				310.27	25%	225.26		
		Сметная прибыль				123.61	3%	18.54		
		Всего с НР и СП				636.58				

13.	С1.	Белизна 1л	руб	23.27	1.00	23.27				
-----	-----	------------	-----	-------	------	-------	--	--	--	--

14.	С2.	Порошок Лемос	руб	39.48	1.00	39.48				
-----	-----	---------------	-----	-------	------	-------	--	--	--	--

15.	С3.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб	48.05	2.00	96.10				
-----	-----	-------------------------------	-----	-------	------	-------	--	--	--	--

16.	С4.	Перчатки х/з хоз	руб	14	1.00	14.00				
-----	-----	------------------	-----	----	------	-------	--	--	--	--

17.	С5.	Перчатки резин ДР Клим	руб	31.4	1.00	31.40				
-----	-----	------------------------	-----	------	------	-------	--	--	--	--

18.	С6.	Веник Сорго	руб	157.08	1.00	157.08				
19.	С7.	Ч/с П.Люкс море	руб	37.97	1.00	37.97				
20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 М2	0.552	479.08	264.45				

Объем: 552*1

20.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.208	119.770	264.45
		Накладные расходы				25%	66.11
		Сметная прибыль				3%	9.92
		Всего с НР и СП					340.48

21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.552	479.08	264.45
		Объем: 552*1					

21.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.208	119.770	264.45
		Накладные расходы				25%	66.11
		Сметная прибыль				3%	9.92
		Всего с НР и СП					340.48

22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.552	479.08	264.45
		Объем: 552*1					

22.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.208	119.770	264.45
		Накладные расходы				25%	66.11
		Сметная прибыль				3%	9.92
		Всего с НР и СП					340.48

23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.552	479.08	264.45
		Объем: 552*1					

23.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.208	119.770	264.45
		Накладные расходы				25%	66.11
		Сметная прибыль				3%	9.92
		Всего с НР и СП					340.48

24.	Э02-01-001-11;	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк		3	60.22	180.65
		Объем: 552*1					

24.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	1.68	107.530	180.65
		Накладные расходы				25%	45.16
		Сметная прибыль				3%	6.77
		Всего с НР и СП					232.59

25.	Э02-01-003-13	Замена ламп светодиодных	100 шт.		0.02	9 179.67	183.59
		Объем: 552*1					

25.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	13.9	0.278	107.530	29.89
		Накладные расходы				25%	76.85
		Сметная прибыль				3%	6.88
		Всего с НР и СП					236.37

25.2.	6509-0696-1	Лампа светодиодная LED 12 Вт E27 белый	шт	100	2	153.70	153.70
		Накладные расходы				25%	45.90
		Сметная прибыль				3%	6.88
		Всего с НР и СП					236.37

26.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1 функция		2	745.47	1 490.95
		Объем: 552*1					

26.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	1.27	2.54	188.390	478.51
26.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	1.02	2.04	171.340	349.53
26.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.61	3.22	205.870	662.90

		Накладные расходы		25%	372.74
		Сметная прибыль		3%	44.73
		Всего с НР и СИ			1 908.42
27.	Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.49 от 31.03.2022 (ИП Кашаевский С.А.)	руб	368.35	1.00	368.35
28.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д.93 от 31.03.2022	руб	893.69	1.00	893.69
29.	Услуги экскаватор-погрузчика за март 2022 г. (ИП Бурова А.А.)	руб	499.5	1.00	499.50

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 15 956.47

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 20-25) 14 465.52

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 20-25) 3 076.17

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 17 958.15

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 1 490.95

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 26) 372.74

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 26) 44.73

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 1 908.42

ВСЕГО ПО АКТУ 19 866.57

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 3 448.91

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 461.19

Оплата основных рабочих 13 147.50

Оплата механизаторов 225.26

Сметная заработная плата 13 372.76

Трудозатраты осн. рабочих 137.42103

Трудозатраты механизаторов 0.726

Нормативная трудоемкость 138.14703

Сметная стоимость материалов 2 314.54

Стоимость механизмов 494.43

Затраты на эксплуатацию машин 269.17

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 0.03424

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) 0.03

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) 0.2

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 20 052.33

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

/ С. Ю. Палаткина

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Палаткиной С.Ю. (кв.№ 11), действующей на основании Решения собственников

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАЙ

Объект:

П.Морозова 7/1 содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции		Отчетный период	
номер	дата	с	по		
Договор подряда (контракта)					
1	30.06.2022	01.05.2022	31.05.2022		

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **15.768** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.109** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **10.716** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 06.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. 301-03-001-56; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи			100 м2		36.198	85.67	3 101.14	

Объем: 201.1*18

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 87.420 3 101.14
 Накладные расходы 775.29

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3% 93.03
3 969.46

2. Э01-03-001-37; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи

Объем: 120.66*3

100 м2 3.6198 196.70 712.00

2.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1

цел.-ч 2.25 8.14455 87.420 712.00

Накладные расходы

25% 178.00

Сметная прибыль

3% 21.36

Всего с НР и СП

911.36

3. Э01-03-001-41; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи

Объем: 201.1*1

100 м2 2.011 158.84 319.43

3.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1

цел.-ч 1.817 3.653987 87.420 319.43

Накладные расходы

25% 79.86

Сметная прибыль

3% 9.58

Всего с НР и СП

408.87

4. Э01-01-001-53 Подметание ступеней и площадок перед входом ав подъезд

Объем: 2*18

100 м2 0.36 22.29 8.03

4.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1

цел.-ч 0.255 0.0918 87.420 8.03

Накладные расходы

25% 2.01

Сметная прибыль

3% 0.30

Всего с НР и СП

10.34

5. Э01-01-001-36; Уборка отмосток

Объем: 120.1*4

100 м2 4.804 322.06 1 547.15

5.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1

цел.-ч 3.684 17.697936 87.420 1 547.15

Накладные расходы

25% 386.79

Сметная прибыль

3% 46.41

Всего с НР и СП

1 980.35

6. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора

Объем: 3*18

100 урн 0.54 585.71 316.29

6.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1

цел.-ч 6.7 3.618 87.420 316.29

Накладные расходы

25% 79.07

Сметная прибыль

3% 9.49

Всего с НР и СП

404.85

7. Э01-01-001-48 Уборка зеленой зоны от случайного мусора

Объем: 314*18

100 м2 56.52 11.28 637.39

7.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1

цел.-ч 0.129 7.29108 87.420 637.39

Накладные расходы

25% 159.35

Сметная прибыль

3% 23.90

Всего с НР и СП

820.64

8. Э01-01-001-38 Подметание территории

Объем: 419.6*18

1000 м2 7.5528 116.62 880.79

< 18 * 2 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.334	10.075435	2	87.420	880.79
		Накладные расходы					25%	220.20
		Сметная прибыль					3%	33.03
		Всего с НР и СП						1 134.02

9.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	1000 м2	0.756	145.73	110.17	145.73	110.17
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.667	1.260252		87.420	110.17
		Накладные расходы					25%	27.54
		Сметная прибыль					3%	4.13
		Всего с НР и СП						141.84

10.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	1000 м2	0.314	853.69	268.06	853.69	268.06
10.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	5.15	1.6171		107.530	173.89
10.2.	х09-2402	Газонокосилки моторные	Маш.-ч	3.5	1.099		85.69	94.17
		Накладные расходы					25%	67.02
		Сметная прибыль					3%	10.05
		Всего с НР и СП						345.13

11.	С1.	Бензин АИ-92	ру6		46.05		1.42	65.39
12.	С2.	Корд Трим 2,4мм*245м	ру6		6.76		5.35	36.17
13.	С4.	Перчатки х/з хоз	ру6		14		1.00	14.00
14.	С5.	Перчатки резин ДР Клим	ру6		31.4		1.00	31.40
15.	С6.	Веник Сорго прошивной	ру6		172.48		1.00	172.48
16.	С7.	ч/с Белизна Пенза 1л	ру6		23.27		1.00	23.27
17.	С8.	Порошок Лемос	ру6		46.41		1.00	46.41
18.	С9.	Полотно холстпрошивное 50*150	ру6		66.31		2.00	132.62

19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.552	479.08	264.45	479.08	264.45
19.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2.208		119.770	264.45
		Накладные расходы					25%	66.11
		Сметная прибыль					3%	9.92
		Всего с НР и СП						340.48

20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.552	479.08	264.45	479.08	264.45
20.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2.208		119.770	264.45
		Накладные расходы					25%	66.11
		Сметная прибыль					3%	9.92
		Всего с НР и СП						340.48

21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.552	479.08	264.45	479.08	264.45
------------	----------------------	---	----------------	--------------	---------------	---------------	---------------	---------------

21.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 552*1	чел.-ч	4	2.208	119.770	264.45
		Накладные расходы					25%	66.11
		Сметная прибыль					3%	9.92
		Всего с НР и СП						340.48

22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 552*1	1000 м2	0.552	479.08	264.45	
22.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	2.208	119.770	264.45
		Накладные расходы					25%	66.11
		Сметная прибыль					3%	9.92
		Всего с НР и СП						340.48

23.	Э02-01-001-11;	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке		1 стояк	6	60.22	361.30	
23.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0.56	3.36	107.530	361.30
		Накладные расходы					25%	90.33
		Сметная прибыль					3%	13.55
		Всего с НР и СП						465.17

24.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общегородского программного обеспечения АС, количество функций - 1		1 функция	1	1	745.47	1 490.95
24.1.	32-0011	Инженер I категории		чел.-ч	2.54	2.54	188.390	478.51
24.2.	32-0012	Инженер II категории		чел.-ч	2.04	2.04	171.340	349.53
24.3.	32-2001	Ведущий инженер		чел.-ч	3.22	3.22	205.870	662.90
		Накладные расходы					25%	372.74
		Сметная прибыль					3%	44.73
		Всего с НР и СП						1 908.42

25.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.12 от 31.05.2022		руб	368.35	1.00	368.35
26.		Аварийное техническое обслуживание за май 2022 г.		руб	893.69	1.00	893.69

. ИТОГО ПО АКТУ							
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 19-23)							
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 19-23)							
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 24)							
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 24)							
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							
. ВСЕГО ПО АКТУ							
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ							

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ			349,24
Оплата основных рабочих			10 716,33
Сметная заработная плата			10 716,33
Трудозаплаты осн. рабочих			108,91618
Нормативная трудоемкость			108,91618
Сметная стоимость материалов			1 783,78
Стоимость механизмов			94,17
Затраты на эксплуатацию машин			94,17
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		0,03424	92,54
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)		0,03	10,48
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		0,2	18,83
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			15 768,00

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению Условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Для Документов

М.П.

Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С. Ю. Палаткина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД
Код
0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Палаткиной С.Ю. (кв.№ 11), действующей на основании Решения собственников

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ

Объект:

П.Морозова 7/1 содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)
номер
дата

Номер документа	Дата составления
1	31.07.2022

Вид операции	Отчетный период
	с по
	01.06.2022 31.06.2022

А К Т
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **16.589** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.119** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **11.667** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 07.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов <th>на единицу измерения <th>по проектным данным <th>на единицу измерения <th>общая</th> </th></th></th>	на единицу измерения <th>по проектным данным <th>на единицу измерения <th>общая</th> </th></th>	по проектным данным <th>на единицу измерения <th>общая</th> </th>	на единицу измерения <th>общая</th>	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. **Э01-03-001-56; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи**

Объем: 201.1*18

100 м2

36.198

85.67

3 101.14

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

0.98

35.47404

87.420

3 101.14

Накладные расходы

25%

775.29

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%

93.03
3 969.46

2. Э01-03-001-37; Мытьё лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

Объем: 120.66*3

2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.25	8.14455	87.420	25%	712.00
		Накладные расходы				178.00	3%	21.36
		Сметная прибыль				911.36		
		Всего с НР и СП				158.84		319.43

3. Э01-03-001-41; Мытьё лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи

Объем: 201.1*1

3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.817	3.653987	87.420	25%	319.43
		Накладные расходы				79.86	3%	9.58
		Сметная прибыль				408.87		
		Всего с НР и СП				143.76		143.76

4. Э01-03-001-46 Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - двери

Объем: 8*1

4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	20.556	1.64448	87.420	25%	143.76
		Накладные расходы				35.94	3%	5.39
		Сметная прибыль				185.09		
		Всего с НР и СП				174.73		174.73

5. Э01-03-001-49 Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила деревянные

Объем: 10*1

5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	19.987	1.9987	87.420	25%	174.73
		Накладные расходы				43.68	3%	6.55
		Сметная прибыль				224.96		
		Всего с НР и СП				224.96		224.96

6. Э01-03-001-47 Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - подоконники

6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	27.204	0.81612	87.420	25%	71.35
		Накладные расходы				17.84	3%	2.68
		Сметная прибыль				91.86		
		Всего с НР и СП				199.53		199.53

7. Э01-03-001-13 Мытьё окон

7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	38.04	2.2824	87.420	25%	199.53
		Накладные расходы				49.88	3%	7.48
		Сметная прибыль				256.89		
		Всего с НР и СП				3325.46		3325.46

8. Э01-01-001-53 Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.255	0.0918	87.420		8.03
		Объем: 2*18						
		100 м2						

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 2.01
3% 0.30
10.34

9. Э01-01-001-36; Уборка отмосток

Объем: 120.1*4

100 м2 4.804 322.06 1 547.15

9.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч 3.684 17.697936 87.420 1 547.15

Накладные расходы 25% 386.79

Сметная прибыль 3% 46.41

Всего с НР и СП 1 980.35

10. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора

Объем: 3*18

100 урн 0.54 585.71 316.29

10.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч 6.7 3.618 87.420 316.29

Накладные расходы 25% 79.07

Сметная прибыль 3% 9.49

Всего с НР и СП 404.85

11. Э01-01-001-48 Уборка зеленой зоны от случайного мусора

Объем: 314*18

100 м2 56.52 11.28 637.39

11.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч 0.129 7.29108 87.420 637.39

Накладные расходы 25% 159.35

Сметная прибыль 3% 23.90

Всего с НР и СП 820.64

12. Э01-01-001-38 Подметание территории

Объем: 419.6*18

1000 м2 7.5528 116.62 880.79

12.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч 1.334 10.075435 87.420 880.79

Накладные расходы 25% 220.20

Сметная прибыль 3% 33.03

Всего с НР и СП 1 134.02

13. Э01-01-001-41 Уборка детской площадки

Объем: 42*18

1000 м2 0.756 145.73 110.17

13.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч 1.667 1.260252 87.420 110.17

Накладные расходы 25% 27.54

Сметная прибыль 3% 4.13

Всего с НР и СП 141.84

14. Э01-01-001-90 Выкашивание газонов

Объем: 314*1

1000 м2 0.314 853.69 268.06

14.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

Чел.-ч 5.15 1.6171 107.530 173.89

Газонокосилки моторные 85.69 94.17

Накладные расходы 25% 67.02

Сметная прибыль 3% 10.05

Всего с НР и СП

345,13

15.	С1.	Бензин АИ-92	РУБ	46,05	1,50	69,08
16.	С2.	Коды Трим 2,4мм*245м	РУБ	6,76	6,00	40,56

17.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0,552	479,08	264,45
-----	---------------	--	---------	-------	--------	--------

Объем: 552*1

17.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2,208	119,770	264,45
		Накладные расходы				25%	66,11
		Сметная прибыль				3%	9,92
		Всего с НР и СП					340,48

18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0,552	479,08	264,45
-----	---------------	--	---------	-------	--------	--------

Объем: 552*1

18.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2,208	119,770	264,45
		Накладные расходы				25%	66,11
		Сметная прибыль				3%	9,92
		Всего с НР и СП					340,48

19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0,552	479,08	264,45
-----	---------------	--	---------	-------	--------	--------

Объем: 552*1

19.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2,208	119,770	264,45
		Накладные расходы				25%	66,11
		Сметная прибыль				3%	9,92
		Всего с НР и СП					340,48

20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0,552	479,08	264,45
-----	---------------	--	---------	-------	--------	--------

Объем: 552*1

20.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2,208	119,770	264,45
		Накладные расходы				25%	66,11
		Сметная прибыль				3%	9,92
		Всего с НР и СП					340,48

21.	Э02-01-001-11;	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк	12	60,22	722,60
-----	----------------	--	---------	----	-------	--------

21.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0,56	6,72	107,530	722,60
		Накладные расходы				25%	180,65
		Сметная прибыль				3%	27,10
		Всего с НР и СП					930,35

22.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1 функция	1	1	745,47	1 490,95
-----	-----------------	---	-----------	---	---	--------	----------

22.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2,54	2,54	188,390	478,51
22.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	2,04	2,04	171,340	349,53
22.3.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	3,22	3,22	205,870	662,90
		Накладные расходы				25%	372,74
		Сметная прибыль				3%	44,73

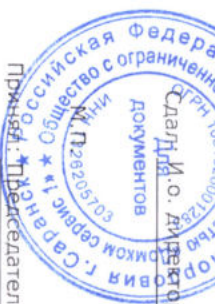
Всего с НР и СИ

1 908,42

23.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.21 от 30.06.2022	руб	368,35	1,00	368,35
24.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д.178 от 30.06.2022	руб	893,69	1,00	893,69

ИТОГО ПО АКТУ	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	13 132,85
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14, 17-21)		11 641,90
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14, 17-21)		2 567,56
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		340,16
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -		14 549,62
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 22)		1 490,95
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 22)		372,74
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -		44,73
· ВСЕГО ПО АКТУ		1 908,42
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		16 458,04
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		2 940,30
Оплата основных рабочих		384,89
Сметная заработная плата		11 667,00
Трудозатраты осн. рабочих		11 667,00
Нормативная трудоемкость		119,01788
Сметная стоимость материалов		119,01788
Стоимость механизмов		1 371,68
Затраты на эксплуатацию машин		94,17
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		94,17
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		0,03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		100,68
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		0,03
		11,55
		18,83
		16 589,10

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ со стороны друг к другу не имеют.



Слава И.О. Директора ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

[Handwritten signature]

/ С.В. Палаткин

Принят Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

[Handwritten signature]

/ С. Ю. Палаткина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Палаткиной С.Ю. (кв.№ 11), действующей на основании Решения собственников
Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Объект:
П.Морозова 7/1 содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции		Отчетный период	
номер	дата	по ОКДП	по	с	по
Договор подряда (контракта)					
1	31.08.2022			01.07.2022	31.07.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **33.898** тыс. руб.
 Монтажных работ: **0.036** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.235** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **24.096** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 08.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. Э01-03-001-56; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи			100 м2		36.198	85.67	3 101.14	

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 201.1*18

чел.-ч 0.98 35.47404

87.420 3 101.14

2. Э01-03-001-37; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи									
Накладные расходы									
Сметная прибыль									
Всего с НР и СП									
Объем: 120.66*3									
2.1.	Э01-03-001-37	Рабочий среднего разряда 1	100 м2	2.25	8.14455	87.420	25%	712.00	3 969.46
		Накладные расходы	чел.-ч			178.00	25%		93.03
		Сметная прибыль				21.36	3%		
		Всего с НР и СП				911.36			
3. Э01-03-001-41; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи									
Объем: 201.1*1									
3.1.	Э01-03-001-41	Рабочий среднего разряда 1	100 м2	1.817	3.653987	87.420	25%	319.43	
		Накладные расходы	чел.-ч			79.86	25%		
		Сметная прибыль				9.58	3%		
		Всего с НР и СП				408.87			
4. Э01-01-001-53 Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд									
Объем: 2*18									
4.1.	Э01-01-001-53	Рабочий среднего разряда 1	100 м2	0.255	0.0918	87.420	25%	8.03	
		Накладные расходы	чел.-ч			2.01	25%		
		Сметная прибыль				0.30	3%		
		Всего с НР и СП				10.34			
5. Э01-01-001-36; Уборка отмосток									
Объем: 120.1*4									
5.1.	Э01-01-001-36	Рабочий среднего разряда 1	100 м2	3.684	17.697936	87.420	25%	1 547.15	
		Накладные расходы	чел.-ч			386.79	25%		
		Сметная прибыль				46.41	3%		
		Всего с НР и СП				1 980.35			
6. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора									
Объем: 3*18									
6.1.	Э01-01-001-68	Рабочий среднего разряда 1	100 урн	6.7	3.618	87.420	25%	316.29	
		Накладные расходы	чел.-ч			79.07	25%		
		Сметная прибыль				9.49	3%		
		Всего с НР и СП				404.85			
7. Э01-01-001-48 Уборка зеленой зоны от случайного мусора									
Объем: 314*18									
7.1.	Э01-01-001-48	Рабочий среднего разряда 1	100 м2	0.129	7.29108	87.420	25%	637.39	
		Накладные расходы	чел.-ч			159.35	25%		
		Сметная прибыль				23.90	3%		
		Всего с НР и СП				820.64			
8. Э01-01-001-38 Подметание территории									
1000 м2									
					7.5528	116.62		880.79	

Объем: 419,6*18

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.334	10.075435	2	87.420	880.79
		Накладные расходы					25%	220.20
		Сметная прибыль					3%	33.03
		Всего с НР и СП						1 134.02

9. Э01-01-001-41 Уборка детской площадки

Объем: 42*18

9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.667	1.260252		87.420	110.17
		Накладные расходы					25%	27.54
		Сметная прибыль					3%	4.13
		Всего с НР и СП						141.84

10. Э01-01-001-90 Выкашивание газонов

Объем: 314*1

10.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	5.15	1.6171		107.530	173.89
10.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные	Маш.-ч	3.5	1.099		85.69	94.17
		Накладные расходы					25%	67.02
		Сметная прибыль					3%	10.05
		Всего с НР и СП						345.13

11. С1. Бензин АИ-92

12.	С2.	Корд Трим 2,4мм*245м	ру6		46.05		1.40	64.47
-----	-----	----------------------	-----	--	-------	--	------	-------

13.	С3.	Перчатки резин Др Клим	ру6		6.77		4.70	31.82
-----	-----	------------------------	-----	--	------	--	------	-------

14.	С4.	Перчатки х/з хоз	ру6		60.63		1.00	60.63
-----	-----	------------------	-----	--	-------	--	------	-------

15.	С5.	Белизна Пенза 1л	ру6		20		1.00	20.00
-----	-----	------------------	-----	--	----	--	------	-------

16.	С6.	Порошок Зифа	ру6		22		1.00	22.00
-----	-----	--------------	-----	--	----	--	------	-------

17.	С7.	Веник Сорго прошивной	ру6		39.82		1.00	39.82
-----	-----	-----------------------	-----	--	-------	--	------	-------

18. Э02-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 552*1

18.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2.208		119.770	264.45
		Накладные расходы					25%	66.11
		Сметная прибыль					3%	9.92
		Всего с НР и СП						340.48

19. Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 552*1

19.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2.208		119.770	264.45
		Накладные расходы					25%	66.11
		Сметная прибыль					3%	9.92
		Всего с НР и СП						340.48

20. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 1000 м2

20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.552		479.08	264.45
-----	---------------	--	---------	--	-------	--	--------	--------

Объем: 552*1

20.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	2.208	119.770	25%	66.11	3%	9.92	340.48
-------	---------	---	--------	---	-------	---------	-----	-------	----	------	--------

21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	0.552	479.08		264.45			
------------	----------------------	---	--	----------------	--------------	---------------	--	---------------	--	--	--

21.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	2.208	119.770	25%	66.11	3%	9.92	340.48
-------	---------	---	--------	---	-------	---------	-----	-------	----	------	--------

22.	Э02-01-001-11;	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке		1 стояк	6	60.22		361.30			
------------	-----------------------	---	--	----------------	----------	--------------	--	---------------	--	--	--

22.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.56	3.36	107.530	25%	361.30	3%	13.55	465.17
-------	---------	---	--------	------	------	---------	-----	--------	----	-------	--------

23.	Э02-02-001-58	Промывка трубопроводов системы центрального отопления		100 м3 здания	95.66	93.55		8 949.10			
------------	----------------------	--	--	----------------------	--------------	--------------	--	-----------------	--	--	--

23.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.87	83.2242	107.530	25%	8 949.10	3%	2 237.28	335.59
-------	---------	---	--------	------	---------	---------	-----	----------	----	----------	--------

24.	Э02-02-003-16	Замена стенового или потолочного патрона при герметической арматуре		патрон	1	28.14		28.14			
------------	----------------------	--	--	---------------	----------	--------------	--	--------------	--	--	--

24.1.	з1-0020	Рабочий среднего разряда 2 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.29	0.29	97.040	25%	28.14	3%	7.04	11 521.97
-------	---------	---	--------	------	------	--------	-----	-------	----	------	-----------

25.	С8.	Фотосенсер 2200W		руб	360	1.00		360.00			
------------	------------	-------------------------	--	------------	------------	-------------	--	---------------	--	--	--

26.	Э01-06-001-41	Ремонт металлических малых архитектурных форм и оборудования площадок (перенос и установка горки, песочницы, урны, скамейки)		форма	8	559.38		4 475.01			
------------	----------------------	---	--	--------------	----------	---------------	--	-----------------	--	--	--

26.1.	з1-0025	Рабочий среднего разряда 2,5	чел.-ч	5.38	43.04	102.280		4 402.13			
26.2.	X04-0251	Агрегаты сварочные однопостовые для ручной электродуговой сварки	маш.-ч	0.09	0.72	89.81		64.66			
26.3.	X33-0301	Машины шлифовальные электрические	маш.-ч	0.05	0.4	20.55	25%	8.22	3%	1 118.75	167.81
		Накладные расходы									5 761.58
		Сметная прибыль									
		Всего с НР и СП									

27.	С9.	Круг отрезной по металлу 125*1,2		руб	25.41	10.00		254.10			
------------	------------	---	--	------------	--------------	--------------	--	---------------	--	--	--

28.	С10.	Электроды МР ресанта Змм		руб	325.71	0.50		162.86			
------------	-------------	---------------------------------	--	------------	---------------	-------------	--	---------------	--	--	--

29.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1	1	1	745,47	1 490,95
29. 1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,54	2,54	188,390	478,51
29. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2,04	2,04	171,340	349,53
29. 3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3,22	3,22	205,870	662,90
		Накладные расходы				25%	372,74
		Сметная прибыль				3%	44,73
		Всего с НР и СП					1 908,42

30.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.41 от 31.07.2022	руб			368,35	1,00	368,35
31.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.250 от 31.07.2022	руб			893,69	1,00	893,69

		ИТОГО ПО АКТУ				26 711,43		
		СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -				28,14		
		. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 24)				7,04		
		. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 24)				1,06		
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -				36,24		
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				25 192,34		
		. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 18-23, 26)				5 685,92		
		. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 18-23, 26)				807,92		
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				31 686,18		
		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				1 490,95		
		. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 29)				372,74		
		. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 29)				44,73		
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				1 908,42		
		. ВСЕГО ПО АКТУ				44,73		
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				33 630,84		
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				6 065,70		
		Оплата основных рабочих				853,71		
		Сметная заработная плата				24 095,70		
		Трудозатраты осн. рабочих				24 095,70		
		Нормативная трудоемкость				235,47038		
		Сметная стоимость материалов				235,47038		
		Стоимость механизмов				2 448,68		
		Затраты на эксплуатацию машин				167,05		
		КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)				167,05		
						207,69		

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

0.03 25.61
0.2 33.41
33 897.55

Стал: Директор, ООО «Домком-Сервис 1»

/ А.Ф. Марычев

Для документов

(должность, подпись, Ф.И.О)

М.П.



Принял: Председатель Совета МКД

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ С. Ю. Палаткина

М.П.

< 22-12 * 2 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Палаткиной С.Ю. (кв.№ 11), действующей на основании Решения собственников
Подрядчик(Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава
Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ДЕКАБРЬ

Объект:

П.Морозова 7/1 содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
Договор подряда (контракта)	номер	с	по
	дата	01.12.2022	31.12.2022
Вид операции			
Номер документа	Дата составления		
1	31.01.2023		

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **35.708** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.176** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **18.429** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	301-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2		36.198		85.67	3 101.14

1. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 201.1*18

чел.-ч

0.98 35.47404

87.420

3 101.14

		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
2.	Э01-03-001-37;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи							
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 120,66*3	100 м2	3.6198	196,70	712,00	25%	775,29
		Накладные расходы		чел.-ч	2,25	8,14455	87,420	3%	93,03
		Сметная прибыль					178,00		3 969,46
		Всего с НР и СП					21,36		911,36
3.	Э01-03-001-41;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи							
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 201,1*1	100 м2	2,011	158,84	319,43	25%	319,43
		Накладные расходы		чел.-ч	1,817	3,653987	87,420	3%	79,86
		Сметная прибыль					9,58		408,87
		Всего с НР и СП					22,29		8,03
4.	Э01-01-001-53	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд							
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2*18	100 м2	0,36	22,29	8,03	25%	2,01
		Накладные расходы		чел.-ч	0,255	0,0918	2,01	3%	0,30
		Сметная прибыль					10,34		1 547,15
		Всего с НР и СП					322,06		10,34
5.	Э01-01-001-36;	Уборка отмосток							
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 120,1*4	100 м2	4,804	322,06	1 547,15	25%	1 547,15
		Накладные расходы		чел.-ч	3,684	17,697936	87,420	3%	386,79
		Сметная прибыль					46,41		1 980,35
		Всего с НР и СП					585,71		421,71
6.	Э01-01-001-68;	Очистка урн от мусора							
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 4*18	100 урн	0,72	585,71	421,71	25%	421,71
		Накладные расходы		чел.-ч	6,7	4,824	105,43	3%	12,65
		Сметная прибыль					539,79		941,76
		Всего с НР и СП					204,04		941,76
7.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега							
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 419,6*11	1000 м2	4,6156	204,04	941,76	25%	941,76
		Накладные расходы		чел.-ч	2,334	10,772810	35,32	3%	1 212,52
		Сметная прибыль					1 212,52		
		Всего с НР и СП							

8.	Э01-04-001-03	Уборка свежесваливавшего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор МТЗ - 80) (9.12, 18.12)	1000 м2	0.656	1 187.52	779.01
		Объем: 328*2				
8.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	1.65	1.0824	341.310
8.2.	х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)	маш.-ч (1)	1.65	1.0824	719.71
		Накладные расходы				341.31
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				194.75
						3%
						29.21
						1 002.98
9.	Э01-01-001-02	Посылка территории	1000 м2	0.108	189.44	20.46
		Объем: 12*9				
9.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.167	0.234036	87.420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				0.77
						26.34
10.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега	100 м2	3	260.86	782.58
		Объем: 60*5				
10.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.984	8.952	87.420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				29.35
						1 007.57
11.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола	м3	16	34.88	558.09
		Объем: 2*8				
11.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.399	6.384	87.420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				20.93
						718.54
12.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	м3	16	66.09	1 057.43
		Объем: 2*8				
12.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.756	12.096	87.420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				39.65
						1 361.44
13.	С1.	Перчатки х/з хоз	руб	20	1.00	20.00
14.	С2.	Перчатки х/з резин	руб	44.4	1.00	44.40
15.	С3.	Порошок Зифа Эконом	руб	41.86	1.00	41.86
16.	С4.	ч/с Беллана 1л Пенза	руб	23.5	1.00	23.50
17.	С5.	Веник прошивной	руб	190.96	1.00	190.96
18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.552	479.08	264.45
		Объем: 552*1				

18.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 2.208 119.770 264.45
 Накладные расходы 25% 66.11
 Сметная прибыль 3% 9.92
 Всего с НР и СП 340.48

19. 302-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 552*1 1000 м2
 19.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 2.208 119.770 264.45
 Накладные расходы 25% 66.11
 Сметная прибыль 3% 9.92
 Всего с НР и СП 340.48

20. 302-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 552*1 1000 м2
 20.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 2.208 119.770 264.45
 Накладные расходы 25% 66.11
 Сметная прибыль 3% 9.92
 Всего с НР и СП 340.48

21. 302-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 552*1 1000 м2
 21.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 2.208 119.770 264.45
 Накладные расходы 25% 66.11
 Сметная прибыль 3% 9.92
 Всего с НР и СП 340.48

22. 302-01-001-11; Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке Объем: 552*1 1000 м2
 22.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 3 3.36 107.530 361.30
 Накладные расходы 25% 90.33
 Сметная прибыль 3% 13.55
 Всего с НР и СП 465.17

23. 302-01-001-02 Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50 Объем: 552*1 100 шт.
 23.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 3 3.36 107.530 361.30
 Накладные расходы 25% 90.33
 Сметная прибыль 3% 13.55
 Всего с НР и СП 465.17

24. 302-01-002-35 Замена вентилялей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (кв.№38) Объем: 552*1 100 шт.
 24.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 3 3.36 107.530 361.30
 Накладные расходы 25% 90.33
 Сметная прибыль 3% 13.55
 Всего с НР и СП 465.17

25. 302-01-001-02 Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50 Объем: 552*1 100 шт.
 25.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 3 3.36 107.530 361.30
 Накладные расходы 25% 90.33
 Сметная прибыль 3% 13.55
 Всего с НР и СП 465.17

309.69
 309.69
 309.69

77.42
 77.42
 77.42

4
 4
 4

2.88
 2.88
 2.88

0.72
 0.72
 0.72

107.530
 107.530
 107.530

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 77.42
3% 11.61
398.73

26. Э02-02-002-57 Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм

100 м 0.22 3 738.28 822.42
трубопро вода

26.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 34.66 7.6252 107.530 819.94
26.2. х04-0504 Аппарат для газовой сварки и резки маш.-ч 3.3 0.726 3.42 2.48
Накладные расходы 25% 205.61
Сметная прибыль 3% 30.84

Всего с НР и СП

1 058.87

27. Э02-02-002-60 Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм

100 м 0.22 43 886.57 9 655.04
трубопро вода

27.1. э1-0042 Рабочий среднего разряда 4,2 чел.-ч 121.8 26.796 122.390 3 279.56
27.2. э1000-0001 Затраты труда машинистов чел.-ч 4.72 1.0384 341.310 354.42
27.3. х02-0129 Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т маш.-ч 0.05 0.011 593.56 6.53
(1) 341.31 3.75

27.4. х02-1141 Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т маш.-ч 0.03 0.0066 801.26 5.29
(1) 341.31 2.25

27.5. х08-1600 Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб маш.-ч 4.64 1.0208 835.69 853.07
(1) 341.31 348.41

27.6. х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.-ч 0.22 0.0484 1 083.45 52.44
(1) 283.98 13.74

27.7. с103-9140-1 Муфта соединит (32) шт. 27.3 6.006 13.42 80.60

27.8. с103-9140-2 Муфта соединит (25) шт. 9.1 2.002 9.24 18.50

27.9. с103-9140-3 Муфта соединит 25 шт. 9.1 2.002 7.15 14.31

27.10. с103-9140-4 Муфта комбинир Нар.р. 20*1/2 шт. 9.1 2.002 57.31 114.73

27.11. с103-9140-5 Муфта комбинир Нар.р. (32*1) шт. 36.5 8.03 121.88 978.70

27.12. с103-9140-6 Муфта комбинир разъемная (американка) с Вн.р. (32*1) шт. 18.19 4.0018 224.62 898.88

27.13. с302-9911-1 Тройник п/п перехода 32*20*32 шт. 18.19 4.0018 21.23 84.96

27.14. с302-9911-10 Тройник комбинир с нар.р. (32) шт. 4.56 1.0032 184.60 185.19

27.15. с302-9911-2 Тройник п/п перехода 32*25*32 шт. 9.1 2.002 22.44 44.92

27.16. с302-9911-3 Тройник п/п 32 шт. 9.1 2.002 25.74 51.53

27.17. с302-9911-5 Угольник п/п 45 (32) шт. 27.3 6.006 14.63 87.87

27.18. с302-9911-6 Угольник п/п 90 (20) шт. 18.19 4.0018 5.72 22.89

27.19. с302-9911-7 Угольник п/п 90 (25) шт. 9.1 2.002 9.68 19.38

27.20. с302-9911-8 Уголок 25*45 град РРО АQVA шт. 18.19 4.0018 15.00 60.03

27.21. с302-9911-9 Уголок 25*90 град РРО АQVA шт. 9.1 2.002 15.00 30.03

27.22. с507-0589-1 Труба п/п армир стекловолокном SDR6 PN25 (диаметра) (32*5,4) шт. 18.19 4.0018 529.54 2 119.11

27.23. с507-0589-2 Труба 25 п/п стекловолокно м 18.19 4.0018 135.00 540.24

27. 24. с507-0589-3

Труба п/п армир стекловолокном ВК6 3Т25 (20*3,4)
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

ШТ 2.28 0.5016 211.86

106.27
25% 2 413.76
3% 362.06

28. 302-01-002-35

Смена вентилялей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм

100 ШТ. 0.04 8 709.93

12 430.86

28. 1. з1-0030

Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Чел.-ч 81 3.24 107.530

348.40
25% 348.40
3% 87.10
13.07

29. С6.

Кран шаровый латунный водяной ВР рычаг СТ Д15

РУБ 184.6 3.00

448.57

30. С7.

Кран шаровый латунный водяной ВР рычаг СТ Д20

РУБ 284.7 1.00

553.80

31. С8.

Футорка никелированная (Ду 32*25) (1 1/4*1)

РУБ 170.83 4.00

284.70

32. 302-01-002-15

Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках

1 место 6 67.62

405.70

32. 1. з1-0030

Рабочий среднего разряда 3

Чел.-ч 0.37 2.22 107.530

238.72

32. 2. с101-2091-1

Хомут трубный (1*32-36)

ШТ. 1 6 27.83

166.98

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 101.43
3% 15.21

101.43

33. 302-02-002-01;

Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1

1 функция 1 745.47

1 490.95

33. 1. 32-0011

Инженер I категории

Чел.-ч 2.54 2.54 188.390

478.51

33. 2. 32-0012

Инженер II категории

Чел.-ч 2.04 2.04 171.340

349.53

33. 3. 32-2001

Ведущий инженер

Чел.-ч 3.22 3.22 205.870

662.90

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 372.74
3% 44.73

372.74

34. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 128 от 30.12.2022

РУБ 368.35 1.00

1 908.42

35. Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 438 от 31.12.2022

РУБ 893.69 1.00

368.35

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

28 133.71

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 18-28, 32)

26 642.76

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 18-28, 32)

5 884.55

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

33 364.23

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 33)

1 490.95

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 33)

372.74

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

44.73
1 908.42

. ВСЕГО ПО АКТУ			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			35 272.65
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ			6 257.29
Оплата основных рабочих			881.65
Оплата механизаторов			17 705.18
Сметная заработная плата			723.85
Трудозатраты осн. рабочих			18 429.03
Трудозатраты механизаторов			174.13836
Нормативная трудоемкость			2.1208
Сметная стоимость материалов			176.25916
Стоимость механизмов			8 729.71
Затраты на эксплуатацию машин			1 698.82
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		0.03424	974.97
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)		0.03	214.25
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		0.2	26.45
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			194.99
			35 708.34

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению Условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Дата: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.

Принял: Председатель Совета МКД

(Handwritten signature)
Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

(Handwritten signature)
Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С. Ю. Палаткина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя Совета МКД Палаткиной С.Ю. (кв. № 11), действующей на основании Решения собственников
Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава
Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АПРЕЛЬ

Объект:
П.Морозова 7/1 содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
Договор подряда (контракта)	номер	с	по
	дата	01.04.2022	30.04.2022
Вид операции			
Номер документа	Дата составления		
1	31.05.2022		

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **23.107** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.134** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **13.302** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 05.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2	36.198	85.67	3	101.14	

Объем: 201.1*18

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы 87.420 3 101.14
25% 775.29

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%

93.03
3 969.46

2.	Э01-03-001-37; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	Объем: 120,66*3	100 м2	3.6198	196.70	712.00
2.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.25	8.14455	87.420	712.00
	Накладные расходы				25%	178.00
	Сметная прибыль				3%	21.36
	Всего с НР и СП					911.36
3.	Э01-03-001-41; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	Объем: 201,1*1	100 м2	2.011	158.84	319.43
3.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.817	3.653987	87.420	319.43
	Накладные расходы				25%	79.86
	Сметная прибыль				3%	9.58
	Всего с НР и СП					408.87
4.	Э01-01-001-36; Уборка отмосток	Объем: 120,1*4	100 м2	4.804	322.06	1 547.15
4.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.684	17.697936	87.420	1 547.15
	Накладные расходы				25%	386.79
	Сметная прибыль				3%	46.41
	Всего с НР и СП					1 980.35
5.	Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора	Объем: 3*18	100 урн	0.54	585.71	316.29
5.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	3.618	87.420	316.29
	Накладные расходы				25%	79.07
	Сметная прибыль				3%	9.49
	Всего с НР и СП					404.85
6.	Э01-01-001-48 Уборка зеленой зоны от случайного мусора	Объем: 314*18	100 м2	56.52	11.28	637.39
6.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	7.29108	87.420	637.39
	Накладные расходы				25%	159.35
	Сметная прибыль				3%	23.90
	Всего с НР и СП					820.64
7.	Э01-01-001-38 Подметание территории	Объем: 419,6*18	1000 м2	7.5528	116.62	880.79
7.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.334	10.075435	87.420	880.79
	Накладные расходы				25%	220.20
	Сметная прибыль				3%	33.03
	Всего с НР и СП					1 134.02
8.	Э01-01-001-41 Уборка детской площадки		1000 м2	0.756	145.73	110.17

8.1.	Э01-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 42*18	Чел.-ч	1.667	1.260252	87.420 25% 3%	110.17 27.54 4.13 141.84
9.	Э01-01-001-49	Уборка газонов - Уборка газонов сильной засоренности от листьев, сучьев, мусора (грабление)	Объем: 314*1	100 м2	3.14	154.47	485.04	
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 314*1	Чел.-ч	1.767	5.54838	87.420 25% 3%	485.04 121.26 18.19 624.49
10.	Э01-03-001-20	Обметание пыли с потолков	Объем: 12*1	100 м2	0.12	91.79	11.01	
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 12*1	Чел.-ч	1.05	0.126	87.420 25% 3%	11.01 2.75 0.41 14.18
11.	Э01-01-001-102	Окразка известковыми составами бордюрного камня	Объем: 12*1	100 м2	0.12	909.17	109.10	
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 12*1	Чел.-ч	10.4	1.248	87.420 25% 3%	109.10 27.28 4.09 140.47
12.	Э01-03-001-45	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены	Объем: 200*1	100 м2	2	132.62	265.23	
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 200*1	Чел.-ч	1.517	3.034	87.420 25% 3%	265.23 66.31 9.95 341.48
13.	Э01-03-001-46	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - двери	Объем: 8*1	100 м2	0.08	199.67	15.97	
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 8*1	Чел.-ч	2.284	0.18272	87.420 25% 3%	15.97 3.99 0.60 20.56
14.	Э01-03-001-49	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила деревянные	Объем: 10*1	100 м2	0.1	158.84	15.88	
14.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 10*1	Чел.-ч	1.817	0.1817	87.420	15.88

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25%
3%

3.97
0.60
20.45

15.	С1.	Белмана Пенза 1л	руб	23.27	1.00				23.27
16.	С2.	Порошок Лотос	руб	24.61	1.00				24.61
17.	С4.	Перчатки х/з хоз	руб	14	1.00				14.00
18.	С5.	Перчатки резин желтые	руб	52.53	1.00				52.53
19.	С6.	Мешки для мусора	руб	63.48	1.00				63.48
20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.552		479.08			264.45
		Объем: 552*1							
20.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.208	119.770			264.45
		Накладные расходы				25%			66.11
		Сметная прибыль				3%			9.92
		Всего с НР и СП							340.48
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.552		479.08			264.45
		Объем: 552*1							
21.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.208	119.770			264.45
		Накладные расходы				25%			66.11
		Сметная прибыль				3%			9.92
		Всего с НР и СП							340.48
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.552		479.08			264.45
		Объем: 552*1							
22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.208	119.770			264.45
		Накладные расходы				25%			66.11
		Сметная прибыль				3%			9.92
		Всего с НР и СП							340.48
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.552		479.08			264.45
		Объем: 552*1							
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.208	119.770			264.45
		Накладные расходы				25%			66.11
		Сметная прибыль				3%			9.92
		Всего с НР и СП							340.48
24.	Э02-01-001-11;	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	6	60.22	361.30			361.30
		Объем: 552*1							
24.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	3.36	107.530			361.30
		Накладные расходы				25%			90.33
		Сметная прибыль				3%			13.55
		Всего с НР и СП							465.17
25.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	1 кран	1	77.42	77.42			77.42
		(отключение отопления)							

25. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.72	0.72	107.530	25%	19.36	3%	2.90	99.68
--------	---------	---	--------	------	------	---------	-----	-------	----	------	-------

26.	Э02-02-002-74	Установка заглушек (изготовление резиновых прокладок, металлических проглушек)	100	заглушек	0.06	12 043.36		722.60			
26. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	112	6.72	107.530	25%	180.65	3%	27.10	930.35

27.	Э02-02-002-74	Установка проглушек диаметром трубопроводов до 100 мм (на систему отопления)	100	заглушек	0.02	12 043.36		240.87			
27. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	112	2.24	107.530	25%	60.22	3%	9.03	310.12

28.	Э02-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы	электрол	ампа	2	29.58		59.15			
28. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.095	0.19	107.530		20.43			
28. 2.	с509-9012-1	Лампа ЛОН (40 Вт) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	шт	1	2	19.36	25%	14.79	3%	2.22	76.16

29.	Э02-02-002-57	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм (подвал)	100 м	трубопро	0.025	3 737.02		93.43			
29. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	34.66	0.8665	107.530		93.17			
29. 2.	х04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	маш.-ч	3.3	0.0825	3.04	25%	23.36	3%	3.50	120.29

30.	Э02-02-002-60	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб (подвал)	100 м	трубопро	0.02	41 733.00		834.66			
30. 1.	з1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	121.8	2.436	122.390		298.14			
30. 2.	з1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	4.72	0.0944	310.270		29.29			
30. 3.	х02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0.05	0.001	593.56		0.59			
30. 4.	х02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0.03	0.0006	759.20		0.46			
30. 5.	х08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	маш.-ч	4.64	0.0928	794.99		73.78			

38.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.7 от 29.04.2022	руб	368.35	1.00	368.35
39.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д.127 от 30.04.2022	руб	893.69	1.00	893.69

. ИТОГО ПО АКТУ					
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14, 20-31, 33, 34)					
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14, 20-31, 33, 34)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 37)					
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 37)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					
. ВСЕГО ПО АКТУ					
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					
Оплата основных рабочих					
Оплата механизаторов					
Сметная заработная плата					
Трудозатраты осн. рабочих					
Трудозатраты механизаторов					
Нормативная трудоемкость					
Сметная стоимость материалов					
Стоимость механизмов					
Затраты на эксплуатацию машин					
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)					
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению, условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдал Директор ООО «Домком-Сервис 1»

«Должность, подпись, Ф.И.О»

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С. Ю. Палаткина

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
0322005

Инвестор

Заказчик (генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Палаткиной С.Ю. (кв.№ 11), действующей на основании Решения собственников

Подрядчик (субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ

Объект:

П.Морозова 7/1 содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
Договор подряда (контракта)	номер	с	по
	дата	01.08.2022	31.08.2022
Вид операции			
Номер документа	Дата составления		
1	30.09.2022		

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 09.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **26.736** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.161** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **17.560** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2	36.198	85.67	3 101.14		

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 201.1*18 чел.-ч 0.98 35.47404 87.420 3 101.14 Накладные расходы 25% 775.29

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3% 93.03

2. Э01-03-001-37; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

2.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 120.66*3** **100 м2** **3.6198** **196.70** **712.00** 3 969.46

Накладные расходы

87.420 712.00

Сметная прибыль

25% 178.00

3. Э01-03-001-41; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи

3.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 201.1*1** **100 м2** **2.011** **158.84** **319.43** 3 19.43

Накладные расходы

87.420 319.43

Сметная прибыль

25% 79.86

4. Э01-01-001-53 Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд

4.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 2*18** **100 м2** **0.36** **22.29** **8.03** 408.87

Накладные расходы

87.420 8.03

Сметная прибыль

25% 2.01

5. Э01-01-001-36; Уборка отмосток

5.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 120.1*4** **100 м2** **4.804** **322.06** **1 547.15** 10.34

Накладные расходы

87.420 1 547.15

Сметная прибыль

25% 386.79

6. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора

6.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 4*18** **100 урн** **0.72** **585.71** **421.71** 1 980.35

Накладные расходы

87.420 421.71

Сметная прибыль

25% 105.43

7. Э01-01-001-48 Уборка зеленой зоны от случайного мусора

7.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 314*18** **100 м2** **56.52** **11.28** **637.39** 539.79

Накладные расходы

87.420 637.39

Сметная прибыль

25% 159.35

8. Э01-01-001-38 Подметание территории

Объем: 419.6*18 **1000 м2** **7.5528** **116.62** **880.79** 820.64

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.334	10.075435	2	87.420	880.79
		Накладные расходы					25%	220.20
		Сметная прибыль					3%	33.03
		Всего с НР и СП						1 134.02
9.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	1000 м2		0.756		145.73	110.17
9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.667	1.260252		87.420	110.17
		Накладные расходы					25%	27.54
		Сметная прибыль					3%	4.13
		Всего с НР и СП						141.84
10.	Э01-01-001-102	Окраска известковыми составами бордюрного камня	100 м2		0.12		909.17	109.10
10.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	10.4	1.248		87.420	109.10
		Накладные расходы					25%	27.28
		Сметная прибыль					3%	4.09
		Всего с НР и СП						140.47
11.	С1.	Перчатки резин Др Клим	руб		60.63		1.00	60.63
12.	С2.	Перчатки х/з хоз	руб		20		1.00	20.00
13.	С3.	Белизна Пенза 1л	руб		23.27		1.00	23.27
14.	С4.	Порошок Зифа	руб		39.82		1.00	39.82
15.	С5.	Веник Сорго прошивной	руб		170.94		1.00	170.94
16.	С6.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб		63.45		2.00	126.90
17.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.552		479.08	264.45
17.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2.208		119.770	264.45
		Накладные расходы					25%	66.11
		Сметная прибыль					3%	9.92
		Всего с НР и СП						340.48
18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.552		479.08	264.45
18.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2.208		119.770	264.45
		Накладные расходы					25%	66.11
		Сметная прибыль					3%	9.92
		Всего с НР и СП						340.48
19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.552		479.08	264.45
19.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2.208		119.770	264.45
		Накладные расходы					25%	66.11
		Сметная прибыль					3%	9.92
		Всего с НР и СП						340.48

Всего с НР и СП

20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.552	479.08	264.45
------------	----------------------	---	----------------	--------------	---------------	---------------

20.1. Э1-0040

		Рабочий среднего разряда 4				
		Накладные расходы				264.45
		Сметная прибыль			25%	66.11
		Всего с НР и СП			3%	9.92
						340.48

21.	Э02-01-001-11;	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк	10	60.22	602.17
------------	-----------------------	---	----------------	-----------	--------------	---------------

21.1. Э1-0030

		Рабочий среднего разряда 3				
		Накладные расходы				602.17
		Сметная прибыль			25%	150.54
		Всего с НР и СП			3%	22.58
						775.29

22.	Э02-06-001-14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	8.64	816.58	7 055.24
------------	----------------------	---	---------------------------	-------------	---------------	-----------------

22.1. Э1-1053

		Рабочий строитель среднего разряда 5,3				
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	чел.-ч	5.01	43.2864	137.340
		Накладные расходы	маш.-ч	1.5	12.96	85.67
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				3%
						1 763.81
						264.57
						9 083.62

23.	Э02-01-002-36	Смена вентилялей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0.02	11 075.59	221.51
------------	----------------------	---	----------------	-------------	------------------	---------------

23.1. Э1-0030

		Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	103	2.06	107.530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				8.31
						285.19

24.	С7.	Кран вода d15	руб	280	2.00	560.00
------------	------------	----------------------	------------	------------	-------------	---------------

25.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	1 кран	2	77.42	154.84
------------	----------------------	---	---------------	----------	--------------	---------------

25.1. Э1-0030

		Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.72	1.44	107.530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				5.81
						199.36

26.	Э02-02-002-74	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм	100 заглушек	0.02	12 043.36	240.87
------------	----------------------	---	---------------------	-------------	------------------	---------------

26.1. Э1-0030

		Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	112	2.24	107.530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				9.03
						310.12

27.	С8.	Заглушка d15 нар.р.	руб	45	2.00	90.00
------------	------------	----------------------------	------------	-----------	-------------	--------------

28.	Ц102-02-002-01:	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1	1	1	745.47	1 490.95
28.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.54	2.54	188.390	478.51
28.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	2.04	2.04	171.340	349.53
28.3.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	3.22	3.22	205.870	662.90
		Накладные расходы				25%	372.74
		Сметная прибыль				3%	44.73
		Всего с НР и СП					1 908.42

29. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.60 от 31.08.2022 **руб 368.35 1.00 368.35**

30. Аварийное техническое обслуживание по вх.д.289 от 31.08.2022 **руб 893.69 1.00 893.69**

- ИТОГО ПО АКТУ
- СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - **21 023.89**
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 17-23, 25, 26) **19 532.94**
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 17-23, 25, 26) **4 294.84**
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - **598.46**
- СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - **24 426.24**
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 28) **1 490.95**
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 28) **372.74**
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - **44.73**
- ВСЕГО ПО АКТУ **1 908.42**
- ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ **26 334.66**
- ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ **4 667.58**
- КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) **643.19**
- КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) **159.82**
- КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) **19.30**
- ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ **222.06**
- ВСЕГО **26 735.84**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий договора. Стороны друг к другу не имеют.



Секр. Директор ООО «Домком-Сервис 1»
Документов

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принят: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С. Ю. Палаткина

М.П.