

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Счастливый новосел» Левиной И.В. (ка.№10)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Объект:

П.Морозова 7/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	30.11.2022	01.10.2022	31.10.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **19.750** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.128** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **12.277** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. 301-03-001-56; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи			100 м2		46.44	85.67	3 978.59	

Объем: 258*18

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 0.98 45.5112 87.420 3 978.59

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 994,65
3% 119,36
5 092,60

2. Э01-03-001-37; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

Объем: 155*3

100 м2

4,65

196,70

914,63

2.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Чел.-ч 2,25 10,4625 87,420 914,63

Сметная прибыль

25% 228,66

Всего с НР и СП

3% 27,44
1 170,73

3. Э01-03-001-41; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи

Объем: 258*1

100 м2

2,58

158,84

409,81

3.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Чел.-ч 1,817 4,68786 87,420 409,81

Сметная прибыль

25% 102,45

Всего с НР и СП

3% 12,29
524,56

4. Э01-01-001-53 Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд

Объем: 4*18

100 м2

0,72

22,29

16,05

4.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Чел.-ч 0,255 0,1836 87,420 16,05

Сметная прибыль

25% 4,01

Всего с НР и СП

3% 0,60
20,66

5. Э01-01-001-36 Уборка отмосток

Объем: 112,4*4

100 м2

4,496

322,06

1 447,96

5.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Чел.-ч 3,684 16,563264 87,420 1 447,96

Сметная прибыль

25% 361,99

Всего с НР и СП

3% 54,30
1 864,25

6. Э01-01-001-48 Уборка зеленой зоны от случайного мусора

Объем: 543*18

100 м2

97,74

11,28

1 102,23

6.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Чел.-ч 0,129 12,60846 87,420 1 102,23

Сметная прибыль

25% 275,56

Всего с НР и СП

3% 41,33
1 419,12

7. Э01-01-001-38 Подметание территории

Объем: 486,5*18

1000 м2

8,757

116,62

1 021,23

7.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Чел.-ч 1,334 11,681838 87,420 1 021,23

Сметная прибыль

25% 255,31

Всего с НР и СП

3% 38,30
1 314,83

8. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

100 урн

0,54

585,71

316,29

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 3*18	Чел.-ч	6.7	3.618	87.420 25% 3%	316.29 79.07 11.86 407.22
9.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	Объем: 42*18	1000 м2		0.756	145.73	110.17
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1.667	1.260252	87.420 25% 3%	110.17 27.54 4.13 141.84
10.	Э01-01-001-48	Уборка газонов (грабление)	Объем: 543*4	100 м2		21.72	11.28	244.94
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	0.129	2.80188	87.420 25% 3%	244.94 61.24 9.19 315.36
11.	С1.	Перчатки резин Др.Клим		руб		60.63	1.00	60.63
12.	С2.	Перчатки х/з хоз		руб		20	1.00	20.00
13.	С3.	Порошок Зифа Эконот		руб		41.86	1.00	41.86
14.	С4.	Полотно холстпрошивное 50*150		руб		63.45	2.00	126.90
15.	С5.	Веник Сорго прошивной		руб		190.96	1.00	190.96
16.	С6.	Лопата снеговая Крепыш		руб		400	1.00	400.00
17.	С7.	Лопата прямоугольная		руб		310	1.00	310.00
18.	С8.	Черенок для лопат		руб		90	2.00	180.00
19.	С9.	Саморез 3,5*25мм		руб		1	4.00	4.00
20.	С10.	Белизна Пенза		руб		23.27	1.00	23.27
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 462.7*1	1000 м2		0.4627	479.08	221.67
21.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	4	1.8508	119.770 25% 3%	221.67 55.42 8.31 285.40
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 462.7*1	1000 м2		0.4627	479.08	221.67
22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	4	1.8508	119.770 25% 3%	221.67 55.42 8.31 285.40

23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.4627	479.08	221.67
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч 4	1.8508	119.770 25% 3%	221.67 55.42 8.31
						Объем: 462.7*1
24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.4627	479.08	221.67
24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч 4	1.8508	119.770 25% 3%	221.67 55.42 8.31
						Объем: 462.7*1
25.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	4	60.22	240.87
25.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч 4	2.24	107.530 25% 3%	240.87 60.22 9.03
						310.12
26.	Э02-05-003-14	Установка счетчиков (демонтаж)	1	1	58.45	58.45
26.1.	Э1-0038	Рабочий среднего разряда 3,8	Чел.-ч)	0.41	117.320	48.10
26.2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч (1)	0.01	1034.93	10.35
		Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП			267.75 25% 3%	2.68 14.61 2.19
27.	Э02-05-003-14	Установка счетчиков (монтаж)	1	1	58.45	58.45
27.1.	Э1-0038	Рабочий среднего разряда 3,8	Чел.-ч)	0.41	117.320	48.10
27.2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч (1)	0.01	1034.93	10.35
		Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП			267.75 25% 3%	2.68 14.61 2.19
28.	С11.	Парочит ПОН-Б (2мм)	1	1	0.50	84.10
29.	С102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1	1	745.47	1 490.95
			руб		168.19	75.25

< 22-10 * 3 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220901) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

29. 1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.54	2.54	188.390	478.51
29. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.04	2.04	171.340	349.53
29. 3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3.22	3.22	205.870	662.90
		Накладные расходы				25%	372.74
		Сметная прибыль				3%	44.73
		Всего с НР и СП					1 908.42
30.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022	руб	350.21	1.00		350.21
31.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до D 50мм по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022	руб	182.66	1.00		182.66
32.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство D 50-100мм по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022	руб	224.53	1.00		224.53
33.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.363 от 31.10.2022	руб	953.08	1.00		953.08
34.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.77 от 30.09.2022	руб	392.35	1.00		392.35
35.		Технический осмотр ГРПШ с одной линией редуцирования по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022	руб	302.02	1.00		302.02

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	16 143.87
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 21-27)	14 652.92
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 21-27)	2 701.59
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	365.47
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	17 719.98
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 29)	1 490.95
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 29)	372.74
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	44.73
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	1 908.42
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	19 628.40
Оплата основных рабочих	3 074.33
Сметная заработная плата	410.20
Трудовые затраты осн. рабочих	12 276.60
Нормативная трудоемкость	12 276.60
Сметная стоимость материалов	127.64205
Стоимость механизмов	127.64205
Затраты на эксплуатацию машин	3 846.57
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	20.70
	20.70
	105.27

0.03424

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220901) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Претензий по выполнению Условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

0.03	12.31
0.2	4.14
	19 750.12

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



[Signature]

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТОЖ «Счастливый новосел»



[Signature]

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ И. В. Левина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005 Код

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Счастливые новоселы» Левинной И.В. (кв.№10)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

Объект:

П.Морозова 7/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер
дата

Вид операции

Отчетный период

Номер документа	Дата составления
1	31.12.2022

с	по
01.11.2022	30.11.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **19,861** тыс. руб.
 монтажных работ: **0,584** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0,116** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **11,591** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. 301-03-001-56; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи			100 м2		46.44		85.67	3 978.59

Объем: 258*18

1.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0,98	45,5112	87,420 25% 3%	3 978,59 994,65 119,36 5 092,60
2.	Э01-03-001-37;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2		4,65	196,70	914,63
2.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2,25	10,4625	87,420 25% 3%	914,63 228,66 27,44 1 170,73
3.	Э01-03-001-41;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2		2,58	158,84	409,81
3.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1,817	4,68786	87,420 25% 3%	409,81 102,45 12,29 524,56
4.	Э01-01-001-53	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд	100 м2		0,72	22,29	16,05
4.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0,255	0,1836	87,420 25% 3%	16,05 4,01 0,60 20,66
5.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2		4,496	322,06	1 447,96
5.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3,684	16,563264	87,420 25% 3%	1 447,96 361,99 54,30 1 864,25
6.	Э01-01-001-48	Уборка зеленой зоны от случайного мусора	100 м2		21,72	11,28	244,94
6.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0,129	2,80188	87,420 25% 3%	244,94 61,24 9,19 315,36
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн		0,54	585,71	316,29
7.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	6,7	3,618	87,420 25% 3%	316,29 79,07 11,86 407,22

8.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки																
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 42*18	чел.-ч	1.667	1.260252	87.420	25%	110.17	27.54	4.13	141.84						
9.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега																
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 486.5*4	чел.-ч	2.334	4.541964	87.420	25%	397.06	99.27	14.89	511.21						
10.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор МТЗ - 80)																
10.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 486.5*1	чел.-ч	1.155	0.5619075	341.310		191.78									
10.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 кВт (80 л.с.) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Маш.-ч (1)	1.155	0.5619075	719.71		404.41									
11.	С1.	Концентрат минеральный галит, тип Сэ		руб		8500	0.14		1 190.00									
12.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 462.7*1	1000 м2		0.4627	479.08		221.67									
12.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	1.8508	119.770	25%	221.67	55.42	8.31	285.40						
13.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 462.7*1	1000 м2		0.4627	479.08		221.67									
13.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	1.8508	119.770	25%	221.67	55.42	8.31	285.40						
14.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 462.7*1	1000 м2		0.4627	479.08		221.67									
14.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль		чел.-ч	4	1.8508	119.770	25%	221.67	55.42	8.31	285.40						

Всего с НР и СП

285.40

15. 302-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях 1000 м2 0.4627 479.08 221.67

15.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4

Чел.-ч

4 1.8508

119.770

221.67

Накладные расходы

Чел.-ч

1 25%

400.00

55.42

Сметная прибыль

Чел.-ч

1 3%

113.44

17.02

Всего с НР и СП

Чел.-ч

1 3%

584.23

584.23

16. 302-01-001-11

Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке

Чел.-ч

4 2.24

107.530

240.87

Рабочий среднего разряда 3

Чел.-ч

1 0.56

25%

240.87

Накладные расходы

Чел.-ч

1 25%

60.22

60.22

Сметная прибыль

Чел.-ч

1 3%

9.03

9.03

Всего с НР и СП

Чел.-ч

1 0.02

32 517.07

650.34

17. 302-02-002-71

Ремонт задвижек (чистка и установка фильтра)

Чел.-ч

4 6.048

107.530

650.34

Рабочий среднего разряда 3

Чел.-ч

1 302.4

25%

162.59

Накладные расходы

Чел.-ч

1 3%

24.39

24.39

Сметная прибыль

Чел.-ч

1 0.02

12 043.36

240.87

Всего с НР и СП

Чел.-ч

1 310

1.00

310.00

18. 302-02-002-74

Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм

Чел.-ч

1 112

107.530

240.87

Рабочий среднего разряда 3

Чел.-ч

1 2.24

25%

60.22

Накладные расходы

Чел.-ч

1 3%

9.03

9.03

Сметная прибыль

Чел.-ч

1 1

2.00

51.04

Всего с НР и СП

Чел.-ч

1 25

1.00

25.00

19. 302-02-003-07

Замена светильников

Чел.-ч

1 0.5

107.530

53.77

Рабочий среднего разряда 3

Чел.-ч

1 1

400.00

400.00

Накладные расходы

Чел.-ч

1 25%

113.44

113.44

Сметная прибыль

Чел.-ч

1 17.02

3%

17.02

20. 302-02-002-01

Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1

Чел.-ч

1 2.54

188.390

478.51

Инженер I категории

Чел.-ч

1 2.04

171.340

349.53

Инженер II категории

Чел.-ч

1 3.22

205.870

662.90

Ведущий инженер

Чел.-ч

1 1

745.47

1 490.95

23. 32-0011

Инженер I категории

Чел.-ч

1 2.54

188.390

478.51

Инженер II категории

Чел.-ч

1 2.04

171.340

349.53

Ведущий инженер

Чел.-ч

1 3.22

205.870

662.90

		Накладные расходы		
		Сметная прибыль		25%
		Всего с НР и СП		3%
24.	Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022	руб	350.21	1.00
25.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022	руб	224.53	1.00
26.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022	руб	182.66	1.00
27.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 399 от 30.11.2022	руб	953.08	1.00
28.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.113 от 30.11.2022	руб	392.35	1.00
29.	Передача данных по сети по вх.д.100927219872 от 31.10.2022	руб	60.23	1.00
30.	Технический осмотр ГРПШ с одной линией редуцирования по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022	руб	302.02	1.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -				16 244.51
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 22)				453.77
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 22)				113.44
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -				17.02
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				584.23
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 12-17, 19)				14 299.79
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 12-17, 19)				2 564.67
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				344.93
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				17 209.39
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 23)				1 490.95
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 23)				372.74
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				44.73
· ВСЕГО ПО АКТУ				1 908.42
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				19 702.04
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				3 050.85
Оплата основных рабочих				406.68
Оплата механизаторов				11 398.98
Сметная заработная плата				191.78
Трудозатраты осн. рабочих				11 590.76
Трудозатраты механизаторов				115.86172
Нормативная трудоемкость				0.5619075
Сметная стоимость материалов				116.42363
Стоимость механизмов				4 441.12
				404.41

Затраты на эксплуатацию машин			
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)			212.63
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		0.03424	104.46
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		0.03	12.20
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		0.2	42.53
			19 861.23

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполненным работам и условиям Договора Стороны друг к другу не имеют.



Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 01.11.2011

(Handwritten signature)
 / А.Ф. Марычев



Принял: Председатель ТСЖ «Светлый-Новосёл»
 Председатель ТСЖ «Светлый-Новосёл»

(Handwritten signature)
 / И. В. Левина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД 0322005

Код

0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя ТСОЖ «Счастливые новоселы» Левиной И.В. (кв.№10)
Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава
Стройка:
ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» ДЕКАБРЬ

Объект:
П.Морозова 7/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
1	31.01.2023		

Вид операции		Ответный период	
с	по	с	по
01.12.2022	31.12.2022		

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **24.116** тыс. руб.
 монтажных работ: **0.546** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.140** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **13.688** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	301-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2		54.18		85.67	4 641.69

Объем: 258*21

1.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.98	53.0964	87.420	25%	4 641.69	1 160.42	139.25	5 941.36
2.	Э01-03-001-37;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	100 м2	4.65	196.70	914.63					
2.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.25	10.4625	87.420	25%	914.63	228.66	27.44	1 170.73
3.	Э01-03-001-41;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2	2.58	158.84	409.81					
3.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.817	4.68786	87.420	25%	409.81	102.45	12.29	524.56
4.	Э01-01-001-53	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд	100 м2	0.72	22.29	16.05					
4.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.255	0.1836	87.420	25%	16.05	4.01	0.60	20.66
5.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	4.496	322.06	1 447.96					
5.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3.684	16.563264	87.420	25%	1 447.96	361.99	54.30	1 864.25
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.54	585.71	316.29					
6.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	6.7	3.618	87.420	25%	316.29	79.07	11.86	407.22
7.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	1000 м2	5.838	204.04	1 191.18					
7.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.334	13.625892	87.420	25%	1 191.18	297.80	44.67	1 533.64
		Объем: 486.5*12									

8.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)	Объем: 486.5*2	1000 м2		0.973	831.27	808.82
8.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч		1.155	1.123815	341.310	383.57
8.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколенном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 кВт (80 л.с.)	Маш.-ч		1.155	1.123815	219.71	808.82
		Накладные расходы	(1)				341.31	383.57
		Сметная прибыль					25%	202.21
		Всего с НР и СП					3%	30.33
9.	Э01-01-001-02	Посылка территории		1000 м2		0.135	189.44	189.44
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч		2.167	0.292545	87.420	25.57
		Накладные расходы					25%	6.39
		Сметная прибыль					3%	0.96
		Всего с НР и СП						32.92
10.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега		100 м2		2.4	260.86	626.07
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч		2.984	7.1616	87.420	626.07
		Накладные расходы					25%	156.52
		Сметная прибыль					3%	23.48
		Всего с НР и СП						806.07
11.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи		м3		8	66.09	528.72
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч		0.756	6.048	87.420	528.72
		Накладные расходы					25%	132.18
		Сметная прибыль					3%	19.83
		Всего с НР и СП						680.73
12.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола		м3		8	34.88	279.04
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч		0.399	3.192	87.420	279.04
		Накладные расходы					25%	69.76
		Сметная прибыль					3%	10.46
		Всего с НР и СП						359.26
13.	С1.	Перчатки х/з хоз		руб		20	1.00	20.00
14.	С2.	Перчатки х/з резин		руб		44.4	1.00	44.40
15.	С3.	Порошок Зифа Эконом		руб		41.86	1.00	41.86
16.	С4.	Ч/с Белизна 1л Пенза		руб		23.5	1.00	23.50
17.	С5.	Веник Сорго прошивной		руб		190.96	1.00	190.96
18.	С6.	Метла полипропилен		руб		227.92	1.00	227.92
19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2		0.4627	479.08	221.67

19.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 462.7*1

чел.-ч 4 1.8508

119.770
25%
3%

221.67
55.42
8.31
285.40

20. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 462.7*1

чел.-ч 4 1.8508

119.770
25%
3%

221.67
55.42
8.31
285.40

21. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 462.7*1

чел.-ч 4 1.8508

119.770
25%
3%

221.67
55.42
8.31
285.40

22. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 462.7*1

чел.-ч 4 1.8508

119.770
25%
3%

221.67
55.42
8.31
285.40

23. 31-0030

Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

1 стовк

чел.-ч 0.56 2.24

60.22
107.530
25%
3%

240.87
240.87
60.22
9.03
310.12

24. 31-0030

Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

1 светилы
ИК

чел.-ч 0.5 0.5

107.530
370.00
25%
3%

53.77
370.00
105.94
15.89
545.60

25. 31-0030

Шайба М12

шт 1 1

8.00

16.00

26.	Э02-05-003-01	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм	1	559.45	1 118.91		
26.1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	Чел.-ч	0.96	1.92	122.390	234.99
26.2.	Х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	Маш.-ч	0.44	0.88	50.83	44.73
26.3.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.01	0.02	1 083.45	21.67
26.4.	С507-0983-1	Фланец стальной плоский приварной Ру10 (40)	(1)			283.98	5.68
		Накладные расходы	шт	1	2	408.76	817.52
		Сметная прибыль				25%	279.73
		Всего с НР и СП				3%	41.96
27.	С8.	Бурт FV Пласт (40)					1 440.60
28.	С9.	Шпилька резьбовая 4,8 45(16, 1000мм)	руб	174.24	2.00		348.48
29.	С10.	Гайка шестигранная (М16)	руб	750	1.00		750.00
30.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	руб	158.7	0.10		15.87
30.1.	32-0011	Инженер I категории	Функция	1	1	745.47	1 490.95
30.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	2.54	2.54	188.390	478.51
30.3.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	2.04	2.04	171.340	349.53
		Накладные расходы	Чел.-ч	3.22	3.22	205.870	662.90
		Сметная прибыль				25%	372.74
		Всего с НР и СП				3%	44.73
31.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022	руб	350.21	1.00		1 908.42
32.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022	руб	224.53	1.00		224.53
33.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022	руб	182.66	1.00		182.66
34.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 438 от 31.12.2022	руб	953.08	1.00		953.08
35.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 128 от 30.12.2022	руб	392.35	1.00		392.35
36.		Передача данных по сети по вх.д. 100941660171 от 31.12.2022	руб	57.77	1.00		57.77
37.		Технический осмотр ГРПШ с одной линией редуцирования по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022	руб	302.02	1.00		302.02

ИТОГО ПО АКТУ
СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 24)
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 24)
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

19 508.62
423.77
105.94
15.89
545.60
17 593.90

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 19-23, 26)		3 363.07
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 19-23, 26)		459.71
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		21 416.68
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -		1 490.95
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 30)		372.74
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 30)		44.73
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -		1 908.42
· ВСЕГО ПО АКТУ		23 870.70
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		3 841.75
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		520.33
Оплата основных рабочих		13 304.27
Оплата механизаторов		383.57
Сметная заработная плата		13 687.84
Трудооценок осн. рабочих		138.79486
Трудооценок механизаторов		1.123815
Нормативная трудоемкость		139.91868
Сметная стоимость материалов		5 329.13
Стоимость механизации		875.22
Затраты на эксплуатацию машин		491.65
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		0.03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		0.03
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		0.2
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		24 116.18

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, в надлежащем качестве. Претензий по выполненным работам и условиям договора стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ И. В. Левина