

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код  
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Бяжиной Н.М. (кв.№56)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: по ОКПО

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ДЕКАБРЬ

Объект: по ОКПО

Полежаева 94 содержание

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

1

с 01.12.2022 по 31.12.2022

**А К Т**

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **47.098** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.329** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **30.594** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. 301-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с **100 м2** **29.4** **103.16** **3 032.77**  
Ито по 3й этажи

Объем: 294\*10



1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.18	34.692	87.420	25%	3 032.77
								758.19
								113.73
								3 904.69
2.	Э01-03-001-62	<b>Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши с</b>	<b>100 м2</b>		<b>140.64</b>	<b>89.69</b>		<b>12 614.41</b>
		<b>Иго по 18й этажи</b>						
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.026	144.29664	87.420	25%	12 614.41
								3 153.60
								473.04
								16 241.05
3.	Э01-03-001-39	<b>Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с Иго</b>	<b>100 м2</b>		<b>11.76</b>	<b>132.62</b>		<b>1 559.57</b>
		<b>по 3й этажи</b>						
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.517	17.83992	87.420	25%	1 559.57
								389.89
								58.48
								2 007.95
4.	Э01-03-001-43	<b>Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с Иго</b>	<b>100 м2</b>		<b>17.58</b>	<b>113.65</b>		<b>1 997.90</b>
		<b>по 18й этажи</b>						
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.3	22.854	87.420	25%	1 997.90
								499.48
								74.92
								2 572.30
5.	Э01-01-001-36	<b>Уборка отмоеток</b>	<b>100 м2</b>		<b>3.48</b>	<b>322.06</b>		<b>1 120.75</b>
		<b>Уборка отмоеток</b>						
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	3.684	12.82032	87.420	25%	1 120.75
								280.19
								42.03
								1 442.97
6.	Э01-01-001-68	<b>Очистка урн от мусора</b>	<b>100 урн</b>		<b>0.44</b>	<b>585.71</b>		<b>257.71</b>
		<b>Очистка урн от мусора</b>						
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	6.7	2.948	87.420	25%	257.71
								64.43
								9.66
								331.80
7.	Э01-01-001-48	<b>Уборка территории от случайного мусора</b>	<b>100 м2</b>		<b>91.84</b>	<b>11.28</b>		<b>1 035.70</b>
		<b>Уборка территории от случайного мусора</b>						
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.129	11.84736	87.420		1 035.70



17.	С5.	Перчатки X/3 хоз	руб	20	1.00	20.00
18.	С6.	Полотно холстошовное 50*150	руб	63.45	2.00	126.90
19.	С7.	Реагент (МКР-25)	руб	26500	0.04	1 060.00
20.	С8.	Ч/с Белизна Пенза 1л	руб	23.27	1.00	23.27

<b>ИТОГО ПО АКТУ</b>						
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>						
<b>НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12)</b>						
<b>СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12)</b>						
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>						
<b>ВСЕГО ПО АКТУ</b>						
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>						
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>						
Оплата основных рабочих						
Оплата механизаторов						
Сметная заработная плата						
Трудоэзатраты осн. рабочих						
Трудоэзатраты механизаторов						
Нормативная трудоёмкость						
Сметная стоимость материалов						
Стоимость механизмов						
Затраты на эксплуатацию машин						
<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)</b>						
<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)</b>						
<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)</b>						
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>						
				0.03424		36 675.64
				0.03		36 675.64
				0.2		8 317.30
						1 247.60
						46 240.54
						46 240.54
						8 317.30
						1 247.60
						28 181.87
						2 412.58
						30 594.45
						322.37328
						7.0686
						329.44188
						3 406.43
						5 087.34
						2 674.76
						284.78
						37.43
						534.95
						47 097.70

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий договора со стороны друг к другу не имеют.

Директор ООО «Дюком-Сервис 1»  
 Д.П. [подпись]  
 Директор ООО «Дюком-Сервис 1»  
 Д.П. [подпись]

[подпись] / А.Ф. Марычев  
 [подпись] / Н.М. Бякина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код  
0322005

Инвестор по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик) по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Бякиной Н.М. (ка.№56) по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик) по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава по ОКПО

Стройка: по ОКПО

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ДЕКАБРЬ по ОКПО

Объект: по ОКПО

Полежаева 94 текущий ремонт по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции	
Договор подряда (контракта)	номер	дата	Отчетный период
Номер документа	Дата составления		с по
2	31.01.2023		01.12.2022 31.12.2022

**А К Т**  
**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) \_\_\_\_\_ руб.

Сметная стоимость: **28.360** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.054** тыс.чел.ч  
 Сметная заработная плата: **7.149** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. **Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **1.3891** **479.08** **665.49**  
 Объем: 1389.1\*1

1.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 5.5564 119.770 665.49

Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1389.1*1	1000 м2	13891	479.08	25%	166.37
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	5.5564	3%	24.96
						119.770		856.82
						25%		665.49
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	13891	479.08	25%	166.37
3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	5.5564	3%	24.96
						119.770		856.82
						25%		665.49
4.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 706*1	1000 м2	0706	479.08	25%	166.37
4.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	2.824	3%	24.96
						119.770		856.82
						25%		338.23
5.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке		1000 м2	0706	479.08	25%	166.37
5.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	2.824	3%	24.96
						119.770		856.82
						25%		338.23
6.	Э02-04-001-18	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения		1000 м2	0706	479.08	25%	166.37
6.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	2.824	3%	24.96
						119.770		856.82
						25%		338.23
7.	Э03-05-001-01	Ремонт оконных переплетов (установка штапиков)		1000 м2	029	7186.20	25%	2084.00
7.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	60	17.4	3%	78.15
						119.770		856.82
						25%		2084.00
8.	С1.	Штапик	1 створка	чел.-ч	2	89.25		178.50
9.	С2.	Сосна h175-200см		руб	375	3.46		1297.50
10.	С3.	Ключ (дубликат)		руб	950	1.00		950.00
				руб	190	5.00		950.00



11.	11.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,68	2,68	188,390	504,89
	11.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6,03	6,03	171,340	1 033,18
	11.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2,68	2,68	154,300	413,52
	11.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1,34	1,34	205,870	275,87
	11.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0,67	0,67	124,130	83,17
			Накладные расходы				25%	577,66
			Сметная прибыль				3%	69,32
			Всего с НР и СП					2 957,59

12.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 128 от 30.12.2022	руб	1603.1	1.00	1 603.10
-----	--	-----	--------	------	----------

13.	Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д. 156 от 31.12.2022	руб	8800	1.00	8 800.00
-----	---	-----	------	------	----------

14.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 520 от 31.12.2022	руб	5503.79	1.00	5 503.79
-----	---	-----	---------	------	----------

<b>ИТОГО ПО АКТУ</b>					
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-7)					
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-7)					
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>					
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 11)					
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 11)					
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -</b>					
· ВСЕГО ПО АКТУ					
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>					
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>					
<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)</b>					
<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)</b>					
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>					
			0.03424		61.19
			0.03		7.52
					28 359.72

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



Приняты Председатель Совета МКД

*(Handwritten signature)*

/ Н.М. Бякина