

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Ошкина В.А. (кв.№ 67), действующего на основании Протокола общего собрания №1 от 12.09.2019 г.

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Отчетный период

с по

| | |
|-----------------|------------------|
| Номер документа | Дата составления |
| 1 | 31.03.2022 |

| | |
|------------|------------|
| 01.02.2022 | 28.02.2022 |
|------------|------------|

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **101.306** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.381** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **35.714** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по №: "ГСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

| № поз. | Шифр, номер норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса | Единица измерения | | Количество | | Сметная стоимость в текущих ценах | |
|--------|------------------------------------|---|-------------------|----------------------|---------------------|----------------------|-----------------------------------|-----------|
| | | | Кол-во механизмов | на единицу измерения | по проектным данным | на единицу измерения | общая | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | |
| 1. | 901-03-001-58 | Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи | 100 м2 | | 135.016 | | 103.16 | 13 927.66 |

Объем: 1687.7*8

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 1.18 159.31888 87.420 13 927.66

| | | | | | | | |
|-----------|----------------------|--|------------------------|----------------|---------------|---------------|-----------------|
| | | Накладные расходы | | 25% | 3 481.92 | | |
| | | Сметная прибыль | | 3% | 522.29 | | |
| | | Всего с НР и СП | | | 17 931.86 | | |
| 2. | Э01-03-001-39 | Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этаж | Объем: 393.6*3 | 100 м2 | 11.808 | 132.62 | 1 565.93 |
| 2.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | Чел.-ч | 1.517 | 17.912736 | 87.420 | 1 565.93 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 391.48 |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 58.72 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 2 016.13 |
| 3. | Э01-03-001-43 | Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 16й этажи | Объем: 1687.7*1 | 100 м2 | 16.877 | 113.65 | 1 918.00 |
| 3.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | Чел.-ч | 1.3 | 21.9401 | 87.420 | 1 918.00 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 479.50 |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 71.93 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 2 469.43 |
| 4. | Э01-01-001-36 | Уборка отмосток | Объем: 68*10 | 100 м2 | 6.8 | 322.06 | 2 189.98 |
| 4.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | Чел.-ч | 3.684 | 25.0512 | 87.420 | 2 189.98 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 547.50 |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 82.12 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 2 819.60 |
| 5. | Э01-01-001-77 | Подметание свежевыпавшего снега | Объем: 2500*8 | 1000 м2 | 20 | 204.04 | 4 080.77 |
| 5.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | Чел.-ч | 2.334 | 46.68 | 87.420 | 4 080.77 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 1 020.19 |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 153.03 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 5 253.99 |
| 6. | Э01-01-001-02 | Посылка территории | Объем: 400*3 | 1000 м2 | 1.2 | 189.44 | 227.33 |
| 6.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | Чел.-ч | 2.167 | 2.6004 | 87.420 | 227.33 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 56.83 |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 8.52 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 292.69 |
| 7. | Э01-04-001-03 | Уборка свежевыпавшего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор МТЗ - 80) | Объем: 1500*2 | 1000 м2 | 3 | 527.27 | 1 581.80 |
| 7.1. | Э1000-0001 | Затраты труда машинистов | Чел.-ч | 0.825 | 2.475 | 286.510 | 709.11 |
| 7.2. | Х01-0404 | Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 квт (80 л.с.) | Маш.-ч | 0.825 | 2.475 | 639.11 | 1 581.80 |
| | | Накладные расходы | (1) | | | 286.51 | 709.11 |
| | | | | | | 25% | 395.45 |

| | | | | | | | | | |
|------------|----------------------|---|----------------|---------------|---------------|-----------------|-----------|---------------|--|
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | | 59.32 | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | 2 036.57 | |
| 8. | Э01-01-001-08 | Сдвигание свежевыпавшего снега | 1000 м2 | 6 | 888.80 | 5 332.79 | 3% | 59.32 | |
| 8.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | чел.-ч | 10.167 | 61.002 | 87.420 | 25% | 5 332.79 | |
| | | Накладные расходы | | | | 1 333.20 | 3% | 199.98 | |
| | | Сметная прибыль | | | | 6 865.97 | | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | 218.73 | |
| 9. | Э01-03-001-03 | Уборка кабин лифтов полы - мытье | 100 м2 | 1.4136 | 154.73 | 243.90 | 3% | 114.15 | |
| 9.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | чел.-ч | 1.77 | 2.502072 | 87.420 | 25% | 218.73 | |
| | | Накладные расходы | | | | 54.68 | 3% | 8.20 | |
| | | Сметная прибыль | | | | 281.61 | | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | 146.97 | |
| 10. | Э01-03-001-05 | Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье | 100 м2 | 0.468 | 243.90 | 174.84 | 3% | 24.62 | |
| 10.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | чел.-ч | 2.79 | 1.30572 | 87.420 | 25% | 114.15 | |
| | | Накладные расходы | | | | 28.54 | 3% | 4.28 | |
| | | Сметная прибыль | | | | 146.97 | | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | 24.62 | |
| 11. | Э01-03-001-04 | Уборка кабин лифтов. (протирка зеркал) | 100 м2 | 0.1408 | 174.84 | 24.62 | 3% | 6.16 | |
| 11.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | чел.-ч | 2 | 0.2816 | 87.420 | 25% | 24.62 | |
| | | Накладные расходы | | | | 6.16 | 3% | 0.92 | |
| | | Сметная прибыль | | | | 31.70 | | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | 6.16 | |
| 12. | С1. | Концентрат минеральный галит | руб | 7500 | 0.40 | 3 000.00 | | 0.40 | |
| 13. | С2. | Материал противогололедный Бионорд Эжг До -20С | руб | 629 | 1.00 | 629.00 | | 1.00 | |
| 14. | С3. | Мешки для мусора зеленый | руб | 12 | 15.00 | 180.00 | | 15.00 | |
| 15. | Э02-04-001-11 | Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях | 1000 м2 | 1.468 | 479.08 | 703.29 | 3% | 26.37 | |
| 15.1. | Э1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 4 | 5.872 | 119.770 | 25% | 703.29 | |
| | | Накладные расходы | | | | 175.82 | 3% | 26.37 | |
| | | Сметная прибыль | | | | 905.49 | | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | 26.37 | |
| 16. | Э02-04-001-11 | Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях | 1000 м2 | 1.468 | 479.08 | 703.29 | 3% | 26.37 | |
| 16.1. | Э1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 4 | 5.872 | 119.770 | 25% | 703.29 | |
| | | Накладные расходы | | | | 175.82 | 3% | 26.37 | |
| | | Сметная прибыль | | | | 905.49 | | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | 26.37 | |

| | | | | | | | | | | | |
|------------|------------------------|--|----------------------------|---------------|------------------|-----------------|---------|----------|--|--------|--|
| | | Всего с НР и СП | | | | | | | | 905.49 | |
| 17. | Э02-04-001-11 | Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях | 1000 м2 | 0.773 | 479.08 | 370.33 | | | | | |
| | 17.1. | 31-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | Чел.-ч | 4 | 3.092 | 119.770 | 370.33 | | | |
| | | | Накладные расходы | | | | 25% | 92.58 | | | |
| | | | Сметная прибыль | | | | 3% | 13.89 | | | |
| | | | Всего с НР и СП | | | | | 476.80 | | | |
| 18. | Э02-04-001-11 | Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях | 1000 м2 | 0.773 | 479.08 | 370.33 | | | | | |
| | 18.1. | 31-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | Чел.-ч | 4 | 3.092 | 119.770 | 370.33 | | | |
| | | | Накладные расходы | | | | 25% | 92.58 | | | |
| | | | Сметная прибыль | | | | 3% | 13.89 | | | |
| | | | Всего с НР и СП | | | | | 476.80 | | | |
| | | Объем: 773*1 | | | | | | | | | |
| 19. | Э02-01-002-36 | Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм | 100 шт. | 0.01 | 11 075.59 | 110.76 | | | | | |
| | 19.1. | 31-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | Чел.-ч | 103 | 1.03 | 107.530 | 110.76 | | | |
| | | | Накладные расходы | | | | 25% | 27.69 | | | |
| | | | Сметная прибыль | | | | 3% | 4.15 | | | |
| | | | Всего с НР и СП | | | | | 142.60 | | | |
| 20. | С4. | Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг СТ1(Ду 32) | руб | 934.45 | 1.00 | 934.45 | | | | | |
| 21. | Э02-01-002-15 | Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках диаметром трубопровода, мм: до 50 | 1 место | 10 | 79.17 | 791.66 | | | | | |
| | 21.1. | 31-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | Чел.-ч | 0.37 | 3.7 | 107.530 | 397.86 | | | |
| | 21.2. | с101-2091-1 | Хомут трубный (2",59-66) | шт | 1 | 10 | 39.38 | 393.80 | | | |
| | | | Накладные расходы | | | | 25% | 197.92 | | | |
| | | | Сметная прибыль | | | | 3% | 29.69 | | | |
| | | | Всего с НР и СП | | | | | 1 019.26 | | | |
| 22. | Э02-02-002-75 | Установка заглушек диаметром трубопроводов до 150 мм (ремонт канализ стояка) | 100 заглушек | 0.03 | 14 624.08 | 438.72 | | | | | |
| | 22.1. | 31-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | Чел.-ч | 136 | 4.08 | 107.530 | 438.72 | | | |
| | | | Накладные расходы | | | | 25% | 109.68 | | | |
| | | | Сметная прибыль | | | | 3% | 16.45 | | | |
| | | | Всего с НР и СП | | | | | 564.85 | | | |
| 23. | С5. | Заглушка 110 ПП ПОЛИТЭК | руб | 14 | 1.00 | 14.00 | | | | | |
| 24. | С6. | Отвод канализационный (110,87,5) | руб | 96.25 | 2.00 | 192.50 | | | | | |
| 25. | С7. | Изолента ПВХ 15мм*20м черн | руб | 48.29 | 0.17 | 8.21 | | | | | |
| 26. | Ц102-01-001-01; | Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП) | 1 система | 1 | 2 310.62 | 2 310.62 | | | | | |
| | 26.1. | 32-0011 | Инженер I категории | Чел.-ч | 2.68 | 2.68 | 188.390 | 504.89 | | | |
| | 26.2. | 32-0012 | Инженер II категории | Чел.-ч | 6.03 | 6.03 | 171.340 | 1 033.18 | | | |

| | | | | | | | |
|--------|---------|-----------------------|--------|------|------|---------|----------|
| 26. 3. | 32-0013 | Инженер III категории | чел.-ч | 2,68 | 2,68 | 154,300 | 413,52 |
| 26. 4. | 32-2001 | Ведущий инженер | чел.-ч | 1,34 | 1,34 | 205,870 | 275,87 |
| 26. 5. | 33-0011 | Техник I категории | чел.-ч | 0,67 | 0,67 | 124,130 | 83,17 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 577,66 |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 69,32 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 2 957,59 |

| | | | | | | |
|-----|--|--|-----|---------|------|-----------|
| 27. | | Техническое обслуживание пожарной сигнализации , системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д.14 от 28.02.2022 | руб | 8800 | 1,00 | 8 800,00 |
| 28. | | Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.30 от 28.02.2022 | руб | 1228,42 | 1,00 | 1 228,42 |
| 29. | | Передача данных по сети по вх.д.100864459130 от 28.02.2022 | руб | 39,75 | 1,00 | 39,75 |
| 30. | | Аварийное техническое обслуживание по вх.д.52 от 28.02.2022 | руб | 5001,98 | 1,00 | 5 001,98 |
| 31. | | Аренда самосвала по вх.д.16 от 28.02.2022 | руб | 17250 | 1,00 | 17 250,00 |
| 32. | | Аренда экскаватор-погрузчика по вх.д.16 от 28.02.2022 | руб | 14400 | 1,00 | 14 400,00 |
| 33. | | Услуги эксковатор-погрузчика по вх.д.28 от 14.02.2022 | руб | 1500 | 1,00 | 1 500,00 |

Объем: 6750+10500

| | | |
|--|--|------------|
| . ИТОГО ПО АКТУ | | 90 159,07 |
| СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - | | 87 848,45 |
| . НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 15-19, 21, 22) | | 8 667,54 |
| . СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 15-19, 21, 22) | | 1 300,13 |
| ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - | | 97 816,12 |
| СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - | | 2 310,62 |
| . НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 26) | | 577,66 |
| . СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 26) | | 69,32 |
| ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - | | 2 957,60 |
| . ВСЕГО ПО АКТУ | | 100 773,72 |
| ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ | | 9 245,20 |
| ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ | | 1 369,45 |
| Оплата основных рабочих | | 35 005,16 |
| Оплата механизаторов | | 709,11 |
| Сметная заработная плата | | 35 714,27 |
| Трудозатраты осн. рабочих | | 378,73271 |
| Трудозатраты механизаторов | | 2,475 |
| Нормативная трудоемкость | | 381,20771 |
| Сметная стоимость материалов | | 53 572,11 |

| | | | |
|---|--|---------|------------|
| Стоимость механизмов | | | |
| Затраты на эксплуатацию машин | | | |
| КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) | | 0.03424 | 316.56 |
| КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕГНАЯ ПРИБЫЛЬ) | | 0.03 | 41.08 |
| КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) | | 0.2 | 174.54 |
| ВСЕГО СМЕГНАЯ СТОИМОСТЬ | | | 101 305.90 |

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора, Стороны друг к другу не имеют.



Директор ООО «Домкон-Сервис 1»
Сидоркин

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.А. Ошкин

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Ошкина В.А. (ка.№ 67), действующего на основании Протокола общего собрания №1 от 12.09.2019 г.

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

по ОКПО

Объект: Проспект Российской Армии, д.10 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

номер

Дата

Отчетный период

| Номер документа | Дата составления |
|-----------------|------------------|
| 1 | 31.10.2022 |

| с | по |
|------------|------------|
| 01.09.2022 | 30.09.2022 |

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **110.101** тыс. руб.
 монтажных работ: **0.310** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.504** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **47.345** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

| № поз. | Шифр, номер норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса | Единица измерения | | Количество | | Сметная стоимость в текущих ценах | |
|--------|------------------------------------|---|-------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|-----------------------------------|--|
| | | | Кол-во механизированных работ | на единицу измерения | по проектным данным | на единицу измерения | общая | |
| 1 | 2 | | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | |

1. Э01-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи
 Объем: 1687.7*8 100 м2 135.016 103.16 13 927.66

| | | | | | | | | | | |
|------|----------------------|---|----------------|-------|---------------|---------------|-----|----------|--------|-----------------|
| 1.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч | 1.18 | 159.31888 | 87.420 | 25% | 3 481.92 | 522.29 | 17 931.86 |
| 2. | Э01-03-001-39 | Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этаж | 100 м2 | | 11.808 | 132.62 | | | | 1 565.93 |
| 2.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч | 1.517 | 17.912736 | 87.420 | 25% | 391.48 | 58.72 | 2 016.13 |
| 3. | Э01-03-001-43 | Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 16й этажи | 100 м2 | | 16.877 | 113.65 | | | | 1 918.00 |
| 3.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч | 1.3 | 21.9401 | 87.420 | 25% | 479.50 | 71.93 | 2 469.43 |
| 4. | Э01-01-001-36 | Уборка отмолок | 100 м2 | | 10.2 | 322.06 | | | | 3 284.96 |
| 4.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч | 3.684 | 37.5768 | 87.420 | 25% | 821.24 | 123.19 | 4 229.39 |
| 5. | Э01-01-001-68 | Очистка урн от мусора | 100 урн | | 0.3 | 585.71 | | | | 175.71 |
| 5.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч | 6.7 | 2.01 | 87.420 | 25% | 43.93 | 6.59 | 226.23 |
| 6. | Э01-01-001-48 | Уборка газона от случайного мусора | 100 м2 | | 138.9 | 11.28 | | | | 1 566.40 |
| 6.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч | 0.129 | 17.9181 | 87.420 | 25% | 391.60 | 58.74 | 2 016.74 |
| 7. | Э01-03-001-03 | Уборка кабин лифтов полы - мытье | 100 м2 | | 1.488 | 154.73 | | | | 230.24 |
| 7.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч | 1.77 | 2.63376 | 87.420 | 25% | 57.56 | 8.63 | 296.43 |

| | | | | | | |
|---|---|-----------------------|----------------|---------------|---------------|---|
| 8. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье | | Объем: 46,8*1 | 100 м2 | 0,468 | 243,90 | 114,15 |
| 8.1. | Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч 2,79 | 1,30572 | 87,420 | 25% | 114,15 28,54 4,28 146,97 |
| 9. Э01-03-001-04 Уборка кабин лифтов. (протирка зеркал) | | Объем: 3,52*10 | 100 м2 | 0,352 | 174,84 | 61,54 |
| 9.1. | Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч 2 | 0,704 | 87,420 | 25% | 61,54 15,39 2,31 79,23 |
| 10. Э01-01-001-38 Подметание территории | | Объем: 4511*15 | 1000 м2 | 67,665 | 116,62 | 7 890,98 |
| 10.1. | Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч 1,334 | 90,26511 | 87,420 | 25% | 7 890,98 1 972,75 295,91 10 159,64 |
| 11. Э01-01-001-41 Уборка детской площадки | | Объем: 164*15 | 1000 м2 | 2,46 | 145,73 | 358,49 |
| 11.1. | Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч 1,667 | 4,10082 | 87,420 | 25% | 358,49 89,62 13,44 461,56 |
| 12. Э01-01-001-125 Очистка помещений (уборка кровли) | | Объем: 736,1*1 | 100 м2 | 7,361 | 472,07 | 3 474,89 |
| 12.1. | Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч 5,4 | 39,7494 | 87,420 | 25% | 3 474,89 868,72 130,31 4 473,92 |
| 13. С1. Мешок белый | | | руб | 20 | 6,00 | 120,00 |
| 14. Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях | | Объем: 1468*1 | 1000 м2 | 1,468 | 479,08 | 703,29 |
| 14.1. | Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч 4 | 5,872 | 119,770 | 25% | 703,29 175,82 26,37 905,49 |
| 15. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях | | Объем: 773*1 | 1000 м2 | 0,773 | 479,08 | 370,33 |
| 15.1. | Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 | Чел.-ч 4 | 3,092 | 119,770 | | 370,33 |

| | | | | | | | | | | |
|------------|----------------------|---|---------------------------|---------------|---------------|-----------------|--|--|-----|----------|
| | | Накладные расходы | | | | | | | 25% | 92.58 |
| | | Сметная прибыль | | | | | | | 3% | 13.89 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | | | 476.80 |
| 16. | Э02-04-001-11 | Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях | 1000 М2 | 0.773 | 479.08 | 370.33 | | | | |
| 16.1. | Э1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | Чел.-ч | 4 | 3.092 | 119.770 | | | | 370.33 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | | | | 92.58 |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | | | | 13.89 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | | | 476.80 |
| 17. | Э02-04-001-11 | Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях | 1000 М2 | 1.468 | 479.08 | 703.29 | | | | |
| | | Объем: 1468*1 | | | | | | | | |
| 17.1. | Э1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | Чел.-ч | 4 | 5.872 | 119.770 | | | | 703.29 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | | | | 175.82 |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | | | | 26.37 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | | | 905.49 |
| 18. | Э02-01-001-30 | Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы | 1000 М3 | 42.933 | 136.56 | 5 863.06 | | | | |
| 18.1. | Э1-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | Чел.-ч | 1.27 | 54.52491 | 107.530 | | | | 5 863.06 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | | | | 1 465.77 |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | | | | 219.86 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | | | 7 548.69 |
| 19. | Э02-02-001-35 | Пуск, регулировка, проверка на прогрев внутренней системы отопления | 100 м трубопровода | 4.82 | 354.85 | 1 710.37 | | | | |
| 19.1. | Э1-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | Чел.-ч | 3.3 | 15.906 | 107.530 | | | | 1 710.37 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | | | | 427.59 |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | | | | 64.14 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | | | 2 202.10 |
| 20. | Э02-01-001-11 | Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке | 1 стояк | 10 | 60.22 | 602.17 | | | | |
| 20.1. | Э1-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | Чел.-ч | 0.56 | 5.6 | 107.530 | | | | 602.17 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | | | | 150.54 |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | | | | 22.58 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | | | 775.29 |
| 21. | Э02-01-003-01 | Замена перегоревшей электролампы (на тех этаже) | электрол ампа | 10 | 35.22 | 352.15 | | | | |
| 21.1. | Э1-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | Чел.-ч | 0.095 | 0.95 | 107.530 | | | | 102.15 |
| 21.2. | С509-9012-1 | Лампа ЛОН | шт. | 1 | 10 | 25.00 | | | | 250.00 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | | | | 88.04 |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | | | | 13.21 |

Всего с НР и СИ

| | | | | | | | | | |
|-------|----------------------|---|--------|------|------|---------|--------|--------|--------|
| 22. | Э02-02-003-43 | Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (розетки) | | | | | | | 453,39 |
| 22.1. | Э1-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | | | | | | | |
| 22.2. | С503-9013-1 | Розетка | Чел.-ч | 0,19 | 0,38 | 120,43 | 240,86 | 240,86 | |
| | | Накладные расходы | шт. | 1 | 2 | 107,530 | 40,86 | 40,86 | |
| | | Сметная прибыль | | | | 100,00 | 200,00 | 200,00 | |
| | | Всего с НР и СИ | | | | 25% | 60,22 | 60,22 | |
| | | | | | | 3% | 9,03 | 9,03 | |
| 23. | С2. | Пускатель ПМ12-0105 | | | | | | | 310,11 |

| | | | | | | | | | |
|-------|------------------------|--|--------|------|------|---------|----------|----------|--|
| 24. | Ц102-01-001-01; | Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП) | | | | | | | |
| 24.1. | 32-0011 | Инженер I категории | Чел.-ч | 2,68 | 2,68 | 188,390 | 504,89 | 504,89 | |
| 24.2. | 32-0012 | Инженер II категории | Чел.-ч | 6,03 | 6,03 | 171,340 | 1 033,18 | 1 033,18 | |
| 24.3. | 32-0013 | Инженер III категории | Чел.-ч | 2,68 | 2,68 | 154,300 | 413,52 | 413,52 | |
| 24.4. | 32-2001 | Ведущий инженер | Чел.-ч | 1,34 | 1,34 | 205,870 | 275,87 | 275,87 | |
| 24.5. | 33-0011 | Техник I категории | Чел.-ч | 0,67 | 0,67 | 124,130 | 83,17 | 83,17 | |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 577,66 | 577,66 | |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 69,32 | 69,32 | |
| | | Всего с НР и СИ | | | | | 2 957,59 | 2 957,59 | |

| | | | | | | | | | |
|-----|--|---|-----|----------|------|------|-----------|-----------|--|
| 25. | | Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления за сентябрь 2022г. | руб | 8800 | 1,00 | 1,00 | 8 800,00 | 8 800,00 | |
| 26. | | Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.77 от 30.09.2022 | руб | 1228,43 | 1,00 | 1,00 | 1 228,43 | 1 228,43 | |
| 27. | | Аварийное техническое обслуживание по вх.д.324 от 30.09.2022 | руб | 5001,98 | 1,00 | 1,00 | 5 001,98 | 5 001,98 | |
| 28. | | Разборная промывка ПТО НН19 (Отопление)+9 пластин по вх.д.344 от 19.09.2022 | руб | 17102,96 | 1,00 | 1,00 | 17 102,96 | 17 102,96 | |

| | | | | | | | | | |
|-----|--|---|-----|----------|------|------|-----------|-----------|--|
| 29. | | Разборная промывка ПТО НН19 (ГВС) по вх.д.344 от 19.09.2022 | руб | 14065,52 | 1,00 | 1,00 | 14 065,52 | 14 065,52 | |
|-----|--|---|-----|----------|------|------|-----------|-----------|--|

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ - 95 914,31

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 22) 240,86

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 22) 60,22

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ - 9,03

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 310,11

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 14-21) 93 362,83

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 14-21) 11 310,99

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 1 696,65

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 106 370,47

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 24) 2 310,62

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 24) 577,66

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 69,32

2 957,60

| | | | |
|---|--|----------------|-------------------|
| . ВСЕГО ПО АКТУ | | | |
| ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ | | | 109 638.18 |
| ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ | | | 11 948.87 |
| Оплата основных рабочих | | | 1 775.00 |
| Сметная заработная плата | | | 47 345.42 |
| Трудозаплаты осн. рабочих | | | 47 345.42 |
| Нормативная трудоемкость | | | 504.12434 |
| Сметная стоимость материалов | | | 504.12434 |
| КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) | | 0.03424 | |
| КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ) | | 0.03 | |
| ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ | | | 110 100.56 |

Работы выполнены полностью в указанные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий договора Стороны друг к другу не имеют.



Стал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Handwritten signature)
 (Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Применяет: Председатель Совета МКД

(Handwritten signature)
 (Должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.А. Ошкин

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005 Код

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Ошкина В.А. (кв.№ 67), действующего на основании Протокола общего собрания №1 от 12.09.2019 г.

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Объект:

Проект Российской Армии, д.10 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Отчетный период

с по

| | |
|-----------------|------------------|
| Номер документа | Дата составления |
| 1 | 30.11.2022 |

| | |
|------------|------------|
| 01.10.2022 | 31.10.2022 |
|------------|------------|

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **83.614** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.394** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **36.382** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

| № поз. | Шифр, номер норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса | Единица измерения | | Количество | | Сметная стоимость в текущих ценах | |
|--|------------------------------------|---|----------------------|----------------------|---------------------|----------------------|-----------------------------------|--|
| | | | Кол-во механизаторов | на единицу измерения | по проектным данным | на единицу измерения | общая | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | |
| 1. Э01-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи | | | 100 м2 | | 135.016 | 103.16 | 13 927.66 | |

Объем: 1687.7*8

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

1.18 159.31888

87.420

13 927.66

| | | | | | | | | | | |
|-----------|--|--|------------------------|----------------|---------------|---------------|-----------------|----------|-----|-----------|
| | Накладные расходы | | | | | | | | 25% | 3 481.92 |
| | Сметная прибыль | | | | | | | | 3% | 522.29 |
| | Всего с НР и СП | | | | | | | | | 17 931.86 |
| 2. | Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этаж | | Объем: 393.6*3 | 100 м2 | 11.808 | 132.62 | 1 565.93 | | | |
| 2.1. | Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 | | | чел.-ч | 1.517 | 17.912736 | 87.420 | 1 565.93 | | |
| | Накладные расходы | | | | | | 25% | 391.48 | | |
| | Сметная прибыль | | | | | | 3% | 58.72 | | |
| | Всего с НР и СП | | | | | | | 2 016.13 | | |
| 3. | Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 16й этажи | | Объем: 1687.7*1 | 100 м2 | 16.877 | 113.65 | 1 918.00 | | | |
| 3.1. | Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 | | | чел.-ч | 1.3 | 21.9401 | 87.420 | 1 918.00 | | |
| | Накладные расходы | | | | | | 25% | 479.50 | | |
| | Сметная прибыль | | | | | | 3% | 71.93 | | |
| | Всего с НР и СП | | | | | | | 2 469.43 | | |
| 4. | Э01-01-001-36 Уборка отмосток | | Объем: 68*15 | 100 м2 | 10.2 | 322.06 | 3 284.96 | | | |
| 4.1. | Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 | | | чел.-ч | 3.684 | 37.5768 | 87.420 | 3 284.96 | | |
| | Накладные расходы | | | | | | 25% | 821.24 | | |
| | Сметная прибыль | | | | | | 3% | 123.19 | | |
| | Всего с НР и СП | | | | | | | 4 229.39 | | |
| 5. | Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора | | Объем: 2*20 | 100 урн | 0.4 | 585.71 | 234.29 | | | |
| 5.1. | Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 | | | чел.-ч | 6.7 | 2.68 | 87.420 | 234.29 | | |
| | Накладные расходы | | | | | | 25% | 58.57 | | |
| | Сметная прибыль | | | | | | 3% | 8.79 | | |
| | Всего с НР и СП | | | | | | | 301.65 | | |
| 6. | Э01-01-001-48 Уборка газона от случайного мусора | | Объем: 926*15 | 100 м2 | 138.9 | 11.28 | 1 566.40 | | | |
| 6.1. | Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 | | | чел.-ч | 0.129 | 17.9181 | 87.420 | 1 566.40 | | |
| | Накладные расходы | | | | | | 25% | 391.60 | | |
| | Сметная прибыль | | | | | | 3% | 58.74 | | |
| | Всего с НР и СП | | | | | | | 2 016.74 | | |
| 7. | Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье | | Объем: 7.44*20 | 100 м2 | 1.488 | 154.73 | 230.24 | | | |
| 7.1. | Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 | | | чел.-ч | 1.77 | 2.63376 | 87.420 | 230.24 | | |
| | Накладные расходы | | | | | | 25% | 57.56 | | |
| | Сметная прибыль | | | | | | 3% | 8.63 | | |
| | Всего с НР и СП | | | | | | | 296.43 | | |
| 8. | Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье | | | 100 м2 | 0.468 | 243.90 | 114.15 | | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|-------|----------------------|---|-----------------------|----------------|-------|---------------|---------------|-----|-----------------|----------|--------|-----------|
| 8.1. | з1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Объем: 46.8*1 | чел.-ч | 2.79 | 1.30572 | 87.420 | 25% | 114.15 | 28.54 | 4.28 | 146.97 |
| 9. | Э01-03-001-04 | Уборка кабин лифтов. (протирка зеркал) | Объем: 3.52*10 | 100 м2 | | 0.352 | 174.84 | | 61.54 | | | |
| 9.1. | з1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | | чел.-ч | 2 | 0.704 | 87.420 | 25% | 61.54 | 15.39 | 2.31 | 79.23 |
| 10. | Э01-01-001-38 | Подметание территории | Объем: 4511*15 | 1000 м2 | | 67.665 | 116.62 | | 7 890.98 | | | |
| 10.1. | з1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | | чел.-ч | 1.334 | 90.26511 | 87.420 | 25% | 7 890.98 | 1 972.75 | 295.91 | 10 159.64 |
| 11. | Э01-01-001-41 | Уборка детской площадки | Объем: 164*15 | 1000 м2 | | 2.46 | 145.73 | | 358.49 | | | |
| 11.1. | з1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | | чел.-ч | 1.667 | 4.10082 | 87.420 | 25% | 358.49 | 89.62 | 13.44 | 461.56 |
| 12. | С1. | Веник Сорго прошивной | | руб | | 190.96 | 1.00 | | 190.96 | | | |
| 13. | С2. | Белизна Пенза Лп | | руб | | 23.27 | 1.00 | | 23.27 | | | |
| 14. | С3. | Лопата снеговая Крепыш пласт 460*340 без черенка | | руб | | 400 | 1.00 | | 400.00 | | | |
| 15. | С4. | Лопата штыковая прямуюг рельсовая сталь | | руб | | 310 | 1.00 | | 310.00 | | | |
| 16. | С5. | Метла пластмасс с черенком (5-ти ярусная) | | руб | | 250 | 1.00 | | 250.00 | | | |
| 17. | С6. | Перчатки х/з резин Avigora | | руб | | 44.4 | 1.00 | | 44.40 | | | |
| 18. | С7. | Перчатки х/з хоз | | руб | | 20 | 2.00 | | 40.00 | | | |
| 19. | С8. | Черенок для лопаты (дерево d40) | | руб | | 90 | 2.00 | | 180.00 | | | |
| 20. | С9. | Порошок Зифа 400Gr | | руб | | 41.86 | 1.00 | | 41.86 | | | |
| 21. | С10. | Полотно холстпрошивное 50*150 | | руб | | 63.45 | 2.00 | | 126.90 | | | |
| 22. | С11. | Концентрат минеральный тип С 1 сорт | | руб | | 8500 | 0.30 | | 2 550.00 | | | |
| 23. | Э02-04-001-11 | Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях | Объем: 1468*1 | 1000 м2 | | 1.468 | 479.08 | | 703.29 | | | |
| 23.1. | з1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль | | чел.-ч | 4 | 5.872 | 119.770 | 25% | 703.29 | 175.82 | 26.37 | |

Всего с НР и СП

24. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 773*1 **1000 м2** **0.773** **479.08** **370.33** 905.49

24.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 3.092 119.770 370.33

Накладные расходы 25% 92.58

Сметная прибыль 3% 13.89

Всего с НР и СП 476.80

25. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 773*1 **1000 м2** **0.773** **479.08** **370.33**

25.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 3.092 119.770 370.33

Накладные расходы 25% 92.58

Сметная прибыль 3% 13.89

Всего с НР и СП 476.80

26. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 1468*1 **1000 м2** **1.468** **479.08** **703.29**

26.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 5.872 119.770 703.29

Накладные расходы 25% 175.82

Сметная прибыль 3% 26.37

Всего с НР и СП 905.49

27. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке **1 стояк** **1** **6** **60.22** **361.30**

27.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.56 3.36 107.530 361.30

Накладные расходы 25% 90.33

Сметная прибыль 3% 13.55

Всего с НР и СП 465.17

28. Э02-05-003-01 Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах **соединен** **1** **2** **237.97** **475.94**

28.1. Э1-0042 Рабочий среднего разряда 4,2 чел.-ч 0.96 1.92 122.390 234.99

28.2. Х04-0502 Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока) маш.-ч 0.44 0.88 50.47 44.41

28.3. Х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.-ч 0.01 0.02 1.034.93 20.70

28.4. С101-1522-1 Электроды МР-3 люкс (Змм) (1) 0.25 0.5 267.75 5.36

28.5. С101-2576-1 Контрагайка оцинк (ДУ15 (1/2)) кг 17.05 34.10 283.47 141.74

Накладные расходы 25% 118.99

Сметная прибыль 3% 17.85

Всего с НР и СП 612.77

29. С12. Муфта ДУ15 оцинк руб 23.21 2.00 **46.42**

30. Э02-01-002-01 Ремонт водопроводного крана без снятия с места - смена прокладок **1 кран** **2** **37.03** **74.05**

(уплотнительный состав)

| | | | | | | | |
|------------|------------------------|--|------------|-------------|-----------------|-----------------|------------------|
| 30. 1. | 31-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | Чел.-ч | 0.18 | 0.36 | 107.530 | 38.71 |
| 30. 2. | С300-0054-1 | Прокладка А15-16 | шт | 1 | 2 | 17.67 | 35.34 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 18.51 |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 2.78 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 95.34 |
| 31. | Э02-01-004-26 | Смена стоннов у трубопроводов диаметром до 20 мм | 100 | 0.04 | 7 094.61 | 283.78 | |
| 31. 1. | э1-1039 | Рабочий строитель среднего разряда 3,9 | Чел.-ч | 28.7 | 1.148 | 118.540 | 136.08 |
| 31. 2. | э1000-0001 | Затраты труда машинистов | Чел.-ч | 0.02 | 0.0008 | 321.800 | 0.26 |
| 31. 3. | Х03-0954 | Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м | Маш.-ч | 0.02 | 0.0008 | 375.42 | 0.30 |
| | | | (1) | | | 321.80 | 0.26 |
| 31. 4. | С302-1237-1 | Стон стальной Ду15 | шт | 100 | 4 | 36.85 | 147.40 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 70.94 |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 10.64 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 365.37 |
| 32. | С13. | Паста уплотнительная 250Гр | руб | | 270.05 | 0.33 | 89.12 |
| 33. | С14. | Перчатки диэлектрические | руб | | 547.99 | 1.00 | 547.99 |
| 34. | С15. | Саморез 3,5*25 | руб | | 1 | 4.00 | 4.00 |
| 35. | Ц102-01-001-01; | Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кощц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП) | 1 | 1 | 2 310.62 | 2 310.62 | |
| 35. 1. | 32-0011 | Инженер I категории | Чел.-ч | 2.68 | 2.68 | 188.390 | 504.89 |
| 35. 2. | 32-0012 | Инженер II категории | Чел.-ч | 6.03 | 6.03 | 171.340 | 1 033.18 |
| 35. 3. | 32-0013 | Инженер III категории | Чел.-ч | 2.68 | 2.68 | 154.300 | 413.52 |
| 35. 4. | 32-2001 | Ведущий инженер | Чел.-ч | 1.34 | 1.34 | 205.870 | 275.87 |
| 35. 5. | 33-0011 | Техник I категории | Чел.-ч | 0.67 | 0.67 | 124.130 | 83.17 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 577.66 |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 69.32 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 2 957.59 |
| 36. | | Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д.127 от 31.10.2022 | руб | | 8800 | 1.00 | 8 800.00 |
| 37. | | Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.91 от 31.10.2022 | руб | | 1 228.43 | 1.00 | 1 228.43 |
| 38. | | Аварийное техническое обслуживание по вх.д.363 от 31.10.2022 | руб | | 5 001.98 | 1.00 | 5 001.98 |
| 39. | | Оценка соответствия лифтов от 31.01.2022 (ООО Лифтсервис) | руб | | 16 000 | 1.00 | 16 000.00 |

· ИТОГО ПО АКТУ
· СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 23-28, 30, 31)
· СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 23-28, 30, 31)
· ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

72 680.90
70 370.28
8 623.74
1 293.56
80 287.58

| | | |
|--|---------|-----------|
| СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ - | | |
| · НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 35) | | 2 310,62 |
| · СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 35) | | 577,66 |
| ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ - | | 69,32 |
| · ВСЕГО ПО АКТУ | | 2 957,60 |
| ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ | | 83 245,18 |
| ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ | | 9 201,40 |
| Оплата основных рабочих | | 1 362,88 |
| Оплата механизаторов | | 36 381,58 |
| Сметная заработная плата | | 0,26 |
| Трудозатраты осн. рабочих | | 36 381,84 |
| Трудозатраты механизаторов | | 394,47203 |
| Нормативная трудоемкость | | 0,0008 |
| Сметная стоимость материалов | | 394,47283 |
| Стоимость механизмов | | 36 233,91 |
| Затраты на эксплуатацию машин | | 65,41 |
| КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) | | 65,15 |
| КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) | 0.03424 | 315,06 |
| КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) | 0.03 | 40,89 |
| ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ | 0.2 | 13,03 |
| | | 83 614,16 |

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ со стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Документов



Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.А. Ошкин

М.П.

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Ошкина В.А. (кв.№ 67), действующего на основании Протокола общего собрания №1 от 12.09.2019 г.

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ
 Объект: Проспект Российской Армии, д.10 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

номер дата

Вид операции

Договор подряда (контракта)

| | |
|-----------------|------------------|
| Номер документа | Дата составления |
| 1 | 31.12.2022 |

| | |
|-----------------|------------|
| Отчетный период | по |
| с | по |
| 01.11.2022 | 30.11.2022 |

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **79,966** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0,515** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **47,478** тыс. руб.

| | | | | | | | |
|--------|------------------------------------|---|-------------------------------|----------------------|-----------------------------------|----------------------|-----------|
| № поз. | Шифр, номер норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса | Единица измерения | Количество | Сметная стоимость в текущих ценах | | |
| | | | Кол-во механизированных работ | на единицу измерения | по проектным данным | на единицу измерения | общая |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Э01-03-001-58 | Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи | 100 м2 | | 135,016 | 103,16 | 13 927,66 |

1.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 1687,7*8

чел.-ч 1.18 159,31888 87,420 13 927,66

| | | | | | | | | | |
|-----------|----------------------|--|-----------------|---------|--------|-----------|-----|----------|-----------|
| | | Накладные расходы | | | | | | | |
| | | Сметная прибыль | | | | | | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | | |
| 2. | Э01-03-001-39 | Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этаж | | | | | | | |
| 2.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | Объем: 393,6*3 | 100 М2 | 11.808 | 132.62 | 25% | 3 481.92 | |
| | | Накладные расходы | | Чел.-ч | 1.517 | 17.912736 | 3% | 522.29 | 17 931.86 |
| | | Сметная прибыль | | | | 87.420 | 25% | 1 565.93 | |
| | | Всего с НР и СП | | | | 391.48 | 3% | 58.72 | 2 016.13 |
| 3. | Э01-03-001-43 | Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 16й этажи | | | | | | | |
| 3.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | Объем: 1687,7*1 | 100 М2 | 16.877 | 113.65 | 25% | 1 918.00 | |
| | | Накладные расходы | | Чел.-ч | 1.3 | 21.9401 | 3% | 479.50 | 71.93 |
| | | Сметная прибыль | | | | 87.420 | 25% | 547.50 | 82.12 |
| | | Всего с НР и СП | | | | 206.77 | 3% | 2 469.43 | 2 819.60 |
| 4. | Э01-01-001-36 | Уборка отмосток | | | | | | | |
| 4.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | Объем: 68*10 | 100 М2 | 6.8 | 322.06 | 25% | 2 189.98 | |
| | | Накладные расходы | | Чел.-ч | 3.684 | 25.0512 | 3% | 2 189.98 | 547.50 |
| | | Сметная прибыль | | | | 87.420 | 25% | 547.50 | 82.12 |
| | | Всего с НР и СП | | | | 206.77 | 3% | 2 469.43 | 2 819.60 |
| 5. | Э01-01-001-68 | Очистка урн от мусора | | | | | | | |
| 5.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | Объем: 2*15 | 100 урн | 0.3 | 585.71 | 25% | 175.71 | |
| | | Накладные расходы | | Чел.-ч | 6.7 | 2.01 | 3% | 175.71 | 43.93 |
| | | Сметная прибыль | | | | 87.420 | 25% | 43.93 | 6.59 |
| | | Всего с НР и СП | | | | 206.77 | 3% | 226.23 | 226.23 |
| 6. | Э01-01-001-48 | Уборка газона от случайного мусора | | | | | | | |
| 6.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | Объем: 926*10 | 100 М2 | 92.6 | 11.28 | 25% | 1 044.27 | |
| | | Накладные расходы | | Чел.-ч | 0.129 | 11.9454 | 3% | 1 044.27 | 261.07 |
| | | Сметная прибыль | | | | 87.420 | 25% | 261.07 | 39.16 |
| | | Всего с НР и СП | | | | 206.77 | 3% | 39.16 | 1 344.50 |
| 7. | Э01-03-001-03 | Уборка кабин лифтов полы - мытье | | | | | | | |
| 7.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | Объем: 7,44*20 | 100 М2 | 1.488 | 154.73 | 25% | 230.24 | |
| | | Накладные расходы | | Чел.-ч | 1.77 | 2.63376 | 3% | 230.24 | 57.56 |
| | | Сметная прибыль | | | | 87.420 | 25% | 57.56 | 8.63 |
| | | Всего с НР и СП | | | | 206.77 | 3% | 8.63 | 296.43 |
| 8. | Э01-03-001-05 | Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье | | | | | | | |
| | | | Объем: 100 М2 | 100 М2 | 0.468 | 243.90 | 25% | 114.15 | |
| | | | | | | 243.90 | 25% | 296.43 | 296.43 |

| | | | | | | | | |
|--------|---------------|---|----------------|---------|--------|----------------|---------------------|---------------------------------|
| 8. 1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Объем: 46.8*1 | чел.-ч | 2.79 | 1.30572 | 87.420 25% 3% | 114.15 28.54 4.28 |
| 9. | Э01-03-001-04 | Уборка кабин лифтов. (протирка зеркал) | Объем: 3.52*15 | 100 м2 | | 0.528 | 174.84 | 92.32 |
| 9. 1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | | чел.-ч | 2 | 1.056 | 87.420 25% 3% | 92.32 23.08 3.46 |
| 10. | Э01-01-001-41 | Уборка детской площадки | Объем: 164*10 | 1000 м2 | | 1.64 | 145.73 | 239.00 |
| 10. 1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | | чел.-ч | 1.667 | 2.73388 | 87.420 25% 3% | 239.00 59.75 8.96 |
| 11. | Э01-01-001-77 | Подметание свежевыпавшего снега | Объем: 4511*4 | 1000 м2 | | 18.044 | 204.04 | 3 681.67 |
| 11. 1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | | чел.-ч | 2.334 | 42.114696 | 87.420 25% 3% | 3 681.67 920.42 138.06 |
| 12. | Э01-01-001-02 | Посылка территории | Объем: 400*3 | 1000 м2 | | 1.2 | 189.44 | 227.33 |
| 12. 1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | | чел.-ч | 2.167 | 2.6004 | 87.420 25% 3% | 227.33 56.83 8.52 |
| 13. | Э01-01-001-08 | Сдвигание свежевыпавшего снега | Объем: 4511*4 | 1000 м2 | | 18.044 | 888.80 | 16 037.49 |
| 13. 1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | | чел.-ч | 10.167 | 183.45334 8 | 87.420 25% 3% | 16 037.49 4 009.37 601.41 |
| 14. | Э01-04-001-03 | Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80) | Объем: 1500*2 | 1000 м2 | | 3 | 593.76 | 20 648.27 |
| 14. 1. | Э1000-0001 | Затраты труда машинистов | | чел.-ч | 0.825 | 2.475 | 341.310 | 844.74 |
| 14. 2. | Х01-0404 | Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 | | Маш.-ч | 0.825 | 2.475 | 219.71 | 1 781.28 |

(1)

кВт (80 л.с.)
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

341.31

844.74

25% 445.32

3% 66.80

2 293.40

703.29

Объем: 1468*1
1000 м2

1.468 479.08

703.29

15.1. 31-0040
Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Чел.-ч

4

5.872

119.770

703.29

16.1. 31-0040
Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 773*1
1000 м2

Чел.-ч

4

3.092

119.770

370.33

17.1. 31-0040
Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 773*1
1000 м2

Чел.-ч

4

3.092

119.770

370.33

18. 302-04-001-11
Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 773*1
1000 м2

Чел.-ч

4

3.092

119.770

370.33

18.1. 31-0040
Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 1468*1
1000 м2

Чел.-ч

4

5.872

119.770

703.29

19. 302-01-002-35
Смена вентилялей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм

Объем: 1468*1
100 шт.

Чел.-ч

81

4.05

107.530

435.50

19.1. 31-0030
Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 1468*1
100 шт.

Чел.-ч

81

4.05

107.530

435.50

20. С1.
Кран шаровой латунный водяной ВР/НР рычаг СТ (d15)

Объем: 1468*1
100 шт.

Чел.-ч

81

4.05

107.530

435.50

21. С2.
Лен сантехнический

Объем: 1468*1
100 шт.

Чел.-ч

81

4.05

107.530

435.50

22. 302-01-003-01
Замена перегоревшей электролампы

Объем: 1468*1
100 шт.

Чел.-ч

81

4.05

107.530

435.50

22.1. 31-0030
Рабочий среднего разряда 3

Объем: 1468*1
100 шт.

Чел.-ч

81

4.05

107.530

435.50

22.2. 31-0030
Лампа накаливания

Объем: 1468*1
100 шт.

Чел.-ч

81

4.05

107.530

435.50

| Накладные расходы | | Сметная прибыль | | Всего с НР и СП | | 25% | | 78.29 | |
|-------------------|------------------------|--|--|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|-------|---------------|
| 23. | Э02-01-002-01 | Ремонт водопроводного крана без снятия с места - смена прокладок | | | | | | | |
| 23.1. | Э1-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | | 10 | 21.12 | 1.00 | 211.15 | 25% | 11.74 |
| 23.2. | С300-0054-1 | Прокладка сантехническая (Ду25) | | 1.8 | 107.530 | 1.00 | 193.55 | 3% | 403.18 |
| | | Накладные расходы | | 10 | 1.76 | 1.00 | 17.60 | | |
| | | Сметная прибыль | | 1 | 52.79 | 1.00 | 52.79 | | |
| | | Всего с НР и СП | | | 7.92 | 1.00 | 7.92 | | |
| 24. | С3. | Эмаль аэрозольная лабра универсальная красной 23 (520мл) | | 195 | 0.70 | 1.00 | 136.50 | | 271.86 |
| 25. | С4. | Замок всепогодный | | 330 | 1.00 | 1.00 | 330.00 | | |
| 26. | Ц102-01-001-01; | Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП) | | 1 | 2 310.62 | 1.00 | 2 310.62 | | 330.00 |
| 26.1. | 32-0011 | Инженер I категории | | 2.68 | 188.390 | 1.00 | 504.89 | | |
| 26.2. | 32-0012 | Инженер II категории | | 6.03 | 171.340 | 1.00 | 1 033.18 | | |
| 26.3. | 32-0013 | Инженер III категории | | 2.68 | 154.300 | 1.00 | 413.52 | | |
| 26.4. | 32-2001 | Ведущий инженер | | 1.34 | 205.870 | 1.00 | 275.87 | | |
| 26.5. | 33-0011 | Техник I категории | | 0.67 | 124.130 | 1.00 | 83.17 | | |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 577.66 | | |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 69.32 | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 2 957.59 | | |
| 27. | | Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д. 147 от 30.11.2022 | | 8800 | 1.00 | 1.00 | 8 800.00 | | |
| 28. | | Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.113 от 30.11.2022 | | 1228.43 | 1.00 | 1.00 | 1 228.43 | | |
| 29. | | Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 399 от 30.11.2022 | | 5001.98 | 1.00 | 1.00 | 5 001.98 | | |
| 30. | | Передача данных по сети по вх.д.100927219872 от 31.10.2022 | | 60.23 | 1.00 | 1.00 | 60.23 | | |
| | | ИТОГО ПО АКТУ | | | | | | | |
| | | СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - | | | | | | | |
| | | · НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-19, 22, 23) | | | | | 65 340.68 | | |
| | | · СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-19, 22, 23) | | | | | 63 030.06 | | |
| | | ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - | | | | | 11 583.02 | | |
| | | СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - | | | | | 1 737.45 | | |
| | | · НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 26) | | | | | 76 350.53 | | |
| | | · СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 26) | | | | | 2 310.62 | | |
| | | ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - | | | | | 577.66 | | |
| | | · ВСЕГО ПО АКТУ | | | | | 69.32 | | |
| | | ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ | | | | | 2 957.60 | | |
| | | ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ | | | | | 79 308.13 | | |
| | | | | | | | 12 160.68 | | |
| | | | | | | | 1 806.77 | | |

Оплата основных рабочих
 Оплата механизаторов
 Сметная заработная плата
 Трудозатраты осн. рабочих
 Трудозатраты механизаторов
 Нормативная трудоемкость
 Сметная стоимость материалов
 Стоимость механизмов
 Затраты на эксплуатацию машин
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
 ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению Устава Договора Стороны друг к другу не имеют.

| |
|-----------|
| 46 632.81 |
| 844.74 |
| 47 477.55 |
| 512.20412 |
| 2.475 |
| 514.67912 |
| 16 926.59 |
| 1 781.28 |
| 936.54 |
| 416.38 |
| 54.20 |
| 187.31 |
| 79 966.02 |
| 0.03424 |
| 0.03 |
| 0.2 |



Стал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 М.П.
 Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.А. Ошкин

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД 0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Ошкина В.А. (кв.№ 67), действующего на основании Протокола общего собрания №1 от 12.09.2019 г.

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ

Объект:

Проспект Российской Армии, д.10 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер
дата

Вид операции

| Номер документа | Дата составления |
|-----------------|------------------|
| 1 | 30.04.2022 |

| Отчетный период | по |
|-----------------|---------------|
| с 01.03.2022 | по 31.03.2022 |

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **60.805** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.356** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **33.232** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 04.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

| № поз. | Шифр, номер норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса | Единица измерения | Кол-во | на единицу измерения | по проектным данным | Сметная стоимость в текущих ценах | |
|--|------------------------------------|---|-------------------|--------|----------------------|---------------------|-----------------------------------|-------|
| | | | | | | | на единицу измерения | общая |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | |
| 1. 901-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи | | | 100 м2 | | 135.016 | 103.16 | 13 927.66 | |

Объем: **1687.7*8**

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы

чел.-ч 1.18 159.31888 87.420 13 927.66
25% 3 481.92

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3% 522.29
17 931.86

2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этаж

Объем: 393.6*3

100 м2 11.808 132.62 1 565.93

2.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 1.517 17.912736 87.420 1 565.93

Накладные расходы

25% 391.48

Сметная прибыль

3% 58.72

Всего с НР и СП

2 016.13

3. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 16й этажи

Объем: 1687.7*1

100 м2 16.877 113.65 1 918.00

3.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 1.3 21.9401 87.420 1 918.00

Накладные расходы

25% 479.50

Сметная прибыль

3% 71.93

Всего с НР и СП

2 469.43

4. Э01-01-001-36 Уборка отмосток

Объем: 68*10

100 м2 6.8 322.06 2 189.98

4.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 3.684 25.0512 87.420 2 189.98

Накладные расходы

25% 547.50

Сметная прибыль

3% 82.12

Всего с НР и СП

2 819.60

5. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

Объем: 2*15

100 урн 0.3 585.71 175.71

5.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 6.7 2.01 87.420 175.71

Накладные расходы

25% 43.93

Сметная прибыль

3% 6.59

Всего с НР и СП

226.23

6. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

Объем: 926*4

100 м2 37.04 11.28 417.71

6.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 0.129 4.77816 87.420 417.71

Накладные расходы

25% 104.43

Сметная прибыль

3% 15.66

Всего с НР и СП

537.80

7. Э01-01-001-28 Перекидывание снега и скола

Объем: 4*4

м3 16 34.88 558.09

7.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 0.399 6.384 87.420 558.09

Накладные расходы

25% 139.52

Сметная прибыль

3% 20.93

Всего с НР и СП

718.54

8. Э01-01-001-77 Подметание свежавывающего снега

Объем: 2000*4

1000 м2 8 204.04 1 632.31

| | | | | | | | | | | |
|--------|----------------------|--|----------------|---------------|---------------|-----------------|-----|----------|--------|----------|
| 8. 1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | чел.-ч | 2.334 | 18.672 | 87.420 | 25% | 408.08 | 61.21 | 2 101.60 |
| 9. | Э01-01-001-02 | Посылка территории | 1000 м2 | 0.4 | 189.44 | 75.78 | | | | |
| 9. 1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | чел.-ч | 2.167 | 0.8668 | 87.420 | 25% | 18.95 | 2.84 | 97.57 |
| 10. | Э01-04-001-03 | Уборка свежесыпавшего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор МТЗ - 80) | 1000 м2 | 2 | 561.85 | 1 123.70 | | | | |
| 10. 1. | Э1000-0001 | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 0.825 | 1.65 | 310.270 | | 511.95 | | |
| 10. 2. | Х01-0404 | Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 кВт (80 л.с.) | маш.-ч | 0.825 | 1.65 | 681.03 | | 1 123.70 | | |
| | | Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | (1) | | | 310.27 | 25% | 280.93 | 42.14 | 1 446.76 |
| 11. | Э01-01-001-08 | Сдвигание свежесыпавшего снега | 1000 м2 | 6 | 888.80 | 5 332.79 | | | | |
| 11. 1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | чел.-ч | 10.167 | 61.002 | 87.420 | 25% | 1 333.20 | 199.98 | 6 865.97 |
| 12. | Э01-03-001-03 | Уборка кабин лифтов полы - мытье | 100 м2 | 1.488 | 154.73 | 230.24 | | | | |
| 12. 1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | чел.-ч | 1.77 | 2.63376 | 87.420 | 25% | 57.56 | 8.63 | 296.43 |
| 13. | Э01-03-001-05 | Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье | 100 м2 | 0.468 | 243.90 | 114.15 | | | | |
| 13. 1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | чел.-ч | 2.79 | 1.30572 | 87.420 | 25% | 28.54 | 4.28 | 146.97 |
| 14. | Э01-03-001-04 | Уборка кабин лифтов. (протирка зеркал) | 100 м2 | 0.1408 | 174.84 | 24.62 | | | | |
| 14. 1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | чел.-ч | 2 | 0.2816 | 87.420 | | 24.62 | | |
| | | Объем: 3.52*4 | | | | | | | | |

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25%
3%

6.16
0.92
31.70

| | | | | | | | | | |
|-------|---|---|-------------------|----------------------|-------|-----------------|---------------|--|--|
| 15. | С1. | Лентяйка с дер ручкой | руб | 200 | 1.00 | 200.00 | | | |
| 16. | С2. | Порошок Пемос 350гр | руб | 39.48 | 1.00 | 39.48 | | | |
| 17. | С3. | Перчатки резин хоз | руб | 52.53 | 1.00 | 52.53 | | | |
| 18. | С4. | Перчатки х/б с латексным покрытием | руб | 35 | 1.00 | 35.00 | | | |
| 19. | С5. | Полотно холстпрошивное 50м*150см | руб | 48.05 | 2.00 | 96.10 | | | |
| 20. | С6. | Хепл для стекол 500мл | руб | 52.31 | 1.00 | 52.31 | | | |
| 21. | С7. | Белизна Пенза 1л | руб | 23.27 | 1.00 | 23.27 | | | |
| 22. | Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях | | 1000 м2 | 1.468 | | 479.08 | 703.29 | | |
| | | | | Объем: 1468*1 | | | | | |
| 22.1. | э1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 4 | 5.872 | 119.770 | 703.29 | | |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 175.82 | | |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 26.37 | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 905.49 | | |
| 23. | Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях | | 1000 м2 | 1.468 | | 479.08 | 703.29 | | |
| | | | | Объем: 1468*1 | | | | | |
| 23.1. | э1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 4 | 5.872 | 119.770 | 703.29 | | |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 175.82 | | |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 26.37 | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 905.49 | | |
| 24. | Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях | | 1000 м2 | 0.773 | | 479.08 | 370.33 | | |
| | | | | Объем: 773*1 | | | | | |
| 24.1. | э1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 4 | 3.092 | 119.770 | 370.33 | | |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 92.58 | | |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 13.89 | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 476.80 | | |
| 25. | Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях | | 1000 м2 | 0.773 | | 479.08 | 370.33 | | |
| | | | | Объем: 773*1 | | | | | |
| 25.1. | э1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 4 | 3.092 | 119.770 | 370.33 | | |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 92.58 | | |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 13.89 | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 476.80 | | |
| 26. | Э02-01-004-27 Смена стенов у трубопроводов диаметром до 32 мм | | 100 стенов | 0.02 | | 9 140.40 | 182.81 | | |
| 26.1. | э1-1039 | Рабочий строитель среднего разряда 3,9 | чел.-ч | 41.6 | 0.832 | 118.540 | 98.63 | | |
| 26.2. | э1000-0001 | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 0.05 | 0.001 | 310.270 | 0.31 | | |
| 26.3. | х03-0954 | Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноначетовые, высота подъема 45 м | маш.-ч | 0.05 | 0.001 | 362.75 | 0.36 | | |

| | | | | | | | |
|--------|-----------------|---|-----------|---------|------|------------------------------|--------------------------------|
| 26. 4. | СЗ02-1239-1 | Стон стальной d25 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | (1) шт | 100 | 2 | 310.27 41.91 25% 3% | 0.31 83.82 45.70 6.86 |
| 27. | С8. | Контратайка оцинк (d25(1)) | руб. | 20.68 | 2.00 | 2.00 | 41.36 |
| 28. | С9. | Муфта чугуn оцинк d25 | руб. | 62.04 | 2.00 | 2.00 | 124.08 |
| 29. | С10. | Круг отрезной по металлу 125*1,2*22 | руб. | 28.27 | 5.00 | 5.00 | 141.35 |
| 30. | С11. | Смазка-спрей универс (200 мл) | руб. | 280 | 0.17 | 0.17 | 47.60 |
| 31. | С102-01-001-01; | Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП) | 1 система | 1 | 2 | 310.62 | 2 310.62 |
| 31. 1. | 32-0011 | Инженер I категории | чел.-ч | 2.68 | 2.68 | 188.390 | 504.89 |
| 31. 2. | 32-0012 | Инженер II категории | чел.-ч | 6.03 | 6.03 | 171.340 | 1 033.18 |
| 31. 3. | 32-0013 | Инженер III категории | чел.-ч | 2.68 | 2.68 | 154.300 | 413.52 |
| 31. 4. | 32-2001 | Ведущий инженер | чел.-ч | 1.34 | 1.34 | 205.870 | 275.87 |
| 31. 5. | 33-0011 | Техник I категории | чел.-ч | 0.67 | 0.67 | 124.130 | 83.17 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 577.66 |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 69.32 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 2 957.59 |
| 32. | | Техническое обслуживание пожарной сигнализации , системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д.35 от 31.03.2022 | руб | 8800 | 1.00 | 1.00 | 8 800.00 |
| 33. | | Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.49 от 31.03.2022 | руб | 1228.42 | 1.00 | 1.00 | 1 228.42 |
| 34. | | Передача данных по сети по вх.д.100872017622 от 31.03.2022 | руб | 56.53 | 1.00 | 1.00 | 56.53 |
| 35. | | Аварийное техническое обслуживание по вх.д.93 от 31.03.2022 | руб | 5001.98 | 1.00 | 1.00 | 5 001.98 |
| 36. | | Услуги экскаватор-погрузчика за март 2022 г. (ИП Бурова А.А.) | руб | 750 | 1.00 | 1.00 | 750.00 |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|-----------|
| . ИТОГО ПО АКТУ | | | | | | | |
| СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - | | | | | | | |
| . НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14, 22-26) | | | | | | | |
| . СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14, 22-26) | | | | | | | |
| ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - | | | | | | | |
| . НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 31) | | | | | | | |
| . СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 31) | | | | | | | |
| ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - | | | | | | | |
| . ВСЕГО ПО АКТУ | | | | | | | |
| ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ | | | | | | | |
| ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ | | | | | | | |
| Оплата основных рабочих | | | | | | | |
| Оплата механизаторов | | | | | | | |
| | | | | | | | 50 617.35 |
| | | | | | | | 48 306.73 |
| | | | | | | | 7 904.18 |
| | | | | | | | 1 185.63 |
| | | | | | | | 57 396.54 |
| | | | | | | | 2 310.62 |
| | | | | | | | 577.66 |
| | | | | | | | 69.32 |
| | | | | | | | 2 957.60 |
| | | | | | | | 60 354.14 |
| | | | | | | | 8 481.84 |
| | | | | | | | 1 254.95 |
| | | | | | | | 32 719.46 |
| | | | | | | | 512.26 |

| | | |
|---|--|------------------|
| Сметная заработная плата | | 33 231,72 |
| Трудозатраты осн. рабочих | | 354,31696 |
| Трудозатраты механизаторов | | 1,651 |
| Нормативная трудоемкость | | 355,96796 |
| Сметная стоимость материалов | | 16 773,83 |
| Стоимость механизмов | | 1 124,06 |
| | | 611,80 |
| Затраты на эксплуатацию машин | | 290,42 |
| КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) | | 0.03424 |
| КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) | | 0.03 |
| КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) | | 0.2 |
| ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ | | 60 804,57 |

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

Принят: Председатель Совета МКД

(должность, подпись, Ф.И.О.)

/ В.А. Ошкин

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД
Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице Председателя Совета МКД Ошкина В.А. (кв.№ 67), действующего на основании Протокола общего собрания №1 от 12.09.2019 г. _____ по ОКПО _____

Подрядчик (Субподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____ по ОКПО _____

Стройка: _____

Объект: _____

Проект: _____

| Вид деятельности по ОКДП | | Вид операции | |
|-----------------------------|------------|-----------------|------------|
| Договор подряда (контракта) | | Отчетный период | |
| номер | дата | с | по |
| 1 | 30.06.2022 | 01.05.2022 | 31.05.2022 |

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **85.434** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.382** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **35.230** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 06.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

| № поз. | Шифр, номер норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса | Единица измерения | | Количество | | Сметная стоимость в текущих ценах | |
|--------|------------------------------------|---|-------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|-----------------------------------|--|
| | | | Кол-во механизированных работ | на единицу измерения | по проектным данным | на единицу измерения | общая | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | |
| 1. | Э01-03-001-58 | Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи | 100 м2 | | 135.016 | 103.16 | 13 927.66 | |

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 1687.7*8 чел.-ч 1.18 159.31888 87.420 13 927.66
Накладные расходы 25% 3 481.92

| | | | | | | | | | | | |
|-----------|----------------------|--|------------------------|----------------|---------------|---------------|-----------------|----|--|-----------|--|
| | | Сметная прибыль | | | | | | 3% | | 522.29 | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | | | 17 931.86 | |
| 2. | Э01-03-001-39 | Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этаж | Объем: 393.6*3 | 100 м2 | 11.808 | 132.62 | 1 565.93 | | | | |
| 2.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | Чел.-ч | 1.517 | 17.912736 | 87.420 | 1 565.93 | | | | |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 391.48 | | | | |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 58.72 | | | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 2 016.13 | | | | |
| 3. | Э01-03-001-43 | Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 16й этажи | Объем: 1687.7*1 | 100 м2 | 16.877 | 113.65 | 1 918.00 | | | | |
| 3.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | Чел.-ч | 1.3 | 21.9401 | 87.420 | 1 918.00 | | | | |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 479.50 | | | | |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 71.93 | | | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 2 469.43 | | | | |
| 4. | Э01-01-001-36 | Уборка отмосток | Объем: 68*10 | 100 м2 | 6.8 | 322.06 | 2 189.98 | | | | |
| 4.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | Чел.-ч | 3.684 | 25.0512 | 87.420 | 2 189.98 | | | | |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 547.50 | | | | |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 82.12 | | | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 2 819.60 | | | | |
| 5. | Э01-01-001-68 | Очистка урн от мусора | Объем: 2*15 | 100 урн | 0.3 | 585.71 | 175.71 | | | | |
| 5.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | Чел.-ч | 6.7 | 2.01 | 87.420 | 175.71 | | | | |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 43.93 | | | | |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 6.59 | | | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 226.23 | | | | |
| 6. | Э01-01-001-48 | Уборка газона от случайного мусора | Объем: 926*15 | 100 м2 | 138.9 | 11.28 | 1 566.40 | | | | |
| 6.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | Чел.-ч | 0.129 | 17.9181 | 87.420 | 1 566.40 | | | | |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 391.60 | | | | |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 58.74 | | | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 2 016.74 | | | | |
| 7. | Э01-03-001-03 | Уборка кабин лифтов полы - мытье | Объем: 7.44*18 | 100 м2 | 1.3392 | 154.73 | 207.22 | | | | |
| 7.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | Чел.-ч | 1.77 | 2.370384 | 87.420 | 207.22 | | | | |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 51.81 | | | | |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 7.77 | | | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 266.80 | | | | |
| 8. | Э01-03-001-05 | Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье | Объем: 46.8*1 | 100 м2 | 0.468 | 243.90 | 114.15 | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|-------|-----------------------|---|---------|-------|----------|----------|-----|----------|----------|-----------|
| 8.1. | з1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч | 2.79 | 1.30572 | 87.420 | 25% | 114.15 | 28.54 | 4.28 |
| 9. | Э01-03-001-04 | Уборка кабин лифтов. (протирка зеркал) | | | | | | | | 146.97 |
| 9.1. | з1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч | 2 | 0.704 | 87.420 | 25% | 61.54 | 15.39 | 2.31 |
| 10. | Э01-01-001-38 | Подметание территории | | | | | | | | 79.23 |
| 10.1. | з1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч | 1.334 | 90.26511 | 87.420 | 25% | 7.890.98 | 1.972.75 | 295.91 |
| 11. | Э01-01-001-41 | Уборка детской площадки | | | | | | | | 10 159.64 |
| 11.1. | з1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч | 1.667 | 4.10082 | 87.420 | 25% | 358.49 | 89.62 | 13.44 |
| 12. | Э01-01-001-90 | Выкашивание газонов | | | | | | | | 461.56 |
| 12.1. | з1-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | Чел.-ч | 5.15 | 4.7689 | 107.530 | | 512.80 | | |
| 12.2. | х09-2402 | Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Маш.-ч | 3.5 | 3.241 | 85.69 | 25% | 277.72 | 197.63 | 29.64 |
| 13. | С1. | Бензин ДИ-92 | руб | | | 46.05 | | 4.00 | | 1 017.79 |
| 14. | С2. | Корд Трим 2,4мм*245м | руб | | | 6.76 | | 6.00 | | 184.20 |
| 15. | Э01-01-001-104 | Посев газонных трав вручную | | | | | | | | 40.56 |
| 15.1. | з1-0020 | Рабочий среднего разряда 2 | Чел.-ч | 6.7 | 1.34 | 97.040 | | 130.03 | | |
| 15.2. | з1-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | Чел.-ч | 6.7 | 1.34 | 107.530 | | 144.09 | | |
| 15.3. | с414-9240-1 | Травосмесь Турбо 2,5кг Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | шт | 5 | 1 | 4 995.00 | 25% | 1 317.28 | 4 995.00 | 197.59 |
| 16. | С3. | Ключ (дубликат) домофон | руб | | | 100 | | 2.00 | | 6 783.99 |
| 17. | Э02-04-001-11 | Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях | 1000 м2 | | | 1.468 | | 479.08 | | 200.00 |
| | | | | | | | | | | 703.29 |

Объем: 1468*1

| | | | | | | | |
|-------|---------|---|--------|---|-------|---------|--------|
| 17.1. | з1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч | 4 | 5.872 | 119.770 | 703.29 |
| | | | | | | 25% | 175.82 |
| | | | | | | 3% | 26.37 |
| | | | | | | | 905.49 |

| | | | | | | | |
|------------|----------------------|---|----------------|--|--------------|---------------|---------------|
| 18. | Э02-04-001-11 | Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях | 1000 м2 | | 0.773 | 479.08 | 370.33 |
| | | Объем: 773*1 | | | | | |

| | | | | | | | |
|-------|---------|---|--------|---|-------|---------|--------|
| 18.1. | з1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч | 4 | 3.092 | 119.770 | 370.33 |
| | | | | | | 25% | 92.58 |
| | | | | | | 3% | 13.89 |
| | | | | | | | 476.80 |

| | | | | | | | |
|------------|----------------------|---|----------------|--|--------------|---------------|---------------|
| 19. | Э02-04-001-11 | Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях | 1000 м2 | | 0.773 | 479.08 | 370.33 |
| | | Объем: 773*1 | | | | | |

| | | | | | | | |
|-------|---------|---|--------|---|-------|---------|--------|
| 19.1. | з1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч | 4 | 3.092 | 119.770 | 370.33 |
| | | | | | | 25% | 92.58 |
| | | | | | | 3% | 13.89 |
| | | | | | | | 476.80 |

| | | | | | | | |
|------------|----------------------|---|----------------|--|-------------|------------------|---------------|
| 20. | Э02-01-002-36 | Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм | 100 шт. | | 0.01 | 11 075.59 | 110.76 |
| | | Объем: 773*1 | | | | | |

| | | | | | | | |
|-------|---------|---|--------|-----|------|---------|--------|
| 20.1. | з1-0030 | Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч | 103 | 1.03 | 107.530 | 110.76 |
| | | | | | | 25% | 27.69 |
| | | | | | | 3% | 4.15 |
| | | | | | | | 142.60 |

| | | | | | | | |
|------------|----------------------|---|--------------|--|---------------|---------------|---------------|
| 21. | С4. | Кран шаровой латунный ВР/ВР рычаг LD (25.40) | ру6 | | 787.05 | 1.00 | 787.05 |
| 22. | Э02-06-001-14 | Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (ИТП) | 100 м | | 0.3 | 827.66 | 248.30 |
| | | Объем: 773*1 | | | | | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|--|--------|------|-------|---------|--------|
| 22.1. | з1-1053 | Рабочий строитель среднего разряда 5,3 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2) | Чел.-ч | 5.01 | 1.503 | 137.340 | 206.42 |
| 22.2. | х04-2900 | Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Маш.-ч | 1.5 | 0.45 | 93.06 | 41.88 |
| | | | | | | 25% | 62.08 |
| | | | | | | 3% | 9.31 |
| | | | | | | | 319.69 |

| | | | | | | | |
|------------|-----------------------|---|---------------|--|------------|-----------------|---------------|
| 23. | Э03-04-001-139 | Устройство кровель плоских трехслойных из рулонных кровельных материалов на битумно-полимерной мастике | 100 м2 | | 0.1 | 4 553.42 | 455.34 |
| | | Объем: 773*1 | | | | | |

| | | | | | | | |
|-------|------------|---|--------|-------|-------|---------|--------|
| 23.1. | з1-0038 | Рабочий среднего разряда 3,8 Затраты труда машинистов | Чел.-ч | 26.22 | 2.622 | 117.320 | 307.61 |
| 23.2. | з1000-0001 | Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т | Чел.-ч | 0.33 | 0.033 | 310.270 | 10.24 |
| 23.3. | х02-0129 | Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т | Маш.-ч | 0.24 | 0.024 | 593.56 | 14.25 |
| | | | | | | (1) | 310.27 |
| | | | | | | | 7.45 |
| | | | | | | | 759.20 |
| | | | | | | | 6.83 |
| | | | | | | | 310.27 |
| | | | | | | | 2.79 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|---|--------|------|-------|--------|--------|
| 23.4. | х02-1141 | Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т | Маш.-ч | 0.09 | 0.009 | 759.20 | 6.83 |
| | | | | | | (1) | 310.27 |
| | | | | | | | 2.79 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|--|--------|------|-------|----------|--------|
| 23. 5. | X12-1011 | Котлы битумные передвижные 400 л | Маш.-ч | 6.38 | 0.638 | 176.45 | 112.58 |
| 23. 6. | X40-0001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | Маш.-ч | 0.14 | 0.014 | 1 005.40 | 14.08 |
| | | Накладные расходы | (1) | | | 258.16 | 3.61 |
| | | Сметная прибыль | | | | 25% | 113.84 |
| | | Всего с НР и СП | | | | 3% | 17.08 |

| | | | | | | | |
|-----|-----|---|-----|--|-----|------|--------|
| 24. | C5. | Лента клейкая упаковочная 48мм*66м цвет красный | руб | | 108 | 1.00 | 586.25 |
| 25. | C6. | Хомут винт нерж 8-12мм | руб | | 40 | 2.00 | 80.00 |

| | | | | | | | |
|--------|---------------|--|--------|------|------|---------|--------|
| 26. 1. | Э02-01-002-01 | Ремонт водопроводного крана без снятия с места - смена прокладок | 1 кран | 0.18 | 0.72 | 30.58 | 122.30 |
| 26. 2. | Э300-0054-1 | Рабочий среднего разряда 3 | Чел.-ч | 1 | 4 | 107.530 | 77.42 |
| | | Прокладка паронитовая (80) | шт | | | 11.22 | 44.88 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 30.58 |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 4.59 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 157.46 |

| | | | | | | | |
|--------|-----------------|---|-----------|------|------|----------|----------|
| 27. | Ц102-01-001-01; | Автоматизированная система управления I категории технической сложности с координатом каналом (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП) | 1 система | | 1 | 2 310.62 | 2 310.62 |
| 27. 1. | 32-0011 | Инженер I категории | Чел.-ч | 2.68 | 2.68 | 188.390 | 504.89 |
| 27. 2. | 32-0012 | Инженер II категории | Чел.-ч | 6.03 | 6.03 | 171.340 | 1 033.18 |
| 27. 3. | 32-0013 | Инженер III категории | Чел.-ч | 2.68 | 2.68 | 154.300 | 413.52 |
| 27. 4. | 32-2001 | Ведущий инженер | Чел.-ч | 1.34 | 1.34 | 205.870 | 275.87 |
| 27. 5. | 33-0011 | Техник I категории | Чел.-ч | 0.67 | 0.67 | 124.130 | 83.17 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 577.66 |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 69.32 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 2 957.59 |

| | | | | | | | |
|-----|--|---|-----|--|---------|------|-----------|
| 28. | | Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д.51 от 31.05.2022 | руб | | 8800 | 1.00 | 8 800.00 |
| 29. | | Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.12 от 31.05.2022 | руб | | 1228.43 | 1.00 | 1 228.43 |
| 30. | | Аварийное техническое обслуживание за май 2022 г. | руб | | 5001.98 | 1.00 | 5 001.98 |
| 31. | | Гидродинамическая прочистка труб канализационных сетей по вх.д.134 от 26.05.2022 (ИП Кубанцев А.В.) | руб | | 16100 | 1.00 | 16 100.00 |

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 73 257.19

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 15, 17-20, 22, 23, 26) 70 946.57

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 15, 17-20, 22, 23, 26) 9 604.09

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 1 440.61

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 81 991.27

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 27) 2 310.62

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 27) 577.66

69.32

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

. ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Оплата механизаторов

Сметная заработная плата

Трудозатраты осн. рабочих

Трудозатраты механизаторов

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

Стоимость механизмов

Затраты на эксплуатацию машин

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НАС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НАС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НАС (МЕХАНИЗМЫ)

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению, условиям Договора Стороны друг к другу не имеют.

| |
|-----------|
| 2 957.60 |
| 84 948.87 |
| 10 181.75 |
| 1 509.93 |
| 35 219.76 |
| 10.24 |
| 35 230.00 |
| 381.67695 |
| 0.033 |
| 381.70995 |
| 37 570.10 |
| 467.33 |
| 457.09 |
| 348.62 |
| 45.30 |
| 91.42 |
| 85 434.21 |

Сдан: Директор ООО «Донком-Сервис 1»

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принят: Председатель Совета МКД

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.А. Ошкин

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД

Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Ошкина В.А. (кв.№ 67), действующего на основании Протокола общего собрания №1 от 12.09.2019 г.

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ

по ОКПО

по ОКПО

Объект:
Перспект Российской Армии, д.10 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Отчетный период

с по

| Номер документа | Дата составления |
|-----------------|------------------|
| 1 | 31.07.2022 |

| | |
|------------|------------|
| 01.06.2022 | 31.06.2022 |
|------------|------------|

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **117.426** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.775** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **77.106** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 08.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

| № поз. | Шифр, номер норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса | Единица измерения | | Количество | | Сметная стоимость в текущих ценах | |
|--------|------------------------------------|---|-------------------|----------------------|---------------------|----------------------|-----------------------------------|-----------|
| | | | Кол-во механизмов | на единицу измерения | по проектным данным | на единицу измерения | общая | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | |
| 1. | Э01-03-001-58 | Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи | 100 м2 | | 135.016 | | 103.16 | 13 927.66 |

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 1687.7*8

чел.-ч

1.18 159.31888

87.420

13 927.66

Накладные расходы

чел.-ч

1.18 159.31888

25%

3 481.92

| | | | | | | | | | | | |
|-----------|----------------------|--|------------------------|----------------|---------------|---------------|-----------------|----|--|-----------|--|
| | | Сметная прибыль | | | | | | 3% | | 522.29 | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | | | 17 931.86 | |
| 2. | Э01-03-001-39 | Мытйе лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этаж | Объем: 393.6*3 | 100 м2 | 11.808 | 132.62 | 1 565.93 | | | | |
| 2.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | Чел.-ч | 1.517 | 17.912736 | 87.420 | 1 565.93 | | | | |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 391.48 | | | | |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 58.72 | | | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 2 016.13 | | | | |
| 3. | Э01-03-001-43 | Мытйе лестничных площадок и маршей с 1го по 16й этажи | Объем: 1687.7*1 | 100 м2 | 16.877 | 113.65 | 1 918.00 | | | | |
| 3.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | Чел.-ч | 1.3 | 21.9401 | 87.420 | 1 918.00 | | | | |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 479.50 | | | | |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 71.93 | | | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 2 469.43 | | | | |
| 4. | Э01-01-001-36 | Уборка отмосток | Объем: 68*10 | 100 м2 | 6.8 | 322.06 | 2 189.98 | | | | |
| 4.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | Чел.-ч | 3.684 | 25.0512 | 87.420 | 2 189.98 | | | | |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 547.50 | | | | |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 82.12 | | | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 2 819.60 | | | | |
| 5. | Э01-01-001-68 | Очистка урн от мусора | Объем: 2*18 | 100 урн | 0.36 | 585.71 | 210.86 | | | | |
| 5.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | Чел.-ч | 6.7 | 2.412 | 87.420 | 210.86 | | | | |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 52.72 | | | | |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 7.91 | | | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 271.48 | | | | |
| 6. | Э01-01-001-48 | Уборка газона от случайного мусора | Объем: 926*15 | 100 м2 | 138.9 | 11.28 | 1 566.40 | | | | |
| 6.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | Чел.-ч | 0.129 | 17.9181 | 87.420 | 1 566.40 | | | | |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 391.60 | | | | |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 58.74 | | | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 2 016.74 | | | | |
| 7. | Э01-03-001-03 | Уборка кабин лифтов полы - мытйе | Объем: 7.44*18 | 100 м2 | 1.3392 | 154.73 | 207.22 | | | | |
| 7.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | Чел.-ч | 1.77 | 2.370384 | 87.420 | 207.22 | | | | |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 51.81 | | | | |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 7.77 | | | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 266.80 | | | | |
| 8. | Э01-03-001-05 | Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытйе | Объем: 46.8*1 | 100 м2 | 0.468 | 243.90 | 114.15 | | | | |

< 19 * 35 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

| | | | | | | | | | | | |
|-------|-----------------------|---|----------------|-------|---------------|---------------|-----|-----------------|----------|--------|-----------|
| 8.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч | 2,79 | 1.30572 | 87,420 | 25% | 114,15 | 28,54 | 4,28 | 146,97 |
| 9. | Э01-03-001-04 | Уборка кабин лифтов. (протирка зеркал) | 100 м2 | | 0,352 | 174,84 | | 61,54 | | | |
| 9.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч | 2 | 0,704 | 87,420 | 25% | 61,54 | 15,39 | 2,31 | 79,23 |
| 10. | Э01-01-001-38 | Подметание территории | 1000 м2 | | 67,665 | 116,62 | | 7 890,98 | | | |
| 10.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч | 1,334 | 90,26511 | 87,420 | 25% | 7 890,98 | 1 972,75 | 295,91 | 10 159,64 |
| 11. | Э01-01-001-41 | Уборка детской площадки | 1000 м2 | | 2,952 | 145,73 | | 430,19 | | | |
| 11.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч | 1,667 | 4,920984 | 87,420 | 25% | 430,19 | 107,55 | 16,13 | 553,87 |
| 12. | Э01-01-001-90 | Выкашивание газонов | 1000 м2 | | 0,926 | 853,69 | | 790,52 | | | |
| 12.1. | Э1-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | Чел.-ч | 5,15 | 4,7689 | 107,530 | | 512,80 | | | |
| 12.2. | Х09-2402 | Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Маш.-ч | 3,5 | 3,241 | 85,69 | 25% | 277,72 | 197,63 | 29,64 | 1 017,79 |
| 13. | Э01-01-001-126 | Очистка помещений (тех этажа) | 100 м2 | | 7,731 | 201,07 | | 1 554,44 | | | |
| 13.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч | 2,3 | 17,7813 | 87,420 | 25% | 1 554,44 | 388,61 | 58,29 | 2 001,34 |
| 14. | Э01-06-001-02 | Окрашивание скамеек за один раз | шт. | | 7 | 266,67 | | 1 866,72 | | | |
| 14.1. | Э1-0030 | Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч | 2,48 | 17,36 | 107,530 | 25% | 1 866,72 | 466,68 | 70,00 | 2 403,40 |

| | | | | | | |
|------------|----------------------|----------------------------|--------------|----------|---------------|-----------------|
| 15. | Э01-06-001-40 | Окраска урн | форма | 9 | 155.26 | 1 397.38 |
| 15.1. | Э1-0020 | Рабочий среднего разряда 2 | чел.-ч | 1.6 | 14.4 | 97.040 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% |
| | | Всего с НР и СП | | | | 1 799.13 |

| | | | | | | |
|------------|----------------------|---|-----------------------------------|----------|---------------|---------------|
| 16. | Э03-09-001-27 | Улучшенная окраска ранее окрашенных поверхностей - двери | М2 | 1 | 419.80 | 419.80 |
| 16.1. | Э1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | окрашен ной поверхно сти | 3.5 | 3.5 | 119.770 |
| 16.2. | Х40-0001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | чел.-ч | 0.0006 | 0.0006 | 1 005.40 |
| | | Накладные расходы | Маш.-ч | | | 258.16 |
| | | Сметная прибыль | (1) | | | 0.15 |
| | | Всего с НР и СП | | | | 104.95 |
| | | | | | | 15.74 |
| | | | | | | 540.49 |

| | | | | | | |
|------------|----------------------|---|------------|---------------|--------------|---------------|
| 17. | С1. | Бензин АИ-92 | руб | 46.05 | 1.50 | 69.08 |
| 18. | С2. | Корд Трим 2,4мм*245м | руб | 6.76 | 3.00 | 20.28 |
| 19. | С3. | Масло моторное для 2х тактных двигателей | руб | 337 | 0.20 | 67.40 |
| 20. | С4. | Веник Сорго прошивной | руб | 172.48 | 1.00 | 172.48 |
| 21. | С5. | Перчатки резин Др Клим | руб | 60.63 | 1.00 | 60.63 |
| 22. | С6. | Перчатки х/з хоз 4 нитей | руб | 20 | 1.00 | 20.00 |
| 23. | С7. | Полотно холстпрошивное 50м*150см | руб | 66.31 | 4.00 | 265.24 |
| 24. | С8. | Порошок для ручной стирки Сорти супер Эконом | руб | 47 | 1.00 | 47.00 |
| 25. | С9. | Ч/с Белизна Пенза 1л | руб | 23.27 | 1.00 | 23.27 |
| 26. | С10. | Ч/с Хелп для стекол 500мл | руб | 52.31 | 1.00 | 52.31 |
| 27. | С11. | Спирт нашатырный | руб | 55 | 1.00 | 55.00 |
| 28. | С12. | Аэрозоль белая | руб | 250 | 1.00 | 250.00 |
| 29. | С13. | Кисть 25мл | руб | 40 | 1.00 | 40.00 |
| 30. | С14. | Кисть 50мл | руб | 60 | 1.00 | 60.00 |
| 31. | Э02-04-001-11 | Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях | М2 | 1,468 | 1,468 | 479,08 |
| | | Объем: 1468*1 | | | | 703.29 |
| 31.1. | Э1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 4 | 5.872 | 119.770 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% |
| | | Всего с НР и СП | | | | 905.49 |

| | | | | | | |
|------------|----------------------|---|-----------|--------------|--------------|---------------|
| 32. | Э02-04-001-11 | Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях | М2 | 0,773 | 0,773 | 479,08 |
| | | Объем: 773*1 | | | | 370.33 |
| 32.1. | Э1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 4 | 3.092 | 119.770 |
| | | | | | | 370.33 |

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 92.58
3% 13.89
476.80

33. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях 1000 м2 0.773 479.08 370.33

33.1. 31-0040

Объем: 773*1

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч 4 3.092 119.770
25% 92.58
3% 13.89
476.80

34. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях 1000 м2 1.468 479.08 703.29

Объем: 1468*1

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч 4 5.872 119.770
25% 175.82
3% 26.37
905.49

35. Э01-06-001-33 Деревянные малые архитектурные формы и оборудования площадок: ремонт деревянных элементов конструкций (ремонт дверей) 2 604.42 1 208.83

развернутой поверхностью

35.1. 31-0030
35.2. С101-1805-1

Рабочий среднего разряда 3
Гвозди 16*40мм
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

м2 2 604.42 1 208.83
чел.-ч 5.5 11 107.530
кг 0.05 0.1 260.00
25% 302.21
3% 45.33
1 556.37

36. Э03-05-002-48 Замена дверных приборов (замена ручки на тех этаже) 1 прибор 1 78.50 78.50

Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч 0.73 0.73 107.530
25% 78.50
3% 19.63
2.94
101.07

37. С15. Ручка на планке AVERS НР-72 черная 520 1.00 520.00

38.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

руб 520 1.00 520.00
лестничных 100 0.44 1 077.93 474.29
клеток 9 3.96 119.770
чел.-ч 9 3.96 118.57
25% 17.79
3% 610.65

39. Э02-04-001-14 Осмотр вводных электрических щитков 100 шт. 0.01 2 231.32 22.31

| | | | | | | | |
|-------|---------|----------------------------|--------|-------|--------|---------|-------|
| 39.1. | 31-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | Чел.-ч | 18.63 | 0.1863 | 119.770 | 22.31 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 5.58 |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 0.84 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 28.72 |

| | | | | | | | |
|-------|---------------|--|------------------|---------|-----------|-----------|-----------|
| 40. | Э02-02-001-58 | Промывка трубопроводов системы отопления | 100 м3 Здания | 374,739 | 93.55 | 35 057.25 | |
| 40.1. | 31-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | Чел.-ч | 0.87 | 326.02293 | 107.530 | 35 057.25 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 8 764.31 |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 1 314.65 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 45 136.21 |

| | | | | | | | |
|-----|------|-----------------------|-----|--------|------|--|-------|
| 41. | С16. | Лен сантехнический | руб | 129.58 | 0.33 | | 42.76 |
| 42. | С17. | Изолента ПВХ 15мм*20м | руб | 55.33 | 1.00 | | 55.33 |

| | | | | | | | |
|-------|-----------------|---|-----------|------|----------|----------|----------|
| 43. | Ц102-01-001-01: | Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП) | 1 система | 1 | 2 310.62 | 2 310.62 | |
| 43.1. | 32-0011 | Инженер I категории | Чел.-ч | 2.68 | 2.68 | 188.390 | 504.89 |
| 43.2. | 32-0012 | Инженер II категории | Чел.-ч | 6.03 | 6.03 | 171.340 | 1 033.18 |
| 43.3. | 32-0013 | Инженер III категории | Чел.-ч | 2.68 | 2.68 | 154.300 | 413.52 |
| 43.4. | 32-2001 | Ведущий инженер | Чел.-ч | 1.34 | 1.34 | 205.870 | 275.87 |
| 43.5. | 33-0011 | Техник I категории | Чел.-ч | 0.67 | 0.67 | 124.130 | 83.17 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 577.66 |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 69.32 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 2 957.59 |

| | | | | | | | |
|-----|--|--|-----|------|------|--|----------|
| 44. | | Техническое обслуживание пожарной сигнализации , системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д.62 от 30.06.2022 | руб | 8800 | 1.00 | | 8 800.00 |
|-----|--|--|-----|------|------|--|----------|

| | | | | | | | |
|-----|--|--|-----|---------|------|--|----------|
| 45. | | Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.21 от 30.06.2022 | руб | 1228.43 | 1.00 | | 1 228.43 |
|-----|--|--|-----|---------|------|--|----------|

| | | | | | | | |
|-----|--|--|-----|---------|------|--|----------|
| 46. | | Аварийное техническое обслуживание по вх.д.178 от 30.06.2022 | руб | 5001.98 | 1.00 | | 5 001.98 |
|-----|--|--|-----|---------|------|--|----------|

| | | | | | | | |
|-----|--|--|-----|-------|------|--|-------|
| 47. | | Передача данных по сети по вх.д.100888739991 от 31.05.2022 | руб | 62.87 | 1.00 | | 62.87 |
| 48. | | Передача данных по сети по вх.д.100896091390 от 30.06.2022 | руб | 58.3 | 1.00 | | 58.30 |

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 94 383.17

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-16, 31-36, 38-40) 92 072.55

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-16, 31-36, 38-40) 18 775.05

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 2 816.26

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 113 663.86

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 43) 2 310.62

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 43) 577.66

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 69.32

ВСЕГО ПО АКТУ 2 957.60

116 621.46

| | | | | |
|---|--|--|--|------------|
| ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ | | | | |
| ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ | | | | |
| Оплата основных рабочих | | | | 19 352.71 |
| Сметная заработная плата | | | | 2 885.58 |
| Трудозатраты осн. рабочих | | | | 77 106.49 |
| Нормативная трудоемкость | | | | 77 106.49 |
| Сметная стоимость материалов | | | | 775.15664 |
| Стоимость механизмов | | | | 775.15664 |
| Затраты на эксплуатацию машин | | | | 16 998.36 |
| КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) | | | | 278.32 |
| КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ) | | | | 0.03424 |
| КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) | | | | 0.03 |
| ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ | | | | 0.2 |
| | | | | 117 426.33 |

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ, в том числе со стороны друг к другу не имеют.



Сдел: И.О. директора ООО «Домком-Сервис 1»
 Дата: _____
 Документ № _____

(Должность, подпись, Ф.И.О)

[Handwritten signature]

/ С.В. Палаткин

Примеч: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

[Handwritten signature]

/ В.А. Ошкин

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Ошкина В.А. (кв.№ 67), действующего на основании Протокола общего собрания №1 от 12.09.2019 г.

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Объект:
Проект Российской Армии, д.10 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

| Вид деятельности по ОКДП | | Вид операции | | Отчетный период | |
|-----------------------------|-------|--------------|------------|-----------------|--|
| Договор подряда (контракта) | номер | дата | с | по | |
| 1 | | 31.08.2022 | 01.07.2022 | 31.07.2022 | |

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 08.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **116.799** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.637** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **69.647** тыс. руб.

| № поз. | Шифр, номер норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса | Единица измерения | | Количество | | Сметная стоимость в текущих ценах | |
|--------|------------------------------------|---|-------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|-----------------------------------|--|
| | | | Кол-во механизированных работ | на единицу измерения | по проектным данным | на единицу измерения | общая | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | |
| 1. | Э01-03-001-58 | Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи | 100 м2 | | 135.016 | 103.16 | 13 927.66 | |

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы

Объем: 1687.7*8

чел.-ч

1.18 159.31888

87.420 25% 13 927.66 3 481.92

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%
522.29
17 931.86

2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этаж **Объем: 393.6*3** **100 м2** **11.808** **132.62** **1 565.93**

| | | | | | | | | |
|------|---------|----------------------------|--------|-------|-----------|----------|-----|----------|
| 2.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | чел.-ч | 1.517 | 17.912736 | 87.420 | 25% | 1 565.93 |
| | | Накладные расходы | | | | 391.48 | 3% | 58.72 |
| | | Сметная прибыль | | | | 2 016.13 | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | |

3. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 16й этажи **Объем: 1687.7*1** **100 м2** **16.877** **113.65** **1 918.00**

| | | | | | | | | |
|------|---------|----------------------------|--------|-----|---------|----------|-----|----------|
| 3.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | чел.-ч | 1.3 | 21.9401 | 87.420 | 25% | 1 918.00 |
| | | Накладные расходы | | | | 479.50 | 3% | 71.93 |
| | | Сметная прибыль | | | | 2 469.43 | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | |

4. Э01-01-001-36 Уборка отмосток **Объем: 68*15** **100 м2** **10.2** **322.06** **3 284.96**

| | | | | | | | | |
|------|---------|----------------------------|--------|-------|---------|----------|-----|----------|
| 4.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | чел.-ч | 3.684 | 37.5768 | 87.420 | 25% | 3 284.96 |
| | | Накладные расходы | | | | 821.24 | 3% | 123.19 |
| | | Сметная прибыль | | | | 4 229.39 | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | |

5. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора **Объем: 2*18** **100 урн** **0.36** **585.71** **210.86**

| | | | | | | | | |
|------|---------|----------------------------|--------|-----|-------|--------|-----|--------|
| 5.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | чел.-ч | 6.7 | 2.412 | 87.420 | 25% | 210.86 |
| | | Накладные расходы | | | | 52.72 | 3% | 7.91 |
| | | Сметная прибыль | | | | 271.48 | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | |

6. Э01-01-001-48 Уборка газона от случайного мусора **Объем: 926*15** **100 м2** **138.9** **11.28** **1 566.40**

| | | | | | | | | |
|------|---------|----------------------------|--------|-------|---------|----------|-----|----------|
| 6.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | чел.-ч | 0.129 | 17.9181 | 87.420 | 25% | 1 566.40 |
| | | Накладные расходы | | | | 391.60 | 3% | 58.74 |
| | | Сметная прибыль | | | | 2 016.74 | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | |

7. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье **Объем: 7.44*20** **100 м2** **1.488** **154.73** **230.24**

| | | | | | | | | |
|------|---------|----------------------------|--------|------|---------|--------|-----|--------|
| 7.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | чел.-ч | 1.77 | 2.63376 | 87.420 | 25% | 230.24 |
| | | Накладные расходы | | | | 57.56 | 3% | 8.63 |
| | | Сметная прибыль | | | | 296.43 | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | |

8. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье **Объем: 46.8*1** **100 м2** **0.468** **243.90** **114.15**

< 22-7 * 35 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

| | | | | | | | | | | | |
|------------|----------------------|---|----------------|-------|---------------|---------------|-----|-----------------|----------|--------|-----------|
| 8.1. | з1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | чел.-ч | 2.79 | 1.30572 | 87.420 | 25% | 114.15 | 28.54 | 4.28 | 146.97 |
| 9. | Э01-03-001-04 | Уборка кабин лифтов. (протирка зеркал) | 100 м2 | | 0.352 | 174.84 | | 61.54 | | | |
| 9.1. | з1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | чел.-ч | 2 | 0.704 | 87.420 | 25% | 61.54 | 15.39 | 2.31 | 79.23 |
| 10. | Э01-01-001-38 | Подметание территории | 1000 м2 | | 67.665 | 116.62 | | 7 890.98 | | | |
| 10.1. | з1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | чел.-ч | 1.334 | 90.26511 | 87.420 | 25% | 7 890.98 | 1 972.75 | 295.91 | 10 159.64 |
| 11. | Э01-01-001-41 | Уборка детской площадки | 1000 м2 | | 2.46 | 145.73 | | 358.49 | | | |
| 11.1. | з1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | чел.-ч | 1.667 | 4.10082 | 87.420 | 25% | 358.49 | 89.62 | 13.44 | 461.56 |
| 12. | С1. | Веник Сорго прошивной | руб | | 172.48 | 1.00 | | 172.48 | | | |
| 13. | С2. | Перчатки резин хоз универ | руб | | 52.53 | 1.00 | | 52.53 | | | |
| 14. | С3. | Полотно холстпрошивное 50м*150см | руб | | 63.45 | 2.00 | | 126.90 | | | |
| 15. | С4. | Порошок Лемос 350гр | руб | | 46.41 | 1.00 | | 46.41 | | | |
| 16. | С5. | ч/с Белизна Пенза 1л | руб | | 23.27 | 1.00 | | 23.27 | | | |
| 17. | С6. | ч/с Хелп для стекол 500мл | руб | | 52.31 | 1.00 | | 52.31 | | | |
| 18. | С7. | Пемолокс море | руб | | 37.97 | 1.00 | | 37.97 | | | |
| 19. | Э02-04-001-11 | Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях | 1000 м2 | | 1.468 | 479.08 | | 703.29 | | | |
| 19.1. | з1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | чел.-ч | 4 | 5.872 | 119.770 | 25% | 703.29 | 175.82 | 26.37 | 905.49 |
| 20. | Э02-04-001-11 | Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях | 1000 м2 | | 0.773 | 479.08 | | 370.33 | | | |
| 20.1. | з1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы | чел.-ч | 4 | 3.092 | 119.770 | 25% | 370.33 | | | 92.58 |

| | | | | | | | | | |
|------------|------------------------|--|---------------------------|--------------|------------------|------------------|-----|------------------|--|
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | | 13.89 | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | 476.80 | |
| 21. | Э02-04-001-11 | Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях | 1000 м2 | 0.773 | 479.08 | 479.08 | | 370.33 | |
| | | Объем: 773*1 | | | | | | | |
| 21.1. | Э1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 4 | 3.092 | 119.770 | 25% | 370.33 | |
| | | Накладные расходы | | | | | 3% | 92.58 | |
| | | Сметная прибыль | | | | | | 13.89 | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | 476.80 | |
| 22. | Э02-04-001-11 | Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях | 1000 м2 | 1.468 | 479.08 | 479.08 | | 703.29 | |
| | | Объем: 1468*1 | | | | | | | |
| 22.1. | Э1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 4 | 5.872 | 119.770 | 25% | 703.29 | |
| | | Накладные расходы | | | | | 3% | 175.82 | |
| | | Сметная прибыль | | | | | | 26.37 | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | 905.49 | |
| 23. | Э02-01-001-02 | Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром (ревизия запорной арматуры) | 1 кран | 10 | 77.42 | 77.42 | | 774.22 | |
| 23.1. | Э1-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | чел.-ч | 0.72 | 7.2 | 107.530 | 25% | 774.22 | |
| | | Накладные расходы | | | | | 3% | 193.56 | |
| | | Сметная прибыль | | | | | | 29.03 | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | 996.81 | |
| 24. | Э02-02-002-74 | Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм | 100 заглушек | 0.01 | 12 043.36 | 120.43 | | 120.43 | |
| 24.1. | Э1-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | чел.-ч | 112 | 1.12 | 107.530 | 25% | 30.11 | |
| | | Накладные расходы | | | | | 3% | 4.52 | |
| | | Сметная прибыль | | | | | | 155.05 | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | 155.05 | |
| 25. | Э02-06-001-14 | Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опрессовка ВСО) | 100 м трубопровода | 48.2 | 827.66 | 39 893.38 | | 39 893.38 | |
| 25.1. | Э1-1053 | Рабочий строитель среднего разряда 5,3 | чел.-ч | 5.01 | 241.482 | 137.340 | | 33 165.14 | |
| 25.2. | Х04-2900 | Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2) | маш.-ч | 1.5 | 72.3 | 93.06 | 25% | 6 728.24 | |
| | | Накладные расходы | | | | | 3% | 9 973.34 | |
| | | Сметная прибыль | | | | | | 1 496.00 | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | 51 362.73 | |
| 26. | С8. | Батарейка Rabbiton | руб | 799 | 1.00 | 799.00 | | 799.00 | |
| 27. | Ц102-01-001-01: | Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП) | 1 система | 1 | 2 310.62 | 2 310.62 | | 2 310.62 | |
| 27.1. | 32-0011 | Инженер I категории | чел.-ч | 2.68 | 2.68 | 188.390 | | 504.89 | |
| 27.2. | 32-0012 | Инженер II категории | чел.-ч | 6.03 | 6.03 | 171.340 | | 1 033.18 | |

| | | | | | | | |
|-------|---------|---|--------|---------|------|---------|-------------------|
| 27.3. | 32-0013 | Инженер III категории | чел.-ч | 2.68 | 2.68 | 154.300 | 413.52 |
| 27.4. | 32-2001 | Ведущий инженер | чел.-ч | 1.34 | 1.34 | 205.870 | 275.87 |
| 27.5. | 33-0011 | Техник I категории | чел.-ч | 0.67 | 0.67 | 124.130 | 83.17 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 577.66 |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 69.32 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 2 957.59 |
| 28. | | Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д.77 от 31.07.2022 | руб | 8800 | 1.00 | | 8 800.00 |
| 29. | | Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.41 от 31.07.2022 | руб | 1228.43 | 1.00 | | 1 228.43 |
| 30. | | Аварийное техническое обслуживание по вх.д.250 от 31.07.2022 | руб | 5001.98 | 1.00 | | 5 001.98 |
| 31. | | Передача данных по сети по вх.д.100903769835 от 31.07.2022 | руб | 57.62 | 1.00 | | 57.62 |
| | | ИТОГО ПО АКТУ | | | | | 92 774.00 |
| | | СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - | | | | | 90 463.38 |
| | | - НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 19-25) | | | | | 18 516.12 |
| | | - СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 19-25) | | | | | 2 777.42 |
| | | ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - | | | | | 111 756.92 |
| | | СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - | | | | | 2 310.62 |
| | | - НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 27) | | | | | 577.66 |
| | | - СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 27) | | | | | 69.32 |
| | | ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - | | | | | 2 957.60 |
| | | - ВСЕГО ПО АКТУ | | | | | 114 714.52 |
| | | ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ | | | | | 19 093.78 |
| | | ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ | | | | | 2 846.74 |
| | | КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) | | | | | 0.03424 |
| | | КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) | | | | | 0.03 |
| | | КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) | | | | | 0.2 |
| | | ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ | | | | | 116 799.34 |

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

/ А.Ф. Марьчев



(Должность, подпись, Ф.И.О)

Принял: Председатель Совета МКД

/ В.А. Ошкин

(Должность, подпись, Ф.И.О)

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД
Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Ошкина В.А. (кв.№ 67), действующего на основании Протокола общего собрания №1 от 12.09.2019 г.

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ДЕКАБРЬ

Объект:
Проспект Российской Армии, д.10 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

| | |
|-------|--|
| номер | |
| дата | |

| | |
|-----------------|------------------|
| Номер документа | Дата составления |
| 2 | 31.01.2023 |

| | | | |
|--------------|--|-----------------|------------|
| Вид операции | | Отчетный период | |
| | | с | по |
| | | 01.12.2022 | 31.12.2022 |

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТЧНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия"
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **15,855** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0,017** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **2,037** тыс. руб.

| № поз. | Шифр, номер норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса | Единица измерения | | Количество | | Сметная стоимость в текущих ценах | |
|--------|------------------------------------|---|-------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|-----------------------------------|--|
| | | | Кол-во механизированных работ | на единицу измерения | по проектным данным | на единицу измерения | общая | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | |

1. Э02-02-001-34 Замена насосов

- 1.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3
- 1.2. Э1-0050 Рабочий среднего разряда 5

| | | | | | | | |
|----------------|-----|-----|-----|--|--|-----------------|-----------------|
| 1 насос | | | | | | | |
| чел.-ч | 7,8 | 7,8 | 7,8 | | | 3 537,52 | 3 537,52 |
| чел.-ч | 7,8 | 7,8 | 7,8 | | | 107,530 | 838,73 |
| | | | | | | 132,880 | 1 036,46 |

| | | | | | | | | | |
|---|-----------------------|---|---------------------------|---------|--------|------------------|------------------|--|----------|
| 1.3. | с300-0012-1 | Насос циркуляционный ВСР25 VALFEX (40) | шт | 1 | 1 | 1 662.32 | 1 662.32 | | 1 662.32 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 884.38 | | |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 132.66 | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 4 554.56 | | |
| 2. | Э02-01-002-01 | Ремонт водопроводного крана без снятия с места - смена прокладок | 1 кран | 7 | | 19.36 | 135.49 | | |
| 2.1. | э1-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | Чел.-ч | 0.18 | 1.26 | 107.530 | 135.49 | | |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 33.87 | | |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 5.08 | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 174.44 | | |
| 3. | С1. | Прокладка ЕРДМ SISA | руб | 1533.18 | | 7.00 | 10 732.26 | | |
| 4. | Э03-09-001-135 | Шпатлевка дверных проемов | 100 м2 окр. асб. поверхно | 0.01 | | 27 631.14 | 276.31 | | |
| 4.1. | э1-0039 | Рабочий среднего разряда 3,9 | Чел.-ч | 21.98 | 0.2198 | 118.540 | 26.06 | | |
| 4.2. | э1000-0001 | Затраты труда машинистов | Чел.-ч | 0.01 | 0.0001 | 341.310 | 0.03 | | |
| 4.3. | х03-0954 | Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномагчтовые, высота подъема 45 м | Маш.-ч | 0.01 | 0.0001 | 396.08 | 0.04 | | |
| 4.4. | х40-0001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | (1) | 0.02 | 0.0002 | 341.31 | 0.03 | | |
| 4.5. | с101-1667-1 | Шпатлевка финишная Экст | Маш.-ч | 0.02 | 0.0002 | 1 083.45 | 0.22 | | |
| | | Накладные расходы | (1) | | | 283.98 | 0.06 | | |
| | | Сметная прибыль | шт | 100 | 1 | 250.00 | 250.00 | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | 3% | 69.08 | | |
| | | | | | | | 10.36 | | |
| | | | | | | | 355.75 | | |
| ИТОГО ПО АКТУ | | | | | | | | | |
| СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - | | | | | | | | | |
| | | НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1, 2, 4) | | | | | 14 681.58 | | |
| | | СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1, 2, 4) | | | | | 987.33 | | |
| | | ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - | | | | | 148.10 | | |
| | | ВСЕГО ПО АКТУ | | | | | 15 817.01 | | |
| | | ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ | | | | | 987.33 | | |
| | | ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ | | | | | 148.10 | | |
| | | Оплата основных рабочих | | | | | 148.10 | | |
| | | Оплата механизаторов | | | | | 2 036.75 | | |
| | | Сметная заработная плата | | | | | 0.03 | | |
| | | Трудозатраты осн. рабочих | | | | | 2 036.78 | | |
| | | Трудозатраты механизаторов | | | | | 17.0798 | | |
| | | Нормативная трудоемкость | | | | | 0.0001 | | |
| | | Сметная стоимость материалов | | | | | 17.0799 | | |
| | | | | | | | 12 644.58 | | |

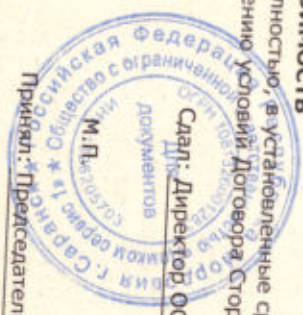
Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Стоимость механизмов
Затраты на эксплуатацию машин
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

| | |
|------------------|-------|
| 0.26 | 0.26 |
| 0.23 | 0.23 |
| 0.03424 | 33.81 |
| 0.03 | 4.44 |
| 0.2 | 0.05 |
| 15 855.31 | |



Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»
М.П.

Принял: Председатель Совета МКД

(Handwritten signature)
(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

(Handwritten signature)
(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.А. Ошкин

М.П.

Документ составлен в ПК РИК (вер. 1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01
 Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100
 Форма по МДС 81-35.2004

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик) _____ Форма по ОКУД _____ Код _____
 В лице председателя Совета МКД Ошкина В.А. (кв. № 67), действующего на основании Протокола общего собрания №1 от 12.09.2019 г. 0322005

Подрядчик (Субподрядчик) _____ по ОКПО _____
 В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава по ОКПО _____

Стройка: _____ по ОКПО _____
 ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ДЕКАБРЬ _____ по ОКПО _____

Объект: _____
 Проспект Российской Армии, д.10 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД _____

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

| | |
|-----------------|------------------|
| Номер документа | Дата составления |
| 1 | 31.01.2023 |

| | | |
|-----------------------------|--------------|-----------------|
| Вид деятельности по ОКДП | Вид операции | Отчетный период |
| Договор подряда (контракта) | номер | с |
| | дата | по |
| | | 01.12.2022 |
| | | 31.12.2022 |

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **89,091** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0,545** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **50,772** тыс. руб.

| № поз. | Шифр, номер норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса | Единица измерения | | Количество | | Сметная стоимость в текущих ценах | |
|--------|------------------------------------|---|----------------------|----------------------|---------------------|----------------------|-----------------------------------|--|
| | | | Кол-во механизаторов | на единицу измерения | по проектным данным | на единицу измерения | общая | |
| 1. | Э01-03-001-58 | Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | |
| | | | 100 м2 | | 135,016 | 103,16 | 13 927,66 | |

1.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 1687,7*8

чел.-ч 1.18 159,31888 87,420 13 927,66

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 3 481.92
3% 522.29
17 931.86

| | | | | | | | |
|-----------|----------------------|--|------------------------|----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 2. | Э01-03-001-39 | Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этаж | Объем: 393.6*3 | 100 м2 | 11.808 | 132.62 | 1 565.93 |
| 2.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | чел.-ч | 1.517 | 17.912736 | 87.420 | 1 565.93 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 391.48 |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 58.72 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 2 016.13 |
| 3. | Э01-03-001-43 | Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 16й этажи | Объем: 1687.7*1 | 100 м2 | 16.877 | 113.65 | 1 918.00 |
| 3.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | чел.-ч | 1.3 | 21.9401 | 87.420 | 1 918.00 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 479.50 |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 71.93 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 2 469.43 |
| 4. | Э01-01-001-36 | Уборка отмосток | Объем: 68*10 | 100 м2 | 6.8 | 322.06 | 2 189.98 |
| 4.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | чел.-ч | 3.684 | 25.0512 | 87.420 | 2 189.98 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 547.50 |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 82.12 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 2 819.60 |
| 5. | Э01-01-001-68 | Очистка урн от мусора | Объем: 2*15 | 100 урн | 0.3 | 585.71 | 175.71 |
| 5.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | чел.-ч | 6.7 | 2.01 | 87.420 | 175.71 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 43.93 |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 6.59 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 226.23 |
| 6. | Э01-01-001-48 | Уборка территории от случайного мусора | Объем: 926*4 | 100 м2 | 37.04 | 11.28 | 417.71 |
| 6.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | чел.-ч | 0.129 | 4.77816 | 87.420 | 417.71 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 104.43 |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 15.66 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 537.80 |
| 7. | Э01-03-001-03 | Уборка кабин лифтов полы - мытье | Объем: 7.44*20 | 100 м2 | 1.488 | 154.73 | 230.24 |
| 7.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | чел.-ч | 1.77 | 2.63376 | 87.420 | 230.24 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 57.56 |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 8.63 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 296.43 |
| 8. | Э01-03-001-05 | Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье | | 100 м2 | 1.872 | 243.90 | 456.58 |

| | | | | | | | | | |
|-------|---------------|---|----------------|---------|--------|---------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|
| 8.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Объем: 46,8*4 | Чел.-ч | 2,79 | 5.22288 | 87,420 25% 3% | 456,58 114,15 17,12 | |
| 9. | Э01-03-001-04 | Уборка кабин лифтов. (протирка зеркал) | Объем: 3,52*15 | 100 м2 | | 0,528 | 174,84 | 587,85 | |
| 9.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Объем: 3,52*15 | 100 м2 | Чел.-ч | 2 | 1,056 | 87,420 25% 3% | 92,32 23,08 3,46 |
| 10. | Э01-01-001-77 | Подметание свежевыпавшего снега | Объем: 4511*10 | 1000 м2 | | 45,11 | 204,04 | 9 204,17 | |
| 10.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Объем: 4511*10 | 1000 м2 | Чел.-ч | 2,334 | 105,28674 | 87,420 25% 3% | 9 204,17 2 301,04 345,16 |
| 11. | Э01-01-001-02 | Посылка территории | Объем: 1500*5 | 1000 м2 | | 7,5 | 189,44 | 11 850,37 | |
| 11.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Объем: 1500*5 | 1000 м2 | Чел.-ч | 2,167 | 16,2525 | 87,420 25% 3% | 1 420,79 355,20 53,28 |
| 12. | Э01-01-001-08 | Давление свежевыпавшего снега | Объем: 2000*7 | 1000 м2 | | 14 | 888,80 | 12 443,19 | |
| 12.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Объем: 2000*7 | 1000 м2 | Чел.-ч | 10,167 | 142,338 | 87,420 25% 3% | 12 443,19 3 110,80 466,62 |
| 13. | Э01-04-001-03 | Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80) | Объем: 2000*3 | 1000 м2 | | 6 | 593,76 | 16 020,61 | |
| 13.1. | Э1000-0001 | Затраты труда машинистов | Объем: 2000*3 | 1000 м2 | Чел.-ч | 0,825 | 4,95 | 341,310 | 1 689,48 |
| 13.2. | X01-0404 | Тракторы на пневмокопленном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 квт (80 л.с.) | | Маш.-ч | 0,825 | 4,95 | 719,71 | 3 562,56 | |
| | | Накладные расходы | | (1) | | | 341,31 | 1 689,48 | |
| | | Сметная прибыль | | | | | 25% | 890,64 | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 3% | 133,60 | |
| 14. | С1. | Реагент (МКР 1т) | | руб | | 26500 | 0,05 | 4 586,80 | |
| 15. | С2. | Мешок строительный | | руб | | 20 | 4,00 | 80,00 | |
| 16. | С3. | Веник Сорго прошивной | | руб | | 190,96 | 1,00 | 190,96 | |

| | | | | | | | | |
|-------|-----|---|----------------|------|--------------|------|--|---------------|
| 17. | С4. | Порошок Зифа Эконом | ру6 | | 41.86 | 1.00 | | 41.86 |
| 18. | С5. | Перчатки резин Др Клим | ру6 | | 60.63 | 1.00 | | 60.63 |
| 19. | С6. | Перчатки х/з хоз | ру6 | | 20 | 1.00 | | 20.00 |
| 20. | С7. | Полотно холстпрошивное 50*150 | ру6 | | 63.45 | 7.00 | | 444.15 |
| 21. | С8. | Ч/с Хелп для стекол | ру6 | | 52.31 | 2.00 | | 104.62 |
| 22. | С9. | Ч/с Белизна Пенза 1л | ру6 | | 23.27 | 1.00 | | 23.27 |
| 23. | | Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях | 1000 м2 | | 1.468 | | | 479.08 |
| | | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 4 | 5.872 | | | 119.770 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | | 175.82 |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | | 26.37 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | 905.49 |
| 24. | | Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях | 1000 м2 | | 0.773 | | | 479.08 |
| | | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 4 | 3.092 | | | 119.770 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | | 92.58 |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | | 13.89 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | 476.80 |
| 25. | | Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях | 1000 м2 | | 0.773 | | | 479.08 |
| | | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 4 | 3.092 | | | 119.770 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | | 92.58 |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | | 13.89 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | 476.80 |
| 26. | | Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях | 1000 м2 | | 1.468 | | | 479.08 |
| | | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 4 | 5.872 | | | 119.770 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | | 175.82 |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | | 26.37 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | 905.49 |
| 27. | | Э03-05-002-55 Установка дверного Доводчика к металлическим дверям | 1 шт. | | 1 | | | 152.61 |
| 27.1. | | Рабочий среднего разряда 4,2 | чел.-ч | 1.11 | 1.11 | | | 122.390 |
| 27.2. | | Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока) | маш.-ч | 0.26 | 0.26 | | | 50.83 |
| 27.3. | | Шуруповерт | маш.-ч | 0.15 | 0.15 | | | 13.75 |
| 27.4. | | Дрели электрические | маш.-ч | 0.11 | 0.11 | | | 9.55 |
| 27.5. | | Машины шлифовальные электрические | маш.-ч | 0.02 | 0.02 | | | 21.34 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | | 38.15 |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | | 5.72 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | 196.49 |

| | | | | | | | | |
|-------|-----------------|---|-------------|---------|-------|-----------|------|----------|
| 28. | С10. | Доводчик дверной морозостойкий Норма М430 от 50 до 110кг | руб | 1239 | 0.03 | 14 301.49 | 1.00 | 1 239.00 |
| 29. | Э02-01-002-37 | Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм | 100 шт. | | | | | |
| 29.1. | Э1-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | чел.-ч | 133 | 3.99 | 107.530 | 25% | 429.04 |
| | | Накладные расходы | | | | | | 429.04 |
| | | Сметная прибыль | | | | | | 107.26 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 3% | 16.09 |
| 30. | С11. | Кран латунный шаровой Вн.р. ручка рычаг | руб | 795 | | | | 552.39 |
| 31. | С12. | Кран латунный шаровой водяной ВР/НР | руб | 221.54 | | | | 795.00 |
| 32. | С13. | Муфта комбинир резьбная (американка) Нар.р. РN25 d32*1 раструбная | руб | 252 | | | | 443.08 |
| 33. | С14. | Лен сантехнический | руб | 135.41 | | | | 252.00 |
| 34. | С15. | Смазка силиконовая (250гр) | руб | 335.61 | | | | 23.02 |
| 35. | Э02-01-001-05 | Укрепление крючков для труб и приборов центрального отопления | крепления е | 1 | 17.20 | | | 57.05 |
| 35.1. | Э1-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | чел.-ч | 0.16 | 0.16 | 107.530 | 25% | 4.30 |
| | | Накладные расходы | | | | | | 0.65 |
| | | Сметная прибыль | | | | | | 22.15 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 3% | 0.65 |
| 36. | С16. | Комплект для монтажа с 3-мя кронштейнами (1/2) | руб | 231 | | | | 231.00 |
| 37. | Ц102-01-001-01; | Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП) | СИСТЕМА 1 | | | | | 2 310.62 |
| 37.1. | 32-0011 | Инженер I категории | чел.-ч | 2.68 | 2.68 | 188.390 | | 504.89 |
| 37.2. | 32-0012 | Инженер II категории | чел.-ч | 6.03 | 6.03 | 171.340 | | 1 033.18 |
| 37.3. | 32-0013 | Инженер III категории | чел.-ч | 2.68 | 2.68 | 154.300 | | 413.52 |
| 37.4. | 32-2001 | Ведущий инженер | чел.-ч | 1.34 | 1.34 | 205.870 | | 275.87 |
| 37.5. | 33-0011 | Техник I категории | чел.-ч | 0.67 | 0.67 | 124.130 | | 83.17 |
| | | Накладные расходы | | | | | | 577.66 |
| | | Сметная прибыль | | | | | | 69.32 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 25% | 2 957.59 |
| 38. | | Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д. 156 от 31.12.2022 | руб | 8800 | | | 1.00 | 8 800.00 |
| 39. | | Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 128 от 30.12.2022 | руб | 1228.43 | | | 1.00 | 1 228.43 |
| 40. | | Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 438 от 31.12.2022 | руб | 5001.98 | | | 1.00 | 5 001.98 |
| 41. | | Передача данных по сети по вх.д. 100941660171 от 31.12.2022 | руб | 57.77 | | | 1.00 | 57.77 |

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13, 23-27, 29, 35)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13, 23-27, 29, 35)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

| |
|-----------|
| 73 080.37 |
| 70 769.75 |
| 12 587.73 |
| 1 888.16 |
| 85 245.64 |

| | | |
|--|--|-----------|
| СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - | | |
| • НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 37) | | 2 310.62 |
| • СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 37) | | 577.66 |
| ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - | | 69.32 |
| • ВСЕГО ПО АКТУ | | 2 957.60 |
| ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ | | 88 203.24 |
| ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ | | 13 165.39 |
| Оплата основных рабочих | | 1 957.48 |
| Оплата механизаторов | | 49 082.23 |
| Сметная заработная плата | | 1 689.48 |
| Трудоуслуги осн. рабочих | | 50 771.71 |
| Трудоуслуги механизаторов | | 540.38896 |
| Нормативная трудоемкость | | 4.95 |
| Сметная стоимость материалов | | 545.33896 |
| Стоимость механизмов | | 20 418.82 |
| Затраты на эксплуатацию машин | | 3 579.32 |
| КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) | | 1 889.84 |
| КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) | | 450.78 |
| КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) | | 58.72 |
| ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ | | 377.97 |
| Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. | | 89 090.71 |



Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 М.П. [подпись]

[подпись]

/ А.Ф. Марычев

Принят: Председатель Совета МКД

[подпись]

/ В.А. Ошкин

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Ошкина В.А. (кв.№ 67), действующего на основании Протокола общего собрания №1 от 12.09.2019 г.

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АПРЕЛЬ

Объект:

Проспект Российской Армии, д.10 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Отчетный период

с по

| | |
|-----------------|------------------|
| Номер документа | Дата составления |
| 1 | 31.05.2022 |

| | |
|------------|------------|
| 01.04.2022 | 30.04.2022 |
|------------|------------|

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **74.842** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.426** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **39.129** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 05.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

| № поз. | Шифр, номер норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса | Единица измерения | | Количество | | Сметная стоимость в текущих ценах | |
|--------|------------------------------------|---|-------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|-----------------------------------|--|
| | | | Кол-во механизированных работ | на единицу измерения | по проектным данным | на единицу измерения | общая | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | |
| 1. | Э01-03-001-58 | Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи | 100 м2 | | 135.016 | 103.16 | 13 927.66 | |

Объем: 1687.7*8

1. 1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

чел.-ч

1.18 159.31888

87.420

25% 3 481.92

| | | | | | | | | | |
|-----------|----------------------|--|------------------------|----------------|---------------|---------------|-----------------|-----------|--|
| | | Сметная прибыль | | | | | | 522.29 | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | 17 931.86 | |
| | | | | | | | | 3% | |
| 2. | Э01-03-001-39 | Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этаж | Объем: 393.6*3 | 100 м2 | 11.808 | 132.62 | 1 565.93 | | |
| 2.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | чел.-ч | 1.517 | 17.912736 | 87.420 | 1 565.93 | | |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 391.48 | | |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 58.72 | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 2 016.13 | | |
| 3. | Э01-03-001-43 | Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 16й этажи | Объем: 1687.7*1 | 100 м2 | 16.877 | 113.65 | 1 918.00 | | |
| 3.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | чел.-ч | 1.3 | 21.9401 | 87.420 | 1 918.00 | | |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 479.50 | | |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 71.93 | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 2 469.43 | | |
| 4. | Э01-01-001-36 | Уборка отмосток | Объем: 68*10 | 100 м2 | 6.8 | 322.06 | 2 189.98 | | |
| 4.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | чел.-ч | 3.684 | 25.0512 | 87.420 | 2 189.98 | | |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 547.50 | | |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 82.12 | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 2 819.60 | | |
| 5. | Э01-01-001-68 | Очистка урн от мусора | Объем: 2*20 | 100 урн | 0.4 | 585.71 | 234.29 | | |
| 5.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | чел.-ч | 6.7 | 2.68 | 87.420 | 234.29 | | |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 58.57 | | |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 8.79 | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 301.65 | | |
| 6. | Э01-01-001-48 | Уборка газона от случайного мусора | Объем: 926*15 | 100 м2 | 138.9 | 11.28 | 1 566.40 | | |
| 6.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | чел.-ч | 0.129 | 17.9181 | 87.420 | 1 566.40 | | |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 391.60 | | |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 58.74 | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 2 016.74 | | |
| 7. | Э01-03-001-03 | Уборка кабин лифтов полы - мытье | Объем: 7.44*20 | 100 м2 | 1.488 | 154.73 | 230.24 | | |
| 7.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | чел.-ч | 1.77 | 2.63376 | 87.420 | 230.24 | | |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 57.56 | | |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 8.63 | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 296.43 | | |
| 8. | Э01-03-001-05 | Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье | Объем: 46.8*1 | 100 м2 | 0.468 | 243.90 | 114.15 | | |

| | | | | | | | | | | | |
|------------|-----------------------|---|----------------|---------------|---------------|-----------------|-----|----------|----------|--------|-----------|
| 8.1. | з1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч | 2.79 | 1.30572 | 87.420 | 25% | 114.15 | 28.54 | 4.28 | 146.97 |
| 9. | Э01-03-001-04 | Уборка кабин лифтов. (протирка зеркал) | 100 м2 | 0.352 | 174.84 | 61.54 | | | | | |
| 9.1. | з1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч | 2 | 0.704 | 87.420 | 25% | 61.54 | 15.39 | 2.31 | 79.23 |
| 10. | Э01-01-001-38 | Подметание территории | 1000 м2 | 67.665 | 116.62 | 7 890.98 | | | | | |
| 10.1. | з1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч | 1.334 | 90.26511 | 87.420 | 25% | 7 890.98 | 1 972.75 | 295.91 | 10 159.64 |
| 11. | Э01-01-001-41 | Уборка детской площадки | 1000 м2 | 2.46 | 145.73 | 358.49 | | | | | |
| 11.1. | з1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч | 1.667 | 4.10082 | 87.420 | 25% | 358.49 | 89.62 | 13.44 | 461.56 |
| 12. | Э01-01-001-102 | Окраска бордюрного камня | 100 м2 | 2 | 909.17 | 1 818.34 | | | | | |
| 12.1. | з1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч | 10.4 | 20.8 | 87.420 | 25% | 1 818.34 | 454.59 | 68.19 | 2 341.11 |
| 13. | Э01-03-001-45 | Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены, окна, двери, перилла | 100 м2 | 15 | 132.62 | 1 989.24 | | | | | |
| 13.1. | з1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч | 1.517 | 22.755 | 87.420 | 25% | 1 989.24 | 497.31 | 74.60 | 2 561.15 |
| 14. | С1. | Веник Сорго прошивной | руб | 157.08 | 1.00 | 157.08 | | | | | |
| 15. | С2. | Порошок Лемос 350гр | руб | 39.48 | 4.00 | 157.92 | | | | | |
| 16. | С3. | Перчатки резин Др Клим | руб | 31.4 | 2.00 | 62.80 | | | | | |
| 17. | С4. | Перчатки х/з хоз 4-нитка | руб | 14 | 1.00 | 14.00 | | | | | |
| 18. | С5. | Полотно холстпрошивное 50м*150см | руб | 48.05 | 2.00 | 96.10 | | | | | |

| | | | | | | |
|-------|----------------------|---|----------------|--------------|--------|---------------|
| 19. | С6. | Хелп для стекол 500мл | руб | 52.31 | 2.00 | 104.62 |
| 20. | С7. | Белизна Пенза 1л | руб | 23.27 | 4.00 | 93.08 |
| 21. | С8. | Х/э мешки Ромашка | руб | 63.48 | 2.00 | 126.96 |
| 22. | С9. | Ч/с Лемолокс море | руб | 37.97 | 2.00 | 75.94 |
| 23. | С10. | Щетка хоз средняя | руб | 60 | 1.00 | 60.00 |
| 24. | С11. | Щетка для пола с черенком | руб | 200 | 1.00 | 200.00 |
| 25. | С12. | Скородина Альпийская | руб | 350 | 15.00 | 5 250.00 |
| 26. | С13. | Макловица 170*70мм синтез | руб | 143.22 | 1.00 | 143.22 |
| 27. | С14. | Краска фасадная Эксперт | руб | 995 | 1.50 | 1 492.50 |
| 28. | Э02-04-001-11 | Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях | 1000 м2 | 1.468 | | 703.29 |
| | | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 5.872 | | 703.29 |
| | | Накладные расходы | | | 25% | 175.82 |
| | | Сметная прибыль | | | 3% | 26.37 |
| | | Всего с НР и СП | | | | 905.49 |
| | | Объем: 1468*1 | | | | |
| 29. | Э02-04-001-11 | Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях | 1000 м2 | 1.468 | | 479.08 |
| | | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 5.872 | | 703.29 |
| | | Накладные расходы | | | 25% | 175.82 |
| | | Сметная прибыль | | | 3% | 26.37 |
| | | Всего с НР и СП | | | | 905.49 |
| | | Объем: 1468*1 | | | | |
| 30. | Э02-04-001-11 | Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях | 1000 м2 | 0.773 | | 479.08 |
| | | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 3.092 | | 370.33 |
| | | Накладные расходы | | | 25% | 92.58 |
| | | Сметная прибыль | | | 3% | 13.89 |
| | | Всего с НР и СП | | | | 476.80 |
| | | Объем: 773*1 | | | | |
| 31. | Э02-04-001-11 | Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях | 1000 м2 | 0.773 | | 479.08 |
| | | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 3.092 | | 370.33 |
| | | Накладные расходы | | | 25% | 92.58 |
| | | Сметная прибыль | | | 3% | 13.89 |
| | | Всего с НР и СП | | | | 476.80 |
| | | Объем: 773*1 | | | | |
| 31.1. | Э1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 4 | 3.092 | 119.770 |
| | | Накладные расходы | | | 25% | 29.692 |
| | | Сметная прибыль | | | 3% | 4.768 |
| | | Всего с НР и СП | | | | 154.160 |
| 32. | Э03-04-001-29 | Смена частейливневой трубы | 1 шт. | 1 | | 276.28 |
| 32.1. | Э1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 2.3 | 2.3 | 119.770 |
| 32.2. | Х40-0001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | Маш.-ч | 0.0008 | 0.0008 | 1.005.40 |
| | | Накладные расходы | (1) | | | 258.16 |
| | | | | | | 69.07 |

| | | | | | | | | | |
|------------|------------------------|---|------------------|----------------|-------------|------------------|-----------------|--------|--|
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | | 10.36 | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | 355.71 | |
| 33. | C15. | Компенсационный патрубок 110 | руб | 107 | 1.00 | 107.00 | | | |
| 34. | Э02-01-002-35 | Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (смена крана на гвс в подвале) | 100 шт. | 0.01 | | 8 709.93 | 87.10 | | |
| 34.1. | Э1-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | чел.-ч | 81 | 0.81 | 107.530 | 87.10 | | |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 21.78 | | |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 3.27 | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 112.14 | | |
| 35. | C16. | Кран шаровой латунный водяной ВР/НР рычаг СТ (D15) | руб | 241.89 | 1.00 | 241.89 | | | |
| 36. | Э02-01-002-36 | Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм | 100 шт. | 0.04 | | 11 075.59 | 443.02 | | |
| 36.1. | Э1-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | чел.-ч | 103 | 4.12 | 107.530 | 443.02 | | |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 110.76 | | |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 16.61 | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 570.39 | | |
| 37. | C17. | Муфта комбинир разъемная штгучер 32*1 | руб | 302 | 2.00 | 604.00 | | | |
| 38. | C18. | Муфта соединит (32) | руб | 14 | 2.00 | 28.00 | | | |
| 39. | Ц102-01-001-01; | Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кощ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП) | 1 система | 1 | | 2 310.62 | 2 310.62 | | |
| 39.1. | 32-0011 | Инженер I категории | чел.-ч | 2.68 | 2.68 | 188.390 | 504.89 | | |
| 39.2. | 32-0012 | Инженер II категории | чел.-ч | 6.03 | 6.03 | 171.340 | 1 033.18 | | |
| 39.3. | 32-0013 | Инженер III категории | чел.-ч | 2.68 | 2.68 | 154.300 | 413.52 | | |
| 39.4. | 32-2001 | Ведущий инженер | чел.-ч | 1.34 | 1.34 | 205.870 | 275.87 | | |
| 39.5. | 33-0011 | Техник I категории | чел.-ч | 0.67 | 0.67 | 124.130 | 83.17 | | |
| | | Накладные расходы | | | | 25% | 577.66 | | |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% | 69.32 | | |
| | | Всего с НР и СП | | | | | 2 957.59 | | |
| 40. | | Техническое обслуживание пожарной сигнализации , системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д.38 от 30.04.2022 | руб | 8800 | 1.00 | 8 800.00 | | | |
| 41. | | Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.7 от 29.04.2022 | руб | 1228.43 | 1.00 | 1 228.43 | | | |
| 42. | | Передача данных по сети по вх.д.100879839250 от 30.04.2022 | руб | 56.24 | 1.00 | 56.24 | | | |
| 43. | | Аварийное техническое обслуживание по вх.д.127 от 30.04.2022 | руб | 5001.98 | 1.00 | 5 001.98 | | | |

ИТОГО ПО АКТУ
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13, 28-32, 34, 36)
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13, 28-32, 34, 36)
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАДЛОЖНЫХ РАБОТ -

63 231.26
60 920.64
9 204.72
1 380.71
71 506.07
2 310.62

| | | | |
|---|--|--|------------------|
| · НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 39) | | | |
| · СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 39) | | | |
| · ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - | | | |
| · ВСЕГО ПО АКТУ | | | |
| ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ | | | 577.66 |
| ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ | | | 69.32 |
| Оплата основных рабочих | | | 2 957.60 |
| Сметная заработная плата | | | 74 463.67 |
| Трудозатраты осн. рабочих | | | 9 782.38 |
| Нормативная трудоемкость | | | 1 450.03 |
| Сметная стоимость материалов | | | 39 128.69 |
| Стоимость механизмов | | | 425.94343 |
| Затраты на эксплуатацию машин | | | 24 101.76 |
| КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) | | | 0.80 |
| КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ) | | | 0.80 |
| КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) | | | 0.03424 |
| ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ | | | 0.03 |
| | | | 0.2 |
| | | | 74 842.28 |

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению Условий Договора Стороны Друг к Другу не имеют.



Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Handwritten signature)
(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

(Handwritten signature)
(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.А. Ошкин

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Ошкина В.А. (кв.№ 67), действующего на основании Протокола общего собрания №1 от 12.09.2019 г.
Подрядчик (Субподрядчик)

В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ

Объект:
Проспект Российской Армии, д.10 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

| Вид деятельности по ОКДП | | Вид операции | |
|-----------------------------|-------|--------------|----------------------------|
| Договор подряда (контракта) | номер | дата | Отчетный период |
| 1 | | 30.09.2022 | с 01.08.2022 по 31.08.2022 |

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 2-й квартал 2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **67.720** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.406** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **37.381** тыс. руб.

| № поз. | Шифр, номер норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса | Единица измерения | | Количество | | Сметная стоимость в текущих ценах | |
|---|------------------------------------|---|-------------------|----------------------|---------------------|----------------------|-----------------------------------|--|
| | | | Кол-во механизмов | на единицу измерения | по проектным данным | на единицу измерения | общая | |
| 1 | 2 | | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | |
| 1. 301-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи | | | 100 м2 | | 135.016 | 103.16 | 13 927.66 | |

1. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы

Объем: 1687.7*8

чел.-ч 1.18 159.31888

87.420 13 927.66
25% 3 481.92

| | | | | | | | | | |
|------|---------|---|--------|------|---------|--------|--------|-------|------|
| 8.1. | з1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч | 2.79 | 1.30572 | 87.420 | 114.15 | 28.54 | 4.28 |
|------|---------|---|--------|------|---------|--------|--------|-------|------|

| | | | | | | | | | |
|-----------|----------------------|---|---------------|--------------|---------------|--------------|---------------|--|--|
| 9. | Э01-03-001-04 | Уборка кабин лифтов. (протирка зеркал) | 100 м2 | 0.352 | 174.84 | 61.54 | 146.97 | | |
|-----------|----------------------|---|---------------|--------------|---------------|--------------|---------------|--|--|

| | | | | | | | | | |
|------|---------|---|--------|---|-------|--------|-------|-------|------|
| 9.1. | з1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч | 2 | 0.704 | 87.420 | 61.54 | 15.39 | 2.31 |
|------|---------|---|--------|---|-------|--------|-------|-------|------|

| | | | | | | | | | |
|------------|----------------------|------------------------------|----------------|---------------|---------------|-----------------|--|--|--|
| 10. | Э01-01-001-38 | Подметание территории | 1000 м2 | 67.665 | 116.62 | 7.890.98 | | | |
|------------|----------------------|------------------------------|----------------|---------------|---------------|-----------------|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|-------|---------|---|--------|-------|----------|--------|----------|----------|--------|
| 10.1. | з1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч | 1.334 | 90.26511 | 87.420 | 7.890.98 | 1.972.75 | 295.91 |
|-------|---------|---|--------|-------|----------|--------|----------|----------|--------|

| | | | | | | | | | |
|------------|----------------------|--------------------------------|----------------|-------------|---------------|---------------|--|--|--|
| 11. | Э01-01-001-41 | Уборка детской площадки | 1000 м2 | 2.46 | 145.73 | 358.49 | | | |
|------------|----------------------|--------------------------------|----------------|-------------|---------------|---------------|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|-------|---------|---|--------|-------|---------|--------|--------|-------|-------|
| 11.1. | з1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч | 1.667 | 4.10082 | 87.420 | 358.49 | 89.62 | 13.44 |
|-------|---------|---|--------|-------|---------|--------|--------|-------|-------|

| | | | | | | | | | |
|------------|----------------------|----------------------------|----------------|--------------|---------------|---------------|--|--|--|
| 12. | Э01-01-001-90 | Выкашивание газонов | 1000 м2 | 0.926 | 640.05 | 592.69 | | | |
|------------|----------------------|----------------------------|----------------|--------------|---------------|---------------|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|-------|----------|---|--------|------|--------|---------|--------|--------|-------|
| 12.1. | з1-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | Чел.-ч | 5.15 | 4.7689 | 107.530 | 512.80 | | |
| 12.2. | х09-2402 | Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Маш.-ч | 3.5 | 3.241 | 24.65 | 79.89 | 148.17 | 22.23 |

| | | | | | | | | | |
|------------|-----------------------|--|---------------|----------|---------------|---------------|--|--|--|
| 13. | Э01-01-001-102 | Окраска известковыми составами бордюрного камня | 100 м2 | 1 | 909.17 | 909.17 | | | |
|------------|-----------------------|--|---------------|----------|---------------|---------------|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|-------|---------|---|--------|------|------|--------|--------|--------|-------|
| 13.1. | з1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП | Чел.-ч | 10.4 | 10.4 | 87.420 | 909.17 | 227.29 | 34.09 |
|-------|---------|---|--------|------|------|--------|--------|--------|-------|

| | | | | | | | | | |
|------------|------------|------------------------------|------------|---------------|-------------|---------------|--|--|--|
| 14. | С1. | Веник Сорго прошивной | руб | 170.94 | 1.00 | 170.94 | | | |
|------------|------------|------------------------------|------------|---------------|-------------|---------------|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|------------|------------|-----------------------------------|------------|--------------|-------------|--------------|--|--|--|
| 15. | С2. | Перчатки 1/3 резин Чистюля | руб | 95.88 | 1.00 | 95.88 | | | |
|------------|------------|-----------------------------------|------------|--------------|-------------|--------------|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|------------|------------|---|------------|--------------|-------------|---------------|--|--|--|
| 16. | С3. | Полотно холстпрошивное 50м*150см | руб | 63.45 | 2.00 | 126.90 | | | |
|------------|------------|---|------------|--------------|-------------|---------------|--|--|--|

| | | | | | | | | | |
|------------|------------|----------------------------|------------|--------------|-------------|--------------|--|--|--|
| 17. | С4. | Порошок Зифа Эконом | руб | 39.82 | 1.00 | 39.82 | | | |
|------------|------------|----------------------------|------------|--------------|-------------|--------------|--|--|--|

| | | | | | | | | |
|-------|---------------|---|----------------|--------------|------|----|---------|---------------|
| 18. | С5. | Ч/с Велизна Пенза Лп | руб | 23.27 | 1.00 | | | 23.27 |
| 19. | С6. | Перчатки х/з хоз | руб | 20 | 1.00 | | | 20.00 |
| 20. | С7. | Бензин АИ-92 | руб | 46.05 | 3.00 | | | 138.15 |
| 21. | С8. | Корд Трип 2,4мм*245м | руб | 5.16 | 3.00 | | | 15.48 |
| 22. | С9. | Масло моторное для 2х тактных двигателей | руб | 337 | 0.20 | | | 67.40 |
| 23. | Э02-04-001-11 | Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях | 1000 м2 | 1.468 | | | | 703.29 |
| 23.1. | Э1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 5.872 | | | 119.770 | 703.29 |
| | | Накладные расходы | | | | | 25% | 175.82 |
| | | Сметная прибыль | | | | | 3% | 26.37 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | 905.49 |
| 24. | Э02-04-001-11 | Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях | 1000 м2 | 0.773 | | | | 370.33 |
| 24.1. | Э1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 3.092 | | | 119.770 | 370.33 |
| | | Накладные расходы | | | | | 25% | 92.58 |
| | | Сметная прибыль | | | | | 3% | 13.89 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | 476.80 |
| 25. | Э02-04-001-11 | Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях | 1000 м2 | 0.773 | | | | 370.33 |
| 25.1. | Э1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 3.092 | | | 119.770 | 370.33 |
| | | Накладные расходы | | | | | 25% | 92.58 |
| | | Сметная прибыль | | | | | 3% | 13.89 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | 476.80 |
| 26. | Э02-04-001-11 | Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях | 1000 м2 | 1.468 | | | | 703.29 |
| 26.1. | Э1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 5.872 | | | 119.770 | 703.29 |
| | | Накладные расходы | | | | | 25% | 175.82 |
| | | Сметная прибыль | | | | | 3% | 26.37 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | 905.49 |
| 27. | Э02-01-002-35 | Смена вентилялей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм | 100 шт. | 0.04 | | | | 348.40 |
| 27.1. | Э1-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | чел.-ч | 3.24 | | 81 | 107.530 | 348.40 |
| | | Накладные расходы | | | | | 25% | 87.10 |
| | | Сметная прибыль | | | | | 3% | 13.07 |
| | | Всего с НР и СП | | | | | | 448.57 |
| 28. | С10. | Кран шаровой латунный водяной ВР/НР рычаг СТ (d15) | руб | 239.69 | 2.00 | | | 479.38 |
| 29. | С11. | Кран шаровой латунный ВР/ВР рычаг LD (15.40) | руб | 335.61 | 2.00 | | | 671.22 |
| 30. | С12. | Столярное изделие сух строг 50*150*3м | руб | 1096 | 2.00 | | | 2192.00 |

| | | | | | | |
|-------|-----------------|---|--------|------|----------|----------|
| 31. | Ц102-01-001-01; | Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП) | 1 | 1 | 2 310.62 | 2 310.62 |
| 31.1. | 32-0011 | Инженер I категории | чел.-ч | 2,68 | 2,68 | 188,390 |
| 31.2. | 32-0012 | Инженер II категории | чел.-ч | 6,03 | 6,03 | 171,340 |
| 31.3. | 32-0013 | Инженер III категории | чел.-ч | 2,68 | 2,68 | 154,300 |
| 31.4. | 32-2001 | Ведущий инженер | чел.-ч | 1,34 | 1,34 | 205,870 |
| 31.5. | 33-0011 | Техник I категории | чел.-ч | 0,67 | 0,67 | 124,130 |
| | | Накладные расходы | | | | 25% |
| | | Сметная прибыль | | | | 3% |
| | | Всего с НР и СП | | | | 2 957,59 |

| | | | | | | |
|-----|--|---|-----|------|------|----------|
| 32. | | Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д.97 от 31.08.2022 | руб | 8800 | 1,00 | 8 800,00 |
|-----|--|---|-----|------|------|----------|

| | | | | | | |
|-----|--|--|-----|----------|------|----------|
| 33. | | Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.60 от 31.08.2022 | руб | 1 228,43 | 1,00 | 1 228,43 |
|-----|--|--|-----|----------|------|----------|

| | | | | | | |
|-----|--|--|-----|----------|------|----------|
| 34. | | Аварийное техническое обслуживание по вх.д.289 от 31.08.2022 | руб | 5 001,98 | 1,00 | 5 001,98 |
| 35. | | Передача данных по сети по вх.д.100911581645 от 31.08.2022 | руб | 57,26 | 1,00 | 57,26 |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|
| ИТОГО ПО АКТУ | | | | | | |
| СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - | | | | | | |
| · НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13, 23-27) | | | | | | |
| · СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13, 23-27) | | | | | | |
| ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - | | | | | | |
| СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ - | | | | | | |
| · НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 31) | | | | | | |
| · СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 31) | | | | | | |
| ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ - | | | | | | |
| · ВСЕГО ПО АКТУ | | | | | | |
| ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ | | | | | | |
| ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ | | | | | | |
| Оплата основных рабочих | | | | | | |
| Сметная заработная плата | | | | | | |
| Трудоуслуги осн. рабочих | | | | | | |
| Нормативная трудоемкость | | | | | | |
| Сметная стоимость материалов | | | | | | |
| Стоимость механизмов | | | | | | |
| Затраты на эксплуатацию машин | | | | | | |
| КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) | | | | | | |
| КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) | | | | | | |
| КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) | | | | | | |

0.03424
0.03
0.2

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

67 719.78

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ Стороны друг к другу не имеют.



/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.А. Ошкин

(Должность, подпись, Ф.И.О)

М.П.