

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н.

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ

Объект:

Севастопольская 50/1 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер	дата	Отчетный период	по
2	28.02.2022	01.01.2022	31.01.2022

Вид операции

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 07.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **70.289** тыс. руб.
 Монтажных работ: **2.307** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.043** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **5.053** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э02-02-003-09	Замена автоматических выключателей	4	1	5	2	7	8

1
 415.87
 831.74
 выключача
 тель

1. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	1,06	2,12	107,530	227,96
1. 2.	с300-0031-1	Выключатель автомат двухполюстный 40 АС ВА47-29 45Ка	шт	1	2	301,89	603,78
		Накладные расходы				25%	207,94
		Сметная прибыль				3%	31,19
		Всего с НР и СП					1 070,87

2.	Э02-02-002-57	Разборка трубопроводов из водопроводных труб до 32 мм (замена стояка ХВС и ГВС) кв.19, 23	100 м трубопро вода	0,08	3 737,02	298,96	
2. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	34,66	2,7728	107,530	298,16
2. 2.	х04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	3,3	0,264	3,04	0,80
		Накладные расходы				25%	74,74
		Сметная прибыль				3%	11,21
		Всего с НР и СП					384,91

3.	Э02-02-002-60	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	100 м трубопро вода	0,08	123 719,10	9 897,53	
3. 1.	з1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	Чел.-ч	121,8	9,744	122,390	1 192,57
3. 2.	з1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	4,72	0,3776	286,510	108,19
3. 3.	х02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	Маш.-ч	0,05	0,004	593,56	2,32
			(1)			286,51	1,15
3. 4.	х02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	Маш.-ч	0,03	0,0024	713,80	1,71
			(1)			286,51	0,69
3. 5.	х08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	Маш.-ч	4,64	0,3712	757,02	281,02
			(1)			286,51	106,35
3. 6.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,22	0,0176	943,64	16,61
			(1)			238,39	4,20

3. 7.	с103-9140-1	Муфта п/п переход 40*32 белый	шт	12,5	1	10,56	10,56
3. 8.	с103-9140-10	Муфта комбинир ВР (40*1 1/4)	шт	12,5	1	324,50	324,50
3. 9.	с103-9140-11	Муфта комбинир разъемная (американка) ВР (25*1)	шт	25	2	208,23	416,46
3. 10.	с103-9140-12	Муфта комбинир разъемная (американка) ВР (40*1 1/4)	шт	12,5	1	368,94	368,94
3. 11.	с103-9140-13	Муфта соединит (20)	шт	100	8	6,05	48,40
3. 12.	с103-9140-2	Муфта зажимная НР (D15 1/2)	шт	12,5	1	770,44	770,44
3. 13.	с103-9140-3	Муфта зажимная НР (D25(1))	шт	12,5	1	1 107,04	1 107,04
3. 14.	с103-9140-4	Муфта зажимная НР (D32 (1 1/4))	шт	25	2	1 487,86	2 975,72
3. 15.	с103-9140-5	Муфта комбинир НР (20*1/2)	шт	12,5	1	66,66	66,66
3. 16.	с103-9140-6	Муфта комбинир НР (25*1)	шт	25	2	135,08	270,16
3. 17.	с103-9140-7	Муфта комбинир НР (40*1 1/4)	шт	25	2	428,23	856,46
3. 18.	с103-9140-8	Муфта комбинир ВР (20*1/2)	шт	12,5	1	53,79	53,79
3. 19.	с103-9140-9	Муфта комбинир ВР (40*1)	шт	12,5	1	144,32	144,32
3. 20.	с302-9911-1	Тройник п/п переход (40*20*40)	шт	25	2	43,18	86,36
3. 21.	с302-9911-2	Тройник п/п переход (40*25*40)	шт	37,5	3	52,25	156,75

3. 22.	С302-9911-3	Угольник п/л 90(20)	шт	25	2	7.26	14.52
3. 23.	С302-9911-4	Футорка никелированная (ДУ 32*25(1 1/4*1))	шт	12.5	1	191.40	191.40
3. 24.	С507-0589-1	Труба п/л армированная стекловолокном SDR6 PN25 (20*3.4)	шт	25	2	270.38	540.76
		Накладные расходы				25%	2 474.38
		Сметная прибыль				3%	371.16
		Всего с НР и СП					12 743.07

4.	Э02-02-002-91	Установка полотенцесушителей					
4. 1.	Э1-0037	Рабочий среднего разряда 3,7	шт.	1	1	1 949.10	1 949.10
4. 2.	Х13-4041	Шуроповерт	чел.-ч	3.42	3.42	116.090	397.03
4. 3.	Х33-1451	Перфораторы электрические	маш.-ч	0.49	0.49	13.27	6.50
4. 4.	С301-0552-1	Полотенцесушитель Марголд Вид 35 320*400мм П-прозрачный Полимерное покрытие	маш.-ч	0.08	0.08	7.16	0.57
		Накладные расходы	шт	1	1	1 545.00	1 545.00
		Сметная прибыль				25%	487.28
		Всего с НР и СП				3%	73.09
							2 509.47

5.	С1.	Крепление телескопическое для полотенцесушителя ,хром	руб	185		1.00	185.00
6.	С2.	Крепление телескопическое разъемное для полотенцесушителя ,хром	руб	252		1.00	252.00

7.	Э02-01-002-36	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм					
7. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 шт.	103	0.03	11 075.59	332.27
		Накладные расходы	чел.-ч	3.09		107.530	332.27
		Сметная прибыль				25%	83.07
		Всего с НР и СП				3%	12.46
							427.80

8.	С3.	Кран шаровой п/л (25)	руб	89.54		2.00	179.08
9.	С4.	Кран шаровой с фильтром 1/2 в/в ручка, МР-У	руб	470		1.00	470.00

10.	Э02-05-003-17	Установка счетчиков (водомеров) Питерфлоу ХВС					
			счетчик (водомер)	1	1	740.29	740.29

10. 1.	Э1-0038	Рабочий среднего разряда 3,8	чел.-ч	4.44	4.44	117.320	520.90
10. 2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.01	0.01	286.510	2.87
10. 3.	Х02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0.01	0.01	593.56	5.94

10. 4.	Х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0.54	0.54	286.51	2.87
10. 5.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.02	0.02	943.64	18.87
		Гайка шестигранная (М16)	(1)			238.39	4.77
		Накладные расходы	кг	0.7	0.7	239.47	167.63
		Сметная прибыль				25%	185.07
		Всего с НР и СП				3%	27.76
							953.12

11.	С5.	Питерфлоу РС40-22-А-01	руб	29886		1.00	29 886.00
12.	С6.	Бургт FV-Plast(40)	руб	153.56		2.00	307.12

13.	C7.	Бурт FV-Plast(50)	руб	181.94	2.00	363.88
14.	C8.	Бурт FV-Plast(63)	руб	289.19	1.00	289.19
15.	C9.	Муфта комбинир НР (20*1/2)	руб	65.45	2.00	130.90
16.	C10.	Муфта комбинир НР (63*2)	руб	1052.48	2.00	2104.96
17.	C11.	Муфта переходная ВН/НР (американка) НР (63*2)	руб	1183.05	3.00	3549.15
18.	C12.	Муфта переходная ВН/НР 63*20	руб	35.09	2.00	70.18
19.	C13.	Муфта переходная ВН/НР 63*40	руб	51.86	2.00	103.72
20.	C14.	Муфта соединит (50)	руб	44.99	2.00	89.98
21.	C15.	Муфта переход ВН/НР 63*50	руб	57.86	2.00	115.72
22.	C16.	Круг отрезной по металлу (125*1,2*22)	руб	23.1	6.00	138.60
23.	Э02-05-003-13	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных (Фильтр сетчатый)	1 шт.	102.29	1	102.29
23.1.	Э1-0035	Рабочий среднего разряда 3,5	чел.-ч	0.9	0.9	113.650
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				131.70
24.	C17.	Фильтр сетчатый латунный (50)	руб	1930.17	1.00	1930.17
25.	Э02-05-003-01	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм	1 соединен не	5	683.73	3418.67
25.1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	0.96	4.8	587.47
25.2.	Х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0.44	2.2	49.91
25.3.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01	0.05	943.64
25.4.	С507-0983-1	Фланец стальной плоский приварной Ру10 (50)	(1)		238.39	47.18
25.5.	С507-0983-2	Фланец стальной расточенный Ру16 для пз труб (40)	шт	0.4	2	11.92
25.6.	С507-0983-3	Фланец стальной расточенный Ру16 для пз труб (50)	шт	0.4	2	616.00
25.7.	С509-0966-1	Прокладка паронит 40	шт	0.2	2	326.37
25.8.	С509-0966-2	Прокладка паронит (50)	шт	0.4	1	652.74
		Накладные расходы	шт	0.4	2	768.79
		Сметная прибыль	шт	0.4	2	9.46
		Всего с НР и СП				11.22
26.	C18.	Шпилька резьбовая 4,8 Zп (М16*1000)	руб	257.29	2.00	854.67
27.	Э02-01-002-35	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.02	8709.93	174.20
27.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	1.62	107.530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				6.53
28.	C19.	Кран шаровый латунный водяной ВР рычаг ST (D15)	руб	194.26	2.00	224.28
						388.52

29.	Э02-05-003-12	Установка вентиляей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных	1 шт.	1	193.97	193.97
29.1.	Э1-0035	Рабочий среднего разряда 3,5	Чел.-ч	1.47	1.47	113.650
29.2.	X04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	Маш.-ч	0.35	0.35	49.91
29.3.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.01	0.01	943.64
		Накладные расходы	(1)			238.39
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				48.49
						7.27

30.	С20.	Кран шаровый латунный водяной ВР рычаг СТ (D50)	руб	2215.07	1.00	2 215.07
		Всего с НР и СП				249.74

31.	Э02-02-003-47	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный в готовых каналах стен и перекрытий	100 м	0.4	2 400.53	2 215.07
31.1.	Э1-0038	Рабочий среднего разряда 3,8	Чел.-ч	20	8	117.320
31.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0.03	0.012	286.510
31.3.	X02-1102	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	Маш.-ч	0.03	0.012	769.61
31.4.	X40-0002	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 8 т	Маш.-ч	0.03	0.012	286.51
		Накладные расходы	(1)			1 034.83
		Сметная прибыль				238.39
		Всего с НР и СП				25%
						240.05
						36.01
						3%

32.	С21.	Гофра для кабеля д.16 мм	руб	20	40.00	800.00
33.	С22.	Дюбель-бабочка 10*50/3,5*55№18(20шт)	руб	119	1.00	119.00
34.	С23.	Крепеж клинса д. 16мм	руб	3	40.00	120.00
35.	С24.	Провод ШВВП 2*0,75	руб	25	40.00	1 000.00
36.	С25.	Хомут трубный (1 1/4, 40-45)	руб	32.12	6.00	192.72
37.	С26.	Хомут трубный (3/4, 25-30)	руб	27.83	6.00	166.98

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -

• **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1, 31)**

• **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1, 31)**

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -

• **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 2-4, 7, 10, 23, 25, 27, 29)**

• **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 2-4, 7, 10, 23, 25, 27, 29)**

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

64 581.75	1 791.95	447.99	67.20	2 307.14	62 789.80	4 276.82	641.52	67 708.14	70 015.28	4 724.81	708.72
-----------	----------	--------	-------	----------	-----------	----------	--------	-----------	-----------	----------	--------

Оплата основных рабочих	4 938,48
Оплата механизаторов	114,50
Сметная заработная плата	5 052,98
Трудооценок осн. рабочих	42.3768
Трудооценок механизаторов	0.3996
Нормативная трудоёмкость	42.7764
Сметная стоимость материалов	59 076,38
Стоимость механизмов	566,89
Затраты на эксплуатацию машин	452,39
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	70 288,80

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(подпись, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

М.П.

Принял: Председатель «ТСЖ № 119»

(подпись, подпись, Ф.И.О)

/ А.Н. Селиверстов

М.П.



Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД
 Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н.

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ

Объект:

Севастопольская 50/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер дата

Номер документа	Дата составления
1	28.02.2022

Отчетный период	по
с 01.01.2022	по 31.01.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **25.912** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.108** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **11.003** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 07.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость в текущих ценах	общая	
							Кол-во механизированых
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Э01-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	42.192	85.67	3 614.66	

Объем: 351.6*12

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.ч 0.98 41.34816 87.420 3 614.66
 Накладные расходы 25% 903.67

		Сметная прибыль				Всего с НР и СП			
						3%		135.55	
								4 653.87	
2.	Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	Объем: 351.6*4	100 м2	14.064	113.65	1 598.32			
2.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.3	18.2832	87.420	1 598.32			
	Накладные расходы				25%	399.58			
	Сметная прибыль				3%	47.95			
	Всего с НР и СП					2 045.85			
3.	Э01-01-001-77 Подметание свежевывавшего снега	Объем: 300*9	1000 м2	2.7	204.04	550.90			
3.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.334	6.3018	87.420	550.90			
	Накладные расходы				25%	137.73			
	Сметная прибыль				3%	20.66			
	Всего с НР и СП					709.28			
4.	Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора	Объем: 2*20	100 урн	0.4	585.71	234.29			
4.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	6.7	2.68	87.420	234.29			
	Накладные расходы				25%	58.57			
	Сметная прибыль				3%	7.03			
	Всего с НР и СП					299.89			
5.	Э01-01-001-36; Уборка отмолок	Объем: 102*4	100 м2	4.08	322.06	1 313.99			
5.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	3.684	15.03072	87.420	1 313.99			
	Накладные расходы				25%	328.50			
	Сметная прибыль				3%	49.27			
	Всего с НР и СП					1 691.76			
6.	Э01-01-001-08 Давление свежевывавшего снега	Объем: 57*9	1000 м2	0.513	888.80	455.95			
6.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	10.167	5.215671	87.420	455.95			
	Накладные расходы				25%	113.99			
	Сметная прибыль				3%	17.10			
	Всего с НР и СП					587.04			
7.	Э01-04-001-03 Уборка свежевывавшего снега (трактор МТЗ - 80)	Объем: 300*6	1000 м2	1.8	949.08	1 708.34			
7.1.	Э1000-0001 Затраты труда машинистов	Чел.-ч	1.485	2.673	286.510	765.84			
7.2.	Х01-0404 Тракторы на пневмокопленном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 квт (80 л.с.)	Маш.-ч	1.485	2.673	639.11	1 708.34			
	Накладные расходы	(1)			25%	765.84			
	Сметная прибыль				3%	427.09			
	Всего с НР и СП					2 199.49			

8.	Э01-01-001-02	Посылка территории		Объем: 57*7	1000 м2	0.399	189.44	75.59
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	2.167	0.864633	87.420 25% 3%	75.59 18.90 2.83 97.32
9.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях		Объем: 471*1	1000 м2	0.471	479.08	225.65
9.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	1.884	119.770 25% 3%	225.65 56.41 8.46 290.52
10.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях		Объем: 471*1	1000 м2	0.471	479.08	225.65
10.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	1.884	119.770 25% 3%	225.65 56.41 8.46 290.52
11.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях		Объем: 471*1	1000 м2	0.471	479.08	225.65
11.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	1.884	119.770 25% 3%	225.65 56.41 8.46 290.52
12.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях		Объем: 471*1	1000 м2	0.471	479.08	225.65
12.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	1.884	119.770 25% 3%	225.65 56.41 8.46 290.52
13.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1		1	1	1	745.47	1 490.95
13.1.	32-0011	Инженер I категории		чел.-ч	2.54	2.54	188.390	478.51
13.2.	32-0012	Инженер II категории		чел.-ч	2.04	2.04	171.340	349.53
13.3.	32-2001	Ведущий инженер Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	3.22	3.22	205.870 25% 3%	662.90 372.74 44.73 1 908.42

14.	Обход и осмотр подземного газопровода по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	26.19	1.00	26.19
15.	Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	215.92	1.00	215.92
16.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	112.26	1.00	112.26
17.	Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.10 от 31.01.2022. (ИП Кашаевский С.А.)	руб	853.48	1.00	853.48
18.	Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	84.63	1.00	84.63
19.	Техническое обслуживание системы ограничения доступа(автоматический шлагбаум) по вх.д.11 от 31.01.2022	руб	1200	1.00	1 200.00
20.	Техническое обслуживание домофонной системы по вх.д.12 от 31.01.2022	руб	3040	1.00	3 040.00
21.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д.21 от 31.01.2022	руб	2043.21	1.00	2 043.21
22.	Услуги эксковатор-погрузчика по вх.д.4 от 18.01.2022	руб	2625	1.00	2 625.00
23.	Передача данных по сети по вх.д.100856413812 от 31.01.2022	руб	52.46	1.00	52.46

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 22 198.74

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12) 20 707.79

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12) 2 613.66

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 378.30

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАДЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 23 699.75

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 13) 1 490.95

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 13) 372.74

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАДЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 44.73

ВСЕГО ПО АКТУ 1 908.42

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 25 608.17

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 2 986.40

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 423.03

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 102.25

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) 12.69

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) 188.50

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 25 911.61

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Торговый Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Пред. ООО «Торговый Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Н. Селиверстов



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н.

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ

Объект:

Севастопольская 50/1 текущий ремонт

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Вид операции

Номер документа	Дата составления
2	31.03.2022

номер	дата	Отчетный период
		с по
		01.02.2022 28.02.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **12.716** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.016** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **1.877** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. **Э02-01-002-35** Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм
 1.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы

Сметная прибыль

3%

6.53

Всего с НР и СП

224.28

2. С1. Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг СТ (D15)

руб

194.26

2.00

388.52

3. Э02-01-002-36 Замена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм

100 шт.

0.06

11 075.59

664.54

3.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

чел.-ч

103

6.18

107.530

664.54

Накладные расходы

25%

166.14

Сметная прибыль

3%

24.92

Всего с НР и СП

855.60

4. С2. Кран шаровой п/п (25)

руб

89.54

6.00

537.24

5. Э02-02-002-57 Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм (замена стояка гвс кв.23)

100 м

0.04

3 737.02

149.48

трубопро вода

5.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

чел.-ч

34.66

1.3864

107.530

149.08

5.2. Х04-0504 Аппарат для газовой сварки и резки

маш.-ч

3.3

0.132

3.04

0.40

Накладные расходы

25%

37.37

Сметная прибыль

3%

5.61

Всего с НР и СП

192.46

6. С3. Круг отрезной по металлу (125*1,2*22)

руб

23.1

5.00

115.50

7. Э02-02-002-60 Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм

100 м

0.04

187 290.35

7 491.61

трубопро вода

7.1. Э1-0042 Рабочий среднего разряда 4,2

чел.-ч

121.8

4.872

122.390

596.28

7.2. Э1000-0001 Затраты труда машинистов

чел.-ч

4.72

0.1888

286.510

54.09

7.3. Х02-0129 Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т

маш.-ч

0.05

0.002

593.56

1.19

7.4. Х02-1141 Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т

маш.-ч

0.03

0.0012

713.80

0.57

7.5. Х08-1600 Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб

маш.-ч

4.64

0.1856

286.51

0.34

7.6. Х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т

маш.-ч

0.22

0.0088

943.64

53.18

7.7. С103-9140-1 Муфта зажимная НР (32(1*1/4)

шт

25

1

1 521.46

1 521.46

7.8. С103-9140-2 Муфта комбинир НР (20*1/2)

шт

50

2

69.02

138.04

7.9. С103-9140-3 Муфта комбинир НР (40*1)

шт

50

2

170.61

341.22

7.10. С103-9140-4 Муфта комбинир ВР (40*1)

шт

50

2

144.32

288.64

7.11. С103-9140-5 Муфта комбинир ВР (40*1 1/4)

шт

75

3

324.50

973.50

7.12. С103-9140-6 Муфта комбинир разъемная (американка) ВР (25*1)

шт

150

6

208.23

1 249.38

7.13. С103-9140-7 Муфта комбинир разъемная (американка) с ВР (32*3/4)

шт

50

2

253.22

506.44

7.14. С103-9140-8 Муфта переходная ВН/НР 40/32

шт

50

2

15.62

31.24

7.15. С302-9911-1 Угольник п/п 45(32)

шт

100

4

18.59

74.36

< 15 * 9 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

7.16.	С302-9911-2	Угольник п/л 90(20)	шт	375	15	7.37	110.55
7.17.	С302-9911-3	Флуорка никелированная 25*20 (1*3/4)	шт	50	2	81.18	162.36
7.18.	С302-9911-4	Соединитель обжимной НР ЛТМ (20*3/4)	шт	25	1	153.78	153.78
7.19.	С302-9911-5	Тройник п/л переходной (32*25*32)	шт	100	4	27.06	108.24
7.20.	С302-9911-6	Тройник п/л переходной (40*20*40)	шт	50	2	53.24	106.48
7.21.	С302-9911-7	Тройник п/л переходной (40*25*40)	шт	150	6	52.25	313.50
7.22.	С507-0589-1	Труба п/л армированная стекловолокном SDR6 PN25 (4метра) (32*54)	шт	25	1	665.28	665.28
		Накладные расходы				25%	1 872.90
		Сметная прибыль				3%	280.94
		Всего с НР и СП					9 645.45
8.	С4.	Сверло по металлу Эубр	руб		32	2.00	64.00
9.	С5.	Антиржавчина	руб		160	0.20	32.00
10.	Э02-01-002-15	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках (Установка хомутов)	1 место		6	71.91	431.44
10.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда Э	чел.-ч	0.37	2.22	107.530	238.72
10.2.	С101-2091-1	Хомут трубный	шт	1	6	32.12	192.72
		Накладные расходы				25%	107.86
		Сметная прибыль				3%	16.18
		Всего с НР и СП					555.48

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1, 3, 5, 7, 10)**

· **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1, 3, 5, 7, 10)**

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· **ВСЕГО ПО АКТУ**

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Оплата механизаторов

Сметная заработная плата

ТРУДОЗАТРАТЫ ОСН. РАБОЧИХ

ТРУДОЗАТРАТЫ МЕХАНИЗАТОРОВ

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

Стоимость механизмов

Затраты на эксплуатацию машин

10 048.53
10 048.53
2 227.82
334.17
12 610.52
12 610.52
2 227.82
334.17
1 822.82
54.09
1 876.91
16.2784
0.1888
16.4672
8 074.45
151.26
97.17

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

0.03424	76.28
0.03	10.03
0.2	19.43
	12 716.26

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

М.П.

Принял: Председатель «ТСЖ № 119»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Н. Селиверстов

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице председателя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н. _____ по ОКПО _____

Подрядчик (Субподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____ по ОКПО _____

Стройка: _____

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ _____

Объект: _____

Севастопольская 50/1 содержание _____

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции		Отчетный период	
Договор подряда (контракта)	номер	дата	с	по	
1		31.03.2022	01.02.2022		28.02.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **25.882** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.111** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **10.881** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 07.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. Э01-03-001-56; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи			100 м2		42.192	85.67	3 614.66	

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 351.6*12

Накладные расходы 87.420 3 614.66
 25% 903.67

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%

135.55

4 653.87

2. Э01-03-001-43: Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

Объем: 351,6*4

100 м2

14,064

113,65

1 598,32

2. 1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

1.3

18,2832

87,420

1 598,32

Накладные расходы

25%

399,58

Сметная прибыль

3%

47,95

Всего с НР и СП

2 045,85

3. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

Объем: 1,98*19

100 м2

0,3762

154,73

58,21

3. 1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

1,77

0,665874

87,420

58,21

Накладные расходы

25%

14,55

Сметная прибыль

3%

2,18

Всего с НР и СП

74,95

4. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

Объем: 18,8*1

100 м2

0,188

243,90

45,85

4. 1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

2,79

0,52452

87,420

45,85

Накладные расходы

25%

11,46

Сметная прибыль

3%

1,72

Всего с НР и СП

59,03

5. Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега

Объем: 582*8

1000 м2

4,656

204,04

950,00

5. 1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

2,334

10,867104

87,420

950,00

Накладные расходы

25%

237,50

Сметная прибыль

3%

35,63

Всего с НР и СП

1 223,13

6. Э01-01-001-68: Очистка урн от мусора

Объем: 2*15

100 урн

0,3

585,71

175,71

6. 1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

6,7

2,01

87,420

175,71

Накладные расходы

25%

43,93

Сметная прибыль

3%

5,27

Всего с НР и СП

224,91

7. Э01-01-001-36: Уборка отмосток

Объем: 102*4

100 м2

4,08

322,06

1 313,99

7. 1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

3,684

15,03072

87,420

1 313,99

Накладные расходы

25%

328,50

Сметная прибыль

3%

49,27

Всего с НР и СП

1 691,76

8. Э01-01-001-08 Савигание свежевыпавшего снега

Объем: 170*5

1000 м2

0,85

888,80

755,48

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	10,167	8,64195	87,420	25%	188,87	28,33	972,68
9.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)	1000 м2	0,9	949,08	854,17				
9.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	1,485	1,3365	286,510		382,92		
9.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколенном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 кВт (80 л.с.) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Маш.-ч (1)	1,485	1,3365	639,11	25%	854,17	382,92	213,54
10.	Э01-01-001-02	Посылка территории	1000 м2	0,228	189,44	43,19				
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2,167	0,494076	87,420	25%	10,80	1,62	55,61
11.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0,471	479,08	225,65				
11.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	1,884	119,770	25%	56,41	8,46	290,52
12.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0,471	479,08	225,65				
12.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	1,884	119,770	25%	56,41	8,46	290,52
13.	Ц102-02-002-01:	Функциональная настройка общегородского программного обеспечения АС, количество функций - 1	1	1	1	745,47		1 490,95		
13.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2,54	2,54	188,390		478,51		
13.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	2,04	2,04	171,340		349,53		
13.3.	32-2001	Ведущий инженер Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	3,22	3,22	205,870	25%	372,74	44,73	1 908,42
14.	Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022									
			руб	26,19	1,00	26,19		1 908,42		26,19

15.	Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022	руб	215.92	1.00	215.92
16.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022	руб	112.26	1.00	112.26
17.	Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.30 от 28.02.2022. (ИП Кашаевский С.А.)	руб	853.48	1.00	853.48
18.	Проверка на газозаванность КТ по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022	руб	84.63	1.00	84.63
19.	Техническое обслуживание системы ограничения доступа(автоматический шлагбаум) по вх.д.34 от 28.02.2022	руб	1200	1.00	1 200.00
20.	Техническое обслуживание домофонной системы по вх.д.35 от 28.02.2022	руб	3040	1.00	3 040.00
21.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д.52 от 28.02.2022	руб	2043.21	1.00	2 043.21
22.	Услуги эксковатор-погрузчика по вх.д.28 от 14.02.2022	руб	3375	1.00	3 375.00
23.	Передача данных по сети по вх.д.100864459130 от 28.02.2022	руб	39.75	1.00	39.75
24.	С1. Антимагнитная пломба	руб	17.45	5.00	87.25
25.	С2. Изолента ПВХ 15мм*20м черная	руб	48.29	0.20	9.66

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 22 439.18

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12) 20 948.23

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12) 2 465.22

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 356.48

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 23 769.93

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 13) 1 490.95

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 13) 44.73

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 372.74

ВСЕГО ПО АКТУ 44.73

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 1 908.42

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 25 678.35

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 2 837.96

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) 401.21

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) 97.17

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 0.03424

12.04

94.25

25 881.81

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис» Саранск

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель «ТСЖ № 15»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Н. Селиверстов



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКЖД Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н.

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ

Объект:

Севастопольская 50/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

по ОКПО		Вид деятельности по ОКДП	
по ОКПО		Договор подряда (контракта)	
по ОКПО		номер	
		дата	
		Вид операции	
		Отчетный период	
		с	по
		01.09.2022	30.09.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **59.853** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.150** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **14.713** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	301-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		42.192		85.67	3 614.66

1.1. эл-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 351.6*12

чел.-ч 0.98 41.34816 87.420 3 614.66

		Накладные расходы		25%	903.67		
		Сметная прибыль		3%	135.55		
		Всего с НР и СП			4 653.87		
2.	Э01-03-001-43;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	Объем: 351.6*4	100 м2	14.064	113.65	1 598.32
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.3	18.2832	87.420	1 598.32
		Накладные расходы				25%	399.58
		Сметная прибыль				3%	47.95
		Всего с НР и СП					2 045.85
3.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 1.98*20	100 м2	0.396	154.73	61.27
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.77	0.70092	87.420	61.27
		Накладные расходы				25%	15.32
		Сметная прибыль				3%	2.30
		Всего с НР и СП					78.89
4.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 18.8*1	100 м2	0.188	243.90	45.85
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.79	0.52452	87.420	45.85
		Накладные расходы				25%	11.46
		Сметная прибыль				3%	1.72
		Всего с НР и СП					59.03
5.	Э01-01-001-68;	Очистка урн от мусора	Объем: 2*20	100 урн	0.4	585.71	234.29
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	6.7	2.68	87.420	234.29
		Накладные расходы				25%	58.57
		Сметная прибыль				3%	7.03
		Всего с НР и СП					299.89
6.	Э01-01-001-36;	Уборка отмосток	Объем: 102*4	100 м2	4.08	322.06	1 313.99
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	3.684	15.03072	87.420	1 313.99
		Накладные расходы				25%	328.50
		Сметная прибыль				3%	49.27
		Всего с НР и СП					1 691.76
7.	Э01-01-001-48	Уборка газона от случайного мусора	Объем: 910*12	100 м2	109.2	11.28	1 231.47
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.129	14.0868	87.420	1 231.47
		Накладные расходы				25%	307.87
		Сметная прибыль				3%	46.18
		Всего с НР и СП					1 585.52
8.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2	11.64	116.62	1 357.44	

8.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Объем: 582*20

Чел.-ч

1.334 15.52776

87.420

1 357.44

Накладные расходы
Сметная прибыль

25%

339.36

Всего с НР и СП

3%

50.90

1 747.70

9. Э02-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 498*1

1000 м2

0.498

479.08

238.58

9.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

Чел.-ч

4

1.992

119.770

238.58

Накладные расходы

25%

59.65

Сметная прибыль

3%

8.95

Всего с НР и СП

307.17

10. Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 498*1

1000 м2

0.498

479.08

238.58

10.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

Чел.-ч

4

1.992

119.770

238.58

Накладные расходы

25%

59.65

Сметная прибыль

3%

8.95

Всего с НР и СП

307.17

11. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 498*1

1000 м2

0.498

479.08

238.58

11.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

Чел.-ч

4

1.992

119.770

238.58

Накладные расходы

25%

59.65

Сметная прибыль

3%

8.95

Всего с НР и СП

307.17

12. Э02-02-002-74 Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм (снятие заглушек)

Объем: 100

100 заглушек

0.02

12 043.36

240.87

12.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

Чел.-ч

112

2.24

107.530

240.87

Накладные расходы

25%

60.22

Сметная прибыль

3%

9.03

Всего с НР и СП

310.12

13. Э02-01-001-30 Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы

Объем: 1000 м3

1000 м3 объема здания

19.995

136.56

2 730.58

13.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

Чел.-ч

1.27

25.39365

107.530

2 730.58

Накладные расходы

25%

682.65

Сметная прибыль

3%

102.40

Всего с НР и СП

3 515.62

14. Э02-01-002-01 Ремонт водопроводного крана без снятия с места - смена прокладок

Объем: 1 кран

1 кран

4

25.35

101.38

14.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

Чел.-ч

0.18

0.72

107.530

77.42

Накладные расходы

25%

23.96

Сметная прибыль

25.35

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%

3.80

15. Ц102-02-002- Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество 1 1 1 745.47 1 490.95 130.53

01; Функций - 1

15.1. 32-0011 Инженер I категории чел.-ч 2.54 2.54 188.390 478.51

15.2. 32-0012 Инженер II категории чел.-ч 2.04 2.04 171.340 349.53

15.3. 32-2001 Ведущий инженер чел.-ч 3.22 3.22 205.870 662.90

Накладные расходы Сметная прибыль 25% 372.74

Всего с НР и СП 3% 44.73

16. Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022 руб 26.19 1.00 1.00 1 908.42 26.19

17. Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022 руб 215.92 1.00 1.00 215.92

18. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.77 от 30.09.2022 руб 853.47 1.00 1.00 853.47

19. Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022 руб 84.63 1.00 1.00 84.63

20. Техническое обслуживание системы ограничения Доступа(автоматический шлагбаум) по вх.д.372 от 30.09.2022 руб 1200 1.00 1.00 1 200.00

21. Техническое обслуживание домофонной системы по вх.д.373 от 30.09.2022 руб 3040 1.00 1.00 3 040.00

22. Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022 руб 112.26 1.00 1.00 112.26

23. Аварийное техническое обслуживание по вх.д.324 от 30.09.2022 руб 2043.21 1.00 1.00 2 043.21

24. Тех-ое обслуж-е задвижки на фасадном наружном газопроводе Д 51-100мм по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022 руб 211.93 1.00 1.00 211.93

25. Проверка исправности ИФС по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022 руб 194.87 1.00 1.00 194.87

26. Утепление фасада дома термоякраской по вх.д.5 от 30.09.2022 (ИП Федюнин В.Н.) руб 32780 1.00 1.00 32 780.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 15)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 15)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

55 499.29
54 008.34
3 311.47
482.98
57 802.79
1 490.95
372.74
44.73
1 908.42
59 711.21
3 684.21
527.71

Оплата основных рабочих
 Сметная заработная плата
 Трудозатраты осн. рабочих
 Нормативная трудоемкость
 Сметная стоимость материалов
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
 ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

14 712.85
 14 712.85
 150.31173
 150.31173
 40 786.44
 126.15
 15.83
 59 853.19

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сторона: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



Принят: Председатель «ТЖ № 119»

М.П.



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Н. Семиверстов

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
 Код 0322005

Инвестор _____ по ОКПО _____

Заказчик (Генподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице председателя «ТСЖ № 119» Сеиверстова А.Н. _____ по ОКПО _____

Подрядчик (Субподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____ по ОКПО _____

Стройка: _____

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ _____

Объект: _____

Севастопольская 50/1 текущий ремонт _____

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции	
Договор подряда (контракта)	номер	дата	Отчетный период
			с по
2		30.11.2022	01.10.2022 31.10.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **32.293** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.063** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **7.836** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э02-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы	электрол ампа	0.095	10	32.33	323.25	

1.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 107.530 102.15

1. 2.	C509-9012-1	Лампа накаливания								
		Накладные расходы	шт	1	10	22.11	221.10			
		Сметная прибыль				25%	80.81			
		Всего с НР и СП				3%	12.12			
2.	С4.	Кран шаровой п/п (25)					416.18			
3.	Э02-02-002-57	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм	руб	75.46	0.04	8.00	603.68			
3. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 м		0.04	3 737.75	149.51			
3. 2.	X04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	трубопро вода							
		Накладные расходы	чел.-ч	34.66	1.3864	107.530	149.08			
		Сметная прибыль	маш.-ч	3.3	0.132	3.26	0.43			
		Всего с НР и СП				25%	37.38			
4.	Э02-02-002-60	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм					5.61			
4. 1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	100 м		0.04	69 775.19	2 791.01			
4. 2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	трубопро вода							
4. 3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	чел.-ч	121.8	4.872	122.390	596.28			
4. 4.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	чел.-ч	4.72	0.1888	321.800	60.76			
			маш.-ч	0.05	0.002	593.56	1.19			
			(1)			321.80	0.64			
4. 5.	X08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	маш.-ч	0.03	0.0012	776.97	0.93			
			(1)			321.80	0.39			
4. 6.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	4.64	0.1856	812.32	150.77			
			(1)			321.80	59.73			
4. 7.	C103-9140-1	Муфта зажимная ВР (ДУ15 1/2)	шт	0.22	0.0088	1 034.93	9.11			
4. 8.	C103-9140-2	Муфта комбинир нар Р (20*1/2)	шт	50	2	267.75	2.36			
4. 9.	C103-9140-3	Муфта п/п соединит под пайку РN25 d20мм	шт	100	4	779.24	1 558.48			
4. 10.	C302-9911-1	Угольник п/п соединит под пайка 45 d20мм	шт	25	1	5.00	225.28			
4. 11.	C302-9911-2	Прокладка сантех селикон (ДУ20)	шт	50	2	5.00	5.00			
4. 12.	C507-0589-1	Труба п/п армир стекловолокном DR6 РN 25 (4метра) (20*34)	шт	250	10	1.87	18.70			
		Накладные расходы	шт	25	1	215.27	215.27			
		Сметная прибыль				25%	697.75			
		Всего с НР и СП				3%	104.66			
5.	Э02-02-002-57	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм					3 593.43			
5. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 м		0.12	3 737.75	448.53			
5. 2.	X04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	трубопро вода							
		Накладные расходы	чел.-ч	34.66	4.1592	107.530	447.24			
			маш.-ч	3.3	0.396	3.26	1.29			
						25%	112.13			

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3% 16.82

577.48

		100 м	0.12	58 738.94	11 237.15
6.	Э02-02-002-60 Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	трубопро вода			
6.1.	31-0042 Рабочий среднего разряда 4,2	Чел.-ч	121.8	14.616	122.390
6.2.	Э1000-0001 Затраты труда машинистов	Чел.-ч	4.72	0.5664	321.800
6.3.	Х02-0129 Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	Маш.-ч (1)	0.05	0.006	593.56
6.4.	Х02-1141 Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	Маш.-ч (1)	0.03	0.0036	321.80
6.5.	Х08-1600 Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	Маш.-ч (1)	4.64	0.5568	812.32
6.6.	Х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч (1)	0.22	0.0264	321.80
6.7.	С103-9140-1 Муфта зажимная ВР (ДУ25(1))	шт	8.4	1	267.75
6.8.	С103-9140-10 Муфта комбинир разъемная (американка) с Вн.р. (32*1)	шт	8.4	1	1 087.35
6.9.	С103-9140-2 Муфта зажимная НР (ДУ25 (1))	шт	8.4	1	224.62
6.10.	С103-9140-3 Муфта комбинир разъемная с Вн.р. (25*1)	шт	66.7	2	1 036.15
6.11.	С103-9140-4 Муфта соединит (25)	шт	33.4	4	188.43
6.12.	С103-9140-5 Муфта комбинир Нар.р. (25*1/2)	шт	16.7	2	7.26
6.13.	С103-9140-6 Муфта зажимная НР (32 (1 1/4))	шт	8.4	1	62.70
6.14.	С103-9140-7 Муфта комбинир разъемная (американка) с Вн.р. (32*1)	шт	8.4	1	1 386.11
6.15.	С103-9140-8 Муфта комбинир Нар.р. (32*1 1/4)	шт	16.7	2	224.62
6.16.	С103-9140-9 Муфта комбинир Нар.р. (32*1)	шт	8.4	1	462.11
6.17.	С302-9911-1 Угольник п/п соединит под пайку 80 РN25 D25	шт	8.4	3	125.18
6.18.	С302-9911-2 Угольник п/п переход 32*20*32	шт	25	4	7.00
6.19.	С302-9911-3 Тройник п/п переход 32*25*32	шт	34	6	43.56
6.20.	С507-0589-1 Труба п/п армир стекловолокном SDR6 РN25 (4 метра) (25*42)	шт	50	3	43.56
6.21.	С507-0589-2 Труба п/п армир стекловолокном SDR6 РN25 (32*54)	шт	25	3	316.47
	Накладные расходы				528.88
	Сметная прибыль				25%
	Всего с НР и СП				2 809.28
					3%
					14 383.54
7.	Э02-02-002-58 Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м трубопро вода	0.16	6 429.52	1 028.72
7.1.	31-0030 Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	59.62	9.5392	107.530
7.2.	Х04-0504 Аппарат для газовой сварки и резки	Маш.-ч	5.7	0.912	3.26
	Накладные расходы				25%
	Сметная прибыль				3%
	Всего с НР и СП				1 324.48

8. Э02-02-002-61 Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм

100 м трубопровода **0.16** **47 371.31** **7 579.41**

8.1.	31-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	162.4	25.984	122.390	3 180.18
8.2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	5.9	0.944	321.800	303.78
8.3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	Маш.-ч	0.06	0.0096	593.56	5.70
8.4.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 8 т	(1)			321.80	3.09
8.5.	X08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	Маш.-ч	0.04	0.0064	776.97	4.97
8.6.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	5.8	0.928	321.80	2.06
8.7.	C103-9140-1	Муфта п/п под пайку нар. внут (40*32)	Маш.-ч	0.31	0.0496	812.32	753.83
8.8.	C103-9140-2	Муфта соединит (40)	(1)			321.80	298.63
8.9.	C103-9140-3	Тройник п/п переход 40*20*40	шт	6.3	1	267.75	51.33
8.10.	C507-0590-1	Труба п/п армир стекловолокном SDR6 PN25 (4метра) (40*67)	шт	25	4	69.00	13.28
		Накладные расходы	шт	25	4	23.98	69.00
		Сметная прибыль	шт	25	4	43.56	95.92
		Всего с НР и СП	шт	25	4	174.24	174.24
						810.92	3 243.68
						25%	204.85
						3%	284.23
9.	C5.	Гайка соединит М(8)	ру6	5.94			9 758.49
10.	C6.	Саморез 3,5*25мм	ру6	1			29.70
11.	C8.	Хомут трубный (1 1/4 40-45)	ру6	1			20.00
12.	C9.	Хомут трубный (1 3/2-36)	ру6	36.52	5.00		182.60
13.	C10.	Хомут трубный (3/4 25-30)	ру6	33.44	4.00		133.76
14.	C11.	Шпилька резьбовая 48 Zn45 (M8*1000мм)	ру6	31.79	4.00		127.16
15.	C12.	Саморез 4,2*16	ру6	38.5	1.00		38.50
16.	C13.	Полотно для сабельной пилы по металлу 150мм	ру6	1			20.00

ИТОГО ПО АКТУ **СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -** **435** **1.00** **435.00**

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1, 3-8) **25 147.98**

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1, 3-8) **25 147.98**

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - **7 025.38**

ВСЕГО ПО АКТУ **1 053.81**

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ **31 836.49**

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ **31 836.49**

Оплата основных рабочих **7 025.38**

Оплата механизаторов **1 053.81**

Сметная заработная плата **7 836.34**

Трудозатраты осн. рабочих	61.5068
Трудозатраты механизаторов	1.6992
Нормативная трудоемкость	63.206
Сметная стоимость материалов	20 933.88
Стоимость механизмов	1 468.50
Затраты на эксплуатацию машин	921.69
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	240.55
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	32 292.99

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



Принял: Председатель ТСЖ № 119

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Н. Селиверстов

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н.

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Объект:

Севастопольская 50/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции		Отчетный период	
номер	дата	номер	дата	с	по
Договор подряда (контракта)					
1	30.11.2022			01.10.2022	31.10.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **26.210** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.124** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **11.851** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. Э01-03-001-56; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

Объем: 351,6*12

100 м2

42.192

85.67

3 614,66

1.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

0.98

41.34816

87.420

3 614,66

		Накладные расходы		25%	903.67	
		Сметная прибыль		3%	135.55	
		Всего с НР и СП			4 653.87	
2.	Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	Объем: 351,6*4	100 м2	14,064	113,65	1 598,32
2.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.3	18,2832	87,420	1 598.32
	Накладные расходы				25%	399.58
	Сметная прибыль				3%	47.95
	Всего с НР и СП					2 045.85
3.	Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 1,98*20	100 м2	0,396	154,73	61,27
3.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.77	0,70092	87,420	61.27
	Накладные расходы				25%	15.32
	Сметная прибыль				3%	2.30
	Всего с НР и СП					78.89
4.	Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 18,8*1	100 м2	0,188	243,90	45,85
4.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.79	0,52452	87,420	45.85
	Накладные расходы				25%	11.46
	Сметная прибыль				3%	1.72
	Всего с НР и СП					59.03
5.	Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора	Объем: 2*20	100 урн	0,4	585,71	234,29
5.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	6.7	2,68	87,420	234.29
	Накладные расходы				25%	58.57
	Сметная прибыль				3%	7.03
	Всего с НР и СП					299.89
6.	Э01-01-001-36; Уборка отмосток	Объем: 102*4	100 м2	4,08	322,06	1 313,99
6.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	3.684	15,03072	87,420	1 313.99
	Накладные расходы				25%	328.50
	Сметная прибыль				3%	49.27
	Всего с НР и СП					1 691.76
7.	Э01-01-001-48 Уборка газона от случайного мусора	Объем: 910*12	100 м2	109,2	11,28	1 231,47
7.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.129	14,0868	87,420	1 231.47
	Накладные расходы				25%	307.87
	Сметная прибыль				3%	46.18
	Всего с НР и СП					1 585.52
8.	Э01-01-001-38 Подметание территории		1000 м2	11,64	116,62	1 357,44

Объем: 582*20

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.334	15.52776	87.420	1 357.44
		<i>Накладные расходы</i>				25%	339.36
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	50.90
		<i>Всего с НР и СП</i>					1 747.70

9.	С1.	Веник Сорго прошивной	руб		190.96	1.00	190.96
10.	С2.	Белизна Пенза 1л	руб		23.27	1.00	23.27
11.	С3.	Лопата снеговая Крепш пласт 460*340 без черенка	руб		400	1.00	400.00
12.	С4.	Лопата штыковая прямоуг рельсовая сталь	руб		310	1.00	310.00
13.	С5.	Метла пластмасс с черенком (5-ти ярусная)	руб		250	1.00	250.00
14.	С6.	Перчатки х/з хоз	руб		20	1.00	20.00
15.	С7.	Черенок для лопаты (дерево d40)	руб		90	2.00	180.00
16.	С8.	Порошок Зифа 400Гр	руб		41.86	1.00	41.86
17.	С9.	Перчатки х/з рез Автога	руб		44.4	1.00	44.40
18.	С10.	Концентрат минеральный галий типС1	руб		8500	0.20	1 700.00
19.	С11.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб		63.45	2.00	126.90
20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.471		479.08
		<i>Объем: 471*1</i>					225.65
20.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.884	119.770	225.65
		<i>Накладные расходы</i>				25%	56.41
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	8.46
		<i>Всего с НР и СП</i>					290.52

21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.471		479.08
		<i>Объем: 471*1</i>					225.65
21.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.884	119.770	225.65
		<i>Накладные расходы</i>				25%	56.41
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	8.46
		<i>Всего с НР и СП</i>					290.52

22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отоплення: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.471		479.08
		<i>Объем: 471*1</i>					225.65
22.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.884	119.770	225.65
		<i>Накладные расходы</i>				25%	56.41
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	8.46
		<i>Всего с НР и СП</i>					290.52

23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.471		479.08
		<i>Объем: 471*1</i>					225.65
23.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.884	119.770	225.65
		<i>Накладные расходы</i>				25%	56.41

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%

8,46
290,52

24.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1	1	1	745,47	1 490,95	
24.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,54	2,54	188,390	478,51	
24.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2,04	2,04	171,340	349,53	
24.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3,22	3,22	205,870	662,90	
		Накладные расходы				25%	372,74	
		Сметная прибыль				3%	44,73	
		Всего с НР и СП					1 908,42	
25.		Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022	руб			26,19	1,00	26,19
26.		Обход и осмотр надземного Уличного газопровода по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022	руб			215,92	1,00	215,92
27.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.91 от 31.10.2022	руб			853,47	1,00	853,47
28.		Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022	руб			84,63	1,00	84,63
29.		Техническое обслуживание системы ограничения Давления(автоматический шлакбаун) по вх.д.428 от 31.10.2022	руб			1200	1,00	1 200,00
30.		Техническое обслуживание домофонной системы по вх.д.429 от 31.10.2022	руб			3040	1,00	3 040,00
31.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022	руб			112,26	1,00	112,26
32.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.363 от 31.10.2022	руб			2043,21	1,00	2 043,21
		ИТОГО ПО АКТУ						22 713,91
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						21 222,96
		• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-8, 20-23)						2 589,97
		• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-8, 20-23)						374,75
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						24 187,68
		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -						1 490,95
		• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 24)						372,74
		• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 24)						44,73
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -						1 908,42
		ВСЕГО ПО АКТУ						26 096,10
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ						2 962,71
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ						419,48
		Оплата основных рабочих						11 850,84
		Сметная заработная плата						11 850,84
		Трудозатраты осн. рабочих						123,51808
		Нормативная трудоемкость						123,51808

Сметная стоимость материалов
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАГ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАГ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

10 863.07
 0.03424 101.44
 0.03 12.58
 26 210.12

Стат: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принят: Председатель «ТСЖ № 119»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Н. Селиверстов

М.П.



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н.

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

Объект:

Севастопольская 50/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

1	31.12.2022
---	------------

Отчетный период	
с	по
01.11.2022	30.11.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т

Сметная (Договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **24.772** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.129** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **12.614** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2		4	5	6	7	8	
301-03-001-56; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи			100 м2		52.74	85.67	4 518.32	

1.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 351.6*15

чел.-ч

0.98 51.6852

87.420

4 518.32

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

2.		Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи												
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 351.6*4	100 м2					25%	1 129.58				
		Накладные расходы							3%	169.44				
		Сметная прибыль								5 817.34				
		Всего с НР и СП								1 598.32				
3.		Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье												
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1.98*20	100 м2						87.420		1 598.32		
		Накладные расходы								25%		399.58		
		Сметная прибыль								3%		47.95		
		Всего с НР и СП										2 045.85		
												61.27		
4.		Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье												
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 18.8*1	100 м2						87.420		61.27		
		Накладные расходы								25%		15.32		
		Сметная прибыль								3%		2.30		
		Всего с НР и СП										78.89		
												45.85		
5.		Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора												
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2*2	100 урн						87.420		45.85		
		Накладные расходы								25%		11.46		
		Сметная прибыль								3%		1.72		
		Всего с НР и СП										59.03		
												23.43		
6.		Э01-01-001-36; Уборка отмосток												
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 102*4	100 м2						87.420		23.43		
		Накладные расходы								25%		5.86		
		Сметная прибыль								3%		0.70		
		Всего с НР и СП										29.99		
												1 313.99		
7.		Э01-01-001-48 Уборка газона от случайного мусора												
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 910*12	100 м2						87.420		1 313.99		
		Накладные расходы								25%		328.50		
		Сметная прибыль								3%		49.27		
		Всего с НР и СП										1 691.76		
												1 231.47		
8.		Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега												
		Рабочий среднего разряда 1	Объем: 910*12	100 м2						87.420		1 231.47		
		Накладные расходы								25%		307.87		
		Сметная прибыль								3%		46.18		
		Всего с НР и СП										1 585.52		
												204.04		
												237.50		

8.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 582*2	Чел.-ч	2.334	2.716776	87.420	237.50	25%	59.38	3%	8.91	305.78
9.	Э01-01-001-02	Посылка территории	Объем: 57*3	1000 м2			0.171	189.44		32.39			
9.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 57*3	Чел.-ч	2.167	0.370557	87.420	32.39	25%	8.10	3%	1.21	41.70
10.	Э01-01-001-08	Сдвигание свежевыпавшего снега	Объем: 400*2	1000 м2			0.8	888.80		711.04			
10.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 400*2	Чел.-ч	10.167	8.1336	87.420	711.04	25%	177.76	3%	26.66	915.46
11.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)	Объем: 300*2	1000 м2			0.6	1 068.77		641.26			
11.1.	э1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 300*2	Чел.-ч	1.485	0.891	341.310	304.11		641.26			
11.2.	х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 кВт (80 л.с.)	Объем: 300*2	Маш.-ч	1.485	0.891	719.71	304.11		304.11			
		Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		(1)			25%	160.32	25%	24.05	3%	825.62	
12.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 471*1	1000 м2			0.471	479.08		225.65			
12.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 471*1	Чел.-ч	4	1.884	119.770	225.65	25%	56.41	3%	8.46	290.52
13.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 471*1	1000 м2			0.471	479.08		225.65			
13.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 471*1	Чел.-ч	4	1.884	119.770	225.65	25%	56.41	3%	8.46	290.52
14.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 471*1	1000 м2			0.471	479.08		225.65			
14.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 471*1	Чел.-ч	4	1.884	119.770	225.65		225.65			

15.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.471	479.08	225.65	25%	56.41	8.46	290.52
15.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	1.884	119.770	25%	225.65	56.41	8.46
		Объем: 471*1								
16.	Э02-01-002-37	Замена вентилялей и клапанов обратных муфтовых	100 шт.	0.01	14 301.49	143.01	25%	143.01	35.75	5.36
16.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	133	1.33	107.530	25%	143.01	35.75	5.36
17.	С2.	Эмаль аэрозольная лабра универсальная Белый матовый 1007 (520мл (200гр)					3%	5.36		184.13
18.	С3.	Эмаль аэрозольная лабра универсальная Красный матовый 1007 (520мл (200гр)								184.13
19.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	руб	195	195	1.00		195.00		97.50
19.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.54	2.54	188.390		478.51		
19.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	2.04	2.04	171.340		349.53		
19.3.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	3.22	3.22	205.870		662.90		
		Накладные расходы				25%		372.74		
		Сметная прибыль				3%		44.73		
		Всего с НР и СП						1 908.42		
20.		Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022	руб	26.19	1.00	26.19		26.19		
21.		Обход и осмотр надземного Уличного газопровода по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022	руб	215.92	1.00	215.92		215.92		
22.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.113 от 30.11.2022	руб	853.47	1.00	853.47		853.47		
23.		Проверка на загазованность КТ по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022	руб	84.63	1.00	84.63		84.63		
24.		Техническое обслуживание системы ограничения Доступа(автоматический шлагбаум) по вх.д. 487 от 30.11.2022	руб	1200	1.00	1200		1200.00		
25.		Техническое обслуживание домофонной системы по вх.д. 488 от 30.11.2022	руб	3040	1.00	3040		3 040.00		
26.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022	руб	112.26	1.00	112.26		112.26		
27.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.363 от 31.10.2022	руб	2043.21	1.00	2043.21		2 043.21		
28.		Передача данных по сети по вх.д.100927219872 от 31.10.2022	руб	60.23	1.00	60.23		60.23		

· ИТОГО ПО АКТУ			
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			20 879.81
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-16)			19 388.86
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-16)			2 865.11
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			417.60
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -			22 671.57
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 19)			1 490.95
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 19)			372.74
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -			44.73
· ВСЕГО ПО АКТУ			1 908.42
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			24 579.99
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ			3 237.85
Оплата основных рабочих			462.33
Оплата механизаторов			12 310.14
Сметная заработная плата			304.11
Трудооценок осн. рабочих			12 614.25
Трудооценок механизаторов			128.46629
Нормативная трудоемкость			0.891
Сметная стоимость материалов			129.35729
Стоимость механизмов			7 928.41
Затраты на эксплуатацию машин			641.26
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		0.03424	337.15
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		0.03	110.86
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		0.2	13.87
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			67.43
			24 772.15

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Handwritten signature)
Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель «ТЖ № 119»



(Handwritten signature)
Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Н. Селиверстов

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор Форма по ОКД
Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик) по ОКПО

В лице председателя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н. по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик) по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава по ОКПО

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ

Объект: Севастопольская 50/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
1	30.04.2022		
Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.03.2022	31.03.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда) _____ руб.

Составлена в текущих ценах на 05.2022 г. по №: "ГСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **24,008** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0,111** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **10,707** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.1.	Э01-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	0,98	42,192	85,67	3 614,66	

1.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 351,6*12** чел.-ч 0,98 41,34816 87,420 3 614,66
 Накладные расходы 25% 903,67

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3% 135.55
4 653.87

2. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 351.6*4	100 м2	14.064	113.65	1 598.32
		Накладные расходы		чел.-ч	1.3	18.2832	87.420
		Сметная прибыль				25%	399.58
		Всего с НР и СП				3%	47.95
							2 045.85

3. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1.98*20	100 м2	0.396	154.73	61.27
		Накладные расходы		чел.-ч	1.77	0.70092	87.420
		Сметная прибыль				25%	15.32
		Всего с НР и СП				3%	2.30
							78.89

4. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 18.8*1	100 м2	0.188	243.90	45.85
		Накладные расходы		чел.-ч	2.79	0.52452	87.420
		Сметная прибыль				25%	11.46
		Всего с НР и СП				3%	1.72
							59.03

5. Э01-01-001-77 Подметание свежвыпавшего снега

5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 200*4	1000 м2	0.8	204.04	163.23
		Накладные расходы		чел.-ч	2.334	1.8672	87.420
		Сметная прибыль				25%	40.81
		Всего с НР и СП				3%	6.12
							210.16

6. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора

6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2*22	100 урн	0.44	585.71	257.71
		Накладные расходы		чел.-ч	6.7	2.948	87.420
		Сметная прибыль				25%	64.43
		Всего с НР и СП				3%	7.73
							329.87

7. Э01-01-001-36; Уборка отмосток

7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 102*4	100 м2	4.08	322.06	1 313.99
		Накладные расходы		чел.-ч	3.684	15.03072	87.420
		Сметная прибыль				25%	328.50
		Всего с НР и СП				3%	49.27
							1 691.76

8. Э01-01-001-08 Сдвигание свежвыпавшего снега

			Объем: 200*3	1000 м2	0.6	888.80	533.28
--	--	--	--------------	---------	-----	--------	--------

8. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	10.167	6.1002	87.420	25%	133.32	20.00	686.60
9.	Э01-04-001-03	Уборка свежесыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)	Объем: 200*1	1000 м2	0.2	949.08		189.82		
9. 1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	1.485	0.297	286.510		85.09		
9. 2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Маш.-ч (1)	1.485	0.297	639.11	25%	189.82		
10.	Э01-01-001-02	Посылка территории	Объем: 57*2	1000 м2	0.114	189.44		21.60		
10. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.167	0.247038	87.420	25%	21.60		
11.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	Объем: 910*4	100 м2	36.4	11.28		410.49		
11. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.129	4.6956	87.420	25%	102.62		
12.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола	Объем: 4*3	м3	12	34.88		418.57		
12. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.399	4.788	87.420	25%	104.64		
13.	С1.	Мешки для промышленного мусора	руб	245		0.50		122.50		
14.	С2.	Порошок Лемос 350Гр	руб	39.48		1.00		39.48		
15.	С3.	Перчатки резины Др.Клим	руб	31.4		1.00		31.40		
16.	С4.	Перчатки с ПВХ (точка) черные эконом	руб	15		1.00		15.00		
17.	С5.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб	48.05		2.00		96.10		
18.	С6.	Скрепер для уборки снега №17 750*400мм пластиковый	руб	1278		1.00		1 278.00		
19.	С7.	Белизна Пенза 1л	руб	23.27		1.00		23.27		
20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 471*1	1000 м2	0.471	479.08		225.65		

20.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.884	119.770	25%	225.65	56.41	8.46
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0,471	479,08		225,65		
21.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.884	119.770	25%	225.65	56.41	8.46
22.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк		4	60,22		240,87		
22.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0,56	2,24	107,530	25%	60,22	9,03	
23.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1 функция	1	1	745,47		1 490,95		
23.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,54	2,54	188,390		478,51		
23.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2,04	2,04	171,340		349,53		
23.3.	32-2001	Ведущий инженер Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3,22	3,22	205,870	25%	372,74	44,73	
24.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода за март 2022 г.	руб		26,19	1,00		26,19		
25.		Обход и осмотр наземного уличного газопровода за март 2022 г.	руб		215,93	1,00		215,93		
26.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм за март 2022 г.	руб		112,26	1,00		112,26		
27.		Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.49 от 31.03.2022 (ИП Кашаевский С.А.)	руб		853,48	1,00		853,48		
28.		Проверка на газозаполненность КТ за март 2022 г.	руб		84,63	1,00		84,63		
29.		Техническое обслуживание системы ограничения доступа(автоматический шлагбаум) по вх.д.84 от 31.03.2022	руб		1200	1,00		1 200,00		
30.		Техническое обслуживание домофонной системы по вх.д.85 от 31.03.2022	руб		3040	1,00		3 040,00		
31.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.93 от 31.03.2022	руб		2043,21	1,00		2 043,21		
32.		Услуги экскаватор-погрузчика за март 2022 г. (ИП Бурова А.А.)	руб		750	1,00		750,00		
33.		Передача данных по сети по вх.д.100872017622 от 31.03.2022	руб		56,53	1,00		56,53		

· ИТОГО ПО АКТУ			
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			20 799.89
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 20-22)			19 308.94
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 20-22)			2 330.24
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 20-22)			335.62
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			21 974.80
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -			1 490.95
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 23)			372.74
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 23)			44.73
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -			1 908.42
· ВСЕГО ПО АКТУ			23 883.22
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			2 702.98
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ			380.35
Оплата основных рабочих			10 622.09
Оплата механизаторов			85.09
Сметная заработная плата			10 707.18
Трудозатраты осн. рабочих			110.34156
Трудозатраты механизаторов			0.297
Нормативная трудоемкость			110.63856
Сметная стоимость материалов			9 987.98
Стоимость механизмов			189.82
Затраты на эксплуатацию машин			104.73
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		0.03424	92.55
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		0.03	11.41
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		0.2	20.95
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			24 008.13

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора, Стороны друг к другу не имеют.



Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»
М.П. [подпись]

Принял: Председатель «ТСЖ № 119»

М.П.



[подпись]

Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Н. Селиверстов

/ А.Ф. Марычев

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
 Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н.

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:
 ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАИ

Объект:

Севастопольская 50/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	номер	дата	Отчетный период
1	30.06.2022			с 01.05.2022 по 31.05.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 06.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **33.504** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.140** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **13.615** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	301-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	4	5	6	7	8	
			100 м2		42.192	85.67	3 614.66	

1.1. эл-0010

Рабочий среднего разряда 1
 Накладные расходы

Объем: 351.6*12

Чел.-ч 0.98 41.34816 87.420 3 614.66

25% 903.67

		Сметная прибыль				3%		135.55	
		Всего с НР и СП						4 653.87	
2.	Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	Объем: 351.6*4	100 м2	14.064	113.65	1 598.32			
2.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.3	18.2832	87.420	25%	1 598.32	
	Накладные расходы					399.58	25%	47.95	
	Сметная прибыль					2 045.85	3%		
	Всего с НР и СП								2 045.85
3.	Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 1.98*18	100 м2	0.3564	154.73	55.15			
3.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.77	0.630828	87.420	25%	55.15	
	Накладные расходы					13.79	25%	2.07	
	Сметная прибыль					71.01	3%		
	Всего с НР и СП								71.01
4.	Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 18.8*1	100 м2	0.188	243.90	45.85			
4.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	2.79	0.52452	87.420	25%	45.85	
	Накладные расходы					11.46	25%	1.72	
	Сметная прибыль					59.03	3%		
	Всего с НР и СП								59.03
5.	Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора	Объем: 2*20	100 урн	0.4	585.71	234.29			
5.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	6.7	2.68	87.420	25%	234.29	
	Накладные расходы					58.57	25%	7.03	
	Сметная прибыль					299.89	3%		
	Всего с НР и СП								299.89
6.	Э01-01-001-36; Уборка отмосток	Объем: 102*4	100 м2	4.08	322.06	1 313.99			
6.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	3.684	15.03072	87.420	25%	1 313.99	
	Накладные расходы					328.50	25%	49.27	
	Сметная прибыль					1 691.76	3%		
	Всего с НР и СП								1 691.76
7.	Э01-01-001-48 Уборка газона от случайного мусора	Объем: 910*12	100 м2	109.2	11.28	1 231.47			
7.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	0.129	14.0868	87.420	25%	1 231.47	
	Накладные расходы					307.87	25%	46.18	
	Сметная прибыль					1 585.52	3%		
	Всего с НР и СП								1 585.52
8.	Э01-01-001-38 Подметание территории	Объем: 582*20	1000 м2	11.64	116.62	1 357.44			

< 18 * 9 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.334	15.52776	87.420	1 357.44
		Накладные расходы				25%	339.36
		Сметная прибыль				3%	50.90
		Всего с НР и СП					1 747.70

9.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	Объем: 910*1	1000 м2	0.91	853.69	776.86
-----------	----------------------	----------------------------	---------------------	----------------	-------------	---------------	---------------

9.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	5.15	4.6865	107.530	503.94
9.2.	х09-2402	Газонокосилки моторные	Маш.-ч	3.5	3.185	85.69	272.92
		Накладные расходы				25%	194.22
		Сметная прибыль				3%	29.13
		Всего с НР и СП					1 000.21

10.	С1.	Корд Трим 2,4мм*245м	руб	6.76		10.00	67.60
-----	-----	----------------------	-----	------	--	-------	--------------

11.	С2.	Бензин АИ-92	руб	46.05		2.50	115.13
-----	-----	--------------	-----	-------	--	------	---------------

12.	С3.	Масло Compress 1л	руб	389		0.20	77.80
-----	-----	-------------------	-----	-----	--	------	--------------

13.	С4.	Барбарис Тунберга Голден Таурен С2 20-25	руб	680		1.00	680.00
-----	-----	--	-----	-----	--	------	---------------

14.	С2.	Гортензия метельчатая Фантом С 2 20-25	руб	845		1.00	845.00
-----	-----	--	-----	-----	--	------	---------------

15.	С3.	Барбарис Тунберга Ред Роккет С2 20-25	руб	660		1.00	660.00
-----	-----	---------------------------------------	-----	-----	--	------	---------------

16.	С4.	Петуния Е4	руб	119		3.00	357.00
-----	-----	------------	-----	-----	--	------	---------------

17.	С5.	Петуния крупноцветковый касета 4 шт	руб	155		5.00	775.00
-----	-----	-------------------------------------	-----	-----	--	------	---------------

18.	С6.	Таблетки крупноцветковый касета 4 шт	руб	590		1.00	590.00
-----	-----	--------------------------------------	-----	-----	--	------	---------------

19.	С7.	Рассада Хоста Рейнфорест санрайз С2	руб	560		1.00	560.00
-----	-----	-------------------------------------	-----	-----	--	------	---------------

20.	С8.	Рассада Хоста Рейнфорест санрайз С2	руб	125		2.00	250.00
-----	-----	-------------------------------------	-----	-----	--	------	---------------

21.	С8.	Ценерия Е4	руб	125		2.00	250.00
-----	-----	------------	-----	-----	--	------	---------------

22.	С9.	Удобрение универсальное с калием Турво Вопа 1 л	руб	255		0.50	122.50
-----	-----	---	-----	-----	--	------	---------------

23.	С10.	Удобрение хвойное с калием 1л	руб	245		0.50	122.50
-----	------	-------------------------------	-----	-----	--	------	---------------

23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 498*1	1000 м2	0.498	479.08	238.58
------------	----------------------	---	---------------------	----------------	--------------	---------------	---------------

23.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.992	119.770	238.58
		Накладные расходы				25%	59.65
		Сметная прибыль				3%	8.95
		Всего с НР и СП					307.17

24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 498*1	1000 м2	0.498	479.08	238.58
------------	----------------------	---	---------------------	----------------	--------------	---------------	---------------

24.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.992	119.770	238.58
		Накладные расходы				25%	59.65
		Сметная прибыль				3%	8.95
		Всего с НР и СП					307.17

25.	Э02-01-001-01	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран (ревизия запорной арматуры системы хвс, гвс)	кран	10	51.61	516.14	516.14
------------	----------------------	--	-------------	-----------	--------------	---------------	---------------

25.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.48	4.8	107.530	516.14
-------	---------	----------------------------	--------	------	-----	---------	--------

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 129.04
3% 19.36
664.53

26.	C11.	Антиржавчина	руб	160	0.20	32.00		
27.	Э02-02-002-37	Смена отделочных участков трубопроводов холодного и горячего водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметр труб, мм: до 25	1 м	1.5	476.98	715.47		
27.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	2.2	3.3	97.040		320.23
27.2.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	2.2	3.3	119.770		395.24
		Накладные расходы				25%		178.87
		Сметная прибыль				3%		26.83
		Всего с НР и СП						921.17
28.	C12.	Труба оцинк d25	руб	110	1.50	165.00		
29.	C13.	Муфта переходная ВН/НР (40*32)	руб	15.95	4.00	63.80		
30.	C14.	Муфта соединит Valtek (40)	руб	30.36	2.00	60.72		
31.	C15.	Муфта комб НР (20*3/4)	руб	117.92	2.00	235.84		
32.	C16.	Муфта комб НР (20*1/2)	руб	76.23	2.00	152.46		
33.	C17.	Муфта комб разъемная (американка) ВР (32*1)	руб	298.98	2.00	597.96		
34.	C18.	Тройник П/л переходной (40*20*40)	руб	57.2	4.00	228.80		
35.	C19.	Тройник П/л переходной (40*25*40)	руб	55.55	2.00	111.10		
36.	C20.	Угольник п/л 90(40)	руб	52.03	2.00	104.06		
37.	Э02-01-002-35	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.03	8 709.93	261.30		
37.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	2.43	107.530		261.30
		Накладные расходы				25%		65.33
		Сметная прибыль				3%		9.80
		Всего с НР и СП						336.42
38.	C21.	Кран шаровой латунный ВР/ВР рычаг LD (15.40)	руб	230.89	3.00	692.67		
39.	Э02-01-002-15	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках диаметр трубопровода, мм: до 50	1 место	5	72.43	362.17		
39.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.37	1.85	107.530		198.93
39.2.	С101-2091-1	Хомут трубный (3/4 25-30)	шт	0.4	2	32.12		64.24
39.3.	С101-2091-2	Хомут трубный (1 1/4 40-45)	шт	0.6	3	33.00		99.00
		Накладные расходы				25%		90.54
		Сметная прибыль				3%		13.58
		Всего с НР и СП						466.29
40.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1 функция	1	745.47	1 490.95		
40.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.54	2.54	188.390		478.51
40.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.04	2.04	171.340		349.53
40.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3.22	3.22	205.870		662.90

Накладные расходы					
Сметная прибыль					
Всего с НР и СП					
41.	Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022	руб	26.2	1.00	26.20
42.	Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022	руб	215.94	1.00	215.94
43.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.12 от 31.05.2022	руб	853.47	1.00	853.47
44.	Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022	руб	84.63	1.00	84.63
45.	Техническое обслуживание системы ограничения доступа (автоматический шлагбаум) по вх.д.201 от 31.05.2022	руб	1200	1.00	1200.00
46.	Техническое обслуживание домофонной системы по вх.д.200 от 31.05.2022	руб	3040	1.00	3040.00
47.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022	руб	112.26	1.00	112.26
48.	Аварийное техническое обслуживание за май 2022 г.	руб	2043.21	1.00	2043.21

ИТОГО по АКТУ

- СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-9, 23-25, 27, 37, 39)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-9, 23-25, 27, 37, 39)
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
- СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 40)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 40)
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -
- ВСЕГО ПО АКТУ
- ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ
- ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ
- Оплата основных рабочих
- Сметная заработная плата
- Трудовые затраты осн. рабочих
- Нормативная трудоемкость
- Сметная стоимость материалов
- Стоимость механизмов

29 298.87
 27 807.92
 3 140.07
 457.27
 31 405.26
 1 490.95
 372.74
 44.73
 1 908.42
 33 313.68
 3 512.81
 502.00
 13 615.06
 13 615.06
 140.26249
 140.26249
 15 410.89
 272.92

Затраты на эксплуатацию машин
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

272.92	0.03424
120.28	0.03
15.06	0.2
54.58	
33 503.60	

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

М.П.

Принял: Председатель «ТСЖ № 119»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Н. Селиверстов

М.П.



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н.

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ

Объект:

Севастопольская 50/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления
1	31.07.2022

Вид операции

номер	дата	Отчетный период
		с по
		01.06.2022 31.06.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 08.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **61.420** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.338** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **35.197** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество			Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во	механиза-торов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2		4	5	6	7	8		
1.	Э01-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		42.192		85.67	3 614.66	

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
 Накладные расходы

Объем: 351.6*12

чел.-ч

0.98 41.34816

87.420 25% 3 614.66 903.67

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%

135.55

2. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

4 653.87

2.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 351.6*4

100 м2

Чел.-ч 1.3 18.2832

14.064

113.65

1 598.32

Накладные расходы

87.420

1 598.32

Сметная прибыль

25%

399.58

Всего с НР и СП

3%

47.95

3. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

2 045.85

3.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 1.98*20

100 м2

Чел.-ч 1.77 0.70092

0.396

154.73

61.27

Накладные расходы

87.420

61.27

Сметная прибыль

25%

15.32

Всего с НР и СП

3%

2.30

4. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

78.89

4.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 18.8*1

100 м2

Чел.-ч 2.79 0.52452

0.188

243.90

45.85

Накладные расходы

87.420

45.85

Сметная прибыль

25%

11.46

Всего с НР и СП

3%

1.72

5. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора

59.03

5.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 2*20

100 урн

Чел.-ч 6.7 2.68

0.4

585.71

234.29

Накладные расходы

87.420

234.29

Сметная прибыль

25%

58.57

Всего с НР и СП

3%

7.03

6. Э01-01-001-36; Уборка отмосток

299.89

6.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 102*4

100 м2

Чел.-ч 3.684 15.03072

4.08

322.06

1 313.99

Накладные расходы

87.420

1 313.99

Сметная прибыль

25%

328.50

Всего с НР и СП

3%

49.27

7. Э01-01-001-48 Уборка газона от случайного мусора

1 691.76

7.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 910*12

100 м2

Чел.-ч 0.129 14.0868

109.2

11.28

1 231.47

Накладные расходы

87.420

1 231.47

Сметная прибыль

25%

307.87

Всего с НР и СП

3%

46.18

8. Э01-01-001-38 Подметание территории

1 585.52

Объем: 582*20

1000 м2

11.64

116.62

1 357.44

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.334	15.52776	87.420	25%	1 357.44	339.36	50.90	1 747.70
9.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	1000 м2	0.91	853.69	776.86					
9.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	5.15	4.6865	107.530		503.94			
9.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Маш.-ч	3.5	3.185	85.69	25%	272.92	194.22	29.13	1 000.21
10.	С1.	Кода Трим 2,4мм*245М	руб	6.76		7.00					47.32
11.	С2.	Бензин АИ-92	руб	46.05		4.00					184.20
12.	С3.	Масло моторное для 2х тактных двигателей	руб	337		0.20					67.40
13.	С4.	Веник Сорго прошивной	руб	172.48		1.00					172.48
14.	С5.	Грабли 143уб	руб	320		1.00					320.00
15.	С6.	Лопата штыковая	руб	320		2.00					640.00
16.	С7.	Порошок Лемос 350гр	руб	46.41		1.00					46.41
17.	С8.	Перчатки резин Др Клим	руб	60.63		1.00					60.63
18.	С9.	Перчатки х/з хоз 4 нитей	руб	20		1.00					20.00
19.	С10.	Полотно холстпрошивное 50м*150см	руб	66.31		2.00					132.62
20.	С11.	Ч/с Белмана Пенза 1л	руб	23.27		1.00					23.27
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.498	479.08	238.58					
21.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	1.992	119.770	25%	59.65	8.95		238.58
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.498	479.08	238.58					
22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	1.992	119.770	25%	59.65	8.95		238.58
23.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	0.56	2.24	60.22					
23.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.56	2.24	107.530	25%	60.22	9.03		310.12

24. 902-01-002-46 Очистка канализационной сети внутренней

100 м Трубопро вода 0.06 3 303.47 198.21

Объем: 6*1

24.1. 91-1025 Рабочий строитель среднего разряда 2,5
24.2. 940-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25. 902-01-002-35 Замена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм

100 шт. 0.07 8 709.93 609.70

Рабочий среднего разряда 3

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

26. 912. Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг СТ (d15)
27. 913. Кран шаровой латунный водяной ВР/ВР рычаг LD (15,40)
28. 914. Кран шаровой латунный водяной ВР/ВР рычаг LD (25,40)

руб 191.55 3.00 574.65
руб 293.1 2.00 586.20
руб 787.05 2.00 1 574.10

29.1. 91-0030 Рабочий среднего разряда 3
29.2. 904-0504 Аппарат для газовой сварки и резки
Накладные расходы
Сметная прибыль

чел.-ч 34.66 4.1592 107.530 447.24
Маш.-ч 3.3 0.396 3.04 1.20

Всего с НР и СП

30. 902-02-002-60 Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм

100 м Трубопро вода 0.12 31 713.93 3 805.67

30.1. 91-0042 Рабочий среднего разряда 4,2
30.2. 91000-0001 Затраты труда машинистов

30.3. 902-0129 Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т

30.4. 902-1141 Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т

30.5. 908-1600 Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб

30.6. 940-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т

30.7. 9103-9140-1 Муфта комбинир НР (20*1/2)

30.8. 9103-9140-2 Муфта соединит (20)

чел.-ч 121.8 14.616 122.390 1 788.85
чел.-ч 4.72 0.5664 310.270 175.74
Маш.-ч 0.05 0.006 0.593.56 3.56

(1) 0.03 0.0036 310.27 1.86
Маш.-ч (1) 4.64 0.5568 310.27 1.12

(1) 0.22 0.0264 1 005.40 26.54
Маш.-ч (1) 0.22 0.0264 1 005.40 26.54

шт 25 3 63.25 189.75
шт 33.4 4.008 5.83 23.37

30. 9. С103-9140-3 Муфта соединит (32)
 30. 10. С302-9911-1 Тройник п/п переход (32*20*32)
 30. 11. С302-9911-2 Угольник п/п 90(20)
 30. 12. С507-0589-1 Труба п/п армир стекловолокном SDR6PN25 (20*34)
 30. 13. С507-0589-2 Труба п/п армир стекловолокном SDR6PN25 (32*54)
 Накладные расходы
 Сметная прибыль
 Всего с НР и СП

31. 1. Э02-01-002-15
 Диаметр трубопровода, мм: до 50

31. 1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3
 31. 2. С101-2091-1 Хомут трубный (1*32-36)
 31. 3. С101-2091-2 Хомут трубный (1/2 20-23)
 Накладные расходы
 Сметная прибыль
 Всего с НР и СП

32. Э02-01-002-01
 Ремонт водопроводного крана без снятия с места - смена прокладок

32. 1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3
 32. 2. С300-0054-1 Прокладки сантех (Ду20)
 Накладные расходы
 Сметная прибыль
 Всего с НР и СП

33. С15. Лен сантехнический 500гр
 34. С16. Паста уплотнительная 250гр

35. Э02-04-001-12 Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках

35. 1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4
 Накладные расходы
 Сметная прибыль
 Всего с НР и СП

36. Э02-04-001-14 Осмотр вводных электрических щитков

36. 1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4
 Накладные расходы
 Сметная прибыль
 Всего с НР и СП

37. Э02-02-001-58 Промывка трубопроводов системы отопления

37. 1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3
 Накладные расходы

Код	Наименование	Единица измерения	Количество	Цена	Сумма	Процент	Итого
30.9	Муфта соединит (32)	шт	33.4	4.008	16.17		64.81
30.10	Тройник п/п переход (32*20*32)	шт	25	3	24.20		72.60
30.11	Угольник п/п 90(20)	шт	66.8	8.016	6.93		55.55
30.12	Труба п/п армир стекловолокном SDR6PN25 (20*34)	шт	16.7	2.004	253.22		507.45
30.13	Труба п/п армир стекловолокном SDR6PN25 (32*54)	шт	8.4	1.008	622.82		627.80
	Накладные расходы				25%		951.42
	Сметная прибыль				3%		142.71
	Всего с НР и СП						4 899.80
31.1	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.37	4.44	107.530		477.43
31.2	Хомут трубный (1*32-36)	шт	0.5	6	33.77		202.62
31.3	Хомут трубный (1/2 20-23)	шт	0.5	6	30.36		182.16
	Накладные расходы				25%		215.55
	Сметная прибыль				3%		32.33
	Всего с НР и СП						1 110.10
32.1	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.18	20	21.23		424.51
32.2	Прокладки сантех (Ду20)	шт	1	3.6	107.530		387.11
	Накладные расходы				25%		37.40
	Сметная прибыль				3%		106.13
	Всего с НР и СП						15.92
	Лен сантехнический 500гр	руб		318.5	0.40		546.56
	Паста уплотнительная 250гр	руб		270.05	0.40		127.40
	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	руб		270.05	0.40		108.02
	Осмотр вводных электрических щитков	руб		0.2	1 077.93		215.59
	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	9	1.8	119.770		215.59
	Накладные расходы				25%		53.90
	Сметная прибыль				3%		8.08
	Всего с НР и СП						277.57
	Осмотр вводных электрических щитков	шт.	0.01	2 231.32	22.31		22.31
	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	18.63	0.1863	119.770		22.31
	Накладные расходы				25%		5.58
	Сметная прибыль				3%		0.84
	Всего с НР и СП						28.72
	Промывка трубопроводов системы отопления	шт		199.95	93.55		18 705.54
	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.87	173.9565	107.530		18 705.54
	Накладные расходы				25%		4 676.39

опр

опр

Сметная прибыль
Всего с НР и СГ

3%

701.46
24 083.38

38.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1	1	1	745.47	1	1 490.95
38.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.54	2.54	188.390		478.51
38.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.04	2.04	171.340		349.53
38.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3.22	3.22	205.870		662.90
		Накладные расходы				25%		372.74
		Сметная прибыль				3%		44.73
		Всего с НР и СГ						1 908.42
39.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022	руб			26.2	1.00	26.20
40.		Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022	руб			215.94	1.00	215.94
41.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.21 от 30.06.2022	руб			853.47	1.00	853.47
42.		Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022	руб			84.63	1.00	84.63
43.		Техническое обслуживание системы ограничения доступа(автоматический шлагбаум) за июнь 2022г.	руб			1200	1.00	1 200.00
44.		Техническое обслуживание домофонной системы за июнь 2022 г.	руб			3040	1.00	3 040.00
45.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022	руб			112.26	1.00	112.26
46.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.178 от 30.06.2022	руб			2043.21	1.00	2 043.21
47.		Передача данных по сети по вх.д.100888739991 от 31.05.2022	руб			62.87	1.00	62.87
48.		Передача данных по сети по вх.д.100896091390 от 30.06.2022	руб			58.3	1.00	58.30

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-9, 21-25, 29-32, 35-37)

• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-9, 21-25, 29-32, 35-37)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 38)

• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 38)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

• ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

50 116.89
48 625.94
9 061.09
1 345.42
59 032.45
1 490.95
372.74
44.73
1 908.42
60 940.87
9 433.83
1 390.15
35 021.58

Оплата механизаторов
 Сметная заработная плата
 Трудозатраты осн. рабочих
 Трудозатраты механизаторов
 Нормативная трудоемкость
 Сметная стоимость материалов
 Стоимость механизмов
 Затраты на эксплуатацию машин
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
 ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

175.74
 35 197.32
 337.25258
 0.5664
 337.81898
 14 345.09
 750.21
 574.47
 323.01
 41.70
 114.89
 61 420.47

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 Д.П. Д.С. Уманцев



Должность, подпись, Ф.И.О.
 / А.Ф. Марычев

Принял: Председатель «ТСЖ № 119»
 М.П.



Должность, подпись, Ф.И.О.
 / А.Н. Селиверстов

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
 Код 0322005

Инвестор _____

Заказчик (Генподрядчик) _____

В лице председателя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н. _____

Подрядчик (Субподрядчик) _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____

Стройка: _____

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ _____

Объект: _____

Севастопольская 50/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД _____

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции	
Договор подряда (контракта)	номер	дата	Отчетный период
1			с по
			01.07.2022 31.07.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **53.971** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.264** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **30.876** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 08.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. Э01-03-001-56; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи			100 м2		42.192	85.67	3 614.66	

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 351.6*12 чел.-ч 0.98 41.34816 87.420 3 614.66
 Накладные расходы 25% 903.67

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%

135.55
4 653.87

2. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 351.6*4	100 м2	14.064	113.65	1 598.32
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.3	18.2832	87.420
		Сметная прибыль				25%	1 598.32
		Всего с НР и СП				3%	399.58
							47.95
							2 045.85

3. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1.98*20	100 м2	0.396	154.73	61.27
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.77	0.70092	87.420
		Сметная прибыль				25%	15.32
		Всего с НР и СП				3%	2.30
							78.89

4. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 18.8*1	100 м2	0.188	243.90	45.85
		Накладные расходы		Чел.-ч	2.79	0.52452	87.420
		Сметная прибыль				25%	11.46
		Всего с НР и СП				3%	1.72
							59.03

5. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора

5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2*20	100 урн	0.4	585.71	234.29
		Накладные расходы		Чел.-ч	6.7	2.68	87.420
		Сметная прибыль				25%	58.57
		Всего с НР и СП				3%	7.03
							299.89

6. Э01-01-001-36; Уборка отмосток

6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 102*4	100 м2	4.08	322.06	1 313.99
		Накладные расходы		Чел.-ч	3.684	15.03072	87.420
		Сметная прибыль				25%	328.50
		Всего с НР и СП				3%	49.27
							1 691.76

7. Э01-01-001-48 Уборка газона от случайного мусора

7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 910*12	100 м2	109.2	11.28	1 231.47
		Накладные расходы		Чел.-ч	0.129	14.0868	87.420
		Сметная прибыль				25%	307.87
		Всего с НР и СП				3%	46.18
							1 585.52

8. Э01-01-001-38 Подметание территории

			Объем: 582*20	1000 м2	11.64	116.62	1 357.44
--	--	--	---------------	---------	-------	--------	----------

8. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Чел.-ч 1.334 15.52776 87.420 25% 339.36

3% 50.90 1 357.44

1 747.70

9. С1.

Веник Сорго прошивной

10. С2.

Порошок Лемос 350гр

11. С3.

Перчатки резин Др Клим

12. С4.

Перчатки х/з хоз облитые

13. С5.

Полотно холстпрошивное 50м*150см

14. С6.

Ч/с Белизна Пенза 1л

15. 302-04-001-11

Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

руб 23.27 1.00 23.27 1.00 23.27

15. 1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Чел.-ч 4 1.992 119.770 25% 238.58

3% 8.95 479.08 238.58

16. 302-04-001-11

Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

1000 м2 0.498 479.08 238.58

16. 1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Чел.-ч 4 1.992 119.770 25% 238.58

3% 8.95 479.08 238.58

17. 302-06-001-14

Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опресовка ВСО)

100 м трубопро вода 25.29 827.66 20 931.61

17. 1. 31-1053

Рабочий строитель среднего разряда 5,3

17. 2. X04-2900

Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания не более 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Чел.-ч 5.01 126.7029 137.340 17 401.38

Маш.-ч 1.5 37.935 93.06 3 530.23

25% 5 232.90 784.94

3% 26 949.45

18. 301-06-001-08

Ремонт качелей

18. 1. 31-0030

Рабочий среднего разряда 3

18. 2. X04-0251

Агрегаты сварочные однопостовые для ручной электродуговой сварки

18. 3. X33-0301

Машины шлифовальные электрические

18. 4. C101-1523-1

Электроды МР-3 люкс (Змм)

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Чел.-ч 4.45 8.9 107.530 1515.97 1 031.93

Маш.-ч 0.09 0.18 89.81 16.17

шт 0.05 0.1 20.55 2.06

0.1 0.2 283.47 56.69

25% 257.98 257.98

3% 38.70 38.70

19. С7.

Гайка шестигранная М12

руб 257.4 0.15 1 328.61

38.61

20.	С8.	Шпилька М8	руб	85		4,00		340,00
21.	Э02-06-001-04	Врезка в действующее внутреннее сети трубопроводов отопления и водоснабжения (переделка 2х стояков отопления)	1 врезка	2	578,93			1 157,87
21.1.	Э1-1042	Рабочий строитель среднего разряда 4,2	Чел.-ч	4,46	8,92	122,390		1 091,72
21.2.	Х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	Маш.-ч	0,43	0,86	50,07		43,06
21.3.	Х04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	Маш.-ч	0,49	0,98	3,04		2,98
21.4.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,01	0,02	1 005,40		20,11
		Накладные расходы	(1)			258,16		5,16
		Сметная прибыль				25%		289,47
		Всего с НР и СП				3%		43,42
								1 490,76
22.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1 функция	1	1	745,47		1 490,95
22.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2,54	2,54	188,390		478,51
22.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	2,04	2,04	171,340		349,53
22.3.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	3,22	3,22	205,870		662,90
		Накладные расходы				25%		372,74
		Сметная прибыль				3%		44,73
		Всего с НР и СП						1 908,42
23.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022	руб			26,19	1,00	26,19
24.		Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022	руб			215,92	1,00	215,92
25.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.41 от 31.07.2022	руб			853,47	1,00	853,47
26.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.41 от 31.07.2022	руб			84,63	1,00	84,63
27.		Техническое обслуживание системы ограничения доступа(автоматический шлагбаум) по вх.д.285 от 31.07.2022	руб			1200	1,00	1 200,00
28.		Техническое обслуживание домофонной системы по вх.д.286 от 31.07.2022	руб			3040	1,00	3 040,00
29.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022	руб			112,26	1,00	112,26
30.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.250 от 31.07.2022	руб			2043,21	1,00	2 043,21
31.		Передача данных по сети по вх.д.100903769835 от 31.07.2022	руб			57,62	1,00	57,62

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-8, 15-18, 21)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-8, 15-18, 21)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -

43 007,25
41 516,30
8 263,97
1 225,85
51 006,12
1 490,95

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 22)		
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 22)		
· ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -		
· ВСЕГО ПО АКТУ		372.74
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		44.73
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		1 908.42
Оплата основных рабочих		52 914.54
Сметная заработная плата		8 636.71
Трудозатраты осн. рабочих		1 270.58
Нормативная трудоемкость		30 875.52
Сметная стоимость материалов		30 875.52
Стоимость механизмов		264.48898
Затраты на эксплуатацию машин		264.48898
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		8 517.13
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		3 614.60
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		3 614.60
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	0.03424	295.72
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.	0.03	38.12
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.	0.2	722.92
		53 971.30

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель «ТСЖ № 119»

М.П.



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Н. Селиверстов

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКПД Код 0322005

Инвестор
 Заказчик (Генподрядчик)
 В лице председателя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н.
 Подрядчик (Субподрядчик)
 В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава
 Стройка:
 ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ДЕКАБРЬ
 Объект:
 Севастопольская 50/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции		Отчетный период	
		номер	дата	с	по
1	31.01.2023			01.12.2022	31.12.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

Сметная стоимость: **38.246** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.147** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **14.409** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия"
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	301-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	4	5	6	7	8	
			100 м2		52.74	85.67	4 518.32	

1.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 351.6*15 чел.-ч 0.98 51.6852 87.420 4 518.32

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 1 129,58
3% 169,44
5 817,34

2. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 351,6*4 100 м2 14.064 113.65 1 598.32
Чел.-ч 1.3 18,2832 87,420 25% 399,58
3% 47,95
2 045,85

3. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 1,98*20 100 м2 0.396 154.73 61.27
Чел.-ч 1.77 0,70092 87,420 25% 15,32
3% 2,30
78,89

4. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 18,8*1 100 м2 0.188 243.90 45.85
Чел.-ч 2.79 0,52452 87,420 25% 45,85
3% 11,46
1,72
59,03

5. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 2*22 100 урн 0.44 585.71 257.71
Чел.-ч 6.7 2,948 87,420 25% 257,71
3% 64,43
7,73
329,87

6. Э01-01-001-36; Уборка отмосток

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 102*4 100 м2 4.08 322.06 1 313.99
Чел.-ч 3.684 15,03072 87,420 25% 1 313,99
3% 328,50
49,27
1 691,76

7. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 910*4 100 м2 36.4 11.28 410.49
Чел.-ч 0.129 4,6956 87,420 25% 410,49
3% 102,62
15,39
528,51

8. Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега

8. Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега

1000 м2 5.82 204.04 1 187.50

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 582*10	Чел.-ч	2.334	13.58388	87.420	1 187.50	25%	296.88	44.53	1 528.91
9.	Э01-01-001-02	Посылка территории	Объем: 57*5	1000 м2		0.285	189.44	53.99				
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 57*5	Чел.-ч	2.167	0.617595	87.420	53.99	25%	13.50	2.02	69.51
10.	Э01-01-001-08	Движение свежевыпавшего снега	Объем: 500*4	1000 м2		2	888.80	1 777.60				
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 500*4	Чел.-ч	10.167	20.334	87.420	1 777.60	25%	444.40	66.66	2 288.66
11.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)	Объем: 300*5	1000 м2		1.5	1 068.77	1 603.15				
11.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 300*5	Чел.-ч	1.485	2.2275	341.310	760.27				
11.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмокольном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)	Объем: 300*5	Маш.-ч	1.485	2.2275	719.71	1 603.15				
		Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		(1)			341.31	760.27	25%	400.79	60.12	2 064.06
12.	С1.	Порошок Эифа Эконом		руб		41.86	1.00	41.86				2 064.06
13.	С2.	Перчатки х/з резин		руб		44.4	1.00	44.40				
14.	С3.	Перчатки х/з хоз		руб		20	1.00	20.00				
15.	С4.	Полотно холстпрошивное 50*150		руб		63.45	10.00	634.50				
16.	С5.	Ч/с Белизна Пенза 1л		руб		23.27	1.00	23.27				
17.	С6.	Веник Сорго прошивной		руб		190.96	1.00	190.96				
18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 471*1	1000 м2		0.471	479.08	225.65				
18.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 471*1	Чел.-ч	4	1.884	119.770	225.65	25%	56.41	8.46	290.52
19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 471*1	1000 м2		0.471	479.08	225.65				

19. 1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

20. 1. 31-0030

Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке

Рабочий среднего разряда 3

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

21. С7.

Шина пулевая на рейку

22. С8.

Дежфер для стрел Сопалею LTD

23. 01:

Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1

23. 1. 32-0011

Инженер I категории

23. 2. 32-0012

Инженер II категории

23. 3. 32-2001

Ведущий инженер

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

24.

Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022

25.

Обход и осмотр наземного Уличного газопровода по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022

26.

Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 128 от 30.12.2022

27.

Проверка на загазованность КТ по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022

28.

Техническое обслуживание системы вогражнения доступа(автоматический шлакбаум) по вх.д. 562 от 31.12.2022

29.

Техническое обслуживание Домофонной системы по вх.д. 563 от 31.12.2022

30.

Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022

31.

Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 438 от 31.12.2022

32.

Передача данных по сети по вх.д. 100941660171 от 31.12.2022

33.

Оценка соответствия лифтов по вх.д. 511 от 23.12.2022

№	Код	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма	Процент	Сумма
19. 1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	1.884	119.770	25%	225.65
		Накладные расходы				56.41	25%	56.41
		Сметная прибыль				8.46	3%	8.46
		Всего с НР и СП				190.52		190.52
20. 1.	31-0030	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	8	60.22	481.73		481.73
		Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.56	4.48	107.530	25%	481.73
		Накладные расходы				120.43	25%	120.43
		Сметная прибыль				18.06	3%	18.06
		Всего с НР и СП				620.23		620.23
21.	С7.	Шина пулевая на рейку	руб	94	5.00	470.00		470.00
22.	С8.	Дежфер для стрел Сопалею LTD	руб	240	5.25	1 260.00		1 260.00
23. 01:		Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	функция	1	745.47	1 490.95		1 490.95
23. 1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.54	2.54	188.390		478.51
23. 2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	2.04	2.04	171.340		349.53
23. 3.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	3.22	3.22	205.870		662.90
		Накладные расходы				372.74	25%	662.90
		Сметная прибыль				44.73	25%	372.74
		Всего с НР и СП				1 908.42	3%	44.73
24.		Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022	руб	26.19	1.00	26.19		26.19
25.		Обход и осмотр наземного Уличного газопровода по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022	руб	215.94	1.00	215.94		215.94
26.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 128 от 30.12.2022	руб	853.47	1.00	853.47		853.47
27.		Проверка на загазованность КТ по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022	руб	84.63	1.00	84.63		84.63
28.		Техническое обслуживание системы вогражнения доступа(автоматический шлакбаум) по вх.д. 562 от 31.12.2022	руб	1 200	1.00	1 200.00		1 200.00
29.		Техническое обслуживание Домофонной системы по вх.д. 563 от 31.12.2022	руб	3040	1.00	3 040.00		3 040.00
30.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022	руб	112.26	1.00	112.26		112.26
31.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 438 от 31.12.2022	руб	2043.21	1.00	2 043.21		2 043.21
32.		Передача данных по сети по вх.д. 100941660171 от 31.12.2022	руб	57.78	1.00	57.78		57.78
33.		Оценка соответствия лифтов по вх.д. 511 от 23.12.2022	руб	8000	1.00	8 000.00		8 000.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 18-20)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 18-20)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

33 570.64	33 570.64
32 079.69	32 079.69
3 440.31	3 440.31
502.13	502.13
36 022.13	36 022.13

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	
• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 23)	1 490,95
• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 23)	372,74
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	44,73
• ВСЕГО ПО АКТУ	1 908,42
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	37 930,55
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	3 813,05
Оплата основных рабочих	546,86
Оплата механизаторов	13 649,02
Сметная заработная плата	760,27
Трудооценок осн. рабочих	14 409,29
Трудооценок механизаторов	144,45164
Нормативная трудоемкость	2,2275
Сметная стоимость материалов	146,67914
Стоимость механизмов	18 318,47
Затраты на эксплуатацию машин	1 603,15
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	842,88
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	130,56
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	16,41
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	168,58
	38 246,10
	0,03424
	0,03
	0,2

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.



Для
Сделан Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Handwritten signature)
(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель * И.И. * * Т.С.Ж. № 1498



(Handwritten signature)
(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Н. Селиверстов

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице председателя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н. _____ по ОКПО _____

Подрядчик (Субподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____ по ОКПО _____

Стройка: _____

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АПРЕЛЬ _____

Объект: _____

Севастопольская 50/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД _____

Вид деятельности по ОКДП _____

номер _____

Дата _____

Договор подряда (контракта) _____

Номер документа _____

Дата составления _____

А К Т

Вид операции	Отчетный период
_____	с _____ по _____
_____	01.04.2022 _____ 30.04.2022

Сметная (Договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная стоимость: **26.169** тыс. руб.
 монтажных работ: **0.147** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.131** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **12.565** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 05.2022 г. по НЕ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		42.192		85.67	3 614.66

1. 1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 351.6*12 чел.-ч 0.98 41.34816 87.420 3 614.66

				Накладные расходы	25%	903.67
				Сметная прибыль	3%	135.55
				Всего с НР и СП		4 653.87
2.	Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	Объем: 351.6*4	100 м2	14.064	113.65	1 598.32
2.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.3	18.2832	87.420	1 598.32
	Накладные расходы				25%	399.58
	Сметная прибыль				3%	47.95
	Всего с НР и СП					2 045.85
3.	Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 1.98*20	100 м2	0.396	154.73	61.27
3.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.77	0.70092	87.420	61.27
	Накладные расходы				25%	15.32
	Сметная прибыль				3%	2.30
	Всего с НР и СП					78.89
4.	Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 18.8*1	100 м2	0.188	243.90	45.85
4.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.79	0.52452	87.420	45.85
	Накладные расходы				25%	11.46
	Сметная прибыль				3%	1.72
	Всего с НР и СП					59.03
5.	Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора	Объем: 2*20	100 урн	0.4	585.71	234.29
5.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	6.7	2.68	87.420	234.29
	Накладные расходы				25%	58.57
	Сметная прибыль				3%	7.03
	Всего с НР и СП					299.89
6.	Э01-01-001-36; Уборка отстойков	Объем: 102*4	100 м2	4.08	322.06	1 313.99
6.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	3.684	15.03072	87.420	1 313.99
	Накладные расходы				25%	328.50
	Сметная прибыль				3%	49.27
	Всего с НР и СП					1 691.76
7.	Э01-01-001-48 Уборка газона от случайного мусора	Объем: 910*12	100 м2	109.2	11.28	1 231.47
7.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.129	14.0868	87.420	1 231.47
	Накладные расходы				25%	307.87
	Сметная прибыль				3%	46.18
	Всего с НР и СП					1 585.52
8.	Э01-01-001-38 Подметание территории	1000 м2		9.592	116.62	1 118.60

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 479,6*10	чел.-ч	1.334	12.795728	87.420	25%	1 118.60	279.65	41.95	1 440.20
9.	Э01-01-001-102	Окраска бордюрного камня	Объем: 57*1	чел.-ч	10.4	5.928	87.420	25%	518.23	129.56	19.43	667.22
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 57*1	чел.-ч	10.4	5.928	87.420	25%	518.23	129.56	19.43	667.22
10.	Э01-03-001-45	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены, перилла, двери	Объем: 60*1	чел.-ч	1.517	0.9102	87.420	25%	79.57	19.89	2.98	102.45
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 60*1	чел.-ч	1.517	0.9102	87.420	25%	79.57	19.89	2.98	102.45
11.	С1.	Х/з мешки Ромашка-120 л		руб		63.48	1.00		63.48			
12.	С2.	Порошок Лемос 350гр		руб		39.48	2.00		78.96			
13.	С3.	Перчатки резин хоз		руб		52.53	1.00		52.53			
14.	С4.	Перчатки х/з хоз 4-нитка		руб		14	1.00		14.00			
15.	С5.	Полотно холстпрошивное 50*150		руб		48.05	2.00		96.10			
16.	С6.	Средство чистящее Антигит		руб		254	1.00		254.00			
17.	С7.	Белизна Пенза 1л		руб		23.27	2.00		46.54			
18.	С8.	Веник Сорго прошивной		руб		157.08	1.00		157.08			
19.	С9.	ч/с Пемолокс море		руб		37.97	2.00		75.94			
20.	С10.	Щетка хоз большая		руб		65	1.00		65.00			
21.	С11.	Краска фасадная Эксперт ВДАК-1180 Белая 14кг		руб		995	1.00		995.00			
22.	С12.	Кисть смеш щетина 50мм		руб		65	1.00		65.00			
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 471*1	чел.-ч	4	1.884	119.770	25%	225.65	56.41	8.46	290.52
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 471*1	чел.-ч	4	1.884	119.770	25%	225.65	56.41	8.46	290.52
24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 471*1	чел.-ч	4	1.884	119.770	25%	225.65	56.41	8.46	290.52
24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 471*1	чел.-ч	4	1.884	119.770	25%	225.65	56.41	8.46	290.52

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 56,41
3% 8,46
290,52

25. Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях 1000 м2 0,471 479,08 225,65

25.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 Объем: 471*1 чел.-ч 4 1,884 119,770 225,65

Накладные расходы 25% 56,41

Сметная прибыль 3% 8,46

Всего с НР и СП 290,52

26. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях 1000 м2 0,471 479,08 225,65

26.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 Объем: 471*1 чел.-ч 4 1,884 119,770 225,65

Накладные расходы 25% 56,41

Сметная прибыль 3% 8,46

Всего с НР и СП 290,52

27. Э02-02-003-09 Замена автоматических выключателей 1 1 113,98 113,98

27.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 выключача 1 1,06 1,06 107,530 113,98

Накладные расходы 25% 28,50

Сметная прибыль 3% 4,27

Всего с НР и СП 146,75

28. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке 1 стояк 4 60,22 240,87

28.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0,56 2,24 107,530 240,87

Накладные расходы 25% 60,22

Сметная прибыль 3% 9,03

Всего с НР и СП 310,12

29. С13. Хомут нейлон 100мм 60 0,50 30,00

30. С14. Хомут нейлон 200мм 160 0,50 80,00

31. С15. Хомут нейлон 150мм 120 0,50 60,00

32. С16. Хомут нейлон 300мм 260 0,50 130,00

33. Ц102-02-002- Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1 1 1 745,47 1 490,95

33.1. 32-0011 Инженер I категории чел.-ч 2,54 2,54 188,390 478,51

33.2. 32-0012 Инженер II категории чел.-ч 2,04 2,04 171,340 349,53

33.3. 32-2001 Ведущий инженер чел.-ч 3,22 3,22 205,870 662,90

Накладные расходы 25% 372,74

Сметная прибыль 3% 44,73

Всего с НР и СП 1 908,42

34.	Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 29.04.2022	руб	26.19	1.00	26.19
35.	Обход и осмотр наземного Уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 29.04.2022	руб	215.93	1.00	215.93
36.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-002286 от 29.04.2022	руб	112.26	1.00	112.26
37.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.7 от 29.04.2022	руб	853.47	1.00	853.47
38.	Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-002286 от 29.04.2022	руб	84.63	1.00	84.63
39.	Техническое обслуживание системы ограничения доступа (автоматический шлагбаум) по вх.д.159 от 30.04.2022	руб	1200	1.00	1 200.00
40.	Техническое обслуживание домофонной системы по вх.д.158 от 30.04.2022	руб	3040	1.00	3 040.00
41.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д.127 от 30.04.2022	руб	2043.21	1.00	2 043.21
42.	Передача данных по сети по вх.д.100879839250 от 30.04.2022	руб	56.24	1.00	56.24

ИТОГО по Акту

- **СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -**
 - **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 27)**
 - **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 27)**
 - **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -**
 - **СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**
 - **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 23-26, 28)**
 - **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 23-26, 28)**
 - **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**
 - **СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -**
 - **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 33)**
 - **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 33)**
 - **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -**
 - **ВСЕГО по Акту**
- КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)**
- КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)**
- ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



Ф.И.О.

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель «ТСЖ № 119»



/ А.Н. Селиверстов

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ

Объект: ...

Вид деятельности по ОКДП

по ОКДП

по ОКДП

Номер документа	Дата составления
1	30.09.2022

номер	дата	Отчетный период
		с по
		01.08.2022 31.08.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Сметная стоимость: **25.631** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.132** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **12.739** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2-й квартал 2022 г. по №: "ГСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	общая
				Кол-во механизаторов	на единицу измерения		
1	2		4	5	6	7	8
1. 301-03-001-56; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи							
3							
100 м2					42.192	85.67	3 614.66

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 351.6*12

чел.-ч

0.98 41.34816

87.420

3 614.66

Накладные расходы

чел.-ч

0.98 41.34816

87.420

3 614.66

25%

903.67

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%

135.55

2. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

Объем: 351.6*4 **100 м2** **14.064** **113.65** **1 598.32**

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

1.3

18.2832

87.420

25%

1 598.32

Накладные расходы

25%

399.58

Сметная прибыль

3%

47.95

Всего с НР и СП

2 045.85

3. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов и холлы - Мытье

Объем: 1.98*20 **100 м2** **0.396** **134.73** **61.27**

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

1.77

0.70092

87.420

25%

61.27

Накладные расходы

25%

15.32

Сметная прибыль

3%

2.30

Всего с НР и СП

78.89

4. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

Объем: 18.8*1 **100 м2** **0.188** **243.90** **45.85**

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

2.79

0.52452

97.420

25%

45.85

Накладные расходы

25%

11.46

Сметная прибыль

3%

1.72

Всего с НР и СП

59.03

5. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора

Объем: 2*23 **100 урн** **0.46** **585.71** **269.43**

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

6.7

3.082

87.420

25%

269.43

Накладные расходы

25%

67.36

Сметная прибыль

3%

8.08

Всего с НР и СП

344.87

6. Э01-01-001-36; Уборка отстойков

Объем: 102*4 **100 м2** **4.08** **322.06** **1 313.99**

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

3.684

15.03072

87.420

25%

1 313.99

Накладные расходы

25%

328.50

Сметная прибыль

3%

49.27

Всего с НР и СП

1 691.76

7. Э01-01-001-48 Уборка газона от случайного мусора

Объем: 910*12 **100 м2** **109.2** **11.28** **1 231.47**

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

0.129

14.0868

87.420

25%

1 231.47

Накладные расходы

25%

307.87

Сметная прибыль

3%

46.18

Всего с НР и СП

1 585.52

8. Э01-01-001-38 Подметание территории

Объем: 582*20 **1000 м2** **11.64** **116.62** **1 357.44**

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.334	15.52776	87.420	1 357.44
		Накладные расходы				25%	339.36
		Сметная прибыль				3%	50.90
		Всего с НР и СП					1 747.70

9.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	1000 м2	0.91	640.05	582.45	170.94
----	---------------	---------------------	---------	------	--------	--------	--------

9.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	5.15	4.6865	107.530	503.94
9.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные	Маш.-ч	3.5	3.185	24.65	78.51
		Накладные расходы				25%	145.61
		Сметная прибыль				3%	21.84
		Всего с НР и СП					749.90

10.	С1	Веник Сорт прошивной	руб	170.94	1.00	170.94	170.94
11.	С2	Порошок 100гр	руб	39.82	1.00	39.82	39.82

12.	С3.	Перчатки х/з резин	руб	44.4	1.00	44.40	44.40
13.	С4.	Перчатки х/з хоз	руб	20	1.00	20.00	20.00

14.	С5.	Крем Гелим 2,4лм*245м	руб	63.45	2.00	126.90	126.90
15.	С6.	Вендинг-02	руб	23.27	1.00	23.27	23.27
16.	С7.	Вендинг-02	руб	6.77	5.00	33.85	33.85
17.	С8.	Вендинг-02	руб	46.05	2.50	115.13	115.13

18.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.992	119.770	238.58
		Накладные расходы				25%	59.65
		Сметная прибыль				3%	8.95
		Всего с НР и СП					307.17

19.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.992	119.770	238.58
		Накладные расходы				25%	59.65
		Сметная прибыль				3%	8.95
		Всего с НР и СП					307.17

20.	Э02-01-002-35	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.02	8 709.93	174.20	174.20
20.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.992	119.770	238.58
		Накладные расходы				25%	59.65
		Сметная прибыль				3%	8.95
		Всего с НР и СП					307.17

21.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	1.62	107.530	174.20
		Накладные расходы				25%	59.65
		Сметная прибыль				3%	8.95
		Всего с НР и СП					307.17

21.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	1.62	107.530	174.20
		Накладные расходы				25%	59.65
		Сметная прибыль				3%	8.95
		Всего с НР и СП					307.17

Накладные расходы 25% 43.55
 Сметная прибыль 3% 6.53
 Всего с НР и СП 224.28

22. С9. Кран шаровой латунный водяной ВР/НР бабочка ST(d15) руб 234.96 2.00 **469.92**

23. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке 1 стояк 6 **60.22** 361.30

23.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел-ч 0.56 3.36 107.530 361.30

Накладные расходы 25% 90.33

Сметная прибыль 3% 17.55

Всего с НР и СП 405.17

24. С10. Хомут нейлон 3,6*300мм руб 260 1.00 **260.00**

С11. Средство WD-40 40мл руб 390 0.20 **78.00**

25. Функция - 1 Функция 1 1 1 **745.47** 1 490.95

Инженер 1 категории чел-ч 2.54 2.54 188.390 478.51

Инженер 11 категории чел-ч 2.04 2.04 171.340 349.53

Ведущий инженер чел-ч 3.22 3.22 200.870 662.90

Накладные расходы 25% 372.74

Сметная прибыль 3% 44.73

Всего с НР и СП 1 908.42

26. Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 31.08.2022 руб 26.19 1.00 **26.19**

23. Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 31.08.2022 руб 215.92 1.00 **215.92**

23. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.60 от 31.08.2022 руб 853.47 1.00 **853.47**

Шлипка(аум) по вх.д.349 от 31.08.2022 руб 84.63 1.00 84.63

Доступ (автоматический) руб 1200 1.00 1 200.00

Шлипка(аум) по вх.д.349 от 31.08.2022 руб 3040 1.00 **3 040.00**

Доступ (автоматический) руб 112.26 1.00 1 112.26

Шлипка(аум) по вх.д.349 от 31.08.2022 руб 2043.21 1.00 **2 043.21**

Доступ (автоматический) руб 57.62 1.00 **57.62**

ИТОГО ПО АКТУ 21 832.60

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 20 341.65

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-9, 18-21, 23) 2 831.53

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-9, 18-21, 23) 410.72

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 23 583.90

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 1 490.95

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 26)
 . СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 26)
 ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -
 . ВСЕГО ПО АКТУ
 ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ
 ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ
 Оплата основных рабочих
 Сметная заработная плата
 Трудозатраты осн. рабочих
 Нормативная трудоёмкость
 Сметная стоимость материалов
 Стоимость механизмов
 Затраты на эксплуатацию машин
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)

372.74	78.51
44.73	78.51
1 908.42	109.71
25 492.32	13.66
3 204.27	15.70
455.45	
12 738.56	
12 738.56	
132.02658	
132.02658	
9 015.53	
78.51	
0.03424	
0.03	
0.2	

Претензий по выполнению работ и услуг, оказанных в соответствии с условиями Договора, предъявлено не имеет.

Серт. Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 документов
 ООО «Домком-Сервис 1»
 Московская область, г. Сергиев-Полоцкий район, с/пос. Домково, ул. Мухоморова, д. 12
 ИНН 50/07/00122
 ОГРН 5007000122
 ОИДН 5007000122
 ОГРНИП 10200000122
 ОГРЮЛ 5007000122
 ОКФС 08
 ОКВН 88.11.01
 ОКПО 08800000
 ОКФС 08
 ОКВН 88.11.01
 ОКПО 08800000
 ОКФС 08
 ОКВН 88.11.01
 ОКПО 08800000

(подлинность, подпись, Ф.И.О.)
 / А.Ф. Марычев
 ООО «Товарищество «Сельверстов»
 Мордовия, г. Саранск
 Членство в организации
 ИНН 63/03/140
 ОГРН 630314000000000000
 ОГРНИП 630314000000000000
 ОКФС 08
 ОКВН 88.11.01
 ОКПО 08800000

М.П.

/ А.Н. Селверстов