

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005 Код

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н.

по ОКПО

Подрядчик(Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ

Объект:

Севастопольская 50/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Отчетный период

с по

Номер документа	Дата составления
1	28.02.2022

01.01.2022	31.01.2022
------------	------------

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **26.905** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.111** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **11.505** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 07.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	301-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		39.84		85.67	3 413.16

Объем: 332*12

1.1. эл-0010

Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

0.98 39.0432

87.420

3 413.16

Накладные расходы

25%

853.29

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

2. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с Iго по 10й этажи 3% 127,99

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 332*4 100 м2 13,28 113,65 1 509,22 4 394,44

Накладные расходы

Сметная прибыль

3. Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега 3% 45,28

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 150*9 1000 м2 1,35 204,04 1 931,80 275,45

Накладные расходы

Сметная прибыль

4. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора 3% 10,33

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 2*20 100 урн 0,4 585,71 234,29 354,64

Накладные расходы

Сметная прибыль

5. Э01-01-001-36; Уборка отмосток 3% 7,03

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 102*4 100 м2 4,08 322,06 1 313,99 299,89

Накладные расходы

Сметная прибыль

6. Э01-01-001-08 Сдвигание свежевыпавшего снега 3% 49,27

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 150*9 1000 м2 1,35 888,80 1 691,76 1 199,88

Накладные расходы

Сметная прибыль

7. Э01-04-001-03 Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80) 3% 45,00

7.1. Э1000-0001 Затраты труда машинистов Объем: 400*6 1000 м2 2,4 949,08 2 277,79 1 544,85

Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 квт (80 л.с.) чел.-ч 1,485 3,564 286,510 1 021,12

Накладные расходы маш.-ч 1,485 3,564 639,11 2 277,79

Сметная прибыль (1) 286,51 1 021,12 569,45 85,42

Всего с НР и СП 3% 2 932,65

8. 301-01-001-02		Посылка территории	Объем: 70*7	1000 м2	0.49	189.44	92.83
8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.167	1.06183	87.420	92.83
		Накладные расходы				25%	23.21
		Сметная прибыль				3%	3.48
		Всего с НР и СП					119.52
9. 302-04-001-11		Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 498*1	1000 м2	0.498	479.08	238.58
9.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.992	119.770	238.58
		Накладные расходы				25%	59.65
		Сметная прибыль				3%	8.95
		Всего с НР и СП					307.17
10. 302-04-001-11		Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 498*1	1000 м2	0.498	479.08	238.58
10.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.992	119.770	238.58
		Накладные расходы				25%	59.65
		Сметная прибыль				3%	8.95
		Всего с НР и СП					307.17
11. 302-04-001-11		Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 498*1	1000 м2	0.498	479.08	238.58
11.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.992	119.770	238.58
		Накладные расходы				25%	59.65
		Сметная прибыль				3%	8.95
		Всего с НР и СП					307.17
12. 302-04-001-11		Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 498*1	1000 м2	0.498	479.08	238.58
12.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.992	119.770	238.58
		Накладные расходы				25%	59.65
		Сметная прибыль				3%	8.95
		Всего с НР и СП					307.17
13. Ц102-02-002-01;		Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1	1	1	745.47	1 490.95
13.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.54	2.54	188.390	478.51
13.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.04	2.04	171.340	349.53
13.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3.22	3.22	205.870	662.90
		Накладные расходы				25%	372.74
		Сметная прибыль				3%	44.73
		Всего с НР и СП					1 908.42



Документ составлен в ПК РИК (вер. 1.3.220225) тел./факс (+95) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

14.	Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	26.19	1.00	26.19
15.	Обход и осмотр наземного Уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	215.9	1.00	215.90
16.	Услуги эксковатор-погрузчика по вх.д.4 от 18.01.2022	руб	2625	1.00	2 625.00
17.	Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.10 от 31.01.2022 (ИП Кашевский С.А.)	руб	854.31	1.00	854.31
18.	Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	84.63	1.00	84.63
19.	Техническое обслуживание системы вогражнения доступа(автоматический шлагбаум) по вх.д.11 от 31.01.2022	руб	1200	1.00	1 200.00
20.	Техническое обслуживание домофонной системы по вх.д.12 от 31.01.2022	руб	3080	1.00	3 080.00
21.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д.21 от 31.01.2022	руб	2037.91	1.00	2 037.91
ИТОГО ПО АКТУ					
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12)					
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 13)					
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 13)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					
· ВСЕГО ПО АКТУ					
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					
	Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.				
			0.03424		454.31
			0.03		109.24
			0.2		251.33
					26 904.80

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель «ТСЖ № 119»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Н. Селиверстов



Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
 0322005

Инвестор _____

Заказчик (Генподрядчик) _____

В лице представителя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н. _____

Подрядчик (Субподрядчик) _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____

Стройка: _____

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ _____

Объект: _____

Севастопольская 50/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД _____

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
1	31.03.2022		

Вид операции		Отчетный период	
номер	дата	с	по
		01.02.2022	28.02.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **56,546** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0,096** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **9,714** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 08.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в текущих ценах	общая
				Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным		
1.	Э01-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	4	5	6	7	8	
			100 м2		39,84	85,67	3 413,16	

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 332*12** чел.-ч 0,98 39,0432 87,420 3 413,16
 Накладные расходы 25% 853,29

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

2. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи				3%	127.99	4 394.44	
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 332*4	100 м2	13.28	113.65	1 509.22
		Накладные расходы		чел.-ч	1.3	17.264	87.420
		Сметная прибыль				25%	1 509.22
		Всего с НР и СП				3%	377.31
							45.28
3. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье							1 931.80
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1.98*19	100 м2	0.3762	154.73	58.21
		Накладные расходы		чел.-ч	1.77	0.665874	87.420
		Сметная прибыль				25%	14.55
		Всего с НР и СП				3%	2.18
							74.95
4. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье							45.85
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 18.8*1	100 м2	0.188	243.90	11.46
		Накладные расходы		чел.-ч	2.79	0.52452	11.46
		Сметная прибыль				25%	1.72
		Всего с НР и СП				3%	59.03
5. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора							175.71
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2*15	100 урн	0.3	585.71	43.93
		Накладные расходы		чел.-ч	6.7	2.01	43.93
		Сметная прибыль				25%	5.27
		Всего с НР и СП				3%	224.91
6. Э01-01-001-36; Уборка отмосток							322.06
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 102*4	100 м2	4.08	322.06	1 313.99
		Накладные расходы		чел.-ч	3.684	15.03072	1 313.99
		Сметная прибыль				25%	328.50
		Всего с НР и СП				3%	49.27
7. Э01-01-001-08 Сдвигание свежавывавшего снега							888.80
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 150*5	1000 м2	0.75	888.80	1 691.76
		Накладные расходы		чел.-ч	10.167	7.62525	1 691.76
		Сметная прибыль				25%	666.60
		Всего с НР и СП				3%	166.65
8. Э01-04-001-03 Уборка свежавывающего снега (трактор МТЗ - 80)							25.00
			Объем: 400*3	1000 м2	1.2	949.08	858.25
							1 138.89

8.1. 31000-0001

Затраты труда машинистов

8.2. X01-0404

Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 квт (80 л.с.)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч 1.485 1.782 286.510
Маш.-ч 1.485 1.782 639.11
(1) 286.51

510.56
1 138.89
510.56

25% 284.72
3% 42.71

1 466.32

9. Э01-01-001-02 Посылка территории

9.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Объем: 70*4

1000 м2

0.28 189.44

53.04

Чел.-ч 2.167 0.60676

87.420
25% 13.26
3% 1.99

87.420
25% 13.26
3% 1.99

10. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях

10.1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Объем: 498*1

1000 м2

0.498 479.08

238.58

Чел.-ч 4 1.992

119.770
25% 59.65
3% 8.95

119.770
25% 59.65
3% 8.95

11. Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

11.1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Объем: 498*1

1000 м2

0.498 479.08

238.58

Чел.-ч 4 1.992

119.770
25% 59.65
3% 8.95

119.770
25% 59.65
3% 8.95

12. С2. Антиржавчина

Изолянта ПВХ 15мм*20м черная

Изолянта ПВХ 15мм*20м черная

Изолянта ПВХ 15мм*20м черная

Изолянта ПВХ 15мм*20м черная

Изолянта ПВХ 15мм*20м черная

Изолянта ПВХ 15мм*20м черная

Изолянта ПВХ 15мм*20м черная

Изолянта ПВХ 15мм*20м черная

Изолянта ПВХ 15мм*20м черная

Изолянта ПВХ 15мм*20м черная

Изолянта ПВХ 15мм*20м черная

Изолянта ПВХ 15мм*20м черная

Чел.-ч 2.54 2.54 188.390
Чел.-ч 2.04 2.04 171.340
Чел.-ч 3.22 3.22 205.870

44.73
3% 44.73

15. Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022

Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022

Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022

Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022

Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022

Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022

Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022

Чел.-ч 2.54 2.54 188.390
Чел.-ч 2.04 2.04 171.340
Чел.-ч 3.22 3.22 205.870

44.73
3% 44.73

16. Обход и осмотр наземного Уличного газопровода по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022

Обход и осмотр наземного Уличного газопровода по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022

Обход и осмотр наземного Уличного газопровода по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022

Обход и осмотр наземного Уличного газопровода по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022

Обход и осмотр наземного Уличного газопровода по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022

Обход и осмотр наземного Уличного газопровода по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022

Чел.-ч 2.54 2.54 188.390
Чел.-ч 2.04 2.04 171.340
Чел.-ч 3.22 3.22 205.870

44.73
3% 44.73

17. Услуги эксковатор-погрузчика по вх.д.28 от 14.02.2022

Услуги эксковатор-погрузчика по вх.д.28 от 14.02.2022

Услуги эксковатор-погрузчика по вх.д.28 от 14.02.2022

Услуги эксковатор-погрузчика по вх.д.28 от 14.02.2022

Услуги эксковатор-погрузчика по вх.д.28 от 14.02.2022

Услуги эксковатор-погрузчика по вх.д.28 от 14.02.2022

Чел.-ч 2.54 2.54 188.390
Чел.-ч 2.04 2.04 171.340
Чел.-ч 3.22 3.22 205.870

44.73
3% 44.73

№	Код	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма	Формула	Итого
18.	C1111-4	Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.30 от 28.02.2022 (ИП Кашаевский С.А.)	руб		854,31	1.00	854,31
19.	C1111-5	Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022	руб		84,63	1.00	84,63
20.	C1111-6	Техническое обслуживание системы ограничения доступа(автоматический шлагбаум) по вх.д.34 от 28.02.2022	руб		1200	1.00	1 200,00
21.	C1111-7	Техническое обслуживание домофонной системы по вх.д.35 от 28.02.2022	руб		3080	1.00	3 080,00
22.	C1111-8	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022	руб		112,26	1.00	112,26
23.	C1111-10	Аварийное техническое обслуживание по вх.д.52 от 28.02.2022	руб		2037,91	1.00	2 037,91
24.	C1111-9	Монтаж снегодержателей по адресу: Севастопольская 50/2 (ИП Халиуллин Р.В.)	руб		32000	1.00	32 000,00
ИТОГО ПО АКТУ							
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					53 370,64		
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11)					51 879,69		
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11)					2 212,96		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					319,31		
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 14)					54 411,96		
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 14)					1 490,95		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					372,74		
. ВСЕГО ПО АКТУ					44,73		
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					1 908,42		
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					56 320,38		
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					2 585,70		
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					364,04		
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					88,53		
0.03424					10,92		
0.03					125,67		
0.2					56 545,50		

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению Условий Договора, Огороны друг к другу не имеют.



Сидя Директор ООО «Домком-Сервис 1»
Документ № 13282022

(Подпись)
/ А.Ф. Марычев

Принят Председатель ТСЖ № 119



(Подпись)
/ А.Н. Селиверстов

М.П.

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220901) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н.
Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ

по ОКПО

Объект:
Севастопольская 50/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер
дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	31.10.2022

Отчетный период	
с	по
01.09.2022	30.09.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **26,430** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0,144** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **14,189** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2		4	5	6	7	8	
1. Э01-03-001-56; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи								

1.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Объем: 332*12
100 М2
39.84
85.67
3 413.16

Чел.-ч 0.98 39.0432 87.420 3 413.16

		Накладные расходы				25%		853.29	
		Сметная прибыль				3%		127.99	
		Всего с НР и СП						4 394.44	
2.	Э01-03-001-43;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи							
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Объем: 332*4	100 м2	13.28	113.65	1 509.22	
		Накладные расходы		чел.-ч	1.3	17.264	87.420	1 509.22	
		Сметная прибыль					25%	377.31	
		Всего с НР и СП					3%	45.28	
3.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье							1 931.80
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Объем: 1.98*20	100 м2	0.396	154.73	61.27	
		Накладные расходы		чел.-ч	1.77	0.70092	87.420	61.27	
		Сметная прибыль					25%	15.32	
		Всего с НР и СП					3%	2.30	
4.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье							78.89
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Объем: 18.8*1	100 м2	0.188	243.90	45.85	
		Накладные расходы		чел.-ч	2.79	0.52452	87.420	45.85	
		Сметная прибыль					25%	11.46	
		Всего с НР и СП					3%	1.72	
5.	Э01-01-001-68;	Очистка урн от мусора							59.03
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Объем: 2*20	100 урн	0.4	585.71	234.29	
		Накладные расходы		чел.-ч	6.7	2.68	87.420	234.29	
		Сметная прибыль					25%	58.57	
		Всего с НР и СП					3%	7.03	
6.	Э01-01-001-36;	Уборка отмосток							299.89
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Объем: 102*4	100 м2	4.08	322.06	1 313.99	
		Накладные расходы		чел.-ч	3.684	15.03072	87.420	1 313.99	
		Сметная прибыль					25%	328.50	
		Всего с НР и СП					3%	49.27	
7.	Э01-01-001-48	Уборка газона от случайного мусора							1 691.76
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Объем: 440*12	100 м2	52.8	11.28	595.44	
		Накладные расходы		чел.-ч	0.129	6.8112	87.420	595.44	
		Сметная прибыль					25%	148.86	
		Всего с НР и СП					3%	22.33	
8.	Э01-01-001-38	Подметание территории							766.63
				1000 м2	12.84	116.62	1 497.38	2	

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 642*20	Чел.-ч	1.334	17.12856	87.420 25% 3%	1 497.38 374.35 56.15
9.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 498*1	1000 м2				1 927.88
9.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	4	1.992	119.770 25% 3%	238.58 59.65 8.95
10.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 498*1	1000 м2				307.17
10.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	4	1.992	119.770 25% 3%	238.58 59.65 8.95
11.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 498*1	1000 м2				307.17
11.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	4	1.992	119.770 25% 3%	238.58 59.65 8.95
12.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе всо - в стояке		1 стояк				307.17
12.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	0.56	2.8	60.22 107.530 25% 3%	301.08 301.08 75.27 11.29
13.	Э02-01-001-30	Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы		1000 м3 объем здания				2 692.34
13.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1.27	25.03805	107.530 25% 3%	2 692.34 673.09 100.96
14.	Э02-02-002-74	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм (снятие заглушек на всо)		100 заглушек				3 466.39
14.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль		Чел.-ч	112	2.24	107.530 25% 3%	240.87 60.22 9.03

Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220901) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

15.	Э02-01-002-01	Ремонт водопроводного крана без снятия с места - смена прокладок	1 кран	4	25.35	101.38	310.12
15.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.18	0.72	107.530	77.42
15.2.	Э300-0054-1	Прокладка паронит (50)	шт	1	4	5.99	23.96
		Накладные расходы				25%	25.35
		Сметная прибыль				3%	3.80
		Всего с НР и СП					130.53
16.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1 функция	1	1	745.47	1 490.95
16.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.54	2.54	188.390	478.51
16.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	2.04	2.04	171.340	349.53
16.3.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	3.22	3.22	205.870	662.90
		Накладные расходы				25%	372.74
		Сметная прибыль				3%	44.73
		Всего с НР и СП					1 908.42
17.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022	руб			26.19	26.19
18.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022	руб			215.9	215.90
19.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.77 от 30.09.2022	руб			84.63	84.63
20.		Техническое обслуживание системы ограничения доступа (автоматический шлагбаум) по вх.д.372 от 30.09.2022	руб			1200	1 200.00
21.		Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022	руб			854.37	854.37
22.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022	руб			3080	3 080.00
23.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.324 от 30.09.2022	руб			112.26	112.26
24.		Проверка исправности ИФС по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022	руб			194.87	194.87
25.		Техн-ое обслуж-е задвижки на фасадном наружном газопроводе Д 51-100мм по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022	руб			211.93	211.93
26.		Итого по акту	руб			2 037.91	2 037.91

- СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-15)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-15)
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
- СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 16)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 16)

22 231.02
20 740.07
3 180.50
464.00
24 384.57
1 490.95
372.74
44.73

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАГЛАДНЫХ РАБОТ -
 . ВСЕГО ПО АКТУ
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ
 Оплата основных рабочих
 Сметная заработная плата
 Трудозатраты осн. рабочих
 Нормативная трудоемкость
 Сметная стоимость материалов
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

1 908,42
 26 292,99
 3 553,24
 508,73
 14 189,00
 14 189,00
 143,75717
 143,75717
 8 042,02
 121,66
 15,26
 26 429,91

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Дал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 Документов



Принят Председатель «ТСЖ № 119»

М.П.

(Handwritten signature)
 (Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



(Handwritten signature)
 (Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Н. Селиверстов

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
 Код 0322005

Инвестор _____

Заказчик (Генподрядчик) _____

В лице председателя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н. _____

Подрядчик (Субподрядчик) _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____

Стройка: _____

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ _____

Объект: _____

Севастопольская 50/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД _____

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
1	30.11.2022		
Договор подряда (контракта)		Отчетный период	
		с	по
		01.10.2022	31.10.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **26.029** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.118** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **11.459** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2		4	5	6	7	8	
1. Э01-03-001-56; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи								

1.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
 Объем: 332*12 100 м2 39.84 85.67 3 413.16

чел.-ч 0.98 39.0432 87.420 3 413.16

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 853.29
3% 127.99
4 394.44

2. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

Объем: 332*4 100 м2 13.28 113.65 1 509.22

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Чел.-ч 1.3 17.264 87.420 25% 377.31
3% 45.28
1 931.80

3. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

Объем: 1.98*20 100 м2 0.396 154.73 61.27

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Чел.-ч 1.77 0.70092 87.420 25% 15.32
3% 2.30
78.89

4. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

Объем: 18.8*1 100 м2 0.188 243.90 45.85

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Чел.-ч 2.79 0.52452 87.420 25% 11.46
3% 1.72
59.03

5. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора

Объем: 2*20 100 урн 0.4 585.71 234.29

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Чел.-ч 6.7 2.68 87.420 25% 58.57
3% 7.03
299.89

6. Э01-01-001-36; Уборка отмосток

Объем: 102*4 100 м2 4.08 322.06 1 313.99

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Чел.-ч 3.684 15.03072 87.420 25% 328.50
3% 49.27
1 691.76

7. Э01-01-001-48 Уборка газона от случайного мусора

Объем: 440*12 100 м2 52.8 11.28 595.44

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Чел.-ч 0.129 6.8112 87.420 25% 148.86
3% 22.33
766.63

8. Э01-01-001-38 Подметание территории

1000 м2 12.84 116.62 1 497.38

8.1. 31-0010		Рабочий среднего разряда 1		Объем: 642*20		Чел.-ч		1.334		17.12856		87.420		1 497.38	
		Накладные расходы										25%		374.35	
		Сметная прибыль										3%		56.15	
		Всего с НР и СП												1 927.88	
9.	С1.	Веник Сорго прошивной		руб	190.96	1.00									190.96
10.	С2.	Белизна Пенза 1л		руб	23.27	1.00									23.27
11.	С3.	Лопата снеговая Крепыш пласт 460*340 без черенка		руб	400	1.00									400.00
12.	С4.	Лопата штыковая прямоуг рельсовая сталь		руб	310	1.00									310.00
13.	С5.	Метла пластмасс с черенком (5-ти ярусная)		руб	250	1.00									250.00
14.	С6.	Перчатки х/з хоз		руб	20	1.00									20.00
15.	С7.	Черенок для лопаты (дерево d40)		руб	90	2.00									180.00
16.	С8.	Порошок Зифа 400гр		руб	41.86	1.00									41.86
17.	С9.	Перчатки х/з рез Avloга		руб	44.4	1.00									44.40
18.	С10.	Концентрат минеральный галий типС1		руб	8500	0.20									1 700.00
19.	С11.	Полотно холстпрошивное 50*150		руб	63.45	2.00									126.90
20.	302-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	0.498										238.58
20.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4		Чел.-ч	4	1.992									238.58
		Накладные расходы													59.65
		Сметная прибыль													8.95
		Всего с НР и СП													307.17
21.	302-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	0.498										238.58
21.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4		Чел.-ч	4	1.992									238.58
		Накладные расходы													59.65
		Сметная прибыль													8.95
		Всего с НР и СП													307.17
22.	302-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	0.498										238.58
22.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4		Чел.-ч	4	1.992									238.58
		Накладные расходы													59.65
		Сметная прибыль													8.95
		Всего с НР и СП													307.17
23.	302-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	0.498										238.58
23.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4		Чел.-ч	4	1.992									238.58
		Накладные расходы													59.65

Объем: 498*1

Чел.-ч 4 1.992 119.770 25% 59.65 8.95 307.17

		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП						3%	
								8.95	
								307.17	
24.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе всо - в стояке		1 стояк	4	60.22	240.87	240.87	
24.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0.56	2.24	107.530	240.87	
		Накладные расходы					25%	60.22	
		Сметная прибыль					3%	9.03	
		Всего с НР и СП						310.12	
25.	Э02-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы		электрол ампа	10	32.33	323.25	323.25	
25.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0.095	0.95	107.530	102.15	
25.2.	С509-9012-1	Лампа накаливания ЛОН (40Вт)		шт	1	10	22.11	221.10	
		Накладные расходы					25%	80.81	
		Сметная прибыль					3%	12.12	
		Всего с НР и СП						416.18	
26.	С12.	Саморез 3,5*25		руб	1	4.00	4.00	4.00	
27.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1		1	1	745.47	1 490.95	1 490.95	
27.1.	32-0011	Инженер I категории		чел.-ч	2.54	2.54	188.390	478.51	
27.2.	32-0012	Инженер II категории		чел.-ч	2.04	2.04	171.340	349.53	
27.3.	32-2001	Ведущий инженер		чел.-ч	3.22	3.22	205.870	662.90	
		Накладные расходы					25%	372.74	
		Сметная прибыль					3%	44.73	
		Всего с НР и СП						1 908.42	
28.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022		руб	26.19	1.00	26.19	26.19	
29.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022		руб	215.9	1.00	215.90	215.90	
30.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.91 от 31.10.2022		руб	854.37	1.00	854.37	854.37	
31.		Техническое обслуживание системы ограничения доступа(автоматический шлакбаум) по вх.д.428 от 31.10.2022		руб	1200	1.00	1 200.00	1 200.00	
32.		Техническое обслуживание домофонной системы по вх.д.429 от 31.10.2022		руб	3080	1.00	3 080.00	3 080.00	
33.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022		руб	112.26	1.00	112.26	112.26	
34.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.363 от 31.10.2022		руб	2037.91	1.00	2 037.91	2 037.91	
35.		Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022		руб	84.63	1.00	84.63	84.63	

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-8, 20-25)

22 582.64
21 091.69
2 547.26

- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-8, 20-25)
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
- СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 27)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 27)
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -
- ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ
 ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ
 Оплата основных рабочих
 Сметная заработная плата
 Трудозатраты осн. рабочих
 Нормативная трудоемкость
 Сметная стоимость материалов
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ
 Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению Условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

	369.01
	24 007.96
	1 490.95
	372.74
	44.73
	1 908.42
	25 916.38
	2 920.00
	413.74
	11 458.89
	11 458.89
	118.14112
	118.14112
	11 123.75
	99.98
	12.41
	26 028.77
0.03424	
0.03	



Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 М.П. [Signature]

(Должность, подпись, Ф.И.О.)
 [Signature]

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель «ТЖ № 119»



(Должность, подпись, Ф.И.О.)
 [Signature]

/ А.Н. Селиверстов

М.П.

< 22-11 * 10 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01

форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКЖД
Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н.

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

по ОКПО

Объект:
Севастопольская 50/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	номер	дата	Отчетный период
1	31.12.2022			с 01.11.2022 по 30.11.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **23.831** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.121** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **11.908** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		39,84		85,67	3 413,16

Объем: 332*12

1. 1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 0,98 39,0432 87,420 3 413,16

		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
2.	Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи								
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 332*4	100 м2	13.28	113.65	1 509.22	25%	853.29
		Накладные расходы		чел.-ч	1.3	17.264	87.420	3%	127.99
		Сметная прибыль					25%		4 394.44
		Всего с НР и СП					3%		1 931.80
3.	Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье								
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1.98*20	100 м2	0.396	154.73	61.27		
		Накладные расходы		чел.-ч	1.77	0.70092	87.420	25%	61.27
		Сметная прибыль					25%		15.32
		Всего с НР и СП					3%		2.30
4.	Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье								
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 18.8*1	100 м2	0.188	243.90	45.85		
		Накладные расходы		чел.-ч	2.79	0.52452	87.420	25%	45.85
		Сметная прибыль					25%		11.46
		Всего с НР и СП					3%		1.72
5.	Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора								
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2*20	100 урн	0.4	585.71	234.29		
		Накладные расходы		чел.-ч	6.7	2.68	87.420	25%	234.29
		Сметная прибыль					25%		58.57
		Всего с НР и СП					3%		7.03
6.	Э01-01-001-36; Уборка отмосток								
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 102*4	100 м2	4.08	322.06	1 313.99		
		Накладные расходы		чел.-ч	3.684	15.03072	87.420	25%	1 313.99
		Сметная прибыль					25%		328.50
		Всего с НР и СП					3%		49.27
7.	Э01-01-001-48 Уборка газона от случайного мусора								
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 440*12	100 м2	52.8	11.28	595.44		
		Накладные расходы		чел.-ч	0.129	6.8112	87.420	25%	595.44
		Сметная прибыль					25%		148.86
		Всего с НР и СП					3%		22.33
8.	Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега								
			1000 м2		2.568	204.04	523.97		

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 642*4	Чел.-ч	2.334	5.993712	87.420	25%	130.99	19.65	674.61	523.97
9.	Э01-01-001-02	Посылка территории	Объем: 70*3	1000 м2	0.21	189.44	39.78					
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 70*3	Чел.-ч	2.167	0.45507	87.420	25%	9.95	1.49	51.22	39.78
10.	Э01-01-001-08	Савиление свежеевыпавшего снега	Объем: 400*4	1000 м2	1.6	888.80	1 422.08					
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 400*4	Чел.-ч	10.167	16.2672	87.420	25%	355.52	53.33	1 830.93	1 422.08
11.	Э01-04-001-03	Уборка свежеевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)	Объем: 300*2	1000 м2	0.6	1 068.77	641.26					
11.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 300*2	Чел.-ч	1.485	0.891	341.310					
11.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмокольном ходу при работе на водохранилищенном строительстве 59 кВт (80 л.с.)	Объем: 300*2	Маш.-ч	1.485	0.891	719.71					
12.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 498*1	1000 м2	0.498	479.08	238.58					
12.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 498*1	Чел.-ч	4	1.992	119.770	25%	59.65	8.95	307.17	238.58
13.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 498*1	1000 м2	0.498	479.08	238.58					
13.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 498*1	Чел.-ч	4	1.992	119.770	25%	59.65	8.95	307.17	238.58
14.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 498*1	1000 м2	0.498	479.08	238.58					
14.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 498*1	Чел.-ч	4	1.992	119.770					

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 59.65
3% 8.95

15. 302-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях 1000 м2 0.498 479.08 238.58

15.1. 31-0040

Объем: 498*1

Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 1.992 119.770 238.58
Накладные расходы 25% 59.65
Сметная прибыль 3% 8.95
Всего с НР и СП 307.17

16. С1. Эмаль аэрозольная лака универсальная Белый матовый 1007 (520 мл (200 гр)) руб6 195 1.00 195.00

17. С2. Эмаль аэрозольная лака универсальная Красный (520 мл (200 гр)) руб6 195 0.50 97.50

18. Ц102-02-002- Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1 1 1 745.47 1 490.95

18.1. 32-0011 Инженер I категории чел.-ч 2.54 2.54 188.390 478.51

18.2. 32-0012 Инженер II категории чел.-ч 2.04 2.04 171.340 349.53

18.3. 32-2001 Ведущий инженер чел.-ч 3.22 3.22 205.870 662.90

Накладные расходы 25% 372.74

Сметная прибыль 3% 44.73

Всего с НР и СП 1 908.42

19. Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022 руб6 26.19 1.00 26.19

20. Обход и осмотр наземного Уличного газопровода по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022 руб6 215.9 1.00 215.90

21. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 113 от 30.11.2022 руб6 854.37 1.00 854.37

22. Техническое обслуживание системы ограничения доступа(автоматический шлагбаум) по вх.д. 487 от 30.11.2022 руб6 1200 1.00 1 200.00

23. Техническое обслуживание домофонной системы по вх.д. 488 от 30.11.2022 руб6 3080 1.00 3 080.00

24. Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022 руб6 112.26 1.00 112.26

25. Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 399 от 30.11.2022 руб6 2037.91 1.00 2 037.91

26. Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022 руб6 84.63 1.00 84.63

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-15)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-15)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

20 149.34
18 658.39
2 688.66
390.22
21 737.27

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -		
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 18)		1 490,95
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 18)		372,74
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -		44,73
· ВСЕГО ПО АКТУ		1 908,42
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		23 645,69
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		3 061,40
Оплата основных рабочих		434,95
Оплата механизаторов		11 604,32
Сметная заработная плата		304,11
Трудооценки осн. рабочих		11 908,43
Трудооценки механизаторов		120,53854
Нормативная трудоёмкость		0,891
Сметная стоимость материалов		121,42954
Стоимость механизмов		7 903,76
Затраты на эксплуатацию машин		641,26
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		337,15
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		104,82
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		13,05
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		67,43
		23 830,99

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора, Стороны друг к другу не имеют.



Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»
Для документов

(Handwritten signature)
Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель «ТСЖ № 119»



(Handwritten signature)
Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Н. Селиверстов

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н.

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ

Объект:

Севастопольская 50/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
1	30.04.2022		
Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.03.2022	31.03.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **22.240** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.104** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **10.138** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 05.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			измерения	Кол-во механизированных	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1.	301-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	4	100 м2	39.84	85.67	3 413.16	8

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 332*12 чел.-ч 0.98 39.0432 87.420 3 413.16
 Накладные расходы 25% 853.29

< 16 * 10 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%
127.99
4 394.44

2. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

Объем: 332*4	100 м2	13.28	113.65	1 509.22		
2.1. Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.3	17.264	87.420	1 509.22
	Накладные расходы			25%	377.31	
	Сметная прибыль			3%	45.28	
	Всего с НР и СП				1 931.80	

3. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

Объем: 1.98*20	100 м2	0.396	154.73	61.27		
3.1. Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.77	0.70092	87.420	61.27
	Накладные расходы			25%	15.32	
	Сметная прибыль			3%	2.30	
	Всего с НР и СП				78.89	

4. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

Объем: 18.8*1	100 м2	0.188	243.90	45.85		
4.1. Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.79	0.52452	87.420	45.85
	Накладные расходы			25%	11.46	
	Сметная прибыль			3%	1.72	
	Всего с НР и СП				59.03	

5. Э01-01-001-77 Подметание свежевывавшего снега

Объем: 200*4	1000 м2	0.8	204.04	163.23		
5.1. Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.334	1.8672	87.420	163.23
	Накладные расходы			25%	40.81	
	Сметная прибыль			3%	6.12	
	Всего с НР и СП				210.16	

6. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора

Объем: 2*22	100 урн	0.44	585.71	257.71		
6.1. Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	2.948	87.420	257.71
	Накладные расходы			25%	64.43	
	Сметная прибыль			3%	7.73	
	Всего с НР и СП				329.87	

7. Э01-01-001-36; Уборка отмосток

Объем: 102*4	100 м2	4.08	322.06	1 313.99		
7.1. Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.684	15.03072	87.420	1 313.99
	Накладные расходы			25%	328.50	
	Сметная прибыль			3%	49.27	
	Всего с НР и СП				1 691.76	

8. Э01-01-001-08 Сдвигание свежевывавшего снега

Объем: 200*3	1000 м2	0.6	888.80	533.28
---------------------	----------------	------------	---------------	---------------

8. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	10.167	6.1002	87.420	25%	133.32	20.00	686.60
9.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)	1000 м2	0.2	1 011.33	202.27				
9. 1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов								
9. 2.	х01-0404	Тракторы на пневмокольном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 квт (80 л.с.)	Чел.-ч Маш.-ч (1)	1.485 1.485	0.297 0.297	310.270 681.03	25%	202.27	92.15	92.15
		Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП				310.27	25%	50.57	7.59	260.42
10.	Э01-01-001-02	Посылка территории	1000 м2	0.14	189.44	26.52				
10. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.167	0.30338	87.420	25%	6.63	0.99	34.14
11.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	100 м2	17.6	11.28	198.48				
11. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.129	2.2704	87.420	25%	49.62	7.44	255.54
12.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола	м3	9	34.88	313.93				
12. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.399	3.591	87.420	25%	78.48	11.77	404.18
13.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.498	479.08	238.58				
13. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	1.992	119.770	25%	59.65	8.95	307.17
14.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.498	479.08	238.58				
14. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы	Чел.-ч	4	1.992	119.770	25%	59.65	8.95	307.17
		Объем: 498*1								

		Сметная прибыль						3%		8.95	
		Всего с НР и СП								307.17	
15.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1	СТОЯК	4	60.22	240.87				
15.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	2.24	107.530	240.87				
		Накладные расходы				25%	60.22				
		Сметная прибыль				3%	9.03				
		Всего с НР и СП					310.12				
16.	С1.	Лопата снеговая 410*460мм	руб				261.00				
17.	С2.	Мешки для пром мусора Чистюля 200л 10шт 90*110см	руб				245				
18.	С3.	Порошок Лемос 350гр	руб				39.48				
19.	С4.	Перчатки резиновые Др Клим	руб				31.4				
20.	С5.	Перчатки с ПВХ (точка) черные Эконом	руб				15				
21.	С6.	Полотно холстпрошивное 50*150см	руб				48.05				
22.	С7.	Белизна Пенза 1л	руб				23.27				
23.	Ц102-02-002-	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество	1	1	1	745.47	1 490.95				
	01;	Функция - 1	Функция								
23.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.54	2.54	188.390	478.51				
23.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.04	2.04	171.340	349.53				
23.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3.22	3.22	205.870	662.90				
		Накладные расходы				25%	372.74				
		Сметная прибыль					44.73				
		Всего с НР и СП					1 908.42				
24.		Обход и осмотр подземного Уличного газопровода за март 2022 г.	руб				26.19				
25.		Обход и осмотр надземного Уличного газопровода за март 2022 г.	руб				215.9				
26.		Услуги эксковатор-погрузчика за март 2022 г. (ИП Бурова А.А.)	руб				750				
27.		Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.49 от 31.03.2022 (ИП Кашаевский С.А.)	руб				854.31				
28.		Проверка на газозаванность КТ за март 2022 г.	руб				84.63				
29.		Техническое обслуживание системы ограничения доступа(автоматический шлагбаум) по вх.д.84 от 31.03.2022	руб				1200				
30.		Техническое обслуживание домофонной системы по вх.д.85 от 31.03.2022	руб				3080				
31.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм за март 2022 г.	руб				112.26				
32.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.93 от 31.03.2022	руб				2037.91				

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-15)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-15)

19 197.84
17 706.89
2 189.24
315.13

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
 СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 23)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 23)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -

- ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		20 211.26
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		1 490.95
Оплата основных рабочих		372.74
Оплата механизаторов		44.73
Сметная заработная плата		1 908.42
Трудозатраты осн. рабочих		22 119.68
Трудозатраты механизаторов		2 561.98
Нормативная трудоемкость		359.86
Сметная стоимость материалов		10 045.62
Стоимость механизмов		92.15
Затраты на эксплуатацию машин		10 137.77
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424	87.72
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03	10.80
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2	22.02
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		22 240.22

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(подпись)

 (должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель «ТСЖ № 119»

М.П.



_____ (должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Н. Саливерстов

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н.

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАИ

Объект:

Севастопольская 50/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	номер	дата	Отчетный период	с	по
1	30.06.2022				01.05.2022	31.05.2022

А К Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 06.2022 г. по №Б: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **27.869** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.109** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **10.638** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	на единицу измерения	по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	общая
1.	Э01-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	4	5	6	7	8	8
			100 м2	39.84	85.67	3 413.16		

1.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
 Накладные расходы

Объем: 332*12

чел.-ч

0.98 39.0432

87.420

25%

3 413.16

853.29

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3% 127.99

2. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

4 394.44

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Объем: 332*2

100 м2

чел.-ч

6.64

113.65

754.61

Накладные расходы

87.420

754.61

Сметная прибыль

25%

188.65

Всего с НР и СП

3%

22.64

3. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

965.90

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Объем: 1.98*18

100 м2

чел.-ч

0.3564

154.73

55.15

Накладные расходы

87.420

55.15

Сметная прибыль

25%

13.79

Всего с НР и СП

3%

2.07

4. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

71.01

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Объем: 18.8*1

100 м2

чел.-ч

0.188

243.90

45.85

Накладные расходы

87.420

45.85

Сметная прибыль

25%

11.46

Всего с НР и СП

3%

1.72

5. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора

59.03

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Объем: 2*20

100 урн

чел.-ч

0.4

585.71

234.29

Накладные расходы

87.420

234.29

Сметная прибыль

25%

58.57

Всего с НР и СП

3%

7.03

6. Э01-01-001-36; Уборка отмосток

299.89

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Объем: 102*4

100 м2

чел.-ч

4.08

322.06

1 313.99

Накладные расходы

87.420

1 313.99

Сметная прибыль

25%

328.50

Всего с НР и СП

3%

49.27

7. Э01-01-001-48 Уборка газона от случайного мусора

1 691.76

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Объем: 440*12

100 м2

чел.-ч

52.8

11.28

595.44

Накладные расходы

87.420

595.44

Сметная прибыль

25%

148.86

Всего с НР и СП

3%

22.33

8. Э01-01-001-38 Подметание территории

766.63

Объем: 642*20

1000 м2

чел.-ч

12.84

116.62

1 497.38

8.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 1.334 17.12856 87.420 1 497.38
 Накладные расходы 25% 374.35
 Сметная прибыль 3% 56.15
 Всего с НР и СП 1 927.88

9. 301-01-001-90 Выкашивание газонов Объем: 440*1 1000 м2 0.44 853.69 375.63

9.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 5.15 2.266 107.530 243.66
 9.2. Х09-2402 Газонокосилки моторные маш.-ч 3.5 1.54 85.69 131.96
 Накладные расходы 25% 93.91
 Сметная прибыль 25% 14.09
 Всего с НР и СП 3% 483.62

10. С1. Корд Трим 2,4мм*245м 6,76 10,00 67,60 483,62

11. С2. Бензин АИ-92 46,05 2,50 115,13 67,60

12. С3. Масло Comres/s 1л 389 0,20 77,80 115,13

13. С4. Барбарис Тунберга Голден Таурен С2 20-25 680 1,00 680,00 77,80

14. С2. Гортензия метельчатая Фантом С 2 20-25 845 1,00 845,00 680,00

15. С3. Можжевельник Блю Чип 617 h25 955 1,00 955,00 845,00

16. С4. Петуния Е4 119 2,00 238,00 955,00

17. С5. Таргетис крупноцветковый кассета 4 шт 155 5,00 775,00 238,00

18. С6. Хоста гибридная Биг Дэдди С2 560 1,00 560,00 775,00

19. С7. Хоста Ти Рекс С2 560 1,00 560,00 560,00

20. С8. Ценерия Е4 375 1,00 375,00 560,00

21. С9. Удобрение универсальное с кремнием ТУРВО Вола 1 л 255 3,00 1 125,00 375,00

22. С10. Удобрение хвойное с кремнием 1л 245 0,50 122,50 1 125,00

23.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 1.992 119.770 238.58
 Накладные расходы 25% 59.65
 Сметная прибыль 3% 8.95
 Всего с НР и СП 307.17

24. 302-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 498*1 1000 м2 0.498 479.08 238.58

24.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 1.992 119.770 238.58
 Накладные расходы 25% 59.65
 Сметная прибыль 3% 8.95
 Всего с НР и СП 307.17

25. 302-01-001-01 Притирка запорной арматуры без снятия с места кран (ревизия запорной арматуры системы хвс, всо) кран 10 51.61 516.14
 25.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.48 4.8 107.530 516.14

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 129.04
3% 19.36
664.53

26.	С11.	Антиржавчина	руб		160	0.20		32.00	
27.	С102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	руб	1	1	1	745.47	1 490.95	
27.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.54	2.54		188.390	478.51	
27.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.04	2.04		171.340	349.53	
27.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3.22	3.22		205.870	662.90	
		Накладные расходы					25%	372.74	
		Сметная прибыль					3%	44.73	
28.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022	руб		26.2	1.00		26.20	1 908.42
29.		Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022	руб		215.94	1.00		215.94	
30.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.12 от 31.05.2022	руб		854.37	1.00		854.37	
31.		Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022	руб		84.63	1.00		84.63	
32.		Техническое обслуживание системы ограничения доступа(автоматический шлагбаум) по вх.д.201 от 31.05.2022	руб		1200	1.00		1 200.00	
33.		Техническое обслуживание домофонной системы по вх.д.200 от 31.05.2022	руб		3080	1.00		3 080.00	
34.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022	руб		112.26	1.00		112.26	
35.		Аварийное техническое обслуживание за май 2022 г.	руб		2037.91	1.00		2 037.91	

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-9, 23-25)

• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-9, 23-25)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

• СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 27)

• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 27)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих
Сметная заработная плата

24 661.59
23 170.64
2 319.70
340.54
25 830.88
1 490.95
372.74
44.73
1 908.42
27 739.30
2 692.44
385.27
10 637.78
10 637.78

Трудозатраты осн. рабочих		109.33103
Нормативная трудоёмкость		109.33103
Сметная стоимость материалов		13 891.84
Стоимость механизмов		131.96
Затраты на эксплуатацию машин		131.96
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424	92.19
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)	0.03	11.56
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2	26.39
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		27 869.44

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Дюжком-Сервис 1»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

М.П.

Принял: Председатель «ТСЖ № 119»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Н. Селиверстов

М.П.



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н.

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ

Объект:
Севастопольская 50/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции		Отчетный период	
номер	дата	с	по	с	по
1	31.07.2022	01.06.2022	31.06.2022		

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Составлена в текущих ценах на 08.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **47,788** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0,287** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **29,564** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	4	100 м2	39.84	85.67	3 413.16	

1.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы

Объем: 332*12

Чел.-ч 0.98 39.0432

87,420 25% 3 413.16 853.29

2. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи										
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 332*4	100 М2	13.28	113.65	3%	127.99	4 394,44	1 509,22
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.3	17.264		87.420	25%	377.31
		Сметная прибыль					3%	45.28		1 931.80
		Всего с НР и СП								61.27
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1.98*20	100 М2	0.396	154.73		87.420	25%	15.32
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.77	0.70092		25%	3%	2.30
		Сметная прибыль						3%		78.89
		Всего с НР и СП								45.85
4. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье										
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 18.8*1	100 М2	0.188	243.90		87.420	25%	11.46
		Накладные расходы		Чел.-ч	2.79	0.52452		25%	1.72	59.03
		Сметная прибыль						3%		234.29
		Всего с НР и СП								585.71
5. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора										
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2*20	100 урн	0.4	585.71		234.29	25%	58.57
		Накладные расходы		Чел.-ч	6.7	2.68		25%	3%	7.03
		Сметная прибыль						3%		299.89
		Всего с НР и СП								322.06
6. Э01-01-001-36; Уборка отстоянок										
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 102*4	100 М2	4.08	322.06		1 313.99	25%	328.50
		Накладные расходы		Чел.-ч	3.684	15.03072		25%	3%	49.27
		Сметная прибыль						3%		1 691.76
		Всего с НР и СП								595.44
7. Э01-01-001-48 Уборка газона от случайного мусора										
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 440*12	100 М2	52.8	11.28		595.44	25%	148.86
		Накладные расходы		Чел.-ч	0.129	6.8112		25%	22.33	766.63
		Сметная прибыль						3%		1 497.38
		Всего с НР и СП								12.84
8. Э01-01-001-38 Подметание территории										
			Объем: 642*20	1000 М2	12.84	116.62		766.63		1 497.38

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.334	17.12856	87.420	1 497.38
		Накладные расходы				25%	374.35
		Сметная прибыль				3%	56.15
		Всего с НР и СП					1 927.88

9.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	1000 м2	0.44	853.69	375.63	1 927.88
----	----------------------	----------------------------	----------------	-------------	---------------	---------------	-----------------

9.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	5.15	2.266	107.530	243.66
------	---------	----------------------------	--------	------	-------	---------	--------

9.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные	Маш.-ч	3.5	1.54	85.69	131.96
		Накладные расходы				25%	93.91
		Сметная прибыль				3%	14.09
		Всего с НР и СП					483.62

10.	С1.	Корд Трим 2,4мм*245м	руб	6.76	5.00	33.80	483.62
-----	-----	----------------------	-----	------	------	-------	--------

11.	С2.	Бензин АИ-92	руб	46.05	3.00	138.15	138.15
-----	-----	--------------	-----	-------	------	--------	--------

12.	С3.	Масло моторное для 2х тактных двигателей	руб	337	0.20	67.40	67.40
-----	-----	--	-----	-----	------	-------	-------

13.	С4.	Веник Сорго прошивной	руб	172.48	1.00	172.48	172.48
-----	-----	-----------------------	-----	--------	------	--------	--------

14.	С5.	Лопата штыковая	руб	320	1.00	320.00	320.00
-----	-----	-----------------	-----	-----	------	--------	--------

15.	С6.	Порошок Пенос 350гр	руб	46.41	1.00	46.41	46.41
-----	-----	---------------------	-----	-------	------	-------	-------

16.	С7.	Перчатки резин Др Клим	руб	60.63	1.00	60.63	60.63
-----	-----	------------------------	-----	-------	------	-------	-------

17.	С8.	Перчатки х/з хоз	руб	20	1.00	20.00	20.00
-----	-----	------------------	-----	----	------	-------	-------

18.	С9.	Полотно холстировное 50м*150см	руб	66.31	2.00	132.62	132.62
-----	-----	--------------------------------	-----	-------	------	--------	--------

19.	С10.	Ч/с Белизна Пенза 1л	руб	23.27	1.00	23.27	23.27
-----	------	----------------------	-----	-------	------	-------	-------

21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.498	479.08	238.58	238.58
-----	----------------------	---	----------------	--------------	---------------	---------------	---------------

21.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	1.992	119.770	238.58
		Накладные расходы				25%	59.65
		Сметная прибыль				3%	8.95
		Всего с НР и СП					307.17

22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.498	479.08	238.58	238.58
-----	----------------------	---	----------------	--------------	---------------	---------------	---------------

22.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	1.992	119.770	238.58
		Накладные расходы				25%	59.65
		Сметная прибыль				3%	8.95
		Всего с НР и СП					307.17

23.	Э02-04-001-12	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100	0.2	1 077.93	215.59	215.59
-----	----------------------	--	------------	------------	-----------------	---------------	---------------

23.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	9	1.8	119.770	215.59
		Накладные расходы				25%	53.90

							3
--	--	--	--	--	--	--	---

		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
24.	Э02-04-001-14	Осмотр вводных электрических щитков							
24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		100 шт.		0.01		2 231.32	22.31
		Накладные расходы		Чел.-ч	18.63	0.1863	119.770	22.31	22.31
		Сметная прибыль					25%	5.58	5.58
		Всего с НР и СП					3%	0.84	0.84
25.	Э02-02-001-58	Промывка трубопроводов системы отопления							
25.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		100 м3		197.15		93.55	18 443.60
		Накладные расходы		Чел.-ч	0.87	171.5205	107.530	25%	4 610.90
		Сметная прибыль					3%	691.64	691.64
		Всего с НР и СП							23 746.14
26.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1		1	1	1	745.47	1 490.95	1 490.95
26.1.	32-0011	Инженер I категории		Функция					
26.2.	32-0012	Инженер II категории		Чел.-ч	2.54	2.54	188.390	478.51	478.51
26.3.	32-2001	Ведущий инженер		Чел.-ч	2.04	2.04	171.340	349.53	349.53
		Накладные расходы		Чел.-ч	3.22	3.22	205.870	662.90	662.90
		Сметная прибыль					25%	372.74	372.74
		Всего с НР и СП					3%	44.73	44.73
27.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022		руб	26.19		1.00	1 908.42	26.19
28.		Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022		руб	215.9		1.00	215.90	215.90
29.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.21 от 30.06.2022		руб	854.37		1.00	854.37	854.37
30.		Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022		руб	84.63		1.00	84.63	84.63
31.		Техническое обслуживание системы ограничения доступа(автоматический шлагбаум) за июнь 2022 г.		руб	1200		1.00	1 200.00	1 200.00
32.		Техническое обслуживание домофонной системы за июнь 2022 г.		руб	3080		1.00	3 080.00	3 080.00
33.		Устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022		руб	112.26		1.00	112.26	112.26
34.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.178 от 30.06.2022		руб	2037.91		1.00	2 037.91	2 037.91

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-9, 21-25)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-9, 21-25)

38 961.86
37 470.91
7 051.22
1 044.61

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -			
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 26)			45 566,74
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 26)			1 490,95
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -			372,74
· ВСЕГО ПО АКТУ			44,73
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			1 908,42
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ			47 475,16
Оплата основных рабочих			7 423,96
Сметная заработная плата			1 089,34
Трудоуслуги осн. рабочих			29 563,87
Нормативная трудоемкость			286,73992
Сметная стоимость материалов			286,73992
Стоимость механизмов			9 266,02
Затраты на эксплуатацию машин			131,96
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)			131,96
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)			254,20
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)			32,68
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			26,39
Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.			47 788,43
Претензий по выполнению работ стороны друг к другу не имеют.			

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель «ТСЖ № 119»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Н. Селиверстов

М.П.



Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
 Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя «ТСК № 119» Селиверстова А.Н.

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., Действующего на основании Устава

Стройка:
 ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Объект:
 Севастопольская 50/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКД		Отчетный период	
номер	дата	с	по
Договор подряда (контракта)			
Вид операции			
Номер документа		Дата составления	
1		31.08.2022	
01.07.2022		31.07.2022	

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 11.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **52.087** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.248** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **29.147** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	301-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	4	5	6	7	8	
			100 м2	39.84	85.67	3 413.16		

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 332*12 чел.-ч 0.98 39.0432 87.420 3 413.16
 Накладные расходы 25% 853.29

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

2. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи 3% 127,99
4 394,44

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 332*4** 100 м2 13,28 113,65 1 509,22

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

3. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье 3% 45,28
1 931,80

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 1.98*20** 100 м2 0,396 154,73 61,27

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

4. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье 3% 78,89

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 18,8*1** 100 м2 0,188 243,90 45,85

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

5. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора 3% 1,72
59,03

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 2*20** 100 урн 0,4 585,71 234,29

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

6. Э01-01-001-36; Уборка отмосток 3% 7,03
299,89

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 102*4** 100 м2 4,08 322,06 1 313,99

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

7. Э01-01-001-48 Уборка газона от случайного мусора 3% 49,27
1 691,76

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 440*12** 100 м2 52,8 11,28 595,44

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

8. Э01-01-001-38 Подметание территории 3% 22,33
766,63

Объем: 642*20 1000 м2 12,84 116,62 1 497,38

8. 1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч

1.334

17.12856

87.420

1 497.38

25%

374.35

3%

56.15

1 927.88

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220901) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

9.	С1.	Веник Сорго прошивной	руб	172.48	5.00				
10.	С2.	Порошок Лемос 350гр	руб	46.41	3.00				
11.	С3.	Перчатки резин Др Клим	руб	60.63	0.20				
12.	С4.	Перчатки х/з хоз облитые	руб	18.84	1.00				
13.	С5.	Полотно холстпрошивное 50м*150см	руб	63.45	1.00				
14.	С6.	Ч/с Белизна Пенза 1л	руб	23.27	2.00				
15.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.498		479.08			46.54
15. 1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	1.992	119.770			238.58
		Накладные расходы				25%			59.65
		Сметная прибыль				3%			8.95
		Всего с НР и СП							307.17
16.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.498		479.08			238.58
16. 1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	1.992	119.770			238.58
		Накладные расходы				25%			59.65
		Сметная прибыль				3%			8.95
		Всего с НР и СП							307.17
17.	Э02-06-001-14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опресовка ВСО)	100 м трубопровода	25.3		827.66			20 939.88
17. 1.	э1-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3	Чел.-ч	5.01	126.753	137.340			17 408.26
17. 2.	х04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	Маш.-ч	1.5	37.95	93.06			3 531.63
		Накладные расходы				25%			5 234.97
		Сметная прибыль				3%			785.25
		Всего с НР и СП							26 960.10
18.	Э01-06-001-41	Ремонт металлических малых архитектурных форм и оборудования площадок (ремонт двери)	Форма	2		601.90			1 203.79
18. 1.	э1-0025	Рабочий среднего разряда 2,5	Чел.-ч	5.38	10.76	102.280			1 100.53
18. 2.	х04-0251	Агрегаты сварочные однопостовые для ручной электродуговой сварки	Маш.-ч	0.09	0.18	89.81			16.17
18. 3.	х33-0301	Машины шлифовальные электрические	Маш.-ч	0.05	0.1	20.55			2.06
18. 4.	с101-1523-1	Электроды МР-3 люкс (Зим)	кг	0.15	0.3	283.47			85.04
		Накладные расходы				25%			300.95
		Сметная прибыль				3%			45.14
		Всего с НР и СП							1 549.88

19.	С7.	Шпилька М8							
20.	С8.	Гайка шестигранная М12	руб	85		1.00			
21.	С102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	руб	257.4	0.15				
21.1.	32-0011	Инженер I категории	Функция	1	1	745.47	1	490.95	85.00
21.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	2.54			188.390	478.51	
21.3.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	2.04			171.340	349.53	
		Накладные расходы	Чел.-ч	3.22			205.870	662.90	
		Сметная прибыль					25%	372.74	
		Всего с НР и СП					3%	44.73	
22.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022	руб	26.19		1.00		1 908.42	26.19
23.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022	руб	215.9		1.00		215.90	
24.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.41 от 31.07.2022	руб	854.37		1.00		854.37	
25.		Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022	руб	84.63		1.00		84.63	
26.		Техническое обслуживание системы ограничения доступа(автоматический шлагбаум) по вх.д.285 от 31.07.2022	руб	1200		1.00		1 200.00	
27.		Техническое обслуживание домофонной системы по вх.д.286 от 31.07.2022	руб	3080		1.00		3 080.00	
28.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство D 50-100мм по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022	руб	112.26		1.00		112.26	
29.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.250 от 31.07.2022	руб	2037.91		1.00		2 037.91	
		ИТОГО ПО АКТУ							
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							41 659.84
		• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-8, 15-18)							40 168.89
		• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-8, 15-18)							7 822.86
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							1 160.35
		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							49 152.10
		• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 21)							1 490.95
		• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 21)							372.74
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							44.73
		ВСЕГО ПО АКТУ							1 908.42
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ							51 060.52
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ							8 195.60
		Оплата основных рабочих							1 205.08
		Сметная заработная плата							29 147.50
		Трудозатраты осн. рабочих							29 147.50
		Нормативная трудоемкость							248.48012
									248.48012

Сметная стоимость материалов			
Стоимость механизмов			
Затраты на эксплуатацию машин			
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)			8 962.50
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)			3 549.85
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)			3 549.85
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			280.62
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.			0.03424
Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.			0.03
			0.2
			709.97
			52 087.26



(Handwritten signature)
/ А.Ф. Марычев

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель «ТСЖ № 119»

М.П.



(Handwritten signature)
/ А.Н. Селиверстов

/ А.Н. Селиверстов

< 22-12 * 10 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н.

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ДЕКАБРЬ

Объект:

Севастопольская 50/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
1	31.01.2023		
Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.12.2022	31.12.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **34.775** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.137** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **13.408** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		49.8		85.67	4 266.45

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 332*15 чел.-ч 0.98 48.804 87.420 4 266.45

		Накладные расходы				25%		1 066.61	
		Сметная прибыль				3%		159.99	
		Всего с НР и СП						5 493.05	
2.	Э01-03-001-43;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи		Объем: 332*4	100 м2	13.28	113.65	1 509.22	
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.3	17.264	87.420	1 509.22	
		Накладные расходы					25%	377.31	
		Сметная прибыль					3%	45.28	
		Всего с НР и СП						1 931.80	
3.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье		Объем: 1.98*20	100 м2	0.396	154.73	61.27	
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.77	0.70092	87.420	61.27	
		Накладные расходы					25%	15.32	
		Сметная прибыль					3%	2.30	
		Всего с НР и СП						78.89	
4.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье		Объем: 18.8*1	100 м2	0.188	243.90	45.85	
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	2.79	0.52452	87.420	45.85	
		Накладные расходы					25%	11.46	
		Сметная прибыль					3%	1.72	
		Всего с НР и СП						59.03	
5.	Э01-01-001-68;	Очистка урн от мусора		Объем: 2*22	100 урн	0.44	585.71	257.71	
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	6.7	2.948	87.420	257.71	
		Накладные расходы					25%	64.43	
		Сметная прибыль					3%	7.73	
		Всего с НР и СП						329.87	
6.	Э01-01-001-36;	Уборка отмосток		Объем: 102*4	100 м2	4.08	322.06	1 313.99	
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	3.684	15.03072	87.420	1 313.99	
		Накладные расходы					25%	328.50	
		Сметная прибыль					3%	49.27	
		Всего с НР и СП						1 691.76	
7.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора		Объем: 440*4	100 м2	17.6	11.28	198.48	
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	0.129	2.2704	87.420	198.48	
		Накладные расходы					25%	49.62	
		Сметная прибыль					3%	7.44	
		Всего с НР и СП						255.54	
8.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега		1000 м2		6.42	204.04	1 309.93	

Объем: 642*10

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.334	14.98428	87.420	1 309.93
		Накладные расходы				25%	327.48
		Сметная прибыль				3%	49.12
		Всего с НР и СП					1 686.53

9.	Э01-01-001-02	Посылка территории	1000 м2			0.35	189.44	66.30
		Объем: 70*5						

9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.167	0.75845	87.420	66.30
		Накладные расходы				25%	16.58
		Сметная прибыль				3%	2.49
		Всего с НР и СП					85.36

10.	Э01-01-001-08	Движение свежевыпавшего снега	1000 м2			1.6	888.80	1 422.08
		Объем: 400*4						

10.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	10.167	16.2672	87.420	1 422.08
		Накладные расходы				25%	355.52
		Сметная прибыль				3%	53.33
		Всего с НР и СП					1 830.93

11.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)	1000 м2			1	1 068.77	1 068.77
		Объем: 200*5						

11.1.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	1.485	1.485	341.310	506.85
11.2.	х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 кВт (80 л.с.)	маш.-ч	1.485	1.485	719.71	1 068.77
			(1)			341.31	506.85
		Накладные расходы				25%	267.19
		Сметная прибыль				3%	40.08
		Всего с НР и СП					1 376.04

12.	С1.	Веник Сорго прошивной	руб		190.96	1.00	190.96
-----	-----	-----------------------	-----	--	--------	------	---------------

13.	С2.	Порошок Зифа Эконом	руб		41.86	1.00	41.86
-----	-----	---------------------	-----	--	-------	------	--------------

14.	С3.	Перчатки х/з резин	руб		44.4	1.00	44.40
-----	-----	--------------------	-----	--	------	------	--------------

15.	С4.	Перчатки х/з хоз	руб		20	1.00	20.00
-----	-----	------------------	-----	--	----	------	--------------

16.	С5.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб		63.45	10.00	634.50
-----	-----	-------------------------------	-----	--	-------	-------	---------------

17.	С6.	Ч/с Белизна Пенза 1л	руб		23.27	1.00	23.27
-----	-----	----------------------	-----	--	-------	------	--------------

18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2			0.498	479.08	238.58
		Объем: 498*1						

18.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.992	119.770	238.58
		Накладные расходы				25%	59.65
		Сметная прибыль				3%	8.95
		Всего с НР и СП					307.17

19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2			0.498	479.08	238.58
		Объем: 498*1						

19. 1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

20. 30.1. 31-0030 20. 30.1. 31-0030
Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке
 Рабочий среднего разряда 3

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

1 стояк чел.-ч 0,56 4,48 8 60,22 481,73

107,530 25% 481,73

120,43 3% 8,95

18,06 307,17

3%

620,23

21. Ц102-02-002- Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество
 01; Функций - 1

21. 1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,54	2,54	188,390	478,51
21. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2,04	2,04	171,340	349,53
21. 3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3,22	3,22	205,870	662,90
		Накладные расходы				25%	372,74
		Сметная прибыль				3%	44,73
		Всего с НР и СП					1 908,42

22. 30.12.2022 23. 30.12.2022
 23. 30.12.2022 24. 30.12.2022

23. 30.12.2022 24. 30.12.2022
 Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022

24. 30.12.2022 25. 30.12.2022
 Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 128 от 30.12.2022

25. 30.12.2022 26. 30.12.2022
 Техническое обслуживание системы ограничения доступа(автоматический шлакабум) по вх.д. 562 от 31.12.2022

26. 30.12.2022 27. 30.12.2022
 Техническое обслуживание домофонной системы по вх.д. 563 от 31.12.2022

27. 30.12.2022 28. 30.12.2022
 Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022

28. 30.12.2022 29. 30.12.2022
 Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 438 от 31.12.2022

29. 30.12.2022 30. 30.12.2022
 Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022

30. 30.12.2022
 Оценка соответствия лифтов по вх.д. 511 от 23.12.2022

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 18-20)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 18-20)

· ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 21)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 21)

30 536,14

29 045,19

3 119,74

454,71

32 619,64

1 490,95

372,74

44,73

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -			
. ВСЕГО ПО АКТУ			1 908,42
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			34 528,06
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ			3 492,48
Оплата основных рабочих			499,44
Оплата механизаторов			12 901,12
Сметная заработная плата			506,85
Трудозатраты осн. рабочих			13 407,97
Трудозатраты механизаторов			135,81649
Нормативная трудоемкость			1,485
Сметная стоимость материалов			137,30149
Стоимость механизмов			16 566,25
Затраты на эксплуатацию машин			1 068,77
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		0,03424	561,92
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		0,03	119,58
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		0,2	14,98
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			112,38
			34 775,00

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Донком-Сервис 1»

М.П. Директор

М.П. Директор



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

М.П. Председатель

М.П. Председатель



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Н. Селиверстов

М.П.

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКПД Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н.

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АПРЕЛЬ

по ОКПО

Объект:
Севастопольская 50/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер
дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

А К Т

Отчетный период
с по

01.04.2022 30.04.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Сметная стоимость: **24.945** тыс. руб.
Монтажных работ: **0.064** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.124** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **11.881** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 05.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	4	5	6	7	8	

1.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 332*12

100 м2

чел.-ч

0.98 39.0432

39.84

85.67

3 413.16

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 853.29
3% 127.99
4 394.44

2. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

2. 1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 332*4
100 м2 13.28 113.65 1 509.22

3. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

3. 1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 1,98*20
100 м2 0.396 154.73 61.27

4. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

4. 1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 18,8*1
100 м2 0.188 243.90 45.85

5. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора

5. 1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 2*20
100 урн 0.4 585.71 234.29

6. Э01-01-001-36; Уборка отмосток

6. 1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 102*4
100 м2 4.08 322.06 1 313.99

7. Э01-01-001-48 Уборка газона от случайного мусора

7. 1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 440*12
100 м2 52.8 11.28 595.44

8. Э01-01-001-38 Подметание территории

1000 м2 12.84 116.62 1 497.38

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 642*20	Чел.-ч	1.334	17.12856	87.420 25% 3%	1 497.38 374.35 56.15
9.	Э01-01-001-102	Окраска бордюрного камня	Объем: 70*1	100 м2		0.7	909.17	636.42
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	10.4	7.28	87.420 25% 3%	636.42 159.11 23.87
10.	Э01-03-001-45	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены, перилла, двери	Объем: 60*1	100 м2		0.6	132.62	79.57
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1.517	0.9102	87.420 25% 3%	79.57 19.89 2.98
11.	С1.	Щетка хоз большая		руб		65	1.00	65.00
12.	С2.	Веник Сорго прошивной		руб		157.08	1.00	157.08
13.	С3.	Порошок Лемос 350гр		руб		39.48	2.00	78.96
14.	С4.	Перчатки резиновые		руб		52.53	1.00	52.53
15.	С5.	Перчатки х/з хоз		руб		14	1.00	14.00
16.	С6.	Полотно холстпрошивное 50*150см		руб		48.05	2.00	96.10
17.	С7.	Белизна Пенза 1л		руб		23.27	2.00	46.54
18.	С8.	Ч/с Лемолокс Море		руб		37.97	2.00	75.94
19.	С9.	Краска фасадная Эксперт ВДАК-1180 белая 14кг		руб		995	1.00	995.00
20.	С10.	Кисть смеш/щетина 50мм		руб		65	1.00	65.00
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 498*1	1000 м2		0.498	479.08	238.58
21.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	4	1.992	119.770 25% 3%	238.58 59.65 8.95
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 498*1	1000 м2		0.498	479.08	238.58
22.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль		Чел.-ч	4	1.992	119.770 25% 3%	238.58 59.65 8.95

Всего с НР и СП

307.17

23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 498*1	1000 м2	0.498	479.08	238.58
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч 4	1.992	119.770 25% 3%	238.58 59.65 8.95	307.17
24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 498*1	1000 м2	0.498	479.08	238.58
24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч 4	1.992	119.770 25% 3%	238.58 59.65 8.95	307.17
25.	Э02-02-003-06	Замена светильников (ремонт)	1	1	49.46	49.46	
25.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч 0.46	0.46	107.530 25% 3%	49.46 12.37 1.85	63.68
26.	С11.	Хомут нейлон 300мм	руб	260	0.50	130.00	
27.	С12.	Хомут нейлон 200мм	руб	160	0.50	80.00	
28.	С12.	Хомут нейлон 150мм	руб	120	0.50	60.00	
29.	С13.	Хомут нейлон 100мм	руб	60	0.50	30.00	
30.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общегородского программного обеспечения АС, количество функций - 1	1	1	745.47	1 490.95	
30.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч 2.54	2.54	188.390	478.51	
30.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч 2.04	2.04	171.340	349.53	
30.3.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч 3.22	3.22	205.870	662.90	
		Накладные расходы			25%	372.74	
		Сметная прибыль			3%	44.73	
		Всего с НР и СП				1 908.42	
31.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 29.04.2022	руб	26.19	1.00	26.19	
32.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 29.04.2022	руб	215.9	1.00	215.90	
33.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.7 от 29.04.2022	руб	854.37	1.00	854.37	
34.		Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-002286 от 29.04.2022	руб	84.63	1.00	84.63	

35.	Техническое обслуживание системы ограничения доступа(автоматический шлагбаум) по вх.д.159 от 30.04.2022	руб	1200	1.00	1 200.00
36.	Техническое обслуживание домофонной системы по вх.д.158 от 30.04.2022	руб	3080	1.00	3 080.00
37.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяце на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-002286 от 29.04.2022	руб	112.26	1.00	112.26
38.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д.127 от 30.04.2022	руб	2037.91	1.00	2 037.91

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -					21 438.73
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 25)					49.46
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 25)					12.37
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -					1.85
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					63.68
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 21-24)					19 898.32
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 21-24)					2 585.23
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					374.71
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДНЫХ РАБОТ -					22 858.26
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 30)					1 490.95
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 30)					372.74
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДНЫХ РАБОТ -					44.73
· ВСЕГО ПО АКТУ					1 908.42
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					24 830.36
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					2 970.34
Оплата основных рабочих					421.29
Сметная заработная плата					11 881.32
Трудоуслуги осн. рабочих					11 881.32
Нормативная трудоемкость					123.60132
Сметная стоимость материалов					9 557.41
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					0.03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					0.03
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					12.64
24 944.70					

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1» 
 Принял: Председатель «ТСЖ № 11» 



(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

/ А.Н. Селиверстов

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220901) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Инвестор

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Заказчик (Генподрядчик) _____ Форма по ОКД _____ Код _____
 В лице председателя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н. _____ 0322005

Подрядчик (Субподрядчик) _____ по ОКПО _____
 В лице директора ООО «ДОМКОН-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____ по ОКПО _____

Стройка: _____ по ОКПО _____
 ООО "ДОМКОН-СЕРВИС 1" АВГУСТ _____ по ОКПО _____

Объект: _____ по ОКПО _____
 Севастопольская 50/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД _____

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда) _____ руб.

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т	Вид деятельности по ОКДП	Договор подряда (контракта)
1	номер	дата
1		30.09.2022

Вид операции	Отчетный период
с	по
01.08.2022	31.08.2022

Сметная стоимость: **34.233** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.173** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **11.456** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2-й квартал 2022 г. по №: "ТГНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	на единичную измеренную	по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	
							на единицу измерения	общая
1.	301-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	4	5	6	7	8	
1.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы	100 м2	0.98	39.84	85.67	3 413.16	
			чел.-ч	0.98	39.0432	87.420	3 413.16	
			Объем: 332*12			25%	853.29	

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%

127.99

4 394.44

2. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

Объем: 332*4

100 м2

13.28

113.65

1 509.22

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

1.3

17.264

87.420

1 509.22

Накладные расходы

25%

377.31

Сметная прибыль

3%

45.28

Всего с НР и СП

1 931.80

3. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

Объем: 1.98*20

100 м2

0.396

154.73

61.27

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

1.77

0.70092

87.420

61.27

Накладные расходы

25%

15.32

Сметная прибыль

3%

2.30

Всего с НР и СП

78.89

4. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

Объем: 18.8*1

100 м2

0.188

243.90

45.85

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

2.79

0.52452

87.420

45.85

Накладные расходы

25%

11.46

Сметная прибыль

3%

1.72

Всего с НР и СП

59.03

5. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора

Объем: 2*23

100 урн

0.46

585.71

269.43

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

6.7

3.082

87.420

269.43

Накладные расходы

25%

67.36

Сметная прибыль

3%

8.08

Всего с НР и СП

344.87

6. Э01-01-001-36; Уборка отмосток

Объем: 102*4

100 м2

4.08

322.06

1 313.99

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

3.684

15.03072

87.420

1 313.99

Накладные расходы

25%

328.50

Сметная прибыль

3%

49.27

Всего с НР и СП

1 691.76

7. Э01-01-001-48 Уборка газона от случайного мусора

Объем: 440*12

100 м2

52.8

11.28

595.44

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

0.129

6.8112

87.420

595.44

Накладные расходы

25%

148.86

Сметная прибыль

3%

22.33

Всего с НР и СП

766.63

8. Э01-01-001-38 Подметание территории

Объем: 642*20

1000 м2

12.84

116.62

1 497.38

8. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220901) тел./Факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Чел.-ч 1.334 17.12856

87.420 1 497.38

25% 374.35

3% 56.15

9. С1.

Веник Сорго прошивной

10. С2.

Порошок Зифа 400г

11. С3.

Перчатки х/з резин Avitoa

12. С4.

Перчатки х/з хоз

13. С5.

Полотно холстпрошивное 50м*150см

14. С6.

ч/с Белизна Пенза 1л

15. С7.

Корд Трим 2,4мм*245м

16. С8.

Бензин АИ-92

17. 302-04-001-11

Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

17. 1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 498*1

1000 м2

Чел.-ч 4

1.992

119.770

25% 59.65

8.95

18. 302-04-001-11

Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

18. 1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 498*1

1000 м2

Чел.-ч 4

1.992

119.770

25% 59.65

8.95

19. 302-04-001-11

Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях

19. 1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 498*1

1000 м2

Чел.-ч 4

1.992

119.770

25% 59.65

8.95

20. 302-01-001-11

Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке

20. 1. 31-0030

Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 498*1

1 Стояк

Чел.-ч 0.56

3.36

7.990

25% 26.85

6.71

21. 302-02-002-22

Смена отделочных участков трубопроводов канализации из полистироленовых труб высокой плотности горизонтальных, диаметр, мм: 100

21. 1. 31-0030

Рабочий среднего разряда 3
Рабочий среднего разряда 5

Объем: 498*1

1 м

Чел.-ч 2.5

28.125

7.990

25% 26.85

6.71

21. 2. 31-0050

Рабочий среднего разряда 3
Рабочий среднего разряда 5

Объем: 498*1

1 м

Чел.-ч 2.5

28.125

7.990

25% 26.85

6.71

21.3.	С302-1325-1	Труба канализ Д110-0,5м	шт	1.334	15.0075	135.96	2 040.42
21.4.	С302-1325-2	Труба канализ Д110-0,75м	шт	0.445	5.00625	181.39	908.08
		Накладные расходы				25%	866.36
		Сметная прибыль				3%	129.95
		Всего с НР и СП					4 461.75
22.	С9.	Манжета переход резин (123*110)	руб		55.33	10.00	553.30
23.	С10.	Отвод канализ (110 45)	руб		75.9	40.00	3 036.00
24.	С11.	Патрубок компрессационный (110)	руб		111.32	10.00	1 113.20
25.	С12.	Переход (редукция) канализ (110*50)	руб		68.64	2.00	137.28
26.	С13.	Тройник канализ (110*50)	руб		95.92	2.00	191.84
27.	С14.	Ревизия Д110	руб		187.77	10.00	1 877.70
28.	С15.	Хомут нейлон 36-350мм	руб		400	1.00	400.00
29.	С116.	Средство WD-40 200мл	руб		390	0.20	78.00
30.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общегр. программного обеспечения АС, количество функций - 1	функция	1	1	745.47	1 490.95
30.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.54	2.54	188.390	478.51
30.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.04	2.04	171.340	349.53
30.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3.22	3.22	205.870	662.90
		Накладные расходы				25%	372.74
		Сметная прибыль				3%	44.73
		Всего с НР и СП					1 908.42
31.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 31.08.2022	руб		26.19	1.00	26.19
32.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 31.08.2022	руб		215.9	1.00	215.90
33.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.60 от 31.08.2022	руб		854.37	1.00	854.37
34.		Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-002286 от 31.08.2022	руб		84.63	1.00	84.63
35.		Техническое обслуживание системы ограничения доступа(автоматический шлакбаум) по вх.д.349 от 31.08.2022	руб		1200	1.00	1 200.00
36.		Техническое обслуживание Домофонной системы по вх.д.350 от 31.08.2022	руб		3080	1.00	3 080.00
37.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-002286 от 31.08.2022	руб		112.26	1.00	112.26
38.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д.289 от 31.08.2022	руб		2037.91	1.00	2 037.91

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-8, 17-21)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-8, 17-21)

29 977.61
28 486.66
3 228.44
470.93

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -			
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 30)			32 186,03
· СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 30)			1 490,95
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -			372,74
· ВСЕГО ПО АКТУ			44,73
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			1 908,42
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ			34 094,45
Оплата основных рабочих			3 601,18
Сметная заработная плата			515,66
ТРУДОЗАТРАТЫ ОСН. РАБОЧИХ			11 456,22
Нормативная трудоемкость			11 456,22
Сметная стоимость материалов			172,97112
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)			172,97112
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)			18 521,39
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		0,03424	123,30
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.		0,03	15,47
Претензий по выполнению условий договора Стороны друг к другу не имеют.			34 233,22



Принял: Председатель «ТСЖ № 119»

М.П.

(подпись)
/ А.Ф. Марычев
(должность, подпись, Ф.И.О)



(подпись)
/ А.Н. Селиверстов
(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Н. Селиверстов