

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКЛАД Код 0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Тулаева В.Г. (кв.№7)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ

Объект:

Фурманова 16А содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер	дата	Отчетный период	с	по
			01.01.2022	31.01.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **34.325** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.241** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **22.595** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		64.32	103.16	6 634.97	

Объем: 536*12

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

1.18

75.8976

87.420

6 634.97

		Накладные расходы		25%	1 658,74		
		Сметная прибыль		3%	248,81		
		Всего с НР и СП			8 542,52		
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	Объем: 179*3	100 м2	5,37	132,62	712,15
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.517	8.14629	87,420	712,15
		Накладные расходы				25%	178,04
		Сметная прибыль				3%	26,71
		Всего с НР и СП					916,89
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	Объем: 536*1	100 м2	5,36	113,65	609,14
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.3	6,968	87,420	609,14
		Накладные расходы				25%	152,29
		Сметная прибыль				3%	22,84
		Всего с НР и СП					784,27
4.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	Объем: 3*18	100 урн	0,54	585,71	316,29
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	6,7	3,618	87,420	316,29
		Накладные расходы				25%	79,07
		Сметная прибыль				3%	11,86
		Всего с НР и СП					407,22
5.	Э01-01-001-36	Уборка отмоеток	Объем: 110*10	100 м2	11	322,06	3 542,61
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	3,684	40,524	87,420	3 542,61
		Накладные расходы				25%	885,65
		Сметная прибыль				3%	132,85
		Всего с НР и СП					4 561,11
6.	Э01-01-001-85	Подметание свежавывавшего снега (сметание снега со ступенек и площадок)	Объем: 10*18	1000 м2	0,18	466,30	83,93
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	5,334	0,96012	87,420	83,93
		Накладные расходы				25%	20,98
		Сметная прибыль				3%	3,15
		Всего с НР и СП					108,06
7.	Э01-01-001-77	Подметание свежавывавшего снега	Объем: 1192*18	1000 м2	21,456	204,04	4 377,85
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2,334	50,078304	87,420	4 377,85
		Накладные расходы				25%	1 094,46
		Сметная прибыль				3%	164,17
		Всего с НР и СП					5 636,48
8.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора		100 м2	20,2	11,28	227,80

		Объем: 404*5							
8. 1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.129	2.6058	87.420	25%	227.80	56.95
						87.420	3%	8.54	293.29
9.		Э01-01-001-02	Посылка территории	Объем: 1192*4		1000 м2		4.768	189.44
9. 1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.167	10.332256	87.420	25%	903.25	225.81
						87.420	3%	33.87	1162.93
10.		Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега	Объем: 30*4		100 м2		1.2	260.86
10. 1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.984	3.5808	87.420	25%	313.03	78.26
						87.420	3%	11.74	403.03
11.		Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	Объем: 2*6		м3		12	22.03
11. 1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.252	3.024	87.420	25%	264.36	66.09
						87.420	3%	9.91	340.36
12.		Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 4*22		100 м2		0.88	154.73
12. 1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.77	1.5576	87.420	25%	136.17	34.04
						87.420	3%	5.11	175.32
13.		Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 15*2		100 м2		0.3	243.90
13. 1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.79	0.837	87.420	25%	73.17	18.29
						87.420	3%	2.74	94.21
14.		Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов (протирка зеркал)	Объем: 4*1		100 м2		0.04	174.84
14. 1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	чел.-ч	2	0.08	87.420	25%	6.99	1.75
						87.420	3%	0.26	

		Всего с НР и СП							9,00
15.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега	Объем: 30*6	100 м2	1.8	260.86	469.55		
15.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.984	5.3712	87.420	469.55		
		Накладные расходы				25%	117.39		
		Сметная прибыль				3%	17.61		
		Всего с НР и СП					604.55		
16.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 529*1	1000 м2	0.529	479.08	253.43		
16.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2.116	119.770	253.43		
		Накладные расходы				25%	63.36		
		Сметная прибыль				3%	9.50		
		Всего с НР и СП					326.29		
17.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 529*1	1000 м2	0.529	479.08	253.43		
17.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2.116	119.770	253.43		
		Накладные расходы				25%	63.36		
		Сметная прибыль				3%	9.50		
		Всего с НР и СП					326.29		
18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 529*1	1000 м2	0.529	479.08	253.43		
18.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2.116	119.770	253.43		
		Накладные расходы				25%	63.36		
		Сметная прибыль				3%	9.50		
		Всего с НР и СП					326.29		
19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 529*1	1000 м2	0.529	479.08	253.43		
19.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2.116	119.770	253.43		
		Накладные расходы				25%	63.36		
		Сметная прибыль				3%	9.50		
		Всего с НР и СП					326.29		
20.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк	1	4	60.22	240.87		
20.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.56	2.24	107.530	240.87		
		Накладные расходы				25%	60.22		
		Сметная прибыль				3%	9.03		
		Всего с НР и СП					310.12		
21.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	1 кран	1	2	77.42	154.84		
21.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.72	1.44	107.530	154.84		
		Накладные расходы				25%	38.71		

		Сметная прибыль				3%		5.81	
		Всего с НР и СП						199.36	
22.	Э02-01-002-35	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (кв.42)	100 шт.	0.02	8 709.93	174.20			
22.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	81	1.62	107.530			174.20
		Накладные расходы				25%			43.55
		Сметная прибыль				3%			6.53
		Всего с НР и СП							224.28
23.	С1.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг СТ (D15)	руб	187.88	2.00	375.76			
24.	С2.	Муфта комбинированная НР (20*1/2)	руб	64.13	2.00	128.26			
25.	Э02-01-003-13	Смена ламп	100 шт.	0.02	7 426.67	148.53			
25.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	13.9	0.278	107.530			29.89
25.2.	С509-0696-1	Лампа светодиодная ЕД 7Вт Е27 белый	шт	100	2	59.32			118.64
		Накладные расходы				25%			37.13
		Сметная прибыль				3%			5.57
		Всего с НР и СП							191.23
26.	С3.	Пломба антимагнитная	руб	17.45	10.00	174.50			
27.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310.62	2 310.62			
27.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390			504.89
27.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340			1 033.18
27.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300			413.52
27.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870			275.87
27.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130			83.17
		Накладные расходы				25%			577.66
		Сметная прибыль				3%			69.32
		Всего с НР и СП							2 957.59
28.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	178.63	1.00	178.63			
29.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	48.02	1.00	48.02			
30.		Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	169.26	1.00	169.26			
31.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	224.53	1.00	224.53			
32.		Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.10 от 31.01.2022	руб	579.34	1.00	579.34			
33.		Услуги экскаватор-погрузчика по вх.д.4 от 18.01.2022	руб	3000	1.00	3 000.00			

ИТОГО ПО АКТУ 27 592.34

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 25 281.72

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-22, 25) 5 100.86

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-22, 25) 765.13

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		31 147.71
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -		2 310.62
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 27)		577.66
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 27)		69.32
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -		2 957.60
. ВСЕГО ПО АКТУ		34 105.31
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		5 678.52
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		834.45
Оплата основных рабочих		22 595.40
Сметная заработная плата		22 595.40
Трудоуслуги осн. рабочих		241.02297
Нормативная трудоемкость		241.02297
Сметная стоимость материалов		4 996.94
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424	194.43
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03	25.03
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		34 324.77

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ Стороны друг к другу не имеют.



Сидоркин Д.В. Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.Г. Тулаев

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД
 Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Тулаева В.Г. (кв.№7)
 Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
 ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ

Объект:
 Фурманова 16а содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

1

31.03.2022

Отчетный период
 с 01.02.2022 по 28.02.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **38.746** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.294** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **27.565** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		64.32	103.16	6 634.97	

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
 Объем: 536*12
 чел.-ч 1.18 75,8976 87,420 6 634,97

		Накладные расходы		25%	1 658,74		
		Сметная прибыль		3%	248,81		
		Всего с НР и СП			8 542,52		
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	Объем: 179*3	100 м2	5,37	132,62	712,15
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.517	8.14629	87,420	712,15
		Накладные расходы				25%	178,04
		Сметная прибыль				3%	26,71
		Всего с НР и СП					916,89
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	Объем: 536*1	100 м2	5,36	113,65	609,14
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.3	6,968	87,420	609,14
		Накладные расходы				25%	152,29
		Сметная прибыль				3%	22,84
		Всего с НР и СП					784,27
4.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	Объем: 3*18	100 урн	0,54	585,71	316,29
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	3,618	87,420	316,29
		Накладные расходы				25%	79,07
		Сметная прибыль				3%	11,86
		Всего с НР и СП					407,22
5.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	Объем: 110*10	100 м2	11	322,06	3 542,61
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3,684	40,524	87,420	3 542,61
		Накладные расходы				25%	885,65
		Сметная прибыль				3%	132,85
		Всего с НР и СП					4 561,11
6.	Э01-01-001-85	Подметание свежевыпавшего снега (сметание снега со ступенек и площадок)	Объем: 4*10	1000 м2	0,04	466,30	18,65
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	5,334	0,21336	87,420	18,65
		Накладные расходы				25%	4,66
		Сметная прибыль				3%	0,70
		Всего с НР и СП					24,01
7.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	Объем: 1192*18	1000 м2	21,456	204,04	4 377,85
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2,334	50,078304	87,420	4 377,85
		Накладные расходы				25%	1 094,46
		Сметная прибыль				3%	164,17
		Всего с НР и СП					5 636,48
8.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора		100 м2	20,2	11,28	227,80

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 404*5	Чел.-ч	0.129	2.6058	87.420 25% 3%	227.80 56.95 8.54 293.29
------	---------	---	--------------	--------	-------	--------	---------------------	-----------------------------------

9.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега	Объем: 450*5	100 м2		22.5	260.86	5 869.38
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	2.984	67.14	87.420 25% 3%	5 869.38 1 467.35 220.10 7 556.83

10.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	Объем: 2*5	м3		10	22.03	220.30
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	0.252	2.52	87.420 25% 3%	220.30 55.08 8.26 283.64

11.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола	Объем: 2*5	м3		10	34.88	348.81
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	0.399	3.99	87.420 25% 3%	348.81 87.20 13.08 449.09

12.	Э01-04-001-03	Уборка свежевывающего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор МТЗ - 80)	Объем: 1192*1	1000 м2		1.192	843.63	1 005.60
12.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов		Чел.-ч	1.32	1.57344	286.510	450.81
12.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)		Маш.-ч (1)	1.32	1.57344	639.11	1 005.60
		Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП					286.51 25% 3%	450.81 251.40 37.71 1 294.71

13.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 4*22	100 м2		0.88	154.73	136.17
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1.77	1.5576	87.420 25% 3%	136.17 34.04 5.11 175.32

14.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 10*4	100 м2		0.4	243.90	97.56
-----	---------------	--	-------------	--------	--	-----	--------	-------

14.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.79	1.116	87.420	97.56
		Накладные расходы				25%	24.39
		Сметная прибыль				3%	3.66
		Всего с НР и СП					125.61

15.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов (протирка зеркал)	Объем: 4*1	100 м2	0.04	174.84	6.99
15.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2	0.08	87.420	6.99
		Накладные расходы				25%	1.75
		Сметная прибыль				3%	0.26
		Всего с НР и СП					9.00

16.	С1.	Белизна 1л	руб		23.27	1.00	23.27
17.	С2.	Порошок Сорти	руб		47	1.00	47.00
18.	С3.	Перчатки резин Др Клим	руб		31.4	1.00	31.40
19.	С4.	Перчатки ПВХ черные	руб		15	1.00	15.00
20.	С5.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб		53.24	2.00	106.48
21.	С6.	Метла пластмассовая с черенком	руб		230	1.00	230.00

22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 529*1	1000 м2	0.529	479.08	253.43
22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2.116	119.770	253.43
		Накладные расходы				25%	63.36
		Сметная прибыль				3%	9.50
		Всего с НР и СП					326.29

23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 529*1	1000 м2	0.529	479.08	253.43
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2.116	119.770	253.43
		Накладные расходы				25%	63.36
		Сметная прибыль				3%	9.50
		Всего с НР и СП					326.29

24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 529*1	1000 м2	0.529	479.08	253.43
24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2.116	119.770	253.43
		Накладные расходы				25%	63.36
		Сметная прибыль				3%	9.50
		Всего с НР и СП					326.29

25.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 529*1	1000 м2	0.529	479.08	253.43
25.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2.116	119.770	253.43
		Накладные расходы				25%	63.36
		Сметная прибыль				3%	9.50
		Всего с НР и СП					326.29

		Объем: 529*1					
25.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2.116	119.770	253.43
		Накладные расходы				25%	63.36
		Сметная прибыль				3%	9.50
		Всего с НР и СП					326.29

		Всего с НР и СП				326.29	
26.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1	4	60.22	240.87	
26.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	2.24	107.530	240.87
		Накладные расходы				25%	60.22
		Сметная прибыль				3%	9.03
		Всего с НР и СП					310.12
27.	Э03-07-001-15	Разборка покрытия полов из плиток	М2 пола	2.5	30.08	75.21	
27.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	0.31	0.775	97.040	75.21
		Накладные расходы				25%	18.80
		Сметная прибыль				3%	2.82
		Всего с НР и СП					96.83
28.	Э03-07-001-24	Устройство покрытия на растворе из сухой смеси с приготовлением в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных (материал 6/У)	100 М2	0.025	24 852.36	621.31	
28.1.	Э1-0032	Рабочий среднего разряда 3,2	чел.-ч	119.78	2.9945	109.970	329.31
28.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	4.22	0.1055	247.760	26.14
28.3.	Х03-0101	Автогрузчики 5 т	Маш.-ч	0.36	0.009	589.81	5.31
			(1)			201.34	1.81
28.4.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	2.3	0.0575	338.48	19.46
			(1)			286.51	16.47
28.5.	Х11-0901	Растворомесители передвижные 65 л	Маш.-ч	1.56	0.039	272.50	10.63
			(1)			201.34	7.85
28.6.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.28	0.007	943.64	6.61
			(1)			238.39	1.67
28.7.	С101-1946-1	Клей плиточный 25кг	шт	40	1	250.00	250.00
		Накладные расходы				25%	155.33
		Сметная прибыль					23.30
		Всего с НР и СП					799.94
29.	С7.	Грунтовка глубокого проникновения Бкт	руб	175	1.00	175.00	
30.	Ц102-01-001-01:	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1	1	2 310.62	2 310.62	
30.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
30.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
30.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
30.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
30.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль					69.32
		Всего с НР и СП					2 957.59

31.	Обход и осмотр надземного Уличного газопровода по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022	руб	178.63	1.00	178.63
32.	Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022	руб	48.02	1.00	48.02
33.	Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022	руб	169.26	1.00	169.26
34.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее Устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022	руб	224.53	1.00	224.53
35.	Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.30 от 28.02.2022	руб	579.34	1.00	579.34

. ИТОГО ПО АКТУ					
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
	. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-15, 22-28)				30 213.93
	. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-15, 22-28)				27 903.31
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
	СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				6 518.85
	. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 30)				977.83
	. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 30)				35 399.99
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					
	. ВСЕГО ПО АКТУ				2 310.62
					577.66
					69.32
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				2 957.60
	Оплата основных рабочих				38 357.59
	Оплата механизаторов				7 096.51
	Сметная заработная плата				1 047.15
	Трудозатраты осн. рабочих				27 088.40
	Трудозатраты механизаторов				476.95
	Нормативная трудоемкость				27 565.35
	Сметная стоимость материалов				292.32845
	Стоимость механизмов				1.67894
	Затраты на эксплуатацию машин				294.00739
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)				2 077.93
					1 047.60
					570.65
					242.98
					31.41
					0.03424
					0.03

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

**0.2 114.13
38 746.11**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Донком-Сервис 1»

/ А.Ф. Марычев

(должность, подпись, Ф.И.О.)

М.П.

Принял: Председатель Совета МКД

/ В.Г. Тулаев

(должность, подпись, Ф.И.О.)

М.П.

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.18	75.8976	87.420	25%	6 634.97
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи						
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2	1.517	8.14629	87.420	25%	8 542.52
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи						
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2	1.3	6.968	87.420	25%	916.89
4.	Э01-01-001-53	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд						
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2	0.255	0.1836	87.420	25%	784.27
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора						
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 урн	6.7	3.618	87.420	25%	20.66
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток						
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2	3.684	20.262	87.420	25%	407.22
7.	Э01-01-001-48	Уборка зеленой зоны от случайного мусора						
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2	0.129	5.2116	87.420	25%	2 280.55
			Объем: 404*10			11.28		455.60
			Чел.-ч			455.60		
			Объем: 110*5			322.06		
			Чел.-ч			1 771.30		
			Объем: 3*18			585.71		
			Чел.-ч			316.29		
			Объем: 4*18			22.29		
			Чел.-ч			16.05		
			Объем: 536*1			113.65		
			Чел.-ч			609.14		
			Объем: 179*3			132.62		
			Чел.-ч			712.15		
			Объем: 3*18			585.71		
			Чел.-ч			316.29		
			Объем: 110*5			322.06		
			Чел.-ч			1 771.30		
			Объем: 404*10			11.28		
			Чел.-ч			455.60		
			Сметная прибыль			113.90	25%	
			Всего с НР и СП			17.09	3%	
						586.59		

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%

9.50

15. 302-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

1000 м2

0.529

479.08

253.43

15.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4

Объем: 529*1

Накладные расходы

Чел.-ч

4

2.116

119.770

253.43

Сметная прибыль

25%

63.36

Всего с НР и СП

3%

9.50

16. 302-04-001-11

Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях

1000 м2

0.529

479.08

253.43

16.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4

Объем: 529*1

Накладные расходы

Чел.-ч

4

2.116

119.770

253.43

Сметная прибыль

25%

63.36

17. 302-01-001-11

Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке

1 стояк

12

60.22

722.60

17.1. 31-0030

Рабочий среднего разряда 3

Накладные расходы

Чел.-ч

0.56

6.72

107.530

722.60

Сметная прибыль

25%

180.65

18. 302-02-003-09

Замена автоматических выключателей

1 выключача

2

218.99

437.98

18.1. 31-0030

Рабочий среднего разряда 3

Выключатель автомат однополюсный 16АС ВА47-29,5КА

Чел.-ч

1.06

2.12

107.530

227.96

18.2. 3300-0031-1

Накладные расходы

шт

1

2

105.01

210.02

Сметная прибыль

25%

109.50

19. 302-01-001-30

Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы

1000 м3

21.825

136.56

2 980.49

19.1. 31-0030

Рабочий среднего разряда 3

Накладные расходы

Чел.-ч

1.27

27.71775

107.530

2 980.49

Сметная прибыль

25%

745.12

20. 302-02-001-35

Пуск, регулировка, проверка на прогрев внутренней системы отопления

100 м трубопро

5.29

354.85

1 877.15

20.1. 31-0030

Рабочий среднего разряда 3

Накладные расходы

Чел.-ч

3.3

17.457

107.530

1 877.15

Сметная прибыль

25%

469.29

Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220901) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

21.	Э02-01-002-01	Ремонт водоприводного крана без снятия с места - смена прокладок	1 кран	2	29.37	58.73	2 416.83
21.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.18	0.36	107.530	38.71
21.2.	С300-0054-1	Прокладка паронит (80)	шт	1	2	10.01	20.02
		Накладные расходы				25%	14.68
		Сметная прибыль				3%	2.20
		Всего с НР и СП					75.61
22.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кощ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310.62	2 310.62	75.61
22.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
22.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
22.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
22.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
22.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	69.32
		Всего с НР и СП					2 957.59
23.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022	руб	178.63	1.00	178.63	48.02
24.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022	руб	48.02	1.00	48.02	169.26
25.		Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022	руб	169.26	1.00	169.26	224.53
26.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022	руб	224.53	1.00	224.53	579.35
27.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.60 от 31.08.2022	руб	579.35	1.00	579.35	423.85
28.		Техн-ое обслуж-е задвижки на фасаде с наружном газопроводе Д 51-100мм по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022	руб	423.85	1.00	423.85	389.75
29.		Проверка исправности ИФС по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022	руб	389.75	1.00	389.75	24 757.50

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 18)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 18)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-17, 19-21)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-17, 19-21)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

24 757.50

437.98

109.50

16.42

563.90

22 008.90

4 998.88

749.83

27 757.61

2 310.62

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 22)	577.66
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 22)	69.32
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -	2 957.60
· ВСЕГО ПО АКТУ	31 279.11
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	5 686.04
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	835.57
Оплата основных рабочих	22 514.07
Сметная заработная плата	22 514.07
Трудозатраты осн. рабочих	228.86764
Нормативная трудоемкость	228.86764
Сметная стоимость материалов	2 243.43
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	194.69
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	25.07
	31 498.87

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению услуг нет. Стороны друг к другу не имеют.



М.П. Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Принял: Председатель Совета МКД

М.П.

(Signature)
Должность, подпись, Ф.И.О.

/ А.Ф. Марычев

(Signature)
Должность, подпись, Ф.И.О.

/ В.Г. Тулаев

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД
 Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)
 В лице председателя Совета МКД Тулаева В.Г. (кв.№7)
 Подрядчик (Субподрядчик)
 В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава
 Стройка:
 ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ
 Объект:
 Фурманова 16А текущий ремонт

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
2	30.11.2022		
Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.10.2022	31.10.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **56.169** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.060** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **7.907** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. 903-08-001-26 Окрашивание фасадов		100 м2 обработка нной поверхно сти	0.2	9 557.80	1 911.56
1.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	88.5	17.7	107.530
1.2.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	0.04	0.008	1 034.93
		Накладные расходы			267.75
		Сметная прибыль			2.14
		Всего с НР и СП			25%
					3%
2.	С13.	Краска фасадная 6,5кг		750	1.00
3.	903-08-002-02	Наружная облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством) фасадными панелями из оцинкованной стали	100 м2 поверхно сти облицовк и	0.2	31 089.36
3.1.	з1-1036	Рабочий строитель среднего разряда 3,6	211.8	42.36	141.290
3.2.	з1000-0001	Затраты труда машинистов	0.29	0.058	321.800
3.3.	х02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	0.29	0.058	776.97
3.4.	х13-4041	Шуруповерт	31.17	6.234	321.80
3.5.	х33-0206	Дрели электрические	8.05	1.61	13.56
3.6.	х33-1531	Пила дисковая электрическая	3.98	0.796	9.39
3.7.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	0.4	0.08	6.68
		Накладные расходы			1 034.93
		Сметная прибыль			82.79
		Всего с НР и СП			267.75
					25%
					3%
4.	С14.	Цемент М400 25кг		213	1.00
5.	С15.	Круг отрезной по металлу 125*1,2*22		25.47	5.00
6.	С16.	Панель линейная 0,5мм (беж)		900	16.63
7.	С17.	Парапет оцинк сталь 0,5 бел		850	8.52
8.	С18.	Планка отливная (оцинк сталь) 0,5мм		800	0.55
9.	С19.	Подвес прямой		13	40.00
10.	С20.	Профиль 60*27		190	6.00
11.	С21.	Саморез с пресс шайбой со сверлом белый 4,2*16 (150шт)		180	1.00
12.		Штукатурка фасада по в.д.10 от 20.06.2022 (ИП Халиуллин Р.В.)		20000	1.00

ИТОГО ПО АКТУ

53 708.78

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1, 3)	53 708.78
· СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1, 3)	2 032.36
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	304.85
· ВСЕГО ПО АКТУ	56 045.99
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	56 045.99
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ	2 032.36
Оплата основных рабочих	304.85
Оплата механизаторов	7 888.32
Сметная заработная плата	18.66
Трудоуслуги осн. рабочих	7 906.98
Трудоуслуги механизаторов	60.06
Нормативная трудоемкость	0.058
Сметная стоимость материалов	60.118
Стоимость механизмов	45 579.35
Затраты на эксплуатацию машин	241.11
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	222.45
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)	69.59
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	9.15
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	44.49
	56 169.22

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора, стороны друг к другу не имеют.



Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 М.П. Принят Председатель Совета МКД

М.П.

(Signature)
 (Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

(Signature)
 (Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ В.Г. Тулаев

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Тулаева В.Г. (кв.№7)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Объект: Фурманова 16а содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
1	30.11.2022		
Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.10.2022	31.10.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **34.238** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.182** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **17.471** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2		4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		64.32		103.16	6 634.97

1.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 536*12

чел.-ч

1.18 75.8976

87.420

6 634.97

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1192*18	Чел.-ч	1.334	28.622304	87.420	25%	2 502.16	625.54	93.83	3 221.53
9.	Э01-01-001-41	Уборка Детской площадки	Объем: 82*18	1000 м2		1.476	145.73		215.10			
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 82*18	Чел.-ч	1.667	2.460492	87.420	25%	215.10	53.78	8.07	276.94
10.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 10*1	100 м2		0.1	243.90		24.39			
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 10*1	Чел.-ч	2.79	0.279	87.420	25%	24.39	6.10	0.91	31.40
11.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов (протирка зеркал)	Объем: 2*2	100 м2		0.04	174.84		6.99			
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2*2	Чел.-ч	2	0.08	87.420	25%	6.99	1.75	0.26	9.00
12.	Э01-03-001-02	Уборка кабин лифтов полы - влажное подметание	Объем: 5*18	100 м2		0.9	87.42		78.68			
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 5*18	Чел.-ч	1	0.9	87.420	25%	78.68	19.67	2.95	101.30
13.	С1.	Перчатки резин Др.Клим		руб		60.63	1.00		60.63			
14.	С2.	Перчатки х/з хоз		руб		20	2.00		40.00			
15.	С3.	Порошок Зифа Эконом		руб		41.86	1.00		41.86			
16.	С4.	Полотно холстпрошивное 50*150		руб		63.45	2.00		126.90			
17.	С5.	Веник Сорго прошивной		руб		190.96	1.00		190.96			
18.	С6.	Лопата снеговая Крепыш		руб		400	1.00		400.00			
19.	С7.	Лопата прямоугольная		руб		310	1.00		310.00			
20.	С8.	Черенок для лопат		руб		90	2.00		180.00			
21.	С9.	Саморез 3,5*25мм		руб		1	4.00		4.00			
22.	С10.	Белизна Пенза		руб		23.27	1.00		23.27			

23.	С11.	Метла пластмассовая с черенком	руб	250	1.00	250.00
24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.529	479.08	253.43
24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116	119.770
		Накладные расходы			25%	63.36
		Сметная прибыль			3%	9.50
		Всего с НР и СП				326.29
25.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.529	479.08	253.43
25.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116	119.770
		Накладные расходы			25%	63.36
		Сметная прибыль			3%	9.50
		Всего с НР и СП				326.29
26.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.529	479.08	253.43
26.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116	119.770
		Накладные расходы			25%	63.36
		Сметная прибыль			3%	9.50
		Всего с НР и СП				326.29
27.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.529	479.08	253.43
27.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116	119.770
		Накладные расходы			25%	63.36
		Сметная прибыль			3%	9.50
		Всего с НР и СП				326.29
28.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	6	60.22	361.30
28.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	3.36	107.530
		Накладные расходы			25%	90.33
		Сметная прибыль			3%	13.55
		Всего с НР и СП				465.17
29.	Э03-07-001-15	Разборка покрытия полов из плиток (1 подъезда)	м2 пола	0.1	30.08	3.01
29.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	0.31	0.031	97.040
		Накладные расходы			25%	0.75
		Сметная прибыль			3%	0.11
		Всего с НР и СП				3.88
30.	Э03-07-001-22	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток	100 м2 покрытия	0.001	14 551.40	14.55
30.1.	Э1-0032	Рабочий среднего разряда 3,2	чел.-ч	119.78	0.11978	109.970

36.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
36.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
36.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
36.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
36.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	69.32
		Всего с НР и СП					2 957.59

37.		Обход и осмотр надземного Уличного газопровода по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022	руб	178.63	1.00		178.63
-----	--	--	-----	--------	------	--	--------

38.		Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022	руб	48.02	1.00		48.02
-----	--	--	-----	-------	------	--	-------

39.		Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022	руб	169.26	1.00		169.26
-----	--	---	-----	--------	------	--	--------

40.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на I отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022	руб	224.53	1.00		224.53
-----	--	--	-----	--------	------	--	--------

41.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.91 от 31.10.2022	руб	579.35	1.00		579.35
-----	--	--	-----	--------	------	--	--------

42.		Оценка соответствия лифтов (ООО Лифтсервис)	руб	8000	1.00		8 000.00
-----	--	---	-----	------	------	--	----------

		ИТОГО ПО АКТУ					28 928.70
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					26 618.08
		• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 24-31, 33-35)					3 897.67
		• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 24-31, 33-35)					584.65
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					31 100.40
		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					2 310.62
		• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 36)					577.66
		• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 36)					69.32
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					2 957.60
		ВСЕГО ПО АКТУ					34 058.00
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					4 475.33
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					653.97
		Оплата основных рабочих					17 469.96
		Оплата механизаторов					0.82
		Сметная заработная плата					17 470.78
		Трудозатраты осн. рабочих					181.70527
		Трудозатраты механизаторов					0.00266
		Нормативная трудоёмкость					181.70793
		Сметная стоимость материалов					11 424.15
		Стоимость механизмов					34.60
		Затраты на эксплуатацию машин					33.78

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора, Статьи друг к другу не имеют.

0.03424	153.24
0.03	19.62
0.2	6.76
34 237.62	



Служба Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Handwritten signature)

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.Г. Тулаев

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Тулаева В.Г. (кв.№7)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

Объект:

Фурманова 16а содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции	Отчетный период
1	31.12.2022	номер дата	с по
			01.11.2022 30.11.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **28.644** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.186** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **18.408** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		75.04		103.16	7 740.80

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1

Объем: 536*14

чел.-ч 1.18 88.5472 87.420 7 740.80

		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи						25%	1 935.20
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 179*3	100 м2	чел.-ч	5.37	132.62	3%	290.28
		Накладные расходы				1.517	8.14629		9 966.28
		Сметная прибыль					87.420	25%	712.15
		Всего с НР и СП					25%	178.04	26.71
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи						3%	916.89
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 536*1	100 м2	чел.-ч	5.36	113.65		609.14
		Накладные расходы				1.3	6.968		609.14
		Сметная прибыль					87.420	25%	152.29
		Всего с НР и СП					3%	22.84	784.27
4.	Э01-01-001-53	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд							18.73
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 4*21	100 м2	чел.-ч	0.84	22.29		18.73
		Накладные расходы				0.255	0.2142		87.420
		Сметная прибыль					25%	4.68	0.70
		Всего с НР и СП					3%	0.70	24.11
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора							316.29
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3*18	100 урн	чел.-ч	0.54	585.71		316.29
		Накладные расходы				6.7	3.618		316.29
		Сметная прибыль					87.420	25%	79.07
		Всего с НР и СП					3%	11.86	11.86
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток							407.22
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 110*5	100 м2	чел.-ч	5.5	322.06		1 771.30
		Накладные расходы				3.684	20.262		87.420
		Сметная прибыль					25%	442.83	66.42
		Всего с НР и СП					3%	66.42	2 280.55
7.	Э01-01-001-48	Уборка зеленой зоны от случайного мусора							273.36
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 404*6	100 м2	чел.-ч	24.24	11.28		273.36
		Накладные расходы				0.129	3.12696		87.420
		Сметная прибыль					25%	68.34	10.25
		Всего с НР и СП					3%	351.95	351.95
8.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки							250.95
			1000 м2			1.722	145.73		250.95

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 82*21	Чел.-ч	1.667	2.870574	87.420	250.95	25%	62.74	9.41	323.10
9.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 10*1	100 м2	Чел.-ч	2.79	0.279	87.420	25%	6.10	0.91	24.39
9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 10*1	Чел.-ч	2.79	0.279	87.420	25%	6.10	0.91	24.39	
10.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов (протирка зеркал)	Объем: 2*4	100 м2	Чел.-ч	2	0.16	87.420	25%	3.50	0.52	13.99
10.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2*4	Чел.-ч	2	0.16	87.420	25%	3.50	0.52	13.99	
11.	Э01-03-001-02	Уборка кабин лифтов полы - влажное подметание	Объем: 5*21	100 м2	Чел.-ч	1	1.05	87.420	25%	22.95	3.44	91.79
11.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 5*21	Чел.-ч	1	1.05	87.420	25%	22.95	3.44	91.79	
12.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	Объем: 1192*4	1000 м2	Чел.-ч	2.334	11.128512	87.420	25%	243.21	36.48	972.85
12.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1192*4	Чел.-ч	2.334	11.128512	87.420	25%	243.21	36.48	972.85	
13.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80) (17.11.22)	Объем: 1192*1	1000 м2	Чел.-ч	1.32	1.57344	341.310	537.03	1132.42	126.90	190.00
13.1.	31000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 1192*1	Чел.-ч	1.32	1.57344	341.310	537.03	1132.42	126.90	190.00	
13.2.	X01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 квт (80 л.с.) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1192*1	Маш.-ч (1)	1.32	1.57344	341.31	283.11	42.47	1457.99	126.90	190.00
14.	С1.	Полотно холстпрошивное 50*150	63.45	руб			2.00	126.90				
15.	С2.	Концентрат минеральный галит, тип С	8500	руб			0.14	190.00				
16.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.529	479.08	253.43						

16. 1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 529*1	Чел.-ч	4	2.116	119.770	25%	253.43	63.36	9.50	326.29	
17.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 529*1	1000 м2	Чел.-ч	4	2.116	119.770	25%	253.43	63.36	9.50	326.29
17. 1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 529*1	Чел.-ч	4	2.116	119.770	25%	253.43	63.36	9.50	326.29	
18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 529*1	1000 м2	Чел.-ч	4	2.116	119.770	25%	253.43	63.36	9.50	326.29
18. 1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 529*1	Чел.-ч	4	2.116	119.770	25%	253.43	63.36	9.50	326.29	
19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 529*1	1000 м2	Чел.-ч	4	2.116	119.770	25%	253.43	63.36	9.50	326.29
19. 1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 529*1	Чел.-ч	4	2.116	119.770	25%	253.43	63.36	9.50	326.29	
20.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	Чел.-ч	4	2.24	60.22	25%	240.87	240.87	60.22	326.29	
20. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	1 стояк	Чел.-ч	4	2.24	60.22	25%	240.87	240.87	60.22	326.29	
21.	Э03-08-001-25	Окрашивание фасадов красками	100 м2	обработка нной поверхно сти	Чел.-ч Маш.-ч (1)	0.2 0.04	7 591.94	3%	1 518.39	1 518.39	310.12	310.12	
21. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 м2	обработка нной поверхно сти	Чел.-ч	0.2	7 591.94	3%	1 518.39	1 518.39	310.12	310.12	
21. 2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч (1)	Чел.-ч	0.04	0.008	107.530	25%	1 083.45	8.67	2.27	1 509.72	
22.	СЗ.	Эмаль фасадная Экг	руб			470	1.00					470.00	

23.	С4.	Колер для краски	руб	60	2.00	120.00
24.	С5.	Валик 180мм	руб	170	1.00	170.00
25.	С6.	Подвес 0,8мм	руб	12	10.00	120.00
26.	С7.	Грунтовка акриловая универсальная ЛЦ 5кг	руб	165	1.00	165.00
27.	С8.	Дюбель-гвоздь Д.60-60	руб	2.8	60.00	168.00
28.	С9.	Дюбель-гвоздь Д.60-40	руб	2.5	20.00	50.00
29.	С10.	Саморез 4,2*19мм	руб	1	100.00	100.00
30.	Ц102-01-001-	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1	1	2 310.62	2 310.62
30.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390
30.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340
30.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300
30.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870
30.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130
		Накладные расходы				83.17
		Сметная прибыль				577.66
		Всего с НР и СП				69.32
						3%
31.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022	руб	178.63	1.00	178.63
32.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022	руб	48.02	1.00	48.02
33.		Проверка на загазованность КТ по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022	руб	169.26	1.00	169.26
34.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на I отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022	руб	224.53	1.00	224.53
35.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.113 от 30.11.2022	руб	579.35	1.00	579.35
		ИТОГО ПО АКТУ				22 891.45
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				20 580.83
		. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13, 16-21)				4 175.29
		. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13, 16-21)				626.29
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				25 382.41
		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				2 310.62
		. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 30)				577.66
		. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 30)				69.32
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				2 957.60
		ВСЕГО ПО АКТУ				28 340.01
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				4 752.95
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				695.61
		Оплата основных рабочих				17 870.67

Оплата механизаторов
 Сметная заработная плата
 Трудозатраты осн. рабочих
 Трудозатраты механизаторов
 Нормативная трудоемкость
 Сметная стоимость материалов
 Стоимость механизмов
 Затраты на эксплуатацию машин
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
 ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

537.03
 18 407.70
 184.51474
 1.57344
 186.08818
 3 879.69
 1 141.09
 604.06
 162.74
 20.87
 120.81
 28 644.43

Работы выполнены полностью, в установленном порядке, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.



Сдал: Директор ООО «Домкон-Сервис 1»

М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.Г. Тулаев

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Тулаева В.Г. (кв.№7)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ

Объект:

Фурманова 16а текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер	дата	Отчетный период
2	30.04.2022	с 01.03.2022 по 31.03.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 05.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **18.693** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.076** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **8.403** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	общая
				Кол-во механизированных работ	на единицу измерения по проектным данным		
1	2	3	4	5	6	7	8

1. 1. 1. **Э03-05-002-48** **Э1-0030** **Смена дверных приборов (смена личины)**
Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль

1 прибор	1	78.50	78.50
чел.-ч	0.73	107.530	78.50
		25%	19.63
		3%	2.94
			1

		Всего с НР и СП				101.07	
2.	С1.	Сверло по металлу 6,7	руб	35	1.00	35.00	
3.	С2.	Линина EL-70NI	руб	250	1.00	250.00	
4.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50		1 кран		77.42	154.84
4.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.72	1.44	107.530	154.84
		Накладные расходы				25%	38.71
		Сметная прибыль				3%	5.81
		Всего с НР и СП					199.36
5.	Э02-05-003-03	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 80 мм		1 соединен		710.30	710.30
5.1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	1.46	1.46	122.390	178.69
5.2.	X04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0.75	0.75	50.07	37.55
5.3.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01	0.01	1 005.40	10.05
			(1)				2.58
5.4.	С507-0985-1	Фланец стальной 80*10	шт	1	1	484.00	484.00
		Накладные расходы				25%	121.00
		Сметная прибыль				3%	14.58
		Всего с НР и СП					26.64
6.	Э02-02-002-03	Смена отделочных участков трубопроводов холодного и горячего водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметр труб, мм: 40		1 м		520.34	520.34
6.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	2.4	2.4	97.040	232.90
6.2.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	2.4	2.4	119.770	287.45
		Накладные расходы				25%	130.09
		Сметная прибыль				3%	19.51
		Всего с НР и СП					669.94
7.	С3.	Электроды Арсенал	руб	205.59	0.50	102.80	
8.	С4.	Труба стальная ВРП ГОСТ 3262.75 (40*3,5)	руб	289.3	1.00	289.30	
9.	С5.	Прокладка паронит d50	руб	6.6	2.00	13.20	
10.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50		1 кран		77.42	1 548.43
10.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.72	14.4	107.530	1 548.43
		Накладные расходы				25%	387.11
		Сметная прибыль				3%	58.07
		Всего с НР и СП					1 993.60
11.	Э02-01-002-35	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (смена кранов)		100 шт.		0.16	8 709.93
11.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	12.96	107.530	1 393.59
		Накладные расходы				25%	348.40
		Сметная прибыль				3%	52.26

Всего с НР и СП									
12.	С6.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг СТ (D15)	руб	194.26	16.00				1 794.25
13.	С7.	Муфта комбинир НР (20*1/2)	руб	69.96	16.00				3 108.16
14.	С8.	Лен сантехнический 100Гр	руб	129.58	1.00				1 119.36
15.	С9.	Паста уплотнительная 250Гр	руб	270.05	1.00				129.58
16.	Э02-01-002-36	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм (установка тройников)	100 шт.	0.27	11 075.59				270.05
16.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	103	27.81	107.530			2 990.41
		Накладные расходы				25%			747.60
		Сметная прибыль				3%			112.14
		Всего с НР и СП							3 850.15
17.	С10.	Тройник п/п (20)	руб	9.24	7.00				64.68
18.	С11.	Тройник п/п (20)	руб	12	1.00				12.00
19.	С12.	Тройник п/п переход (25*20*25)	руб	15.29	8.00				122.32
20.	С13.	Тройник п/п переход (32*20*32)	руб	25.38	11.00				279.18
21.	Э02-02-002-20	Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков	1 м	4	634.66				2 538.62
21.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	1.6	6.4	107.530			688.19
21.2.	Э1-0050	Рабочий среднего разряда 5	чел.-ч	1.6	6.4	132.880			850.43
21.3.	С103-9002-1	Труба канализационная d110-2м	шт	0.5	2	500.00			1 000.00
		Накладные расходы				25%			634.66
		Сметная прибыль				3%			95.20
		Всего с НР и СП							3 268.47

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1, 4-6, 10, 11, 16, 21)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1, 4-6, 10, 11, 16, 21)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудовые затраты осн. рабочих

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

Стоимость механизмов

Затраты на эксплуатацию машин

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

0.03424
0.03

15 730.66
15 730.66
2 483.76
372.56
18 586.98
2 483.76
372.56
8 403.42
8 403.42
76.4
76.4
7 279.63
47.61
47.61
85.04
11.18

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Тулаева В.Г. (ка.№7)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ

Объект:

Фурманова 16а содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП Договор подряда (контракта)

номер дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	30.04.2022

Отчетный период	с	по
	01.03.2022	31.03.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 05.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **29.498** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.227** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **21.289** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. Э01-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи			100 м2		64.32	103.16	6 634.97	

Объем: 536*12

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы

чел.-ч 1.18 75.8976

87.420 25%

6 634.97 1 658.74

		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП						3%	
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи							
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 179*3	100 м2	5.37	132.62	712.15	248.81	8 542.52
		Накладные расходы		чел.-ч	1.517	8.14629	87.420	712.15	
		Сметная прибыль					25%	178.04	
		Всего с НР и СП					3%	26.71	916.89
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи							
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 536*1	100 м2	5.36	113.65	609.14		
		Накладные расходы		чел.-ч	1.3	6.968	87.420	609.14	
		Сметная прибыль					25%	152.29	
		Всего с НР и СП					3%	22.84	784.27
4.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора							
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3*22	100 урн	0.66	585.71	386.57		
		Накладные расходы		чел.-ч	6.7	4.422	87.420	386.57	
		Сметная прибыль					25%	96.64	
		Всего с НР и СП					3%	14.50	497.71
5.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток							
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 110*10	100 м2	11	322.06	3 542.61		
		Накладные расходы		чел.-ч	3.684	40.524	87.420	3 542.61	
		Сметная прибыль					25%	885.65	
		Всего с НР и СП					3%	132.85	4 561.11
6.	Э01-01-001-85	Подметание свежевывавшего снега (сметание снега со ступенек и площадок)							
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 4*10	1000 м2	0.04	466.30	18.65		
		Накладные расходы		чел.-ч	5.334	0.21336	87.420	18.65	
		Сметная прибыль					25%	4.66	
		Всего с НР и СП					3%	0.70	24.01
7.	Э01-01-001-77	Подметание свежевывавшего снега							
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 245*10	1000 м2	2.45	204.04	499.89		
		Накладные расходы		чел.-ч	2.334	5.7183	87.420	499.89	
		Сметная прибыль					25%	124.97	
		Всего с НР и СП					3%	18.75	643.61
8.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора							
			Объем: 404*10	100 м2	40.4	11.28	455.60		

< 16 * 20 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

8. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.129	5.2116	87.420	25%	455.60	113.90	17.09	586.59
9.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега	100 м2		9.8	260.86		2 556.44			
9. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.984	29.2432	87.420	25%	2 556.44	639.11	95.87	3 291.42
10.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	м3		4	22.03		88.12			
10. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.252	1.008	87.420	25%	88.12	22.03	3.30	113.45
11.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола (рыхление)	м3		60	34.88		2 092.83			
11. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.399	23.94	87.420	25%	2 092.83	523.21	78.48	2 694.52
12.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2		1.1	154.73		170.21			
12. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.77	1.947	87.420	25%	170.21	42.55	6.38	219.15
13.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2		0.302	243.90		73.66			
13. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.79	0.84258	87.420	25%	73.66	18.42	2.76	94.84
14.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов (протирка зеркал)	100 м2		0.02	174.84		3.50			
14. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2	0.04	87.420	25%	3.50	0.88	0.13	4.51

15.	С1.	Белизна 1л							
16.	С2.	Порошок Пенос	руб	23.27	1.00				23.27
17.	С3.	Перчатки резин Др Клим	руб	39.48	1.00				39.48
18.	С4.	Перчатки ПВХ черные	руб	31.4	1.00				31.40
19.	С5.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб	15	1.00				15.00
20.	С6.	Веник Сорго	руб	48.05	2.00				96.10
21.	С7.	Ч/с П.Люкс море	руб	157.08	1.00				157.08
22.	С8.	Ключ (дубликат)	руб	37.97	1.00				37.97
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	руб	150	2.00				300.00
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	2.116					253.43
		Накладные расходы			25%				63.36
		Сметная прибыль			3%				9.50
		Всего с НР и СП							326.29
24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	руб	150	2.00				300.00
24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	2.116					253.43
		Накладные расходы			25%				63.36
		Сметная прибыль			3%				9.50
		Всего с НР и СП							326.29
25.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	руб	150	2.00				300.00
25.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	2.116					253.43
		Накладные расходы			25%				63.36
		Сметная прибыль			3%				9.50
		Всего с НР и СП							326.29
26.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	руб	150	2.00				300.00
26.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	2.116					253.43
		Накладные расходы			25%				63.36
		Сметная прибыль			3%				9.50
		Всего с НР и СП							326.29
27.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	руб	60.22	1.00				60.22
27.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56					120.43
		Накладные расходы			25%				30.11
		Сметная прибыль			3%				4.52
		Всего с НР и СП							155.05

Объем: 529*1

Объем: 529*1

Объем: 529*1

Объем: 529*1

Объем: 529*1

1 стояк

28.	Ц102-01-001-01:	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) Z (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1	1	2 310.62	2 310.62
28.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390
28.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340
28.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300
28.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870
28.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130
		Накладные расходы				83.17
		Сметная прибыль				577.66
		Всего с НР и СП			3%	69.32
						2 957.59

29. **Обход и осмотр надземного уличного газопровода за март 2022 г.** руб 178.63 1.00 178.63

30. **Обход и осмотр подземного уличного газопровода за март 2022 г.** руб 48.02 1.00 48.02

31. **Проверка на загазованность КТ за март 2022 г.** руб 169.26 1.00 169.26

32. **Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм за март 2022 г.** руб 224.53 1.00 224.53

33. **Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.49 от 31.03.2022** руб 579.34 1.00 579.34

Итого по акту

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 23 189.19

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14, 23-27) 20 878.57

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14, 23-27) 4 744.62

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 711.69

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 26 334.88

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 28) 577.66

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 28) 69.32

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 2 957.60

ВСЕГО ПО АКТУ 29 292.48

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 5 322.28

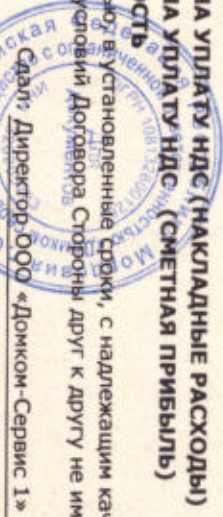
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 781.01

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 0.03424

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) 0.03

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 29 498.14

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

/ В.Г. Тулаев

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Тулаева В.Г. (кв.№7)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАИ

Объект:

Фурманова 16А содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции	Отчетный период
1	30.06.2022	по ОКПО	с 01.05.2022 по 31.05.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **29,718** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0,214** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **20,404** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 06.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах			
			Кол-во	механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая		
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	4	100 м2	5	64,32	7	103,16	8	6 634,97

1.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 536*12 чел.-ч 1.18 75,8976 87,420 25% 6 634,97 1 658,74

		Сметная прибыль				3%		248,81	
		Всего с НР и СП						8 542,52	
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	100 м2	5,37	132,62	712,15			
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.517	8.14629	87,420	25%	712,15	
		Накладные расходы				178,04	25%	26,71	
		Сметная прибыль				916,89	3%		
		Всего с НР и СП							916,89
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	5,36	113,65	609,14			
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.3	6,968	87,420	25%	609,14	
		Накладные расходы				152,29	25%	22,84	
		Сметная прибыль				784,27	3%		
		Всего с НР и СП							784,27
4.	Э01-01-001-53	Подметание ступеней и площадок перед входом ав подъезд	100 м2	0,72	22,29	16,05			
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0,255	0,1836	87,420	25%	16,05	
		Накладные расходы				4,01	25%	0,60	
		Сметная прибыль				20,66	3%		
		Всего с НР и СП							20,66
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0,54	585,71	316,29			
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6,7	3,618	87,420	25%	316,29	
		Накладные расходы				79,07	25%	11,86	
		Сметная прибыль				407,22	3%		
		Всего с НР и СП							407,22
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	11	322,06	3 542,61			
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3,684	40,524	87,420	25%	3 542,61	
		Накладные расходы				885,65	25%	132,85	
		Сметная прибыль				4 561,11	3%		
		Всего с НР и СП							4 561,11
7.	Э01-01-001-48	Уборка зеленой зоны от случайного мусора	100 м2	72,72	11,28	820,08			
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0,129	9,38088	87,420	25%	820,08	
		Накладные расходы				205,02	25%	30,75	
		Сметная прибыль				1 055,85	3%		
		Всего с НР и СП							1 055,85
8.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2	21,456	116,62	2 502,16			
		Объем: 1192*18							

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.334	28.622304	87.420	25%	2 502.16	625.54	93.83	3 221.53
------	---------	---	--------	-------	-----------	--------	-----	----------	--------	-------	----------

9.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	Объем: 82*18	1000 м2	1.476	145.73		215.10			
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.667	2.460492	87.420	25%	215.10	53.78	8.07	276.94

10.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 10*1	100 м2	0.1	243.90		24.39			
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.79	0.279	87.420	25%	24.39	6.10	0.91	31.40

11.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов (протирка зеркал)	Объем: 2*2	100 м2	0.04	174.84		6.99			
11.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2	0.08	87.420	25%	6.99	1.75	0.26	9.00

12.	Э01-03-001-02	Уборка кабин лифтов полы - влажное подметание	Объем: 5*18	100 м2	0.9	87.42		78.68			
12.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1	0.9	87.420	25%	78.68	19.67	2.95	101.30

13.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	Объем: 404*1	1000 м2	0.404	853.69		344.89			
13.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	5.15	2.0806	107.530		223.73			
13.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Маш.-ч	3.5	1.414	85.69	25%	121.17	86.22	12.93	444.05

14.	Э01-06-001-03	Окрашивание скамеек	шт.	2	498.94			997.88			
14.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4.64	9.28	107.530	25%	997.88	249.47	37.42	1 284.77

15.	С1.	Белизна Пенза 1л	руб	23.27	1.00	23.27			
16.	С2.	Порошок Лемос	руб	46.41	1.00	46.41			
17.	С3.	Перчатки резин Др Клим	руб	31.4	1.00	31.40			
18.	С4.	Перчатки х/з хоз	руб	14	1.00	14.00			
19.	С5.	Плотно холстпрошивное 50*150	руб	66.31	2.00	132.62			
20.	С6.	Веник Сорго прошивной	руб	172.48	1.00	172.48			
21.	С7.	Эмаль ПФ-115 желтый	руб	961.4	1.00	961.40			
22.	С8.	Бензин АИ-92	руб	46.05	1.42	65.39			
23.	С9.	Корд Трим 2,4мм*245м	руб	6.76	5.35	36.17			
24.		Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.529		479.08			253.43
		Объем: 529*1							
24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116	119.770			253.43
		Накладные расходы				25%			63.36
		Сметная прибыль				3%			9.50
		Всего с НР и СП							326.29
25.		Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.529		479.08			253.43
		Объем: 529*1							
25.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116	119.770			253.43
		Накладные расходы				25%			63.36
		Сметная прибыль				3%			9.50
		Всего с НР и СП							326.29
26.		Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.529		479.08			253.43
		Объем: 529*1							
26.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116	119.770			253.43
		Накладные расходы				25%			63.36
		Сметная прибыль				3%			9.50
		Всего с НР и СП							326.29
27.		Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.529		479.08			253.43
		Объем: 529*1							
27.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116	119.770			253.43
		Накладные расходы				25%			63.36
		Сметная прибыль				3%			9.50
		Всего с НР и СП							326.29
28.		Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	4	2.24	107.530			240.87
		Объем: 529*1							
28.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	2.24	107.530			240.87
		Накладные расходы				25%			60.22
		Сметная прибыль				3%			9.03
		Всего с НР и СП							310.12

29.	Э02-01-003-11	Провод двух и трехжильный с разделительным основанием по стенам и потолкам, прокладываемый по основанию кирпичным (смена участка цепи)	100 м.	0.04	3 526.55	141.06
29.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	29	1.16	119.770
29.2.	ХЗ3-0206	Дрели электрические	маш.-ч	5.76	0.2304	9.24
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				3%
30.	С10.	Провод ПБГВВ 2*2,5м				181.61
31.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	руб	100	4.00	400.00
31.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390
31.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340
31.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300
31.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870
31.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				3%
32.		Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022	руб	178.63	1.00	178.63
33.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022	руб	48.02	1.00	48.02
34.		Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022	руб	169.26	1.00	169.26
35.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022	руб	224.53	1.00	224.53
36.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.12 от 31.05.2022	руб	579.35	1.00	579.35
		ИТОГО ПО АКТУ				
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				23 610.58
		• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14, 24-29)				21 299.96
		• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14, 24-29)				4 554.26
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				683.14
		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				26 537.36
		• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 31)				2 310.62
		• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 31)				577.66
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				69.32
		ВСЕГО ПО АКТУ				2 957.60
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				29 494.96
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				5 131.92
		Оплата основных рабочих				752.46
						20 404.36

Сметная заработная плата		20 404.36
Трудозатраты осн. рабочих		213.68477
Нормативная трудоемкость		213.68477
Сметная стоимость материалов		3 082.93
Стоимость механизмов		123.30
Затраты на эксплуатацию машин		123.30
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424	175.72
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03	22.57
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2	24.66
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		29 717.91

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдала Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 М.П. документов



Принял: Председатель Совета МКД

М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ В.Г. Тулаев

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
 0322005

Инвестор по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик) по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Тулаева В.Г. (кв.№7) по ОКПО

Подрядчик(Субподрядчик) по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава по ОКПО

Стройка: по ОКПО

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ

Объект:

Фурманова 16а содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП номер

Договор подряда (контракта) дата

Вид операции Отчетный период

Номер документа	Дата составления	с	по
1	31.07.2022	01.06.2022	31.06.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **48.185** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.318** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **32.030** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 07.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	64.32	103.16	6 634.97		

Объем: 536*12

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 87.420
 Накладные расходы 25%
1 658.74

		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП						3%	
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи							
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 179*3	100 м2	5.37	132.62	712.15	248.81	8 542.52
		Накладные расходы		чел.-ч	1.517	8.14629	87.420		
		Сметная прибыль					25%		
		Всего с НР и СП					3%		
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи							
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 536*1	100 м2	5.36	113.65	609.14		
		Накладные расходы		чел.-ч	1.3	6.968	87.420		
		Сметная прибыль					25%		
		Всего с НР и СП					3%		
4.	Э01-03-001-13	Мытье окон							
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 15*1	100 м2	0.15	2 771.21	415.68		
		Накладные расходы		чел.-ч	31.7	4.755	87.420		
		Сметная прибыль					25%		
		Всего с НР и СП					3%		
5.	Э01-03-001-46	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - Двери, подоконники, перила							
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		100 м2	0.2	2 196.34	439.27		
		Накладные расходы		чел.-ч	25.124	5.0248	87.420		
		Сметная прибыль					25%		
		Всего с НР и СП					3%		
6.	Э01-01-001-53	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд							
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 4*18	100 м2	0.72	22.29	16.05		
		Накладные расходы		чел.-ч	0.255	0.1836	87.420		
		Сметная прибыль					25%		
		Всего с НР и СП					3%		
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора							
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3*18	100 урн	0.54	585.71	316.29		
		Накладные расходы		чел.-ч	6.7	3.618	87.420		
		Сметная прибыль					25%		
		Всего с НР и СП					3%		
8.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток							
			Объем: 110*5	100 м2	5.5	322.06	1 771.30		
									407.22

< 19 * 20 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35-2004

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3.684	20.262	87.420	1 771.30
						25%	442.83
						3%	66.42
							2 280.55
9.	Э01-01-001-48	Уборка зеленой зоны от случайного мусора	100 м2	72.72	11.28	820.08	820.08
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.129	9.38088	87.420	820.08
						25%	205.02
						3%	30.75
							1 055.85
10.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2	21.456	116.62	2 502.16	2 502.16
		Объем: 1192*18					
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.334	28.622304	87.420	2 502.16
						25%	625.54
						3%	93.83
							3 221.53
11.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	1000 м2	1.476	145.73	215.10	215.10
		Объем: 82*18					
11.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.667	2.460492	87.420	215.10
						25%	53.78
						3%	8.07
							276.94
12.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2	0.1	243.90	24.39	24.39
		Объем: 10*1					
12.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.79	0.279	87.420	24.39
						25%	6.10
						3%	0.91
							31.40
13.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов (протирика зеркал)	100 м2	0.04	174.84	6.99	6.99
		Объем: 2*2					
13.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2	0.08	87.420	6.99
						25%	1.75
						3%	0.26
							9.00
14.	Э01-03-001-02	Уборка кабин лифтов полы - влажное подметание	100 м2	0.9	87.42	78.68	78.68
		Объем: 5*18					
14.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1	0.9	87.420	78.68
						25%	19.67
						3%	2.95
							101.30

15. Э01-01-001-90 Выкашивание газонов

Объем: 404*1

1000 м2

0.404

853.69

344.89

- 15.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3
- 15.2. Х09-2402 Газонокосилки моторные

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Чел.-ч 5.15 2.0806 107.530
Маш.-ч 3.5 1.414 85.69
25% 86.22
3% 12.93
444.05

16. Э01-01-001-102 Окраска известковыми составами бордюрного камня

Объем: 25*1

100 м2

0.25

909.17

227.29

- 16.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Чел.-ч 10.4 2.6 87.420
25% 56.82
3% 8.52
292.64

- 17. С1. Полотно холстпрошивное 50*150

руб 66.31

2.00

132.62

- 18. С2. Бензин АИ-92

руб 46.05

1.50

69.08

- 19. С3. Корд Трим 2,4мм*245м

руб 6.76

7.00

47.32

20. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 529*1

1000 м2

0.529

479.08

253.43

- 20.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Чел.-ч 4 2.116 119.770
25% 63.36
3% 9.50
326.29

21. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 529*1

1000 м2

0.529

479.08

253.43

- 21.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Чел.-ч 4 2.116 119.770
25% 63.36
3% 9.50
326.29

22. Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 529*1

1000 м2

0.529

479.08

253.43

- 22.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Чел.-ч 4 2.116 119.770
25% 63.36
3% 9.50
326.29

23. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 529*1

1000 м2

0.529

479.08

253.43

- 23.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы
Сметная прибыль

Чел.-ч 4 2.116 119.770
25% 63.36
3% 9.50

Всего с НР и СП

326,29

24. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стойке

1 стойк 6 60,22 361,30

24.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0,56	3,36	107,530	361,30
		Накладные расходы				25%	90,33
		Сметная прибыль				3%	13,55
		Всего с НР и СП					465,17

25. Э03-08-001-08 Ремонт обыкновенной штукатурки кирпичных и бетонных фасадов - стены гладкие кирпичные

М2 отрмонти рованно и поверхно сти 62 179,90 11153,80

25.1.	Э1-0032	Рабочий среднего разряда 3,2	Чел.-ч	1,5	93	109,970	10227,21
25.2.	С402-0001-1	Штукатурка цементная для фасада и цоколя 25кг	шт	0,049	3,038	305,00	926,59
		Накладные расходы				25%	2788,45
		Сметная прибыль				3%	418,27
		Всего с НР и СП					14360,52

26. Э03-08-001-21 Окрашивание кирпичных фасадов водными составами: известковыми составами - гладкие фасады (грунтовка)

100 м2 обработка нной поверхно сти 0,62 2534,13 1571,16

26.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	10,8	6,696	107,530	720,02
26.2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,02	0,0124	1005,40	12,47
			(1)			258,16	3,20
26.3.	С405-0256-1	Грунтовка универсальная	шт	1,62	1,0044	835,00	838,67
		Накладные расходы				25%	392,79
		Сметная прибыль				3%	58,92
		Всего с НР и СП					2022,87

27. Э03-08-001-25 Окрашивание фасадов красками - гладкие оштукатуренные

100 м2 обработка нной поверхно сти 0,62 3814,52 2365,00

27.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	35,1	21,762	107,530	2340,07
27.2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,04	0,0248	1005,40	24,93
			(1)			258,16	6,40
		Накладные расходы				25%	591,25
		Сметная прибыль				3%	88,69
		Всего с НР и СП					3044,94

28. С4. Эмаль фасадная 6,5кг руб 850 2,00 1700,00

29. С5. Колер для краски руб 60 4,00 240,00

30.	С6.	Валик фасадный 240мм	руб6	240	1.00	240.00	
31.	С7.	Кисть 63мм	руб5	70	2.00	140.00	
32.	Э03-07-001-15	Разборка покрытия полов из плиток	м2 пола	1	30.08	30.08	
32.1.	э1-0020	Рабочий среднего разряда 2	Чел.-ч	0.31	0.31	97.040	30.08
		Накладные расходы				25%	7.52
		Сметная прибыль				3%	1.13
		Всего с НР и СП					38.73
33.	Э03-07-001-24	Устройство покрытия из растворе из сухой смеси с приготовлением в	100 м2	0.00096	14 934.42	14.34	
33.1.	э1-0032	Рабочий среднего разряда 3,2	Чел.-ч	119.78	0.1149888	109.970	12.65
33.2.	э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	4.22	0.0040512	268.308	1.09
33.3.	х03-0101	Автопогрузчики 5 т	Маш.-ч	0.36	0.0003456	614.66	0.21
			(1)			218.04	0.08
33.4.	х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг. одномачтовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	2.3	0.002208	362.75	0.80
			(1)			310.27	0.69
33.5.	х11-0901	Растворосмесители передвижные 65 л	Маш.-ч	1.56	0.0014976	272.50	0.41
			(1)			218.04	0.33
33.6.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.28	0.0002688	1 005.40	0.27
			(1)			258.16	0.07
		Накладные расходы				25%	3.59
		Сметная прибыль				3%	0.54
		Всего с НР и СП					18.46
34.	С8.	Технорес Профи 30*30*7 серый	руб6	71.9	1.00	71.90	
35.	С9.	Клей для плитки VNIS	руб5	285	1.00	285.00	
36.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кочш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310.62	2 310.62	
36.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
36.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
36.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
36.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
36.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	69.32
		Всего с НР и СП					2 957.59
37.		Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022	руб6	178.63	1.00	178.63	
38.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022	руб6	48.02	1.00	48.02	
39.		Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022	руб6	169.26	1.00	169.26	

40.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022	руб	224.53	1.00	224.53
41.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.21 от 30.06.2022	руб	579.35	1.00	579.35

ИТОГО ПО АКТУ					
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-16, 20-27, 32, 33)					
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-16, 20-27, 32, 33)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 36)					
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 36)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					
· ВСЕГО ПО АКТУ					
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					
Оплата основных рабочих					
Оплата механизаторов					
Сметная заработная плата					
Трудозатраты осн. рабочих					
Трудозатраты механизаторов					
Нормативная трудоемкость					
Сметная стоимость материалов					
Стоимость механизмов					
Затраты на эксплуатацию машин					
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)					
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ от Заказчика, Стороны друг к другу не имеют.



(Handwritten signature)
/ С.В. Палаткин

/ С.В. Палаткин

Принят: Председатель Совета МКД

(Handwritten signature)
/ В.Г. Тулаев

/ В.Г. Тулаев

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД 0322005
Код

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице председателя Совета МКД Тулева В.Г. (кв.№7) _____ по ОКПО _____

Подрядчик (Субподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____ по ОКПО _____

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ _____

Объект: Фурманова 16А содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД _____

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления
1	31.08.2022

номер	дата	Отчетный период
		с по
		01.07.2022 31.07.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **84,369** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0,515** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **57,948** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 09.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		64.32		103.16	6 634.97

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 536*12 чел.-ч 1.18 75.8976 87.420 6 634.97
Накладные расходы 25% 1 658.74

Сметная прибыль
Всего с НР и СП 3% 248.81
8 542.52

2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	100 м2	5.37	132.62	712.15
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.517	8.14629	87.420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				916.89
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	5.36	113.65	609.14
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.3	6.968	87.420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				784.27
4.	Э01-01-001-53	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд	100 м2	0.72	22.29	16.05
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.255	0.1836	87.420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				20.66
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.54	585.71	316.29
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	3.618	87.420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				407.22
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	5.5	322.06	1 771.30
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.684	20.262	87.420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				2 280.55
7.	Э01-01-001-48	Уборка зеленой зоны от случайного мусора	100 м2	72.72	11.28	820.08
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	9.38088	87.420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				1 055.85
8.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2	21.456	116.62	2 502.16
						Объем: 1192*18

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.334	28.622304	87.420	25%	2 502.16	625.54	93.83	3 221.53
9.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки									
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	1000 м2		1.476	145.73		215.10			
			Чел.-ч	1.667	2.460492	87.420	25%	215.10	53.78	8.07	276.94
10.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье									
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2		0.1	243.90		24.39			
			Чел.-ч	2.79	0.279	87.420	25%	24.39	6.10	0.91	31.40
11.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов (протирка зеркал)									
11.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2		0.04	174.84		6.99			
			Чел.-ч	2	0.08	87.420	25%	6.99	1.75	0.26	9.00
12.	Э01-03-001-02	Уборка кабин лифтов полы - влажное подметание									
12.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2		0.9	87.42		78.68			
			Чел.-ч	1	0.9	87.420	25%	78.68	19.67	2.95	101.30
13.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов									
13.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Объем: 404*1	1000 м2	0.404	853.69		344.89			
13.2.	х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч Маш.-ч	5.15 3.5	2.0806 1.414	107.530 85.69	25%	223.73 121.17	86.22	12.93	444.05
14.	С1.	Перчатки резин Др Клим	ру6		60.63	1.00		60.63			
15.	С2.	Бензин АИ-92	ру6		46.05	1.40		64.47			
16.	С3.	Корд Трим 2,4мм*245м	ру6		6.76	4.70		31.77			
17.	С4.	Перчатки х/з хоз	ру6		20	1.00		20.00			

18.	С5.	Белизна Пенза 1л	руб	22	1.00				22.00
19.	С6.	Ч/с Порошок Зифа	руб	39.82	1.00				39.82
20.	С7.	Веник Сорго прошивной	руб	170.94	1.00				170.94
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.529				479.08	253.43
		Объем: 529*1							
21.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116			119.770	253.43
		Накладные расходы						25%	63.36
		Сметная прибыль						3%	9.50
		Всего с НР и СП							326.29
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.529				479.08	253.43
		Объем: 529*1							
22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116			119.770	253.43
		Накладные расходы						25%	63.36
		Сметная прибыль						3%	9.50
		Всего с НР и СП							326.29
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.529				479.08	253.43
		Объем: 529*1							
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116			119.770	253.43
		Накладные расходы						25%	63.36
		Сметная прибыль						3%	9.50
		Всего с НР и СП							326.29
24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.529				479.08	253.43
		Объем: 529*1							
24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116			119.770	253.43
		Накладные расходы						25%	63.36
		Сметная прибыль						3%	9.50
		Всего с НР и СП							326.29
25.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк	2				60.22	120.43
		Объем: 529*1							
25.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	1.112			107.530	120.43
		Накладные расходы						25%	30.11
		Сметная прибыль						3%	4.52
		Всего с НР и СП							155.05
26.	Э02-06-001-14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опресовка ИТП)	100 м трубопровода	0.3				827.66	248.30
		Объем: 529*1							
26.1.	Э1-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3	чел.-ч	5.01	1.503			137.340	206.42
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, Давление нагнетания низкое							
26.2.	Х04-2900	0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	Маш.-ч	1.5	0.45			93.06	41.88
		Накладные расходы						25%	62.08

27.		Э02-06-001-14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опрессовка ВСО)	100 м	31.835	827.66	26 348.66	3%	9.31 319.69
Сметная прибыль Всего с НР и СП				трубопрово вода					
27.1.	Э1-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3			Чел.-ч	5.01	159,49335	137,340	21 904,82
27.2.	Х04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)			Маш.-ч	1.5	47,7525	93,06	4 443,85
Накладные расходы									
Сметная прибыль								25%	6 587,17
Всего с НР и СП								3%	988,07
28.				Э02-02-001-58	Промывка трубопроводов системы центрального отопления	100 м3	192.95	93.55	18 050.68
Рабочий среднего разряда 3				Чел.-ч	0.87	167,8665	107,530	18 050,68	
Накладные расходы								25%	4 512,67
Сметная прибыль								3%	676,90
Всего с НР и СП									23 240,25
29.		Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	1 кран	2	77.42	154.84		
29.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3			Чел.-ч	0.72	1,44	107,530	154,84
Накладные расходы								25%	38,71
Сметная прибыль								3%	5,81
Всего с НР и СП									199,36
30.		Э02-01-002-35	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.02	8 709.93	174.20		
30.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3			Чел.-ч	81	1,62	107,530	174,20
Накладные расходы								25%	43,55
Сметная прибыль								3%	6,53
Всего с НР и СП									224,28
31.		С8.	Кран шаровой латунный водяной ВР/НР рычаг СТ (d15)	руб	239.69	2.00	479.38		
32.		Э02-01-002-01	Ремонт водопроводного крана без снятия с места - смена прокладок	1 кран	2	29.59	59.17		
32.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3			Чел.-ч	0.18	0,36	107,530	38,71
32.2.	С300-0054-1	Прокладка d80			шт	1	2	10,23	20,46
Накладные расходы								25%	14,79
Сметная прибыль								3%	2,22
Всего с НР и СП									76,18
33.		Э01-06-001-01	Ремонт скамеек	шт.	1	42.70	42.70		
33.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2			Чел.-ч	0.44	0,44	97,040	42,70
Накладные расходы								25%	10,68
Сметная прибыль								3%	1,60
Всего с НР и СП									54,98
34.		С9.	Саморез 3,5*55	руб	1.5	5.00	7.50		

		руб		руб		руб	
		395	1	0.50	197.50		
			2 310.62	2 310.62			
35.	С10. Дюбажка Оптилокс водоотталкивающая для бетона и строительных растворов 5л л/э						
36.	Ц102-01-001- Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	395	1	0.50	197.50		
36.1.	01: Инженер I категории						
36.2.	Инженер II категории	2.68	2.68	188.390	504.89		
36.3.	Инженер III категории	6.03	6.03	171.340	1 033.18		
36.4.	Ведущий инженер	2.68	2.68	154.300	413.52		
36.5.	Техник I категории	1.34	1.34	205.870	275.87		
	Накладные расходы	0.67	0.67	124.130	83.17		
	Сметная прибыль			25%	577.66		
	Всего с НР и СП			3%	69.32		
37.	Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022						
	29.07.2022						
	Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022						
	29.07.2022						
38.	Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022						
	29.07.2022						
39.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022						
40.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.41 от 31.07.2022						
41.	Итого по акту						
	Стоимость общестроительных работ -						
	Накладные расходы - (%=25 - по стр. 1-13, 21-30, 32, 33)						
	Сметная прибыль - (%=3 - по стр. 1-13, 21-30, 32, 33)						
	Всего, стоимость общестроительных работ -						
	Стоимость пусконаладочных работ -						
	Накладные расходы - (%=25 - по стр. 36)						
	Сметная прибыль - (%=3 - по стр. 36)						
	Всего, стоимость пусконаладочных работ -						
	Всего по акту						
	Всего накладные расходы						
	Всего сметная прибыль						
	Оплата основных рабочих						
	Сметная заработная плата						
	Трудозатраты осн. рабочих						
	Нормативная трудоемкость						
	Сметная стоимость материалов						
	Стоимость механизмов						
	Затраты на эксплуатацию машин						

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

0.03424	535.65
0.03	69.88
0.2	921.38
84 369.35	

Сдал: Директор ООО «Донком-Сервис 1»



М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.Г. Тулаев

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице председателя Совета МКД Тулаева В.Г. (кв.№7) _____ по ОКПО _____

Подрядчик (Субподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____ по ОКПО _____

Стройка: _____

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АПРЕЛЬ _____

Объект: _____

Фурманова 16а содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД _____

Вид деятельности по ОКДП _____

номер _____ дата _____

Договор подряда (контракта) _____

Вид операции _____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	31.05.2022	с _____ по _____
		01.04.2022 30.04.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **58.182** тыс. руб.
 Монтажных работ: **2.120** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.242** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **23.878** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 05.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество			Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая		
1	2	3	4	5	6	7	8		
1. Э01-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи									
Объем: 536*12			100 м2		64.32	103.16	6 634.97		

1.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
 чел.-ч 1.18 75.8976 87.420 6 634.97

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 1 658.74
3% 248.81
8 542.52

2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 179*3** 100 м2 5.37 132.62 712.15

Накладные расходы

Сметная прибыль 87.420 712.15
Всего с НР и СП 25% 178.04
3% 26.71 916.89

3. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 536*1** 100 м2 5.36 113.65 609.14

Накладные расходы

Сметная прибыль 87.420 609.14
Всего с НР и СП 25% 152.29
3% 22.84 784.27

4. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 3*22** 100 урн 0.66 585.71 386.57

Накладные расходы

Сметная прибыль 87.420 386.57
Всего с НР и СП 25% 96.64
3% 14.50 497.71

5. Э01-03-001-20 Обметание пыли с потолков

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 25*1** 100 м2 0.25 91.79 22.95

Накладные расходы

Сметная прибыль 87.420 22.95
Всего с НР и СП 25% 5.74
3% 0.86 29.55

6. Э01-01-001-36 Уборка отмосток

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 110*10** 100 м2 11 322.06 3 542.61

Накладные расходы

Сметная прибыль 87.420 3 542.61
Всего с НР и СП 25% 885.65
3% 132.85 4 561.11

7. Э01-01-001-48 Уборка зеленой зоны от случайного мусора

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 404*18** 100 м2 72.72 11.28 820.08

Накладные расходы

Сметная прибыль 87.420 820.08
Всего с НР и СП 25% 205.02
3% 30.75 1 055.85

8. Э01-01-001-38 Подметание территории

1000 м2 4.768 116.62 556.04

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1192*4	чел.-ч	1.334	6.360512	87.420	25%	556.04
							87.420	25%	139.01
								3%	20.85
									715.90
9.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	Объем: 460*22	1000 м2					1 474.78
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	1.667	16.87004	87.420	25%	1 474.78
								25%	368.70
								3%	55.30
									1 898.78
10.	Э01-01-001-49	Уборка газонов - уборка газонов сильной засоренности от листьев, сучьев, мусора (гребление)	Объем: 404*1	100 м2					624.06
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	1.767	7.13868	87.420	25%	624.06
								25%	156.02
								3%	23.40
									803.48
11.	Э01-01-001-102	Окраска известковыми составами бордюрного камня	Объем: 25*1	100 м2					227.29
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	10.4	2.6	87.420	25%	227.29
								25%	56.82
								3%	8.52
									292.64
12.	Э01-03-001-45	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены	Объем: 420*1	100 м2					556.99
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	1.517	6.3714	87.420	25%	556.99
								25%	139.25
								3%	20.89
									717.12
13.	Э01-03-001-46	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - двери	Объем: 18*1	100 м2					35.94
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	2.284	0.41112	87.420	25%	35.94
								25%	8.98
								3%	1.35
									46.27
14.	Э01-03-001-49	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила деревянные	Объем: 8*1	100 м2					12.71
14.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.817	0.14536	87.420		12.71

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 3.18
3% 0.48
16.36

15. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

15.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 30.2*2

100 м2

чел.-ч 2.79

0.604

243.90

147.32

Накладные расходы

87.420

147.32

Сметная прибыль

25%

36.83

Всего с НР и СП

3%

5.52

16. Э01-03-001-04 Уборка кабин лифтов (протирка зеркал)

16.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 2*2

100 м2

чел.-ч 2

0.04

174.84

6.99

Накладные расходы

87.420

6.99

Сметная прибыль

25%

1.75

Всего с НР и СП

3%

0.26

17. Э01-03-001-02 Уборка кабин лифтов полы - влажное подметание

17.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 5*22

100 м2

чел.-ч 1

1.1

87.420

96.16

Накладные расходы

25%

24.04

Сметная прибыль

3%

3.61

Всего с НР и СП

3%

3.61

18. С1. Белизна Пенза 1л

руб 23.27

1.00

1.00

23.27

19. С2. Порошок Лотос

руб 24.61

1.00

1.00

24.61

20. С3. Перчатки резин универ

руб 52.53

1.00

1.00

52.53

21. С4. Перчатки ПВХ черные

руб 15

1.00

1.00

15.00

22. С5. Полотно холстошовинное 50*150

руб 48.05

2.00

2.00

96.10

23. С6. Лопата штыковая б/ч

руб 329

1.00

1.00

329.00

24. С7. Мешки для мусора

руб 63.48

1.00

1.00

63.48

25. С8. Перчатки х/з хоз

руб 14

1.00

1.00

14.00

26. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях

26.1. э1-0040

Рабочий среднего разряда 4

Объем: 529*1

чел.-ч 4

2.116

479.08

253.43

Накладные расходы

25%

63.36

Сметная прибыль

3%

9.50

Всего с НР и СП

3%

326.29

27. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

27.1. э1-0040

Рабочий среднего разряда 4

Объем: 529*1

чел.-ч 4

2.116

479.08

253.43

Накладные расходы

25%

63.36

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%

9.50

28. **Э02-04-001-11**

Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

1000 м2

0.529

479.08

253.43

28. 1. э1-0040

Рабочий среднего разряда 4

Объем: 529*1

чел.-ч

4

2.116

119.770

253.43

Накладные расходы

Сметная прибыль

25%

63.36

Всего с НР и СП

3%

9.50

29. **Э02-04-001-11**

Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях

1000 м2

0.529

479.08

253.43

29. 1. э1-0040

Рабочий среднего разряда 4

Объем: 529*1

чел.-ч

4

2.116

119.770

253.43

Накладные расходы

Сметная прибыль

25%

63.36

Всего с НР и СП

3%

9.50

30. **Э02-01-001-02**

Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50 (отключение отопления)

1 кран

1

77.42

77.42

30. 1. э1-0030

Рабочий среднего разряда 3

чел.-ч

0.72

0.72

107.530

77.42

Накладные расходы

Сметная прибыль

25%

19.36

Всего с НР и СП

3%

2.90

31. **Э02-02-002-74**

Установка заглушек (изготовление резиновых прокладок, металлических проглушек)

100 заглушек

0.06

12 043.36

722.60

31. 1. э1-0030

Рабочий среднего разряда 3

чел.-ч

112

6.72

107.530

722.60

Накладные расходы

Сметная прибыль

25%

180.65

Всего с НР и СП

3%

27.10

32. **Э02-02-002-74**

Установка проглушек диаметром трубопроводов до 100 мм

100 заглушек

0.02

12 043.36

240.87

32. 1. э1-0030

Рабочий среднего разряда 3

чел.-ч

112

2.24

107.530

240.87

Накладные расходы

Сметная прибыль

25%

60.22

Всего с НР и СП

3%

9.03

33. **Э02-01-003-01**

Замена перегоревшей электролампы

**электрол
ампа**

3

29.58

88.73

33. 1. э1-0030

Рабочий среднего разряда 3

чел.-ч

0.095

0.285

107.530

30.65

Накладные расходы

Сметная прибыль

25%

22.18

Всего с НР и СП

3%

3.33

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 34)					
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 34)					411.68
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -					61.75
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					2 120.14
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-17, 26-33, 35)					40 791.67
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-17, 26-33, 35)					9 743.47
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					1 461.52
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					51 996.66
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 36)					2 310.62
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 36)					577.66
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					69.32
· ВСЕГО ПО АКТУ					2 957.60
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					57 074.40
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					10 732.81
Оплата основных рабочих					1 592.59
Оплата механизаторов					22 940.91
Сметная заработная плата					937.02
Трудоуслуги осн. рабочих					23 877.93
Трудоуслуги механизаторов					239.37254
Нормативная трудоёмкость					3.02
Сметная стоимость материалов					242.39254
Стоимость механизмов					17 408.59
Затраты на эксплуатацию машин					4 399.51
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					3 462.49
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					367.49
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)					0.03
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					47.78
					692.50
					58 182.17

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдано в печать: _____
 М.П. _____
 Документов

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

М.П.

_____ (Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ В.Г. Тулаев

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Тулаева В.Г. (кв.№7)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ

Объект:

Фурманова 16А содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракта)

номер	дата	Отчетный период
1	30.09.2022	с 01.08.2022 по 31.08.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **26,743** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0,190** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **18,172** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2-й квартал 2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	4	100 м2	64,32	103,16	6 634,97	

1.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
 Накладные расходы

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3% 248,81

2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи **3%** **248,81**

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 179*3** **100 м2** **5.37** **132,62** **712,15**

Накладные расходы Чел.-ч 1.517 8.14629 87,420 712,15

Сметная прибыль 25% 178,04

Всего с НР и СП 3% 26,71

3. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи **3%** **916,89**

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 536*1** **100 м2** **5.36** **113,65** **609,14**

Накладные расходы Чел.-ч 1.3 6.968 87,420 609,14

Сметная прибыль 25% 152,29

Всего с НР и СП 3% 22,84

4. Э01-01-001-53 Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезда **3%** **784,27**

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 4*18** **100 м2** **0.72** **22,29** **16,05**

Накладные расходы Чел.-ч 0.255 0.1836 87,420 16,05

Сметная прибыль 25% 4,01

Всего с НР и СП 3% 0,60

5. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора **3%** **20,66**

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 3*18** **100 урн** **0.54** **585,71** **316,29**

Накладные расходы Чел.-ч 6.7 3.618 87,420 316,29

Сметная прибыль 25% 79,07

Всего с НР и СП 3% 11,86

6. Э01-01-001-36 Уборка отмосток **3%** **407,22**

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 110*5** **100 м2** **5.5** **322,06** **1 771,30**

Накладные расходы Чел.-ч 3.684 20.262 87,420 1 771,30

Сметная прибыль 25% 442,83

Всего с НР и СП 3% 66,42

7. Э01-01-001-48 Уборка зеленой зоны от случайного мусора **3%** **2 280,55**

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 404*18** **100 м2** **72.72** **11,28** **820,08**

Накладные расходы Чел.-ч 0.129 9.38088 87,420 820,08

Сметная прибыль 25% 205,02

Всего с НР и СП 3% 30,75

8. Э01-01-001-38 Подметание территории **3%** **1 055,85**

Объем: 1192*18 **1000 м2** **21,456** **116,62** **2 502,16**

8.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
 Накладные расходы 87.420
 Сметная прибыль 25% 2 502.16
 Всего с НР и СП 3% 625.54

9. Э01-01-001-41 Уборка детской площадки 3 221.53
 9.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 1.334 28.622304
 Накладные расходы 87.420
 Сметная прибыль 25% 625.54
 Всего с НР и СП 3% 93.83

10. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье 276.94
 10.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 1.667 2.460492
 Накладные расходы 87.420
 Сметная прибыль 25% 53.78
 Всего с НР и СП 3% 8.07

11. Э01-03-001-04 Уборка кабин лифтов (протирка зеркал) 31.40
 11.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 2.79 0.279
 Накладные расходы 87.420
 Сметная прибыль 25% 6.10
 Всего с НР и СП 3% 0.91

12. Э01-03-001-02 Уборка кабин лифтов полы - влажное подметание 9.00
 12.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 1 0.9
 Накладные расходы 87.420
 Сметная прибыль 25% 19.67
 Всего с НР и СП 3% 2.95

13. Э01-01-001-90 Выкашивание газонов 101.30
 13.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 0.404 0.404
 13.2. Х09-2402 Газонокосилки моторные 107.530
 Накладные расходы 25% 121.17
 Сметная прибыль 25% 86.22
 Всего с НР и СП 3% 12.93

14. Э01-01-001-102 Окраска известковыми составами бордюрного камня 444.05
 14.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 0.25 0.25
 Накладные расходы 25% 87.420
 Сметная прибыль 3% 8.52

Объем: 25*1 100 м2
 чел.-ч 10.4 2.6
 87.420 227.29
 25% 56.82
 3% 8.52

Объем: 5*18 100 м2
 чел.-ч 1 0.9
 87.420 78.68
 25% 19.67
 3% 2.95

Объем: 404*1 1000 м2
 чел.-ч 5.15 2.0806 107.530 223.73
 маш.-ч 3.5 1.414 85.69 121.17
 25% 86.22
 3% 12.93

Объем: 25*1 100 м2
 чел.-ч 10.4 2.6
 87.420 227.29
 25% 56.82
 3% 8.52

Объем: 25*1 100 м2
 чел.-ч 10.4 2.6
 87.420 227.29
 25% 56.82
 3% 8.52

Объем: 25*1 100 м2
 чел.-ч 10.4 2.6
 87.420 227.29
 25% 56.82
 3% 8.52

Объем: 25*1 100 м2
 чел.-ч 10.4 2.6
 87.420 227.29
 25% 56.82
 3% 8.52

		Всего с НР и СП							
15.	С1.	Перчатки резин Др Клим							
16.	С2.	Веник Сорго прошивной	руб	60.63	1.00			292.64	
17.	С3.	Корд Трим 2,4мм*245м	руб	170.94	1.00			60.63	
18.	С4.	Перчатки х/з хоз	руб	5.68	5.80			170.94	
19.	С5.	Белизна Пенза Лл	руб	20	1.00			32.94	
20.	С6.	Ч/с Порошок Эмфа	руб	23.27	1.00			20.00	
21.	С7.	Полотно холстпрошивной 50*150	руб	39.82	1.00			23.27	
22.	С8.	Ключ (дубликат)	руб	63.45	2.00			39.82	
23.	С9.	Ключ (дубликат домофон)	руб	100	2.00			126.90	
24.	1.	Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	руб	150	2.00			200.00	
		Рабочий среднего разряда 4		0.529				300.00	
		Накладные расходы						253.43	
		Сметная прибыль						63.36	
		Всего с НР и СП						9.50	
25.	1.	Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	чел.-ч	4	2.116			119.770	
		Рабочий среднего разряда 4		0.529				479.08	
		Накладные расходы						253.43	
		Сметная прибыль						63.36	
		Всего с НР и СП						9.50	
26.	1.	Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	чел.-ч	4	2.116			119.770	
		Рабочий среднего разряда 4		0.529				479.08	
		Накладные расходы						253.43	
		Сметная прибыль						63.36	
		Всего с НР и СП						9.50	
27.	1.	Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	чел.-ч	4	2.116			119.770	
		Рабочий среднего разряда 4		0.529				479.08	
		Накладные расходы						253.43	
		Сметная прибыль						63.36	
		Всего с НР и СП						9.50	
27.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116			119.770	
		Накладные расходы						253.43	
		Сметная прибыль						63.36	
		Всего с НР и СП						9.50	
28.1.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк	2	1.12			107.530	
	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	1.12			253.43	
		Накладные расходы						63.36	
		Сметная прибыль						9.50	
		Всего с НР и СП						326.29	
		Объем: 529*1						253.43	
		1000 м2		0.529				479.08	
		253.43						253.43	

29. 302-01-002-37		Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых							
29.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 шт.						155.05
		Накладные расходы	чел.-ч	133	0.01	1.33	14 301.49	143.01	
		Сметная прибыль					107.530	143.01	
		Всего с НР и СП					25%	35.75	
							3%	5.36	
								184.13	
30.	С10.	Клапан ручной терморегулирующий прямой 1/2							
31.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	1 кран						545.00
		Накладные расходы	чел.-ч	0.72	2	1.44	77.42	154.84	
		Сметная прибыль					107.530	154.84	
		Всего с НР и СП					25%	38.71	
							3%	5.81	
								199.36	
32.	302-02-002-74	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм							
32.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 заглушек						304.67
32.2.	С509-0968-1	Прокладка паронит d50	чел.-ч	112	2.24	4	107.530	240.87	
32.3.	С509-0968-2	Прокладка паронит d80	шт	200	4	4	5.94	23.76	
		Накладные расходы	шт	200	4	4	10.01	40.04	
		Сметная прибыль					25%	76.17	
		Всего с НР и СП					3%	11.43	
								392.26	
33.	С11.	Заглушка d15 нар резьба							
34.	С12.	Смазка графитная 2,1кг							
35.	302-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы							
35.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	электрол						88.73
35.2.	С509-9012-1	Лампа накаливания (40Вт)	ампа						39.00
		Накладные расходы	чел.-ч	0.095	0.285	3	107.530	30.65	
		Сметная прибыль	шт	1	3	3	19.36	58.08	
		Всего с НР и СП					25%	22.18	
							3%	3.33	
								114.24	
36.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)							
36.1.	32-0011	Инженер I категории	1 система						2 310.62
36.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.68	2.68	1	188.390	504.89	
36.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	6.03	6.03	1	171.340	1 033.18	
36.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	2.68	2.68	1	154.300	413.52	
36.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	1.34	1.34	1	205.870	275.87	
		Накладные расходы	чел.-ч	0.67	0.67	1	124.130	83.17	
		Сметная прибыль					25%	577.66	
		Всего с НР и СП					3%	69.32	
								2 957.59	

37.	Обход и осмотр наземного Уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 31.08.2022	руб	178.63	1.00	178.63
38.	Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 31.08.2022	руб	48.02	1.00	48.02
39.	Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-002286 от 31.08.2022	руб	169.26	1.00	169.26
40.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-002286 от 31.08.2022	руб	224.53	1.00	224.53
41.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и Дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.60 от 31.08.2022	руб	579.35	1.00	579.35

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	21 263.79
• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14, 24-29, 31, 32, 35)	18 953.17
• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14, 24-29, 31, 32, 35)	4 026.22
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	603.93
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	23 583.32
• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 36)	2 310.62
• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 36)	577.66
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	69.32
• ВСЕГО ПО АКТУ	2 957.60
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	26 540.92
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	4 603.88
Оплата основных рабочих	673.25
Сметная заработная плата	18 172.46
Трудозатраты осн. рабочих	18 172.46
Нормативная трудоемкость	189,75777
Сметная стоимость материалов	189,75777
Стоимость механизмов	2 970.17
Затраты на эксплуатацию машин	121.17
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	121.17
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	157.64
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	20.20
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	0.03
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	0.2
Работы выполнены полностью, в Установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Строительны друг к другу не имеют.	26 742.99

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

/ В.Г. Тулаев