

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Бабушкина В.И. (кв.№268), действующего на основании Решения собственников

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ

Объект:

Щорса 29 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер	
дата	
Вид операции	
Отчетный период	
с	по
01.01.2022	31.01.2022

Номер документа	Дата составления
1	28.02.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **98.161** тыс. руб.
 Монтажных работ: **0.138** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.490** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **47.172** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		130.256	103.16	13 436.64	

Объем: 3256.4*4

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.18	153.70208	87.420	13.436.64	25%	3.359.16	3%	503.87
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	100 м2		29.3076	132.62	3 886.66		17 299.67		
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.517	44.459629 2	87.420	3 886.66	25%	971.67	3%	145.75
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этаж	100 м2		32.561	113.65	3 700.43		5 004.07		
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.3	42.3293	87.420	3 700.43	25%	925.11	3%	138.77
4.	Э01-01-001-36	Уборка отмоеток	100 м2		13.896	322.06	4 475.28		4 764.30		
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	3.684	51.192864	87.420	4 475.28	25%	1 118.82	3%	167.82
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн		0.7	585.71	410.00		5 761.92		
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	6.7	4.69	87.420	410.00	25%	102.50	3%	15.38
6.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	1000 м2		37.134	204.04	7 576.76		527.88		
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.334	86.670756	87.420	7 576.76	25%	1 894.19	3%	284.13
7.	Э01-01-001-85	Подметание свежевыпавшего снега (сметание снега со ступенек и площадок)	1000 м2		0.72	466.30	335.73		9 755.08		
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	Чел.-ч	5.334	3.84048	87.420	335.73	25%	83.93	3%	12.59

		Всего с НР и СП				432.25	
8.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80) (02.01.22, 06.01.22, 07.01.22, 08.01.22, 13.01.22, 15.01.22)	1000 м2	12.378	632.72	7 831.79	
8.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0.99	12.25422	286.510	3 510.96
8.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)	Маш.-ч	0.99	12.25422	639.11	7 831.79
		Накладные расходы	(1)			286.51	3 510.96
		Сметная прибыль				25%	1 957.95
		Всего с НР и СП				3%	293.69
							10 083.43
9.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	100 м2	116.505	11.28	1 313.85	
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.129	15.029145	87.420	1 313.85
		Накладные расходы				25%	328.46
		Сметная прибыль				3%	49.27
		Всего с НР и СП					1 691.58
10.	Э01-01-001-02	Посылка территории	1000 м2	8.252	189.44	1 563.25	
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.167	17.882084	87.420	1 563.25
		Накладные расходы				25%	390.81
		Сметная прибыль				3%	58.62
		Всего с НР и СП					2 012.68
11.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега	100 м2	1.5	260.86	391.29	
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.984	4.476	87.420	391.29
		Накладные расходы				25%	97.82
		Сметная прибыль				3%	14.67
		Всего с НР и СП					503.79
12.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	м3	24	22.03	528.72	
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.252	6.048	87.420	528.72
		Накладные расходы				25%	132.18
		Сметная прибыль				3%	19.83
		Всего с НР и СП					680.73
13.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола	м3	24	34.88	837.13	
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.399	9.576	87.420	837.13
		Накладные расходы				25%	209.28
		Сметная прибыль				3%	31.39
		Всего с НР и СП					1 077.80

Объем: 1356*1

23. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	5.424	119.770	25%	162.41	24.36	836.40
24.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1	2	60.22	120.43				
24. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.56	1.12	107.530	25%	30.11	4.52	155.05
25.	Э02-02-003-07	Замена светильников (3, 4 подъезд)	1	2	53.77	107.53				
25. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.5	1	107.530	25%	26.88	4.03	138.44
26.	С1.	Панель светодиодная 4000/6500к 175мм	руб	613	2.00	1226.00				
27.	С2.	Прокладка силикон для радиатора	руб	3.85	10.00	38.50				
28.	Ц102-01-001-01:	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1	1	2 310.62	2 310.62				
28. 1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390		504.89		
28. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340		1 033.18		
28. 3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300		413.52		
28. 4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870		275.87		
28. 5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130		83.17		
		Накладные расходы				25%		577.66		
		Сметная прибыль				3%		69.32		
		Всего с НР и СП						2 957.59		
29.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д.3 от 31.01.2022	руб	8800	1.00	8 800.00				
30.		Обход и осмотр надземного Уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	159	1.00	159.00				
31.		Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	16.01	1.00	16.01				
32.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее Устройство до D 50мм по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	182.66	1.00	182.66				
33.		Осмотр технического состояния ГРПШ с двумя линиями редуцирования по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	344.12	1.00	344.12				
34.		Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.10 от 31.01.2022 (ИП Кашаевский С.А.)	руб	1996.97	1.00	1 996.97				

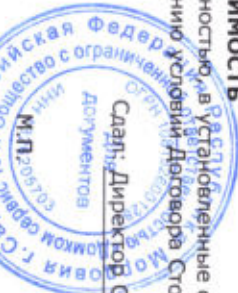
35.	С1111-7	Услуги мини-погрузчика по вх.д.1 от 10.01.2022	руб	5800	1,00	5 800,00
36.	С1111-8	Услуги экскаватор-погрузчика по вх.д.22 от 28.01.2022	руб	10500	1,00	10 500,00
. ИТОГО ПО АКТУ						
СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -						
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 25)						
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 25)						
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -						
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-16, 20-24)						
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-16, 20-24)						
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 28)						
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 28)						
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						
. ВСЕГО ПО АКТУ						
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ						
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ						
Оплата основных рабочих						
Оплата механизаторов						
Сметная заработная плата						
Трудооценок осн. рабочих						
Трудооценок механизаторов						
Нормативная трудоемкость						
Сметная стоимость материалов						
Стоимость механизмов						
Затраты на эксплуатацию машин						
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)						
				0.03424		440.78

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Документов



М.П. Председатель Совета МКД

Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.И. Бабушкин

М.П.

Примечание: Закрыт шнуром погрузочной системы с использованием скотча
Бабушкин В.И.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Бабушкина В.И. (кв.№268), действующего на основании Решения собственников
 Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:
 ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ

Объект:
 Шорса 29 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракта)

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	31.03.2022	01.02.2022	28.02.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **164.921** тыс. руб.
 монтажных работ: **0.692** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.545** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **51.716** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	4	5	6	7	8	
			100 м2		130.256	103.16	13 436.64	

Объем: 3256.4*4

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.18	153.70208	87.420	25%	13 436.64	3 359.16	503.87	17 299.67
------	---------	---	--------	------	-----------	--------	-----	-----------	----------	--------	-----------

2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	100 м2		29.3076	132.62		3 886.66			
----	----------------------	---	---------------	--	----------------	---------------	--	-----------------	--	--	--

2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.517	44.459629	87.420		3 886.66			
------	---------	----------------------------	--------	-------	-----------	--------	--	----------	--	--	--

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этаж	100 м2		32.561	113.65		3 700.43			
----	----------------------	---	---------------	--	---------------	---------------	--	-----------------	--	--	--

3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.3	42.3293	87.420		3 700.43			
------	---------	----------------------------	--------	-----	---------	--------	--	----------	--	--	--

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

4.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2		13.896	322.06		4 475.28			
----	----------------------	------------------------	---------------	--	---------------	---------------	--	-----------------	--	--	--

4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	3.684	51.192864	87.420		4 475.28			
------	---------	----------------------------	--------	-------	-----------	--------	--	----------	--	--	--

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн		0.7	585.71		410.00			
----	----------------------	------------------------------	----------------	--	------------	---------------	--	---------------	--	--	--

5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	6.7	4.69	87.420		410.00			
------	---------	----------------------------	--------	-----	------	--------	--	--------	--	--	--

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

6.	Э01-01-001-77	Подметание свежесыпавшего снега	1000 м2		20.63	204.04		4 209.31			
----	----------------------	--	----------------	--	--------------	---------------	--	-----------------	--	--	--

6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.334	48.15042	87.420		4 209.31			
------	---------	----------------------------	--------	-------	----------	--------	--	----------	--	--	--

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

7.	Э01-01-001-85	Подметание свежесыпавшего снега (сметание снега со ступенек и площадок)	1000 м2		0.2	466.30		93.26			
----	----------------------	--	----------------	--	------------	---------------	--	--------------	--	--	--

7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	5.334	1.0668	87.420		93.26			
------	---------	----------------------------	--------	-------	--------	--------	--	-------	--	--	--

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

		Всего с НР и СП							
8.	Э01-04-001-03	Уборка свежесыпавшего снега (трактор МТЗ - 80) (01.02.22, 04.02.22, 05.02.22, 08.02.22, 10.02.22)	1000 м2	10.315	632.72	6 526.50	120.07		
8.1.	31000-0001	Затраты труда машинистов							
8.2.	X01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 квт (80 л.с.)	чел.-ч Маш.-ч (1)	0.99 0.99	10.21185 10.21185	286.510 639.11	2 925.80 6 526.50		
		Накладные расходы				286.51	2 925.80		
		Сметная прибыль				25%	1 631.63		
		Всего с НР и СП		3%			244.74		
9.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	100 м2	233.01	11.28	2 627.70	8 402.87		
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1							
		Накладные расходы				87.420	2 627.70		
		Сметная прибыль				25%	656.93		
		Всего с НР и СП				3%	98.54		
10.	Э01-01-001-17	Очистка территории от уплотненного снега	100 м2	36	260.86	9 391.01	3 383.16		
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.984	107.424	87.420	9 391.01		
		Накладные расходы				25%	2 347.75		
		Сметная прибыль				3%	352.16		
		Всего с НР и СП					12 090.93		
11.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	м3	5	22.03	110.15	110.15		
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.252	1.26	87.420	110.15		
		Накладные расходы				25%	27.54		
		Сметная прибыль				3%	4.13		
		Всего с НР и СП					141.82		
12.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола	м3	5	34.88	174.40	174.40		
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.399	1.995	87.420	174.40		
		Накладные расходы				25%	43.60		
		Сметная прибыль				3%	6.54		
		Всего с НР и СП					224.54		
13.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2	0.48	154.73	74.27	74.27		
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.77	0.8496	87.420	74.27		
		Накладные расходы				25%	18.57		
		Сметная прибыль				3%	2.79		
		Всего с НР и СП					95.62		

14. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

14.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 30*1	100 м2	0.3	243.90	73.17
		Накладные расходы	чел.-ч	2.79	0.837	87.420	73.17
		Сметная прибыль				25%	18.29
		Всего с НР и СП				3%	2.74
							94.21

15. Э01-03-001-04 Уборка кабин лифтов (протирка зеркал)

15.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 6*1	100 м2	0.06	174.84	10.49
		Накладные расходы	чел.-ч	2	0.12	87.420	10.49
		Сметная прибыль				25%	2.62
		Всего с НР и СП				3%	0.39
							13.51

16.	С1.	Белизна Лл		р\б	23.27	2.00	46.54
-----	-----	------------	--	-----	-------	------	-------

17.	С2.	Перчатки с ПВХ (точка) черные		р\б	15	2.00	30.00
-----	-----	-------------------------------	--	-----	----	------	-------

18.	С3.	Порошок Сорти		р\б	47	2.00	94.00
-----	-----	---------------	--	-----	----	------	-------

19.	С4.	Перчатки резин Др Клим		р\б	31.4	2.00	62.80
-----	-----	------------------------	--	-----	------	------	-------

20.	С5.	Полотно холстпрошивное		р\б	53.24	4.00	212.96
-----	-----	------------------------	--	-----	-------	------	--------

21. Э02-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

21.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 1356*1	1000 м2	1.356	479.08	649.63
		Накладные расходы	чел.-ч	4	5.424	119.770	649.63
		Сметная прибыль				25%	162.41
		Всего с НР и СП				3%	24.36
							836.40

22. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях

22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 1356*1	1000 м2	1.356	479.08	649.63
		Накладные расходы	чел.-ч	4	5.424	119.770	649.63
		Сметная прибыль				25%	162.41
		Всего с НР и СП				3%	24.36
							836.40

23. Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 1356*1	1000 м2	1.356	479.08	649.63
		Накладные расходы	чел.-ч	4	5.424	119.770	649.63
		Сметная прибыль				25%	162.41
		Всего с НР и СП				3%	24.36
							836.40

24. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях

24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 1356*1	1000 м2	1.356	479.08	649.63
		Накладные расходы	чел.-ч	4	5.424	119.770	649.63
						25%	162.41
							4

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%

25. Э02-01-001-11 Линевидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке

25.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

26. Э02-02-003-02 Замена неисправных участков электрической сети здания число и сечение жил в проводе, мм2: 3 * 1,5; 3 * 2,5

26.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

27. С6. Кабель ВВГ п-н(А) 3-х жильный (1,5 мм2)

28. С7. Гофра D16

29. Э01-06-001-41 Ремонт металлических малых архитектурных форм (дополнительная подпорка ливневой канализации)

29.1. 31-0025 Рабочий среднего разряда 2,5
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

30. С8. Шпилька резьбовая 4,8Zn 45M10*1000

31. С9. Гайка соединит М(10)

32. Ц102-01-001-01; Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (реулировка инженерного оборудования в ИТП)

32.1. 32-0011 Инженер I категории
32.2. 32-0012 Инженер II категории
32.3. 32-0013 Инженер III категории
32.4. 32-2001 Ведущий инженер
32.5. 33-0011 Техник I категории
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

33. Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д.14 от 28.02.2022

34. Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022

35. Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022

Код	Наименование	Единица измерения	Количество	Цена за единицу	Сумма	Процент	Сумма с НР и СП
25.1.	31-0030 Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.56	1.12	0.62	3%	0.64
	Накладные расходы				107.530	25%	120.43
	Сметная прибыль				30.11	3%	30.11
	Всего с НР и СП				4.52		4.52
25.	Э02-01-001-11 Линевидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк	2	60.22	120.43		120.43
26.1.	31-0030 Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.25	5	1.25	3%	1.28
	Накладные расходы				107.530	25%	134.41
	Сметная прибыль				20.16	3%	20.16
	Всего с НР и СП				692.22		692.22
26.	Э02-02-003-02 Замена неисправных участков электрической сети здания число и сечение жил в проводе, мм2: 3 * 1,5; 3 * 2,5	1 м провода	20	26.88	537.65		537.65
27.	С6. Кабель ВВГ п-н(А) 3-х жильный (1,5 мм2)	руб	62.92	20.00	1258.40		1258.40
28.	С7. Гофра D16	руб	20	22.00	440.00		440.00
29.1.	31-0025 Рабочий среднего разряда 2,5	Чел.-ч	5.38	5.38	28.84	25%	35.92
	Накладные расходы				102.280	25%	137.57
	Сметная прибыль				20.64	3%	20.64
	Всего с НР и СП				708.47		708.47
30.	С8. Шпилька резьбовая 4,8Zn 45M10*1000	руб	78.43	3.00	235.29		235.29
31.	С9. Гайка соединит М(10)	руб	21.01	4.00	84.04		84.04
32.1.	32-0011 Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	7.18		7.18
32.2.	32-0012 Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340		171.340
32.3.	32-0013 Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300		154.300
32.4.	32-2001 Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870		205.870
32.5.	33-0011 Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130		124.130
	Накладные расходы				577.66	25%	724.31
	Сметная прибыль				69.32	3%	69.32
	Всего с НР и СП				2957.59		2957.59
33.	Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д.14 от 28.02.2022	руб	8800	1.00	8800.00		8800.00
34.	Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022	руб	159	1.00	159.00		159.00
35.	Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022	руб	16.01	1.00	16.01		16.01

36.	C1111-4	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до D 50мм по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022	руб	182.66	1.00	182.66
37.	C1111-5	Осмотр технического состояния ГРПШ с двумя линией редуцирования по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022	руб	344.12	1.00	344.12
38.	C1111-6	Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.30 от 28.02.2022 (ИП Кашевский С.А.)	руб	1996.97	1.00	1 996.97
39.	C1111-7	Услуги экскаватор-погрузчика по вх.д.28 от 14.02.2022	руб	9750	1.00	9 750.00
40.	C1111-8	Техническое обслуживание крышной котельной МКД по адресу: ул. Щорса, 29 за январь, февраль 2022г.	руб	50000	1.00	50 000.00
41.	C1111-9	Аренда самосвала по вх.д.16 от 28.02.2022	руб	18750	1.00	18 750.00
			Объем: 25000+25000			
			Объем: 9000+9750			

. ИТОГО ПО АКТУ						
СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -						
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 26)						
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 26)						
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -						
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-15, 21-25, 29)						
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-15, 21-25, 29)						
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 32)						
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 32)						
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						
. ВСЕГО ПО АКТУ						
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ						
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ						
Оплата основных рабочих						
Оплата механизаторов						
Сметная заработная плата						
Трудозатраты осн. рабочих						
Трудозатраты механизаторов						
Нормативная трудоемкость						
Сметная стоимость материалов						
Стоимость механизмов						

147 779.55
537.65
134.41
20.16
692.22
144 931.28
13 117.12
1 967.57
160 015.97
2 310.62
577.66
69.32
2 957.60
163 665.79
13 829.19
2 057.05
48 790.26
2 925.80
51 716.06
534.73098
10.21185
544.94283
92 462.79
6 526.50

Затраты на эксплуатацию машин
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

0.03424	3 600.70
0.03	473.51
0.2	61.71
	720.14
	164 921.15

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О)



/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О)



/ В.И. Бабушкин

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
 0322005

Инвестор _____

Заказчик (Генподрядчик) _____

В лице председателя Совета МКД Бабушкина В.И. (кв.№268), действующего на основании Решения собственников _____

Подрядчик (Субподрядчик) _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____

Стройка: _____

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ _____

Объект: _____

Щорса 29 текущий ремонт _____

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
2	31.10.2022		
Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.09.2022	30.09.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлена в текущих ценах на 10.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **23.500** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во	механиза-торов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1.	2	Ремонт кровли в жилом доме отдельными местами по вх.д./б/н от 06.09.2022 (СтройСервисТехноЭлектро)	4	руб	5	6	7	8
					23500		1.00	23 500,00

ИТОГО ПО АКТУ
 СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
 ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

23 500,00
 23 500,00
 23 500,00

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220901) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

- ВСЕГО ПО АКТУ
Сметная стоимость материалов
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ
 Работы выполнены полностью в соответствии с условиями Договора, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ со стороны другой стороны нет.

23 500.00
 23 500.00
 23 500.00



(подпись, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марьчев

Принял: Председатель Совета МКД

(подпись, подпись, Ф.И.О.)

/ В.И. Бабугин

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик) по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Бабушкина В.И. (кв.№268), действующего на основании Решения собственников по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик) по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава по ОКПО

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ

Объект: Щорса 29 по ОКПО

содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
номер	дата	с	по
Договор подряда (контракта)			
1	31.10.2022	01.09.2022	30.09.2022
Вид операции			
1			

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по №: "ТГНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **138.441** тыс. руб.
Монтажных работ: **0.855** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.589** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **55.376** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	4	5	6	7	8	
			100 м2		195.384	103.16	20 154.95	

Объем: 3256.4*6

1.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.18	230.55312	87.420 25% 3%	20 154.95 5 038.74 755.81 25 949.50
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	100 м2		29.3076	132.62	3 886.66
2.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.517	44.459629 2	87.420 25% 3%	3 886.66 971.67 145.75 5 004.07
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этаж	100 м2		32.561	113.65	3 700.43
3.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.3	42.3293	87.420 25% 3%	3 700.43 925.11 138.77 4 764.30
4.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2		13.896	322.06	4 475.28
4.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	3.684	51.192864	87.420 25% 3%	4 475.28 1 118.82 167.82 5 761.92
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн		1.26	585.71	738.00
5.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	6.7	8.442	87.420 25% 3%	738.00 184.50 27.68 950.18
6.	Э01-01-001-48	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	100 м2		93.2	11.28	1 051.03
6.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.129	12.0228	87.420 25% 3%	1 051.03 262.76 39.41 1 353.20
7.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2		2.5056	154.73	387.70
7.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	Чел.-ч	1.77	4.434912	87.420 25% 3%	387.70 96.93 14.54
		Объем: 13.92*18					

16.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1356*1	Чел.-ч	4	5.424	119.770	25%	162.41	24.36	836.40
-------	---------	---	---------------	--------	---	-------	---------	-----	--------	-------	--------

17.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1356*1	1000 м2		1.356	479.08		649.63		
17.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	4	5.424	119.770	25%	162.41	24.36	836.40

18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2		1.356	479.08		649.63		
18.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1356*1	Чел.-ч	4	5.424	119.770	25%	162.41	24.36	836.40

19.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке		1 стояк		25	60.22		1 505.42		
19.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	0.56	14	107.530	25%	1 505.42	376.36	56.45

20.	Э02-05-003-04	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 100 мм		1		2	5 517.57		11 035.15		
20.1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	соединен	не							
20.2.	Х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	Чел.-ч		1.46	2.92	122.390		357.38		
20.3.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч		0.75	1.5	50.47		75.71		
20.4.	С101-2576-1	Болт с шестигранной головкой 5,8/16,70	(1)		0.01	0.02	1 034.93		20.70		
20.5.	С101-2576-2	Гайка шестигранная (М16)	кг		1.5	3	166.21		498.63		
20.6.	С507-0986-1	Кран шаровый стальной межфланцевый неполнопроходной D (100 16)	шт		0.1	0.2	231.67		46.33		
		Накладные расходы			1	2	5 018.20	25%	10 036.40		
		Сметная прибыль					413.82	3%	2 758.79		
		Всего с НР и СП					14 207.76		7 425.41		

21.	Э02-01-001-30	Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы	1000 м3	объема		54.3735	136.56		7 425.41		
21.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы	Здания	Чел.-ч	1.27	69.054345	107.530	25%	7 425.41	1 856.35	

30.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	система	1	1	2 310.62	2 310.62
30.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,68	2,68	188,390	504,89
30.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6,03	6,03	171,340	1 033,18
30.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2,68	2,68	154,300	413,52
30.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1,34	1,34	205,870	275,87
30.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0,67	0,67	124,130	83,17
		Накладные расходы				25%	577,66
		Сметная прибыль				3%	69,32
		Всего с НР и СП					2 957,59
31.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления за сентябрь 2022 г.	руб	8800		1,00	8 800,00
32.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022	руб	159		1,00	159,00
33.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022	руб	16		1,00	16,00
34.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до D 50мм по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022	руб	182,66		1,00	182,66
35.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.77 от 30.09.2022	руб	1996,96		1,00	1 996,96
36.		Техническое обслуживание крышной котельной МКД по адресу: ул. Щорса, 29 по вх.д.131 от 30.09.2022	руб	25000		1,00	25 000,00
37.		Техническое обслуживание ШРП при 2-х нитках газопровода по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022	руб	3565,39		1,00	3 565,39
38.		Проверка исправности ИФС по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022	руб	389,75		1,00	389,75
39.		Смазка газового крана D 25-40мм по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022	руб	77,72		1,00	77,72

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -

• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 28)

• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 28)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 15-24, 27)

• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 15-24, 27)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 30)

• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 30)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

117 393,17

663,77

165,94

24,89

854,60

114 418,78

16 955,48

2 543,32

133 917,58

2 310,62

577,66

69,32

2 957,60

. ВСЕГО ПО АКТУ			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			137 729,78
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ			17 699,08
Оплата основных рабочих			2 637,53
Сметная заработная плата			55 375,96
ТРУДОЗАТРАТЫ ОСН. РАБОЧИХ			55 375,96
Нормативная трудоемкость			588,96075
Сметная стоимость материалов			588,96075
Стоимость механизмов			61 888,24
Затраты на эксплуатацию машин			128,96
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)			128,96
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)			606,02
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)			79,13
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			25,79
0.03424			138 440,72
0.03			
0.2			

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению в соответствии с условиями Договора, Спорные друг к другу не имеют.



Для
Справки
Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Handwritten signature)

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

(Handwritten signature)

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.И. Бабушкин

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Бабушкина В.И. (кв.№268), действующего на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т	Вид деятельности по ОКДП	Договор подряда (контракта)	номер	дата	Вид операции	Отчетный период	с	по
1				30.11.2022		01.10.2022		31.10.2022

Номер документа	Дата составления
1	30.11.2022

руб.

Сметная стоимость: **154.727** тыс. руб.
 Монтажных работ: **4.825** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.508** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **46.744** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по №: "ГСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	195.384	103.16	20	154.95	

Объем: 3256,4*6

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.18	230.55312	87.420	20	154.95
						25%	5	038.74
						3%		755.81
								25 949.50
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	100 м2		29.3076	132.62		3 886.66
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.517	44.459629	87.420	3	886.66
		Накладные расходы				25%		971.67
		Сметная прибыль				3%		145.75
		Всего с НР и СП						5 004.07
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этаж	100 м2		32.561	113.65		3 700.43
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.3	42.3293	87.420	3	700.43
		Накладные расходы				25%		925.11
		Сметная прибыль				3%		138.77
		Всего с НР и СП						4 764.30
4.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2		13.896	322.06		4 475.28
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	3.684	51.192864	87.420	4	475.28
		Накладные расходы				25%		1 118.82
		Сметная прибыль				3%		167.82
		Всего с НР и СП						5 761.92
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн		1.26	585.71		738.00
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	6.7	8.442	87.420	7	38.00
		Накладные расходы				25%		184.50
		Сметная прибыль				3%		27.68
		Всего с НР и СП						950.18
6.	Э01-01-001-48	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	100 м2		93.2	11.28		1 051.03
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.129	12.0228	87.420	1	051.03
		Накладные расходы				25%		262.76
		Сметная прибыль				3%		39.41
		Всего с НР и СП						1 353.20
7.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2		2.5056	154.73		387.70
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.77	4.434912	87.420	3	87.70
		Накладные расходы				25%		96.93
		Сметная прибыль				3%		14.54
		Всего с НР и СП						209.17
		Объем: 13.92*18						

		Всего с НР и СП							
8.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье							
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 30*1	100 м2	0.3	243.90	73.17	499.16	
				чел.-ч	2.79	0.837	87.420	73.17	
						25%	18.29		
						3%	2.74		
9.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов (протирка зеркал)						94.21	
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 7.56*2	100 м2	0.1512	174.84	26.44		
				чел.-ч	2	0.3024	87.420	26.44	
						25%	6.61		
						3%	0.99		
10.	Э01-01-001-38	Подметание территории						34.04	
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2063*18	1000 м2	37.134	116.62	4330.50		
				чел.-ч	1.334	49.536756	87.420	4330.50	
						25%	1082.63		
						3%	162.39		
11.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки						5575.52	
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 270*18	1000 м2	4.86	145.73	708.24		
				чел.-ч	1.667	8.10162	87.420	708.24	
						25%	177.06		
						3%	26.56		
12.	Э01-01-001-53	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд						911.86	
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 20*18	100 м2	3.6	22.29	80.25		
				чел.-ч	0.255	0.918	87.420	80.25	
						25%	20.06		
						3%	3.01		
13.	С1.	Перчатки резин Др.Клим						103.32	
14.	С2.	Перчатки х/з хоз						121.26	
15.	С3.	Порошок Зифа Эконом						40.00	
16.	С4.	Полотно холстпрошивное 50*150						83.72	
17.	С5.	Веник Сорго прошивной						253.80	
18.	С6.	Лопата снеговая Крепыш						381.92	
19.	С7.	Лопата прямоугольная						800.00	
20.	С8.	Черенок для лопат						620.00	
								360.00	

< 22-10 * 15 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220901) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

31.4.	Х03-0902	Подъемники гидравлические высотой подъема 10 м								
31.5.	Х40-0002	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 8 т								
		Накладные расходы								
		Сметная прибыль								
		Всего с НР и СП								
32.	С14.	Панель светодиодная гев18W 4000 6500к встраиваемая								
33.	Э02-02-003-02	Замена неисправных участков электрической сети здания число и сечение жил в проводе, мм2: 3 * 1,5; 3 * 2,5								
33.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1 м	6	765	2.00	1 530,00			
33.2.	С502-9001-1	Кабель КГТП 4*4м	провода				542,12	3 252,74		
33.3.	С502-9001-2	Провод ПВВ нг 1*4 Белый LS (ПВ1)	чел.-ч	0,25	1,5		107,530	161,30		
33.4.	С502-9001-3	Провод ПВВ нг 1*6 Белый LS (ПВ1)	м	1	6		295,00	1 770,00		
		Накладные расходы	м	1	6		100,00	600,00		
		Сметная прибыль	шт	0,167	1,002		720,00	721,44		
		Всего с НР и СП					25%	813,18		
34.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50								
34.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1 кран	4	77,42		309,69	4 187,90		
		Накладные расходы	чел.-ч	0,72	2,88		107,530	309,69		
		Сметная прибыль					25%	77,42		
		Всего с НР и СП					3%	11,61		
35.	Э02-01-002-36	Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм								
35.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 шт.	0,01	13 575,59		135,76	398,73		
35.2.	С101-1669-1	Лен сантехнический	чел.-ч	103	1,03		107,530	110,76		
		Накладные расходы	шт	50	0,5		50,00	25,00		
		Сметная прибыль					25%	33,94		
		Всего с НР и СП					3%	5,09		
36.	С15.	Кран шаровой латунный ВР/ВР рычаг LD (32.25)								
37.	С16.	Ковер диэлектрический 750*750мм								
38.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	руб		1183,05	1,00	1 183,05	174,79		
38.1.	32-0011	Инженер I категории	руб		493,88	8,00	3 951,04			
38.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2,68	2,68		188,390	504,89		
38.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	6,03	6,03		171,340	1 033,18		
38.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	2,68	2,68		154,300	413,52		
38.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	1,34	1,34		205,870	275,87		
		Накладные расходы	чел.-ч	0,67	0,67		124,130	83,17		
		Сметная прибыль					25%	577,66		
		Всего с НР и СП					3%	69,32		
								2 957,59		

39.	Техническое обслуживание пожарной сигнализации , системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д.127 от 31.10.2022	руб	8800	1.00	8 800.00
40.	Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022	руб	159	1.00	159.00
41.	Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022	руб	16	1.00	16.00
42.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022	руб	182.66	1.00	182.66
43.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.91 от 31.10.2022	руб	1996.96	1.00	1 996.96
44.	Техническое обслуживание крышной котельной МКД по адресу: ул. Щорса, 29 по вх.д.158 от 31.10.2022	руб	25000	1.00	25 000.00
45.	Осмотр технического состояния ГРПШ с двумя линиями редуцирования по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022	руб	344.12	1.00	344.12
46.	Поверка и юстировка корректора ЕК-270 по вх.д.34126 от 21.10.2022	руб	6500	1.00	6 500.00
47.	Замена батарей питания по вх.д.34126 от 21.10.2022	руб	4550.5	1.00	4 550.50
48.	Оценка соответствия лифтов от 29.04.2022 (ООО Лифтсервис)	руб	16000	1.00	16 000.00
49.	Оценка соответствия лифтов от 31.08.2022 (ООО Лифтсервис)	руб	16000	1.00	16 000.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 31, 33)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 31, 33)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 26-30, 34, 35)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 26-30, 34, 35)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 38)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 38)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Оплата механизаторов

Сметная заработная плата

Трудовые затраты осн. рабочих

Трудовые затраты механизаторов

139 897.76
3 747.61
936.90
140.54
4 825.05
133 839.53
10 965.24
1 644.79
146 449.56
2 310.62
577.66
69.32
2 957.60
154 232.21
12 479.80
1 854.65
46 596.72
147.05
46 743.77
507.1964
0.6472

Нормативная трудоемкость
 Сметная стоимость материалов
 Стоимость механизмов
 Затраты на эксплуатацию машин
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ
 Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

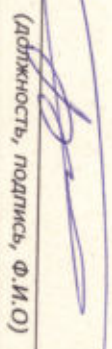
507.8436
 93 095.01
 206.02
 58.97
 427.31
 55.64
 11.79
 154 726.95




 (должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД


 (должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.И. Бабушкин

М.П.

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД
 Код
 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Бабушкина В.И. (кв.№268), действующего на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
 ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

А К Т

Отчетный период
 с по
 01.11.2022 30.11.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Сметная стоимость: **111.372** тыс. руб.
 монтажных работ: **0.979** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.486** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **46.271** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	4	5	6	7	8	
			100 м2		195.384	103.16	20 154.95	

Объем: 3256.4*6

1. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.18	230.55312	87.420	25%	20	154.95	5	038.74	755.81	25	949.50
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	100 м2		29.3076	132.62		3	886.66					
2. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.517	44.459629	87.420	25%	3	886.66					
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этаж	100 м2		32.561	113.65		3	700.43					
3. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.3	42.3293	87.420	25%	3	700.43					
4.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2		13.896	322.06		4	475.28					
4. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	3.684	51.192864	87.420	25%	4	475.28					
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн		1.47	585.71		5	761.92					
5. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	6.7	9.849	87.420	25%	861	00					
6.	Э01-01-001-48	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	100 м2		139.8	11.28		1	576.55					
6. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.129	18.0342	87.420	25%	1	576.55					
7.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2		2.9232	154.73		4	52.32					
7. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	Чел.-ч	1.77	5.174064	87.420	25%	452	32					
						113.08	3%	16	96					

15.	C2.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб	63.45		4.00		253.80
16.	C3.	Концентрат минеральный галит, тип С	руб	8500	0.18			1 530.00
17.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.356	479.08			649.63
17.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	5.424	119.770	25%	649.63 162.41 24.36
18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.356	479.08			836.40
18.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	5.424	119.770	25%	649.63 162.41 24.36
19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.356	479.08			836.40
19.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	5.424	119.770	25%	649.63 162.41 24.36
20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.356	479.08			836.40
20.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	5.424	119.770	25%	649.63 162.41 24.36
21.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк	6	60.22			361.30
21.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.56	3.36	107.530	25%	361.30 90.33 13.55
22.	Э02-02-003-110	Светильник в подвесных потолках	100 шт.	0.03	25 347.54			465.17
22.1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	118	3.54	122.390		760.43
22.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	32.36	0.9708	240.979		433.26
22.3.	Х02-1102	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	Маш.-ч	0.36	0.0108	860.91		233.94
22.4.	Х03-0902	Подъемники гидравлические высотой подъема 10 м	(1)	32	0.96	341.31		9.30
22.5.	Х40-0002	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 8 т	Маш.-ч	0.36	0.0108	239.85		3.69
						1 183.30		305.09
						12.78		230.26
								12.78

34. Осмотр технического состояния ГРПШ с двумя линиями редуцирования по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022

руб 344.12 1.00 344.12

35. Поверка Манометры технические по вх.д.006Г-036737 от 21.11.2022

руб 380.73 1.00 380.73

36. Поверка Манометры показывающие по вх.д.006Г-036737 от 21.11.2022

руб 126.91 1.00 126.91

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -

• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 22)

• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 22)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13, 17-21, 24, 25)

• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13, 17-21, 24, 25)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 27)

• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 27)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

• ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.И. Бабушкин

М.П.

95 933.94			
760.43			
190.11			
28.52			
979.06			
92 862.89			
11 827.99			
1 774.20			
106 465.08			
2 310.62			
577.66			
69.32			
2 957.60			
110 401.74			
12 595.76			
1 872.04			
431.28			
56.16			
482.35			
0.2			
0.03			
0.03424			
111 371.53			

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД

Код

03222005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Бабушкина В.И. (кв.№268), действующего на основании Решения собственников

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ

Объект:

Щорса 29 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

номер

дата

Вид операции

Отчетный период

с

по

01.03.2022

31.03.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **107.340** тыс. руб.

монтажных работ: **0.674** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.536** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **49.411** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 05.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		130.256	103.16	13 436.64	

Объем: **3256,4*4**

1.1. эл-0010

Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

1.18 153.70208

87.420

13 436.64

		Накладные расходы								25%	
		Сметная прибыль								3%	
		Всего с НР и СП								3 359.16	
										503.87	
										17 299.67	
2.	Э01-03-001-39	Мытьё лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	Объем: 976.92*3	100 м2	29.3076	132.62	3 886.66				
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.517	44,459629 ²	87,420	3 886.66				
		Накладные расходы				25%	971.67				
		Сметная прибыль				3%	145.75				
		Всего с НР и СП					5 004.07				
3.	Э01-03-001-43	Мытьё лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этаж	Объем: 3256.1*1	100 м2	32.561	113.65	3 700.43				
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.3	42,3293	87,420	3 700.43				
		Накладные расходы				25%	925.11				
		Сметная прибыль				3%	138.77				
		Всего с НР и СП					4 764.30				
4.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	Объем: 347.4*4	100 м2	13.896	322.06	4 475.28				
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	3.684	51,192864	87,420	4 475.28				
		Накладные расходы				25%	1 118.82				
		Сметная прибыль				3%	167.82				
		Всего с НР и СП					5 761.92				
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	Объем: 7*22	100 урн	1.54	585.71	902.00				
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	6.7	10,318	87,420	902.00				
		Накладные расходы				25%	225.50				
		Сметная прибыль				3%	33.83				
		Всего с НР и СП					1 161.33				
6.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	Объем: 800*10	1000 м2	8	204.04	1 632.31				
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.334	18,672	87,420	1 632.31				
		Накладные расходы				25%	408.08				
		Сметная прибыль				3%	61.21				
		Всего с НР и СП					2 101.60				
7.	Э01-01-001-85	Подметание свежевыпавшего снега (сметание снега со ступенек и площадок)	Объем: 20*10	1000 м2	0.2	466.30	93.26				
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	5.334	1,0668	87,420	93.26				
		Накладные расходы				25%	23.32				
		Сметная прибыль				3%	3.50				
		Всего с НР и СП					120.07				

< 16 * 15 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

14. 1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 2.79 1.3392 87.420 117.07
Накладные расходы 25% 29.27
Сметная прибыль 3% 4.39
Всего с НР и СП 150.73

15. Э01-03-001-04 Уборка кабин лифтов (протирка зеркал) Объем: 7.56*2 100 м2 0.1512 174.84 26.44

15. 1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 2 0.3024 87.420 26.44
Накладные расходы 25% 6.61
Сметная прибыль 3% 0.99
Всего с НР и СП 34.04

16. С1. Белизна Лл руб 23.27 2.00 46.54

17. С2. Перчатки с ПВХ (точка) черные руб 15 2.00 30.00

18. С3. Порошок Лемос руб 39.48 2.00 78.96

19. С4. Перчатки резин Др Клим руб 31.4 2.00 62.80

20. С5. Полотно холстпрошивное руб 48.05 4.00 192.20

21. С6. Ч/с П.Люкс море руб 37.97 2.00 75.94

22. С7. Веник Сорго руб 157.08 2.00 314.16

23. Э02-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 1356*1 1000 м2 1.356 479.08 649.63

23. 1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 5.424 119.770 649.63
Накладные расходы 25% 162.41
Сметная прибыль 3% 24.36
Всего с НР и СП 836.40

24. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 1356*1 1000 м2 1.356 479.08 649.63

24. 1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 5.424 119.770 649.63
Накладные расходы 25% 162.41
Сметная прибыль 3% 24.36
Всего с НР и СП 836.40

25. Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 1356*1 1000 м2 1.356 479.08 649.63

25. 1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 5.424 119.770 649.63
Накладные расходы 25% 162.41
Сметная прибыль 3% 24.36
Всего с НР и СП 836.40

26. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 1356*1 1000 м2 1.356 479.08 649.63

26. 1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 5.424 119.770 649.63

		Накладные расходы		25%	162.41
		Сметная прибыль		3%	24.36
		Всего с НР и СП			836.40
27.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке			
27.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1	2	60.22
		Накладные расходы	чел.-ч	1.12	107.530
		Сметная прибыль			25%
		Всего с НР и СП			30.11
					4.52
					155.05
28.	Э03-01-001-40	Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами			
			10 м3	1.2	92.92
28.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.82	107.530
28.2.	Х31-0202	Насосы для водопонижения и водоотлива мощностью 8-60 м3/ч, напор 21,7-4,3 м	маш.-ч	0.134	35.42
		Накладные расходы			25%
		Сметная прибыль			3%
		Всего с НР и СП			4.18
					143.57
29.	Э02-02-003-07	Замена светильников (1 подъезд 1 этаж)			
			1	1	523.77
29.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.5	107.530
29.2.	С509-9042-1	Светильник СПП-А-круг 8W (640 lm) 6500 К с оптико-акуст датчиком	шт	1	470.00
		Накладные расходы			25%
		Сметная прибыль			3%
		Всего с НР и СП			19.64
					674.35
30.	Э03-05-001-85	Смена стекол (4 подъезд 6 этаж)			
			м2	1.5	149.83
30.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	1.37	107.530
30.2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.0025	1.005.40
		Накладные расходы			25%
		Сметная прибыль			3%
		Всего с НР и СП			8.43
					289.35
31.	С8.	Сотовый поликарбонат 8мм прозрачный			
			руб	590	0.10
32.	Э03-05-002-08	Смена дверных приборов ручки-скобы			
32.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	0.32	119.770
32.2.	С101-0953-1	Ручка-скоба РС-80	шт	1	45.00
		Накладные расходы			25%
		Сметная прибыль			3%
		Всего с НР и СП			3.12
					107.29

33.	Э03-09-001-91	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за два раза с расчисткой старой краски до 10 %	М2	5	47.37	236.83
33.1.	Э1-0031	Рабочий среднего разряда 3,1	Чел.-ч	0.43	2.15	108.750
33.2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.0006	0.003	1.005.40
		Накладные расходы	(1)			258.16
		Сметная прибыль				0.77
		Всего с НР и СП				25%
						3%
						8.88
						304.92
34.	С9.	Кисть плоская 75	руб	75	1.00	75.00
35.	С10.	Эмаль ПФ-115 0,9 белая	руб	280	1.00	280.00
36.	С11.	Средство чистящее Антиграфит	руб	254	1.00	254.00
37.	Ц102-01-001-01:	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кощ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	Система	1	1	2 310.62
37.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390
37.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340
37.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300
37.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870
37.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				2 957.59
38.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д.35 от 31.03.2022	руб	8800	1.00	8 800.00
39.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода за март 2022 г.	руб	159	1.00	159.00
40.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода за март 2022 г.	руб	16.01	1.00	16.01
41.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм за март 2022 г.	руб	182.66	1.00	182.66
42.		Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.49 от 31.03.2022 (ИП Кашаевский С.А.)	руб	1996.97	1.00	1 996.97
43.		Техническое обслуживание крышной котельной МКД по адресу: ул. Щорса, 29 по вх.д.37 от 31.03.2022	руб	25000	1.00	25 000.00
44.		Техническое обслуживание оборудования ШРП при двух нитках газопровода за март 2022 г.	руб	3565.39	1.00	3 565.39

ИТОГО ПО АКТУ **92 053.99**

СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ - **523.77**

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 29) **130.94**

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 29) **19.64**

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ - **674.35**

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - **89 219.60**

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-15, 23-28, 30, 32, 33)			
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-15, 23-28, 30, 32, 33)			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -			
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 37)			
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 37)			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -			
· ВСЕГО ПО АКТУ			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ			
Оплата основных рабочих			
Оплата механизаторов			
Сметная заработная плата			
Трудоозагрты осн. рабочих			
Трудоозагрты механизаторов			
Нормативная трудоемкость			
Сметная стоимость материалов			
Стоимость механизмов			
Затраты на эксплуатацию машин			
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)			
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)			
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)			
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			
	0.03424		12 007.74
	0.03		1 801.16
	0.2		103 028.50
			2 310.62
			577.66
			69.32
			2 957.60
			106 660.45
			12 716.34
			1 890.12
			48 634.79
			775.90
			49 410.69
			533.56001
			2.50074
			536.06075
			41 703.63
			1 715.57
			939.67
			435.41
			56.70
			187.93
			107 340.49

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдан: Директор ООО «Донком-Сервис 1»

(Подпись)
/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

(Подпись)
/ В.И. Бабушкин

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице Председателя Совета МКД Бабушкина В.И. (кв.№268), действующего на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАИ

Объект:

Щорса 29 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции		Отчетный период	
		номер	дата	с	по
1	30.06.2022			01.05.2022	31.05.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **114.895** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.502** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **46.765** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 06.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. Э01-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи			100 м2		130.256	103.16	13 436.64	

Объем: 3256,4*4

1.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Чел.-ч 1.18 153.70208

87.420 13 436.64

25% 3 359.16

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%

503.87
17 299.67

2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

2.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 976.92*3

100 м2

29.3076

132.62

3 886.66

Накладные расходы

Чел.-ч

1.517 44.459629

87.420

3 886.66

Сметная прибыль

2

25%

971.67

Всего с НР и СП

3%

145.75

5 004.07

3. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этаж

3.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 3256.1*1

100 м2

32.561

113.65

3 700.43

Накладные расходы

Чел.-ч

1.3 42.3293

87.420

3 700.43

Сметная прибыль

3%

25%

925.11

Всего с НР и СП

3%

138.77

4 764.30

4. Э01-01-001-36 Уборка отмосток

4.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 347.4*4

100 м2

13.896

322.06

4 475.28

Накладные расходы

Чел.-ч

3.684 51.192864

87.420

4 475.28

Сметная прибыль

3%

25%

1 118.82

Всего с НР и СП

3%

167.82

5 761.92

5. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

5.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 7*18

100 урн

1.26

585.71

738.00

Накладные расходы

Чел.-ч

6.7 8.442

87.420

738.00

Сметная прибыль

3%

25%

184.50

Всего с НР и СП

3%

27.68

950.18

6. Э01-01-001-48 Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора

6.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 2330*18

100 м2

419.4

11.28

4 729.65

Накладные расходы

Чел.-ч

0.129 54.1026

87.420

4 729.65

Сметная прибыль

3%

25%

1 182.41

Всего с НР и СП

3%

177.36

6 089.42

7. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

7.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 13.92*18

100 м2

2.5056

154.73

387.70

Накладные расходы

Чел.-ч

1.77 4.434912

87.420

387.70

Сметная прибыль

3%

25%

96.93

Всего с НР и СП

3%

14.54

499.16

8. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

100 м2

0.3

243.90

73.17

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 30*1	чел.-ч	2.79	0.837	87.420	25%	18.29	73.17
9.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов (протирка зеркал)	Объем: 7.56*2	100 м2		0.1512	174.84		26.44	94.21
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 7.56*2	чел.-ч	2	0.3024	87.420	25%	6.61	26.44
10.	Э01-01-001-38	Подметание территории	Объем: 2063*18	1000 м2		37.134	116.62		4 330.50	34.04
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2063*18	чел.-ч	1.334	49.536756	87.420	25%	1 082.63	162.39
11.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	Объем: 270*18	1000 м2		4.86	145.73		708.24	5 575.52
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 270*18	чел.-ч	1.667	8.10162	87.420	25%	177.06	26.56
12.	Э01-01-001-53	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд	Объем: 20*18	100 м2		3.6	22.29		80.25	911.86
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 20*18	чел.-ч	0.255	0.918	87.420	25%	20.06	3.01
13.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	Объем: 2330*1	1000 м2		2.33	853.69		1 989.11	103.32
13.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Объем: 2330*1	чел.-ч	5.15	11.9995	107.530		1 290.31	
13.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2330*1	маш.-ч	3.5	8.155	85.69	25%	698.80	74.59
14.	С1.	Перчатки X/3 хоз		руб	14.04		2.00		2 560.98	28.08
15.	С2.	Веник Сорго прошивной		руб	172.48		2.00		344.96	
16.	С3.	Перчатки резин Др Клим		руб	31.4		2.00		62.80	
17.	С4.	Полотно холстпрошивное		руб	66.31		4.00		265.24	

18.	С5.	Белизна Пенза	руб	23.27	2.00				46.54
19.	С6.	Порошок Лотос	руб	24.61	2.00				49.22
20.	С7.	Корд Трим 2,4мм*245М	руб	6.76	5.35				36.17
21.	С8.	Бензин АИ-92	руб	46.05	1.54				70.92
22.	С9.	Ч/с Хелп для стекол	руб	52.31	2.00				104.62
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.356				479.08	649.63
		Объем: 1356*1							
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	5.424			119.770	649.63
		Накладные расходы						25%	162.41
		Сметная прибыль						3%	24.36
		Всего с НР и СП							836.40
24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.356				479.08	649.63
		Объем: 1356*1							
24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	5.424			119.770	649.63
		Накладные расходы						25%	162.41
		Сметная прибыль						3%	24.36
		Всего с НР и СП							836.40
25.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.356				479.08	649.63
		Объем: 1356*1							
25.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	5.424			119.770	649.63
		Накладные расходы						25%	162.41
		Сметная прибыль						3%	24.36
		Всего с НР и СП							836.40
26.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.356				479.08	649.63
		Объем: 1356*1							
26.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	5.424			119.770	649.63
		Накладные расходы						25%	162.41
		Сметная прибыль						3%	24.36
		Всего с НР и СП							836.40
27.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк	12				60.22	722.60
		Объем: 1356*1							
27.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	6.72			107.530	722.60
		Накладные расходы						25%	180.65
		Сметная прибыль						3%	27.10
		Всего с НР и СП							930.35
28.	Э03-05-001-94	Смена стекол	м2 остеклен	2.5				2 940.25	7 350.62
		Объем: 1356*1							
28.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	1.15	2.875			119.770	344.34
28.2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.0025	0.00625			1 005.40	6.28

28. 3.	C101-1251-1	Стекло армированное Накладные раскоды Сметная прибыль Всего с НР и СП	(1) шт	0.8	2	258.16 3 500.00 25% 3%	1.61 7 000.00 1 837.66 275.65 9 463.92
--------	-------------	--	-----------	-----	---	---------------------------------	--

29.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	1 кран	1	1	77.42	77.42
29. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные раскоды Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.72	0.72	107.530 25% 3%	77.42 19.36 2.90 99.68

30.	Э02-01-002-37	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых (чистка обратного клапана d80)	100 шт.	0.02	14 301.49	286.03	286.03
30. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные раскоды Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	133	2.66	107.530 25% 3%	286.03 71.51 10.73 368.26

31.	C10.	Прокладка паронитовая d80	руб	10.25	2.00	2.00	20.50
32.	C11.	Прокладка паронитовая d100	руб	13.09	2.00	2.00	26.18
33.	Э03-05-002-08	Смена дверных приборов ручки	1 прибор	5	768.33	3 841.63	3 841.63
33. 1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	0.32	1.6	119.770	191.63
33. 2.	C101-0953-1	Ручка нажимная белая с накладками (Италия) Накладные раскоды Сметная прибыль Всего с НР и СП	шт	1	5	730.00 25% 3%	3 650.00 960.41 144.06 4 946.10

34.	Э01-06-001-08	Ремонт качелей (замена цепи)	изделие	1	487.62	487.62	487.62
34. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	4.45	4.45	107.530	478.51
34. 2.	X04-0251	Аргетаты сварочные однопостовые для ручной электродуговой сварки	Маш.-ч	0.09	0.09	89.81	8.08
34. 3.	X33-0301	Машины шлифовальные электрические Накладные раскоды Сметная прибыль Всего с НР и СП	Маш.-ч	0.05	0.05	20.55 25% 3%	1.03 121.91 18.29 627.81

35.	C12.	Цепь короткозвенная бм	руб	240	3.00	3.00	720.00
-----	------	------------------------	-----	-----	------	------	--------

36.	Э03-09-001-18	Масляная окраска ранее окрашенных поверхностей (простая окраска) - стены (покраска стен от граффити за 2 раза)	М2	40	47.92	1 916.66	1 916.66
			окрашен ной поверхно сти				

36. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.44	17.6	107.530	1 892.53
36. 2.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.0006	0.024	1 005.40	24.13
			(1)			258.16	6.20

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25%
3%

479,17
71,87
2 467,70

37.	С13.	Краска фасадная Эксперт ВДАК 1180 белая 14 кг	руб	995	1,00	995,00
38.	С14.	Колер для краски	руб	60	1,00	60,00
39.	С102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	руб	1	2 310,62	2 310,62
39. 1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,68	2,68	188,390
39. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6,03	6,03	171,340
39. 3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2,68	2,68	154,300
39. 4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1,34	1,34	205,870
39. 5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0,67	0,67	124,130
		Накладные расходы				83,17
		Сметная прибыль				577,66
		Всего с НР и СП				69,32
						2 957,59
40.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации , системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д.51 от 31.05.2022	руб	8800	1,00	8 800,00
41.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022	руб	159	1,00	159,00
42.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022	руб	16	1,00	16,00
43.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до D 50мм по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022	руб	182,66	1,00	182,66
44.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.12 от 31.05.2022	руб	1996,96	1,00	1 996,96
45.		Техническое обслуживание крышной котельной МКД по адресу: ул. Щорса, 29 за май 2022 г.	руб	25000	1,00	25 000,00
46.		Осмотр технического состояния ГРПШ с двумя линией редуцирования по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022	руб	344,12	1,00	344,12
		ИТОГО ПО АКТУ				97 482,76
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				95 172,14
		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13, 23-30, 33, 34, 36)				13 960,79
		СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13, 23-30, 33, 34, 36)				2 094,12
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				111 227,05
		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				2 310,62
		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 39)				577,66
		СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 39)				69,32
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				2 957,60
		ВСЕГО ПО АКТУ				114 184,65
		ВКЛАДЫВАЕМЫЕ РАСХОДЫ				14 538,45

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ		2 163.44
Оплата основных рабочих		46 765.47
Сметная заработная плата		46 765.47
Трудозатраты осн. рабочих		502.07966
Нормативная трудоемкость		502.07966
Сметная стоимость материалов		49 978.97
Стоимость механизмов		738.32
Затраты на эксплуатацию машин		738.32
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424	497.80
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)	0.03	64.90
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2	147.66
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		114 895.01

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(подпись, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



Принял: Председатель Совета МКД

(подпись, подпись, Ф.И.О)

/ В.И. Бабушкин

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Бабушкина В.И. (кв. №268), Действующего на основании Решения собственников
Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ

Объект:
Щорса 29 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер
дата

Номер документа	Дата составления
1	31.07.2022

А К Т

Вид операции	Отчетный период
	с по
	01.06.2022 31.06.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 07.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **261.822** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **1.459** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **158.556** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2		4	5	6	7	8	

1. Э01-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

1.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Объем: 3256,4*6
100 м2 195,384 103,16 20 154,95

Чел.-ч 1,18 230,55312 87,420 20 154,95
25% 5 038,74

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%

755.81

Всего с НР и СП

25 949.50

2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

100 м2

29.3076

132.62

3 886.66

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Объем: 976.92*3

Чел.-ч

1.517

44.459629

87.420

3 886.66

Накладные расходы

2

25%

971.67

Сметная прибыль

3%

145.75

Всего с НР и СП

5 004.07

3. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этаж

100 м2

32.561

113.65

3 700.43

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Объем: 3256.1*1

Чел.-ч

1.3

42.3293

87.420

3 700.43

Накладные расходы

25%

925.11

Сметная прибыль

3%

138.77

Всего с НР и СП

4 764.30

4. Э01-03-001-13 Мытье окон

100 м2

0.8

2 771.21

2 216.97

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Объем: 80*1

Чел.-ч

31.7

25.36

87.420

2 216.97

Накладные расходы

25%

554.24

Сметная прибыль

3%

83.14

Всего с НР и СП

2 854.35

5. Э01-03-001-46 Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - двери

100 м2

0.5

1 797.01

898.50

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Объем: 50*1

Чел.-ч

20.556

10.278

87.420

898.50

Накладные расходы

25%

224.63

Сметная прибыль

3%

33.69

Всего с НР и СП

1 156.82

6. Э01-03-001-47 Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - подоконники

100 м2

0.25

2 378.17

594.54

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Объем: 25*1

Чел.-ч

27.204

6.801

87.420

594.54

Накладные расходы

25%

148.64

Сметная прибыль

3%

22.30

Всего с НР и СП

765.47

7. Э01-03-001-49 Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила деревянные

100 м2

0.2

1 747.26

349.45

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Объем: 20*1

Чел.-ч

19.987

3.9974

87.420

349.45

Накладные расходы

25%

87.36

Сметная прибыль

3%

13.10

Всего с НР и СП

449.92

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3% 162.39

5 575.52

15. Э01-01-001-41 Уборка детской площадки

Объем: 270*18

1000 м2 4.86 145.73 708.24

- 15.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- Всего с НР и СП

чел.-ч 1.667 8,10162 87,420 25% 177,06 26,56 911,86

16. Э01-01-001-53 Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд

Объем: 20*18

100 м2 3.6 22.29 80.25

- 16.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- Всего с НР и СП

чел.-ч 0.255 0,918 87,420 25% 20,06 3,01 103,32

17. Э01-01-001-90 Выкашивание газонов

Объем: 2330*1

1000 м2 2.33 853.69 1 989.11

- 17.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3
- 17.2. Х09-2402 Газонокосилки моторные
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- Всего с НР и СП

чел.-ч 5.15 11,9995 107,530 1 290,31
маш.-ч 3.5 8,155 698,80 25% 497,28 74,59 2 560,98

18. Э01-01-001-102 Окраска известковыми составами бордюрного камня

Объем: 51*1

100 м2 0.51 909.17 463.68

- 18.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- Всего с НР и СП

чел.-ч 10.4 5,304 87,420 25% 115,92 17,39 596,99

19. Э03-04-001-66 Очистка кровли от мусора

Объем: 60*1

м2 кровли 60 1.05 62.94

- 19.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- Всего с НР и СП

чел.-ч 0.012 0,72 87,420 25% 15,74 2,36 81,04

20. С1. Полотно холстпрошивное

21. С2. Корд Трим 2,4мм*245м

22. С3. Бензин АИ-92

23. С4. Ведро строительное 16л

24. Э02-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 1356*1

1000 м2 1.356 479.08 649.63

руб 66,31 4,00 265,24

руб 6,76 8,00 54,08

руб 46,05 2,92 134,47

руб 1,20 1,00 120,00

24.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	5.424	119.770	25%	649.63
							3%	162.41
								24.36
								836.40
25.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.356	479.08		649.63
		Объем: 1356*1						
25.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	5.424	119.770	25%	649.63
							3%	162.41
								24.36
								836.40
26.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.356	479.08		649.63
		Объем: 1356*1						
26.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	5.424	119.770	25%	649.63
							3%	162.41
								24.36
								836.40
27.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.356	479.08		649.63
		Объем: 1356*1						
27.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	5.424	119.770	25%	649.63
							3%	162.41
								24.36
								836.40
28.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк		4	60.22		240.87
		Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.56	2.24	107.530	25%	240.87
		Накладные расходы					3%	60.22
		Сметная прибыль						9.03
		Всего с НР и СП						310.12
29.	Э03-05-002-55	Установка дверного доводчика	1 шт.		1	152.30		152.30
		Рабочий среднего разряда 4,2	Чел.-ч	1.11	1.11	122.390		135.85
		Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	Маш.-ч	0.26	0.26	50.07		13.02
		Шуруповерт	Маш.-ч	0.15	0.15	13.36		2.00
		Дрели электрические	Маш.-ч	0.11	0.11	9.24		1.02
		Машины шлифовальные электрические	Маш.-ч	0.02	0.02	20.55		0.41
		Накладные расходы					25%	38.08
		Сметная прибыль					3%	5.71
		Всего с НР и СП						196.09
30.	С5.	Доводчик №2 25-50кг	РУБ		1850	1.00		1 850.00

31.	Э02-06-001-14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опрессовка ВСО)	100 м трубопровода	77.07	827.66	63 788.02
31.1.	э1-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3	Чел.-ч	5.01	386.1207	137.340
31.2.	х04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высокое 10 МПа (100 кгс/см ²)	Маш.-ч	1.5	115.605	10 758.20
		<i>Накладные расходы</i>				25%
		<i>Сметная прибыль</i>				3%
		<i>Всего с НР и СП</i>				15 947.01
						2 392.05
						82 127.08
32.	Э02-06-001-14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опрессовка ИТП)	100 м трубопровода	0.3	827.66	248.30
32.1.	э1-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3	Чел.-ч	5.01	1.503	137.340
32.2.	х04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высокое 10 МПа (100 кгс/см ²)	Маш.-ч	1.5	0.45	93.06
		<i>Накладные расходы</i>				25%
		<i>Сметная прибыль</i>				3%
		<i>Всего с НР и СП</i>				62.08
						9.31
						319.69
33.	Э02-02-001-58	Промывка трубопроводов системы отопления	100 м³ здания	543.73	93.55	50 866.54
33.1.	э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.87	473.0451	107.530
		<i>Накладные расходы</i>				25%
		<i>Сметная прибыль</i>				3%
		<i>Всего с НР и СП</i>				1 907.50
						65 490.67
34.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310.62	2 310.62
34.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390
34.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340
34.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300
34.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870
34.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130
		<i>Накладные расходы</i>				25%
		<i>Сметная прибыль</i>				3%
		<i>Всего с НР и СП</i>				577.66
						69.32
						2 957.59
35.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления	руб	8800	1.00	8 800.00
36.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода	руб	159	1.00	159.00
		по вх.д.62 от 30.06.2022				
37.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода	руб	16	1.00	16.00
		по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022				
38.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до D 50мм	руб	182.66	1.00	182.66
		по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022				

39.	C1111-6	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.21 от 30.06.2022	руб	1996,96	1,00	1 996,96
40.	C1111-8	Техническое обслуживание крышной котельной МКД по адресу: ул. Щорса, 29 по вх.д.86 от 30.06.2022	руб	25000	1,00	25 000,00
41.	C1111-10	Осмотр технического состояния ГРПШ с двумя линией редуцирования по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022	руб	344,12	1,00	344,12

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 208 994,16

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-19, 24-29, 31-33) 206 683,54

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-19, 24-29, 31-33) 41 940,25

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 6 291,04

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 254 914,83

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 34) 2 310,62

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 34) 577,66

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 69,32

ВСЕГО ПО АКТУ 2 957,60

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 257 872,43

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 42 517,91

Оплата основных рабочих 6 360,36

Сметная заработная плата 158 556,30

Трудозатраты осн. рабочих 158 556,30

Нормативная трудоёмкость 1458,7849

Сметная стоимость материалов 1458,7849

Стоимость механизмов 38 922,53

Затраты на эксплуатацию машин 11 515,33

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 11 515,33

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) 1 455,81

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) 190,81

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 2 303,07

0,03424

0,03

0,2

261 822,12

Работы выполнены полностью, в соответствии со сроками, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ, качеству, срокам, условиям оплаты и прочим другим сторонам друг к другу не имеют.

Сдел: М.О. директор ООО «Домком-Сервис 1»
 Документ № 001/2022/001



[Signature]
 (Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.В. Палаткин

Принял: Председатель Совета МКД

[Signature]
 (Должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.И. Бабушкин

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице Председателя Совета МКД Бабушкина В.И. (кв.№268), Действующего на основании Решения собственников
Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Объект:
Щорса 29 текущий ремонт

Форма по ОКУД
0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления
2	31.08.2022

Вид операции	Отчетный период
	с по
	01.07.2022 31.07.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Сметная стоимость: **37.291** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.032** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **3.695** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость в текущих ценах		
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8

1.1. э1-0030

Э02-01-001-02
Притирка запорной арматуры без снятия с места пробочный кран диаметром, мм - до 50
Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы

1 кран
чел.ч 0.72 1.44
77.42
107.530 154.84
25% 38.71

		Сметная прибыль				3%		5.81	
		Всего с НР и СП						199.36	
2.	Э02-01-002-37	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм	100 шт.	0.1	14 301.49	1 430.15	1 430.15	1 430.15	1 430.15
2.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	133	13.3	107.530	25%	357.54	357.54
		Накладные расходы					3%	53.63	53.63
		Сметная прибыль						1 841.32	1 841.32
		Всего с НР и СП							
3.	С1.	Кран для маном шаровой Эход с бабочкой со спуском (6 1/2)	руб	425.37	10.00	4 253.70		4 253.70	4 253.70
4.	Э02-02-001-34	Замена насосов	1 насос	1	21 882.80	21 882.80		21 882.80	21 882.80
4.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	7.8	7.8	107.530		838.73	838.73
4.2.	Э1-0050	Рабочий среднего разряда 5	чел.-ч	7.8	7.8	132.880		1 036.46	1 036.46
4.3.	С300-0012-1	Циркуляционный насос WCP50 18F Wester	шт	1	1	20 007.60	25%	20 007.60	20 007.60
		Накладные расходы						5 470.70	5 470.70
		Сметная прибыль						820.61	820.61
		Всего с НР и СП						28 174.11	28 174.11
5.	С2.	Шайбы плоские М12	руб	216.7	0.10	21.67		21.67	21.67
6.	С3.	Гайка соединит М8	руб	5.94	20.00	118.80		118.80	118.80
7.	С4.	Болт с шестигранной головкой 5,8 (12,7)	руб	269.83	1.00	269.83		269.83	269.83
8.	С5.	Прокладка паронит d40	руб	20	1.00	20.00		20.00	20.00
9.	С6.	Смазка силиконовая	руб	200	1.00	200.00		200.00	200.00
10.	Э02-05-003-01	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм	1 соединене	2	752.53	1 505.06		1 505.06	1 505.06
10.1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	0.96	1.92	122.390		234.99	234.99
10.2.	X04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	Маш.-ч	0.44	0.88	50.07		44.06	44.06
10.3.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.01	0.02	1 005.40		20.11	20.11
			(1)			258.16		5.16	5.16
10.4.	С101-1522-1	Электроды МР Ресанта	кг	0.35	0.7	325.71		228.00	228.00
10.5.	С507-0983-1	Фланец стальной плоский приварной РУ10 (40)	шт	1	2	488.95		977.90	977.90
		Накладные расходы					25%	376.27	376.27
		Сметная прибыль						56.44	56.44
		Всего с НР и СП						1 937.76	1 937.76

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1, 2, 4, 10)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1, 2, 4, 10)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ			
Оплата основных рабочих			936,48
Сметная заработная плата			3 695,18
Трудозатраты осн. рабочих			3 695,18
Нормативная трудоемкость			32,26
Сметная стоимость материалов			32,26
Стоимость механизмов			26 097,50
Затраты на эксплуатацию машин			64,17
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)			64,17
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)		0.03424	213,77
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		0.03	28,09
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		0.2	12,83
			37 291,23

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Дюжком-Сервис 1»



Принял: Председатель Совета МКД

М.П.

(подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

(подпись, Ф.И.О)

/ В.И. Бабушкин

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Бабушкина В.И. (кв.№268), действующего на основании Решения собственников
Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Объект:
Щорса 29 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции	Отчетный период	
			с	по
1	31.08.2022		01.07.2022	31.07.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Составлена в текущих ценах на 09.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **112.245** тыс. руб.
 Монтажных работ: **0.355** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.546** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **49.893** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во	механиза-торов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		195.384		103.16	20 154.95

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 3256.4*6 чел.-ч 1.18 230.55312 87.420 20 154.95

Всего с НР и СП

28.	Э02-02-003-05	Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели)	1 прибор	1	105,43	105,43	219,43
28.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0,19	0,19	107,530	20,43
28.2.	С509-9011-1	Выключатель ОП 1кВав	шт	1	1	85,00	85,00
		Накладные расходы				25%	26,36
		Сметная прибыль				3%	3,95
		Всего с НР и СП					135,74
29.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310,62	2 310,62	135,74
29.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2,68	2,68	188,390	504,89
29.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6,03	6,03	171,340	1 033,18
29.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2,68	2,68	154,300	413,52
29.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1,34	1,34	205,870	275,87
29.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0,67	0,67	124,130	83,17
		Накладные расходы				25%	577,66
		Сметная прибыль				3%	69,32
		Всего с НР и СП					2 957,59
30.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д.77 от 31.07.2022	РУ6	8800	1,00	1,00	8 800,00
31.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022	РУ6	159	1,00	1,00	159,00
32.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022	РУ6	16	1,00	1,00	16,00
33.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до D 50мм по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022	РУ6	182,66	1,00	1,00	182,66
34.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.41 от 31.07.2022	РУ6	1996,96	1,00	1,00	1 996,96
35.		Техническое обслуживание крышной котельной МКД по адресу: ул. Щорса, 29 по вх.д.100 от 31.07.2022	РУ6	25000	1,00	1,00	25 000,00
36.		Осмотр технического состояния ГРПШ с двумя линией редуцирования по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022	РУ6	344,12	1,00	1,00	344,12
37.		Приём отходов на утилизацию по вх.д.168 от 31.07.2022	РУ6	64,56	1,00	1,00	64,56
38.		Поверка Манометры показывающие по вх.д.ообг-017316 от 06.07.2022	РУ6	1015,28	1,00	1,00	1 015,28
39.		Поверка напоромер (тряннапоромер) по вх.д.ообг-017316 от 06.07.2022	РУ6	1164	1,00	1,00	1 164,00
40.		Поверка сигнализаторы загазованности природным газом по вх.д.ообг-017316 от 06.07.2022	РУ6	1860	1,00	1,00	1 860,00
41.		Поверка сигнализаторы загазованности оксидом углерода по вх.д.ообг-017316 от 06.07.2022	РУ6	1860	1,00	1,00	1 860,00
42.		Поверка термометры биметаллические по вх.д.ообг-017316 от 06.07.2022	РУ6	486	1,00	1,00	486,00
43.		Поверка измерители-регуляторы микропроцессорные по вх.д.ообг-017316 от 06.07.2022	РУ6	1254	1,00	1,00	1 254,00
44.		Поверка Термометры сопротивления по вх.д.ообг-017316 от 06.07.2022	РУ6	1087,86	1,00	1,00	1 087,86

ИТОГО ПО АКТУ		
СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -		
• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 27, 28)		97 017.67
• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 27, 28)		275.86
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -		68.97
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		
• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13, 22-26)		10.34
• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13, 22-26)		355.17
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		94 431.19
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -		
• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 29)		12 060.05
• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 29)		1 809.01
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -		108 300.25
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		2 310.62
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		577.66
Оплата основных рабочих		69.32
Сметная заработная плата		2 957.60
Трудоустройства осн. рабочих		111 613.02
Нормативная трудоемкость		12 706.68
Сметная стоимость материалов		1 888.67
Стоимость механизмов		49 892.88
Затраты на эксплуатацию машин		49 892.88
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		49 892.88
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		546.0457
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		546.0457
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		46 425.99
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.		698.80
Претензий по выполнению работ нет.		698.80
		435.08
		56.66
		139.76
		112 244.52



Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.

Принял: Председатель Совета МКД

М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.И. Бабушкин

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКЛА Код 0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя Совета МКД Бабушкина В.И. (кв.№268), действующего на основании Решения собственников
Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ДЕКАБРЬ

Объект:

Щорса 29 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)
номер
дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	31.01.2023

Отчетный период	по
01.12.2022	31.12.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **137.397** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.553** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **53.066** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		195,384	103,16	20 154,95	

Объем: 3256,4*6

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 1.18 230,55312 87,420 20 154,95

		Накладные расходы				25%		5 038,74	
		Сметная прибыль				3%		755,81	
		Всего с НР и СП						25 949,50	
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	Объем: 976,92*3	100 м2	29,3076	132,62	3 886,66		
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1,517	44,459629	87,420	3 886,66		
		Накладные расходы				2			
		Сметная прибыль				25%	971,67		
		Всего с НР и СП				3%	145,75		
							5 004,07		
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этаж	Объем: 3256,1*1	100 м2	32,561	113,65	3 700,43		
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1,3	42,3293	87,420	3 700,43		
		Накладные расходы				25%	925,11		
		Сметная прибыль				3%	138,77		
		Всего с НР и СП					4 764,30		
4.	Э01-01-001-36	Уборка отстойков	Объем: 347,4*4	100 м2	13,896	322,06	4 475,28		
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	3,684	51,192864	87,420	4 475,28		
		Накладные расходы				25%	1 118,82		
		Сметная прибыль				3%	167,82		
		Всего с НР и СП					5 761,92		
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	Объем: 7*21	100 урн	1,47	585,71	861,00		
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	6,7	9,849	87,420	861,00		
		Накладные расходы				25%	215,25		
		Сметная прибыль				3%	32,29		
		Всего с НР и СП					1 108,54		
6.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 30*4	100 м2	1,2	243,90	292,68		
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2,79	3,348	87,420	292,68		
		Накладные расходы				25%	73,17		
		Сметная прибыль				3%	10,98		
		Всего с НР и СП					376,83		
7.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов (протирка зеркал)	Объем: 7,56*4	100 м2	0,3024	174,84	52,87		
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2	0,6048	87,420	52,87		
		Накладные расходы				25%	13,22		
		Сметная прибыль				3%	1,98		
		Всего с НР и СП					68,07		

8. Э01-01-001-53 Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 20*18	100 м2	3.6	22.29	80.25
		Накладные расходы		чел.-ч	0.255	0.918	87.420
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					3%
							3.01
							103.32

9. Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега

9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2063*8	1000 м2	16.504	204.04	3 367.45
		Накладные расходы		чел.-ч	2.334	38.520336	87.420
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					3%
							126.28
							4 335.59

10. Э01-04-001-03 Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80) (09.12.22, 10.12.22, 12.12.22, 18.12.22, 23.12.22)

10.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 2063*5	1000 м2	10.315	712.51	7 349.57
10.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)		чел.-ч	0.99	10.21185	341.310
		Накладные расходы		МШ-ч	0.99	10.21185	719.71
		Сметная прибыль		(1)			341.31
		Всего с НР и СП					25%
							1 837.39
							3%
							275.61
							9 462.57

11. Э01-01-001-02 Посылка территории

11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 300*6	1000 м2	1.8	189.44	340.99
		Накладные расходы		чел.-ч	2.167	3.9006	87.420
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					3%
							12.79
							439.02

12. Э01-01-001-17 Очистка территорий от уплотненного снега

12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 250*6	100 м2	15	260.86	3 912.92
		Накладные расходы		чел.-ч	2.984	44.76	87.420
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					3%
							146.73
							5 037.88

13. Э01-01-001-28 Перекидывание снега и скола

13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3*8	м3	24	34.88	837.13
		Накладные расходы		чел.-ч	0.399	9.576	87.420
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					3%
							31.39
							1 077.80

14. Э01-01-001-34 Укладка снега в валы или кучи

14.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	м3	24	66.09	1 586.15
-----	---------------	-------------------------------	----	----	-------	----------

14.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 3*8	чел.-ч	0.756	18.144	87.420	1 586.15
15.	С1.	Перчатки х/з хоз				20	2.00	40.00
16.	С2.	Перчатки х/з резин				44.4	2.00	88.80
17.	С3.	Порошок Зифа Эконом				41.86	2.00	83.72
18.	С4.	Ч/с Белизна 1л				23.5	2.00	47.00
19.	С5.	Веник прошивной				190.96	2.00	381.92
20.	С6.	Метла п/п				227.92	2.00	455.84
21.	С7.	Мешок строительный белый				20	4.00	80.00
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1356*1	1000 м2		1.356	479.08	649.63
22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	5.424	119.770	649.63
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1356*1	1000 м2		1.356	479.08	649.63
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	5.424	119.770	649.63
24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1356*1	1000 м2		1.356	479.08	649.63
24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	5.424	119.770	649.63
25.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1356*1	1000 м2		1.356	479.08	649.63
25.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	5.424	119.770	649.63
26.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	Объем: 1356*1	1 стояк		6	60.22	361.30
26.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0.56	3.36	107.530	361.30

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 90.33
3% 13.55
465.17

27. Э03-05-001-30 Остекление деревянных оконных переплетов профилированным стеклом (1, 3

подъезд)

1 м2 проема 5 122.18 610.89

27.1. 31-0032 Рабочий среднего разряда 3,2

Чел.-ч 0.86 4.3 109.970 472.87

27.2. Э1000-0001 Затраты труда машинистов

Чел.-ч 0.01 0.05 341.310 17.07

27.3. Х02-0129 Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т

Маш.-ч 0.01 0.05 593.56 29.68

27.4. Х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т

Маш.-ч (1) 0.02 0.1 341.31 17.07

Накладные расходы

(1) 1.083.45 108.35

Сметная прибыль

283.98 28.40

Всего с НР и СП

25% 152.72
3% 22.91
786.52

Стекло армированное

руб 3633.33 3.00 10 899.99

29. С9. Винтовая свая СВСН 76/3 (250)

30. Э03-05-002-55 Установка дверного доводчика

руб 1600 2.00 3 200.00

30.1. 31-0042 Рабочий среднего разряда 4,2

Чел.-ч 1.11 2.22 122.390 271.71

30.2. Х04-0502 Установка для сварки ручной дуговой (постоянного тока)

Маш.-ч 0.26 0.52 50.83 26.43

30.3. Х13-4041 Шуроповерт

Маш.-ч 0.15 0.3 13.75 4.13

30.4. Х33-0206 Дрепел электрические

Маш.-ч 0.11 0.22 9.55 2.10

30.5. Х33-0301 Машинны шлифовальные электрические

Маш.-ч 0.02 0.04 21.34 8.85

Накладные расходы

25% 76.31

Сметная прибыль

3% 11.45

Всего с НР и СП

392.97

31. С10. Доводчик Нора до 50кг

руб 1850 2.00 3 700.00

32. Ц102-01-001- Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)

руб 1850 2.00 3 700.00

32.1. 32-0011 Инженер I категории

Чел.-ч 2.68 2.68 188.390 504.89

32.2. 32-0012 Инженер II категории

Чел.-ч 6.03 6.03 171.340 1 033.18

32.3. 32-0013 Инженер III категории

Чел.-ч 2.68 2.68 154.300 413.52

32.4. 32-2001 Ведущий инженер

Чел.-ч 1.34 1.34 205.870 275.87

32.5. 33-0011 Техник I категории

Чел.-ч 0.67 0.67 124.130 83.17

Накладные расходы

25% 577.66

Сметная прибыль

3% 69.32

Всего с НР и СП

2 957.59

33. Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д. 156 от 31.12.2022

руб 8800 1.00 8 800.00

34. Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022

руб 159 1.00 159.00

35.	Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022	руб	16	1.00	16.00
36.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее Устройство до D 50мм по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022	руб	182.66	1.00	182.66
37.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 128 от 30.12.2022	руб	1996.96	1.00	1 996.96
38.	Техническое обслуживание крышной котельной МКД по адресу: ул. Щорса, 29 по вх.д. 206 от 31.12.2022	руб	25000	1.00	25 000.00
39.	Осмотр технического состояния ГРПШ с двумя линией редуцирования по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022	руб	344.12	1.00	344.12
40.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 520 от 31.12.2022	руб	7085.33	1.00	7 085.33

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14, 22-27, 30)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14, 22-27, 30)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 32)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 32)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

- ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Савин Александр ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



М.П. Babushkin

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.И. Бабушкин

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор _____ Форма по ОКД Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице председателя Совета МКД Бабушкина В.И. (кв.№268), действующего на основании Решения собственников по ОКПО _____

Подрядчик (Субподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава по ОКПО _____

Стройка: _____

ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» АПРЕЛЬ _____

Объект: _____

Щорса 29 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД _____

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

АКТ	Номер документа	Дата составления	Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период
			номер	дата	
	1	31.05.2022			с 01.04.2022 по 30.04.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Составлена в текущих ценах на 05.2022 г. по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Сметная стоимость: **98.023** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.505** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **46.115** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	1	2	3	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
						Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	130.256	103.16	13 436.64					

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 3256.4*4 чел.-ч 1.18 153.70208 87.420 13 436.64
 Накладные расходы 25% 3 359.16

		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи							
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 976,92*3	100 м2	29,3076	132,62	3 886,66	3%	503,87
		Накладные расходы		Чел.-ч	1,517	44,459629	87,420		17 299,67
		Сметная прибыль			2		3 886,66		
		Всего с НР и СП							
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этаж							
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3256,1*1	100 м2	32,561	113,65	3 700,43	3%	5 004,07
		Накладные расходы		Чел.-ч	1,3	42,3293	87,420		3 700,43
		Сметная прибыль					925,11		925,11
		Всего с НР и СП					138,77		138,77
4.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток							
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 347,4*4	100 м2	13,896	322,06	4 475,28	3%	4 475,28
		Накладные расходы		Чел.-ч	3,684	51,192864	87,420		4 475,28
		Сметная прибыль					1 118,82		1 118,82
		Всего с НР и СП					167,82		167,82
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора							
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 7*18	100 урн	1,26	585,71	738,00	3%	5 761,92
		Накладные расходы		Чел.-ч	6,7	8,442	87,420		738,00
		Сметная прибыль					184,50		184,50
		Всего с НР и СП					27,68		27,68
6.	Э01-01-001-48	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора							
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2330*18	100 м2	419,4	11,28	4 729,65	3%	950,18
		Накладные расходы		Чел.-ч	0,129	54,1026	87,420		4 729,65
		Сметная прибыль					1 182,41		1 182,41
		Всего с НР и СП					177,36		177,36
7.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов пола - мытье							
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 13,92*18	100 м2	2,5056	154,73	387,70	3%	6 089,42
		Накладные расходы		Чел.-ч	1,77	4,434912	87,420		387,70
		Сметная прибыль					96,93		96,93
		Всего с НР и СП					14,54		14,54
8.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье							
				100 м2	0,3	243,90	73,17	3%	499,16

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 30*1	Чел.-ч	2.79	0.837	87.420	25%	18.29	3%	2.74	94.21
9.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов (протирка зеркал)		100 м2		0.1512	174.84		26.44			
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 7.56*2	Чел.-ч	2	0.3024	87.420	25%	26.44	3%	6.61	0.99
10.	Э01-03-001-45	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены		100 м2		8.2	132.62		1 087.45			
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 820*1	Чел.-ч	1.517	12.4394	87.420	25%	1 087.45	3%	271.86	40.78
11.	Э01-03-001-46	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - двери		100 м2		0.55	199.67		109.82			
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 55*1	Чел.-ч	2.284	1.2562	87.420	25%	109.82	3%	27.46	4.12
12.	Э01-03-001-49	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила деревянные		100 м2		0.08	158.84		12.71			
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 8*1	Чел.-ч	1.817	0.14536	87.420	25%	12.71	3%	3.18	0.48
13.	Э01-03-001-20	Обметание пыли с потолков		100 м2		0.4	91.79		36.72			
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 40*1	Чел.-ч	1.05	0.42	87.420	25%	36.72	3%	9.18	1.38
14.	Э01-01-001-47	Уборка газонов - газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора (грабление)		100 м2		23.3	102.02		2 377.05			
14.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2330*1	Чел.-ч	1.167	27.1911	87.420		2 377.05			

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 594.26
3% 89.14
3 060.45

15. Э01-01-001-38 Подметание территории

Объем: 2063*18

1000 м2

37.134

116.62

4 330.50

15.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

1.334 49,536756

87.420

4 330.50

Накладные расходы

25%

1 082.63

Сметная прибыль

3%

162.39

Всего с НР и СП

5 575.52

16. Э01-01-001-41 Уборка детской площадки

Объем: 270*18

1000 м2

4.86

145.73

708.24

16.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

1.667 8,10162

87.420

708.24

Накладные расходы

25%

177.06

Сметная прибыль

3%

26.56

Всего с НР и СП

911.86

17. Э01-01-001-102 Окраска известковыми составами бордюрного камня

Объем: 51*1

100 м2

0.51

909.17

463.68

17.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

10.4 5,304

87.420

463.68

Накладные расходы

25%

115.92

Сметная прибыль

3%

17.39

Всего с НР и СП

596.99

18. С2. Перчатки Х/з хоз

руб

14.04

4.00

56.16

19. С3. Мешки для мусора

руб

63.48

2.00

126.96

20. С4. Перчатки резин желтые

руб

52.53

2.00

105.06

21. С5. Полотно холстпрошивное

руб

48.05

4.00

192.20

22. Э02-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 1356*1

1000 м2

1.356

479.08

649.63

22.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

чел.-ч

4 5,424

119.770

649.63

Накладные расходы

25%

162.41

Сметная прибыль

3%

24.36

Всего с НР и СП

836.40

23. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 1356*1

1000 м2

1.356

479.08

649.63

23.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

чел.-ч

4 5,424

119.770

649.63

Накладные расходы

25%

162.41

Сметная прибыль

3%

24.36

Всего с НР и СП

836.40

24. Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 1356*1

1000 м2

1.356

479.08

649.63

24. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	5.424	119.770	25%	162.41	24.36	836.40
--------	---------	---	--------	---	-------	---------	-----	--------	-------	--------

25.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.356	479.08	649.63				
------------	----------------------	---	----------------	--------------	---------------	---------------	--	--	--	--

25. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	5.424	119.770	25%	162.41	24.36	836.40
--------	---------	---	--------	---	-------	---------	-----	--------	-------	--------

26.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк	2	60.22	120.43				
26. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.56	1.12	107.530	25%	30.11	4.52	155.05

27.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50 (отключение отопления)	1 кран	1	77.42	77.42				
27. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.72	0.72	107.530	25%	19.36	2.90	99.68

28.	Э02-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы	электрол ампа	3	29.58	88.73				
28. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.095	0.285	107.530		30.65		
28. 2.	с509-9012-1	Лампа ЛОН (40 Вт) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	шт	1	3	19.36	25%	22.18	3.33	114.24

29.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50 (кв.111)	1 кран	2	77.42	154.84				
29. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.72	1.44	107.530	25%	38.71	5.81	154.84

30.	Э02-01-002-35	Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.01	8709.93	87.10				
30. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	81	0.81	107.530	25%	21.78	3.27	112.14

31.	С6.	Кран шаровой латунный водяной с фильтром СТ (d15)	руб	432.96	1.00	432.96
32.	Э01-06-001-40	Ремонт металлических изделий малых архитектурных форм и оборудования площадок с заменой поврежденных элементов (замена цели на качелях)	руб	164.37	1.00	164.37
32.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	1.6	1.6	97.040
32.2.	Х04-0251	Аргетаты сварочные однопостовые для ручной электродуговой сварки	маш.-ч	0.09	0.09	89.81
32.3.	ХЗ3-0301	Машины шлифовальные электрические	маш.-ч	0.05	0.05	20.55
		Накладные расходы			25%	1.03
		Сметная прибыль			3%	41.09
		Всего с НР и СП				6.16
33.	С7.	Цель короткозамкнутая бим (р/м 225кг)	руб	240	3.00	211.63
34.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кощц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	руб	8800	1.00	8800.00
34.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390
34.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340
34.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300
34.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870
34.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130
		Накладные расходы			25%	83.17
		Сметная прибыль			3%	577.66
		Всего с НР и СП				69.32
35.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д.38 от 30.04.2022	руб	159	1.00	159.00
36.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 29.04.2022	руб	16.01	1.00	16.01
37.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 29.04.2022	руб	182.66	1.00	182.66
38.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до D 50мм по вх.д.0800-002286 от 29.04.2022	руб	1996.96	1.00	1996.96
39.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.7 от 29.04.2022	руб	25000	1.00	25000.00
40.		Техническое обслуживание крышной котельной МКД по адресу: ул. Щорса, 29 по вх.д.53 от 30.04.2022	руб	344.12	1.00	344.12
41.		Осмотр технического состояния ГРПШ с двумя линией редуцирования по вх.д.0800-002286 от 29.04.2022	руб			

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-17, 22-30, 32)

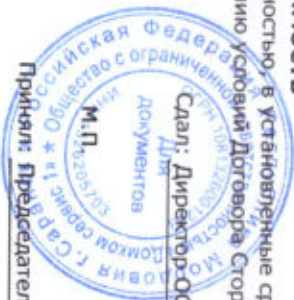
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-17, 22-30, 32)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

84 314.26
82 003.64
10 967.89
1 645.18
94 616.71
2 310.62

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 34)			
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 34)			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -			
· ВСЕГО ПО АКТУ			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			577,66
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ			69,32
Оплата основных рабочих			2 957,60
Сметная заработная плата			97 574,31
Трудозатраты осн. рабочих			11 545,55
Нормативная трудоемкость			1 714,50
Сметная стоимость материалов			46 114,98
Стоимость механизмов			46 114,98
Затраты на эксплуатацию машин			505,26822
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)			505,26822
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)			38 190,17
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)			9,11
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			9,11
Затраты на эксплуатацию машин			0,03424
Стоимость механизмов			0,03
Сметная стоимость материалов			51,44
Сметная стоимость механизмов			1,82
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			98 022,89

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П. Документов

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.И. Бабушкин

М.П.

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220901) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Бабушкина В.И. (кв.№268), действующего на основании Решения собственников

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ

Объект: Шорса 29 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Текущий ремонт

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Номер документа	Дата составления
2	30.09.2022

Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
номер	дата	с	по
		01.08.2022	31.08.2022

Сметная стоимость: **35.863** тыс. руб.
 Монтажных работ: **1.294** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.516** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **7.150** тыс. руб.

руб.

Составлена в текущих ценах на 2-й квартал 2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э03-09-003-08	Изоляция трубопроводов	10 м	0.7	683.07	7	478.15	

трубопро вода

1.1. Э1-0042 Рабочий среднего разряда 4,2
 1.2. ХЗ3-2101 Установки для изготовления бандажей, диафрагм, пражек
 1.3. Х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т

Накладные расходы
 Сметная прибыль
 Всего с НР и СП

2. С1. Проволока стальная низкоуглеродистая общего назначения термобработанная руб 306.9 2.00 **613.80**

3. Э02-02-003-02 Замена неисправных участков электрической сети здания руб **126.88** 507.53

3.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.25 1 107.530 107.53
 3.2. С502-9001-1 Провод ПБГВВ 3*1,5 м 1 4 100.00 400.00
 Накладные расходы 25% 126.88
 Сметная прибыль 3% 19.03
 Всего с НР и СП 653.44

4. Э02-02-003-05 Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели) руб **145.43** 145.43

4.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.19 0.19 107.530 20.43
 4.2. С101-9101-1 Дюбель гвоздь 6*40 шт 20 20 2.00 40.00
 4.3. С509-9011-1 Выключатель ОП 1клав шт 1 1 85.00 85.00
 Накладные расходы 25% 36.36
 Сметная прибыль 3% 5.45
 Всего с НР и СП 187.24

5. Э02-02-003-43 Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (розетка, коробка распред) руб **95.43** 190.86

5.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.19 0.38 107.530 40.86
 5.2. С503-9013-1 Розетка ОП 6/3 2ав шт 0.5 1 150.00 150.00
 Накладные расходы 25% 47.72
 Сметная прибыль 3% 7.16
 Всего с НР и СП 245.73

6. С2. Коробка распределительная 65*40 руб 55 1.00 **55.00**

7. Э03-05-002-08 Замена дверных приборов (проушины) 1 прибор **43.30** 86.59

7.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4.8 9.6 9.020 86.59
 Накладные расходы 25% 21.65
 Сметная прибыль 3% 3.25
 Всего с НР и СП 111.48

8. С3. Проушина для замка 30*70 руб 20 2.00 **40.00**

9. С4. Замок ВС 14-350мм Аверс руб 240 1.00 **240.00**

10. Э02-05-003-03 Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 80 мм (демонтаж компенсатора фланцевого, виброустановка) 1 соединене **226.30** 678.89

20.	Э03-04-001-83	Смена существующих рулонных кровель на покрытие из наплавленных материалов в два слоя	100 м2	0.1	155 516.97	15 551.70
20.1.	Э1-0035	Рабочий среднего разряда 3,5	Чел.-ч	4389,6	438,96	8.510
20.2.	X15-0401	Горелки газопламенные	Маш.-ч	7,58	0,758	3,76
20.3.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,18	0,018	1.005,40
20.4.	С101-0595-1	Мастика битумно резиновая оптималькс	(1)			258,16
20.5.	С101-1961-1	Эластоизол Оптима ТКП-4,0 10м	шт	5	0,5	1.175,00
20.6.	С101-1961-2	Эластоизол Оптима ТПП-3,0 10м	шт	40	4	1.580,00
20.7.	С101-2278-1	Газ	шт	30	3	1.450,00
		Накладные расходы	л	283	28,3	19,00
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СТ				3%
						20 022,81

21.	Э02-02-003-07	Замена светильников (сигнализатор загазованности)	1	1	161.30	161.30
21.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Светильн ИК			
		Накладные расходы	Чел.-ч	1,5	1,5	107,530
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СТ				3%
						161,30

22.	С12.	Сигнализатор загазованности СЗ 1-2Г	руб	4130.4	1.00	4 130.40
		ИТОГО ПО АКТУ				29 813.56
		СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -				1 005.12
		· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 3-5, 21)				251.28
		· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 3-5, 21)				37.69
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -				1 294.09
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				28 808.44
		· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1, 7, 10, 11, 15, 16, 20)				4 763.74
		· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1, 7, 10, 11, 15, 16, 20)				714.56
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				34 286.74
		· ВСЕГО ПО АКТУ				35 580.83
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				5 015.02
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				752.25
		Оплата основных рабочих				7 150.31
		Сметная заработная плата				7 150.31
		Трудозатраты осн. рабочих				516.394
		Нормативная трудоемкость				516.394
		Сметная стоимость материалов				22 223.67
		Стоимость механизмов				439.58

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220901) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

**Затраты на эксплуатацию машин
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью, в установленном порядке, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ и договоров стороны друг к другу не имеют.

0.03424	439.58
0.03	171.71
0.2	22.57
	87.92
	35 863.03

Дал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.И. Бабушкин

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Бабушкина В.И. (кв.№268), действующего на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОН-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОН-СЕРВИС 1" АВГУСТ

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Отчетный период

с по

Номер документа	Дата составления
1	30.09.2022

01.08.2022	31.08.2022
------------	------------

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **110.437** тыс. руб.

монтажных работ: **0.739** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.541** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **49.275** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2-й квартал 2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. Э01-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи			100 м2		195.384	103.16	20 154.95	

Объем: 3256.4*6

1.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 1.18 230.55312 87.420 20 154.95

25% 5 038,74
3% 755,81
25 949,50

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

Объем: 976,92*3

100 м2

29.3076

132,62

3 886,66

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

1.517 44,459629
2

87,420

3 886,66

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

3. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этаж

Объем: 3256,1*1

100 м2

32.561

113,65

3 700,43

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль

чел.-ч

1.3 42,3293

87,420

3 700,43

Всего с НР и СП

4. Э01-01-001-36 Уборка отмосток

Объем: 347,4*4

100 м2

13.896

322,06

4 475,28

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль

чел.-ч

3,684 51,192864

87,420

4 475,28

Всего с НР и СП

5. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

Объем: 7*18

100 урн

1,26

585,71

738,00

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль

чел.-ч

6,7 8,442

87,420

738,00

Всего с НР и СП

6. Э01-01-001-48 Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора

Объем: 2330*18

100 м2

419,4

11,28

4 729,65

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль

чел.-ч

0,129 54,1026

87,420

4 729,65

Всего с НР и СП

7. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

Объем: 13,92*18

100 м2

2,5056

154,73

387,70

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль

чел.-ч

1,77 4,434912

87,420

387,70

Всего с НР и СП

17.	С4.	Порошок Зифа	руб	39.82	2.00	79.64		
18.	С5.	Веник Сорго прошивной	руб	170.94	2.00	341.88		
19.	С6.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб	63.45	4.00	253.80		
20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1356*1 чел.-ч	4	5.424	479.08	119.770 25%	649.63 162.41
20.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4					25%	24.36
		Накладные расходы					3%	836.40
		Сметная прибыль						
		Всего с НР и СП				1.356		479.08
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1356*1 чел.-ч	4	5.424	1.356	119.770 25%	649.63 162.41
21.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4					25%	24.36
		Накладные расходы					3%	836.40
		Сметная прибыль						
		Всего с НР и СП				1.356		479.08
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1356*1 чел.-ч	4	5.424	1.356	119.770 25%	649.63 162.41
22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4					25%	24.36
		Накладные расходы					3%	836.40
		Сметная прибыль						
		Всего с НР и СП				1.356		479.08
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1356*1 чел.-ч	4	5.424	1.356	119.770 25%	649.63 162.41
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4					25%	24.36
		Накладные расходы					3%	836.40
		Сметная прибыль						
		Всего с НР и СП				1.356		479.08
24.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк чел.-ч	0.56	3.36	60.22	107.530 25%	361.30 90.33
24.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3					25%	13.55
		Накладные расходы					3%	465.17
		Сметная прибыль						
		Всего с НР и СП				1.44		77.42
25.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	1 кран чел.-ч	0.72	1.44	77.42	107.530 25%	154.84 38.71
25.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3					25%	5.81
		Накладные расходы					3%	199.36
		Сметная прибыль						
		Всего с НР и СП				1.44		77.42

