

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД  
Код  
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Есенина» Федосеева В.В. (кв.№ 3)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ

Объект:

Есенина 1А содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда (контракта)

по ОКПО  
по ОКПО  
по ОКПО

Номер документа	Дата составления
1	28.02.2022

**А К Т**

Вид операции	Отчетный период
	с по
	01.01.2022 31.01.2022

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **60.320** тыс. руб.  
Нормативная трудоемкость: **0.298** тыс. чел.ч  
Сметная заработная плата: **28.602** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по №: "ТГНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество			Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая		
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	4	5	6	7	8		
					100 м2	68,28	103,16	7 043,46	

Объем: 569\*12

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.18	80.5704	87.420	25%	7 043.46	1 760.87	264.13	9 068.45
2.	<b>Э01-03-001-39</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 3й этажи</b>	<b>100 М2</b>	<b>5.13</b>	<b>132.62</b>	<b>132.62</b>	<b>3%</b>	<b>680.32</b>	<b>680.32</b>		
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.517	7.78221	87.420	25%	680.32	170.08	25.51	875.91
3.	<b>Э01-03-001-43</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи</b>	<b>100 М2</b>	<b>5.69</b>	<b>113.65</b>	<b>113.65</b>	<b>3%</b>	<b>646.65</b>	<b>646.65</b>		
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.3	7.397	87.420	25%	646.65	161.66	24.25	832.56
4.	<b>Э01-03-001-03</b>	<b>Уборка кабин лифтов полы - мытье</b>	<b>100 М2</b>	<b>0.4356</b>	<b>154.73</b>	<b>154.73</b>	<b>3%</b>	<b>67.40</b>	<b>67.40</b>		
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.77	0.771012	87.420	25%	67.40	16.85	2.53	86.78
5.	<b>Э01-03-001-05</b>	<b>Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье</b>	<b>100 М2</b>	<b>0.4152</b>	<b>243.90</b>	<b>243.90</b>	<b>3%</b>	<b>101.27</b>	<b>101.27</b>		
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.79	1.158408	87.420	25%	101.27	25.32	3.80	130.39
6.	<b>Э01-01-001-36</b>	<b>Уборка отмосток</b>	<b>100 М2</b>	<b>5.4</b>	<b>322.06</b>	<b>322.06</b>	<b>3%</b>	<b>1 739.10</b>	<b>1 739.10</b>		
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	3.684	19.8936	87.420	25%	1 739.10	434.78	65.22	2 239.09
7.	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>	<b>100 УРН</b>	<b>0.66</b>	<b>585.71</b>	<b>585.71</b>	<b>3%</b>	<b>386.57</b>	<b>386.57</b>		
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	Чел.-ч	6.7	4.422	87.420	25%	386.57	96.64	14.50	497.71

Всего с НР и СП

8. **Э01-01-001-77** Подметание свежевывающего снега **497,71**

8.1. **Э1-0010** Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 214\*12** **1000 м2** **2,568** **204,04** **523,97**

Накладные расходы чел.-ч 2,334 5,993712 87,420 523,97

Сметная прибыль 25% 130,99

Всего с НР и СП 3% 19,65

9. **Э01-01-001-02** Посылка территории **674,61**

9.1. **Э1-0010** Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 214\*8** **1000 м2** **1,712** **189,44** **324,32**

Накладные расходы чел.-ч 2,167 3,709904 87,420 324,32

Сметная прибыль 25% 81,08

Всего с НР и СП 3% 12,16

10. **Э01-01-001-17** Очистка территорий от уплотненного снега **417,56**

10.1. **Э1-0010** Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 701,5\*5** **100 м2** **35,075** **260,86** **9149,71**

Накладные расходы чел.-ч 2,984 104,6638 87,420 9149,71

Сметная прибыль 25% 2287,43

Всего с НР и СП 3% 343,11

11. **Э01-01-001-28** Перекидывание снега и скола **11780,25**

11.1. **Э1-0010** Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 2\*12** **м3** **24** **34,88** **837,13**

Накладные расходы чел.-ч 0,399 9,576 87,420 837,13

Сметная прибыль 25% 209,28

Всего с НР и СП 3% 31,39

12. **Э01-01-001-34** Укладка снега в валы или кучи после механизированной уборки **1077,80**

12.1. **Э1-0010** Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 2\*12** **м3** **24** **22,03** **528,72**

Накладные расходы чел.-ч 0,252 6,048 87,420 528,72

Сметная прибыль 25% 132,18

Всего с НР и СП 3% 19,83

13. **Э01-04-001-03** Уборка свежевывающего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор МТЗ - 80) **680,73**

13.1. **Э1000-0001** Затраты труда машинистов **Объем: 487,5\*8** **1000 м2** **3,9** **738,17** **2878,87**

13.2. **Х01-0404** Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 **чел.-ч** **1,155** **4,5045** **286,510** **1290,58**

кВт (80 л.с.) **Маш.-ч** **1,155** **4,5045** **639,11** **2878,87**

Накладные расходы **(1)** **286,51** **1290,58**

Сметная прибыль 25% **719,72**

Всего с НР и СП 3% **107,96**

**14. 301-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора**

14.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1017*8	100 м2	чел.-ч	0.129	10.49544	87.420	25%	917.51
		Накладные расходы						87.420	25%	229.38
		Сметная прибыль						34.41	3%	34.41
		Всего с НР и СП						1181.29		1181.29

**15. 302-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях**

15.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 754*1	1000 м2	чел.-ч	4	3.016	119.770	25%	361.23
		Накладные расходы						119.770	25%	90.31
		Сметная прибыль						13.55	3%	13.55
		Всего с НР и СП						465.08		465.08

**16. 302-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях**

16.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 754*1	1000 м2	чел.-ч	4	3.016	119.770	25%	361.23
		Накладные расходы						119.770	25%	90.31
		Сметная прибыль						13.55	3%	13.55
		Всего с НР и СП						465.08		465.08

**17. 302-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях**

17.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 323.4*1	1000 м2	чел.-ч	4	1.2936	119.770	25%	154.93
		Накладные расходы						119.770	25%	38.73
		Сметная прибыль						5.81	3%	5.81
		Всего с НР и СП						199.47		199.47

**18. 302-04-001-11 Осмотр системы центрального отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях**

18.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 754*1	1000 м2	чел.-ч	4	3.016	119.770	25%	361.23
		Накладные расходы						119.770	25%	90.31
		Сметная прибыль						13.55	3%	13.55
		Всего с НР и СП						465.08		465.08

**19. 302-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке**

19.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	1 стояк	1 чел.-ч	0.56	1.12	107.530	25%	120.43	
		Накладные расходы					107.530	25%	30.11	
		Сметная прибыль						4.52	3%	4.52
		Всего с НР и СП						155.05		155.05

**20. 302-01-004-26 Смена стенов у трубопроводов диаметром до 20 мм**

20.1.	31-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	100 стенов	чел.-ч	28.7	0.574	118.540			149.36
20.2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.02	0.0004	286.510				68.04
										0.11

20.3.	х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 45 м	Маш.-ч (1)	0.02	0.0004	338.48	0.14
20.4.	с302-1237-1	Сгон сталь D15 (1/2) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	шт	100	2	286.51	0.11
21.	с1.	Контртрайка оцинк D15 (1/2)				40.59	81.18
22.	с2.	Муфта чулун оцинк D15 (1/2)				25%	37.34
23.	с302-01-002-35	Замена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	руб	17.05	2.00	3%	5.60
23.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 шт. чел.-ч	81	0.03 2.43	8 709.93 107.530	261.30
24.	с3.	Кран шаровой латунный водной ВР СТ (D15)	руб	187.88	3.00	3%	9.80
25.	с303-05-001-49	Укрепление оконных и дверных коробок (крепление подоконных отливов)	руб	1.6	229.04	366.46	336.42
25.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	10 шт. чел.-ч	2.13	3.408	107.530	366.46
26.	с4.	Дюбель гвоздь 6*40 гриб. манжета п/п	руб	1.17	100.00	3%	13.74
27.	с5.	Дорожка влагопитывающая профи серый 90 см	руб	1116	6.00	471.82	117.00
28.	с6.	Пускатель ПМ12-01 реверс	руб	2800	1.00	6 696.00	6 696.00
29.	с7.	Пускатель ПМ12-063 реверс	руб	6800	1.00	2 800.00	2 800.00
30.	с102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	руб	1	1	6 800.00	6 800.00
30.1.	с32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
30.2.	с32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
30.3.	с32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
30.4.	с32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
30.5.	с33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	69.32
		Всего с НР и СП					2 957.59
31.		Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	83.82	1.00	83.82	83.82
32.		Обход и осмотр наземного Уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	190.02	1.00	190.02	190.02
33.		Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	135.41	1.00	135.41	135.41
34.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство D 50-100мм по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	224.53	1.00	224.53	224.53

35.	Передача данных по сети по вх.д.100856413812 от 31.01.2022	руб	52.47	1.00	52.47
36.	Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.10 от 31.01.2022	руб	768.51	1.00	768.51
37.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д.30 от 31.01.2022	руб	2251.12	1.00	2 251.12

**ИТОГО ПО АКТУ**

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	51 023.61
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-20, 23, 25)	48 712.99
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-20, 23, 25)	6 990.29
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	1 048.54
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	56 751.82
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 30)	2 310.62
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 30)	577.66
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	69.32
ВСЕГО ПО АКТУ	2 957.60
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	59 709.42
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	7 567.95
Оплата основных рабочих	1 117.86
Сметная механизаторов	27 311.60
Трудооценок платя	1 290.69
Трудооценок осн. рабочих	28 602.29
Трудооценок механизаторов	293.75509
Нормативная трудоёмкость	4.5049
Сметная стоимость материалов	298.25999
Стоимость механизмов	20 833.00
Затраты на эксплуатацию машин	2 879.01
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	1 588.32
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	259.13
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.03424
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	0.03
Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ стороны друг к другу не имеют.	0.2
	317.66
	60 319.75

Документов  
Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



Принял: Председатель ТСЖ «Есенин»



(Должность, подпись, Ф.И.О.) / А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О.) / В.В. Федосеев

Документ составлен в ПК РИК (вер. 1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор \_\_\_\_\_ Форма по ОКУД \_\_\_\_\_ Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик) \_\_\_\_\_ по ОКПО \_\_\_\_\_

В лице председателя ТСЖ «Есенин» Федосеева В.В. (кв. № 3) \_\_\_\_\_ по ОКПО \_\_\_\_\_

Подрядчик (Субподрядчик) \_\_\_\_\_ по ОКПО \_\_\_\_\_

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава \_\_\_\_\_ по ОКПО \_\_\_\_\_

Стройка: \_\_\_\_\_

Объект: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ \_\_\_\_\_

Есенина 1А содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД \_\_\_\_\_

АКТ		Вид деятельности по ОКДП		Вид операции		Отчетный период	
Номер документа	Дата составления	номер	дата	с	по	с	по
1	31.03.2022			01.02.2022		28.02.2022	

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) \_\_\_\_\_ руб.

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

Сметная стоимость: **43.803** тыс. руб.  
Нормативная трудоемкость: **0.292** тыс. чел.ч  
Сметная заработная плата: **27.630** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во	механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	4	100 м2	5	68.28	7	103.16
							8	7 043.46

Объем: 569\*12

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	Чел.-ч	1.18	80.5704	87.420	25%	7 043.46
		Всего с НР и СП				25%	3%	1 760.87
2.	<b>Э01-03-001-39</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 3й этажи</b>	<b>100 м2</b>		<b>5.13</b>	<b>132.62</b>		<b>9 068.45</b>
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	Чел.-ч	1.517	7.78221	87.420	25%	680.32
		Всего с НР и СП				25%	3%	170.08
3.	<b>Э01-03-001-43</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи</b>	<b>100 м2</b>		<b>5.69</b>	<b>113.65</b>		<b>875.91</b>
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	Чел.-ч	1.3	7.397	87.420	25%	646.65
		Всего с НР и СП				25%	3%	161.66
4.	<b>Э01-03-001-03</b>	<b>Уборка кабин лифтов полы - мытье</b>	<b>100 м2</b>		<b>0.3762</b>	<b>154.73</b>		<b>832.56</b>
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	Чел.-ч	1.77	0.665874	87.420	25%	58.21
		Всего с НР и СП				25%	3%	14.55
5.	<b>Э01-03-001-05</b>	<b>Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье</b>	<b>100 м2</b>		<b>0.4152</b>	<b>243.90</b>		<b>101.27</b>
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	Чел.-ч	2.79	1.158408	87.420	25%	101.27
		Всего с НР и СП				25%	3%	25.32
6.	<b>Э01-01-001-36</b>	<b>Уборка отмосток</b>	<b>100 м2</b>		<b>5.4</b>	<b>322.06</b>		<b>1 739.10</b>
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	Чел.-ч	3.684	19.8936	87.420	25%	1 739.10
		Всего с НР и СП				25%	3%	434.78
7.	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>	<b>100 урн</b>		<b>0.57</b>	<b>585.71</b>		<b>2 239.09</b>
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	Чел.-ч	6.7	3.819	87.420	25%	333.86
		Всего с НР и СП				25%	3%	83.47



Всего с НР и СП

**8. Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега**

429,84

8.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 214\*12

1000 м2

Чел.-ч 2.334 5.993712

204,04

523,97

Накладные расходы  
Сметная прибыль

87,420  
25%

523,97  
130,99

Всего с НР и СП

3%

19,65

**9. Э01-01-001-02 Посылка территории**

674,61

9.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 214\*11

1000 м2

Чел.-ч 2.167 5.101118

189,44

445,94

Накладные расходы  
Сметная прибыль

87,420  
25%

445,94  
111,49

Всего с НР и СП

3%

16,72

**10. Э01-01-001-17 Очистка территорий от уплотненного снега**

574,15

10.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 701,5\*5

100 м2

Чел.-ч 2.984 104.6638

260,86

9 149,71

Накладные расходы  
Сметная прибыль

87,420  
25%

9 149,71  
2 287,43

Всего с НР и СП

3%

343,11

**11. Э01-01-001-28 Перекидывание снега и скола**

11 780,25

11.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 2\*11

м3

Чел.-ч 0.399 8.778

34,88

767,37

Накладные расходы  
Сметная прибыль

87,420  
25%

767,37  
191,84

Всего с НР и СП

3%

28,78

**12. Э01-01-001-34 Укладка снега в валы или кучи**

987,99

12.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 2\*11

м3

Чел.-ч 0.252 5.544

22

22,03

Накладные расходы  
Сметная прибыль

87,420  
25%

484,66  
121,17

Всего с НР и СП

3%

18,17

**13. Э01-04-001-03 Уборка свежевыпавшего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор МТЗ -80)**

624,00

13.1. Э1000-0001

Затраты труда машинистов

Объем: 487,5\*5

1000 м2

2.4375

738,17

1 799,29

13.2. Х01-0404

Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 квт (80 л.с.)

Чел.-ч  
Маш.-ч

1.155 2.8153125  
1.155 2.8153125

286,510  
639,11

806,62

Накладные расходы  
Сметная прибыль

286,51  
25%

806,62  
449,82

Всего с НР и СП

3%

67,47

2 316,59

**14. 301-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора**

14.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	<b>Объем: 1017*8</b>	<b>100 м2</b>	чел.-ч	0.129	10.49544	<b>81.36</b>	<b>11.28</b>	<b>917.51</b>
		Накладные расходы								87.420
		Сметная прибыль								25%
		Всего с НР и СП								3%
		Веник Сорго								34.41
										1 181.29

15.	С1.	Веник Сорго								1 181.29
-----	-----	-------------	--	--	--	--	--	--	--	----------

16.	С2.	Перчатки х/б 13 класс с латексным покрытием			руб		126	1.00		126.00
-----	-----	---	--	--	-----	--	-----	------	--	--------

17.	С3.	Перчатки х/б резин Чистоля			руб		35	1.00		35.00
-----	-----	----------------------------	--	--	-----	--	----	------	--	-------

18.	С4.	Полотно холстпрошивное 50*150			руб		64.34	1.00		64.34
-----	-----	-------------------------------	--	--	-----	--	-------	------	--	-------

19.	С5.	Порошок Сорти			руб		53.24	2.00		106.48
-----	-----	---------------	--	--	-----	--	-------	------	--	--------

20.	С6.	Белизна Пенза Лл			руб		47	1.00		47.00
-----	-----	------------------	--	--	-----	--	----	------	--	-------

21.	302-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях			руб		23.27	2.00		46.54
-----	---------------	--	--	--	-----	--	-------	------	--	-------

21.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	<b>Объем: 754*1</b>	<b>1000 м2</b>	чел.-ч	4	3.016	<b>0.754</b>	<b>479.08</b>	<b>361.23</b>
		Накладные расходы								119.770
		Сметная прибыль								25%
		Всего с НР и СП								3%
										90.31
										13.55
										465.08

22.	302-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях			руб		0.754	2.00		1.508
-----	---------------	--	--	--	-----	--	-------	------	--	-------

22.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	<b>Объем: 754*1</b>	<b>1000 м2</b>	чел.-ч	4	3.016	<b>0.754</b>	<b>479.08</b>	<b>361.23</b>
		Накладные расходы								119.770
		Сметная прибыль								25%
		Всего с НР и СП								3%
										90.31
										13.55
										465.08

23.	302-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях			руб		0.3234	2.00		0.6468
-----	---------------	--	--	--	-----	--	--------	------	--	--------

23.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	<b>Объем: 323.4*1</b>	<b>1000 м2</b>	чел.-ч	4	1.2936	<b>0.3234</b>	<b>479.08</b>	<b>154.93</b>
		Накладные расходы								119.770
		Сметная прибыль								25%
		Всего с НР и СП								3%
										5.81
										199.47
										361.23

24.	302-04-001-11	Осмотр системы центрального отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях			руб		0.754	2.00		1.508
-----	---------------	---	--	--	-----	--	-------	------	--	-------

24.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	<b>Объем: 754*1</b>	<b>1000 м2</b>	чел.-ч	4	3.016	<b>0.754</b>	<b>479.08</b>	<b>361.23</b>
		Накладные расходы								119.770
		Сметная прибыль								25%
		Всего с НР и СП								3%
										13.55
										465.08

25.	302-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке			руб		60.22	2.00		120.43
-----	---------------	--	--	--	-----	--	-------	------	--	--------

25.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	<b>1 стояк</b>	<b>1</b>	чел.-ч	0.56	1.12	<b>60.22</b>	<b>120.43</b>	<b>120.43</b>
-------	---------	----------------------------	----------------	----------	--------	------	------	--------------	---------------	---------------

		Накладные расходы		Сметная прибыль		Всего с НР и СП	
26.	<b>Э02-01-002-35</b>	<b>Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм</b>					
26.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		Сметная прибыль		Всего с НР и СП	
		100 шт.	0.03	8 709.93	261.30	155.05	
		чел.-ч	81	2.43	107.530	261.30	
					25%	65.33	
					3%	9.80	
27.	С7.	Кран шаровой латунный водяной ВР/НР СТ (D15)					
28.	С8.	Замок СМ-01-50 висячий					
		руб	241.89	3.00	725.67	336.42	
29.	<b>Ц102-01-001-01;</b>	<b>Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)</b>					
29.1.	32-0011	Инженер I категории	1	150	1.00	150.00	
29.2.	32-0012	Инженер II категории	2.68	2.68	188.390	504.89	
29.3.	32-0013	Инженер III категории	6.03	6.03	171.340	1 033.18	
29.4.	32-2001	Ведущий инженер	2.68	2.68	154.300	413.52	
29.5.	33-0011	Техник I категории	1.34	1.34	205.870	275.87	
		Накладные расходы	0.67	0.67	124.130	83.17	
		Сметная прибыль			25%	577.66	
		Всего с НР и СП			3%	69.32	
30.		<b>Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022</b>					
31.		<b>Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022</b>					
32.		<b>Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022</b>					
33.		<b>Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство D 50-100мм по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022</b>					
34.		<b>Передача данных по сети по вх.д.100864459130 от 28.02.2022</b>					
35.		<b>Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.30 от 28.02.2022</b>					
36.		<b>Аварийное техническое обслуживание по вх.д.63 от 28.02.2022</b>					
37.		<b>Услуги экскаватор-погрузчика по вх.д.42 от 22.02.2022</b>					

ИТОГО ПО АКТУ  
 СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -  
 НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14, 21-26)  
 СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14, 21-26)  
 ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -  
 СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

35 116.49  
 32 805.87  
 6 577.92  
 986.69  
 40 370.48  
 2 310.62

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 29)		
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 29)		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -		
· ВСЕГО ПО АКТУ		577.66
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>		<b>69.32</b>
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>		<b>2 957.60</b>
Оплата основных рабочих		43 328.08
Оплата механизаторов		7 155.58
Сметная заработная плата		1 056.01
Трудоозатраты осн. рабочих		26 823.00
Трудоозатраты механизаторов		806.62
Нормативная трудоёмкость		27 629.62
Сметная стоимость материалов		289.15416
Стоимость механизмов		2.8153125
Затраты на эксплуатацию машин		291.96947
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		6 494.20
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		1 799.29
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		992.67
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>		<b>245.01</b>
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.		31.68
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.		198.53
		43 803.30



М.П. Директор ООО «Домком-Сервис 1»

\_\_\_\_\_  
 (должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



М.П. Принял: Председатель ТСЖ «Есенин»

\_\_\_\_\_  
 (должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.В. Федосеев

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220901) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице представителя ТСЖ «Есенин» Федосеева В.В. (кв.№ 3)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» СЕНТЯБРЬ

Объект: Есенина 1А содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Форма по ОКД  
Код 0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКД  
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции		Отчетный период	
		номер	дата	с	по
1	31.10.2022			01.09.2022	30.09.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)  
**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **34.134** тыс. руб.  
Нормативная трудоемкость: **0.238** тыс. чел.ч  
Сметная заработная плата: **23.272** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	4	на единицу измерения	6	на единицу измерения	8	
					<b>85.35</b>	<b>103.16</b>	<b>8 804.33</b>	

Объем: 569\*15

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.18	100.713	87.420	25%	8 804.33
						25%		2 201.08
						3%		330.16
								11 335.57
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-39</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 3й этажи</b>	<b>100 м2</b>	<b>5.13</b>	<b>132.62</b>	<b>113.65</b>		<b>646.65</b>
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.517	7.78221	87.420	25%	680.32
						25%		170.08
						3%		25.51
								875.91
<b>3.</b>	<b>Э01-03-001-43</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи</b>	<b>100 м2</b>	<b>5.69</b>	<b>113.65</b>	<b>113.65</b>		<b>646.65</b>
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.3	7.397	87.420	25%	646.65
						25%		161.66
						3%		24.25
								832.56
<b>4.</b>	<b>Э01-03-001-03</b>	<b>Уборка кабин лифтов полы - мытье</b>	<b>100 м2</b>	<b>0.4356</b>	<b>154.73</b>	<b>154.73</b>		<b>67.40</b>
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.77	0.771012	87.420	25%	67.40
						25%		16.85
						3%		2.53
								86.78
<b>5.</b>	<b>Э01-03-001-05</b>	<b>Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье</b>	<b>100 м2</b>	<b>0.4152</b>	<b>243.90</b>	<b>243.90</b>		<b>101.27</b>
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.79	1.158408	87.420	25%	101.27
						25%		25.32
						3%		3.80
								130.39
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-36</b>	<b>Уборка отмосток</b>	<b>100 м2</b>	<b>5.4</b>	<b>322.06</b>	<b>322.06</b>		<b>1 739.10</b>
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	3.684	19.8936	87.420	25%	1 739.10
						25%		434.78
						3%		65.22
								2 239.09
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>	<b>100 урн</b>	<b>0.66</b>	<b>585.71</b>	<b>585.71</b>		<b>386.57</b>
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	Чел.-ч	6.7	4.422	87.420	25%	386.57
						25%		96.64
						3%		14.50

Всего с НР и СП

**8. Э01-01-001-48 Уборка газонов от случайного мусора**

497.71

8.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

Объем: 1017\*12

100 м2

122.04

11.28

1 376.27

Чел.-ч 0.129 15.74316 87.420 25% 1 376.27  
344.07  
51.61  
1 771.95

**9. Э01-01-001-38 Подметание территории**

9.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

Объем: 756\*6

1000 м2

4.536

116.62

528.98

Чел.-ч 1.334 6.051024 87.420 25% 528.98  
132.25  
19.84  
681.06

**10. Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях**

10.1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

Объем: 754\*1

1000 м2

0.754

479.08

361.23

Чел.-ч 4 3.016 119.770 25% 361.23  
90.31  
13.55  
465.08

**11. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях**

11.1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

Объем: 323.4\*1

1000 м2

0.3234

479.08

154.93

Чел.-ч 4 1.2936 119.770 25% 154.93  
38.73  
5.81  
199.47

**12. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях**

12.1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

Объем: 754\*1

1000 м2

0.754

479.08

361.23

Чел.-ч 4 3.016 119.770 25% 361.23  
90.31  
13.55  
465.08

**13. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке**

13.1. Э1-0030

Рабочий среднего разряда 3  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

1 стояк

10

60.22

602.17

Чел.-ч 0.56 5.6 107.530 25% 602.17  
150.54  
22.58  
775.29

**14. Э02-01-004-26 Замена стенов у трубопроводов диаметром до 20 мм**

14.1. Э1-1039

Рабочий строитель среднего разряда 3,9

100 стенов

0.01

8 022.10

80.22

Чел.-ч 28.7 0.287 118.540 34.02

14. 2. С302-1237-1

Стон сталь Ду20

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220901) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

15. Э02-02-001-35

Пуск, регулировка, проверка на прогрев внутренней системы отопления

15. 1. э1-0030

Рабочий среднего разряда 3

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Ключ (дубликат)

16. С1.

17. Ц102-01-001-01;

17. 1. 32-0011

17. 2. 32-0012

17. 3. 32-0013

17. 4. 32-2001

17. 5. 33-0011

Всего с НР и СП

Сметная прибыль

Накладные расходы

Техник I категории

Ведущий инженер

Инженер III категории

Инженер II категории

Инженер I категории

Количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)

Автоматизированная система управления I категории технической сложности с

Ключ (дубликат)

Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022

Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022

Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022

Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.77 от 30.09.2022

Аварийное техническое обслуживание по вх.д.330 от 30.09.2022

Итого по акту

Стоимость общестроительных работ -

Накладные расходы - (%=25 - по стр. 1-15)

Сметная прибыль - (%=3 - по стр. 1-15)

Всего, стоимость общестроительных работ -

Стоимость пусконаладочных работ -

Накладные расходы - (%=25 - по стр. 17)

Сметная прибыль - (%=3 - по стр. 17)

шт

100

1

46.20

46.20

3%

3.01

3%

20.06

20.06

100 м

14.42

354.85

5 116.92

5 116.92

чел.-ч

3.3

47.586

107.530

5 116.92

чел.-ч

2.68

2.68

188.390

504.89

чел.-ч

6.03

6.03

171.340

1 033.18

чел.-ч

2.68

2.68

154.300

413.52

чел.-ч

1.34

1.34

205.870

275.87

чел.-ч

0.67

0.67

124.130

83.17

руб

83.82

1.00

2 957.59

83.82

руб

190.02

1.00

69.32

190.02

руб

135.41

1.00

577.66

135.41

руб

224.53

1.00

25%

224.53

руб

768.51

1.00

25%

768.51

руб

2251.12

1.00

3%

2 251.12

руб

27 221.62

1.00

25%

27 221.62

руб

24 911.00

1.00

3%

24 911.00

руб

5 251.90

1.00

3%

5 251.90

руб

787.78

1.00

3%

787.78

руб

30 950.68

1.00

3%

30 950.68

руб

2 310.62

1.00

3%

2 310.62

руб

577.66

1.00

3%

577.66



**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -**  
**ВСЕГО ПО АКТУ**  
**ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ**  
**ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ**  
 Оплата основных рабочих  
 Сметная заработная плата  
 Трудозатраты осн. рабочих  
 Нормативная трудоемкость  
 Сметная стоимость материалов  
**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)**  
**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)**  
**ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

	2 957.60
	33 908.28
	5 829.56
	857.10
	23 272.01
	23 272.01
	238.13001
	238.13001
	3 949.61
	199.60
	25.71
	34 133.59
	0.03424
	0.03

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел. директор ООО «Домком-Сервис 1»  
 М.П. \_\_\_\_\_ / А.Ф. Марычев  
 Для документов  
 М.П. \_\_\_\_\_ / В.В. Федосеев  
 Председатель ИОЖ «Есенин»  
 М.П. \_\_\_\_\_ / В.В. Федосеев



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005

Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Есенина» Федосеева В.В. (кв.№ 3)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Объект: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Есенина 1А текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда (контракта)

номер

дата

Номер документа

2

Дата составления

30.11.2022

**А К Т**

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 11.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **88.050** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	общая	
				Кол-во механизированных работ	на единицу измерения по проектным данным			на единицу измерения
1	2		4	5	6	7	8	
1.		Ремонт балконных козырьков по вх.д.9 от 06.05.2022 (ИП Халиуллин Р.В.)				40000	1.00	40 000,00
2.		Ремонт кровли от 17.10.2022г. (СтройСервисТехноЭлектро)				48050	1.00	48 050,00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

88 050,00  
88 050,00

**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**

88 050,00  
88 050,00  
88 050,00  
88 050,00

**Сметная стоимость материалов**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ Договора с тороны друг к другу не имеют.



М.П. Директор ООО «Домком-Сервис 1»  
Документ № 1320901

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принят: Председатель ТСЖ «Есенин»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.В. Федосеев



М.П. «ЕСЕНИН»

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД

Код  
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Есенина» Федосеева В.В. (кв.№ 3)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:  
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Объект:  
Есенина 1А содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления
1	30.11.2022

А К Т

Вид операции	Отчетный период
	с по
	01.10.2022 31.10.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Сметная стоимость: **29.240** тыс. руб.  
Нормативная трудоемкость: **0.123** тыс. чел.ч  
Сметная заработная плата: **12.333** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость в текущих ценах		
					на единицу измерения	общая	
1	2		Кол-во механизаторов	на единицу измерения данным	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1. 301-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи			4	5	6	7	8
					45.52	103.16	4 695.64

Объем: 569\*8

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.18	53.7136	87.420	25%	1 173.91	4 695.64
2.	<b>Э01-03-001-39</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 3й этажи</b>	<b>100 м2</b>	<b>1.71</b>	<b>132.62</b>	<b>226.77</b>	<b>3%</b>	<b>6 045.64</b>	
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.517	2.59407	87.420	25%	56.69	226.77
3.	<b>Э01-03-001-43</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи</b>	<b>100 м2</b>	<b>5.69</b>	<b>113.65</b>	<b>646.65</b>	<b>3%</b>	<b>291.97</b>	
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.3	7.397	87.420	25%	161.66	646.65
4.	<b>Э01-03-001-03</b>	<b>Уборка кабин лифтов полы - мытье</b>	<b>100 м2</b>	<b>0.1584</b>	<b>154.73</b>	<b>24.51</b>	<b>3%</b>	<b>832.56</b>	
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.77	0.280368	87.420	25%	6.13	24.51
5.	<b>Э01-03-001-05</b>	<b>Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье</b>	<b>100 м2</b>	<b>0.2076</b>	<b>243.90</b>	<b>50.63</b>	<b>3%</b>	<b>31.56</b>	
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.79	0.579204	87.420	25%	12.66	50.63
6.	<b>Э01-01-001-36</b>	<b>Уборка отмоеток</b>	<b>100 м2</b>	<b>2.7</b>	<b>322.06</b>	<b>869.55</b>	<b>3%</b>	<b>65.19</b>	
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	3.684	9.9468	87.420	25%	217.39	869.55
7.	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>	<b>100 урн</b>	<b>0.45</b>	<b>585.71</b>	<b>263.57</b>	<b>3%</b>	<b>1 119.55</b>	
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	Чел.-ч	6.7	3.015	87.420	25%	65.89	263.57

Всего с НР и СП

**8. Э01-01-001-48 Уборка газонов от случайного мусора** **339.35**

8.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 1017\*9** **100 м2** **91.53** **11.28** **1 032.20**

Накладные расходы Чел.-ч 0.129 11.80737 87.420 1 032.20

Сметная прибыль 25% 258.05

Всего с НР и СП 3% 38.71

**9. Э01-01-001-38 Подметание территории** **1 328.96**

9.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 756\*6** **1000 м2** **4.536** **116.62** **528.98**

Накладные расходы Чел.-ч 1.334 6.051024 87.420 528.98

Сметная прибыль 25% 132.25

Всего с НР и СП 3% 19.84

**10. С1. Веник Сорго прошивной** **681.06**

**11. С2. Белизна Пенза 1л** **190.96**

**12. С3. Лопата снеговая Крепыш пласт 460\*340 без черенка** **23.27**

**13. С4. Лопата штыковая прямоугол рельсовая сталь** **400.00**

**14. С5. Метла пластмасс с черенком (5-ти ярусная)** **310.00**

**15. С6. Перчатки х/з резин Avlora** **230.00**

**16. С7. Перчатки х/з хоз** **44.4**

**17. С8. Черенок для лопаты (дерево d40)** **20.00**

**18. С9. Порошок Зифа 400Гр** **90**

**19. С10. Полотно холстпрошивное 50\*150** **180.00**

**20. Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **39.82**

20.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 754\*1** **1000 м2** **0.754** **479.08** **126.88**

Накладные расходы Чел.-ч 4 3.016 119.770 361.23

Сметная прибыль 25% 90.31

Всего с НР и СП 3% 13.55

**21. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **465.08**

21.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 323.4\*1** **1000 м2** **0.3234** **479.08** **154.93**

Накладные расходы Чел.-ч 4 1.2936 119.770 154.93

Сметная прибыль 25% 38.73

Всего с НР и СП 3% 5.81

**22. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **199.47**

22.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 754\*1** **1000 м2** **0.754** **479.08** **361.23**

Чел.-ч 4 3.016 119.770 361.23

3

Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

25% 90.31  
3% 13.55  
465.08

**23. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 754\*1 1000 м2 0.754 479.08 361.23**

23.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

чел.-ч 4 3.016 119.770 25% 90.31  
3% 13.55  
465.08

**24. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке 1 стояк 2 60.22 120.43**

24.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

чел.-ч 0.56 1.12 107.530 25% 30.11  
3% 4.52  
155.05

**25. Э02-02-002-71 Ремонт задвижек (чистка общедомового фильтра г/в d40) 100 шт. арматуры 0.01 35 612.62 356.13**

25.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3  
25.2. с101-0962 Смазка солидол жировой марки <Ж>  
25.3. с509-0965 Паронит  
25.4. с509-3368 Набивки салыниковые  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

чел.-ч 302.4 3.024 107.530 325.17  
Т 0.0078 0.000078 25 842.27 2.02  
Т 0.0252 0.000252 86 415.53 21.78  
кг 3.5 0.035 204.66 7.16  
25% 89.03  
3% 13.35  
458.52

**26. Ц102-01-001-01; Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП) система 1 1 2 310.62 2 310.62 458.52**

26.1. 32-0011 Инженер I категории чел.-ч 2.68 2.68 188.390 504.89  
26.2. 32-0012 Инженер II категории чел.-ч 6.03 6.03 171.340 1 033.18  
26.3. 32-0013 Инженер III категории чел.-ч 2.68 2.68 154.300 413.52  
26.4. 32-2001 Ведущий инженер чел.-ч 1.34 1.34 205.870 275.87  
26.5. 33-0011 Техник I категории чел.-ч 0.67 0.67 124.130 83.17  
Накладные расходы 25% 577.66  
Сметная прибыль 3% 69.32  
Всего с НР и СП 2 957.59

**27. Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022 руб 83.82 1.00 83.82 2 957.59**

**28. Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022 руб 190.02 1.00 190.02**

**29. Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022 руб 135.41 1.00 135.41**

**30. Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022 руб 224.53 1.00 224.53**

31.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.Д.91 от 31.10.2022	руб	768.51	1.00	768.51
32.	Аварийное техническое обслуживание по вх.Д.367 от 31.10.2022	руб	2251.12	1.00	2 251.12
33.	Оценка соответствия лифтов (ООО Лифтсервис) от 31.03.2022 г.	руб	8000	1.00	8 000.00

<b>ИТОГО ПО АКТУ</b>					
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>					
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-9, 20-25)					
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-9, 20-25)					
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>					
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 26)					
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 26)					
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -</b>					
<b>ВСЕГО ПО АКТУ</b>					
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>					
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>					
Оплата основных рабочих					
Сметная заработная плата					
Трудовые затраты осн. рабочих					
Нормативная трудоемкость					
Сметная стоимость материалов					
<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)</b>					
<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)</b>					
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>					
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий договора Стороны друг к другу не имеют.					

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

М.П.

Принял: Председатель ТОЖ «Есенин»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.В. Федосеев





Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код  
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Есенин» Федосеева В.В. (кв.№ 3)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

Объект:

Есенина 1А содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления
1	31.12.2022

Вид операции

номер	дата	Отчетный период
		с по
		01.11.2022 30.11.2022

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **28.468** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.185** тыс. чел.ч  
 Сметная заработная плата: **17.757** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2		68.28		103.16	7 043.46

Объем: 569\*12

1.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.18	80.5704	87.420 25% 3%	7 043.46 1 760.87 264.13
2.	<b>Э01-03-001-39</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи</b>	<b>100 м2</b>	<b>5.13</b>	<b>132.62</b>	<b>132.62</b>	<b>680.32</b> 9 068.45
2.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.517	7.78221	87.420 25% 3%	680.32 170.08 25.51
3.	<b>Э01-03-001-43</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи</b>	<b>100 м2</b>	<b>5.69</b>	<b>113.65</b>	<b>113.65</b>	<b>646.65</b> 875.91
3.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.3	7.397	87.420 25% 3%	646.65 161.66 24.25
4.	<b>Э01-03-001-03</b>	<b>Уборка кабин лифтов полы - мытье</b>	<b>100 м2</b>	<b>0.4158</b>	<b>154.73</b>	<b>154.73</b>	<b>64.34</b> 832.56
4.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.77	0.735966	87.420 25% 3%	64.34 16.09 2.41
5.	<b>Э01-03-001-05</b>	<b>Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье</b>	<b>100 м2</b>	<b>0.4152</b>	<b>243.90</b>	<b>243.90</b>	<b>101.27</b> 82.84
5.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.79	1.158408	87.420 25% 3%	101.27 25.32 3.80
6.	<b>Э01-01-001-36</b>	<b>Уборка отмостов</b>	<b>100 м2</b>	<b>5.4</b>	<b>322.06</b>	<b>322.06</b>	<b>1 739.10</b> 130.39
6.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	3.684	19.8936	87.420 25% 3%	1 739.10 434.78 65.22
7.	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>	<b>100 урн</b>	<b>0.63</b>	<b>585.71</b>	<b>585.71</b>	<b>369.00</b> 2 239.09
7.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	Чел.-ч	6.7	4.221	87.420 25% 3%	369.00 92.25 13.84



14. 2. Х01-0404

Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на воздухоэкономном строительностве 59 квт (80 л.с.)

Маш.-ч (1) 0.165 0.2413125

219.71 173.68  
82.36

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 43.42  
3% 6.51

15. С1.

Концентрат минеральный-галит, тип С

руб 8500 0.12 1 020.00

16. Э02-04-001-11

Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

1000 м2 0.754 479.08

361.23

16. 1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4  
Накладные расходы  
Сметная прибыль

Объем: 754\*1  
чел.-ч 4 3.016 119.770

361.23

Всего с НР и СП

25% 90.31  
3% 13.55

17. Э02-04-001-11

Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

1000 м2 0.3234 479.08

154.93

17. 1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4  
Накладные расходы  
Сметная прибыль

Объем: 323.4\*1  
чел.-ч 4 1.2936 119.770

154.93

Всего с НР и СП

25% 38.73  
3% 5.81

18. Э02-04-001-11

Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях

1000 м2 0.754 479.08

361.23

18. 1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4  
Накладные расходы  
Сметная прибыль

Объем: 754\*1  
чел.-ч 4 3.016 119.770

361.23

Всего с НР и СП

25% 90.31  
3% 13.55

19. Э02-04-001-11

Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях

1000 м2 0.754 479.08

361.23

19. 1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4  
Накладные расходы  
Сметная прибыль

Объем: 754\*1  
чел.-ч 4 3.016 119.770

361.23

Всего с НР и СП

25% 90.31  
3% 13.55

20. Э02-01-001-11

Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке

1 стояк 2 60.22

120.43

20. 1. Э1-0030

Рабочий среднего разряда 3  
Накладные расходы  
Сметная прибыль

чел.-ч 0.56 1.12 107.530

120.43

Всего с НР и СП

25% 30.11  
3% 4.52

21. Э02-01-002-35

Замена вентилялей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм

100 шт. 0.01 8 709.93

87.10

21. 1. Э1-0030

Рабочий среднего разряда 3  
Накладные расходы  
Сметная прибыль

чел.-ч 81 0.81 107.530

87.10

Всего с НР и СЛ

Кран вода д.15

23. 23. 1. 23. 2.

Э02-01-003-13 з1-0030

Смена ламп Рабочий среднего разряда 3

Лампа светодиодная Фарлайт 11Вт

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СЛ

24. 24. 1. 24. 2. 24. 3. 24. 4. 24. 5.

Ц102-01-001-01; Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)

Инженер I категории

Инженер II категории

Инженер III категории

Ведущий инженер

Техник I категории

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СЛ

25. 26. 27. 28. 29. 30. 31.

Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022

Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022

Проверка на загазованность КТ по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022

Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022

Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.113 от 30.11.2022

Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 399 от 30.11.2022

Передача данных по сети по вх.д.100927219872 от 31.10.2022

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14, 16-21, 23)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14, 16-21, 23)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 24)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 24)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

|           |
|-----------|
| 23 087.37 |
| 20 776.75 |
| 3 948.28  |
| 592.24    |
| 25 317.27 |
| 2 310.62  |
| 577.66    |
| 69.32     |
| 2 957.60  |
| 28 274.87 |

|   |  |  |  |  |           |
|---|--|--|--|--|-----------|
| <b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>                              |  |  |  |  |           |
| <b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>                                |  |  |  |  | 4 525.94  |
| Оплата основных рабочих                                     |  |  |  |  | 661.56    |
| Оплата механизаторов  |  |  |  |  | 17 675.05 |
| Сметная заработная плата                                    |  |  |  |  | 82.36     |
| Трудооценок осн. рабочих                                    |  |  |  |  | 17 757.41 |
| Трудооценок механизаторов                                   |  |  |  |  | 184.78724 |
| Нормативная трудоёмкость                                    |  |  |  |  | 0.2413125 |
| Сметная стоимость материалов                                |  |  |  |  | 185.02855 |
| Стоимость механизмов  |  |  |  |  | 5 238.64  |
| Затраты на эксплуатацию машин                               |  |  |  |  | 173.68    |
| <b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)</b> |  |  |  |  | 91.32     |
| <b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)</b>   |  |  |  |  | 0.03424   |
| <b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)</b>         |  |  |  |  | 0.03      |
| <b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>                              |  |  |  |  | 28 467.95 |

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдано: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

Принят: Председатель ТСЖ «Есенин»

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ В.В. Федосеев



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД

Код  
0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Есенин» Федосеева В.В. (кв. № 3)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ

Объект:

Есенина 1А содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер  
дата

Вид операции

Отчетный период

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Номер документа | Дата составления |
| 1               | 30.04.2022       |

|            |            |
|------------|------------|
| с          | по         |
| 01.03.2022 | 31.03.2022 |

**А К Т**

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость:

**30.590** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость:

**0.205** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата:

**19.676** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 04.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

| № поз. | Шифр, номер норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса               | Единица измерения             |                      | Количество          |                      | Сметная стоимость в текущих ценах |                 |
|--------|------------------------------------|---|-------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|-----------------------------------|-----------------|
|        |                                    |   | Кол-во механизированных работ | на единицу измерения | по проектным данным | на единицу измерения | общая                             |                 |
| 1      | 2                                  | 3   | 4                             | 5                    | 6                   | 7                    | 8                                 |                 |
| 1.     | <b>Э01-03-001-58</b>               | <b>Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с</b> | <b>100 м2</b>                 |                      | <b>79.66</b>        |                      | <b>103.16</b>                     | <b>8 217.38</b> |
|        |                                    | <b>Ито по 10й этажи</b>   |                               |                      |                     |                      |                                   |                 |

Объем: 569\*14

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

1.18

93.9988

87.420

8 217.38

Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

25%  
3%

2 054.35  
308.15  
10 579.88

**2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 3й этажи**

Объем: 171\*3

100 м2

5.13

132.62

680.32

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

1.517 7.78221

87.420

680.32

Накладные расходы

25%

170.08

Сметная прибыль

3%

25.51

Всего с НР и СП

875.91

**3. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи**

Объем: 569\*1

100 м2

5.69

113.65

646.65

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

1.3 7.397

87.420

646.65

Накладные расходы

25%

161.66

Сметная прибыль

3%

24.25

Всего с НР и СП

832.56

**4. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье**

Объем: 1.98\*21

100 м2

0.4158

154.73

64.34

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

1.77 0.735966

87.420

64.34

Накладные расходы

25%

16.09

Сметная прибыль

3%

2.41

Всего с НР и СП

82.84

**5. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье**

Объем: 20.76\*2

100 м2

0.4152

243.90

101.27

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

2.79 1.158408

87.420

101.27

Накладные расходы

25%

25.32

Сметная прибыль

3%

3.80

Всего с НР и СП

130.39

**6. Э01-01-001-36 Уборка отмосток**

Объем: 135\*4

100 м2

5.4

322.06

1 739.10

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

3.684 19.8936

87.420

1 739.10

Накладные расходы

25%

434.78

Сметная прибыль

3%

65.22

Всего с НР и СП

2 239.09

**7. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора**

Объем: 3\*21

100 урн

0.63

585.71

369.00

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

6.7 4.221

87.420

369.00

Накладные расходы

25%

92.25

Сметная прибыль

3%

13.84

Всего с НР и СП

475.09



|            |                      |   |                       |                |       |  |              |  |               |  |        |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|------------|----------------------|---|-----------------------|----------------|-------|--|--------------|--|---------------|--|--------|-----------------|--|--|--|--|--|--|--|
| <b>8.</b>  | <b>Э01-01-001-77</b> | <b>Подметание свежевыпавшего снега</b>  |                       |                |       |  |              |  |               |  |        |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| 8.1.       | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1  | <b>Объем: 214*4</b>   | <b>1000 м2</b> |       |  | <b>0.856</b> |  | <b>204.04</b> |  |        | <b>174.66</b>   |  |  |  |  |  |  |  |
|            |                      | Накладные расходы   |                       | чел.-ч         | 2.334 |  | 1.997904     |  | 87.420        |  |        | 174.66          |  |  |  |  |  |  |  |
|            |                      | Сметная прибыль   |                       |                |       |  |              |  | 25%           |  | 43.67  |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|            |                      | Всего с НР и СП   |                       |                |       |  |              |  | 3%            |  | 6.55   |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|            |                      |   |                       |                |       |  |              |  |               |  | 224.87 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>9.</b>  | <b>Э01-01-001-02</b> | <b>Посылка территории</b>   |                       |                |       |  |              |  |               |  |        |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| 9.1.       | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1  | <b>Объем: 214*4</b>   | <b>1000 м2</b> |       |  | <b>0.856</b> |  | <b>189.44</b> |  |        | <b>162.16</b>   |  |  |  |  |  |  |  |
|            |                      | Накладные расходы   |                       | чел.-ч         | 2.167 |  | 1.854952     |  | 87.420        |  |        | 162.16          |  |  |  |  |  |  |  |
|            |                      | Сметная прибыль   |                       |                |       |  |              |  | 25%           |  | 40.54  |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|            |                      | Всего с НР и СП   |                       |                |       |  |              |  | 3%            |  | 6.08   |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>10.</b> | <b>Э01-01-001-17</b> | <b>Очистка территорий от уплотненного снега</b>   |                       |                |       |  |              |  |               |  |        |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| 10.1.      | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1  | <b>Объем: 701.5*1</b> | <b>100 м2</b>  |       |  | <b>7.015</b> |  | <b>260.86</b> |  |        | <b>1 829.94</b> |  |  |  |  |  |  |  |
|            |                      | Накладные расходы   |                       | чел.-ч         | 2.984 |  | 20.93276     |  | 87.420        |  |        | 1 829.94        |  |  |  |  |  |  |  |
|            |                      | Сметная прибыль   |                       |                |       |  |              |  | 25%           |  | 457.49 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|            |                      | Всего с НР и СП   |                       |                |       |  |              |  | 3%            |  | 68.62  |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>11.</b> | <b>Э01-01-001-28</b> | <b>Перекидывание снега и скола (рыхление)</b>   |                       |                |       |  |              |  |               |  |        |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| 11.1.      | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1  | <b>Объем: 2*5</b>     | <b>м3</b>      |       |  | <b>10</b>    |  | <b>34.88</b>  |  |        | <b>348.81</b>   |  |  |  |  |  |  |  |
|            |                      | Накладные расходы   |                       | чел.-ч         | 0.399 |  | 3.99         |  | 87.420        |  |        | 348.81          |  |  |  |  |  |  |  |
|            |                      | Сметная прибыль   |                       |                |       |  |              |  | 25%           |  | 87.20  |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|            |                      | Всего с НР и СП   |                       |                |       |  |              |  | 3%            |  | 13.08  |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>12.</b> | <b>Э01-01-001-34</b> | <b>Укладка снега в валы или кучи</b>  |                       |                |       |  |              |  |               |  |        |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.1.      | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1  | <b>Объем: 2*4</b>     | <b>м3</b>      |       |  | <b>8</b>     |  | <b>22.03</b>  |  |        | <b>176.24</b>   |  |  |  |  |  |  |  |
|            |                      | Накладные расходы   |                       | чел.-ч         | 0.252 |  | 2.016        |  | 87.420        |  |        | 176.24          |  |  |  |  |  |  |  |
|            |                      | Сметная прибыль   |                       |                |       |  |              |  | 25%           |  | 44.06  |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|            |                      | Всего с НР и СП   |                       |                |       |  |              |  | 3%            |  | 6.61   |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>13.</b> | <b>Э01-04-001-03</b> | <b>Уборка свежевыпавшего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор МТЗ -80)</b>             |                       |                |       |  |              |  |               |  |        |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|            |                      |   |                       |                |       |  |              |  |               |  |        |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| 13.1.      | Э1000-0001           | Затраты труда машинистов  | <b>Объем: 487.5*2</b> |                |       |  |              |  |               |  |        |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| 13.2.      | Х01-0404             | Тракторы на пневмоколонном ходу при работе на воздухохозяйственном строительстве 59 квт (80 л.с.) |                       |                |       |  |              |  |               |  |        |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|            |                      | Накладные расходы   |                       | чел.-ч         | 1.155 |  | 1.126125     |  | 310.270       |  |        | 349.40          |  |  |  |  |  |  |  |
|            |                      | Сметная прибыль   |                       | маш.-ч         | 1.155 |  | 1.126125     |  | 681.03        |  |        | 766.92          |  |  |  |  |  |  |  |
|            |                      | Всего с НР и СП   |                       | (1)            |       |  |              |  | 310.27        |  |        | 349.40          |  |  |  |  |  |  |  |
|            |                      |   |                       |                |       |  |              |  | 25%           |  | 191.73 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|            |                      |   |                       |                |       |  |              |  | 3%            |  | 28.76  |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|            |                      |   |                       |                |       |  |              |  |               |  | 987.41 |                 |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>14.</b> | <b>Э01-01-001-48</b> | <b>Уборка территории от случайного мусора</b>   |                       |                |       |  |              |  |               |  |        |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|            |                      |   |                       |                |       |  |              |  |               |  |        |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|            |                      |   |                       |                |       |  |              |  |               |  |        |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|            |                      |   |                       |                |       |  |              |  |               |  |        |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|            |                      |   |                       |                |       |  |              |  |               |  |        |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|            |                      |   |                       |                |       |  |              |  |               |  |        |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|            |                      |   |                       |                |       |  |              |  |               |  |        |                 |  |  |  |  |  |  |  |
|            |                      |   |                       |                |       |  |              |  |               |  |        |                 |  |  |  |  |  |  |  |

**Объем: 1017\*10**

|       |         |                            |        |       |         |        |          |
|-------|---------|----------------------------|--------|-------|---------|--------|----------|
| 14.1. | з1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | чел.-ч | 0.129 | 13.1193 | 87.420 | 1 146.89 |
|       |         | Накладные расходы          |        |       |         | 25%    | 286.72   |
|       |         | Сметная прибыль            |        |       |         | 3%     | 43.01    |
|       |         | Всего с НР и СП            |        |       |         |        | 1 476.62 |

|            |                      |   |                |  |              |               |               |
|------------|----------------------|---|----------------|--|--------------|---------------|---------------|
| <b>15.</b> | <b>Э02-04-001-11</b> | <b>Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b> | <b>1000 м2</b> |  | <b>0.754</b> | <b>479.08</b> | <b>361.23</b> |
|            |                      | Объем: 754*1  |                |  |              |               |               |

|       |         |                            |        |   |       |         |        |
|-------|---------|----------------------------|--------|---|-------|---------|--------|
| 15.1. | з1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 4 | 3.016 | 119.770 | 361.23 |
|       |         | Накладные расходы          |        |   |       | 25%     | 90.31  |
|       |         | Сметная прибыль            |        |   |       | 3%      | 13.55  |
|       |         | Всего с НР и СП            |        |   |       |         | 465.08 |

|            |                      |   |                |  |              |               |               |
|------------|----------------------|---|----------------|--|--------------|---------------|---------------|
| <b>16.</b> | <b>Э02-04-001-11</b> | <b>Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b> | <b>1000 м2</b> |  | <b>0.754</b> | <b>479.08</b> | <b>361.23</b> |
|            |                      | Объем: 754*1  |                |  |              |               |               |

|       |         |                            |        |   |       |         |        |
|-------|---------|----------------------------|--------|---|-------|---------|--------|
| 16.1. | з1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 4 | 3.016 | 119.770 | 361.23 |
|       |         | Накладные расходы          |        |   |       | 25%     | 90.31  |
|       |         | Сметная прибыль            |        |   |       | 3%      | 13.55  |
|       |         | Всего с НР и СП            |        |   |       |         | 465.08 |

|            |                      |   |                |  |               |               |               |
|------------|----------------------|---|----------------|--|---------------|---------------|---------------|
| <b>17.</b> | <b>Э02-04-001-11</b> | <b>Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b> | <b>1000 м2</b> |  | <b>0.3234</b> | <b>479.08</b> | <b>154.93</b> |
|            |                      | Объем: 323.4*1  |                |  |               |               |               |

|       |         |                            |        |   |        |         |        |
|-------|---------|----------------------------|--------|---|--------|---------|--------|
| 17.1. | з1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 4 | 1.2936 | 119.770 | 154.93 |
|       |         | Накладные расходы          |        |   |        | 25%     | 38.73  |
|       |         | Сметная прибыль            |        |   |        | 3%      | 5.81   |
|       |         | Всего с НР и СП            |        |   |        |         | 199.47 |

|            |                      |   |                |  |              |               |               |
|------------|----------------------|---|----------------|--|--------------|---------------|---------------|
| <b>18.</b> | <b>Э02-04-001-11</b> | <b>Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b> | <b>1000 м2</b> |  | <b>0.754</b> | <b>479.08</b> | <b>361.23</b> |
|            |                      | Объем: 754*1  |                |  |              |               |               |

|       |         |                            |        |   |       |         |        |
|-------|---------|----------------------------|--------|---|-------|---------|--------|
| 18.1. | з1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 4 | 3.016 | 119.770 | 361.23 |
|       |         | Накладные расходы          |        |   |       | 25%     | 90.31  |
|       |         | Сметная прибыль            |        |   |       | 3%      | 13.55  |
|       |         | Всего с НР и СП            |        |   |       |         | 465.08 |

|            |                      |   |                |  |          |              |               |
|------------|----------------------|---|----------------|--|----------|--------------|---------------|
| <b>19.</b> | <b>Э02-01-001-11</b> | <b>Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке</b> | <b>1 стояк</b> |  | <b>2</b> | <b>60.22</b> | <b>120.43</b> |
|            |                      | Объем: 1017*10  |                |  |          |              |               |

|       |         |                            |        |      |      |         |        |
|-------|---------|----------------------------|--------|------|------|---------|--------|
| 19.1. | з1-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | чел.-ч | 0.56 | 1.12 | 107.530 | 120.43 |
|       |         | Накладные расходы          |        |      |      | 25%     | 30.11  |
|       |         | Сметная прибыль            |        |      |      | 3%      | 4.52   |
|       |         | Всего с НР и СП            |        |      |      |         | 155.05 |

|            |                        |  |                  |  |          |                 |                 |
|------------|------------------------|--|------------------|--|----------|-----------------|-----------------|
| <b>20.</b> | <b>Ц102-01-001-01;</b> | <b>Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)</b> | <b>1 система</b> |  | <b>1</b> | <b>2 310.62</b> | <b>2 310.62</b> |
|            |                        | Объем: 1017*10   |                  |  |          |                 |                 |

|       |         |                       |        |      |      |         |          |
|-------|---------|-----------------------|--------|------|------|---------|----------|
| 20.1. | 32-0011 | Инженер I категории   | чел.-ч | 2.68 | 2.68 | 188.390 | 504.89   |
| 20.2. | 32-0012 | Инженер II категории  | чел.-ч | 6.03 | 6.03 | 171.340 | 1 033.18 |
| 20.3. | 32-0013 | Инженер III категории | чел.-ч | 2.68 | 2.68 | 154.300 | 413.52   |

< 16 \* 28 \* 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

|        |         |  |        |         |      |          |          |
|--------|---------|--|--------|---------|------|----------|----------|
| 20. 4. | 32-2001 | Ведущий инженер  | Чел.-ч | 1.34    | 1.34 | 205.870  | 275.87   |
| 20. 5. | 33-0011 | Техник I категории   | Чел.-ч | 0.67    | 0.67 | 124.130  | 83.17    |
|        |         | Накладные расходы  |        |         |      | 25%      | 577.66   |
|        |         | Сметная прибыль  |        |         |      | 3%       | 69.32    |
|        |         | Всего с НР и СИ  |        |         |      |          | 2 957.59 |
| 21.    |         | Обход и осмотр подземного уличного газопровода за март 2022г.  | руб    | 83.82   | 1.00 | 83.82    | 83.82    |
| 22.    |         | Обход и осмотр наземного уличного газопровода за март 2022г.   | руб    | 190.02  | 1.00 | 190.02   | 190.02   |
| 23.    |         | Проверка на загазованность КТ за март 2022 г.  | руб    | 135.41  | 1.00 | 135.41   | 135.41   |
| 24.    |         | Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм за март 2022 г. | руб    | 224.53  | 1.00 | 224.53   | 224.53   |
| 25.    |         | Передача данных по сети по вх.д.100872017622 от 31.03.2022   | руб    | 56.53   | 1.00 | 56.53    | 56.53    |
| 26.    |         | Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.49 от 31.03.2022   | руб    | 768.51  | 1.00 | 768.51   | 768.51   |
| 27.    |         | Аварийное техническое обслуживание по вх.д.102 от 31.03.2022   | руб    | 2251.12 | 1.00 | 2 251.12 | 2 251.12 |
| 28.    |         | Услуги эксковатор-погрузчика за март 2022 г. (ИП Бурова А.А.)  | руб    | 750     | 1.00 | 750.00   | 750.00   |

ИТОГО ПО АКТУ

|  |           |
|--|-----------|
| СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -                   | 24 553.29 |
| · НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-19)          | 22 242.67 |
| · СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-19)             | 4 445.68  |
| ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -            | 666.85    |
| СТОИМОСТЬ ПУСКОНАГЛАДЯЩИХ РАБОТ -                    | 27 355.20 |
| · НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 20)            | 2 310.62  |
| · СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 20)               | 577.66    |
| ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАГЛАДЯЩИХ РАБОТ -             | 69.32     |
| · ВСЕГО ПО АКТУ                                      | 2 957.60  |
| ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ                              | 30 312.80 |
| ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ                                | 5 023.34  |
| Оплата основных рабочих                              | 736.17    |
| Оплата механизаторов                                 | 19 326.43 |
| Сметная заработная плата                             | 349.40    |
| Трудоуслуги осн. рабочих                             | 19 675.83 |
| Трудоуслуги механизаторов                            | 203.9595  |
| Нормативная трудоемкость                             | 1.126125  |
| Сметная стоимость материалов                         | 205.08563 |
| Стоимость механизмов                                 | 4 459.94  |
| Затраты на эксплуатацию машин                        | 766.92    |
| КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) | 417.52    |
|  | 172.00    |
|  | 0.03424   |

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)  
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)**

**ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

|                  |       |
|------------------|-------|
| 0.03             | 22.09 |
| 0.2              | 83.50 |
| <b>30 590.39</b> |       |

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О)

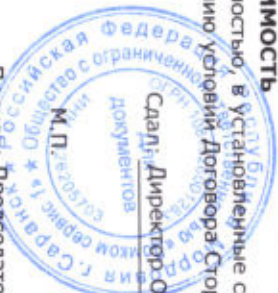
/ В.В. Федосеев

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»  
Документов  
М.П.

Принял: Председатель ТСЖ «Есенин»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

М.П.



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД  
Код  
0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)  
В лице председателя ТСЖ «Есенин» Федосеева В.В. (кв. № 3)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» МАИ

Объект:

Есенина 1А содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер  
дата

Вид операции

Отчетный период

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Номер документа | Дата составления |
| 1               | 30.06.2022       |

|            |            |
|------------|------------|
| с          | по         |
| 01.05.2022 | 31.05.2022 |

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

**А К Т**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **47.826** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.185** тыс. чел.ч  
 Сметная заработная плата: **17.715** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 06.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

| № поз. | Шифр, номер норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса | Единица измерения | Количество | Сметная стоимость в текущих ценах | на единицу измерения |                     | общая |
|--------|------------------------------------|---|-------------------|------------|-----------------------------------|----------------------|---------------------|-------|
|        |                                    |   |                   |            |                                   | Кол-во механизаторов | по проектным данным |       |
| 1      | 2                                  | 3   | 4                 | 5          | 6                                 | 7                    | 8                   |       |

1. 901-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с **100 м2** **79.66** **103.16** **8 217.38**  
 1го по 10й этажи

Объем: 569\*14

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 1.18 93.9988 87.420 8 217.38

|      |  |               |  |  |  |                            |  |                   |  |                 |  |                 |  |        |  |          |  |     |  |        |  |           |  |          |  |
|------|--|---------------|--|--|--|----------------------------|--|-------------------|--|-----------------|--|-----------------|--|--------|--|----------|--|-----|--|--------|--|-----------|--|----------|--|
| 2.   |  | Э01-03-001-39 |  | Мылтые лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 3й этажи |  | Рабочий среднего разряда 1 |  | Накладные расходы |  | Сметная прибыль |  | Всего с НР и СП |  | 25%    |  | 2 054.35 |  | 3%  |  | 308.15 |  | 10 579.88 |  | 680.32   |  |
| 2.1. |  | Э1-0010       |  |  |  | Объем: 171*3               |  | 100 м2            |  | 5.13            |  | 132.62          |  | 87.420 |  | 680.32   |  | 25% |  | 170.08 |  | 25.51     |  | 875.91   |  |
|      |  |               |  |  |  |                            |  | чел.-ч            |  | 1.517           |  | 7.78221         |  | 87.420 |  | 25%      |  |     |  |        |  |           |  |          |  |
|      |  |               |  |  |  |                            |  |                   |  |                 |  |                 |  | 3%     |  |          |  |     |  |        |  |           |  |          |  |
| 3.   |  | Э01-03-001-43 |  | Мылтые лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи                             |  | Рабочий среднего разряда 1 |  | Накладные расходы |  | Сметная прибыль |  | Всего с НР и СП |  | 25%    |  | 2 054.35 |  | 3%  |  | 308.15 |  | 10 579.88 |  | 680.32   |  |
| 3.1. |  | Э1-0010       |  |  |  | Объем: 569*1               |  | 100 м2            |  | 5.69            |  | 113.65          |  | 87.420 |  | 646.65   |  | 25% |  | 161.66 |  | 24.25     |  | 832.56   |  |
|      |  |               |  |  |  |                            |  | чел.-ч            |  | 1.3             |  | 7.397           |  | 87.420 |  | 25%      |  |     |  |        |  |           |  |          |  |
|      |  |               |  |  |  |                            |  |                   |  |                 |  |                 |  | 3%     |  |          |  |     |  |        |  |           |  |          |  |
| 4.   |  | Э01-03-001-03 |  | Уборка кабин лифтов полы - мылтые  |  | Рабочий среднего разряда 1 |  | Накладные расходы |  | Сметная прибыль |  | Всего с НР и СП |  | 25%    |  | 2 054.35 |  | 3%  |  | 308.15 |  | 10 579.88 |  | 680.32   |  |
| 4.1. |  | Э1-0010       |  |  |  | Объем: 1.98*18             |  | 100 м2            |  | 0.3564          |  | 154.73          |  | 87.420 |  | 55.15    |  | 25% |  | 13.79  |  | 2.07      |  | 71.01    |  |
|      |  |               |  |  |  |                            |  | чел.-ч            |  | 1.77            |  | 0.630828        |  | 87.420 |  | 55.15    |  | 25% |  |        |  |           |  |          |  |
|      |  |               |  |  |  |                            |  |                   |  |                 |  |                 |  | 3%     |  |          |  |     |  |        |  |           |  |          |  |
| 5.   |  | Э01-03-001-05 |  | Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мылтые                                      |  | Рабочий среднего разряда 1 |  | Накладные расходы |  | Сметная прибыль |  | Всего с НР и СП |  | 25%    |  | 2 054.35 |  | 3%  |  | 308.15 |  | 10 579.88 |  | 680.32   |  |
| 5.1. |  | Э1-0010       |  |  |  | Объем: 20.76*2             |  | 100 м2            |  | 0.4152          |  | 243.90          |  | 87.420 |  | 101.27   |  | 25% |  | 25.32  |  | 3.80      |  | 130.39   |  |
|      |  |               |  |  |  |                            |  | чел.-ч            |  | 2.79            |  | 1.158408        |  | 87.420 |  | 101.27   |  | 25% |  |        |  |           |  |          |  |
|      |  |               |  |  |  |                            |  |                   |  |                 |  |                 |  | 3%     |  |          |  |     |  |        |  |           |  |          |  |
| 6.   |  | Э01-01-001-36 |  | Уборка отмоеток  |  | Рабочий среднего разряда 1 |  | Накладные расходы |  | Сметная прибыль |  | Всего с НР и СП |  | 25%    |  | 2 054.35 |  | 3%  |  | 308.15 |  | 10 579.88 |  | 680.32   |  |
| 6.1. |  | Э1-0010       |  |  |  | Объем: 135*4               |  | 100 м2            |  | 5.4             |  | 322.06          |  | 87.420 |  | 1 739.10 |  | 25% |  | 434.78 |  | 65.22     |  | 1 303.9  |  |
|      |  |               |  |  |  |                            |  | чел.-ч            |  | 3.684           |  | 19.8936         |  | 87.420 |  | 1 739.10 |  | 25% |  |        |  |           |  |          |  |
|      |  |               |  |  |  |                            |  |                   |  |                 |  |                 |  | 3%     |  |          |  |     |  |        |  |           |  |          |  |
| 7.   |  | Э01-01-001-68 |  | Очистка урн от мусора  |  | Рабочий среднего разряда 1 |  | Накладные расходы |  | Сметная прибыль |  | Всего с НР и СП |  | 25%    |  | 2 054.35 |  | 3%  |  | 308.15 |  | 10 579.88 |  | 680.32   |  |
| 7.1. |  | Э1-0010       |  |  |  | Объем: 3*18                |  | 100 урн           |  | 0.54            |  | 585.71          |  | 316.29 |  | 79.07    |  | 25% |  | 11.86  |  | 407.22    |  | 2 239.09 |  |
|      |  |               |  |  |  |                            |  | чел.-ч            |  | 6.7             |  | 3.618           |  | 316.29 |  | 79.07    |  | 25% |  |        |  |           |  |          |  |
|      |  |               |  |  |  |                            |  |                   |  |                 |  |                 |  | 3%     |  |          |  |     |  |        |  |           |  |          |  |



|       |                 |   |                      |            |            |                  |                |  |  |  |
|-------|-----------------|---|----------------------|------------|------------|------------------|----------------|--|--|--|
| 16.   | Э02-01-003-01   | Замена перегоревшей электролампы  |                      |            |            |                  |                |  |  |  |
| 16.1. | Э1-0030         | Рабочий среднего разряда 3  | электр<br>ама        | 5          | 29.58      | 147.88           |                |  |  |  |
| 16.2. | С509-9012-1     | Лампа накаливания ЛОН (40 Вт)   | чел.-ч<br>шт         | 0.095<br>1 | 0.475<br>5 | 107.530<br>19.36 | 51.08<br>96.80 |  |  |  |
|       |                 | Накладные расходы   |                      |            |            | 25%              | 36.97          |  |  |  |
|       |                 | Сметная прибыль   |                      |            |            | 3%               | 5.55           |  |  |  |
|       |                 | Всего с НР и СП   |                      |            |            |                  | 190.40         |  |  |  |
| 17.   | Э03-05-001-91   | Смена стекол в деревянных переплетах на шталиках  | М2<br>остеклен<br>ия | 0.6        | 6 974.26   | 4 184.56         |                |  |  |  |
| 17.1. | Э1-0040         | Рабочий среднего разряда 4  | чел.-ч               | 1.05       | 0.63       | 119.770          | 75.46          |  |  |  |
| 17.2. | Х40-0001        | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т  | Маш.-ч<br>(1)        | 0.0025     | 0.0015     | 1 005.40         | 1.51           |  |  |  |
| 17.3. | С101-1251-1     | Стекло армированное   | шт                   | 1.67       | 1.002      | 3 800.00         | 3 807.60       |  |  |  |
| 17.4. | С203-0259-1     | Шталик 26,5мм   | шт                   | 1.75       | 1.05       | 285.71           | 300.00         |  |  |  |
|       |                 | Накладные расходы   |                      |            |            | 25%              | 1 046.14       |  |  |  |
|       |                 | Сметная прибыль   |                      |            |            | 3%               | 156.92         |  |  |  |
|       |                 | Всего с НР и СП   |                      |            |            |                  | 5 387.62       |  |  |  |
| 18.   | Ц102-01-001-01; | Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кощц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП) | Система              | 1          | 2 310.62   | 2 310.62         |                |  |  |  |
| 18.1. | 32-0011         | Инженер I категории   | чел.-ч               | 2.68       | 2.68       | 188.390          | 504.89         |  |  |  |
| 18.2. | 32-0012         | Инженер II категории  | чел.-ч               | 6.03       | 6.03       | 171.340          | 1 033.18       |  |  |  |
| 18.3. | 32-0013         | Инженер III категории   | чел.-ч               | 2.68       | 2.68       | 154.300          | 413.52         |  |  |  |
| 18.4. | 32-2001         | Ведущий инженер   | чел.-ч               | 1.34       | 1.34       | 205.870          | 275.87         |  |  |  |
| 18.5. | 33-0011         | Техник I категории  | чел.-ч               | 0.67       | 0.67       | 124.130          | 83.17          |  |  |  |
|       |                 | Накладные расходы   |                      |            |            | 25%              | 577.66         |  |  |  |
|       |                 | Сметная прибыль   |                      |            |            | 3%               | 69.32          |  |  |  |
|       |                 | Всего с НР и СП   |                      |            |            |                  | 2 957.59       |  |  |  |
| 19.   |                 | Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022  | руб                  | 83.82      | 1.00       | 83.82            |                |  |  |  |
| 20.   |                 | Обход и осмотр надземного Уличного газопровода по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022  | руб                  | 190.02     | 1.00       | 190.02           |                |  |  |  |
| 21.   |                 | Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022   | руб                  | 135.41     | 1.00       | 135.41           |                |  |  |  |
| 22.   |                 | Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022                        | руб                  | 224.53     | 1.00       | 224.53           |                |  |  |  |
| 23.   |                 | Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных Домах по вх.д.7 от 29.04.2022   | руб                  | 768.51     | 1.00       | 768.51           |                |  |  |  |
| 24.   |                 | Аварийное техническое обслуживание за май 2022 г.   | руб                  | 2251.12    | 1.00       | 2 251.12         |                |  |  |  |
| 25.   |                 | Проверка Расходомеры электромагнитные по вх.д.006Г-015002 от 30.05.2022   | руб                  | 6648       | 1.00       | 6 648.00         |                |  |  |  |
| 26.   |                 | Проверка Преобразователи давления по вх.д.006Г-015002 от 30.05.2022   | руб                  | 4920       | 1.00       | 4 920.00         |                |  |  |  |
|       |                 | Объем: 3324+3324  |                      |            |            |                  |                |  |  |  |



27. Проверка тепловычислителя по вх.д.ооб-015001 от 30.05.2022

руб 3516 1.00

3 516.00

|  |  |                  |
|--|--|------------------|
| <b>ИТОГО ПО АКТУ</b>                                 |  | <b>41 176.81</b> |
| <b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>            |  | <b>38 866.19</b> |
| НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 13-17)     |  | 4 978.95         |
| СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 13-17)        |  | 746.84           |
| <b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>     |  | <b>44 591.98</b> |
| <b>СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -</b>             |  | <b>2 310.62</b>  |
| <b>НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 18)</b>       |  | <b>577.66</b>    |
| <b>СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 18)</b>          |  | <b>69.32</b>     |
| <b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -</b>      |  | <b>2 957.60</b>  |
| <b>ВСЕГО ПО АКТУ</b>                                 |  | <b>47 549.58</b> |
| <b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>                         |  | <b>5 556.61</b>  |
| Оплата основных рабочих                              |  | 816.16           |
| Сметная заработная плата                             |  | 17 715.48        |
| Трудоуплаты осн. рабочих                             |  | 17 715.48        |
| Нормативная трудоемкость                             |  | 185.35819        |
| Сметная стоимость материалов                         |  | 185.35819        |
| Стоимость механизмов                                 |  | 23 154.81        |
| Затраты на эксплуатацию машин                        |  | 306.52           |
| КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) |  | 306.52           |
| КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)   |  | 0.03424          |
| КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)         |  | 190.26           |
| <b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>                       |  | <b>24.48</b>     |
|  |  | 0.03             |
|  |  | 61.30            |
|  |  | <b>47 825.62</b> |

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О)



М.П.

Принял: Председатель ТСЖ «Есенин»

/ В.В. Федосеев

(Должность, подпись, Ф.И.О)

М.П.



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице представителя ТСЖ «Есенин» Федосеева В.В. (кв.№ 3)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ

Объект:

Есенина 1А содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда (контракта)

| Номер документа | Дата составления | Вид операции | номер | дата | Отчетный период | по         |            |
|-----------------|------------------|--------------|-------|------|-----------------|------------|------------|
| 1               | 31.07.2022       |              |       |      | С               | 01.06.2022 | 31.06.2022 |

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **55.042** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.381** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **38.316** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 07.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

| № поз. | Шифр, номер норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса                         | Единица измерения | Кол-во | на единицу измерения | по проектным данным | Сметная стоимость в текущих ценах |          |
|--------|------------------------------------|---|-------------------|--------|----------------------|---------------------|-----------------------------------|----------|
|        |                                    |   |                   |        |                      |                     | общая                             | общая    |
| 1.     | Э01-03-001-58                      | Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи | 100 м2            | 85.35  |                      |                     | 103.16                            | 8 804.33 |

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 569\*15

чел.ч

1.18 100.713

87.420

8 804.33

|           |                      |  |  |                |               |               |                 |               |  |           |  |
|-----------|----------------------|--|--|----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|--|-----------|--|
|           |                      | Накладные расходы  |  |                |               |               |                 | 25%           |  | 2 201,08  |  |
|           |                      | Сметная прибыль  |  |                |               |               |                 | 3%            |  | 330,16    |  |
|           |                      | Всего с НР и СП  |  |                |               |               |                 |               |  | 11 335,57 |  |
| <b>2.</b> | <b>Э01-03-001-39</b> | <b>Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 3й этажи</b> |  | <b>100 м2</b>  | <b>5.13</b>   | <b>132.62</b> | <b>113.65</b>   | <b>680.32</b> |  |           |  |
| 2.1.      | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1   |  | Чел.-ч         | 1.517         | 7.78221       | 87.420          | 680.32        |  |           |  |
|           |                      | Накладные расходы  |  |                |               |               | 25%             | 170,08        |  |           |  |
|           |                      | Сметная прибыль  |  |                |               |               | 3%              | 25,51         |  |           |  |
|           |                      | Всего с НР и СП  |  |                |               |               |                 | 875,91        |  |           |  |
| <b>3.</b> | <b>Э01-03-001-43</b> | <b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи</b>                             |  | <b>100 м2</b>  | <b>5.69</b>   | <b>113.65</b> | <b>646.65</b>   |               |  |           |  |
| 3.1.      | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1   |  | Чел.-ч         | 1.3           | 7.397         | 87.420          | 646,65        |  |           |  |
|           |                      | Накладные расходы  |  |                |               |               | 25%             | 161,66        |  |           |  |
|           |                      | Сметная прибыль  |  |                |               |               | 3%              | 24,25         |  |           |  |
|           |                      | Всего с НР и СП  |  |                |               |               |                 | 832,56        |  |           |  |
| <b>4.</b> | <b>Э01-03-001-03</b> | <b>Уборка кабин лифтов полы - мытье</b>  |  | <b>100 м2</b>  | <b>0.4356</b> | <b>154.73</b> | <b>67.40</b>    |               |  |           |  |
| 4.1.      | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1   |  | Чел.-ч         | 1.77          | 0.771012      | 87.420          | 67,40         |  |           |  |
|           |                      | Накладные расходы  |  |                |               |               | 25%             | 16,85         |  |           |  |
|           |                      | Сметная прибыль  |  |                |               |               | 3%              | 2,53          |  |           |  |
|           |                      | Всего с НР и СП  |  |                |               |               |                 | 86,78         |  |           |  |
| <b>5.</b> | <b>Э01-03-001-05</b> | <b>Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье</b>                                      |  | <b>100 м2</b>  | <b>0.4152</b> | <b>243.90</b> | <b>101.27</b>   |               |  |           |  |
| 5.1.      | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1   |  | Чел.-ч         | 2.79          | 1.158408      | 87.420          | 101,27        |  |           |  |
|           |                      | Накладные расходы  |  |                |               |               | 25%             | 25,32         |  |           |  |
|           |                      | Сметная прибыль  |  |                |               |               | 3%              | 3,80          |  |           |  |
|           |                      | Всего с НР и СП  |  |                |               |               |                 | 130,39        |  |           |  |
| <b>6.</b> | <b>Э01-01-001-36</b> | <b>Уборка отмосток</b>   |  | <b>100 м2</b>  | <b>6.75</b>   | <b>322.06</b> | <b>2 173.87</b> |               |  |           |  |
| 6.1.      | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1   |  | Чел.-ч         | 3.684         | 24.867        | 87.420          | 2 173,87      |  |           |  |
|           |                      | Накладные расходы  |  |                |               |               | 25%             | 543,47        |  |           |  |
|           |                      | Сметная прибыль  |  |                |               |               | 3%              | 81,52         |  |           |  |
|           |                      | Всего с НР и СП  |  |                |               |               |                 | 2 798,86      |  |           |  |
| <b>7.</b> | <b>Э01-01-001-68</b> | <b>Очистка урн от мусора</b>   |  | <b>100 урн</b> | <b>0.66</b>   | <b>585.71</b> | <b>386.57</b>   |               |  |           |  |
| 7.1.      | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1   |  | Чел.-ч         | 6.7           | 4.422         | 87.420          | 386,57        |  |           |  |
|           |                      | Накладные расходы  |  |                |               |               | 25%             | 96,64         |  |           |  |
|           |                      | Сметная прибыль  |  |                |               |               | 3%              | 14,50         |  |           |  |
|           |                      | Всего с НР и СП  |  |                |               |               |                 | 497,71        |  |           |  |

8. 301-01-001-48 Уборка газонов от случайного мусора

|      |         |                            |                |        |        |       |         |       |       |          |
|------|---------|----------------------------|----------------|--------|--------|-------|---------|-------|-------|----------|
| 8.1. | 31-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | Объем: 1017*10 | 100 м2 | чел.-ч | 0.129 | 13.1193 | 101.7 | 11.28 | 1 146.89 |
|      |         | Накладные расходы          |                |        |        |       |         |       | 25%   | 286.72   |
|      |         | Сметная прибыль            |                |        |        |       |         |       | 3%    | 43.01    |
|      |         | Всего с НР и СП            |                |        |        |       |         |       |       | 1 476.62 |

9. 301-01-001-38 Подметание территории

|      |         |                            |              |         |        |       |          |       |        |        |
|------|---------|----------------------------|--------------|---------|--------|-------|----------|-------|--------|--------|
| 9.1. | 31-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | Объем: 756*8 | 1000 м2 | чел.-ч | 1.334 | 8.068032 | 6.048 | 116.62 | 705.31 |
|      |         | Накладные расходы          |              |         |        |       |          |       | 25%    | 87.420 |
|      |         | Сметная прибыль            |              |         |        |       |          |       | 3%     | 176.33 |
|      |         | Всего с НР и СП            |              |         |        |       |          |       |        | 26.45  |
|      |         |                            |              |         |        |       |          |       |        | 908.09 |

10. 301-01-001-90 Выкашивание газонов

|       |          |                            |               |         |        |      |         |       |        |          |
|-------|----------|----------------------------|---------------|---------|--------|------|---------|-------|--------|----------|
| 10.1. | 31-0030  | Рабочий среднего разряда 3 | Объем: 1017*1 | 1000 м2 | чел.-ч | 5.15 | 5.23755 | 1.017 | 853.69 | 868.21   |
| 10.2. | Х09-2402 | Газонокосилки моторные     |               |         | маш.-ч | 3.5  | 3.5595  |       | 25%    | 107.530  |
|       |          | Накладные расходы          |               |         |        |      |         |       | 25%    | 85.69    |
|       |          | Сметная прибыль            |               |         |        |      |         |       | 3%     | 305.01   |
|       |          | Всего с НР и СП            |               |         |        |      |         |       |        | 217.05   |
|       |          |                            |               |         |        |      |         |       |        | 32.56    |
|       |          |                            |               |         |        |      |         |       |        | 1 117.82 |

11. 301-01-001-102 Окраска известковыми составами бордюрного камня

|       |         |                            |             |        |        |      |      |      |        |        |
|-------|---------|----------------------------|-------------|--------|--------|------|------|------|--------|--------|
| 11.1. | 31-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | Объем: 85*1 | 100 м2 | чел.-ч | 10.4 | 8.84 | 0.85 | 909.17 | 772.79 |
|       |         | Накладные расходы          |             |        |        |      |      |      | 25%    | 87.420 |
|       |         | Сметная прибыль            |             |        |        |      |      |      | 3%     | 193.20 |
|       |         | Всего с НР и СП            |             |        |        |      |      |      |        | 28.98  |
|       |         |                            |             |        |        |      |      |      |        | 994.97 |

12. С1. Бензин АИ-92

|     |     |                       |     |       |      |  |  |  |  |        |
|-----|-----|-----------------------|-----|-------|------|--|--|--|--|--------|
| 13. | С2. | Веник Сорго прошивной | руб | 46.05 | 3.00 |  |  |  |  | 138.15 |
|-----|-----|-----------------------|-----|-------|------|--|--|--|--|--------|

|     |     |                        |     |        |      |  |  |  |  |        |
|-----|-----|------------------------|-----|--------|------|--|--|--|--|--------|
| 14. | С3. | Перчатки резин Др.Клим | руб | 172.48 | 1.00 |  |  |  |  | 172.48 |
|-----|-----|------------------------|-----|--------|------|--|--|--|--|--------|

|     |     |                          |     |       |      |  |  |  |  |       |
|-----|-----|--------------------------|-----|-------|------|--|--|--|--|-------|
| 15. | С4. | Перчатки Х/З хоз 4 нитей | руб | 60.63 | 1.00 |  |  |  |  | 60.63 |
|-----|-----|--------------------------|-----|-------|------|--|--|--|--|-------|

|     |     |                               |     |    |      |  |  |  |  |       |
|-----|-----|-------------------------------|-----|----|------|--|--|--|--|-------|
| 16. | С5. | Полотно холстпрошивное 50*150 | руб | 14 | 1.00 |  |  |  |  | 14.00 |
|-----|-----|-------------------------------|-----|----|------|--|--|--|--|-------|

|     |     |               |     |       |      |  |  |  |  |        |
|-----|-----|---------------|-----|-------|------|--|--|--|--|--------|
| 17. | С6. | Порошок Сорти | руб | 66.32 | 2.00 |  |  |  |  | 132.64 |
|-----|-----|---------------|-----|-------|------|--|--|--|--|--------|

|     |     |                      |     |    |      |  |  |  |  |       |
|-----|-----|----------------------|-----|----|------|--|--|--|--|-------|
| 18. | С7. | ч/с Белизна Пенза 1л | руб | 47 | 1.00 |  |  |  |  | 47.00 |
|-----|-----|----------------------|-----|----|------|--|--|--|--|-------|

|     |               |  |     |       |      |  |  |  |  |       |
|-----|---------------|--|-----|-------|------|--|--|--|--|-------|
| 19. | 302-04-001-11 | Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях | руб | 23.27 | 2.00 |  |  |  |  | 46.54 |
|-----|---------------|--|-----|-------|------|--|--|--|--|-------|

|       |         |                            |              |         |        |   |       |       |        |        |
|-------|---------|----------------------------|--------------|---------|--------|---|-------|-------|--------|--------|
| 19.1. | 31-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | Объем: 754*1 | 1000 м2 | чел.-ч | 4 | 3.016 | 0.754 | 479.08 | 361.23 |
|       |         | Накладные расходы          |              |         |        |   |       |       | 25%    | 90.31  |
|       |         | Сметная прибыль            |              |         |        |   |       |       | 3%     | 13.55  |
|       |         | Всего с НР и СП            |              |         |        |   |       |       |        | 465.08 |

|     |               |  |         |        |  |  |  |  |  |        |
|-----|---------------|--|---------|--------|--|--|--|--|--|--------|
| 20. | 302-04-001-11 | Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях | 1000 м2 | 0.3234 |  |  |  |  |  | 479.08 |
|     |               |  |         |        |  |  |  |  |  | 154.93 |

|            |                        |  |                             |            |               |                 |            |                 |
|------------|------------------------|--|-----------------------------|------------|---------------|-----------------|------------|-----------------|
| 20.1.      | з1-0040                | Рабочий среднего разряда 4<br>Накладные расходы<br>Сметная прибыль<br>Всего с НР и СП  | Чел.-ч                      | 4          | 1.2936        | 119.770         | 25%        | 154.93          |
|            |                        |  |                             |            |               |                 | 3%         | 38.73           |
|            |                        |  |                             |            |               |                 |            | 5.81            |
|            |                        |  |                             |            |               |                 |            | 199.47          |
| <b>21.</b> | <b>Э02-04-001-11</b>   | <b>Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>  | <b>1000 м2</b>              |            | <b>0.754</b>  | <b>479.08</b>   |            | <b>361.23</b>   |
| 21.1.      | з1-0040                | Рабочий среднего разряда 4<br>Накладные расходы<br>Сметная прибыль<br>Всего с НР и СП  | Чел.-ч                      | 4          | 3.016         | 119.770         | 25%        | 361.23          |
|            |                        |  |                             |            |               |                 | 3%         | 90.31           |
|            |                        |  |                             |            |               |                 |            | 13.55           |
|            |                        |  |                             |            |               |                 |            | 465.08          |
| <b>22.</b> | <b>Э02-02-001-58</b>   | <b>Промывка трубопроводов системы отопления</b>  |                             |            |               |                 |            |                 |
| 22.1.      | з1-0030                | Рабочий среднего разряда 3<br>Накладные расходы<br>Сметная прибыль<br>Всего с НР и СП  | 100 м3<br>Задания<br>Чел.-ч | 0.87       | 173.5737      | 107.530         | 25%        | 18 664.38       |
|            |                        |  |                             |            |               |                 | 3%         | 4 666.10        |
|            |                        |  |                             |            |               |                 |            | 699.91          |
|            |                        |  |                             |            |               |                 |            | 24 030.39       |
| <b>23.</b> | <b>Э02-01-002-35</b>   | <b>Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм</b>  | <b>100 шт.</b>              |            | <b>0.02</b>   | <b>8 709.93</b> |            | <b>174.20</b>   |
| 23.1.      | з1-0030                | Рабочий среднего разряда 3<br>Накладные расходы<br>Сметная прибыль<br>Всего с НР и СП  | Чел.-ч                      | 81         | 1.62          | 107.530         | 25%        | 174.20          |
|            |                        |  |                             |            |               |                 | 3%         | 43.55           |
|            |                        |  |                             |            |               |                 |            | 6.53            |
|            |                        |  |                             |            |               |                 |            | 224.28          |
| <b>24.</b> | <b>С8.</b>             | <b>Кран шаровой латунный водяной ВР-НР рычаг СТ (d15)</b>  |                             |            |               |                 |            |                 |
| <b>25.</b> | <b>Э02-02-002-74</b>   | <b>Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм (проглушек)</b>  | <b>руб</b>                  |            | <b>241.89</b> | <b>2.00</b>     |            | <b>483.78</b>   |
| 25.1.      | з1-0030                | Рабочий среднего разряда 3   | 100                         |            | 0.02          | 13 231.36       |            | 264.63          |
| 25.2.      | С509-0968-1            | Прокладка паронитовая (50)<br>Накладные расходы<br>Сметная прибыль<br>Всего с НР и СП  | Чел.-ч<br>шт                | 112<br>200 | 2.24<br>4     | 107.530<br>5.94 | 25%<br>25% | 240.87<br>23.76 |
|            |                        |  |                             |            |               |                 |            | 66.16           |
|            |                        |  |                             |            |               |                 |            | 9.92            |
| <b>26.</b> | <b>Ц102-01-001-01;</b> | <b>Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)</b> | <b>1 система</b>            |            | <b>1</b>      | <b>2 310.62</b> |            | <b>2 310.62</b> |
| 26.1.      | 32-0011                | Инженер I категории  | Чел.-ч                      | 2.68       | 2.68          | 188.390         |            | 504.89          |
| 26.2.      | 32-0012                | Инженер II категории   | Чел.-ч                      | 6.03       | 6.03          | 171.340         |            | 1 033.18        |
| 26.3.      | 32-0013                | Инженер III категории  | Чел.-ч                      | 2.68       | 2.68          | 154.300         |            | 413.52          |
| 26.4.      | 32-2001                | Ведущий инженер  | Чел.-ч                      | 1.34       | 1.34          | 205.870         |            | 275.87          |
| 26.5.      | 33-0011                | Техник I категории   | Чел.-ч                      | 0.67       | 0.67          | 124.130         |            | 83.17           |
|            |                        | Накладные расходы  |                             |            |               | 25%             | 577.66     |                 |
|            |                        | Сметная прибыль  |                             |            |               | 3%              | 69.32      |                 |

Всего с НР и СП

|     |  |     |         |      |          |
|-----|--|-----|---------|------|----------|
| 27. | Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022   | руб | 83.82   | 1.00 | 83.82    |
| 28. | Обход и осмотр надземного Уличного газопровода по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022   | руб | 190.02  | 1.00 | 190.02   |
| 29. | Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022  | руб | 135.41  | 1.00 | 135.41   |
| 30. | Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее Устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022 | руб | 224.53  | 1.00 | 224.53   |
| 31. | Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.21 от 30.06.2022                 | руб | 768.51  | 1.00 | 768.51   |
| 32. | Аварийное техническое обслуживание по вх.д.218 от 30.06.2022   | руб | 2251.12 | 1.00 | 2 251.12 |
| 33. | Передача данных по сети по вх.д.100888739991 от 31.05.2022   | руб | 62.87   | 1.00 | 62.87    |
| 34. | Передача данных по сети по вх.д.100896091390 от 30.06.2022   | руб | 58.3    | 1.00 | 58.30    |

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 19-23, 25)

СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 19-23, 25)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 26)

СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 26)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ

Оплата основных рабочих  
Сметная заработная плата  
Трудовые затраты осн. рабочих  
Нормативная трудоемкость  
Сметная стоимость материалов  
Стоимость механизмов  
Затраты на эксплуатацию машин

|           |
|-----------|
| 43 514.63 |
| 41 204.01 |
| 9 083.55  |
| 1 362.53  |
| 51 650.09 |
| 2 310.62  |
| 577.66    |
| 69.32     |
| 2 957.60  |
| 54 607.69 |
| 9 661.21  |
| 1 431.85  |
| 38 316.05 |
| 38 316.05 |
| 380.53481 |
| 380.53481 |
| 4 893.56  |
| 305.01    |
| 305.01    |

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)  
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)  
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)  
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
Претензий по выполнению условий договора Стороны друг к другу не имеют.

|                  |        |
|------------------|--------|
| 0.03424          | 330.80 |
| 0.03             | 42.96  |
| 0.2              | 61.00  |
| <b>55 042.45</b> |        |



Сдел. И.О. Андрейча ООО «Домком-Сервис 1»  
 Директор Документов  
 Андрейча Илья Сергеевич ТСЖ «Есенин»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.В. Палаткин



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.В. Федосеев

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код  
0322005

Инвестор \_\_\_\_\_

Заказчик (Генподрядчик) \_\_\_\_\_

В лице представителя ТСЖ «Есенин» Федосеева В.В. (ка. № 3) \_\_\_\_\_

Подрядчик (Субподрядчик) \_\_\_\_\_

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава \_\_\_\_\_

Стройка: \_\_\_\_\_

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ \_\_\_\_\_

Объект: \_\_\_\_\_

Есенина 1А содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД \_\_\_\_\_

| АКТ             |                  | Вид деятельности по ОКДП |      | Отчетный период |            |
|-----------------|------------------|--------------------------|------|-----------------|------------|
| Номер документа | Дата составления | номер                    | дата | с               | по         |
| 1               | 31.08.2022       |                          |      | 01.07.2022      | 31.07.2022 |

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) \_\_\_\_\_ руб.

Составлена в текущих ценах на 08.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **47.777** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.273** тыс. чел.ч  
 Сметная заработная плата: **29.828** тыс. руб.

| № поз. | Шифр, номер норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса                         | Единица измерения |                | Количество           |                     | Сметная стоимость в текущих ценах |          |
|--------|------------------------------------|---|-------------------|----------------|----------------------|---------------------|-----------------------------------|----------|
|        |                                    |   | Кол-во            | механиза-торов | на единицу измерения | по проектным данным | на единицу измерения              | общая    |
| 1      | 2                                  | 3   | 4                 | 5              | 6                    | 7                   | 8                                 |          |
| 1.     | Э01-03-001-58                      | Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с лго по 10й этажи | 100 м2            |                | 73.97                |                     | 103.16                            | 7 630.42 |

1. 1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 569\*13

чел.-ч 1.18 87.2846 87.420 7 630.42



|           |                      |  |                |               |               |                 |  |  |  |                   |     |          |
|-----------|----------------------|--|----------------|---------------|---------------|-----------------|--|--|--|-------------------|-----|----------|
|           |                      |  |                |               |               |                 |  |  |  | Накладные расходы | 25% | 1 907.61 |
|           |                      |  |                |               |               |                 |  |  |  | Сметная прибыль   | 3%  | 286.14   |
|           |                      |  |                |               |               |                 |  |  |  | Всего с НР и СП   |     | 9 824.17 |
| <b>2.</b> | <b>Э01-03-001-39</b> | <b>Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 3й этажи</b> | <b>100 м2</b>  | <b>5.13</b>   | <b>132.62</b> | <b>680.32</b>   |  |  |  |                   |     |          |
| 2.1.      | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1   | чел.-ч         | 1.517         | 7.78221       | 87.420          |  |  |  | 680.32            |     |          |
|           |                      | Накладные расходы  |                |               |               | 25%             |  |  |  | 170.08            |     |          |
|           |                      | Сметная прибыль  |                |               |               | 3%              |  |  |  | 25.51             |     |          |
|           |                      | Всего с НР и СП  |                |               |               |                 |  |  |  | 875.91            |     |          |
| <b>3.</b> | <b>Э01-03-001-43</b> | <b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи</b>                             | <b>100 м2</b>  | <b>5.69</b>   | <b>113.65</b> | <b>646.65</b>   |  |  |  |                   |     |          |
| 3.1.      | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1   | чел.-ч         | 1.3           | 7.397         | 87.420          |  |  |  | 646.65            |     |          |
|           |                      | Накладные расходы  |                |               |               | 25%             |  |  |  | 161.66            |     |          |
|           |                      | Сметная прибыль  |                |               |               | 3%              |  |  |  | 24.25             |     |          |
|           |                      | Всего с НР и СП  |                |               |               |                 |  |  |  | 832.56            |     |          |
| <b>4.</b> | <b>Э01-03-001-03</b> | <b>Уборка кабин лифтов полы - мытье</b>  | <b>100 м2</b>  | <b>0.4158</b> | <b>154.73</b> | <b>64.34</b>    |  |  |  |                   |     |          |
| 4.1.      | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1   | чел.-ч         | 1.77          | 0.735966      | 87.420          |  |  |  | 64.34             |     |          |
|           |                      | Накладные расходы  |                |               |               | 25%             |  |  |  | 16.09             |     |          |
|           |                      | Сметная прибыль  |                |               |               | 3%              |  |  |  | 2.41              |     |          |
|           |                      | Всего с НР и СП  |                |               |               |                 |  |  |  | 82.84             |     |          |
| <b>5.</b> | <b>Э01-03-001-05</b> | <b>Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье</b>                                      | <b>100 м2</b>  | <b>0.4152</b> | <b>243.90</b> | <b>101.27</b>   |  |  |  |                   |     |          |
| 5.1.      | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1   | чел.-ч         | 2.79          | 1.158408      | 87.420          |  |  |  | 101.27            |     |          |
|           |                      | Накладные расходы  |                |               |               | 25%             |  |  |  | 25.32             |     |          |
|           |                      | Сметная прибыль  |                |               |               | 3%              |  |  |  | 3.80              |     |          |
|           |                      | Всего с НР и СП  |                |               |               |                 |  |  |  | 130.39            |     |          |
| <b>6.</b> | <b>Э01-01-001-36</b> | <b>Уборка отмосток</b>   | <b>100 м2</b>  | <b>6.75</b>   | <b>322.06</b> | <b>2 173.87</b> |  |  |  |                   |     |          |
| 6.1.      | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1   | чел.-ч         | 3.684         | 24.867        | 87.420          |  |  |  | 2 173.87          |     |          |
|           |                      | Накладные расходы  |                |               |               | 25%             |  |  |  | 543.47            |     |          |
|           |                      | Сметная прибыль  |                |               |               | 3%              |  |  |  | 81.52             |     |          |
|           |                      | Всего с НР и СП  |                |               |               |                 |  |  |  | 2 798.86          |     |          |
| <b>7.</b> | <b>Э01-01-001-68</b> | <b>Очистка урн от мусора</b>   | <b>100 урн</b> | <b>0.63</b>   | <b>585.71</b> | <b>369.00</b>   |  |  |  |                   |     |          |
| 7.1.      | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1   | чел.-ч         | 6.7           | 4.221         | 87.420          |  |  |  | 369.00            |     |          |
|           |                      | Накладные расходы  |                |               |               | 25%             |  |  |  | 92.25             |     |          |
|           |                      | Сметная прибыль  |                |               |               | 3%              |  |  |  | 13.84             |     |          |
|           |                      | Всего с НР и СП  |                |               |               |                 |  |  |  | 475.09            |     |          |

|            |                      |   |                       |         |       |          |         |          |  |
|------------|----------------------|---|-----------------------|---------|-------|----------|---------|----------|--|
| <b>8.</b>  | <b>Э01-01-001-48</b> | <b>Уборка газонов от случайного мусора</b>  |                       |         |       |          |         |          |  |
| 8.1.       | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1<br>Накладные расходы<br>Сметная прибыль<br>Всего с НР и СП | <b>Объем: 1017*8</b>  | 100 м2  |       | 81.36    | 11.28   | 917.51   |  |
|            |                      |   |                       | чел.-ч  | 0.129 | 10.49544 | 87.420  | 917.51   |  |
|            |                      |   |                       |         |       |          | 25%     | 229.38   |  |
|            |                      |   |                       |         |       |          | 3%      | 34.41    |  |
|            |                      |   |                       |         |       |          |         | 1 181.29 |  |
| <b>9.</b>  | <b>Э01-01-001-38</b> | <b>Подметание территории</b>  |                       |         |       |          |         |          |  |
| 9.1.       | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1<br>Накладные расходы<br>Сметная прибыль<br>Всего с НР и СП | <b>Объем: 756*8</b>   | 1000 м2 |       | 6.048    | 116.62  | 705.31   |  |
|            |                      |   |                       | чел.-ч  | 1.334 | 8.068032 | 87.420  | 705.31   |  |
|            |                      |   |                       |         |       |          | 25%     | 176.33   |  |
|            |                      |   |                       |         |       |          | 3%      | 26.45    |  |
|            |                      |   |                       |         |       |          |         | 908.09   |  |
| <b>10.</b> | <b>Э01-01-001-90</b> | <b>Выкашивание газонов</b>  | <b>Объем: 1017*1</b>  | 1000 м2 |       | 1.017    | 853.69  | 868.21   |  |
| 10.1.      | Э1-0030              | Рабочий среднего разряда 3  |                       | чел.-ч  | 5.15  | 5.23755  | 107.530 | 563.19   |  |
| 10.2.      | Х09-2402             | Газонокосилки моторные<br>Накладные расходы<br>Сметная прибыль<br>Всего с НР и СП     |                       | маш.-ч  | 3.5   | 3.5595   | 85.69   | 305.01   |  |
|            |                      |   |                       |         |       |          | 25%     | 217.05   |  |
|            |                      |   |                       |         |       |          | 3%      | 32.56    |  |
|            |                      |   |                       |         |       |          |         | 1 117.82 |  |
| 11.        | С1.                  | Бензин АИ-92  |                       | руб     |       | 46.05    | 3.00    | 138.15   |  |
| 12.        | С2.                  | Корд Трим 2,4мм*245м  |                       | руб     |       | 5.74     | 1.00    | 5.74     |  |
| <b>13.</b> | <b>Э02-04-001-11</b> | <b>Оснотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>             | <b>Объем: 754*1</b>   | 1000 м2 |       | 0.754    | 479.08  | 361.23   |  |
| 13.1.      | Э1-0040              | Рабочий среднего разряда 4<br>Накладные расходы<br>Сметная прибыль<br>Всего с НР и СП |                       | чел.-ч  | 4     | 3.016    | 119.770 | 361.23   |  |
|            |                      |   |                       |         |       |          | 25%     | 90.31    |  |
|            |                      |   |                       |         |       |          | 3%      | 13.55    |  |
|            |                      |   |                       |         |       |          |         | 465.08   |  |
| <b>14.</b> | <b>Э02-04-001-11</b> | <b>Оснотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>             | <b>Объем: 323.4*1</b> | 1000 м2 |       | 0.3234   | 479.08  | 154.93   |  |
| 14.1.      | Э1-0040              | Рабочий среднего разряда 4<br>Накладные расходы<br>Сметная прибыль<br>Всего с НР и СП |                       | чел.-ч  | 4     | 1.2936   | 119.770 | 154.93   |  |
|            |                      |   |                       |         |       |          | 25%     | 38.73    |  |
|            |                      |   |                       |         |       |          | 3%      | 5.81     |  |
|            |                      |   |                       |         |       |          |         | 199.47   |  |
| <b>15.</b> | <b>Э02-04-001-11</b> | <b>Оснотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>     | <b>Объем: 754*1</b>   | 1000 м2 |       | 0.754    | 479.08  | 361.23   |  |
| 15.1.      | Э1-0040              | Рабочий среднего разряда 4<br>Накладные расходы<br>Сметная прибыль<br>Всего с НР и СП |                       | чел.-ч  | 4     | 3.016    | 119.770 | 361.23   |  |
|            |                      |   |                       |         |       |          | 25%     | 90.31    |  |
|            |                      |   |                       |         |       |          | 3%      | 13.55    |  |
|            |                      |   |                       |         |       |          |         | 465.08   |  |

|            |                      |  |              |              |                  |                  |               |
|------------|----------------------|--|--------------|--------------|------------------|------------------|---------------|
| <b>16.</b> | <b>Э02-01-001-11</b> | <b>Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке</b>  | <b>1</b>     | <b>СТОЯК</b> | <b>2</b>         | <b>60.22</b>     | <b>120.43</b> |
| 16.1.      | Э1-0030              | Рабочий среднего разряда 3   | Чел.-ч       | 0.56         | 1.12             | 107.530          | 120.43        |
|            |                      | Накладные расходы  |              |              |                  | 25%              | 30.11         |
|            |                      | Сметная прибыль  |              |              |                  | 3%               | 4.52          |
|            |                      | Всего с НР и СП  |              |              |                  |                  | 155.05        |
| <b>17.</b> | <b>Э02-06-001-14</b> | <b>Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опрессовка ВСО)</b>   | <b>100 м</b> | <b>14.42</b> | <b>827.66</b>    | <b>11 934.91</b> |               |
| 17.1.      | Э1-1053              | Рабочий строитель среднего разряда 5,3   | Чел.-ч       | 5.01         | 72.2442          | 137.340          | 9 922.02      |
| 17.2.      | Х04-2900             | Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, Давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)         | Маш.-ч       | 1.5          | 21.63            | 93.06            | 2 012.89      |
|            |                      | Накладные расходы  |              |              |                  | 25%              | 2 983.73      |
|            |                      | Сметная прибыль  |              |              |                  | 3%               | 447.56        |
|            |                      | Всего с НР и СП  |              |              |                  |                  | 15 366.20     |
| <b>18.</b> | <b>Э02-04-001-12</b> | <b>Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках</b>   | <b>100</b>   | <b>0.31</b>  | <b>1 077.93</b>  | <b>334.16</b>    |               |
| 18.1.      | Э1-0040              | Рабочий среднего разряда 4   | Чел.-ч       | 9            | 2.79             | 119.770          | 334.16        |
|            |                      | Накладные расходы  |              |              |                  | 25%              | 83.54         |
|            |                      | Сметная прибыль  |              |              |                  | 3%               | 12.53         |
|            |                      | Всего с НР и СП  |              |              |                  |                  | 430.23        |
| <b>19.</b> | <b>Э02-02-002-57</b> | <b>Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм (Х/в)</b>   | <b>100 м</b> | <b>0.12</b>  | <b>3 737.02</b>  | <b>448.44</b>    |               |
| 19.1.      | Э1-0030              | Рабочий среднего разряда 3   | Чел.-ч       | 34.66        | 4.1592           | 107.530          | 447.24        |
| 19.2.      | Х04-0504             | Аппарат для газовой сварки и резки   | Маш.-ч       | 3.3          | 0.396            | 3.04             | 1.20          |
|            |                      | Накладные расходы  |              |              |                  | 25%              | 112.11        |
|            |                      | Сметная прибыль  |              |              |                  | 3%               | 16.82         |
|            |                      | Всего с НР и СП  |              |              |                  |                  | 577.37        |
| <b>20.</b> | <b>Э02-02-002-60</b> | <b>Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм (Х/в)</b> | <b>100 м</b> | <b>0.12</b>  | <b>25 207.61</b> | <b>3 024.91</b>  |               |
| 20.1.      | Э1-0042              | Рабочий среднего разряда 4,2   | Чел.-ч       | 121.8        | 14.616           | 122.390          | 1 788.85      |
| 20.2.      | Э1000-0001           | Затраты труда машинистов   | Чел.-ч       | 4.72         | 0.5664           | 310.270          | 175.74        |
| 20.3.      | Х02-0129             | Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т  | Маш.-ч       | 0.05         | 0.006            | 593.56           | 3.56          |
|            |                      |  | (1)          |              |                  | 310.27           | 1.86          |
| 20.4.      | Х02-1141             | Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т  | Маш.-ч       | 0.03         | 0.0036           | 759.20           | 2.73          |
|            |                      |  | (1)          |              |                  | 310.27           | 1.12          |
| 20.5.      | Х08-1600             | Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб  | Маш.-ч       | 4.64         | 0.5568           | 794.99           | 442.65        |
|            |                      |  | (1)          |              |                  | 310.27           | 172.76        |
| 20.6.      | Х40-0001             | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т   | Маш.-ч       | 0.22         | 0.0264           | 1 005.40         | 26.54         |

|       |                 |   |        |         |      |         |          |           |  |
|-------|-----------------|---|--------|---------|------|---------|----------|-----------|--|
| 20.7. | с103-9140-1     | Муфта комбинир Нр р (20*1/2)  | (1)    | шт      | 16.7 | 2.004   | 258.16   | 6.82      |  |
| 20.8. | с507-0589-1     | Труба РР-Р бел 25*4,2 Рn20 4м   |        | шт      | 25   | 3       | 211.20   | 633.60    |  |
|       |                 | Накладные расходы   |        |         |      |         | 25%      | 756.23    |  |
|       |                 | Сметная прибыль   |        |         |      |         | 3%       | 113.43    |  |
|       |                 | Всего с НР и СП   |        |         |      |         |          | 3 894.57  |  |
| 21.   | с3.             | Замок навесной РД-01-50   | руб    |         |      | 340     | 1.00     | 340.00    |  |
| 22.   | Ц102-01-001-01; | Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП) | 1      | система |      | 1       | 2 310.62 | 2 310.62  |  |
| 22.1. | 32-0011         | Инженер I категории   | чел.-ч |         | 2.68 | 2.68    | 188.390  | 504.89    |  |
| 22.2. | 32-0012         | Инженер II категории  | чел.-ч |         | 6.03 | 6.03    | 171.340  | 1 033.18  |  |
| 22.3. | 32-0013         | Инженер III категории   | чел.-ч |         | 2.68 | 2.68    | 154.300  | 413.52    |  |
| 22.4. | 32-2001         | Ведущий инженер   | чел.-ч |         | 1.34 | 1.34    | 205.870  | 275.87    |  |
| 22.5. | 33-0011         | Техник I категории  | чел.-ч |         | 0.67 | 0.67    | 124.130  | 83.17     |  |
|       |                 | Накладные расходы   |        |         |      |         | 25%      | 577.66    |  |
|       |                 | Сметная прибыль   |        |         |      |         | 3%       | 69.32     |  |
|       |                 | Всего с НР и СП   |        |         |      |         |          | 2 957.59  |  |
| 23.   |                 | Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022  | руб    |         |      | 83.82   | 1.00     | 83.82     |  |
| 24.   |                 | Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022   | руб    |         |      | 190.02  | 1.00     | 190.02    |  |
| 25.   |                 | Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022   | руб    |         |      | 135.41  | 1.00     | 135.41    |  |
| 26.   |                 | Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022                        | руб    |         |      | 224.53  | 1.00     | 224.53    |  |
| 27.   |                 | Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.41 от 31.07.2022  | руб    |         |      | 768.51  | 1.00     | 768.51    |  |
| 28.   |                 | Аварийное техническое обслуживание по вх.д.257 от 31.07.2022  | руб    |         |      | 2251.12 | 1.00     | 2 251.12  |  |
| 29.   |                 | Передача Данных по сети по вх.д.100903769835 от 31.07.2022  | руб    |         |      | 57.62   | 1.00     | 57.62     |  |
|       |                 | <b>ИТОГО ПО АКТУ</b>  |        |         |      |         |          | 37 402.68 |  |
|       |                 | <b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>   |        |         |      |         |          | 35 092.06 |  |
|       |                 | · НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 13-20)  |        |         |      |         |          | 7 724.29  |  |
|       |                 | · СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 13-20)   |        |         |      |         |          | 1 158.64  |  |
|       |                 | <b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>  |        |         |      |         |          | 43 974.99 |  |
|       |                 | <b>СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -</b>  |        |         |      |         |          | 2 310.62  |  |
|       |                 | · НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 22)   |        |         |      |         |          | 577.66    |  |
|       |                 | · СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 22)  |        |         |      |         |          | 69.32     |  |
|       |                 | <b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -</b>   |        |         |      |         |          | 2 957.60  |  |
|       |                 | <b>· ВСЕГО ПО АКТУ</b>  |        |         |      |         |          | 46 932.59 |  |
|       |                 | <b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>  |        |         |      |         |          | 8 301.95  |  |

|  |                  |
|--|------------------|
| ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ                                | 1 227.96         |
| Оплата основных рабочих                              | 29 652.59        |
| Оплата механизаторов                                 | 175.74           |
| Сметная заработная плата                             | 29 828.33        |
| Трудозатраты осн. рабочих                            | 272.90221        |
| Трудозатраты механизаторов                           | 0.5664           |
| Нормативная трудоемкость                             | 273.46861        |
| Сметная стоимость материалов                         | 4 955.49         |
| Стоимость механизмов                                 | 2 794.59         |
| Затраты на эксплуатацию машин                        | 2 618.85         |
| КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) | 0.03424          |
| КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)   | 0.03             |
| КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)         | 0.2              |
| <b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>                       | <b>47 777.46</b> |

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

Принят: Председатель ТСЖ «Есенин»

(Handwritten signature)

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ В.В. Федосеев



Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код  
 0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Инвестор  
 Заказчик (Генподрядчик)  
 В лице председателя ТСЖ «Есенин» Федосеева В.В. (кв.№ 3)  
 Подрядчик (Субподрядчик)  
 В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава  
 Стройка:  
 ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ДЕКАБРЬ

Объект:  
 Есенина 1А содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

| Договор подряда (контракта) |                  | Вид деятельности по ОКДП |            |
|-----------------------------|------------------|--------------------------|------------|
| Номер документа             | Дата составления | номер                    | дата       |
| 1                           | 31.01.2023       |                          |            |
| Вид операции                |                  | Отчетный период          |            |
|                             |                  | с                        | по         |
|                             |                  | 01.12.2022               | 31.12.2022 |

**А К Т  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) \_\_\_\_\_ руб.

Сметная стоимость: **34.771** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.214** тыс. чел.ч  
 Сметная заработная плата: **21.438** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

| № поз. | Шифр, номер норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса                         | Единица измерения     |                      | Количество          |                      | Сметная стоимость в текущих ценах |  |
|--------|------------------------------------|---|-----------------------|----------------------|---------------------|----------------------|-----------------------------------|--|
|        |                                    |   | Кол-во механиза-торов | на единицу измерения | по проектным данным | на единицу измерения | общая                             |  |
| 1      | 2                                  | 3   | 4                     | 5                    | 6                   | 7                    | 8                                 |  |
| 1.     | 301-03-001-58                      | Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи | 100 м2                | 56.9                 | 103.16              | 5 869.55             |                                   |  |

Объем: 569 \* 10

|       |                      |  |                |               |               |                 |     |                 |          |
|-------|----------------------|--|----------------|---------------|---------------|-----------------|-----|-----------------|----------|
| 1. 1. | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1<br>Накладные расходы<br>Сметная прибыль<br>Всего с НР и СП    | чел.-ч         | 1.18          | 67.142        | 87.420          | 25% | 1 467.39        | 5 869.55 |
| 2.    | <b>Э01-03-001-39</b> | <b>Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 3й этажи</b> | <b>100 м2</b>  | <b>3.42</b>   | <b>132.62</b> | <b>453.55</b>   |     | <b>7 557.05</b> |          |
| 2. 1. | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1<br>Накладные расходы<br>Сметная прибыль<br>Всего с НР и СП    | чел.-ч         | 1.517         | 5.18814       | 87.420          | 25% | 113.39          | 453.55   |
| 3.    | <b>Э01-03-001-43</b> | <b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи</b>                             | <b>100 м2</b>  | <b>5.69</b>   | <b>113.65</b> | <b>646.65</b>   |     | <b>583.95</b>   |          |
| 3. 1. | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1<br>Накладные расходы<br>Сметная прибыль<br>Всего с НР и СП    | чел.-ч         | 1.3           | 7.397         | 87.420          | 25% | 161.66          | 646.65   |
| 4.    | <b>Э01-03-001-03</b> | <b>Уборка кабин лифтов полы - мытье</b>  | <b>100 м2</b>  | <b>0.4356</b> | <b>154.73</b> | <b>67.40</b>    |     | <b>832.56</b>   |          |
| 4. 1. | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1<br>Накладные расходы<br>Сметная прибыль<br>Всего с НР и СП    | чел.-ч         | 1.77          | 0.771012      | 87.420          | 25% | 16.85           | 67.40    |
| 5.    | <b>Э01-03-001-05</b> | <b>Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье</b>                                      | <b>100 м2</b>  | <b>0.4152</b> | <b>243.90</b> | <b>101.27</b>   |     | <b>86.78</b>    |          |
| 5. 1. | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1<br>Накладные расходы<br>Сметная прибыль<br>Всего с НР и СП    | чел.-ч         | 2.79          | 1.158408      | 87.420          | 25% | 25.32           | 101.27   |
| 6.    | <b>Э01-01-001-36</b> | <b>Уборка отмосток</b>   | <b>100 м2</b>  | <b>4.05</b>   | <b>322.06</b> | <b>1 304.32</b> |     | <b>130.39</b>   |          |
| 6. 1. | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1<br>Накладные расходы<br>Сметная прибыль<br>Всего с НР и СП    | чел.-ч         | 3.684         | 14.9202       | 87.420          | 25% | 326.08          | 1 304.32 |
| 7.    | <b>Э01-01-001-68</b> | <b>Очистка урн от мусора</b>   | <b>100 урн</b> | <b>0.66</b>   | <b>585.71</b> | <b>386.57</b>   |     | <b>1 679.31</b> |          |
| 7. 1. | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1<br>Накладные расходы<br>Сметная прибыль                       | чел.-ч         | 6.7           | 4.422         | 87.420          | 25% | 96.64           | 386.57   |

Всего с НР и СП

497,71

**8. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора**

**100 М2 50,85 11,28 573,44**

Объем: 1017\*5

|      |         |                            |        |       |         |        |     |        |
|------|---------|----------------------------|--------|-------|---------|--------|-----|--------|
| 8.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | Чел.-ч | 0,129 | 6,55965 | 87,420 | 25% | 573,44 |
|      |         | Накладные расходы          |        |       |         | 21,50  | 3%  | 143,36 |
|      |         | Сметная прибыль            |        |       |         | 738,30 |     | 21,50  |
|      |         | Всего с НР и СП            |        |       |         |        |     | 738,30 |

**9. Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега**

**1000 М2 2,354 204,04 480,31**

Объем: 214\*11

|      |         |                            |        |       |          |        |     |        |
|------|---------|----------------------------|--------|-------|----------|--------|-----|--------|
| 9.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | Чел.-ч | 2,334 | 5,494236 | 87,420 | 25% | 480,31 |
|      |         | Накладные расходы          |        |       |          | 120,08 | 3%  | 120,08 |
|      |         | Сметная прибыль            |        |       |          | 18,01  |     | 18,01  |
|      |         | Всего с НР и СП            |        |       |          | 618,40 |     | 618,40 |

**10. Э01-01-001-02 Посыпка территории**

**1000 М2 2,354 189,44 445,94**

Объем: 214\*11

|       |         |                            |        |       |          |        |     |        |
|-------|---------|----------------------------|--------|-------|----------|--------|-----|--------|
| 10.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | Чел.-ч | 2,167 | 5,101118 | 87,420 | 25% | 445,94 |
|       |         | Накладные расходы          |        |       |          | 111,49 | 3%  | 111,49 |
|       |         | Сметная прибыль            |        |       |          | 16,72  |     | 16,72  |
|       |         | Всего с НР и СП            |        |       |          | 574,15 |     | 574,15 |

**11. Э01-01-001-17 Очистка территории от уплотненного снега**

**100 М2 14,03 260,86 3 659,88**

Объем: 701,5\*2

|       |         |                            |        |       |          |          |     |          |
|-------|---------|----------------------------|--------|-------|----------|----------|-----|----------|
| 11.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | Чел.-ч | 2,984 | 41,86552 | 87,420   | 25% | 3 659,88 |
|       |         | Накладные расходы          |        |       |          | 914,97   | 3%  | 914,97   |
|       |         | Сметная прибыль            |        |       |          | 137,25   |     | 137,25   |
|       |         | Всего с НР и СП            |        |       |          | 4 712,10 |     | 4 712,10 |

**12. Э01-01-001-28 Перекидывание снега**

**М3 22 34,88 767,37**

Объем: 2\*11

|       |         |                            |        |       |       |        |     |        |
|-------|---------|----------------------------|--------|-------|-------|--------|-----|--------|
| 12.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | Чел.-ч | 0,399 | 8,778 | 87,420 | 25% | 767,37 |
|       |         | Накладные расходы          |        |       |       | 191,84 | 3%  | 191,84 |
|       |         | Сметная прибыль            |        |       |       | 28,78  |     | 28,78  |
|       |         | Всего с НР и СП            |        |       |       | 987,99 |     | 987,99 |

**13. Э01-01-001-34 Укладка снега в валы или кучи**

**М3 10 66,09 660,90**

Объем: 2\*5

|       |         |                            |        |       |      |        |     |        |
|-------|---------|----------------------------|--------|-------|------|--------|-----|--------|
| 13.1. | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 | Чел.-ч | 0,756 | 7,56 | 87,420 | 25% | 660,90 |
|       |         | Накладные расходы          |        |       |      | 165,23 | 3%  | 165,23 |
|       |         | Сметная прибыль            |        |       |      | 24,78  |     | 24,78  |
|       |         | Всего с НР и СП            |        |       |      | 850,91 |     | 850,91 |

**14. Э01-04-001-03 Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)**

**1000 М2 3,4125 831,27 2 836,69**

Объем: 487,5\*7

|       |            |                          |        |       |           |         |  |          |
|-------|------------|--------------------------|--------|-------|-----------|---------|--|----------|
| 14.1. | Э1000-0001 | Затраты труда машинистов | Чел.-ч | 1,155 | 3,9414375 | 341,310 |  | 1 345,25 |
|-------|------------|--------------------------|--------|-------|-----------|---------|--|----------|



14. 2. Х01-0404

Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 квт (80 л.с.)

Маш.-ч (1) 1.155 3.9414375

219.71 2.836.69  
341.31 1.345.25  
25% 709.17  
3% 106.38  
3 652.24

Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

15. С1.

Веник Сорго прошивной

руб 190.96 1.00 190.96

16. С2.

Мешок строительный

руб 20 5.00 100.00

17. С3.

Перчатки х/з хоз

руб 20 1.00 20.00

18. С4.

Полотно холстпрошивное 50\*150

руб 63.45 2.00 126.90

19. С5.

Реагент (МКР-25)

руб 26500 0.02 530.00

20. С6.

Х/з Перчатки резины

руб 44.4 1.00 44.40

21. С7.

ч/с Белизна Пенза 1л

руб 23.27 1.00 23.27

22. Э02-04-001-11

Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 754\*1 1000 м2 0.754 479.08

361.23

22. 1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

чел.-ч 4 3.016 119.770 25% 90.31 3% 13.55 465.08

23. Э02-04-001-11

Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 323.4\*1 1000 м2 0.3234 479.08

154.93

23. 1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

чел.-ч 4 1.2936 119.770 25% 38.73 3% 5.81 199.47

24. Э02-04-001-11

Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 754\*1 1000 м2 0.754 479.08

361.23

24. 1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

чел.-ч 4 3.016 119.770 25% 90.31 3% 13.55 465.08

25. Э02-04-001-11

Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 754\*1 1000 м2 0.754 479.08

361.23

25. 1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

чел.-ч 4 3.016 119.770 25% 90.31 3% 13.55 465.08

26. Э02-01-001-11

Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке

1 стояк 0.56 1.12 60.22

120.43

26. 1. Э1-0030

Рабочий среднего разряда 3

чел.-ч 0.56 1.12 107.530

Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

25% 30.11  
3% 4.52  
155.05

| 27. Э02-04-001-18 Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения   |  | 100      | 0.14     | 7 186.20        | 1 006.07        |          |
|--|--|----------|----------|-----------------|-----------------|----------|
|  |  | квартир  |          |                 |                 |          |
| 27.1.  | Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4   | чел.-ч   | 60       | 8.4             | 119.770         | 1 006.07 |
|  | Накладные расходы  |          |          |                 | 25%             | 251.52   |
|  | Сметная прибыль  |          |          |                 | 3%              | 37.73    |
|  | Всего с НР и СП  |          |          |                 |                 | 1 295.32 |
| <b>28. Ц102-01-001-01; Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)</b> |  | <b>1</b> | <b>1</b> | <b>2 310.62</b> | <b>2 310.62</b> |          |
| 28.1.  | 32-0011 Инженер I категории  | чел.-ч   | 2.68     | 2.68            | 188.390         | 504.89   |
| 28.2.  | 32-0012 Инженер II категории   | чел.-ч   | 6.03     | 6.03            | 171.340         | 1 033.18 |
| 28.3.  | 32-0013 Инженер III категории  | чел.-ч   | 2.68     | 2.68            | 154.300         | 413.52   |
| 28.4.  | 32-2001 Ведущий инженер  | чел.-ч   | 1.34     | 1.34            | 205.870         | 275.87   |
| 28.5.  | 33-0011 Техник I категории   | чел.-ч   | 0.67     | 0.67            | 124.130         | 83.17    |
|  | Накладные расходы  |          |          |                 | 25%             | 577.66   |
|  | Сметная прибыль  |          |          |                 | 3%              | 69.32    |
|  | Всего с НР и СП  |          |          |                 |                 | 2 957.59 |
| 29.  | Обход и осмотр подземного газопровода по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022  | руб      | 83.82    | 1.00            | 83.82           |          |
| 30.  | Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022   | руб      | 190.02   | 1.00            | 190.02          |          |
| 31.  | Проверка на загазованность КТ по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022  | руб      | 135.41   | 1.00            | 135.41          |          |
| 32.  | Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство D 50-100мм по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022 | руб      | 224.53   | 1.00            | 224.53          |          |
| 33.  | Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 128 от 30.12.2022                 | руб      | 768.51   | 1.00            | 768.51          |          |
| 34.  | Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 431 от 31.12.2022  | руб      | 2251.12  | 1.00            | 2 251.12        |          |
| 35.  | Передача данных по сети по вх.д. 100941660171 от 31.12.2022  | руб      | 57.77    | 1.00            | 57.77           |          |

**ИТОГО ПО АКТУ**

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 27 676.29  
 НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14, 22-27) 25 365.67  
 СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14, 22-27) 5 154.74  
**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 31 293.62**  
 СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 2 310.62  
 НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 28) 577.66  
 СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 28) 69.32  
**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 2 957.60**

**. ВСЕГО ПО АКТУ**  
**ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ**  
**ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ**  
 Оплата основных рабочих  
 Оплата механизаторов  
 Сметная заработная плата  
 Трудооценок осн. рабочих  
 Трудооценок механизаторов  
 Нормативная трудоёмкость  
 Сметная стоимость материалов  
 Стоимость механизмов

|   |  |  |           |
|---|--|--|-----------|
| Затраты на эксплуатацию машин                               |  |  |           |
| <b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)</b> |  |  |           |
| <b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)</b>   |  |  |           |
| <b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)</b>         |  |  |           |
| <b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>                              |  |  |           |
| 0.03424   |  |  | 34 251.22 |
| 0.03  |  |  | 5 732.40  |
| 0.2   |  |  | 842.53    |
|   |  |  | 20 092.89 |
|   |  |  | 1 345.25  |
|   |  |  | 21 438.14 |
|   |  |  | 209.61888 |
|   |  |  | 3.9414375 |
|   |  |  | 213.56032 |
|   |  |  | 4 746.71  |
|   |  |  | 2 836.69  |
|   |  |  | 1 491.44  |
|   |  |  | 196.28    |
|   |  |  | 25.28     |
|   |  |  | 298.29    |
|   |  |  | 34 771.07 |

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Дал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принят: Председатель ТЖ «Есенин»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.В. Федосеев

М.П.



Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код  
0322005

Заказчик (Генподрядчик) \_\_\_\_\_ по ОКПО \_\_\_\_\_

В лице председателя ТСЖ «Есенин» Федосеева В.В. (кв.№ 3) \_\_\_\_\_ по ОКПО \_\_\_\_\_

Подрядчик (Субподрядчик) \_\_\_\_\_ по ОКПО \_\_\_\_\_

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава \_\_\_\_\_ по ОКПО \_\_\_\_\_

Стройка: \_\_\_\_\_

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АПРЕЛЬ \_\_\_\_\_

Объект: \_\_\_\_\_

Есенина 1А содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД \_\_\_\_\_

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда (контракта)

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Номер документа | Дата составления |
| 1               | 31.05.2022       |

|              |       |      |                             |
|--------------|-------|------|-----------------------------|
| Вид операции | номер | дата | Отчетный период             |
|              |       |      | с _____ по _____            |
|              |       |      | 01.04.2022 _____ 30.04.2022 |

**А К Т**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) \_\_\_\_\_ руб.  
**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная стоимость: **37.335** тыс. руб.  
Нормативная трудоемкость: **0.241** тыс. чел.ч  
Сметная заработная плата: **22.756** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 05.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

| № поз. | Шифр, номер норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса                         | Единица измерения    |                      | Количество          |                      | Сметная стоимость в текущих ценах |        |   |          |
|--------|------------------------------------|---|----------------------|----------------------|---------------------|----------------------|-----------------------------------|--------|---|----------|
|        |                                    |   | Кол-во механизаторов | на единицу измерения | по проектным данным | на единицу измерения | общая                             |        |   |          |
| 1.     | Э01-03-001-58                      | Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи | 4                    | 100 М2               | 6                   | 91.04                | 7                                 | 103.16 | 8 | 9 391.29 |

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 569\*16 чел.-ч 1.18 107.4272 87.420 9 391.29

|           |                      |  |                |                   |               |                 |  |           |          |
|-----------|----------------------|--|----------------|-------------------|---------------|-----------------|--|-----------|----------|
|           |                      |  |                | Накладные расходы |               |                 |  |           |          |
|           |                      |  |                | Сметная прибыль   |               |                 |  |           |          |
|           |                      |  |                | Всего с НР и СП   |               |                 |  |           |          |
|           |                      |  |                | 25%               |               |                 |  | 2 347.82  |          |
|           |                      |  |                | 3%                |               |                 |  | 352.17    |          |
|           |                      |  |                |                   |               |                 |  | 12 091.29 |          |
| <b>2.</b> | <b>Э01-03-001-39</b> | <b>Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 3й этажи</b> | <b>100 м2</b>  | <b>5.13</b>       | <b>132.62</b> | <b>680.32</b>   |  |           |          |
| 2.1.      | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1   | Чел.-ч         | 1.517             | 7.78221       | 87.420          |  |           |          |
|           |                      | Накладные расходы  |                |                   |               | 25%             |  |           | 680.32   |
|           |                      | Сметная прибыль  |                |                   |               | 25%             |  |           | 170.08   |
|           |                      | Всего с НР и СП  |                |                   |               | 3%              |  |           | 25.51    |
| <b>3.</b> | <b>Э01-03-001-43</b> | <b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи</b>                             | <b>100 м2</b>  | <b>5.69</b>       | <b>113.65</b> | <b>646.65</b>   |  |           |          |
| 3.1.      | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1   | Чел.-ч         | 1.3               | 7.397         | 87.420          |  |           |          |
|           |                      | Накладные расходы  |                |                   |               | 25%             |  |           | 646.65   |
|           |                      | Сметная прибыль  |                |                   |               | 25%             |  |           | 161.66   |
|           |                      | Всего с НР и СП  |                |                   |               | 3%              |  |           | 24.25    |
| <b>4.</b> | <b>Э01-03-001-03</b> | <b>Уборка кабин лифтов полы - мытье</b>  | <b>100 м2</b>  | <b>0.4158</b>     | <b>154.73</b> | <b>64.34</b>    |  |           |          |
| 4.1.      | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1   | Чел.-ч         | 1.77              | 0.735966      | 87.420          |  |           |          |
|           |                      | Накладные расходы  |                |                   |               | 25%             |  |           | 64.34    |
|           |                      | Сметная прибыль  |                |                   |               | 25%             |  |           | 16.09    |
|           |                      | Всего с НР и СП  |                |                   |               | 3%              |  |           | 2.41     |
| <b>5.</b> | <b>Э01-03-001-05</b> | <b>Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье</b>                                      | <b>100 м2</b>  | <b>0.4152</b>     | <b>243.90</b> | <b>101.27</b>   |  |           |          |
| 5.1.      | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1   | Чел.-ч         | 2.79              | 1.158408      | 87.420          |  |           |          |
|           |                      | Накладные расходы  |                |                   |               | 25%             |  |           | 101.27   |
|           |                      | Сметная прибыль  |                |                   |               | 25%             |  |           | 25.32    |
|           |                      | Всего с НР и СП  |                |                   |               | 3%              |  |           | 3.80     |
| <b>6.</b> | <b>Э01-01-001-36</b> | <b>Уборка отмосток</b>   | <b>100 м2</b>  | <b>5.4</b>        | <b>322.06</b> | <b>1 739.10</b> |  |           |          |
| 6.1.      | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1   | Чел.-ч         | 3.684             | 19.8936       | 87.420          |  |           |          |
|           |                      | Накладные расходы  |                |                   |               | 25%             |  |           | 1 739.10 |
|           |                      | Сметная прибыль  |                |                   |               | 25%             |  |           | 434.78   |
|           |                      | Всего с НР и СП  |                |                   |               | 3%              |  |           | 65.22    |
| <b>7.</b> | <b>Э01-01-001-68</b> | <b>Очистка урн от мусора</b>   | <b>100 урн</b> | <b>0.63</b>       | <b>585.71</b> | <b>369.00</b>   |  |           |          |
| 7.1.      | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1   | Чел.-ч         | 6.7               | 4.221         | 87.420          |  |           |          |
|           |                      | Накладные расходы  |                |                   |               | 25%             |  |           | 369.00   |
|           |                      | Сметная прибыль  |                |                   |               | 25%             |  |           | 92.25    |
|           |                      | Всего с НР и СП  |                |                   |               | 3%              |  |           | 13.84    |
|           |                      |  |                |                   |               |                 |  |           | 475.09   |

|   |         |                            |                |        |          |  |          |  |          |
|---|---------|----------------------------|----------------|--------|----------|--|----------|--|----------|
| <b>8. Э01-01-001-48 Уборка газонов от случайного мусора</b>   |         |                            |                |        |          |  |          |  |          |
| 8.1.  | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 |                |        |          |  |          |  |          |
|   |         | Накладные расходы          |                |        |          |  |          |  |          |
|   |         | Сметная прибыль            |                |        |          |  |          |  |          |
|   |         | Всего с НР и СП            |                |        |          |  |          |  |          |
|   |         |                            | Объем: 1017*14 |        |          |  |          |  |          |
|   |         |                            | 100 м2         |        | 142.38   |  | 11.28    |  | 1 605.64 |
|   |         |                            | Чел.-ч         | 0.129  | 18.36702 |  | 87.420   |  | 1 605.64 |
|   |         |                            |                |        |          |  | 25%      |  | 401.41   |
|   |         |                            |                |        |          |  | 3%       |  | 60.21    |
|   |         |                            |                |        |          |  |          |  | 2 067.26 |
| <b>9. Э01-01-001-38 Подметание территории</b>   |         |                            |                |        |          |  |          |  |          |
| 9.1.  | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 |                |        |          |  |          |  |          |
|   |         | Накладные расходы          |                |        |          |  |          |  |          |
|   |         | Сметная прибыль            |                |        |          |  |          |  |          |
|   |         | Всего с НР и СП            |                |        |          |  |          |  |          |
|   |         |                            | Объем: 756*6   |        |          |  |          |  |          |
|   |         |                            | 1000 м2        |        | 4.536    |  | 116.62   |  | 528.98   |
|   |         |                            | Чел.-ч         | 1.334  | 6.051024 |  | 87.420   |  | 528.98   |
|   |         |                            |                |        |          |  | 25%      |  | 132.25   |
|   |         |                            |                |        |          |  | 3%       |  | 19.84    |
|   |         |                            |                |        |          |  |          |  | 681.06   |
| <b>10. Э01-01-001-102 Окраска известковыми составами бордюрного камня</b>                             |         |                            |                |        |          |  |          |  |          |
| 10.1.   | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 |                |        |          |  |          |  |          |
|   |         | Накладные расходы          |                |        |          |  |          |  |          |
|   |         | Сметная прибыль            |                |        |          |  |          |  |          |
|   |         | Всего с НР и СП            |                |        |          |  |          |  |          |
|   |         |                            | Объем: 85*1    |        |          |  |          |  |          |
|   |         |                            | 100 м2         |        | 0.85     |  | 909.17   |  | 772.79   |
|   |         |                            | Чел.-ч         | 10.4   | 8.84     |  | 87.420   |  | 772.79   |
|   |         |                            |                |        |          |  | 25%      |  | 193.20   |
|   |         |                            |                |        |          |  | 3%       |  | 28.98    |
|   |         |                            |                |        |          |  |          |  | 994.97   |
| <b>11. Э01-03-001-20 Обметание пыли с потолков</b>  |         |                            |                |        |          |  |          |  |          |
| 11.1.   | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 |                |        |          |  |          |  |          |
|   |         | Накладные расходы          |                |        |          |  |          |  |          |
|   |         | Сметная прибыль            |                |        |          |  |          |  |          |
|   |         | Всего с НР и СП            |                |        |          |  |          |  |          |
|   |         |                            | Объем: 500*1   |        |          |  |          |  |          |
|   |         |                            | 100 м2         |        | 5        |  | 91.79    |  | 458.96   |
|   |         |                            | Чел.-ч         | 1.05   | 5.25     |  | 87.420   |  | 458.96   |
|   |         |                            |                |        |          |  | 25%      |  | 114.74   |
|   |         |                            |                |        |          |  | 3%       |  | 17.21    |
|   |         |                            |                |        |          |  |          |  | 590.91   |
| <b>12. Э01-03-001-45 Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены</b>             |         |                            |                |        |          |  |          |  |          |
| 12.1.   | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 |                |        |          |  |          |  |          |
|   |         | Накладные расходы          |                |        |          |  |          |  |          |
|   |         | Сметная прибыль            |                |        |          |  |          |  |          |
|   |         | Всего с НР и СП            |                |        |          |  |          |  |          |
|   |         |                            | Объем: 450*1   |        |          |  |          |  |          |
|   |         |                            | 100 м2         |        | 4.5      |  | 265.23   |  | 1 193.55 |
|   |         |                            | Чел.-ч         | 3.034  | 13.653   |  | 87.420   |  | 1 193.55 |
|   |         |                            |                |        |          |  | 25%      |  | 298.39   |
|   |         |                            |                |        |          |  | 3%       |  | 44.76    |
|   |         |                            |                |        |          |  |          |  | 1 536.70 |
| <b>13. Э01-03-001-46 Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - двери</b>             |         |                            |                |        |          |  |          |  |          |
| 13.1.   | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 |                |        |          |  |          |  |          |
|   |         | Накладные расходы          |                |        |          |  |          |  |          |
|   |         | Сметная прибыль            |                |        |          |  |          |  |          |
|   |         | Всего с НР и СП            |                |        |          |  |          |  |          |
|   |         |                            | Объем: 8*1     |        |          |  |          |  |          |
|   |         |                            | 100 м2         |        | 0.08     |  | 1 597.34 |  | 127.79   |
|   |         |                            | Чел.-ч         | 18.272 | 1.46176  |  | 87.420   |  | 127.79   |
|   |         |                            |                |        |          |  | 25%      |  | 31.95    |
|   |         |                            |                |        |          |  | 3%       |  | 4.79     |
|   |         |                            |                |        |          |  |          |  | 164.53   |
| <b>14. Э01-03-001-49 Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила деревянные</b> |         |                            |                |        |          |  |          |  |          |
| 14.1.   | Э1-0010 | Рабочий среднего разряда 1 |                |        |          |  |          |  |          |
|   |         |                            | Объем: 20*1    |        |          |  |          |  |          |
|   |         |                            | 100 м2         |        | 0.2      |  | 1 588.42 |  | 317.68   |
|   |         |                            | Чел.-ч         | 18.17  | 3.634    |  | 87.420   |  | 317.68   |

Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

25% 79.42  
3% 11.91  
409.01

**15. Э01-03-001-51 Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - радиаторы** **100 м2** **0.05** **2 491.47** **124.57**

15.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 5\*1** чел.-ч 28.5 1.425 87.420 124.57

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 31.14  
3% 4.67  
160.38

16. С1. Венник Сорго прошивной руб 157.08 2.00 **314.16**

17. С2. Порошок Лемос 350гр руб 46.41 2.00 **92.82**

18. С3. Перчатки резин Др. Клим руб 31.4 2.00 **62.80**

19. С4. Перчатки с ПВХ (точка) черные руб 15 2.00 **30.00**

20. С5. Ч/с Antigraffi 600 мл руб 254 1.00 **254.00**

21. С6. Х/з мешки Ромашка руб 63.48 1.00 **63.48**

22. С7. Ч/с Пемолокс море 480гр руб 37.97 3.00 **113.91**

23. С8. Ч/с Белизна Пенза 1л руб 23.27 4.00 **93.08**

24. С9. Ч/с Хелп для стекла 500мл руб 52.31 1.00 **52.31**

**25. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **0.754** **479.08** **361.23**

25.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 754\*1** чел.-ч 4 3.016 119.770 361.23

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 90.31  
3% 13.55  
465.08

**26. Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **0.754** **479.08** **361.23**

26.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 754\*1** чел.-ч 4 3.016 119.770 361.23

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 90.31  
3% 13.55  
465.08

**27. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **0.3234** **479.08** **154.93**

27.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 323.4\*1** чел.-ч 4 1.2936 119.770 154.93

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 38.73  
3% 5.81  
199.47

**28. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **0.754** **479.08** **361.23**

Объем: 754\*1

28. 1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

чел.-ч 4

3.016

119.770

361.23

25%

90.31

3%

13.55

465.08

29. 1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

100 чел.-ч

112

2.24

107.530

240.87

25%

60.22

3%

9.03

310.12

30. 1. э1-0030 Э02-01-002-35 Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм

Рабочий среднего разряда 3

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

100 шт.

81

0.06

8 709.93

522.60

25%

130.65

3%

19.60

672.85

31. С10. Э03-07-001-16 Устройство стяжек цементных

Кран шаровой латунный водной ВР/НР рычаг СТ (D15)

Устройство стяжек цементных

Всего с НР и СП

руб

241.89

6.00

1 451.34

100 м2

0.02

16 156.31

323.13

чел.-ч

158.04

3.1608

99.130

313.33

чел.-ч

1.27

0.0254

310.270

7.88

Маш.-ч

1.27

0.0254

362.75

9.21

(1)

310.27

7.88

3.21

0.58

Вибратор поверхностный

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Маш.-ч

9.07

0.1814

3.21

0.58

Пескобетон Пирамида М-300 (25кг)

Пескобетон Пирамида М-300 (25кг)

Цемент М-500 ЦЕМ (42,54) 25 кг

руб

195

3.00

585.00

руб

195

1.00

195.00

35. Ц102-01-001-01; Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)

Инженер I категории

Инженер II категории

Инженер III категории

Ведущий инженер

Техник I категории

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

чел.-ч

2.68

2.68

188.390

504.89

чел.-ч

6.03

6.03

171.340

1 033.18

чел.-ч

2.68

2.68

154.300

413.52

чел.-ч

1.34

1.34

205.870

275.87

чел.-ч

0.67

0.67

124.130

83.17

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25%

577.66

3%

69.32

2 957.59

36. Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 29.04.2022

руб

83.82

1.00

83.82



|     |         |  |     |         |      |          |
|-----|---------|--|-----|---------|------|----------|
| 37. | С1111-2 | Обход и осмотр надземного Уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 29.04.2022   | руб | 190.02  | 1.00 | 190.02   |
| 38. | С1111-3 | Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-002286 от 29.04.2022  | руб | 135.41  | 1.00 | 135.41   |
| 39. | С1111-4 | Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-002286 от 29.04.2022 | руб | 224.53  | 1.00 | 224.53   |
| 40. | С1111-5 | Передача данных по сети по вх.д.100879839250 от 30.04.2022   | руб | 56.24   | 1.00 | 56.24    |
| 41. | С1111-6 | Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.7 от 29.04.2022                  | руб | 768.51  | 1.00 | 768.51   |
| 42. | С1111-7 | Аварийное техническое обслуживание по вх.д.147 от 30.04.2022   | руб | 2251.12 | 1.00 | 2 251.12 |
| 43. | С1111-8 | Техническое обслуживание газовых задвижек Д=51-100 на фасадном наруж.газопроводе по вх.д.0800-002286 от 29.04.2022           | руб | 423.85  | 1.00 | 423.85   |
| 44. | С1111-9 | Проверка исправности ИФС по вх.д.0800-002286 от 29.04.2022   | руб | 389.75  | 1.00 | 389.75   |

**ИТОГО ПО АКТУ**

**СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-15, 25-30, 32)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-15, 25-30, 32)

**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**

**СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -**

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 35)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 35)

**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -**

**ВСЕГО ПО АКТУ**

**ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ**

**ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ**

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)**

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)**

**ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис-1»

Должность, подпись, Ф.И.О.

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТЖК «Бенни»

Должность, подпись, Ф.И.О.

/ В.В. Федосеев

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Есенина» Федосеева В.В. (кв.№ 3)

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

Объект:

Есенина 1А текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

|            |            |                 |
|------------|------------|-----------------|
| номер      | дата       | Отчетный период |
| дата       |            | с по            |
| 01.08.2022 | 31.08.2022 |                 |

А К Т

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 2-й квартал 2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **61.270** тыс. руб.

| № поз. | Шифр, номер норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса              | Единица измерения    |                      | Количество          |                      | Сметная стоимость в текущих ценах |  |
|--------|------------------------------------|--|----------------------|----------------------|---------------------|----------------------|-----------------------------------|--|
|        |                                    |  | Кол-во механизаторов | на единицу измерения | по проектным данным | на единицу измерения | общая                             |  |
| 1.     | 2                                  | Утепление фасада дома термокраской по вх.д.3 от 26.08.2022 (ИП Федюнин В.Н.) | 4                    | 5                    | 6                   | 7                    | 8                                 |  |
|        |                                    |  | руб                  |                      | 61270               | 1.00                 | 61 270.00                         |  |

**ИТОГО ПО АКТУ**

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -  
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

61 270.00  
61 270.00  
61 270.00

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220901) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

**. ВСЕГО ПО АКТУ**  
**Сметная стоимость материалов**  
**ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

**61 270.00**  
**61 270.00**  
**61 270.00**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ, Договором оговорены друг к другу не имеют.



Дал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»  
\_\_\_\_\_

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТЖ «Есенин»  
\_\_\_\_\_

М.П.



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.В. Федосеев

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД  
Код  
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Есенин» Федосеева В.В. (ка.№ 3)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

по ОКПО

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ

Объект:  
Есенина 1А содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

| Вид деятельности по ОКДП |                  | Вид операции |      | Отчетный период |            |
|--------------------------|------------------|--------------|------|-----------------|------------|
| Номер документа          | Дата составления | номер        | дата | с               | по         |
| 1                        | 30.09.2022       |              |      | 01.08.2022      | 31.08.2022 |

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) \_\_\_\_\_ руб.

Составлена в текущих ценах на 2-й квартал 2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **27.524** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.187** тыс. чел.ч  
 Сметная заработная плата: **17.889** тыс. руб.

| № поз. | Шифр, номер норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса                         | Единица измерения | Кол-во измерения | на единицу измерения | по проектным данным | Сметная стоимость в текущих ценах |       |
|--------|------------------------------------|---|-------------------|------------------|----------------------|---------------------|-----------------------------------|-------|
|        |                                    |   |                   |                  |                      |                     | на единицу измерения              | общая |
| 1.     | 301-03-001-58                      | Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи | м2                | 100              | 73.97                | 103.16              | 7 630.42                          |       |

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1

Объем: 569\*13

чел.-ч 1.18 87.2846 87.420 7 630.42

|           |                      |  |                |               |               |                 |  |     |                 |
|-----------|----------------------|--|----------------|---------------|---------------|-----------------|--|-----|-----------------|
|           |                      | Накладные расходы  |                |               |               |                 |  |     |                 |
|           |                      | Сметная прибыль  |                |               |               |                 |  | 25% | 1 907.61        |
|           |                      | Всего с НР и СП  |                |               |               |                 |  | 3%  | 286.14          |
| <b>2.</b> | <b>Э01-03-001-39</b> | <b>Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 3й этажи</b> | <b>100 м2</b>  | <b>5.13</b>   | <b>132.62</b> | <b>680.32</b>   |  |     | <b>9 824.17</b> |
| 2.1.      | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1   | Чел.-ч         | 1.517         | 7.78221       | 87.420          |  |     | 680.32          |
|           |                      | Накладные расходы  |                |               |               | 25%             |  |     | 170.08          |
|           |                      | Сметная прибыль  |                |               |               | 3%              |  |     | 25.51           |
|           |                      | Всего с НР и СП  |                |               |               |                 |  |     | 875.91          |
| <b>3.</b> | <b>Э01-03-001-43</b> | <b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи</b>                             | <b>100 м2</b>  | <b>5.69</b>   | <b>113.65</b> | <b>646.65</b>   |  |     | <b>646.65</b>   |
| 3.1.      | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1   | Чел.-ч         | 1.3           | 7.397         | 87.420          |  |     | 646.65          |
|           |                      | Накладные расходы  |                |               |               | 25%             |  |     | 161.66          |
|           |                      | Сметная прибыль  |                |               |               | 3%              |  |     | 24.25           |
|           |                      | Всего с НР и СП  |                |               |               |                 |  |     | 832.56          |
| <b>4.</b> | <b>Э01-03-001-03</b> | <b>Уборка кабин лифтов полы - мытье</b>  | <b>100 м2</b>  | <b>0.4554</b> | <b>154.73</b> | <b>70.47</b>    |  |     | <b>70.47</b>    |
| 4.1.      | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1   | Чел.-ч         | 1.77          | 0.806058      | 87.420          |  |     | 70.47           |
|           |                      | Накладные расходы  |                |               |               | 25%             |  |     | 17.62           |
|           |                      | Сметная прибыль  |                |               |               | 3%              |  |     | 2.64            |
|           |                      | Всего с НР и СП  |                |               |               |                 |  |     | 90.73           |
| <b>5.</b> | <b>Э01-03-001-05</b> | <b>Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье</b>                                      | <b>100 м2</b>  | <b>0.4152</b> | <b>243.90</b> | <b>101.27</b>   |  |     | <b>101.27</b>   |
| 5.1.      | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1   | Чел.-ч         | 2.79          | 1.158408      | 87.420          |  |     | 101.27          |
|           |                      | Накладные расходы  |                |               |               | 25%             |  |     | 25.32           |
|           |                      | Сметная прибыль  |                |               |               | 3%              |  |     | 3.80            |
|           |                      | Всего с НР и СП  |                |               |               |                 |  |     | 130.39          |
| <b>6.</b> | <b>Э01-01-001-36</b> | <b>Уборка отмосток</b>   | <b>100 м2</b>  | <b>5.4</b>    | <b>322.06</b> | <b>1 739.10</b> |  |     | <b>1 739.10</b> |
| 6.1.      | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1   | Чел.-ч         | 3.684         | 19.8936       | 87.420          |  |     | 1 739.10        |
|           |                      | Накладные расходы  |                |               |               | 25%             |  |     | 434.78          |
|           |                      | Сметная прибыль  |                |               |               | 3%              |  |     | 65.22           |
|           |                      | Всего с НР и СП  |                |               |               |                 |  |     | 2 239.09        |
| <b>7.</b> | <b>Э01-01-001-68</b> | <b>Очистка урн от мусора</b>   | <b>100 урн</b> | <b>0.69</b>   | <b>585.71</b> | <b>404.14</b>   |  |     | <b>404.14</b>   |
| 7.1.      | Э1-0010              | Рабочий среднего разряда 1   | Чел.-ч         | 6.7           | 4.623         | 87.420          |  |     | 404.14          |
|           |                      | Накладные расходы  |                |               |               | 25%             |  |     | 101.04          |
|           |                      | Сметная прибыль  |                |               |               | 3%              |  |     | 15.16           |
|           |                      | Всего с НР и СП  |                |               |               |                 |  |     | 520.33          |

|            |                       |   |                       |         |        |       |          |         |     |          |
|------------|-----------------------|---|-----------------------|---------|--------|-------|----------|---------|-----|----------|
| <b>8.</b>  | <b>Э01-01-001-48</b>  | <b>Уборка газонов от случайного мусора</b>  |                       |         |        |       |          |         |     |          |
| 8.1.       | Э1-0010               | Рабочий среднего разряда 1<br>Накладные расходы<br>Сметная прибыль<br>Всего с НР и СП | <b>Объем: 1017*10</b> | 100 м2  | чел.-ч | 0.129 | 13.1193  | 87.420  | 25% | 1 146.89 |
|            |                       |   |                       |         |        |       |          | 25%     |     | 286.72   |
|            |                       |   |                       |         |        |       |          | 3%      |     | 43.01    |
|            |                       |   |                       |         |        |       |          |         |     | 1 476.62 |
| <b>9.</b>  | <b>Э01-01-001-38</b>  | <b>Подметание территории</b>  |                       |         |        |       |          |         |     |          |
| 9.1.       | Э1-0010               | Рабочий среднего разряда 1<br>Накладные расходы<br>Сметная прибыль<br>Всего с НР и СП | <b>Объем: 756*8</b>   | 1000 м2 | чел.-ч | 1.334 | 8.068032 | 87.420  | 25% | 705.31   |
|            |                       |   |                       |         |        |       |          | 25%     |     | 176.33   |
|            |                       |   |                       |         |        |       |          | 3%      |     | 26.45    |
|            |                       |   |                       |         |        |       |          |         |     | 908.09   |
| <b>10.</b> | <b>Э01-01-001-90</b>  | <b>Выкашивание газонов</b>  |                       |         |        |       |          |         |     |          |
| 10.1.      | Э1-0030               | Рабочий среднего разряда 3  | <b>Объем: 1017*1</b>  | 1000 м2 | чел.-ч | 5.15  | 5.23755  | 107.530 |     | 563.19   |
| 10.2.      | Х09-2402              | Газонокосилки моторные<br>Накладные расходы<br>Сметная прибыль<br>Всего с НР и СП     |                       |         | маш.-ч | 3.5   | 3.5595   | 85.69   | 25% | 305.01   |
|            |                       |   |                       |         |        |       |          | 25%     |     | 217.05   |
|            |                       |   |                       |         |        |       |          | 3%      |     | 32.56    |
|            |                       |   |                       |         |        |       |          |         |     | 1 117.82 |
| <b>11.</b> | <b>Э01-01-001-102</b> | <b>Окраска известковыми составами бордюрного камня</b>                                |                       |         |        |       |          |         |     |          |
| 11.1.      | Э1-0010               | Рабочий среднего разряда 1<br>Накладные расходы<br>Сметная прибыль<br>Всего с НР и СП | <b>Объем: 85*1</b>    | 100 м2  | чел.-ч | 10.4  | 8.84     | 87.420  | 25% | 772.79   |
|            |                       |   |                       |         |        |       |          | 25%     |     | 193.20   |
|            |                       |   |                       |         |        |       |          | 3%      |     | 28.98    |
|            |                       |   |                       |         |        |       |          |         |     | 994.97   |
| <b>12.</b> | <b>С1.</b>            | <b>Бензин АИ-92</b>   |                       |         |        |       |          |         |     |          |
| <b>13.</b> | <b>Э02-04-001-11</b>  | <b>Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>             |                       | руб     |        |       |          |         |     |          |
| 13.1.      | Э1-0040               | Рабочий среднего разряда 4<br>Накладные расходы<br>Сметная прибыль<br>Всего с НР и СП | <b>Объем: 75.4*1</b>  | 1000 м2 | чел.-ч | 4     | 3.016    | 119.770 | 25% | 361.23   |
|            |                       |   |                       |         |        |       |          | 25%     |     | 90.31    |
|            |                       |   |                       |         |        |       |          | 3%      |     | 13.55    |
|            |                       |   |                       |         |        |       |          |         |     | 465.08   |
| <b>14.</b> | <b>Э02-04-001-11</b>  | <b>Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>             |                       |         |        |       |          |         |     |          |
| 14.1.      | Э1-0040               | Рабочий среднего разряда 4<br>Накладные расходы<br>Сметная прибыль<br>Всего с НР и СП | <b>Объем: 323.4*1</b> | 1000 м2 | чел.-ч | 4     | 1.2936   | 119.770 | 25% | 154.93   |
|            |                       |   |                       |         |        |       |          | 25%     |     | 38.73    |
|            |                       |   |                       |         |        |       |          | 3%      |     | 5.81     |
|            |                       |   |                       |         |        |       |          |         |     | 199.47   |
| <b>15.</b> | <b>Э02-04-001-11</b>  | <b>Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>     |                       |         |        |       |          |         |     |          |
|            |                       |   |                       |         |        |       |          |         |     | 0.754    |
|            |                       |   |                       |         |        |       |          |         |     | 479.08   |
|            |                       |   |                       |         |        |       |          |         |     | 361.23   |

15.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Объем: 754\*1

чел.-ч

4

3.016

119.770

361.23

25% 90.31

3% 13.55

16. 302-02-002-74 Установка заглушек (снятие проглушек всо d50)

16.1. 31-0030

Рабочий среднего разряда 3

Прокладка паронит (50)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

100  
заглушек  
чел.-ч

112

2.24

107.530

240.87

шт

200

4

5.94

23.76

25% 66.16

3% 9.92

17. Ц102-01-001-

01; Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)

1  
система

1

2 310.62

2 310.62

Инженер I категории

Инженер II категории

Инженер III категории

Ведущий инженер

Техник I категории

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

чел.-ч

2.68

2.68

188.390

504.89

чел.-ч

6.03

6.03

171.340

1 033.18

чел.-ч

2.68

2.68

154.300

413.52

чел.-ч

1.34

1.34

205.870

275.87

чел.-ч

0.67

0.67

124.130

83.17

25% 577.66

3% 69.32

2 957.59

83.82

31.08.2022

Обход и осмотр подземного газопровода по вх.д.0800-002286 от 31.08.2022

руб

83.82

1.00

83.82

19. Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 31.08.2022

31.08.2022

руб

190.02

1.00

190.02

20. Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-002286 от 31.08.2022

31.08.2022

руб

135.41

1.00

135.41

21. Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство D 50-100мм по вх.д.0800-002286 от 31.08.2022

31.08.2022

руб

224.53

1.00

224.53

22. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.60 от 31.08.2022

31.08.2022

руб

768.51

1.00

768.51

23. Аварийное техническое обслуживание по вх.д.296 от 31.08.2022

31.08.2022

руб

2251.12

1.00

2 251.12

24. Передача данных по сети по вх.д.100911581645 от 31.08.2022

31.08.2022

руб

57.27

1.00

57.27

· ИТОГО ПО АКТУ  
 · СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -  
 · НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 13-16)  
 · СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 13-16)  
 ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

22 067.04  
 19 756.42  
 3 976.90  
 596.53  
 24 329.85

|  |           |
|--|-----------|
| СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -   |           |
| · НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 17)                                  |           |
| · СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 17)                                     |           |
| ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -                                    | 2 310.62  |
| · ВСЕГО ПО АКТУ  | 577.66    |
| ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ  | 69.32     |
| ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ  | 2 957.60  |
| Оплата основных рабочих  | 27 287.45 |
| Сметная заработная плата   | 4 554.56  |
| Трудозатраты осн. рабочих  | 665.85    |
| Нормативная трудоемкость   | 17 889.43 |
| Сметная стоимость материалов   | 187.17536 |
| Стоимость механизмов   | 187.17536 |
| Затраты на эксплуатацию машины   | 3 872.59  |
| КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)                       | 305.01    |
| КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)                         | 305.01    |
| КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)                               | 155.95    |
| ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ  | 0.03424   |
| Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. | 0.03      |
| Претензий по выполнению условий договора стороны друг к другу не имеют.    | 0.2       |
|  | 27 524.38 |

Сделано в ООО «Демком-Сервис 1»  
 Для документов  
 ООО «Демком-Сервис 1»  
 М.П. Председатель И.С.Ж «Есенин»

М.П.



*(подпись, подпись, Ф.И.О.)*  
*(подпись, подпись, Ф.И.О.)*

/ А.Ф. Марычев  
 / В.В. Федосеев