

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Флагман» Святкина С.В. (кв.№118)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ

по ОКПО

Объект:

Ульянова, д.97 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления
2	28.02.2022

А К Т

Вид операции		Отчетный период	
номер	дата	с	по
		01.01.2022	31.01.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

Сметная стоимость: **14.771** тыс. руб.
монтажных работ: **1.206** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.052** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **6.896** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1. ЭО2-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях			1000 м2	2.671	479.08	1 279.62	

Объем: 2671*1

< 14 * 33 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1. 1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	10.684	119.770	25%	1 279.62
								319.91
							3%	47.99
								1 647.51
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.347	479.08		645.32
		Объем: 1347*1						
2. 1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	5.388	119.770	25%	645.32
								161.33
							3%	24.20
								830.85
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.347	479.08		645.32
		Объем: 1347*1						
3. 1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	5.388	119.770	25%	645.32
								161.33
							3%	24.20
								830.85
4.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		2.671	479.08		1 279.62
		Объем: 2671*1						
4. 1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	10.684	119.770	25%	1 279.62
								319.91
							3%	47.99
								1 647.51
5.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк		7	60.22		421.52
5. 1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.56	3.92	107.530	25%	421.52
								105.38
							3%	15.81
								542.71
6.	Э02-01-002-35	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.		0.02	8 709.93		174.20
6. 1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	81	1.62	107.530	25%	174.20
								43.55
							3%	6.53
								224.28
7.	С1.	Кран шаровой латунный водяной ВР/НР STT (D15)	руб		241.89	2.00		483.78
8.	Э02-02-003-09	Замена автоматических выключателей	1		1	936.82		936.82
		выключача тель						
8. 1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	1.06	1.06	107.530		113.98
8. 2.	С300-0031-1	Выключатель дифференциального тока (УЗО)	шт	1	1	822.84	25%	822.84
		Накладные расходы						234.21

< 14 * 33 * 2 >

Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

9.	Э03-07-001-52	Устройство покрытий из плит				3%	35.13
9.1.	Э1-0031	Рабочий среднего разряда 3,1	м2		0.5	570.06	285.03
9.2.	Х33-1531	Пила Дисковая электрическая	чел.-ч	0.48	0.24	108.750	26.10
9.3.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.0043	0.00215	6.60	0.01
			Маш.-ч	0.0083	0.00415	943.64	3.92
			(1)			238.39	0.99
9.4.	С101-1805-1	Анкер рамный 8*152мм	шт	34	17	15.00	255.00
		Накладные расходы				25%	71.26
		Сметная прибыль				3%	10.69
		Всего с НР и СИ					366.98
10.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1	1	2	310.62	2 310.62
10.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
10.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
10.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
10.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
10.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	69.32
		Всего с НР и СИ					2 957.59
11.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	355.7	1.00		355.70
12.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	172.88	1.00		172.88
13.		Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	203.11	1.00		203.11
14.		Технический осмотр ГРПШ с одной линией редуцирования по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	604.03	1.00		604.03
15.		Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.10 от 31.01.2022	руб	1893.22	1.00		1 893.22
16.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	673.6	1.00		673.60
17.		Передача данных по сети по вх.д.100856413812 от 31.01.2022	руб	52.46	1.00		52.46

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 8)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 8)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -

12 416.85
936.82
234.21
35.13
1 206.16
9 169.41

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6, 9)	1 182.66
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6, 9)	177.40
· ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	10 529.47
· СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	2 310.62
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 10)	577.66
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 10)	69.32
· ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	2 957.60
· ВСЕГО ПО АКТУ	14 693.23
· ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	1 994.53
· ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	281.85
· Оплата основных рабочих	6 896.30
· Сметная заработная плата	52.384
· Трудозатраты осн. рабочих	52.384
· Нормативная трудоемкость	5 516.62
· Сметная стоимость материалов	3.93
· Стоимость механизмов	3.93
· Затраты на эксплуатацию машин	0.03424
· КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	68.29
· КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03
· КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	8.46
· ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	0.79
· Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.	14 770.77
· Претензий по выполнению работ Стороны друг к другу не имеют.	

Сданы: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

Принят: Председатель ТСЖ «Флагман»

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ С.В. Святкин

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Флагман» Святкина С.В. (кв.№118)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ

Объект:
Ульянова, д.97 Содержание

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	28.02.2022

Отчетный период	
с	по
01.01.2021	31.01.2021

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

Сметная стоимость: **68.408** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.542** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **49.151** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество			Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во	механиза-торов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8		
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2						

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 1531*12

чел.-ч 1.18 216,7896 87,420 18 951,75

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 4 737.94
3% 710.69
24 400.38

2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

Объем: 459*3

100 м2

13.77

132.62

1 826.12

2. 1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

1.517

20.88909

87.420

1 826.12

Накладные расходы

25% 456.53

Сметная прибыль

3% 68.48

Всего с НР и СП

2 351.13

3. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

Объем: 1531*1

100 м2

15.31

113.65

1 739.92

3. 1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

1.3

19.903

87.420

1 739.92

Накладные расходы

25% 434.98

Сметная прибыль

3% 65.25

Всего с НР и СП

2 240.15

4. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

Объем: 6*22

100 м2

1.32

154.73

204.25

4. 1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

1.77

2.3364

87.420

204.25

Накладные расходы

25% 51.06

Сметная прибыль

3% 7.66

Всего с НР и СП

262.97

5. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

Объем: 57*2

100 м2

1.14

243.90

278.05

5. 1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

2.79

3.1806

87.420

278.05

Накладные расходы

25% 69.51

Сметная прибыль

3% 10.43

Всего с НР и СП

357.99

6. Э01-03-001-04 Уборка кабин лифтов (протирка зеркала)

Объем: 6*12

100 м2

0.72

174.84

125.88

6. 1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

2

1.44

87.420

125.88

Накладные расходы

25% 31.47

Сметная прибыль

3% 4.72

Всего с НР и СП

162.07

7. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

Объем: 7*22

100 урн

1.54

585.71

902.00

7. 1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

6.7

10.318

87.420

902.00

Накладные расходы

25% 225.50

Сметная прибыль

3% 33.83

Всего с НР и СП

1 161.33

8. Э01-01-001-36 Уборка отмосток

100 м2

19.44

322.06

6 260.75

< 14 * 33 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

8. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 324*6	чел.-ч	3.684	71.61696	87.420 25% 3%	6 260.75 1 565.19 234.78
9.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора		100 м2	393.68	11.28	4 439.60	8 060.72
9. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 3936.8*10	чел.-ч	0.129	50.78472	87.420 25% 3%	4 439.60 1 109.90 166.49
10.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега		1000 м2	23.28	204.04	4 750.01	5 715.99
10. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1940*12	чел.-ч	2.334	54.33552	87.420 25% 3%	4 750.01 1 187.50 178.13
11.	Э01-01-001-02	Посылка территории		1000 м2	1.6064	189.44	304.32	6 115.64
11. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 200.8*8	чел.-ч	2.167	3.4810688	87.420 25% 3%	304.32 76.08 11.41
12.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола		м3	72	34.88	2 511.40	391.81
12. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 6*12	чел.-ч	0.399	28.728	87.420 25% 3%	2 511.40 627.85 94.18
13.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор МТЗ - 80)		1000 м2	13.3479	421.81	5 630.31	3 233.43
13. 1.	31000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 1483.1*9	чел.-ч	0.66	8.809614	286.510	2 524.04
13. 2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)		маш.-ч	0.66	8.809614	639.11	5 630.31
		Накладные расходы		(1)			286.51	2 524.04
		Сметная прибыль					25%	1 407.58
		Всего с НР и СП					3%	211.14
14.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	Объем: 6*9	м3	54	22.03	1 189.61	7 249.02

< 14 * 33 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

14. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.252	13.608	87.420 25% 3%	1 189.61 297.40 44.61 1 531.62
15.	301-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега					
15. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 200.8*6 чел.-ч	100 м2	12.048	260.86 87.420 25% 3%	3 142.86 785.72 117.86 4 046.43

· ИТОГО ПО АКТУ	52 256.83
· СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	52 256.83
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25)	13 064.21
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3)	1 959.63
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	67 280.67
· ВСЕГО ПО АКТУ	67 280.67
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	13 064.21
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	1 959.63
Оплата основных рабочих	46 626.52
Оплата механизаторов	2 524.04
Сметная заработная плата	49 150.56
Трудоиздержки осн. рабочих	533.36219
Трудоиздержки механизаторов	8.809614
Нормативная трудоемкость	542.1718
Стоимость механизмов	5 630.31
Затраты на эксплуатацию машин	3 106.27
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424
	447.32

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.
Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.

0.03	58.79
0.2	621.25
	68 408.03



Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»
Документ

Принял: Председатель ТСЖ «Флагман»

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев



(должность, подпись, Ф.И.О.)

/ С.В. Святкин

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Флагман» Святкина С.В. (кв.№118)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Объект:

Ульянова, д.97 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления
2	31.03.2022

Вид операции

Отчетный период	
с	по
01.02.2022	28.02.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т

руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

Сметная стоимость: **20.990** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.070** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **8.865** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1. 302-04-001-11 Осмот...							

1. Э02-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

1.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

Объем: 2671*1

1000 м2

2.671

479.08

1 279.62

чел.-ч

4

10.684

119.770

1 279.62

< 15 * 33 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

		Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП									
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях									
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Объем: 1347*1		1000 м2	4	1.347	479.08	25%	319.91
						чел.-ч		5.388	119.770	3%	47.99
											1 647.51
											645.32
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях									
3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Объем: 1347*1		1000 м2	4	1.347	479.08	25%	319.91
						чел.-ч		5.388	119.770	3%	47.99
											1 647.51
											645.32
4.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях									
4.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Объем: 2671*1		1000 м2	4	2.671	479.08	25%	319.91
						чел.-ч		10.684	119.770	3%	47.99
											1 647.51
											645.32
5.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке									
5.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		1 стояк		чел.-ч	0.56	3.92	107.530	25%	421.52
											421.52
											105.38
											15.81
											542.71
6.	Э03-04-001-67	Очистка кровли от снега вручную (чистка козырьков над подъездами)									
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Объем: 48*1		м2 кровли	0.16	7.68	87.420	25%	671.39
						чел.-ч					167.85
											25.18
											864.41
7.	Э02-02-002-57	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм									
7.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		100 м трубопро		вода	0.04	3 737.02	149.48		
7.2.	Х04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки Накладные расходы				чел.-ч маш.-ч	34.66 3.3	1.3864 0.132	107.530 3.04	25%	149.08
											0.40
											37.37

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%

5.61

8. С1.
Круг отрезной по металлу 125*1,2*22

192.46

9. Э02-02-002-61

Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб
низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм

руб	22.88	4.00	91.52
100 м трубопро вода	0.04	103 939.34	4 157.57

9.1. 31-0042

Рабочий среднего разряда 4,2

Чел.-ч	162.4	6.496	122.390	795.05
--------	-------	-------	---------	--------

9.2. 31000-0001

Затраты труда машинистов

Чел.-ч	5.9	0.236	286.510	67.62
--------	-----	-------	---------	-------

9.3. X02-0129

Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т

Маш.-ч	0.06	0.0024	593.56	1.42
--------	------	--------	--------	------

9.4. X02-1141

Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т

Маш.-ч	0.04	0.0016	286.51	0.69
--------	------	--------	--------	------

9.5. X08-1600

Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб

Маш.-ч	5.8	0.232	286.51	0.46
--------	-----	-------	--------	------

9.6. X40-0001

Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т

Маш.-ч	0.31	0.0124	286.51	0.46
--------	------	--------	--------	------

9.7. C103-9140-1

Муфта зажимная НР (ДУ32*1 1/4)

шт	25	1	238.39	2.96
----	----	---	--------	------

9.8. C103-9140-2

Муфта комбинир разъемная (американка) с ВР (40*1 1/4)

шт	25	1	521.41	1 521.41
----	----	---	--------	----------

9.9. C103-9140-3

Муфта соединит (40)

шт	25	1	395.12	395.12
----	----	---	--------	--------

9.10. C302-9911-1

Тройник п/п переход (40*20*40)

шт	50	2	28.93	57.86
----	----	---	-------	-------

9.11. C507-0590-1

Труба п/п армир стекловолокном SDR 6PN (40*6.7)

шт	75	3	54.45	163.35
----	----	---	-------	--------

Накладные расходы

шт	25	1	1 034.88	1 034.88
----	----	---	----------	----------

10. Э02-02-002-57

Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм

100 м трубопро вода	0.03	3 737.02	112.11	5 352.87
---------------------	------	----------	--------	----------

10.1. 31-0030

Рабочий среднего разряда 3

Чел.-ч	34.66	1.0398	107.530	111.81
--------	-------	--------	---------	--------

10.2. X04-0504

Аппарат для газовой сварки и резки

Маш.-ч	3.3	0.099	3.04	0.30
--------	-----	-------	------	------

Накладные расходы

Маш.-ч	3.3	0.099	25%	28.03
--------	-----	-------	-----	-------

Сметная прибыль

Всего с НР и СП	3%		4.20	4.20
-----------------	----	--	------	------

11. Э02-02-002-60

Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб
низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм

100 м трубопро вода	0.03	46 093.39	1 382.80	144.34
---------------------	------	-----------	----------	--------

11.1. 31-0042

Рабочий среднего разряда 4,2

Чел.-ч	121.8	3.654	122.390	447.21
--------	-------	-------	---------	--------

11.2. 31000-0001

Затраты труда машинистов

Чел.-ч	4.72	0.1416	286.510	40.57
--------	------	--------	---------	-------

11.3. X02-0129

Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т

Маш.-ч	0.05	0.0015	593.56	0.89
--------	------	--------	--------	------

11.4. X02-1141

Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т

Маш.-ч	0.03	0.0009	286.51	0.43
--------	------	--------	--------	------

Маш.-ч	0.03	0.0009	213.80	0.64
--------	------	--------	--------	------

< 15 * 33 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

11. 5.	x08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб
11. 6.	x40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т
11. 7.	c103-9140-1	Муфта комбинир НР (20*1/2)
11. 8.	c103-9140-2	Муфта комбинир НР (25*1/2)
11. 9.	c302-9911-1	Соединитель прямой ВР/НР никелированный (Ду 15*1/2)
11. 10.	c302-9911-2	Угольник п/п 45(20)
11. 11.	c302-9911-3	Угольник п/п 90(20)
11. 12.	c507-0589-1	Труба стекловолокну d20

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Маш.-ч (1)	4.64	0.1392	757.07	105.38
Маш.-ч (1)	0.22	0.0066	286.51	39.88
шт	100	3	943.64	6.23
шт	66.8	2	238.39	1.57
шт	33.4	1	69.96	209.88
шт	66.8	2	78.21	156.73
шт	66.8	2	158.40	158.72
шт	66.8	2	6.16	12.34
м	100	3	7.37	14.77
			90.00	270.00
			25%	345.70
			3%	51.86

12.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1	1	2 310.62	2 310.62	1 780.36
12. 1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
12. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
12. 3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
12. 4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
12. 5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы					577.66
		Сметная прибыль					69.32
		Всего с НР и СП					3%

13.	Обход и осмотр наземного уличного газопровода	по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022	руб	355.7	1.00	355.70	2 957.59
14.	Обход и осмотр подземного уличного газопровода	по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022	руб	172.88	1.00	172.88	
15.	Проверка на загазованность КТ	по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022	руб	203.11	1.00	203.11	
16.	Технический осмотр ГРПШ с одной линией редуцирования	по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022	руб	604.03	1.00	604.03	
17.	Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов	по вх.д.30 от 28.02.2022	руб	1893.22	1.00	1 893.22	
18.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм	по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022	руб	673.6	1.00	673.60	
19.	Передача данных по сети	по вх.д.100864459130 от 28.02.2022	руб	39.75	1.00	39.75	

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-7, 9-11)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-7, 9-11)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

17 089.18
14 778.56
2 686.19
402.93
17 867.68

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -		
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 12)		
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 12)		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -		
· ВСЕГО ПО АКТУ		
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		2 310.62
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		577.66
Оплата основных рабочих		69.32
Оплата механизаторов		2 957.60
Сметная заработная плата		20 825.28
Трудозатраты осн. рабочих		3 263.85
Трудозатраты механизаторов		472.25
Нормативная трудоемкость		8 756.56
Сметная стоимость материалов		108.19
Стоимость механизмов		8 864.75
Затраты на эксплуатацию машин		69.7202
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		0.3776
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		70.0978
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		8 028.87
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		303.75
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.		195.56
Претензий по выполнению, условиям Договора Стороны друг к другу не имеют.		111.75
		14.17
		39.11
		20 990.31

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Флагман»



(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ С.В. Святкин

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Флагман» Святикина С.В. (кв.№118)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ

по ОКПО

Объект:

Ульянова, д.97 содержание

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

Договор подряда (контракта)		Вид операции		Отчетный период	
номер	дата	номер	дата	с	по
1		31.03.2022		01.02.2022	28.02.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (Договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

Сметная стоимость: **69.592** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.524** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **46.742** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		183.72	103.16	18 951.75

1.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Объем: 1531*12

чел.-ч 1.18 216.7896 87.420 18 951.75

< 15 * 33 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

		Накладные расходы		25%		4 737.94		
		Сметная прибыль		3%		710.69		
		Всего с НР и СП				24 400.38		
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи		Объем: 459*3	100 м2	13.77	132.62	1 826.12
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	1.517	20.88909	87.420	1 826.12
		Накладные расходы				25%		456.53
		Сметная прибыль				3%		68.48
		Всего с НР и СП						2 351.13
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи		Объем: 1531*1	100 м2	15.31	113.65	1 739.92
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	1.3	19.903	87.420	1 739.92
		Накладные расходы				25%		434.98
		Сметная прибыль				3%		65.25
		Всего с НР и СП						2 240.15
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье		Объем: 6*19	100 м2	1.14	154.73	176.40
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	1.77	2.0178	87.420	176.40
		Накладные расходы				25%		44.10
		Сметная прибыль				3%		6.62
		Всего с НР и СП						227.12
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье		Объем: 57*2	100 м2	1.14	243.90	278.05
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	2.79	3.1806	87.420	278.05
		Накладные расходы				25%		69.51
		Сметная прибыль				3%		10.43
		Всего с НР и СП						357.99
6.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов (протирка зеркала)		Объем: 6*10	100 м2	0.6	174.84	104.90
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	2	1.2	87.420	104.90
		Накладные расходы				25%		26.23
		Сметная прибыль				3%		3.93
		Всего с НР и СП						135.06
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора		Объем: 7*19	100 урн	1.33	585.71	779.00
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	6.7	8.911	87.420	779.00
		Накладные расходы				25%		194.75
		Сметная прибыль				3%		29.21
		Всего с НР и СП						1 002.96
8.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток			100 м2	19.44	322.06	6 260.75

< 15 * 33 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 324*6	чел.-ч	3.684	71.61696	87.420 25% 3%	6 260.75 1 565.19 234.78 8 060.72
9.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	Объем: 3936.8*8	100 м2	314.944	11.28	3 551.68	
9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 3936.8*8	чел.-ч	0.129	40.627776	87.420 25% 3%	3 551.68 887.92 133.19 4 572.79
10.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	Объем: 1940*11	1000 м2	21.34	204.04	4 354.18	
10.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1940*11	чел.-ч	2.334	49.80756	87.420 25% 3%	4 354.18 1 088.55 163.28 5 606.01
11.	Э01-01-001-02	Посылка территории	Объем: 200.8*11	1000 м2	2.2088	189.44	418.43	
11.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 200.8*11	чел.-ч	2.167	4.7864696	87.420 25% 3%	418.43 104.61 15.69 538.73
12.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола	Объем: 6*11	м3	66	34.88	2 302.12	
12.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 6*11	чел.-ч	0.399	26.334	87.420 25% 3%	2 302.12 575.53 86.33 2 963.98
13.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор МТЗ - 80)	Объем: 1483.1*5	1000 м2	7.4155	421.81	3 127.95	
13.1.	31000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 1483.1*5	чел.-ч	0.66	4.89423	286.510	1 402.25
13.2.	х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)	Объем: 1483.1*5	Маш.-ч (1)	0.66	4.89423	639.11	3 127.95
		Накладные расходы					286.51	1 402.25
		Сметная прибыль					25%	781.99
		Всего с НР и СП					3%	117.30
								4 027.24
14.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи		м3	66	22.03	1 453.97	

< 15 * 33 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

14. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.252	16.632	87.420	25%	363.49	54.52	1 871.99
15.	301-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега	100 м2		12.048	260.86		3 142.86		
15. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.984	35.951232	87.420	25%	3 142.86	785.72	117.86
16.	С1.	Концентрат минеральный галит	руб		7500	0.15		1 125.00		4 046.43
17.		Услуги экскаватор-погрузчика по вх.д.28 от 14.02.2022 (ИП Бурова А.А.)	руб		5250	1.00		5 250.00		

· ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-15)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-15)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Оплата механизаторов

Сметная заработная плата

Трудозатраты осн. рабочих

Трудозатраты механизаторов

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

Стоимость механизмов

Затраты на эксплуатацию машин

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)

0.03424
0.03
0.2

54 843.08
54 843.08
12 117.02
1 817.55
68 777.65
68 777.65
12 117.02
1 817.55
45 340.13
1 402.25
46 742.38
518.64709
4.89423
523.54132
6 375.00
3 127.95
1 725.70
414.89
54.53
345.14

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Служ. Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.

Приняли: Председатель ТСЖ «Флагман»

М.П.



(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ С.В. Святкин

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД	Код
	0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Флагман» Святкина С.В. (кв.№118)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ

Объект:

Ульянова, д.97 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

номер	
дата	

Номер документа	Дата составления
2	31.10.2022

Вид операции

Отчетный период	
с	по
01.09.2022	30.09.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **39.537** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.195** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **22.271** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8

1. **Э02-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **2.671** **479.08** **1 279.62**

1.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 10.684 119.770 1 279.62

Объем: 2671*1

		Накладные расходы		25%	319.91		
		Сметная прибыль		3%	47.99		
		Всего с НР и СП			1 647.51		
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1347*1	1000 м2	1.347	479.08	645.32
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	5.388	119.770	645.32
		Накладные расходы				25%	161.33
		Сметная прибыль				3%	24.20
		Всего с НР и СП					830.85
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	2.671	479.08	1 279.62
3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 2671*1 Чел.-ч	4	10.684	119.770	1 279.62
		Накладные расходы				25%	319.91
		Сметная прибыль				3%	47.99
		Всего с НР и СП					1 647.51
4.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ВСО - в стояке		1 стояк	28	60.22	1 686.07
4.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.56	15.68	107.530	1 686.07
		Накладные расходы				25%	421.52
		Сметная прибыль				3%	63.23
		Всего с НР и СП					2 170.82
5.	Э02-01-001-30	Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы		1000 м3	61.826	136.56	8 443.15
5.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Объем здания Чел.-ч	1.27	78.51902	107.530	8 443.15
		Накладные расходы				25%	2 110.79
		Сметная прибыль				3%	316.62
		Всего с НР и СП					10 870.56
6.	Э02-02-001-35	Пуск, регулировка, проверка на прогрев внутренней системы отопления		100 м трубопро вода	10.84	354.85	3 846.56
6.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	3.3	35.772	107.530	3 846.56
		Накладные расходы				25%	961.64
		Сметная прибыль				3%	144.25
		Всего с НР и СП					4 952.45
7.	Э02-06-001-03	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 25 мм		1 врезка	2	579.51	1 159.02
7.1.	Э1-1042	Рабочий строитель среднего разряда 4,2	Чел.-ч	4.46	8.92	122.390	1 091.72
7.2.	Х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0.43	0.86	50.47	43.40
7.3.	Х04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	0.49	0.98	3.26	3.19
7.4.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01	0.02	1 034.93	20.70

(1)

267.75 5.36

25% 289.76

3% 43.46

1 492.24

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

8.	C1.	Резьба стальная (Ду15)	руб	14.41	2.00	28.82
----	-----	------------------------	-----	-------	------	-------

9.	Э02-02-002-74	Установка заглушек Диаметр трубопроводов до 100 мм (снятие проглушек ВСО д32, d100, d80)	руб	0.06	13 988.88	839.33
----	---------------	--	-----	------	-----------	--------

9.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	112	6.72	107.530	722.60
------	---------	----------------------------	--------	-----	------	---------	--------

9.2.	C509-0968-1	Прокладка паронит (32)	шт	33.4	2.004	3.63	7.27
------	-------------	------------------------	----	------	-------	------	------

9.3.	C509-0968-2	Прокладка паронит (100)	шт	66.8	4.008	12.10	48.50
------	-------------	-------------------------	----	------	-------	-------	-------

9.4.	C509-0968-3	Прокладка паронит (80)	шт	100	6	10.16	60.96
------	-------------	------------------------	----	-----	---	-------	-------

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

10.	Э02-01-002-35	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.06	8 709.93	522.60
-----	---------------	--	---------	------	----------	--------

10.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	4.86	107.530	522.60
-------	---------	----------------------------	--------	----	------	---------	--------

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

11.	C2.	Кран вода д.15г	руб	290	2.00	580.00
-----	-----	-----------------	-----	-----	------	--------

12.	C3.	Кран вода д.15г-г	руб	260	1.00	260.00
-----	-----	-------------------	-----	-----	------	--------

13.	C4.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг ST (d15)	руб	189.09	1.00	189.09
-----	-----	---	-----	--------	------	--------

14.	C5.	Кран шаровой латунный ВР/ВР рычаг LD (15.40)	руб	255.75	2.00	511.50
-----	-----	--	-----	--------	------	--------

15.	Э02-01-002-36	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0.04	11 075.59	443.02
-----	---------------	--	---------	------	-----------	--------

15.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	103	4.12	107.530	443.02
-------	---------	----------------------------	--------	-----	------	---------	--------

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

16.	C6.	Кран вода д32 Нар.р-Вн.р	руб	625	4.00	2 500.00
-----	-----	--------------------------	-----	-----	------	----------

17.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310.62	2 310.62
-----	-----------------	---	-----------	---	----------	----------

17.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
-------	---------	---------------------	--------	------	------	---------	--------

17.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
-------	---------	----------------------	--------	------	------	---------	----------

17.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
-------	---------	-----------------------	--------	------	------	---------	--------

17.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
-------	---------	-----------------	--------	------	------	---------	--------

17.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
-------	---------	--------------------	--------	------	------	---------	-------

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

2 957.59

18.	Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022	руб	355.7	1.00	355.70
19.	Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022	руб	172.88	1.00	172.88
20.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.77 от 30.09.2022	руб	1893.22	1.00	1 893.22
21.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022	руб	673.6	1.00	673.60
22.	Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022	руб	203.11	1.00	203.11
23.	Технический осмотр ГРПШ с одной линией редуцирования по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022	руб	604.03	1.00	604.03
24.	Техн-ое обслуж-е задвижки на фасадном наружном газопроводе Д 51-100мм по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022	руб	1271.56	1.00	1 271.56
25.	Проверка исправности ИФС по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022	руб	1169.24	1.00	1 169.24

ИТОГО ПО АКТУ					
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					32 867.68
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-7, 9, 10, 15)					30 557.06
СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-7, 9, 10, 15)					5 036.08
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					755.41
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					36 348.55
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 17)					2 310.62
СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 17)					577.66
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					69.32
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					2 957.60
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ					39 306.15
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)				0.03424	824.73
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)				0.03	192.21
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)				0.2	24.74
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					13.46
					39 536.56

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Принят Председатель ТСЖ «Фламинго»

(подпись, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.В. Святкин

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220901) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД	Код
	0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Флагман» Святкина С.В. (кв.№118)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Объект:

по ОКПО

Вид деятельности по ОКД
Договор подряда (контракта)

номер	дата	Отчетный период
		с по
		01.09.2022 30.09.2022

Номер документа	Дата составления
1	31.10.2022

А К Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Сметная стоимость: **45,662** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0,402** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **35,119** тыс. руб.

Сметная заработная плата:							
35.119 тыс. руб.							
Сметная заработная плата:							
35.119 тыс. руб.							
№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2				

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Объем: 1531*13
чел.-ч 1.18 234.8554 87.420 20 531.06 25% 5 132.77

< 22-09 * 33 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220901) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Сметная прибыль
Всего с НР и СП3% 769.91
26 433.74

		Объем: 459*3		100 м2	13.77	132.62	1 826.12
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи					
2.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.517	20.88909	87.420	1 826.12
		Накладные расходы				25%	456.53
		Сметная прибыль				3%	68.48
		Всего с НР и СП					2 351.13
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи					
3.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.3	19.903	87.420	1 739.92
		Накладные расходы				25%	434.98
		Сметная прибыль				3%	65.25
		Всего с НР и СП					2 240.15
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье					
4.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.77	2.3364	87.420	204.25
		Накладные расходы				25%	51.06
		Сметная прибыль				3%	7.66
		Всего с НР и СП					262.97
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье					
5.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.79	3.1806	87.420	278.05
		Накладные расходы				25%	69.51
		Сметная прибыль				3%	10.43
		Всего с НР и СП					357.99
6.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов (протирка зеркал)					
6.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2	1.56	87.420	136.38
		Накладные расходы				25%	34.10
		Сметная прибыль				3%	5.11
		Всего с НР и СП					175.59
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора					
7.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	10.318	87.420	902.00
		Накладные расходы				25%	225.50
		Сметная прибыль				3%	33.83
		Всего с НР и СП					1 161.33
8.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток					
		Объем: 324*4	100 м2	12.96	322.06		4 173.84

8. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220901) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

9. Э01-01-001-48 Уборка газонов от случайного мусора

9. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 3936,8*12 100 м2 472,416 11,28 5 327,52

Чел.-ч 0,129 60,941664

87,420 4 173,84
25% 1 043,46
3% 156,52
5 373,82

10. С1. Порошок Зифа 400 гр

11. С2. Перчатки х/з хоз 4 нитей

12. С3. Белизна Пенза 1л

руб 39,82 1,00 39,82

руб 20 1,00 20,00

руб 23,27 2,00 46,54

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-9)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-9)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудоиздержки осн. рабочих

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
Претензий по выполнению работ нет. Договор стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Документов

Принят: Председатель ТСЖ «Флагман»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.В. Святкин

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Флагман» Святкина С.В. (кв.№118)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Объект:

Ульянова, д.97 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер	дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
2	30.11.2022	с	по
		01.10.2022	31.10.2022

А К Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Сметная стоимость: **16.211** тыс. руб.
монтажных работ: **1.091** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.054** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **7.091** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. 302-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях			1000 м2		2.671	479.08	1 279.62	
Объем: 2671*1								

< 22-10 * 33 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220901) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1. 1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Чел.-ч 4 10.684

2. 302-04-001-11

Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

2. 1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 1347*1

1000 м2 1.347 479.08

1 647.51

3. 302-04-001-11

Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях

3. 1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 2671*1

1000 м2 2.671 479.08

1 279.62

4. 302-04-001-11

Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях

4. 1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 1347*1

1000 м2 1.347 479.08

1 647.51

5. 302-01-001-11

Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке

5. 1. 31-0030

Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

1 стояк 0.56 3.92 60.22

830.85

6. 302-01-003-01 Замена перегоревшей электролампы

6. 1. 31-0030
6. 2. 509-9012-1

Рабочий среднего разряда 3
Лампа ЛОН (40Вт)
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

электролампа 0.095 0.665 107.530

226.28

7. 302-01-003-13

Смена ламп светодиодных

7. 1. 31-0030
7. 2. 509-0696-1

Рабочий среднего разряда 3
Лампа светодиодная LED 30Вт E27
Накладные расходы
Сметная прибыль

100 шт. 13.9 0.417 26 817.67

291.34

Чел.-ч шт 100 3 107.530 253.23

804.53

Чел.-ч шт 100 3 253.23

759.69

Всего с НР и СП		Всего с НР и СП		Всего с НР и СП	
8.	Э02-02-003-07 Замена светильников	1	2	423.77	1 035.83
8.1.	Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3	Светильник	0.5	1	107.53
8.2.	С509-9042-1 Светильник СПП-А круг 8W с оптико-акустическим датчиком	Чел.-ч	0.5	1	107.53
	Накладные расходы	шт	1	2	370.00
	Сметная прибыль				25%
	Всего с НР и СП				211.88
9.	Э02-01-002-36 Замена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм				31.78
9.1.	Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3	100 шт.	0.01	11 075.59	1 091.19
	Накладные расходы	Чел.-ч	103	1.03	107.530
	Сметная прибыль				25%
	Всего с НР и СП				110.76
10.	С1. Кран вода д.32				142.60
11.	Э02-01-002-35 Замена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	руб	482	1.00	482.00
11.1.	Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3	100 шт.	0.02	8 709.93	174.20
	Накладные расходы	Чел.-ч	81	1.62	107.530
	Сметная прибыль				25%
	Всего с НР и СП				43.55
12.	С2. Кран шаровой латунный водной ВР/НР ST (d15)				6.53
13.	С3. Муфта комбинир разъемная п/п 25*3/4 Нар.р.	руб	239.69	1.00	224.28
14.	Ц102-01-001-01; Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	руб	260	1.00	239.69
14.1.	32-0011 Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	260.00
14.2.	32-0012 Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	188.390
14.3.	32-0013 Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	171.340
14.4.	32-2001 Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	154.300
14.5.	33-0011 Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	205.870
	Накладные расходы				124.130
	Сметная прибыль				25%
	Всего с НР и СП				577.66
15.	Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022	руб	355.7	1.00	69.32
16.	Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022	руб	172.88	1.00	2 957.59
17.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.91 от 31.10.2022	руб	1893.22	1.00	172.88
18.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство D 50-100мм по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022	руб	673.6	1.00	1 893.22
					673.60

19.	Проверка на газозаванность КТ по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022	руб	203.11	1.00	203.11
20.	Технический осмотр ГРПШ с одной линией редуцирования по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022	руб	604.03	1.00	604.03

· ИТОГО ПО АКТУ					
СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -					13 629.55
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 8)					847.53
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 8)					211.88
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -					31.78
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					1 091.19
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-7, 9, 11)					10 471.40
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-7, 9, 11)					1 396.79
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					209.52
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					12 077.71
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 14)					2 310.62
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 14)					577.66
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					69.32
· ВСЕГО ПО АКТУ					2 957.60
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					16 126.50
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					2 186.33
Оплата основных рабочих					310.62
Сметная заработная плата					7 090.86
Трудозатраты осн. рабочих					7 090.86
Нормативная трудоемкость					54.196
Сметная стоимость материалов					54.196
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					6 538.69
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					74.86
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					9.32
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора, стороны друг к другу не имеют.					16 210.68

Сдел. Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Флагман»

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ С.В. Святкин

М.П.



Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор Форма по ОКУД Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик) по ОКПО
В лице председателя ТСЖ «Флагман» Святкина С.В. (кв.№118) по ОКПО
Подрядчик (Субподрядчик) по ОКПО
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава по ОКПО
Стройка: ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» ОКТЯБРЬ
Объект: Ульяновова, д.97 содержание

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции		Отчетный период	
Договор подряда (контракта)		номер	дата	с	по
Номер документа	Дата составления				
1	30.11.2022			01.10.2022	31.10.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) руб.

Сметная стоимость: 46.270 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: 0.393 тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: 34.393 тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. 301-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи 100 м2 183.72 103.16 18 951.75

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 1531*12 чел.-ч 1.18 216.7896 87.420 18 951.75

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25%
3%
4 737.94
710.69
24 400.38

2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

2.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 459*3
100 м2
Чел.-ч 1.517 20.88909
13.77
132.62
1 826.12

3. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

3.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 1531*1
100 м2
Чел.-ч 1.3 19.903
15.31
113.65
1 739.92

4. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

4.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 6*21
100 м2
Чел.-ч 1.77 2.2302
1.26
154.73
194.96

5. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

5.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 57*2
100 м2
Чел.-ч 2.79 3.1806
1.14
243.90
278.05

6. Э01-03-001-04 Уборка кабин лифтов (протирика зеркала)

6.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 6*12
100 м2
Чел.-ч 2 1.44
0.72
174.84
125.88

7. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

7.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 7*21
100 урн
Чел.-ч 6.7 9.849
1.47
585.71
861.00

8. Э01-01-001-36 Уборка отмосток

100 м2

12.96
322.06
4 173.84

< 22-10 * 33 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220901) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

8. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 324*4

чел.-ч

3.684 47.74464

87.420

4 173.84

9. 301-01-001-48 Уборка газонов от случайного мусора

9. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 3936.8*12

100 м2

472.416

11.28

5 327.52

10. 301-01-001-38 Подметание территории

10. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 979.7*8

1000 м2

7.8376

116.62

914.01

чел.-ч

1.334 10.455358

87.420

914.01

11. С1. Веник Сорго прошивной

12. С2. Белизна Пенза 1л

13. С3. Лопата снеговая Крепый пласт 460*340 без черенка

14. С4. Лопата штыковая прямуюг рельсовая сталь

15. С5. Метла пластмасс с черенком (5-ти ярусная)

16. С6. Перчатки х/з резин Aviga

17. С7. Перчатки х/з хоз

18. С8. Пемолокс Море-480 гр

19. С9. Черенок для лопаты (дерево d40)

20. С10. Порошок Зифа 400гр

21. С11. Полотно холстпрошивное 50*150

22. С12. Мешки Бульк 60л

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

35 949.36

35 949.36

8 598.26

1 289.74

45 837.36

45 837.36

8 598.26

1 289.74

Оплата основных рабочих
Сметная заработная плата
Трудозатраты осн. рабочих
Нормативная трудоемкость
Сметная стоимость материалов
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

М.П.

Прямой: Председатель ТСЖ «Флагман»



(должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.В. Святкин

34 393.05
34 393.05
393.42315
393.42315
1 556.31
294.40
38.69
46 270.45

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД	Код
	0322005

Инвестор

по ОКПО	
---------	--

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Флагман» Святкина С.В. (кв.№118)

по ОКПО	
---------	--

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО	
---------	--

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1"НОВЕРЬ

Объект:

Ульянова, д.97 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер	
дата	

Вид операции

Номер документа	Дата составления
2	31.12.2022

Отчетный период	с	по
	01.11.2022	30.11.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **29.622** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.056** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **7.253** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8

1. 302-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях 1000 м2 2.671 479.08 1 279.62

Объем: 2671*1

1.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 10.684 119.770 1 279.62

		Накладные расходы		25%	319.91	
		Сметная прибыль		3%	47.99	
		Всего с НР и СП			1 647.51	
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.347	479.08	645.32
		Объем: 1347*1				
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	5.388	119.770
		Накладные расходы			25%	645.32
		Сметная прибыль			3%	161.33
		Всего с НР и СП				24.20
						830.85
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	2.671	479.08	1 279.62
		Объем: 2671*1				
3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	10.684	119.770
		Накладные расходы			25%	1 279.62
		Сметная прибыль			3%	319.91
		Всего с НР и СП				47.99
						1 647.51
4.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.347	479.08	645.32
		Объем: 1347*1				
4.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	5.388	119.770
		Накладные расходы			25%	645.32
		Сметная прибыль			3%	161.33
		Всего с НР и СП				24.20
						830.85
5.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк	6	60.22	361.30
5.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	3.36	107.530
		Накладные расходы			25%	361.30
		Сметная прибыль			3%	90.33
		Всего с НР и СП				13.55
						465.17
6.	Э02-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы	электрол лампа	10	32.33	323.25
6.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.095	0.95	107.530
6.2.	С509-9012-1	Лампа ЛОН (40Вт)	шт	1	10	22.11
		Накладные расходы			25%	80.81
		Сметная прибыль			3%	12.12
		Всего с НР и СП				416.18
7.	Э02-01-002-36	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0.04	11 075.59	443.02
7.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	103	4.12	107.530
		Накладные расходы			25%	443.02
		Сметная прибыль			3%	110.76
		Всего с НР и СП				16.61
						570.39
8.	С1.	Кран вода д.32	руб	450	4.00	1 800.00

9. Э02-01-002-35		Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм		100 шт.	0.01	8 709.93	87.10
9.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	81	0.81	107.530	87.10
		Накладные расходы				25%	21.78
		Сметная прибыль				3%	3.27
		Всего с НР и СП					112.14
10.	С2.	Кран шаровой латунный водяной ВР/ВР LD Pride (15.40)	руб	208.45	1.00	208.45	208.45
11.	Э02-01-004-27	Смена стенов у трубопроводов диаметром до 32 мм	100	0.02	4 951.07	99.02	99.02
11.1.	Э1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	Чел.-ч	41.6	0.832	118.540	98.63
11.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0.05	0.001	341.310	0.34
11.3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномоментные, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0.05	0.001	396.08	0.40
		(1)				341.31	0.34
		Накладные расходы				25%	24.76
		Сметная прибыль				3%	3.71
		Всего с НР и СП					127.49
12.	С3.	Круг отрезной по металлу 125*1,2*22	руб	25.63	2.00	51.26	51.26
13.	С4.	Муфта комбинир разъемная (американка) с Вн.р. (32*1)	руб	224.62	2.00	449.24	449.24
14.	С5.	Муфта комбинир Нар.р. (32*1)	руб	125.18	1.00	125.18	125.18
15.	С6.	Муфта переход Ду32*20	руб	8.14	1.00	8.14	8.14
16.	С7.	Тройник п/п 32	руб	25.3	2.00	50.60	50.60
17.	С8.	Тройник п/п переход 32*25*32	руб	21.78	1.00	21.78	21.78
18.	С9.	Опора п/п 25 белый	руб	3.74	10.00	37.40	37.40
19.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1	1	2 310.62	2 310.62	2 310.62
19.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
19.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
19.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
19.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
19.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	69.32
		Всего с НР и СП					2 957.59
20.	Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022	руб	355.7	1.00	355.70	355.70	355.70
21.	Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022	руб	172.88	1.00	172.88	172.88	172.88
22.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.113 от 30.11.2022	руб	1893.22	1.00	1 893.22	1 893.22	1 893.22
23.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022	руб	673.6	1.00	673.60	673.60	673.60

24.	Проверка на загазованность КТ по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022	руб	203.11	1.00	203.11
25.	Техническое обслуживание ШРП при одной нитке газопровода по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022	руб	1833.62	1.00	1 833.62
26.	Передача данных	руб	60.23	1.00	60.23
27.	Оценка соответствия лифтов по вх.д. 455 от 30.11.2022	руб	12000	1.00	12 000.00

· ИТОГО ПО АКТУ					27 418.60
· СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					25 107.98
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-7, 9, 11)					1 290.89
· СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-7, 9, 11)					193.63
· ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					26 592.50
· СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					2 310.62
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 19)					577.66
· СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 19)					69.32
· ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					2 957.60
· ВСЕГО ПО АКТУ					29 550.10
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					1 868.55
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ					262.95
Оплата основных рабочих					7 252.70
Оплата механизаторов					0.34
Сметная заработная плата					7 253.04
Трудооценок осн. рабочих					55.616
Трудооценок механизаторов					0.001
Нормативная трудоемкость					55.617
Сметная стоимость материалов					20 165.51
Стоимость механизмов					0.40
Затраты на эксплуатацию машин					0.06
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)				0.03424	63.98
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)				0.03	7.89
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)				0.2	0.01
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					29 621.98

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Донком-Сервис 1»

(подпись, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Флагман»

(подпись, подпись, Ф.И.О.)

/ С.В. Святкин

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
Код
0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя ТСЖ «Флагман» Святкина С.В. (кв.№118)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

Объект:

Ульянова, д.97 содержание

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер
дата

Вид операции

Номер документа

1 31.12.2022

Отчетный период

с 01.11.2022 по 30.11.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **49.838** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.398** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **35.499** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество			Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая		
1	2	3	4	5	6	7	8		

1. 901-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи 100 м2 183.72 103.16 18 951.75

Объем: 1531*12

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 1.18 216.7896 87.420 18 951.75

				Накладные расходы				Сметная прибыль				Всего с НР и СП			
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи						25%		4 737.94					
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 459*3	100 м2	13.77	132.62	1 826.12	3%		710.69				24 400.38	
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.517	20.88909	87.420	25%		1 826.12				456.53	
		Сметная прибыль						3%		68.48				2 351.13	
		Всего с НР и СП													
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи													
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1531*1	100 м2	15.31	113.65	1 739.92								
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.3	19.903	87.420	25%		1 739.92				434.98	
		Сметная прибыль						3%		65.25				2 240.15	
		Всего с НР и СП													
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье													
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 6*21	100 м2	1.26	154.73	194.96								
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.77	2.2302	87.420	25%		194.96				48.74	
		Сметная прибыль						3%		7.31				251.01	
		Всего с НР и СП													
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье													
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 57*2	100 м2	1.14	243.90	278.05								
		Накладные расходы		Чел.-ч	2.79	3.1806	87.420	25%		278.05				69.51	
		Сметная прибыль						3%		10.43				357.99	
		Всего с НР и СП													
6.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов (протирика зеркала)													
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 6*10	100 м2	0.6	174.84	104.90								
		Накладные расходы		Чел.-ч	2	1.2	87.420	25%		104.90				26.23	
		Сметная прибыль						3%		3.93				135.06	
		Всего с НР и СП													
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора													
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 7*21	100 урн	1.47	585.71	861.00								
		Накладные расходы		Чел.-ч	6.7	9.849	87.420	25%		861.00				215.25	
		Сметная прибыль						3%		32.29				1 108.54	
		Всего с НР и СП													
8.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток													
				100 м2	12.96	322.06	4 173.84								

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 324*4	чел.-ч	3.684	47.74464	87.420 25% 3%	4 173.84 1 043.46 156.52 5 373.82	
9.	301-01-001-48	Уборка газонов от случайного мусора							
9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 3936,8*8	100 м2	чел.-ч	0.129	314.944	11.28	3 551.68
10.	301-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега							
10.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1940*4	1000 м2	чел.-ч	2.334	7.76	204.04	1 583.34
11.	301-01-001-02	Посылка территории							
11.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 200*8,4	1000 м2	чел.-ч	2.167	1.68	189.44	318.26
12.	301-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега							
12.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 200,8*1	100 м2	чел.-ч	2.984	2.008	260.86	523.81
13.	301-01-001-28	Перекидывание снега и скола							
13.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2*4	м3	чел.-ч	0.399	8	34.88	279.04
14.	301-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи после механизированной уборки							
14.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	Объем: 1*1	м3	чел.-ч	1.26	1	110.15	110.15

Всего с НР и СТ

141.82

15. Э01-04-001-03 Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)

Объем: 1483.1*3

1000 м2

4.4493

475.01

2 113.46

15.1. 31000-0001

Затраты труда машинистов

чел.-ч

0.66

341.310

1 002.27

15.2. Х01-0404

Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)

маш.-ч (1)

0.66

719.71

2 113.46

Накладные расходы

Сметная прибыль

25%

528.37

1 002.27

528.37

Всего с НР и СТ

3%

79.25

2 721.08

16. С1. Концентрат минеральный галит, тип С

руб

8500

0.25

2 125.00

. ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-15)

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-15)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

. ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Оплата механизаторов

Сметная заработная плата

Трудозатраты осн. рабочих

Трудозатраты механизаторов

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

Стоимость механизмов

Затраты на эксплуатацию машин

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.В. Святкин

(Должность, подпись, Ф.И.О)



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Флагман» Святкина С.В. (кв.№118)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ

Объект:

Ульянова, д.97 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер
дата

Вид операции

Номер документа
Дата составления

2

30.04.2022

Отчетный период
с по

01.03.2022 31.03.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **13.459** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.050** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **6.693** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 04.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	302-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях					

1. 1.

31-0040

Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

Объем: 2671*1

чел.-ч

4

10.684

119.770

1 279.62

25%

319.91

< 16 * 33 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

2. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях		Сметная прибыль		Всего с НР и СП		3%		47.99	
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 1347*1		1000 м2	1.347	479.08	1 647.51	645.32
		Накладные расходы		чел.-ч	4	5.388	119.770	645.32	
		Сметная прибыль					25%	161.33	
		Всего с НР и СП					3%	24.20	
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1347*1		1000 м2	1.347	479.08	830.85	645.32
3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 1347*1		чел.-ч	4	5.388	119.770	645.32
		Накладные расходы					25%	161.33	
		Сметная прибыль					3%	24.20	
		Всего с НР и СП						830.85	
4.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 2671*1		1000 м2	2.671	479.08	1 279.62	1 279.62
4.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 2671*1		чел.-ч	4	10.684	119.770	1 279.62
		Накладные расходы					25%	319.91	
		Сметная прибыль					3%	47.99	
		Всего с НР и СП						1 647.51	
5.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк		чел.-ч	0.56	3.92	60.22	421.52
5.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1 стояк		чел.-ч	0.56	3.92	107.530	421.52
		Накладные расходы					25%	105.38	
		Сметная прибыль					3%	15.81	
		Всего с НР и СП						542.71	
6.	Э02-01-002-36	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.		чел.-ч	103	1.03	1107.59	110.76
6.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 шт.		чел.-ч	103	1.03	107.530	110.76
		Накладные расходы					25%	27.69	
		Сметная прибыль					3%	4.15	
		Всего с НР и СП						142.60	
7.	С1.	Кран вода d32	руб			836	1.00	836.00	836.00
8.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система			1	2 310.62	2 310.62	2 310.62
8.1.	32-0011	Инженер I категории	1 система		чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
8.2.	32-0012	Инженер II категории	1 система		чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
8.3.	32-0013	Инженер III категории	1 система		чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
8.4.	32-2001	Ведущий инженер	1 система		чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
8.5.	33-0011	Техник I категории	1 система		чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы	1 система				25%	577.66	

Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

3%

69.32
2 957.59

9.	Обход и осмотр надземного уличного газопровода за март 2022 г.	руб	355.7	1.00	355.70
10.	Обход и осмотр подземного уличного газопровода за март 2022 г.	руб	172.88	1.00	172.88
11.	Проверка на загазованность КТ за март 2022 г.	руб	203.11	1.00	203.11
12.	Технический осмотр ГРПШ с одной линией редуцирования за март 2022 г.	руб	604.03	1.00	604.03
13.	Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.49 от 31.03.2022	руб	1893.22	1.00	1 893.22
14.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм за март 2022 г.	руб	673.6	1.00	673.60
15.	Передача данных по сети по вх.д.100872017622 от 31.03.2022	руб	56.53	1.00	56.53

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	11 487.85
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6)	9 177.23
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6)	1 095.54
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	164.33
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДНЫХ РАБОТ -	10 437.10
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 8)	2 310.62
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 8)	577.66
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДНЫХ РАБОТ -	69.32
ВСЕГО ПО АКТУ	2 957.60
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	13 394.70
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	1 673.20
Оплата основных рабочих	233.65
Сметная заработная плата	6 692.78
Трудозатраты осн. рабочих	6 692.78
Нормативная трудоемкость	50.494
Сметная стоимость материалов	50.494
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	4 795.07
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	57.29
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	7.01
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.	13 459.00

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.

(должность, подпись Ф.И.О)

/ А.Ф. Марьчев

Принял: Председатель ТСК «Флагман»

(должность, подпись Ф.И.О)

/ С.В. Святкин

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Флагман» Святикина С.В. (кв.№118)

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ

Объект:

Ульянова, д.97 содержание

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер
дата

Вид операции

Отчетный период

с по

01.03.2022

31.03.2022

А К Т

Номер документа	Дата составления
1	30.04.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **53.922** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.462** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **40.571** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 04.2022 г. по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах		
			Кол-во механизированных	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		214.34		103.16	22 110.37

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 1531*14

чел.-ч

1.18

252.9212

87.420

25%

22 110.37

5 527.59

8. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3.684	47.74464	87.420	25%	4 173.84
9.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	100 м2		393.68	11.28		4 439.60
9. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.129	50.78472	87.420	25%	4 439.60
10.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	1000 м2		7.76	204.04		1 583.34
10. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.334	18.11184	87.420	25%	1 583.34
11.	Э01-01-001-02	Посылка территории	1000 м2		0.8032	189.44		152.16
11. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.167	1.7405344	87.420	25%	152.16
12.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола (рыхлаение)	м3		60	34.88		2 092.83
12. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.399	23.94	87.420	25%	2 092.83
13.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор МТЗ - 80)	1000 м2		1.4831	449.48		666.62
13. 1.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.66	0.978846	310.270		303.71
13. 2.	х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)	маш.-ч	0.66	0.978846	681.03		666.62
		Накладные расходы	(1)			310.27	25%	303.71
		Сметная прибыль					3%	166.66
		Всего с НР и СП						25.00
14.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	м3		8	22.03		176.24
14. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.252	2.016	87.420		176.24

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 44.06
3% 6.61
226.91

15. 301-01-001-17 Очистка территорий от уплотненного снега

15.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Объем: 200.8*1 100 м2 2.008 260.86 523.81

чел.-ч 2.984 5.991872

87.420 25% 523.81
130.95 3% 19.64
674.41

16. Услуги экскаватор-погрузчика за март 2022 г. (ИП Бурова А.А.)

руб 750 1.00

750.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-15)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-15)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Оплата механизаторов

Сметная заработная плата

Трудовозатраты осн. рабочих

Трудовозатраты механизаторов

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

Стоимость механизмов

Затраты на эксплуатацию машин

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.

0.03424 0.03 0.2
53 921.87

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

/ А.Ф. Марычев

(должность, подпись, Ф.И.О)

Принял: Председатель ТСЖ «Фламан» / С.В. Святкин



		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи						3%	
								829.14	
2.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1						28 467.10	
		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи							
3.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1							
		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье							
4.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1							
		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье							
5.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1							
		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
6.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов (протирка зеркала)							
6.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1							
		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора							
7.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1							
		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
8.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток							

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице председателя ТСЖ «Флагман» Святкина С.В. (кв.№118)

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАЙ

Объект:
Ульянова, д.97 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Договор подряда (контракта)		Вид операции		Отчетный период	
номер	дата			с	по
				01.05.2022	31.05.2022

Номер документа	Дата составления
2	30.06.2022

А К Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 06.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **42.043** тыс. руб.
монтажных работ: **1.210** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.051** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **6.737** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8

1. **Э02-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **2.671** **479.08** **1 279.62**

1.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 2671*1** чел.-ч 4 10.684 119.770 1 279.62

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 319.91
3% 47.99
1 647.51

2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.347	479.08	645.32
----	---------------	--	---------	-------	--------	--------

Объем: 1347*1

2.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	5.388	119.770	645.32
		Накладные расходы				25%	161.33
		Сметная прибыль				3%	24.20
		Всего с НР и СП					830.85

3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	2.671	479.08	1 279.62
----	---------------	--	---------	-------	--------	----------

Объем: 2671*1

3.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	10.684	119.770	1 279.62
		Накладные расходы				25%	319.91
		Сметная прибыль				3%	47.99
		Всего с НР и СП					1 647.51

4.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк	7	60.22	421.52
----	---------------	--	---------	---	-------	--------

4.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	3.92	107.530	421.52
		Накладные расходы				25%	105.38
		Сметная прибыль				3%	15.81
		Всего с НР и СП					542.71

5.	Э02-02-003-09	Замена автоматических выключателей	1	1	415.86	415.86
----	---------------	------------------------------------	---	---	--------	--------

выключатель

5.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	1.06	1.06	107.530	113.98
5.2.	с300-0031-1	Выключатель автомат двухполюсной 40АСВА 47-29	шт	1	1	301.88	301.88
		Накладные расходы				25%	103.97
		Сметная прибыль				3%	15.59
		Всего с НР и СП					535.42

6.	Э02-02-003-07	Замена светильников	1	1	523.77	523.77
----	---------------	---------------------	---	---	--------	--------

светильник

6.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.5	0.5	107.530	53.77
6.2.	с509-9042-1	Светильник СПП-А круг 8W(640 im) 6500К	шт	1	1	470.00	470.00
		Накладные расходы				25%	130.94
		Сметная прибыль				3%	19.64
		Всего с НР и СП					674.35

7.	Э02-02-002-57	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм	100 м трубопровода	0.0125	3 737.02	46.71
----	---------------	---	--------------------	--------	----------	-------

7.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	34.66	0.43325	107.530	46.59
------	---------	----------------------------	--------	-------	---------	---------	-------

7.2. Х04-0504

Аппарат для газовой сварки и резки

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Маш.-ч

3.3

0.04125

3.04

25%

3%

0.13

11.68

1.75

8. Э02-02-002-60

Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб
низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм100 м
трубопро
вода

0.0125

177 735.02

2 221.69

8.1. З1-0042

Рабочий среднего разряда 4,2

Затраты труда машинистов

Чел.-ч

121.8

1.5225

122.390

186.34

8.2. З1000-0001

Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т

Чел.-ч

4.72

0.059

310.270

18.31

8.3. Х02-0129

Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т

Маш.-ч

0.05

0.000625

593.56

0.37

8.4. Х02-1141

Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т

Маш.-ч

0.03

0.000375

310.27

0.19

8.5. Х08-1600

Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб

Маш.-ч

4.64

0.058

310.27

0.12

8.6. Х40-0001

Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т

Маш.-ч

0.22

0.00275

310.27

18.00

8.7. С103-9140-1

Муфта переход ВН/НР 40/32

Шт

160

2

258.16

0.71

8.8. С103-9140-2

Муфта комбинир разъемная (американка) НР (40*1 1/4)

Шт

80

1

330.66

330.66

8.9. С103-9140-3

Муфта соединит Valfex (40)

Шт

80

1

17.71

17.71

8.10. С103-9140-4

Муфта зажимная НР (д32 (1 1/4))

Шт

80

1

1 456.80

1 456.80

8.11. С507-0589-1

Труба п/п стекловолокно 32 РН25 (4м)

М

28

0.35

458.94

160.63

9. Э02-01-002-36

Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм

100 шт.

103

3.09

11 075.59

332.27

9.1. З1-0030

Рабочий среднего разряда 3

Чел.-ч

103

3.09

107.530

332.27

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч

103

3.09

107.530

332.27

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч

103

3.09

107.530

332.27

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч

103

3.09

107.530

332.27

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч

103

3.09

107.530

332.27

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч

103

3.09

107.530

332.27

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч

103

3.09

107.530

332.27

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч

103

3.09

107.530

332.27

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч

103

3.09

107.530

332.27

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч

103

3.09

107.530

332.27

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч

103

3.09

107.530

332.27

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч

103

3.09

107.530

332.27

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч

103

3.09

107.530

332.27

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч

103

3.09

107.530

332.27

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч

103

3.09

107.530

332.27

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч

103

3.09

107.530

332.27

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч

103

3.09

107.530

332.27

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч

103

3.09

107.530

332.27

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч

103

3.09

107.530

332.27

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч

103

3.09

107.530

332.27

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч

103

3.09

107.530

332.27

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч

103

3.09

107.530

332.27

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч

103

3.09

107.530

332.27

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч

103

3.09

107.530

332.27

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч

103

3.09

107.530

332.27

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%

5.83
200.10

13.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	система	1	1	2 310.62	2 310.62
13.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
13.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
13.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
13.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
13.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	69.32
		Всего с НР и СП					2 957.59

14.	Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022	руб	355.7	1.00	355.70
15.	Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022	руб	172.88	1.00	172.88
16.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.12 от 31.05.2022	руб	1893.22	1.00	1 893.22
17.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022	руб	673.59	1.00	673.59
18.	Гидродинамическая прочистка труб канализационных сетей по вх.д.133 от 26.05.2022 (ИП Кубанцев А.В.)	руб	12420	1.00	12 420.00
19.	Текущий ремонт г/оборуд. ШРП при одной нитке пропускной способностью свыше 50 до 100 м3 по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022	руб	11006.12	1.00	11 006.12
20.	Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022	руб	203.11	1.00	203.11

ИТОГО ПО АКТУ

39 191.49

СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -

939.63

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 5, 6)

234.91

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 5, 6)

35.24

· ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -

1 209.78

· СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

35 941.24

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-4, 7-9, 12)

1 595.54

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-4, 7-9, 12)

239.33

· ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

37 776.11

· СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

2 310.62

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 13)

577.66

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 13)

69.32

· ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

2 957.60

· ВСЕГО ПО АКТУ

41 943.49

· ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

2 408.11

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ
Оплата основных рабочих 343.89
Оплата механизаторов 6 718.96
Сметная заработная плата 18.47
Трудозатраты осн. рабочих 6 737.43
Трудозатраты механизаторов 51.09775
Нормативная трудоемкость 0.0595
Сметная стоимость материалов 51.15725
Стоимость механизмов 32 422.70

Затраты на эксплуатацию машин
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

0.03424 31.37
0.03 82.45
0.2 10.32
6.27
42 042.53

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Документов

М.П.

Принял: Председатель ТЖ «Флагман»

М.П.

Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.В. Святкин



< 18 * 33 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Флагман» Святкина С.В. (кв.№118)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАЙ

по ОКПО

Объект:

Ульянова, д.97 содержание

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Отчетный период

с по

Номер документа	Дата составления
1	30.06.2022

01.05.2022	31.05.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **50.160** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.419** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **37.058** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 06.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8

1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этаж					
----	---------------	---	--	--	--	--	--

1. 301-03-001-58

Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

100 м2

183.72

103.16

18 951.75

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Объем: 1531 * 12

чел.-ч

1.18 216.7896

87.420

25%

18 951.75

4 737.94

1

< 18 * 33 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

		Сметная прибыль				Форма по МДС 81-35.2004	
		Всего с НР и СП					
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	3%	710.69			
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 459*3	100 м2	13.77	132.62	24 400.38
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.517	20.88909	1 826.12
		Сметная прибыль				87.420	
		Всего с НР и СП				25%	456.53
						3%	68.48
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи					2 351.13
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1531*1	100 м2	15.31	113.65	1 739.92
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.3	19.903	
		Сметная прибыль				87.420	1 739.92
		Всего с НР и СП				25%	434.98
						3%	65.25
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье					2 240.15
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 6*18	100 м2	1.08	154.73	167.11
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.77	1.9116	
		Сметная прибыль				87.420	167.11
		Всего с НР и СП				25%	41.78
						3%	6.27
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье					215.15
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 57*2	100 м2	1.14	243.90	278.05
		Накладные расходы		Чел.-ч	2.79	3.1806	
		Сметная прибыль				87.420	278.05
		Всего с НР и СП				25%	69.51
						3%	10.43
6.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов (протирика зеркала)					357.99
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 6*10	100 м2	0.6	174.84	104.90
		Накладные расходы		Чел.-ч	2	1.2	
		Сметная прибыль				87.420	104.90
		Всего с НР и СП				25%	26.23
						3%	3.93
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора					135.06
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 7*18	100 урн	1.26	585.71	738.00
		Накладные расходы		Чел.-ч	6.7	8.442	
		Сметная прибыль				87.420	738.00
		Всего с НР и СП				25%	184.50
						3%	27.68
8.	Э01-01-001-36	Уборка отмоеток					950.18
			Объем: 324*4	100 м2	12.96	322.06	4 173.84

< 18 * 33 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

8. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3.684	47.74464	87.420 25% 3%	4 173.84 1 043.46 156.52
9.	Э01-01-001-48	Уборка газонов от случайного мусора	100 м2		472.416	11.28	5 327.52
9. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.129	60.941664	87.420 25% 3%	5 327.52 1 331.88 199.78
10.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2		13.4712	116.62	1 570.99
10. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.334	17.970580 8	87.420 25% 3%	1 570.99 392.75 58.91
11.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	1000 м2		3.9368	853.69	3 360.82
11. 1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	5.15	20.27452	107.530	2 180.12
11. 2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	маш.-ч	3.5	13.7788	85.69 25% 3%	1 180.71 840.21 126.03
12.	С1.	Кора Трим 2,4мм*245	руб		6.2	20.00	4 327.06
13.	С2.	Масло Солтрес/s 1	руб		389	0.15	124.00
14.	С3.	Бензин АИ-92	руб		46.05	3.00	58.35

· ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудовые затраты осн. рабочих

Нормативная трудоемкость

38 559.52
38 559.52
9 559.75
1 433.96
49 553.23
49 553.23
9 559.75
1 433.96
37 058.32
37 058.32
419.2473
419.2473

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Формы по МДС 81-35.2004

Сметная стоимость материалов

Стоимость механизмов

Затраты на эксплуатацию машин

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СЧЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.

Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. МАРЫЧЕВ

M.Π.

Принял: Председатель ТСЖ

(Подпись, подпись, Ф.И.О.)

/ С.В. Святкин

M.Π.

320.50	1	180.71	0.03424
180.71	1	180.71	0.03
327.33			0.2
43.02			
236.14			
50 159.72			

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Флагман» Святикина С.В. (кв.№118)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ

по ОКПО

Объект:

Ульянова, д.97 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер
дата

Вид операции

Ответный период

с по

Номер документа

2

Дата составления

31.07.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **131.609** тыс. руб.
монтажных работ: **1.572** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.597** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **65.491** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 07.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	

1	2	3	4	5	6	7	8	
---	---	---	---	---	---	---	---	--

1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		2,671		479,08	1 279,62
----	---------------	--	---------	--	-------	--	--------	----------

1.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4						
------	---------	----------------------------	--	--	--	--	--	--

Чел.ч 4 10,684 119,770

1 279,62

										Накладные расходы				Сметная прибыль				25%		319.91					
										Всего с НР и СП				3%						47.99		1 647.51			
2.		Э02-04-001-11		Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях										1000 м2		1.347		479.08		645.32					
2.1.		31-0040		Рабочий среднего разряда 4										Объем: 1347*1		чел.-ч		4		5.388		119.770		645.32	
				Накладные расходы																25%		161.33			
				Сметная прибыль																3%		24.20			
				Всего с НР и СП																		830.85			
3.		Э02-04-001-11		Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях										1000 м2		2.671		479.08		1 279.62					
3.1.		31-0040		Рабочий среднего разряда 4										Объем: 2671*1		чел.-ч		4		10.684		119.770		1 279.62	
				Накладные расходы																25%		319.91			
				Сметная прибыль																3%		47.99			
				Всего с НР и СП																		1 647.51			
4.		Э02-01-001-11		Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке										1 стояк		3		60.22		180.65					
4.1.		31-0030		Рабочий среднего разряда 3										чел.-ч		0.56		1.68		107.530		180.65			
				Накладные расходы																25%		45.16			
				Сметная прибыль																3%		6.77			
				Всего с НР и СП																		232.59			
5.		Э02-02-003-09		Замена автоматических выключателей										1		3		232.32		696.97					
5.1.		31-0030		Рабочий среднего разряда 3										выключатель											
5.2.		С300-0031-1		Выключатель автомат двухполюсной 40АСВА 47-29										чел.-ч		1.06		3.18		107.530		341.95			
				Накладные расходы										шт		1		3		118.34		355.02			
				Сметная прибыль																25%		174.24			
				Всего с НР и СП																3%		26.14			
6.		Э02-02-003-07		Замена светильников										1		1		523.77		523.77					
6.1.		31-0030		Рабочий среднего разряда 3										светильник											
6.2.		С509-9042-1		Светильник СПП-А круг 8W(640 lm) 6500К										чел.-ч		0.5		0.5		107.530		53.77			
				Накладные расходы										шт		1		1		470.00		470.00			
				Сметная прибыль																25%		130.94			
				Всего с НР и СП																3%		19.64			
7.		Э02-01-003-01		Замена перегоревшей электролампы										электролампа		15		29.58		443.63					
7.1.		31-0030		Рабочий среднего разряда 3										чел.-ч		0.095		1.425		107.530		153.23			
7.2.		С509-9012-1		Лампа накаливания ЛОН (40Вт)										шт		1		15		19.36		290.40			

Накладные расходы
Сметная прибыль

25% 110.91
3% 16.64

Всего с НР и СП

571.17

8. 303-09-001-97 Установка групповых металлических почтовых ящиков		шт.	1	2 585.87	2 585.87
8.1. 31-0038	Рабочий среднего разряда 3,8	чел.-ч	0.65	0.65	117.320
8.2. х33-0206	Дрели электрические	маш.-ч	0.06	0.06	9.24
8.3. х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01	0.01	1 005.40
		(1)			258.16
8.4. с101-2765-1	Ящик почтовый ПАКС ПМ-6	шт	1	1	2 499.00
	Накладные расходы			25%	646.47
	Сметная прибыль			3%	96.97
	Всего с НР и СП				3 329.31
9. с1.	Замок почтовый 16мм	руб	180	1.00	180.00
10. 302-01-002-35	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.06	8 709.93	522.60
10.1. 31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	4.86	107.530
	Накладные расходы			25%	130.65
	Сметная прибыль			3%	19.60
	Всего с НР и СП				672.85
11. с2.	Кран вода d15	руб	290	2.00	580.00
12. с3.	Кран шаровой латунный водяной с фильтром ST (d15)	руб	436.37	2.00	872.74
13. с4.	Кран шаровой латунный водяной ВР/НР рычаг ST (d15)	руб	241.89	2.00	483.78
14. 302-02-002-74	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм	100 шт.	0.01	12 043.36	120.43
14.1. 31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	112	1.12	107.530
	Накладные расходы			25%	30.11
	Сметная прибыль			3%	4.52
	Всего с НР и СП				155.05
15. с5.	Заглушка d20 Вн.резьба	руб	100	1.00	100.00
16. 302-02-002-74	Установка и снятие проглушек диаметром трубопроводов до 100 мм	100 шт.	0.04	14 353.36	574.13
16.1. 31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	112	4.48	107.530
16.2. с509-0968-1	Прокладка паронит Ду65 Ру10	шт	25	1	16.17
16.3. с509-0968-2	Прокладка паронит 65	шт	25	1	8.91
16.4. с509-0968-3	Прокладка паронит 40	шт	100	4	4.73
16.5. с509-0968-4	Прокладка паронит 100	шт	100	4	12.10
	Накладные расходы			25%	48.40
	Сметная прибыль			3%	21.53
	Всего с НР и СП				739.19

17.	Э02-06-001-14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опрессовка ИТП)	100 м	0.3	827.66	248.30
17.1.	31-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3	Чел.-ч	5.01	1.503	137.340
17.2.	Х04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, Давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	Маш.-ч	1.5	0.45	93.06
		Накладные расходы				206.42
		Сметная прибыль				41.88
		Всего с НР и СП				25%
						3%
						62.08
						9.31
						319.69
18.	Э02-02-001-58	Промывка трубопроводов системы центрального отопления	100 м3	618.26	93.55	57 838.90
18.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.87	537.8862	107.530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				57 838.90
						14 459.73
						2 168.96
						74 467.58
19.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2	1 система	1	2 310.62	2 310.62
19.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390
19.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340
19.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300
19.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870
19.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130
		Накладные расходы				83.17
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				577.66
						3%
						69.32
						2 957.59
20.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022	руб	355.7	1.00	355.70
21.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022	руб	172.88	1.00	172.88
22.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.21 от 30.06.2022	руб	1893.22	1.00	1 893.22
23.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство D 50-100мм по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022	руб	673.6	1.00	673.60
24.		Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022	руб	203.11	1.00	203.11
25.		Технический осмотр ГРПШ с одной линией редуцирования по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022	руб	604.03	1.00	604.03
26.		Передача данных по сети по вх.д.100888739991 от 31.05.2022	руб	62.87	1.00	62.87
27.		Разборная промывка ПТО НН19 по вх.д.312 от 14.06.2022	руб	13698.45	1.00	13 698.45
28.		Разборка сборки ПТО НН14 по вх.д.312 от 14.06.2022	руб	11427.12	1.00	11 427.12

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Флагман» Святкина С.В. (кв.№118)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ

по ОКПО

Объект:

Ульянова, д.97 содержание

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер	дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	31.07.2022	с 01.06.2022 по 31.06.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 07.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: 53.542 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: 0.450 тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: 39.767 тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	Кол-во механизмов				

1. 301-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Объем: 1531*13

100 м2 199.03 103.16 20 531.06

чел.-ч 1.18 234.8554 87.420 20 531.06

25% 5 132.77

< 19 * 33 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи		Сметная прибыль Всего с НР и СП		3%		769,91 26 433,74	
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 459*3 100 м2 чел.-ч	13,77 1.517 20,88909	132,62 87,420 25% 3%	1 826,12 1 826,12 456,53 68,48	
3.	Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи		100 м2	15,31	113,65	1 739,92	2 351,13
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1531*1 100 м2 чел.-ч	19,903 1.3	87,420 25% 3%	1 739,92 434,98 65,25	
4.	Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье		100 м2	1,32	154,73	204,25	2 240,15
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 6*22 100 м2 чел.-ч	2,3364 1.77	87,420 25% 3%	204,25 51,06 7,66	
5.	Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье		100 м2	1,14	243,90	278,05	262,97
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 57*2 100 м2 чел.-ч	3,1806 2.79	87,420 25% 3%	278,05 69,51 10,43	
6.	Э01-03-001-04 Уборка кабин лифтов (протирака зеркала)		100 м2	0,78	174,84	136,38	357,99
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 6*13 100 м2 чел.-ч	1,56 2	87,420 25% 3%	136,38 34,10 5,11	
7.	Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора		100 урн	1,54	585,71	902,00	175,59
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 7*22 100 урн чел.-ч	10,318 6.7	87,420 25% 3%	902,00 225,50 33,83	
8.	Э01-01-001-36 Уборка отмоеток		100 м2	12,96	322,06	4 173,84	1 161,33
		Объем: 324*4					

< 19 * 33 * 1 >

8. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

9. 301-01-001-48 Уборка газонов от случайного мусора

9. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 3936.8*10	100 м2	393.68	11.28	4 439.60
	чел.-ч	0.129	87.420	4 439.60
		50.78472	25%	1 109.90
			3%	166.49
				5 715.99

10. 301-01-001-38 Подметание территории

10. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 1683.9*8	1000 м2	13.4712	116.62	1 570.99
	чел.-ч	1.334	87.420	1 570.99
		17.970580	25%	392.75
		8	3%	58.91
				2 022.65

11. 301-01-001-90 Выкашивание газонов

11. 1. 31-0030
11. 2. х09-2402

Рабочий среднего разряда 3
Газонокосилки моторные
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 3936.8*1	1000 м2	3.9368	853.69	3 360.82
	чел.-ч	5.15	107.530	2 180.12
	маш.-ч	3.5	85.69	1 180.71
		13.7788	25%	840.21
			3%	126.03
				4 327.06

12. 301-01-001-102 Окраска известковыми составами бордюрного камня

12. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 196.3*1	100 м2	1.963	909.17	1 784.70
	чел.-ч	10.4	87.420	1 784.70
		20.4152	25%	446.18
			3%	66.93
				2 297.80

13. С1.

14. С2. Масло моторное для 2х тактных двигателей "Мастер"
Бензин АИ-92

Итого по акту

Стоимость общестроительных работ -

Накладные расходы - (%=25 - по стр. 1-12)

Сметная прибыль - (%=3 - по стр. 1-12)

Всего, стоимость общестроительных работ -
Всего по акту
Всего накладные расходы

руб	337	0.15	50.55
руб	46.05	3.00	138.15

41 136.43
41 136.43
10 236.93
1 535.54
52 908.90
52 908.90
10 236.93

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ
Оплата основных рабочих
Сметная заработная плата
Трудоооатраты осн. рабочих
Нормативная трудооемкость
Сметная стоимость материалов
Стоимость механизмов
Затраты на эксплуатацию машин
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
Претензий по выполнению работ Стороны друг к другу не имеют.

1 535.54
39 767.03
39 767.03
450.23215
450.23215
188.70
1 180.71
1 180.71
350.51
46.07
236.14
53 541.62

Иван: И.О. директора ООО «Домком-Сервис 1»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.В. Палаткин



Председатель ТСЖ «Флагман»

М.П.



(подпись, Ф.И.О)

/ С.В. Святкин

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКЛА Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Флагман» Святкина С.В. (кв.№118)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКТО

Стройка:

Объект:

Ульянова, д.97 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

2

31.08.2022

с 01.07.2022 по 31.07.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 08.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: 156,536 тыс. руб.
Монтажных работ: 10,993 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: 0,614 тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: 83,478 тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3						

1. Э02-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

1000 м2 2,671

1.1.

31-0040

Рабочий среднего разряда 4

Объем: 2671*1

чел.-ч

4

10,684

119,770

1 279,62

		Накладные расходы		25%		319.91	
		Сметная прибыль		3%		47.99	
		Всего с НР и СП				1 647.51	
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	1.347	479.08	645.32
		Объем: 1347*1					
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	5.388	119.770
		Накладные расходы				25%	645.32
		Сметная прибыль				3%	161.33
		Всего с НР и СП					24.20
							830.85
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	2.671	479.08	1 279.62
		Объем: 2671*1					
3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	10.684	119.770
		Накладные расходы				25%	1 279.62
		Сметная прибыль				3%	319.91
		Всего с НР и СП					47.99
							1 647.51
4.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке		1 стояк	7	60.22	421.52
4.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0.56	3.92	107.530
		Накладные расходы				25%	421.52
		Сметная прибыль				3%	105.38
		Всего с НР и СП					15.81
							542.71
5.	Э02-06-001-14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опрессовка ВСО)		100 м трубопровода	108.43	827.66	89 743.54
5.1.	Э1-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3		чел.-ч	5.01	543.2343	137.340
5.2.	Х04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)		маш.-ч	1.5	162.645	93.06
		Накладные расходы				25%	74 607.80
		Сметная прибыль				3%	15 135.74
		Всего с НР и СП					22 435.89
							3 365.38
							115 544.81
6.	Э02-04-001-12	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках		100 лестничных клеток	0.62	1 077.93	668.32
6.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	9	5.58	119.770
		Накладные расходы				25%	668.32
		Сметная прибыль				3%	167.08
		Всего с НР и СП					25.06
							860.46
7.	Э02-02-003-20	Замена электромагнитных контакторов		1 контактор	1	8 538.23	8 538.23

7.1. з1-0030 Рабочий среднего разряда 3
7.2. с509-4001-1 Контактёр КТИ 115А Катюшка управления 230В 1НО
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Чел.-ч	0.64	0.64	107.530	68.82
шт	1	1	8 469.41	8 469.41
			25%	2 134.56
			3%	320.18

8.	Э03-07-001-18	Устройство стяжек бетонных (изготовление опалубки бетонной)	100 м2	0.04	3 959.76	158.39
			Стяжки			

8.1.	з1-0020	Рабочий среднего разряда 2	Чел.-ч	40.65	1.626	97.040	157.79
8.2.	х11-1301	Вибратор поверхностный	Маш.-ч	4.7	0.188	3.21	0.60
		Накладные расходы				25%	39.60
		Сметная прибыль				3%	5.94
		Всего с НР и СП					203.93

9.	С1.	Дюбель гвоздь 8*100мм	руб	5	30.00	150.00
----	-----	-----------------------	-----	---	-------	--------

10.	С2.	Пескобетон М-300 (30кг)	руб	201.67	3.00	605.01
-----	-----	-------------------------	-----	--------	------	--------

11.	С3.	Сетка кладочная композитная КСП/ССК (2,0*0,50)	руб	99	3.00	297.00
-----	-----	--	-----	----	------	--------

12.	С4.	Цемент М-500 25кг	руб	209	1.00	209.00	
13.	Э03-07-001-15	Разборка покрытия полов изплиток	м2 пола	3.6	30.08	108.30	
13.1.	з1-0020	Рабочий среднего разряда 2	Чел.-ч	0.31	1.116	97.040	108.30
		Накладные расходы				25%	27.08
		Сметная прибыль				3%	4.06
		Всего с НР и СП					139.44

14.	Э03-07-001-24	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением в	100 м2	0.036	111 853.72	4 026.73	
14.1.	з1-0032	Рабочий среднего разряда 3,2	Чел.-ч	119.78	4.31208	109.970	474.20
14.2.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.28	0.01008	1 005.40	10.13
			(1)			258.16	2.60
14.3.	с101-0287-1	Тратуарная плитка "Паркет" серая	м2	100	3.6	585.00	2 106.00
14.4.	с101-1946-1	Клей для плитки UNIS	шт	140	5.04	285.00	1 436.40
		Накладные расходы				25%	1 006.68
		Сметная прибыль				3%	151.00
		Всего с НР и СП					5 184.41

15.	С5.	Диск алмазный по керамике 115*1,8*22 влажн,рез	руб	390	1.00	390.00
-----	-----	--	-----	-----	------	--------

16.	Э03-08-001-08	Ремонт обыкновенной штукатурки кирпичных и бетонных фасадов	м2	6	268.66	1 611.93
-----	---------------	---	----	---	--------	----------

16.1.	з1-0032	Рабочий среднего разряда 3,2	Чел.-ч	1.5	9	109.970	989.73
16.2.	с402-0001-1	Штукатурка цементная для фасада и цоколя 25кг	шт	0.34	2.04	305.00	622.20
		Накладные расходы				25%	402.98

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%

60.45

17. Э03-09-001-139 Покровные поверхности грунтовой глубокого проникновения за 1 раз стен

100 м2 **0.06** **9 940.49** **596.43**

17.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 6.55 0.393 119.770 47.07

17.2. С101-9732-1 Грунтовка глубокого проникновения для нар и внутр работ Вергалф (5л) шт 16.8 1.008 545.00 549.36

Накладные расходы
Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25%

149.11

18. С6. Круг шлифовальный 125мм руб 75 2.00 150.00 767.90

19. Э02-01-002-35 Замена вентиляций и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм 100 шт. 0.01 8 709.93 87.10

Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 81 0.81 107.530 87.10

Накладные расходы
Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25%

21.78

20. С7. Кран шаровой латунный водопроводной ВР/НР бабочка СТ (d15) руб 234.96 1.00 234.96 112.14

21. Э02-01-002-36 Замена вентиляций и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм 100 шт. 0.03 11 075.59 332.27

Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 103 3.09 107.530 332.27

Накладные расходы
Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25%

83.07

22. С8. Кран вода d32 руб 850 3.00 2550.00 427.80

23. Ц102-01-001-01 Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП) руб 850 3.00 2550.00 427.80

23.1. 32-0011 Инженер I категории чел.-ч 2.68 2.68 188.390 504.89

23.2. 32-0012 Инженер II категории чел.-ч 6.03 6.03 171.340 1 033.18

23.3. 32-0013 Инженер III категории чел.-ч 2.68 2.68 154.300 413.52

23.4. 32-2001 Ведущий инженер чел.-ч 1.34 1.34 205.870 275.87

23.5. 33-0011 Техник I категории чел.-ч 0.67 0.67 124.130 83.17

Накладные расходы
Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25%

577.66

24. Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022 руб 355.7 1.00 355.70 2 957.59

25. Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022 руб 172.88 1.00 172.88 172.88

26. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.41 от 31.07.2022 руб 1893.22 1.00 1 893.22 1 893.22

27.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022	руб	673.6	1.00	673.60
28.	Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022	руб	203.11	1.00	203.11
29.	Технический осмотр ГРПШ с одной линией редуцирования по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022	руб	604.03	1.00	604.03

ИТОГО ПО АКТУ					
СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -					120 296.45
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 7)					8 538.23
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 7)					2 134.56
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -					320.18
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					10 992.97
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6, 8, 13, 14, 16, 17, 19, 21)					109 447.60
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6, 8, 13, 14, 16, 17, 19, 21)					25 239.77
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					3 785.97
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					138 473.34
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 23)					2 310.62
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 23)					577.66
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					69.32
· ВСЕГО ПО АКТУ					2 957.60
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					152 423.91
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					27 951.99
Оплата основных рабочих					4 175.47
Сметная заработная плата					83 478.10
Трудовые затраты осн. рабочих					83 478.10
Нормативная трудоемкость					613.87738
Сметная стоимость материалов					613.87738
Стоимость механизмов					21 671.88
Затраты на эксплуатацию машин					15 146.47
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)				0.03424	15 146.47
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)				0.03	957.08
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)				0.2	125.26
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					3 029.29
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ нет.					156 535.54



Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис»

Принял: Председатель ТСЖ «Фламан»

(подпись, подпись, Ф.И.О.)

(подпись, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

/ С.В. Святкин

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Флагман» Святкина С.В. (кв.№118)

по ОКПО

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер
дата

Вид операции

Номер документа

Отчетный период

1

с 01.07.2022 по 31.07.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **50.567** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.419** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **37.044** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 08.2022 г. по №Б: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8

1. **Э01-03-001-58** Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи **100 м2** **199.03** **103.16** **20 531.06**

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 1531*13**

Накладные расходы

чел.-ч 1.18 234.8554

87.420 20 531.06
25% 5 132.77

< 22-7 * 33 * 1 >

8. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

9. 301-01-001-48 Уборка газонов от случайного мусора

9. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 3936.8*8

100 м2

314.944

11.28

3 551.68

10. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 1683.9*8

1000 м2

13.4712

116.62

1 570.99

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Чел.-ч

1.334 17.970580
8

87.420

1 570.99

11. 301-01-001-90 Выкашивание газонов

11. 1. 31-0030
11. 2. х09-2402

Рабочий среднего разряда 3
Газонокосилки моторные
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 3936.8*1

1000 м2

3.9368

853.69

3 360.82

Чел.-ч
Маш.-ч

5.15 20.27452
3.5 13.7788

107.530
85.69

2 180.12
1 180.71

12. 31.

Масло моторное для 2х тактных двигателей "Мастері
Бензин АИ-92

13. 32.

14. 33.

15. 34.

16. 35.

17. 36.

18. 37.

19. 38.

Кора Трим 2,4мм*245м
Веник Сорго прошивной
П.Зифа 400гр
Перчатки резин Др Клим
Перчатки х/з хоз
Полотно холстпрошивное 50*150

руб

337

0.12

40.44

руб

46.05

4.00

184.20

руб

5.67

18.00

102.06

руб

172.48

1.00

172.48

руб

39.82

1.00

39.82

руб

60.63

1.00

60.63

руб

20

1.00

20.00

руб

63.45

2.00

126.90

ИТОГО ПО АКТУ
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11)
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11)
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
ВСЕГО ПО АКТУ

38 971.35

38 971.35

9 556.21

1 433.43

49 960.99

49 960.99

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	
Оплата основных рабочих	9 556.21
Сметная заработная плата	1 433.43
Трудозатраты осн. рабочих	37 044.12
Нормативная трудоемкость	37 044.12
Сметная стоимость материалов	419.08481
Стоимость механизмов	419.08481
Затраты на эксплуатацию машин	746.53
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	1 180.71
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	1 180.71
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	327.20
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.	43.00
Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.	236.14
	50 567.33



Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.

Принял: Председатель ТСЖ «Флагман»

М.П.



Должность, подпись Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Должность, подпись Ф.И.О)

/ С.В. Святкин

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД	Код
	0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Фламан» Святкина С.В. (кв.№118)

по ОКПО	
---------	--

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО	
---------	--

по ОКПО	
---------	--

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ДЕКАБРЬ	
-------------------------------	--

Объект:

Ульянова, д.97 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер	
дата	

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
2	31.01.2023	с по
		01.12.2022 31.12.2022

А К Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **36.498** тыс. руб.
монтажных работ: **0.527** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.068** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **8.650** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. **Э02-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях**
Объем: **2671*1** **1000 м2** **2.671** **479.08** **1 279.62**

1. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	10.684	119.770	25%	1 279.62	319.91	47.99	1 647.51
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.347	479.08		645.32			
2. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	5.388	119.770	25%	645.32	161.33	24.20	830.85
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		2.671	479.08		1 279.62			
3. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	10.684	119.770	25%	1 279.62	319.91	47.99	1 647.51
4.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.347	479.08		645.32			
4. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	5.388	119.770	25%	645.32	161.33	24.20	830.85
5.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк		7	60.22		421.52			
5. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.56	3.92	107.530	25%	421.52	105.38	15.81	542.71
6.	Э02-04-001-18	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир		0.13	7 186.20		934.21			
6. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	60	7.8	119.770	25%	934.21	233.55	35.03	1 202.80
7.	Э02-01-002-35	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.		0.05	8 709.93		435.50			
7. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	81	4.05	107.530	25%	435.50	108.88	16.33	560.71
8.	С1.	Кран шаровой латунный водяной с фильтром ST (d15)	руб		436.37	2.00		872.74			

9.	С2.	Кран шаровой латунный водяной ВР СТ (d15)							
10.	С3.	Кран шаровой латунный водяной ВР-НР СТ (d15)		руб	189.09	2.00		378.18	
11.	Э02-01-002-36	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм		руб	234.96	1.00		234.96	
11.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		100 шт.	0.01	11 075.59	110.76		
		Накладные расходы		чел.-ч	103	1.03	107.530	110.76	
		Сметная прибыль				25%	27.69		
		Всего с НР и СП				3%	4.15		
12.	С4.	Кран вода д.32		руб				142.60	
13.	Э02-02-003-09	Замена автоматических выключателей		руб	482	1.00		482.00	
13.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		1	1	409.12	409.12		
13.2.	С300-0031-1	Выключатель автомат двухполюсный 32АСВА 47-29		выключа тель					
		Накладные расходы		чел.-ч	1.06	1.06	107.530	113.98	
		Сметная прибыль		шт	1	1	295.14	295.14	
		Всего с НР и СП				25%	102.28		
						3%	15.34		
14.	Э03-05-002-50	Смена дверных приборов пружины		1 прибор	6	131.29	787.75		
14.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0.57	3.42	107.530	367.75	
14.2.	С101-2004-1	Пружина дверная diam.18,5		шт	1	6	70.00	420.00	
		Накладные расходы				25%	196.94		
		Сметная прибыль				3%	29.54		
		Всего с НР и СП					1 014.23		
15.	Э03-05-001-84	Смена стекол (б/у)		м2 остеклен ия	0.5	213.47	106.73		
15.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	1.96	0.98	107.530	105.38	
15.2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0.0025	0.00125	1 083.45	1.35	
		Накладные расходы		(1)			283.98	0.35	
		Сметная прибыль				25%	26.68		
		Всего с НР и СП				3%	4.00		
16.	С5.	Занок Алекс РД-01-50		руб				137.41	
17.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)		руб	300	1.00	300.00		
17.1.	32-0011	Инженер I категории		сistema	1	2 310.62	2 310.62		
17.2.	32-0012	Инженер II категории		чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89	
17.3.	32-0013	Инженер III категории		чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18	
17.4.	32-2001	Ведущий инженер		чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52	
17.5.	33-0011	Техник I категории		чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87	
		Накладные расходы		чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17	
						25%	577.66		

< 22.12 * 32 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

3%

69.32
2 957.59

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

18.	Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022	руб	355.7	1.00	355.70
19.	Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022	руб	172.88	1.00	172.88
20.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 128 от 30.12.2022	руб	1893.22	1.00	1 893.22
21.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022	руб	673.6	1.00	673.60
22.	Проверка на газозаванность КТ по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022	руб	203.11	1.00	203.11
23.	Технический осмотр ГРПШ с одной линией редуцирования по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022	руб	604.03	1.00	604.03
24.	Передача данных по сети по вх.д. 100941660171 от 31.12.2022	руб	57.77	1.00	57.77
25.	Оценка соответствия лифтов по вх.д. 511 от 23.12.2022	руб	12000	1.00	12 000.00
26.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 520 от 31.12.2022	руб	6138.02	1.00	6 138.02
					33 732.30

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -	409.12
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 13)	102.28
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 13)	15.34
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -	526.74
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	31 012.56
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-7, 11, 14, 15)	1 661.59
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-7, 11, 14, 15)	249.24
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	32 923.39
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	2 310.62
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 17)	577.66
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 17)	69.32
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	2 957.60
· ВСЕГО ПО АКТУ	36 407.73
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	2 341.53
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	333.90
Оплата основных рабочих	8 649.60
Сметная заработная плата	8 649.60
Трудозатраты осн. рабочих	67.804
Нормативная трудоемкость	67.804
Сметная стоимость материалов	25 081.35
Стоимость механизмов	1.35
Затраты на эксплуатацию машин	1.35

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.

0.03424	80.17
0.03	10.02
0.2	0.27
36 498.19	

Сдат: Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 М.П. 
 Принят: Председатель ТСЖ «Флагман»

М.П.

(Должность, подпись, ФИО)
 / А.Ф. Марычев
 (Должность, подпись, Ф.И.О.)
 / С.В. Светкин



< 22-12 * 32 * 1 >

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя ТСЖ «Флагман» Святкина С.В. (кв.№118)
по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава
по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ДЕКАБРЬ

Объект:

Ульянова, д.97 содержание

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)
номер дата

Номер документа	Дата составления
1	31.01.2023

Вид операции	Отчетный период
	с по
	01.12.2022 31.12.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) руб.

Сметная стоимость: **66.542** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.508** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **46.154** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8

1. 301-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи 100 м2 214.34 103.16 22 110.37

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 1531*14 чел.-ч 1.18 252.9212 87.420 22 110.37

		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи							
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1						25%	
		Накладные расходы						3%	
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи							
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1						25%	
		Накладные расходы						25%	
		Сметная прибыль						3%	
		Всего с НР и СП							
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье							
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1						25%	
		Накладные расходы						25%	
		Сметная прибыль						3%	
		Всего с НР и СП							
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье							
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1						25%	
		Накладные расходы						25%	
		Сметная прибыль						3%	
		Всего с НР и СП							
6.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов (протирака зеркала)							
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1						25%	
		Накладные расходы						25%	
		Сметная прибыль						3%	
		Всего с НР и СП							
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора							
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1						25%	
		Накладные расходы						25%	
		Сметная прибыль						3%	
		Всего с НР и СП							
8.	Э01-01-001-36	Уборка отмоеток							
		Рабочий среднего разряда 1						25%	
		Накладные расходы						25%	
		Сметная прибыль						3%	
		Всего с НР и СП							
		Объем: 7*22							
		100 урн							
		чел.-ч							
		6.7							
		10.318							
		1.54							
		585.71							
		902.00							
		100 м2							
		12.96							
		322.06							
		4 173.84							
		1 161.33							

8. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 324*4	чел.-ч	3.684	47.74464	87.420 25% 3%	4 173.84 1 043.46 156.52
9.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора						5 373.82
9. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 3936.8*8	100 м2	0.129	314.944	11.28	3 551.68
10.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега						4 572.79
10. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1940*8	1000 м2	2.334	15.52	204.04	3 166.67
11.	Э01-01-001-02	Посылка территории						4 077.09
11. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 200.8*11	1000 м2	2.167	2.2088	189.44	418.43
12.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега						538.73
12. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 200.8*3	100 м2	2.984	6.024	260.86	1 571.43
13.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола						2 023.22
13. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 7*8	м3	0.399	56	34.88	1 953.31
14.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи						2 514.89
14. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	Объем: 5*8	м3	0.504	40	44.06	1 762.39
				чел.-ч	20.16		87.420 25% 3%	1 762.39 440.60 66.09

Всего с НР и СП

15. 301-04-001-03 Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)

2 269,08

15.1. 31000-0001
15.2. Х01-0404

Затраты труда машинистов
Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59
кВт (80 л.с.)

Объем: 1483,1*7

1000 м2

10,3817

475,01

4 931,40

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Чел.-ч
Маш.-ч
(1)

0,66 6,851922
0,66 6,851922

341,310
719,71
341,31

2 338,63
4 931,40
2 338,63

25%
3%

1 232,85
184,93

16. С1.	Белизна Пеназ 1л	руб	23,27	2,00	46,54
17. С2.	Веник Сорго прошивной	руб	190,96	1,00	190,96
18. С3.	Материал противогололедный Бионора 23кг	руб	1059	2,00	2 118,00
19. С4.	Мешок строительный белый	руб	20	10,00	200,00
20. С5.	Порошок Биолан	руб	42,9	1,00	42,90
21. С6.	Перчатки х/з резин	руб	44,4	1,00	44,40
22. С7.	Перчатки х/з хоз	руб	20	1,00	20,00
23. С8.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб	63,45	2,00	126,90

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-15)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-15)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
Претензий по выполнению условий Договора, Стороны друг к другу не имеют.

Сторона: Директор ООО «Докком-Сервис 1»

/ А.Ф. Марычев



Принятая Председатель ТСЖ «Флагман»



(подпись, подпись, Ф.И.О)

/ С.В. Святкин

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Флагман» Святикина С.В. (кв.№118)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АПРЕЛЬ

Объект:

Ульянова, д.97 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер
дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

2

31.05.2022

Отчетный период

с

01.04.2022

по

30.04.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 05.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **19.150** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.064** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **8.266** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. **302-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **2.671** **479.08** **1 279.62**

1.1. **31-0040 Рабочий среднего разряда 4** **Объем: 2671*1** чел.-ч **4** **10.684** **119.770** **1 279.62**
Накладные расходы **25%** **319.91**

2. 302-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях		Сметная прибыль Всего с НР и СП				3%		47.99	
2.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1347*1 чел.-ч	1000 м2	1.347	479.08		1 647.51	645.32
3.	302-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	1.347	479.08		830.85	645.32
3.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1347*1 чел.-ч	1000 м2	1.347	479.08		830.85	645.32
4.	302-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	2.671	479.08		830.85	1 279.62
4.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2671*1 чел.-ч	1000 м2	2.671	479.08		1 279.62	1 279.62
5.	302-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке		1 стояк	7	60.22		421.52	421.52
5.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1 стояк	0.56	3.92		107.530	421.52
6.	302-02-002-74	Установка проглушек на ВСО d100		100 заглушек	0.02	12 043.36		240.87	240.87
6.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	100 заглушек	112	2.24		107.530	240.87
7.	302-01-002-15	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках		1 место	1	39.79		310.12	39.79
7.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1 место	0.37	0.37		107.530	39.79
8.	C1.	Хомут ремонтный оцинк 1 1/4 41, 70мм	руб		333.41	1.00		51.23	333.41

9. Э02-02-002-57 Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм

		100 м		0.06		3 737.02		224.22	
		трубопро							
		вода							
9.1.	Э1-0030	Чел.-ч		34.66	2.0796	107.530	223.62		
9.2.	Х04-0504	Маш.-ч		3.3	0.198	3.04	0.60		
						25%	56.06		
						3%	8.41		
								</	

14. СЗ. Кран шаровой латунный водяной с фильтром СТ (d15)

15.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	руб	432.96	1.00	432.96
15.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390
15.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340
15.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300
15.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870
15.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130
		Накладные расходы			25%	83.17
		Сметная прибыль			3%	69.32
		Всего с НР и СП				2 957.59

16.	Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 29.04.2022	руб	355.7	1.00	355.70
-----	--	-----	-------	------	--------

17.	Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 29.04.2022	руб	172.88	1.00	172.88
-----	--	-----	--------	------	--------

18.	Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-002286 от 29.04.2022	руб	203.11	1.00	203.11
-----	---	-----	--------	------	--------

19.	Технический осмотр ГРПШ с одной линией редуцирования по вх.д.0800-002286 от 29.04.2022	руб	604.03	1.00	604.03
-----	--	-----	--------	------	--------

20.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.7 от 29.04.2022	руб	1893.22	1.00	1 893.22
-----	---	-----	---------	------	----------

21.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство D 50-100мм по вх.д.0800-002286 от 29.04.2022	руб	673.6	1.00	673.60
-----	--	-----	-------	------	--------

22.	Передача данных по сети по вх.д.100879839250 от 30.04.2022	руб	56.24	1.00	56.24
-----	--	-----	-------	------	-------

	ИТОГО ПО АКТУ				16 067.57
	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				13 756.95
	· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-7, 9-11, 13)				2 005.45
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-7, 9-11, 13)				300.82
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				16 063.22
	СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				2 310.62
	· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 15)				577.66
	· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 15)				69.32
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				2 957.60
	· ВСЕГО ПО АКТУ				19 020.82
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				2 583.11
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				370.14
	Оплата основных рабочих				8 178.59
	Оплата механизаторов				87.87
	Сметная заработная плата				8 266.46
	Трудовые затраты осн. рабочих				63.3016

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Трудозатраты механизаторов
 Нормативная трудоемкость
 Сметная стоимость материалов
 Стоимость механизмов
 Затраты на эксплуатацию машин
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
 ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

0.2832
 63.5848
 7 650.64
 238.34
 150.47
 88.45
 11.10
 30.09
 19 150.46

Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

Принят: Председатель ТОВ «Флагман»

М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ С.В. Святкин



Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Флагман» Святкина С.В. (кв.№118)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

по ОКПО

Объект:

Ульянова, д.97 содержание

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления
1	31.05.2022

Вид операции

номер	дата	Отчетный период
		с по
		01.04.2022 30.04.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Сметная стоимость: **58.491** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.506** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **44.217** тыс. руб.

Сметная заработная плата:								0,500 тыс. чел.ч
Сметная заработная плата:								44,217 тыс. руб.
№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах		
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		214.34			

1.1.

31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Объем: 1531*14

чел.-ч

1.18

252.9212

87.420

25%

22 110.37

5 527.59

		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи							
		3%							
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 459*3	100 м2	13.77	132.62	829.14	28 467.10	1 826.12
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.517	20.88909	87.420	1 826.12	1 826.12
		Сметная прибыль					25%	456.53	456.53
		Всего с НР и СП					3%	68.48	68.48
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи							
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1531*1	100 м2	15.31	113.65	2 351.13	1 739.92	1 739.92
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.3	19.903	87.420	1 739.92	1 739.92
		Сметная прибыль					25%	434.98	434.98
		Всего с НР и СП					3%	65.25	65.25
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье							
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 6*21	100 м2	1.26	154.73	2 240.15	194.96	194.96
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.77	2.2302	87.420	194.96	194.96
		Сметная прибыль					25%	48.74	48.74
		Всего с НР и СП					3%	7.31	7.31
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье							
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 57*2	100 м2	1.14	243.90	251.01	278.05	278.05
		Накладные расходы		Чел.-ч	2.79	3.1806	87.420	278.05	278.05
		Сметная прибыль					25%	69.51	69.51
		Всего с НР и СП					3%	10.43	10.43
6.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов (протирка зеркала)							
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 6*10	100 м2	0.6	174.84	357.99	104.90	104.90
		Накладные расходы		Чел.-ч	2	1.2	87.420	104.90	104.90
		Сметная прибыль					25%	26.23	26.23
		Всего с НР и СП					3%	3.93	3.93
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора							
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 7*21	100 урн	1.47	585.71	135.06	861.00	861.00
		Накладные расходы		Чел.-ч	6.7	9.849	87.420	861.00	861.00
		Сметная прибыль					25%	215.25	215.25
		Всего с НР и СП					3%	32.29	32.29
8.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток							

< 17 * 33 * 1 >

8. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

9. 301-01-001-48 Уборка газонов от случайного мусора

9. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Чел.-ч 3.684 47.74464

87.420 4 173.84

25% 1 043.46

3% 156.52

5 373.82

Объем: 3936.8*14

100 м2

551.152

11.28

6 215.44

10. 301-01-001-38 Подметание территории

10. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 1683.9*6

1000 м2

10.1034

116.62

1 178.24

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч 1.334 13.477935

6

87.420

1 178.24

11. 301-01-001-102 Окраска известковыми составами бордюрного камня

11. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 196.3*1

100 м2

1.963

909.17

1 784.70

12. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 390*1

100 м2

3.9

91.79

357.98

13. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 14*1

100 м2

0.14

2 771.21

387.97

14. 301-03-001-45 Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены

14. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль

Объем: 660*1

100 м2

6.6

265.23

1 750.53

Чел.-ч 3.034 20.0244

87.420

1 750.53

25%

437.63

3%

65.64

< 17 * 33 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

		Всего с НР и СП							
15.	Э01-03-001-46	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - двери	Объем: 20*1	100 м2	0.2	1 797.01	2 253.81		
15.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	20.556	4.1112	87.420	359.40	
		Накладные расходы					25%	89.85	
		Сметная прибыль					3%	13.48	
		Всего с НР и СП						462.73	
16.	Э01-03-001-47	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - подоконники	Объем: 6*1	100 м2	0.06	2 378.17	142.69		
16.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	27.204	1.63224	87.420	142.69	
		Накладные расходы					25%	35.67	
		Сметная прибыль					3%	5.35	
		Всего с НР и СП						183.71	
17.	Э01-03-001-49	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила деревянные		100 м2	1.8	317.68	571.83		
17.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 180*1	чел.-ч	3.634	6.5412	87.420	571.83	
		Накладные расходы					25%	142.96	
		Сметная прибыль					3%	21.44	
		Всего с НР и СП						736.23	
18.	Э01-03-001-51	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - радиаторы	Объем: 6*1	100 м2	0.06	2 989.76	179.39		
18.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	34.2	2.052	87.420	179.39	
		Накладные расходы					25%	44.85	
		Сметная прибыль					3%	6.73	
		Всего с НР и СП						230.96	
19.	С1.	Веник Сорго прошивной		руб	157.08	2.00	314.16		
20.	С2.	Порошок Лотос 400гр		руб	24.61	4.00	98.44		
21.	С3.	Перчатки резины Др. Клим		руб	31.4	2.00	62.80		
22.	С4.	Перчатки х/з хоз 4-нитка		руб	14	2.00	28.00		
23.	С5.	Ч/с Antibraffiti 600мл		руб	254	1.00	254.00		
24.	С6.	Х/з мешки Ромашка 120л		руб	63.48	1.00	63.48		
25.	С7.	Ч/с Пенолокс море 480 гр		руб	37.97	3.00	113.91		
26.	С8.	Ч/с Хелп для стекол 500мл		руб	52.31	2.00	104.62		
27.	С9.	Ч/с Белизна Пенза 1л		руб	23.27	4.00	93.08		

· ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-18)

45 349.82
45 349.82
11 054.33

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-18)
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудоиздержки осн. рабочих

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

ВСЕГО СМЕТНАЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

0.03424
0.03
58 490.54

Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Для документов

М.П.

Принял: Председатель ТСЖ «Филин»

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.В. Святкин



Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД 0322005

Заказчик (Генподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице председателя ТСЖ «Флагман» Святкина С.В. (кв.№118) _____ по ОКПО _____

Подрядчик (Субподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____ по ОКПО _____

Стройка: _____

Объект: _____

Ульянова, д.97 текущий ремонт _____

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции		Отчетный период	
		номер	дата	с	по
2	30.09.2022			01.08.2022	31.08.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **20.105** тыс. руб.
монтажных работ: **1.005** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.060** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **7.601** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2-й квартал 2022 г. по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		2.671	479.08	1 279.62

1. 1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 Объем: 2671*1

чел.-ч 4 10.684 119.770 1 279.62

		Накладные расходы		25%	319.91	
		Сметная прибыль		3%	47.99	
		Всего с НР и СП			1 647.51	
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.347	479.08	645.32
		Объем: 1347*1				
2.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	5.388	119.770
		Накладные расходы			25%	161.33
		Сметная прибыль			3%	24.20
		Всего с НР и СП				830.85
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	2.671	479.08	1 279.62
		Объем: 2671*1				
3.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	10.684	119.770
		Накладные расходы			25%	319.91
		Сметная прибыль			3%	47.99
		Всего с НР и СП				1 647.51
4.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк	7	60.22	421.52
4.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	3.92	107.530
		Накладные расходы			25%	105.38
		Сметная прибыль			3%	15.81
		Всего с НР и СП				542.71
5.	Э02-02-003-07	Замена светильников	1 светильник	1	780.91	780.91
5.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.5	0.5	107.530
5.2.	С509-9042-1	Светильник LED Эконом ЖКХ 6Вт 670Ам	шт	1	1	727.14
		Накладные расходы			25%	195.23
		Сметная прибыль			3%	29.28
		Всего с НР и СП				1 005.42
6.	Э02-01-003-13	Смена ламп люминисцентных	100 шт.	0.02	26 818.67	536.37
6.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	13.9	0.278	107.530
6.2.	С509-0696-1	Лампа светодиодная LED30 Вт E27	шт	100	2	253.24
		Накладные расходы			25%	134.09
		Сметная прибыль			3%	20.11
		Всего с НР и СП				690.58
7.	Э02-01-002-35	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.02	8 709.93	174.20
7.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	1.62	107.530
		Накладные расходы			25%	43.55
		Сметная прибыль			3%	6.53
		Всего с НР и СП				224.28

17.	С6.	Пломба Твист-М	руб	4	2.00	8.00
18.	С7.	Занок вис РД-01-50	руб	240	1.00	240.00
19.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	система 1	1	2 310.62	2 310.62
19. 1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	188.390	504.89
19. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	171.340	1 033.18
19. 3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	154.300	413.52
19. 4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	205.870	275.87
19. 5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы			25%	577.66
		Сметная прибыль			3%	69.32
		Всего с НР и СП				2 957.59
20.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 31.08.2022	руб	355.7	1.00	355.70
21.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 31.08.2022	руб	172.88	1.00	172.88
22.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.60 от 31.08.2022	руб	1893.22	1.00	1 893.22
23.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д.0800-002286 от 31.08.2022	руб	673.6	1.00	673.60
24.		Проверка на загазованность КТ по вх.д.0800-002286 от 31.08.2022	руб	203.11	1.00	203.11
25.		Технический осмотр ГРПШ с одной линией редуцирования по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	604.03	1.00	604.03
		ИТОГО ПО АКТУ				16 698.91
		СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -				780.91
		· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 5)				195.23
		· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 5)				29.28
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -				1 005.42
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				13 607.38
		· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-4, 6, 7, 11, 12, 14, 16)				2 103.47
		· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-4, 6, 7, 11, 12, 14, 16)				315.52
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				16 026.37
		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				2 310.62
		· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 19)				577.66
		· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 19)				69.32
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				2 957.60
		· ВСЕГО ПО АКТУ				19 989.39
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				2 876.36
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				414.12

Оплата основных рабочих
Сметная заработная плата
Трудозатраты осн. рабочих
Нормативная трудоемкость
Сметная стоимость материалов
Стоимость механизмов
Затраты на эксплуатацию машин
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Флагман»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.В. Святкин

М.П.

7 600,68
7 600,68
60,486
60,486
9 073,34
24,90
24,90
98,49
12,42
4,98
20 105,28

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД	Код
	0322005

Заказчик (Генподрядчик)	по ОКПО
В лице председателя ТСЖ «Флагман» Святкина С.В. (кв.№118)	

Подрядчик (Субподрядчик)	по ОКПО
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава	

Стройка:	по ОКПО
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ	

Объект:	
Ульянова, д.97 содержание	

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)	номер	
	дата	

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	30.09.2022	с по
		01.08.2022 31.08.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Составлена в текущих ценах на 09.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **51.314** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.431** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **38.054** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество			Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая		
1	2		4	5	6	7	8		

1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		199.03	103.16	20 531.06		
			3						

1. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.18	234.8554	87.420	20 531.06		
						25%	5 132.77		

Накладные расходы

Сметная прибыль										Форма по МДС 81-35.2004	
Всего с НР и СП											
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи						3%	769.91		
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 459*3	100 м2		13.77		132.62	26 433.74	1 826.12	
		Накладные расходы		чел.-ч	1.517	20.88909		87.420	25%	1 826.12	
		Сметная прибыль						87.420	25%	456.53	
		Всего с НР и СП						68.48	3%	68.48	
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи									
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1531*1	100 м2		15.31		113.65	2 351.13	1 739.92	
		Накладные расходы		чел.-ч	1.3	19.903		87.420	25%	1 739.92	
		Сметная прибыль						25%	434.98	434.98	
		Всего с НР и СП						3%	65.25	65.25	
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье									
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 6*23	100 м2		1.38		154.73	2 240.15	213.53	
		Накладные расходы		чел.-ч	1.77	2.4426		87.420	25%	213.53	
		Сметная прибыль						25%	53.38	53.38	
		Всего с НР и СП						3%	8.01	8.01	
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье									
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 57*2	100 м2		1.14		243.90	274.92	278.05	
		Накладные расходы		чел.-ч	2.79	3.1806		87.420	25%	278.05	
		Сметная прибыль						25%	69.51	69.51	
		Всего с НР и СП						3%	10.43	10.43	
6.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов (протирка зеркала)									
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 6*15	100 м2		0.9		174.84	357.99	157.36	
		Накладные расходы		чел.-ч	2	1.8		87.420	25%	157.36	
		Сметная прибыль						25%	39.34	39.34	
		Всего с НР и СП						3%	5.90	5.90	
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора									
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 7*23	100 урн		1.61		585.71	202.60	943.00	
		Накладные расходы		чел.-ч	6.7	10.787		87.420	25%	943.00	
		Сметная прибыль						25%	235.75	235.75	
		Всего с НР и СП						3%	35.36	35.36	
8.	Э01-01-001-36	Уборка отмоеток									
			Объем: 324*4	100 м2		12.96		322.06	1 214.11	4 173.84	

< 22-08 * 33 * 1 >

8. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Чел.-ч 3.684 47.74464

Форма по МДС 81-35.2004

9. 301-01-001-48 Уборка газонов от случайного мусора

9. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 3936,8*10 100 м2 393,68 11,28 4 439,60

Чел.-ч 0.129 50.78472 87,420 25% 4 439,60

Сметная прибыль 25% 1 109,90

10. 301-01-001-38 Подметание территории

10. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 1683,9*8 1000 м2 13,4712 116,62 1 570,99

Чел.-ч 1.334 17.970580 87,420 25% 1 570,99

Накладные расходы
Сметная прибыль

Всего с НР и СП

11. 301-01-001-90 Выкашивание газонов

11. 1. 31-0030

11. 2. Х09-2402 Рабочий среднего разряда 3
Газонокосилки моторные

Объем: 3936,8*1 1000 м2 3,9368 853,69 3 360,82

Накладные расходы
Сметная прибыль

Чел.-ч 5.15 20.27452 107,530 25% 2 180,12

Всего с НР и СП

Маш.-ч 3.5 13.7788 85,69 25% 1 180,71

12. С1. Бензин АИ-92

руб 46,05 4,00 4 327,06

· ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудозатраты осн. рабочих

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

Стоимость механизмов

39 418,49
39 418,49
9 808,57
1 471,29
50 698,35
50 698,35
9 808,57
1 471,29
38 053,59
38 053,59
430,63215
430,63215
184,20
1 180,71

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220901) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Затраты на эксплуатацию машин
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ
Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.
Претензий по выполненным работам и качеству Договора Строитель друг к другу не имеют.

0.03424	1 180.71
0.03	335.85
0.2	44.14
	236.14
	51 314.48



Документ
для
Сдат: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.В. Святкин

Принял: Председатель ТСК «Флагман»

М.П.